

Conseil de quartier Centre Ville Faubourg de Montbéliard

Jeudi 26 octobre 2017
20 heures



Programme

- Projet de mise en enclos du parking de la Résistance
- Nouvelle piscine du Parc
- Travaux réalisés depuis 2014
- Budget participatif 2017 : présentation des projets
- Projet de l'Hôtel du Gouverneur
- Réponses aux questions



Mise en enclos du parking de la Résistance

par

Jean-Marie HERZOG

Adjoint au Maire chargé de l'Urbanisme et des Travaux





Actuellement, la place de la Résistance, c'est 2 parkings

Un gratuit, qui va rester gratuit

Un payant, qui va être mis en enclos



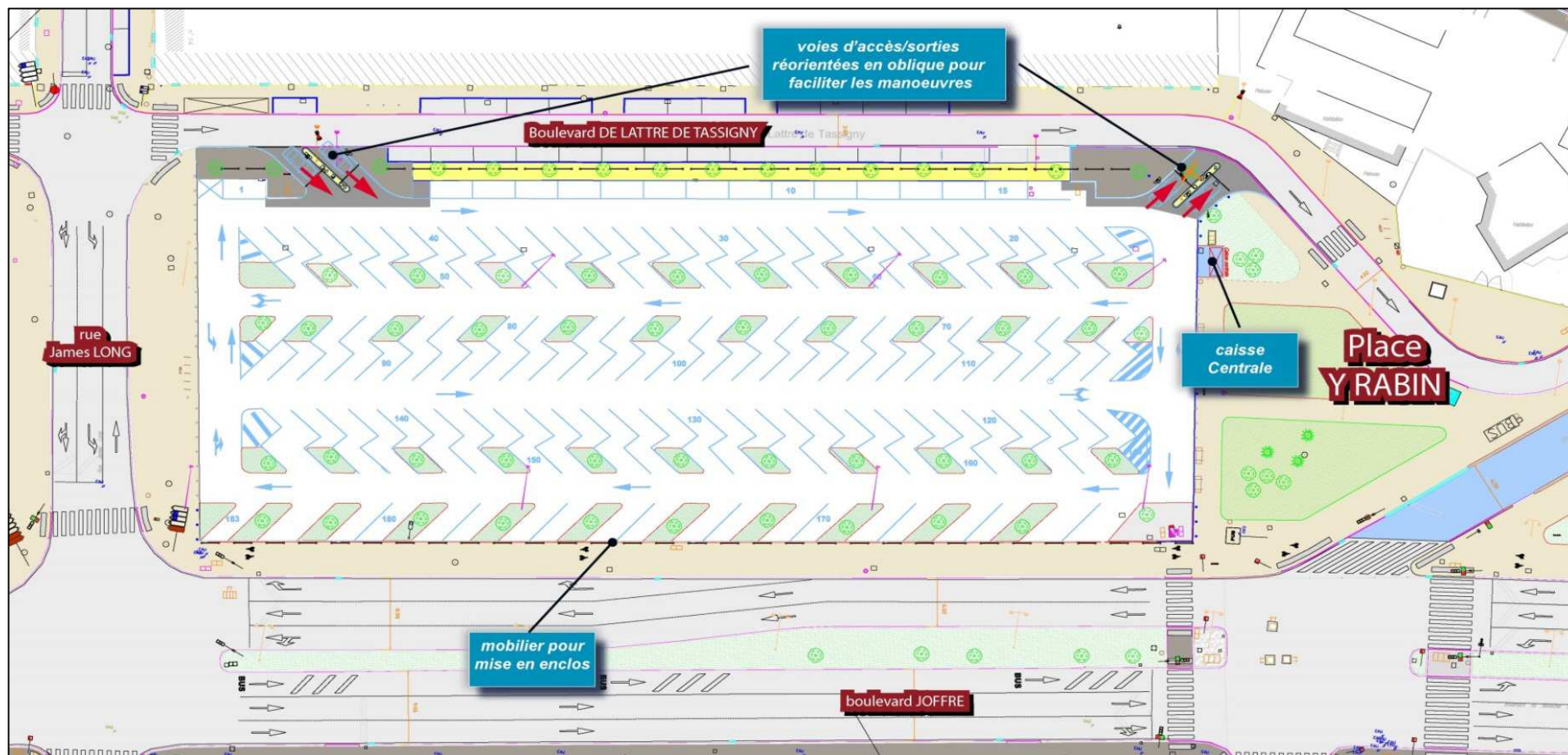
POURQUOI INTERVENIR ?

- Pour faciliter le stationnement à proximité du centre-ville par plus de rotation
- Pour offrir de nouvelles solutions aux abonnés des secteurs règlementés
- Pour améliorer le respect du stationnement et affecter les agents de surveillance de la voie publique à d'autres missions



DÉTAIL DU PROJET

Les travaux seront réalisés au cours du 1^{er} semestre 2018



Nouvelle piscine du Parc

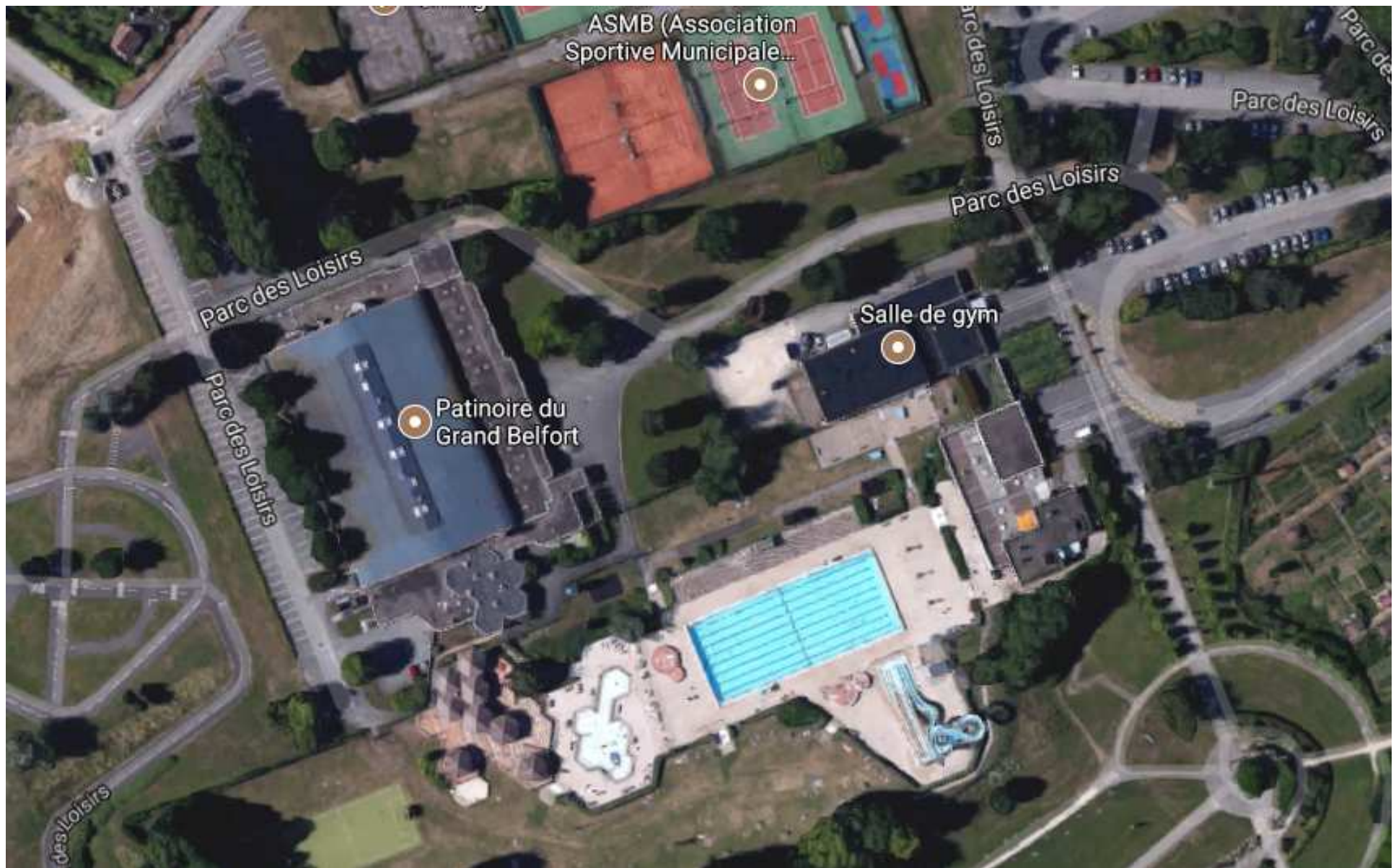
par

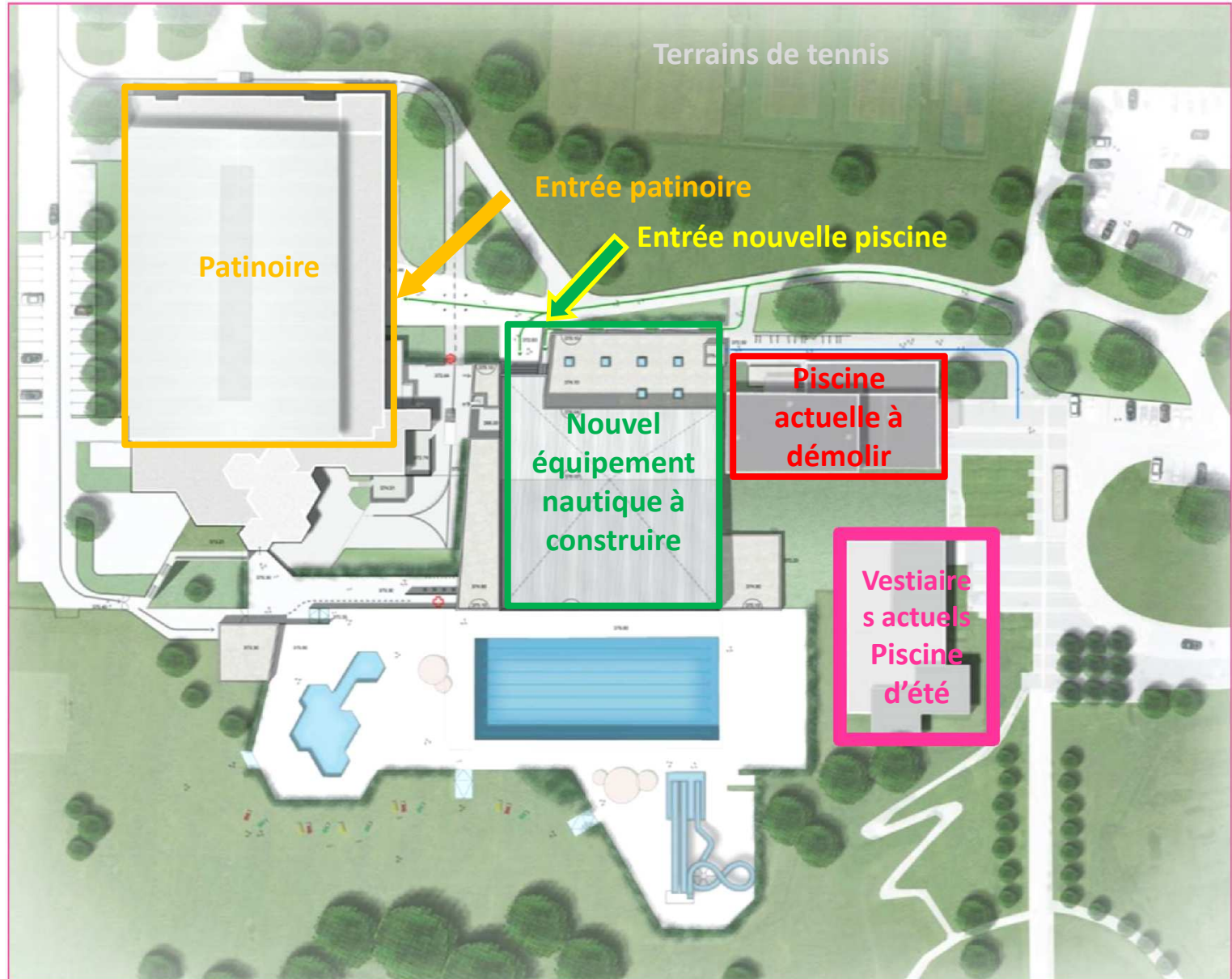
Florence BESANCENOT

**Vice-présidente du Grand Belfort
chargée des Grands équipements sportifs**



Vue de la piscine actuelle







Un projet ambitieux pour le Grand Belfort

Un nouvel équipement aquatique simple, fonctionnel, performant, sécurisé et éco responsable.

Fréquentation annuelle estimée 190 000 personnes

Fréquentation instantanée maximale 2 000 personnes

Un bâtiment de 3 400 m² sur 3 niveaux

Aujourd'hui : 250 m² pour le bassin couvert

Demain : 675 m² de plans d'eau

Aujourd'hui : 4 couloirs

Demain : un premier bassin de 25 m de long avec 6 couloirs qui sera complété par un second bassin d'environ 300 m² doté d'un couloir à courant

LES +

- un sauna
- un hammam
- un solarium
- un jacuzzi de 10 à 15 places



Un bâtiment de 3 400 m² sur 3 niveaux

Niveau 1

hall d'accueil unique avec accès sécurisés des espaces administratifs

Niveau 0

- bassins extérieurs et intérieurs
- espace bien-être
- vestiaires mixtes complets et modernes pour une gestion des flux simple et sécurisée

Niveau -1 (sous-sol)

Les espaces techniques garantissent un rendement important :

- coûts de fonctionnement inférieurs aux coûts actuels malgré des surfaces de plans d'eau près de trois fois supérieures à l'existant
- mutualisation avec les installations techniques de la patinoire en vue d'économies d'énergie



Perspective de l'entrée principale

Depuis le parvis, les usagers accèdent à un hall d'accueil offrant une vue plongeante sur les espaces nautiques et le parc de La Douce



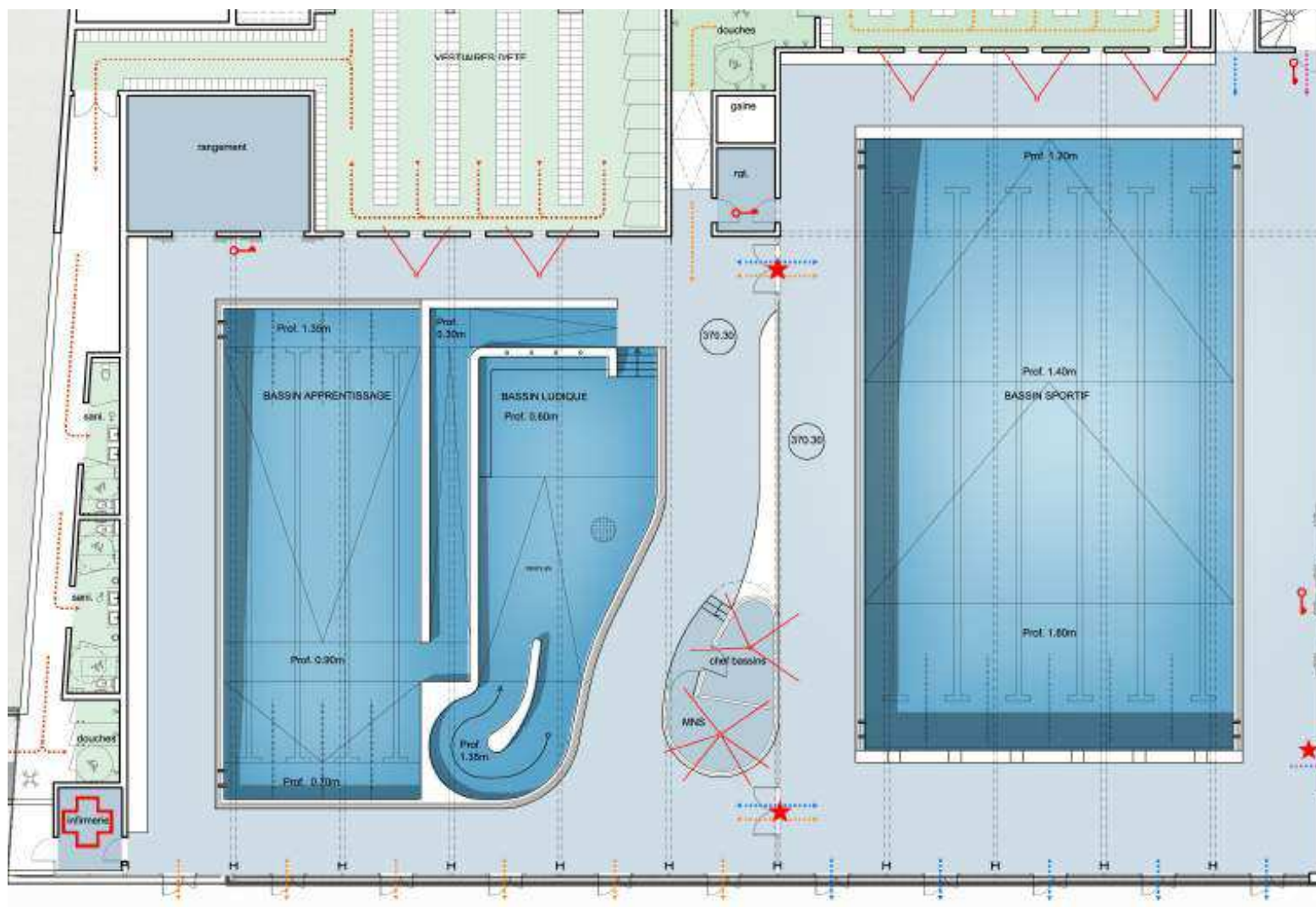
Perspective depuis les bassins extérieurs



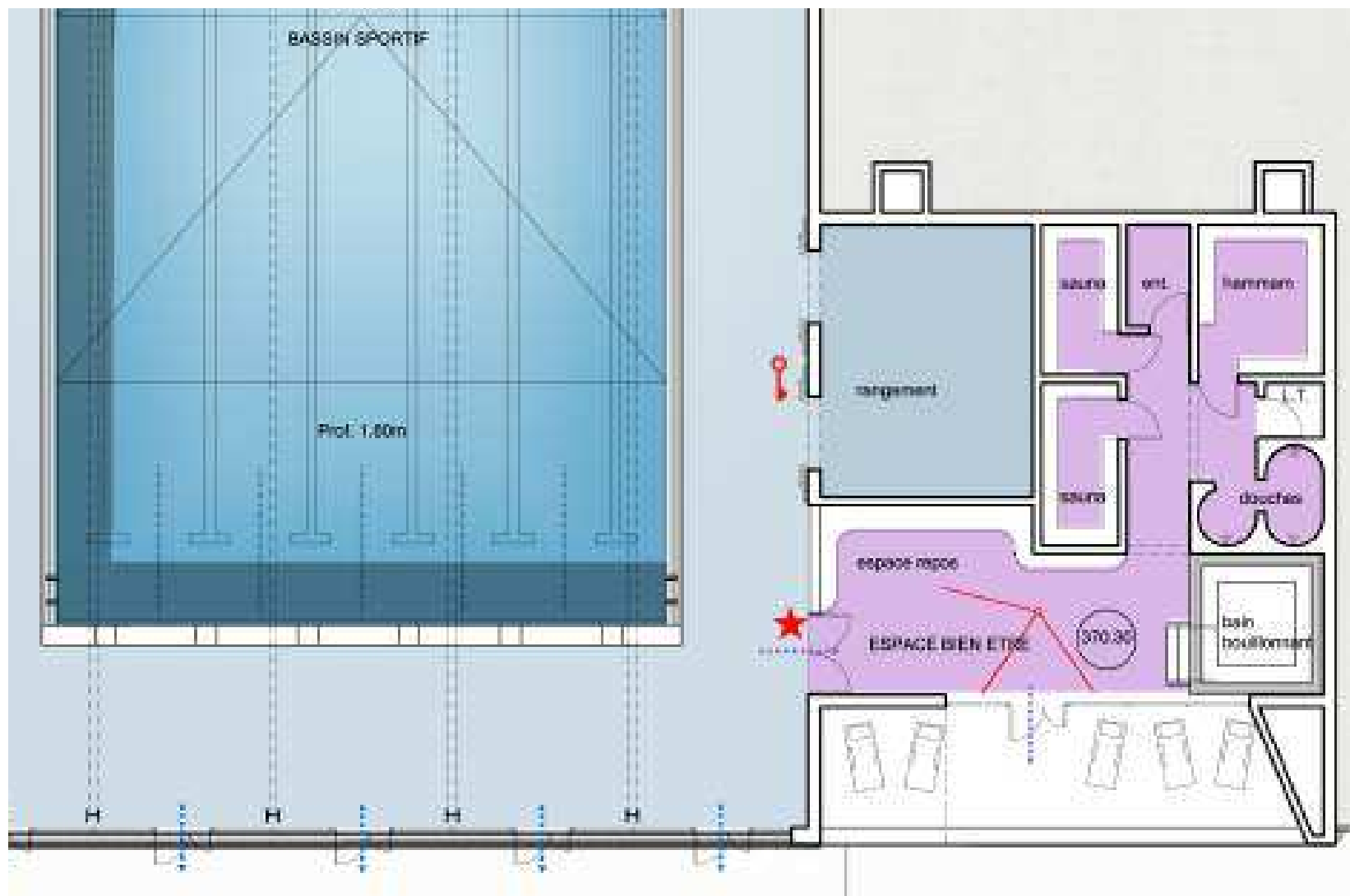
Le bassin olympique et les autres plans d'eau sont de plain-pied, au même niveau que les vestiaires

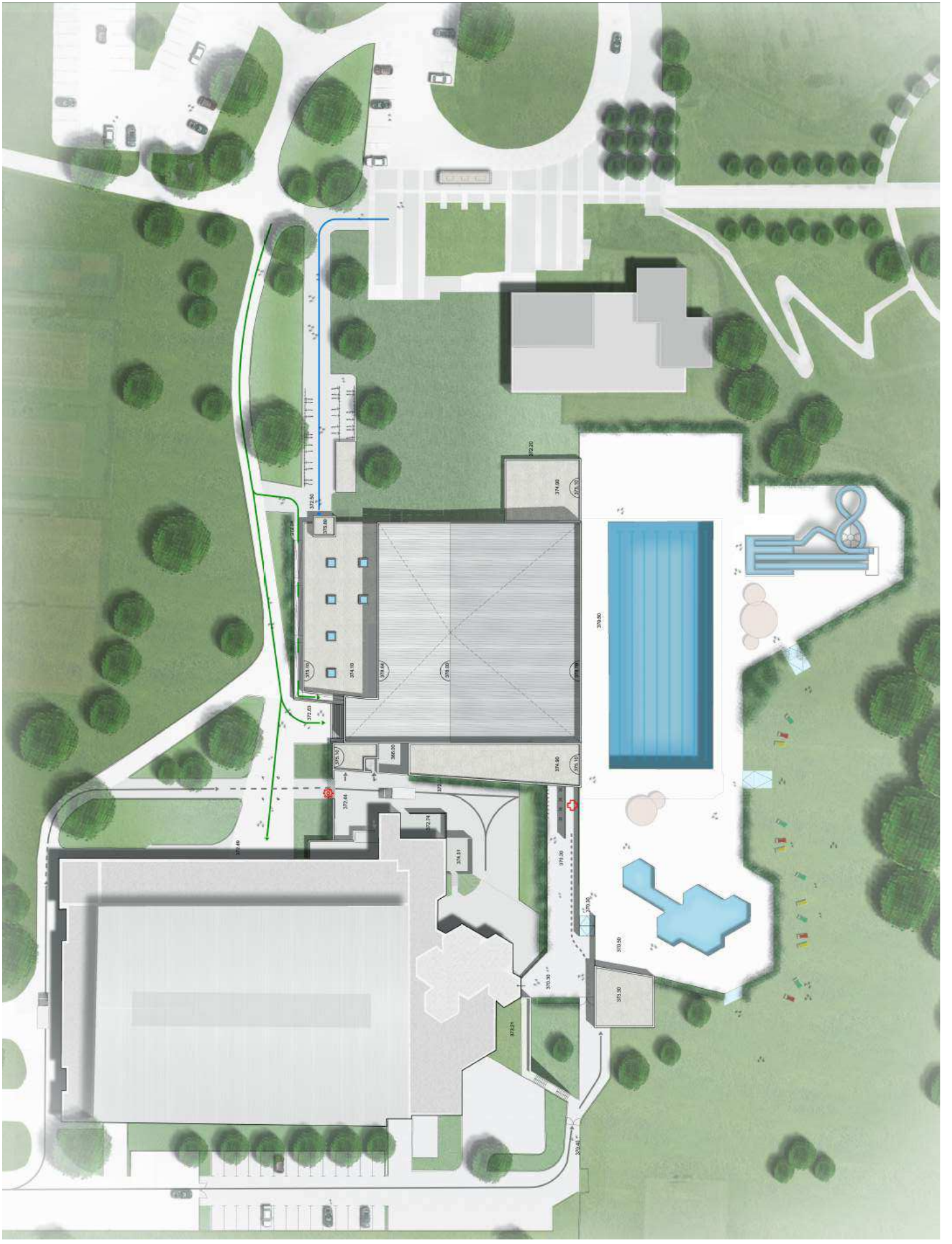


Les plans d'eau intérieurs sont constitués :
d'un bassin sportif de 6 couloirs de 25 mètres (surface de 375 m²)
et d'un bassin de loisir et d'apprentissage de 300 m²



**Un espace bien-être jouxte les bassins et comprend
2 saunas, 1 hammam, 1 jacuzzi et 1 solarium**





Présentation des travaux réalisés depuis 2014

par

Jean-Marie HERZOG

Adjoint au Maire chargé de l'Urbanisme et des Travaux



PROBLEMATIQUES TRANSVERSALES



Accessibilité des bâtiments (AD'AP)



Planning
1^{re} tranche

2016 - 2019

Budget de
l'opération

6.5 M € sur 9 ans





Sécurité incendie des bâtiments

Travaux et contrôles réalisés tout au long de l'année

Budget annuel 170 000 €





Devise républicaine sur les frontons des écoles

Planning

Été 2017

Budget de l'opération

37 000 €



QUARTIER DU MONT





École élémentaire des Barres

Réfection complète d'une
aile du bâtiment



Planning

Juillet - août
2017

Budget de
l'opération

120 000 €



QUARTIER DES RÉSIDENCES



CCSRB

Remplacement du mur rideau
de la salle familiale

Planning

Juillet - août
2017

Budget de
l'opération

80 000 €



Création d'une pépinière d'entreprises

Planning

1^{er} semestre
2016

Budget de
l'opération

80 000 €



École maternelle Rucklin

- remplacement de fenêtres
- installation de rideaux
- ravalement de façades



Planning

Été 2017

Budget de
l'opération

86 000 €



QUARTIER DE LA PÉPINIÈRE



Le Fontenoy

Réaménagement du bureau de tabac



Planning

Mai - août 2017

Budget de l'opération

184 000 €



QUARTIER MIOTTE FORGES



École élémentaire Jean Moulin

Démolition des anciens
préfabriqués

Planning

Mars - mai 2016

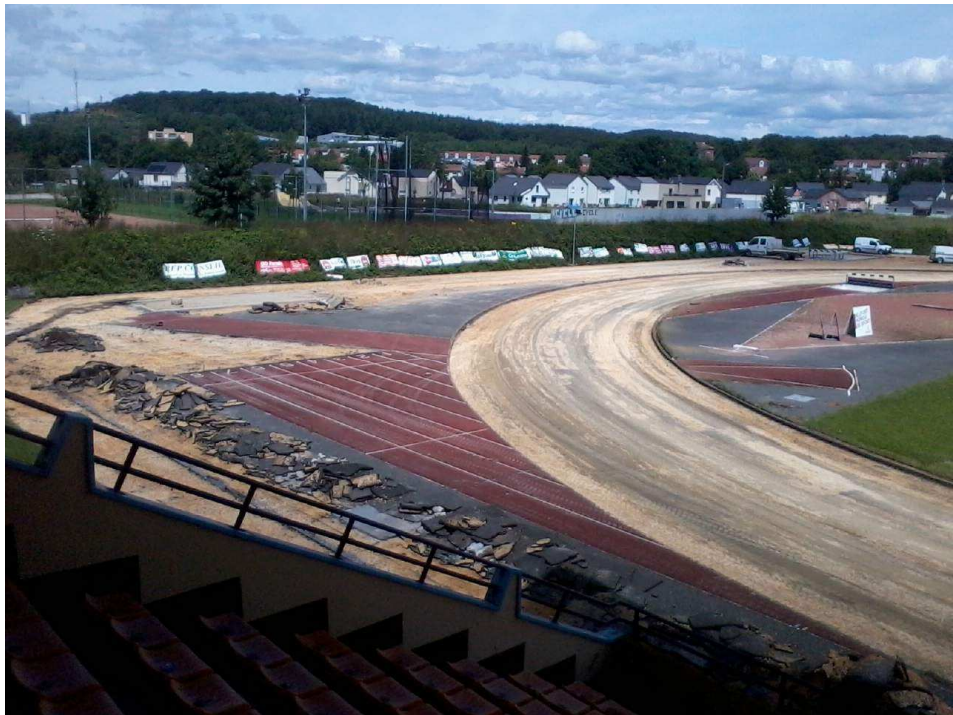
Budget de
l'opération

80 000 €



Stade Serzian

Réfection de la piste d'athlétisme



Planning

Juillet - novembre 2016

Budget de l'opération

1 200 000 €



QUARTIER DES GLACIS DU CHÂTEAU



Centre de formation des apprentis (CFA)

Restructuration du laboratoire boulangerie



Planning

Juillet - octobre
2017

Budget de
l'opération

435 000 €



QUARTIER JEAN JAURES CHATEAUDUN



Groupe scolaire 112 avenue Jean Jaurès

Remplacement de la toiture du préau et réfection de la façade du gymnase



Planning

Juillet - août 2017

Budget de l'opération

130 000 €



QUARTIER BELFORT-NORD



Avenue Jean Jaurès

Création d'un Espace Citoyen Intergénérationnel



Planning

Avril - juin 2016

Budget de l'opération

190 000 €



École élémentaire Aubert

Réfection de la toiture du préau et du gymnase



Planning

Juillet – août 2017

Budget de
l'opération

71 200 €



QUARTIER VIEILLE VILLE



Salle des Fêtes

Restructuration complète du bâtiment



Planning

Mars - octobre 2016

Budget de l'opération

3 848 610 €



Entretien des bâtiments historiques

Tour 46 : nettoyage et rejointoiement des façades

PHOTO 14



Planning

Printemps 2016

Budget de l'opération

70 000 €



QUARTIER CENTRE VILLE



Maison du peuple

Climatisation de la grande salle



Planning

Mai - juillet 2017

Budget de l'opération

147 500 €



Groupe scolaire Schoelcher

Mise en œuvre de brise-soleils



Planning

Novembre - décembre 2016

Budget de
l'opération

34 000 €



Présentation des travaux de voirie

par

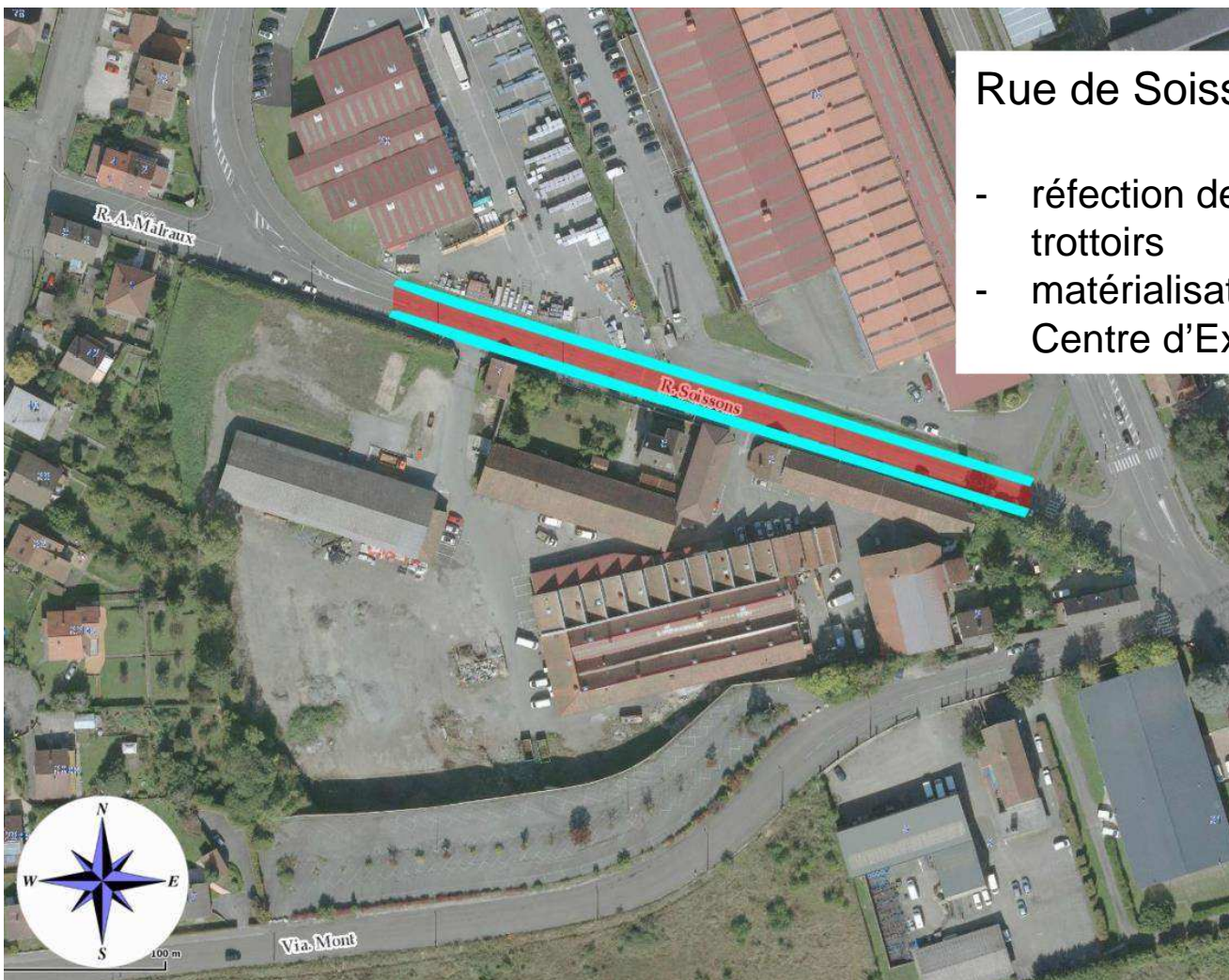
Jean-Marie HERZOG

Adjoint au Maire chargé de l'Urbanisme et des Travaux



QUARTIER DU MONT





Rue de Soissons

- réfection de la chaussée et des trottoirs
- matérialisation en dur de la sortie du Centre d'Exploitation Routier



Planning
indicatif

mars 2017
(4 semaines)

Budget de
l'opération

110 000 €

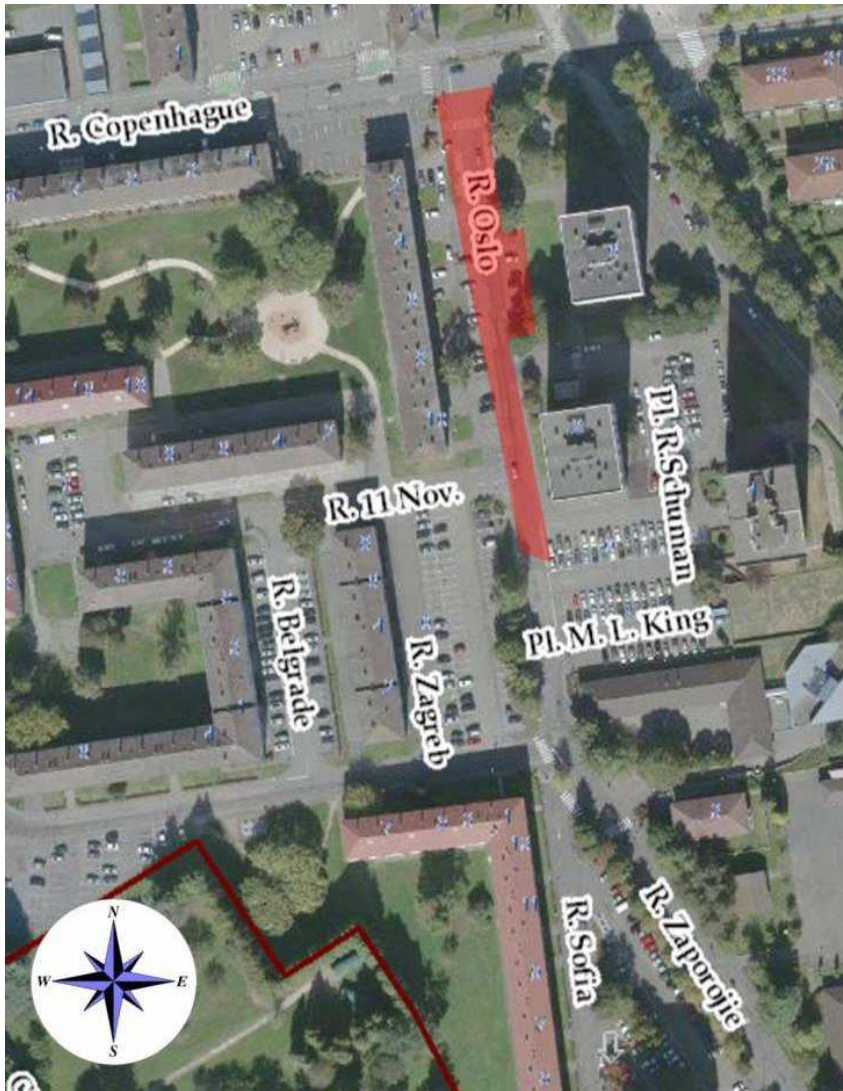


Rue de Soissons Chaussée et trottoirs refaits



QUARTIER DES RÉSIDENCES PARC DE LA DOUCE





Rue d'Oslo (Copenhague/ 11 Novembre)

La réfection de la chaussée
s'accompagnera d'une opération de
sécurisation des cheminements
(voir diapo suivante)



Planning
indicatif

Juillet - mi-août 2017

Budget de
l'opération

53 000 €



Rue d'Oslo : sécurisation du cheminement depuis l'école Luther King



Planning
indicatif

Juillet - mi-août 2017

Budget de
l'opération

20 000 €

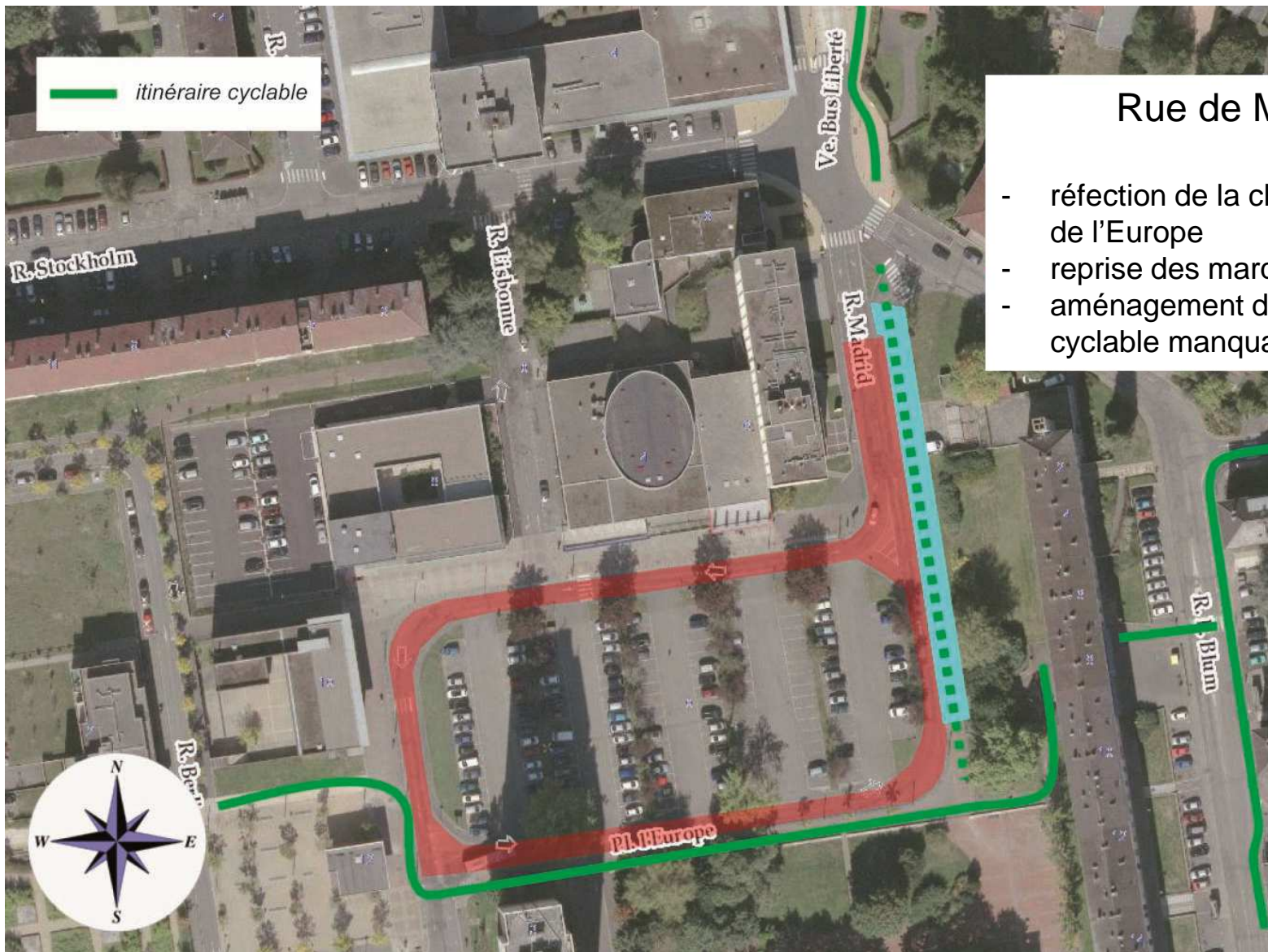


Rue d'Oslo



QUARTIER RÉSIDENCES BELLEVUE





Rue de Madrid

- réfection de la chaussée place de l'Europe
- reprise des marquages
- aménagement du tronçon cyclable manquant



Planning
indicatif

10 juillet - 15 août 2017

Budget de
l'opération

64 000 €



Rue de Madrid





Planning
indicatif

Avril 2017
(4 semaines)

Budget de
l'opération

70 000 €



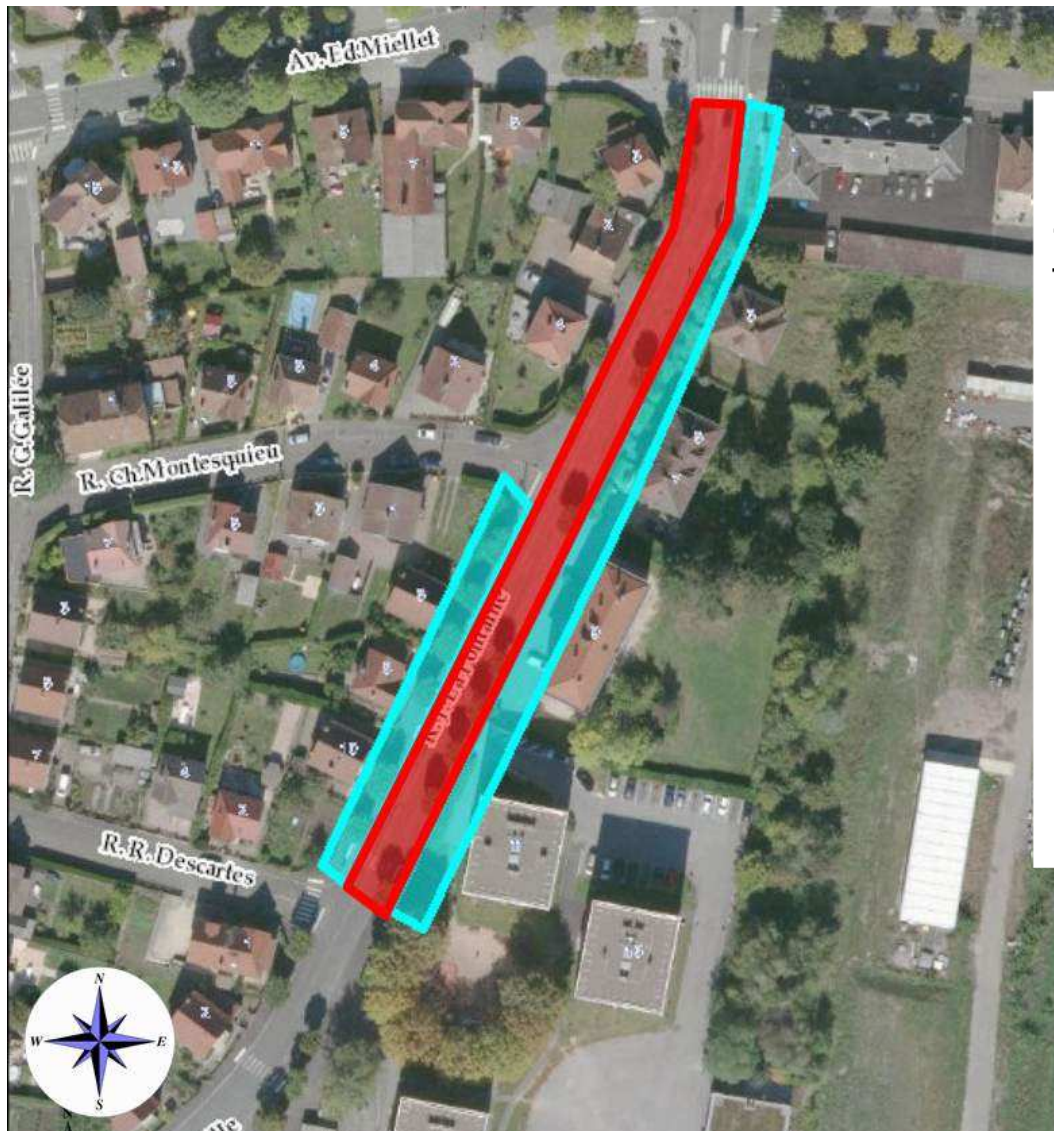


Rue Koepfler



QUARTIER DE LA PÉPINIÈRE





Rue J. de la Fontaine

Tranche 2017
entre les rues Millet et
Descartes

La rénovation de la rue
sera poursuivie sur
l'exercice 2018

Réalisation en fonction
des travaux des réseaux
du Grand Belfort



Planning
indicatif

7 août - 3 septembre 2017

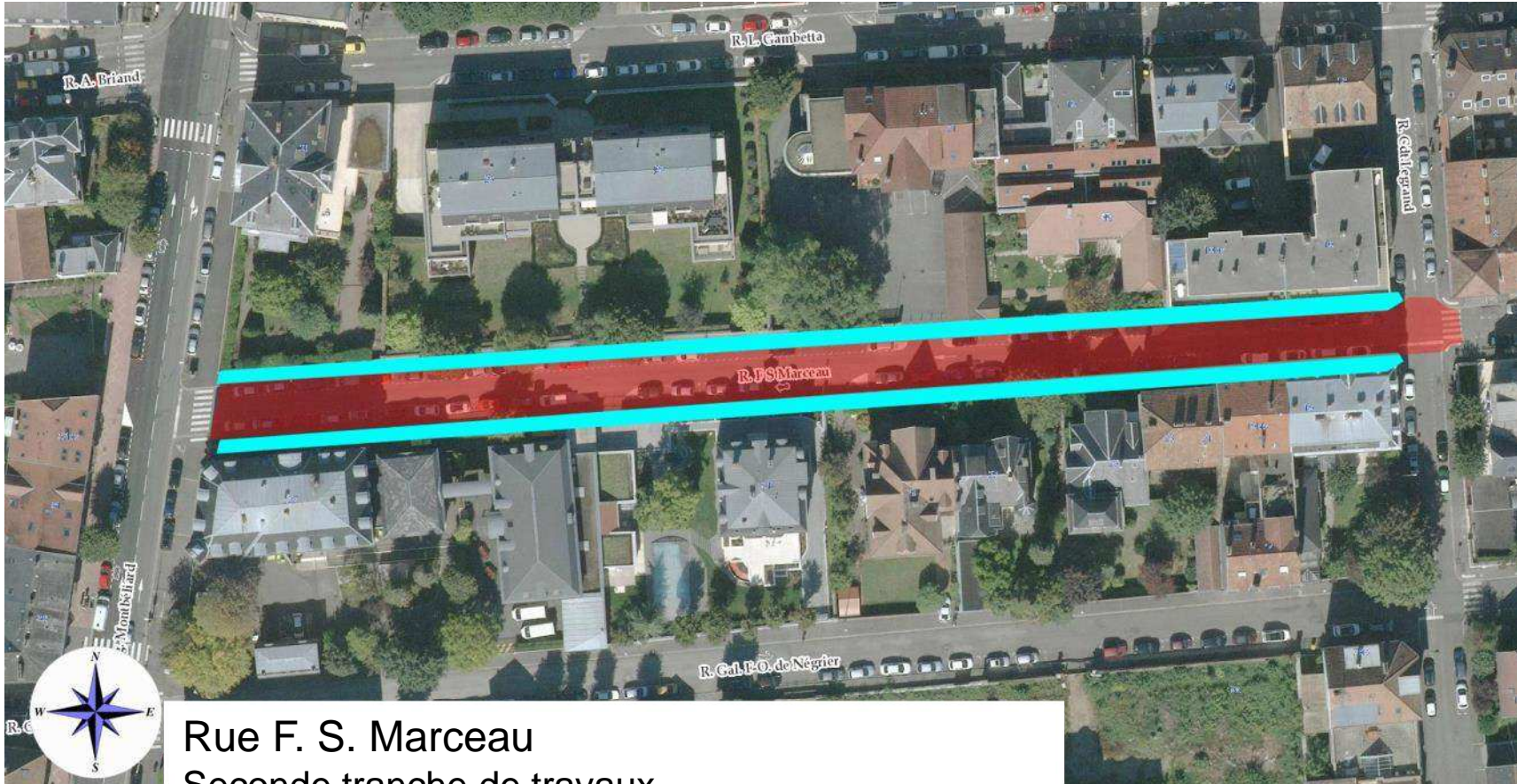
Budget de
l'opération

80 000 €



QUARTIER CENTRE VILLE





Rue F. S. Marceau
Seconde tranche de travaux
entre le faubourg de Montbéliard et la rue Legrand



Planning
indicatif

Du 2 au 28 mai 2017

Budget de
l'opération

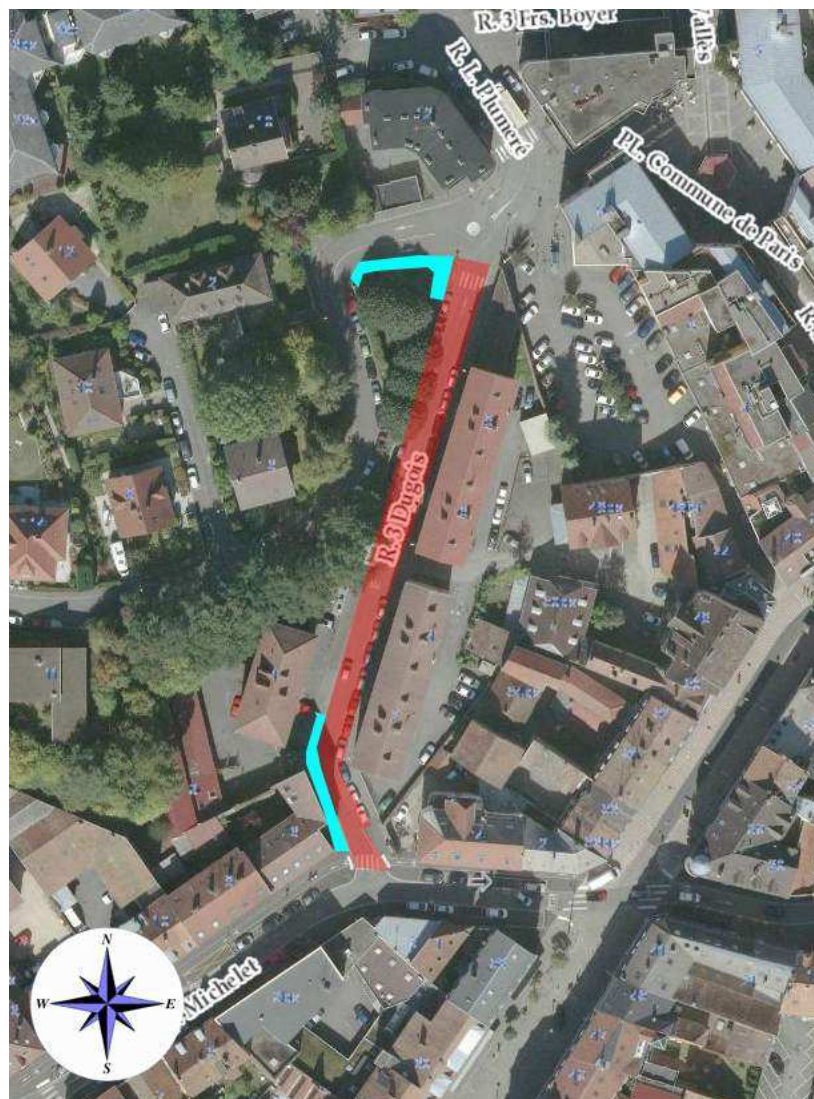
94 000 €





Rue Marceau





Rue des 3 Dugois

- réaménagement de la chaussée et des trottoirs
- mise en conformité du stationnement PMR



Planning
indicatif

1^{re} quinzaine de juin 2017

Budget de
l'opération

27 000 €



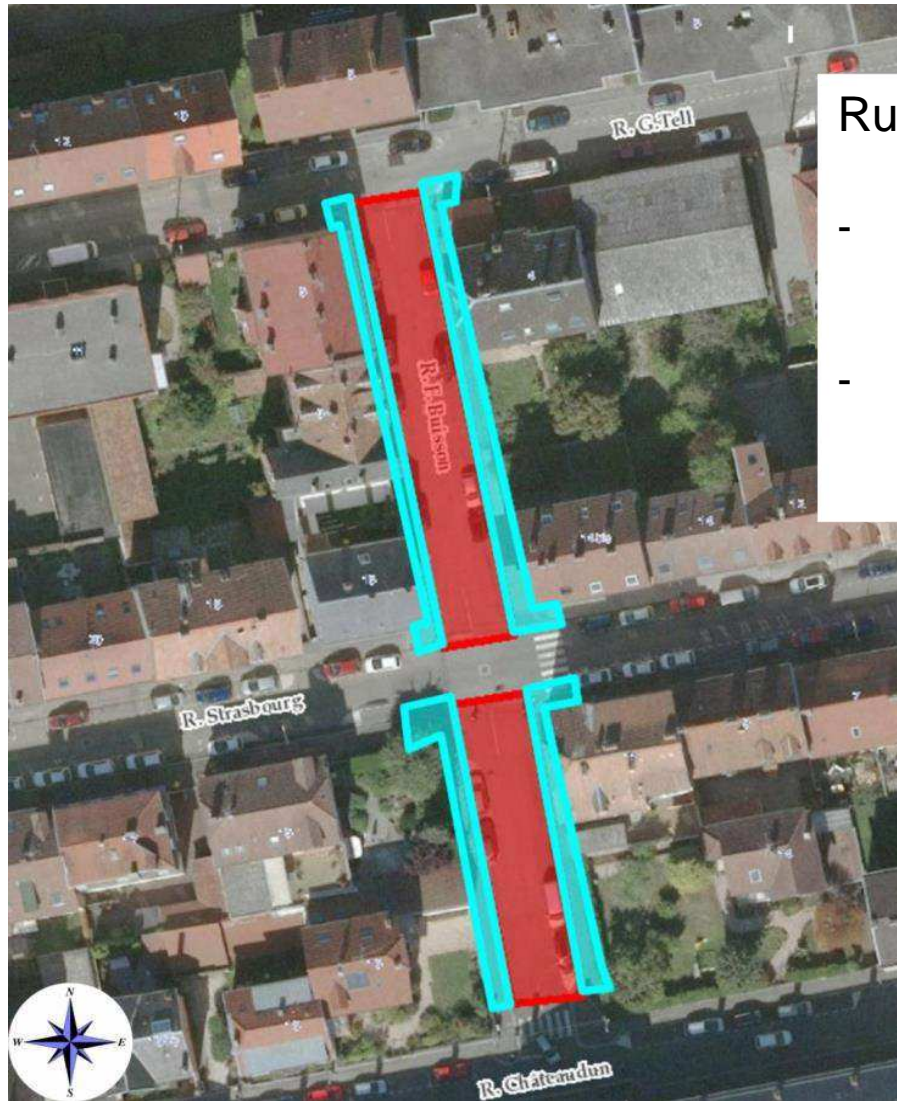


Rue des 3 Dugois



QUARTIER DES VOSGES





Rue F. Buisson

- réfection de la chaussée et des trottoirs entre la rue G. Tell et la rue de Châteaudun
- aménagement des intersections et des traversées piétonnes



Planning
indicatif

Du 10 au 30 avril 2017

Budget de
l'opération

55 000 €





Rue Buisson



QUELQUES EXEMPLES



QUARTIER BELFORT-NORD

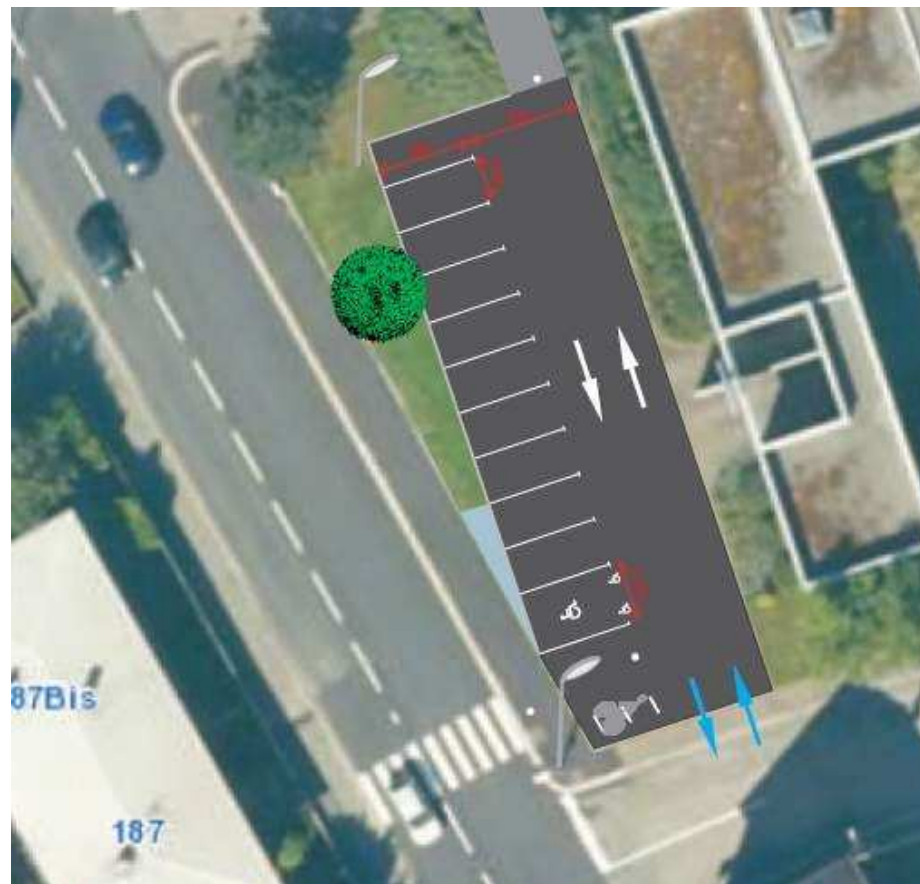


Rue Albert 1^{er}



Avenue Jean Jaurès

Aménagement d'un parking devant l'église Saint Louis



Planning
indicatif

20 mars - 9 avril 2017

Budget de
l'opération

50 000 €





Parking Saint Louis
Avenue Jean Jaurès



QUARTIER MIOTTE-FORGES





Planning
indicatif

1^{er} semestre 2017
(après les travaux de
concessionnaires)

Budget de
l'opération

70 000 €



QUARTIER LES GLACIS DU CHÂTEAU





Rue des Perches :
Création d'un raccordement sur le giratoire

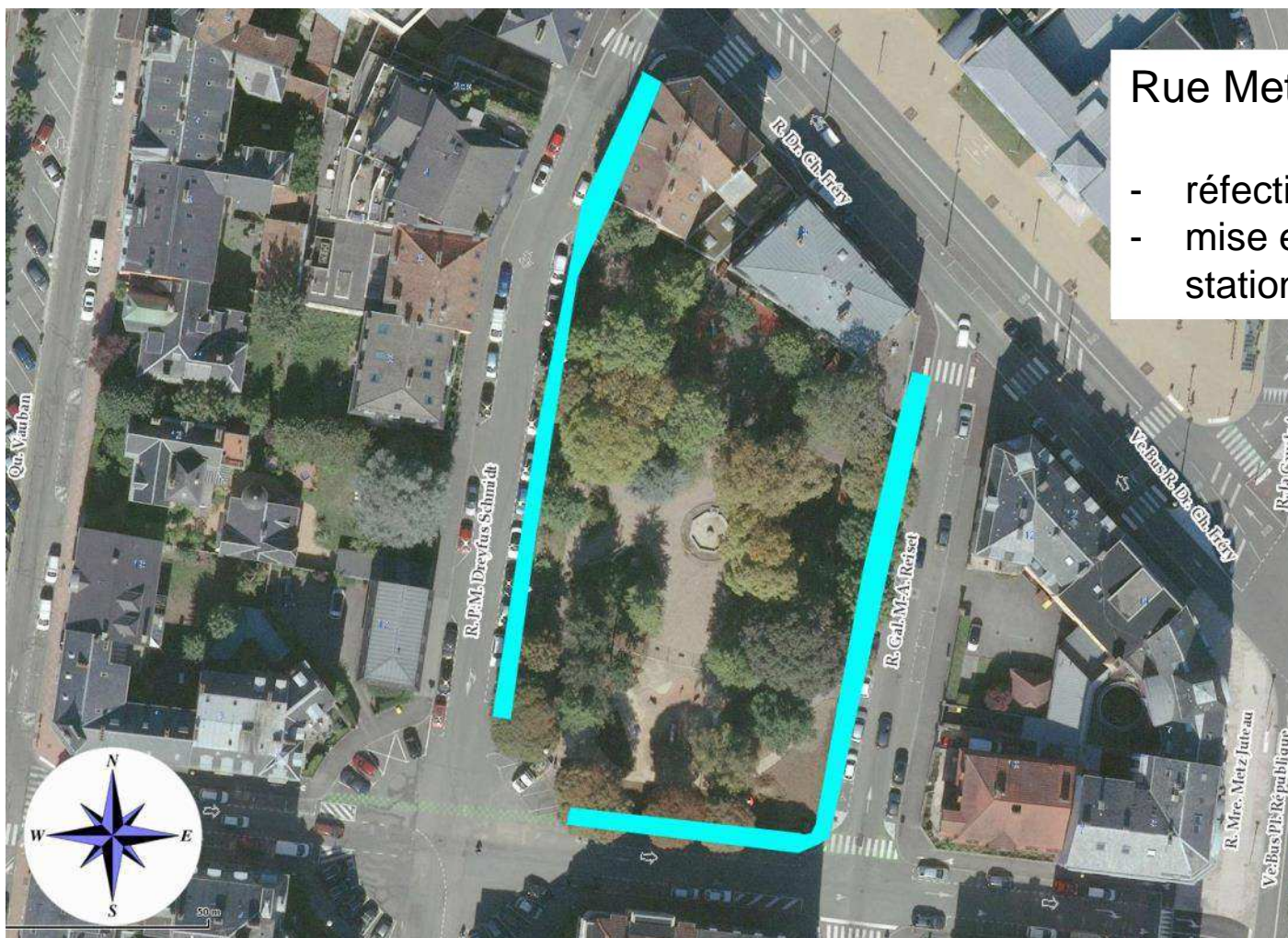


Planning indicatif	Fin septembre - mi-novembre 2017
Budget de l'opération	150 000 €



QUARTIER VIEILLE VILLE





Rue Metz-Juteau

- réfection des trottoirs
- mise en conformité du stationnement PMR



Planning
indicatif

Budget de
l'opération

Travaux effectués en
février 2017

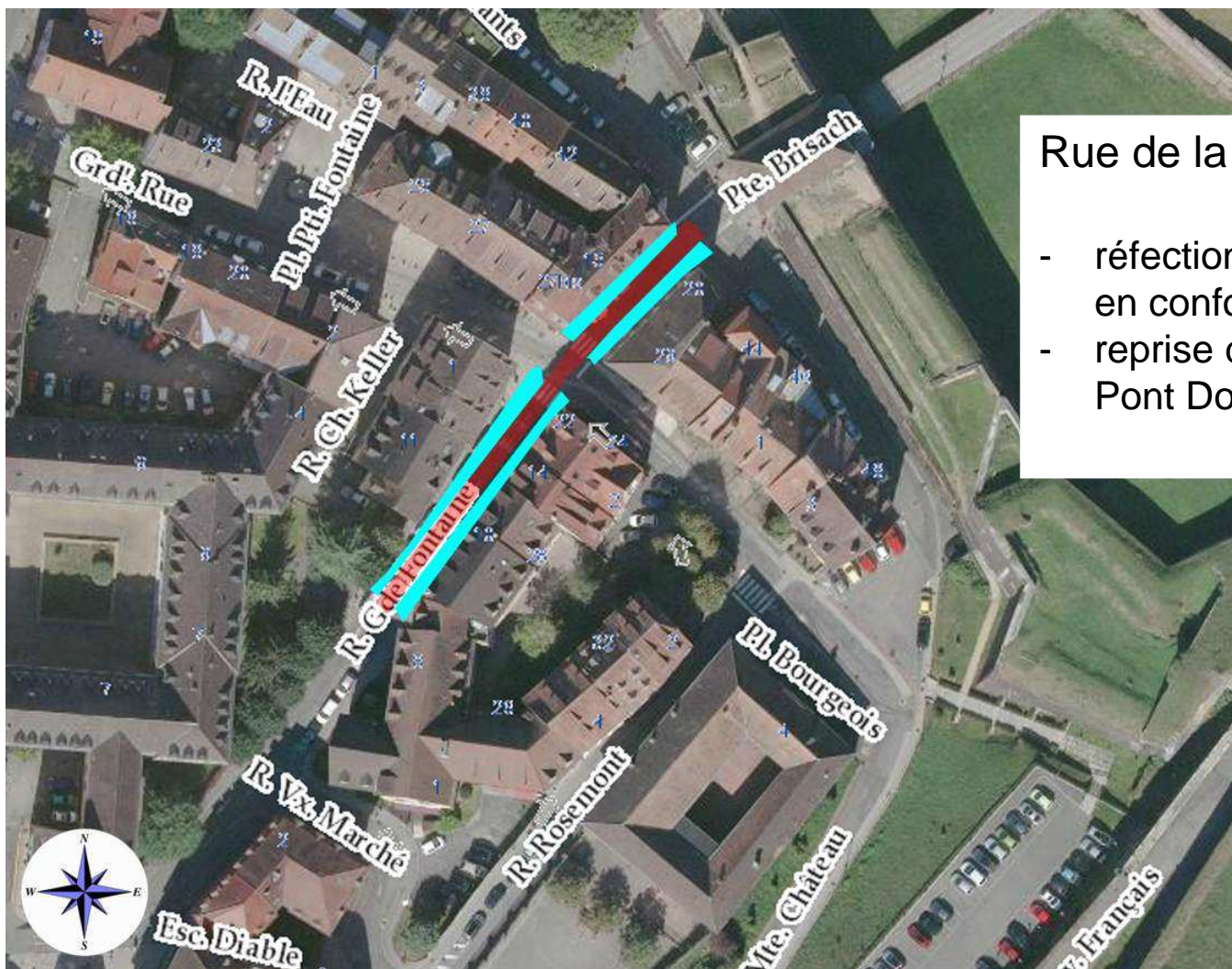
7 500 €





Square MERLOZ





Rue de la Grande Fontaine

- réfection de la chaussée et mise en conformité des trottoirs
- reprise de la boulonnerie sur le Pont Dormant.



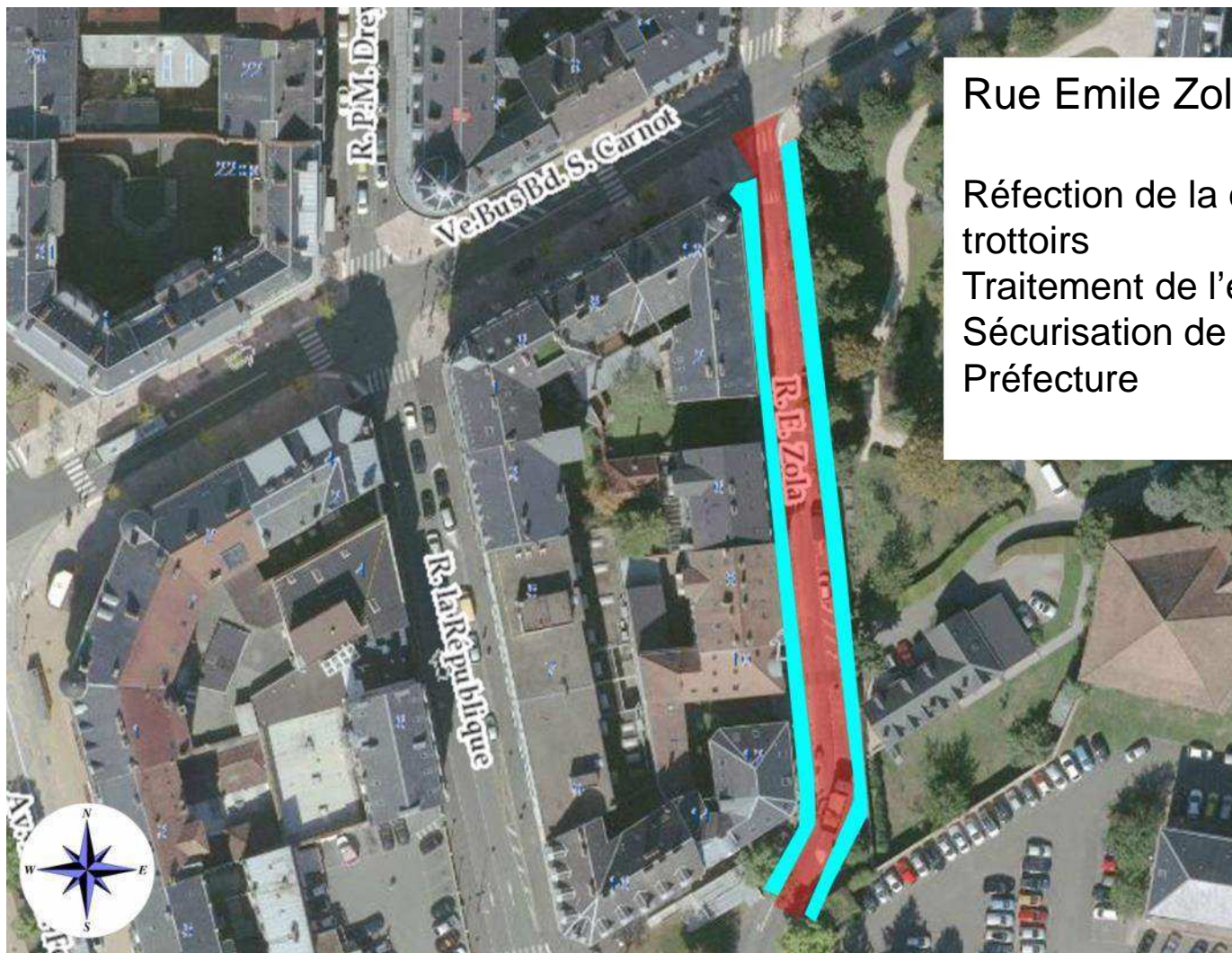
Planning
indicatif

Octobre 2017

Budget de
l'opération

30 000 €
(à affiner, étude en cours)





Rue Emile Zola

Réfection de la chaussée et des trottoirs

Traitement de l'entrée de rue

Sécurisation de la sortie privative la Préfecture



Conseils
de Quartier
BELFORT
& VOUS

Planning
indicatif

Fin septembre -
mi-novembre 2017

Budget de
l'opération

70 000 €



Aménagements de sécurité



Avenue d'Altkirch : Aménagement d'une traversée piétonne et d'un refuge central



Planning
indicatif

27 mars - 10 avril 2017

Budget de
l'opération

10 000 €



Avenue d'Altkirch



Lycée CONDORCET, rue Roosevelt

Aménagement d'un petit parvis



Planning indicatif Du 10 au 30 avril 2017

Budget de l'opération 15 000 €



Lycée Condorcet, rue Roosevelt
Aménagement d'un petit parvis



Lycée Courbet

Sécurisation des traversées avenue Gambiez



Planning
indicatif

Du 10 au 30 avril 2017

Budget de
l'opération

7 000 €



Avenue Gambiez



Sécurisation de la traversée vélos/piétons Pont du Magasin



Planning
indicatif

Du 10 au 30 avril 2017

Budget de
l'opération

15 000 €
(à affiner, études en cours)





Traversée du Pont du Magasin



Intersection Rue du Quai / Grande Rue : Uniformisation et matérialisation des traversées piétonnes



Planning
indicatif

Fin avril 2017

Budget de
l'opération

15 000 €
(à affiner, études en cours)



Cours d'école et jeux



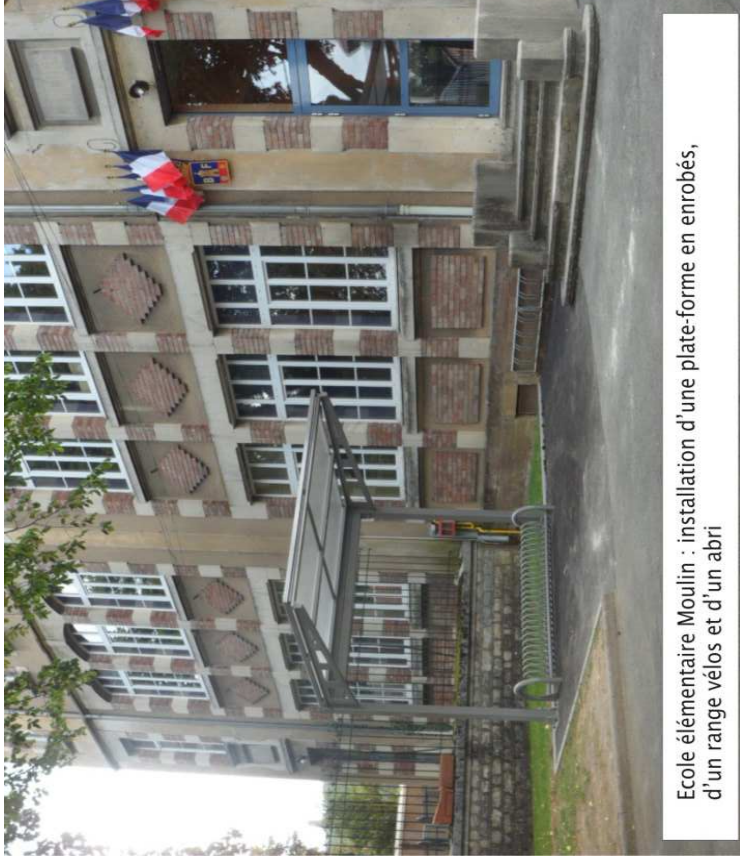
Stationnement vélo

Parking vélos dans les écoles 2017





Ecole élémentaire St Exupéry : installation d'un range vélos et d'un abri dans le cadre des travaux de réfection de la cour



Ecole élémentaire Moulin : installation d'une plate-forme en enrobés, d'un range vélos et d'un abri



Bilan des travaux engagés depuis 2014

Travaux	+ de 500 réalisations
Investissement	27 millions d'euros



Restructuration de l'Hôtel du Gouverneur

par

Damien MESLOT

Maire

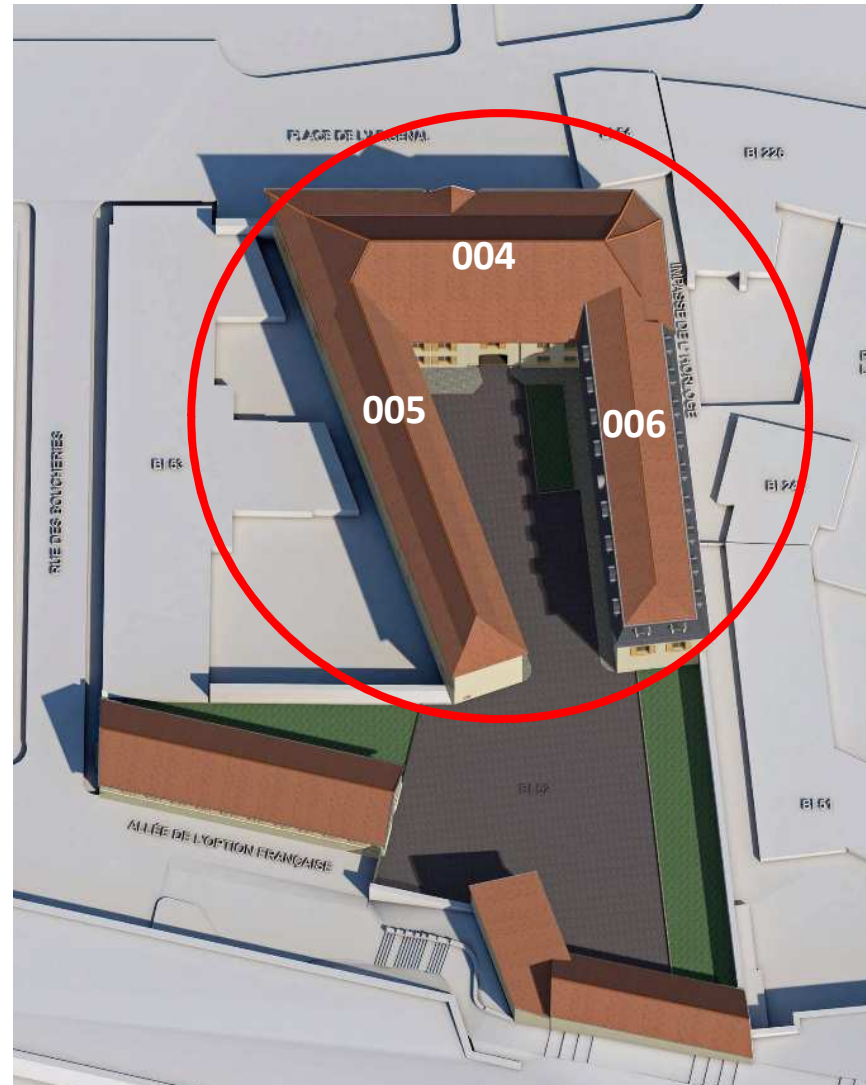




Conseils
de Quartier
BELFORT
& VOUS



**L' Hôtel du Gouverneur
se compose de
3 bâtiments distincts**



Place de l'Arsenal bâtiment 004



Cour intérieure bâtiment 005



Cour intérieure bâtiment 004



Cour intérieure bâtiment 005



1. Les besoins

- La **Police Municipale**, le **Domaine Public**, le **Centre de surveillance vidéo (CSU)**, le **Centre de surveillance péager** (parkings souterrains et bornes) se répartiront sur les ailes 004 et 006 (côté citadelle) une surface de **676 m²**
- Tout en offrant plus d'espace aux différents services, ce regroupement permettra de faire des **économies de fonctionnement**
- Un **accueil du public 24 h / 24 h** sera disponible au niveau de la **place de l'Arsenal**



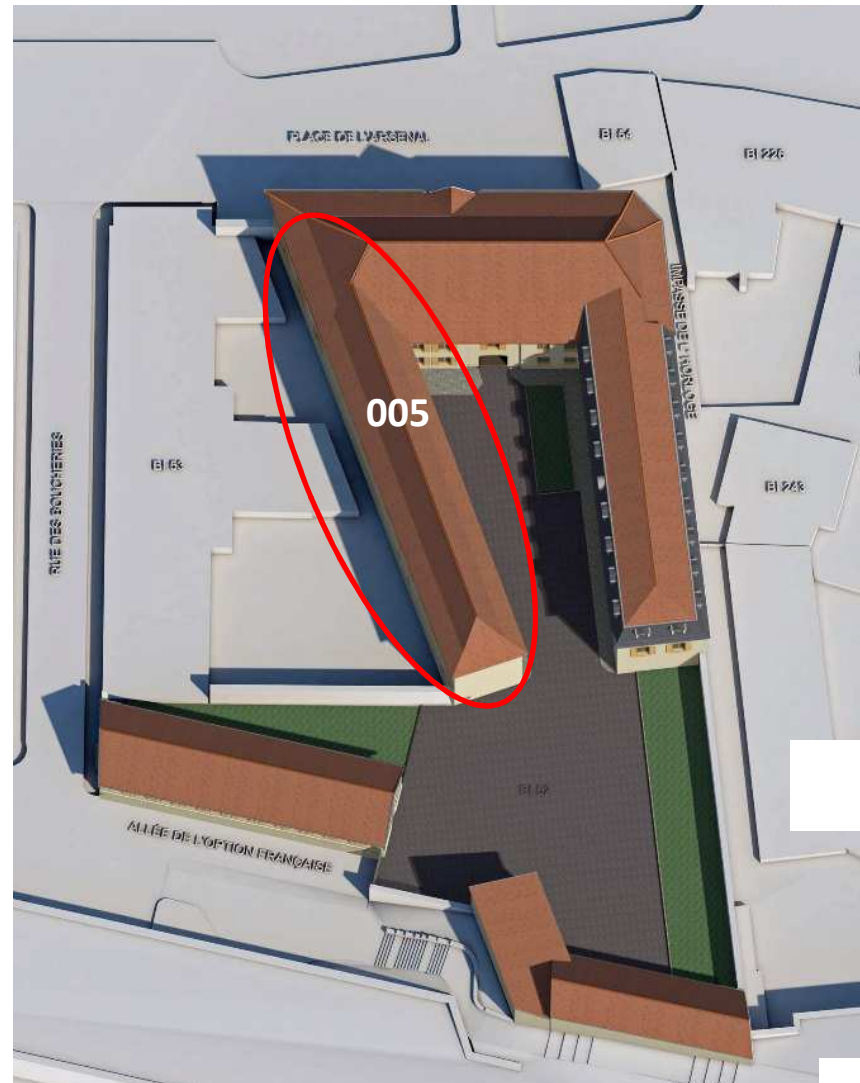
- **l'Office du Tourisme** s'installera au **rez-de-chaussée** de l'aile **005** (côté prison) donnant directement sur la place de l'Arsenal pour recevoir le public dans de meilleures conditions, sur une surface de **364 m²**



- **L'espace des Anciens Combattants** sera lui situé au rez-de-chaussée de l'aile 006 (côté citadelle) sur une surface de **68 m²**



- **Les Gardes Nature** s'installeront aussi à l'Hôtel du Gouverneur
- Ils seront situés au **1^{er} étage** de l'aile 005 (côté prison) sur une surface de **203 m²**



- **La Maison du bottier** sera occupée par l'atelier de reprographie de la Ville de Belfort (007)



2. Le projet

Pour tenir compte des contraintes de fonctionnement des services, les travaux envisagés consistent à :

- **Réaménager l'intérieur** en tenant compte des contraintes de l'Architecte des Bâtiments de France
- **Mettre aux normes** l'ensemble des équipements
- Reprendre l'ensemble de l'installation électrique et thermique pour **faire des économies de fonctionnement**
- Embellir le site pour **préserver un patrimoine historique**



3. Coût et Délais

Le coût global de l'opération est estimé à **2 276 000 € HT.**

Le Calendrier de l'opération s'organise ainsi :

Septembre 2017

**Instruction du permis de construire
Consultation des entreprises**

Décembre 2017- décembre 2018

Travaux et déménagement

Début 2019

Ouverture du site



Présentation du suivi des questions

par

Damien MESLOT

Maire



Développement Durable



- **Rue Strolz : installation de poubelles plus volumineuses pour déposer des cartons pizzas.**

La fréquence de la collecte a été ajustée et un nouveau mobilier a été installé.



- **Rue Thiers : demande d'installation de conteneurs enterrés.**

Ce projet est à l'étude par les services.

Dès que les propositions d'implantation auront été validées, il sera présenté en Conseil de quartier.



- **Présence de rats autour du Château Servin.**

Intervention réalisée le 22 mars 2017.



- **Accroître la vigilance concernant les poubelles et conteneurs avec l'installation de caméras.**

La surveillance par caméra a été abordée avec la Police municipale.

Toutefois ce type de projet n'est pas prioritaire dans l'immédiat.



015 M. Frédéric MILLY



Maintenance



- **Faubourg des Ancêtres : demande d'installation de bancs à proximité du temple Saint Jean.**

Le site est déjà équipé de deux bancs rue Kleber, de deux bancs vers le temple (coté Bibliothèque universitaire) et enfin le site Marc Bloch est entièrement équipé de murets/bancs.

Rue Kléber (2 bancs)



Site Marc Bloch (2 bancs-1 assis/debout)



Mme Yvette BRESSON



Déplacements - Stationnement



- **A l'entrée de Belfort en provenance de Pérouse : demande de modification de la séquence du feu lorsque l'on tourne à gauche.**

Une telle modification aurait des conséquences importantes sur les autres mouvements (embouteillages) et n'est donc pas envisageable.



M. Jean-Marc POINTURIER



Divers



- **Passage rue Stractman : non-respect des horaires de fermeture.**

Les horaires de fermeture sont respectés par la police municipale.

Le problème vient du fait que certains riverains oublient de refermer après leur passage.



- **Demande d'installation d'une rampe le long des escaliers d'accès aux quais de la gare de Belfort.**

L'aménagement de la gare de Belfort relève de la compétence de la SNCF qui annonce le démarrage des travaux de mise en accessibilité en 2019.

Ce vaste chantier, qui devrait se prolonger en 2020, consiste à remettre en conformité l'ensemble des quais et accès (accesses, rampes, etc.), y compris le mobilier et la signalétique.



- **Parking Bougenel : manque de sécurité dans le parking de la ville et signalement d'incivilités.**

Rendez-vous sur site avec Damien MESLOT, Parvin CERF, M. RICHONNIER et les habitants concernés le mardi 30 avril 2017 à 17h30. Il a été demandé à la Police municipale et aux ASVP de surveiller régulièrement ces zones de passage.



M. RICHONNIER



Police Municipale



Interventions

(janvier 2017 - août 2017)

Contrôles de vitesse : 56 infractions relevées

Mises en fourrière : 13

Sécurisations d'établissements scolaires : 113



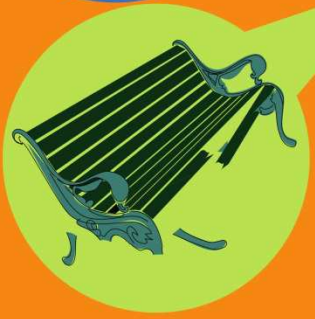
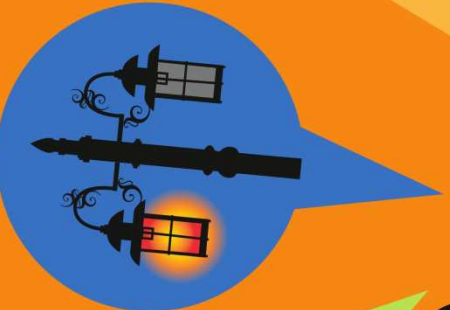
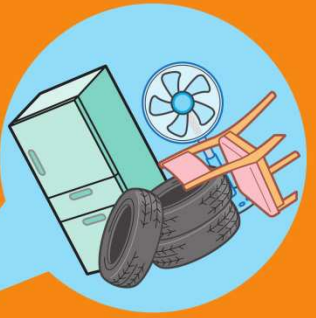
Faits marquants

(janvier - août 2017)

Passages réguliers de la police municipale et nationale

- Rue Parrant (attroupements et dégradations)
- Mer de sable et arrière de l'ex école Langevin (présence d'engins motorisés, attroupements, dégradations, incendies)
- Mer de sable, Rues Parrant et Payot et avenue de la Laurencie (rodéos) et ajout d'une caméra à 360 degrés





Allo voirie
et sur www.ville-belfort.fr

Police Municipale : 03 84 54 27 00

