



**Numéro 167**

**RECUEIL  
DES ACTES ADMINISTRATIFS  
de la Ville de Belfort**

Conformément aux dispositions du Code Général des Collectivités Territoriales, les actes parus au présent Recueil des Actes Administratifs peuvent être consultés au siège Hôtel de VILLE de BELFORT et du GRAND BELFORT Communauté d'Agglomération Place d'Armes - 90020 Belfort Cedex et sur le site internet [www.belfort.fr](http://www.belfort.fr)

**OCTOBRE-NOVEMBRE-DECEMBRE 2019**

## SOMMAIRE

|  |               |
|--|---------------|
| <b>Conseil Municipal mercredi 18 décembre 2019 -----</b> | <b>P. 2</b>   |
| <b>Arrêtés -----</b>                                     | <b>P. 558</b> |





**CONSEIL MUNICIPAL**  
**MERCREDI 18 DECEMBRE 2019**  
**à 19 heures**

**ORDRE DU JOUR**

---

***Appel nominal***

|               |                    |   |
|---------------|--------------------|---|
| <b>19-130</b> | M. Damien MESLOT   | Nomination du Secrétaire de Séance.   |
| <b>19-131</b> | M. Damien MESLOT   | Adoption du compte rendu de la séance du Conseil Municipal du mercredi 25 septembre 2019.   |
| <b>19-132</b> | M. Damien MESLOT   | Compte rendu des décisions prises par M. le Maire en vertu de la délégation qui lui a été confiée par délibérations du Conseil Municipal du 17 avril 2014 et du 5 novembre 2015, en application de l'Article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales. |
| <b>19-133</b> | M. Damien MESLOT   | Rapport d'activité 2018 de Grand Belfort Communauté d'Agglomération.  |
| <b>19-134</b> | M. Damien MESLOT   | Bilan d'activités 2018 de la SODEB.   |
| <b>19-135</b> | M. Damien MESLOT   | Bilan d'activités 2018 de TANDEM.   |
| <b>19-136</b> | M. Damien MESLOT   | Hommage à Mme Gilberte MARIN-MOSKOVITZ et M. Lucien COUQUEBERG.   |
| <b>19-137</b> | M. Damien MESLOT   | Créations et suppressions de postes.  |
| <b>19-138</b> | M. Damien MESLOT   | Comité des Oeuvres Sociales du personnel - Convention et participation 2020.  |
| <b>19-139</b> | M. Sébastien VIVOT | Décision budgétaire Modificative n° 2 de l'exercice 2019 du Budget principal de la Ville de Belfort et du Budget annexe du CFA.   |
| <b>19-140</b> | M. Sébastien VIVOT | Actualisation des tarifs municipaux 2020.   |
| <b>19-141</b> | M. Sébastien VIVOT | Produits irrécouvrables - Admissions en non-valeur et créances éteintes.  |
| <b>19-142</b> | M. Sébastien VIVOT | Ouverture de crédits budgétaires d'investissement avant le vote du Budget Primitif 2020.  |

|        |                         |   |
|--------|-------------------------|---|
| 19-143 | M. Sébastien VIVOT      | Subventions versées aux associations et organismes - Avances à valoir sur les attributions de l'exercice 2020.  |
| 19-144 | M. Sébastien VIVOT      | Mandat spécial accordé à M. le Maire.   |
| 19-145 | M. Sébastien VIVOT      | Dissolution du Syndicat Mixte d'Aménagement et de Gestion de l'Aéroparc - Dispositif de compensation mis en place par Grand Belfort Communauté d'Agglomération. |
| 19-146 | M. Sébastien VIVOT      | Mutualisation des services Ville de Belfort-Grand Belfort - Examen des comptes 2018.  |
| 19-147 | M. Sébastien VIVOT      | Centre de Congrès Municipal - Tarifs Locations de salles 2020.  |
| 19-148 | M. Sébastien VIVOT      | Installation de jeux pour enfants dans le square dit Le Monastère - Convention à intervenir avec Territoire habitat.  |
| 19-149 | M. Sébastien VIVOT      | Acquisition d'emprises de trottoir rue Charles Bohn.  |
| 19-150 | M. Sébastien VIVOT      | Acquisition d'une emprise de trottoir 15 rue de la Fraternité.  |
| 19-151 | M. Sébastien VIVOT      | Acquisition du parking de la Révolution Française et de la rue de Cambrai à Belfort - Emprises à prendre sur les parcelles BK 329, 330, 332 et 337.             |
| 19-152 | M. Sébastien VIVOT      | Cession d'une emprise d'environ 250 m2 en nature de parking à M. et Mme CONRAD Christophe avenue d'Altkirch.  |
| 19-153 | M. Sébastien VIVOT      | Cession de 4 box 11-13 rue Georges Pompidou à Belfort.  |
| 19-154 | M. Sébastien VIVOT      | Echange foncier en forêt communale de Belfort avec M. et Mme Christophe ETTER - Parcelles CL 11 et CL 12.   |
| 19-155 | M. Sébastien VIVOT      | Création d'une voie d'accès au futur centre commercial Intermarché - Convention à intervenir avec la Société Immobilière Européenne des Mousquetaires.          |
| 19-156 | M. Sébastien VIVOT      | Lancement de la procédure d'attribution d'une concession de service public concernant le réseau de chauffage urbain des Glacis de la Ville de Belfort.          |
| 19-157 | Mme Florence BESANCENOT | Ouverture des commerces les dimanches en 2020.  |
| 19-158 | M. Mustapha LOUNES      | CFA - Convention annuelle d'aide au financement du permis de conduire des véhicules de la catégorie B pour les apprentis.                                       |
| 19-159 | Mme Marie-Hélène IVOL   | Convention de partenariat avec l'Institut Universitaire de Technologie de Belfort-Montbéliard dans le cadre des études surveillées.                             |
| 19-160 | Mme Marie-Hélène IVOL   | Convention avec l'association Coup de Pouce.  |
| 19-161 | Mme Marie-Hélène IVOL   | Convention de mise en œuvre du dispositif Petits Déjeuners entre la Ville de Belfort et les services de l'Education Nationale.                                  |
| 19-162 | Mme Marie-Hélène IVOL   | Projet d'Action Educative et Culturelle (PAEC) 2019-2020.   |

|               |                               |  |
|---------------|-------------------------------|--|
| <b>19-163</b> | Mme Marie-Hélène IVOL         | Convention avec le CREESDEV, la DSDEN90 et la Ville de Belfort pour l'implantation d'un site de référence Déficiants Visuels à l'école élémentaire Victor Schoelcher.  |
| <b>19-164</b> | Mme Marie-Hélène IVOL         | Avenant de transfert au marché de mobilier 17V021.   |
| <b>19-165</b> | Mme Marie-Hélène IVOL         | Participation aux frais de scolarité pour les écoles privées.  |
| <b>19-166</b> | M. Jean-Marie HERZOG          | Instauration d'une servitude d'ancrage relative à l'installation et à l'entretien d'un appareil d'éclairage public sur bâtiment privé.   |
| <b>19-167</b> | M. Jean-Marie HERZOG          | Rapport d'information - Biens sans maître - Parcelle AO 45 sise rue Duvernoy et parcelles AC 276 et 279 sises rue de la Sapinière et rue Pergaud.  |
| <b>19-168</b> | Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES | Programmation des expositions des Musées de Belfort en 2020-2021 et des animations de la Bibliothèque municipale en 2020.  |
| <b>19-169</b> | Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES | Proposition de don d'une collection par M. Jean-Pierre CHEVENEMENT.  |
| <b>19-170</b> | Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES | Conventionnement entre les Musées de Belfort et l'Ecole d'Art de Belfort Gérard Jacot.   |
| <b>19-171</b> | Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES | Musées - Intégration d'œuvres dans les collections des Musées.   |
| <b>19-172</b> | M. Gérard PIQUEPAILLE         | Cadre d'emplois des agents de la Police municipale - Modification du Régime Indemnitaire (revalorisation de l'Indemnité d'Administration et de Technicité) pour le responsable adjoint de la Police municipale et pour le responsable du Centre Opérationnel de Contrôle et de Supervision (COCS). |
| <b>19-173</b> | M. Gérard PIQUEPAILLE         | Développement de la vidéoprotection dans le parc locatif de Territoire habitat - Demande de participation financière de la Ville de Belfort.   |
| <b>19-174</b> | Mme Monique MONNOT            | Mise à disposition d'agents de la Ville de Belfort au profit de la Commune de Trévenans - Etat Civil.  |
| <b>19-175</b> | Mme Monique MONNOT            | Recensement de la population 2020 - Barème de rémunération des agents recenseurs et contrôleurs.   |
| <b>19-176</b> | M. Pierre-Jérôme COLLARD      | Renouvellement de la convention de partenariat entre la Ville de Belfort et le Service d'Education Spéciale et de Soins A Domicile (SESSAD) de Roppe.  |
| <b>19-177</b> | M. Jean-Pierre MARCHAND       | Agenda d'Accessibilité Programmée - Bilan des travaux de mise en accessibilité des Etablissements Recevant du Public (ERP) municipaux pour l'année 2019 - Programme de travaux pour 2020.  |
| <b>19-178</b> | Mme Claude JOLY               | Adoption des tarifs et dates d'ouverture 2020 du camping de l'Etang des Forges.  |

**Questions diverses.**

## VILLE DE BELFORT

**Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal**

Objet de la délibération

N° 19-130

Nomination du Secrétaire  
de Séance**SEANCE DU MERCREDI 18 DECEMBRE 2019**

Le 18 décembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

**Etaient présents :**

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoint ; M. Ian BOUCARD, Mme Frieda BACHARETTI, M. Alain PICARD, Mme Marie STABILE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, M. François BORON, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DEROY, M. Patrick FORESTIER, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

**Absentes excusées :**

Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : M. Alain PICARD

*(application de l'Article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)*

Mme Isabelle LOPEZ

**Absents :**

M. Alain DREYFUS-SCHMIDT  
Mme Patricia BOISUMEAU

**Secrétaire de séance :**

M. David DIMEY

~\*~\*~

La séance est ouverte à 19 h et levée à 21 h 30.

**Ordre de passage des rapports : 1 à 49.**

M. Gérard PIQUEPAILLE et Mme Francine GALLIEN entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 5 (délibération n° 19-134).

Mme Claude JOLY, M. Marc ARCHAMBAULT et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 6 (délibération n° 19-135).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI et M. Bastien FAUDOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 7 (délibération n° 19-136).

Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 10 (délibération n° 19-139).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI quitte la séance lors de l'examen du rapport n° 23 (délibération n° 19-152) et donne pouvoir à Mme Francine GALLIEN.



CONSEIL MUNICIPAL du 18 décembre 2019

DELIBERATION N° 19-130

de M. Damien MESLOT  
Maire

Direction des Affaires Générales  
Service des Assemblées

Références DM/ML/IH  
Mots-clés Assemblées Ville  
Code matière 5.2

**Objet : Nomination du Secrétaire de Séance**

L'Article L 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales prévoit qu'au début de chacune des séances, le Conseil Municipal désigne un de ses membres pour remplir la fonction de Secrétaire.

Conformément à cette disposition, le Conseil Municipal est invité à procéder à cette désignation.

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 33 voix pour (unanimité des présents),

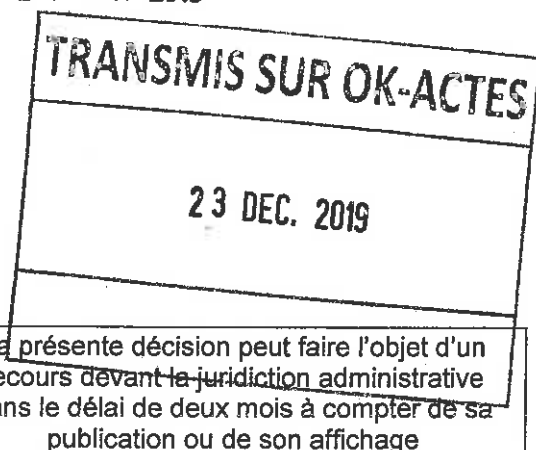
**DECIDE**

de désigner M. David DIMEY pour exercer cette fonction.

Ainsi délibéré en l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, le 18 décembre 2019, ladite délibération ayant été affichée, par extrait, conformément à l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**Date affichage**

le 24 DEC. 2019



Pour extrait conforme  
Le Maire de Belfort,  
et par délégation  
Le Directeur Général des Services,

  
Jérôme SAINTIGNY



## VILLE DE BELFORT

**Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal**

Objet de la délibération

N° 19-131

Adoption du compte  
rendu de la séance du  
Conseil Municipal du  
mercredi 25 septembre  
2019**SEANCE DU MERCREDI 18 DECEMBRE 2019**

Le 18 décembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

**Etaient présents :**

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoint ; M. Ian BOUCARD, Mme Frieda BACHARETTI, M. Alain PICARD, Mme Marie STABILE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, M. François BORON, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DEROY, M. Patrick FORESTIER, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

**Absentes excusées :**

Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : M. Alain PICARD

*(application de l'Article L. 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)*

Mme Isabelle LOPEZ

**Absents :**

M. Alain DREYFUS-SCHMIDT  
Mme Patricia BOISUMEAU

**Secrétaire de séance :**

M. David DIMEY



La séance est ouverte à 19 h et levée à 21 h 30.

**Ordre de passage des rapports : 1 à 49.**

M. Gérard PIQUEPAILLE et Mme Francine GALLIEN entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 5 (délibération n° 19-134).

Mme Claude JOLY, M. Marc ARCHAMBAULT et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 6 (délibération n° 19-135).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI et M. Bastien FAUDOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 7 (délibération n° 19-136).

Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 10 (délibération n° 19-139).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI quitte la séance lors de l'examen du rapport n° 23 (délibération n° 19-152) et donne pouvoir à Mme Francine GALLIEN.



Direction des Affaires Générales  
Service des Assemblées

Références DM/ML/VG  
Mots-clés Assemblées Ville  
Code matière 5.2

**Objet : Adoption du compte rendu de la séance du Conseil Municipal du mercredi 25 septembre 2019**

Le 25 septembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

**Etaient présents :**

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoint ; Mme Frieda BACHARETTI, Mme Marie STABILE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DEROY, M. Patrick FORESTIER, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER; Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Alain DREYFUS-SCHMIDT, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, Mme Isabelle LOPEZ, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

**Absents excusés :**

M. Ian BOUCARD - mandataire : M. Damien MESLOT  
Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
M. Alain PICARD - mandataire : M. Jean-Marie HERZOG  
M. François BORON - mandataire : M. Tony KNEIP  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES

*(application de l'Article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)*

**Absente :**

Mme Patricia BOISUMEAU

**Secrétaire de séance :**

M. David DIMEY



La séance est ouverte à 19 h et levée à 22 h 50.

**Ordre de passage des rapports** : 1 à 46.

Mme Delphine MENTRE et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 3 (délibération n° 19-86).

Mme Latifa GILLIOTTE, qui avait donné pouvoir à M. Sébastien VIVOT, entre en séance lors de l'examen du rapport n° 3 (délibération n° 19-86).

Mme Marie STABILE, qui avait donné pouvoir à Mme Florence BESANCENOT, entre en séance lors de l'examen du rapport n° 8 (délibération n° 19-91).



#### **DELIBERATION N° 19-84 : NOMINATION DU SECRETAIRE DE SEANCE**

*Vu le rapport de M. Damien MESLOT, Maire,*

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 42 voix pour (unanimité des présents),

#### **DECIDE**

de désigner M. David DIMEY pour exercer cette fonction.

#### **DELIBERATION N° 19-85 : ADOPTION DU COMPTE RENDU DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 26 JUIN 2019**

*Vu le rapport de M. Damien MESLOT, Maire,*

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 42 voix pour (unanimité des présents),

#### **DECIDE**

d'adopter le présent compte rendu.

#### **DÉLIBERATION N° 19-86 : COMPTE RENDU DES DECISIONS PRISES PAR M. LE MAIRE EN VERTU DE LA DELEGATION QUI LUI A ETE CONFIEE PAR DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DU 17 AVRIL 2014 ET DU 5 NOVEMBRE 2015, EN APPLICATION DE L'ARTICLE L 2122-22 DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES**

*Vu le rapport de M. Damien MESLOT, Maire,*

LE CONSEIL MUNICIPAL,

#### **DECIDE**

de prendre acte.

#### **DELIBERATION N° 19-87 : SUITES DONNEES AUX RECOMMANDATIONS DE LA CHAMBRE REGIONALE DES COMPTES AU CONTROLE DES COMPTES ET DE LA GESTION PORTANT SUR LES EXERCICES 2011-2018**

*Vu le rapport de M. Damien MESLOT, Maire,*

LE CONSEIL MUNICIPAL,

#### **DECIDE**

de prendre acte de la communication de cette délibération, qui sera transmise à la Chambre Régionale des Comptes.



**DELIBERATION N° 19-88 : MODIFICATION DES STATUTS DE TERRITOIRE D'ENERGIE 90 (EX-SIAGEP 90)**

*Vu le rapport de M. Damien MESLOT, Maire,*

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 39 voix pour, 0 contre et 5 abstentions (M. Olivier DERROY, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. Alain DREYFUS-SCHMIDT, M. Marc ARCHAMBAULT),

**DECIDE**

de valider la modification des statuts de Territoire d'Energie 90.

**DELIBERATION N° 19-89 : REMBOURSEMENT DES FRAIS DE DEPLACEMENT**

*Vu le rapport de M. Damien MESLOT, Maire,*

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 36 voix pour, 0 contre et 7 abstentions (Mme Samia JABER, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Alain DREYFUS-SCHMIDT, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU),

*(Mme Jacqueline GUIOT ne prend pas part au vote),*

**DECIDE**

de fixer les modalités de remboursement des frais de mission et de formation des élus et des agents telles qu'elles sont développées dans la délibération ; les montants des remboursements fixés dans la délibération seront automatiquement modifiés par la parution des arrêtés ministériels ultérieurs.

**DELIBERATION N° 19-90 : CREATIONS ET SUPPRESSIONS DE POSTES**

*Vu le rapport de M. Damien MESLOT, Maire,*

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 36 voix pour, 0 contre et 8 abstentions (Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, Mme Francine GALLIEN, M. Alain DREYFUS-SCHMIDT, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU),

**DECIDE**

de valider les créations et suppressions de postes proposées.

**DELIBERATION N° 19-91 : DECISION BUDGETAIRE MODIFICATIVE N° 1 DE L'EXERCICE 2019 DU BUDGET PRINCIPAL DE LA VILLE ET DU BUDGET ANNEXE DU CFA**

*Vu le rapport de M. Sébastien VIVOT, 1<sup>er</sup> Adjoint,*

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 34 voix pour, 4 contre (M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, Mme Isabelle LOPEZ, M. Emmanuel FILLAUDEAU) et 4 abstentions (Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. Alain DREYFUS-SCHMIDT, M. Marc ARCHAMBAULT),

*(M. René SCHMITT et Mme Francine GALLIEN ne prennent pas part au vote),*

## DECIDE

d'adopter les modifications et ajustements budgétaires de la Décision Budgétaire Modificative n° 1 de l'exercice 2019 du Budget principal de la Ville et la Décision Budgétaire Modificative n° 1 du Budget annexe du CFA,

d'approuver le versement des nouvelles subventions et l'affectation des crédits de subventions, en procédant à un vote distinct pour les associations qui comptent un membre du Conseil Municipal, soit au sein de leur bureau, soit en qualité de salarié,

d'autoriser M. le Maire, ou son représentant, à signer un avenant ou à conclure avec les associations concernées les conventions d'objectifs et de moyens, conformément à la Loi du 12 avril 2000, précisée par le Décret n° 2001-495 du 6 juin 2001.

### **DELIBERATION N° 19-92 : MANDAT SPECIAL ACCORDE AU MAIRE POUR LE 11 SEPTEMBRE 2019**

*Vu le rapport de M. Sébastien VIVOT, 1<sup>er</sup> Adjoint,*

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 34 voix pour, 4 contre (M. René SCHMITT, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Emmanuel FILLAUDEAU) et 1 abstention (Mme Isabelle LOPEZ),

*(M. Olivier DEROY, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, Mme Francine GALLIEN, M. Alain DREYFUS-SCHMIDT ne prennent pas part au vote),*

## DECIDE

de donner mandat spécial à M. Damien MESLOT, Maire de la Ville de Belfort, pour son déplacement à Paris, le 11 septembre 2019,

d'autoriser la prise en charge des frais de transport et d'hébergement dans l'intégralité de leur montant (aux réels) occasionnés, sur production des justificatifs de paiement auprès du comptable public.

### **DELIBERATION N° 19-93 : LANCEMENT DE LA PROCEDURE D'ATTRIBUTION D'UNE CONCESSION DE SERVICE CONCERNANT LA MISE A DISPOSITION, L'ENTRETIEN ET LA MAINTENANCE DU MOBILIER URBAIN - CONSTITUTION D'UN GROUPEMENT DE COMMANDES – MODIFICATION**

*Vu le rapport de M. Sébastien VIVOT, 1<sup>er</sup> Adjoint,*

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 35 voix pour, 0 contre et 9 abstentions (Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Alain DREYFUS-SCHMIDT, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU),

## DECIDE

d'approuver les modifications présentées,

d'autoriser :

- . la constitution d'un groupement de commandes avec le SMTC,
- . M. le Maire, ou son représentant, à signer la convention à intervenir entre la Ville de Belfort et le SMTC, pour la mise à disposition, l'entretien et la maintenance de mobiliers urbains,
- . le lancement d'une procédure de consultation pour la conclusion d'un contrat de concession, tel qu'indiqué, et conformément aux articles visés,

de mandater M. le Maire, ou son représentant, afin de solliciter l'avis de la Commission de Consultation des Services Publics, ainsi que celui de la Commission Technique, conformément à l'Article L. 1413-1 du CGCT.

**DELIBERATION N° 19-94 : MARCHÉ DE MISE A DISPOSITION, D'ENTRETIEN ET DE MAINTENANCE DU MOBILIER URBAIN - AVENANT N° 6 DE PROLONGATION**

*Vu le rapport de M. Sébastien VIVOT, 1<sup>er</sup> Adjoint,*

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 36 voix pour, 0 contre et 6 abstentions (Mme Samia JABER, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU),

*(Mme Jacqueline GUIOT et M. Alain DREYFUS-SCHMIDT ne prennent pas part au vote),*

**DECIDE**

de valider l'avenant n° 6 de prolongation au marché de mise à disposition, d'entretien et de maintenance du mobilier urbain,

d'autoriser M. le Maire, ou son représentant, à le signer.

**DELIBERATION N° 19-95 : CONCESSION POUR LA DISTRIBUTION PUBLIQUE DU GAZ NATUREL - COMPTE RENDU D'ACTIVITE 2018**

*Vu le rapport de M. Sébastien VIVOT, 1<sup>er</sup> Adjoint,*

LE CONSEIL MUNICIPAL,

**DECIDE**

de prendre acte du compte rendu 2018 concernant la concession pour la distribution publique du gaz naturel.

**DELIBERATION N° 19-96 : RESEAU DE CHALEUR DES GLACIS DU CHATEAU - COMPTE RENDU ANNUEL 2018**

*Vu le rapport de M. Sébastien VIVOT, 1<sup>er</sup> Adjoint,*

LE CONSEIL MUNICIPAL,

**DECIDE**

de prendre acte du compte rendu annuel 2018 du réseau de chaleur des Glacis du Château, sous réserve de la mise à jour du compte GER par Dalkia.

**DELIBERATION N° 19-97 : AVENANT AU MARCHÉ D'ASSURANCE 13V187 - LOT N° 3 FLOTTE AUTO**

*Vu le rapport de M. Sébastien VIVOT, 1<sup>er</sup> Adjoint,*

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 33 voix pour, 0 contre et 2 abstentions (Mme Isabelle LOPEZ, M. Marc ARCHAMBAULT),

*(Mme Florence BESANCENOT, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Alain DREYFUS-SCHMIDT, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Emmanuel FILLAUDEAU ne prennent pas part au vote),*

**DECIDE**

de valider la dépense d'un montant de 43 929,94 € TTC (quarante trois mille neuf cent vingt neuf euros et quatre vingt quatorze centimes), pour honorer les engagements souscrits dans le cadre du contrat d'assurance *Flotte auto* de la Ville de Belfort,

d'autoriser M. le Maire, ou son représentant, à signer l'avenant au lot n° 3 du marché n° 13V187.

**DELIBERATION N° 19-98 : CONVENTION DE SERVITUDE AVEC GRDF RESEAUX EST - DESSERTE DU PROGRAMME NEOLIA RUE HAXO**

*Vu le rapport de M. Sébastien VIVOT, 1<sup>er</sup> Adjoint,*

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 40 voix pour, 0 contre et 1 abstention (M. Marc ARCHAMBAULT),

*(Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. Alain DREYFUS-SCHMIDT ne prennent pas part au vote),*

**DECIDE**

d'approuver le principe et les conditions de la constitution d'une servitude de passage de canalisation de gaz grevant la parcelle BE n° 272 au profit de GRDF réseaux Est,

d'autoriser M. le Maire, ou son représentant, à signer la convention de servitude de passage de canalisation entre la Ville de Belfort et GRDF réseaux Est, et tous autres documents concourant à la mise en œuvre de la présente délibération, notamment la réitération de cette convention par acte authentique.

**DELIBERATION N° 19-99 : AVENANT A LA CONVENTION DE TELETRANSMISSION DES ACTES AU CONTROLE DE LEGALITE ET AU CONTROLE BUDGETAIRE PAR VOIE ELECTRONIQUE**

*Vu le rapport de M. Sébastien VIVOT, 1<sup>er</sup> Adjoint,*

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 40 voix pour, 0 contre et 1 abstention (M. Marc ARCHAMBAULT),

*(Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. Alain DREYFUS-SCHMIDT ne prennent pas part au vote),*

**DECIDE**

de valider le changement de l'opérateur exploitant le dispositif de transmission des actes par voie électronique au contrôle de légalité.

**DELIBERATION N° 19-100 : LANCEMENT D'UN APPEL D'OFFRES OUVERT POUR LES PRESTATIONS D'ENTRETIEN MENAGER DE BATIMENTS DE LA VILLE DE BELFORT**

*Vu le rapport de M. Sébastien VIVOT, 1<sup>er</sup> Adjoint,*

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 38 voix pour, 2 contre (Mme Samia JABER, M. Alain DREYFUS-SCHMIDT) et 2 abstentions (Mme Isabelle LOPEZ, M. Marc ARCHAMBAULT),

*(Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT ne prennent pas part au vote),*

**DECIDE**

d'autoriser M. le Maire, ou son représentant :

- . à lancer la procédure d'appel d'offres ouvert,
- . à signer toutes les pièces nécessaires à la conclusion du marché concernant cet appel d'offres avec la ou les société(s) qui seront désignées comme attributaires par la Commission d'Appel d'Offres.

**DELIBERATION N° 19-101 : CENTRE TECHNIQUE MUNICIPAL (C.T.M.) - BATIMENT ADMINISTRATIF - RESTRUCTURATION DU 1<sup>ER</sup> NIVEAU DU BATIMENT DE DIRECTION**

*Vu le rapport de M. Sébastien VIVOT, 1<sup>er</sup> Adjoint,*

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 36 voix pour, 0 contre et 1 abstention (M. Marc ARCHAMBAULT),

*(Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Alain DREYFUS-SCHMIDT, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Emmanuel FILLAUDEAU ne prennent pas part au vote),*

**DECIDE**

d'autoriser le lancement de cette opération de restructuration du 1<sup>er</sup> niveau du bâtiment de direction du Centre Technique Municipal,

d'autoriser M. le Maire, ou son représentant :

- . à signer la convention à intervenir entre la Ville de Belfort et Grand Belfort Communauté d'Agglomération,
- . à lancer la consultation des travaux et à signer les marchés de travaux à venir.

**DELIBERATION N° 19-102 : ACQUISITION DES LOCAUX DE L'INSTITUT DE FORMATION EN SOINS INFIRMIERS (IFSI) SIS 11 RUE JEAN ROSTAND A BELFORT - PARCELLE AK 88**

*Vu le rapport de M. Sébastien, 1<sup>er</sup> Adjoint,*

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 40 voix pour, 0 contre et 2 abstentions (M. Alain DREYFUS-SCHMIDT, Mme Isabelle LOPEZ),

*(Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT ne prennent pas part au vote),*

**DECIDE**

d'approuver le principe et les conditions de l'acquisition des locaux de l'Institut de Formation en Soins Infirmiers au montant de 337 000 € (trois cent trente-sept mille euros), tel qu'indiqué dans l'avis domaniale,

d'autoriser M. le Maire, ou son représentant, à signer l'acte notarié à intervenir et tous autres documents concourant à la mise en œuvre de la présente délibération.

**DELIBERATION N° 19-103 : DELEGATION DU DROIT DE PRIORITE DANS LE CADRE DE LA CESSION PAR L'ÉTAT DE DEUX IMMEUBLES SIS 2 A 8 RUE STROLZ A BELFORT - PARCELLE AK 83**

*Vu le rapport de M. Sébastien VIVOT, 1<sup>er</sup> Adjoint,*

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 43 voix pour, 0 contre et 0 abstention,

*(M. Marc ARCHAMBAULT ne prend pas part au vote),*

**DECIDE**

d'approuver le principe de la délégation du droit de priorité, dont jouit la Ville, à Territoire habitat, concernant les deux immeubles situés du 2 au 8 rue Strolz à Belfort et cadastrés AK 83,

d'autoriser M. le Maire, ou son représentant, à signer les actes à intervenir et concourant à la mise en œuvre de la présente délibération.

**DELIBERATION N° 19-104 : CESSIION DE 7 BOX - 11-13 RUE GEORGES POMPIDOU A BELFORT**

*Vu le rapport de M. Sébastien VIVOT, 1<sup>er</sup> Adjoint,*

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 35 voix pour, 1 contre (M. Marc ARCHAMBAULT) et 3 abstentions (Mme Samia JABER, M. Alain DREYFUS-SCHMIDT, M. Emmanuel FILLAUDEAU),

*(Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT ne prennent pas part au vote),*

**DECIDE**

d'approuver le principe et les conditions de la cession de 7 box sis 11-13 rue Georges Pompidou à Belfort,

d'autoriser M. le Maire, ou son représentant, à signer les actes notariés à intervenir (y compris un éventuel compromis de vente qui serait demandé par l'acquéreur) et tous autres documents concourant à la mise en œuvre de la présente délibération.

**DELIBERATION N° 19-105 : CESSIION DU PAVILLON SIS 4 ALLEE DES LAURIERS A BELFORT - PARCELLE AD 445**

*Vu le rapport de M. Sébastien VIVOT, 1<sup>er</sup> Adjoint,*

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 35 voix pour, 1 contre (M. Marc ARCHAMBAULT) et 3 abstentions (Mme Francine GALLIEN, M. René SCHMITT, M. Emmanuel FILLAUDEAU),

*(Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. Alain DREYFUS-SCHMIDT, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT ne prennent pas part au vote),*

**DECIDE**

d'approuver le principe et les conditions de la cession du pavillon sis 4 allée des Lauriers à Belfort, à M. Valère GACHNER,

d'autoriser M. le Maire, ou son représentant, à signer les actes notariés à intervenir (y compris un éventuel compromis de vente qui serait demandé par l'acquéreur) et tous autres documents concourant à la mise en œuvre de la présente délibération.

**DELIBERATION N° 19-106 : ACTION CŒUR DE VILLE - CREATION D'UNE OPERATION DE REVITALISATION DU TERRITOIRE (ORT)**

*Vu le rapport de Mme Florence BESANCENOT, Adjointe,*

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 38 voix pour, 0 contre et 4 abstentions (M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU),

*(M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT ne prennent pas part au vote),*

**DECIDE**

de mandater M. le Maire afin de saisir le Comité de Pilotage «Action Cœur de Ville» pour statuer sur cette évolution,

et, sous réserve d'approbation de cette évolution par le Comité de Pilotage :

d'approuver :

- la demande de transformation de la convention-cadre Action Cœur de Ville en convention d'Opération de Revitalisation du Territoire avant la fin de la phase d'initialisation de la convention Action Cœur de Ville,
- l'intégration de l'OPAH-RU dans l'Opération de Revitalisation du Territoire,

d'autoriser M. le Maire, ou son représentant :

- à solliciter le Président du Grand Belfort pour délibérer en termes identiques,
- à solliciter Mme la Préfète sur la transformation de la convention Action Cœur de Ville en Opération de Revitalisation du Territoire par avenant, selon les termes énoncés,
- à signer tout document relatif au dossier «Action Cœur de Ville».

**DELIBERATION N° 19-107 : EXTENSION DU PERIMETRE DE SAUVEGARDE DU COMMERCE ET DE L'ARTISANAT DANS LE CADRE DU DROIT DE PREEMPTION SUR LES FONDS DE COMMERCE, LES FONDS ARTISANAUX ET LES BAUX COMMERCIAUX**

*Vu le rapport de Mme Florence BESANCENOT, Adjointe,*

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 38 voix pour, 0 contre et 2 abstentions (M. René SCHMITT, M. Marc ARCHAMBAULT),

*(Mme Jacqueline GUIOT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT ne prennent pas part au vote),*

**DECIDE**

d'approuver :

- l'extension du périmètre de sauvegarde du commerce et de l'artisanat dans le cadre du droit de préemption sur les fonds de commerce, les fonds artisanaux et les baux commerciaux au périmètre Action Cœur de Ville, comme figuré à l'annexe 3 ; ces dispositions s'appliqueront pour les compromis de vente signés à compter de la date d'entrée en vigueur de la délibération,
- la délégation du droit de préemption sur les fonds de commerce, les fonds artisanaux et les baux commerciaux à la société d'économie mixte SEMAVILLE.

**DELIBERATION N° 19-108 : INTERVENTION DES CYBERMEDIATEURS AUPRES D'ORGANISMES BELFORTAINS POUR L'ANNEE SCOLAIRE 2019-2020**

*Vu le rapport de Mme Marie-Hélène IVOL, Adjointe,*

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 43 voix pour, 1 contre (M. Marc ARCHAMBAULT) et 0 abstention,

**DECIDE**

de valider le projet de convention-type relative à l'intervention des cybermédiateurs,

d'autoriser M. le Maire, ou son représentant, à signer les conventions de partenariat entre la collectivité et les bénéficiaires de l'intervention des cybermédiateurs.

**DELIBERATION N° 19-109 : CONVENTIONS DANS LE CADRE DE LA CARTE AVANTAGES JEUNES**

*Vu le rapport de Mme Marie-Hélène IVOL, Adjointe,*

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 43 voix pour, 0 contre et 1 abstention (M. Marc ARCHAMBAULT),

**DECIDE**

d'approuver le bilan financier des opérations partenariales sur l'année 2018,

d'autoriser M. le Maire, ou son représentant, à signer les conventions et actes afférents à la mise en place des projets.

**DELIBERATION N° 19-110 : MAISON DE QUARTIER DES FORGES - ATELIER CHORAL LES AMIS DE CHANT... BOULE TOUT ! - CONVENTION POUR LA SAISON 2019-2020**

*Vu le rapport de Mme Marie-Hélène IVOL, Adjointe,*

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 40 voix pour, 0 contre et 1 abstention (M. Marc ARCHAMBAULT),

*(Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Jacqueline GUIOT, M. Alain DREYFUS-SCHMIDT ne prennent pas part au vote),*

**DECIDE**

d'approuver la reconduction de cette action et sa prise en charge par la Ville de Belfort à hauteur du seuil maximal de 2 640 € (deux mille six cent quarante euros),

d'autoriser M. le Maire, ou son représentant, à signer la convention de partenariat à intervenir entre la Ville de Belfort et l'Association « Les amis de Chant...boule tout ! », ou tous actes en lien avec cet atelier choral.

**DELIBERATION N° 19-111 : MISE EN APPLICATION DE LA CIRCULAIRE CNAF 2019 0005 DU 5 JUIN 2019 RELATIVE AU BAREME NATIONAL DES PARTICIPATIONS DES FAMILLES POUR LES ENFANTS ACCUEILLIS DANS LES ACCUEILS COLLECTIFS PETITE ENFANCE DE LA VILLE DE BELFORT**

*Vu le rapport de Mme Marie-Hélène IVOL, Adjointe,*

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 36 voix pour, 0 contre et 7 abstentions (M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, Mme Isabelle LOPEZ, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU),

*(Mme Jacqueline GUIOT ne prend pas part au vote),*

**DECIDE**

de valider ces changements de barèmes.

**DELIBERATION N° 19-112 : PROGRAMME DE RENOUVELLEMENT URBAIN (PRU) DES RESIDENCES - ACQUISITIONS FONCIERES DES TERRAINS DE TERRITOIRE HABITAT A BELFORT**

*Vu le rapport de Mme Marie-Hélène IVOL, Adjointe,*

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 39 voix pour, 1 contre (M. Marc ARCHAMBAULT) et 1 abstention (Mme Isabelle LOPEZ),

*(Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, M. Bastien FAUDOT ne prennent pas part au vote),*



## DECIDE

d'approuver le principe et les conditions de l'acquisition des parcelles mentionnées, appartenant à Territoire habitat, dans le quartier des Résidences,

d'autoriser M. le Maire, ou son représentant, à signer :

. les actes notariés à intervenir (y compris un éventuel compromis) et tous autres documents concourant à la mise en œuvre de la présente délibération,

. l'avenant au bail emphytéotique portant sur les parcelles BR 129-130 et BR 133 à 138.

### **DELIBERATION N° 19-113 : ANNEE SCOLAIRE 2019-2020 - MISE EN ŒUVRE DES PETITS-DEJEUNERS DANS LES ECOLES DE LA VILLE DE BELFORT**

*Vu le rapport de Mme Marie Marie-Hélène IVOL, Adjointe,*

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 38 voix pour, 0 contre et 5 abstentions (Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. Alain DREYFUS-SCHMIDT, Mme Isabelle LOPEZ, M. Marc ARCHAMBAULT),

*(M. Mustapha LOUNES ne prend pas part au vote),*

## DECIDE

d'adopter les modalités de mise en œuvre du dispositif «petits-déjeuners» pour l'année scolaire 2019-2020.

### **DELIBERATION N° 19-114 : RENOUELEMENT DU CONTRAT ENFANCE JEUNESSE - 2019-2022**

*Vu le rapport de Mme Marie-Hélène IVOL, Adjointe,*

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 38 voix pour, 0 contre et 5 abstentions (Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. Alain DREYFUS-SCHMIDT, Mme Isabelle LOPEZ, M. Marc ARCHAMBAULT),

*(M. Leouahdi Selim GUEMAZI ne prend pas part au vote),*

## DECIDE

de valider les modalités de reconduction du Contrat Enfance Jeunesse pour les 4 ans à venir,

d'autoriser M. le Maire, ou son représentant, à signer le nouveau Contrat Enfance Jeunesse 2019-2022.

### **DELIBERATION N° 19-115 : REVISION DU PLAN LOCAL D'URBANISME (PLU) - BILAN DE LA CONCERTATION ET ARRETE DU PROJET**

*Vu le rapport de M. Jean-Marie HERZOG, Adjoint,*

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 34 voix pour, 1 contre (Mme Isabelle LOPEZ) et 3 abstentions (Mme Samia JABER, Mme Francine GALLIEN, M. Bastien FAUDOT),

*(Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, M. Alain DREYFUS-SCHMIDT, M. Louahdi Selim GUEMAZI, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU ne prennent pas part au vote),*

## DECIDE

d'arrêter le bilan de la concertation mise en œuvre à l'occasion de la révision du projet de Plan Local d'Urbanisme de Belfort, tel qu'il est annexé à la présente délibération,

d'arrêter le projet de Plan Local d'Urbanisme de Belfort, tel qu'il est annexé à la présente délibération<sup>(1)</sup>,

de charger M. le Maire de mettre en œuvre la présente délibération, et notamment de soumettre, pour avis, le projet de PLU :

- aux personnes publiques associées définies à l'article L. 153-16 du Code de l'Urbanisme,
- à l'autorité environnementale compétente,
- au président de la Commission départementale de la préservation des espaces naturels, agricoles et forestiers (CDPNAF),
- aux communes limitrophes.

La délibération fera l'objet d'un affichage pendant un mois en mairie, conformément aux dispositions de l'article R. 153-3 du Code de l'Urbanisme.

Elle sera, en outre, publiée au Recueil des Actes Administratifs de la commune.

<sup>(1)</sup> Le projet de PLU est téléchargeable à l'adresse suivante [www.autb.fr/urba/belfort-arret.html](http://www.autb.fr/urba/belfort-arret.html), et sous format papier à la Direction de l'Urbanisme.

### **DELIBERATION N° 19-116 : RESULTAT DU VOTE DU BUDGET PARTICIPATIF**

*Vu le rapport de Mme Delphine MENTRE, Adjointe,*

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 38 voix pour, 1 contre (M. Leouahdi Selim GUEMAZI) et 4 abstentions (Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, Mme Francine GALLIEN, M. Bastien FAUDOT),

*(M. Alain DREYFUS-SCHMIDT ne prend pas part au vote),*

## DECIDE

de valider le résultat du vote du budget participatif.

### **DELIBERATION N° 19-117 : PROCEDURE DE DISTRACTION AU REGIME FORESTIER**

*Vu le rapport de M. Yves VOLA, Adjoint,*

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 38 voix pour, 1 contre (M. Marc ARCHAMBAULT) et 1 abstention (Mme Isabelle LOPEZ),

*(Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, M. Alain DREYFUS-SCHMIDT ne prennent pas part au vote),*

## DECIDE

de valider :

- les demandes de procédure de distraction du régime forestier des parcelles BO8, BO9, C306, C307, C308, CL 27, CL 30 et CL 11,
- la proposition d'intégration au régime forestier de la parcelle CL12.

**DELIBERATION N° 19-118 : DEPOT D'ARCHIVES DE LA FAMILLE BILLOT**

*Vu le rapport de Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, Adjointe,*

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 44 voix pour (unanimité des présents),

**DECIDE**

d'accepter le dépôt d'archives proposé par M. Olivier BILLOT,

d'autoriser M. le Maire, ou son représentant, à signer la convention de dépôt, ainsi que les éventuels avenants modifiant notamment la liste des documents et objets déposés.

**DELIBERATION N° 19-119 : RENOUELEMENT DE LA CONVENTION ENTRE LA VILLE DE BELFORT ET L'ASSOCIATION LIVRES 90**

*Vu le rapport de Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, Adjointe,*

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 42 voix pour, 0 contre et 0 abstention,

*(Mme Samia JABER, M. Alain DREYFUS-SCHMIDT ne prennent pas part au vote),*

**DECIDE**

d'autoriser M. le Maire, ou son représentant, à signer la convention d'objectifs et de moyens relative à l'organisation de la Foire aux Livres 2019, avec l'association Livres 90.

**DELIBERATION N° 19-120 : PROPOSITION DE DON DE 45 ESTAMPES DE PABLO PICASSO**

*Vu le rapport de Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, Adjointe,*

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 44 voix pour (unanimité des présents),

**DECIDE**

d'autoriser M. le Maire, ou son représentant, à signer l'acte notarié relatif à la donation de ces 45 estampes de Pablo Picasso.

**DELIBERATION N° 19-121 : CONVENTIONNEMENT DANS LE CADRE D'UN PARTENARIAT TOURISTIQUE AVEC DESTINATION 70**

*Vu le rapport de Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, Adjointe,*

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 41 voix pour, 0 contre et 0 abstention,

*(Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. Alain DREYFUS-SCHMIDT ne prennent pas part au vote),*

**DECIDE**

d'approuver les termes de la convention passée avec l'Agence de Développement Touristique de la Haute-Saône Destination 70,

d'autoriser le M. le Maire, ou son représentant, à la signer.

**DELIBERATION N° 19-122 : CONVENTION AVEC L'INSTITUT SUPERIEUR DES BEAUX-ARTS DE BESANÇON (ISBA) DANS LE CADRE D'UN PARTENARIAT ARTISTIQUE ET CULTUREL**

*Vu le rapport de Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, Adjointe,*

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 42 voix pour, 0 contre et 0 abstention,

*(M. Alain DREYFUS-SCHMIDT, M. Emmanuel FILLAUDEAU ne prennent pas part au vote),*

**DECIDE**

d'approuver les termes de la convention à intervenir avec l'Institut Supérieur des Beaux-Arts de Besançon,  
d'autoriser M. le Maire, ou son représentant, à la signer, ainsi que ses avenants.

**DELIBERATION N° 19-123 : CONVENTION DE PARTENARIAT ENTRE LA VILLE DE BELFORT ET LA VILLE DE VALDOIE RELATIVE A LA VIDEOPROTECTION DE LA VILLE DE VALDOIE**

*Vu le rapport de M. Gérard PIQUEPAILLE, Adjoint,*

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 35 voix pour, 3 contre (Mme Francine GALLIEN, M. Bastien FAUDOT, Mme Isabelle LOPEZ) et 6 abstentions (Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, M. Alain DREYFUS-SCHMIDT, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Emmanuel FILLAUDEAU),

**DECIDE**

d'autoriser le visionnage et le traitement des images des caméras de vidéoprotection de la Ville de Valdoie par le Centre opérationnel de commandement et de supervision de la Ville de Belfort,

d'autoriser M. le Maire, ou son représentant, à signer tous actes administratif, juridique et financier relatifs au visionnage et au traitement des images des caméras de vidéoprotection de la Ville de Valdoie par le Centre opérationnel de commandement et de supervision de la Ville de Belfort.

**DELIBERATION N° 19-124 : CONVENTION DE PARTENARIAT ENTRE LA VILLE DE BELFORT ET TERRITOIRE HABITAT RELATIVE A LA VIDEOPROTECTION ET A LA MEDIATION SOCIALE**

*Vu le rapport de M. Gérard PIQUEPAILLE, Adjoint,*

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 35 voix pour, 2 contre (M. Bastien FAUDOT, Mme Isabelle LOPEZ) et 5 abstentions (Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Emmanuel FILLAUDEAU),

*(Mme Samia JABER, M. Alain DREYFUS-SCHMIDT ne prennent pas part au vote),*

**DECIDE**

d'autoriser l'installation de six caméras de vidéoprotection cofinancées par la Ville de Belfort et Territoire habitat,

d'autoriser M. le Maire, ou son représentant, à signer tous actes administratif, juridique et financier relatifs à la participation financière de Territoire habitat au fonctionnement du Centre opérationnel de commandement et de supervision et du service de médiation sociale de la Ville de Belfort.

**DELIBERATION N° 19-125 : CONVENTION AVEC LE GROUPEMENT D'EMPLOYEURS PROFESSION SPORT ET LOISIRS - MISE A DISPOSITION D'EDUCATEURS SPORTIFS**

*Vu le rapport de M. Pierre-Jérôme COLLARD, Adjoint,*

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 42 voix pour, 0 contre et 0 abstention,

*(Mme Latifa GILLIOTTE, M. Marc ARCHAMBAULT ne prennent pas part au vote),*

**DECIDE**

d'autoriser :

. la reconduction de la convention, qui régit les modalités d'emploi et de rémunération des personnels mis à disposition, avec le Groupement d'employeurs Profession Sport et Loisirs,

. M. le Maire, ou son représentant, à la signer.

**DELIBERATION N° 19-126 : RENOUELEMENT DE LA CONVENTION AVEC L'ÉCOLE DE SKI FRANÇAIS - MISE A DISPOSITION DE MONITEURS DANS LE CADRE SCOLAIRE**

*Vu le rapport de M. Pierre-Jérôme COLLARD, Adjoint,*

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 42 voix pour, 0 contre et 0 abstention,

*(Mme Delphine MENTRE, M. Leouahdi Selim GUEMAZZI ne prennent pas part au vote),*

**DECIDE**

d'autoriser la reconduction de la convention avec l'École de Ski Français qui régit les modalités d'organisation et de rémunération des personnels mis à disposition,

d'autoriser M. le Maire, ou son représentant, à la signer.

**DELIBERATION N° 19-127 : AVENANT N° 1 DU PLAN LOCAL POUR L'INSERTION ET L'EMPLOI (P.L.I.E.) - PROROGATION DURANT L'ANNEE 2020**

*Vu le rapport de M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoint,*

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 42 voix pour, 0 contre et 1 abstention (M. Marc ARCHAMBAULT),

*(Mme Jacqueline GUIOT ne prend pas part au vote),*

**DECIDE**

d'autoriser M. le Maire, ou son représentant, à signer l'avenant n° 1 au protocole du Plan Local pour l'Insertion et l'Emploi, intervenu en 2015.

**DELIBERATION N° 19-128 : TRANSPORT SOLIDAIRE**

*Vu le rapport de Mme Frieda BACHARETTI, Conseillère Municipale Déléguée,*

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 40 voix pour, 0 contre et 0 abstention,

*(Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, M. Alain DREYFUS-SCHMIDT ne prennent pas part au vote),*

**DECIDE**

d'approuver la mise en place du transport solidaire,

d'autoriser M. le Maire, ou son représentant, à signer la convention afférente à la mise en place du projet.

**DELIBERATION N° 19-129 : QUESTIONS DIVERSES - MOTION : POUR UNE PRISE EN CHARGE PAR LA VILLE DES TRANSPORTS DANS LE CADRE DES SORTIES SCOLAIRES**

*Vu le rapport de M. Bastien FAUDOT, M. Emmanuel FILLAUDEAU, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. René SCHMITT, M. Alain DREYFUS-SCHMIDT, Mme Jacqueline GUIOT, Mme Samia JABER, Conseillers Municipaux,*

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 33 voix contre, 9 pour (Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Alain DREYFUS-SCHMIDT, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, Mme Isabelle LOPEZ, M. Emmanuel FILLAUDEAU) et 0 abstention,

*(M. Olivier DEROY, M. Marc ARCHAMBAULT ne prennent pas part au vote),*

**DECIDE**

de rejeter la présente motion.

*~~~~~*

L'intégralité des débats peut être consultée sous le portail des élus du Conseil Municipal et sur le site Internet de la Ville de Belfort.

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 33 voix pour (unanimité des présents),

**DECIDE**

d'adopter le présent compte rendu.

Ainsi délibéré en l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, le 18 décembre 2019, ladite délibération ayant été affichée, par extrait, conformément à l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**Date affichage**

**le 24 DEC. 2019**

Pour extrait conforme  
Le Maire de Belfort,  
et par délégation  
Le Directeur Général des Services,

  
Jérôme SAINTIGNY



La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage

**TRANSMIS SUR OK-ACTES**  
**23 DEC. 2019**

## VILLE DE BELFORT

**Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal**

Objet de la délibération

N° 19-132

Compte rendu des  
décisions prises par  
M. le Maire en vertu de  
la délégation qui lui a été  
confiée par délibérations  
du Conseil Municipal  
du 17 avril 2014 et du  
5 novembre 2015,  
en application de  
l'Article L 2122-22 du  
Code Général des  
Collectivités Territoriales

**SEANCE DU MERCREDI 18 DECEMBRE 2019**

Le 18 décembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

**Etaient présents :**

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoints ; M. Ian BOUCARD, Mme Frieda BACHARETTI, M. Alain PICARD, Mme Marie STABILE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, M. François BORON, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DEROY, M. Patrick FORESTIER, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

**Absentes excusées :**

Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : M. Alain PICARD

*(application de l'Article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)*

Mme Isabelle LOPEZ

**Absents :**

M. Alain DREYFUS-SCHMIDT  
Mme Patricia BOISUMEAU

**Secrétaire de séance :**

M. David DIMEY

~\*~\*~

La séance est ouverte à 19 h et levée à 21 h 30.

**Ordre de passage des rapports :** 1 à 49.

M. Gérard PIQUEPAILLE et Mme Francine GALLIEN entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 5 (délibération n° 19-134).

Mme Claude JOLY, M. Marc ARCHAMBAULT et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 6 (délibération n° 19-135).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI et M. Bastien FAUDOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 7 (délibération n° 19-136).

Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 10 (délibération n° 19-139).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI quitte la séance lors de l'examen du rapport n° 23 (délibération n° 19-152) et donne pouvoir à Mme Francine GALLIEN.





Direction des Affaires Générales  
Service des Assemblées

Références DM/ML/DS/IH/VG  
Mots-clés Assemblées Ville  
Code matière 5.2

***Objet : Compte rendu des décisions prises par M. le Maire en vertu de la délégation qui lui a été confiée par délibérations du Conseil Municipal du 17 avril 2014 et du 5 novembre 2015, en application de l'Article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales***

Je vous rends compte des décisions prises en application de l'Article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales depuis notre dernière réunion.

#### **CONCLUSION DES MARCHES SUIVANTS :**

*Marchés à procédure adaptée (voir annexe 1)*

---

#### **Conventions**

---

##### **- Arrêté n° 19-1695 du 4. 9.2019 : Convention de mise à disposition de locaux au profit de l'Association Sportive Football Club de Belfort (ASFC)**

**Objet :** le bureau club 106, d'une superficie de 35,76 m<sup>2</sup>, situé au premier étage du bâtiment «Externat» - 10 rue de Londres à Belfort, est mis à disposition de l'ASFC.

**Durée :** du 1<sup>er</sup> août 31 décembre 2019, renouvelable tacitement par période d'un an, jusqu'au 31 décembre 2029.

**Montant :** à titre gratuit (à titre indicatif, le montant de cette mise à disposition est évalué à 2 102,69 € par an).

##### **- Arrêté n° 19-1756 du 13. 9.2019 : Convention de mise à disposition de locaux au profit de l'Association INTER' ACTIONS**

**Objet :** le bureau n° 205-207, d'une superficie de 95,93 m<sup>2</sup>, situé au deuxième étage du bâtiment A - 10 rue de Londres à Belfort, est mis à disposition de l'Association INTER' ACTIONS.

**Durée :** du 1<sup>er</sup> septembre 2019 au 30 juin 2020, renouvelable tacitement par période d'un an, jusqu'au 30 juin 2025 ; la convention prendra fin automatiquement dès la conclusion de la nouvelle convention de mise à disposition des locaux de la Clé des Champs, ne pouvant intervenir qu'après réception des travaux.

**Montant :** à titre gratuit (à titre indicatif, le montant de cette mise à disposition est évalué à 5 755,80 € par an).

**- Arrêté n° 19-1771 du 16. 9.2019 : Convention de mise à disposition de locaux au profit de l'Association OÏKOS**

Objet : le bureau n° 205-207, d'une superficie de 95,93 m<sup>2</sup>, situé au deuxième étage du bâtiment A - 10 rue de Londres à Belfort, est mis à disposition de l'Association OÏKOS.

Durée : du 1<sup>er</sup> septembre 2019 au 30 juin 2020, renouvelable tacitement par période d'un an, jusqu'au 30 juin 2025 ; la convention prendra fin automatiquement dès la conclusion de la nouvelle convention de mise à disposition des locaux de la Clé des Champs, ne pouvant intervenir qu'après réception des travaux.

Montant : à titre gratuit (*à titre indicatif, le montant de cette mise à disposition est évalué à 5 755,80 € par an*).

**- Arrêté n° 19-1772 du 13. 9.2019 : Convention de mise à disposition de locaux au profit de l'ASMB Volley**

Objet : le bureau club 110, d'une superficie de 35,51 m<sup>2</sup>, situé au premier étage du bâtiment A - 10 rue de Londres à Belfort, est mis à disposition de l'ASMB Volley.

Durée : du 1<sup>er</sup> août au 31 décembre 2019, renouvelable tacitement par période d'un an, jusqu'au 31 décembre 2029.

Montant : à titre gratuit (*à titre indicatif, le montant de cette mise à disposition est évalué à 2 087,99 € par an*).

**- Arrêté n° 19-1844 du 26. 9.2019 : Mise à disposition d'un terrain pour l'implantation d'un piézomètre à l'Agence de l'Eau Rhône Méditerranée Corse**

Objet : une parcelle de 1 m<sup>2</sup> au sein du stade Mattler, appartenant au Domaine Public de la Ville de Belfort, située avenue Jean Jaurès, est mise à disposition de l'Agence de l'Eau Rhône Méditerranée Corse, représentée par M. Laurent ROY, Directeur Général de l'Agence.

Durée : du 1<sup>er</sup> septembre 2019 au 31 décembre 2022.

Montant : à titre gratuit, sous réserve de la remise en état du site par le bénéficiaire dans un délai de 15 jours après l'enlèvement de son ouvrage.

**- Arrêté n° 19-1960 du 11.10.2019 : Mise à disposition du drapeau de la Ville de Belfort au profit du Collège Simone Signoret**

Objet : la Ville de Belfort met à disposition du Collège Simone Signoret le drapeau de la Ville.

Durée : du 11 novembre 2019 au 8 mai 2020.

Montant : à titre gratuit, compte tenu du partenariat entre la Ville de Belfort et le Collège Simone Signoret (*à titre indicatif, le montant de cette mise à disposition est évalué à 2 000 € par an*).

**- Arrêté n° 19-1976 du 15.10.2019 : Bail professionnel pour des locaux au profit de MM. Nikolaos TZANAKAKIS et Fawaz MORTADA**

Objet : la Ville de Belfort donne à bail à MM. Nikolaos TZANAKAKIS et Fawaz MORTADA des locaux professionnels situés au 2<sup>ème</sup> étage du Pôle de Santé Pluri-Professionnel - 23 rue de Bruxelles à Belfort.

Durée : du 1<sup>er</sup> août 2019 au 31 juillet 2025, renouvelable tacitement pour une période de 6 ans, jusqu'au 31 juillet 2031.

Montant du loyer annuel : 3 810,15 €, hors charges, pour 34,60 m<sup>2</sup>.

**- Arrêté n° 19-2017 du 18.10.2019 : Convention de mise à disposition à titre précaire et provisoire au Collège Vauban**

Objet : le Théâtre Louis Jovet, situé place du Forum à Belfort, est mis à disposition du Collège Vauban sis 1 rue Anouar El Sadate à Belfort.

Durée : les 8/9 avril et 19 mai 2020.

Montant : à titre gratuit (à titre d'information, le montant de cette mise à disposition serait de 810 € (sur la base des tarifs municipaux 2019).

**- Arrêté n° 19-2018 du 18.10.2019 : Convention de mise à disposition à titre précaire et provisoire au Théâtre de Marionnettes de Belfort**

Objet : le Théâtre Louis Jovet, situé place du Forum à Belfort, est mis à disposition du Théâtre de Marionnettes de Belfort sis 30bis rue Jean de la Fontaine à Belfort.

Durée : du 23 février au 2 mars 2020.

Montant : à titre gratuit (à titre d'information, le montant de cette mise à disposition serait de 2 295 € (sur la base des tarifs municipaux 2019).

**- Arrêté n° 19-2019 du 18.10.2019 : Convention de mise à disposition à titre précaire et provisoire à l'IUT de Belfort-Montbéliard**

Objet : le Théâtre Louis Jovet, situé place du Forum à Belfort, est mis à disposition de l'IUT de Belfort-Montbéliard (département Carrières Sociales), sis 19 avenue du Maréchal Juin à Belfort.

Durée : saison 2019-2020.

Montant : à titre gratuit (à titre d'information, le montant de cette mise à disposition serait de 2 100 € (sur la base des tarifs municipaux 2019).

**Régies**

---

**- Arrêté n° 19-1690 du 3. 9.2019 : Finances - Modification de la régie d'avances «diverses acquisitions» auprès du Service des Musées**

▪ L'objet de la régie d'avances est complété comme suit :

Un remboursement des entrées vendues est prévu en cas d'annulation de la soirée (5 € x 400 places).

Les dépenses sont payées selon le mode de recouvrement suivant :

- espèces.

Le montant maximum de l'avance est fixé à 2 000 €.

Les autres articles de l'arrêté n° 03-0325 du 13 mars 2003 restent inchangés.

**- Arrêté n° 19-1842 du 26. 9.2019 : Finances - Suppression de la régie d'avances du Fonds Social des Apprentis (FSA) du CFA**

▪ Il est mis fin à la régie d'avances du Fonds Social des Apprentis du CFA à compter du 1<sup>er</sup> octobre 2019, en raison du changement du financeur.

▪ L'arrêté de création, ainsi que ceux s'y référant, sont abrogés.

**- Arrêté n° 19-1843 du 26. 9.2019 : Finances - Suppression de la régie de recettes du FIMU auprès du service culturel de la Ville de Belfort**

▪ Il est mis fin à la régie de recettes du FIMU du service culturel à compter du 1<sup>er</sup> octobre 2019, car elle n'est plus utilisée.

▪ L'arrêté de création, ainsi que ceux s'y référant, sont abrogés.

**- Arrêté n° 19-1958 du 11.10.2019 : Jeunesse - Création d'une régie d'avance temporaire « Paiement des menues dépenses »**

▪ Il est institué une régie de dépenses temporaire auprès du Service Jeunesse de la Ville de Belfort pour l'achat de la billetterie pour les sorties à Paris, du 29 au 31 octobre 2019.

Elle a pour objet le paiement des dépenses suivantes :

- nourriture et entrées des différents sites (Institut du monde arabe, croisière en bateau-mouche...) pour les 45 jeunes et 5 animateurs,

soit un total de 1 000 € sur la période.

Les dépenses sont acquittées selon le mode de paiement suivant :

- espèces.

---

**Tarifs**

**- Arrêté n° 19-2056 du 23.10.2019 : Actualisation des produits vendus par les Musées de Belfort**

Les tarifs des produits vendus par les Musées de Belfort sont complétés ainsi qu'il suit :

. Produit : Livre « Histoire de commerce » : 12 € TTC.

---

**Cessions**

**- Arrêté n° 19-1932 du 8.10.2019 : Cession de matériels à titre gratuit pour destruction à la Société CASS'AUTOS DARTIER - Route de Chèvremont à Vézelois (90400)**

Les matériels suivants :

. Epave sans moteur ni accessoire (véhicule accidenté)  
FIAT STRADA  
N° de parc : 1/681  
Immatriculation : CS-251-BD  
Mise en service : le 25. 3.2013

. Châssis de remorque incomplet  
Marque BOEGLIN  
N° de parc : 1/REM/35  
Immatriculation : 3117 HA 90  
Mise en service : le 31. 5.2006

propriété de la Ville de Belfort, sont réformés et cédés à titre gratuit pour destruction.

**- Arrêté n° 19-2011 du 17.10.2019 : Cession d'un broyeur à branches à titre gratuit pour destruction à la Société CASS'AUTOS DARTIER - Route de Chèvremont à Vézelois (90400)**

- . Broyeur de marque ELIET
- . N° de parc : 1/HACH/02
- . Type : SUPER-PROF
- . N° de série : 58074
- . Mise en service : le 1. 1.1999

**Destructions**

---

**- Arrêté n° 19-2012 du 17.10.2019 : Destruction de matériels**

Les matériels suivants :

- . Remorque
  - . N° 1/REM/37
  - . Sans marque, ni type, ni numéro de série
  - . Mise en service : le 1. 1.1996
  - . Mauvais état, plus utilisée depuis plusieurs années
- . Défeuteur de stage
  - . N° 1/DEF/01
  - . Marque : SAELEN
  - . Type : RG1203
  - . N° de série : 01701
  - . Mise en service : le 27. 6.2001
  - . Mauvais état, usure générale
- . Compresseur d'atelier
  - . Marque : ABAC
  - . Modèle : VD32 - 100 cm3
  - . N° de série : 8117 022 AN 0940
  - . Année : 2002
  - . Date d'expiration de validité de la cuve expirée, non utilisé depuis 2017
- . Compresseur d'atelier
  - . Marque : ABAC
  - . Modèle : NBV - 150 cm3
  - . N° de série : 3MHV504 AN 0224
  - . Année : 1997
  - . Date d'expiration de validité de la cuve expirée, non utilisé depuis 2017

propriété de la Ville de Belfort, sont détruits par nos soins et ferrailés.

**Subventions**

---

**- Arrêté n° 19-1875 du 30. 9.2019 : Direction de l'Action Culturelle - Musées - Demande de subvention à la Direction Régionale des Affaires Culturelles Bourgogne Franche-Comté**

Objet : projet «Patrimoines en Franche-Comté : Quand les œuvres prennent vie !».

Montant de la demande :

960,00 €

- Arrêté n° 19-1971 du 14.10.2019 : Direction de l'Action Culturelle - Demande de subvention à la Direction des Affaires Culturelles Bourgogne Franche-Comté et à la Région Bourgogne Franche-Comté

Objet : travaux de préservation du front Nord-Est du Cavalier casematé (entrée de la Cour d'Honneur de la Citadelle).

Montants de la demande :

|  |             |
|--|-------------|
| Direction des Affaires Culturelles Bourgogne Franche-Comté | 55 579,00 € |
| Région Bourgogne Franche-Comté                             | 27 790,00 € |

### Droit de préemption

- Arrêté n° 19-1812 du 23. 9.2019 : Droit de préemption urbain renforcé - Lots n° 3, 11, 31, 32, 33, 76, 107, 109, 110 et 112 sis 18 faubourg de France à Belfort - Parcelle AL 88

Montant : 1 550 000,00 €

(auquel s'ajoute la TVA sur immobilisation estimée, à la date du 16 mai 2019, à la somme d'environ 1 472 €, prix conforme à l'estimation faite par le Service des Domaines consulté)

Les frais notariés sont à la charge de l'acquéreur.

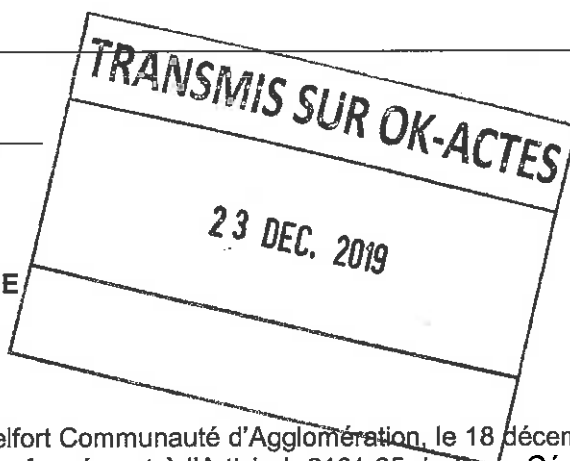
Objet : acquisition par voie de préemption de l'ensemble des lots susmentionnés, portant sur une surface totale de 2 616 m<sup>2</sup>, dont les locaux sont libres de location et d'occupation, aux conditions de la DIA.

### Concessions de cimetières (voir annexe 2)

LE CONSEIL MUNICIPAL,

DECIDE

de prendre acte du présent compte-rendu.



Ainsi délibéré en l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, le 18 décembre 2019, ladite délibération ayant été affichée, par extrait, conformément à l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

### **Date affichage**

le 24 DEC. 2019

Pour extrait conforme  
Le Maire de Belfort,  
et par délégation  
Le Directeur Général des Services,

  
Jérôme SAINTIGNY

The official seal of the Mayor of Belfort. It is circular with the text "Mairie de Belfort" at the top and "Territoire N°" at the bottom. In the center is the coat of arms of Belfort, which features a shield with a tower and a cross, topped with a crown.

La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage

Objet : Compte rendu des décisions prises par M. le Maire en vertu de la délégation qui lui a été confiée par délibérations du Conseil Municipal du 17 avril 2014 et du 5 novembre 2015, en application de l'Article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales

MARCHES A PROCEDURE ADAPTEE (M.A.P.A)

| N° Arrêté | Date     | Société<br>Adresse complète   | Service   | N° de marché; Objet et Lots détaillés<br>Avenant : détailler le motif   | Procédure | Durée   | Nombre de<br>reconduction(s)<br>éventuelle(s) | Montant total TTC | Accord-cadre<br>Montant mini<br>annuel TTC | Accord-cadre<br>Montant maxi<br>annuel TTC | Montant TTC de<br>l'avenant<br>raisonné<br>complémentaire |
|-----------|----------|---|---|---|-----------|---|---|-------------------|--|--|---|
| 19-1717   | 09/09/19 | NEGRO - 1 rue de l'Initiative -<br>90800 BAVILLIERS   | Patrimoine Bâti   | 19V055 - Remplacement des menuiseries de l'école<br>élémentaire Pergaud   | Marché    | 6 semaines à compter de la<br>notification                      | 0   | 164 654,58 €      | 0,00 €                                     | 0,00 €                                     | 0,00 €  |
| 19-1749   | 13/09/19 | ENGIE ENERGIES SERVICE - 9 rue Edouard Belin<br>BP 2089 - 25051 BESANCON Cedex              | Patrimoine Bâti   | 18V072 - Rénovation du chauffage de la Citadelle de<br>Belfort<br>Lot 2 Chauffage, ventilation, régulation TOpt. 1 Haxo<br>Haute-Double flux<br>- Modifications nécessaires au marché de base suite à<br>une erreur d'information sur la fiche produite du<br>constructeur pour ce matériel,<br>- Nécessité de prévoir une régulation complémentaire<br>pour le fonctionnement des batteries de 2 centrales<br>d'air,<br>- Ajout de ce matériel nécessite également d'augmenter<br>la taille de l'armoire électrique initialement prévue et de<br>prévoir des adaptations dans celle-ci | Avenant   |   | 0   | 115 061,06 €      | 0,00 €                                     | 0,00 €                                     | 4 864,36 €  |
| 19-1757   | 13/09/19 | SARL EMANN Frères - Espace de la Motte - BP<br>20012 - 70001 VESOUL Cedex                   | Patrimoine Bâti   | 19V054 - Aménagement d'un espace snacking au CFA de<br>Belfort<br>Lot 7 Equipements<br>Achats supplémentaires d'une table en inox et d'un<br>accessoire de la hotte afin de respecter les normes<br>d'hygiène et de faciliter le nettoyage.   | Avenant   | 2 semaines supplémentaires à<br>compter de la notification      | 0   | 14 375,40 €       | 0,00 €                                     | 0,00 €                                     | 1 335,00 €  |
| 19-1802   | 20/09/19 | SAS ALBIZZATI - 1 rue Jean Baptiste Saget - BP<br>06 - 90400 DANJOUTIN                      | Espace Public et<br>mobilité  | 19V075 - Réparation du Mur- Rue de l'As de Carreau  | Marché    | 10 semaines à compter de la<br>notification                     | 0   | 162 569,54 €      | 0,00 €                                     | 0,00 €                                     |   |
| 19-1835   | 25/09/19 | Gpt BALDUINI Giulio Architecte/PMM SAS - 8<br>rue Edmond Chapuis -<br>39000 LONS LE SAUNIER | Patrimoine Bâti   | 19V067 - Maîtrise d'oeuvre pour le diagnostic et la<br>consolidation des trois ponts-levés de la Citadelle de<br>Belfort  | Marché    | 10 mois à compter de la<br>notification                         | 0   | 44 220,00 €       | 0,00 €                                     | 0,00 €                                     | 0,00 €  |
| 19-1851   | 26/09/19 | SERRES VOSGES - 26 Grande Rue -<br>88630 MONCEL-SUR-VAIR                                    | Espaces Verts   | 19V090 - Réparation des serres municipales suite aux<br>dommages causés par l'épisode de grêle du 18 août<br>2019   | Marché    | 1 mois à compter de la<br>notification                          | 0   | 235 166,10 €      | 0,00 €                                     | 0,00 €                                     | 0,00 €  |
| 19-1893   | 03/10/19 | EUROLUDIQUE - Rue de l'Industrie -<br>38540 HEYRIEUX  | Direction de la<br>Politique de la Ville,<br>de la Citoyenneté et<br>de l'Habitat | 19V076 - Fourniture de mobilier urbain adapté pour<br>Personnes à Mobilité Réduite et personnes âgées   | Marché    | 12 mois à compter de la<br>notification                         | 2   |                   | 0,00 €                                     | 15 600,00 €                                |   |
| 19-1897   | 03/10/19 | AGRIVALOR - 1 route de Ruederbach - 68560<br>HIRZINGUE                                      | Environnement   | Collecte des biodéchets sur les restaurations scolaires de<br>Belfort   | Marché    | 1 an à compter du<br>6 septembre 2019, jusqu'au 28<br>août 2020 | 0   | 15 864,00 €       |  |  |   |

32

MARCHES A PROCEDURE ADAPTEE (M.A.P.A)

| N° Arrêté | Date     | Société<br>Adresse complète  | Service  | N° de marché, Objet et lots détaillés<br>Avenant : détailler le motif   | Procédure | Durée  | Nombre de<br>reconduction(s)<br>éventuelle(s) | Montant total-TTC | Accord-cadre<br>Montant mini<br>annuel TTC | Accord-cadre<br>Montant maxi<br>annuel TTC | Montant TTC de<br>l'avenant<br>(somme<br>complémentaire)  |
|-----------|----------|--|--|---|-----------|--|---|-------------------|--|--|---|
| 19-1898   | 04/10/19 | SARL La Marmite à Mots - 1 place de la Petite Fontaine - 90000 BELFORT<br>Le Chat Borgne - 36 faubourg de Montbéliard - 90000 BELFORT<br>ALIZE SFL SAS - 3 avenue Charles Lindbergh - ZA du Haut Wissous - 91320 WISSOUS<br>L'Olybrius - 12 rue des Capucins - 90000 BELFORT<br>Book in Diffusion Distribution - 22 rue des Prés Hays - 14790 Verson<br>Expodif Collectivités SAS - 23 rue Pierre Curie - 92400 COURBEVOIE | Direction de l'Action Culturelle   | 19V073 - Fourniture de livres destinés aux bibliothèques de la Villa de Belfort<br>Lot 1 Livres Jeunesse (Marmite à Mots)<br>Lot 2 Fonds local, mondes imaginaires et polars (Le Chat Borgne)<br>Lot 3 Livres adultes (Alize SFL)<br>Lot 4 BD adultes (L'Olybrius)<br>Lot 5 Livres en gros caractères (Book in Diffusion Distribution)<br>Lot 6 Livres soldés (Expodif Collectivités SAS) | Marché    | 12 mois à compter de la notification   |   |                   |  |  | lot 1 : 30 489,50 €<br>lot 2 : 11 605,00 €<br>lot 3 : 40 090,00 € lot<br>4 : 5 275,00 €<br>lot 5 : 3 165,00 €<br>lot 6 : 4 220,00 € |
| 19-1917   | 07/10/19 | CEGID PUBLIC<br>25-27 rue d'Astorg<br>75008 PARIS  | Direction des Systèmes d'Information                                     | 19V082 - Extension de licence d'utilisation des progiciels Yougcegid Secteur Public SIRH-Civi   | Marché    | A compter de la notification   |   | 30 000,00 €       |  |  |   |
| 19-1927   | 07/10/19 | SODEB - Ionxion 1 - Avenue de la Gare TGV - 90400 MEROUX   | Direction de la Politique de la Ville, de la Citoyenneté et de l'Habitat | 19V025 - Mandat de maîtrise d'ouvrage pour l'aménagement du seteur Dorey  | Marché    | A compter de la notification du marché pour une durée courant jusqu'à l'expiration du délai initial de la garantie de parfait achèvement sans tenir compte de la prolongation éventuelle de ce délai |   | 198 000,00 €      |  |  |   |
| 19-1975   | 15/10/19 | Nouveau titulaire SAS PERRIN (acquisition de la société SPCP)- ZA de l'Allan - BP 73084 - 25600 VIEUX-CHARMONT   | Patrimoine Bâti  | 19V061 - Restructuration du groupe scolaire René Rucklin à Belfort - Lot 12 faux-plafonds- Avenant de transfert suite à l'acquisition de la société SPCP par la société PERRIN  | Avenant   | 23 mois  | 0   | 37 244,10 €       |  |  |   |
| 19-2010   | 17/10/19 | FIBE SAS - 7A rue de la Batterle - 67118 GEISPOLSHHEIM   | Energie et Fluides   | 16V111 - Rénovation du chauffage de la Citadelle de Belfort - Avenant fixant le coût des travaux à 274 800,00 € TTC. Il fixe également le montant du forfait définitif de rémunération du maître d'œuvre qui reste inchangé à 23 916,00 € TTC.  | Avenant   | A compter de la notification   | 0   | 23 916,00 €       |  |  | 0,00 €  |
| 19-2013   | 17/10/19 | VERVER EXPORT 1645V - URSEM (HOLLANDE)   | Direction du Cadre de Vie  | 19V069 - Fourniture et livraison de bulbes  | Marché    | 12 mois à compter de la notification   | 2   |                   | 9 600,00 €                                 | 42 000,00 €                                |   |
| 19-2067   | 24/10/19 | COMAFRANC - 20 rue Albert Camus - 90000 BELFORT  | Patrimoine Bâti  | 19V085 - Fourniture de tuiles en terre cuite pour la Cathédrale Saint-Christophe  | Marché    | 7,5 mois à compter de sa notification  | 0   | 240 780,00 €      | 0,00 €                                     | 0,00 €                                     | 0,00 €  |
| 19-2112   | 04/11/19 | Atelier ARCHIPAT/Cabinet Philippe MACHEFER - 9 RUE Buffon - 21140 SEMUR EN AUXOIS  | Patrimoine Bâti  | 17V020 - Maîtrise d'Œuvre pour la restauration de la toiture de la Cathédrale Saint-Christophe  | Avenant   | -  | 0   | 54 375,00 €       | 0,00 €                                     | 0,00 €                                     | 85 151,48 €   |
| 19-2114   | 05/11/19 | CAP GENERATEUR - ZAE Heiden Ouest - 2 rue d'Allemagne - 68310 WITTELSHEIM  | Patrimoine Bâti  | 19V091 - Installation d'un groupe électrogène de secours pour l'ascenseur du musée Maurice Jardot de la Ville de Belfort  | Marché    | 12 semaines à compter de sa notification   | 0   | 27 840,00 €       | 0,00 €                                     | 0,00 €                                     | 0,00 €  |
| 19-2115   | 05/11/19 | AXURBAN - 20 rue André DOUCET - 92000 NANTERRE   | Espace Public et Mobilités   | 19V077 - Réalisation d'une étude circulation et stationnement   | Marché    | 6 mois à compter de sa notification  | 0   | 29 880,00 €       | 0,00 €                                     | 0,00 €                                     | 0,00 €  |



MARCHES A PROCEDURE ADAPTEE (M.A.P.A)

| N° Arrêté | Date     | Société<br>Adresse complète                                | Service         | N° de marchés, Objet et lots détaillés<br>Avenant : détailler le motif                                       | Procédure | Durée                                       | Nombre de<br>reconduction(s)<br>éventuelle(s) | Montant total TTC | Accord-cadre<br>Montant mini<br>annuel TTC | Accord-cadre<br>Montant maxi<br>annuel TTC | Montant TTC de<br>l'avenant<br>(somme<br>complémentaire) |
|-----------|----------|--|-----------------|--|-----------|---|---|-------------------|--|--|--|
| 19-2116   | 05/11/19 | ROGER MARTIN - 9 route de Montbéliard -<br>90400 ANDELNANS | Patrimoine Bâti | 19V021 - Réhabilitation et extension de la Clé des<br>Champs - Lot n° 1 : Terrassement VRD (avenants 1 et 2) | Avenant   | -   | 0   | 156 834,30 €      | 0,00 €                                     | 0,00 €                                     | 15 705,97 €  |
| 19-2134   | 06/11/19 | CORVEC INDUSTRIE - ZI de Bourogne - 90120<br>MORVILLARS    | Patrimoine Bâti | 19V096 - Mise en œuvre de garde-corps au Jardin de<br>l'école d'Art Jacot                                    | Marché    | 10 semaines à compter de la<br>notification | 0   | 21 693,60 €       |  |  |  |
| 19-2155   | 13/11/19 | EITE - ZA de la Prausse - 70400 BREVILLIERS                | Patrimoine Bâti | 19V021 - Réhabilitation et extension de la Clé des<br>Champs - Lot n° 19 : électricité - Avenant n° 1        | Avenant   | -   | 0   | 173 039,33 €      | 0,00 €                                     | 0,00 €                                     | 871,92 €   |

**Achats et renouvellements cimetières - Période du 1er septembre au 18 novembre 2019**

| cimetières | titre N° | Achat/Renov.<br>Convers°/Modif | date du titre | nom du TITULAIRE  | Prénom du<br>TITULAIRE | N° conces° | durée | à partir du | montant    |
|------------|----------|--------------------------------|---------------|-------------------|------------------------|------------|-------|-------------|------------|
| BELLEVUE   | 19888    | R                              | 02/09/2019    | RIOS              | Andrée                 | P4474      | 30    | 15/11/2019  | 290,00 €   |
| BELLEVUE   | 19889    | A                              | 05/09/2019    | OLQMA             | Rihab                  | P371M      | PERP  | 05/09/2019  | 3 947,00 € |
| BELLEVUE   | 19890    | R                              | 09/09/2019    | HAUDBERG          | Marie-Louise           | P3395      | 15    | 10/01/2019  | 134,00 €   |
| BRASSE     | 1512     | R                              | 10/09/2019    | SCHMITT           | Louise                 | 2064-2065  | 30    | 17/08/2019  | 580,00 €   |
| BELLEVUE   | 19891    | R                              | 10/09/2019    | BOUVROT           | Léonie                 | P5009      | 30    | 13/02/2019  | 286,00 €   |
| BELLEVUE   | 19892    | R                              | 16/09/2019    | RODRIGUES         | Amadéu                 | P 5075     | 30    | 06/11/2019  | 290,00 €   |
| BRASSE     | 1513     | R                              | 17/09/2019    | PARISOT           | Charles                | 4549       | 15    | 17/02/2019  | 134,00 €   |
| BELLEVUE   | 19893    | R                              | 18/09/2019    | ERHART            | Marie                  | P1201      | 15    | 25/02/2019  | 134,00 €   |
| BELLEVUE   | 19894    | C                              | 18/09/2019    | BELHIACINE        | Mounoune               | P370M      | PERP  | 18/06/2019  | 3 659,42 € |
| BELLEVUE   | 19895    | A                              | 23/09/2019    | ALEM              | Huguette               | P6100      | 30    | 23/09/2019  | 290,00 €   |
| BELLEVUE   | 19896    | A                              | 24/09/2019    | EL-HADJ-MIMOUN    | Karina                 | P372M      | 30    | 24/09/2019  | 290,00 €   |
| BELLEVUE   | 19897    | R                              | 24/09/2019    | VAUBOURG          | Andrée                 | P5029      | 30    | 27/06/2018  | 286,00 €   |
| BRASSE     | 1514     | R                              | 24/09/2019    | BERRENDONNER      | Louise                 | 4265       | 50    | 24/03/2018  | 772,00 €   |
| BELLEVUE   | 19898    | A                              | 03/10/2019    | COLLE             | Christian              | P2611      | 30    | 03/10/2019  | 290,00 €   |
| BELLEVUE   | 19899    | R                              | 07/10/2019    | HORLACHER         | Robert                 | 1591       | 30    | 30/05/2018  | 286,00 €   |
| BELLEVUE   | 19900    | R                              | 07/10/2019    | KUBES             | Marguerite             | 4480       | 15    | 04/11/2019  | 134,00 €   |
| BELLEVUE   | 19901    | R                              | 07/10/2019    | CHRETIEN          | Eugène                 | 3417       | 15    | 13/10/2019  | 134,00 €   |
| BELLEVUE   | 19902    | A                              | 09/10/2019    | PELLICCIA         | Grace                  | 6101       | 30    | 09/10/2019  | 290,00 €   |
| BELLEVUE   | 19903    | A                              | 09/10/2019    | PELLICCIA         | Grace                  | 6102       | 30    | 09/10/2019  | 290,00 €   |
| BELLEVUE   | 19904    | R                              | 09/10/2019    | NEGLAIR           | Louise-Marcelle        | 4183bis    | 30    | 09/10/2019  | 290,00 €   |
| BELLEVUE   | 19905    | R                              | 10/10/2019    | BOUDINET          | Marcel                 | 5226       | 30    | 20/07/2023  | 290,00 €   |
| BELLEVUE   | 19906    | R                              | 11/10/2019    | DARKIEWICZ        | Richard                | 6261       | 30    | 03/02/2019  | 290,00 €   |
| BELLEVUE   | 19907    | R                              | 11/10/2019    | PISCHOFF          | Joseph                 | 3619       | 15    | 10/04/2019  | 134,00 €   |
| BELLEVUE   | 19908    | R                              | 14/10/2019    | LAMBERT           | Marguerite             | P1760      | 15    | 23/09/2019  | 134,00 €   |
| BRASSE     | 1514     | R                              | 14/10/2019    | ROY               | Marie                  | 2467       | 15    | 29/11/2019  | 134,00 €   |
| BELLEVUE   | 19909    | R                              | 16/10/2019    | JACQUIN           | Yvette                 | P1504      | 15    | 16/08/2017  | 131,00 €   |
| BRASSE     | 1515     | R                              | 18/10/2019    | MERILHON          | Caroline               | 1149       | 30    | 20/07/2018  | 286,00 €   |
| BELLEVUE   | 19910    | R                              | 21/10/2019    | VETTER            | Rosalie                | 3635       | 15    | 04/06/2019  | 134,00 €   |
| BELLEVUE   | 19911    | R                              | 22/10/2019    | HENRY             | Marcel                 | 3405       | 15    | 10/05/2019  | 134,00 €   |
| BELLEVUE   | 19912    | R                              | 22/10/2019    | VOGEL             | Joseph                 | 1817       | 15    | 26/08/2019  | 134,00 €   |
| BELLEVUE   | 19913    | R                              | 24/10/2019    | MOUNEY            | Marie-Louise           | 1195       | 15    | 03/02/2019  | 134,00 €   |
| BRASSE     | 1516     | A                              | 24/10/2019    | EGLOFF            | Cédric                 | 2055       | 50    | 24/10/2019  | 772,00 €   |
| BELLEVUE   | 19914    | R                              | 28/10/2019    | VERMOT-DESROCHES  | Smone                  | 1827       | 30    | 30/09/2019  | 290,00 €   |
| BELLEVUE   | 19915    | R                              | 28/10/2019    | SIGRIST           | Adrienne               | P4459      | 30    | 08/04/2019  | 290,00 €   |
| BELLEVUE   | 19916    | R                              | 28/10/2019    | SCHMIDT           | Evelyne                | P5065      | 30    | 24/04/2019  | 290,00 €   |
| BELLEVUE   | 19917    | R                              | 29/10/2019    | DURRENWACHTER     | Ernest                 | P5070      | 15    | 11/09/2019  | 134,00 €   |
| BELLEVUE   | 19918    | R                              | 30/10/2019    | BLEYER            | Andréa                 | P4463      | 15    | 29/04/2019  | 134,00 €   |
| BELLEVUE   | 19919    | R                              | 31/01/2019    | BAILLOT D'ETIVAUX | Anne-Marie             | P5030      | 30    | 05/07/2018  | 286,00 €   |
| BELLEVUE   | 19920    | R                              | 31/10/2019    | SIMONIN           | Roger                  | P5050      | 15    | 21/07/2019  | 134,00 €   |
| BELLEVUE   | 19921    | R                              | 31/10/2019    | DELAMARCHE        | Juliette               | P5069      | 15    | 16/08/2019  | 134,00 €   |
| BELLEVUE   | 19922    | R                              | 01/11/2019    | VINZIO            | Charles                | P3409      | 15    | 05/06/2019  | 134,00 €   |
| BELLEVUE   | 19923    | R                              | 01/11/2019    | AILLOT            | Germaine               | P5052      | 30    | 01/08/2019  | 290,00 €   |
| BELLEVUE   | 19924    | R                              | 01/11/2019    | LAZZARIS          | Marcel                 | P3407      | 15    | 23/03/2019  | 134,00 €   |
| BELLEVUE   | 19925    | R                              | 01/11/2019    | GEHIN             | Eugénie                | P815       | 15    | 04/12/2017  | 131,00 €   |
| BRASSE     | 1517     | R                              | 04/11/2019    | CHALMEY           | Martin                 | F2421-2422 | 30    | 26/07/2019  | 580,00 €   |
| BELLEVUE   | 19926    | A                              | 04/11/2019    | HOSATTE           | Martine                | P6103      | 30    | 04/11/2019  | 290,00 €   |
| BELLEVUE   | 19927    | A                              | 04/11/2019    | JACQUOT           | Noëlle                 | P418       | 30    | 04/11/2019  | 290,00 €   |
| BELLEVUE   | 19928    | R                              | 04/11/2019    | RUIZ              | Lucie                  | P4473      | 30    | 27/08/2019  | 290,00 €   |
| BELLEVUE   | 19929    | R                              | 04/11/2019    | RICHE             | Agnès                  | P3485      | 30    | 01/06/2019  | 290,00 €   |
| BRASSE     | 1518     | R                              | 05/11/2019    | GALLY             | Emile                  | F4848      | 15    | 25/11/2019  | 134,00 €   |
| BELLEVUE   | 19930    | R                              | 05/11/2019    | HASNAOU           | Saïd                   | P2551      | 30    | 30/11/2019  | 290,00 €   |
| BELLEVUE   | 19931    | R                              | 05/11/2019    | MARCHAL           | Arlette                | P4483      | 15    | 04/12/2019  | 134,00 €   |
| BELLEVUE   | 19932    | R                              | 05/11/2019    | GELAS             | Yvonne                 | p1216      | 15    | 09/07/2019  | 134,00 €   |
| BRASSE     | 1519     | C                              | 06/11/2019    | BUEB              | Maria                  | P2739-2740 | PERP  | 06/11/2019  | 9 337,66 € |
| BELLEVUE   | 19933    | R                              | 06/11/2019    | MAYOL             | Rose                   | p5039      | 15    | 27/01/2019  | 134,00 €   |
| BELLEVUE   | 19934    | A                              | 06/11/2019    | JORIS             | Jérôme                 | P1735      | 30    | 06/11/2019  | 290,00 €   |
| BELLEVUE   | 19935    | R                              | 07/11/2019    | BEAUJEU           | Lucien                 | P1780      | 15    | 30/11/2019  | 134,00 €   |
| BELLEVUE   | 19936    | R                              | 07/11/2019    | ZANOTTI           | Odette                 | P1733      | 15    | 05/11/2019  | 134,00 €   |
| BELLEVUE   | 19937    | R                              | 08/11/2019    | LOPEZ             | Henri                  | P1779      | 30    | 30/11/2019  | 290,00 €   |
| BELLEVUE   | 19938    | A                              | 12/11/2019    | ESTARMANN         | Claude                 | p2617      | 30    | 12/11/2019  | 290,00 €   |

|          |       |   |            |           |             |       |    |            |                    |
|----------|-------|---|------------|-----------|-------------|-------|----|------------|--------------------|
| BELLEVUE | 19939 | R | 12/11/2019 | ELOUADAA  | M'Hamed     | P98m  | 15 | 22/10/2019 | 134,00 €           |
| BELLEVUE | 19940 | R | 12/11/2019 | KACHANIAN | Avedis-Noël | 3552  | 15 | 13/02/2019 | 134,00 €           |
| BRASSE   | 1520  | R | 15/11/2019 | CHRISTEN  | Marguerite  | F4741 | 30 | 16/10/2019 | 290,00 €           |
| BELLEVUE | 19941 | R | 18/11/2019 | SAXER     | Bernard     | P3404 | 15 | 04/05/2019 | 134,00 €           |
| BELLEVUE | 19942 | R | 18/11/2019 | GORYN     | Olga        | P5059 | 30 | 03/04/2019 | 290,00 €           |
| BELLEVUE | 19943 | R | 18/11/2019 | SCUSSEL   | Serge       | p4388 | 30 | 21/11/2022 | 290,00 €           |
| BELLEVUE | 19944 | R | 18/11/2019 | MINNI     | Louis       | P1204 | 30 | 16/03/2019 | 290,00 €           |
|          |       |   |            |           |             |       |    |            | <b>32 498,08 €</b> |

Objet de la délibération

N° 19-133

Rapport d'activité 2018  
de Grand Belfort  
Communauté  
d'Agglomération

## VILLE DE BELFORT

**Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal****SEANCE DU MERCREDI 18 DECEMBRE 2019**

Le 18 décembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

**Etaient présents :**

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoint ; M. Ian BOUCARD, Mme Frieda BACHARETTI, M. Alain PICARD, Mme Marie STABILE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, M. François BORON, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DEROY, M. Patrick FORESTIER, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

**Absentes excusées :**

Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : M. Alain PICARD

*(application de l'Article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)*

Mme Isabelle LOPEZ

**Absents :**

M. Alain DREYFUS-SCHMIDT  
Mme Patricia BOISUMEAU

**Secrétaire de séance :**

M. David DIMEY



La séance est ouverte à 19 h et levée à 21 h 30.

**Ordre de passage des rapports :** 1 à 49.

M. Gérard PIQUEPAILLE et Mme Francine GALLIEN entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 5 (délibération n° 19-134).  
Mme Claude JOLY, M. Marc ARCHAMBAULT et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 6 (délibération n° 19-135).  
M. Leouahdi Selim GUEMAZI et M. Bastien FAUDOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 7 (délibération n° 19-136).  
Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 10 (délibération n° 19-139).  
M. Leouahdi Selim GUEMAZI quitte la séance lors de l'examen du rapport n° 23 (délibération n° 19-152) et donne pouvoir à Mme Francine GALLIEN.



CONSEIL MUNICIPAL du 18 décembre 2019

DELIBERATION N° 19-133

de M. Damien MESLOT  
Maire



Direction Générale des Services

Références DM/JS/FL  
Mots-clés Intercommunalité  
Code matière 5.7

**Objet : Rapport d'activité 2018 de Grand Belfort Communauté d'Agglomération**

Conformément à l'Article L 5211-39 du Code Général des Collectivités Territoriales, le rapport d'activité annuel des services de Grand Belfort Communauté d'Agglomération doit faire l'objet d'une communication en séance publique du Conseil Municipal, au cours de laquelle les délégués communautaires sont entendus. Le président de l'Etablissement Public de Coopération Intercommunale peut également être entendu, à sa demande, par le Conseil Municipal de chaque commune membre, ou à la demande de ce dernier.

Vous trouverez donc, ci-joint, le rapport d'activité 2018.

LE CONSEIL MUNICIPAL,

DECIDE

de prendre acte du rapport d'activité 2018 de Grand Belfort Communauté d'Agglomération.

Ainsi délibéré en l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, le 18 décembre 2019, ladite délibération ayant été affichée, par extrait, conformément à l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**Date affichage**

le 24 DEC. 2019

Pour extrait conforme  
Le Maire de Belfort,  
et par délégation  
Le Directeur Général des Services,

Jérôme SAINTIGNY

La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage





Grand Belfort  
Communauté d'Agglomération

# RAPPORT 2018 D'ACTIVITÉ



# SOMMAIRE

|   |      |
|---|------|
| <b>1   TERRITOIRE ET GOUVERNANCE</b>  | P 05 |
| • Le territoire   | P 06 |
| • Les élus  | P 08 |
| • Les instances   | P 10 |
| • L'administration : organigramme   | P 12 |
| • Les compétences   | P 14 |
| <b>2   ÉQUIPEMENTS ET MISSIONS</b>  | P 15 |
| • Le développement économique et l'aménagement du Territoire                            | P 16 |
| • Les équipements sportifs  | P 18 |
| • La culture et le tourisme   | P 20 |
| • Le service public de l'eau et de l'assainissement                                     | P 22 |
| • Les déchets ménagers  | P 24 |
| • L'environnement   | P 25 |
| • La politique de l'habitat   | P 26 |
| • Les gardes champêtres territoriaux  | P 27 |
| • Le numérique  | P 28 |
| • L'appui aux communes  | P 29 |
| <b>3   LES FAITS MARQUANTS DE L'ANNÉE 2018</b>  | P 30 |
| • Économie : les aides / Territoire d'innovation / Aéroparc                             | P 31 |
| • Développement universitaire   | P 33 |
| • Transport : ouverture de la ligne Belfort - Delle                                     | P 34 |
| • Sport : lancement de la nouvelle piscine intercommunale                               | P 35 |
| • Culture : le Granit et le Centre Chorégraphique National à l'échelle du Grand Belfort | P 36 |
| • Eau : la compétence GEMAPI monte en puissance   | P 37 |
| • Habitat : le projet ANRU adopté, lancement de l'OPAH RU                               | P 38 |
| • Environnement : le tri progresse  | P 40 |
| • Le nouveau service des gardes champêtres territoriaux                                 | P 41 |
| • Communes : le développement du numérique et le RGPD                                   | P 42 |
| • Communes : les principaux travaux (voirie et eau / assainissement)                    | P 43 |
| <b>4   REPÈRES BUDGÉTAIRES</b>  | P 44 |
| • Compte administratif  | P 45 |



**Damien Meslot**  
Président du Grand Belfort

**Le rapport d'activité 2017 fut pour moi l'occasion de vous rendre compte d'un fait historique, celui de la naissance de Grand Belfort Communauté d'Agglomération. Le rapport d'activité qui vous est présenté cette année affirme désormais Grand Belfort Communauté d'Agglomération comme un acteur majeur du développement de notre territoire.**

En effet, de par la loi NOTRe et l'évolution de son périmètre, notre intercommunalité dispose à présent d'outils et d'atouts renforcés.

Elle peut s'appuyer sur ses partenaires locaux que sont la SEM patrimoniale Tandem, la société d'équipement (SODEB), l'Agence de développement économique Nord-Franche-Comté (ADNFC) ainsi que l'agence d'urbanisme (AUTB).

Notre intercommunalité est également riche de ses services publics que nous rationalisons et développons.

Le lancement des travaux de la nouvelle piscine intercommunale au Parc de la Douce à Belfort est un investissement considérable du Grand Belfort permettant d'offrir un service de qualité. Il participe à l'attractivité de notre territoire et vient s'inscrire aux côtés du Conservatoire de musique et du théâtre Le Granit qui rendent un tout autre service mais qui sont indispensables à notre rayonnement culturel.

L'accessibilité de notre agglomération se doit d'être à la hauteur de son attractivité croissante. En ce sens, la réouverture de la ligne Belfort-Delle est le symbole d'une nouvelle jonction ferroviaire. Je la conçois comme le début du renouveau ferroviaire dont nous devons désormais assurer la montée en puissance. En parallèle, le nouvel échangeur de Sévenans facilite la desserte routière et vient renforcer la situation de carrefour de notre territoire.

Dans le tumulte des restructurations industrielles qui nous ont frappé, nous devons nous adapter et nous mobiliser pour maintenir l'attractivité et l'avenir de notre territoire.

Nous adapter, car la baisse des ressources de la fiscalité économique nous invite à repenser les bases d'un pacte financier et fiscal entre les communes et la Communauté d'Agglomération.

Nous mobiliser en valorisant nos atouts. C'est tout le sens de notre candidature à « Territoire d'innovation » pour développer la filière hydrogène en s'appuyant sur la richesse de nos Universités et laboratoires. C'est aussi le développement du Techn'hom, la JonXion, et désormais la zone d'activité de l'Aéroparc de Fontaine qui offre au Grand Belfort de nouvelles perspectives de développement.





**Jérôme Saintigny**  
Directeur Général des Services

**Le rapport d'activité des services de Grand Belfort Communauté d'Agglomération vous est présenté sous une nouvelle forme, plus synthétique, permettant de visualiser rapidement l'étendue de notre action et mettant en valeur les faits marquants de l'année 2018.**

L'organigramme des services a évolué avec notamment la création d'une nouvelle direction générale adjointe consacrée à la stratégie budgétaire.

Après une phase de baisse des dotations de l'Etat, puis désormais des incertitudes qui pèsent sur la fiscalité économique et sur les modalités de compensation de la taxe d'habitation, il nous faut renforcer nos outils de contrôle de gestion mais aussi notre capacité prospective.

Malgré ce contexte contraint, Grand Belfort Communauté d'Agglomération assume en 2018 de nouvelles compétences telles que la Gemapi, l'intégration des gardes-champêtres territoriaux, la gestion de l'aire d'accueil de grand passage des gens du voyage.

La collectivité poursuit bien évidemment ses missions et progresse. Il faut signaler les importants gains de rendement du réseau de distribution d'eau, désormais à plus de 80%. Il faut remarquer également les performances à la hausse du tri des déchets.

Il faut enfin noter en 2018 le lancement de deux opérations importantes au titre de la politique de l'habitat et fruit d'un long travail d'élaboration : l'adoption du plan de rénovation urbaine qui s'est concrétisé récemment par la démolition de tours dans le quartier des Résidences à Belfort ; le lancement d'une vaste opération d'amélioration de l'habitat dont l'objectif sera d'intervenir à terme sur 145 immeubles.

Merci à l'ensemble des agents du service public pour leur implication aux côtés des élus dans la réussite de ces politiques publiques au service de nos concitoyens.

# TERRITOIRE ET **GOUVERNANCE**



# LE TERRITOIRE

## SON POSITIONNEMENT

Le Grand Belfort  
au cœur de l'Europe

Source : ADN-FC

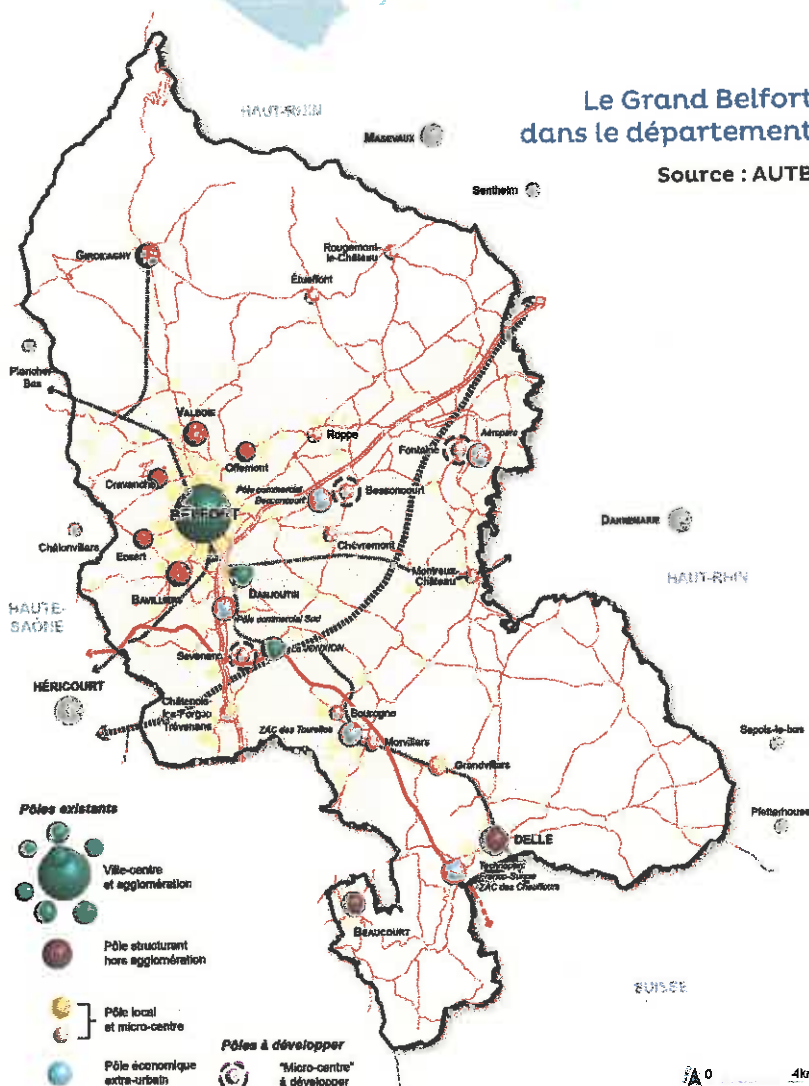
### LA POPULATION EN 2019

|                      |                |
|----------------------|----------------|
| Andelnans            | 1 249          |
| Angeot               | 344            |
| Argiésans            | 445            |
| Autrechène           | 297            |
| Banvillars           | 288            |
| Baulliers            | 4 969          |
| Belfort              | 50 523         |
| Bermont              | 400            |
| Bessoncourt          | 1 208          |
| Bethonvilliers       | 260            |
| Botans               | 272            |
| Bourogne             | 1 947          |
| Buë                  | 302            |
| Charmois             | 314            |
| Châtenois-Les-Forges | 2 813          |
| Chèreremont          | 1 668          |
| Crauvanche           | 2 021          |
| Cunelières           | 350            |
| Danjoutin            | 1 776          |
| Denney               | 798            |
| Dorans               | 732            |
| Eguenigue            | 292            |
| Eloie                | 981            |
| Essert               | 3 380          |
| Evette-Salbert       | 2 139          |
| Fontaine             | 626            |
| Fontenelle           | 143            |
| Foussemaigne         | 931            |
| Frans                | 236            |
| Lacollonge           | 245            |
| Lagrange             | 128            |
| Larivière            | 328            |
| Menoncourt           | 413            |
| Meroux-Moval         | 876            |
| Mézire               | 1 397          |
| Montreux-Château     | 1 174          |
| Marvillars           | 1 187          |
| Nouillard            | 302            |
| Offemont             | 1 936          |
| Pérouse              | 1 187          |
| Petit-Croix          | 105            |
| Phaffans             | 449            |
| Reppel               | 343            |
| Roppe                | 1 021          |
| Sermamagny           | 836            |
| Sevenans             | 705            |
| Trevenans            | 1 234          |
| Urcerey              | 226            |
| Valdois              | 5 680          |
| Vauthiermont         | 238            |
| Vétrigne             | 655            |
| Vézelois             | 965            |
| <b>TOTAL</b>         | <b>107 432</b> |



Le Grand Belfort  
dans le département

Source : AUTB





## LES COMMUNES

La superficie  
est de 26 310 km<sup>2</sup>

Mise à jour 2019



# LA GOUVERNANCE

## LES ÉLUS



### CONSEIL COMMUNAUTAIRE

**Damien Meslot**  
Président du Grand Belfort  
Maire de Belfort

## VICE-PRÉSIDENTS

|   |   |   |
|---|---|---|
| <p><b>Bernard Mauffrey</b><br/>1<sup>er</sup> Vice-Président chargé des finances, des affaires budgétaires, des affaires et du patrimoine<br/>Maire d'Andelnans</p> | <p><b>Pierre Rey</b><br/>2<sup>e</sup> Vice-Président chargé de la gestion des fonds du Conseil communautaire<br/>Maire d'Autrechène</p>  | <p><b>Florence Besancenot</b><br/>3<sup>e</sup> Vice-Présidente chargée des grands équipements, sports<br/>Belfort</p>  |
| <p><b>Alain Picard</b><br/>4<sup>e</sup> Vice-Président chargé de développement de la politique de santé<br/>Belfort</p>  | <p><b>Didier Pernet</b><br/>5<sup>e</sup> Vice-Président chargé du développement agricole et de la préservation du territoire<br/>Maire de Sévenans</p>                           | <p><b>Mustapha Lounès</b><br/>6<sup>e</sup> Vice-Président chargé de l'équipement supérieur et de la recherche<br/>Belfort</p>                                |
| <p><b>Louis Heilmann</b><br/>7<sup>e</sup> Vice-Président chargé du bureau de l'enseignement et du sport<br/>Maire de Roppe</p>                                     | <p><b>Jean Rosselot</b><br/>8<sup>e</sup> Vice-Président chargé des coopérations transfrontalières (jeunes diplômés et étudiants) Communauté de l'Alsace<br/>Maire de Bermont</p> | <p><b>Yves Gaume</b><br/>9<sup>e</sup> Vice-Président chargé de la mobilité et des valeurs patrimoniales et de l'habitat communautaire<br/>Maire d'Essert</p> |
| <p><b>Tony Kneip</b><br/>10<sup>e</sup> Vice-Président chargé de l'habitat et de la politique de la ville<br/>Belfort</p>   | <p><b>Françoise Ravay</b><br/>11<sup>e</sup> Vice-Présidente chargée des relations avec les communes<br/>Maire de Morvillars</p>  | <p><b>Loubna Chekout</b><br/>12<sup>e</sup> Vice-Présidente chargée des ressources humaines<br/>Belfort</p>   |
| <p><b>Raphaël Rodriguez</b><br/>13<sup>e</sup> Vice-Président chargé de l'économie et de l'emploi<br/>Maire de Méziré</p>   | <p><b>Delphine Mentré</b><br/>14<sup>e</sup> Vice-Présidente chargée de la culture et de l'enseignement musical<br/>Belfort</p>   | <p><b>Jacques Serzian</b><br/>15<sup>e</sup> Vice-Président chargé de l'accueil de la ville et de la protection contre l'incendie<br/>Offemont</p>            |

## CONSEILLERS COMMUNAUTAIRES DÉLÉGUÉS

|   |   |  |  |  |  |  |   |
|---|---|--|--|--|--|--|---|
| <p><b>Marc Ettwiller</b><br/>1<sup>er</sup> Conseiller Communautaire Délégué chargé des gardes nature<br/>Maire de Phaffans</p> | <p><b>Bernadette Prestoz</b><br/>2<sup>e</sup> Conseillère Communautaire Déléguée chargée du Territoire numérique<br/>Buc</p> | <p><b>Jacques Bonin</b><br/>3<sup>e</sup> Conseiller Communautaire Délégué chargé des déchets ménagers et assimilés<br/>Rourogne</p> | <p><b>Jean-Claude Martin</b><br/>4<sup>e</sup> Conseiller Communautaire Délégué chargé du SCOT, de la planification spatiale et de l'instruction des autorisations d'urbanisme<br/>Maire de Moul</p> | <p><b>Frieda Bacharetti</b><br/>5<sup>e</sup> Conseillère Communautaire Déléguée chargée de l'accessibilité intercommunale<br/>Belfort</p> | <p><b>Claude Joly</b><br/>6<sup>e</sup> Conseillère Communautaire Déléguée chargée du tourisme<br/>Belfort</p> | <p><b>Miltiade Constantakatos</b><br/>7<sup>e</sup> Conseiller Communautaire Délégué chargé de la gestion des milieux aquatiques et prévention des inondations (GEMAPI)<br/>Maire de Frais</p> | <p><b>Corinne Couderneau</b><br/>8<sup>e</sup> Conseillère Communautaire Déléguée chargée de l'économie sociale et solidaire<br/>Maire de Valdoie</p> |
|---|---|--|--|--|--|--|---|

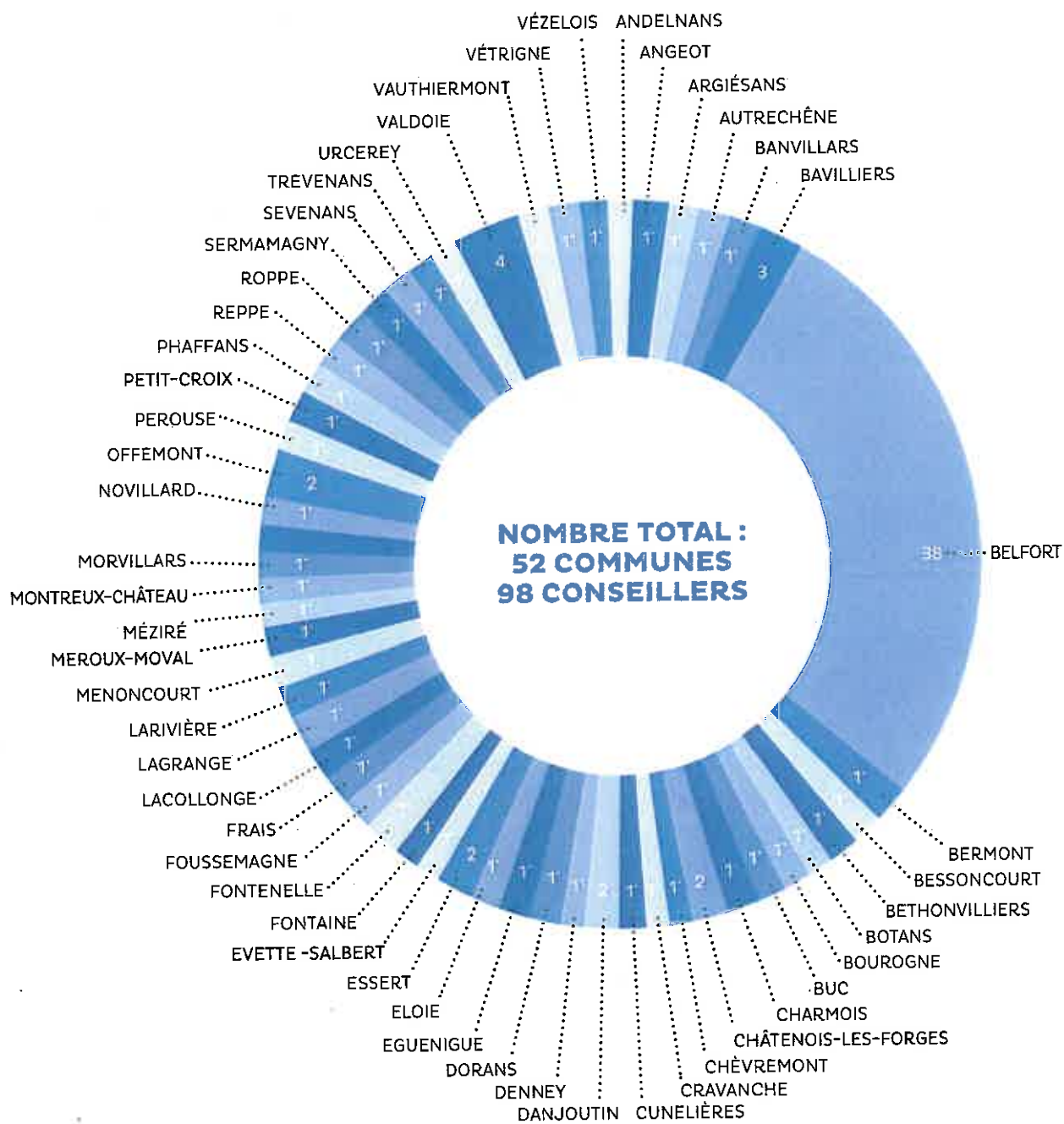


# CONSEILLERS COMMUNAUTAIRES

|  |  |  |  |   |   |   |   |   |
|--|--|--|--|---|---|---|---|---|
| <br>Michel Hamelin                | <br>Roger Lacombe<br>Maire        | <br>Thierry Patis<br>Maire            | <br>Émilienne Patis<br>Maire    | <br>Christel Burt                | <br>Cécile Vidal                     | <br>Sébastien Mout                | <br>Marie-Hélène Van           | <br>Marie-Estelle de Lamoignon     |
| <br>Jean-Marie Héling             | <br>Monique Héling                | <br>Jean-Pierre Marchand              | <br>Fabrice Vuill               | <br>Gérard Piquard               | <br>Marie Stéphan                    | <br>Pierre-Jérôme Gauthier        | <br>Veronique Desjardins       | <br>Yves Lahaie                    |
| <br>Ian Beauchamp                 | <br>Brian Mahieu                  | <br>Marjorie Bouché                   | <br>Pascale Charpentier         | <br>Guy Desjardins               | <br>Christiane Gauthier              | <br>Olivier Desjardins            | <br>Dominique Héling           | <br>Patrick Fortin                 |
| <br>Stéphanie Aubert             | <br>René Schmitt                 | <br>Alain Desjardins                 | <br>Jacqueline Gauthier        | <br>Leonard Seim Gumbel         | <br>Priscille Gauthier              | <br>Sébastien Fournier           | <br>Marc Amélie               | <br>Guy Massé                     |
| <br>Christian Wolger<br>Maire   | <br>Marie-Laure Fries<br>Maire  | <br>Jérémy Desjardins<br>Maire      | <br>Florian Souquet           | <br>André Brunet<br>Maire      | <br>Jean-Paul Houlihan<br>Maire    | <br>Sylvain Gauthier<br>Maire   | <br>Henri Ostermann<br>Maire | <br>Daniel Fortin<br>Maire       |
| <br>Christine Brond             | <br>Jean-Paul Hénault<br>Maire  | <br>Daniel Schraibman<br>Maire      | <br>Michel Héling<br>Maire    | <br>Michel Héling<br>Maire     | <br>Marie-Claude Gauthier<br>Maire | <br>Bernard Gauthier<br>Maire   | <br>Pierre Tardif<br>Maire   | <br>Jérémy Desjardins<br>Maire   |
| <br>Serge Picard<br>Maire       | <br>Michel Héling<br>Maire      | <br>Bénédicte Massé<br>Maire        | <br>Marc Massé<br>Maire       | <br>Jean-Marie Kozani<br>Maire | <br>Stéphane Gauthier<br>Maire     | <br>Laurent Desjardins<br>Maire | <br>Claude Gauthier<br>Maire | <br>Marie-Lise Gauthier<br>Maire |
| <br>Christian Houlihan<br>Maire | <br>Alain Fort<br>Maire         | <br>Olivier Desjardins<br>Maire     | <br>Philippe Chagnon<br>Maire | <br>Pierre Burdoye<br>Maire    | <br>Michel Gauthier<br>Maire       | <br>Michel Dumelle              | <br>Jocelyne Bergau          | <br>Olivier Desjardins           |
| <br>Pierre Grandin<br>Maire     | <br>Bernard Desjardins<br>Maire | <br>Jean-Pierre Desjardins<br>Maire |  |   |   |   |   |   |

## LES INSTANCES DÉCISIONNAIRES

(\*) = 1 titulaire + 1 suppléant



Mise à jour 2019





## LE BUREAU COMMUNAUTAIRE



Le bureau communautaire réunit le Président, les Vice-Présidents et les Conseillers (ères) communautaires délégués élus au sein du Conseil communautaire. Le Bureau prépare les propositions à soumettre au conseil communautaire et règle les affaires pour lesquelles il a reçu délégation.

## LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE



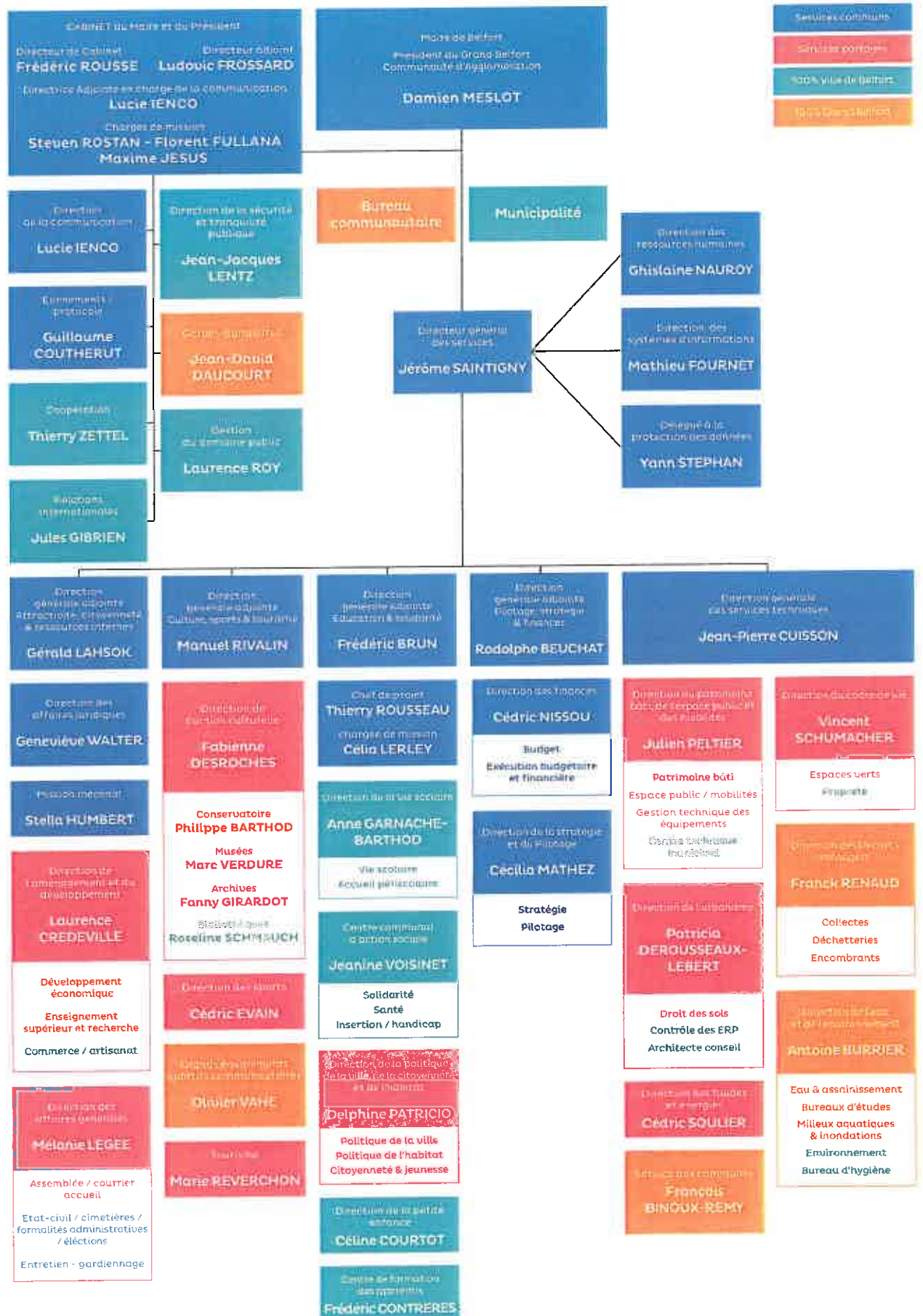
Le Conseil communautaire est l'organe délibérant du Grand Belfort. Il vote le budget et détermine les orientations de la politique communautaire.



35 en Bureau  
et 182 en Conseil communautaire



Organigramme 2019 de la Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération



## LES ÉVOLUTIONS ORGANISATIONNELLES

- La direction de l'eau et de l'assainissement a été renommée direction de l'eau et de l'environnement intégrant une cellule GEMAPI (Gestion des milieux aquatiques et préventions des inondations) ainsi que le service environnement.
- Au 1<sup>er</sup> semestre 2019, une nouvelle direction générale adjointe du « pilotage, de la stratégie et des finances » est créée, s'appuyant sur un redéploiement de la direction des finances en deux directions : la direction des finances, chargée de la gestion budgétaire, comptable et financière et la direction du pilotage et de la stratégie qui sera axée sur l'accompagnement à la construction du projet de territoire et de son suivi, la mise en œuvre d'outils de pilotage et d'aide à la décision ainsi que la construction d'un projet d'administration.
- Une nouvelle direction générale adjointe nommée « Attractivité, Citoyenneté et Ressources Internes » rassemble la direction générale adjointe en charge des ressources et des moyens généraux et la direction de l'aménagement et du développement renforçant ainsi le pilotage des nombreux plans en cours (territoire d'innovation, territoire d'industrie, action cœur de ville) et de la montée en puissance des compétences en matière de développement économique conférées par la loi NOTRe.
- La direction des ressources humaines est désormais rattachée directement à la direction générale des services.

### Effectif du Grand Belfort au 1<sup>er</sup> janvier 2019

| ADMINISTRATION ET SERVICE  | EFFECTIF   |
|--|------------|
| Ambassadeur du tri   | 5          |
| Gardes natures   | 12         |
| Cabinet du Président   | 6          |
| Coopération transfrontalière   | 1          |
| Direction de la politique de la ville, de la citoyenneté et de l'habitat | 4          |
| Centre d'information documentaire  | 1          |
| Service aux communes   | 1          |
| Entretien et gardiennage   | 6          |
| Communication  | 2          |
| Evénement protocole  | 1          |
| Droit des sols   | 13         |
| Direction générale   | 4          |
| Direction générale des services techniques                               | 3          |
| Direction de l'aménagement et du développement                           | 4          |
| Eaux et assainissement   | 109        |
| Gestion des milieux aquatiques et préventions des inondations (GEMAPI)   | 1          |
| Direction des affaires juridiques  | 12         |
| Finances   | 20         |
| Direction des systèmes d'information                                     | 22         |
| Affaires générales   | 20         |
| Direction des ressources humaines  | 34         |
| Sports   | 47         |
| Déchets ménagers   | 84         |
| Conservatoire à Rayonnement Départemental                                | 95         |
|  | <b>509</b> |

## LES COMPÉTENCES

Tableau simplifié des compétences

### COMPÉTENCES OBLIGATOIRES

|                          |                                       |  |
|--------------------------|---------------------------------------|--|
| DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE | AMÉNAGEMENT DE L'ESPACE COMMUNAUTAIRE | ÉQUILIBRE SOCIAL DE L'HABITAT                                |
| POLITIQUE DE LA VILLE    | ACCUEIL DES GENS DU VOYAGE            | GESTION DES MILIEUX AQUATIQUES ET PREVENTION DES INONDATIONS |

### COMPÉTENCES OPTIONNELLES

|   |     |   |
|---|-----|---|
| CRÉATION OU AMÉNAGEMENT ET ENTRETIEN DE VOIRIE + PARCS DE STATIONNEMENT D'INTÉRÊT COMMUNAUTAIRE |     | ASSAINISSEMENT  |
| PROTECTION ET MISE EN VALEUR DE L'ENVIRONNEMENT ET DU CADRE DE VIE                              | EAU | CONSTRUCTION, AMÉNAGEMENT, ENTRETIEN ET GESTION D'ÉQUIPEMENTS CULTURELS ET SPORTIFS D'INTÉRÊT COMMUNAUTAIRE |

### COMPÉTENCES FACULTATIVES

|   |   |   |     |
|---|---|---|-----|
| PARTICIPATION AU FINANCEMENT DE LA LIGNE TGV RHIN-RHÔNE | ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR ET DE LA RECHERCHE   | DÉFENSE INCENDIE                                      |     |
| CULTURE ET ACTIONS CULTURELLES ET DE LOISIRS            | ÉCOLE NUMÉRIQUE   | HAUT-DÉBIT  | SIG |
| MAÎTRISE D'OUVRAGE DÉLÉGUÉE                             | SERVICE À LA POPULATION   | INSTRUCTION DES AUTORISATIONS LIÉES AU DROIT DES SOLS |     |
| EAUX PLUVIALES  | CONSTRUCTION, AMÉNAGEMENT, ENTRETIEN, GESTION ET FINANCEMENT D'ÉQUIPEMENT CULTURELS DE CRÉATION, DE PRODUCTION, DE DIFFUSION ET DE DÉVELOPPEMENT CULTUREL |   |     |

Les compétences «assainissement et eau» ont vocation à entrer dans le champ des compétences obligatoires à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2020 (loi n°2015-991 du 7 août 2015).

#### Définition de l'intérêt communautaire

Définition de l'intérêt communautaire par délibération du 06 décembre 2018.

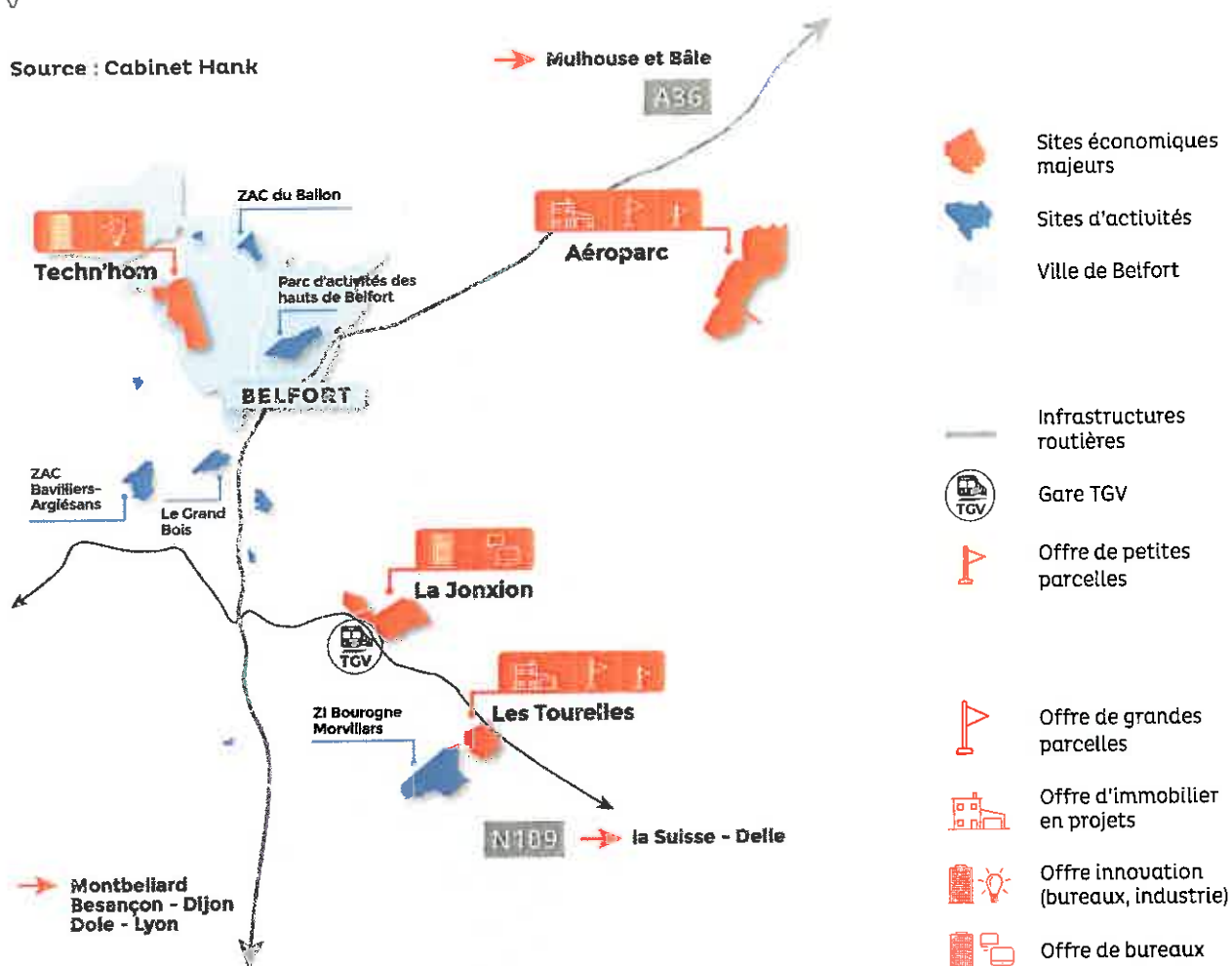


# ÉQUIPEMENTS ET **MISSIONS**



# LE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE ET L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

Source : Cabinet Hank



22 Zones d'activités économiques

637 Entreprises

14 000 Emplois

## SES MISSIONS

- **Participer** au développement d'un écosystème favorable à la création et à la croissance des entreprises et de l'emploi
- **Développer** l'attractivité économique de l'agglomération et l'offre foncière et immobilière
- **Animer** le réseau des partenaires et suivre leurs financements
- **Assurer** le suivi administratif, technique et financier des zones d'activités en concession d'aménagement
- **Suivre** l'élaboration des schémas de développement et d'aménagement : Schéma régional d'aménagement, de développement durable et d'égalité des territoires (SRADDET), Schéma régional de développement économique d'innovation et d'internationalisation (SRDEII), Schéma de cohérence territoriale (SCOT) du Territoire de Belfort
- **Assurer** le suivi des aides financières apportées aux communes du Grand Belfort dans le cadre de l'élaboration ou de la révision de leurs documents d'urbanisme

## DES OUTILS LOCAUX AU SERVICE DE L'AMÉNAGEMENT ET DU DÉVELOPPEMENT DU TERRITOIRE

### L'AUTB

Agence d'urbanisme  
du Territoire de Belfort

[www.autb.fr](http://www.autb.fr)



Depuis 1977, l'AUTB vient en appui sur les questions de l'aménagement et de l'urbanisme. Un programme de travail unique est partagé par les financeurs de l'agence et sert de base aux conventions passées entre chaque partenaire (le Grand Belfort, la Ville de Belfort, le Conseil départemental et l'Etat). Le Grand Belfort est le principal financeur de l'AUTB.

Au titre de l'année 2018, une subvention de 565 000 € a été versée pour la réalisation du programme partagé.

### L'ADN-FC

Agence de Développement  
Nord-Franche-Comté

[www.adnfc.fr](http://www.adnfc.fr)



L'ADN-FC est née en 2015 de la fusion de l'Agence de développement économique de Belfort et son territoire (ADEBT) et du pôle développement économique de l'Agence de développement et d'urbanisme du Pays de Montbéliard (ADU), toutes deux présentes depuis de nombreuses années sur le terrain du développement local.

En 2018, l'agence de développement a perçu des subventions de la part du Grand Belfort à hauteur de 550 000 €.

### TANDEM

### TANDEM

[www.tandem.immo](http://www.tandem.immo)

Depuis 1988, le territoire s'est doté d'une SEM patrimoniale, la SEMPAT; il s'agit de la première SEM immobilière créée en France. En 2015, pour faire face aux évolutions de son environnement et soutenir la commercialisation de Techn'hom comme de la Jonxion, la SEMPAT change de nom et devient TANDEM. Le Grand Belfort détient 34% des parts, avec un capital de 52,2 millions d'euros.

En application de la loi NOTRe du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République, le Conseil départemental a vendu les actions qu'il détenait dans les SEM à vocation économique, n'étant plus compétent dans ce domaine à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2017. Le Grand Belfort, par délibération du 23 juin 2016, a racheté les parts du Département dans TANDEM à hauteur de 6 509 601 € avec un paiement étalé de 2017 à 2019.

### LA SODEB



Le Grand Belfort est actionnaire de la SODEB à hauteur de 9,09% et participe aux orientations et au suivi de la SODEB, SEM d'aménagement en charge de l'aménagement de certaines zones d'activités économiques du Grand Belfort par le biais de concession d'aménagement.

Le bilan d'activité et financier de la société est présenté annuellement au Conseil communautaire.



# LES ÉQUIPEMENTS SPORTIFS

## LA PATINOIRE

Une piste de glace de 58 m sur 28 m soit 1 624 m<sup>2</sup>



### SES MISSIONS

L'enjeu principal de l'équipement est de favoriser la pratique du patinage par, et pour, le plus grand nombre d'utilisateurs avec un rayonnement allant au-delà du périmètre géographique de l'agglomération :

→ Accueil du public pour la pratique du patinage de loisir lors de séances publiques classiques (avec animation musicale), à thèmes, ou encore lors de stages d'apprentissage (durant les vacances scolaires pour ces derniers)

**117**  
heures d'utilisation  
hebdomadaire

- Accueil et apprentissage du patinage aux scolaires
- Mise à disposition de l'équipement aux clubs de sports de glace pour leurs entraînements et compétitions (danse sur glace, patinage artistique, hockey sur glace, patinage de vitesse, ballet sur glace)
- Organisation de manifestations sportives et de spectacles

## LES PISCINES

2 sites : la piscine Pannoux avec 525 m<sup>2</sup> de plan d'eau, les piscines du Parc avec 250 m<sup>2</sup> de plan d'eau couvert, 1280 m<sup>2</sup> de plan d'eau découvert (avec toboggans aquatiques découverts)



### SES MISSIONS

Les deux sites communautaires (piscines du Parc et piscine Pannoux) sont chargés d'accueillir l'ensemble des pratiquants de la natation au niveau de l'agglomération afin de favoriser l'accès aux différentes activités aquatiques pour tous les usagers :

#### PANNOUX

**86**  
heures d'utilisation  
hebdomadaire

- Accueil du grand public pour la pratique de la natation et des loisirs aquatiques lors de séances publiques
- Apprentissage de la natation dès 4 ans
- Animations aquatiques avec les bébés nageurs, l'aquagym ou la natation prénatale
- Accueil et enseignement de la natation en milieu scolaire

#### PISCINE DU PARC

**79**  
heures d'utilisation  
hebdomadaire

- Mise à disposition des équipements aux clubs et structures (professionnelles ou d'enseignement spécialisé) pour leurs entraînements et compétitions (natation, plongée subaquatique, sauvetage, triathlon, waterpolo)



## LE STADE ROGER SERZIAN

### SES MISSIONS }

- Lieu d'entraînement pour les clubs d'athlétisme avec un équipement renouvelé récemment
- Terrain Honneur de football
- Un terrain stabilisé pour les entraînements de football
- Plus de 1 500 places assises en tribune
- Enseignement de l'athlétisme pour les lycéens
- Une salle de musculation
- Un ensemble de bureaux dédiés à l'ASM Belfort Football club et au MBA (Montbéliard Belfort Athlétisme)

### NOMBRE D'HEURES D'UTILISATION }





# LA CULTURE ET LE TOURISME



**CONSERVATOIRE  
HENRI DUTILLEUX**  
MUSIQUE / DANSE / THÉÂTRE

## LE CONSERVATOIRE, À RAYONNEMENT DÉPARTEMENTAL HENRI DUTILLEUX

Le Conservatoire à Rayonnement  
Départemental Henri Dutilleux regroupe 9 sites.

### SES MISSIONS

L'établissement a pour vocation de dispenser un enseignement artistique de qualité en s'inscrivant dans le cadre des schémas nationaux d'orientation pédagogique du ministère de la Culture : l'enseignement artistique, l'accompagnement des pratiques artistiques en amateur et l'éducation artistique et culturelle ; la diffusion.

Ses activités s'orientent autour de missions complémentaires :

#### → L'enseignement artistique

Trois disciplines (musique, danse et théâtre) organisées par cycle avec des esthétiques musicales très diversifiées : musiques traditionnelles, musiques anciennes, jazz/musiques actuelles, création musicale assistée par ordinateur...

#### → Accompagnement des pratiques collectives en amateur

Un projet « Orchestre dans les quartiers » est mis en œuvre avec la Clé d'Offemont et le Centre culturel et social Oïkos des Résidences Bellevue.

Le développement des ateliers de musique et danse en faveur des personnes en situation de handicap à Belfort et Danjoutin est particulièrement important.

→ Accueil et partenariat pédagogiques avec les ensembles d'amateurs

**8 chorales** sur les sites de Belfort, Danjoutin, et Montreux-Château.

**5 orchestres d'harmonies** sur les sites de Belfort, Valdoie, Danjoutin, Montreux-Château et Châtenois-les-Forges.

**1 ensemble de musique traditionnelle** sur le site de Danjoutin.

**3 groupes de jazz et musiques actuelles** sur les sites de Belfort, et Valdoie.



Mise à jour 2019



## LE GRANIT

Le Granit fait partie du réseau des scènes nationales, regroupées au sein de l'Association des scènes nationales. Ce sont des lieux d'invention d'œuvres, de façons de faire, de façons de voir.

**Le projet artistique du Granit, scène nationale - Belfort est construit autour de 3 axes majeurs : une programmation pluridisciplinaire dont le noyau dur est le théâtre ; l'accompagnement d'équipes artistiques de théâtre en création dont l'accompagnement financier et logistique (salle de répétition, appartements pour les équipes en résidence) ; la formation et l'action culturelle de médiation.**



Chapitre  
**FAITS MARQUANTS**  
Page 36

La programmation se décline dans 3 espaces :

- Le Granit
- La Coopérative et la Maison du peuple
- Ainsi que la Galerie du Granit qui propose plusieurs expositions d'art contemporain par an

## LE TOURISME



### ❖ Le pôle touristique de Montreux-Château

Le Grand Belfort a intégré la gestion du pôle touristique de Montreux-Château.

Il comprend une halte fluviale équipée pour accueillir huit bateaux, une aire de camping-car qui propose sept places, la péniche restaurant qui est propriété du Grand Belfort et un point d'accueil touristique ouvert en haute saison.

### ❖ Belfort Tourisme

Depuis 2017, Grand Belfort subventionne l'Office de Tourisme qui met en œuvre les mesures permettant de développer l'activité touristique sur l'agglomération. (Versement d'une subvention annuelle de 370 000 €).

### ❖ Le partenariat avec le

Comité Régional du Tourisme Grand Belfort participe aux actions marketing du CRT Bourgogne-Franche-Comté. (Versement d'une subvention annuelle de 17 500 €)



# LE SERVICE PUBLIC DE L'EAU ET DE L'ASSAINISSEMENT

## SES MISSIONS



Travaux d'extension et de renouvellement des réseaux d'eau, **815 km** et d'assainissement, **780 km**



Exploitation et maintenance de deux zones de captage, de **19 réservoirs**



Exploitation de **77 postes de refoulement**, de **39 bassins de rétention des eaux pluviales** et de **9 bassins d'orage**

Entretien des **2 400 points d'eau incendie**



Gestion de **11 unités de dépollution des eaux usées**



EN  
LIRE



Les rapports d'activité du service public sont téléchargeables sur [grandbelfort.fr/rubrique eau & assainissement / téléchargements](http://grandbelfort.fr/rubrique_eau_&_assainissement/)

## TRAITEMENT DES EAUX USÉES ↵ SUR LES COMMUNES DE GRAND BELFORT



Mise à jour 2019

- |  |   |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #0070C0; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Station de Belfort - 110 00 EqH</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #D9534F; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Assainissement autonome</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #70AD47; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> UDEP Baulliers - 15 000 EqH</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #F0E68C; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> UDEP Meroux - Vézelois 2 400 EqH</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #92D050; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> UDEP Denney - 3 200 EqH</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #4F81BD; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> UDEP Chèreumont - Pérouse - 4 000 EqH</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #E67E22; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> UDEP Trévenans Sud Savoureuse - 17 000 EqH</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #F08080; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> UDEP Bourogne ZI - 5 000 EqH</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #334D33; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> UDEP Bourogne Village - 1 500 EqH</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #4F81BD; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> UDP Montreux-Château - 4 000 EqH</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #F0E68C; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> UDP Fontaine - 1 500 EqH</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #4F81BD; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> UDP Phaffans, Bessoncourt - 3 600 EqH</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #D3D3D3; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Buc : lagune intercommunale avec 2 autres communes SIABEM - 840 EqH</li> </ul> |
|--|---|

# LES DÉCHETS MÉNAGERS

## SES MISSIONS

→ Collecte des ordures ménagères et assimilées (la compétence traitement étant transférée au SERTRID)

→ Collecte des encombrants en déchetteries et des gros encombrants sur rendez-vous en porte-à-porte

→ Collecte sélective des emballages recyclables, en points d'apport volontaire pour le verre, et en porte à porte pour les autres recyclables

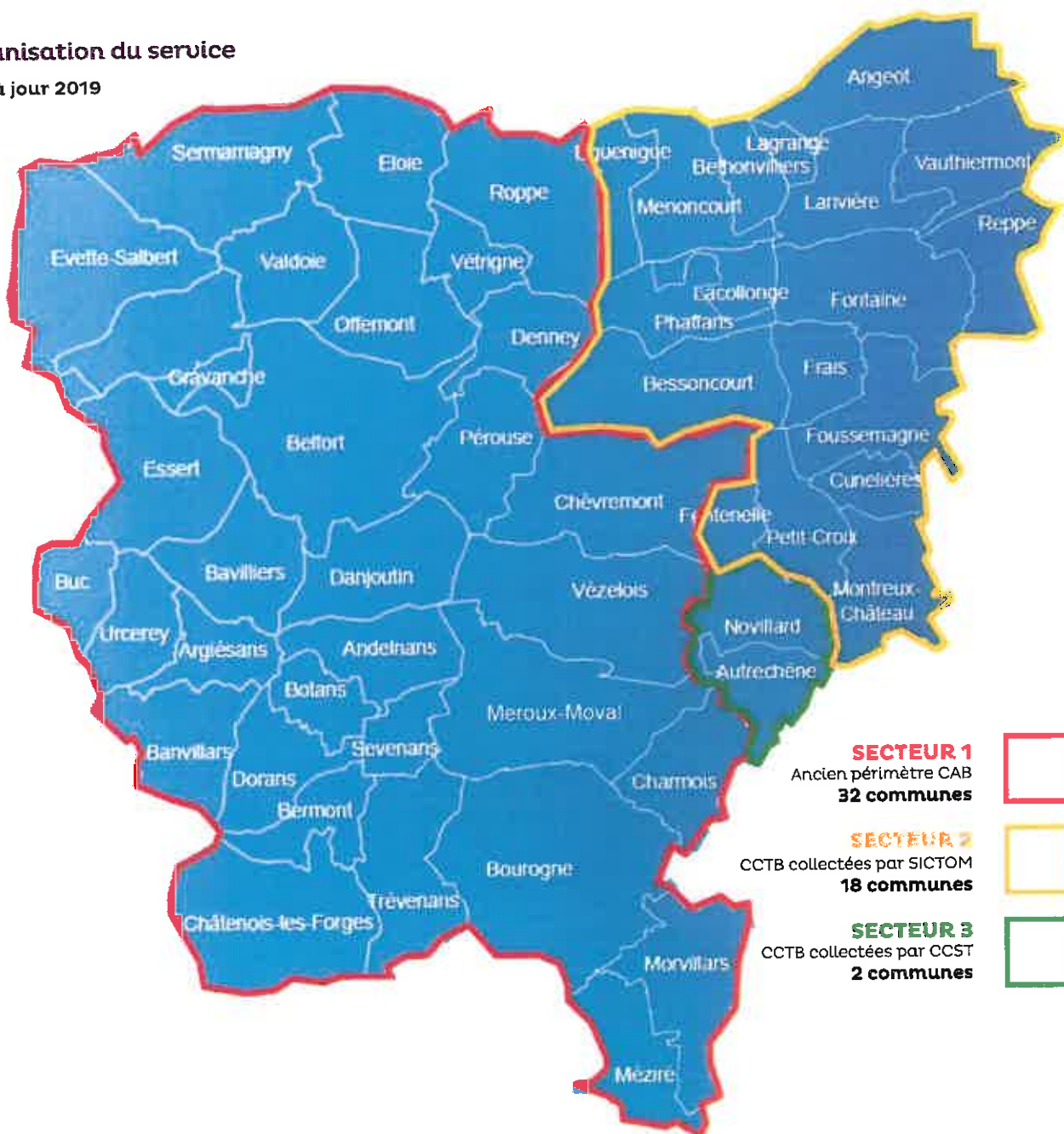
EN  
LIRE



Le rapport d'activité complet du service public des déchets ménagers est disponible sur [grandbelfort.fr/ rubrique déchets / rapport d'activité](http://grandbelfort.fr/rubrique%20d%C3%A9chets%20-%20rapport%20d'activit%C3%A9)

## Organisation du service

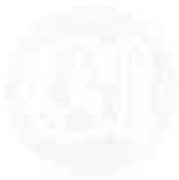
Mise à jour 2019





# L'ENVIRONNEMENT

## LES ACTIONS



Lutte contre le réchauffement climatique

Préservation et mise en valeur des milieux naturels



Préservation des ressources naturelles

Prévention des risques pour l'environnement



Information du grand public

Dialogue avec les associations environnementales



La gestion des milieux aquatiques et la prévention des inondations (GEMAPI)

## LE CADRE DE VIE

La direction du Cadre de Vie mutualisée avec la Ville de Belfort assure la gestion des espaces verts et des arbres du Grand Belfort, ainsi que les études se rapportant au développement d'actions en faveur des espaces verts.

Surface à entretenir : 438 000 m<sup>2</sup>

# LA POLITIQUE DE L'HABITAT

## SES MISSIONS

- La mise en œuvre et le suivi du programme local de l'habitat (PLH)
- Dans le cadre de la délégation de compétence des aides à la pierre, le suivi des programmations à l'échelle de l'agglomération, des demandes de subventions, des attributions des aides et de leur versement
- Le pilotage de projets ambitieux comme l'opération programmée d'amélioration de l'habitat et du renouvellement urbain, le programme opérationnel de prévention d'accompagnement en copropriétés
- Le suivi des garanties d'emprunt et du contingent de logements réservés du Grand Belfort, la participation aux commissions d'attribution des bailleurs sociaux, participations aux dispositifs partenariaux de la politique de l'habitat (comité technique de l'habitat, plan départemental d'aide au logement des personnes défavorisées)
- Organisation de la Commission intercommunale pour l'accessibilité aux personnes handicapées (CIAPH)

## CONTRAT DE VILLE 2015-2020

**Le suivi et la mise en œuvre du contrat de ville 2015-2020 : ce document est porté par le Grand Belfort et l'État. Il définit les actions à mettre en œuvre dans les cinq quartiers prioritaires de la politique de la ville de l'agglomération.**

Le suivi et la mise en œuvre du programme de renouvellement urbain (PRU) : ce programme constitue le volet urbain du contrat de ville, il est également porté par le Grand Belfort. Le PRU concerne le quartier des Résidences et permet une intervention renforcée sur l'habitat, les équipements et les espaces publics pour corriger les dysfonctionnements urbains de ce quartier.

## ACCUEIL DES GENS DU VOYAGE

Conformément à la loi du 5 juillet 2000, un schéma départemental d'accueil des gens du voyage a été adopté dans le Département du Territoire de Belfort. Trois aires sont ainsi gérées par le Grand Belfort, l'aire de Belfort opérationnelle depuis 1998, et les aires de Bavilliers et Valdoie ouvertes en 2008. Grand Belfort a désormais en charge l'aire de grand passage située sur la zone d'activité de l'Aéroparc.

# LES GARDES CHAMPÊTRES TERRITORIAUX

Le service agit sur 45 communes adhérentes dans le périmètre du Grand Belfort.

## SES MISSIONS PRINCIPALES

### La qualité de vie dans la commune

Contraventions,  
aux arrêtés municipaux,  
tapages, périls,  
lunette sur voie  
publique,  
débats de boissons...

### La police routière

Arrêt de stationnement  
des véhicules, contrôle  
des pièces afférents  
à la circulation  
des véhicules,  
contraventions,  
dépistage de  
l'imprégnation  
alcoolique

### Les animaux

Capture et piégeage,  
nuisances sonores,  
sauvetage, recherche de  
propriétaire,  
restitution ou mise en  
fourrière, gestion des  
animaux dangereux...

### Pêche/Chasse/ Protection de l'environnement

Défaut de carte et  
permis, taille non  
réglementaire des  
poissons, contrôle du  
carnet de prélèvement  
des munitions,  
des pièges

### Les dépôts sauvages

Surveillance des  
éco-points, recherche  
d'indices, contact avec  
les contrevenants,  
ramassage des dépôts  
de petits volumes

### La police funéraire

Surveillance des  
cimetières et des lieux  
de sépultures

### L'urbanisme

Périls et constats

EN  
LIRE



Chapitre  
**FAITS MARQUANTS**  
Page 41



# LE NUMÉRIQUE

L'ambition du Grand Belfort est de doter l'ensemble des communes membres d'infrastructures numériques de haut niveau à travers deux axes forts :

- **L'école numérique** consiste à équiper l'ensemble des classes élémentaires d'un vidéoprojecteur interactif, d'un ordinateur portable pour l'enseignant, d'un ordinateur fixe pour les élèves ainsi que des classes mobiles de tablettes mutualisées toutes les 4 classes. Déjà 249 classes équipées et 81 classes mobiles en circulation.
- **Le Groupe fermé d'utilisateurs (GFU)** relie toutes les mairies et toutes les écoles à un réseau fibre optique à haut débit de connexion.



## SES MOYENS HUMAINS ET TECHNIQUES

22 agents composent la DSI mutualisée structurée en 4 pôles :

- Centre de service utilisateur
- Maintien en condition opérationnelle
- Système d'information géographique
- Projets



100 serveurs virtualisés partagés avec la Ville de Belfort



375 PC



81 imprimantes



261 téléphones sous protocole internet et 87 lignes isolées



171 GSM et 85 GSM automates

# L'APPUI AUX COMMUNES

## CONTRIBUTIONS ET AIDES FINANCIÈRES

Plus de **30 M€** de reversement direct ou de prise en charge pour le compte des communes membres : une partie importante du budget du Grand Belfort est reversée à ses communes membres sous forme d'attribution de compensation (**23 M€**), de prise en charge du FPIC (**215 K€**) et de contribution au SDIS (**5,7 M€**).

Des fonds de concours dédiés : fonds d'aide aux communes (**1,47 M€ en 2018**), plan paysage, fonds de valorisation du patrimoine.

## LE SERVICE AUX COMMUNES

Le service aux communes met à disposition, en particulier pour les petites communes, un service spécifique d'aide notamment dans l'assistance à la maîtrise d'ouvrage. Ce projet s'est appuyé sur une enquête réalisée auprès de toutes les communes. Elle a permis de mettre en évidence cette demande et de déterminer les types de missions à proposer. En effet, parmi les 53 communes, beaucoup n'ont pas de structures suffisantes pour le montage de leurs projets.

## LA DIRECTION DES AFFAIRES JURIDIQUES

La direction des affaires juridiques apporte des conseils tenant aux marchés publics, à des problématiques foncières, des questions assurantielles.

## L'INSTRUCTION DES DONNÉES D'URBANISME

**4188**

dossiers du droits  
des sols en 2018

Le service est opérationnel depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2015. Celui-ci a su répondre à l'attente des communes : pallier l'arrêt de la mise à disposition gratuite des services de l'État imposé par la loi Alur, en assurant la continuité de l'instruction des demandes d'urbanisme.

**10**

recours gratuits

Ce service, composé de 13 agents, assure l'instruction technique et juridique de toutes les demandes d'utilisation du sol et propose aux maires une réponse aux certificats d'urbanisme, certificats d'urbanisme opérationnels, déclarations préalables de travaux, permis de construire, de démolir ou d'aménager...

## L'AIDE AUX COMMUNES POUR L'ÉLABORATION DE LEURS DOCUMENTS D'URBANISME

En 2018, 23 communes se sont engagées dans le dispositif et bénéficient du soutien du Grand Belfort.

# LES FAITS MARQUANTS DE L'ANNÉE 2018



# L'ACTION ÉCONOMIQUE AU CŒUR DE L'AGGLOMÉRATION

Aux côtés de Tandem, de l'ADNFC et de l'agence économique régionale, le Grand Belfort a pu présenter son offre immobilière et foncière lors du salon de l'immobilier d'entreprise (SIMI) des 5, 6 et 7 décembre 2018 au Palais des Congrès à Paris ayant attiré plus de 30 000 visiteurs.

## LES AIDES PRINCIPALES FINANCIÈRES DU GRAND BELFORT

### → Aides à l'immobilier d'entreprise

En 2018, la câblerie STEIN située à Danjoutin a bénéficié d'une avance remboursable de 40 000 € pour réaliser son projet d'extension de ses bâtiments.

### → Aides à l'innovation

Une nouvelle convention a été signée en 2018 pour les années 2018, 2019 et 2020 et a permis d'abonder le fonds de 100 000 € supplémentaires.

### → Soutien au projet « 5<sup>e</sup> Dimension » de l'association L'Usine à Belfort

12 000 € versés en 2018.

### → Soutien à la création et à la croissance des entreprises

En 2018, le Grand Belfort a apporté son soutien sur différents événements portés par les acteurs de l'accompagnement à la création d'entreprise, notamment :

- Les forums de la création transmission d'entreprise organisés par la Chambre des métiers et de l'artisanat (subvention de 5 000 €)
- Le rendez-vous des acteurs de l'énergie, (subvention de 10 000 €)
- Les Entrepreneuriales du réseau Entreprendre, à destination des étudiants, (subvention de 5 000 €)
- Le concours Talents des cités (subvention de 1 500 €)
- Réponse à l'appel à projet « Fabrique à entreprendre » conjointement avec Pays de Montbéliard Agglomération ; le Grand Belfort étant chef de file et lancé par le Conseil régional, l'Agence France Entrepreneur et la Caisse des dépôts
- Dossier de demande pour développer un « Citélab » et choix d'un prestataire pour le porter : BGE

### → Participer à la structuration des filières industrielles

Le Grand Belfort participe à cette structuration en apportant son soutien financier aux associations, clusters et pôles de compétitivité présents sur le territoire.

### → La Vallée de l'Énergie

Une subvention de 20 000 € a été versée en 2018 notamment pour compenser la disparition du soutien du Conseil départemental qui ne dispose plus de la compétence.

### → Le Pôle Véhicule du Futur

Le Grand Belfort a versé une subvention de 16 500 € à cette structure en 2018.



## CANDIDATURE DU GRAND BELFORT À L'APPEL À MANIFESTATION D'INTÉRÊTS «TERRITOIRE D'INNOVATION DE GRANDE AMBITION»

En vue d'apporter une réponse du territoire Nord Franche-Comté, un travail commun des services des deux agglomérations belfortaine et montbéliardaise a été opéré à partir de juillet 2017.

Un partenariat a été établi avec GE, ALSTOM, PSA et SAURECIA ainsi qu'avec l'UTBM et l'UFC. Le dépôt de candidature a été effectué le 29 septembre 2017 avec pour titre « la transformation d'un territoire industriel : création d'un écosystème favorable à l'innovation et développement des green technologies ».

2 grands axes figuraient dans ce projet : celui de l'industrie 4.0 et celui de l'hydrogène afin de pour chaque axe un certain nombre d'actions et projets envisagés en lien avec les entreprises et la recherche publique menée localement.

Le projet du Nord Franche-Comté a été retenu début 2018 et figure parmi une liste de 24 lauréats.

L'année 2018 a été consacrée à la préparation de la réponse à l'appel à projet à l'issue duquel 20 territoires d'innovation de grande ambition seront retenus. Ces territoires se verront attribuer des moyens conséquents : 450 millions

d'euros sur 10 ans (1/3 en subvention et 2/3 d'apports en fonds propres), ce qui suppose qu'autant de moyens devront être mis face aux moyens alloués par l'Etat.

23 études ont été menées pour affiner le projet en réponse à l'appel à projet. Celui-ci comporte 3 axes :

- Créer un environnement propice aux mutations de l'appareil productif pour faire du territoire Nord Franche-Comtois une référence en matière d'industrie 4.0.
- Profiter des atouts du territoire pour développer une filière industrielle complète de l'hydrogène-énergie, de la production de l'hydrogène et des composants aux usages.
- Opérer une montée en compétence générale du territoire en diffusant la culture numérique et de l'innovation par une acculturation des citoyens et des actions de formation.

En 2018, le travail s'est poursuivi avec la préparation de la réponse à l'appel à projets national.

## L'AÉROPARC DE FONTAINE DU RESSORT DU GRAND BELFORT



Dans le cadre de l'application de la loi NOTRe, la Préfète du Territoire-de-Belfort a prononcé par arrêté du 26 décembre 2018 la fin de l'exercice des compétences du SMAGA (Syndicat mixte de gestion et d'aménagement de l'Aéroparc). Le Grand Belfort se substitue ainsi légalement au syndicat et la zone d'activité de l'Aéroparc implantée sur un ancien aérodrome de l'OTAN devient zone d'activité communautaire concédée à la société mixte d'équipement SODEB.

### L'AÉROPARC EN CHIFFRES :

- un potentiel de **155 ha** dont **45 ha construits**
- Plus de **1000 emplois**
- **10 entreprises**

# LE DÉVELOPPEMENT UNIVERSITAIRE ET LA RECHERCHE : ENJEUX D'ATTRACTIVITÉ

Le Grand Belfort incite et soutient le développement de l'université et des établissements d'enseignement supérieur et de recherche.

## PROJET ÉCO CAMPUS

Ce projet finalisé en 2018 vise à la modernisation des installations dédiées à l'enseignement supérieur et à la recherche à Belfort et à assurer une meilleure visibilité de l'offre. Il s'agit d'un projet de grande envergure d'un montant global de 45 M€ dont 4,49 millions de participation du Grand Belfort.

Le Grand Belfort portera la maîtrise d'ouvrage déléguée par l'État pour la réhabilitation des bâtiments C et F de l'UTBM et la réalisation d'une nouvelle chaufferie.

## UTBM INNOVATION CRUNCH TIME

L'UTBM INNOVATION CRUNCH TIME (ou temps de travail intensif sur l'innovation) est un événement porté par l'UTBM et organisé pour la première fois sur quatre jours du 22 au 25 mai 2018 à l'Axone à Montbéliard. Grand Belfort a alloué une subvention d'un montant de 3 000 € à cet événement.

## UTBM INNOVATION CRUNCH LAB

Dans la suite logique de l'UTBM Innovation Crunch Time, l'UTBM a mené une réflexion pour créer l'UTBM Innovation Crunch Lab implanté au sein du bâtiment B de l'UTBM sur le Techn'hom. Il s'agit d'un guichet unique d'accès aux compétences de l'UTBM à destination de tous les publics, de l'industriel au particulier, en passant par les PME, TPE, entrepreneurs, « makers », startupper, mais également étudiants, scolaires, milieu associatif...

Il a été inauguré avec un fonctionnement sur de premiers espaces le 21 septembre 2018.

## SOUTIEN À L'ESTA

L'ESTA compte 254 étudiants à la rentrée 2018. L'ESTA est une association qui compte parmi les organismes de formation du supérieur.

Une subvention d'un montant de 90 000 € a été versée par le Grand Belfort au titre de l'année 2018.

## SOUTIEN AU PROJET HYBAN

Porté par l'UTBM et le Pôle véhicule du Futur.

D'un coût total se montant à 576 850 €, ce projet est financé pour moitié par la Région et pour l'autre moitié par le Grand Belfort (140 000 €) et l'UTBM. Sa conception a été réalisée tout au long de l'année 2018. Le banc devrait être mis en service à compter de l'été 2019.



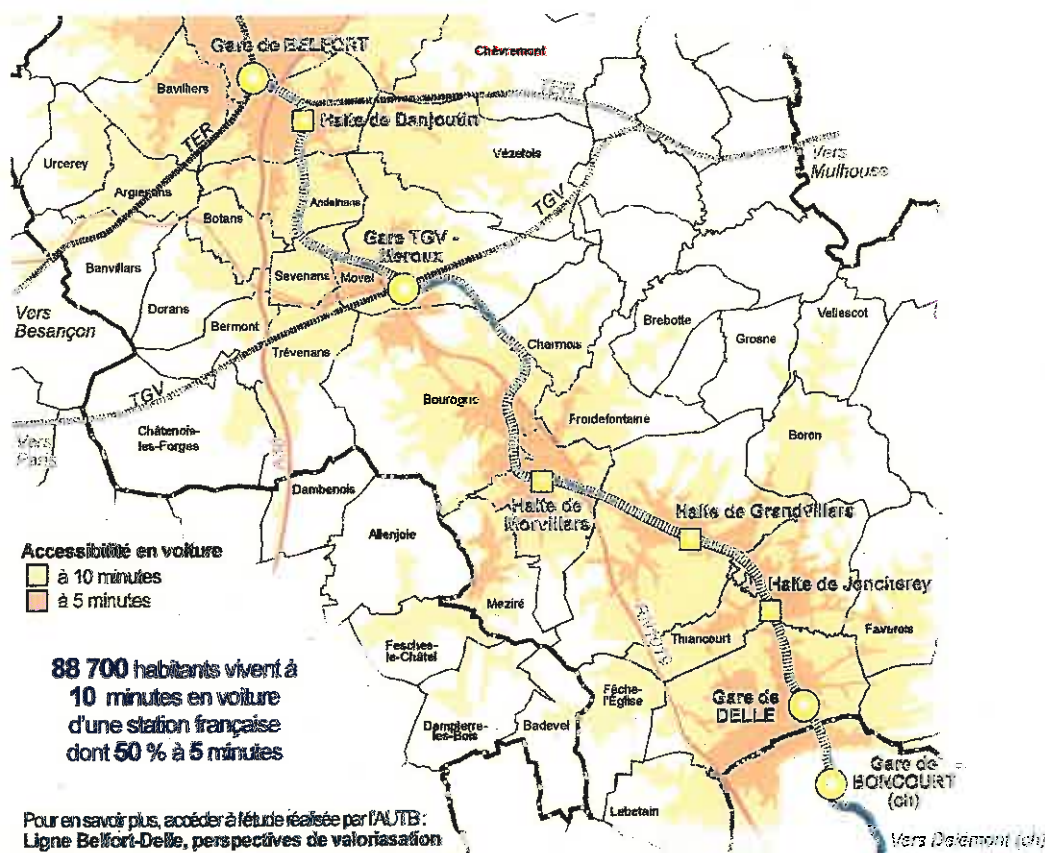
# TRANSPORT

## OUVERTURE DE LA LIGNE BELFORT-DELLE

La ligne Belfort-Delle, située sur l'axe franco-suisse reliant Belfort à Bienne via Delle et Delémont, a réouvert au trafic voyageurs le 9 décembre 2018. Elle permet de desservir les communes de Belfort, Danjoutin, Meroux (correspondances avec les TGV), Morvillars, Grandvillars, Joncherey, Delle et se poursuivra vers Delémont et Bienne en Suisse.

La ligne entre Belfort et Delle dessert plusieurs arrêts et il faut compter 25 minutes pour aller de Belfort à Delle. Ouverte en 1877, la voie ferrée Belfort-Bienne (Suisse) fut fermée au trafic passager en 1992. Dès 1998 cependant, le Département du Territoire de Belfort et le Conseil régional ont souhaité examiner la possibilité d'une réouverture de cette liaison.

### FINANCEMENT



L'investissement sur cette ligne est de 110,5 M€.

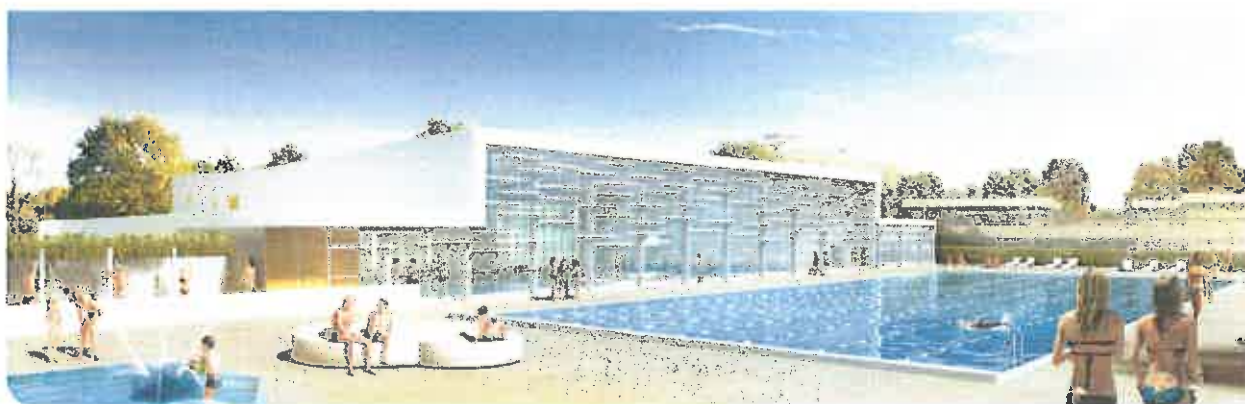
- Région Franche-Comté 33,4 M€
- État 33 M€
- Confédération suisse 24,7 M€
- Département du Territoire de Belfort 5,5 M€
- SNCF Réseau 4 M€
- Union européenne 3,7 M€
- République et canton du Jura 3,2 M€
- Grand Belfort 2,5 M€
- Communauté de communes du Sud Territoire 550 000 €

# UNE NOUVELLE PISCINE INTERCOMMUNALE EN CONSTRUCTION

## POSE DE LA 1<sup>RE</sup> PIERRE DE LA NOUVELLE PISCINE DU PARC

Démarré en mai 2018, le chantier de la nouvelle piscine du Parc avance conformément au calendrier. La pose de la 1<sup>re</sup> pierre le 25 novembre 2018 marque officiellement une nouvelle étape du chantier : le début des fondations avant la mise en œuvre des murs.

La construction de ce nouvel équipement aquatique moderne s'inscrit dans la politique sportive volontariste menée par le Grand Belfort. Conçu pour accueillir diverses pratiques (apprentissage, natation sportive et loisir), il complétera l'offre du stade nautique et de la piscine Pannoux et ouvrira ses portes au printemps 2020.



## LES



→ Le bâtiment abritera 675 m<sup>2</sup> de plans d'eau (contre 250 m<sup>2</sup> pour le bâtiment actuel).

→ Le bassin principal comprendra 6 lignes d'eau (au lieu de 4 actuellement).

→ Un espace bien-être avec saunas, hammam, jacuzzi et un espace de relaxation avec solarium.

→ Un accueil commun pour le bassin d'été et la piscine couverte (au lieu de deux accueils séparés actuellement)

→ Les vestiaires pourront accueillir jusqu'à 2 200 personnes.

→ La piscine du Parc actuelle sera démolie après l'ouverture du nouveau bâtiment.

→ La fréquentation du nouvel équipement pourra atteindre 190 000 entrées par an, avec une fréquentation maximale instantanée de 2 200 personnes.

→ L'ensemble des équipements est adapté aux normes pour l'accès des personnes à mobilité réduite.



# CULTURE

## LE GRANIT ET LE CCN À L'ÉCHELLE DU GRAND BELFORT

### LE GRANIT, THÉÂTRE D'INTÉRÊT COMMUNAUTAIRE

Par délibération du 12 octobre 2017, le Conseil communautaire a délibéré favorablement au transfert des scènes nationales vers l'intercommunalité.

Héritières de la politique de décentralisation culturelle menée en France depuis la fin de la Seconde Guerre mondiale, les scènes nationales constituent le premier réseau de production et de diffusion du spectacle vivant.

On en compte 71 en France dont la labellisation est dispensée par le Ministère de la culture et de la communication.

Géré par une association loi 1901, le Granit Scène Nationale de Belfort a été créé en 1986 et rassemble plus de 36 000 spectateurs dont plus de 2 000 abonnés.

Avec un budget de plus de 2,5 M€ et 21 salariés (ETP), le Granit est financé par l'État, le Conseil régional de Bourgogne-Franche-Comté, le Conseil départemental du Territoire-de-Belfort, et depuis 2018, Grand Belfort Communauté d'Agglomération qui participe désormais à plus de 600 000 € dans le budget du Théâtre.

### LE CENTRE CHORÉGRAPHIQUE NATIONAL

Le Centre chorégraphique national Bourgogne-Franche-Comté à Belfort est un espace dédié à la création contemporaine.

Le label CCN (Centre chorégraphique national) a vu le jour en 1984. Il y a actuellement 19 centres chorégraphiques nationaux en activité sur le territoire. Au même titre que le Granit, Grand Belfort Communauté d'Agglomération finance depuis 2018, le CCN par une subvention annuelle de 70 000 €.



# EAU LA COMPÉTENCE GEMAPI MONTE EN PUISSANCE

Grand Belfort exerce pleinement depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2018 la compétence de gestion des milieux aquatiques et de prévention des inondations (Gemapi) conférée par la loi du 27 janvier 2014 de « modernisation de l'action publique ».

Tel que prévu par les textes, une taxe dédiée génère un produit annuel de 500 K€, soit en moyenne 5 € par habitant.

## GESTION DES MILIEUX AQUATIQUES

Les deux volets principaux de la gestion des milieux aquatiques sont la restauration de la continuité écologique (obligation réglementaire) et les tronçons prioritaires.

Les actions engagées pour la restauration de la continuité écologique visent à permettre aux poissons et aux sédiments de circuler, soit par arasement, soit en équipant le seuil d'un dispositif de franchissement.

- ➔ **Seuils Valdoie : 3 seuils concernés** : 2 petits vont être arasés et le plus important sera équipé d'une passe à poisson. Le dossier d'autorisation environnementale a été transmis à la Préfecture afin d'organiser une enquête publique et réaliser une partie des travaux sur l'année 2019.
- ➔ **Barrage de l'Arsot à Belfort** : mise en place d'un dispositif de franchissement (a priori rivière de contournement). Un avant-projet a été déterminé.

➔ **Seuil de Moruillars** : ce seuil va également être aménagé et cette opération sera couplée à la restauration d'un tronçon de rivière adjacent. Le Conseil communautaire a validé le lancement des études de maîtrise d'œuvre.

➔ **Centre-ville de Belfort**, aménagement des 5 seuils restant à aménager dans la traversée de Belfort. Le Conseil communautaire a validé le lancement des études de maîtrise d'œuvre pour la renaturation de la Savoureuse.

Pour les opérations d'aménagement de tronçons prioritaires, le volet a débuté par une étude portant sur 9 tronçons de rivière situés sur le territoire du Grand Belfort et identifiés par les acteurs de secteur comme devant être prioritairement restaurés. Cette étude est désormais terminée et a permis de hiérarchiser et chiffrer les travaux nécessaires à réaliser dans les années à venir.

## BASSIN ÉCRETEURS DE CRUES : UNE CONVENTION AVEC LE DÉPARTEMENT

La loi Fesneau du 30 décembre 2017 a permis à la collectivité départementale de poursuivre la gestion des bassins de rétention d'eau implantés sur le territoire du Grand Belfort mais aussi de la Communauté de communes voisine des Vosges du Sud et ainsi de ne pas en perturber la gestion.

Une convention tripartite a permis d'aboutir en 2019 à une gestion qui reste unique et confiée au Département qui possède les connaissances, moyens et expériences. Le Grand Belfort participe à hauteur de 100 K€ par an au financement de la mission.

EN  
LIRE



Chapitre  
ÉQUIPEMENTS ET MISSIONS  
Page 22

## REPÈRES 2018

- ➔ **Le développement de la radio-relève se poursuit** : 5 200 compteurs renouvelés en 2018 pour près de 22 000 compteurs désormais équipés d'un module radio en fin d'année
- ➔ **Reprise en régie des équipements d'eau potable** des communes de l'ancienne Communauté de communes Tilleul et Bourbeuse (captages de Foussemagne, Angeot et Petit-Croix, réservoir d'Angeot)
- ➔ **Une année de sécheresse particulièrement sévère** traduite par un arrêté de restriction de l'usage de l'eau niveau crise pendant plusieurs mois et le lancement d'une étude pour diversifier l'approvisionnement en eau

# HABITAT

## LE PROJET ANRU

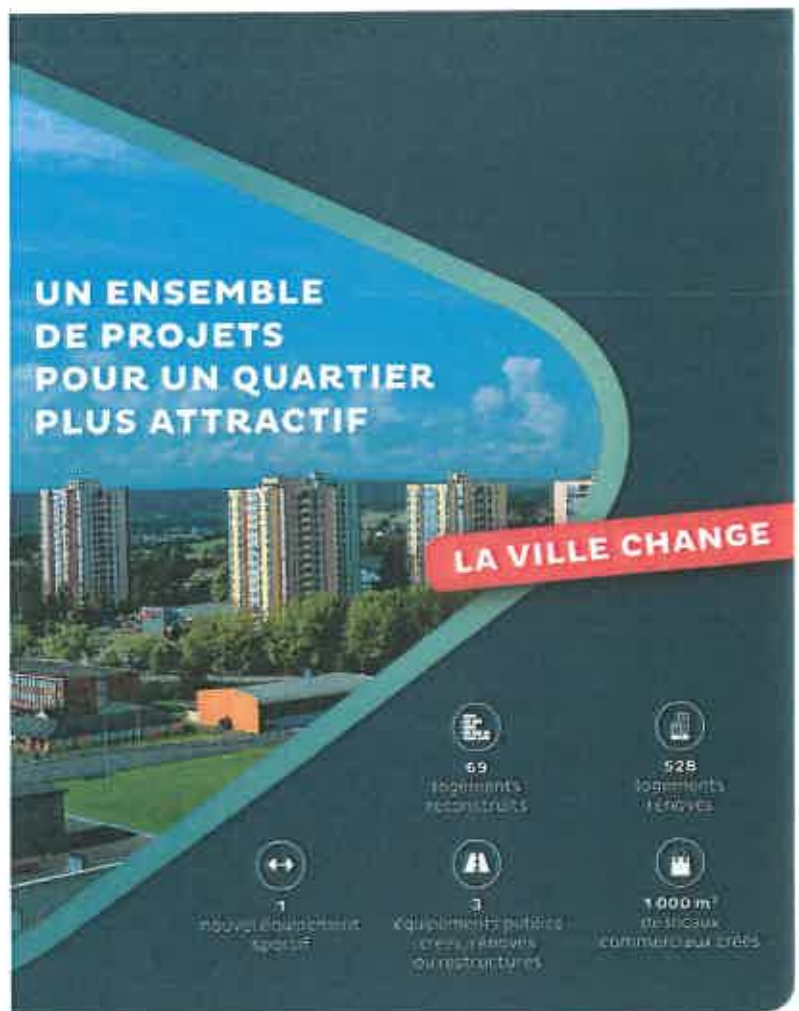
### ADOPTÉ

La direction de la politique de la ville et de l'habitat, en partenariat avec d'autres services du Grand Belfort, de la Ville de Belfort et d'autres partenaires, a finalisé la présentation du projet qui a été reconnu par l'ANRU comme suffisamment ambitieux pour bénéficier d'un concours financier de 12,9 M€.

Sur cette base et sur la base du nouveau règlement général et du nouveau règlement financier de l'ANRU, un projet de maquette financière et de convention pluriannuelle ont été élaborés en vue de sa validation et de sa signature en 2019.

Le Grand Belfort a engagé le montage des opérations complexes du programme qui interviendront dans les années à venir et nécessiteront plusieurs intervenants (aménageurs, promoteurs privés, commerces). Trois premières tours ont été démolies en juin 2019 pour faire place à des projets mixtes habitats / commerces. En parallèle, des investissements sont engagés sur de grands équipements publics : nouvelle piscine intercommunale, extension de la Clé-des-champs, réhabilitation de l'école élémentaire René-Rücklin.

Le Grand Belfort a également mis en place les instances partenariales de pilotage et de suivi du projet dont les premières opérations portées par la Ville de Belfort et par Territoire habitat ont commencé en 2018.





# HABITAT LANCEMENT DE L'OPAH RU

Le Grand Belfort a mis en œuvre en décembre 2017 une Opération d'amélioration de l'habitat et de renouvellement urbain (OPAH RU) sur les quartiers Belfort-Nord, Jean-Jaurès, pour une durée de 5 ans, permettant d'intervenir auprès des propriétaires bailleurs, accompagner les propriétaires occupants modestes pour la réalisation de travaux, favoriser l'accession à la propriété dans l'ancien, intervenir auprès des petites copropriétés faubouriennes désorganisées, favoriser l'accompagnement des ménages fragiles, et agir sur le cadre de vie des habitants du faubourg Belfort-Nord et Jean-Jaurès.

Les objectifs sur 5 ans sont d'intervenir sur 200 logements et 145 immeubles.

L'opérateur Urbanis a été mandaté par le Grand Belfort pour animer et mettre en œuvre ce dispositif sur toute sa durée. En 2018, ce sont :

- **208 personnes** qui se sont renseignées sur le dispositif dont 68 personnes qui ne sont pas éligibles au dispositif ou ne donnent pas suite à leur démarche
- **34 permanences** où 162 propriétaires ont été renseignés et accompagnés
- **38 visites techniques** réalisées
- **25 rapports et études techniques** et financières transmis aux propriétaires
- **3 dossiers agréés** de propriétaire occupant, dont :
  - 1 dossier Autonomie dont les travaux sont en cours de finalisation ;
  - 2 dossiers Habiter Mieux dont les travaux sont achevés (dossiers soldés).
- **1 dossier agréé de propriétaires bailleurs** (soit 3 logements et parties communes du bâtiment) dont les travaux sont achevés :
  - 1 logement « Très Dégradé » ;
  - 2 logements « Habiter Mieux ».

## CONTRAT DE VILLE UNIQUE ET GLOBAL (2015-2020)

La direction de la politique de la ville, de la citoyenneté et de l'habitat a poursuivi en 2018 la mise en œuvre du contrat de ville signé en 2015, en partenariat avec les services de l'Etat.

2018 a été marquée par l'élaboration de la stratégie pour l'évaluation à mi-parcours, la relance de l'animation du contrat de ville et la redynamisation des conseils citoyens. Un comité de pilotage a été organisé le 18 décembre 2018.

## AIRE DE GRAND PASSAGE DES GENS DU VOYAGE

Suite à la loi du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République, Grand Belfort Communauté d'Agglomération a repris au 1<sup>er</sup> janvier 2018, la gestion de l'aire de grand passage des gens du voyage, située sur le ban communal de la commune de Fontaine, en marge de la zone d'activité de l'Aéroparc, auparavant gérée par le Conseil départemental. L'aire d'une capacité de 200 caravanes est ouverte annuellement du 15 avril au 15 septembre. Depuis le 1<sup>er</sup> Août 2018, la gestion des aires d'accueil des gens du voyage et plus particulièrement de l'aire de grand passage a été externalisée.

Cette mission a été confiée pour 2018 à la société Gestion'Aire. En 2018, l'aire a accueilli 8 groupes, soit environ 830 familles.

# ENVIRONNEMENT

## LE TRI PROGRESSE

L'année 2018 est la première année de gestion complète de la collecte des déchets ménagers sur les 53 communes du Grand Belfort.

Le financement du service est assuré exclusivement par la TEOM (Taxe d'enlèvement des ordures ménagères) en remplacement de la REOM (redevance) en application sur le périmètre de l'ancienne Communauté de communes du Tilleul et de la Bourbeuse.

Le tonnage des ordures ménagères résiduelles est en baisse de 3 %, soit 800 tonnes, alors que progresse de 2 % les recyclables (131 tonnes) et particulièrement la collecte du verre (+10 %).

### Evolution 2018 sur le périmètre Grand Belfort

|                                     | TONNAGE 2017 | TONNAGE 2018 | EVOLUTION 2017 À 2018 |
|-------------------------------------|--------------|--------------|-----------------------|
| Ordures ménagères résiduelles (OMR) | 25 942       | 25 158       | -3 %                  |
| Encombrants et déchets verts        | 21 514       | 24 537       | +14 %                 |
| Recyclables hors verre              | 6 078        | 6 209        | +2 %                  |
| Verre                               | 2 847        | 3 142        | +10 %                 |
| <b>TONNAGE TOTAL</b>                | 56 381       | 59 046       | <b>+4,7 %</b>         |



→ Le service des déchets ménagers s'est doté de 6 agents de la police du tri menant des interventions de sensibilisation et de contrôle du tri, voire de verbalisation.

→ En complément, 14 nouveaux points de regroupement enterrés ont été mis en service pour offrir un service de proximité et l'opération s'est accompagnée de sensibilisation au porte-à-porte.

→ Enfin, une déchetterie mobile a été installée trois jours par semaine sur l'Aéroparc de Fontaine et en parallèle, une étude est lancée sur l'organisation du réseau des déchetteries du Grand Belfort.

# COMMUNES L'INTÉGRATION DES GARDES CHAMPÊTRES TERRITORIAUX

Existant depuis 1993 au sein du Centre de gestion de la fonction publique du Territoire-de-Belfort, le service des Gardes Nature renommé « Gardes champêtres territoriaux » a été repris par Grand Belfort Communauté d'Agglomération à partir de 2018.

Le service poursuit, pour les 45 communes du Grand Belfort adhérentes, ses missions de surveillance générale et de police par ciblage sur le ban communal ainsi que des missions particulières telles que l'intervention sur animaux, les dépôts sauvages de déchets, la police routière et l'intervention sur pollution de toute sorte.

Les Gardes champêtres sont désormais basés à Belfort dans les locaux totalement réhabilités de l'Hôtel du Gouverneur, place de l'Arsenal en Vieille-ville.

## EN CHIFFRES

1308

fiches  
d'interventions  
correspondant  
aux demandes  
des élus

6274

bulletins  
de services  
(rapport  
d'interventions)

247

procédures  
verbalisation ou de  
transmission à  
l'officier de police  
judiciaire

2612

interventions  
diverses





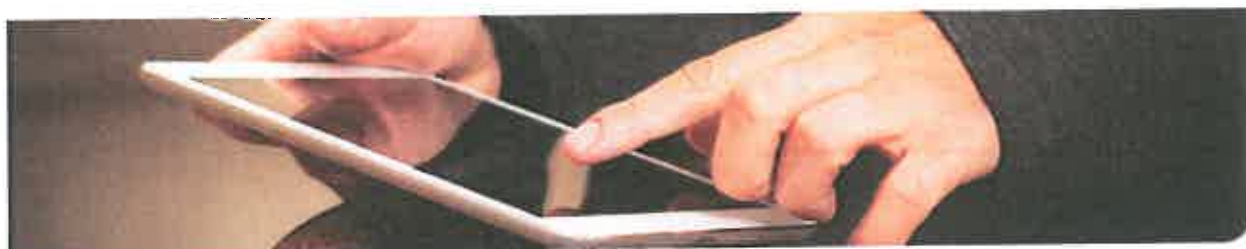
# COMMUNES LE DÉVELOPPEMENT DU NUMÉRIQUE

- GFU (Groupement fermé d'utilisateurs) : extension à 12 autres sites
- Service de téléphonie ToIP proposé aux communes via le GFU
- Déploiement de l'école numérique Phase 4, 2 écoles nouvelles, dédoublement des CP et CE1 dans les quartiers politique de la ville, 29 classes supplémentaires équipées

Les communes dont au moins une école est équipée en matériel numérique sont :

|             |                      |                |           |
|-------------|----------------------|----------------|-----------|
| ANDELNANS   | BUC                  | DORANS         | OFFEMONT  |
| ARGIÉSANS   | CHARMOIS             | ÉLOIE          | PÉROUSE   |
| BANVILLARS  | CHÂTENOIS-LES-FORGES | ESSERT         | PHAFFANS  |
| BAVILLIERS  | CHÈVREMONT           | ÉVETTE SALBERT | ROPPE     |
| BELFORT     | CRAVANCHE            | MEROUX         | TRÉVENANS |
| BESSONCOURT | DANJOUTIN            | MÉZIRÉ         | VALDOIE   |
| BOUROGNE    | DENNEY               | MORVILLARS     | VÉZELOIS  |

- Développement du suivi et gestion des bacs de ramassage des ordures ménagères



## ENTRÉE EN VIGUEUR DE LA RGPD

L'entrée en vigueur du Règlement général sur la protection des données encadre la transformation numérique de l'administration qui doit porter une attention particulière aux données personnelles qu'elle détient.

Le Grand Belfort a transformé le poste d'ingénieur correspondant informatique et libertés en délégué à la protection des données. Prenant ses fonctions en mai 2018 et rattaché auprès du Directeur général des services, il a pour mission de diffuser la culture « protection des données personnelles », de contrôler toutes les actions des services concernant la collecte, le traitement et la sécurisation des données relatives aux agents et aux administrés.

Ses premières interventions se sont portées sur la sensibilisation des services et l'identification des fichiers de données personnelles, recensant ainsi 50 traitements dans 23 domaines d'activités (badgeage des agents, facturation de l'eau, gestion des permis de construire, location de salles publiques, ...).

# COMMUNES LES PRINCIPAUX TRAVAUX ENGAGÉS PAR GRAND BELFORT

Reprise en régie des équipements d'eau potable des communes de l'ancienne Communauté de communes (captages de Foussemagne, Angeot et Petit-Croix)

Renouvellement des canalisations d'eau potable sur les communes de Belfort, Essert, Meroux, Argiésans, Valdoie, Baulliers, Vézelois, Offemont, Bessoncourt, Denney, Phaffans, Angeot, Sermamagny et Evette-Salbert pour 1,21 M€ HT

Travaux d'assainissement dans les communes de Belfort, Baulliers, Sermamagny, Roppe, Andelnans, Dorans, Châtenois-les-Forges, Bermont et Sevenans pour un montant de 856 K€ HT

Renouvellement des réseaux d'eaux pluviales sur les communes de Valdoie, Sermamagny, Baulliers, Meroux, Méziré, Essert et Autrechêne pour un montant de 122 K€ HT

Aménagement d'une zone humide à Vézelois pour 26 K€ HT

Réhabilitation de l'aération et du clarificateur de l'UDEP Belfort

Réhabilitation et sécurisation des postes de refoulement d'Argiésans roseaux, Essert De Gaulle, Phaffans STEP et Belfort Parc à Ballons ; Pérouse Sapins, Froideval

26 lotissements sont en cours de branchement

Nouveaux sites entretenus en 2018 : l'aire d'accueil des gens du voyage à Fontaine (9,33 ha) ; le jardin PMR de l'étang des Forges (1 987 m<sup>2</sup>) à Offemont ; les abords du stade Roger Serzian à Belfort (6 045 m<sup>2</sup>)

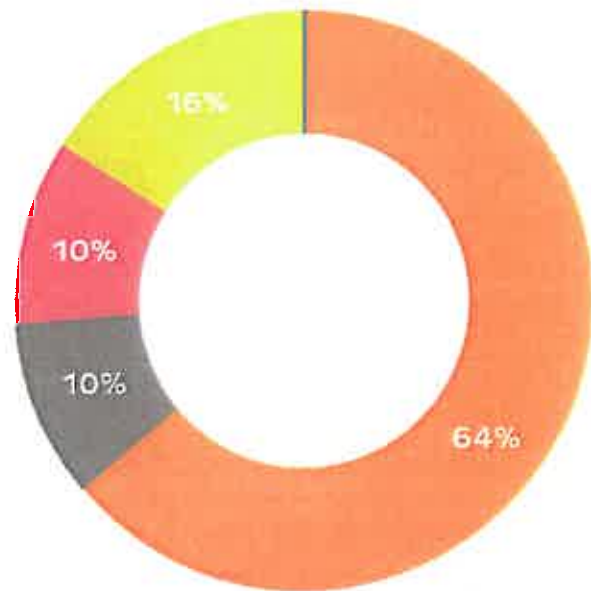
# REPÈRES BUDGÉTAIRES



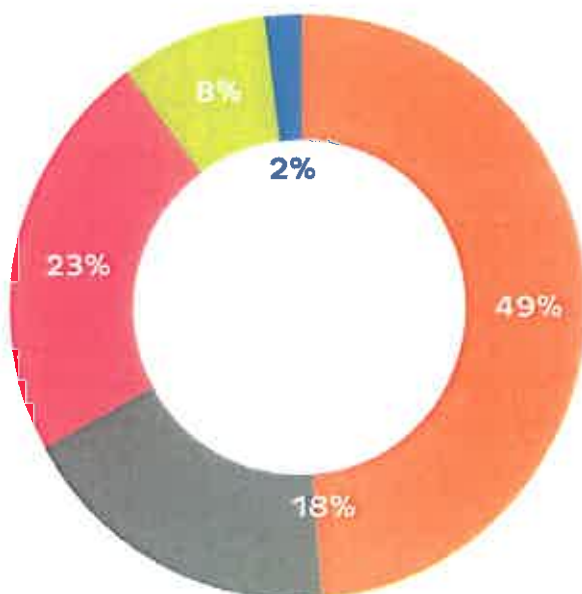
# COMPTES ADMINISTRATIFS

## DÉPENSES RÉELLES DE FONCTIONNEMENT 2018 : 82,27 M€

|                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| Budget principal            | 52 557 417 €        |
| Budget de l'eau             | 8 167 552 €         |
| Budget de l'assainissement  | 8 651 445 €         |
| Budget des déchets ménagers | 12 776 106 €        |
| Budgets lotissements        | 122 464 €           |
|                             | <b>82 274 985 €</b> |



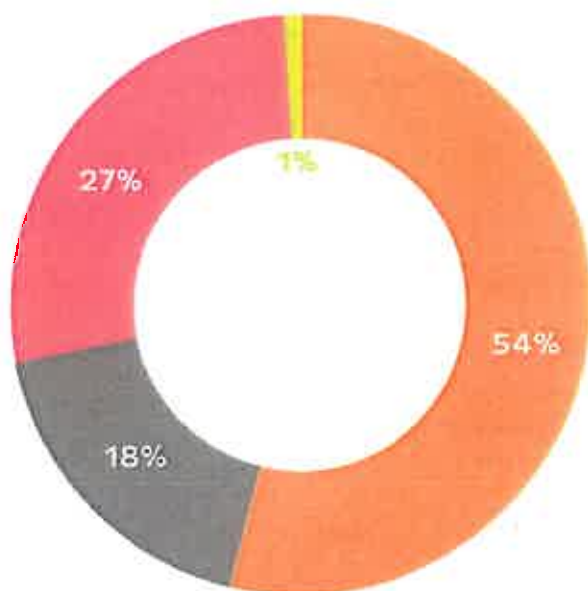
## DÉPENSES RÉELLES D'INVESTISSEMENT 2018 : 29,5 M€



|                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| Budget principal            | 14 413 069 €        |
| Budget de l'eau             | 5 321 673 €         |
| Budget de l'assainissement  | 6 761 230 €         |
| Budget des déchets ménagers | 2 470 294 €         |
| Budgets lotissements        | 535 000 €           |
|                             | <b>29 501 265 €</b> |



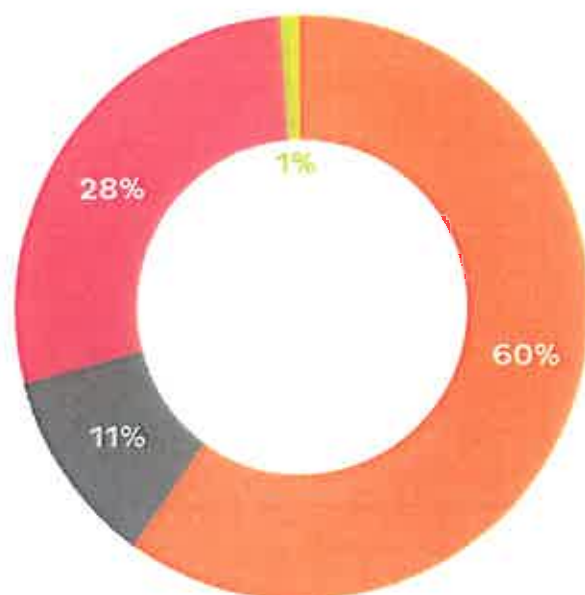
## ↳ RECETTES RÉELLES DE FONCTIONNEMENT 2018 : 95,9 M€



|                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| Recettes fiscales           | 51 684 565 €        |
| Dotations et participations | 17 253 272 €        |
| Produits d'activité         | 25 534 596 €        |
| Autres recettes             | 1 427 986 €         |
| <b>Total</b>                | <b>95 900 420 €</b> |

## ↳ RECETTES RÉELLES D'INVESTISSEMENT 2018 : 31 M€

|                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| Emprunts                    | 18 700 000 €        |
| Subventions et dotations    | 3 301 723 €         |
| Excédents de fonctionnement | 8 594 990 €         |
| Autres recettes             | 478 201 €           |
| <b>Total</b>                | <b>31 074 914 €</b> |



---

## **CRÉDITS PHOTOGRAPHIQUES**

Alexandre Baehr  
Benoît Grébaux  
Simon Daval  
Étienne Kopp





**GRAND  
BELFORT**

Place d'Armes  
90020 BELFORT  
TEL. : **03 84 54 24 24**  
[www.grandbelfort.fr](http://www.grandbelfort.fr)



Objet de la délibération

N° 19-134

Bilan d'activités 2018  
de la SODEB

## VILLE DE BELFORT

**Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal****SEANCE DU MERCREDI 18 DECEMBRE 2019**

Le 18 décembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

**Etaient présents :**

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoint ; M. Ian BOUCARD, Mme Frieda BACHARETTI, M. Alain PICARD, Mme Marie STABILE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, M. François BORON, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DEROY, M. Patrick FORESTIER, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

**Absentes excusées :**

Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : M. Alain PICARD

*(application de l'Article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)*

Mme Isabelle LOPEZ

**Absents :**

M. Alain DREYFUS-SCHMIDT  
Mme Patricia BOISUMEAU

**Secrétaire de séance :**

M. David DIMEY

*Signature*

La séance est ouverte à 19 h et levée à 21 h 30.

Ordre de passage des rapports : 1 à 49.

M. Gérard PIQUEPAILLE et Mme Francine GALLIEN entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 5 (délibération n° 19-134).

Mme Claude JOLY, M. Marc ARCHAMBAULT et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 6 (délibération n° 19-135).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI et M. Bastien FAUDOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 7 (délibération n° 19-136).

Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 10 (délibération n° 19-139).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI quitte la séance lors de l'examen du rapport n° 23 (délibération n° 19-152) et donne pouvoir à Mme Francine GALLIEN.



Direction de l'aménagement et du développement

Références JS/GL/LC  
Mots-clés Economie  
Code matière 8.4

### **Objet : Bilan d'activités 2018 de la SODEB**

L'article L.1524-5 du Code Général des Collectivités Territoriales prévoit que les représentants des collectivités territoriales et de leurs groupements au sein du conseil d'administration d'une Société d'Economie Mixte (SEM) présentent chaque année à l'organe délibérant de leur mandataire un rapport d'activité de la SEM concernée.

Dans cet esprit, la Société d'Équipement du Territoire de Belfort (SODEB), Société d'Economie Mixte Locale (SEML) pour laquelle la Ville de Belfort participe au capital en qualité d'actionnaire, nous a adressé son bilan comptable joint en annexe.

#### **I – SODEB**

La SODEB est un aménageur et constructeur du Territoire de Belfort, au service des collectivités locales et des entreprises privées, présidé par M. Florian BOUQUET, élu Président de la SODEB lors du conseil d'administration du 6 avril 2018.

La Ville de Belfort détient à ce jour 21,21 % du capital de la SODEB (9,09 % pour le Grand Belfort Communauté d'Agglomération) ; la composition globale du capital figure en annexe, avec une part de 55,45 % détenue par les collectivités locales, et de 44,55 % par les acteurs privés.

La Ville de Belfort est représentée par MM. Brice MICHEL et François BORON aux conseils d'administration, et par M. François BORON aux assemblées générales.

##### **I.1. Rapport d'activités 2018**

Après une baisse d'activité très sensible observée en 2015 et 2016 due en particulier à la baisse des projets d'aménagement et de construction publique, la SODEB a défini une stratégie pour lui permettre d'identifier différents axes de développement et l'orienter vers de nouveaux métiers ou partenariats en complément de ceux existants.

Un retour à l'équilibre a ainsi été constaté sur l'exercice 2017, et également sur l'année 2018.

Cette situation est principalement liée à un rebond des produits d'exploitation de la SODEB, reflet de son activité, qui se décline en plusieurs métiers :

L'aménagement concédé (par voie de concession d'aménagement) : cœur de métier des SEM, il représente près de 12 % du chiffre d'affaires en 2018. Parmi les opérations en cours, à signaler que la ZAC de l'Hôpital (concession avec la Ville de Belfort) représente à elle seule 1/3 du chiffre d'affaires annuel de cette activité. En dehors de celle-ci, la ZAC des Plutons et la ZAC Techn'hom (pour le Grand Belfort), l'Aéroparc (pour le Syndicat mixte), la ZAC gare TGV (pour le CD 90) et le Site des Forges (pour la Communauté de Communes du Sud Territoire) représentent chacune de l'ordre de 10 % du chiffre d'affaires de ce métier.

L'aménagement et les constructions publiques (opérations confiées par voie de mandat public) : cette activité représente moins de 2 % du chiffre d'affaires. Seuls actuellement la ZAC des Grands Sillons à Grandvillars et le SDIS de Rougemont-Le-Château participent encore à cette activité.

Les constructions privées (opérations confiées par les SEM patrimoniales ou la SAS Alliance par voie de mandat privé) : ce secteur génère une activité supérieure à l'aménagement concédé en termes de chiffre d'affaires en 2018, avec 50 % dus à l'activité générée par la SEM Sud Développement et la restructuration du site de LISI Delle 1 et du bâtiment R du site des Forges à Grandvillars. L'activité confiée par TANDEM au travers des sites GE de Bourgogne et Belfort est aussi significative. Le lancement de l'îlot 2 par Alliance Développement est aussi à compter comme une source de produits importants.

La promotion immobilière : si cette activité nouvelle représentait une part importante du chiffre d'affaires en 2017, on constate une baisse significative de celle-ci en 2018, avec 3 % des produits (contre 10 à 15 % en 2017). L'opération de promotion immobilière en cours concerne la commune de Bavilliers.

L'assistance à maîtrise d'ouvrage : qui représente 10 à 15 % des produits, avec la reconstruction de l'Institut d'Education Motrice (IEM) Thérèse Bonnaymé à Belfort (livré en 2018), la reconstruction du centre hospitalier du Chênois à Bavilliers, le projet de construction d'une nouvelle clinique sur le site de la Jonxion par le groupe Dracy Santé en cours d'études et de programmation.

L'administration générale et la gestion locative représentent 34 % du chiffre d'affaires global et concernent les SEM (TANDEM, SEM Sud Développement, SEM Sud Bourgogne, la SEMVIH), les SAS (Alliance Développement et le Centre d'affaires La Jonxion) et 7 SCI.

## I.II. Comptes de résultat au 31/12/2018

Au 31 décembre 2018, la SODEB a réalisé un chiffre d'affaires net hors taxes de 8 705 513,06 €.

Le total des produits d'exploitation de l'exercice s'élève à 9 504 244,62 €, et celui des charges d'exploitation à 9 407 348,03 €.

De la sorte, l'exploitation s'est traduite par un résultat de 96 896, 46 €.

Le résultat financier se monte à 91 661,78 €.

Ainsi, le résultat courant avant impôt est de 5 234,86 €.

Compte tenu du résultat exceptionnel de 57 162,19 € et de l'impôt sur les sociétés qui est de - 26 116 €, l'exercice se traduit finalement par un bénéfice de 88 513,05 €.

LE CONSEIL MUNICIPAL,

**DECIDE**

de prendre acte du bilan d'activités 2018 de la SODEB.

Ainsi délibéré en l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, le 18 décembre 2019, ladite délibération ayant été affichée, par extrait, conformément à l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Pour extrait conforme  
Le Maire de Belfort,  
et par délégation  
Le Directeur Général des Services,

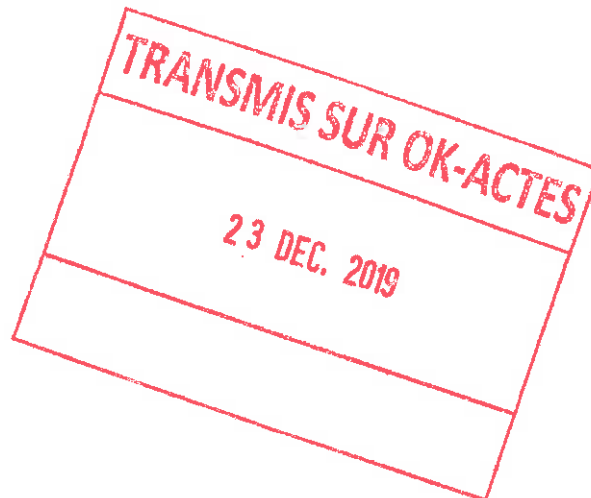


Jérôme SAINTIGNY

La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage

**Date affichage**

le 24 DEC. 2019



Gilles CORDIER  
commissaire  
aux comptes

Pierre PAPROCKI  
commissaire  
aux comptes

Anne FOURNY  
commissaire  
aux comptes

Cécile BUESSARD  
commissaire  
aux comptes

6 boulevard de Besançon  
90000 BELFORT  
tél. 03 84 21 16 29  
fax. 03 84 22 65 89  
est-audit@sodecc.fr



## **RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES**

**EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2018**

*Rapport sur les comptes annuels : 37 pages*

**Présenté à :**

**Mesdames et Messieurs les Actionnaires de la**  
**Société d'équipement du territoire de Belfort (SODEB)**  
*Société Anonyme d'Economie Mixte au capital de 336.600,00 €*  
**RCS BELFORT TC 535 920 060**

**Siège social :**

**Préfecture du Territoire de Belfort**  
**90000 BELFORT**

**Etablissement principal :**

**La Jonxion 1**  
**1 avenue de la Gare TGV – CS 20601**  
**90400 MEROUX**

**par**

**Cécile BUESSARD**  
**Commissaire aux comptes**



**RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES  
SUR LES COMPTES ANNUELS**

**- EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2018 -**

**Société d'équipement du territoire de Belfort (SODEB)**

Société Anonyme d'Economie Mixte au capital de 336.600 €  
RCS BELFORT TC 535 920 060

Siège social : Préfecture du Territoire de Belfort  
90000 BELFORT

*Mesdames et Messieurs les Actionnaires,*

**I. Opinion sur les comptes annuels**

*En exécution de la mission qui nous a été confiée par vos statuts, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société **SODEB SAEM** relatifs à l'exercice de 12 mois clos le 31 décembre 2018, tels qu'ils sont joints au présent rapport.*

*Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.*

**II. Fondement de l'opinion**

**Référentiel d'audit**

*Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.*

*Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.*

**Indépendance**

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance qui nous sont applicables, sur la période du 1<sup>er</sup> janvier 2018 à la date d'émission de notre rapport, et notamment nous n'avons pas fourni de services interdits par le Code de déontologie de la profession de commissaires aux comptes.

**III. Justification des appréciations**

En application des dispositions de l'article L.823-9 et R.823-7 du Code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice.

Nous nous sommes notamment assurés de la fiabilité des procédures mises en place et utilisées pour l'évaluation des encours de biens relatifs aux concessions d'aménagement, ainsi que de la correcte information fournie à cet effet dans l'annexe des comptes annuels.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

**IV. Vérifications spécifiques**

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

**Informations données dans le rapport de gestion et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux actionnaires :**

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du conseil d'administration et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés actionnaires.

Nous attestons de la sincérité et de la concordance avec les comptes annuels des informations relatives aux délais de paiement mentionnées à l'article D.441-4 du Code de commerce.

**Rapport sur le gouvernement d'entreprise :**

*Nous attestons de l'existence, dans le rapport du conseil d'administration sur le gouvernement d'entreprise, des informations requises par l'article L.225-37-4 du Code de commerce.*

**V. Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels**

*Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.*

*Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.*

*Les comptes annuels ont été arrêtés par le Conseil d'administration.*

**VI. Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels**

*Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.*

*Comme précisé par l'article L.823-10-1 du Code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.*

*Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit.*

En outre :

- *il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;*
- *il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;*
- *il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;*
- *il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;*
- *il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.*

Fait à AUDINCOURT, le 13 juin 2019

Pour EST AUDIT SARL :  
Cécile BUESSARD,  
Commissaire aux Comptes.

*Buessard*



| Rubriques                                     | Montant Brut      | Amort. Prov.     | 31/12/2018        | 31/12/2017        |
|---|-------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| Capital souscrit non appelé                   |                   |                  |                   |                   |
| <b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>          |                   |                  |                   |                   |
| Frais d'établissement                         |                   |                  |                   |                   |
| Frais de développement                        |                   |                  |                   |                   |
| Concessions, brevets et droits similaires     | 51 026            | 37 784           | 13 242            | 12 612            |
| Fonds commercial                              |                   |                  |                   |                   |
| Autres immobilisations incorporelles          |                   |                  |                   |                   |
| Avances, acomptes sur immo. incorporelles     |                   |                  |                   |                   |
| <b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>            |                   |                  |                   |                   |
| Terrains                                      | 217 482           |                  | 217 482           | 217 482           |
| Constructions                                 | 12 956 803        | 6 497 108        | 6 459 696         | 8 610 222         |
| Installations techniques, matériel, outillage | 12 932            | 12 932           |                   |                   |
| Autres immobilisations corporelles            | 409 179           | 233 375          | 175 803           | 198 567           |
| Immobilisations en cours                      | 2 465             |                  | 2 465             | 628 242           |
| Avances et acomptes                           |                   |                  |                   |                   |
| <b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>            |                   |                  |                   |                   |
| Participations par mise en équivalence        |                   |                  |                   |                   |
| Autres participations                         | 1 245 357         |                  | 1 245 357         | 1 244 857         |
| Créances rattachées à des participations      | 130 515           |                  | 130 515           | 75 409            |
| Autres titres immobilisés                     |                   |                  |                   |                   |
| Prêts   | 32 298            |                  | 32 298            | 32 298            |
| Autres immobilisations financières            | 2 587             |                  | 2 587             | 2 587             |
| <b>ACTIF IMMOBILISE</b>                       | <b>15 060 645</b> | <b>6 781 200</b> | <b>8 279 446</b>  | <b>11 022 276</b> |
| <b>STOCKS ET EN-COURS</b>                     |                   |                  |                   |                   |
| Matières premières, approvisionnements        |                   |                  |                   |                   |
| En-cours de production de biens               | 37 028 159        |                  | 37 028 159        | 37 495 851        |
| En-cours de production de services            |                   |                  |                   |                   |
| Produits intermédiaires et finis              |                   |                  |                   |                   |
| Marchandises                                  |                   |                  |                   |                   |
| Avances et acomptes versés sur commandes      | 31 490            |                  | 31 490            | 84 585            |
| <b>CREANCES</b>                               |                   |                  |                   |                   |
| Créances clients et comptes rattachés         | 2 761 456         |                  | 2 761 456         | 4 506 350         |
| Autres créances                               | 16 472 310        |                  | 16 472 310        | 12 803 058        |
| Capital souscrit et appelé, non versé         |                   |                  |                   |                   |
| <b>DIVERS</b>                                 |                   |                  |                   |                   |
| Valeurs mobilières de placement               | 15 021            |                  | 15 021            | 865 021           |
| (dont actions propres : )                     |                   |                  |                   |                   |
| Disponibilités                                | 1 771 614         |                  | 1 771 614         | 1 510 864         |
| <b>COMPTES DE REGULARISATION</b>              |                   |                  |                   |                   |
| Charges constatées d'avance                   | 30 423            |                  | 30 423            | 42 624            |
| <b>ACTIF CIRCULANT</b>                        | <b>58 110 474</b> |                  | <b>58 110 474</b> | <b>57 308 352</b> |
| Frais d'émission d'emprunts à étaler          | 5 960             |                  | 5 960             | 9 752             |
| Primes de remboursement des obligations       |                   |                  |                   |                   |
| Ecart de conversion actif                     |                   |                  |                   |                   |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                          | <b>73 177 079</b> | <b>6 781 200</b> | <b>66 395 879</b> | <b>68 340 380</b> |



| Rubriques   | 31/12/2018        | 31/12/2017        |
|---|-------------------|-------------------|
| Capital social ou individuel ( dont versé : 336 600 )             | 336 600           | 336 600           |
| Primes d'émission, de fusion, d'apport                            | 116 497           | 116 497           |
| Ecart de réévaluation ( dont écart d'équivalence : )              |                   |                   |
| Réserve légale  | 33 660            | 33 660            |
| Réserves statutaires ou contractuelles                            |                   |                   |
| Réserves réglementées (dont rés. Prov. fluctuation cours )        |                   |                   |
| Autres réserves (dont achat œuvres originales artistes )          | 2 256 027         | 2 256 027         |
| Report à nouveau  | -311 669          | -374 170          |
| <b>RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)</b>                 | <b>88 513</b>     | <b>62 501</b>     |
| Subventions d'investissement                                      | 3 025 299         | 3 697 173         |
| Provisions réglementées   | 156               | 479               |
| <b>CAPITAUX PROPRES</b>   | <b>5 545 082</b>  | <b>6 128 767</b>  |
| Produits des émissions de titres participatifs                    |                   |                   |
| Avances conditionnées   |                   |                   |
| <b>AUTRES FONDS PROPRES</b>                                       |                   |                   |
| Provisions pour risques   |                   |                   |
| Provisions pour charges   |                   |                   |
| <b>PROVISIONS</b>   |                   |                   |
| <b>DETTES FINANCIERES</b>   |                   |                   |
| Emprunts obligataires convertibles                                |                   |                   |
| Autres emprunts obligataires                                      |                   |                   |
| Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit            | 27 812 847        | 25 594 268        |
| Emprunts et dettes financières divers (dont empr. participatifs ) | 22 924 229        | 21 560 752        |
| Avances et acomptes reçus sur commandes en cours                  |                   | 12 259            |
| <b>DETTES D'EXPLOITATION</b>                                      |                   |                   |
| Dettes fournisseurs et comptes rattachés                          | 3 461 116         | 3 709 184         |
| Dettes fiscales et sociales                                       | 838 981           | 764 396           |
| <b>DETTES DIVERSES</b>  |                   |                   |
| Dettes sur immobilisations et comptes rattachés                   |                   |                   |
| Autres dettes   | 5 483 822         | 10 171 565        |
| <b>COMPTES DE REGULARISATION</b>                                  |                   |                   |
| Produits constatés d'avance                                       | 329 802           | 399 190           |
| <b>DETTES</b>   | <b>60 850 796</b> | <b>62 211 612</b> |
| Ecart de conversion passif  |                   |                   |
| <b>TOTAL GENERAL</b>  | <b>66 395 879</b> | <b>68 340 380</b> |

| Rubriques   | France           | Exportation | 31/12/2018       | 31/12/2017        |
|---|------------------|-------------|------------------|-------------------|
| <b>Ventes de marchandises</b>   |                  |             |                  |                   |
| Production vendue de biens  | 6 437 728        |             | 6 437 728        | -1 630 558        |
| Production vendue de services   | 2 267 785        |             | 2 267 785        | 2 183 130         |
| <b>CHIFFRES D'AFFAIRES NETS</b>   | <b>8 705 513</b> |             | <b>8 705 513</b> | <b>552 572</b>    |
| Production stockée  |                  |             | -467 692         | 10 653 356        |
| Production immobilisée  |                  |             |                  |                   |
| Subventions d'exploitation  |                  |             |                  |                   |
| Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges |                  |             | 908 494          | 480 272           |
| Autres produits   |                  |             | 357 929          | 352 724           |
| <b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>  |                  |             | <b>9 504 245</b> | <b>12 038 924</b> |
| <b>Achats de marchandises (y compris droits de douane)</b>                        |                  |             |                  |                   |
| Variation de stock (marchandises)   |                  |             |                  |                   |
| Achats de matières premières et autres approvisionnements (et droits de douane)   |                  |             | 5 970 037        | 9 022 798         |
| Variation de stock (matières premières et approvisionnements)                     |                  |             |                  |                   |
| Autres achats et charges externes   |                  |             | 602 219          | 593 353           |
| Impôts, taxes et versements assimilés   |                  |             | 169 798          | 170 675           |
| Salaires et traitements   |                  |             | 1 255 134        | 914 294           |
| Charges sociales  |                  |             | 547 859          | 458 520           |
| <b>DOTATIONS D'EXPLOITATION</b>   |                  |             |                  |                   |
| Sur immobilisations : dotations aux amortissements                                |                  |             | 700 065          | 690 178           |
| Sur immobilisations : dotations aux dépréciations                                 |                  |             |                  |                   |
| Sur actif circulant : dotations aux dépréciations                                 |                  |             |                  | 29 355            |
| Dotations aux provisions  |                  |             |                  |                   |
| Autres charges  |                  |             | 162 236          | 119 010           |
| <b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>   |                  |             | <b>9 407 348</b> | <b>11 998 183</b> |
| <b>RESULTAT D'EXPLOITATION</b>  |                  |             | <b>96 897</b>    | <b>40 741</b>     |
| <b>OPERATIONS EN COMMUN</b>   |                  |             |                  |                   |
| Bénéfice attribué ou perte transférée   |                  |             |                  |                   |
| Perte supportée ou bénéfice transféré   |                  |             |                  |                   |
| <b>PRODUITS FINANCIERS</b>  |                  |             |                  |                   |
| Produits financiers de participations   |                  |             | 24 897           | 14 400            |
| Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé          |                  |             |                  |                   |
| Autres intérêts et produits assimilés   |                  |             | 22 061           | 27 668            |
| Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges                   |                  |             | -3 792           | -4 518            |
| Différences positives de change   |                  |             |                  |                   |
| Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement                     |                  |             |                  |                   |
| <b>PRODUITS FINANCIERS</b>  |                  |             | <b>43 166</b>    | <b>37 551</b>     |
| <b>Dotations financières aux amortissements, dépréciations et provisions</b>      |                  |             |                  |                   |
| Intérêts et charges assimilées  |                  |             | 134 827          | 113 990           |
| Différences négatives de change   |                  |             |                  |                   |
| Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement                    |                  |             |                  |                   |
| <b>CHARGES FINANCIERES</b>  |                  |             | <b>134 827</b>   | <b>113 990</b>    |
| <b>RESULTAT FINANCIER</b>   |                  |             | <b>-91 662</b>   | <b>-76 439</b>    |
| <b>RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS</b>  |                  |             | <b>5 235</b>     | <b>-35 698</b>    |



| Rubriques   | 31/12/2018        | 31/12/2017        |
|---|-------------------|-------------------|
| Produits exceptionnels sur opérations de gestion                          | 1 062 918         | 22 500            |
| Produits exceptionnels sur opérations en capital                          | 842 395           | 174 961           |
| Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges           |                   |                   |
| <b>PRODUITS EXCEPTIONNELS</b>   | <b>1 905 312</b>  | <b>197 461</b>    |
| Charges exceptionnelles sur opérations de gestion                         | 86 467            | 96 467            |
| Charges exceptionnelles sur opérations en capital                         | 1 761 683         | 4 218             |
| Dotations exceptionnelles aux amortissements, dépréciations et provisions |                   | 233               |
| <b>CHARGES EXCEPTIONNELLES</b>  | <b>1 848 150</b>  | <b>100 919</b>    |
| <b>RESULTAT EXCEPTIONNEL</b>  | <b>57 162</b>     | <b>96 542</b>     |
| Participation des salariés aux résultats de l'entreprise                  |                   |                   |
| Impôts sur les bénéfices  | -26 116           | -1 657            |
| <b>TOTAL DES PRODUITS</b>   | <b>11 452 723</b> | <b>12 273 936</b> |
| <b>TOTAL DES CHARGES</b>  | <b>11 364 210</b> | <b>12 211 435</b> |
| <b>BENEFICE OU PERTE</b>  | <b>88 513</b>     | <b>62 501</b>     |



# Annexes



## NOTE INTRODUCTIVE

L'activité particulière de la SODEB : intervention dans le cadre de concession ou de mandat et activité propre, conduit à traiter à la clôture de l'exercice de façon différente les transactions effectuées.

### OPERATIONS EN MANDATS

Seuls les comptes de liaison des opérations figurent à l'actif et au passif du bilan.

Le solde de ces comptes traduit la position de la Société (débitrice/créditrice) envers les collectivités mandantes.

### OPERATIONS EN CONCESSIONS

Les transactions effectuées dans le cadre de convention de concession sont portées, à la clôture de l'exercice, en stocks dans la rubrique encours de concessions déductions faite des avances et acomptes reçus des collectivités locales.

### ACTIVITE PROPRE

L'arrêté des comptes obéit aux règles habituellement suivies en matière de sociétés commerciales.

Compte-tenu des traitements comptables ci-dessus précisés, les états financiers joints présentent l'activité écoulée sous la forme de :

- Bilan consolidé
- Bilan par activité
- Compte de résultat consolidé
- Compte de résultat par activité.



### REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les conventions Générales Comptables ont été appliquées dans le respect des principes de prudence, de régularité et d'image fidèle, conformément aux hypothèses de base suivantes :

a) Continuité de l'activité,

b) Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre sauf pour les concessions d'aménagements en application de l'avis 97/06 du CNC et du règlement 1999,

c) Indépendance des exercices,

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits est la méthode des coûts historiques.

LA LOI COMPTABLE DU 30 AVRIL 1983 ET SON DECRET D'APPLICATION 83.1020 DU 29 NOVEMBRE 1983 S'APPLIQUENT AUX SOCIETES D'ECONOMIE MIXTE REGIES PAR LA LOI DU 7 JUILLET 1983.

### BILAN

A L'ACTIF CIRCULANT, apparaît la valeur des "STOCKS EN COURS DE BIENS CONCESSIONS D'AMENAGEMENT" calculée par différence entre le "COUT DES TRAVAUX" (frais financiers et frais exceptionnels compris) et le montant des coûts de revient des éléments cédés estimés en fin exercice.

Les opérations traitées en mandat sont traduites dans le compte de bilan "ACTIF ou PASSIF" à la rubrique "MANDANT".

A ce poste, ne figure que le montant :

- de la dette,
- ou de la créance

de la Collectivité mandante (cas de préfinancement par la Collectivité).

### COMPTE DE RESULTAT

Apparaissent les dépenses et recettes de l'année des concessions et les variations de stocks qui en découlent.



**LES PRINCIPALES METHODES UTILISEES SONT LES SUIVANTES :****IMMOBILISATION CORPORELLES**

Les immobilisations corporelles sont évaluées soit à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires), soit à leur coût de production.

Les amortissements pratiqués sur l'actif immobilisé sont déterminés compte-tenu de la durée normale d'utilisation de chaque bien :

*a) selon le mode linéaire*

|  |  |                 |
|--|--|-----------------|
| - constructions  |  |                 |
|  | - composant 1 structure                              | 30 ans à 50 ans |
|  | - composant 2 étanchéité                             | 20 ans à 30 ans |
|  | - composant 3 distribution intérieure et revêtements | 20 ans          |
|  | - composant 4 fluides et équipements techniques      | 15 ans à 20 ans |
|  | - composant 5 ascenseurs monte-charges               | 15 ans à 25 ans |
|  | - locaux industriels à Delle                         | 20 ans          |
| - Agencements et installations   |  | 5 ans           |
| - Installations générales - agencements aménagements des constructions |  | 10 ans          |
| - matériel et outillage  |  | 5 ans           |
| - mobilier de bureau   |  | 8 ans           |

*b) selon le mode dégressif*

|                                      |  |       |
|--------------------------------------|--|-------|
| - Matériel de bureau et informatique |  | 3 ans |
|--------------------------------------|--|-------|

*c) selon le mode financier*

|                 |                               |  |
|-----------------|-------------------------------|--|
| - Constructions | - type logement sociaux (PLA) |  |
|-----------------|-------------------------------|--|

**IMMOBILISATIONS INCORPORELLES***a) selon le mode dégressif*

|                           |  |       |
|---------------------------|--|-------|
| - Logiciels informatiques |  | 3 ans |
|---------------------------|--|-------|

*b) amortissement dérogatoire*

|                           |  |         |
|---------------------------|--|---------|
| - Logiciels informatiques |  | 12 mois |
|---------------------------|--|---------|

## VALEURS D'EXPLOITATION

### OPERATIONS EN CONCESSION

Les règles d'évaluation des valeurs d'exploitation appliquées résultent des dispositions du Plan Comptable Général. Il existe une exception à ce principe général sur les encours de concessions d'aménagement qui font l'objet de l'analyse ci-dessous.

Le montant figurant au bilan sous la rubrique encours de productions de biens résulte de la différence entre le cumul des dépenses HT (frais financiers et frais exceptionnels compris) et le montant des coûts de revient des éléments cédés, estimés en fin d'exercice, de manière globale, par application au coût de revient prévu par le compte rendu financier de la fraction établie comme suit :

Au numérateur : le montant des produits réalisés depuis le début de l'opération hors participations reçues ou à recevoir de la Collectivité concédante,

Au dénominateur : le montant global des produits prévus par le compte rendu financier hors participations reçues ou à recevoir de la Collectivité concédante.

La comptabilité traduit les conventions de concession d'aménagement sous les rubriques du bilan suivantes :

- a) Stocks : pour le montant des coûts engagés au cours de l'exercice diminué de celui estimé des éléments cédés,
- b) Comptes de régularisation actif ou passif : pour la neutralisation du résultat intermédiaire provisoire d'une opération d'aménagement concédée aux risques et profits du concédant, Cette écriture comptable se traduit par une variation positive ou négative du chiffre d'affaires selon le cas.
- c) Compte de provisions pour risques et charges :
  - 1) pour le montant des charges non encore comptabilisées mais courues à la fin de l'exercice
  - 2) pour le montant des risques de pertes à terminaison sur les opérations concédées aux risques du concessionnaire,
  - 3) pour le montant des coûts de liquidation des opérations achevées.

Dans l'hypothèse où le montant du coût de revient des éléments cédés est supérieur au cumul des charges comptabilisées, il sera constitué une provision pour charges, égale au montant de l'écart constaté. En conséquence, la valeur du stock relatif à l'opération concernée, inscrite dans les comptes annuels sera nulle.

Le tableau page 39 reprend l'ensemble des informations relatives aux encours des opérations de concession d'aménagement.



Convention financière CDC

« La Seml a signé le 25/08/2004 une convention financière avec la Caisse des dépôts sur la gestion de sa trésorerie à court terme. Cette convention se substitue à celle précédemment signée le 28/04/1997.

La nouvelle convention prévoit que l'excédent de trésorerie provenant des opérations d'aménagement au nom de la Société sera placé sur des Fonds Commun de Placement spécifiques.

Conformément aux conventions signées avec les collectivités locales, les produits et frais financiers continuent à être imputés aux opérations concernées en fonction du solde de trésorerie de celles-ci et des conditions de la dite conventions. »

Opérations Propres

Ces opérations sont individualisées analytiquement.

IMMOBILISATIONS CORPORELLES

La SEM s'est conformée, à compter de l'exercice 2005, aux nouvelles règles comptables (cf CNC avis n°2004-11 du 23 juin 2004) affectant la comptabilisation des actifs et des amortissements.

Elle a, en particulier, identifié les principaux composants des immeubles qu'elle détient à son actif :

- qui doivent faire l'objet de remplacement à intervalle régulier,
- qui ont des durées d'utilisations différentes de celle de la structure même de l'ouvrage.

Cette analyse a été menée par les services techniques de la SEM (et par un consultant extérieur). Les composants suivants ont été identifiés comme étant les plus significatifs et les plus conformes aux nouvelles règles édictées par le PCC (plan comptable général) :

- |               |  |
|---------------|--|
| - composant 1 | Structure                              |
| - composant 2 | Etanchéité                             |
| - composant 3 | Distribution Intérieure et revêtements |
| - composant 4 | Fluides et Equipements Techniques      |
| - composant 5 | Ascenseurs et Monte-charges            |

SUBVENTIONS

Compte tenu, des nouvelles règles de comptabilisation des actifs et des amortissements relatées ci-dessus, il convient également d'indiquer l'incidence de cette nouvelle méthode sur la quote-part des subventions investissements virées au compte de résultat.

Il est rappelé que la pratique comptable de la SEM en matière de subvention est d'affecter la subvention au compte de résultat suivant le même rythme que l'amortissement technique du bien.



### FRAIS D'ACQUISITIONS

Afin de se conformer aux nouvelles directives du PCG (plan comptable général), il a été convenu d'intégrer dans le coût de l'immobilisation les frais d'acquisitions précédemment comptabilisés en charges à répartir sur plusieurs exercices.

Ces frais d'acquisitions suivront le même rythme d'amortissement que le composant « structure ».

### PROVISIONS POUR GROSSES REPARATIONS

Il est précisé, que la constatation de provisions pour grosses réparations pour les dépenses de remplacement n'est plus autorisée à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2005. Les dépenses afférentes à ces provisions sont dorénavant immobilisées ( cf CNC avis n°2004-11 du 23 juin 2004).

### ENGAGEMENT EN MATIERE DU DROIT INDIVIDUEL DE FORMATION

Le Droit Individuel de Formation (DIF), institué par la loi n°2004-391 du 4 mars 2004, relative à la formation professionnelle tout au long de la vie et au dialogue social, a pour objet de permettre à tout salarié, ayant au moins un an d'ancienneté, de se constituer un capital de temps formation de 20 heures par an sur 6 ans au plus, qu'il pourra utiliser à son initiative mais avec l'accord de son employeur.

Sur 2014, le volume d'heures de formation cumulé correspondant aux droits acquis au titre du DIF est de 1 525 Heures.

### HONORAIRES DU COMMISSAIRE AUX COMPTES

Conformément à l'article L 123-6, R. 123-198 et R.123-200, la Société a versé les honoraires TTC suivants :

|   |          |
|---|----------|
| - Honoraires au titre du contrôle légal | 22 320 € |
|---|----------|





LISTE DES CONCESSIONS D'AMENAGEMENT

| N°   | NOM                         | Date de début | Date de fin | Valeur du stock au 31/12/18 (1) | Pourcentage d'avancement théorique | Résultat HT Intermédiaire au 31/12/2018 (résultat compte de la participation des redev.) (2) | Résultat HT en fin de concession (participation de concession) à la charge ou au profit de la Collectivité (selon la CRACL) | Participation provisoirement de la Collectivité | Participation HT déjà reçue au 31/12/2018 | Participation HT à recevoir au 31/12/2018 | Montant des charges émises HT au 31/12/18 (3) | Montant des produits constatés HT au 31/12/18 y compris participations (4) | Avances versées par la Collectivité au 31/12/18 | Solde de régularisation au contrat du décompte individuel au 31/12/18 | Solde de régularisation au contrat forfait post CDC au 31/12/18 | Document de base   |
|------|-----------------------------|---------------|-------------|---------------------------------|------------------------------------|--|---|---|---|---|---|--|---|---|---|--|
| 1023 | ZAC DU PARC A BALLONS BELFO | 21/10/1989    | 21/10/2022  | 3 697 005,74                    | 64,04%                             | -3 452 317,27  | -13 346 408,00  | 13 346 400,00                                   | 5 094 010,00                              | 3 462 317,27                              | 19 804 175,15                                 | 12 334 832,14  | 5 105 063,08                                    | 25 766,07   |   | SYNDECAT - Révisé au 31/12/2014, approuvé le 30/11/2015  |
| 1024 | ZAC DE L'AEROPARC FONTAINE  | 16/07/2000    | 29/01/2017  | 8 642 622,82                    | 51,31%                             | -9 979 142,26  | -8 769 200,00   | 8 769 200,00                                    |   | 3 479 142,26                              | 21 034 958,21                                 | 14 618 183,14  | 7 646 918,86                                    | -2 803 028,97   |   | SYNDECAT de l'AEROPARC - Révisé au 31/12/2015, approuvé le 18/10/2017                          |
| 1025 | ZAC DE L'HOPITAL            | 20/02/2016    | 28/07/2031  | 4 436 846,19                    | 1,41%                              | -172 851,17  | -11 720 000,00  | 11 720 000,00                                   |   | 172 851,17                                | 6 106 867,95                                  | 34 248,62  | 340 032,00                                      | 218,94  |   | SYNDECAT - Révisé au 31/12/2017, approuvé le 08/11/2018  |
| 1027 | ZAC LES HAÛTS DE L'ALLAIRE  | 22/09/2018    | 22/09/2018  | 123 472,11                      | 0,00%                              | 15 0 000,00  | -951 503,00   | 557 500,00                                      | 150 000,00                                | -186 000,00                               | 123 472,11                                    | 150 000,00   |   |   |   |  |
| 1103 | ZI BOURGNE                  | 31/03/1984    | 31/03/2015  | 5 10 050,65                     | 78,09%                             |  |   |   |   |   | 2 305 103,82                                  | 1 864 413,13   | 408 000,00                                      |   |   | CONSEIL GÉNÉRAL - Révisé au 31/12/2015, approuvé le 24/11/2016                                 |
| 1109 | ZAC DES PRÉS ANDELMANS      | 27/11/1989    | 31/12/2014  | 118 181,23                      | 100,00%                            | 118 181,23   |   |   |   |   | 2 051 305,66                                  | 2 051 305,66   |   |   |   |  |
| 1116 | ZA DES POPINS BEAUCOURT     | 10/09/1988    | 09/07/2021  | 63 027,50                       | 85,27%                             | -52 441,70   | -61 500,00  | 61 500,00                                       |   | 63 441,70                                 | 496 069,57                                    | 390 200,37   | 180 480,44                                      |   |   | CCST - Révisé au 31/12/2016, approuvé le 31/09/16  |
| 1119 | ZA DU BALLON OFFEMONT       | 16/01/1991    | 31/12/2010  | 8 034,32                        | 88,29%                             | 1 308,68   | -170 842,48   | 170 842,40                                      | 170 842,40                                | -1 308,88                                 | 898 410,83                                    | 985 594,30   |   |   |   | CAB - Révisé au 31/10/2010, approuvé le 10/02/2011   |
| 1122 | ZAC DE LA QUEUE AU LOUP     | 13/07/1995    | 08/12/2019  | 729 731,57                      | 61,46%                             |  |   | 0,00  |   | 0,00                                      | 3 236 814,37                                  | 2 611 182,67   | 670 021,67                                      |   |   | CCST - Révisé au 31/12/2015, approuvé le 08/03/2017  |
| 1123 | ZAC DES TOURELLES MORVILLAI | 21/07/1993    | 18/01/2019  | 2 969 001,42                    | 48,86%                             | -1 038 788,59  | -2 990 000,00   | 2 990 000,00                                    | 1 030 700,00                              | 5 800 873,95                              | 2 172 015,64                                  | 2 681 143,04   | -1 148 377,67                                   |   |   | CAB - Révisé au 31/12/2017, approuvé le 08/12/2018   |
| 1219 | ZAC DU MONT JEAN            | 24/09/1994    | 31/12/2016  |                                 | 100,00%                            | -260 512,58  | -260 512,58   | 260 512,58                                      | 260 512,58                                | 0,00                                      | 1 052 512,51                                  | 1 052 512,51   |   |   |   | SYNDECAT du Mont - Révisé au 31/12/2016  |
| 1327 | ZAC TECHNIQUE 1             | 20/06/2006    | 31/12/2031  | 3 707 644,57                    | 67,82%                             | -1 348 986,78  | -1 100 000,00   | 3 027 200,00                                    | 1 100 000,00                              | 1 348 986,78                              | 16 308 241,79                                 | 11 192 010,41  | 1 610 000,00                                    | -302 228,25   |   | CAB - Révisé au 31/12/2017, approuvé le 06/10/2018   |
| 1128 | ZAC DE LA GARE TGV          | 02/08/2007    | 02/08/2022  | 3 733 661,71                    | 44,24%                             | 1 020 107,69   | -2 859 300,00   | 2 859 300,00                                    | 2 859 201,78                              | -1 020 807,69                             | 12 596 896,24                                 | 9 667 315,24   |   | -5 898 176,00   |   | CONSEIL GÉNÉRAL - Révisé au 31/12/2018, approuvé le 20/02/2019                                 |
| 1129 | ZAC DES PLUTONS             | 03/12/2015    | 03/12/2045  | 1 742 002,60                    | 0,00%                              |  | -8 497 000,00   | 8 497 000,00                                    |   |   | 3 747 002,60                                  |  | 700 000,00                                      |   |   | CAB - Révisé au 31/12/2017, approuvé le 09/12/2018   |
| 1917 | SITE DES FORGES             | 27/10/2017    | 27/10/2033  | 2 272 316,40                    | 87,69%                             | -59 173,89   | -2 495 000,00   | 2 495 000,00                                    | 1 800 000,00                              | 60 173,89                                 | 7 093 007,66                                  | 4 670 515,66   |   | -1 886 113,07   |   | Suite à la mise en concurrence, à la suite d'un dev 31/12/2015 cette opération devient une CPA |
|      |                             |               | TOTAL       | 37 828 159,00                   |                                    | -8 348 953,65  |   | 49 915 156,64                                   | 11 221 168,82                             | 6 406 164,78                              | 110 886 973,49                                | 63 054 315,83  | 20 298 607,66                                   | -18 247 688,00  | 572 473,70  |  |

107

(1) : La valeur du stock correspond à la rubrique bilan "encours de production de biens", elle est égale à la différence entre les charges de concessions et le coût de revient estimé des ventes.  
 (2) : Montants neutralisés comptablement pour les opérations aux risques du concédant conformément au règlement du CRC n° 99-05 du 23 Juin 1999. Le total des résultats HT Intermédiaires correspond à la rubrique bilan (actif et passif) "Neutre/Restat du résultat".  
 (3) : Correspond au total cumulé des charges HT de concessions.  
 (4) : Correspond à la différence entre le rubrique bilan concession "Historique des produits de concessions TIC" et la rubrique "Historique TVA collectée" (compte 44673).



| Rubriques  | Début d'exercice       | Reevaluation | Acquisit. apports |
|--|------------------------|--------------|-------------------|
| <b>FRAIS D'ETABLISSEMENT ET DE DEVELOPPEMENT</b>     |                        |              |                   |
| <b>AUTRES POSTES D'IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b> | 53 660                 |              | 6 619             |
| Terrains   | 217 482                |              |                   |
|  | <i>Dont composants</i> |              |                   |
| Constructions sur sol propre                         | 5 928 063              | 5 925 704    | 2 359             |
| Constructions sur sol d'autrui                       | 6 969 992              | 12 208 346   | 130 196           |
| Const. install. générales, agenc., aménag.           | 58 748                 | 55 265       | 3 483             |
| Install. techniques, matériel et outillage ind.      | 12 932                 | 12 932       |                   |
| Installations générales, agenc., aménag.             |                        | 44 454       |                   |
| Matériel de transport                                |                        | 205 535      | 24 471            |
| Matériel de bureau, informatique, mobilier           |                        | 165 637      | 18 267            |
| Emballages récupérables et divers                    |                        | 4 510        |                   |
| Immobilisations corporelles en cours                 |                        | 628 242      |                   |
| Avances et acomptes                                  |                        |              |                   |
| <b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>                   | <b>19 468 109</b>      |              | <b>178 797</b>    |
| Participations évaluées par mise en équivalence      |                        |              |                   |
| Autres participations                                | 1 320 266              |              | 133 488           |
| Autres titres immobilisés                            |                        |              |                   |
| Prêts et autres immobilisations financières          | 34 886                 |              |                   |
| <b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>                   | <b>1 355 151</b>       |              | <b>133 488</b>    |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                 | <b>20 876 920</b>      |              | <b>318 904</b>    |

| Rubriques   | Virement       | Cession          | Fin d'exercice    | Valeur d'origine |
|---|----------------|------------------|-------------------|------------------|
| <b>FRAIS D'ETABLISSEMENT ET DEVELOPPEMENT</b>     |                |                  |                   |                  |
| <b>AUTRES POSTES IMMOB. INCORPORELLES</b>         |                | 9 253            | 51 026            |                  |
| Terrains  |                |                  | 217 482           |                  |
| Constructions sur sol propre                      |                |                  | 5 928 063         |                  |
| Constructions sur sol d'autrui                    |                | 5 368 551        | 6 969 992         |                  |
| Constructions, installations générales, agenc.    |                |                  | 58 748            |                  |
| Installations techn., matériel et outillages ind. |                |                  | 12 932            |                  |
| Installations générales, agencements divers       |                | 3 020            | 41 434            |                  |
| Matériel de transport                             |                | 20 239           | 209 768           |                  |
| Matériel de bureau, informatique, mobilier        |                | 30 457           | 153 467           |                  |
| Emballages récupérables et divers                 |                |                  | 4 510             |                  |
| Immobilisations corporelles en cours              | 625 777        |                  | 2 465             |                  |
| Avances et acomptes                               |                |                  |                   |                  |
| <b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>                | <b>625 777</b> | <b>5 422 267</b> | <b>13 598 861</b> |                  |
| Participations évaluées par mise équivalence      |                |                  |                   |                  |
| Autres participations                             |                | 77 882           | 1 375 872         |                  |
| Autres titres immobilisés                         |                |                  |                   |                  |
| Prêts et autres immobilisations financières       |                |                  | 34 886            |                  |
| <b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>                |                | <b>77 882</b>    | <b>1 410 758</b>  |                  |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                              | <b>625 777</b> | <b>5 509 402</b> | <b>15 060 645</b> |                  |

| Rubriques   | Début d'exercice | Dotations      | Reprises         | Fin d'exercice   |
|---|------------------|----------------|------------------|------------------|
| <b>FRAIS D'ÉTABLISSEMENT ET DE DÉVELOPPEMENT</b>            |                  |                |                  |                  |
| <b>AUTRES IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>                 | <b>41 048</b>    | <b>5 989</b>   | <b>9 253</b>     | <b>37 784</b>    |
| Terrains  |                  |                |                  |                  |
| Constructions sur sol propre                                | 1 630 188        | 198 111        |                  | 1 828 299        |
| Constructions sur sol d'autrui                              | 7 930 719        | 440 617        | 3 725 235        | 4 646 101        |
| Constructions installations générales, agenc., aménag.      | 19 973           | 4 521          |                  | 24 494           |
| Installations techniques, matériel et outillage industriels | 12 932           |                |                  | 12 932           |
| Installations générales, agenc. et aménag. divers           | 18 695           | 3 919          | 1 233            | 21 381           |
| Matériel de transport                                       | 51 309           | 40 082         | 7 331            | 84 060           |
| Matériel de bureau et informatique, mobilier                | 149 780          | 6 826          | 30 457           | 126 148          |
| Emballages récupérables, divers                             |                  |                |                  |                  |
| <b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>                          | <b>9 813 596</b> | <b>694 076</b> | <b>3 764 257</b> | <b>6 743 415</b> |
| <b>TOTAL GENERAL</b>  | <b>9 854 644</b> | <b>700 065</b> | <b>3 773 510</b> | <b>6 781 200</b> |

| VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DEROGATOIRES |                                 |                |                         |                                 |                |                         |  |
|--|---------------------------------|----------------|-------------------------|---------------------------------|----------------|-------------------------|--|
| Rubriques  | Dotations                       |                |                         | Reprises                        |                |                         | Mouvements amortissements fin exercice |
|  | Différentiel de durée et autres | Mode dégressif | Amort. fisc. exception. | Différentiel de durée et autres | Mode dégressif | Amort. fisc. exception. |  |

|                   |  |  |  |  |  |     |      |
|-------------------|--|--|--|--|--|-----|------|
| <b>FRAIS ETBL</b> |  |  |  |  |  |     |      |
| <b>AUT. INC.</b>  |  |  |  |  |  | 323 | -323 |
| Terrains          |  |  |  |  |  |     |      |
| Construct.        |  |  |  |  |  |     |      |
| - sol propre      |  |  |  |  |  |     |      |
| - sol autrui      |  |  |  |  |  |     |      |
| - installations   |  |  |  |  |  |     |      |
| Install. Tech.    |  |  |  |  |  |     |      |
| Install. Gén.     |  |  |  |  |  |     |      |
| Mat. Transp.      |  |  |  |  |  |     |      |
| Mat bureau        |  |  |  |  |  |     |      |
| Embal récup.      |  |  |  |  |  |     |      |

| CORPOREL.     |  |  |  |  |  |     |      |
|---------------|--|--|--|--|--|-----|------|
| Acquis. titre |  |  |  |  |  |     |      |
| <b>TOTAL</b>  |  |  |  |  |  | 323 | -323 |

| Charges réparties sur plusieurs exercices | Début d'exercice | Augmentations | Dotations | Fin d'exercice |
|---|------------------|---------------|-----------|----------------|
| Frais d'émission d'emprunts à étaler      | 9 752            | -3 792        |           | 5 960          |
| Primes de remboursement des obligations   |                  |               |           |                |



| Localisation et nature   | Montant          | Imputation au compte |
|--|------------------|----------------------|
| PARC TECHNOLOGIQUE BELFORT<br>LOGEMENTS ETUDIANTS ZAC BOUGENEL | 6 969 992        | 21 400               |
| <b>TOTAL</b>   | <b>6 969 992</b> |                      |





| Rubriques                                | Début d'exercice | Dotations | Reprises   | Fin d'exercice |
|--|------------------|-----------|------------|----------------|
| Provisions gisements miniers, pétroliers |                  |           |            |                |
| Provisions pour investissement           |                  |           |            |                |
| Provisions pour hausse des prix          |                  |           |            |                |
| Amortissements dérogatoires              | 479              |           | 323        | 156            |
| Dont majorations exceptionnelles de 30 % |                  |           |            |                |
| Provisions pour prêts d'installation     |                  |           |            |                |
| Autres provisions réglementées           |                  |           |            |                |
| <b>PROVISIONS REGLEMENTEES</b>           | <b>479</b>       |           | <b>323</b> | <b>156</b>     |

Provisions pour litiges  
 Provisions pour garanties données aux clients  
 Provisions pour pertes sur marchés à terme  
 Provisions pour amendes et pénalités  
 Provisions pour pertes de change  
 Provisions pour pensions, obligations similaires  
 Provisions pour impôts  
 Provisions pour renouvellement immobilisations  
 Provisions pour gros entretiens, grandes révis.  
 Provisions charges soc. fisc. sur congés à payer  
 Autres provisions pour risques et charges

#### PROVISIONS RISQUES ET CHARGES

|   |               |  |               |            |
|---|---------------|--|---------------|------------|
| Dépréciations immobilisations incorporelles |               |  |               |            |
| Dépréciations immobilisations corporelles   |               |  |               |            |
| Dépréciations titres mis en équivalence     |               |  |               |            |
| Dépréciations titres de participation       |               |  |               |            |
| Dépréciations autres immobilis. financières |               |  |               |            |
| Dépréciations stocks et en cours            |               |  |               |            |
| Dépréciations comptes clients               | 73 063        |  | 73 063        |            |
| Autres dépréciations                        |               |  |               |            |
| <b>DEPRECIATIONS</b>                        | <b>73 063</b> |  | <b>73 063</b> |            |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                        | <b>73 542</b> |  | <b>73 386</b> | <b>156</b> |

Dotations et reprises d'exploitation 73 063  
 Dotations et reprises financières  
 Dotations et reprises exceptionnelles 323  
 Dépréciation des titres mis en équivalence à la clôture de l'exercice





| ETAT DES CRÉANCES   | Montant brut      | 1 an au plus      | plus d'un an   |
|---|-------------------|-------------------|----------------|
| Créances rattachées à des participations                                | 130 515           |                   | 130 515        |
| Prêts   | 32 298            |                   | 32 298         |
| Autres immobilisations financières                                      | 2 587             |                   | 2 587          |
| Clients douteux ou litigieux  |                   | 2 761 456         |                |
| Autres créances clients   | 2 761 456         | 2 761 456         |                |
| Créance représentative de titres prêtés                                 |                   |                   |                |
| Personnel et comptes rattachés  | 750               | 750               |                |
| Sécurité Sociale et autres organismes sociaux                           |                   |                   |                |
| Etat, autres collectivités : impôt sur les bénéfices                    | 82 873            | 82 873            |                |
| Etat, autres collectivités : taxe sur la valeur ajoutée                 | 403 095           | 403 095           |                |
| Etat, autres collectivités : autres impôts, taxes, versements assimilés |                   |                   |                |
| Etat, autres collectivités : créances diverses                          | 121 665           | 121 665           |                |
| Groupe et associés  |                   |                   |                |
| Débiteurs divers  | 15 863 927        | 15 863 927        |                |
| Charges constatées d'avance   | 30 423            | 30 423            |                |
| <b>TOTAL GENERAL</b>  | <b>19 429 590</b> | <b>19 264 189</b> | <b>165 401</b> |

Montant des prêts accordés en cours d'exercice  
Montant des remboursements obtenus en cours d'exercice  
Prêts et avances consentis aux associés

| ETAT DES DETTES                                 | Montant brut      | 1 an au plus      | plus d'1 an, -5 ans | plus de 5 ans    |
|---|-------------------|-------------------|---------------------|------------------|
| Emprunts obligataires convertibles              |                   |                   |                     |                  |
| Autres emprunts obligataires                    |                   |                   |                     |                  |
| Emprunts et dettes à 1 an maximum à l'origine   | 10 305 086        | 10 305 086        |                     |                  |
| Emprunts et dettes à plus d' 1 an à l'origine   | 17 507 760        | 2 439 724         | 7 671 817           | 7 396 219        |
| Emprunts et dettes financières divers           | 15 651            |                   |                     | 15 651           |
| Fournisseurs et comptes rattachés               | 3 461 116         | 3 461 116         |                     |                  |
| Personnel et comptes rattachés                  | 279 185           | 279 185           |                     |                  |
| Sécurité sociale et autres organismes sociaux   | 167 083           | 167 083           |                     |                  |
| Etat : impôt sur les bénéfices                  |                   |                   |                     |                  |
| Etat : taxe sur la valeur ajoutée               | 363 225           | 363 225           |                     |                  |
| Etat : obligations cautionnées                  |                   |                   |                     |                  |
| Etat : autres impôts, taxes et assimilés        | 29 488            | 29 488            |                     |                  |
| Dettes sur immobilisations et comptes rattachés |                   |                   |                     |                  |
| Groupe et associés                              |                   |                   |                     |                  |
| Autres dettes                                   | 5 483 822         | 5 483 822         |                     |                  |
| Dettes représentatives de titres empruntés      |                   |                   |                     |                  |
| Produits constatés d'avance                     | 329 802           | 329 802           |                     |                  |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                            | <b>37 942 218</b> | <b>22 858 531</b> | <b>7 671 817</b>    | <b>7 411 870</b> |

Emprunts souscrits en cours d'exercice 3 695 000  
Emprunts remboursés en cours d'exercice 1 493 657  
Emprunts, dettes contractés auprès d'associés



| Nature des immobilisations faites par l'entreprise pour elle-même | Intérêts inclus dans l'exercice | Intérêts cumulés à la clôture |
|---|---------------------------------|-------------------------------|
| LOGEMENTS ETUDIANTS BOUGENEL                                      |                                 | 332 071                       |
| BAT D'ACCEUIL D'ENTREPRISES DELLE                                 |                                 | 2 771                         |
| CENTRE COMMERCIAL DES GLACIS                                      |                                 | 63 122                        |
| <b>TOTAL</b>  |                                 | <b>397 964</b>                |



| Nature des biens produits et justification de l'inclusion des intérêts | Intérêts inclus dans les stocks |
|--|---------------------------------|
| FR.FINANCIERS SUR EN COURS DE CONCESSIONS                              | 7 640 596                       |
| <b>TOTAL</b>   | <b>7 640 596</b>                |



**INTERET IMMOBILISES**

(décret 83.1020 du 29 novembre 1983 - Article 7,2°)

Montant des intérêts inclus dans le coût de production des immobilisations faites par l'entreprise pour elle-même :

*Détail* : D'une part, ce sont les intérêts intercallaires provenant de financements PLA et portant sur les périodes d'investissements des 100 et 142 logements étudiants à BOUGENEL, programmes traités en opérations propres Société.

Leur montant respectif s'élève à 139 502.26 €,  
et à 192 568.86 €.

D'autres part, ce sont les intérêts liés au préfinancement, par le pool de trésorerie de la C.D.C, des dépenses durant la phase réalisation de l'opération Bâtiment d'accueil d'entreprises à DELLE. (Programme traité dans le cadre d'une convention de concession avec le Département)

Leur montant s'élève à 2 770.83 €

Et pour le Centre Commercial des Glacis ce sont les intérêts liés au découvert individualisé durant la phase réalisation de l'opération (Programme traité dans le cadre d'une convention publique d'aménagement avec la Ville de Belfort)

Le montant s'élève à 63 121 Euros.

**INTERETS SUR ELEMENTS DE L'ACTIF CIRCULANT**

(Décret 83.1020 du 29 novembre 1983 - Article 7-2°)

Montant des intérêts inclus dans la valeur des stocks au bilan :

***Justification :***

La réalisation de programmes immobiliers nécessite, compte-tenu des délais souvent importants entre la phase de démarrage et la commercialisation des ouvrages, la mise en place de financement appropriés.

***Travaux en cours : Société***

NEANT

\*\*\*\*\*

***Travaux en cours : Concession***

Le montant des frais financiers compris dans les stocks de travaux en cours sur concessions s'élève au 31 décembre 2018 à 7 640 596 €.

Le 18



| Compte   | Libellé                             | 31/12/2018        | 31/12/2017        | Ecart              |
|--|-------------------------------------|-------------------|-------------------|--------------------|
| <b>CHARGES A PAYER</b>                         |                                     |                   |                   |                    |
| <b>EMPRUNTS ET DETTES FINANCIERES</b>          |                                     |                   |                   |                    |
| 168840   | IntUrUts courus                     | 149 111,37        | 138 257,08        | 10 854,29          |
| <b>TOTAL EMPRUNTS ET DETTES FINANCIERES</b>    |                                     | <b>149 111,37</b> | <b>138 257,08</b> | <b>10 854,29</b>   |
| <b>DETTES FOURNISSEURS CPTES RATTACH</b>       |                                     |                   |                   |                    |
| 408100   | FRS EXPLOIT.FACT.NON PARVENUE       | 14 784,41         | 23 798,48         | -9 014,07          |
| 408110   | Fournisseurs factures non parvenues | 740,52            | 740,52            |                    |
| <b>TOTAL DETTES FOURNISSEURS CPTES RATTACH</b> |                                     | <b>15 524,93</b>  | <b>24 539,00</b>  | <b>-9 014,07</b>   |
| <b>AUTRES DETTES</b>                           |                                     |                   |                   |                    |
| 468600   | Divers Charges à payer              | 6 328,88          | 6 587,55          | -258,69            |
| 468610   | RUmunUration sociUtu à payer        | 81 429,05         | 260 751,53        | -179 322,48        |
| 468630   | RUmunUration commercialisation à p  |                   | 3 389,37          | -3 389,37          |
| <b>TOTAL AUTRES DETTES</b>                     |                                     | <b>87 757,91</b>  | <b>270 708,45</b> | <b>-182 950,54</b> |
| <b>DETTES FISCALES ET SOCIALES</b>             |                                     |                   |                   |                    |
| 428200   | CONGES PAYES PROVIS.(REMUNER.       | 118 226,90        | 124 342,18        | -6 115,28          |
| 428600   | Autres charges à payer              | 158 078,00        | 198 426,00        | -40 348,00         |
| 428610   | FR.DE DEPLAC.DUS.AUX AGENTS         | 2 800,02          | 3 041,22          | -241,20            |
| 428620   | FR DIVERS DUS AU PERSONNEL          | 80,00             |                   | 80,00              |
| 438600   | ORG. SOCIAUX CHARGES A PAYER        | 102 163,68        | 150 203,93        | -48 040,25         |
| <b>TOTAL DETTES FISCALES ET SOCIALES</b>       |                                     | <b>381 348,60</b> | <b>476 013,33</b> | <b>-94 664,73</b>  |
| <b>CONCOURS BANCAIRES COURANTS</b>             |                                     |                   |                   |                    |
| 519810   | INTERETS COURUS SUR AVANCES         | 55 866,48         | 56 572,77         | -706,29            |
| <b>TOTAL CONCOURS BANCAIRES COURANTS</b>       |                                     | <b>55 866,48</b>  | <b>56 572,77</b>  | <b>-706,29</b>     |
| <b>TOTAL CHARGES A PAYER</b>                   |                                     | <b>689 609,29</b> | <b>966 090,63</b> | <b>-276 481,34</b> |





| Compte                                   | Libellé                           | 31/12/2018         | 31/12/2017         | Ecart             |
|--|-----------------------------------|--------------------|--------------------|-------------------|
| <b>CHARGES CONSTATEES D'AVANCE</b>       |                                   |                    |                    |                   |
| 486000                                   | CHARGES PAYEES OU COMPTAB D'A     | 30 423,37          | 42 623,80          | -12 200,43        |
| <b>TOTAL CHARGES CONSTATEES D'AVANCE</b> |                                   | <b>30 423,37</b>   | <b>42 623,80</b>   | <b>-12 200,43</b> |
| <b>PRODUITS CONSTATES D'AVANCE</b>       |                                   |                    |                    |                   |
| 487100                                   | Produits constatés d'avance       | -294 559,93        | -383 356,13        | 88 796,20         |
| 487110                                   | Produits constatés d'avance loyer | -36 241,92         | -35 833,89         | 591,97            |
| <b>TOTAL PRODUITS CONSTATES D'AVANCE</b> |                                   | <b>-329 801,85</b> | <b>-399 190,02</b> | <b>69 388,17</b>  |



| Compte   | Libellé                    | 31/12/2018        | 31/12/2017        | Ecart              |
|--|----------------------------|-------------------|-------------------|--------------------|
| <b>PRODUITS A RECEVOIR</b>                     |                            |                   |                   |                    |
| <b>CLIENTS ET COMPTES RATTACHES</b>            |                            |                   |                   |                    |
| 418100   | CLIENTS FACTURES A ETABLIR | 3 390,00          | 14 453,65         | -11 063,65         |
| 418110   | Clients fact O etablir     | 10 000,09         | 5 306,28          | 4 693,81           |
| <b>TOTAL CLIENTS ET COMPTES RATTACHES</b>      |                            | <b>13 390,09</b>  | <b>19 759,93</b>  | <b>-6 369,84</b>   |
| <b>AUTRES CREANCES</b>                         |                            |                   |                   |                    |
| 448700   | Etat produits O recevoir   |                   | 1 720,00          | -1 720,00          |
| 468710   | DIVERS PRODUITS A RECEVOIR | 1 837,76          | 759,00            | 1 078,76           |
| 46871000                                       | DIVERS PRODUITS A RECEVOIR | 81 429,05         | 264 120,90        | -182 691,85        |
| <b>TOTAL AUTRES CREANCES</b>                   |                            | <b>83 266,81</b>  | <b>266 599,90</b> | <b>-183 333,09</b> |
| <b>BANQUES,ETABLISSEMENTS FINANCIERS</b>       |                            |                   |                   |                    |
| 518710   | INT COUR. A RECV. POOL CCO | 4 209,51          | 2 094,95          | 2 114,56           |
| <b>TOTAL BANQUES,ETABLISSEMENTS FINANCIERS</b> |                            | <b>4 209,51</b>   | <b>2 094,95</b>   | <b>2 114,56</b>    |
| <b>TOTAL PRODUITS A RECEVOIR</b>               |                            | <b>100 866,41</b> | <b>288 454,78</b> | <b>-187 588,37</b> |



| Situation à l'ouverture de l'exercice                         |              | Solde          |
|---|--------------|----------------|
| Capitaux propres avant distributions sur résultats antérieurs |              | 6 128 767      |
| Distributions sur résultats antérieurs                        |              |                |
| Capitaux propres après distributions sur résultats antérieurs |              | 6 128 767      |
| Variations en cours d'exercice                                |              |                |
|   | En moins     | En plus        |
| Variations du capital   |              |                |
| Variations des primes liées au capital                        |              |                |
| Variations des réserves                                       |              |                |
| Variations des subventions d'investissement                   | 671 875      |                |
| Variations des provisions réglementées                        | 323          |                |
| Autres variations   |              |                |
| Résultat de l'exercice  |              | 88 513         |
|   | <b>SOLDE</b> | <b>583 685</b> |
| Situation à la clôture de l'exercice                          |              | Solde          |
| Capitaux propres avant répartition                            |              | 5 545 082      |



| Catégories de titres                               | Nombre de titres           |                          |                               | Valeur nominale |
|--|----------------------------|--------------------------|-------------------------------|-----------------|
|  | a la clôture de l'exercice | créés pendant l'exercice | remboursés pendant l'exercice |                 |
| Actions ordinaires                                 | 9 900                      |                          |                               | 34              |
| Actions amorties                                   |                            |                          |                               |                 |
| Actions à dividende prioritaire sans droit de vote |                            |                          |                               |                 |
| Actions préférentielles                            |                            |                          |                               |                 |
| Parts sociales                                     |                            |                          |                               |                 |
| Certificats d'investissements                      |                            |                          |                               |                 |

## SOCIETE D'EQUIPEMENT DU TERRITOIRE DE BELFORT (SODEB)

FORME JURIDIQUE : Société Anonyme d'Economie Mixte

SIEGE SOCIAL: Préfecture du Territoire de Belfort 90000 Belfort

CAPITAL SOCIAL : 336 600 €

CONSTITUTION : 5.11.1958  
MODIFICATIONS STATUTS

DUREE: 99 ans R.C.S : BELFORT B 535 920 060

12.07.60 Statuts types  
 24.05.62 Augmentation de capital (50 à 250 000 F)  
 19.06.68 Statuts types  
 13.06.70 Statuts types Extension de l'Objet social  
 29.06.72 Limite d'âge  
 26.06.75 Augmentation de capital (250 à 550 000F)  
 Durée de la Société (30 à 58 ans)  
 08.07.85 Augmentation de capital (550 000 à 1 650 000 F)  
 Loi du 7.07.83  
 29.06.90 Augmentation de capital ( 1 650 000 à 1 980 000F)  
 Fusion-absorption SAMIBEL.  
 23.06.2000 Augmentation du capital (1 980 000 à 2 178 000F) entrée de la CAB  
 Conversion du capital en euros par incorporation de réserves  
 Capital 336 600 euros valeur nominale 34 euros pour 9900actions  
 27.06.2003 Mise en conformité des statuts suivant la loi NRE

| ACTIONNAIRES   | NOMBRE D'ACTIONS | % CAPITAL  | NB postes ADMINIST. | REPRESENTANS PERMANENTS AU CA       | REPRESENTANTS PERMANENTS AU A.G |
|--|------------------|------------|---------------------|-------------------------------------|---------------------------------|
| COLLECTIVITES LOCALES  |                  | 55,45      |                     |                                     |                                 |
| DEPARTEMENT  | 2 295            | 23,18      | 3                   | M. BOUQUET<br>M. RAYOT<br>M. ROUSSE | M. BOUQUET                      |
| GRAND BELFORT  | 900              | 9,09       | 1                   | M. BOUCARD                          | M. BOUCARD                      |
| VILLE DE BELFORT   | 2 100            | 21,21      | 2                   | M. BORON<br>M. MICHEL               | M. BORON                        |
| SYNDICAT DE L'AEROPARC   | 195              | 1,97       | 1                   |                                     |                                 |
| PRIVES   |                  | 44,55      |                     |                                     |                                 |
| C.D.C  | 2 279            | 23,02      | 1                   | M. MARTIN                           | M. MARTIN                       |
| Caisse d'Épargne et de Prévoyance de Bourgogne Franche-Comté   | 793              | 8,01       | 1                   | M. COSTE                            | M. COSTE                        |
| M. Jean-Pierre CNUDDE  | 1                | 0,01       | 1                   | M. CNUDDE                           | M. CNUDDE                       |
| C.C.I DE BELFORT   | 750              | 7,58       | 1                   | M. VIELLARD                         | M. VIELLARD                     |
| ADNFC<br>Agence de développement Economique nord franche-comté | 77               | 0,78       |                     |                                     |                                 |
| TANDEM   | 510              | 5,15       | 1                   | M. MESLOT                           | M. MESLOT                       |
| <b>TOTAL</b>   | <b>9 900</b>     | <b>100</b> | <b>12</b>           |                                     |                                 |

PRESIDENT DIRECTEUR GENERAL : M. Florian BOUQUET

DIRECTEUR GENERAL DELEGUE : M. Philippe SONET et M. Sylvain CHENU

COMMISSAIRES AUX COMPTES

titulaire: EST AUDIT 43, rue des Mines BP23102 25403 AUDINCOURT CEDEX  
suppléant: M. OROSCO Espace Vauban Bld Richelieu BP 137 90000 Belfort



| Rubriques   | Chiffre d'affaires<br>France | Chiffre d'affaires<br>Export | Total<br>31/12/2018 | Total<br>31/12/2017 | %         |
|---|------------------------------|------------------------------|---------------------|---------------------|-----------|
| REM. S/OP. TAXABLES                                   | 1 474 077                    |                              | 1 474 077           | 1 345 913           | 9,52 %    |
| VENTE DE TRAVAUX                                      |                              |                              |                     |                     |           |
| LOYERS OP. PROPRES+CONCESSIONS                        | 790 726                      |                              | 790 726             | 831 860             | -4,94 %   |
| OP. CONCESSIONS AMENAGT                               | 6 437 729                    |                              | 6 437 729           | -1 630 558          | -494,82 % |
| AUTRES ACTIVITES ANNEXE<br>(REFACT. AFFRANCHISSEMENT) | 2 981                        |                              | 2 981               | 5 357               | -44,35 %  |

TOTAL

8 705 513

8 705 513

552 572 475,45 %



| Nature des transferts                             | Montant        | Imputation au compte |
|---|----------------|----------------------|
| REMUNERATIONS S/OP CONCESSION                     | 329 208        | 791110               |
| REMUNERATIONS S/OP CONCESSION (Commercialisation) | 79 980         | 79120                |
| REMUNERATIONS S/OP PROPRES                        | 11 442         | 79101                |
| REMB IFC CARDIF                                   | 395 527        | 79100                |
| CHARGES PREVISIONNELLES CONCESSION D'AMENAGEMENT  |                | 79138                |
| INTERETS COMPENSATEURS S/EMPRUNTS PLA             | -3 792         | 79610                |
| AVANTAGE EN NATURE                                | 19 273         | 79131                |
| <b>TOTAL</b>                                      | <b>831 638</b> |                      |

| Nature des charges | Montant | Imputation au compte |
|--------------------|---------|----------------------|
|--------------------|---------|----------------------|

|  |           |       |
|--|-----------|-------|
| AMORTISSEMENT DEROGATOIRE  |           | 687   |
| NEUTRALISATION DU RESULTAT EXCEPTIONNEL SUR C.P.A D'EXPLOITATION | 90 930    | 67180 |
| /NC CESSIONS DES ACTIFS IMMOBILISES                              | 1 755 720 | 67520 |
| AUTRES   | 1 500     | 67180 |

|              |                  |  |
|--------------|------------------|--|
| <b>TOTAL</b> | <b>1 848 150</b> |  |
|--------------|------------------|--|

| Nature des produits | Montant | Imputation au compte |
|---------------------|---------|----------------------|
|---------------------|---------|----------------------|

|  |           |       |
|--|-----------|-------|
| RENTREES SUR CREANCES AMORTIES                                   | 1 076     | 77140 |
| NEUTRALISATION DU RESULTAT EXCEPTIONNEL SUR C.P.A D'EXPLOITATION | 1 045 954 | 77150 |
| PRODUITS SUR EXERCICES ANTERIEURS                                | 2 087     | 77210 |
| PRODUITS DES CESSION DES ACTIFS IMMOBILISES                      | 12 800    | 77520 |
| AMORTISSEMENT DEROGATOIRE  | 323       | 78725 |
| QUOTE PART DES SUBVENTIONS VIREES AU RESULTAT                    | 842 072   | 77700 |
| AUTRES   | 1 000     | 77880 |

|              |                  |  |
|--------------|------------------|--|
| <b>TOTAL</b> | <b>1 905 312</b> |  |
|--------------|------------------|--|





| Rubriques                  | Total dirigeants | Organes        |           |              |
|----------------------------|------------------|----------------|-----------|--------------|
|                            |                  | Administration | Direction | Surveillance |
| Engagements financiers     |                  |                |           |              |
| Engagements de retraite    |                  |                |           |              |
| Avances et crédits alloués |                  |                |           |              |
| Rémunérations allouées     | 17 588           |                | 17 588    |              |

**Conditions de prêts consentis au cours de l'exercice :**

**Remboursements opérés pendant l'exercice :**





| Date d'arrête  | 31/12/2018 | 31/12/2017 | 31/12/2016 | 31/12/2015 | 31/12/2014 |
|--|------------|------------|------------|------------|------------|
| Durée de l'exercice (mois)   | 12         | 12         | 12         | 12         | 12         |
| <b>CAPITAL EN FIN D'EXERCICE</b>   |            |            |            |            |            |
| Capital social   | 336 600    | 336 600    | 336 600    | 336 600    | 336 600    |
| Nombre d'actions   |            |            |            |            |            |
| - ordinaires   | 9 900      | 9 900      | 9 900      | 9 900      | 9 900      |
| - à dividende prioritaire  |            |            |            |            |            |
| Nombre maximum d'actions à créer   |            |            |            |            |            |
| - par conversion d'obligations   |            |            |            |            |            |
| - par droit de souscription  |            |            |            |            |            |
| <b>OPERATIONS ET RESULTATS</b>   |            |            |            |            |            |
| Chiffre d'affaires hors taxes  | 8 705 513  | 552 572    | 8 272 025  | 5 629 959  | 3 530 459  |
| Résultat avant impôt, participation, dot, amortissements et provisions     | 689 076    | 730 287    | 266 147    | 1 307 254  | 1 342 148  |
| Impôts sur les bénéfices   | -26 116    | -1 657     | -15 000    | 11 471     | 3 827      |
| Participation des salariés   |            |            |            |            |            |
| Dot. Amortissements et provisions  | 626 679    | 669 443    | 655 317    | 1 287 749  | 1 236 691  |
| Résultat net   | 88 513     | 62 501     | -374 170   | 8 034      | 101 630    |
| Résultat distribué   |            |            |            |            |            |
| <b>RESULTAT PAR ACTION</b>   |            |            |            |            |            |
| Résultat après impôt, participation, avant dot, amortissements, provisions | 72,24      | 73,93      | 28,4       | 130,89     | 135,18     |
| Résultat après impôt, participation dot, amortissements et provisions      | 8,94       | 6,31       | -37,79     | 0,81       | 10,27      |
| Dividende attribué   | 0          | 0          | 0          | 0          | 0          |
| <b>PERSONNEL</b>   |            |            |            |            |            |
| Effectif moyen des salariés  | 15         | 15         | 15         | 16         | 16         |
| Masse salariale  | 1 255 134  | 914 294    | 817 398    | 901 115    | 915 991    |
| Sommes versées en avantages sociaux (sécurité sociale, œuvres sociales...) | 547 859    | 458 520    | 425 467    | 456 420    | 435 260    |

| Dénomination                     | Capital          | Q.P. Détenue    | Val. brute Titres | Prêts, avances | Chiffre d'affaires |
|----------------------------------|------------------|-----------------|-------------------|----------------|--------------------|
| Siège Social                     | Capitaux Propres | Divid. encaiss. | Val. nette Titres | Gaueons        | Résultat           |
| <b>FILIALES (plus de 50%)</b>    |                  |                 |                   |                |                    |
|                                  |                  |                 | 0,00              |                |                    |
|                                  |                  |                 | 0,00              |                |                    |
|                                  |                  |                 | 0,00              |                |                    |
|                                  |                  |                 | 0,00              |                |                    |
|                                  |                  |                 | 0,00              |                |                    |
|                                  |                  |                 | 0,00              |                |                    |
| <b>PARTICIPATIONS (10 à 50%)</b> |                  |                 |                   |                |                    |
| SCI SUD PATRIMOINE               | 1 010            | 49,5            | 500               |                | 32 221             |
|                                  | 3 989            |                 |                   |                | 3 345              |
|                                  |                  |                 | 0,00              |                |                    |
|                                  |                  |                 | 0,00              |                |                    |
|                                  |                  |                 | 0,00              |                |                    |
|                                  |                  |                 | 0,00              |                |                    |
|                                  |                  |                 | 0,00              |                |                    |
| <b>AUTRES PARTICIPATIONS</b>     |                  |                 |                   |                |                    |
| TANDEM                           | 52 168 212       | 2,6             | 1 356 291         |                | 27 124 799         |
|                                  | 62 741 115       |                 |                   |                | 2 373 213          |
| SEMVH                            | 1 524 000        | 0,1             | 1 524             |                | 357 227            |
|                                  | 2 168 794        |                 |                   |                | 3 140              |
| SEM SUD DEVELOPPEMENT            | 8 965 000        | 2,23            | 200 000           |                | 2 976 374          |
|                                  | 8 779 740        |                 |                   |                | 87 879             |
|                                  |                  |                 | 0,00              |                |                    |
|                                  |                  |                 | 0,00              |                |                    |
|                                  |                  |                 | 0,00              |                |                    |





**RAPPORT DE GESTION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION  
INCLUANT LE RAPPORT SUR LE GOUVERNEMENT DE L'ENTREPRISE  
A L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE  
du 24 Juin 2019**

Mesdames, Messieurs,

Nous vous avons réunis en Assemblée Générale Ordinaire annuelle en application des statuts et des dispositions du Code de Commerce pour vous rendre compte de l'activité de la Société au cours de l'exercice clos le 31 Décembre 2018, des résultats de cette activité, des perspectives d'avenir, et soumettre à votre approbation le bilan et les comptes annuels dudit exercice. Ces comptes sont joints en annexe 1 au présent rapport.

Les convocations prescrites par la Loi vous ont été régulièrement adressées et tous les documents et pièces prévus par la réglementation en vigueur ont été tenus à votre disposition dans les délais impartis.

### **3 - 1 Rapport sur le gouvernement d'entreprise au titre de l'exercice clos le 31 Décembre 2018 - Modalités d'exercice de la Direction Générale**

Conformément à l'article R 225-102 du Code de Commerce, nous vous indiquons que votre Conseil d'Administration a procédé au choix de l'une des deux modalités d'exercice de la Direction Générale prévues à l'Article L 225-51-1 du Code de Commerce, à savoir le cumul des fonctions de Président du Conseil d'Administration et de Directeur Général.

En conséquence, pour l'exercice écoulé, Monsieur Florian BOUQUET, élu le 6 Avril 2018, a assumé sous sa responsabilité la Direction Générale de la Société.

### **3 - 2 Situation et activité de la Société au cours de l'exercice écoulé - Évolution prévisible et perspectives d'avenir**

Les éléments financiers, le contexte de marché, les perspectives d'activités et analyses par métier, ont été présentés et développés dans le présent ordre du jour (cf paragraphe 2 ci-avant).

### **3 - 3 Principaux risques et incertitudes**

Il en est de même s'agissant des principaux risques et incertitudes (cf.paragraphe 2 ci-avant).

### **3 - 4 Évènements intervenus depuis la clôture de l'exercice**

Il convient de souligner qu'aucun évènement important n'est survenu entre la date de clôture de l'exercice et la date à laquelle ce rapport a été établi.

### **3- 5 Activités en matière de recherche et de développement**

Il est précisé en application de l'Article L 232-1 du Code de Commerce que la Société n'a effectué aucune activité de recherche et de développement au cours de l'exercice écoulé.

### **3 - 6 Information sur les délais de paiement**

En application des dispositions du Code de Commerce, nous vous indiquons la décomposition, conformément aux modèles établis par l'arrêté du 20 Mars 2017, des délais de paiement de nos fournisseurs et clients faisant apparaître les factures reçues et émises ayant connu un retard de paiement au cours de l'exercice.





### 3 - 7 Présentation des comptes annuels

#### **3-7-1 Résultat 2018**

Les comptes annuels de l'exercice clos le 31 Décembre 2018 que nous soumettons à votre approbation ont été établis conformément aux règles de présentation et aux méthodes d'évaluation prévues par la réglementation en vigueur.

**Le résultat de l'exercice 2018 est de 88 513,05 €.**

Ce résultat, dont l'Assemblée Générale Ordinaire décidera de l'affectation sur proposition du Conseil d'Administration, est formé de la façon suivante :

|  |                |
|--|----------------|
| • produits d'exploitation                | 9 504 244,67 € |
| • charges d'exploitation                 | 9 407 348,03 € |
| • résultat d'exploitation                | 96 896,64 €    |
| • produits financiers                    | 43 165,70 €    |
| • charges financières                    | 134 827,48 €   |
| • résultat financier                     | - 91 661,78 €  |
| • résultat courant avant impôt           | 5 234,86 €     |
| • produits exceptionnels                 | 1 905 312,42 € |
| • charges exceptionnelles                | 1 848 150,21 € |
| • résultat exceptionnel                  | 57 162,19 €    |
| • impôt sur les bénéfices (crédit impôt) | - 26 116,00 €  |
| • bénéfice                               | 88 513,05 €    |

## COMMENTAIRE

Il est ici observé que la présentation des comptes ci-dessus est faite dans le respect des méthodes comptables, et que celles-ci imposent d'intégrer dans ces comptes les produits et charges des opérations qui nous sont confiées par les Collectivités Locales sous le régime juridique des concessions d'aménagement.

Cela a pour conséquence d'en fausser la lecture. A titre d'exemple, pour l'exercice 2018, le résultat financier est très déficitaire, et inversement le résultat exceptionnel très excédentaire, mais ceux-ci ne sont pas le reflet des produits et charges résultant du seul fonctionnement de la Société.

C'est pourquoi, il est joint ci-après le document intitulé "budget SODEB 2018 - 2019 - 2020", présentant le résultat définitif 2018 de la Société expurgé de toutes incidences sur celui-ci des charges et produits des contrats de concession.

Cette présentation doit permettre à nos actionnaires d'avoir la connaissance des seuls éléments qui forment notre résultat comptable, et par conséquent la traduction financière fidèle de notre activité.

Le détail du bilan et du compte de résultat de l'exercice 2018 est joint en annexe 1 au présent ordre du jour.

BUDGET SODEB 2018-2019-2020

14/06/2019

(Unité : K€)

| Rubriques de PRODUITS et CHARGES                          | BILAN          | BUDGET 2018    |                | BUDGET         | BUDGET         |
|---|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
|   | 2017           | PREVISIONNEL   | RESULTAT       | PREVISIONNEL   | PREVISIONNEL   |
|   |                | CA. JUIN 2018  |                |                | 2019           |
| <b>PRODUITS</b>   |                |                |                |                |                |
| Rémunération proportionnelle sur opérations de concession | 321,9          | 299,1          | 299,0          | 202,9          | 220,1          |
| Rémunération proportionnelle sur opérations de mandat     | 355,1          | 438,3          | 476,9          | 344,6          | 179,9          |
| (dont mandat publics)                                     | 45,8           | 50,2           | 42,9           | 29,2           | 32,0           |
| (dont mandat privés)                                      | 309,3          | 388,1          | 434,0          | 315,4          | 147,9          |
| Rémunération de commercialisation                         | 44,9           | 134,8          | 80,0           | 169,2          | 58,5           |
| interne (zones d'activités)                               | 40,8           | 81,8           | 80,0           | 169,2          | 58,5           |
| Interne (zones d'habitation)                              | 4,1            | 53,0           |                |                |                |
| externe   |                |                |                |                |                |
| Rémunération d'études                                     | 0,0            | 0,0            |                |                |                |
| études sur opérations                                     |                |                |                |                |                |
| études externes   |                |                |                |                |                |
| Rémunération de prestations                               | 380,4          | 295,9          | 294,7          | 351,0          | 336,4          |
| prestations foncières                                     | 0,8            | 1,4            |                |                |                |
| prestations externes (AMO)                                | 81,7           | 80,9           | 80,2           | 210,3          | 187,1          |
| gestion sur travaux externes (T)                          | 297,9          | 213,6          | 214,5          | 140,7          | 149,3          |
| Rémunération de gestion externe                           | 883,4          | 867,1          | 861,7          | 870,7          | 868,1          |
| gestion locative  | 70,6           | 128,6          | 83,3           | 92,3           | 98,5           |
| administration générale                                   | 812,8          | 738,5          | 778,4          | 778,4          | 769,6          |
| Rémunération sur opérations propres                       | 11,2           | 10,9           | 11,4           | 10,1           | 10,3           |
| Autres produits   | 1,6            | 37,5           | 44,5           | 41,7           | 42,0           |
| produits des loyers                                       | 1,5            | 37,5           | 44,5           | 41,7           | 42,0           |
| Produits financiers                                       | 42,1           | 38,0           | 44,7           | 24,1           | 24,1           |
| Reprises provisions p/risques et charges                  |                |                |                |                |                |
| Produits exceptionnels                                    | 11,0           |                | 411,4          |                |                |
| <b>TOTAL des PRODUITS</b>                                 | <b>2 051,5</b> | <b>2 121,6</b> | <b>2 524,3</b> | <b>2 014,3</b> | <b>1 739,4</b> |

(Unité : K€)

| Libriques de PRODUITS et CHARGES          | BILAN          | BUDGET 2018    |                | BUDGET               | BUDGET               |
|---|----------------|----------------|----------------|----------------------|----------------------|
|   | 2017           | PREVISIONNEL   | RESULTAT       | PREVISIONNEL<br>2019 | PREVISIONNEL<br>2020 |
| <b>CHARGES</b>                            |                |                |                |                      |                      |
| Eau-gaz-EDF et fournitures consommées     | 29,6           | 31,4           | 34,0           | 33,8                 | 35,1                 |
| Honoraires SCET (Contrat de réseau)       | 38,0           | 37,3           | 30,0           | 33,5                 | 34,9                 |
| Autres sous-traitance générales           | 31,6           | 49,3           | 46,4           | 53,3                 | 35,4                 |
| Autres                                    | 31,6           | 49,3           | 46,4           | 53,3                 | 35,4                 |
| Frais de déplacements et missions         | 62,7           | 62,2           | 58,8           | 57,7                 | 57,9                 |
| Autres services extérieurs                | 231,9          | 245,4          | 240,8          | 264,3                | 241,0                |
| locations et charges locatives            | 37,8           | 37,3           | 36,8           | 39,6                 | 40,4                 |
| entretien et maintenance                  | 66,7           | 73,8           | 62,6           | 93,5                 | 83,1                 |
| assurances                                | 18,6           | 24,1           | 25,3           | 24,4                 | 21,5                 |
| documentation générale                    | 7,7            | 8,4            | 8,7            | 8,7                  | 9,3                  |
| personnel de remplacement                 | 2,5            | 3,5            | 12,2           | 11,8                 |                      |
| honoraires                                | 33,5           | 27,5           | 30,6           | 23,6                 | 23,7                 |
| publicité et propagande                   | 8,6            | 9,3            | 0,2            | 1,0                  | 1,0                  |
| frais postaux et télécommunicat           | 13,4           | 17,7           | 19,0           | 15,9                 | 16,2                 |
| services bancaires et assimilés           | 3,3            | 3,4            | 4,8            | 5,0                  | 5,0                  |
| cotisations et dons                       | 39,8           | 40,4           | 40,6           | 40,8                 | 40,8                 |
| Impôts et taxes                           | 29,8           | 35,5           | 36,7           | 28,4                 | 28,8                 |
| Charges de personnel                      | 1 372,6        | 1 390,0        | 1 805,2        | 1 313,7              | 1 313,7              |
| Frais de formation                        | 11,7           | 10,0           | 4,0            | 10,0                 | 10,0                 |
| Autres charges de gestion courante        | 0,0            |                |                |                      |                      |
| Quote-part de résultat SCCV               | 0,0            |                |                |                      |                      |
| Frais financiers                          | 52,1           | 52,0           | 52,1           | 49,7                 | 46,9                 |
| Dotations aux amortissements              | 127,5          | 139,5          | 141,0          | 141,3                | 141,3                |
| Dotations provisions priusques et charges |                |                |                |                      |                      |
| Charges exceptionnelles                   | 4,2            |                | 12,9           |                      |                      |
| <b>TOTAL des CHARGES</b>                  | <b>1 990,7</b> | <b>2 052,6</b> | <b>2 461,9</b> | <b>1 965,7</b>       | <b>1 945,0</b>       |
| Résultats bruts                           | 60,8           | 69,0           | 62,4           | 28,6                 | -205,6               |
| Crédit d'impôt sur le Mécenat             | -1,7           |                | -26,1          | -15,0                | -15,0                |
| Impôt sur le bénéfice                     |                |                |                |                      |                      |
| <b>RESULTATS NETS</b>                     | <b>62,5</b>    | <b>69,0</b>    | <b>88,5</b>    | <b>43,6</b>          | <b>-190,6</b>        |

Pour info le déficit reportable au 31/12/2018 est 311 668 €



### **3-7-2 Affectation du résultat**

La Société a réalisé en 2018 un chiffre d'affaires net hors taxes de **8 705 513,06 €**.

Le total des produits d'exploitation de l'exercice s'élève à **9 504 244,62 €** et celui des charges d'exploitation à **9 407 348,03 €**.

De la sorte, l'exploitation s'est traduite par un résultat de **96 896,46 €**.

Le résultat financier se monte à **- 91 661,78 €**.

Ainsi, le résultat courant avant impôt est de **5 234,86 €**.

Compte tenu du résultat exceptionnel de **57 162,19 €** et de l'impôt sur les Sociétés qui est de **- 26 116 €**, l'exercice se traduit finalement par un bénéfice de **88 513,05 €**.

Il est proposé par le Conseil d'Administration d'affecter ce résultat de la manière suivante :

- report à nouveau débiteur      **88 513,05 €**

### **3 - 8 Dépenses non déductibles fiscalement**

Conformément aux dispositions des Articles 223 quater et 223 quinquies du Code Général des Impôts, nous vous précisons que les comptes de l'exercice écoulé ne prennent pas en charge des dépenses non déductibles du résultat fiscal.

### **3 - 9 Conventions réglementées visées à l'Article 225-38 du Code de Commerce**

L'état des conventions réglementées est porté en annexe 2 de l'ordre du jour du Conseil d'Administration.

Nous vous demandons d'approuver les conventions visées à l'Article L 335-38 du Code de Commerce régulièrement autorisées par notre Conseil d'Administration au cours de l'exercice écoulé.

Notre Commissaire aux Comptes a été informé de ces conventions qu'il vous relate dans son rapport

### 3 - 10 Répartition du capital

En application de la Loi, nous vous indiquons ci-après l'identité des personnes détenant plus de :

|        |   |
|--------|---|
| 5%     | Grand Belfort Communauté d'Agglomération<br>Caisse d'Épargne et de Prévoyance de Bourgogne/Franche-Comté<br>TANDEM<br>Chambre de Commerce et d'Industrie de BELFORT |
| 10%    | Néant   |
| 20%    | Département du Territoire de BELFORT<br>Ville de BELFORT<br>Caisse de Dépôts et Consignations   |
| 33,33% | Néant   |
| 50%    | Néant   |

du capital social.

### 3 - 11 Contrôle des Commissaires aux Comptes

Conformément aux dispositions législatives et réglementaires, nous tenons à votre disposition les rapports de notre Commissaire aux Comptes.

**Nous espérons que le rapport de gestion qui précède recevra votre agrément et que vous voudrez bien voter les résolutions qui vous sont soumises.**

**Pour Le Conseil d'administration**

**Le Président Directeur Général**

**Florian BOUQUET**

## VILLE DE BELFORT

**Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal**

Objet de la délibération

N° 19-135

Bilan d'activités 2018  
de TANDEM**SEANCE DU MERCREDI 18 DECEMBRE 2019**

Le 18 décembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

**Etaient présents :**

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoint ; M. Ian BOUCARD, Mme Frieda BACHARETTI, M. Alain PICARD, Mme Marie STABILE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, M. François BORON, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DEROY, M. Patrick FORESTIER, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

**Absentes excusées :**

Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : M. Alain PICARD

*(application de l'Article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)*

Mme Isabelle LOPEZ

**Absents :**

M. Alain DREYFUS-SCHMIDT  
Mme Patricia BOISUMEAU

**Secrétaire de séance :**

M. David DIMEY

*\*\*\**

La séance est ouverte à 19 h et levée à 21 h 30.

**Ordre de passage des rapports : 1 à 49.**

M. Gérard PIQUEPAILLE et Mme Francine GALLIEN entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 5 (délibération n° 19-134).

Mme Claude JOLY, M. Marc ARCHAMBAULT et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 6 (délibération n° 19-135).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI et M. Bastien FAUDOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 7 (délibération n° 19-136).

Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 10 (délibération n° 19-139).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI quitte la séance lors de l'examen du rapport n° 23 (délibération n° 19-152) et donne pouvoir à Mme Francine GALLIEN.



Direction de l'aménagement et du développement

|              |             |
|--------------|-------------|
| Références   | DM/JS/GL/LC |
| Mots-clés    | Economie    |
| Code matière | 8.4         |

**Objet : Bilan d'activités 2018 de TANDEM**

L'article L.1524-5 du Code Général des Collectivités Territoriales prévoit que les représentants des collectivités territoriales et de leurs groupements au sein du conseil d'administration d'une Société d'Economie Mixte (SEM) présentent chaque année à l'organe délibérant de leur mandataire un rapport d'activités de la SEM concernée.

Dans cet esprit, TANDEM, Société d'Economie Mixte Locale (SEML) pour laquelle la Ville de Belfort participe au capital en qualité d'actionnaire, nous a adressé son bilan comptable, joint en annexe.

**I – TANDEM**

TANDEM est une société anonyme d'économie mixte spécialisée dans l'immobilier d'entreprises. Depuis 30 ans, elle est engagée dans un cycle d'investissements importants. En 2017, elle a procédé à une 5<sup>ème</sup> augmentation de capital, passant de près de 30 M€ à 52 M€ par intégration de réserves et apports en numéraire. Dans le même temps, la structure de l'actionariat a évolué pour prendre acte des effets de la Loi NOTRe, qui réorganise les compétences en matière de développement économique. Grand Belfort, qui partage désormais cette compétence avec la Région, est devenu majoritaire avec 34,20 % des parts (1,28 % pour la Ville de Belfort) et 6 représentants sur 18 ; la Région Bourgogne-Franche-Comté est passée à 18 % et le Département à 7 %.

En 2018, le Grand Belfort était représenté par MM. Damien MESLOT, Raphaël RODRIGUEZ, François BORON, Sébastien VIVOT, Mme Chantal BUEB et M. Jean-Marie HERZOG en Conseil d'Administration, et par M. Yves DRUET en Assemblée Générale. M. Yves MENAT assure la Présidence de TANDEM.

Les missions principales de TANDEM sont de développer le parc Techn'hom et de favoriser une dynamique économique sur le parc de la Jonxion. Le niveau de rentabilité de la société lui permet de s'investir sur d'autres projets requérant son implication. Il est donc à noter que l'action de la SEM se complète de prises de participation jugées importantes par les actionnaires publics pour le développement économique du Territoire de Belfort ; à ce titre, elle est actionnaire de : 4 SCI, 2 SEM, et de la SAS Alliance Développement.

Pour mener à bien sa mission, TANDEM est propriétaire de 280 000 m<sup>2</sup> de locaux industriels et tertiaires, majoritairement localisés sur le parc Techn'hom. Cette maîtrise foncière lui permet de pouvoir fidéliser les entreprises dans leur localisation en les accompagnant dans leurs différentes phases de développement.

**I.I. Rapport d'activités 2018**

L'année 2018 est principalement marquée par la livraison, pour GE, de l'extension d'un bâtiment de production à Bourgogne et la restructuration de grandes halles industrielles (bâtiment 38) sur Techn'Hom, des travaux garantis en mars 2017 par le renouvellement par anticipation de l'engagement de bail en cours entre TANDEM et GE, et son prolongement jusqu'en 2035.

A la Jonxion, TANDEM poursuit la stratégie immobilière initiée en 2014 par la livraison de l'immeuble Jonxion 1, dont le taux de commercialisation, voisin de 80 %, permet d'engager la suite. Le programme, baptisé Jonxion 2, a été pré-commercialisé en 2018 sous l'appellation Jonxion Core. Situé à côté de Jonxion 1, il sera constitué de 3 ensembles de bureaux distincts avec une offre de services en rez-de-chaussée. La construction du premier immeuble, Nickel (3 000 m<sup>2</sup>), a débuté en septembre 2019. Suivront Chroma (4 000 m<sup>2</sup>) et Cobalt (5 000 m<sup>2</sup>). La pré-commercialisation sera assurée par TANDEM et la promotion immobilière par la SAS Alliance Développement, filiale de TANDEM, dont elle est l'actionnaire majoritaire aux côtés de 24 investisseurs privés locaux.

Fin 2017, TANDEM, en lien avec la SODEB et la Ville de Belfort, a lancé une première mission d'audit avec la SCET afin d'examiner l'opportunité et les conditions d'une structure de portage foncier dédiée au commerce. Cette intervention s'inscrit dans le droit-fil de la stratégie commerce globale initiée par la collectivité. Les réflexions ont été menées tout au long de l'année 2018 et une deuxième mission juridique et financière a été commandée auprès de la SCET, qui a abouti à la création de SEMAVILLE le 1er juillet 2019.

Elle est également partenaire de l'UTBM pour un projet de lieu totem de l'innovation sur le Techn'hom comprenant, au sein du bâtiment B UTBM, un open-lab (UTBM), et à l'étage, un espace d'accueil d'entreprises, ainsi qu'au dernier étage, une possibilité de création de logements (TANDEM). Ce partenariat a été initié dans le cadre de l'Appel à Manifestation Territoire d'innovation de grande ambition, puis de l'Appel à Projet «Territoire d'innovation», duquel notre territoire est lauréat depuis l'annonce du 13 septembre 2019.

## I.II. Comptes de résultat au 31/12/2018

Au 31 décembre 2018, TANDEM a réalisé un chiffre d'affaires net hors taxes de 27 124 799 €.

Le total des produits d'exploitation de l'exercice s'élève à 27 308 486 €, celui des charges d'exploitation à 20 361 910 €. De la sorte, l'exploitation s'est traduite par un résultat positif de 6 946 575 €.

Le résultat financier se monte à - 3 050 874 €. Ainsi, le résultat courant avant impôts est de 3 895 700 €.

Compte tenu du résultat exceptionnel de - 144 623 € et de l'impôt sur les sociétés, qui est de 1 377 865 €, l'exercice se traduit finalement par un bénéfice de 2 373 212 € (2 396 857 € en 2017).

L'assemblée générale de TANDEM, réunie le 28 juin 2019, a décidé que le bénéfice serait affecté de la manière suivante :

|  |                |
|--|----------------|
| - à la réserve légale de 5 %   | 118 662,62 €   |
| - autres réserves  | néant          |
| - dividendes (1/3 du résultat net)<br>(à titre exceptionnel pour l'exercice 2018). | 2 254 551,89 € |

Au vu de sa participation au capital de TANDEM, la Ville de Belfort se voit attribuer un dividende d'un montant de 28 750,22 €.

Le conseil d'administration de mai 2017 s'était prononcé sur une augmentation du capital de la société pour un montant de 15 878 403 €, cela afin de renforcer le fonds de roulement et de pourvoir à la restructuration et à l'extension du Techn'Hom, conformément aux souhaits exprimés par General Electric. Ces travaux ont été réalisés en 2018.

En outre et avec les dispositions de la Loi NOTRe, le Conseil Départemental a été dans l'obligation de céder plus de 2/3 de ses parts, le Grand Belfort Communauté d'Agglomération a acquis ces parts, pour un montant de 6 509 601 € en 2016, avec un paiement étalé de 2017 à 2019.

LE CONSEIL MUNICIPAL,

**DECIDE**

de prendre acte du bilan d'activités 2018 de TANDEM.



Ainsi délibéré en l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, le 18 décembre 2019, ladite délibération ayant été affichée, par extrait, conformément à l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Pour extrait conforme  
Le Maire de Belfort,  
et par délégation  
Le Directeur Général des Services,

  
Jérôme SAINTIGNY



La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage

**Date affichage**

**le 24 DEC. 2019**

**TRANSMIS SUR OK-ACTES**  
**23 DEC. 2019**



KPMG SA  
Alsace  
3 rue Armand Bloch  
BP 13193  
25203 MONTBELIARD CEDEX  
France

EST AUDIT

SOCIÉTÉ DE COMMISSARIAT AUX COMPTES

EST AUDIT  
6 faubourg de Besançon  
90000 BELFORT  
France

## ***RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES***

***EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2018***

*Rapport sur les comptes annuels : 39 pages*

***Présenté à :***

***Mesdames et Messieurs les Actionnaires de la société***

***TANDEM***

***Société Anonyme d'Economie Mixte locale au capital de 52.168.212 €  
RCS Belfort TC 348 734 583***

***Siège social :***

***Techn'Hom 3  
17 rue Sophie Germain  
90000 BELFORT***

**RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES  
SUR LES COMPTES ANNUELS  
- EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2018 -**

**TANDEM**

**Société Anonyme d'Economie Mixte locale au capital de 52.168.212 €**

**Siège social :**

**Techu'Hom 3  
17 rue Sophie Germain  
90000 BELFORT**

*Mesdames et Messieurs les actionnaires,*

**I. Opinion sur les comptes annuels**

*En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société TANDEM SAEM relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2018, tels qu'ils sont joints au présent rapport.*

*Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.*

**II. Fondement de l'opinion**

**Référentiel d'audit**

*Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.*

*Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités des commissaires aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.*



### *Indépendance*

*Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance qui nous sont applicables, sur la période du 1<sup>er</sup> janvier 2018 à la date d'émission de notre rapport, et notamment nous n'avons pas fourni de services interdits par le Code de déontologie de la profession de commissaires aux comptes.*

### **III. Justification des appréciations**

*En application des dispositions de l'article L.823-9 et R.823-7 du Code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice.*

*Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes pris isolément.*

#### *Immobilisations corporelles :*

*Les immobilisations corporelles, dont le montant net figurant au bilan au 31 décembre 2018 s'établit à 158,5 M€, sont évaluées à leur coût d'acquisition et dépréciées sur la base de leur valeur d'utilité selon les modalités décrites dans la note de l'annexe « Règles et méthodes comptables », en section « 1. Immobilisations corporelles ».*

*Sur la base des informations qui nous ont été communiquées, nos travaux ont consisté à apprécier les données sur lesquelles se fondent ces valeurs d'utilité, et à contrôler la cohérence des hypothèses retenues avec les données prévisionnelles sous le contrôle de la direction générale.*

### **IV. Vérifications spécifiques**

*Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.*

*Informations données dans le rapport de gestion et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux actionnaires :*

*Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du conseil d'administration et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés actionnaires.*

*Nous attestons de la sincérité et de la concordance avec les comptes annuels des informations relatives aux délais de paiement mentionnées à l'article D.441-4 du Code de commerce.*

***Rapport sur le gouvernement d'entreprise :***

*Nous attestons de l'existence, dans le rapport du conseil d'administration sur le gouvernement d'entreprise, des informations requises par l'article L.225-37-4 du code de commerce.*

***V. Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels***

*Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.*

*Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.*

*Les comptes annuels ont été arrêtés par le conseil d'administration.*

***VI. Responsabilités des commissaires aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels***

*Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.*

*Comme précisé par l'article L.823-10-1 du Code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.*

*Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit.*





*En outre :*

- *il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;*
- *il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;*
- *il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;*
- *il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;*
- *il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.*

*Les Commissaires aux comptes*

*Montbéliard, le 28 juin 2019*  
**KPMG SA**  
**Bertrand ROUSSEL**

*Rousset*

*Belfort, le 28 juin 2019*  
**SARL EST AUDIT**  
**Cécile BUESSARD**

*Buessard*



| Rubriques  | Montant Brut       | Amort. Prov.      | 31/12/2018         | 31/12/2017         |
|--|--------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| Capital souscrit non appelé                                  |                    |                   |                    |                    |
| <b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>                         |                    |                   |                    |                    |
| Frais d'établissement  |                    |                   |                    |                    |
| Frais de développement                                       |                    |                   |                    |                    |
| Concessions, brevets et droits similaires                    | 493 868            | 481 335           | 12 533             | 9 449              |
| Fonds commercial   |                    |                   |                    |                    |
| Autres immobilisations incorporelles                         |                    |                   |                    |                    |
| Avances, acomptes sur immo. incorporelles                    |                    |                   |                    |                    |
| <b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>                           |                    |                   |                    |                    |
| Terrains   | 9 661 051          | 397 721           | 9 263 330          | 9 146 838          |
| Constructions  | 218 497 637        | 76 050 804        | 142 446 733        | 130 498 821        |
| Installations techniques, matériel, outillage                | 7 967 498          | 4 097 296         | 3 870 201          | 3 125 542          |
| Autres immobilisations corporelles                           | 1 787 008          | 1 603 663         | 183 344            | 253 808            |
| Immobilisations en cours                                     | 2 790 414          |                   | 2 790 414          | 13 176 611         |
| Avances et acomptes  |                    |                   |                    |                    |
| <b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>                           |                    |                   |                    |                    |
| Participations par mise en équivalence                       |                    |                   |                    |                    |
| Autres participations  | 4 701 595          | 550 003           | 4 151 592          | 4 153 758          |
| Créances rattachées à des participations                     | 4 293 383          | 281 719           | 3 011 664          | 2 778 159          |
| Autres titres immobilisés                                    |                    |                   |                    |                    |
| Prêts  |                    |                   |                    |                    |
| Autres immobilisations financières                           | 900                |                   | 900                | 900                |
| <b>ACTIF IMMOBILISE</b>                                      | <b>250 193 353</b> | <b>84 462 641</b> | <b>165 730 711</b> | <b>163 143 886</b> |
| <b>STOCKS ET EN-COURS</b>                                    |                    |                   |                    |                    |
| Matières premières, approvisionnements                       |                    |                   |                    |                    |
| En-cours de production de biens                              |                    |                   |                    |                    |
| En-cours de production de services                           |                    |                   |                    |                    |
| Produits intermédiaires et finis                             |                    |                   |                    |                    |
| Marchandises   |                    |                   |                    |                    |
| Avances et acomptes versés sur commandes                     |                    |                   |                    | 1 693 178          |
| <b>CREANCES</b>  |                    |                   |                    |                    |
| Créances clients et comptes rattachés                        | 2 630 496          | 202 083           | 2 428 413          | 2 630 498          |
| Autres créances  | 2 289 418          |                   | 2 289 418          | 2 130 495          |
| Capital souscrit et appelé, non versé                        |                    |                   |                    |                    |
| <b>DIVERS</b>  |                    |                   |                    |                    |
| Valeurs mobilières de placement<br>(dont actions propres : ) |                    |                   |                    |                    |
| Disponibilités   | 7 719 573          |                   | 7 719 573          | 4 664 512          |
| <b>COMPTES DE REGULARISATION</b>                             |                    |                   |                    |                    |
| Charges constatées d'avance                                  | 23 158             |                   | 23 158             | 33 137             |
| <b>ACTIF CIRCULANT</b>                                       | <b>12 662 646</b>  | <b>202 083</b>    | <b>12 460 563</b>  | <b>11 151 820</b>  |
| Frais d'émission d'emprunts à étaler                         |                    |                   |                    |                    |
| Primes de remboursement des obligations                      |                    |                   |                    |                    |
| Ecarts de conversion actif                                   |                    |                   |                    |                    |
| <b>TOTAL GENERAL</b>   | <b>262 855 999</b> | <b>84 664 724</b> | <b>178 191 274</b> | <b>174 295 706</b> |

| Rubriques   | 31/12/2018         | 31/12/2017         |
|---|--------------------|--------------------|
| Capital social ou individuel ( dont versé : 52 168 212 )          | 52 168 212         | 52 168 212         |
| Primes d'émission, de fusion, d'apport                            |                    |                    |
| Ecart de réévaluation ( dont écart d'équivalence : )              |                    |                    |
| Réserve légale  | 180 094            | 60 251             |
| Réserves statutaires ou contractuelles                            |                    |                    |
| Réserves réglementées (dont rés. Prov. fluctuation cours )        |                    |                    |
| Autres réserves (dont achat œuvres originales artistes )          | 2 281 236          | 763 227            |
| Report à nouveau  |                    |                    |
| <b>RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)</b>                 | <b>2 373 213</b>   | <b>2 396 857</b>   |
| Subventions d'investissement                                      | 5 523 812          | 5 989 090          |
| Provisions réglementées   | 214 549            | 188 591            |
| <b>CAPITAUX PROPRES</b>   | <b>62 741 115</b>  | <b>61 566 229</b>  |
| Produits des émissions de titres participatifs                    |                    |                    |
| Avances conditionnées   |                    |                    |
| <b>AUTRES FONDS PROPRES</b>                                       |                    |                    |
| Provisions pour risques   | 570 000            | 456 000            |
| Provisions pour charges   |                    |                    |
| <b>PROVISIONS</b>   | <b>570 000</b>     | <b>456 000</b>     |
| <b>DETTES FINANCIERES</b>   |                    |                    |
| Emprunts obligataires convertibles                                |                    |                    |
| Autres emprunts obligataires                                      |                    |                    |
| Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit            | 105 451 500        | 101 461 366        |
| Emprunts et dettes financières divers (dont empr. participatifs ) | 1 801 400          | 1 750 088          |
| Avances et acomptes reçus sur commandes en cours                  | 24 682             | 184 424            |
| <b>DETTES D'EXPLOITATION</b>                                      |                    |                    |
| Dettes fournisseurs et comptes rattachés                          | 4 475 993          | 4 312 605          |
| Dettes fiscales et sociales                                       | 839 810            | 1 571 704          |
| <b>DETTES DIVERSES</b>  |                    |                    |
| Dettes sur immobilisations et comptes rattachés                   |                    |                    |
| Autres dettes   | 2 279 954          | 2 987 824          |
| <b>COMPTES DE REGULARISATION</b>                                  |                    |                    |
| Produits constatés d'avance                                       | 6 820              | 5 467              |
| <b>DETTES</b>   | <b>114 880 160</b> | <b>112 273 477</b> |
| Ecart de conversion passif  |                    |                    |
| <b>TOTAL GENERAL</b>  | <b>178 191 274</b> | <b>174 295 706</b> |

| Rubriques   | France            | Exportation | 31/12/2018        | 31/12/2017        |
|---|-------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Ventes de marchandises  |                   |             |                   |                   |
| Production vendue de biens  | 1 154 583         |             | 1 154 583         | 916 895           |
| Production vendue de services   | 25 970 216        |             | 25 970 216        | 23 805 378        |
| <b>CHIFFRES D'AFFAIRES NETS</b>   | <b>27 124 799</b> |             | <b>27 124 799</b> | <b>24 722 273</b> |
| Production stockées   |                   |             |                   |                   |
| Production immobilisée  |                   |             |                   |                   |
| Subventions d'exploitation  |                   |             | 1 000             | 2 000             |
| Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges |                   |             | 182 684           | 81 612            |
| Autres produits   |                   |             | 3                 | 63 726            |
| <b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>  |                   |             | <b>27 308 485</b> | <b>24 869 611</b> |
| Achats de marchandises (y compris droits de douane)                               |                   |             |                   |                   |
| Variation de stock (marchandises)   |                   |             |                   |                   |
| Achats de matières premières et autres approvisionnements (et droits de douane)   |                   |             | 1 444 260         | 860 730           |
| Variation de stock (matières premières et approvisionnements)                     |                   |             |                   |                   |
| Autres achats et charges externes   |                   |             | 6 359 219         | 5 977 567         |
| Impôts, taxes et versements assimilés   |                   |             | 2 489 259         | 2 366 763         |
| Salaires et traitements   |                   |             | 576 202           | 592 062           |
| Charges sociales  |                   |             | 283 791           | 296 805           |
| <b>DOTATIONS D'EXPLOITATION</b>   |                   |             |                   |                   |
| Sur immobilisations : dotations aux amortissements                                |                   |             | 8 681 190         | 7 984 597         |
| Sur immobilisations : dotations aux dépréciations                                 |                   |             |                   |                   |
| Sur actif circulant : dotations aux dépréciations                                 |                   |             | 106 107           | 126 992           |
| Dotations aux provisions  |                   |             | 114 000           | 114 000           |
| Autres charges  |                   |             | 307 883           | 182 056           |
| <b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>   |                   |             | <b>20 361 911</b> | <b>18 501 571</b> |
| <b>RESULTAT D'EXPLOITATION</b>  |                   |             | <b>6 946 574</b>  | <b>6 368 040</b>  |
| <b>OPERATIONS EN COMMUN</b>   |                   |             |                   |                   |
| Bénéfice attribué ou perte transférée   |                   |             |                   |                   |
| Perte supportée ou bénéfice transféré   |                   |             |                   |                   |
| <b>PRODUITS FINANCIERS</b>  |                   |             |                   |                   |
| Produits financiers de participations   |                   |             | 257               | 268               |
| Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé          |                   |             |                   |                   |
| Autres intérêts et produits assimilés   |                   |             | 42 123            | 59 580            |
| Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges                   |                   |             | 9 351             | 10 400            |
| Différences positives de change   |                   |             |                   |                   |
| Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement                     |                   |             |                   |                   |
| <b>PRODUITS FINANCIERS</b>  |                   |             | <b>51 731</b>     | <b>70 257</b>     |
| Dotations financières aux amortissements, dépréciations et provisions             |                   |             |                   | 674 362           |
| Intérêts et charges assimilées  |                   |             | 3 102 605         | 3 358 970         |
| Différences négatives de change   |                   |             |                   |                   |
| Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement                    |                   |             |                   |                   |
| <b>CHARGES FINANCIERES</b>  |                   |             | <b>3 102 605</b>  | <b>4 033 332</b>  |
| <b>RESULTAT FINANCIER</b>   |                   |             | <b>-3 050 875</b> | <b>-3 963 075</b> |
| <b>RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS</b>  |                   |             | <b>3 895 701</b>  | <b>2 404 965</b>  |



| Rubriques   | 31/12/2018        | 31/12/2017        |
|---|-------------------|-------------------|
| Produits exceptionnels sur opérations de gestion                          | 10 629            | 109 448           |
| Produits exceptionnels sur opérations en capital                          | 465 665           | 5 718 279         |
| Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges           |                   |                   |
| <b>PRODUITS EXCEPTIONNELS</b>   | <b>476 294</b>    | <b>5 827 727</b>  |
| Charges exceptionnelles sur opérations de gestion                         | 12 312            | 49                |
| Charges exceptionnelles sur opérations en capital                         |                   | 3 701 446         |
| Dotations exceptionnelles aux amortissements, dépréciations et provisions | 608 605           | 303 751           |
| <b>CHARGES EXCEPTIONNELLES</b>  | <b>620 918</b>    | <b>4 005 246</b>  |
| <b>RESULTAT EXCEPTIONNEL</b>  | <b>-144 623</b>   | <b>1 822 482</b>  |
| Participation des salariés aux résultats de l'entreprise                  |                   |                   |
| Impôts sur les bénéfices  | 1 377 865         | 1 830 589         |
| <b>TOTAL DES PRODUITS</b>   | <b>27 636 511</b> | <b>30 767 595</b> |
| <b>TOTAL DES CHARGES</b>  | <b>25 463 298</b> | <b>28 370 738</b> |
| <b>BENEFICE OU PERTE</b>  | <b>2 373 213</b>  | <b>2 396 857</b>  |





# Annexes





**REGLES ET METHODES COMPTABLES**  
en application du code de commerce - art. 9, 11 et 7, 21, 24 et du  
Règlement ANC n°2014-03

Les CONVENTIONS GENERALES COMPTABLES ont été appliquées dans le respect du principe de prudence et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'EVALUATION DES ELEMENTS est la méthode des coûts historiques.

**CHANGEMENT DE METHODE D'EVALUATION**

Ce principe n'a pas trouvé à s'appliquer sur cet exercice

**CHANGEMENTS DE METHODE DE PRESENTATION**

- Aucun changement notable de présentation n'est intervenu au cours de l'exercice

Les comptes du présent exercice sont présentés suivant les dispositions du nouveau plan comptable.



**LES PRINCIPALES METHODES UTILISEES SONT LES SUIVANTES :**

**IMMOBILISATION CORPORELLES**

Les immobilisations corporelles sont évaluées soit à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires), soit à leur coût de production.

Les amortissements pratiqués sur l'actif immobilisé sont déterminés compte-tenu de la durée normale d'utilisation de chaque bien :

*a) selon le mode linéaire*

|  |             |
|--|-------------|
| constructions  |             |
| - composant 1 structure  | 30 à 50 ans |
| - composant 2 étanchéité   | 20 à 30 ans |
| - composant 3 distribution intérieure et revêtements                   | 9 à 20 ans  |
| - composant 4 fluides et équipements techniques                        | 9 à 20 ans  |
| - composant 5 ascenseurs monte-charges                                 | 15 à 25 ans |
| <br>   |             |
| - Agencements et installations   | 5 ans       |
| <br>   |             |
| - Installations générales - agencements aménagements des constructions | 10 ans      |
| <br>   |             |
| - matériel et outillage  | 10 ans      |
| <br>   |             |
| - mobilier de bureau   | 8 ans       |

*b) selon le mode dégressif*

|                                      |       |
|--------------------------------------|-------|
| - Matériel de bureau et informatique | 3 ans |
|--------------------------------------|-------|

**IMMOBILISATIONS INCORPORELLES**

*selon le mode dégressif*

|                           |       |
|---------------------------|-------|
| - Logiciels informatiques | 3 ans |
|---------------------------|-------|



## DIMMOBILISATIONS CORPORELLES

La SEM s'est conformée, à compter de l'exercice 2005, aux nouvelles règles comptables (cf CNC avis n°2004-1 du 23 juin 2004) affectant la comptabilisation des actifs et des amortissements.

Elle a, en particulier, identifié les principaux composants des immeubles qu'elle détient à son actif :

- qui doivent faire l'objet de remplacement à intervalle régulier,
- qui ont des durées d'utilisations différentes de celle de la structure même de l'ouvrage.

Cette analyse a été menée par les services techniques de la SEM (et par un consultant extérieur). Les composants suivants ont été identifiés comme étant les plus significatifs et les plus conformes aux nouvelles règles édictées par le PCG (plan comptable général) :

|             |  |
|-------------|--|
| composant 1 | Structure                              |
| composant 2 | Etanchéité                             |
| composant 3 | Distribution Intérieure et revêtements |
| composant 4 | Fluides et Equipements Techniques      |
| composant 5 | Ascenseurs et Monte-charges            |

## 2) SUBVENTIONS

Compte tenu, des nouvelles règles de comptabilisation des actifs et des amortissements relatives ci-dessus, il convient également d'indiquer de l'incidence de cette nouvelle méthode sur la quote-part des subventions d'investissements virées au compte de résultat.

Il est rappelé que la pratique comptable de la SEM en matière de subvention est d'affecter la subvention au compte de résultat suivant le même rythme que l'amortissement technique du bien.

## 3) FRAIS D'ACQUISITIONS

Afin de ce conformer aux nouvelles directives du PCG (plan comptable général), il a été convenu d'intégrer dans le coût de l'immobilisation les frais d'acquisitions précédemment comptabilisés en charges à répartir sur plusieurs exercices.

Ces frais d'acquisitions suivront le même rythme d'amortissement que le composant « structure ».

## 4) PROVISIONS POUR GROSSES REPARATIONS

Il est précisé, que la constatation de provisions pour grosses réparations pour les dépenses de remplacement n'est plus autorisée à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2005. Les dépenses afférentes à ces provisions sont dorénavant immobilisées (cf CNC avis n°2004-11 du 23 juin 2004)

## 5) COUT D'EMPRUNT

Conformément à l'article 321-5 du Plan Comptable Général, la Société a fait l'option d'incorporer les coûts d'emprunt dans le coût des immeubles qu'elle construit, pendant la période de production jusqu'à leur réception.

Cette disposition s'applique pour les actifs immobilisés ainsi que les éléments des en-cours de productions biens.



**6) HONORAIRES DES COMMISSAIRES AUX COMPTES**

Conformément à l'article L 123-16, R. 123-198 et R.123-200, la Société a versé les honoraires TTC suivants :

- Honoraires au titre du contrôle légal 38 085 €

**7) IMMOBILISATIONS FINANCIERES**

Les titres de participations sont évalués à leur coût d'acquisition. En cas d'indice de perte de valeur, un test de dépréciation est mis en place destiné à comparer la valeur d'utilité à la valeur nette comptable.

Les titres de participations de la SCI des résidences et la SCI jonximmo ont été provisionnés sur les exercices antérieur à la hauteur de :

|                |           |
|----------------|-----------|
| SCI résidences | 319 773 € |
| SCI jonximmo   | 239 581 € |

Les avances en comptes courants d'associés de la SCI des résidences ont été provisionnés sur les exercices antérieur à la hauteur de :

-SCI résidences 1 281 719 €

Sur l'exercice 2018 reprise de provision d'un montant 9 351 € concernant sci jonximmo du fait des perspectives d'avenir qui permettent de constater des résultats futurs.

Pour la SCI des résidences, contenue de la valeur vénale du bâtiment, il a été décidé de passer aucune provision complémentaire.

A la clôture de l'exercice 2018, les provisions se décomposent de la manière suivantes :

- une provision à 100% sur les titres de participation détenus sur la SCI des résidences et une provision à 94% sur les avances en comptes courants d'associés consenties à la SCI des résidences.
- Une provision à 32 % sur les titres de participations détenus sur la SCI jonximmo

En date du 27 décembre 2018, une convention est signé entre la Société HOLDING FINANCIERE BERGDOLL (HFB) et TANDEM. Cette convention prévoit la vente des parts de TANDEM pour un montant de 20 000 € (prix d'achat 20 000 €), d'un abandon de compte courant d'associé sans retour à meilleur fortune pour un montant de 10 000 €. En conséquence de cet abandon, le montant du solde du compte courant d'associé TANDEM dans la Société LE PARADIS DES LOUPS est ramené à 40 000 €.

Le Solde du compte courant d'associé sera remboursé pour 22 500 € sur 2019 et la somme de 17 500 € vient en garantie de passif jusqu'au dénouement définitif du contrôle fiscal.

**8) CREANCES**

Les créances ont été évaluées pour leur valeur nominale et sont dépréciés, le cas échéant, par le biais d'une provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement.

**8) CONSOLIDATION**

TANDEM est la société Tête de groupe

**8) REMUNERATION DES DIRIGEANTS**

En application du principe de respect du droit des personnes, cette information n'est pas indiquée car elle aurait pour effet indirect de fournir des renseignements à caractère individuel.



| Rubriques  |                        | Début d'exercice   | Réévaluation | Acquisit. apport  |
|--|------------------------|--------------------|--------------|-------------------|
| <b>FRAIS D'ETABLISSEMENT ET DE DEVELOPPEMENT</b>     |                        |                    |              |                   |
| <b>AUTRES POSTES D'IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b> |                        | 486 971            |              | 6 897             |
| Terrains   |                        | 9 508 132          |              | 152 919           |
|  | <b>Dont composants</b> |                    |              |                   |
| Constructions sur sol propre                         | 218 320 204            | 198 647 550        |              | 20 467 858        |
| Constructions sur sol d'autrui                       |                        |                    |              |                   |
| Const. Install. générales, agenc., aménag.           | 177 433                | 142 627            |              | 34 807            |
| Install. techniques, matériel et outillage ind.      | 7 967 498              | 6 641 875          |              | 1 325 623         |
| Installations générales, agenc., aménag.             |                        | 339 731            |              |                   |
| Matériel de transport                                |                        | 35 201             |              |                   |
| Matériel de bureau, informatique, mobilier           |                        | 1 434 711          |              | 17 418            |
| Emballages récupérables et divers                    |                        |                    |              |                   |
| Immobilisations corporelles en cours                 |                        | 13 176 611         |              | 11 442 090        |
| Avances et acomptes                                  |                        |                    |              |                   |
| <b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>                   |                        | <b>229 926 437</b> |              | <b>33 440 714</b> |
| Participations évaluées par mise en équivalence      |                        |                    |              |                   |
| Autres participations                                |                        | 8 772 990          |              | 256 498           |
| Autres titres immobilisés                            |                        |                    |              |                   |
| Prêts et autres immobilisations financières          |                        | 900                |              |                   |
| <b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>                   |                        | <b>8 773 890</b>   |              | <b>256 498</b>    |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                 |                        | <b>239 187 298</b> |              | <b>33 704 109</b> |

| Rubriques   | Virement   | Cession           | Fin d'exercice   | Valeur d'origine   |
|---|------------|-------------------|------------------|--------------------|
| <b>FRAIS D'ETABLISSEMENT ET DEVELOPPEMENT</b>     |            |                   |                  |                    |
| <b>AUTRES POSTES IMMOB. INCORPORELLES</b>         |            |                   | 493 868          |                    |
| Terrains  |            |                   | 9 661 051        |                    |
| Constructions sur sol propre                      |            | 795 204           | 218 320 204      |                    |
| Constructions sur sol d'autrui                    |            |                   |                  |                    |
| Constructions, Installations générales, agenc.    |            |                   | 177 433          |                    |
| Installations techn., matériel et outillages ind. |            |                   | 7 967 498        |                    |
| Installations générales, agencements divers       |            |                   | 339 731          |                    |
| Matériel de transport                             |            |                   | 35 201           |                    |
| Matériel de bureau, informatique, mobilier        |            | 40 053            | 1 412 076        |                    |
| Emballages récupérables et divers                 |            |                   |                  |                    |
| Immobilisations corporelles en cours              | 21 828 287 |                   | 2 790 414        |                    |
| Avances et acomptes                               |            |                   |                  |                    |
| <b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>                |            | <b>21 828 287</b> | <b>835 257</b>   | <b>240 703 607</b> |
| Participations évaluées par mise équivalence      |            |                   |                  |                    |
| Autres participations                             |            | 34 511            | 8 994 977        |                    |
| Autres titres immobilisés                         |            |                   |                  |                    |
| Prêts et autres immobilisations financières       |            |                   | 900              |                    |
| <b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>                |            | <b>34 511</b>     | <b>8 995 877</b> |                    |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                              |            | <b>21 828 287</b> | <b>869 768</b>   | <b>250 193 353</b> |





| Rubriques   | Début d'exercice  | Dotations        | Reprises       | Fin d'exercice    |
|---|-------------------|------------------|----------------|-------------------|
| <b>FRAIS D'ÉTABLISSEMENT ET DE DÉVELOPPEMENT</b>            |                   |                  |                |                   |
| <b>AUTRES IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>                 | <b>477 522</b>    | <b>3 813</b>     |                | <b>481 335</b>    |
| Terrains  | 361 294           | 36 427           |                | 397 721           |
| Constructions sur sol propre                                | 68 268 591        | 8 129 534        | 795 204        | 75 602 920        |
| Constructions sur sol d'autrui                              |                   |                  |                |                   |
| Constructions installations générales, agenc. aménag.       | 22 765            | 16 571           |                | 39 336            |
| Installations techniques, matériel et outillage industriels | 3 516 333         | 580 964          |                | 4 097 296         |
| Installations générales, agenc. et aménag. divers           | 248 370           | 19 112           |                | 267 482           |
| Matériel de transport                                       | 6 991             | 8 800            |                | 15 792            |
| Matériel de bureau et informatique, mobilier                | 1 300 473         | 59 970           | 40 053         | 1 320 390         |
| Emballages récupérables, divers                             |                   |                  |                |                   |
| <b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>                          | <b>73 724 817</b> | <b>8 851 377</b> | <b>835 257</b> | <b>81 740 937</b> |
| <b>TOTAL GENERAL</b>  | <b>74 202 339</b> | <b>8 855 190</b> | <b>835 257</b> | <b>82 222 772</b> |

| VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DEROGATOIRES |                                 |                |                        |                                 |                |                        |  |
|--|---------------------------------|----------------|------------------------|---------------------------------|----------------|------------------------|--|
| Rubriques  | Dotations                       |                |                        | Reprises                        |                |                        | Mouvements amortissements fin exercice |
|  | Différentiel de durée et autres | Mode dégressif | Amort.fisc. exception. | Différentiel de durée et autres | Mode dégressif | Amort.fisc. exception. |  |
| FRAIS ETBL   |                                 |                |                        |                                 |                |                        |  |
| AUT. INC.  |                                 |                |                        |                                 |                |                        |  |
| Terrains   |                                 |                |                        |                                 |                |                        |  |
| Construct.   |                                 |                |                        |                                 |                |                        |  |
| - sol propre   |                                 |                |                        |                                 |                |                        |  |
| - sol autrui   |                                 |                |                        |                                 |                |                        |  |
| - installations  |                                 |                |                        |                                 |                |                        |  |
| Install. Tech.   |                                 |                |                        |                                 |                |                        |  |
| Install. Gén.  |                                 |                |                        |                                 |                |                        |  |
| Mat. Transp.   |                                 |                |                        |                                 |                |                        |  |
| Mat bureau   |                                 |                | 25 957                 |                                 |                |                        | 25 957                                 |
| Embal récup.   |                                 |                |                        |                                 |                |                        |  |
| <b>CORPOREL.</b>   |                                 |                | <b>25 957</b>          |                                 |                |                        | <b>25 957</b>                          |
| Acquis. titre  |                                 |                |                        |                                 |                |                        |  |
| <b>TOTAL</b>   |                                 |                | <b>25 957</b>          |                                 |                |                        | <b>25 957</b>                          |

| Charges réparties sur plusieurs exercices | Début d'exercice | Augmentation | Dotations | Fin d'exercice |
|---|------------------|--------------|-----------|----------------|
|---|------------------|--------------|-----------|----------------|

Frais d'émission d'emprunts à étaler  
Primes de remboursement des obligations





| Rubriques  | Debut d'exercice | Dotations      | Reprises       | Fin d'exercice   |
|--|------------------|----------------|----------------|------------------|
| Provisions gisements miniers, pétroliers         |                  |                |                |                  |
| Provisions pour investissement                   |                  |                |                |                  |
| Provisions pour hausse des prix                  |                  |                |                |                  |
| Amortissements dérogatoires                      | 188 591          | 25 957         |                | 214 549          |
| Dont majorations exceptionnelles de 30 %         |                  |                |                |                  |
| Provisions pour prêts d'installation             |                  |                |                |                  |
| Autres provisions réglementées                   |                  |                |                |                  |
| <b>PROVISIONS REGLEMENTEES</b>                   | <b>188 591</b>   | <b>25 957</b>  |                | <b>214 549</b>   |
| Provisions pour litiges                          |                  |                |                |                  |
| Provisions pour garanties données aux clients    |                  |                |                |                  |
| Provisions pour pertes sur marchés à terme       |                  |                |                |                  |
| Provisions pour amendes et pénalités             |                  |                |                |                  |
| Provisions pour pertes de change                 |                  |                |                |                  |
| Provisions pour pensions, obligations similaires |                  |                |                |                  |
| Provisions pour impôts                           |                  |                |                |                  |
| Provisions pour renouvellement immobilisations   |                  |                |                |                  |
| Provisions pour gros entretiens, grandes révis.  |                  |                |                |                  |
| Provisions charges soc. fisc. sur congés à payer |                  |                |                |                  |
| Autres provisions pour risques et charges        | 456 000          | 114 000        |                | 570 000          |
| <b>PROVISIONS RISQUES ET CHARGES</b>             | <b>456 000</b>   | <b>114 000</b> |                | <b>570 000</b>   |
| Dépréciations immobilisations incorporelles      |                  |                |                |                  |
| Dépréciations immobilisations corporelles        |                  | 408 648        |                | 408 648          |
| Dépréciations titres mis en équivalence          |                  |                |                |                  |
| Dépréciations titres de participation            | 559 354          |                | 9 351          | 550 003          |
| Dépréciations autres immobilis. financières      | 1 281 719        |                |                | 1 281 719        |
| Dépréciations stocks et en cours                 |                  |                |                |                  |
| Dépréciations comptes clients                    | 214 409          | 106 107        | 118 432        | 202 083          |
| Autres dépréciations                             |                  |                |                |                  |
| <b>DEPRECIATIONS</b>                             | <b>2 055 481</b> | <b>514 755</b> | <b>127 783</b> | <b>2 442 453</b> |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                             | <b>2 700 073</b> | <b>654 712</b> | <b>127 783</b> | <b>3 227 001</b> |

|                                       |         |         |
|---------------------------------------|---------|---------|
| Dotations et reprises d'exploitation  | 220 107 | 118 432 |
| Dotations et reprises financières     |         | 9 351   |
| Dotations et reprises exceptionnelles | 434 605 |         |

Dépréciation des titres mis en équivalence à la clôture de l'exercice



| ETAT DES CREANCES   | Montant brut     | 1 an au plus     | plus d'un an     |
|---|------------------|------------------|------------------|
| Créances rattachées à des participations                                | 4 293 383        |                  | 4 293 383        |
| Prêts   |                  |                  |                  |
| Autres immobilisations financières                                      | 900              |                  | 900              |
| Clients douteux ou litigieux  | 213 051          |                  | 213 051          |
| Autres créances clients   | 2 417 445        | 2 417 445        |                  |
| Créance représentative de titres prêtés                                 |                  |                  |                  |
| Personnel et comptes rattachés  |                  |                  |                  |
| Sécurité Sociale et autres organismes sociaux                           |                  |                  |                  |
| Etat, autres collectivités : impôt sur les bénéfices                    | 533 208          | 533 208          |                  |
| Etat, autres collectivités : taxe sur la valeur ajoutée                 | 1 238 018        | 1 238 018        |                  |
| Etat, autres collectivités : autres impôts, taxes, versements assimilés |                  |                  |                  |
| Etat, autres collectivités : créances diverses                          |                  |                  |                  |
| Groupe et associés  |                  |                  |                  |
| Débiteurs divers  | 518 193          | 518 193          |                  |
| Charges constatées d'avance   | 23 158           | 23 158           |                  |
| <b>TOTAL GENERAL</b>  | <b>9 237 355</b> | <b>4 730 022</b> | <b>4 507 334</b> |

Montant des prêts accordés en cours d'exercice

Montant des remboursements obtenus en cours d'exercice

Prêts et avances consentis aux associés

| ETAT DES DETTES                                 | Montant brut       | 1 an au plus      | plus d'1 an - 5 ans | plus de 5 ans     |
|---|--------------------|-------------------|---------------------|-------------------|
| Emprunts obligataires convertibles              |                    |                   |                     |                   |
| Autres emprunts obligataires                    |                    |                   |                     |                   |
| Emprunts et dettes à 1 an maximum à l'origine   | 4 216              | 4 216             |                     |                   |
| Emprunts et dettes à plus d' 1 an à l'origine   | 105 447 284        | 11 585 961        | 45 127 038          | 48 734 285        |
| Emprunts et dettes financières divers           | 1 801 400          |                   | 1 801 400           |                   |
| Fournisseurs et comptes rattachés               | 4 475 993          | 4 475 993         |                     |                   |
| Personnel et comptes rattachés                  | 54 534             | 54 534            |                     |                   |
| Sécurité sociale et autres organismes sociaux   | 65 954             | 65 954            |                     |                   |
| Etat : impôt sur les bénéfices                  |                    |                   |                     |                   |
| Etat : taxe sur la valeur ajoutée               | 676 426            | 676 426           |                     |                   |
| Etat : obligations cautionnées                  |                    |                   |                     |                   |
| Etat : autres impôts, taxes et assimilés        | 42 895             | 42 895            |                     |                   |
| Dettes sur immobilisations et comptes rattachés |                    |                   |                     |                   |
| Groupe et associés                              |                    |                   |                     |                   |
| Autres dettes                                   | 2 279 954          | 2 279 954         |                     |                   |
| Dettes représentatives de titres empruntés      |                    |                   |                     |                   |
| Produits constatés d'avance                     | 6 820              | 6 820             |                     |                   |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                            | <b>114 855 477</b> | <b>19 192 754</b> | <b>46 928 439</b>   | <b>48 734 285</b> |

Emprunts souscrits en cours d'exercice 15 053 400

Emprunts remboursés en cours d'exercice 11 042 347

Emprunts, dettes contractés auprès d'associés



| Nature des immobilisations faites par l'entreprise pour elle-même | Intérêts inclus dans l'exercice | Intérêts cumulés à la clôture |
|---|---------------------------------|-------------------------------|
| Immeuble Passage de France  |                                 | 6 251                         |
| Parc des Expositions n°2  |                                 | 13 326                        |
| Stand d'essai   |                                 | 170 536                       |
| Bâtiment Site de l'Espérance                                      |                                 | 8 938                         |
| Bâtiment GEODIS   |                                 | 15 382                        |
| Bâtiment GEEPE  |                                 | 403 007                       |
| Bâtiments Techn'hom1 et 2 Belfort                                 |                                 | 312 745                       |
| Bâtiments Techn'hom3  |                                 | 496 675                       |
| Bâtiments Techn'hom4  |                                 | 114 495                       |
| Bâtiments Industriel GE Bourogne et Bâtiment 38                   | 226 310                         | 10 399                        |
| <b>TOTAL</b>  | <b>226 310</b>                  | <b>1 551 754</b>              |





| Comptes  | Débit                                  | Credit              | Saldo               |                     |
|--|--|---------------------|---------------------|---------------------|
| <b>CHARGES A PAYER</b>                         |  |                     |                     |                     |
| <b>EMPRUNTS ET DETTES FINANCIERES</b>          |  |                     |                     |                     |
| 168840   | Intérêts courus                        | 325 313,74          | 315 060,68          | 10 253,16           |
| <b>TOTAL EMPRUNTS ET DETTES FINANCIERES</b>    |  | <b>325 313,74</b>   | <b>315 060,68</b>   | <b>10 253,16</b>    |
| <b>DETTES FOURNISSEURS CPTES RATTACH</b>       |  |                     |                     |                     |
| 408100   | Fournisseurs factures non parvenues    | 343 759,55          | 282 437,52          | 61 322,03           |
| 408110   | Fournisseurs fact non parvenues        | 1 572 376,98        |                     | 1 572 376,98        |
| <b>TOTAL DETTES FOURNISSEURS CPTES RATTACH</b> |  | <b>1 916 136,53</b> | <b>282 437,52</b>   | <b>1 633 699,01</b> |
| <b>AUTRES DETTES</b>                           |  |                     |                     |                     |
| 418600   | Clients R.R.R à établir                |                     | 159 742,06          | -159 742,06         |
| 418810   | 41860 sans regroupement                | 24 682,08           | 24 682,08           |                     |
| 468800   | Charge à payer                         | 110 465,66          | 112 714,54          | -2 248,88           |
| 468810   | Rémunération à payer                   | 22 666,69           | 28 421,13           | -6 454,44           |
| <b>TOTAL AUTRES DETTES</b>                     |  | <b>155 114,75</b>   | <b>326 558,81</b>   | <b>-168 445,06</b>  |
| <b>DETTES FISCALES ET SOCIALES</b>             |  |                     |                     |                     |
| 428200   | Dettes provisionnées pour congés payés | 52 302,05           | 44 814,83           | 7 387,23            |
| 428810   | Frais de déplacements                  | 1 191,47            | 2 388,67            | -1 195,20           |
| 438800   | Org sociaux charges à payer            | 28 243,11           | 24 254,01           | 3 989,10            |
| <b>TOTAL DETTES FISCALES ET SOCIALES</b>       |  | <b>81 736,64</b>    | <b>71 555,51</b>    | <b>10 181,13</b>    |
| <b>CONCOURS BANCAIRES COURANTS</b>             |  |                     |                     |                     |
| 618810   | Intérêts courus à payer                | 4 216,14            | 13 728,48           | -9 512,35           |
| <b>TOTAL CONCOURS BANCAIRES COURANTS</b>       |  | <b>4 216,14</b>     | <b>13 728,48</b>    | <b>-9 512,35</b>    |
| <b>TOTAL CHARGES A PAYER</b>                   |  | <b>2 485 517,80</b> | <b>1 009 341,01</b> | <b>1 476 175,89</b> |





| COMPTES                                  | LIBRE                       | 2018             | 2017             |
|--|-----------------------------|------------------|------------------|
| CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE              |                             |                  |                  |
| 452010                                   | Charges constatées d'avance | 24 156,56        | 30 128,06        |
| <b>TOTAL CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE</b> |                             | <b>24 156,56</b> | <b>30 128,06</b> |
| PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE              |                             |                  |                  |
| 487100                                   | Produits constatés d'avance | 6 820,00         | 2 480,61         |
| <b>TOTAL PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE</b> |                             | <b>6 820,00</b>  | <b>2 480,61</b>  |



| Compte   | Libellé                      | 31/12/2018        | 31/12/2017        | Différence         |
|--|------------------------------|-------------------|-------------------|--------------------|
| 409500   | Fournisseurs R.R.R O obtenir |                   | 63 118,76         | -63 118,76         |
| 418100   | Clients factures O Utabilir  | 75 111,82         | 482 804,97        | -407 693,15        |
| 468710   | Produits O recevoir          |                   | 64 839,15         | -64 839,15         |
| 46871000                                       | Divers produits à recevoir   | 22 866,99         | 29 421,13         | -6 454,14          |
| 518710   | Intérêts courus O recevoir   | 3 818,48          | 2 544,89          | 1 273,79           |
| <b>TOTAL</b>                                   |                              | <b>101 997,29</b> | <b>642 728,70</b> | <b>-540 831,41</b> |
| <b>TOTAL</b>                                   |                              | <b>101 997,29</b> | <b>642 728,70</b> | <b>-540 831,41</b> |
| <b>PRODUITS A RECEVOIR</b>                     |                              |                   |                   |                    |
| <b>CLIENTS ET COMPTES RATTACHES</b>            |                              |                   |                   |                    |
| 418100   | Clients factures O Utabilir  | 75 111,82         | 482 804,97        | -407 693,15        |
| <b>TOTAL CLIENTS ET COMPTES RATTACHES</b>      |                              | <b>75 111,82</b>  | <b>482 804,97</b> | <b>-407 693,15</b> |
| <b>AUTRES CREANCES</b>                         |                              |                   |                   |                    |
| 409500   | Fournisseurs R.R.R O obtenir |                   | 63 118,76         | -63 118,76         |
| 468710   | Produits O recevoir          |                   | 64 839,15         | -64 839,15         |
| 46871000                                       | Divers produits à recevoir   | 22 866,99         | 29 421,13         | -6 454,14          |
| <b>TOTAL AUTRES CREANCES</b>                   |                              | <b>22 866,99</b>  | <b>157 379,04</b> | <b>-134 412,05</b> |
| <b>BANQUES,ETABLISSEMENTS FINANCIERS</b>       |                              |                   |                   |                    |
| 518710   | Intérêts courus O recevoir   | 3 818,48          | 2 544,89          | 1 273,79           |
| <b>TOTAL BANQUES,ETABLISSEMENTS FINANCIERS</b> |                              | <b>3 818,48</b>   | <b>2 544,89</b>   | <b>1 273,79</b>    |
| <b>TOTAL PRODUITS A RECEVOIR</b>               |                              | <b>101 997,29</b> | <b>642 728,70</b> | <b>-540 831,41</b> |



| Nature des charges              | Montant | Imputation au compte |
|---------------------------------|---------|----------------------|
| Abandon de créances             | 10 000  | 67880                |
| Amortissement exceptionnel      | 174 000 | 68710                |
| Charges sur exercices antérieur | 2 312   | 67210                |
| Amortissement dérogatoire       | 25 957  | 68725                |
| Provision exceptionnelle        | 408 648 | 68760                |

|              |                |
|--------------|----------------|
| <b>TOTAL</b> | <b>620 917</b> |
|--------------|----------------|

| Nature des produits              | Montant | Imputation au compte |
|----------------------------------|---------|----------------------|
| Subventions d'équipement         | 465 279 | 77700                |
| Rentrées sur créances amorties   | 7 411   | 77140                |
| Produits sur exercices antérieur | 3 218   | 77210                |
| Produits divers                  | 386     | 77880                |

|              |                |
|--------------|----------------|
| <b>TOTAL</b> | <b>476 294</b> |
|--------------|----------------|



| Situation à l'ouverture de l'exercice                         |         | Solde          |
|---|---------|----------------|
| Capitaux propres avant distributions sur résultats antérieurs |         | 61 566 229     |
| Distributions sur résultats antérieurs                        |         | 759 005        |
| Capitaux propres après distributions sur résultats antérieurs |         | 60 807 224     |
| Variations en cours d'exercice                                |         | En moins       |
| Variations du capital   |         |                |
| Variations des primes liées au capital                        |         |                |
| Variations des réserves                                       |         |                |
| Variations des subventions d'investissement                   | 465 279 |                |
| Variations des provisions réglementées                        |         | 25 957         |
| Autres variations   |         |                |
| Résultat de l'exercice  |         |                |
| <b>SOLDE</b>  |         | <b>439 322</b> |
| Situation à la clôture de l'exercice                          |         | Solde          |
| Capitaux propres avant répartition                            |         | 60 367 902     |



| Repartition   | Résultat avant<br>impôt | Impôt d'o        | Résultat net<br>après impôt |
|---|-------------------------|------------------|-----------------------------|
| Résultat courant  | 3 895 701               | 1 377 865        | 2 517 836                   |
| Résultat exceptionnel à court terme                       | -144 623                |                  | -144 623                    |
| Résultat exceptionnel à long terme                        |                         |                  |                             |
| Participation des salariés                                |                         |                  |                             |
| Créance d'impôt à raison des bénéfices fiscaux antérieurs |                         |                  |                             |
| <b>RESULTAT COMPTABLE</b>                                 | <b>3 751 078</b>        | <b>1 377 865</b> | <b>2 373 213</b>            |



## VENTILATION DE L'IMPOT

La société est comprise dans un périmètre d'intégration fiscale.

La convention retenue pour la répartition de l'impôt est la suivante :

- les charges d'impôts sont supportées par les sociétés intégrées (filiales et mères) comme en l'absence d'intégration ;
- les économies d'impôts réalisées par le groupe grâce au déficit sont conservées chez la société mère ;
- les économies réalisées par le groupe non liées aux déficits (correctifs, avoirs fiscaux et crédits d'impôts) sont également conservées chez la mère, et sont constatées en produits ou charges.

L'impôt société du groupe s'élève à 1 377 865 euros qui se décompose comme suit :

- SCI des Résidences société filiale : 0 pour un déficit fiscal de - 24 659 euros.
- SA TANDEM société mère : 1 377 865 pour 4 403 934 de bénéfice fiscal

L'économie d'impôt réalisé par le groupe compte tenu du déficit de la SCI des Résidences pour l'exercice 2018 s'élève à 6 904 euros.





| Catégories de titres                               | Nombre de titres           |                          |                               | Valeur nominale |
|--|----------------------------|--------------------------|-------------------------------|-----------------|
|  | à la clôture de l'exercice | créés pendant l'exercice | remboursés pendant l'exercice |                 |
| Actions ordinaires                                 | 10 116                     |                          |                               | 5 157           |
| Actions amorties                                   |                            |                          |                               |                 |
| Actions à dividende prioritaire sans droit de vote |                            |                          |                               |                 |
| Actions préférentielles                            |                            |                          |                               |                 |
| Parts sociales                                     |                            |                          |                               |                 |
| Certificats d'investissements                      |                            |                          |                               |                 |



FORME JURIDIQUE : Société Anonyme d'Economie Mixte

SIEGE SOCIAL: 17 rue Sophie Germain Techn'Hom3 90000 BELFORT

CAPITAL SOCIAL : 52 168 212 €

CONSTITUTION : 02.12.1988

DUREE: 99 ans R.C.S : BELFORT B 348 734 583

MODIFICATION STATUTS:

22.02.94 Augmentation capital (13 000 000 à 26 000 000 F)

27.07.01 Conversion du capital en Euros par incorporation de réserves de 36 325.56 Euros

27.06.2003 Mise en conformité des statuts suivant la loi NRE

30.08.2005 : Augmentation du capital (4 000 000 à 8 993 457 €)

09.12.2009 : Augmentation du capital par incorporation réserves et numéraire (8 993 457 € à 19 018 285 €)

27.01.12 : Augmentation du capital par incorporation réserves et numéraire (19 018 285 € à 29 998 731)

18.05.17 : Augmentation du capital par incorporation réserves et numéraire (29 998 731 € à 52 168 212)

29.03.18 : modification des postes administrateurs de 17 à 18 dont 10 pour collectivités

| ACTIONNAIRES   | NOMBRE D'ACTIONS | % CAPITAL | NE postes ADMINIST. | REPRESENTANTS PERMANENTS AU CA   | REPRESENTANTS PERMANENTS AUX A.G |
|--|------------------|-----------|---------------------|--|----------------------------------|
| COLLECTIVITES LOCALES  |                  | 60,86     |                     |  |                                  |
| DEPARTEMENT  | 762              | 7,53      | 1                   | M. ROUSSE  | M. ROUSSE                        |
| VILLE DE BELFORT   | 129              | 1,28      |                     |  | M. MICHEL                        |
| GRAND BELFORT  | 3 461            | 34,21     | 6                   | M. MESLOT<br>MME BUEB<br>M. RODRIGUEZ<br>M. VIBOT<br>M. BORON<br>M. HERZOG | M. DRUET                         |
| REGION FRANCHE COMTE   | 1 805            | 17,84     | 3                   | MME. CLAVEQUIN<br>M.COTTET<br>M. GILLE                                     | MME. CLAVEQUIN                   |
| PRIVES   |                  | 39,14     |                     |  |                                  |
| C.D.C  | 1 956            | 19,34     | 1                   | M. MARTIN  | M. MARTIN                        |
| CAISSE D'EPARGNE ET DE PREYOVANCE DE BOURGOGNE FRANCHE-COMTE | 1 110            | 10,97     | 1                   | M. COSTE   | M. COSTE                         |
| C.C.I DE BELFORT   | 85               | 0,84      | 1                   | M. ZANNOLFI  | M. ZANNOLFI                      |
| SODEB  | 263              | 2,60      | 1                   | M. BOUQUET   | M. BOUQUET                       |



|                      |        |      |    |               |               |
|----------------------|--------|------|----|---------------|---------------|
| ALSTOM POWER SYSTEMS | 206    | 2,04 | 1  | M. CAPLIEZ    | M. CAPLIEZ    |
| BATIFRANC            | 158    | 1,56 | 1  | M. CHAVELET   | M. CHAVELET   |
| DEXIA                | 65     | 0,64 |    | Censeur       |               |
| SAFIDI               | 116    | 1,15 | 1  | M. COMBERNOUX | M. COMBERNOUX |
| Yves MENAT           |        |      | 1  | M. MENAT      | MENAT         |
| TOTAL                | 10 116 | 100  | 18 |               |               |

**PRESIDENT : M. Yves MENAT**

**DIRECTEUR GENERAL : M. Pierre-Etienne PEROL**

**VICE- PRESIDENTS : M. COSTE**

**COMMISSAIRES AUX COMPTES**

**titulaire:**

Est Audit 43, rue des Mines BP23102  
25403 AUDINCOURT CEDEX  
KPMG AUDIT EST 9 avenue de l'Europe  
67300 SCHILTIGHEIM

**suppléant:**

KPMG Audit Rhône Alpes Auvergne SAS  
51 rue de Saint Cyr  
69 338 LYON  
SODECC Audit 43, rue des Mines  
25403 AUDINCOURT CEDEX



| 1 - Origine                                  | Montant          |
|--|------------------|
| Report à nouveau antérieur                   |                  |
| Résultat de l'exercice                       | 2 373 213        |
| dont résultat courant après impôts :         |                  |
| Prélèvements sur les réserves                |                  |
| <b>TOTAL</b>                                 | <b>2 373 213</b> |
| 2 - Affectations                             | Montant          |
| Réserve légale                               | 118 661          |
| Réserve spéciale de plus-values à long terme |                  |
| Autres réserves                              |                  |
| Dividendes                                   |                  |
| Autres répartitions :                        |                  |
| Report à nouveau                             |                  |
| <b>TOTAL</b>                                 | <b>118 661</b>   |



| Date d'arrêté  | 31/12/2018 | 31/12/2017 | 31/12/2016 | 31/12/2015 | 31/12/2014 |
|--|------------|------------|------------|------------|------------|
| Durée de l'exercice (mois)   | 12         | 12         | 12         | 12         | 12         |
| <b>CAPITAL EN FIN D'EXERCICE</b>   |            |            |            |            |            |
| Capital social   | 52 168 212 | 52 168 212 | 29 998 731 | 29 998 731 | 29 998 731 |
| Nombre d'actions   |            |            |            |            |            |
| - ordinaires   | 10 116     | 10 116     | 7 037      | 7 037      | 7 037      |
| - à dividende prioritaire  |            |            |            |            |            |
| Nombre maximum d'actions à créer   |            |            |            |            |            |
| - par conversion d'obligations   |            |            |            |            |            |
| - par droit de souscription  |            |            |            |            |            |
| <b>OPERATIONS ET RESULTATS</b>   |            |            |            |            |            |
| Chiffre d'affaires hors taxes  | 27 124 799 | 24 722 273 | 24 034 648 | 24 267 860 | 23 957 295 |
| Résultat avant impôt, participation, dot, amortissements et provisions     | 13 133 195 | 13 408 369 | 10 321 588 | 10 670 550 | 12 043 573 |
| Impôts sur les bénéfices   | 1 377 865  | 1 830 589  | 900 390    | 1 003 831  | 1 764 021  |
| Participation des salariés   |            |            |            |            |            |
| Dot. Amortissements et provisions  | 9 382 119  | 9 180 923  | 8 128 902  | 8 299 613  | 7 538 192  |
| Résultat net   | 2 373 213  | 2 398 857  | 1 205 016  | 1 367 106  | 2 741 361  |
| Résultat distribué   |            |            |            |            |            |
| <b>RESULTAT PAR ACTION</b>   |            |            |            |            |            |
| Résultat après impôt, participation, avant dot, amortissements, provisions | 1 162,05   | 1 144,5    | 1 326,41   | 1 373,7    | 1 460,79   |
| Résultat après impôt, participation dot, amortissements et provisions      | 234,6      | 236,94     | 171,24     | 194,27     | 389,56     |
| Dividende attribué   | 0          | 0          | 0          | 0          | 0          |
| <b>PERSONNEL</b>   |            |            |            |            |            |
| Effectif moyen des salariés  | 9          | 9          | 9          | 9          | 11         |
| Masse salariale  | 576 202    | 592 062    | 546 023    | 593 140    | 560 239    |
| Sommes versées en avantages sociaux (sécurité sociale, œuvres sociales...) | 283 791    | 296 805    | 273 618    | 285 519    | 287 445    |



|                       | Chiffre d'affaires<br>France | Chiffre d'affaires<br>Export | Total<br>2018 | Total<br>2017 |          |
|-----------------------|------------------------------|------------------------------|---------------|---------------|----------|
| Remun TANDEM + autres | 27 332                       |                              | 27 332        | 85 677        | -58,38 % |
| Ventes de travaux     | 1 554 583                    |                              | 1 554 583     | 918 895       | 69,55 %  |
| Loyers                | 18 917 688                   |                              | 18 917 688    | 16 985 276    | 11,38 %  |
| Charges               | 5 525 196                    |                              | 3 825 196     | 8 754 426     | -1,91 %  |

|       |            |  |            |            |        |
|-------|------------|--|------------|------------|--------|
| TOTAL | 27 124 799 |  | 27 124 799 | 24 722 273 | 9,72 % |
|-------|------------|--|------------|------------|--------|





| Rubriques                        | Terrains | Constructions | Matériel outillage | Autres immobilisations | Total     |
|----------------------------------|----------|---------------|--------------------|------------------------|-----------|
| <b>VALEUR D'ORIGINE</b>          |          | 1 175 788     | 4 373 434          |                        | 5 549 232 |
| <b>AMORTISSEMENTS</b>            |          |               |                    |                        |           |
| Cumul exercices antérieurs       |          | 364 766       | 2 400 615          |                        | 2 765 381 |
| Exercice en cours                |          | 39 193        | 345 359            |                        | 384 552   |
| <b>TOTAL</b>                     |          | 403 959       | 2 745 974          |                        | 3 149 933 |
| <b>VALEUR NETTE</b>              |          | 771 839       | 1 627 460          |                        | 2 399 299 |
| <b>REDEVANCES PAYEES</b>         |          |               |                    |                        |           |
| Cumul exercices antérieurs       |          | 813 803       | 3 652 930          |                        | 4 466 733 |
| Exercice en cours                |          | 78 755        | 545 673            |                        | 624 428   |
| <b>TOTAL</b>                     |          | 892 558       | 4 198 603          |                        | 5 091 161 |
| <b>REDEVANCES A PAYER</b>        |          |               |                    |                        |           |
| A un an au plus                  |          | 78 755        | 515 754            |                        | 594 509   |
| A plus d'un an et moins de 5 ans |          | 315 021       | 2 146 541          |                        | 2 461 562 |
| A plus de cinq ans               |          | 1 155 079     | 420 514            |                        | 1 575 593 |
| <b>TOTAL</b>                     |          | 1 548 855     | 3 082 809          |                        | 4 631 664 |
| <b>VALEUR RESIDUELLE</b>         |          |               |                    |                        |           |

Montant pris en charge ds exerc.



|                            |         | Engagements donnés |          |                |                          |        |
|----------------------------|---------|--------------------|----------|----------------|--------------------------|--------|
| Catégories d'engagements   | Total   | Au profit de       |          |                |                          |        |
|                            |         | Dirigeants         | Filiales | Participations | Autres entreprises liées | Autres |
| Caution Sci des résidences | 464 000 |                    | 464 000  |                |                          |        |

| TOTAL                    |       | 464 000           | 464 000  |                |                          |        |
|--------------------------|-------|-------------------|----------|----------------|--------------------------|--------|
|                          |       | Engagements reçus |          |                |                          |        |
| Catégories d'engagements | Total | Accordés par      |          |                |                          |        |
|                          |       | Dirigeants        | Filiales | Participations | Autres entreprises liées | Autres |

Voir détails ci-après

| TOTAL                    |       |                         |          |                |                          |        |
|--------------------------|-------|-------------------------|----------|----------------|--------------------------|--------|
|                          |       | Engagements réciproques |          |                |                          |        |
| Catégories d'engagements | Total | Dirigeants              | Filiales | Participations | Autres entreprises liées | Autres |

| TOTAL |  |  |  |  |  |  |
|-------|--|--|--|--|--|--|
|-------|--|--|--|--|--|--|









|  |                          |          |  |                       |               |       |         |  |                                      |                                      |              |              |            |            |              |
|--|--------------------------|----------|--|-----------------------|---------------|-------|---------|--|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------|--------------|------------|------------|--------------|
| OP 2320 - AN096372                                   | Caisse d'Épargne         | AN096371 | ACQUISITION DU SITE INDUSTRIEL DE LA SOCIETE RENCAST                                       | TAG 3 mois + 0.13     | 535 000,00    | 9,94  | 50,00%  | OP 2320 - Bâtiment Industriel RENCAST          | Département du Territoire de Belfort | Département du Territoire de Belfort | 322 589,12   | 295 045,31   | 0,00       | 26 537,81  | 26 537,81    |
| OP 2320 - AN096371                                   | Caisse d'Épargne         | AN096371 | ACQUISITION DU SITE INDUSTRIEL DE LA SOCIETE RENCAST                                       | TAG 3 mois + 0.13     | 535 000,00    | 9,94  | 50,00%  | Bâtiment Industriel RENCAST                    | Département du Territoire de Belfort | Pas de Garantie                      | 322 589,20   | 295 045,30   | 0,00       | 26 537,81  | 26 537,82    |
| Total affectations pour l'emprunt OP 2320 - AN096371 |                          |          |  |                       | 1 070 000,00  |       | 100,00% |  |                                      |                                      | 645 166,32   | 592 090,61   | 0,00       | 53 075,63  | 53 075,63    |
| OP 2322 - 9721204                                    | Caisse d'Épargne         | 9721204  | FINANCEMENT DES TRAVAUX BATIMENT 45  | Unifac A + 0,25       | 507 000,00    | 0,48  | 100,00% | OP 2322 - Techn'Hon 3 App Bâtiment 45 A        |                                      |                                      | 480 950,00   | 380 250,00   | 7 099,31   | 50 700,00  | 57 799,31    |
| Total affectations pour l'emprunt OP 2322 - 9721204  |                          |          |  |                       | 507 000,00    |       | 100,00% |  |                                      |                                      | 480 950,00   | 380 250,00   | 7 099,31   | 50 700,00  | 57 799,31    |
| OP 2324 - 9359745                                    | Caisse d'Épargne         | 9359745  | TRAVAUX TOITURE BARDAPE ET VOIRIES SITE TECHNIHOM BATIMENT 7                               | Euribor 3 mois + 1,80 | 660 000,00    | 8,31  | 100,00% | OP 2324 - Bâtiment Industriel NIPSON           | Pas de Coconsent                     | Hypothèque 100% 1er Rang             | 484 568,92   | 432 000,58   | 5 945,48   | 52 568,34  | 58 513,82    |
| Total affectations pour l'emprunt OP 2324 - 9359745  |                          |          |  |                       | 660 000,00    |       | 100,00% |  |                                      |                                      | 484 568,92   | 432 000,58   | 5 945,48   | 52 568,34  | 58 513,82    |
| OP 2324 - AN096370                                   | Caisse d'Épargne         | AN096370 | ACQUISITION DES LOCAUX DE LA SOCIETE NIPSON  | TAG 3 mois + 0.15     | 3 248 000,00  | 9,98  | 80,00%  | OP 2324 - Bâtiment Industriel NIPSON           | Département du Territoire de Belfort | Département du Territoire de Belfort | 1 958 411,41 | 1 797 296,55 | 0,00       | 161 114,86 | 161 114,86   |
| OP 2324 - AN096370                                   | Caisse d'Épargne         | AN096370 | ACQUISITION DES LOCAUX DE LA SOCIETE NIPSON  | TAG 3 mois + 0.15     | 3 248 000,00  | 9,98  | 80,00%  | Bâtiment Industriel NIPSON                     | Département du Territoire de Belfort | Pas de Garantie                      | 489 603,87   | 449 324,90   | 0,00       | 40 277,97  | 40 277,97    |
| Total affectations pour l'emprunt OP 2324 - AN096370 |                          |          |  |                       | 4 060 000,00  |       | 100,00% |  |                                      |                                      | 2 448 014,28 | 2 246 621,45 | 0,00       | 201 392,83 | 201 392,83   |
| OP 2329 - 16090190                                   | Crédit Coopératif        | 16090190 | FINANCEMENT DE LA RENOVATION DE LA TOITURE D UN BATIMENT PROFESSIONNEL                     | Taux Fixe             | 800 000,00    | 11,09 | 100,00% | OP 2329 - Techn'Hon 1 Bâtiment 9               | Pas de Coconsent                     | Hypothèque 100% Sur Rang             | 754 099,93   | 692 092,57   | 10 955,80  | 62 007,56  | 72 971,16    |
| Total affectations pour l'emprunt OP 2329 - 16090190 |                          |          |  |                       | 800 000,00    |       | 100,00% |  |                                      |                                      | 754 099,93   | 692 092,57   | 10 955,80  | 62 007,56  | 72 971,16    |
| OP 2329 - 9359463                                    | Caisse d'Épargne         | 9359463  | TRAVAUX EQUIPEMENT ET AMENAGEMENT LOCALUX TECHNIHOM  | Taux Fixe             | 480 000,00    | 6,29  | 100,00% | OP 2329 - Techn'Hon 1 Bâtiment 9               | Pas de Coconsent                     | Hypothèque 100% 1er Rang             | 330 000,00   | 290 000,00   | 11 487,50  | 40 000,00  | 51 487,50    |
| Total affectations pour l'emprunt OP 2329 - 9359463  |                          |          |  |                       | 480 000,00    |       | 100,00% |  |                                      |                                      | 330 000,00   | 290 000,00   | 11 487,50  | 40 000,00  | 51 487,50    |
| OP 2331 - 0390237                                    | OSEO                     | 0390237  | ACQUISITION D UN ENSEMBLE IMMOBILIER INDUSTRIEL AU CENTRE SITE ALSTOM                      | Taux Fixe             | 12 000 000,00 | 7,25  | 100,00% | OP 2331 - Techn'Hon 3 Bâtiments Centre de Site | Département du Territoire de Belfort | Hypothèque 100% 1er Rang             | 5 843 593,19 | 5 031 705,77 | 307 478,66 | 611 987,42 | 1 119 366,06 |
| Total affectations pour l'emprunt OP 2331 - 0390237  |                          |          |  |                       | 12 000 000,00 |       | 100,00% |  |                                      |                                      | 5 843 593,19 | 5 031 705,77 | 307 478,66 | 611 987,42 | 1 119 366,06 |
| OP 2331 - 20691003                                   | Crédit Mutuel            | 20691003 | TRAVAUX SUR BATIMENT GENERAL ELECTRIC  | Taux Fixe             | 775 000,00    | 9,00  | 50,00%  | OP 2331 - Techn'Hon 3 Bâtiments Centre de Site | Département du Territoire de Belfort | Département du Territoire de Belfort | 909 824,21   | 548 657,09   | 13 308,16  | 60 167,12  | 75 470,38    |
| OP 2331 - 20691003                                   | Crédit Mutuel            | 20691003 | TRAVAUX SUR BATIMENT GENERAL ELECTRIC  | Taux Fixe             | 775 000,00    | 9,00  | 50,00%  | Techn'Hon 3 Bâtiments Centre de Site           | Département du Territoire de Belfort | Hypothèque 100% 2eme Rang            | 603 214,21   | 510 257,11   | 18 868,58  | 60 167,12  | 75 470,38    |
| Total affectations pour l'emprunt OP 2331 - 20691003 |                          |          |  |                       | 1 550 000,00  |       | 100,00% |  |                                      |                                      | 1 512 648,42 | 1 058 914,20 | 32 176,74  | 120 334,24 | 152 940,76   |
| OP 2331 - 3289125                                    | Caisse d'Épargne         | 3289125  | ACQUISITION D UN ENSEMBLE IMMOBILIER INDUSTRIEL - CENTRE DU SITE ALSTOM                    | Euribor 3 mois + 1,18 | 7 000 000,00  | 7,01  | 100,00% | OP 2331 - Techn'Hon 3 Bâtiments Centre de Site | Département du Territoire de Belfort | Hypothèque 100% 1er Rang             | 3 629 220,86 | 3 157 469,69 | 29 898,07  | 471 722,28 | 501 589,35   |
| Total affectations pour l'emprunt OP 2331 - 3289125  |                          |          |  |                       | 7 000 000,00  |       | 100,00% |  |                                      |                                      | 3 629 220,86 | 3 157 469,69 | 29 898,07  | 471 722,28 | 501 589,35   |
| OP 2331 - 5069887                                    | Caisse d'Épargne         | 5069887  | ACQUISITION D UN ENSEMBLE IMMOBILIER INDUSTRIEL - CENTRE DU SITE ALSTOM                    | Euribor 3 mois + 1,39 | 5 500 000,00  | 7,01  | 100,00% | OP 2331 - Bâtiments Centre de Site             | Département du Territoire de Belfort | Hypothèque 100% 1er Rang             | 1 802 435,80 | 1 561 515,15 | 17 122,79  | 240 920,61 | 258 043,40   |
| Total affectations pour l'emprunt OP 2331 - 5069887  |                          |          |  |                       | 5 500 000,00  |       | 100,00% |  |                                      |                                      | 1 802 435,80 | 1 561 515,15 | 17 122,79  | 240 920,61 | 258 043,40   |
| OP 2331 - 68565371                                   | Crédit Foncier de France | 68565371 | FINANCEMENT PARTIEL DE L ACQUISITION D UN ENSEMBLE IMMOBILIER A USAGE INDUSTRIEL A BELFORT | Taux Fixe             | 5 548 248,20  | 7,00  | 28,66%  | OP 2331 - Techn'Hon 3 Bâtiments Centre de Site | Département du Territoire de Belfort | Département du Territoire de Belfort | 2 725 422,70 | 2 295 076,60 | 161 978,10 | 249 346,39 | 514 449,00   |
| OP 2331 - 68565371                                   | Crédit Foncier de France | 68565371 | FINANCEMENT PARTIEL DE L ACQUISITION D UN ENSEMBLE IMMOBILIER A USAGE INDUSTRIEL A BELFORT | Taux Fixe             | 4 131 850,80  | 7,00  | 21,34%  | Techn'Hon 3 Bâtiments Centre de Site           | Département du Territoire de Belfort |                                      | 2 029 327,30 | 1 739 423,40 | 89 146,12  | 289 923,90 | 383 040,02   |



|  |                          |            |  |                             |               |       |         |  |                                      |                                      |               |               |            |              |              |
|--|--------------------------|------------|--|-----------------------------|---------------|-------|---------|--|--------------------------------------|--------------------------------------|---------------|---------------|------------|--------------|--------------|
| OP 2331 - 68563371                                     | Crédit Foncier de France | 68563371   | FINANCEMENT PARTIEL DE L'ACQUISITION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER A USAGE INDUSTRIEL A BELFORT | Taux Fixe                   | 9 681 000,00  | 7,00  | 50,00%  | OP 2531<br>Techn'Hom 3<br>Bâtiments Centre de Site   | Département du Territoire de Belfort | Cession Daily                        | 4 754 700,00  | 4 025 500,00  | 218 245,01 | 679 240,00   | 897 485,03   |
| Total affectations pour l'emprunt OP 2331 - 68563371   |                          |            |  |                             | 19 562 000,00 |       | 100,00% |  |                                      |                                      | 9 509 500,00  | 8 151 000,00  | 486 485,05 | 1 359 500,00 | 1 754 985,06 |
| OP 2331 - 9991795                                      | Caisse d'Epargne         | 9991795    | FINANCEMENT DES TRAVAUX DE REAMENAGEMENT DYNAMIQUE   | Libret A + 0.95             | 632 000,00    | 11,98 | 100,00% | OP 2331 -<br>Techn'Hom 3<br>Bâtiments Centre de Site | Département du Territoire de Belfort | Cession Daily                        | 632 000,00    | 589 307,13    | 11 180,81  | 47 892,87    | 59 073,68    |
| Total affectations pour l'emprunt OP 2331 - 9991795    |                          |            |  |                             | 632 000,00    |       | 100,00% |  |                                      |                                      | 632 000,00    | 584 307,28    | 11 180,81  | 47 892,87    | 59 073,68    |
| OP 2331 - 00635072                                     | BPI France               | 00635072   | REFECTION DE LA TOITURE DU BATIMENT CENTRE SITE A BELFORT                                  | Emprunt moyen 3 mois + 1.60 | 1 000 000,00  | 18,88 | 100,00% | OP 2331 -<br>Techn'Hom 3<br>Bâtiments Centre de Site | Département du Territoire de Belfort | Hypothécaire 100% 1er Rang           | 984 082,72    | 919 522,95    | 15 570,88  | 64 510,37    | 80 081,35    |
| Total affectations pour l'emprunt OP 2331 - 00635072   |                          |            |  |                             | 1 000 000,00  |       | 100,00% |  |                                      |                                      | 984 082,72    | 919 522,95    | 15 570,88  | 64 510,37    | 80 081,35    |
| OP 2332 - 0782   | BPI France               | 0782       | CONSTRUCTION D'UN STAND D'ESSAI ET D'UNE LOGE DE GARDE                                     | Taux Fixe                   | 6 000 000,00  | 7,00  | 110,11% | OP 2332 -<br>Techn'Hom 3<br>Stand d'Essais GE        |                                      |                                      | 4 089 397,08  | 3 505 732,30  | 148 654,08 | 528 374,71   | 656 928,74   |
| Total affectations pour l'emprunt OP 2332 - 0782       |                          |            |  |                             | 6 000 000,00  |       | 100,00% |  |                                      |                                      | 4 089 397,08  | 3 564 722,33  | 145 450,02 | 528 374,71   | 656 928,74   |
| OP 2332 - 1080513                                      | BNP Paribas              | 1080513    | CONSTRUCTION EN VUE DE LA LOCATION D'UN BATIMENT POUR STAND D'ESSAI                        | Taux Fixe                   | 4 832 000,00  | 7,30  | 50,00%  | OP 2332 -<br>Techn'Hom 3<br>Stand d'Essais GE        | Département du Territoire de Belfort | Département du Territoire de Belfort | 3 215 593,15  | 2 630 937,98  | 335 187,94 | 385 295,17   | 520 442,51   |
| Total affectations pour l'emprunt OP 2332 - 1080513    |                          |            |  |                             | 4 832 000,00  |       | 100,00% |  |                                      |                                      | 3 215 593,15  | 2 630 937,98  | 335 187,94 | 385 295,17   | 520 442,51   |
| OP 2333 - 21048902                                     | Crédit Mutuel            | 21048902   | AMENAGEMENTS IMMOBILIERS ET EXTENSION SUR LE SITE DE BOURGNE                               | Taux Fixe                   | 5 000 000,00  | 18,00 | 100,00% | OP 2333 -<br>Bâtiment Industriel GE Bourgne          | Fias de Concédat                     | Hypothécaire 100% 1er Rang           | 5 005 000,00  | 4 770 967,49  | 103 968,96 | 229 032,51   | 393 000,87   |
| Total affectations pour l'emprunt OP 2333 - 21048902   |                          |            |  |                             | 5 000 000,00  |       | 100,00% |  |                                      |                                      | 5 005 000,00  | 4 770 967,49  | 103 968,96 | 229 032,51   | 393 000,87   |
| OP 2334 - 5621671                                      | Caisse d'Epargne         | 5621671    | FINANCEMENT DE TRAVAUX DE REORGANISATION DU SITE TECHN'HOM                                 | Taux Fixe                   | 4 000 000,00  | 18,85 | 100,00% | OP 2334 -<br>Techn'Hom 3<br>Restauration Bat 30 GE   | Département du Territoire de Belfort | Cession Daily                        | 0,00          | 4 000 000,00  | 0,00       | 0,00         | 0,00         |
| Total affectations pour l'emprunt OP 2334 - 5621671    |                          |            |  |                             | 4 000 000,00  |       | 100,00% |  |                                      |                                      | 0,00          | 4 000 000,00  | 0,00       | 0,00         | 0,00         |
| OP 2334 - ADA1804R                                     | Caisse d'Epargne         | ADA1804R   | FINANCEMENT DES TRAVAUX CENTRE SITE TECHN'HOM EN COFINANCEMENT                             | Taux Fixe                   | 4 535 000,00  | 18,09 | 100,00% | OP 2334 -<br>Techn'Hom 3<br>Restauration Bat 39 GE   | Département du Territoire de Belfort | Cession Daily                        | 0,00          | 4 535 000,00  | 15 815,97  | 0,00         | 15 815,97    |
| Total affectations pour l'emprunt OP 2334 - ADA1804R   |                          |            |  |                             | 4 535 000,00  |       | 100,00% |  |                                      |                                      | 0,00          | 4 535 000,00  | 15 815,97  | 0,00         | 15 815,97    |
| OP 2534 - 0050074689                                   | BPI France               | 0050074689 | FINANCEMENT DES TRAVAUX D'AMENAGEMENT SUR LES BATIMENTS 31 ET 38 RUE DES 3 CHESES          | Taux Fixe                   | 4 000 000,00  | 18,43 | 100,00% | OP 2534 -<br>Techn'Hom 3<br>Restauration Bat 38 GE   | Département du Territoire de Belfort | Caisse d'Epargne                     | 0,00          | 4 000 000,00  | 4 080,00   | 0,00         | 4 080,00     |
| Total affectations pour l'emprunt OP 2534 - 0050074689 |                          |            |  |                             | 4 000 000,00  |       | 100,00% |  |                                      |                                      | 0,00          | 4 000 000,00  | 4 080,00   | 0,00         | 4 080,00     |
| TECHN'HOM - 11843802                                   | Crédit Foncier de France | 11843802   | FINANCEMENT DE TRAVAUX DE LA ZAC TECHN'HOM   | Taux Fixe                   | 23 588 036,50 | 12,99 | 50,00%  | OP - Techn'Hom                                       | Grand Belfort CA                     | Grand Belfort CA                     | 10 310 876,09 | 9 728 034,29  | 285 792,48 | 573 902,41   | 859 694,89   |
| TECHN'HOM - 11843802                                   | Crédit Foncier de France | 11843802   | FINANCEMENT DE TRAVAUX DE LA ZAC TECHN'HOM   | Taux Fixe                   | 23 586 036,50 | 12,99 | 50,00%  | OP - Techn'Hom                                       | Grand Belfort CA                     | Hypothécaire 100% 1er Rang           | 10 310 876,04 | 9 728 034,29  | 285 792,49 | 573 902,41   | 859 694,89   |
| Total affectations pour l'emprunt TECHN'HOM - 11843802 |                          |            |  |                             | 47 174 073,00 |       | 100,00% |  |                                      |                                      | 20 621 752,13 | 19 456 068,58 | 573 584,97 | 1 147 804,82 | 1 719 389,79 |
| TECHN'HOM - 1200824                                    | Crédit Coopératif        | 1200824    | POST FINANCEMENT D'IMMOBILIERS EXISTANTS ET EN COURS DE CONSTRUCTION                       | Taux Fixe                   | 2 500 000,00  | 9,96  | 50,00%  | OP - Techn'Hom                                       | Département du Territoire de Belfort | Département du Territoire de Belfort | 1 927 868,03  | 1 825 534,83  | 74 726,68  | 333 543,80   | 426 370,08   |
| TECHN'HOM - 1200824                                    | Crédit Coopératif        | 1200824    | IMMOBILIERS EXISTANTS ET EN COURS DE CONSTRUCTION  | Taux Fixe                   | 1 500 000,00  | 9,96  | 50,00%  | OP - Techn'Hom                                       | Département du Territoire de Belfort | Hypothécaire 100% 1er Rang           | 1 827 836,09  | 1 675 504,63  | 74 726,67  | 181 543,40   | 226 270,07   |





| Désignation                      | Capitaux               | Participations | Valeurs titres      | Prêts, avances       | Chiffre d'affaires  |
|----------------------------------|------------------------|----------------|---------------------|----------------------|---------------------|
| Sociétés                         | Propres                | De la filiale  | VI, titre II et III | Cautions             | Résultat            |
| <b>FILIALES (plus de 50%)</b>    |                        |                |                     |                      |                     |
| SCI DES RESIDENCES               | 1 800<br>-1 347 184    | 100            | 319 772             | 1 369 219<br>358 141 | 16 370<br>-24 659   |
| SAS ALLIANCE                     | 5 000 000<br>2 183 454 | 51             | 2 550 000           | 2 299 017            | 262 883<br>-516 115 |
| SCI FABEM                        | 305<br>-66 383         | 82             | 321 654             | 129 202              | 101 560<br>-203 191 |
| SCI YMC                          | 1 000<br>1 148         | 100            | 740 000             | 223 000              | 221 555<br>2 993    |
|                                  |                        | 0,00           |                     |                      |                     |
|                                  |                        | 0,00           |                     |                      |                     |
| <b>PARTICIPATIONS (10 à 50%)</b> |                        |                |                     |                      |                     |
| SCI JONXIMMO                     | 1 055 808<br>1 072 397 | 45,32          | 724 179<br>493 949  | 232 944              | 512 705<br>-63 928  |
|                                  |                        | 0,00           |                     |                      |                     |
|                                  |                        | 0,00           |                     |                      |                     |
|                                  |                        | 0,00           |                     |                      |                     |
|                                  |                        | 0,00           |                     |                      |                     |
|                                  |                        | 0,00           |                     |                      |                     |
| <b>AUTRES PARTICIPATIONS</b>     |                        |                |                     |                      |                     |
| SEMVIIH                          | 1 524 000<br>2 168 794 | 0,1            | 1 524               |                      | 357 227<br>3 140    |
| SA SODEB                         | 336 600<br>5 545 082   | 2,6            | 17 105              |                      | 8 705 513<br>88 513 |
|                                  |                        | 0,00           |                     |                      |                     |
|                                  |                        | 0,00           |                     |                      |                     |
|                                  |                        | 0,00           |                     |                      |                     |
|                                  |                        | 0,00           |                     |                      |                     |





Techn'hom 3  
17 rue Sophie Germain  
90000 Belfort  
T. 03 84 26 10 39

[www.tandem.inmo](http://www.tandem.inmo)  
[www.technhom.com](http://www.technhom.com)  
[www.lajonxion.fr](http://www.lajonxion.fr)

## **RAPPORT D'ACTIVITÉ TANDEM**

**EXERCICE 2018**

**Présenté par les représentants de la Collectivité au Conseil d'Administration  
de TANDEM**

## **SOMMAIRE**

### **1<sup>ERE</sup> PARTIE - PRESENTATION DE LA SOCIETE**

#### **1-1 Répartition du capital social et Composition du Conseil d'Administration**

### **2<sup>EME</sup> PARTIE - BILAN D'ACTIVITE**

#### **2-1 Situation et activité de la Société au cours de l'exercice**

#### **2-2 Activité 2018**

#### **2-3 Perspectives 2019**

## 1ère PARTIE - PRÉSENTATION DE LA SOCIÉTÉ

TANDEM a été créée le 2 Décembre 1988. Il s'agit d'une Société Anonyme d'Économie Mixte.

La Société a été créée afin de répondre à des demandes identifiées d'entreprises désireuses de trouver des locaux sur le territoire départemental sans pour autant supporter elles-mêmes l'investissement immobilier. Sa création permet de renforcer l'accompagnement des créateurs d'entreprises et des porteurs de projets, en mettant à leur disposition un patrimoine immobilier adapté. Sa création permet également de contribuer à l'attractivité du territoire en répondant à la volonté de dynamiser le marché locatif d'activités et de maintenir ou de créer de l'emploi.

La Société a pour objet, principalement en vue du développement économique du Territoire de BELFORT, l'étude et la réalisation des opérations suivantes :

- la construction d'immeubles à usage de bureaux, de locaux commerciaux, artisanaux ou industriels destinés à la vente ou à la location,
- l'acquisition et la rénovation de bâtiments,
- plus généralement, l'équipement et la construction d'ouvrages nécessaires au développement de la vie économique et sociale des Collectivités Territoriales.

Elle a également pour objet :

- la gestion, l'exploitation, l'entretien ou la commercialisation de ces bâtiments.

Elle pourra accomplir toutes opérations financières, commerciales, industrielles, mobilières et immobilières pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social ou susceptibles d'en faciliter la réalisation.

### 1-1 Répartition du capital social et composition du Conseil d'Administration

Le capital social de la Société s'élevait à 52 168 212 € (voir tableau ci-après).

**TANDEM**

FORME JURIDIQUE : Société Anonyme d'Economie Mixte

SIEGE SOCIAL: 17 rue Sophie Germain Techn'Hom3 90000 BELFORT

CAPITAL SOCIAL : 52 168 212 €

CONSTITUTION : 02.12.1988

DUREE: 99 ans R.C.S : BELFORT B 348 734 583

MODIFICATION STATUTS:

22.02.94 Augmentation capital (13 000 000 à 26 000 000 F)

27.07.01 Conversion du capital en Euros par incorporation de réserves de 36 325,56 Euros

27.06.2003 Mise en conformité des statuts suivant la loi NRE

30.08.2005 : Augmentation du capital (4 000 000 à 8 998 457 €)

09.12.2009 : Augmentation du capital par incorporation réserves et numéraire (8 998 457 € à 19 018 285 €)

27.01.12 : Augmentation du capital par incorporation réserves et numéraire (19 018 285 € à 29 998 731)

18.05.17 : Augmentation du capital par incorporation réserves et numéraire (29 998 731 € à 52 168 212)

29.03.18 : modification des postes administrateurs de 17 à 18 dont 10 pour collectivités

| ACTIONNAIRES   | NOMBRE D'ACTIONN | % CAPITAL | NB postes ADMINIST. | REPRESENTANTS PERMANENTS AU CA   | REPRESENTANTS PERMANENTS AUX A.G |
|--|------------------|-----------|---------------------|--|----------------------------------|
| COLLECTIVITES LOCALES  |                  | 60,86     |                     |  |                                  |
| DEPARTEMENT  | 762              | 7,53      | 1                   | M. ROUSSE  | M. ROUSSE                        |
| VILLE DE BELFORT   | 129              | 1,28      |                     |  | M. MICHEL                        |
| GRAND BELFORT  | 3 461            | 34,21     | 6                   | M. MESLOT<br>MME BUEB<br>M. RODRIGUEZ<br>M. VIBOT<br>M. BORON<br>M. HERZOG | M. DRUET                         |
| REGION FRANCHE COMTE   | 1 805            | 17,84     | 3                   | MME. CLAVEQUIN<br>M.COTTET<br>M. GILLE                                     | MME. CLAVEQUIN                   |
| PRIVES   |                  | 39,14     |                     |  |                                  |
| C.D.C  | 1 956            | 19,34     | 1                   | M. MARTIN  | M. MARTIN                        |
| CAISSE D'EPARGNE ET DE PREYOVANCE DE BOURGOGNE FRANCHE-COMTE | 1 110            | 10,97     | 1                   | M. COSTE   | M. COSTE                         |
| C.C.I DE BELFORT   | 85               | 0,84      | 1                   | M. ZANNOLFI  | M. ZANNOLFI                      |
| SODEB  | 263              | 2,60      | 1                   | M. BOUQUET   | M. BOUQUET                       |



|                         |              |            |           |               |               |
|-------------------------|--------------|------------|-----------|---------------|---------------|
| ALSTOM POWER<br>SYSTEMS | 206          | 2,04       | 1         | M. CAPLIEZ    | M. CAPLIEZ    |
| BATHFRANC               | 158          | 1,56       | 1         | M. CHAVELET   | M. CHAVELET   |
| DEXIA                   | 65           | 0,64       |           | Censeur       |               |
| SAFIDI                  | 116          | 1,15       | 1         | M. COMBERNOUX | M. COMBERNOUX |
| Yves MENAT              |              |            | 1         | M. MENAT      | MENAT         |
| <b>TOTAL</b>            | <b>10116</b> | <b>100</b> | <b>18</b> |               |               |

**PRESIDENT : M. Yves MENAT**

**DIRECTEUR GENERAL : M. Pierre-Etienne PEROL**

**VICE- PRESIDENTS : M. COSTE**

**COMMISSAIRES AUX COMPTES**

titulaire: Est Audit 43, rue des Mines BP23102  
25403 AUDINCOURT CEDEX  
KPMG AUDIT EST 9 avenue de l'Europe  
67300 SCHILTIGHEIM

suppléant: KPMG Audit Rhône Alpes Auvergne SAS  
51 rue de Saint Cyr  
69 338 LYON  
SODECC Audit 43, rue des Mines  
25403 AUDINCOURT CEDEX

## **2<sup>ème</sup> PARTIE -- BILAN D'ACTIVITÉ**

### **2-1 Situation et activité de la Société au cours de l'exercice**

Au cours de l'exercice 2018, la Société a réalisé un Chiffre d'Affaires net hors taxes de 27 124 799 €.

Le total des produits d'exploitation de l'exercice s'élève à 27 308 486 €, celui des charges d'exploitation à 20 361 910 €.

De la sorte, l'exploitation s'est traduite par un résultat positif de 6 946 575 €.

Le résultat financier se monte à - 3 050 874 €. Ainsi, le résultat courant avant impôts est de 3 895 700 €

Compte tenu du résultat exceptionnel de - 144 623 € et de l'impôt sur les sociétés qui est de 1 377 865 €, l'exercice se traduit finalement par un bénéfice de 2 373 212 €.

### **2-2 Activité 2018**

Courant 2018, les projets de Bourogne et du Bâtiment 38 pour notre client GENERAL ELECTRIC ont été livrés conformément aux engagements de TANDEM.

### **2-3 Perspectives 2019**

L'implantation du services des consultations avancées de l'Hôpital de Belfort est en cours et le projet de réalisation d'une Maison de Santé Pluriprofessionnelle est d'ores et déjà engagé. Ils seront livrés en Juin 2019 pour l'Hôpital Nord Franche-Comté et en Octobre 2020 pour la Maison de Santé Pluriprofessionnelle.

Toujours sur le thème de la diversification, une SEM Commerce baptisée SEMAVILLE verra le jour courant 2019 et le deuxième îlot de La Jonxion, "Jonxion Core", dont le démarrage de la construction est programmée pour le mois de Mai 2019, est lancé. TANDEM y investit 4 700 K€ et fait l'acquisition de 2 208 m2 du R+1 au R+3 du Bâtiment Nickel



Techn'hom 3  
17 rue Sophie Germain  
90000 Belfort  
T. 03 84 26 10 39

www.tandem.immo  
www.technhom.com  
www.lajonxion.fr

## ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE

du 28 Juin 2019

### PROCÈS VERBAL

L'an deux mille dix neuf  
Le 28 Juin à 9 h 00

Les actionnaires de la Société TANDEM se sont réunis en Assemblée Générale Ordinaire au Centre d'Affaires du Techn'hom à Belfort -.

Chaque actionnaire a été convoqué par lettre recommandée adressée le 14 Juin 2019.

Les membres de l'Assemblée ont élargé la feuille de présence en entrant en séance, tant en leur nom qu'en qualité de mandataire.

Monsieur Yves MENAT préside la réunion.

Messieurs Capling et Martin les deux membres représentant, tant par eux-mêmes que comme mandataires, le plus grand nombre de voix et acceptant cette fonction, sont appelés comme scrutateurs.

Monsieur Zanetti assume les fonctions de Secrétaire.

Mme Dussard et M. Poussot, Co-Commissaires aux comptes de la Société régulièrement convoqués sont M. ZANETTI.

La feuille de présence est arrêtée et certifiée exacte par le Bureau ainsi constitué, qui constate que les actionnaires présents ou représentés possèdent 8263 actions et que les actionnaires votant par correspondance possèdent 974 actions, sur les 10 116 formant le capital social et ayant le droit de vote. En conséquence, l'Assemblée réunissant plus du quart du capital social est régulièrement constituée et peut valablement délibérer.

1

**Le Président met à la disposition des actionnaires :**

- un exemplaire de la lettre de convocation des actionnaires et les récépissés postaux d'envoi recommandé,
- la copie de la lettre de convocation des Commissaires aux Comptes avec l'avis de réception,
- la feuille de présence et les procurations données par les actionnaires représentés ainsi que les formulaires de vote par correspondance,
- un exemplaire des statuts de la Société.

**Il dépose également les documents suivants, qui vont être soumis à l'Assemblée :**

- les comptes annuels (bilan, compte de résultat et annexe, arrêtés au 31 Décembre 2018)
- le rapport de gestion du Conseil d'Administration incluant le rapport sur le gouvernement de l'entreprise et les rapports du Commissaire aux Comptes sur l'exercice clos à cette date et les conventions visées à l'Article L 225-38 du Code de Commerce,
- le texte des projets de résolutions.

**Le Président rappelle ensuite que la présente Assemblée est appelée à délibérer sur l'ordre du jour suivant :**

- rapport de gestion incluant le rapport sur le gouvernement de l'entreprise du Conseil d'Administration sur les comptes sociaux,
- rapport des Commissaires aux Comptes sur les comptes de l'exercice clos le 31 Décembre 2018,
- affectation du résultat des comptes sociaux,
- rapport spécial du Commissaire aux Comptes sur les conventions visées à l'Article L 225-38 du Code de Commerce,
- quitus aux administrateurs pour les comptes sociaux,
- renouvellement du mandat du Commissaire aux Comptes titulaire et suppléant
- pouvoirs en vue des formalités.

**Puis il donne lecture du rapport de gestion du Conseil d'Administration.**

**Lecture est ensuite donnée des rapports du Commissaire aux Comptes.**

**Enfin, la discussion est ouverte.**

Personne ne demandant plus la parole, le Président met aux voix les résolutions suivantes figurant à l'ordre du jour.

### PREMIÈRE RÉSOLUTION

L'Assemblée Générale, après avoir entendu les rapports du Conseil d'Administration incluant le rapport sur le gouvernement de l'Entreprise et du Commissaire aux Comptes, approuve le rapport du Conseil dans toutes ses parties ainsi que le bilan et les comptes de l'exercice clos le 31 Décembre 2018 tels qu'ils lui sont présentés.

Cette résolution est adoptée à *l'unanimité*

### DEUXIÈME RÉSOLUTION

L'Assemblée Générale constate l'existence d'un bénéfice de 2 373 212,51 €.

Elle décide de l'affectation suivante de ce résultat :

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| • 5% à la réserve légale, soit | 118 660,62 €  |
| • autres réserves              | néant   |
| • dividendes                   | 2 254 551,89 € à titre exceptionnel pour l'exercice 2018. |

### Répartition des dividendes pour l'exercice 2018

|  |                     |
|--|---------------------|
| • Conseil Départemental                    | 169 826,86 €        |
| • Ville de Belfort                         | 28 750,22 €         |
| • Grand Belfort Communauté d'Agglomération | 771 352,72 €        |
| • Caisse des Dépôts et Consignation        | 435 933,52 €        |
| • Caisse d'Épargne Bourgogne Franche-Comté | 247 385,59 €        |
| • Chambre de Commerce et d'Industrie       | 18 943,94 €         |
| • SODEB                                    | 58 614,78 €         |
| • ALSTOM                                   | 45 911,20 €         |
| • BATIFRANC                                | 35 213,44 €         |
| • DEXIA                                    | 14 486,54 €         |
| • SAFIDI                                   | 25 852,91 €         |
| • Conseil Régional Bourgogne Franche-Comté | <u>402 280,17 €</u> |
|  | 2 254 551,89 €      |

L'Assemblée reconnaît en outre qu'au titre des trois exercices, il a été distribué les dividendes suivants :

| EXERCICE | DIVIDENDE | REVENU REEL |
|----------|-----------|-------------|
| 2015     | 432 017   | 432 017     |
| 2016     | 331 533   | 331 533     |
| 2017     | 759 003   | 759 003     |

Cette résolution est adoptée à *l'unanimité* à l'exception de M. Chauvet qui s'abstient.

### TROISIÈME RÉSOLUTION

L'Assemblée Générale, après avoir entendu la lecture du rapport spécial du Commissaire aux Comptes sur les conditions visées aux Articles L 225-38 et suivants du Code du Commerce et statuant sur ce rapport, approuve et ratifie les divers contrats et lettres de commandes qui y sont énoncés.

Cette résolution est adoptée à *l'unanimité*.

### QUATRIÈME RÉSOLUTION

L'Assemblée Générale donne quitus de leur gestion, pour l'exercice écoulé, à tous les Administrateurs, concernant les comptes sociaux.

Elle donne, pour le même exercice, décharge aux Commissaires aux Comptes de l'accomplissement de sa mission.

Cette résolution est adoptée à *l'unanimité*.

### CINQUIÈME RÉSOLUTION

L'Assemblée Générale renouvelle, pour une durée de six exercices expirant à l'issue de l'Assemblée Générale Ordinaire qui statuera sur les comptes de l'exercice clos au 31 Décembre 2024, les mandats des Commissaires aux Comptes titulaire et suppléant :

- EST AUDIT, Commissaire aux Comptes titulaire,
- SODECC AUDIT, Commissaire aux Comptes suppléant

Cette résolution est adoptée à *l'unanimité*.



## SIXIEME RÉSOLUTION

Tous pouvoirs sont donnés au porteur de copies ou d'extraits conformes du présent procès-verbal pour faire tous dépôts et accomplir toutes formalité de publicité et autres.

Cette résolution est adoptée à *l'unanimité*

Plus rien n'étant à l'ordre du jour, la séance est levée à *10 h 00*

De tout ce que dessus, il a été dressé le présent procès-verbal qui a été signé, après lecture, par les membres du Bureau.

Les Scrutateurs,



Le Président,



Le Secrétaire,



## VILLE DE BELFORT

**Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal**

Objet de la délibération

N° 19-136

Hommage à  
Mme Gilberte MARIN-  
MOSKOVITZ et  
M. Lucien  
COUQUEBERG**SEANCE DU MERCREDI 18 DECEMBRE 2019**

Le 18 décembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

**Etaient présents :**

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoint ; M. Ian BOUCARD, Mme Frieda BACHARETTI, M. Alain PICARD, Mme Marie STABLE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, M. François BORON, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DEROY, M. Patrick FORESTIER, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

**Absentes excusées :**

Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : M. Alain PICARD

*(application de l'Article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)*

Mme Isabelle LOPEZ

**Absents :**

M. Alain DREYFUS-SCHMIDT  
Mme Patricia BOISUMEAU

**Secrétaire de séance :**

M. David DIMEY

~~~~~

La séance est ouverte à 19 h et levée à 21 h 30.

**Ordre de passage des rapports :** 1 à 49.

M. Gérard PIQUEPAILLE et Mme Francine GALLIEN entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 5 (délibération n° 19-134).

Mme Claude JOLY, M. Marc ARCHAMBAULT et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 6 (délibération n° 19-135).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI et M. Bastien FAUDOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 7 (délibération n° 19-136).

Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 10 (délibération n° 19-139).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI quitte la séance lors de l'examen du rapport n° 23 (délibération n° 19-152) et donne pouvoir à Mme Francine GALLIEN.



Direction éducation et solidarité  
Service direction de la politique de la ville  
de la citoyenneté et de l'habitat

Références DM/DGAES/DPVCH/DP/CR  
Mots-clés Politique de la Ville  
Code matière 8.5

**Objet : Hommage à Mme Gilberte MARIN-MOSKOVITZ et M. Lucien COUQUEBERG**

La Ville de Belfort souhaite entretenir la mémoire de deux personnalités qui ont marqué la vie des Belfortains, et qui nous ont quittés ces derniers mois : Mme Gilberte MARIN-MOSKOVITZ et M. Lucien COUQUEBERG, tous deux plusieurs fois élus au Conseil Municipal et à l'Assemblée Nationale.

**1- Mme Gilberte MARIN-MOSKOVITZ**

Mme Gilberte MARIN-MOSKOVITZ est décédée le 26 juin 2019 à l'âge de 82 ans, au terme d'une vie d'engagements pour sa ville et ses concitoyens.  
Secrétaire administrative chez Alstom à partir de mai 1960, elle s'est engagée en politique dès 1972, après une implication syndicale à la CFTC, puis à la CFDT.

Elue Conseillère Municipale en mars 1977, puis réélue en 1983, elle a été première Adjointe au Maire en 1989 et 1995 en charge des affaires scolaires, puis 2<sup>ème</sup> Adjointe en 2001.  
En tant qu'Adjointe au Maire, elle a œuvré pour le développement des centres sociaux et maisons de quartier au service des habitants des quartiers.

Elle a été Conseillère Générale du canton Belfort Sud, de 1982 à 2008, et Vice-Présidente du Conseil Général dès 1982.  
A ce titre, elle a été à l'initiative de nombreuses réalisations, dont le revenu départemental personnalisé d'autonomie et la création de la Maison de l'Information sur les Formations et l'Emploi (MIFE)

Elue suppléante de Jean-Pierre CHEVENEMENT dans la deuxième circonscription du Territoire de Belfort lors des élections législatives de 1988, elle a été et reste la seule femme Députée du Territoire de Belfort, de 1988 à 1991 et de 1997 à 2000.  
Suite à l'incendie de l'Hôtel de l'Europe le 8 mars 1989, Gilberte MARIN-MOSKOVITZ a porté le premier projet de loi sur la sécurité des immeubles d'habitation. Elle a milité également pour le droit des femmes, l'éducation et le droit à l'adoption.

La Ville de Belfort souhaite entretenir le souvenir de cette figure belfortaine, en attribuant son nom à la maison de quartier Jean Jaurès, créée en 1982.

## 2- M. Lucien COUQUEBERG

M. Lucien COUQUEBERG, élu municipal de notre ville de 1977 à 1995, mais également Député, de 1981 à 1986, est décédé le 26 septembre 2019. Par ailleurs, M. Lucien COUQUEBERG a exercé en tant que médecin généraliste dans le secteur Jean Jaurès.

Adjoint au Maire de Belfort, chargé des affaires sociales, Vice-Président du Centre Communal d'Action Sociale (CCAS), il a créé, dès 1977, l'Office des Personnes Agées de Belfort, devenu Office des Personnes Agées de Belfort et du Territoire en 1980.

La même année, il a mis en place le service de repas à domicile pour personnes âgées, dont bénéficient chaque jour 250 Belfortains.

Il a été également à l'origine de la transformation du Bureau d'Aide Sociale en Centre Communal d'Action Sociale en février 1978, en développant les interventions sociales auprès des Belfortains en situation de vulnérabilité.

Il a été aussi à l'initiative de l'ouverture du centre de soins Léon Blum, rue de Madrid.

Enfin, en mai 1995, il a créé la Résidence pour personnes âgées de la rue du 4 Septembre, établissement non médicalisé comprenant des lieux de vie collectifs, ainsi que 12 appartements.

Aujourd'hui, afin de rendre hommage à M. Lucien COUQUEBERG qui a œuvré pour le développement social de notre ville et le bien-être des personnes âgées, je vous propose de donner son nom à la Résidence de quartier pour personnes âgées de la rue du 4 Septembre.

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 39 voix pour, 0 contre et 1 abstention (M. Marc ARCHAMBAULT),

### DECIDE

d'autoriser M. le Maire, ou son représentant, à prendre toutes les dispositions nécessaires à ces deux nouvelles nominations de structures.

Ainsi délibéré en l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, le 18 décembre 2019, ladite délibération ayant été affichée, par extrait, conformément à l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

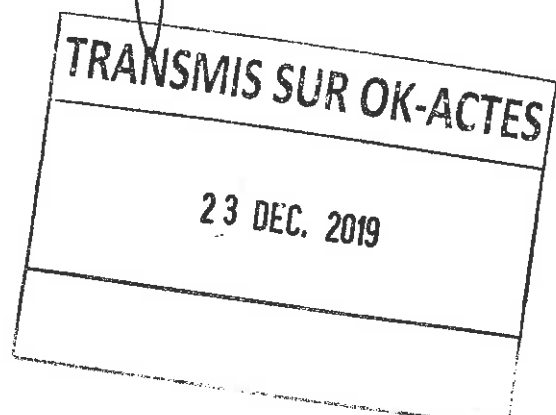
### Date affichage

le 24 DEC. 2019

Pour extrait conforme  
Le Maire de Belfort,  
et par délégation  
Le Directeur Général des Services,

  
Jérôme SAINTONMOIRE

La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage



## VILLE DE BELFORT

**Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal**

Objet de la délibération

N° 19-137

SEANCE DU MERCREDI 18 DECEMBRE 2019

Créations et suppressions  
de postes

Le 18 décembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

**Etaient présents :**

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoint ; M. Ian BOUCARD, Mme Frieda BACHARETTI, M. Alain PICARD, Mme Marie STABILE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, M. François BORON, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DEROY, M. Patrick FORESTIER, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

**Absentes excusées :**

Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : M. Alain PICARD

*(application de l'Article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)*

Mme Isabelle LOPEZ

**Absents :**

M. Alain DREYFUS-SCHMIDT  
Mme Patricia BOISUMEAU

**Secrétaire de séance :**

M. David DIMEY

*~~~~~*

La séance est ouverte à 19 h et levée à 21 h 30.

**Ordre de passage des rapports : 1 à 49.**

M. Gérard PIQUEPAILLE et Mme Francine GALLIEN entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 5 (délibération n° 19-134).

Mme Claude JOLY, M. Marc ARCHAMBAULT et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 6 (délibération n° 19-135).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI et M. Bastien FAUDOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 7 (délibération n° 19-136).

Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 10 (délibération n° 19-139).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI quitte la séance lors de l'examen du rapport n° 23 (délibération n° 19-152) et donne pouvoir à Mme Francine GALLIEN.



CONSEIL MUNICIPAL du 18 décembre 2019

DELIBERATION N° 19-137

de M. Damien MESLOT  
Maire

Direction des Ressources Humaines

|              |              |
|--------------|--------------|
| Références   | DM/GN/LS/AF  |
| Mots-clés    | Recrutements |
| Code matière | 4.1          |

**Objet : Créations et suppressions de postes**

VU le Code Général des Collectivités Territoriales ;  
Vu la Loi n° 83-634 du 13 juillet 1983 modifiée portant droits et obligations des fonctionnaires ;  
VU la Loi n° 84-53 du 26 janvier 1984 modifiée portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriale et notamment l'article 34 ;  
VU le tableau des effectifs ;  
VU l'avis du Comité Technique du 09/12/2019 ;

Afin de tenir compte des derniers mouvements de personnel, il vous est proposé les créations et suppressions des postes suivants :

**La création des postes suivants :**

- Trois postes d'adjoint technique, catégorie C, 35/35<sup>ème</sup>, à la Direction de la petite enfance.
- Un poste d'adjoint d'animation, directrice périscolaire, catégorie C, 30/35<sup>ème</sup>, à la Direction de la vie scolaire.
- Un poste d'attaché, catégorie A, 35/35<sup>ème</sup>, au Centre de Formation des Apprentis.
- Deux postes d'adjoint du patrimoine, catégorie C, 35/35<sup>ème</sup>, à la Direction de l'action culturelle.
- Quatre postes d'adjoint technique, catégorie C, 35/35<sup>ème</sup>, à la Direction des Affaires Générales.
- Un poste d'adjoint technique principal de 2<sup>ème</sup> classe, catégorie C, 35/35<sup>ème</sup>, à la Direction des Affaires Générales.

**La suppression des postes suivants :**

- Deux postes d'auxiliaire de puériculture principal de 2<sup>ème</sup> classe, catégorie C, 35/35<sup>ème</sup>, à la Direction de la petite enfance.
- Un poste d'auxiliaire de puériculture principal de 1<sup>ère</sup> classe, catégorie C, 35/35<sup>ème</sup>, à la Direction de la petite enfance.
- Un poste d'auxiliaire de puériculture principale de 2<sup>ème</sup> classe, catégorie C, 17.5/35<sup>ème</sup>, à la Direction de la petite enfance.
- Un poste d'éducateur de jeunes enfants, catégorie B, 17.5/35<sup>ème</sup>, à la Direction de la petite enfance.



- Un poste d'adjoint technique, catégorie C, 35/35<sup>ème</sup>, à la Direction de la petite enfance.
- Un poste d'éducateur territorial des activités physiques et sportives, catégorie B, 35/35<sup>ème</sup>, au Centre de Formation des Apprentis.
- Un poste de directeur territorial, catégorie A, 35/35<sup>ème</sup>, à la Direction de la Politique de la Ville, de la Citoyenneté et de l'Habitat.
- Deux postes d'adjoint technique principal de 1<sup>ère</sup> classe, catégorie C, 35/35<sup>ème</sup>, à la Direction du patrimoine bâti, de l'espace public et des mobilités.
- Un poste d'agent de maîtrise principal, catégorie C, 35/35<sup>ème</sup>, à la Direction du patrimoine bâti, de l'espace public et des mobilités.
- Un poste d'adjoint technique principal de 2<sup>ème</sup> classe, catégorie C, 35/35<sup>ème</sup>, à la Direction du patrimoine bâti, de l'espace public et des mobilités.
- Deux postes d'adjoint technique, catégorie C, 28/35<sup>ème</sup>, à la Direction des Affaires Générales.
- Un poste d'adjoint technique, catégorie C, 30/35<sup>ème</sup>, à la Direction des Affaires Générales.
- Un poste d'adjoint technique, catégorie C, 31.5/35<sup>ème</sup>, à la Direction des Affaires Générales.
- Un poste d'adjoint technique principal de 2<sup>ème</sup> classe, catégorie C, 30/35<sup>ème</sup>, à la Direction des Affaires Générales.

**LE CONSEIL MUNICIPAL,**

Par 34 voix pour, 0 contre et 6 abstentions (M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU),

**DECIDE**

de valider les créations et suppressions de postes proposées.

Ainsi délibéré en l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, le 18 décembre 2019, ladite délibération ayant été affichée, par extrait, conformément à l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**Date affichage**

le 24 DEC. 2019

**TRANSMIS SUR OK-ACTES**

23 DEC. 2019

La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage

Pour extrait conforme  
Le Maire de Belfort,  
et par délégation  
Le Directeur Général des Services,

Jérôme SAINTIGNY



Objet de la délibération

N° 19-138

Comité des Oeuvres  
Sociales du personnel -  
Convention et  
participation 2020

## VILLE DE BELFORT

## Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal

## SEANCE DU MERCREDI 18 DECEMBRE 2019

Le 18 décembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

Étaient présents :

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoint ; M. Ian BOUCARD, Mme Frieda BACHARETTI, M. Alain PICARD, Mme Marie STABLE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, M. François BORON, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DEROY, M. Patrick FORESTIÉR, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

Absentes excusées :

Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : M. Alain PICARD

(application de l'Article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)

Mme Isabelle LOPEZ

Absents :

M. Alain DREYFUS-SCHMIDT  
Mme Patricia BOISUMEAU

Secrétaire de séance :

M. David DIMEY

~~~~~

La séance est ouverte à 19 h et levée à 21 h 30.

Ordre de passage des rapports : 1 à 49.

M. Gérard PIQUEPAILLE et Mme Francine GALLIEN entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 5 (délibération n° 19-134).  
Mme Claude JOLY, M. Marc ARCHAMBAULT et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 6 (délibération n° 19-135).  
M. Leouahdi Selim GUEMAZI et M. Bastien FAUDOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 7 (délibération n° 19-136).  
Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 10 (délibération n° 19-139).  
M. Leouahdi Selim GUEMAZI quitte la séance lors de l'examen du rapport n° 23 (délibération n° 19-152) et donne pouvoir à Mme Francine GALLIEN.



Direction des ressources humaines

Références DM/GN/LS/AF  
Mots-clés Dialogue Social  
Code matière 4.1

**Objet : Comité des Oeuvres Sociales du personnel - Convention et participation 2020**

L'action sociale constitue une dépense obligatoire pour les collectivités territoriales au sein des crédits du personnel. La Ville de Belfort mobilise 2% de la masse salariale à l'action sociale en direction des personnels.

Le Comité des Oeuvres Sociales de la Ville de Belfort, de Grand Belfort Communauté d'Agglomération, du CCAS et du Syndicat Mixte pour la gestion de parcs automobiles publics offre aux agents de ses collectivités affiliées, divers services parmi lesquels des propositions d'activités culturelles et de loisirs et ce sous forme d'aides et de participation.

La contribution de 2% de la masse salariale est inscrite au budget primitif 2020 du budget principal de la Ville de Belfort et du budget annexe du Centre de Formation des Apprentis, sur le chapitre 012 des dépenses de personnel au compte 6474 ; elle se décompose ainsi :

|                  | Subventions<br>COS 2020 | 1 <sup>er</sup> versement<br>Avril 2020 | 2 <sup>ème</sup> versement<br>Juillet 2020 | 3 <sup>ème</sup> versement<br>Octobre 2020 |
|------------------|-------------------------|---|--|--|
| Ville de Belfort | 479 290 €               | 159 760 €                               | 159 760 €                                  | 159 770 €                                  |
| CFA              | 24 180 €                | 24 180 €                                |  |  |

La gestion de l'aide aux vacances des agents relève désormais du COS. Une avance de 8 000 €, calculée sur le bilan de l'exercice 2019, sera versée en avril 2020 et une régularisation sera effectuée en fin d'année sur présentation du bilan d'activité du COS.

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 39 voix pour, 0 contre et 1 abstention (M. Marc ARCHAMBAULT),

**DECIDE**

d'autoriser :

- M. le Maire à signer la convention à intervenir avec le Comité des Oeuvres Sociales du personnel,
- le versement, pour l'exercice 2020, d'une participation de 2 % de la masse salariale, soit 479 290 € (quatre cent soixante dix neuf mille deux cent quatre vingt dix euros) sur le budget principal, et 24 180 € (vingt quatre mille cent quatre vingts euros) pour le Centre de Formation des Apprentis,
- le versement de 8 000 € (huit mille euros) au titre de l'aide aux vacances 2020.

Ainsi délibéré en l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, le 18 décembre 2019, ladite délibération ayant été affichée, par extrait, conformément à l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**Date affichage**

**le 24 DEC. 2019**

Pour extrait conforme  
Le Maire de Belfort,  
et par délégation  
Le Directeur Général des Services,

  
Jérôme SAINTIGNY



La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage

**TRANSMIS SUR OK-ACTES**  
23 DEC. 2019



Direction des Ressources Humaines

## CONVENTION D'OBJECTIFS ET DE MOYENS

### ENTRE :

La Ville de Belfort, représentée par son Maire en exercice, M. Damien MESLOT, agissant en vertu d'une délibération du Conseil Municipal en date du 18 décembre 2019,

d'une part,

### ET :

Le Comité des Oeuvres Sociales (COS), association de loi 1901, dont le siège social est situé 2A rue Clémenceau - 90000 BELFORT, désigné ci-après, l'association,

d'autre part,

### Il a été convenu ce qui suit :

#### Article 1

La Ville de Belfort prend acte que l'association dénommée Comité des Oeuvres Sociales a pour but d'instituer la solidarité en faveur des bénéficiaires au travers d'activités culturelles et de loisirs, et sous toutes formes d'aides jugées opportunes (financières, matérielles...).

#### Article 2

La Ville de Belfort a décidé de soutenir financièrement l'objectif général de l'association en lui attribuant, au titre de l'exercice budgétaire 2020 :

- une subvention d'un montant de 479 290 € sur le budget principal,
- une subvention d'un montant de 24 180 € sur le budget annexe du CFA.

Ces subventions seront versées sur le compte bancaire de l'association (CE Bourgogne Franche-Comté - Code banque : 12135 - Code guichet : 00300 - N° compte : 08000017204 - Clé RIB : 91), de la manière suivante :

|                         | <b>Subventions<br/>COS 2020</b> | <b>1<sup>er</sup><br/>versement<br/>avril 2020</b> | <b>2<sup>ème</sup><br/>versement<br/>juillet<br/>2020</b> | <b>3<sup>ème</sup><br/>versement<br/>octobre<br/>2020</b> |
|-------------------------|---------------------------------|--|---|---|
| <b>Ville de Belfort</b> | <b>279 290 €</b>                | <b>159 760 €</b>                                   | <b>159 760 €</b>  | <b>159 770 €</b>  |
| <b>CFA</b>              | <b>24 180 €</b>                 | <b>24 180 €</b>                                    |   |   |

### **Article 3**

Il a été décidé que la gestion totale (calcul et versement) de l'aide collectivité aux vacances des agents relèverait désormais du COS. Une avance de 8 000 € sera versée en avril 2020, et une régularisation sera effectuée en fin d'année sur présentation du bilan d'activité.

### **Article 4**

L'association, dont les comptes sont établis pour un exercice courant du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre, communiquera à la Ville de Belfort, dans les six mois suivant la date d'arrêt des comptes, ses bilans et comptes de résultats de l'exercice, le compte d'emploi de la subvention attribuée et un bilan d'activité.

D'une manière générale, l'association s'engage à justifier à tout moment, sur demande de la Ville de Belfort, de l'utilisation de la subvention reçue. Elle tiendra sa comptabilité à sa disposition.

### **Article 5**

Le terme de la présente convention est fixé au 31 décembre 2020.

Fait à Belfort, le

Pour l'Association  
Le Président,

Pour la Ville de Belfort  
Le Maire,

Alain LOEBY

Damien MESLOT



## Objet de la délibération

N° 19-139

**Décision budgétaire  
Modificative n° 2 de  
l'exercice 2019 du Budget  
principal de la Ville de  
Belfort et du Budget  
annexe du CFA**

## VILLE DE BELFORT

**Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal****SEANCE DU MERCREDI 18 DECEMBRE 2019**

Le 18 décembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

**Etaient présents :**

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoint ; M. Ian BOUCARD, Mme Frieda BACHARETTI, M. Alain PICARD, Mme Marie STABLE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, M. François BORON, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DEROY, M. Patrick FORESTIER, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

**Absentes excusées :**

Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : M. Alain PICARD

*(application de l'Article L. 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)*

Mme Isabelle LOPEZ

**Absents :**

M. Alain DREYFUS-SCHMIDT  
Mme Patricia BOISUMEAU

**Secrétaire de séance :**

M. David DIMEY

*~~~~~*

La séance est ouverte à 19 h et levée à 21 h 30.

**Ordre de passage des rapports :** 1 à 49.

M. Gérard PIQUEPAILLE et Mme Francine GALLIEN entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 5 (délibération n° 19-134).

Mme Claude JOLY, M. Marc ARCHAMBAULT et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 6 (délibération n° 19-135).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI et M. Bastien FAUDOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 7 (délibération n° 19-136).

Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 10 (délibération n° 19-139).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI quitte la séance lors de l'examen du rapport n° 23 (délibération n° 19-152) et donne pouvoir à Mme Francine GALLIEN.



DELIBERATION N° 19-139

de M. Sébastien VIVOT

1<sup>er</sup> Adjoint chargé des finances, de l'évaluation des politiques publiques, de l'administration générale

Direction des Finances et de l'Evaluation

Références SV/JS/RB/CN/JMG/PC  
Mots-clés Budget  
Code matière 7.1

***Objet : Décision budgétaire Modificative n° 2 de l'exercice 2019 du Budget principal de la Ville de Belfort et du Budget annexe du CFA***

Il vous est proposé d'examiner quelques ajustements à apporter au Budget principal de la Ville de Belfort, portant sur l'ajustement des recettes de fonctionnement et des subventions d'investissement, les écritures nécessaires dans le cadre de la dissolution du SMAGA. Des modifications concernent également le Budget annexe du CFA.

Le présent rapport synthétise les données du document budgétaire présenté en annexe.

---

## Synthèse de la Décision Modificative n°2 Budget principal 2019

---

### 1 SECTION DE FONCTIONNEMENT

#### 1.1 Recettes réelles de fonctionnement

Les recettes réelles de fonctionnement inscrites à la Décision Modificative n° 2 présentent des inscriptions nouvelles à hauteur de 1,137 M€.

Elles se décomposent de la manière suivante :

- Les recettes fiscales sont ajustées à la hausse de 682 K€, afin de tenir compte des notifications définitives de recettes fiscales (+ 315 K€) et de la hausse de l'attribution de compensation versée par le Grand Belfort (+ 367 K€).
- Une reprise partielle de la provision (voir plus loin)
- Une diminution des dotations de l'Etat de 52 K€, suite à la notification de la DCRTP (- 43 K€), des dotations pour la politique de la Ville (- 31 K€) et du FDPTP (+ 22 K€).
- Le remboursement par Cinéma d'Aujourd'hui de coût de personnel pour 72 K€ (compensé par une dépense).
- Le remboursement par la Maison de Quartier Centre Ville de la mise à disposition de personnel effectuée par la Ville de Belfort pour 20 K€.

## 1.2 Charges réelles de fonctionnement

Les charges réelles de fonctionnement inscrites à la Décision Modificative n° 2 présentent des inscriptions nouvelles à hauteur de 1,486 M€.

Elles se décomposent de la manière suivante :

- une somme de 952 K€, correspondant à la part de l'actif revenant à la Ville de Belfort dans la dissolution du SMAGA, et qui sera reversée au Grand Belfort.
- une somme de 5 K€ pour permettre la prise en compte des créances éteintes.

## 1.3 Subventions versées aux associations

### Demandes nouvelles

- Une subvention de fonctionnement de 72 000 € à Cinéma d'Aujourd'hui dans le cadre la convention signée pour la mise à disposition de personnel communal. Cette dépense est compensée par une recette du même montant.
- Une subvention de fonctionnement à la Maison de Quartier Centre Ville afin de soutenir son développement en participant au financement d'un poste de direction sur la période allant d'août à décembre 2019 : 20 909 €.
- Une subvention à l'Association pour l'Avenir industriel du Territoire pour aider à l'organisation des assises de l'industrie de l'énergie pour 1 319,50 €. Elle sera financée à l'aide des crédits non consommés du chapitre 65.

### Attribution des enveloppes à affecter votées lors du Budget Primitif 2019 :

#### **Enveloppe à affecter « Sports » : - 31 500 €**

- Une subvention de 25 000 € pour l'OMS pour soutenir l'organisation de la soirée des Trophées.
- Une subvention de 4 000 € au BAUBH pour soutenir le développement du club.
- Une subvention de 4 000€ à l'EMBAR pour soutenir le développement du club.
- Une subvention de 1 000 € à Belfort Escrime pour aider à l'organisation d'un tournoi.
- Une subvention de 1 000 € à la Ligue de l'Enseignement pour soutenir son action dans le domaine du sport.
- Une subvention de 500 € à la Montbéli'Hard (ASCAP) pour soutenir l'organisation de l'édition 2019 de cette manifestation.
- La subvention d'un montant de 4 000 € attribuée au club aérostatique ne sera pas versée faute de réalisation d'un projet. Elle est réattribuée à l'enveloppe à affecter.

#### **Enveloppe à affecter « Insertion économique » : - 7 500 €**

- Subvention de 3 000 € à l'association Inser-Vêt pour l'aider à acquérir une brodeuse 4 têtes servant à la formation des salariés dans le cadre d'un projet d'insertion économique.
- Subvention de 3 000 € à l'association Chamois pour l'aider à renouveler son matériel « espaces verts » et lui permettre de poursuivre dans de bonnes conditions son activité dans le domaine de l'insertion.
- Subvention de 1 500 € à l'association « 818 Papillon Rouge » pour le projet "Des Résidences à Hurghada" (voyage à vocation humanitaire en Egypte).

#### **Enveloppe à affecter « Maisons de Quartier » : - 3 362 €**

- Une subvention de 3 200 € à l'Association Miotte-Brisach dans le cadre de l'animation de la Maison de Quartier.
- Une subvention de 162 € pour soutenir l'association Savoir Faire aux Forges lors de l'organisation de son traditionnel vide-grenier.

#### **Enveloppe à affecter « Culture » : - 5 300 €**

- Subvention de 2 300 € à CCN Viadanse pour soutenir son investissement dans le cadre des animations réalisées lors du départ de l'étape du Tour de France.

- Une subvention d'un montant de 3 000 € à l'Association d'Echanges Culturels Hébron-France pour soutenir le développement de la vie associative en direction des mères de famille, afin de recréer du lien social dans un contexte de violence aux formes multiples.

**Enveloppe à affecter « Droit des femmes » : - 1 400 €**

- Subvention de 1 400 € Solidarités Femmes afin de soutenir son action, et tout particulièrement en apportant une aide financière à l'organisation des événements marquant les 40 ans de l'association.

Lors du vote du Budget Primitif 2019, une subvention de 1 000 € a été accordée au Club Belfortain d'Aquariophilie. Cette association n'a plus d'activité (plus de locaux, de compte bancaire...). Il vous est proposé d'annuler la subvention votée au Budget Primitif.

#### **1.4 Provisions**

##### Ajustement de la provision pour risque juridique

La Ville de Belfort a constitué une provision pour risques juridiques en 2018 et 2019. Il convient de procéder à une reprise de provision à hauteur de 418 639 €. Cette somme permet l'application du jugement consistant en des dépenses aux chapitres 012 et 67. Le solde est maintenu en provision pour 300 K€.

##### Constitution d'une provision pour créances douteuses

Afin de présenter une image sincère et fidèle du patrimoine, une provision doit être constatée afin d'estimer le montant des créances douteuses dont le recouvrement est incertain (articles L.2321-2 et R.2321-2 du CGCT). Il s'agit, entre autres, de tenir compte des procédures de redressement judiciaire ou de surendettement. La constatation de ces opérations est indispensable dans la perspective de l'obtention à terme de la certification des comptes du Budget principal de la Ville de Belfort. Une provision est constatée obligatoirement par une délibération de l'autorité délibérante. Son montant est établi en fonction du risque estimé à partir des informations communiquées par le comptable. Son montant est revu et ajusté annuellement en fonction de l'évolution de la situation.

Au titre de l'année 2019, le montant de la provision pour créances douteuses a été évalué à travers une approche statistique des restes à recouvrer, associée à une évaluation des risques d'insolvabilité. Il est proposé de fixer le montant de la provision pour créances impayées du Budget principal de la Ville à 125 000 €.

#### **EQUILIBRE DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT**

|   |                       |
|---|-----------------------|
| Recettes réajustées ou nouvelles            | 718 850,00 €          |
| Reprise de provisions                       | 418 639,00 €          |
| <b>total des recettes de fonctionnement</b> | <b>1 137 489,00 €</b> |

|   |                       |
|---|-----------------------|
| Dépenses réajustées ou nouvelles            | 1 361 109,00 €        |
| Provision pour créances douteuses           | 125 000,00 €          |
| Dépenses d'ordre                            |                       |
| <b>total des dépenses de fonctionnement</b> | <b>1 486 109,00 €</b> |

|  |                      |
|--|----------------------|
| <b>Autofinancement dégagé au profit de la section d'investissement</b> | <b>-348 620,00 €</b> |
|--|----------------------|

Les propositions inscrites lors de la Décisions Modificative n° 2 diminuent les sommes dégagées au profit de la section d'investissement de 348 620 €.

## 2 SECTION D'INVESTISSEMENT

### 2.1 Recettes réelles d'investissement (hors emprunt)

Les recettes réelles d'investissement inscrites à la Décision Modificative n° 2 présentent des inscriptions nouvelles à hauteur de 1,414 M€.

Elles se décomposent de la manière suivante :

- La constatation du partage de l'actif du SMAGA, conformément aux directives du liquidateur nommé par la Préfecture (952 K€). Cette somme sera reversée à Grand Belfort (voir plus haut).
- Notifications de Dotation de Soutien à l'Investissement Local pour 254 K€.
- Recettes supplémentaires au titre du FCTVA : 102 K€.
- Participation de GBCA aux travaux d'aménagement du CTM pour accueillir le service des Déchets Ménagers : 100 K€.

### 2.2 Dépenses réelles d'investissement

Les dépenses réelles d'investissement inscrites à la Décision Modificative n° 2 présentent des inscriptions nouvelles à hauteur de 100 K€.

Elles se décomposent de la manière suivante :

- Etudes pour la réfection des bâtiments du CTM dans le cadre de l'accueil du service des Déchets Ménagers : 100 K€ (voir plus haut).

### 2.3 Opérations d'ordre

- Une somme de 560 € est prévue en dépenses et en recettes pour constater la cession à l'euro symbolique à Néolia d'un terrain situé rue Haxo.

## EQUILIBRE DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT

|  |                       |
|--|-----------------------|
| Recettes réajustées ou nouvelles                                       | 1 414 785,00 €        |
| Recettes d'ordre au sein de la section investissement                  | 560,00 €              |
| <b>Autofinancement dégagé au profit de la section d'investissement</b> | <b>-348 620,00 €</b>  |
| <b>total des recettes d'investissement</b>                             | <b>1 066 725,00 €</b> |
|  |                       |
| Dépenses réajustées ou nouvelles                                       | 100 000,00 €          |
| Dépenses d'ordre au sein de la section investissement                  | 560,00 €              |
| <b>total des dépenses d'investissement</b>                             | <b>100 560,00 €</b>   |
|  |                       |
| <b>Besoin de financement</b>   | <b>-966 165,00 €</b>  |

Les propositions inscrites lors de la Décisions Modificative n° 2 permettent de diminuer le recours prévisible à l'emprunt de 966 165 € sur l'année 2019.

## Synthèse de la Décision Modificative n°2 Budget annexe CFA 2019

Afin de présenter une image sincère et fidèle du patrimoine, une provision doit être constatée afin d'estimer le montant des créances douteuses dont le recouvrement est incertain (articles L.2321-2 et R.2321-2 du CGCT). Il s'agit entre autre de tenir compte des procédures de redressement judiciaire ou de surendettement.

La constatation de ces opérations est indispensable dans la perspective de l'obtention à terme de la certification des comptes du Budget Annexe CFA.

Une provision est constatée obligatoirement par une délibération de l'autorité délibérante. Son montant est établi en fonction du risque estimé à partir des informations communiquées par le comptable.

Son montant est revu et ajusté annuellement en fonction de l'évolution de la situation.

Au titre de l'année 2019, le montant de la provision pour créances douteuses a été évalué à travers une approche statistique des restes à recouvrer associée à une évaluation des risques d'insolvabilité.

Il est proposé de fixer le montant de la provision pour créances impayée du Budget annexe CFA à 5 000 €. Cette somme sera prélevée sur le compte 673 « annulation de titre sur exercice antérieur ».

### EQUILIBRE GENERAL

|   |               |
|---|---------------|
| Recettes réajustées ou nouvelles            | 0,00 €        |
| <b>total des recettes de fonctionnement</b> | <b>0,00 €</b> |

|   |               |
|---|---------------|
| Dépenses réajustées ou nouvelles            | 0,00 €        |
| Titres annulés sur exercice antérieur       | -5 000,00 €   |
| Provision pour créances douteuses           | 5 000,00 €    |
| Dépenses d'ordre                            | 0,00 €        |
| <b>total des dépenses de fonctionnement</b> | <b>0,00 €</b> |

|  |               |
|--|---------------|
| <b>Autofinancement dégagé au profit de la section d'investissement</b> | <b>0,00 €</b> |
|--|---------------|

|  |               |
|--|---------------|
| Recettes réajustées ou nouvelles           | 0,00 €        |
| Recettes d'ordre                           | 0,00 €        |
| <b>total des recettes d'investissement</b> | <b>0,00 €</b> |

|  |               |
|--|---------------|
| Dépenses réajustées ou nouvelles           | 0,00 €        |
| <b>total des dépenses d'investissement</b> | <b>0,00 €</b> |

|                              |               |
|------------------------------|---------------|
| <b>Besoin de financement</b> | <b>0,00 €</b> |
|------------------------------|---------------|



LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 34 voix pour, 6 contre (M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU) et 2 abstentions (Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT),

**DECIDE**

d'adopter les modifications et ajustements budgétaires de la Décision budgétaire Modificative n° 2 de l'exercice 2019 du Budget principal de la Ville et la Décision budgétaire Modificative n° 2 du Budget annexe du CFA,

d'approuver une reprise de provision pour risque juridique d'un montant de 418 639 € (quatre cent dix huit mille six cent trente neuf euros) sur le Budget principal de la Ville de Belfort,

d'approuver la constitution d'une provision pour créances douteuses d'un montant de 125 000 € (cent vingt cinq mille euros) sur le Budget principal de la Ville de Belfort, et de 5 000 € (cinq mille euros) sur le Budget annexe du CFA,

d'approuver le versement des nouvelles subventions et l'affectation des crédits de subventions, en procédant à un vote distinct pour les associations qui comptent un membre du Conseil Municipal, soit au sein de leur bureau, soit en tant que salarié,

d'autoriser M. le Maire, ou son représentant, à signer un avenant ou à conclure avec les associations concernées les conventions d'objectifs et de moyens, conformément à la loi du 12 avril 2000, précisée par le décret n° 2001-495 du 6 juin 2001,

d'approuver l'annulation de la subvention de 1 000 € (mille euros) accordée lors du vote du Budget Primitif au Club Belfortain d'Aquariophilie.

Ainsi délibéré en l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, le 18 décembre 2019, ladite délibération ayant été affichée, par extrait, conformément à l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**Date affichage**

**le 24 DEC. 2019**

Pour extrait conforme  
Le Maire de Belfort,  
et par délégation  
Le Directeur Général des Services,

  
Jérôme SAINTIGNY



La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage.

**TRANSMIS SUR OK-ACTES**  
**23 DEC. 2019**

Objet de la délibération

N° 19-140

Actualisation des tarifs  
municipaux 2020

## VILLE DE BELFORT

**Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal****SEANCE DU MERCREDI 18 DECEMBRE 2019**

Le 18 décembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

**Etaient présents :**

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoint ; M. Ian BOUCARD, Mme Frieda BACHARETTI, M. Alain PICARD, Mme Marie STABILE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, M. François BORON, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DEROY, M. Patrick FORESTIER, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

**Absentes excusées :**

Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : M. Alain PICARD

*(application de l'Article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)*

Mme Isabelle LOPEZ

**Absents :**

M. Alain DREYFUS-SCHMIDT  
Mme Patricia BOISUMEAU

**Secrétaire de séance :**

M. David DIMEY

~~~~~

La séance est ouverte à 19 h et levée à 21 h 30.

**Ordre de passage des rapports :** 1 à 49.

M. Gérard PIQUEPAILLE et Mme Francine GALLIEN entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 5 (délibération n° 19-134).

Mme Claude JOLY, M. Marc ARCHAMBAULT et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 6 (délibération n° 19-135).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI et M. Bastien FAUDOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 7 (délibération n° 19-136).

Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 10 (délibération n° 19-139).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI quitte la séance lors de l'examen du rapport n° 23 (délibération n° 19-152) et donne pouvoir à Mme Francine GALLIEN.



CONSEIL MUNICIPAL du 18 décembre 2019

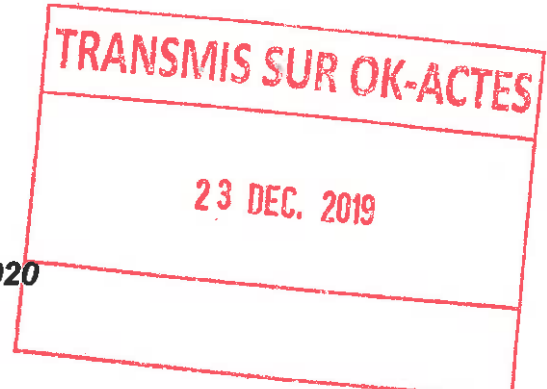
DELIBERATION N° 19-140

de M. Sébastien VIVOT

1<sup>er</sup> Adjoint, chargé des finances, de l'évaluation des politiques publiques, de l'administration générale

Direction des finances et de l'évaluation

Références SV/JS/RB/CN/JMG/BD  
Mots clés Budget  
Code Matière 7.10



**Objet : Actualisation des tarifs municipaux 2020**

Il vous est proposé l'actualisation des tarifs relatifs à divers services et prestations de la Ville de Belfort (Occupation du Domaine Public, locations de salles, recettes des halles et marchés, locations de matériel et de plantes, droits de stationnement, CFA...).

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 34 voix pour, 2 contre (Mme Jacqueline GUIOT, M. Marc ARCHAMBAULT) et 4 abstentions (Mme Samia JABER, M. René SCHMITT, M. Bastien FAUDOT, M. Emmanuel FILLAUDEAU),

*(Mme Francine GALLIEN et M. Leouahdi Selim GUEMAZI ne prennent pas part au vote),*

**DECIDE**

d'approuver les droits et tarifs municipaux 2020, suivant les tableaux annexés à la délibération.

Ainsi délibéré en l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, le 18 décembre 2019, ladite délibération ayant été affichée, par extrait, conformément à l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**Date affichage**

le 24 DEC. 2019

Pour extrait conforme  
Le Maire de Belfort,  
et par délégation  
Le Directeur Général des Services,

Jérôme SAINTIGNY

La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage



# **RECUEIL DES TARIFS 2020 DES SERVICES PUBLICS DE LA VILLE DE BELFORT**

**Annexe à la délibération du Conseil du 18 décembre 2019**

## SOMMAIRE

|                                                                                                | <u>Pages</u> | <u>Lignes</u> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|
| <b>OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC</b>                                                            | 4            | 1             |
| Marché Fréry                                                                                   |              | 3             |
| Marché des Résidences                                                                          |              | 13            |
| Marché des Vosges                                                                              |              | 16            |
| Marché aux puces                                                                               |              | 27            |
| <b>UTILISATION DU DOMAINE PUBLIC</b>                                                           | 4            | 30            |
| <b>FIMU - UTILISATION DU DOMAINE PUBLIC</b>                                                    | 6            | 125           |
| <b>LE MOIS GIVRE - UTILISATION DU DOMAINE PUBLIC</b>                                           | 6            | 136           |
| <b>OCCUPATION DE STATIONNEMENT</b>                                                             | 6            | 144           |
| <b>STATIONNEMENT PAYANT</b>                                                                    | 7            | 158           |
| <b>TAXIS</b>                                                                                   | 8            | 202           |
| <b>LOCATION DE SALLES</b>                                                                      | 8            | 204           |
| Salle des fêtes                                                                                | 8            | 205           |
| Cité des Associations                                                                          | 8            | 234           |
| Maison du Peuple                                                                               | 9            | 242           |
| Château                                                                                        | 9            | 271           |
| La Poudrière                                                                                   | 10           | 282           |
| Théâtre Louis Jouvet                                                                           | 10           | 287           |
| <b>LOCATION DE SALLES DANS LES CENTRES SOCIAUX ET LES MAISONS DE QUARTIER</b>                  | 10           | 307           |
| Cuisine seule                                                                                  | 10           | 308           |
| Salle de réunion / Bureau                                                                      | 10           | 316           |
| Salle polyvalente + gymnase de la MQ Forges (WE seulement) Tarif "1"                           | 10           | 321           |
| Salle polyvalente + gymnase de la MQ Forges (WE seulement) avec cuisine - Tarif "1"            | 11           | 329           |
| Supplément autre salle (utilisation liée à la location principale)                             | 11           | 337           |
| Grande salle / Salle d'activités - Tarif "2"                                                   | 11           | 345           |
| Grande salle / Salle d'activités avec cuisine - Tarif "2"                                      | 11           | 353           |
| Supplément autre salle (utilisation liée à la location principale)                             | 11           | 361           |
| Salle de spectacle                                                                             | 11           | 369           |
| Halls d'exposition                                                                             | 12           | 382           |
| Toutes salles                                                                                  | 12           | 384           |
| <b>MAISONS DE QUARTIER MUNICIPALES - ACTIVITES</b>                                             | 12           | 394           |
| <b>DISPOSITIF DE SECURITE POUR LES MANIFESTATIONS DANS LES SALLES ET SUR LE DOMAINE PUBLIC</b> | 13           | 467           |
| <b>DECLENCHEMENT INTEMPESTIF D'ALARMES</b>                                                     | 13           | 471           |
| <b>ETAT-CIVIL</b>                                                                              | 13           | 473           |
| <b>MUSEES</b>                                                                                  | 14           | 498           |
| Bibletterie                                                                                    | 14           | 513           |
| <b>CONSERVATOIRE A RAYONNEMENT DEPARTEMENTAL</b>                                               | 15           | 535           |
| <b>BIBLIOTHEQUE</b>                                                                            | 15           | 564           |

|                                                                          |    |      |
|--------------------------------------------------------------------------|----|------|
| ARCHIVES MUNICIPALES                                                     | 16 | 595  |
| ABONNEMENT BELFORT MAG                                                   | 17 | 635  |
| PARCOURS PHOTOGRAPHIQUE                                                  | 17 | 637  |
| EQUIPEMENTS SPORTIFS                                                     | 17 | 639  |
| URBANISME                                                                | 17 | 670  |
| ATELIERS MUNICIPAUX                                                      | 17 | 687  |
| CADRE DE VIE                                                             | 19 | 782  |
| MISE A DISPOSITION DE VEHICULE AU PERSONNEL MUNICIPAL                    | 20 | 826  |
| LOCATION DE GARAGES                                                      | 20 | 828  |
| Tarifs horaires des usagers des établissements d'accueil du jeune enfant | 20 | 830  |
| BUREAU D'INFORMATION JEUNESSE                                            | 21 | 854  |
| PERISCOLAIRE - EXTRA SCOLAIRE Année scolaire 2019/2020                   | 22 | 883  |
| CEA                                                                      | 25 | 1023 |
| RESTAURATION MUNICIPALE                                                  | 29 | 1253 |



| N° ligne | Direction Responsable                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Libellé                                                    | Unité                | Tarifs 2019 TTC | Tarifs 2020 TTC | % d'évolution | Date d'application à partir du |  |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------|-----------------|---------------|--------------------------------|--|
| 1        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC</b>                        |                      |                 |                 |               |                                |  |
| 2        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>MARCHE</b>                                              |                      |                 |                 |               |                                |  |
| 3        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>MARCHE FRET</b>                                         |                      |                 |                 |               |                                |  |
| 4        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>Carréau</b>                                             |                      |                 |                 |               |                                |  |
| 5        | 15 - GESTION DU DOMAINE PUBLIC                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Abonnés ou période d'essai au m <sup>2</sup> /mois         |                      | 7,40 €          | 7,40 €          | 0,00%         | 01/01/2020                     |  |
| 6        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Producteurs (minimum 1 m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> /jour |                      | 2,40 €          | 2,40 €          | 0,00%         |                                |  |
| 7        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>Épave restauration</b>                                  |                      |                 |                 |               |                                |  |
| 8        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Abonnés ou période d'essai au m <sup>2</sup> /mois         |                      | 3,50 €          | 3,50 €          | 0,00%         |                                |  |
| 9        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>Capot</b>                                               |                      |                 |                 |               |                                |  |
| 10       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Abonnés ou période d'essai par mois                        |                      | 49,00 €         | 49,00 €         | 0,00%         |                                |  |
| 11       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>EXTERIEUR</b>                                           |                      |                 |                 |               |                                |  |
| 12       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Abonnés ou période d'essai au m <sup>2</sup> /mois         |                      | 1,35 €          | 1,35 €          | 0,00%         | 01/01/2020                     |  |
| 13       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>MARCHE RESIDENCES</b>                                   |                      |                 |                 |               |                                |  |
| 14       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Abonnés ou période d'essai (au m <sup>2</sup> /mois)       |                      | 1,35 €          | 1,35 €          | 0,00%         |                                |  |
| 15       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Non abonnés ou période d'essai (au m <sup>2</sup> /mois)   |                      | 1,50 €          | 1,50 €          | 0,00%         |                                |  |
| 16       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>MARCHE DES VOYAGES</b>                                  |                      |                 |                 |               |                                |  |
| 17       | <b>INTERIEUR</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                            |                      |                 |                 |               |                                |  |
| 18       | Abonnés ou période d'essai au m <sup>2</sup> /mois                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                            | 7,40 €               | 7,40 €          | 0,00%           | 01/01/2020    |                                |  |
| 19       | Producteurs (minimum 1 m <sup>2</sup> )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                            | 2,40 €               | 2,40 €          | 0,00%           |               |                                |  |
| 20       | <b>EXTERIEUR</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                            |                      |                 |                 |               |                                |  |
| 21       | Abonnés ou période d'essai (au m <sup>2</sup> /mois)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                            |                      |                 |                 |               |                                |  |
| 22       | Dimanche                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                            | 2,45 €               | 2,45 €          | 0,00%           |               |                                |  |
| 23       | Jeu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                            | 0,95 €               | 0,95 €          | 0,00%           |               |                                |  |
| 24       | <b>Non abonnés ou période d'essai (au m<sup>2</sup>/mois)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                            |                      |                 |                 |               |                                |  |
| 25       | Dimanche                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                            | 2,10 €               | 2,10 €          | 0,00%           |               |                                |  |
| 26       | Jeu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                            | 1,60 €               | 1,60 €          | 0,00%           |               |                                |  |
| 27       | <b>MARCHE AUX PUELLS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                            |                      |                 |                 |               |                                |  |
| 28       | Abonnés au m <sup>2</sup> /mois                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                            | 4,80 €               | 4,80 €          | 0,00%           | 01/01/2020    |                                |  |
| 29       | Passagers au m <sup>2</sup> /jour                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                            | 5,80 €               | 5,80 €          | 0,00%           |               |                                |  |
| 30       | <b>UTILISATION DU DOMAINE PUBLIC</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                            |                      |                 |                 |               |                                |  |
| 31       | <i>Le tarif d'un secteur s'applique quand la partie du Domaine Public occupée est dans ce secteur et ce, même si l'adresse du commerce sédentaire concerné, le cas échéant, n'y est pas.</i>                                                                                                                                                                                                    |                                                            |                      |                 |                 |               |                                |  |
| 32       | <b>Le secteur piéton</b> : Quai Vollet, Faubourg de France et avenue Wilson jusqu'à la rue Thiers, Place Corbis (les deux côtés), Place d'Armes (si tout ou partie du mobilier est sur le tapis de la Place), Rue des 4 vents, Rue de la Porte de France, Place de la Grande Fontaine, Place de l'Étuve, Place du Fanm, Rue Proudhon, Rue Jules Vallès, Passage de France, Place de la Commune. |                                                            |                      |                 |                 |               |                                |  |
| 33       | <b>Le Centre Ville</b> est le secteur délimité par les voies suivantes (incluses) : la Voie ferrée, Boulevard Joffre, Rue Clémenceau, Quai Vauban, Avenue de la Laurencie, Faubourg de Brisach, Rue des Mobilis 1870, Rue des Bons Enfants, Rue du Rosemont, Allée de l'apton française, Rue de l'Anclen théâtre, Avenue Sarraïl, Rue Degombert, la Savoureuse et Boulevard Richelieu           |                                                            |                      |                 |                 |               |                                |  |
| 34       | <b>La 1ère catégorie concerne le reste du territoire communal.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                            |                      |                 |                 |               |                                |  |
| 35       | <b>Ornières</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                            |                      |                 |                 |               |                                |  |
| 36       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Automne : par jour et par mètre linéaire                   | ml/j                 | 5,00 €          | 5,00 €          | 0,00%         | 01/01/2020                     |  |
| 37       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Printemps : par jour et par mètre linéaire                 | ml/j                 | 12,00 €         | 12,00 €         | 0,00%         |                                |  |
| 38       | <b>Terrasses</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                            |                      |                 |                 |               |                                |  |
| 39       | <b>Terrasses (exploitation annuelle)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                            |                      |                 |                 |               |                                |  |
| 40       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Secteur piéton                                             | m <sup>2</sup> /an   | 22,00 €         | 22,00 €         | 0,00%         | 01/01/2020                     |  |
| 41       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Centre Ville                                               | m <sup>2</sup> /an   | 15,00 €         | 15,00 €         | 0,00%         |                                |  |
| 42       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1ère catégorie                                             | m <sup>2</sup> /an   | 9,00 €          | 9,00 €          | 0,00%         |                                |  |
| 43       | <b>Terrasses couvertes et fermées ou vitrées (perméation ou exploitation annuelle) : voir les tarifs communaux pour les autres catégories</b>                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                            |                      |                 |                 |               |                                |  |
| 44       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Secteur piéton                                             | m <sup>2</sup> /an   | 165,00 €        | 165,00 €        | 0,00%         | 01/01/2020                     |  |
| 45       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Centre Ville                                               | m <sup>2</sup> /an   | 115,00 €        | 115,00 €        | 0,00%         |                                |  |
| 46       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1ère catégorie                                             | m <sup>2</sup> /an   | 55,00 €         | 55,00 €         | 0,00%         |                                |  |
| 47       | <b>Épaves estivales (sur places de stationnement du 15 avril au 15 octobre)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                            |                      |                 |                 |               |                                |  |
| 48       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Tous secteurs                                              | m <sup>2</sup> /mois | 9,70 €          | 9,70 €          | 0,00%         | 01/01/2020                     |  |
| 49       | <b>Parcs à pédales (sur places de stationnement)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                            |                      |                 |                 |               |                                |  |
| 50       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Tous secteurs                                              | m <sup>2</sup> /jour | 2,10 €          | 2,10 €          | 0,00%         | 01/01/2020                     |  |
| 51       | <b>Parcs à vélos (sur places de stationnement)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                            |                      |                 |                 |               |                                |  |
| 52       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Tous secteurs                                              | m <sup>2</sup> /jour | 10,50 €         | 10,50 €         | 0,00%         | 01/01/2020                     |  |

| N° ligne | Direction Responsable          | Libellé                                                                   | Unité                             | Tarif 2019 TTC | Tarif 2020 TTC | % d'évolution | Date d'application à partir de |
|----------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|----------------|----------------|---------------|--------------------------------|
| 53       | 15 - GESTION DU DOMAINE PUBLIC | Marchands ambulants                                                       |                                   |                |                |               |                                |
| 54       |                                | Appareil à glace                                                          |                                   |                |                |               |                                |
| 55       |                                | Tous secteurs                                                             | année                             | 215,00 €       | 215,00 €       | 0,00%         | 01/01/2020                     |
| 56       |                                | Distributeur de bonbons                                                   |                                   |                |                |               |                                |
| 57       |                                | Tous secteurs                                                             | année                             | 215,00 €       | 215,00 €       | 0,00%         | 01/01/2020                     |
| 58       |                                | Vente sur domaine public - (Remparts et Toussaint)                        |                                   |                |                |               |                                |
| 59       |                                | Tous secteurs                                                             | m <sup>2</sup> /jour              | 3,80 €         | 3,80 €         | 0,00%         | 01/01/2020                     |
| 60       |                                | Vente sur domaine public - (Remparts et Toussaint) - mandateries diverses |                                   |                |                |               |                                |
| 61       |                                | Tous secteurs                                                             | jour                              | 100,00 €       | 100,00 €       | 0,00%         | 01/01/2020                     |
| 62       |                                | Vente sur domaine public - installation manuelle                          |                                   |                |                |               |                                |
| 63       |                                | Secteur pédon                                                             | m <sup>2</sup> /mois              | 31,00 €        | 31,00 €        | 0,00%         | 01/01/2020                     |
| 64       |                                | Centre Ville                                                              | m <sup>2</sup> /mois              | 23,00 €        | 23,00 €        | 0,00%         |                                |
| 65       |                                | 1ère catégorie                                                            | m <sup>2</sup> /mois              | 23,00 €        | 23,00 €        | 0,00%         |                                |
| 66       |                                | Vente sur domaine public - installation journalière                       |                                   |                |                |               |                                |
| 67       |                                | Secteur pédon                                                             | m <sup>2</sup> /jour              | 2,00 €         | 2,00 €         | 0,00%         | 01/01/2020                     |
| 68       |                                | Centre Ville                                                              | m <sup>2</sup> /jour              | 1,50 €         | 1,50 €         | 0,00%         |                                |
| 69       |                                | 1ère catégorie                                                            | m <sup>2</sup> /jour              | 1,50 €         | 1,50 €         | 0,00%         |                                |
| 70       |                                | Crénelé à boire                                                           |                                   |                |                |               |                                |
| 71       |                                | Tous secteurs                                                             | unité/jour                        | 100,00 €       | 100,00 €       | 0,00%         | 01/01/2020                     |
| 72       |                                | Vente ambulante de glaces                                                 |                                   |                |                |               |                                |
| 73       |                                | Tous secteurs                                                             | mois                              | 123,00 €       | 123,00 €       | 0,00%         | 01/01/2020                     |
| 74       |                                | Parcours des Arts                                                         |                                   |                |                |               |                                |
| 75       |                                | Espace à vendre                                                           | jour                              | 20,00 €        | 20,00 €        | 0,00%         | 01/01/2020                     |
| 76       |                                | Marché aux Fleurs (jeudis de l'automne)                                   |                                   |                |                |               |                                |
| 77       |                                | Espace à                                                                  | m <sup>2</sup> /jour              | 1,40 €         | 1,40 €         | 0,00%         | 01/01/2020                     |
| 78       |                                | Opération publicitaire ponctuelle                                         |                                   |                |                |               |                                |
| 79       |                                | Tous secteurs                                                             | m <sup>2</sup> /jour              | 15,50 €        | 15,50 €        | 0,00%         | 01/01/2020                     |
| 80       |                                | Panneaux et étalage                                                       |                                   |                |                |               |                                |
| 81       |                                | Panoram, arrières (interdits en vieille ville) et panneaux stop-trottoir  |                                   |                |                |               |                                |
| 82       |                                | Secteur pédon                                                             | année                             | 130,00 €       | 130,00 €       | 0,00%         | 01/01/2020                     |
| 83       |                                | Centre Ville                                                              | année                             | 81,00 €        | 81,00 €        | 0,00%         |                                |
| 84       |                                | 1ère catégorie                                                            | année                             | 72,00 €        | 72,00 €        | 0,00%         |                                |
| 85       |                                | Étalage sur la voie publique permanente                                   |                                   |                |                |               |                                |
| 86       |                                | Secteur pédon                                                             | m <sup>2</sup> /an                | 53,00 €        | 53,00 €        | 0,00%         | 01/01/2020                     |
| 87       |                                | Centre Ville                                                              | m <sup>2</sup> /an                | 32,00 €        | 32,00 €        | 0,00%         |                                |
| 88       |                                | 1ère catégorie                                                            | m <sup>2</sup> /an                | 16,50 €        | 16,50 €        | 0,00%         |                                |
| 89       |                                | Étalage permanent                                                         |                                   |                |                |               |                                |
| 90       |                                | Secteur pédon                                                             | m <sup>2</sup> /an                | 51,00 €        | 51,00 €        | 0,00%         | 01/01/2020                     |
| 91       |                                | Centre Ville                                                              | m <sup>2</sup> /an                | 29,00 €        | 29,00 €        | 0,00%         |                                |
| 92       |                                | 1ère catégorie                                                            | m <sup>2</sup> /an                | 24,00 €        | 24,00 €        | 0,00%         |                                |
| 93       |                                | Exposition de voiture (exposition commerciale isolée)                     |                                   |                |                |               |                                |
| 94       |                                | Tous secteurs                                                             | voiture/jour                      | 50,00 €        | 50,00 €        | 0,00%         | 01/01/2020                     |
| 95       |                                | Exposition à caractère culturel                                           |                                   |                |                |               |                                |
| 96       |                                |                                                                           | jour                              | 270,00 €       | 270,00 €       | 0,00%         | 01/01/2020                     |
| 97       |                                | Fêtes foraines et cirques                                                 |                                   |                |                |               |                                |
| 98       |                                | Fêtes - (Installation foraines)                                           |                                   |                |                |               |                                |
| 99       |                                | Manèges                                                                   |                                   |                |                |               |                                |
| 100      |                                | < 200 m <sup>2</sup>                                                      | par m2 pour la durée de la manif. | 2,45 €         | 2,45 €         | 0,00%         | 01/01/2020                     |
| 101      |                                | > 200 m <sup>2</sup>                                                      |                                   | 2,00 €         | 2,00 €         | 0,00%         |                                |
| 102      |                                | Loteries, jeux, tirs                                                      |                                   | 2,85 €         | 2,85 €         | 0,00%         |                                |
| 103      |                                | < 100 m <sup>2</sup>                                                      |                                   | 2,20 €         | 2,20 €         | 0,00%         |                                |
| 104      |                                | > 100 m <sup>2</sup>                                                      |                                   | 2,85 €         | 2,85 €         | 0,00%         |                                |
| 105      |                                | Buvettes et bals                                                          |                                   | 2,85 €         | 2,85 €         | 0,00%         |                                |
| 106      |                                | Distributeur automatique                                                  |                                   | 22,00 €        | 22,00 €        | 0,00%         |                                |

| N° ligne | Direction Responsable                                    | Usages                                                                                                                                                             | Unité                                            | Tarif 2019 TTC | Tarif 2020 TTC | % d'évolution | Date d'application à partir de |  |
|----------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------|----------------|---------------|--------------------------------|--|
| 107      | 15 - GESTION DU DOMAINE PUBLIC                           | Barbe à papa                                                                                                                                                       | par m² pour la durée de la manif.                | 22,00 €        | 22,00 €        | 0,00%         | 01/01/2020                     |  |
| 108      |                                                          | Véhicules logement                                                                                                                                                 | forfait                                          |                |                |               |                                |  |
| 109      |                                                          | < 6m long                                                                                                                                                          |                                                  | 18,00 €        | 18,00 €        | 0,00%         |                                |  |
| 110      |                                                          | > 6m long                                                                                                                                                          |                                                  | 22,00 €        | 22,00 €        | 0,00%         |                                |  |
| 111      |                                                          | Arrhes pour les métiers à faible attraction                                                                                                                        |                                                  | 100,00 €       | 100,00 €       | 0,00%         |                                |  |
| 112      |                                                          | Arrhes pour les métiers d'attraction moyenne                                                                                                                       |                                                  | 200,00 €       | 200,00 €       | 0,00%         |                                |  |
| 113      |                                                          | Arrhes pour les métiers de forte attraction                                                                                                                        |                                                  | 600,00 €       | 600,00 €       | 0,00%         |                                |  |
| 114      |                                                          | Galas et spectacles (circus, etc)                                                                                                                                  |                                                  |                |                |               |                                |  |
| 115      |                                                          |                                                                                                                                                                    | jour                                             | 510,00 €       | 510,00 €       | 0,00%         | 01/01/2020                     |  |
| 116      |                                                          | Fluides                                                                                                                                                            |                                                  |                |                |               |                                |  |
| 117      |                                                          | ELECTRICITE : KVA souscrit<br>Manifestation d'une durée > 15 jours<br>Minimum souscrit : 2 semaines<br>3 KVA pour fête foraine<br>25 KVA pour manifestation isolée | kw/semaine                                       | 5,90 €         | 5,90 €         | 0,00%         | 01/01/2020                     |  |
| 118      |                                                          | ELECTRICITE : KVA souscrit<br>Manifestation d'une durée < 15 jours<br>Minimum souscrit :<br>25 KVA pour manifestation isolée                                       | kw/jour                                          | 1,70 €         | 1,70 €         | 0,00%         |                                |  |
| 119      |                                                          | Forfait de branchement                                                                                                                                             | branchement                                      | 52,00 €        | 52,00 €        | 0,00%         |                                |  |
| 120      |                                                          |                                                                                                                                                                    |                                                  |                |                |               |                                |  |
| 121      |                                                          |                                                                                                                                                                    |                                                  |                |                |               |                                |  |
| 122      |                                                          |                                                                                                                                                                    | En cas de raccordement à une borne sans compteur |                |                |               |                                |  |
| 123      |                                                          | Pour les caravanes < 10 m3                                                                                                                                         | semaine                                          | 4,75 €         | 4,75 €         | 0,00%         | 01/01/2020                     |  |
| 124      |                                                          | Pour les caravanes entre 10 et 20 m3                                                                                                                               | semaine                                          | 8,50 €         | 8,50 €         | 0,00%         |                                |  |
| 125      |                                                          | Pour les caravanes > 20 m3                                                                                                                                         | semaine                                          | 11,50 €        | 11,50 €        | 0,00%         |                                |  |
| 126      | FIMU - UTILISATION DU DOMAINE PUBLIC                     |                                                                                                                                                                    |                                                  |                |                |               |                                |  |
| 127      | 15 - GESTION DU DOMAINE PUBLIC                           | Catégorie 1 : Activités de restauration - Sucre et miel<br>Occupation domaine public 3 jours (du samedi au lundi)                                                  |                                                  |                |                |               | 01/01/2020                     |  |
| 128      |                                                          | Sans chapiteau fourni par l'organisation                                                                                                                           | m²                                               | 100,00 €       | 110,00 €       | 10,00%        |                                |  |
| 129      |                                                          | Occupation domaine public 4 jours (du vendredi au lundi)                                                                                                           |                                                  |                |                |               |                                |  |
| 130      |                                                          | Sans chapiteau fourni par l'organisation                                                                                                                           | m²                                               | 120,00 €       | 130,00 €       | 8,33%         |                                |  |
| 131      |                                                          | Catégorie 2 : Activités de restauration - Sucre simple/miel                                                                                                        |                                                  |                |                |               | 01/01/2020                     |  |
| 132      |                                                          | Occupation domaine public 3 jours (du samedi au lundi)                                                                                                             |                                                  |                |                |               |                                |  |
| 133      | Sans chapiteau fourni par l'organisation                 | m²                                                                                                                                                                 | 75,00 €                                          | 80,00 €        | 13,33%         |               |                                |  |
| 134      | Occupation domaine public 4 jours (du vendredi au lundi) |                                                                                                                                                                    |                                                  |                |                |               |                                |  |
| 135      | Sans chapiteau fourni par l'organisation                 | m²                                                                                                                                                                 | 90,00 €                                          | 100,00 €       | 11,11%         |               |                                |  |
| 136      | LE MOIS GIVRE - UTILISATION DU DOMAINE PUBLIC            |                                                                                                                                                                    |                                                  |                |                |               |                                |  |
| 137      | 1210 - MOIS GIVRE                                        | Chalet fourni par la Ville pour stand artisanat                                                                                                                    | forfait                                          | 500,00 €       | 500,00 €       | 0,00%         | 01/01/2020                     |  |
| 138      |                                                          | Chalet fourni par la Ville pour stand alimentaire avec consommation à emporter uniquement                                                                          | forfait                                          | 600,00 €       | 600,00 €       | 0,00%         |                                |  |
| 139      |                                                          | Chalet fourni par la Ville pour stand alimentaire avec petit espace de restauration sur domaine publique avec consommation sur place                               | forfait                                          | 675,00 €       | 675,00 €       | 0,00%         |                                |  |
| 140      |                                                          | Petit manège enfantin                                                                                                                                              | forfait                                          | 300,00 €       | 300,00 €       | 0,00%         |                                |  |
| 141      |                                                          | Stand ambulant (sans chalet) pour vente de petite restauration tels que churros, crêpes, gauffres, beignets, bombons, barbes à papa, etc                           | forfait                                          | 50,00 €        | 50,00 €        | 0,00%         |                                |  |
| 142      |                                                          | Chalet non fourni par la Ville                                                                                                                                     | par m² pour la durée de la manif.                | 30,00 €        | 30,00 €        | 0,00%         |                                |  |
| 143      | Espace de restauration place Corbis                      | forfait                                                                                                                                                            | 2 500,00 €                                       | 2 500,00 €     | 0,00%          |               |                                |  |
| 144      | OCCUPATION DE STATIONNEMENT                              |                                                                                                                                                                    |                                                  |                |                |               |                                |  |
| 145      | 15 - GESTION DU DOMAINE PUBLIC                           | Domaine Public                                                                                                                                                     |                                                  |                |                |               | 01/01/2020                     |  |
| 146      |                                                          | Instruction de permis de stationnement et permission de voirie                                                                                                     | droit fixe                                       | 14,00 €        | 14,00 €        | 0,00%         |                                |  |
| 147      |                                                          | Occupation de domaine public - ODP travaux                                                                                                                         | m²/jour                                          | 0,30 €         | 0,30 €         | 0,00%         |                                |  |
| 148      |                                                          | Instruction et permis de stationnement d'un véhicule en zone stationnement                                                                                         |                                                  |                |                |               |                                |  |
| 149      |                                                          | Occupation de stationnement                                                                                                                                        |                                                  |                |                |               |                                |  |
| 150      | Sur axe normal jusqu'au 3ème mois (100%)                 | unité/jour                                                                                                                                                         | 6,00 €                                           | 6,00 €         | 0,00%          |               |                                |  |



| N° ligne | Direction Responsable          | Libellé                                                                                                                                                                              | Unité          | Tarif 2019 TTC | Tarif 2020 TTC | % d'évolution                        | ORLIS<br>d'APPLICATION à PARTIR DE |
|----------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|--------------------------------------|------------------------------------|
| 151      | 15 - GESTION DU DOMAINE PUBLIC | Sur axe normal du 4ème au 6ème mois (50%)                                                                                                                                            | unité/jour     | 3,00 €         | 3,00 €         | 0,00%                                | 01/01/2020                         |
| 152      |                                | Sur axe normal à partir du 7ème mois (25%)                                                                                                                                           | unité/jour     | 1,50 €         | 1,50 €         | 0,00%                                |                                    |
| 153      |                                | Par un véhicule "à la journée" sur place payante, forfait artisan cumulable avec ODP travaux                                                                                         | jour           | 5,00 €         | 5,00 €         | 0,00%                                |                                    |
| 154      |                                | Par un véhicule sur place payante, forfait artisan cumulable avec ODP travaux du Lundi au Vendredi                                                                                   | semaine        | 25,00 €        | 25,00 €        | 0,00%                                |                                    |
| 155      |                                | Par un véhicule "à l'année" sur place payante, forfait artisan cumulable avec ODP travaux                                                                                            | année          |                | 400,00 €       |                                      |                                    |
| 156      |                                | Par un commerce ou une entreprise pour son activité et sur une place de stationnement payant (durée minimale 1 an)                                                                   | par place/an   |                | 3 000,00 €     |                                      |                                    |
| 157      |                                | Tous ces droits sont triplés en cas d'infraction                                                                                                                                     |                |                |                |                                      |                                    |
| 158      |                                | STATIONNEMENT PAYANT - La 1ère heure de stationnement est gratuite sous les rampes pour le stationnement de Luffax-01 en ouvrage                                                     |                |                |                |                                      |                                    |
| 159      |                                | SURFACE ABONNEMENT                                                                                                                                                                   |                |                |                |                                      |                                    |
| 160      |                                | Résidents                                                                                                                                                                            | mois           | 26,00 €        | 26,00 €        | 0,00%                                | 01/01/2020                         |
| 161      |                                | Résidents                                                                                                                                                                            | trimestre      | 78,00 €        | 78,00 €        | 0,00%                                |                                    |
| 162      |                                | Résidents                                                                                                                                                                            | année          | 286,00 €       | 286,00 €       | 0,00%                                |                                    |
| 163      |                                | Non-résidents lundi/vendredi                                                                                                                                                         | mois           | 37,00 €        | 37,00 €        | 0,00%                                |                                    |
| 164      |                                | Non-résident Lundi/vendredi                                                                                                                                                          | trimestre      | 111,00 €       | 111,00 €       | 0,00%                                |                                    |
| 165      |                                | Non-résidents lundi/samedi                                                                                                                                                           | mois           | 42,00 €        | 42,00 €        | 0,00%                                |                                    |
| 166      |                                | Non-résidents Lundi/samedi                                                                                                                                                           | trimestre      | 126,00 €       | 126,00 €       | 0,00%                                |                                    |
| 167      |                                | Perte ou détérioration badge zone accessible avec borne rétractable, percé en ouvrage et en enclos                                                                                   |                |                |                |                                      |                                    |
| 168      |                                | Perte ou détérioration badge zone accessible avec borne rétractable, percé en ouvrage et en enclos                                                                                   |                | 20,00 €        | 20,00 €        | 0,00%                                | 01/01/2020                         |
| 169      |                                | Perte ticket horaire parcé en ouvrage et en enclos                                                                                                                                   |                | 15,00 €        | 15,00 €        | 0,00%                                |                                    |
| 170      |                                | CARTES A DECOMPTER (Centre 4 As et Atria-Congrès)                                                                                                                                    |                |                |                |                                      |                                    |
| 171      |                                | Nuit (19 heures 7 heures)                                                                                                                                                            |                | 6,30 €         | 6,30 €         | 0,00%                                | 01/01/2020                         |
| 172      |                                | Forfait 4 heures (jour)                                                                                                                                                              |                | 4,20 €         | 4,20 €         | 0,00%                                |                                    |
| 173      |                                | DIVIAGE ABONNEMENT                                                                                                                                                                   |                |                |                |                                      |                                    |
| 174      |                                | Résidents 4 As- Bougenel- Atria                                                                                                                                                      | mois           | 48,00 €        | 48,00 €        | 0,00%                                | 01/01/2020                         |
| 175      |                                | Non résidents 4AS- Bougenel-Atria Lundi/vendredi                                                                                                                                     | mois           | 37,00 €        | 37,00 €        | 0,00%                                |                                    |
| 176      |                                | Non résidents 4 AS-Atria-Bougenel Lundi/samedi                                                                                                                                       | mois           | 42,00 €        | 42,00 €        | 0,00%                                |                                    |
| 177      |                                | Spécifique ayants droit 4 As                                                                                                                                                         | mois           | 26,00 €        | 26,00 €        | 0,00%                                |                                    |
| 178      |                                | Spécifique ayants droit Rue Stroz 4 As                                                                                                                                               | mois           | 26,00 €        | 26,00 €        | 0,00%                                |                                    |
| 179      | 15 - GESTION DU DOMAINE PUBLIC | Abonnement moto (tarif unique)<br>Bougenel - Atria (périmètre dédié)                                                                                                                 |                | 21,00 €        | 21,00 €        | 0,00%                                | 01/01/2020                         |
| 180      |                                | Réservation de place de stationnement de surface pour véhicule                                                                                                                       |                |                |                |                                      |                                    |
| 181      |                                | Réservation de places de stationnement, pose de panneaux d'interdiction incluse (forfait par panneau et par nuit, 3 panneaux pour 3 places maximum selon la configuration des lieux) | panneau / jour | 40,00 €        | 40,00 €        | 0,00%                                | 01/01/2020                         |
| 182      |                                | Réservation de places pour déménagement                                                                                                                                              | forfait        |                | 40,00 €        | Plancher payé                        |                                    |
| 183      |                                | SURFACE HOASIA ABONNEMENT                                                                                                                                                            |                |                |                |                                      |                                    |
| 184      |                                | Surface zone rouge                                                                                                                                                                   | heure          | 1,40 €         | 1,40 €         | 0,00%                                | 01/01/2020                         |
| 185      |                                | Surface zone orange                                                                                                                                                                  | heure          | 1,10 €         | 1,10 €         | -18,00%                              |                                    |
| 186      |                                | Surface zone verte                                                                                                                                                                   | heure          | 1,10 €         | 1,10 €         | 0,00%                                |                                    |
| 187      |                                | FPS minoré si payé dans un délai de 5 jours                                                                                                                                          | forfait        |                | 25,00 €        |                                      |                                    |
| 188      |                                | FPS si payé après 5 jours                                                                                                                                                            | forfait        |                | 30,00 €        |                                      |                                    |
| 189      |                                | OPTION SMS renvoi avant fin stationnement Payphone                                                                                                                                   | unité          |                | 0,15 €         | A confirmer ou non par M. Vivot : OK |                                    |
| 190      |                                | CAISSES AUTOMATIQUES                                                                                                                                                                 |                |                |                |                                      |                                    |
| 191      |                                | SURFACE ENCLOSES HORS ABONNEMENT                                                                                                                                                     |                |                |                |                                      |                                    |
| 192      |                                | Parking Centre-Théâtre                                                                                                                                                               | heure          | 1,30 €         | 1,30 €         | 0,00%                                | 01/01/2020                         |
| 193      |                                | Gratuit pour une sortie pendant les 15 premières minutes après captation par police de 30 minutes                                                                                    |                |                |                |                                      |                                    |
| 194      |                                | SURFACE HORS ABONNEMENT                                                                                                                                                              |                |                |                |                                      |                                    |
| 195      |                                | Centre - 4 As et Atria/Congrès : jour de 7 heures à 19 heures                                                                                                                        | heure          | 1,30 €         | 1,30 €         | 0,00%                                | 01/01/2020                         |
| 196      |                                | Centre - 4 As et Atria/Congrès : nuit de 19 heures à 7 heures                                                                                                                        | heure          | 0,60 €         | 0,60 €         | 0,00%                                |                                    |
| 197      |                                | 24 heures                                                                                                                                                                            |                |                | 14,00 €        | Nouveaux tarifs                      |                                    |
| 198      |                                | 48 heures                                                                                                                                                                            |                |                | 23,00 €        |                                      |                                    |
| 199      |                                | 72 heures                                                                                                                                                                            |                |                | 37,00 €        |                                      |                                    |

| N° ligne | Direction Responsable                                                                | Libellé                                                                                                                                                                                                                                         | Unité         | Tarifs 2019 TTC | Tarifs 2020 TTC | % d'évolution  | Dates d'application à partir du |  |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------|-----------------|----------------|---------------------------------|--|
| 200      | 15 - GESTION DU DOMAINE PUBLIC                                                       | Abonnement mensuel du lundi au dimanche                                                                                                                                                                                                         |               |                 | 50,00 €         | Non mis à jour | 01/01/2020                      |  |
| 201      |                                                                                      | Droit pour une sortie pendant les 20 premières minutes (sans tarif spécial par jour de 10 minutes)                                                                                                                                              |               |                 |                 |                |                                 |  |
| 202      |                                                                                      | TABLE                                                                                                                                                                                                                                           |               |                 |                 |                |                                 |  |
| 203      |                                                                                      | Droit de place                                                                                                                                                                                                                                  | année         | 130,00 €        | 130,00 €        | 0,00%          | 01/01/2020                      |  |
| 204      | LOCATION DE SALLES (le chauffage est facturé du 01/01 au 30/04 et du 01/10 au 31/12) |                                                                                                                                                                                                                                                 |               |                 |                 |                |                                 |  |
| 205      | <b>Salle des Fêtes</b>                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                 |               |                 |                 |                |                                 |  |
| 206      | <b>Rex de Chaussée</b>                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                 |               |                 |                 |                |                                 |  |
| 207      | A                                                                                    | Utilisation par entreprise ou mutuelle                                                                                                                                                                                                          | Jour          | 3 000,00 €      | 3 000,00 €      | 0,00%          | 01/01/2020                      |  |
| 208      | B                                                                                    | Utilisation par association à but non lucratif pour une activité rémunérée ou lucrative (formation, entrée payante, exposition-vente, tombola, lot, etc.)                                                                                       | Jour          | 600,00 €        | 600,00 €        | 0,00%          |                                 |  |
| 209      | C                                                                                    | Utilisation par association à but non lucratif pour une activité non lucrative (réunion d'information, entrée gratuite, activité réservée aux adhérents) ou activité lucrative avec versement des bénéfices à une association d'intérêt général | Jour          | 300,00 €        | 300,00 €        | 0,00%          |                                 |  |
| 210      | D                                                                                    | Utilisation par établissement d'enseignement belfortain, par association belfortaine défendant les plus démunis, une cause humanitaire, sociale ou médicale                                                                                     | Jour          | gratuit         | gratuit         |                |                                 |  |
| 211      | Caution                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                 | Manifestation | 1 000,00 €      | 1 000,00 €      | 0,00%          |                                 |  |
| 212      | Installation/démontage/répétition pour A et B                                        |                                                                                                                                                                                                                                                 | 1/2 jr        | 200,00 €        | 200,00 €        | 0,00%          |                                 |  |
| 213      | Installation/démontage/répétition pour C                                             |                                                                                                                                                                                                                                                 | 1/2 jr        | 100,00 €        | 100,00 €        | 0,00%          |                                 |  |
| 214      | Installation/démontage/répétition pour D                                             |                                                                                                                                                                                                                                                 |               | gratuit         | gratuit         |                |                                 |  |
| 215      | <b>Balcon</b>                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                 |               |                 |                 |                |                                 |  |
| 216      | A                                                                                    | Utilisation par entreprise ou mutuelle                                                                                                                                                                                                          | Jour          | 600,00 €        | 600,00 €        | 0,00%          |                                 |  |
| 217      | B                                                                                    | Utilisation par association à but non lucratif pour une activité rémunérée ou lucrative (formation, entrée payante, exposition-vente, tombola, lot, etc.)                                                                                       | Jour          | 200,00 €        | 200,00 €        | 0,00%          |                                 |  |
| 218      | C                                                                                    | Utilisation par association à but non lucratif pour activité non lucrative (réunion d'information, entrée gratuite, activité réservée aux adhérents) ou activité lucrative avec versement des bénéfices à une association d'intérêt général     | Jour          | 100,00 €        | 100,00 €        | 0,00%          |                                 |  |
| 219      | D                                                                                    | Utilisation par établissement d'enseignement belfortain, par association belfortaine défendant les plus démunis, une cause humanitaire, sociale ou médicale                                                                                     | Jour          | gratuit         | gratuit         |                |                                 |  |
| 220      | Caution                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                 | Manifestation | 300,00 €        | 300,00 €        | 0,00%          |                                 |  |
| 221      | Installation/démontage/répétition pour A et B                                        |                                                                                                                                                                                                                                                 | 1/2 jr        | 70,00 €         | 70,00 €         | 0,00%          |                                 |  |
| 222      | Installation/démontage/répétition pour C                                             |                                                                                                                                                                                                                                                 | 1/2 jr        | 35,00 €         | 35,00 €         | 0,00%          |                                 |  |
| 223      | Installation/démontage/répétition pour D                                             |                                                                                                                                                                                                                                                 |               | gratuit         | gratuit         |                |                                 |  |
| 224      | <b>Sous-sol</b>                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                 |               |                 |                 |                |                                 |  |
| 225      | A                                                                                    | Utilisation par entreprise ou mutuelle                                                                                                                                                                                                          | Jour          | 1 000,00 €      | 1 000,00 €      | 0,00%          |                                 |  |
| 226      | B                                                                                    | Utilisation par association à but non lucratif pour une activité rémunérée ou lucrative (formation, entrée payante, exposition-vente, tombola, lot, etc.)                                                                                       | Jour          | 300,00 €        | 300,00 €        | 0,00%          |                                 |  |
| 227      | C                                                                                    | Utilisation par association à but non lucratif pour activité non lucrative (réunion d'information, entrée gratuite, activité réservée aux adhérents) ou activité lucrative avec versement des bénéfices à une association d'intérêt général     | Jour          | 150,00 €        | 150,00 €        | 0,00%          |                                 |  |
| 228      | D                                                                                    | Utilisation par établissement d'enseignement belfortain, par association belfortaine défendant les plus démunis, une cause humanitaire, sociale ou médicale                                                                                     | Jour          | gratuit         | gratuit         |                |                                 |  |
| 229      | Caution                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                 | Manifestation | 500,00 €        | 500,00 €        | 0,00%          |                                 |  |
| 230      | Installation/démontage/répétition pour A et B                                        |                                                                                                                                                                                                                                                 | 1/2 jr        | 100,00 €        | 100,00 €        | 0,00%          |                                 |  |
| 231      | Installation/démontage/répétition pour C                                             |                                                                                                                                                                                                                                                 | 1/2 jr        | 50,00 €         | 50,00 €         | 0,00%          |                                 |  |
| 232      | Installation/démontage/répétition pour D                                             |                                                                                                                                                                                                                                                 |               | gratuit         | gratuit         |                |                                 |  |
| 233      | le demi-tarif est accordé aux associations belfortaines                              |                                                                                                                                                                                                                                                 |               |                 |                 |                |                                 |  |
| 234      | <b>Salle des Associations</b>                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                 |               |                 |                 |                |                                 |  |
| 235      | <b>Salle de réunions</b>                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                 |               |                 |                 |                |                                 |  |
| 236      |                                                                                      | Forfait 4 heures                                                                                                                                                                                                                                | 4hrs          | 38,00 €         | 38,00 €         | 0,00%          | 01/01/2020                      |  |

| N° ligne | Direction / Responsable                                                                                                                                       | Libellé                                                                                                                                                             | Unité   | Tarifs 2019 TTC | Tarifs 2020 TTC | % d'évolution | Dates d'application à partir de |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------|-----------------|---------------|---------------------------------|
| 237      | 15 - DOMAINE PUBLIC                                                                                                                                           | Chauffage                                                                                                                                                           | M²/an   | 20,00 €         | 20,00 €         | 0,00%         | 01/01/2020                      |
| 238      | 33 - DIRECTION DES AFFAIRES JURIDIQUES                                                                                                                        | Bureaux                                                                                                                                                             |         |                 |                 |               |                                 |
| 239      |                                                                                                                                                               | Occupation permanente                                                                                                                                               | M²/an   | 17,50 €         | 17,50 €         | 0,00%         |                                 |
| 240      |                                                                                                                                                               | Occupation occasionnelle                                                                                                                                            | Heure   | 2,50 €          | 2,50 €          | 0,00%         |                                 |
| 241      |                                                                                                                                                               | Pour les locataires de salles ponctuelles à la Cité des Associations, le demi-tarif est accordé aux associations adhérentes aux Bureaux                             |         |                 |                 |               |                                 |
| 242      | 15 - GESTION DU DOMAINE PUBLIC                                                                                                                                | Maison du Peuple                                                                                                                                                    |         |                 |                 |               | 01/01/2020                      |
| 243      |                                                                                                                                                               | Salle de réunions (n° 003 - 005 - 010 - 227)                                                                                                                        |         |                 |                 |               |                                 |
| 244      |                                                                                                                                                               | Pour A et B                                                                                                                                                         | Heure   | 15,00 €         | 15,00 €         | 0,00%         |                                 |
| 245      |                                                                                                                                                               | Pour C                                                                                                                                                              | Heure   | 10,00 €         | 10,00 €         | 0,00%         |                                 |
| 246      |                                                                                                                                                               | Pour D                                                                                                                                                              |         | gratuit         | gratuit         |               |                                 |
| 247      |                                                                                                                                                               | Chauffage (sauf pour D)                                                                                                                                             | Heure   | 5,00 €          | 5,00 €          | 0,00%         |                                 |
| 248      | 33 - DIRECTION DES AFFAIRES JURIDIQUES                                                                                                                        | Bureaux                                                                                                                                                             |         |                 |                 |               | 01/01/2020                      |
| 249      |                                                                                                                                                               | Occupation permanente                                                                                                                                               | m2/an   | 12,50 €         | 12,50 €         | 0,00%         |                                 |
| 250      |                                                                                                                                                               | Pour les locataires de salles ponctuelles à la Maison du Peuple, le demi-tarif est accordé aux résidents permanents                                                 |         |                 |                 |               |                                 |
| 251      | 15 - GESTION DU DOMAINE PUBLIC                                                                                                                                | Salle de spectacle                                                                                                                                                  |         |                 |                 |               | 01/01/2020                      |
| 252      |                                                                                                                                                               | Location pour spectacle, réunion, conférence etc.                                                                                                                   |         |                 |                 |               |                                 |
| 253      |                                                                                                                                                               | A Utilisation par entreprise ou mutuelle                                                                                                                            | jour    | 1 300,00 €      | 1 300,00 €      | 0,00%         |                                 |
| 254      |                                                                                                                                                               | B Utilisation par association à but non lucratif pour une activité rémunérée ou lucrative (entrée payante, vente)                                                   | jour    | 640,00 €        | 640,00 €        | 0,00%         |                                 |
| 255      |                                                                                                                                                               | C Utilisation par association à but non lucratif pour activité non lucrative ou activité lucrative avec versement des bénéfices à une association d'intérêt général | jour    | 300,00 €        | 300,00 €        | 0,00%         |                                 |
| 256      |                                                                                                                                                               | D Utilisation par établissement d'enseignement belfortain, par association belfortaine défendant les plus démunis, une cause humanitaire, sociale ou médicale       | jour    | gratuit         | gratuit         |               |                                 |
| 257      |                                                                                                                                                               | Caution                                                                                                                                                             |         | 650,00 €        | 650,00 €        | 0,00%         |                                 |
| 258      |                                                                                                                                                               | Location pour installation ou démontage ou répétition                                                                                                               |         |                 |                 |               |                                 |
| 259      |                                                                                                                                                               | A Utilisation par entreprise ou mutuelle                                                                                                                            | Jour    | 640,00 €        | 640,00 €        | 0,00%         |                                 |
| 260      |                                                                                                                                                               | B Utilisation par association à but non lucratif pour une activité rémunérée ou lucrative (entrée payante, vente)                                                   | Jour    | 320,00 €        | 320,00 €        | 0,00%         |                                 |
| 261      |                                                                                                                                                               | C Utilisation par association à but non lucratif pour activité non lucrative ou activité lucrative avec versement des bénéfices à une association d'intérêt général | Jour    | 100,00 €        | 100,00 €        | 0,00%         |                                 |
| 262      |                                                                                                                                                               | D Utilisation par établissement d'enseignement belfortain, par association belfortaine défendant les plus démunis, une cause humanitaire, sociale ou médicale       | Jour    | gratuit         | gratuit         |               |                                 |
| 263      |                                                                                                                                                               | A Utilisation par entreprise ou mutuelle                                                                                                                            | 1/2 jr  | 370,00 €        | 370,00 €        | 0,00%         |                                 |
| 264      |                                                                                                                                                               | B Utilisation par association à but non lucratif pour une activité rémunérée ou lucrative (entrée payante, vente)                                                   | 1/2jr   | 190,00 €        | 190,00 €        | 0,00%         |                                 |
| 265      |                                                                                                                                                               | C Utilisation par association à but non lucratif pour activité non lucrative ou activité lucrative avec versement des bénéfices à une association d'intérêt général | 1/2 jr  | 70,00 €         | 70,00 €         | 0,00%         |                                 |
| 266      | D Utilisation par établissement d'enseignement belfortain, par association belfortaine défendant les plus démunis, une cause humanitaire, sociale ou médicale | 1/2 jr                                                                                                                                                              | gratuit | gratuit         |                 |               |                                 |
| 267      | Personnel technique                                                                                                                                           | Régisseur général                                                                                                                                                   | Heure   | 36,00 €         | 36,00 €         | 0,00%         |                                 |
| 268      |                                                                                                                                                               | Technicien                                                                                                                                                          | Heure   | 28,50 €         | 28,50 €         | 0,00%         |                                 |
| 269      |                                                                                                                                                               | Mise à disposition du vidéo-projecteur                                                                                                                              | Jour    | 150,00 €        | 150,00 €        | Nouveau tarif |                                 |
| 270      | Châtillon                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                     |         |                 |                 |               |                                 |
| 271      |                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                     |         |                 |                 |               |                                 |
| 272      |                                                                                                                                                               | Casernement                                                                                                                                                         | Jour    | 430,00 €        | 430,00 €        | 0,00%         |                                 |
| 273      |                                                                                                                                                               | Caution                                                                                                                                                             | Jour    | 500,00 €        | 500,00 €        | 0,00%         |                                 |



| N° ligne | Direction Responsable                                                                                                                                                                | Utilité                                                                                                                                                                                                                  | Unité    | Tarif 2019 TTC | Tarif 2020 TTC | % d'évolution | Dates d'application à partir de |  |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------|----------------|---------------|---------------------------------|--|
| 278      | 15 - GESTION DU DOMAINE PUBLIC                                                                                                                                                       | Mairie (Haut Bassin)                                                                                                                                                                                                     |          |                |                |               |                                 |  |
| 279      |                                                                                                                                                                                      | Salle non équipée                                                                                                                                                                                                        | jour     | 330,00 €       | 330,00 €       | 0,00%         | 01/01/2020                      |  |
| 280      |                                                                                                                                                                                      | l'éclairage                                                                                                                                                                                                              | heure    |                | 5,00 €         | Nouveau tarif |                                 |  |
| 281      |                                                                                                                                                                                      | à venir tarif est accordé aux associations de Belfortains pour la partie location salle - En cas d'ouverture en dehors des heures de la Cité, obligation de faire appel à un agent de sécurité pour surveillance du site |          |                |                |               |                                 |  |
| 282      | La Poudrière                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                          |          |                |                |               |                                 |  |
| 283      | 44 - ACTION CULTURELLE                                                                                                                                                               | Local in asso spectacle                                                                                                                                                                                                  |          |                |                |               |                                 |  |
| 284      |                                                                                                                                                                                      | Utilisation par entreprise ou pour activité à but lucratif                                                                                                                                                               | jour     | 400,00 €       | 410,00 €       | 0,00%         | 01/01/2020                      |  |
| 285      |                                                                                                                                                                                      | Autre utilisation                                                                                                                                                                                                        | jour     | 250,00 €       | 250,00 €       | 0,00%         |                                 |  |
| 286      |                                                                                                                                                                                      | Rente en état - service logistique                                                                                                                                                                                       | heure    | 30,00 €        | 30,00 €        | 0,00%         |                                 |  |
| 287      | Mairie Louis Jouvet                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                          |          |                |                |               |                                 |  |
| 288      | Salle de spectacle                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                          |          |                |                |               |                                 |  |
| 289      | Location pour spectacle                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                          |          |                |                |               |                                 |  |
| 290      | Utilisation par entreprise ou pour activité à but lucratif                                                                                                                           | Jour                                                                                                                                                                                                                     | 415,00 € | 420,00 €       | 1,20%          | 01/01/2020    |                                 |  |
| 291      | Autre utilisation                                                                                                                                                                    | Jour                                                                                                                                                                                                                     | 270,00 € | 275,00 €       | 1,85%          |               |                                 |  |
| 292      | Utilisation par entreprise ou pour activité à but lucratif                                                                                                                           | 1/2 jr                                                                                                                                                                                                                   | 260,00 € | 265,00 €       | 1,92%          |               |                                 |  |
| 293      | Utilisation par association belfortaine ou établissement scolaire pour une activité de théâtre ou pour une cause humanitaire, sociale ou médicale                                    | Jour                                                                                                                                                                                                                     |          | gratuit        | Nouveau tarif  |               |                                 |  |
| 294      | Autre utilisation                                                                                                                                                                    | 1/2 jr                                                                                                                                                                                                                   | 155,00 € | 160,00 €       | 3,23%          |               |                                 |  |
| 295      | Régisseur                                                                                                                                                                            | heure                                                                                                                                                                                                                    | 36,00 €  | 36,00 €        | 0,00%          |               |                                 |  |
| 296      | Location pour installation                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                          |          |                |                |               |                                 |  |
| 297      | Utilisation par entreprise ou pour activité à but lucratif                                                                                                                           | Jour                                                                                                                                                                                                                     | 207,00 € | 210,00 €       | 1,45%          |               |                                 |  |
| 298      | Autre utilisation                                                                                                                                                                    | Jour                                                                                                                                                                                                                     | 135,00 € | 135,00 €       | 0,00%          |               |                                 |  |
| 299      | Utilisation par entreprise ou pour activité à but lucratif                                                                                                                           | 1/2 jr                                                                                                                                                                                                                   | 130,00 € | 135,00 €       | 3,85%          |               |                                 |  |
| 300      | Utilisation par association belfortaine ou établissement scolaire pour une activité de théâtre ou pour une cause humanitaire, sociale ou médicale                                    | Jour                                                                                                                                                                                                                     |          | gratuit        | Nouveau tarif  |               |                                 |  |
| 301      | Autre utilisation                                                                                                                                                                    | 1/2 jr                                                                                                                                                                                                                   | 85,00 €  | 85,00 €        | 0,00%          |               |                                 |  |
| 302      | Régisseur                                                                                                                                                                            | heure                                                                                                                                                                                                                    | 36,00 €  | 36,00 €        | 0,00%          |               |                                 |  |
| 303      | Autres salles (foyer, salles de répétition)                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                          |          |                |                |               |                                 |  |
| 304      | Location pour réunions / répétitions                                                                                                                                                 | 4hrs                                                                                                                                                                                                                     | 60,00 €  | 60,00 €        | 0,00%          | 01/01/2020    |                                 |  |
| 305      | Installation                                                                                                                                                                         | forfait                                                                                                                                                                                                                  | 46,00 €  | 46,00 €        | 0,00%          |               |                                 |  |
| 306      | Régisseur                                                                                                                                                                            | heure                                                                                                                                                                                                                    | 36,00 €  | 36,00 €        | 0,00%          |               |                                 |  |
| 307      | LOCATION DE SALLES DANS LES CENTRES SOCIAUX ET MAISONS DE QUARTIER                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                          |          |                |                |               |                                 |  |
| 308      | Culmine petite                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                          |          |                |                |               |                                 |  |
| 309      | MQ Forges - CCS Pépinière - CCS Belfort Nord - CCS Barres Mont - MQ Centre Ville - CCSRB - MQ Glacis du Château - MQ L. Berche - MQ J. Jaurès - Asso. J. Brel - MQ Vieille Ville     |                                                                                                                                                                                                                          |          |                |                |               |                                 |  |
| 310      | Belfortains et associations                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                          |          |                |                |               |                                 |  |
| 311      | - de 4 heures                                                                                                                                                                        | 1/2 jr                                                                                                                                                                                                                   | 15,00 €  | 15,00 €        | 0,00%          | 01/01/2020    |                                 |  |
| 312      | + de 4 heures                                                                                                                                                                        | journée                                                                                                                                                                                                                  | 30,00 €  | 30,00 €        | 0,00%          |               |                                 |  |
| 313      | Extérieurs                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                          |          |                |                |               |                                 |  |
| 314      | - de 4 heures                                                                                                                                                                        | 1/2 jr                                                                                                                                                                                                                   | 30,00 €  | 30,00 €        | 0,00%          |               |                                 |  |
| 315      | + de 4 heures                                                                                                                                                                        | journée                                                                                                                                                                                                                  | 50,00 €  | 50,00 €        | 0,00%          |               |                                 |  |
| 316      | Salle de réunion / Bureau                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                          |          |                |                |               |                                 |  |
| 317      | Tous les centres socio culturels et toutes les maisons de quartier                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                          |          |                |                |               |                                 |  |
| 318      | petite salle (ou grande salle si petite salle indisponible)                                                                                                                          | 1/2 jr                                                                                                                                                                                                                   | 15,00 €  | 15,00 €        | 0,00%          | 01/01/2020    |                                 |  |
| 319      | petite salle (ou grande salle si petite salle indisponible)                                                                                                                          | journée                                                                                                                                                                                                                  | 20,00 €  | 20,00 €        | 0,00%          |               |                                 |  |
| 320      | Utilisation à but lucratif et par des sociétés privées pour leur propre usage                                                                                                        | heure                                                                                                                                                                                                                    | 15,00 €  | 15,00 €        | 0,00%          |               |                                 |  |
| 321      | Salle polyvalente - gymnase de la MQ Forges (ML seulement) Tarif 1*                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                          |          |                |                |               |                                 |  |
| 322      | MQ Forges - CCS Pépinière (1er étage) - MQ J. Jaurès (sous sol et 1er étage) - CCS Belfort Nord (1er étage) - CCS Barres Mont (RDC) - MQ Centre Ville (1er étage) - MQ Vieille Ville |                                                                                                                                                                                                                          |          |                |                |               |                                 |  |
| 323      | Belfortains et associations                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                          |          |                |                |               |                                 |  |
| 324      | - de 4 heures                                                                                                                                                                        | 1/2 jr                                                                                                                                                                                                                   | 83,00 €  | 83,00 €        | 0,00%          | 01/01/2020    |                                 |  |
| 325      | + de 4 heures                                                                                                                                                                        | journée                                                                                                                                                                                                                  | 177,00 € | 177,00 €       | 0,00%          |               |                                 |  |
| 326      | Extérieurs                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                          |          |                |                |               |                                 |  |
| 327      | - de 4 heures                                                                                                                                                                        | 1/2 jr                                                                                                                                                                                                                   | 104,00 € | 104,00 €       | 0,00%          | 01/01/2020    |                                 |  |
| 328      | + de 4 heures                                                                                                                                                                        | journée                                                                                                                                                                                                                  | 218,00 € | 218,00 €       | 0,00%          |               |                                 |  |

| N° ligne | Direction Responsable     | Libellé                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Unité   | Tarif 2019 TTC       | Tarif 2020 TTC       | % d'évolution | Dates d'application à partir du |  |
|----------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------|----------------------|---------------|---------------------------------|--|
| 329      |                           | <b>Salle polyvalente + gymnase de la MQ Forges (avec soulèvement avec couloir "TARIF 1")</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                      |                      |               |                                 |  |
| 330      |                           | <b>TARIF 1 = MQ LES FORGES (salle polyvalente et gymnase) / CCS PÉPINIÈRE (salle 1er étage si cloison ouverte) / CCS BELFORT NORD (salle 1er étage) / CCS BARRÉS MONT (salle rez-de-chaussée) / MQ CENTRE VILLE (1er étage grande salle si cloison ouverte) / MQ JEAN JAURES (salle rez-de-chaussée) / MQ VIEILLE VILLE (rez-de-chaussée si cloison ouverte)</b>                                                                                                                |         |                      |                      |               |                                 |  |
| 331      |                           | <b>Belfortains et associations</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |                      |                      |               |                                 |  |
| 332      |                           | - de 4 heures                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1/2 jr  | 98,00 €              | 98,00 €              | 0,00%         | 01/01/2020                      |  |
| 333      |                           | + de 4 heures                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | journée | 209,00 €             | 209,00 €             | 0,00%         |                                 |  |
| 334      |                           | <b>Extérieurs</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                      |                      |               |                                 |  |
| 335      |                           | - de 4 heures                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1/2 jr  | 134,00 €             | 134,00 €             | 0,00%         |                                 |  |
| 336      |                           | + de 4 heures                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | journée | 270,00 €             | 270,00 €             | 0,00%         |                                 |  |
| 337      |                           | <b>Location autres salles (à l'exception liée à la location principale)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |                      |                      |               |                                 |  |
| 338      |                           | <b>MQ Forges - CCS Pépinière - MQ J. Jaurès - CCS Belfort Nord - CCS Barrés Mont - MQ Centre Ville</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |                      |                      |               |                                 |  |
| 339      |                           | <b>Belfortains et associations</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |                      |                      |               |                                 |  |
| 340      |                           | - de 4 heures                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1/2 jr  | gratuit              | gratuit              |               | 01/01/2020                      |  |
| 341      |                           | + de 4 heures                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | journée | 20,00 €              | 20,00 €              | 0,00%         |                                 |  |
| 342      |                           | <b>Extérieurs</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                      |                      |               |                                 |  |
| 343      |                           | - de 4 heures                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1/2 jr  | gratuit              | gratuit              |               |                                 |  |
| 344      |                           | + de 4 heures                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | journée | 25,00 €              | 25,00 €              | 0,00%         |                                 |  |
| 345      |                           | <b>Location salle / Salle d'activités - Tarif 2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |                      |                      |               |                                 |  |
| 346      |                           | <b>TARIF 2 = CCS PÉPINIÈRES (rez-de-chaussée + 1er étage ; salle 1er étage si cloison fermée) / CCS BARRÉS MONT (rez-de-chaussée 1 salle et salle du 1er étage) / MQ CENTRE VILLE (salle des arts et grande salle si cloisons ouvertes) / MQ JEAN JAURES (1 salle au rez-de-chaussée, la salle à l'étage intermédiaire et la salle du dernier étage) / LA CLE DES CHAMPS (salle rez-de-chaussée) / CCSRB (salle du sous-sol) / MQ GLACIS DU CHATEAU (salle rez-de-chaussée)</b> |         |                      |                      |               |                                 |  |
| 347      |                           | <b>Belfortains et associations</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |                      |                      |               |                                 |  |
| 348      |                           | - de 4 heures                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1/2 jr  | 50,00 €              | 50,00 €              | 0,00%         | 01/01/2020                      |  |
| 349      |                           | + de 4 heures                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | journée | 104,00 €             | 104,00 €             | 0,00%         |                                 |  |
| 350      |                           | <b>Extérieurs</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                      |                      |               |                                 |  |
| 351      |                           | - de 4 heures                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1/2 jr  | 65,00 €              | 65,00 €              | 0,00%         |                                 |  |
| 352      |                           | + de 4 heures                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | journée | 129,00 €             | 129,00 €             | 0,00%         |                                 |  |
| 353      | 57 - DEVELOPPEMENT SOCIAL | <b>Location salle / Salle d'activités avec cuisine - Tarif 2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                      |                      |               |                                 |  |
| 354      |                           | <b>MQ Forges (RDC) - CCS Pépinière (sous sol - RDC - 1er étage) - MQ J. Jaurès (sous sol - RDC - 1er étage - 2ème étage) - CCS Belfort Nord (RDC - 1er étage - annexe) - CCS Barrés Mont (RDC - 1er étage) - MQ Centre Ville (RDC - 1er étage) - CCSRB (sous sol - RDC) - MQ Glacis du Château (RDC - sous sol) - Asso. J. Brel (Clé des champs - RDC) - MQ L. Berche (RDC) - MQ Vieille Ville</b>                                                                              |         |                      |                      |               |                                 |  |
| 355      |                           | <b>Belfortains et associations</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |                      |                      |               |                                 |  |
| 356      |                           | - de 4 heures                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1/2 jr  | 61,00 €              | 61,00 €              | 0,00%         | 01/01/2020                      |  |
| 357      |                           | + de 4 heures                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | journée | 124,00 €             | 124,00 €             | 0,00%         |                                 |  |
| 358      |                           | <b>Extérieurs</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                      |                      |               |                                 |  |
| 359      |                           | - de 4 heures                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1/2 jr  | 88,00 €              | 88,00 €              | 0,00%         |                                 |  |
| 360      |                           | + de 4 heures                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | journée | 172,00 €             | 172,00 €             | 0,00%         |                                 |  |
| 361      |                           | <b>Location autres salles (à l'exception liée à la location principale)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |                      |                      |               |                                 |  |
| 362      |                           | <b>MQ Forges - CCS Pépinière - MQ J. Jaurès - CCS Belfort Nord - CCS Barrés Mont - MQ Centre Ville - CCSRB - MQ Glacis du Château - Asso. J. Brel (Clé des champs) - MQ L. Berche - MQ Vieille Ville</b>                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |                      |                      |               |                                 |  |
| 363      |                           | <b>Belfortains et associations</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |                      |                      |               |                                 |  |
| 364      |                           | - de 4 heures                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1/2 jr  | gratuit              | gratuit              | inchangé      | 01/01/2020                      |  |
| 365      |                           | + de 4 heures                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | journée | 15,00 €              | 15,00 €              | 0,00%         |                                 |  |
| 366      |                           | <b>Extérieurs</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                      |                      |               |                                 |  |
| 367      |                           | - de 4 heures                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1/2 jr  | gratuit              | gratuit              | inchangé      |                                 |  |
| 368      |                           | + de 4 heures                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | journée | 20,00 €              | 20,00 €              | 0,00%         |                                 |  |
| 369      |                           | <b>Salle de spectacle</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                      |                      |               |                                 |  |
| 370      |                           | <b>CCS.R.B.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                      |                      |               |                                 |  |
| 371      |                           | Location (tarif plein)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Jour    | 363,00 €             | 363,00 €             | 0,00%         | 01/01/2020                      |  |
| 372      |                           | Location (tarif réduit pour les associations qui concourent à l'intérêt local)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Jour    | 153,00 €             | 153,00 €             | 0,00%         |                                 |  |
| 373      |                           | Forfait charges (si gratuité)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         | 50,00 €              | 50,00 €              | 0,00%         |                                 |  |
| 374      |                           | Mise à disposition du régisseur                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | heure   | 33,50 €              | 33,50 €              | 0,00%         |                                 |  |
| 375      |                           | Mise à disposition du régisseur - tarif réduit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         | 25 % du taux horaire | 25 % du taux horaire |               |                                 |  |
| 376      |                           | <b>CCS. La Pépinière</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |                      |                      |               |                                 |  |
| 377      |                           | Location (tarif plein)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Jour    | 260,00 €             | 260,00 €             | 0,00%         | 01/01/2020                      |  |
| 378      |                           | Location (tarif réduit pour les associations qui concourent à l'intérêt local)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Jour    | 102,00 €             | 102,00 €             | 0,00%         |                                 |  |
| 379      |                           | Forfait charges (si gratuité)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         | 95,00 €              | 95,00 €              | 0,00%         |                                 |  |

| N° ligne | Direction Responsable                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Libellé                                                                          | UMVA         | Tarifs 2019 TTC      | Tarifs 2020 TTC      | % d'évolution   | date d'application à partir du |  |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------|----------------------|-----------------|--------------------------------|--|
| 380      | 57 - DEVELOPPEMENT SOCIAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Mise à disposition du régisseur                                                  | heure        | 33,50 €              | 33,50 €              | 0,00%           | 01/01/2020                     |  |
| 381      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Mise à disposition du régisseur - tarif réduit                                   |              | 25 % du taux horaire | 25 % du taux horaire |                 |                                |  |
| 382      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Bulle d'adhésion                                                                 |              |                      |                      |                 |                                |  |
| 383      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Tous les centres                                                                 | hebdomadaire | 71,00 €              | 71,00 €              | 0,00%           | 01/01/2020                     |  |
| 384      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                  |              |                      |                      |                 |                                |  |
| 385      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Forfait 12 séances, associations                                                 |              | 76,00 €              | 76,00 €              | 0,00%           | 01/01/2020                     |  |
| 386      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Forfait 24 séances, associations                                                 |              | 134,00 €             | 134,00 €             | 0,00%           |                                |  |
| 387      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Forfait 36 séances, associations                                                 |              | 208,00 €             | 208,00 €             | 0,00%           |                                |  |
| 388      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Forfait pour clé non restituée ou détériorée                                     |              |                      | 15,00 €              | Nouveaux tarifs |                                |  |
| 389      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Forfait pour badge alarme non restitué ou détérioré                              |              |                      | 15,00 €              |                 |                                |  |
| 390      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Forfait pour ménage ou rangement des locaux (en cas de non restitution conforme) | heure        |                      | 30,00 €              |                 |                                |  |
| 391      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Travaux réalisés en cas de détérioration                                         |              |                      | coût réel            |                 |                                |  |
| 392      | Forfait déplacement de l'agent d'astreinte                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                  |              | 68,00 €              |                      |                 |                                |  |
| 393      | Facture de nettoyage et de ramassage en cas de campagne électorale - En période de campagne électorale, gratuité pour les partis politiques selon les modalités définies par arrêté municipal - Le non-restitution ou l'endommagement de clés, badges d'accès ou badges d'entrée se sont facturés minimum 15 € ou au prix coûtant si supérieur à 15 € |                                                                                  |              |                      |                      |                 |                                |  |
| 394      | MAIRIE DE QUARTIER MUNICIPAL - ACTIVITÉS                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                  |              |                      |                      |                 |                                |  |
| 395      | Adhésion annuelle adultes - 10 ans et plus (tarif unique pour les personnes âgées de 10 ans et plus)                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                  |              |                      |                      |                 |                                |  |
| 396      | Belfortains                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                  | 7,00 €       | 7,00 €               | 0,00%                | 01/01/2020      |                                |  |
| 397      | Non belfortains                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                  | 10,00 €      | 10,00 €              | 0,00%                |                 |                                |  |
| 398      | Adhésion annuelle enfants - 10 ans et plus (tarif unique pour les personnes âgées de 10 ans et plus)                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                  |              |                      |                      |                 |                                |  |
| 399      | Belfortains                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                  | 3,30 €       | 3,30 €               | 0,00%                | 01/01/2020      |                                |  |
| 400      | Non belfortains                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                  | 5,00 €       | 5,00 €               | 0,00%                |                 |                                |  |
| 401      | Adhésion annuelle enfants - 3 ans et plus (tarif unique pour les personnes âgées de 3 ans et plus)                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                  |              |                      |                      |                 |                                |  |
| 402      | Belfortains                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                  | 10,00 €      | 10,00 €              | 0,00%                | 01/01/2020      |                                |  |
| 403      | Non belfortains                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                  | 15,00 €      | 15,00 €              | 0,00%                |                 |                                |  |
| 404      | Adhésion annuelle adultes - 10 ans et plus (tarif unique pour les personnes âgées de 10 ans et plus)                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                  |              |                      |                      |                 |                                |  |
| 405      | Belfortains                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                  | 5,00 €       | 5,00 €               | 0,00%                | 01/01/2020      |                                |  |
| 406      | Non belfortains                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                  | 7,50 €       | 7,50 €               | 0,00%                |                 |                                |  |
| 407      | Adhésion annuelle enfants - 3 ans                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                  |              |                      |                      |                 |                                |  |
| 408      | Belfortains et non belfortains                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                  |              | gratuit              | Nouveaux tarifs      |                 |                                |  |
| 409      | Adhésion annuelle adultes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                  |              |                      |                      |                 |                                |  |
| 410      | Belfortains                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                  | 20,00 €      | 20,00 €              | 0,00%                | 01/01/2020      |                                |  |
| 411      | Non belfortains                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                  | 30,00 €      | 30,00 €              | 0,00%                |                 |                                |  |
| 412      | Adhésion annuelle enfants - 3 ans (tarif unique pour les personnes âgées de 3 ans et plus)                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                  |              |                      |                      |                 |                                |  |
| 413      | Belfortains                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                  | 10,00 €      | 10,00 €              | 0,00%                | 01/01/2020      |                                |  |
| 414      | Non belfortains                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                  | 15,00 €      | 15,00 €              | 0,00%                |                 |                                |  |
| 415      | Adhésion annuelle adultes - 10 ans et plus (tarif unique pour les personnes âgées de 10 ans et plus)                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                  |              |                      |                      |                 |                                |  |
| 416      | Belfortains                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                  | 10,00 €      | 10,00 €              | 0,00%                | 01/01/2020      |                                |  |
| 417      | Non belfortains                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                  | 15,00 €      | 15,00 €              | 0,00%                |                 |                                |  |
| 418      | Adhésion annuelle adultes - 10 ans et plus (tarif unique pour les personnes âgées de 10 ans et plus)                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                  |              |                      |                      |                 |                                |  |
| 419      | Belfortains                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                  | 5,00 €       | 5,00 €               | 0,00%                | 01/01/2020      |                                |  |
| 420      | Non belfortains                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                  | 7,50 €       | 7,50 €               | 0,00%                |                 |                                |  |
| 421      | Adhésion annuelle familles                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                  |              |                      |                      |                 |                                |  |
| 422      | Belfortains                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                  |              | 45,00 €              | Nouveaux tarifs      |                 |                                |  |
| 423      | Non belfortains                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                  |              | 65,00 €              |                      |                 |                                |  |
| 424      | Adhésion annuelle familles (tarif unique pour les personnes âgées de 10 ans et plus)                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                  |              |                      |                      |                 |                                |  |
| 425      | Belfortains                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                  |              | 25,00 €              | Nouveaux tarifs      |                 |                                |  |
| 426      | Non belfortains                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                  |              | 37,00 €              |                      |                 |                                |  |
| 427      | Adhésion annuelle adultes - 10 ans et plus (tarif unique pour les personnes âgées de 10 ans et plus)                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                  |              |                      |                      |                 |                                |  |
| 428      | Belfortains et non belfortains                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                  | 9,00 €       | 9,00 €               | 0,00%                | 01/01/2020      |                                |  |
| 429      | Adhésion annuelle adultes - 10 ans et plus (tarif unique pour les personnes âgées de 10 ans et plus)                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                  |              |                      |                      |                 |                                |  |
| 430      | Belfortains                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                  | 6,00 €       | 6,00 €               | 0,00%                | 01/01/2020      |                                |  |



| N° ligne | Diversité Responsabilité                                                                                                                      | Libellé                                                                                                                                       | Unité   | Tarif 2019 TTC                 | Tarif 2020 TTC                 | % d'évolution | Date d'application à partir du |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------|--------------------------------|---------------|--------------------------------|
| 431      | 57 - DEVELOPPEMENT SOCIAL                                                                                                                     | Sorties, ateliers et manifestations ponctuelles (tarif € - Tous publics)                                                                      |         |                                |                                |               |                                |
| 432      |                                                                                                                                               | Belfortains et non belfortains                                                                                                                |         | 3,00 €                         | 3,00 €                         | 0,00%         | 01/01/2020                     |
| 433      |                                                                                                                                               | Pass découverte (tarif unique pour 3 spectacles)                                                                                              |         |                                |                                | Nouveau tarif |                                |
| 434      |                                                                                                                                               | Belfortains et non belfortains                                                                                                                |         |                                | 6,00 €                         |               |                                |
| 435      |                                                                                                                                               | Ateliers à l'usage d'un usage collectif                                                                                                       |         |                                |                                |               |                                |
| 436      |                                                                                                                                               | Belfortains et non belfortains                                                                                                                |         | 30,00 €                        | 30,00 €                        | 0,00%         | 01/01/2020                     |
| 437      |                                                                                                                                               | Ateliers à l'usage d'un usage collectif - Pass découverte (tarif unique pour 3 spectacles) - Pass découverte (tarif unique pour 3 spectacles) |         |                                |                                |               |                                |
| 438      |                                                                                                                                               | Belfortains et non belfortains                                                                                                                |         | 20,00 €                        | 20,00 €                        | 0,00%         | 01/01/2020                     |
| 439      |                                                                                                                                               | Ateliers à l'usage d'un usage collectif - Pass découverte (tarif unique pour 3 spectacles) - Pass découverte (tarif unique pour 3 spectacles) |         |                                |                                |               |                                |
| 440      |                                                                                                                                               | Belfortains                                                                                                                                   |         | 20,00 €                        | 20,00 €                        | 0,00%         | 01/01/2020                     |
| 441      |                                                                                                                                               | Non belfortains                                                                                                                               |         | 25,00 €                        | 25,00 €                        | 0,00%         |                                |
| 442      |                                                                                                                                               | Ateliers à l'usage d'un usage collectif - Pass découverte (tarif unique pour 3 spectacles) - Pass découverte (tarif unique pour 3 spectacles) |         |                                |                                |               |                                |
| 443      |                                                                                                                                               | Belfortains                                                                                                                                   |         | 17,00 €                        | 17,00 €                        | 0,00%         | 01/01/2020                     |
| 444      |                                                                                                                                               | Non belfortains                                                                                                                               |         | 20,00 €                        | 20,00 €                        | 0,00%         |                                |
| 445      |                                                                                                                                               | Ateliers à l'usage d'un usage collectif - Pass découverte (tarif unique pour 3 spectacles) - Pass découverte (tarif unique pour 3 spectacles) |         |                                |                                |               |                                |
| 446      |                                                                                                                                               | Belfortains                                                                                                                                   |         | 25,00 €                        | 25,00 €                        | 0,00%         | 01/01/2020                     |
| 447      |                                                                                                                                               | Non belfortains                                                                                                                               |         | 30,00 €                        | 30,00 €                        | 0,00%         |                                |
| 448      |                                                                                                                                               | Ateliers à l'usage d'un usage collectif - Pass découverte (tarif unique pour 3 spectacles) - Pass découverte (tarif unique pour 3 spectacles) |         |                                |                                |               |                                |
| 449      |                                                                                                                                               | Belfortains                                                                                                                                   |         | 20,00 €                        | 20,00 €                        | 0,00%         | 01/01/2020                     |
| 450      |                                                                                                                                               | Non belfortains                                                                                                                               |         | 25,00 €                        | 25,00 €                        | 0,00%         |                                |
| 451      | Ateliers à l'usage d'un usage collectif - Pass découverte (tarif unique pour 3 spectacles) - Pass découverte (tarif unique pour 3 spectacles) |                                                                                                                                               |         |                                |                                |               |                                |
| 452      | Inclus dans l'adhésion à la Maison de quartier                                                                                                |                                                                                                                                               |         |                                |                                |               |                                |
| 453      | Ateliers à l'usage d'un usage collectif - Pass découverte (tarif unique pour 3 spectacles) - Pass découverte (tarif unique pour 3 spectacles) |                                                                                                                                               |         |                                |                                |               |                                |
| 454      | Belfortains                                                                                                                                   |                                                                                                                                               | 15,00 € | 15,00 €                        | 0,00%                          | 01/01/2020    |                                |
| 455      | Non belfortains                                                                                                                               |                                                                                                                                               | 15,00 € | 15,00 €                        | 0,00%                          |               |                                |
| 456      | Ateliers à l'usage d'un usage collectif - Pass découverte (tarif unique pour 3 spectacles) - Pass découverte (tarif unique pour 3 spectacles) |                                                                                                                                               |         |                                |                                |               |                                |
| 457      | Belfortains                                                                                                                                   |                                                                                                                                               | 5,00 €  | 5,00 €                         | 0,00%                          | 01/01/2020    |                                |
| 458      | Non belfortains                                                                                                                               |                                                                                                                                               | 7,50 €  | 7,50 €                         | 0,00%                          |               |                                |
| 459      | Ateliers à l'usage d'un usage collectif - Pass découverte (tarif unique pour 3 spectacles) - Pass découverte (tarif unique pour 3 spectacles) |                                                                                                                                               |         |                                |                                |               |                                |
| 460      | Belfortains                                                                                                                                   |                                                                                                                                               | 5,00 €  | 5,00 €                         | 0,00%                          | 01/01/2020    |                                |
| 461      | Non belfortains                                                                                                                               |                                                                                                                                               | 7,50 €  | 7,50 €                         | 0,00%                          |               |                                |
| 462      | Ateliers à l'usage d'un usage collectif - Pass découverte (tarif unique pour 3 spectacles) - Pass découverte (tarif unique pour 3 spectacles) |                                                                                                                                               |         |                                |                                |               |                                |
| 463      | Belfortains                                                                                                                                   |                                                                                                                                               | 3,50 €  | 3,50 €                         | 0,00%                          | 01/01/2020    |                                |
| 464      | Non belfortains                                                                                                                               |                                                                                                                                               | 5,00 €  | 5,00 €                         | 0,00%                          |               |                                |
| 465      | Tarif Photographie                                                                                                                            |                                                                                                                                               |         |                                |                                |               |                                |
| 466      | A4 Noir/Blanc                                                                                                                                 |                                                                                                                                               | 0,20 €  | 0,20 €                         | 0,00%                          | 01/01/2020    |                                |
| 467      | <b>DISPOSITIF DE SECURITE POUR LES MANIFESTATIONS DANS LES SALLES ET SUR LE DOMAINE PUBLIC</b>                                                |                                                                                                                                               |         |                                |                                |               |                                |
| 468      | 15 - GESTION DU DOMAINE PUBLIC                                                                                                                | Agent de surveillance                                                                                                                         | heure   | facturé au réel du prestataire | facturé au réel du prestataire |               | 01/01/2020                     |
| 469      |                                                                                                                                               | SSAP 1, SSAP 2, SSAP 3                                                                                                                        | heure   | facturé au réel du prestataire | facturé au réel du prestataire |               |                                |
| 470      |                                                                                                                                               | <small>Tarifs multi-heures par 2 heures de jour (JMV)</small>                                                                                 |         |                                |                                |               |                                |
| 471      | <b>INTERVENTION DE LA SOCIÉTÉ DE SURVEILLANCE EN CAS DE DÉCLICHÈMENT INTÉMPÊTE D'ALARME</b>                                                   |                                                                                                                                               |         |                                |                                |               |                                |
| 472      | 14 - SECURITE TRANQUILITE PUBLIQUE                                                                                                            | Intervention de la société de surveillance en cas de déclenchement intempêtif d'alarmes                                                       |         | 50,00 €                        | 50,00 €                        | 0,00%         | 01/01/2020                     |
| 473      | <b>ETAT CIVIL</b>                                                                                                                             |                                                                                                                                               |         |                                |                                |               |                                |
| 474      | 341D - ETAT CIVIL                                                                                                                             | Protections diverses                                                                                                                          |         |                                |                                |               |                                |
| 475      |                                                                                                                                               | Listes électorales sur support papier pour 60 électeurs/page (tarif fixe par la loi)                                                          | page    | 0,18 €                         | 0,18 €                         | 0,00%         | 01/01/2020                     |
| 476      |                                                                                                                                               | Liste électorale sur support magnétique (tarif fixe par la loi)                                                                               | page    | 2,75 €                         | 2,75 €                         | 0,00%         |                                |
| 477      |                                                                                                                                               | Renouvellement concession au m2 temporaire 15 ans                                                                                             | m²      | 67,00 €                        | 68,00 €                        | 1,49%         | 01/01/2020                     |
| 478      |                                                                                                                                               | Concession au m2 trentenaire                                                                                                                  | m²      | 145,00 €                       | 147,00 €                       | 1,38%         |                                |
| 479      |                                                                                                                                               | Concession au m2 cinquanteenaire                                                                                                              | m²      | 386,00 €                       | 392,00 €                       | 1,55%         |                                |
| 480      |                                                                                                                                               | Concession au m2 perpétuelle                                                                                                                  | m²      | 1 865,00 €                     | 1 890,00 €                     | 1,34%         |                                |
| 481      |                                                                                                                                               | Concession au m2 perpétuelle                                                                                                                  | m²      | 1 865,00 €                     | 1 890,00 €                     | 1,34%         |                                |
| 482      | Taxe d'inhumation                                                                                                                             | 1                                                                                                                                             | 67,00 € | 68,00 €                        | 1,49%                          |               |                                |



| N° ligne                                                                                                       | Direction Responsable | libellé                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Unité                  | Tarifs 2019 TTC | Tarifs 2020 TTC | % d'évolution | Dates d'application à partir du |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------|-----------------|---------------|---------------------------------|--|
| <b>CONSERVATOIRE A RAYONNEMENT DEPARTEMENTAL (Année scolaire 2019 / 2020) d'après la délibération N° 19-75</b> |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                        |                 |                 |               |                                 |  |
| 535                                                                                                            |                       | Frais de dossier                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                        | 21 €            | 21 €            | 4,17%         | sept 2019 - juin 2020           |  |
| 536                                                                                                            |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                        |                 |                 |               |                                 |  |
| 537                                                                                                            |                       | *Réallocation calculée par commune, en fonction du nombre d'élèves (résidents et non-résidents) d'un même foyer fiscal (répartissant le conservatoire, l'école, le musée et les bibliothèques)<br>25 % sur le montant total acquitté pour 2 élèves inscrits<br>40 % sur le montant total acquitté pour 3 élèves inscrits<br>*Exempté des cours pour le 4ème élève inscrit et les suivants |                        |                 |                 |               |                                 |  |
| 538                                                                                                            |                       | <b>GRAND ENFANT</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                        |                 |                 |               |                                 |  |
| 539                                                                                                            |                       | <i>Majorations applicables :<br/>les élèves habitant hors Grand Belfort : majoration de 50 %</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                        |                 |                 |               |                                 |  |
| 540                                                                                                            |                       | <b>Tranches de revenus (not imposable de l'année 2019)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                        |                 |                 |               |                                 |  |
| 541                                                                                                            |                       | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Inférieurs à 9 528 €   | 0 €             | 0,00 €          |               | sept 2019 - juin 2020           |  |
| 542                                                                                                            |                       | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | de 9 529 € à 16 198 €  | 65 €            | 66,00 €         | 1,54%         | sept 2019 - juin 2020           |  |
| 543                                                                                                            |                       | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | de 16 199 € à 20 961 € | 86 €            | 87,50 €         | 1,74%         | sept 2019 - juin 2020           |  |
| 544                                                                                                            |                       | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | de 20 962 € à 28 584 € | 107 €           | 108,50 €        | 1,40%         | sept 2019 - juin 2020           |  |
| 545                                                                                                            |                       | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | de 28 585 € à 36 206 € | 130 €           | 132,00 €        | 1,54%         | sept 2019 - juin 2020           |  |
| 546                                                                                                            |                       | 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | de 36 207 € à 41 923 € | 152 €           | 154,50 €        | 1,64%         | sept 2019 - juin 2020           |  |
| 547                                                                                                            |                       | 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | de 41 924 € à 49 545 € | 184 €           | 187,00 €        | 1,63%         | sept 2019 - juin 2020           |  |
| 548                                                                                                            | 4430 - CRD EMS        | 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | de 49 546 € à 57 168 € | 197 €           | 200,00 €        | 1,52%         | sept 2019 - juin 2020           |  |
| 549                                                                                                            |                       | 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | de 57 169 € à 64 790 € | 218 €           | 221,00 €        | 1,38%         | sept 2019 - juin 2020           |  |
| 550                                                                                                            |                       | 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Supérieurs à 64 791 €  | 239 €           | 242,50 €        | 1,46%         | sept 2019 - juin 2020           |  |
| 551                                                                                                            |                       | <b>JEUNES ADULTE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                        |                 |                 |               |                                 |  |
| 552                                                                                                            |                       | <i>Majorations applicables :<br/>les élèves habitant hors Grand Belfort : majoration de 50 %</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                        |                 |                 |               |                                 |  |
| 553                                                                                                            |                       | <b>Tranches de revenus (not imposable de l'année 2019)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                        |                 |                 |               |                                 |  |
| 554                                                                                                            |                       | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Inférieurs à 9 528 €   | 0 €             | 0,00 €          |               | sept 2019 - juin 2020           |  |
| 555                                                                                                            |                       | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | de 9 529 € à 16 198 €  | 91 €            | 92,50 €         | 1,65%         | sept 2019 - juin 2020           |  |
| 556                                                                                                            |                       | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | de 16 199 € à 20 961 € | 120 €           | 122,00 €        | 1,67%         | sept 2019 - juin 2020           |  |
| 557                                                                                                            |                       | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | de 20 962 € à 28 584 € | 151 €           | 153,50 €        | 1,66%         | sept 2019 - juin 2020           |  |
| 558                                                                                                            |                       | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | de 28 585 € à 36 206 € | 182 €           | 185,00 €        | 1,65%         | sept 2019 - juin 2020           |  |
| 559                                                                                                            |                       | 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | de 36 207 € à 41 923 € | 216 €           | 219,00 €        | 1,39%         | sept 2019 - juin 2020           |  |
| 560                                                                                                            |                       | 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | de 41 924 € à 49 545 € | 246 €           | 250,00 €        | 1,63%         | sept 2019 - juin 2020           |  |
| 561                                                                                                            |                       | 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | de 49 546 € à 57 168 € | 275 €           | 279,00 €        | 1,45%         | sept 2019 - juin 2020           |  |
| 562                                                                                                            |                       | 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | de 57 169 € à 64 790 € | 309 €           | 314,00 €        | 1,62%         | sept 2019 - juin 2020           |  |
| 563                                                                                                            |                       | 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Supérieurs à 64 791 €  | 341 €           | 346,00 €        | 1,47%         | sept 2019 - juin 2020           |  |
| 564                                                                                                            |                       | <b>BIBLIOTHEQUE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                        |                 |                 |               |                                 |  |
| 565                                                                                                            |                       | Droits d'inscription tous bibliothèques confondus / cartes et dérivés                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                        |                 |                 |               |                                 |  |
| 566                                                                                                            |                       | Droits annuels d'inscription Bibliothèques                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                        |                 |                 |               |                                 |  |
| 567                                                                                                            |                       | Résidents de Belfort                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                        | 10,00 €         | 10,00 €         | 0,00%         | 01/01/2020                      |  |
| 568                                                                                                            |                       | Résidents hors Belfort                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                        | 20,00 €         | 20,00 €         | 0,00%         |                                 |  |
| 569                                                                                                            |                       | <b>Employés et retraités de la Ville de Belfort ainsi que leurs conjoints et enfants (*)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                        |                 |                 |               |                                 |  |
| 570                                                                                                            |                       | Première inscription                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                        | 10,00 €         | 10,00 €         | 0,00%         |                                 |  |
| 571                                                                                                            |                       | Renouvellement                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                        | gratuit         | gratuit         | inchangé      |                                 |  |
| 572                                                                                                            |                       | - de 18 ans résidents de Belfort                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                        | gratuit         | gratuit         | inchangé      |                                 |  |
| 573                                                                                                            |                       | - de 18 ans résidents hors Belfort                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                        | gratuit         | gratuit         | inchangé      |                                 |  |
| 574                                                                                                            |                       | Carte Avantage jeunes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                        | gratuit         | gratuit         | inchangé      |                                 |  |
| 575                                                                                                            | 4450 - BIBLIOTHEQUES  | Cartes pédagogiques (enseignants, animateurs, éducateurs...)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                        | gratuit         | gratuit         | inchangé      |                                 |  |
| 576                                                                                                            |                       | Cartes collectives                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                        |                 |                 |               |                                 |  |
| 577                                                                                                            |                       | Structures belfortaines                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                        | 10,00 €         | 10,00 €         | 0,00%         |                                 |  |
| 578                                                                                                            |                       | Structures extérieures                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                        | 20,00 €         | 20,00 €         | 0,00%         |                                 |  |
| 579                                                                                                            |                       | Personnel et élèves du Conservatoire à rayonnement départemental (CRD)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                        | gratuit         | gratuit         |               |                                 |  |
| 580                                                                                                            |                       | Demandeurs d'emploi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                        | gratuit         | gratuit         |               |                                 |  |
| 581                                                                                                            |                       | Personnel des services municipaux de la ville de Belfort                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                        | gratuit         | gratuit         | inchangé      |                                 |  |
| 582                                                                                                            |                       | Personnel des services municipaux de la ville de Belfort                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                        | gratuit         | gratuit         | inchangé      |                                 |  |
| 583                                                                                                            |                       | Droits annuels d'inscription Bibliothèque à domicile                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                        |                 |                 |               |                                 |  |
| 584                                                                                                            |                       | Résidents de Belfort                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                        | gratuit         | gratuit         |               | 01/01/2020                      |  |







| N° ligne | Direction / Responsabilité                            | Libellé                                     | Unité   | Tarifs 2019 TTC | Tarifs 2020 TTC | % d'évolution | Date d'application à partir du |  |
|----------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------|-----------------|-----------------|---------------|--------------------------------|--|
| 706      | 83 - MAINTENANCE CTM                                  | Belfortains                                 | 1/jour  | 280,00 €        | 280,00 €        | 0,00%         | 01/01/2020                     |  |
| 707      |                                                       | Non belfortains                             | 1/jour  | 420,00 €        | 420,00 €        | 0,00%         |                                |  |
| 708      |                                                       | <b>Banc, chaise</b>                         |         |                 |                 |               |                                |  |
| 709      |                                                       | Belfortains                                 | 1/jour  | 2,00 €          | 2,00 €          | 0,00%         |                                |  |
| 710      |                                                       | Non belfortains                             | 1/jour  | 3,00 €          | 3,00 €          | 0,00%         |                                |  |
| 711      |                                                       | <b>Table ou plateau avec treteaux</b>       |         |                 |                 |               |                                |  |
| 712      |                                                       | Belfortains                                 | 1/jour  | 4,00 €          | 4,00 €          | 0,00%         |                                |  |
| 713      |                                                       | Non belfortains                             | 1/jour  | 6,00 €          | 6,00 €          | 0,00%         |                                |  |
| 714      |                                                       | <b>Urne, isoloir</b>                        |         |                 |                 |               |                                |  |
| 715      |                                                       | Belfortains                                 | 1/jour  | 6,00 €          | 6,00 €          | 0,00%         |                                |  |
| 716      |                                                       | Non belfortains                             | 1/jour  | 9,00 €          | 9,00 €          | 0,00%         |                                |  |
| 717      |                                                       | <b>Praticable</b>                           |         |                 |                 |               |                                |  |
| 718      |                                                       | Belfortains                                 | 1/jour  | 20,00 €         | 20,00 €         | 0,00%         |                                |  |
| 719      |                                                       | Non belfortains                             | 1/jour  | 30,00 €         | 30,00 €         | 0,00%         |                                |  |
| 720      |                                                       | <b>Grille d'expo ou panneau d'affichage</b> |         |                 |                 |               |                                |  |
| 721      |                                                       | Belfortains                                 | 1/jour  | 4,00 €          | 4,00 €          | 0,00%         |                                |  |
| 722      |                                                       | Non belfortains                             | 1/jour  | 6,00 €          | 6,00 €          | 0,00%         |                                |  |
| 723      |                                                       | <b>Sonorisation</b>                         |         |                 |                 |               |                                |  |
| 724      |                                                       | Belfortains                                 | 1/jour  | 150,00 €        | 150,00 €        | 0,00%         |                                |  |
| 725      |                                                       | Non belfortains                             | 1/jour  | 225,00 €        | 225,00 €        | 0,00%         |                                |  |
| 726      |                                                       | <b>Coffret de raccordement électrique</b>   |         |                 |                 |               |                                |  |
| 727      |                                                       | Belfortains                                 | 1/jour  | 40,00 €         | 40,00 €         | 0,00%         |                                |  |
| 728      |                                                       | Non belfortains                             | 1/jour  | 60,00 €         | 60,00 €         | 0,00%         |                                |  |
| 729      | <b>Paravent, parasol, porte-manteaux avec cintres</b> |                                             |         |                 |                 |               |                                |  |
| 730      | Belfortains                                           | 1/jour                                      | 6,00 €  | 6,00 €          | 0,00%           |               |                                |  |
| 731      | Non belfortains                                       | 1/jour                                      | 9,00 €  | 9,00 €          | 0,00%           |               |                                |  |
| 732      | <b>Pupitre</b>                                        |                                             |         |                 |                 |               |                                |  |
| 733      | Belfortains                                           | 1/jour                                      | 20,00 € | 20,00 €         | 0,00%           |               |                                |  |
| 734      | Non belfortains                                       | 1/jour                                      | 30,00 € | 30,00 €         | 0,00%           |               |                                |  |
| 735      | <b>Drapeaux, banderolle</b>                           |                                             |         |                 |                 |               |                                |  |
| 736      | Belfortains                                           | 1/jour                                      | 30,00 € | 30,00 €         | 0,00%           |               |                                |  |
| 737      | Non belfortains                                       | 1/jour                                      | 45,00 € | 45,00 €         | 0,00%           |               |                                |  |
| 738      | <b>Corbeille mobile ou porte-sacs avec sacs</b>       |                                             |         |                 |                 |               |                                |  |
| 739      | Belfortains                                           | 1/jour                                      | 4,00 €  | 4,00 €          | 0,00%           |               |                                |  |
| 740      | Non belfortains                                       | 1/jour                                      | 6,00 €  | 6,00 €          | 0,00%           |               |                                |  |
| 741      | <b>MOUV. D'OUVERTURE</b>                              |                                             |         |                 |                 |               |                                |  |
| 742      | <b>Heure payante</b>                                  |                                             |         |                 |                 |               |                                |  |
| 743      | Belfortains                                           | 1                                           | 32,00 € | 32,00 €         | 0,00%           | 01/01/2020    |                                |  |
| 744      | Non belfortains                                       | 1                                           | 48,00 € | 48,00 €         | 0,00%           |               |                                |  |



| N° ligne | Direction Responsable                                                                                                                                                                                                                                                       | Libellé                                                                                                                                                                                                                                                               | Unité    | Tarif 2019 TTC | Tarif 2020 TTC | % d'évolution | Date d'application à partir du |            |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------|----------------|---------------|--------------------------------|------------|
| 745      | 86 - CADRE DE VIE PROPRETE URBAINE                                                                                                                                                                                                                                          | <b>Heure supplémentaire</b>                                                                                                                                                                                                                                           |          |                |                |               |                                | 01/01/2020 |
| 746      |                                                                                                                                                                                                                                                                             | Belfortains                                                                                                                                                                                                                                                           | 1        | 56,00 €        | 56,00 €        | 0,00%         |                                |            |
| 747      |                                                                                                                                                                                                                                                                             | Non belfortains                                                                                                                                                                                                                                                       | 1        | 84,00 €        | 84,00 €        | 0,00%         |                                |            |
| 748      |                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>MATÉRIELS</b>                                                                                                                                                                                                                                                      |          |                |                |               |                                | 01/01/2020 |
| 749      |                                                                                                                                                                                                                                                                             | Les tarifs de ce chapitre n'ouvrent pas droit à une location mais sont utilisés pour les revalorisations                                                                                                                                                              |          |                |                |               |                                |            |
| 750      |                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>Heure normale</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                |                |               |                                |            |
| 751      |                                                                                                                                                                                                                                                                             | Belfortains                                                                                                                                                                                                                                                           | heure    | 8,00 €         | 8,00 €         | 0,00%         |                                |            |
| 752      |                                                                                                                                                                                                                                                                             | Non belfortains                                                                                                                                                                                                                                                       | heure    | 12,00 €        | 12,00 €        | 0,00%         |                                |            |
| 753      |                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>Fourgonnette</b>                                                                                                                                                                                                                                                   |          |                |                |               |                                |            |
| 754      |                                                                                                                                                                                                                                                                             | Belfortains                                                                                                                                                                                                                                                           | heure    | 12,00 €        | 12,00 €        | 0,00%         |                                |            |
| 755      |                                                                                                                                                                                                                                                                             | Non belfortains                                                                                                                                                                                                                                                       | heure    | 18,00 €        | 18,00 €        | 0,00%         |                                |            |
| 756      |                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>Fourgon</b>                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                |                |               |                                |            |
| 757      |                                                                                                                                                                                                                                                                             | Belfortains                                                                                                                                                                                                                                                           | heure    | 20,00 €        | 20,00 €        | 0,00%         |                                |            |
| 758      |                                                                                                                                                                                                                                                                             | Non belfortains                                                                                                                                                                                                                                                       | heure    | 30,00 €        | 30,00 €        | 0,00%         |                                |            |
| 759      |                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>Camion</b>                                                                                                                                                                                                                                                         |          |                |                |               |                                |            |
| 760      |                                                                                                                                                                                                                                                                             | Belfortains                                                                                                                                                                                                                                                           | heure    | 30,00 €        | 30,00 €        | 0,00%         |                                |            |
| 761      |                                                                                                                                                                                                                                                                             | Non belfortains                                                                                                                                                                                                                                                       | heure    | 45,00 €        | 45,00 €        | 0,00%         |                                |            |
| 762      |                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>MATÉRIELS</b>                                                                                                                                                                                                                                                      |          |                |                |               |                                |            |
| 763      |                                                                                                                                                                                                                                                                             | Les tarifs de ce chapitre n'ouvrent pas droit à une location mais sont utilisés pour les revalorisations                                                                                                                                                              |          |                |                |               |                                |            |
| 764      |                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>Gros matériels</b> (saleuse sur camion, tracteur, chargeuse pelleuse, porte outil tous terrains, mini-chargeuse, mini-pelle, nacelle élévatrice, buseuse de trottoirs, balayeuse aspiratrice...)                                                                   |          |                |                |               |                                |            |
| 765      |                                                                                                                                                                                                                                                                             | Belfortains                                                                                                                                                                                                                                                           | heure    | 70,00 €        | 70,00 €        | 0,00%         |                                |            |
| 766      |                                                                                                                                                                                                                                                                             | Non belfortains                                                                                                                                                                                                                                                       | heure    | 105,00 €       | 105,00 €       | 0,00%         |                                |            |
| 767      |                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>Matériels moyens</b> (bétonnière, fraise de déneigement, balayeuse à gazon, auto-laveuse, broyeur rotatif, caisson à enrobé, compresseur de chantier, cylindre de chantier, pont à temps, laveuse cureuse, micro tracteur, tondeuse portée, égreuse portée, etc. ) |          |                |                |               |                                |            |
| 768      |                                                                                                                                                                                                                                                                             | Belfortains                                                                                                                                                                                                                                                           | heure    | 40,00 €        | 40,00 €        | 0,00%         |                                |            |
| 769      | Non belfortains                                                                                                                                                                                                                                                             | heure                                                                                                                                                                                                                                                                 | 60,00 €  | 60,00 €        | 0,00%          |               |                                |            |
| 770      | <b>Petits matériels</b> (surfacteur, aspire feuilles, débroussailluse, groupe électrogène, broyeur à branches, moto-pompe, poste à souder, souffleur, traceuse, tronçonneuse, citerne à eau, stérilisateur, découpeuse de matériaux, taille-haies, tondeuse poussée, etc. ) |                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                |                |               |                                |            |
| 771      | Belfortains                                                                                                                                                                                                                                                                 | heure                                                                                                                                                                                                                                                                 | 20,00 €  | 20,00 €        | 0,00%          |               |                                |            |
| 772      | Non belfortains                                                                                                                                                                                                                                                             | heure                                                                                                                                                                                                                                                                 | 30,00 €  | 30,00 €        | 0,00%          |               |                                |            |
| 773      | <b>Forfait de mise en place de stationnement interdit pour les déneigements de parcoures</b>                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                |                |               |                                |            |
| 774      | Belfortains                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1                                                                                                                                                                                                                                                                     | 40,00 €  | 40,00 €        | 0,00%          |               |                                |            |
| 775      | <b>DEBOUTS SAUVAGES</b> - intervention comprenant le contact par un agent, l'intervention d'un ou deux agents, un véhicule léger ou un camion, l'achat de produits, la nettoyage et le traitement                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                |                |               |                                |            |
| 776      | jusqu'à 1 m <sup>2</sup> avec camion                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                |                |               |                                |            |
| 777      | Belfortains                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                       | 300,00 € | 300,00 €       | 0,00%          |               |                                |            |
| 778      | Non belfortains                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                       | 450,00 € | 450,00 €       | 0,00%          |               |                                |            |
| 779      | par m <sup>2</sup> supplémentaire sans camion                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                |                |               |                                |            |
| 780      | Belfortains                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                       | 400,00 € | 400,00 €       | 0,00%          |               |                                |            |
| 781      | Non belfortains                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                       | 600,00 € | 600,00 €       | 0,00%          |               |                                |            |
| 782      | <b>CADRE DE VIE</b>                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                |                |               |                                |            |
| 783      | 86 - CADRE DE VIE ESPACES VERTS                                                                                                                                                                                                                                             | <b>Plantations (trunk ou fleuries)</b>                                                                                                                                                                                                                                |          |                |                |               |                                |            |
| 784      |                                                                                                                                                                                                                                                                             | Mise à disposition temporaire                                                                                                                                                                                                                                         |          |                |                |               |                                |            |
| 785      |                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>Jardiniers et coupes fleuries</b>                                                                                                                                                                                                                                  |          |                |                |               |                                |            |
| 786      |                                                                                                                                                                                                                                                                             | Belfortains                                                                                                                                                                                                                                                           | 1        | 8,00 €         | 8,00 €         | 0,00%         |                                |            |
| 787      |                                                                                                                                                                                                                                                                             | Non belfortains                                                                                                                                                                                                                                                       | 1        | 15,00 €        | 15,00 €        | 0,00%         |                                |            |
| 788      |                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>Plantes vertes et fleuries</b>                                                                                                                                                                                                                                     |          |                |                |               |                                |            |
| 789      |                                                                                                                                                                                                                                                                             | Belfortains                                                                                                                                                                                                                                                           | 1        | 8,00 €         | 8,00 €         | 0,00%         |                                |            |
| 790      |                                                                                                                                                                                                                                                                             | Non belfortains                                                                                                                                                                                                                                                       | 1        | 15,00 €        | 15,00 €        | 0,00%         |                                |            |
| 791      |                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>Plantes vertes jusqu'à 1 m</b>                                                                                                                                                                                                                                     |          |                |                |               |                                |            |
| 792      |                                                                                                                                                                                                                                                                             | Belfortains                                                                                                                                                                                                                                                           | 1        | 8,00 €         | 8,00 €         | 0,00%         |                                |            |
| 793      |                                                                                                                                                                                                                                                                             | Non belfortains                                                                                                                                                                                                                                                       | 1        | 15,00 €        | 15,00 €        | 0,00%         |                                |            |
| 794      |                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>Plantes vertes de 1 m à 1 m 50</b>                                                                                                                                                                                                                                 |          |                |                |               |                                |            |
| 795      |                                                                                                                                                                                                                                                                             | Belfortains                                                                                                                                                                                                                                                           | 1        | 8,00 €         | 8,00 €         | 0,00%         |                                |            |
| 796      |                                                                                                                                                                                                                                                                             | Non belfortains                                                                                                                                                                                                                                                       | 1        | 15,00 €        | 15,00 €        | 0,00%         |                                |            |
| 797      | <b>Plantes vertes de 1,50 m à 2 m</b>                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                |                |               |                                |            |
| 798      | Belfortains                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1                                                                                                                                                                                                                                                                     | 8,00 €   | 8,00 €         | 0,00%          |               |                                |            |

| N° ligne | Direction/Responsable                                                    | Libellé                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Unité    | Tarif 2019 TTC                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Tarif 2020 TTC                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | % d'évolution                                                                                                                             | Date d'application & partir de |
|----------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 799      | 86 - CADRE DE VIE ESPACES VERTS                                          | Non belfortains                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1        | 15,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 15,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0,00%                                                                                                                                     | 01/01/2020                     |
| 800      |                                                                          | Plantes vertes de 2 m et plus                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                           |                                |
| 801      |                                                                          | Belfortains                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1        | 15,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 15,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0,00%                                                                                                                                     |                                |
| 802      |                                                                          | Non belfortains                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1        | 30,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 30,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0,00%                                                                                                                                     |                                |
| 803      |                                                                          | Cycas revoluta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                           |                                |
| 804      |                                                                          | Belfortains                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1        | 15,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 15,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0,00%                                                                                                                                     |                                |
| 805      |                                                                          | Non belfortains                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1        | 30,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 30,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0,00%                                                                                                                                     |                                |
| 806      |                                                                          | Conifères 2 m et moins                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                           |                                |
| 807      |                                                                          | Belfortains                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1        | 8,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 8,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0,00%                                                                                                                                     |                                |
| 808      |                                                                          | Non belfortains                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1        | 15,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 15,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0,00%                                                                                                                                     |                                |
| 809      |                                                                          | Buis boule                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                           |                                |
| 810      |                                                                          | Belfortains                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1        | 8,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 8,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0,00%                                                                                                                                     |                                |
| 811      |                                                                          | Non belfortains                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1        | 15,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 15,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0,00%                                                                                                                                     |                                |
| 812      |                                                                          | Phoenix, Chamaerops                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                           |                                |
| 813      |                                                                          | Belfortains                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1        | 8,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 8,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0,00%                                                                                                                                     |                                |
| 814      |                                                                          | Non belfortains                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1        | 15,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 15,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0,00%                                                                                                                                     |                                |
| 815      |                                                                          | Remplacement                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                           |                                |
| 816      |                                                                          | Jardinières et coupes fleuries                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1        | 75,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 75,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0,00%                                                                                                                                     |                                |
| 817      |                                                                          | Plantes vertes et fleuries                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1        | 30,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 30,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0,00%                                                                                                                                     |                                |
| 818      |                                                                          | Plantes vertes jusqu'à 1 m                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1        | 45,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 45,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0,00%                                                                                                                                     |                                |
| 819      |                                                                          | Plantes vertes de 1 m à 1 m 50                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1        | 90,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 90,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0,00%                                                                                                                                     |                                |
| 820      |                                                                          | Plantes vertes de 1,50 m à 2 m                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1        | 130,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 130,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 0,00%                                                                                                                                     |                                |
| 821      |                                                                          | Plantes vertes de 2 m et plus                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1        | 400,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 400,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 0,00%                                                                                                                                     |                                |
| 822      |                                                                          | Cycas revoluta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1        | 420,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 420,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 0,00%                                                                                                                                     |                                |
| 823      |                                                                          | Conifères 2 m et moins                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1        | 70,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 70,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0,00%                                                                                                                                     |                                |
| 824      | Buis boule                                                               | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 135,00 € | 135,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 0,00%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                           |                                |
| 825      | Phoenix, Chamaerops                                                      | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 95,00 €  | 95,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 0,00%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                           |                                |
| 826      | MISE A DISPOSITION DE VEHICULE AU PERSONNEL MUNICIPAL                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                           |                                |
| 827      | Forfait de prise en charge de 15 € plus facturation au km réalisé        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | km                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 0,70 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0,70 €                                                                                                                                    | 0,00%                          |
| 828      | LOCATION DE GARAGES                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                           |                                |
| 829      | 33 - AFFAIRES JURIDIQUES                                                 | Loyer mensuel                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | 75,25 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 75,25 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0,00%                                                                                                                                     | 01/01/2020                     |
| 830      | Tarifs horaires des usagers des établissements d'accueil du jeune enfant |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                           |                                |
| 831      | 65 - PETITE ENFANCE                                                      | Tarifs horaires des usagers belfortains<br><br>Pour exemple calcul du tarif horaire 2020 d'une famille composée de deux enfants, disposant d'un "total annuel des salaires et assimilés" de 30 000 € et dont l'un des enfants fréquente une structure collective : le tarif est de (30 000 / 12 mois) x 0,0508 % = 1,27 € de l'heure | année    | Application du barème CNAF (circulaire en vigueur). Le calcul d'un tarif horaire résulte de la composition de la famille, par application d'un taux d'effort 2019 qui tient compte du nombre d'enfant(s) et de ses ressources dont les montants sont encadrés par la CNAF - Revenus "plancher" et "plafond" définis chaque année par la CNAF. | Application du barème CNAF (circulaire 2019 0005). Le calcul d'un tarif horaire résulte de la composition de la famille, par application d'un taux d'effort qui tient compte du nombre d'enfant(s) (cf grille 2020 ci-après) et de ses ressources dont les montants sont encadrés par la CNAF - Revenus "plancher" et "plafond" définis par la CNAF | Tient compte de l'évolution des barèmes CNAF : grille des taux d'effort et montant du revenu "plancher" et "Plafond" au 1er janvier 2020. | 1er janvier 2020               |
| 832      |                                                                          | Tarifs horaires des usagers non belfortains                                                                                                                                                                                                                                                                                          | année    | Application d'une majoration de 40 % sur la grille des taux d'effort CNAF 2019 et majoration de 40 % sur les revenus "plancher" et "plafond" définis chaque année par la CNAF.                                                                                                                                                                | Application d'une majoration de 40 % sur la grille des taux d'effort CNAF (cf voir grille 2020 ci-après) et majoration de 40 % sur les revenus "plancher" et "plafond" définis par la CNAF.                                                                                                                                                         | Tient compte de l'évolution des barèmes CNAF : grille des taux d'effort et montant du revenu "plancher" et "Plafond" au 1er janvier 2020. |                                |

| N° ligne | Direction Responsable | Libellé                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Unité                               | Tarifs 2019 TTC                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Tarifs 2020 TTC                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | % d'évolution                                                                                                                | Dates d'application à partir de |
|----------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| 833      | 65 - PETITE ENFANCE   | Tarif d'urgence (pour rappel, les conditions d'application du tarif d'urgence sont les suivantes :<br>- Il est appliqué lorsqu'il n'est pas possible d'accéder rapidement aux ressources de la famille,<br>- les cas d'application du tarif d'urgence ne recouvrent pas les situations d'urgence telles que l'accueil temporaire lié à un changement professionnel ou familial soudain, qui permettent généralement de constituer un dossier complet et de proposer un tarif en fonction des barèmes CNAF.) | année                               | Application du barème CNAF (circulaire en vigueur) le tarif horaire d'urgence est calculé sur la base d'une famille belfortaise, il résulte de l'application d'un taux d'effort qui tient compte du nombre d'enfant(s) de la famille grille 2019 et du revenu "plancher" défini chaque année par la CNAF soit le tarif minimum. (Exemple en septembre 2019 en structure collective pour une famille composée d'un enfant, le tarif d'urgence était de 0,43 € de l'heure) | Application du barème CNAF (circulaire 2019 0005), le tarif horaire d'urgence est calculé sur la base d'une famille belfortaise. Il résulte de l'application d'un taux d'effort qui tient compte du nombre d'enfant(s) de la famille (cf grille 2020 ci-après) et du revenu "plancher" défini chaque année par la CNAF soit le tarif minimum. | Tient compte de l'évolution des barèmes CNAF : grille des taux d'effort et montant du revenu "plancher" au 1er janvier 2020. | 1er janvier 2020                |
| 834      |                       | Tarif ASE (Facturation aux services du Conseil Départemental dans le cadre de l'Aide Sociale à l'Enfance)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | année                               | Le calcul du tarif ASE résulte de l'application du taux d'effort correspondant à une famille belfortaise composée d'un enfant (situation au 1er septembre 2019) au revenu "plancher" défini chaque année par la CNAF. Ainsi en septembre 2019 en structure collective, le tarif ASE était de 0,43 € de l'heure                                                                                                                                                           | Le calcul du tarif ASE résulte de l'application du taux d'effort correspondant à une famille belfortaise composée d'un enfant (cf grille 2020 ci-après) au revenu "plancher" défini chaque année par la CNAF.                                                                                                                                 | Tient compte de l'évolution des barèmes CNAF : grille des taux d'effort et montant du revenu "plancher" au 1er janvier 2020. |                                 |
| 835      |                       | (*) Grille des taux d'effort des tarifs belfortains et non belfortains.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                              |                                 |
| 836      |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                     | Taux d'effort 2020 CNAF et Majorations appliquées par la Ville de Belfort                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                              |                                 |
| 837      |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                     | Tarifs belfortains                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Tarifs non belfortains                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                              |                                 |
| 838      |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                     | Structures collectives                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                              |                                 |
| 839      |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                     | 1 enfant* / Taux d'effort                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 0,0610%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 0,0664%                                                                                                                      |                                 |
| 840      |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                     | 2 enfants* / Taux d'effort                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 0,0508%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 0,0711%                                                                                                                      |                                 |
| 841      |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                     | 3 enfants* / Taux d'effort                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 0,0406%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 0,0568%                                                                                                                      |                                 |
| 842      |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                     | 4-7 enfants* / Taux d'effort                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0,0305%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 0,0427%                                                                                                                      |                                 |
| 843      |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                     | 8 enfants et + / Taux d'effort                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 0,0203%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 0,0284%                                                                                                                      |                                 |
| 844      |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                     | Montant des revenus "plancher" "plafond" définis par la CNAF                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                              |                                 |
| 845      |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                     | Année 2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                              |                                 |
| 846      |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                     | Belfortains                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Non Belfortains application d'une majoration de 40 %                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                              |                                 |
| 847      |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                     | Publication début 2020 par la CNAF                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                              |                                 |
| 848      |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                     | Revenu "plancher"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                              |                                 |
| 849      |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                     | Revenu "plafond"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5 600 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 7 840 €                                                                                                                      |                                 |
| 850      |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                     | BUREAU D'INFORMATION TOURISTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                              |                                 |
| 851      | 61 - VIE SCOLAIRE     | Carte Avantages Jeunes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                              |                                 |
| 852      |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Prix public                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 8,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 8,00 €                                                                                                                       | 0,00%                           |
| 853      |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Prix vente carte par correspondance |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10,00 €                                                                                                                      | 0,00%                           |
| 854      |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Prix comité d'entreprise            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 7,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 7,00 €                                                                                                                       | 0,00%                           |
| 855      |                       | Carte famille nombreuse (à partir de 3 cartes)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                     | 7,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 7,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 0,00%                                                                                                                        | 01/01/2020                      |



| N° ligne | Direction Responsable | Libellé                                                  | Forfait 2019 TTC | Taux 2020 TTC | % d'évolution | Date d'application à partir de |
|----------|-----------------------|----------------------------------------------------------|------------------|---------------|---------------|--------------------------------|
| 860      |                       | Prix vente carte par correspondance famille nombreuse    | 8,50 €           | 8,50 €        | 0,00%         |                                |
| 861      |                       | Carte remplacée                                          | 3,00 €           | 3,00 €        | 0,00%         |                                |
| 862      |                       | Livre remplacé                                           | 6,00 €           | 6,00 €        | 0,00%         |                                |
| 863      |                       | Adhésion logement                                        |                  |               |               |                                |
| 864      |                       | Adhésion logement                                        | 18,00 €          | 0,00 €        | -100,00%      |                                |
| 865      |                       | Utilisateurs numériques RJ                               |                  |               |               |                                |
| 866      |                       | Internet - Titulaire Carte Avantage heures               | 0,50 €           | 0,50 €        | -100,00%      |                                |
| 867      |                       | 1 heure                                                  |                  |               |               |                                |
| 868      |                       | 3/4 heure                                                |                  |               |               |                                |
| 869      |                       | 1/2 heure (1 fois par jour)                              | 0,25 €           | 0,25 €        | -100,00%      |                                |
| 870      |                       | <1/2 heure (1 fois par jour)                             | 0,00 €           |               |               |                                |
| 871      |                       | Internet - Non titulaire Carte Avantage heures           | 1,00 €           | 1,00 €        | 0,00%         |                                |
| 872      |                       | 1 heure                                                  |                  |               |               |                                |
| 873      |                       | 3/4 heure                                                |                  |               |               |                                |
| 874      |                       | 1/2 heure                                                |                  |               |               |                                |
| 875      |                       | 1/4 heure                                                |                  |               |               |                                |
| 876      |                       | Photocopies                                              |                  |               |               |                                |
| 877      |                       | A4 noir et blanc à partir de 19 copies                   | 0,10 €           | 0,10 €        | 0,00%         |                                |
| 878      |                       | A4 noir et blanc à partir de la 20ème copie              | 0,05 €           | 0,05 €        | 0,00%         |                                |
| 879      |                       | A3 noir et blanc à partir de 19 copies                   | 0,15 €           | 0,15 €        | 0,00%         |                                |
| 880      |                       | A3 noir et blanc à partir de la 20ème copie              | 0,10 €           | 0,10 €        | 0,00%         |                                |
| 881      |                       | A4 couleur de 1 à 19 copies                              | 0,50 €           | 0,50 €        | 0,00%         |                                |
| 882      |                       | A4 couleur à partir de 20 copies                         | 0,25 €           | 0,25 €        | 0,00%         |                                |
| 883      |                       | PERISCOLAIRE - EXTRA SCOLAIRE ANNEE SCOLAIRE 2019 / 2020 |                  |               |               |                                |
| 884      |                       | Beaufortains Cf 1/Cf 2                                   | 7,00 €           | 7,00 €        | 0,00%         |                                |
| 885      |                       | Beaufortains non allocataires                            | 10,00 €          | 10,00 €       | 0,00%         |                                |
| 886      |                       | Beaufortains Cf 1                                        | 12,00 €          | 12,00 €       | 0,00%         |                                |
| 887      |                       | Beaufortains non allocataires                            | 14,00 €          | 14,00 €       | 0,00%         |                                |
| 888      |                       | Beaufortains Cf 2                                        | 20,00 €          | 20,00 €       | 0,00%         |                                |
| 889      |                       | Beaufortains non allocataires                            | 24,00 €          | 24,00 €       | 0,00%         |                                |
| 890      |                       | Beaufortains Cf 1 (hors forfait)                         |                  |               |               |                                |
| 891      |                       | Beaufortains non allocataires                            |                  |               |               |                                |
| 892      |                       | 1/2 journée Cf 1                                         | 1,00 €           | 1,00 €        | 0,00%         |                                |
| 893      |                       | 1/2 journée non allocataire                              | 2,00 €           | 2,00 €        | 0,00%         |                                |
| 894      |                       | 1/2 journée non allocataire                              | 2,50 €           | 2,50 €        | 0,00%         |                                |
| 895      |                       | 1/2 journée Cf 2                                         | 1,75 €           | 1,75 €        | 0,00%         |                                |
| 896      |                       | 1/2 journée non allocataire                              | 2,75 €           | 2,75 €        | 0,00%         |                                |
| 897      |                       | 1/2 journée non allocataire                              | 3,25 €           | 3,25 €        | 0,00%         |                                |
| 898      |                       | 1/2 journée Cf 1                                         | 3,00 €           | 3,00 €        | 0,00%         |                                |
| 899      |                       | 1/2 journée non allocataire                              | 4,00 €           | 4,00 €        | 0,00%         |                                |
| 900      |                       | 1/2 journée non allocataire                              | 4,50 €           | 4,50 €        | 0,00%         |                                |
| 901      |                       | 1/2 journée Cf 2                                         | 3,75 €           | 3,75 €        | 0,00%         |                                |
| 902      |                       | 1/2 journée non allocataire                              | 4,75 €           | 4,75 €        | 0,00%         |                                |
| 903      |                       | 1/2 journée non allocataire                              | 5,25 €           | 5,25 €        | 0,00%         |                                |
| 904      |                       | 1/2 journée Cf 1                                         | 10,00 €          | 10,00 €       | 0,00%         |                                |
| 905      |                       | 1/2 journée non allocataire                              | 12,00 €          | 12,00 €       | 0,00%         |                                |
| 906      |                       | 1/2 journée non allocataire                              | 13,00 €          | 13,00 €       | 0,00%         |                                |
| 907      |                       | 1/2 journée Cf 2                                         | 10,00 €          | 10,00 €       | 0,00%         |                                |
| 908      |                       | 1/2 journée non allocataire                              | 12,00 €          | 12,00 €       | 0,00%         |                                |
| 909      |                       | 1/2 journée non allocataire                              | 13,00 €          | 13,00 €       | 0,00%         |                                |
| 910      |                       | 1/2 journée Cf 1                                         | 10,00 €          | 10,00 €       | 0,00%         |                                |
| 911      |                       | 1/2 journée non allocataire                              | 12,00 €          | 12,00 €       | 0,00%         |                                |
| 912      |                       | 1/2 journée non allocataire                              | 13,00 €          | 13,00 €       | 0,00%         |                                |
| 913      |                       | 1/2 journée Cf 2                                         | 14,50 €          | 14,50 €       | 0,00%         |                                |
| 914      |                       | 1/2 journée non allocataire                              | 15,00 €          | 15,00 €       | 0,00%         |                                |
| 915      |                       | 1/2 journée non allocataire                              | 18,00 €          | 18,00 €       | 0,00%         |                                |

| N° ligne | Direction Responsable | Libellé                                                                              | Unité                    | Tarifs 2019 TTC                                                                   | Tarifs 2020 TTC | % d'évolution | Dates d'application à partir du |
|----------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------|---------------------------------|
| 916      |                       | tarifs à la journée - séjour en France (moins de 2h de trajet) QF 1                  |                          | 14,00 €                                                                           | 14,00 €         | 0,00%         | 01/01/2020                      |
| 917      |                       | tarif à la journée - séjour en France (moins de 2h de trajet) allocataire            |                          | 16,00 €                                                                           | 16,00 €         | 0,00%         |                                 |
| 918      |                       | tarif à la journée - séjour en France (moins de 2h de trajet) non allocataire        |                          | 17,00 €                                                                           | 17,00 €         | 0,00%         |                                 |
| 919      |                       | tarif à la journée - séjour en France (plus de 2h de trajet) QF 1                    |                          | 16,00 €                                                                           | 16,00 €         | 0,00%         |                                 |
| 920      |                       | tarif à la journée - séjour en France (plus de 2h de trajet) allocataire             |                          | 19,00 €                                                                           | 19,00 €         | 0,00%         |                                 |
| 921      |                       | tarif à la journée - séjour en France (plus de 2h de trajet) non allocataire         |                          | 20,50 €                                                                           | 20,50 €         | 0,00%         |                                 |
| 922      |                       | tarif à la journée - séjour à l'étranger QF 1                                        |                          | 21,00 €                                                                           | 21,00 €         | 0,00%         |                                 |
| 923      |                       | tarif à la journée - séjour à l'étranger allocataire                                 |                          | 24,00 €                                                                           | 24,00 €         | 0,00%         |                                 |
| 924      |                       | tarif à la journée - séjour à l'étranger non allocataire                             |                          | 22,50 €                                                                           | 22,50 €         | 0,00%         |                                 |
| 925      |                       | QF inférieur à 129 € (prix unitaire par repas)                                       |                          | 0,86 €                                                                            | 0,86 €          | 0,00%         |                                 |
| 926      |                       | QF de 129 € à 917 € (coefficient x QF)                                               | Coef multiplicateur      | 0,007381                                                                          | 0,007381        | 0,00%         |                                 |
| 927      |                       | QF Supérieur à 917 € (prix unitaire par repas)                                       |                          | 6,68 €                                                                            | 6,68 €          | 0,00%         |                                 |
| 928      |                       | Extérieurs (prix unitaire par repas)                                                 |                          | 8,36 €                                                                            | 8,36 €          | 0,00%         |                                 |
| 929      |                       | Panier repas fourni par les parents (prix unitaire par repas)                        |                          | 60% du prix applicable pour un repas fourni par la collectivité en fonction du QF |                 |               |                                 |
| 930      |                       | Repas en dépannage pour enfants non inscrits (prix unitaire par repas)               |                          | 8,35 €                                                                            | 8,35 €          | 0,12%         |                                 |
| 931      |                       | QF inférieur à 129 € (prix unitaire par repas)                                       |                          | 0,86 €                                                                            | 0,86 €          | 0,00%         |                                 |
| 932      |                       | QF de 129 € à 917 € (coefficient x QF)                                               | Coef multiplicateur      | 0,007381                                                                          | 0,007381        | 0,00%         |                                 |
| 933      |                       | QF supérieur à 917 € (prix unitaire par repas)                                       |                          | 6,68 €                                                                            | 6,68 €          | 0,00%         |                                 |
| 934      |                       | Extérieurs (prix unitaire par repas)                                                 |                          | 8,36 €                                                                            | 8,36 €          | 0,00%         |                                 |
| 935      |                       | QF inférieur à 129 € (prix unitaire par séance)                                      |                          | 0,18 €                                                                            | 0,18 €          | 0,00%         |                                 |
| 936      |                       | QF de 129 € à 917 € (coefficient x QF)                                               | Jusqu'à 1H de présence   | 0,001373                                                                          | 0,001373        | 0,00%         |                                 |
| 937      |                       | QF Supérieur à 917 € (prix unitaire par séance)                                      |                          | 1,27 €                                                                            | 1,27 €          | 0,00%         |                                 |
| 938      |                       | Extérieurs (prix unitaire par séance)                                                |                          | 1,60 €                                                                            | 1,60 €          | 0,00%         |                                 |
| 939      |                       | QF inférieur à 129 € (prix unitaire par séance)                                      |                          | 0,35 €                                                                            | 0,35 €          | 0,00%         |                                 |
| 940      |                       | QF de 129 € à 917 € (coefficient x QF)                                               | Au-delà d'1H de présence | 0,002747                                                                          | 0,002747        | 0,00%         |                                 |
| 941      |                       | QF Supérieur à 917 € (prix unitaire par séance)                                      |                          | 2,54 €                                                                            | 2,54 €          | 0,00%         |                                 |
| 942      |                       | Extérieurs (prix unitaire par séance)                                                |                          | 3,21 €                                                                            | 3,21 €          | 0,00%         |                                 |
| 943      |                       | ACCUEILS DE LOISIRS DU MERCREDI ET VACANCES SCOLAIRES à partir du 02/09/2019 à 18h31 |                          |                                                                                   |                 |               |                                 |
| 944      | 61 - VIE SCOLAIRE     | <b>Mercredi ½ journée sans repas – Enfants belfortains</b>                           |                          |                                                                                   |                 |               |                                 |
| 945      |                       | QF 1 de 0 à 470 €                                                                    |                          | 0,83 €                                                                            | 0,83 €          | 0,00%         |                                 |
| 946      |                       | QF 2 de 471 € à 730 €                                                                |                          | 0,88 €                                                                            | 0,88 €          | 0,00%         |                                 |
| 947      |                       | Autres                                                                               |                          | 1,57 €                                                                            | 1,57 €          | 0,00%         |                                 |
| 948      |                       | <b>Mercredi ½ journée avec repas – Enfants belfortains</b>                           |                          |                                                                                   |                 |               |                                 |
| 949      |                       | QF 1 de 0 à 470 €                                                                    |                          | 1,37 €                                                                            | 1,37 €          | 0,00%         |                                 |
| 950      |                       | QF 2 de 471 € à 730 €                                                                |                          | 1,48 €                                                                            | 1,48 €          | 0,00%         |                                 |
| 951      |                       | Autres                                                                               |                          | 2,25 €                                                                            | 2,25 €          | 0,00%         |                                 |
| 952      |                       | <b>Mercredi ½ journée sans repas – Enfants non belfortains</b>                       |                          |                                                                                   |                 |               |                                 |
| 953      |                       | QF 1 de 0 à 470 €                                                                    |                          | 4,45 €                                                                            | 4,45 €          | 0,00%         |                                 |
| 954      |                       | QF 2 de 471 € à 730 €                                                                |                          | 4,50 €                                                                            | 4,50 €          | 0,00%         |                                 |
| 955      |                       | Autres                                                                               |                          | 5,35 €                                                                            | 5,35 €          | 0,00%         |                                 |
| 956      |                       | <b>Mercredi ½ journée avec repas – Enfants non belfortains</b>                       |                          |                                                                                   |                 |               |                                 |
| 957      |                       | QF 1 de 0 à 470 €                                                                    |                          | 4,94 €                                                                            | 4,94 €          | 0,00%         |                                 |
| 958      |                       | QF 2 de 471 € à 730 €                                                                |                          | 5,04 €                                                                            | 5,04 €          | 0,00%         |                                 |
| 959      |                       | Autres                                                                               |                          | 6,04 €                                                                            | 6,04 €          | 0,00%         |                                 |
| 960      |                       | <b>Mercredi journée sans repas – Enfants belfortains</b>                             |                          |                                                                                   |                 |               |                                 |
| 961      |                       | QF 1 de 0 à 470 €                                                                    |                          | 1,66 €                                                                            | 1,66 €          | 0,00%         |                                 |
| 962      |                       | QF 2 de 471 € à 730 €                                                                |                          | 1,76 €                                                                            | 1,76 €          | 0,00%         |                                 |
| 963      |                       | Autres                                                                               |                          | 3,14 €                                                                            | 3,14 €          | 0,00%         |                                 |
| 964      |                       | <b>Mercredi journée avec repas – Enfants belfortains</b>                             |                          |                                                                                   |                 |               |                                 |
| 965      |                       | QF 1 de 0 à 470 €                                                                    |                          | 1,66 €                                                                            | 1,66 €          | 0,00%         |                                 |
| 966      |                       | QF 2 de 471 € à 730 €                                                                |                          | 1,76 €                                                                            | 1,76 €          | 0,00%         |                                 |
| 967      |                       | Autres                                                                               |                          | 3,14 €                                                                            | 3,14 €          | 0,00%         |                                 |
| 968      |                       | <b>Mercredi journée sans repas – Enfants non belfortains</b>                         |                          |                                                                                   |                 |               |                                 |
| 969      |                       | QF 1 de 0 à 470 €                                                                    |                          | 4,45 €                                                                            | 4,45 €          | 0,00%         |                                 |
| 970      |                       | QF 2 de 471 € à 730 €                                                                |                          | 4,50 €                                                                            | 4,50 €          | 0,00%         |                                 |
| 971      |                       | Autres                                                                               |                          | 5,35 €                                                                            | 5,35 €          | 0,00%         |                                 |

| N° ligne | Directeur Responsable | libellé                                                      | UNITÉ               | Tarifs 2019 TTC | Tarifs 2020 TTC | % d'évolution | Dates d'application à partir du |
|----------|-----------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------|-----------------|---------------|---------------------------------|
| 970      |                       | <b>Mercredi journée avec repas – Enfants belfortains</b>     |                     |                 |                 |               |                                 |
| 971      |                       | QF 1 de 0 à 470 €                                            |                     | 2,74 €          | 2,74 €          | 0,00%         | sept 2019 - juin 2020           |
| 972      |                       | QF 2 de 471 € à 730 €                                        |                     | 2,84 €          | 2,84 €          | 0,00%         |                                 |
| 973      |                       | Autres                                                       |                     | 4,50 €          | 4,50 €          | 0,00%         |                                 |
| 974      |                       | <b>Mercredi journée sans repas – Enfants non belfortains</b> |                     |                 |                 |               |                                 |
| 975      |                       | QF 1 de 0 à 470 €                                            |                     | 8,90 €          | 8,90 €          | 0,00%         | sept 2019 - juin 2020           |
| 976      |                       | QF 2 de 471 € à 730 €                                        |                     | 9,00 €          | 9,00 €          | 0,00%         |                                 |
| 977      |                       | Autres                                                       |                     | 10,70 €         | 10,70 €         | 0,00%         |                                 |
| 978      |                       | <b>Mercredi journée avec repas – Enfants non belfortains</b> |                     |                 |                 |               |                                 |
| 979      |                       | QF 1 de 0 à 470 €                                            |                     | 9,88 €          | 9,88 €          | 0,00%         | sept 2019 - juin 2020           |
| 980      |                       | QF 2 de 471 € à 730 €                                        |                     | 9,98 €          | 9,98 €          | 0,00%         |                                 |
| 981      |                       | Autres                                                       |                     | 12,08 €         | 12,08 €         | 0,00%         |                                 |
| 982      |                       |                                                              |                     |                 |                 |               |                                 |
| 983      |                       | <b>1/2 journée sans repas – Enfants belfortains</b>          |                     |                 |                 |               |                                 |
| 984      |                       | QF 1 de 0 à 470 €                                            |                     | 0,83 €          | 0,83 €          | 0,00%         |                                 |
| 985      |                       | QF 2 de 471 € à 730 €                                        |                     | 0,88 €          | 0,88 €          | 0,00%         | sept 2019 - juin 2020           |
| 986      |                       | Autres                                                       |                     | 2,26 €          | 2,26 €          | 0,00%         |                                 |
| 987      |                       | <b>3/4 journée avec repas – Enfants belfortains</b>          |                     |                 |                 |               |                                 |
| 988      |                       | QF 1 de 0 à 470 €                                            |                     | 1,37 €          | 1,37 €          | 0,00%         |                                 |
| 989      |                       | QF 2 de 471 € à 730 €                                        |                     | 1,48 €          | 1,48 €          | 0,00%         | sept 2019 - juin 2020           |
| 990      |                       | Autres                                                       |                     | 2,57 €          | 2,57 €          | 0,00%         |                                 |
| 991      |                       | <b>Journée sans repas – Enfants Belfortains</b>              |                     |                 |                 |               |                                 |
| 992      |                       | QF 1 de 0 à 470 €                                            |                     | 1,14 €          | 1,14 €          | 0,00%         |                                 |
| 993      |                       | QF 2 de 471 € à 730 €                                        |                     | 1,24 €          | 1,24 €          | 0,00%         | sept 2019 - juin 2020           |
| 994      |                       | Autres                                                       |                     | 4,45 €          | 4,45 €          | 0,00%         |                                 |
| 995      |                       | <b>Journée avec repas – Enfants belfortains</b>              |                     |                 |                 |               |                                 |
| 996      |                       | QF 1 de 0 à 470 €                                            |                     | 1,73 €          | 1,73 €          | 0,00%         |                                 |
| 997      |                       | QF 2 de 471 € à 730 €                                        |                     | 1,83 €          | 1,83 €          | 0,00%         | sept 2019 - juin 2020           |
| 998      |                       | Autres                                                       |                     | 6,01 €          | 6,01 €          | 0,00%         |                                 |
| 999      |                       | <b>1/2 journée sans repas – Enfants non belfortains</b>      |                     |                 |                 |               |                                 |
| 1000     |                       | QF 1 de 0 à 470 €                                            |                     | 4,45 €          | 4,45 €          | 0,00%         |                                 |
| 1001     |                       | QF 2 de 471 € à 730 €                                        |                     | 4,50 €          | 4,50 €          | 0,00%         | sept 2019 - juin 2020           |
| 1002     |                       | Autres                                                       |                     | 6,04 €          | 6,04 €          | 0,00%         |                                 |
| 1003     |                       | <b>3/4 journée avec repas – Enfants non belfortains</b>      |                     |                 |                 |               |                                 |
| 1004     |                       | QF 1 de 0 à 470 €                                            |                     | 4,94 €          | 4,94 €          | 0,00%         |                                 |
| 1005     |                       | QF 2 de 471 € à 730 €                                        |                     | 5,04 €          | 5,04 €          | 0,00%         | sept 2019 - juin 2020           |
| 1006     |                       | Autres                                                       |                     | 6,71 €          | 6,71 €          | 0,00%         |                                 |
| 1007     |                       | <b>Journée sans repas – Enfants non belfortains</b>          |                     |                 |                 |               |                                 |
| 1008     |                       | QF 1 de 0 à 470 €                                            |                     | 8,08 €          | 8,08 €          | 0,00%         |                                 |
| 1009     |                       | QF 2 de 471 € à 730 €                                        |                     | 8,18 €          | 8,18 €          | 0,00%         | sept 2019 - juin 2020           |
| 1010     |                       | Autres                                                       |                     | 11,65 €         | 11,65 €         | 0,00%         |                                 |
| 1011     |                       | <b>Journée avec repas – Enfants non belfortains</b>          |                     |                 |                 |               |                                 |
| 1012     |                       | QF 1 de 0 à 470 €                                            |                     | 8,67 €          | 8,67 €          | 0,00%         |                                 |
| 1013     |                       | QF 2 de 471 € à 730 €                                        |                     | 8,77 €          | 8,77 €          | 0,00%         | sept 2019 - juin 2020           |
| 1014     |                       | Autres                                                       |                     | 13,91 €         | 13,91 €         | 0,00%         |                                 |
| 1015     |                       |                                                              |                     |                 |                 |               |                                 |
| 1016     |                       | QF inférieur à 129 € (prix unitaire par repas)               |                     | 0,57 €          | 0,57 €          | 0,00%         |                                 |
| 1017     |                       | QF de 129 € à 917 € (coefficient)                            | Coef multiplicateur | 0,004858        | 0,004858        | 0,00%         | sept 2019 - juin 2020           |
| 1018     |                       | QF Supérieur à 917 € (prix unitaire par repas)               |                     | 4,42 €          | 4,42 €          | 0,00%         |                                 |
| 1019     |                       | Extérieurs (prix unitaire par repas)                         |                     | 5,23 €          | 5,23 €          | 0,00%         |                                 |
| 1020     |                       | <b>Repas en dépannage pour enfants non inscrits</b>          |                     |                 |                 |               |                                 |
| 1021     |                       | Belfortains (prix unitaire par repas)                        |                     | 4,42 €          | 4,42 €          | 0,00%         |                                 |
| 1022     |                       | Extérieurs (prix unitaire par repas)                         |                     | 5,23 €          | 5,23 €          | 0,00%         | sept 2019 - juin 2020           |

61 - VIE SCOLAIRE

| N° ligne | Direction Responsable | Libellé                                                    | Unité | Tarif 2019 TTC | Tarif 2020 TTC | % d'évolution | Dates d'application à partir de |
|----------|-----------------------|------------------------------------------------------------|-------|----------------|----------------|---------------|---------------------------------|
| 1023     |                       |                                                            | CFA   |                |                |               |                                 |
| 1024     |                       | Récupérement restauration hébergement                      |       |                |                |               |                                 |
| 1025     |                       | Jeune fille                                                |       |                |                |               |                                 |
| 1026     |                       | Apprenti ou stagiaire tarif                                |       | 4,90 €         | 4,90 €         | 0,00%         |                                 |
| 1027     |                       | Elève sous statut scolaire                                 |       | 4,90 €         | 3,90 €         | 0,00%         | 01/01/2020                      |
| 1028     |                       | Salle sans chauffage                                       |       |                |                |               |                                 |
| 1029     |                       | Forfait Nuit + repas du soir et petit déjeuner             |       | 15,00 €        | 15,00 €        | 0,00%         |                                 |
| 1030     |                       | la nuitée                                                  |       | 7,40 €         | 7,40 €         | 0,00%         | 01/01/2020                      |
| 1031     |                       | Elève sous statut scolaire                                 |       |                |                |               |                                 |
| 1032     |                       | Elève sous statut scolaire (HMA)                           |       | 28,00 €        | 28,00 €        | 0,00%         |                                 |
| 1033     |                       | Apprenti ou stagiaire niveau 1                             |       | 56,00 €        | 56,00 €        | 0,00%         |                                 |
| 1034     |                       | Apprenti ou stagiaire niveau 2                             |       | 67,00 €        | 67,00 €        | 0,00%         | 01/01/2020                      |
| 1035     |                       | Repas Self                                                 |       | 6,10 €         | 6,10 €         | 0,00%         |                                 |
| 1036     |                       | Salle avec chauffage                                       |       |                |                |               |                                 |
| 1037     |                       | Salle Sans chauffage                                       | JOUR  | 120,00 €       | 120,00 €       | 0,00%         |                                 |
| 1038     |                       | Salle avec chauffage                                       | JOUR  | 130,00 €       | 130,00 €       | 0,00%         |                                 |
| 1039     |                       | Atelier sans utilisation de gros équipement Sans chauffage | JOUR  | 170,00 €       | 200,00 €       | 17,65%        |                                 |
| 1040     |                       | Atelier sans utilisation de gros équipement Avec chauffage | JOUR  | 190,00 €       | 250,00 €       | 31,58%        |                                 |
| 1041     |                       | Atelier avec utilisation de gros équipement Sans chauffage | JOUR  | 450,00 €       | 500,00 €       | 11,11%        | 01/01/2020                      |
| 1042     |                       | Atelier avec utilisation de gros équipement Avec chauffage | JOUR  | 470,00 €       | 600,00 €       | 27,66%        |                                 |
| 1043     |                       | Frais de personnel technique                               |       | 20,00 €        | 20,00 €        | 0,00%         |                                 |
| 1044     |                       | Salle pour prestataire de formation externe                | JOUR  | 250,00 €       | 250,00 €       | 0,00%         |                                 |
| 1045     |                       | Heure de formation                                         |       |                |                |               |                                 |
| 1046     |                       | Contrats de professionnalisation                           |       | 10,00 €        | 10,00 €        | 0,00%         |                                 |
| 1047     |                       | Contrats aides                                             |       | 5,10 €         | 5,10 €         | 0,00%         | 01/01/2020                      |
| 1048     |                       | Conventions industrielles                                  |       | 10,00 €        | 10,00 €        | 0,00%         |                                 |
| 1049     |                       | Matériel restaurations                                     |       |                |                |               |                                 |
| 1050     | 55 - CFA              | Restaurant                                                 |       |                |                |               |                                 |
| 1051     |                       | Menu pédagogique                                           |       | 10,00 €        | 11,00 €        | 10,00%        |                                 |
| 1052     |                       | Menu touristique                                           |       | 15,00 €        | 16,00 €        | 6,67%         |                                 |
| 1053     |                       | Menu gastronomique                                         |       | 20,00 €        | 23,00 €        | 15,00%        |                                 |
| 1054     |                       | Menu à la carte                                            |       | 25,00 €        | 25,00 €        | 0,00%         |                                 |
| 1055     |                       | Menu cérémonie formule complète                            |       | 45,00 €        | 45,00 €        | 0,00%         |                                 |
| 1056     |                       | Menu personnel CFA                                         |       | 10,00 €        | 10,00 €        | 0,00%         |                                 |
| 1057     |                       | Menu personnel CFA au self                                 |       | 6,20 €         | 6,20 €         | 0,00%         | 01/01/2020                      |
| 1058     |                       | Vente TA                                                   |       | 6,50 €         | 6,50 €         | 0,00%         |                                 |
| 1059     |                       | Menu découverte gourmande boissons comprises               |       | 30,00 €        | 35,00 €        | 16,67%        |                                 |
| 1060     |                       | Vente snacking tarif 1                                     |       | 1,00 €         | 1,00 €         | 0,00%         |                                 |
| 1061     |                       | vente snacking tarif 2                                     |       | 2,00 €         | 2,00 €         | 0,00%         |                                 |
| 1062     |                       | Vente snacking tarif 3                                     |       | 3,00 €         | 3,00 €         | 0,00%         |                                 |
| 1063     |                       | Petit déjeuner                                             |       | 5,00 €         | 5,00 €         | 0,00%         |                                 |
| 1064     |                       | Spécialité                                                 |       |                |                |               |                                 |
| 1065     |                       | Vin de table (bouteille) Jura blanc, Côte du Rhône         |       | 10,00 €        | 10,00 €        | 0,00%         |                                 |
| 1066     |                       | Pichet de 25 cl                                            |       | 4,00 €         | 4,00 €         | 0,00%         |                                 |
| 1067     |                       | Vin au verre                                               |       | 2,20 €         | 2,20 €         | 0,00%         |                                 |
| 1068     |                       | Vin de négociant (la bouteille) Bordeaux, Jura rosé        |       | 15,00 €        | 15,00 €        | 0,00%         |                                 |
| 1069     |                       | Vin de négociant (1/2 bouteille)                           |       | 9,00 €         | 9,00 €         | 0,00%         |                                 |
| 1070     |                       | Vin au verre                                               |       | 2,50 €         | 2,50 €         | 0,00%         |                                 |
| 1071     |                       | Vin de propriétaire (la bouteille) Tavel, St Emilion       |       | 19,00 €        | 19,00 €        | 0,00%         |                                 |
| 1072     |                       | Vin de propriétaire (1/2 bouteille) St Joseph              |       | 12,00 €        | 12,00 €        | 0,00%         | 01/01/2020                      |
| 1073     |                       | Vin au verre                                               |       | 3,30 €         | 3,30 €         | 0,00%         |                                 |
| 1074     |                       | Vin de Terroir (la bouteille) Chablis, Médoc               |       | 22,50 €        | 22,50 €        | 0,00%         |                                 |
| 1075     |                       | Vin de Terroir (1/2 bouteille)                             |       | 13,50 €        | 13,50 €        | 0,00%         |                                 |
| 1076     |                       | Vin au verre                                               |       | 4,00 €         | 4,00 €         | 0,00%         |                                 |
| 1077     |                       | Vin de prestige (la bouteille) Pommard, Meursault          |       | 35,00 €        | 35,00 €        | 0,00%         |                                 |
| 1078     |                       | Vin de prestige (la 1/2 bouteille)                         |       | 21,00 €        | 21,00 €        | 0,00%         |                                 |



| N° Egré | Direction Responsable                                                            | Désignation                                                       | Unité    | Tarif 2019 TTC | Tarif 2020 TTC | % d'évolution | Dates d'application à partir du |  |  |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|----------|----------------|----------------|---------------|---------------------------------|--|--|
| 1079    | SS - CFA                                                                         | Vin au verre                                                      |          | 6,00 €         | 6,00 €         | 0,00%         | 01/01/2020                      |  |  |
| 1080    |                                                                                  | Café                                                              |          | 1,50 €         | 1,50 €         | 0,00%         |                                 |  |  |
| 1081    |                                                                                  | Thé                                                               |          | 1,10 €         | 1,10 €         | 0,00%         |                                 |  |  |
| 1082    |                                                                                  | Eau minérale                                                      |          | 3,00 €         | 3,00 €         | 0,00%         |                                 |  |  |
| 1083    |                                                                                  | Eau minérale (la 1/2 bouteille)                                   |          | 2,00 €         | 2,00 €         | 0,00%         |                                 |  |  |
| 1084    |                                                                                  | Jus de fruit                                                      |          | 2,00 €         | 2,00 €         | 0,00%         |                                 |  |  |
| 1085    |                                                                                  | Crémant (bouteille)                                               |          | 15,00 €        | 15,00 €        | 0,00%         |                                 |  |  |
| 1086    |                                                                                  | Kir                                                               |          | 2,00 €         | 2,00 €         | 0,00%         |                                 |  |  |
| 1087    |                                                                                  | Kir Crémant apéritif                                              |          | 3,00 €         | 3,00 €         | 0,00%         |                                 |  |  |
| 1088    |                                                                                  | Cocktail sans alcool                                              |          | 3,50 €         | 3,50 €         | 0,00%         |                                 |  |  |
| 1089    |                                                                                  | Cocktail avec alcool                                              |          | 5,50 €         | 5,50 €         | 0,00%         |                                 |  |  |
| 1090    |                                                                                  | Digestifs                                                         |          | 5,00 €         | 5,00 €         | 0,00%         |                                 |  |  |
| 1091    |                                                                                  | plat du jour                                                      |          | 6,60 €         | 6,60 €         | 0,00%         |                                 |  |  |
| 1092    |                                                                                  | plateau de fromages                                               |          | 2,50 €         | 2,50 €         | 0,00%         |                                 |  |  |
| 1093    |                                                                                  | cocktail divers                                                   |          | 4,50 €         | 4,50 €         | 0,00%         |                                 |  |  |
| 1094    |                                                                                  | coupe de champagne                                                |          | 5,10 €         | 5,10 €         | 0,00%         |                                 |  |  |
| 1095    |                                                                                  | formule entrée + plat                                             |          | 10,50 €        | 10,50 €        | 0,00%         |                                 |  |  |
| 1096    |                                                                                  | formule plat+ dessert                                             |          | 10,50 €        | 10,50 €        | 0,00%         |                                 |  |  |
| 1097    |                                                                                  | Desserts                                                          |          |                |                |               |                                 |  |  |
| 1098    |                                                                                  | Petits fours secs assortis (100 g)                                |          | 2,70 €         | 2,70 €         | 0,00%         |                                 |  |  |
| 1099    |                                                                                  | Réductions sucrées                                                |          | 0,50 €         | 0,50 €         | 0,00%         |                                 |  |  |
| 1100    |                                                                                  | Canapés, toasts                                                   |          | 0,40 €         | 0,40 €         | 0,00%         |                                 |  |  |
| 1101    |                                                                                  | Chocolaterie (le kg)                                              |          | 35,00 €        | 35,00 €        | 0,00%         |                                 |  |  |
| 1102    |                                                                                  | Gâteau / galette / tarte / cake salé ou sucré / Kougelhof 6 parts |          | 5,50 €         | 5,50 €         | 0,00%         |                                 |  |  |
| 1103    |                                                                                  | lot de 8 portions individuelles                                   |          | 5,50 €         | 5,50 €         | 0,00%         |                                 |  |  |
| 1104    |                                                                                  | Pains                                                             |          |                |                |               |                                 |  |  |
| 1105    |                                                                                  | Pain (400 g)                                                      |          | 0,50 €         | 0,50 €         | 0,00%         |                                 |  |  |
| 1106    |                                                                                  | Baguette (250 g)                                                  |          | 0,40 €         | 0,40 €         | 0,00%         |                                 |  |  |
| 1107    |                                                                                  | lot de 3 baguettes                                                |          | 1,00 €         | 1,00 €         | 0,00%         |                                 |  |  |
| 1108    |                                                                                  | Pain individuel                                                   |          | 0,10 €         | 0,10 €         | 0,00%         |                                 |  |  |
| 1109    |                                                                                  | Campagne (300 g)                                                  |          | 0,85 €         | 0,85 €         | 0,00%         |                                 |  |  |
| 1110    |                                                                                  | Spéciaux (300 g)                                                  |          | 0,75 €         | 0,75 €         | 0,00%         |                                 |  |  |
| 1111    |                                                                                  | Spéciaux (400 g)                                                  |          | 1,00 €         | 1,00 €         | 0,00%         |                                 |  |  |
| 1112    |                                                                                  | Aromatique/Viennois                                               |          | 1,00 €         | 1,00 €         | 0,00%         |                                 |  |  |
| 1113    |                                                                                  | Pain surprise                                                     |          | 1,90 €         | 1,90 €         | 0,00%         |                                 |  |  |
| 1114    | Pâtisseries                                                                      |                                                                   |          |                |                |               |                                 |  |  |
| 1115    | Croissant /Pains au lait                                                         |                                                                   | 0,45 €   | 0,45 €         | 0,00%          |               |                                 |  |  |
| 1116    | Pain au chocolat / briochette garnie                                             |                                                                   | 0,50 €   | 0,50 €         | 0,00%          |               |                                 |  |  |
| 1117    | Pain au raisin                                                                   |                                                                   | 0,50 €   | 0,50 €         | 0,00%          |               |                                 |  |  |
| 1118    | Brioche (300 g)                                                                  |                                                                   | 2,00 €   | 2,00 €         | 0,00%          |               |                                 |  |  |
| 1119    | Brioche garnie                                                                   |                                                                   | 2,50 €   | 2,50 €         | 0,00%          |               |                                 |  |  |
| 1120    | Pain d'épices (le kg)                                                            |                                                                   | 30,00 €  | 30,00 €        | 0,00%          |               |                                 |  |  |
| 1121    | lot de viennoiseries                                                             |                                                                   | 1,00 €   | 1,00 €         | 100,00%        |               |                                 |  |  |
| 1122    | Pizzas                                                                           |                                                                   |          |                |                |               |                                 |  |  |
| 1123    | Feuilletés saucés assortis (100 g)                                               |                                                                   | 1,60 €   | 1,60 €         | 0,00%          |               |                                 |  |  |
| 1124    | Pizza par personne                                                               |                                                                   | 1,20 €   | 1,20 €         | 0,00%          |               |                                 |  |  |
| 1125    | Pâte crue (kg)                                                                   |                                                                   | 2,60 €   | 2,60 €         | 0,00%          |               |                                 |  |  |
| 1126    | Boucherie                                                                        |                                                                   |          |                |                |               |                                 |  |  |
| 1127    | Travail complet sur bovins adultes (boeuf, vache, génisse, taureau, jeune bovin) |                                                                   | 100,00 € | 100,00 €       | 0,00%          |               |                                 |  |  |
| 1128    | Travail complet sur veau                                                         |                                                                   | 70,00 €  | 70,00 €        | 0,00%          |               |                                 |  |  |
| 1129    | Travail complet sur porc                                                         |                                                                   | 35,00 €  | 35,00 €        | 0,00%          |               |                                 |  |  |
| 1130    | Travail complet sur agneau                                                       |                                                                   | 30,00 €  | 30,00 €        | 0,00%          |               |                                 |  |  |
| 1131    | Aiguillette baronne                                                              |                                                                   | 11,00 €  | 11,00 €        | 0,00%          |               |                                 |  |  |
| 1132    | Aiguillette de rumsteck                                                          |                                                                   | 11,00 €  | 11,00 €        | 0,00%          |               |                                 |  |  |
| 1133    | ALMT                                                                             |                                                                   | 12,00 €  | 12,00 €        | 0,00%          |               |                                 |  |  |
| 1134    | Araignée                                                                         |                                                                   | 8,50 €   | 8,50 €         | 0,00%          |               |                                 |  |  |

| N° ligne | Direction Resp/Inté | Libellé                                                    | Unité | Tarif 2019 TTC | Tarif 2023 TTC | % d'évolution | Dates d'application à partir de |
|----------|---------------------|------------------------------------------------------------|-------|----------------|----------------|---------------|---------------------------------|
| 1135     |                     | ART8 selon conformation musculaire                         |       | 8,50 €         | 8,50 €         | 0,00%         |                                 |
| 1136     |                     | AV5                                                        |       | 5,10 €         | 5,10 €         | 0,00%         |                                 |
| 1137     |                     | Basses-côtes avec os                                       |       | 5,10 €         | 5,10 €         | 0,00%         |                                 |
| 1138     |                     | Basses-côtes sans os                                       |       | 5,50 €         | 5,50 €         | 0,00%         |                                 |
| 1139     |                     | Bavette d'aloyau                                           |       | 13,50 €        | 13,50 €        | 0,00%         |                                 |
| 1140     |                     | Bavette de flanchet                                        |       | 11,20 €        | 11,20 €        | 0,00%         |                                 |
| 1141     |                     | BCUH                                                       |       | 6,60 €         | 6,60 €         | 0,00%         |                                 |
| 1142     |                     | Bourguignon                                                |       | 6,00 €         | 6,00 €         | 0,00%         |                                 |
| 1143     |                     | Collier avec os                                            |       | 5,10 €         | 5,10 €         | 0,00%         |                                 |
| 1144     |                     | Collier sans os                                            |       | 6,00 €         | 6,00 €         | 0,00%         |                                 |
| 1145     |                     | Dessous de palette                                         |       | 11,20 €        | 11,20 €        | 0,00%         |                                 |
| 1146     |                     | Entrecôtes sans os                                         |       | 16,00 €        | 16,00 €        | 0,00%         |                                 |
| 1147     |                     | Epaule                                                     |       | 6,00 €         | 6,00 €         | 0,00%         |                                 |
| 1148     |                     | Faux-filet                                                 |       | 15,50 €        | 15,50 €        | 0,00%         |                                 |
| 1149     |                     | Filet                                                      |       | 28,00 €        | 28,00 €        | 0,00%         |                                 |
| 1150     |                     | Flanchet / tendron avec os                                 |       | 4,50 €         | 4,50 €         | 0,00%         |                                 |
| 1151     |                     | Gîte carré                                                 |       | 7,00 €         | 7,00 €         | 0,00%         |                                 |
| 1152     |                     | Gîte gélatineux                                            |       | 7,00 €         | 7,00 €         | 0,00%         |                                 |
| 1153     |                     | Hampe                                                      |       | 9,00 €         | 9,00 €         | 0,00%         |                                 |
| 1154     |                     | Jarret avec os AR avec gîte gélatineux                     |       | 6,00 €         | 6,00 €         | 0,00%         |                                 |
| 1155     |                     | Jarret sans os                                             |       | 6,60 €         | 6,60 €         | 0,00%         |                                 |
| 1156     |                     | Jumeau à bif                                               |       | 8,00 €         | 8,00 €         | 0,00%         |                                 |
| 1157     |                     | Jumeau à pot au feu                                        |       | 7,50 €         | 7,50 €         | 0,00%         |                                 |
| 1158     |                     | Macreuse à bif                                             |       | 8,00 €         | 8,00 €         | 0,00%         |                                 |
| 1159     |                     | Macreuse à braiser                                         |       | 9,00 €         | 9,00 €         | 0,00%         |                                 |
| 1160     |                     | Macreuse à pot au feu                                      |       | 7,50 €         | 7,50 €         | 0,00%         |                                 |
| 1161     |                     | Milieu de train de côtes a/os                              |       | 15,00 €        | 15,00 €        | 0,00%         |                                 |
| 1162     |                     | Rond de gîte                                               |       | 9,50 €         | 9,50 €         | 0,00%         |                                 |
| 1163     |                     | Rond de paris                                              |       | 15,00 €        | 15,00 €        | 0,00%         |                                 |
| 1164     |                     | Rumsteck                                                   |       | 14,00 €        | 14,00 €        | 0,00%         |                                 |
| 1165     |                     | TDT                                                        |       | 14,00 €        | 14,00 €        | 0,00%         |                                 |
| 1166     |                     | TG                                                         |       | 12,00 €        | 12,00 €        | 0,00%         |                                 |
| 1167     |                     | 1/2 veau selon conformation musculaire                     |       | 9,00 €         | 9,00 €         | 0,00%         |                                 |
| 1168     |                     | Bas de carré avec os                                       |       | 6,50 €         | 6,50 €         | 0,00%         |                                 |
| 1169     |                     | Bas de carré sans os                                       |       | 7,50 €         | 7,50 €         | 0,00%         |                                 |
| 1170     |                     | Blanquette avec os (poitrine, tendron)                     |       | 7,00 €         | 7,00 €         | 0,00%         |                                 |
| 1171     |                     | Blanquette sans os                                         |       | 8,00 €         | 8,00 €         | 0,00%         |                                 |
| 1172     |                     | Carré de côtes avec os                                     |       | 12,50 €        | 12,50 €        | 0,00%         |                                 |
| 1173     |                     | Collier avec os                                            |       | 6,50 €         | 6,50 €         | 0,00%         |                                 |
| 1174     |                     | Collier sans os                                            |       | 7,50 €         | 7,50 €         | 0,00%         |                                 |
| 1175     |                     | Epaule avec os entière                                     |       | 8,50 €         | 8,50 €         | 0,00%         |                                 |
| 1176     |                     | Filet mignon                                               |       | 28,00 €        | 28,00 €        | 0,00%         |                                 |
| 1177     |                     | Jarret avec os entier AR                                   |       | 11,50 €        | 11,50 €        | 0,00%         |                                 |
| 1178     |                     | Longe ou côtes filet avec os                               |       | 15,00 €        | 15,00 €        | 0,00%         |                                 |
| 1179     |                     | Noix                                                       |       | 16,00 €        | 16,00 €        | 0,00%         |                                 |
| 1180     |                     | Noix pâtissière                                            |       | 15,00 €        | 15,00 €        | 0,00%         |                                 |
| 1181     |                     | Oso-bucco                                                  |       | 13,00 €        | 13,00 €        | 0,00%         |                                 |
| 1182     |                     | Poitrine/tendron avec os                                   |       | 6,00 €         | 6,00 €         | 0,00%         |                                 |
| 1183     |                     | Poitrine/tendron sans os                                   |       | 6,20 €         | 6,20 €         | 0,00%         |                                 |
| 1184     |                     | Quasi                                                      |       | 15,00 €        | 15,00 €        | 0,00%         |                                 |
| 1185     |                     | Rognon                                                     |       | 5,00 €         | 5,00 €         | 0,00%         |                                 |
| 1186     |                     | Soux noix                                                  |       | 14,00 €        | 14,00 €        | 0,00%         |                                 |
| 1187     |                     | Agneau entier sans abats (Jura)                            |       | 9,00 €         | 9,00 €         | 0,00%         |                                 |
| 1188     |                     | Agneau entier sans abats (Sovlég Bourgogne, Franche-Comté) |       | 10,20 €        | 10,20 €        | 0,00%         |                                 |
| 1189     |                     | Carré de côtes 1ères                                       |       | 12,00 €        | 12,00 €        | 0,00%         |                                 |
| 1190     |                     | Collier avec os                                            |       | 6,50 €         | 6,50 €         | 0,00%         |                                 |
| 1191     |                     | Côtes découvertes                                          |       | 12,00 €        | 12,00 €        | 0,00%         |                                 |

55 - CFA

01/01/2020



| N° ligne | Direction Responsable | Libellé                                      | Unité | Tarif 2019 TTC | Tarif 2020 TTC | % d'évolution | Date d'application à partir de (1) |
|----------|-----------------------|----------------------------------------------|-------|----------------|----------------|---------------|------------------------------------|
| 1192     |                       | Côtes filet doubles                          |       | 12,50 €        | 12,50 €        | 0,00%         |                                    |
| 1193     |                       | Épaule avec os                               |       | 8,50 €         | 8,50 €         | 0,00%         |                                    |
| 1194     |                       | Gigot avec os                                |       | 11,50 €        | 11,50 €        | 0,00%         |                                    |
| 1195     |                       | Poitrine avec os                             |       | 4,20 €         | 4,20 €         | 0,00%         |                                    |
| 1196     |                       | Rognons                                      |       | 8,70 €         | 8,70 €         | 0,00%         |                                    |
| 1197     |                       | Agneau entier sans abats                     |       | 7,50 €         | 7,50 €         | 0,00%         |                                    |
| 1198     |                       | Carré de côtes lères                         |       | 11,50 €        | 11,50 €        | 0,00%         |                                    |
| 1199     |                       | Collier                                      |       | 6,50 €         | 6,50 €         | 0,00%         |                                    |
| 1200     |                       | Côtes découvertes                            |       | 12,00 €        | 12,00 €        | 0,00%         |                                    |
| 1201     |                       | Côtes filet doubles                          |       | 12,00 €        | 12,00 €        | 0,00%         |                                    |
| 1202     |                       | Épaule avec os                               |       | 8,00 €         | 8,00 €         | 0,00%         |                                    |
| 1203     |                       | Gigot avec os                                |       | 10,50 €        | 10,50 €        | 0,00%         |                                    |
| 1204     |                       | Poitrine                                     |       | 4,20 €         | 4,20 €         | 0,00%         |                                    |
| 1205     |                       | Rognons                                      |       | 9,00 €         | 9,00 €         | 0,00%         |                                    |
| 1206     |                       | 1/2 porc (sans abats, sans tête)             |       | 3,00 €         | 3,00 €         | 0,00%         |                                    |
| 1207     |                       | Barde                                        |       | 5,50 €         | 5,50 €         | 0,00%         |                                    |
| 1208     |                       | Carré de côtes avec os                       |       | 4,00 €         | 4,00 €         | 0,00%         |                                    |
| 1209     |                       | Coiffe                                       |       | 1,60 €         | 1,60 €         | 0,00%         |                                    |
| 1210     |                       | Echine avec os                               |       | 4,00 €         | 4,00 €         | 0,00%         |                                    |
| 1211     |                       | Épaule sans jambonneau avec os               |       | 3,00 €         | 3,00 €         | 0,00%         |                                    |
| 1212     |                       | Épaule sans os                               |       | 4,00 €         | 4,00 €         | 0,00%         |                                    |
| 1213     |                       | Filet mignon                                 |       | 11,50 €        | 11,50 €        | 0,00%         |                                    |
| 1214     |                       | Filet sans os                                |       | 5,00 €         | 5,00 €         | 0,00%         |                                    |
| 1215     |                       | Gorge                                        |       | 3,00 €         | 3,00 €         | 0,00%         |                                    |
| 1216     |                       | Jambon avec os                               |       | 3,60 €         | 3,60 €         | 0,00%         |                                    |
| 1217     |                       | Lard Gras                                    |       | 2,50 €         | 2,50 €         | 0,00%         |                                    |
| 1218     |                       | Longe                                        |       | 4,00 €         | 4,00 €         | 0,00%         |                                    |
| 1219     |                       | Pointe (sans os)                             |       | 5,10 €         | 5,10 €         | 0,00%         |                                    |
| 1220     |                       | Poitrine                                     |       | 4,00 €         | 4,00 €         | 0,00%         |                                    |
| 1221     |                       | Morillade et morillette comtoise / personne  |       | 4,20 €         | 4,20 €         | 0,00%         |                                    |
| 1222     |                       | Tourneros de filet mignon de porc / personne |       | 3,00 €         | 3,00 €         | 0,00%         |                                    |
| 1223     |                       | Rôti de porc Orloff / personne               |       | 2,50 €         | 2,50 €         | 0,00%         |                                    |
| 1224     |                       | Rôti de veau Orloff / personne               |       | 4,10 €         | 4,10 €         | 0,00%         |                                    |
| 1225     |                       | Paupiette de veau pièce                      |       | 3,10 €         | 3,10 €         | 0,00%         |                                    |
| 1226     |                       | Paupiette de dinde pièce                     |       | 2,10 €         | 2,10 €         | 0,00%         |                                    |
| 1227     |                       | Paupiette de porc pièce                      |       | 2,10 €         | 2,10 €         | 0,00%         |                                    |
| 1228     |                       | Paupiette de veau forestière pièce           |       | 3,10 €         | 3,10 €         | 0,00%         |                                    |
| 1229     |                       | Paupiette de veau aux fruits pièce           |       | 2,90 €         | 2,90 €         | 0,00%         |                                    |
| 1230     |                       | Rôti de veau aux fruits / personne           |       | 3,60 €         | 3,60 €         | 0,00%         |                                    |
| 1231     |                       | Braisé de bœuf aux olives / personne         |       | 2,10 €         | 2,10 €         | 0,00%         |                                    |
| 1232     |                       | Poitrine de veau farcie / personne           |       | 1,60 €         | 1,60 €         | 0,00%         |                                    |
| 1233     |                       | Galopin jurassien / personne                 |       | 1,10 €         | 1,10 €         | 0,00%         |                                    |
| 1234     |                       | Carpaccio de bœuf / kg                       |       | 11,20 €        | 11,20 €        | 0,00%         |                                    |
| 1235     |                       | Carpaccio de veau / kg                       |       | 11,20 €        | 11,20 €        | 0,00%         |                                    |
| 1236     |                       | Crêpinette porc et veau / personne           |       | 1,10 €         | 1,10 €         | 0,00%         |                                    |
| 1237     |                       | <b>LES SOINS CHEVEUX</b>                     |       |                |                |               |                                    |
| 1238     |                       | Shampooing/coupe/coiffage/ homme/Entant      |       | 5,00 €         | 5,00 €         | 0,00%         |                                    |
| 1239     |                       | Shampooing/coupe/brushing /femme             |       | 8,30 €         | 8,50 €         | 2,41%         |                                    |
| 1240     |                       | Soin                                         |       | 4,00 €         | 4,00 €         | 0,00%         |                                    |
| 1241     |                       | Coloration                                   |       | 17,20 €        | 17,50 €        | 1,74%         |                                    |
| 1242     |                       | Supplément Couleur                           |       | 8,60 €         | 8,60 €         | 0,00%         |                                    |
| 1243     |                       | Décoloration                                 |       | 22,10 €        | 22,50 €        | 1,81%         |                                    |
| 1244     |                       | Mèches cheveux longs                         |       | 30,00 €        | 30,00 €        | 0,00%         |                                    |
| 1245     |                       | Mèches cheveux courts                        |       | 20,00 €        | 20,00 €        | 0,00%         |                                    |
| 1246     |                       | Permanente cheveux courts                    |       | 17,00 €        | 17,00 €        | 0,00%         |                                    |
| 1247     |                       | Permanente cheveux mi-longs                  |       | 20,00 €        | 20,00 €        | 0,00%         |                                    |

55 - CFA

01/01/2020

01/01/2020

| N° ligne | Direction Responsable                                                                        | Libellé                                                                    | UNR    | Tarif 2019 TTC | Tarif 2020 TTC | % d'évolution | Date d'application à partir du |  |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------|----------------|----------------|---------------|--------------------------------|--|
| 1248     | 55 - CFA                                                                                     | Permanente cheveux longs                                                   |        | 30,00 €        | 30,00 €        | 0,00%         | 01/01/2020                     |  |
| 1249     |                                                                                              | Shampooing brushing                                                        |        | 7,50 €         | 7,50 €         | 0,00%         |                                |  |
| 1250     |                                                                                              | Renforteur                                                                 |        | 3,10 €         | 3,50 €         | 12,90%        |                                |  |
| 1251     |                                                                                              | Laitin protectrice                                                         |        | 4,20 €         | 4,50 €         | 7,14%         |                                |  |
| 1252     |                                                                                              | Déshage tarif moyen                                                        |        | 27,00 €        | 27,00 €        | 0,00%         |                                |  |
| 1253     |                                                                                              | <b>RESTAURATION MUNICIPALE</b>                                             |        |                |                |               |                                |  |
| 1254     |                                                                                              | <b>Restaurant des Retraités</b>                                            |        |                |                |               |                                |  |
| 1255     |                                                                                              | Repas pris scolaire                                                        |        | 7,03 €         | 7,03 €         | 0,00%         | 01/01/2020                     |  |
| 1256     |                                                                                              | Prix réduit compensé par le CCAS                                           |        | 6,05 €         | 6,05 €         | 0,00%         |                                |  |
| 1257     |                                                                                              | Bonbon                                                                     |        | 1,20 €         | 1,20 €         | 0,00%         |                                |  |
| 1258     |                                                                                              | Café                                                                       |        | 0,59 €         | 0,59 €         | 0,00%         |                                |  |
| 1259     |                                                                                              | <b>VENTE DE REPAS COLLECTIFS</b>                                           |        |                |                |               |                                |  |
| 1260     |                                                                                              | <b>Repas vendus aux clients extérieurs</b>                                 |        |                |                |               |                                |  |
| 1261     |                                                                                              | Repas complet conditionné en barquette 4 portions                          |        | 4,49 €         | 4,49 €         | 0,00%         | 01/01/2020                     |  |
| 1262     |                                                                                              | Repas complet conditionné en barquette individuelle                        |        | 4,89 €         | 4,89 €         | 0,00%         |                                |  |
| 1263     |                                                                                              | Repas complet dont la prise en charge est assurée par les Services Sociaux |        | 8,74 €         | 8,74 €         | 0,00%         |                                |  |
| 1264     |                                                                                              | Supplément pour transport (agglomération befortaine)                       |        | 0,36 €         | 0,36 €         | 0,00%         |                                |  |
| 1265     |                                                                                              | Supplément pour pain                                                       |        | 0,25 €         | 0,25 €         | 0,00%         |                                |  |
| 1266     |                                                                                              | <b>Repas conditionnés aux logements du CFA municipal</b>                   |        |                |                |               |                                |  |
| 1267     |                                                                                              | Apprentis 1ère et 2ème année/stagiaires                                    |        | 4,36 €         | 4,36 €         | 0,00%         | 01/01/2020                     |  |
| 1268     | Repas professeurs                                                                            |                                                                            | 4,36 € | 4,36 €         | 0,00%          |               |                                |  |
| 1269     | Repas perdus                                                                                 |                                                                            | 4,36 € | 4,36 €         | 0,00%          |               |                                |  |
| 1270     | Dévos-CLIPPA nouvelle appellation 2018-DIMA - Sechen supprimée                               |                                                                            | 3,81 € | 0,00 €         | -100,00%       |               |                                |  |
| 1271     | <b>Autres</b>                                                                                |                                                                            |        |                |                |               |                                |  |
| 1272     | <i>Suivant devis, incluant 30 % de frais de service et de participation d'investissement</i> |                                                                            |        |                |                |               |                                |  |

## VILLE DE BELFORT

## Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal

Objet de la délibération

N° 19-141

## SEANCE DU MERCREDI 18 DECEMBRE 2019

Produits irrécouvrables -  
Admissions en non-valeur  
et créances éteintes

Le 18 décembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

Etaient présents :

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoints ; M. Ian BOUCARD, Mme Frieda BACHARETTI, M. Alain PICARD, Mme Marie STABILE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, M. François BORON, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DEROY, M. Patrick FORESTIER, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

Absentes excusées :

Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : M. Alain PICARD

(application de l'Article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)

Mme Isabelle LOPEZ

Absents :

M. Alain DREYFUS-SCHMIDT  
Mme Patricia BOISUMEAU

Secrétaire de séance :

M. David DIMEY



La séance est ouverte à 19 h et levée à 21 h 30.

Ordre de passage des rapports : 1 à 49.

M. Gérard PIQUEPAILLE et Mme Francine GALLIEN entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 5 (délibération n° 19-134).  
Mme Claude JOLY, M. Marc ARCHAMBAULT et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 6 (délibération n° 19-135).  
M. Leouahdi Selim GUEMAZI et M. Bastien FAUDOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 7 (délibération n° 19-136).  
Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 10 (délibération n° 19-139).  
M. Leouahdi Selim GUEMAZI quitte la séance lors de l'examen du rapport n° 23 (délibération n° 19-152) et donne pouvoir à Mme Francine GALLIEN.



DELIBERATION N° 19-141

de M. Sébastien VIVOT

1<sup>er</sup> Adjoint chargé des finances, de l'évaluation des politiques publiques, de l'administration générale

Direction des finances

Références SV/FIN/RB/CN  
Mots-clés Budget  
Code matière 7.1

**Objet : Produits irrécouvrables - Admissions en non-valeur et créances éteintes**

La Trésorerie du Grand Belfort a arrêté la liste des créances impayées et présentées au titre de créances irrécouvrables pour le budget principal de la Ville de Belfort et le budget du CFA municipal.

Ces opérations permettent un apurement périodique des comptes et une meilleure lisibilité de ces derniers.

Les créances irrécouvrables regroupent les admissions en non-valeur et les créances éteintes :

- les admissions en non-valeur correspondent à des titres de recettes émis par la collectivité et dont le recouvrement n'est plus rendu possible en raison de l'insolvabilité ou de la disparition des débiteurs, et ce, malgré les procédures de mises en recouvrement opérées par les services du Trésor public,
- les créances éteintes, qui résultent de décisions de justice prises par les tribunaux de commerce (liquidations judiciaires) et les commissions de surendettement (procédures de rétablissement personnel). Ces jugements imposent l'effacement des créances de la collectivité.

**I. Budget principal :**

Les créances présentées par la Trésorerie pour le budget principal de la Ville de Belfort représentent un montant total de 40 729,72 €, dont 13 668,66 € au titre de créances éteintes, et 27 061,06 € sollicités au titre d'admissions en non-valeur.

Le tableau ci-après synthétise les sommes concernées, ainsi que les exercices budgétaires ayant enregistré ces recettes.

Les créances éteintes recouvrent principalement des liquidations judiciaires et des dettes relatives aux droits d'occupation du domaine public et de marchés, ainsi qu'aux abonnements de parking.

S'agissant des demandes d'admissions en non-valeur, il s'agit principalement de dettes plus anciennes pour lesquelles les poursuites du Trésor n'ont pu aboutir en raison de la situation financière des débiteurs.

|              | Admissions<br>en non<br>valeur | créances éteintes  |
|--------------|--------------------------------|--------------------|
| 2005         | 5 000,00 €                     |                    |
| 2006         | 579,60 €                       |                    |
| 2007         | - €                            |                    |
| 2008         | 1 455,80 €                     |                    |
| 2009         | 47,55 €                        |                    |
| 2010         | 419,40 €                       | 1 017,18 €         |
| 2011         | 23,78 €                        | 4 631,65 €         |
| 2012         | - €                            | 2 255,68 €         |
| 2013         | 170,00 €                       | 2 093,33 €         |
| 2014         | 2 525,25 €                     | 8 977,24 €         |
| 2015         | 2 301,25 €                     | 3 259,09 €         |
| 2016         | 647,88 €                       | 175,93 €           |
| 2017         | 286,05 €                       | 2 969,57 €         |
| 2018         | 212,10 €                       | 1 215,86 €         |
| 2019         |                                | 465,53 €           |
| <b>Total</b> | <b>13 668,66 €</b>             | <b>27 061,06 €</b> |

Les écritures comptables qui seront passées sur l'exercice 2019 nécessiteront un ajustement de crédits sur l'article comptable concerné.

## II. CFA

Les créances présentées par la Trésorerie pour le budget du CFA de Belfort représentent un montant total de 502,04 €, dont 186,55 € au titre d'admissions en non-valeur et 315,49 € pour les procédures de rétablissement personnel. Il s'agit d'impayés sur ventes de repas (cantine) et frais d'inscription, et s'agissant des non-valeurs, de sommes inférieures aux seuils de poursuites.

|              | Admissions<br>en non<br>valeur | créances éteintes |
|--------------|--------------------------------|-------------------|
| 2010         |                                |                   |
| 2011         | 67,59 €                        |                   |
| 2012         |                                |                   |
| 2013         |                                |                   |
| 2014         |                                |                   |
| 2015         | 46,60 €                        | 108,24 €          |
| 2016         | 54,39 €                        |                   |
| 2017         | 17,97 €                        | 73,97 €           |
| 2018         |                                | 128,52 €          |
| <b>Total</b> | <b>186,55 €</b>                | <b>310,73 €</b>   |

Ces dépenses sont couvertes par les inscriptions budgétaires 2019.

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 34 voix pour, 1 contre (M. Marc ARCHAMBAULT) et 7 abstentions (Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Emmanuel FILLAUDEAU),

### DECIDE

de valider les créances éteintes présentées par la Trésorerie du Grand Belfort pour le budget principal et le budget du CFA pour les montants présentés ci-dessus, soit :

- 27 061,06 € (vingt sept mille soixante et un euros et six centimes) sur le budget principal,
- 310,73 € (trois cent dix euros et soixante treize centimes) sur le budget CFA ;

d'admettre en non-valeur les montants présentés ci-dessus à hauteur de :


- 13 668,66 € (treize mille six cent soixante huit euros et soixante six centimes) sur le budget principal,
- 186,55 € (cent quatre vingt six euros et cinquante cinq centimes) sur le budget CFA.

Ainsi délibéré en l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, le 18 décembre 2019, ladite délibération ayant été affichée, par extrait, conformément à l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

### Date affichage

le 24 DEC. 2019

Pour extrait conforme  
Le Maire de Belfort,  
et par délégation  
Le Directeur Général des Services,

  
  
Jérôme SAINTIGNY

La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage

**TRANSMIS SUR OK-ACTES**  
23 DEC. 2019



## VILLE DE BELFORT

**Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal**

Objet de la délibération

N° 19-142

Ouverture de crédits  
budgétaires  
d'investissement avant  
le vote du Budget Primitif  
2020**SEANCE DU MERCREDI 18 DECEMBRE 2019**

Le 18 décembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

**Etaient présents :**

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoint ; M. Ian BOUCARD, Mme Frieda BACHARETTI, M. Alain PICARD, Mme Marie STABILE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, M. François BORON, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DEROY, M. Patrick FORESTIER, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

**Absentes excusées :**

Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : M. Alain PICARD

*(application de l'Article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)*

Mme Isabelle LOPEZ

**Absents :**

M. Alain DREYFUS-SCHMIDT  
Mme Patricia BOISUMEAU

**Secrétaire de séance :**

M. David DIMEY

*~~~~~*

La séance est ouverte à 19 h et levée à 21 h 30.

**Ordre de passage des rapports : 1 à 49.**

M. Gérard PIQUEPAILLE et Mme Francine GALLIEN entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 5 (délibération n° 19-134).

Mme Claude JOLY, M. Marc ARCHAMBAULT et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 6 (délibération n° 19-135).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI et M. Bastien FAUDOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 7 (délibération n° 19-136).

Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 10 (délibération n° 19-139).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI quitte la séance lors de l'examen du rapport n° 23 (délibération n° 19-152) et donne pouvoir à Mme Francine GALLIEN.



DELIBERATION N° 19-142

de M. Sébastien VIVOT

1<sup>er</sup> Adjoint chargé des finances, de l'évaluation des politiques publiques, de l'administration générale

Direction des Finances

|              |                 |
|--------------|-----------------|
| Références   | SV/JS/RB/CN/JMG |
| Mots-clés    | Budget          |
| Code matière | 7.1             |

***Objet : Ouverture de crédits budgétaires d'investissement avant le vote du Budget Primitif 2020***

L'article L1612-1 du Code Général des Collectivités Territoriales, modifié par la loi n° 2012-1510 du 29 décembre 2012, fixe les conditions dans lesquelles le Maire est autorisé à engager, liquider et mandater les dépenses et les recettes avant le vote du Budget Primitif.

Dans le cas où le budget d'une collectivité territoriale n'a pas été adopté avant le 1<sup>er</sup> janvier de l'exercice auquel il s'applique, l'exécutif est en droit, jusqu'à adoption de ce budget, de mettre en recouvrement les recettes et d'engager, de liquider et de mandater les dépenses de la section de fonctionnement dans la limite de celles inscrites au budget de l'année précédente.

Il est en droit de mandater les dépenses afférentes au remboursement en capital des annuités de la dette venant à échéance avant le vote du budget.

En outre, il peut, sur autorisation de l'organe délibérant, engager, liquider et mandater les dépenses d'investissement, dans la limite du quart des crédits ouverts au budget de l'exercice précédent, non compris ceux afférents au remboursement de la dette.

Pour les dépenses à caractère pluriannuel incluses dans une autorisation de programme votée sur des exercices précédents, l'exécutif peut les liquider et les mandater dans la limite des crédits de paiements prévus au titre de l'exercice par la délibération d'ouverture de l'autorisation de programme.

L'autorisation ci-dessous précise le montant et l'affectation budgétaire de ces crédits.

Ils seront inscrits au Budget Primitif 2020, lors de son adoption.

## VILLE DE BELFORT

### Détermination de l'assiette des crédits à partir des crédits votés 2019

| Chapitre | Crédits votés au BP 2019 | RAR inscrits au BS 2019 | Crédits ouverts au titre des Décisions Modificatives | Montant à prendre en compte |
|----------|--------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------|
|          | ( a )                    | ( b )                   | ( c )                                                | ( d ) = ( a ) + ( c )       |
| 20       | 747 800,00 €             | 530 107,60 €            | 114 900,00 €                                         | 862 700,00 €                |
| 204      | 1 005 685,00 €           | 49 000,00 €             | -700 000,00 €                                        | 305 685,00 €                |
| 21       | 2 325 905,00 €           | 1 690 431,88 €          | 2 496 925,70 €                                       | 4 822 830,70 €              |
| 23       | 9 498 705,00 €           | 2 903 915,52 €          | 1 961 258,48 €                                       | 11 459 963,48 €             |
| 26       | 600 000,00 €             | 0,00 €                  | 200 000,00 €                                         | 800 000,00 €                |

A déduire APCP

-1 147 000,00 €

|              |                        |
|--------------|------------------------|
| <b>TOTAL</b> | <b>17 104 179,18 €</b> |
|--------------|------------------------|

Soit un montant maximum de

17 104 179,18 x 25%

4 276 044,80 €

### Ouvertures de crédits proposées dans l'attente du vote du Budget Primitif 2020

|             |              |             |              |
|-------------|--------------|-------------|--------------|
| Chapitre 20 | Frais études | Compte 2031 | 100 000,00 € |
| Chapitre 20 | Logiciels    | Compte 2051 | 50 000,00 €  |

|              |                     |
|--------------|---------------------|
| <b>TOTAL</b> | <b>150 000,00 €</b> |
|--------------|---------------------|

|             |                                            |             |              |
|-------------|--------------------------------------------|-------------|--------------|
| Chapitre 21 | Achat terrain                              | Compte 2118 | 45 000,00 €  |
| Chapitre 21 | Matériel de voirie                         | Compte 2158 | 75 000,00 €  |
| Chapitre 21 | Véhicules                                  | Compte 2182 | 50 000,00 €  |
| Chapitre 21 | Matériel informatique                      | Compte 2183 | 100 000,00 € |
| Chapitre 21 | Mobilier                                   | Compte 2184 | 50 000,00 €  |
| Chapitre 21 | Vidéoprotection                            | compte 2188 | 50 000,00 €  |
| chapitre 21 | Collections et œuvres d'art                | Compte 2161 | 100 000,00 € |
| Chapitre 21 | Matériel sport, animation et manifestation | Compte 2128 | 30 000,00 €  |

|              |                     |
|--------------|---------------------|
| <b>TOTAL</b> | <b>500 000,00 €</b> |
|--------------|---------------------|

|             |                                |             |                |
|-------------|--------------------------------|-------------|----------------|
| Chapitre 23 | Aménagement de terrains        | Compte 2312 | 150 000,00 €   |
| Chapitre 23 | Travaux cimetières             | Compte 2313 | 100 000,00 €   |
| Chapitre 23 | Economie énergie sur bâtiments | Compte 2313 | 150 000,00 €   |
| Chapitre 23 | Travaux divers bâtiments       | Compte 2313 | 1 500 000,00 € |
| Chapitre 23 | Travaux de voirie              | Compte 2315 | 330 000,00 €   |
| Chapitre 23 | Travaux éclairage public       | compte 2315 | 100 000,00 €   |
| Chapitre 23 | Travaux parcs et jardins       | Compte 2318 | 20 000,00 €    |

|              |                       |
|--------------|-----------------------|
| <b>TOTAL</b> | <b>2 350 000,00 €</b> |
|--------------|-----------------------|

|             |                   |             |              |
|-------------|-------------------|-------------|--------------|
| Chapitre 27 | SODEB ZAC Hôpital | Compte 2764 | 700 000,00 € |
|-------------|-------------------|-------------|--------------|

|              |                     |
|--------------|---------------------|
| <b>TOTAL</b> | <b>700 000,00 €</b> |
|--------------|---------------------|

Soit un total de 3 700 000 € pour les sommes hors AP-CP.

En ce qui concerne les AP-CP

|       |                        |             |              |
|-------|------------------------|-------------|--------------|
| AP-CP | Ecole Rücklin          | Compte 2313 | 333 000,00 € |
| AP-CP | Entretien des remparts | Compte 2313 | 23 000,00 €  |
| AP-CP | Chantiers insertion    | Compte 2313 | 25 000,00 €  |

Soit un total de 381 000 € au titre des AP-CP.

## BUDGET ANNEXE DU CFA

### Détermination de l'assiette des crédits à partir des crédits votés 2019

| Chapitre     | Crédits votés au BP 2019 | RAR inscrits au BS 2019 | Crédits ouverts au titre des Décisions Modificatives | Montant à prendre en compte |
|--------------|--------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------|
|              | ( a )                    | ( b )                   | ( c )                                                | ( d ) = ( a ) + ( c )       |
| 20           | 1 000,00 €               |                         |                                                      | 1 000,00 €                  |
| 21           | 145 933,00 €             | 73 459,18 €             | 33 596,61 €                                          | 179 529,61 €                |
| 23           | 139 700,00 €             | 22 377,74 €             | 16 097,00 €                                          | 155 797,00 €                |
| <b>TOTAL</b> |                          |                         |                                                      | <b>336 326,61 €</b>         |

Soit un montant maximum de

**336 326,61€ X 25%**

**84 081,65 €**

### Ouvertures de crédits proposées dans l'attente du vote du Budget Primitif 2020

|              |                           |             |                    |
|--------------|---------------------------|-------------|--------------------|
| Chapitre 21  | Equipement pour apprentis | Compte 2118 | 15 000,00 €        |
| <b>TOTAL</b> |                           |             | <b>15 000,00 €</b> |

|              |                           |             |                    |
|--------------|---------------------------|-------------|--------------------|
| Chapitre 23  | Travaux sur les bâtiments | Compte 2313 | 20 000,00 €        |
| <b>TOTAL</b> |                           |             | <b>20 000,00 €</b> |

Soit un total de 35 000 €.

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 34 voix pour, 1 contre (M. Marc ARCHAMBAULT) et 7 abstentions (Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Emmanuel FILLAUDEAU),

### **DECIDE**

d'approuver les propositions d'ouverture de crédits pour permettre l'engagement, la liquidation et le mandatement des dépenses d'investissement avant le vote des Budgets Primitifs 2020 de la Ville de Belfort et du CFA.

Ainsi délibéré en l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, le 18 décembre 2019, ladite délibération ayant été affichée, par extrait, conformément à l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**Date affichage**

**le 24 DEC. 2019**

Pour extrait conforme  
Le Maire de Belfort,  
et par délégation  
Le Directeur Général des Services,

  
Jérôme SAINTIGNY



La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage

**TRANSMIS SUR OK-ACTES**  
**23 DEC. 2019**



## VILLE DE BELFORT

**Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal**

Objet de la délibération

N° 19-143

Subventions versées aux  
associations et  
organismes - Avances à  
valoir sur les attributions  
de l'exercice 2020**SEANCE DU MERCREDI 18 DECEMBRE 2019**

Le 18 décembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

**Etaient présents :**

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoint ; M. Ian BOUCARD, Mme Frieda BACHARETTI, M. Alain PICARD, Mme Marie STABILE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, M. François BORON, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DEROY, M. Patrick FORESTIER, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

**Absentes excusées :**

Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : M. Alain PICARD

*(application de l'Article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)*

Mme Isabelle LOPEZ

**Absents :**

M. Alain DREYFUS-SCHMIDT  
Mme Patricia BOISUMEAU

**Secrétaire de séance :**

M. David DIMEY

~~~~~

La séance est ouverte à 19 h et levée à 21 h 30.

**Ordre de passage des rapports :** 1 à 49.

M. Gérard PIQUEPAILLE et Mme Francine GALLIEN entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 5 (délibération n° 19-134).

Mme Claude JOLY, M. Marc ARCHAMBAULT et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 6 (délibération n° 19-135).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI et M. Bastien FAUDOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 7 (délibération n° 19-136).

Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 10 (délibération n° 19-139).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI quitte la séance lors de l'examen du rapport n° 23 (délibération n° 19-152) et donne pouvoir à Mme Francine GALLIEN.



CONSEIL MUNICIPAL du 18 décembre 2019

DELIBERATION N° 19-143

de M. Sébastien VIVOT

1<sup>er</sup> Adjoint chargé des finances de l'évaluation des politiques publiques, de l'administration générale

Direction des Finances

Références SV/JS/RB/CN/JMG  
Mots-clés Budget  
Code matière 7.5

**Objet : Subventions versées aux associations et organismes - Avances à valoir sur les attributions de l'exercice 2020**

La Ville de Belfort, en versant des subventions, marque sa volonté d'accompagner les associations de la commune en les aidant dans la réalisation de leurs projets et en soutenant leurs actions. Ce soutien peut être financier, logistique ou technique.

Elle a accordé les années précédentes des subventions d'un montant significatif à des associations qui emploient du personnel. Les versements se font par acompte, dont le premier est majoritairement effectué courant février.

En raison de la date de vote du Budget Primitif 2020, ces associations risquent de connaître des difficultés de trésorerie.

Au vu de ces éléments, il convient d'autoriser Monsieur le Maire à verser aux associations ou organismes des avances avant le vote du Budget Primitif 2020. Les crédits seront alors individualisés, et le montant définitif de chaque subvention fixé.

Le tableau en annexe regroupe les propositions d'avances pour les associations concernées.

Enfin, des membres du Conseil Municipal sont impliqués dans le mouvement associatif et y exercent des responsabilités. Aussi, afin d'éviter qu'en qualité de Conseiller Municipal, leur vote n'influence des décisions auxquelles ils sont par ailleurs intéressés, il vous est proposé de procéder à des votes distincts pour chacune des associations concernées.

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 39 voix pour, 1 contre (M. Marc ARCHAMBAULT) et 0 abstention,

*(Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT ne prennent pas part au vote),*

**DECIDE**

d'approuver les propositions de versements d'avances aux associations et organismes, selon le tableau joint en annexe,

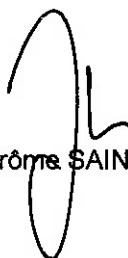
de procéder à un vote distinct pour les associations qui comptent un membre du Conseil Municipal, soit au sein de leur bureau, soit en tant que salarié.

Ainsi délibéré en l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, le 18 décembre 2019, ladite délibération ayant été affichée, par extrait, conformément à l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**Date affichage**

**le 24 DEC. 2019**

Pour extrait conforme  
Le Maire de Belfort,  
et par délégation  
Le Directeur Général des Services,

  
Jérôme SAINTIGNY



La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage

**TRANSMIS SUR OK-ACTES**  
**23 DEC. 2019**

## ANNEXE

| Articlé | Nom du bénéficiaire  | Montant accordé au BP 2019 | Montant de l'avance | Objet de l'avance | Modalités de versement                                 | RJE   | Conditions  |
|---------|--|----------------------------|---------------------|-------------------|--|---|---|
| 657362  | CCAS   | 1 444 304,00 €             | 480 000,00 €        | Fonctionnement    | Versement unique dans l'attente du vote du Budget 2020 | FR55 - 3000 - 1001 - 89C9 - 0000 - 0000 - 007 | Réalisation d'actions sociales                          |
| 6574    | OIKOS  | 851 221,00 €               | 379 000,00 €        | Fonctionnement    | Versement unique dans l'attente du vote du Budget 2020 | FR76 - 1213 - 5003 - 0008 - 0038 - 2445 - 297 | Avances pour la réalisation de l'objet de l'Association |
| 6574    | ASMBELFORT FOOTBALL CLUB   | 180 400,00 €               | 90 000,00 €         | Fonctionnement    | Versement unique dans l'attente du vote du Budget 2020 | FR76 - 1080 - 7000 - 3862 - 2215 - 1186 - 869 | Avances pour la réalisation de l'objet de l'Association |
| 6574    | BAUHB  | 112 000,00 €               | 55 000,00 €         | Fonctionnement    | Versement unique dans l'attente du vote du Budget 2020 | FR76 - 1027 - 8070 - 0400 - 0269 - 7044 - 510 | Avances pour la réalisation de l'objet de l'Association |
| 6574    | ECOLE D'ART JACOT AMBA   | 134 500,00 €               | 45 000,00 €         | Fonctionnement    | Versement unique dans l'attente du vote du Budget 2020 | FR76 - 1080 - 7000 - 3803 - 8195 - 3042 - 351 | Avances pour la réalisation de l'objet de l'Association |
| 6574    | INSTITUT POUR LE DEVELOPPEMENT DES ECHANGES IDEES                    | 90 000,00 €                | 45 000,00 €         | Fonctionnement    | Versement unique dans l'attente du vote du Budget 2020 | FR76 - 1027 - 8070 - 0200 - 0486 - 8114 - 060 | Avances pour la réalisation de l'objet de l'Association |
| 6574    | POUR UNE POIGNEE D'IMAGES THEATRE DE MARIONNETTES                    | 80 000,00 €                | 40 000,00 €         | Fonctionnement    | Versement unique dans l'attente du vote du Budget 2020 | FR76 - 1080 - 7000 - 4903 - 8195 - 9388 - 411 | Avances pour la réalisation de l'objet de l'Association |
| 6574    | RIFFS DU LION  | 115 000,00 €               | 38 000,00 €         | Fonctionnement    | Versement unique dans l'attente du vote du Budget 2020 | FR76 - 1027 - 8070 - 0300 - 0400 - 2264 - 594 | Avances pour la réalisation de l'objet de l'Association |
| 6574    | REGIE DES QUARTIERS DE BELFORT                                       | 76 000,00 €                | 38 000,00 €         | Fonctionnement    | Versement unique dans l'attente du vote du Budget 2020 | FR76 - 1080 - 7000 - 3852 - 0193 - 7252 - 450 | Avances pour la réalisation de l'objet de l'Association |
| 6574    | THEATRE DU PILIER  | 65 000,00 €                | 32 000,00 €         | Fonctionnement    | Versement unique dans l'attente du vote du Budget 2020 | FR76 - 1027 - 8070 - 0300 - 0324 - 1034 - 590 | Avances pour la réalisation de l'objet de l'Association |
| 6574    | CAFARNAUM  | 45 000,00 €                | 22 000,00 €         | Fonctionnement    | Versement unique dans l'attente du vote du Budget 2020 | FR76 - 1027 - 8070 - 0200 - 0974 - 8994 - 592 | Avances pour la réalisation de l'objet de l'Association |
| 6574    | INTERACTIONS   | 45 000,00 €                | 22 000,00 €         | Fonctionnement    | Versement unique dans l'attente du vote du Budget 2020 | FR76 - 1656 - 0330 - 0100 - 1990 - 0101 - 787 | Avances pour la réalisation de l'objet de l'Association |
| 6574    | ASM BELFORT JUDO   | 45 000,00 €                | 22 000,00 €         | Fonctionnement    | Versement unique dans l'attente du vote du Budget 2020 | FR76 - 1027 - 8070 - 0300 - 0205 - 2640 - 157 | Avances pour la réalisation de l'objet de l'Association |
| 6574    | AS BELFORT SUD   | 43 500,00 €                | 21 000,00 €         | Fonctionnement    | Versement unique dans l'attente du vote du Budget 2020 | FR76 - 1027 - 8070 - 0400 - 0265 - 8504 - 664 | Avances pour la réalisation de l'objet de l'Association |
| 6574    | ECOLE DE LA 2EME CHANCE  | 60 000,00 €                | 20 000,00 €         | Fonctionnement    | Versement unique dans l'attente du vote du Budget 2020 | FR76 - 1213 - 5003 - 0008 - 0003 - 1668 - 853 | Avances pour la réalisation de l'objet de l'Association |
| 6574    | OFFICE POUR LES AINES DE BELFORT ET DU TERRITOIRE OPABT              | 42 200,00 €                | 20 000,00 €         | Fonctionnement    | Versement unique dans l'attente du vote du Budget 2020 | FR76 - 1027 - 8070 - 0200 - 0455 - 4364 - 068 | Avances pour la réalisation de l'objet de l'Association |
| 6574    | BELFORT GYMNASTIQUE  | 38 000,00 €                | 19 000,00 €         | Fonctionnement    | Versement unique dans l'attente du vote du Budget 2020 | FR76 - 1027 - 8070 - 1300 - 0723 - 4784 - 594 | Avances pour la réalisation de l'objet de l'Association |
| 6574    | ASM BELFORT TENNIS   | 35 500,00 €                | 17 000,00 €         | Fonctionnement    | Versement unique dans l'attente du vote du Budget 2020 | FR76 - 1027 - 8070 - 1300 - 0211 - 7700 - 138 | Avances pour la réalisation de l'objet de l'Association |
| 6574    | LES PETITS PEUT ON   | 33 000,00 €                | 16 000,00 €         | Fonctionnement    | Versement unique dans l'attente du vote du Budget 2020 | FR76 - 1027 - 8070 - 1300 - 0206 - 7840 - 101 | Avances pour la réalisation de l'objet de l'Association |
| 6574    | CINEMA D'AUJOURD'HUI   | 26 000,00 €                | 13 000,00 €         | Fonctionnement    | Versement unique dans l'attente du vote du Budget 2020 | FR76 - 1027 - 8070 - 0300 - 0325 - 2584 - 574 | Avances pour la réalisation de l'objet de l'Association |
| 6574    | ENTENTE MONTBELIARD BELFORT ASCAP RUGBY EMBAR                        | 25 000,00 €                | 12 000,00 €         | Fonctionnement    | Versement unique dans l'attente du vote du Budget 2020 | FR76 - 3000 - 3003 - 0000 - 0501 - 7260 - 891 | Avances pour la réalisation de l'objet de l'Association |
| 6574    | ASM BELFORT NATATION   | 22 000,00 €                | 11 000,00 €         | Fonctionnement    | Versement unique dans l'attente du vote du Budget 2020 | FR76 - 1027 - 8070 - 0300 - 0207 - 3010 - 157 | Avances pour la réalisation de l'objet de l'Association |
| 6574    | ASSOCIATION DE LUTTE CONTRE LES TOXICOMANIES DE L'AIRE URBAINE ALTAU | 20 000,00 €                | 10 000,00 €         | Fonctionnement    | Versement unique dans l'attente du vote du Budget 2020 | FR76 - 1027 - 8078 - 3000 - 0206 - 1104 - 582 | Avances pour la réalisation de l'objet de l'Association |
| 6574    | PLURI ELLES  | 25 000,00 €                | 8 500,00 €          | Fonctionnement    | Versement unique dans l'attente du vote du Budget 2020 | FR76 - 1027 - 8070 - 1300 - 0209 - 8360 - 181 | Avances pour la réalisation de l'objet de l'Association |
| 6574    | TRI LION BELFORT   | 15 000,00 €                | 7 500,00 €          | Fonctionnement    | Versement unique dans l'attente du vote du Budget 2020 | FR76 - 1027 - 8070 - 1300 - 0758 - 9124 - 527 | Avances pour la réalisation de l'objet de l'Association |
| 6574    | CHAMOIS  | 17 000,00 €                | 7 000,00 €          | Fonctionnement    | Versement unique dans l'attente du vote du Budget 2020 | FR76 - 1027 - 8070 - 1300 - 0768 - 5724 - 596 | Avances pour la réalisation de l'objet de l'Association |
| 6574    | INSERVET   | 17 000,00 €                | 7 000,00 €          | Fonctionnement    | Versement unique dans l'attente du vote du Budget 2020 | FR76 - 1027 - 8070 - 0200 - 0975 - 2274 - 550 | Avances pour la réalisation de l'objet de l'Association |
| 6574    | ROYAL TEAM BELFORT   | 12 000,00 €                | 6 000,00 €          | Fonctionnement    | Versement unique dans l'attente du vote du Budget 2020 | FR76 - 1027 - 8070 - 1300 - 0203 - 7440 - 107 | Avances pour la réalisation de l'objet de l'Association |
| 6574    | AGIR ENSEMBLE POUR NOTRE SANTE AEPNS                                 | 25 000,00 €                | 5 000,00 €          | Fonctionnement    | Versement unique dans l'attente du vote du Budget 2020 | FR76 - 1656 - 0330 - 0100 - 1990 - 0040 - 968 | Avances pour la réalisation de l'objet de l'Association |
| 6574    | ASMB VOLLEY EQUIPE FEMININE  | 10 000,00 €                | 5 000,00 €          | Fonctionnement    | Versement unique dans l'attente du vote du Budget 2020 | FR76 - 1027 - 8070 - 1300 - 0212 - 9600 - 195 | Avances pour la réalisation de l'objet de l'Association |
| 6574    | CENTRE D'INFORMATION POUR LE DROIT DES FEMMES ET DES FAMILLES CIDFF  | 9 000,00 €                 | 4 000,00 €          | Fonctionnement    | Versement unique dans l'attente du vote du Budget 2020 | FR76 - 1213 - 5003 - 0008 - 0022 - 3860 - 579 | Avances pour la réalisation de l'objet de l'Association |
| 6574    | UNION DEPARTEMENTALE DES DDEEN PROJET ECOLES FLEURIES                | 1 000,00 €                 | 1 000,00 €          | Fonctionnement    | Versement unique dans l'attente du vote du Budget 2020 | FR76 - 1027 - 8070 - 1200 - 0169 - 6154 - 546 | Avances pour la réalisation de l'objet de l'Association |

## VILLE DE BELFORT

**Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal**

Objet de la délibération

N° 19-144

Mandat spécial accordé à  
M. le Maire**SEANCE DU MERCREDI 18 DECEMBRE 2019**

Le 18 décembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

**Étaient présents :**

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoint ; M. Ian BOUCARD, Mme Frieda BACHARETTI, M. Alain PICARD, Mme Marie STABLE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, M. François BORON, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DEROY, M. Patrick FORESTIER, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

**Absentes excusées :**

Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : M. Alain PICARD

*(application de l'Article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)*

Mme Isabelle LOPEZ

**Absents :**

M. Alain DREYFUS-SCHMIDT  
Mme Patricia BOISUMEAU

**Secrétaire de séance :**

M. David DIMEY



La séance est ouverte à 19 h et levée à 21 h 30.

**Ordre de passage des rapports : 1 à 49.**

M. Gérard PIQUEPAILLE et Mme Francine GALLIEN entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 5 (délibération n° 19-134).

Mme Claude JOLY, M. Marc ARCHAMBAULT et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 6 (délibération n° 19-135).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI et M. Bastien FAUDOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 7 (délibération n° 19-136).

Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 10 (délibération n° 19-139).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI quitte la séance lors de l'examen du rapport n° 23 (délibération n° 19-152) et donne pouvoir à Mme Francine GALLIEN.



CONSEIL MUNICIPAL du 18 décembre 2019

DELIBERATION N° 19-144

de M. Sébastien VIVOT

1<sup>er</sup> Adjoint chargé des finances, de l'évaluation des politiques publiques, de l'administration générale

Direction des Ressources Humaines

|              |                  |
|--------------|------------------|
| Références   | SV/JS/GN/LS/DM   |
| Mots-clés    | Assemblées Ville |
| Code matière | 5.6              |

**Objet : Mandat spécial accordé à M. le Maire**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment ses articles L. 2123-18 et R. 2123-22-1 ;

Vu le Décret n° 2006-781 du 3 juillet 2006 fixant les conditions et les modalités de règlement des frais occasionnés par les déplacements temporaires des personnels civils de l'Etat ;

Vu l'audition du 7 novembre 2019 par la Commission Nationale d'aménagement commercial ;

Vu l'invitation au Congrès des Maires se déroulant à Paris du 19 au 20 novembre 2019 ;

Vu la réunion du Comité de pilotage du fonds de développement industriel, dit Comité Maugis, le jeudi 28 novembre 2019 ;

Considérant l'importance de la participation de Monsieur le Maire de Belfort à ces événements ponctuels pour représenter la collectivité et défendre ses intérêts ;

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 34 voix pour, 5 contre (M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Emmanuel FILLAUDEAU) et 3 abstentions (Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. Marc ARCHAMBAULT),

**DECIDE**

de donner mandat spécial à M. Damien MESLOT, Maire de la Ville de Belfort, pour son déplacement à Paris, pour le 7 novembre 2019, pour la période du 19 au 20 novembre 2019 et pour le 28 novembre 2019,

d'autoriser la prise en charge des frais de transport et d'hébergement dans l'intégralité de leur montant (au réel) occasionnés, sur production des justificatifs de paiement auprès du comptable public.



Ainsi délibéré en l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, le 18 décembre 2019, ladite délibération ayant été affichée, par extrait, conformément à l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**Date affichage**

**le 24 DEC. 2019**

Pour extrait conforme  
Le Maire de Belfort,  
et par délégation  
Le Directeur Général des Services,

  
Jérôme SAINTIGNY



La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage

**TRANSMIS SUR OK-ACTES**  
23 DEC. 2019

## VILLE DE BELFORT

**Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal**

Objet de la délibération

N° 19-145

**Dissolution du Syndicat  
Mixte d'Aménagement  
et de Gestion de  
l'Aéroparc - Dispositif  
de compensation mis en  
place par Grand Belfort  
Communauté  
d'Agglomération**

**SEANCE DU MERCREDI 18 DECEMBRE 2019**

Le 18 décembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

**Etaient présents :**

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoint ; M. Ian BOUCARD, Mme Frieda BACHARETTI, M. Alain PICARD, Mme Marie STABILE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, M. François BORON, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DEROY, M. Patrick FORESTIER, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

**Absentes excusées :**

Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : M. Alain PICARD

*(application de l'Article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)*

Mme Isabelle LOPEZ

**Absents :**

M. Alain DREYFUS-SCHMIDT  
Mme Patricia BOISUMEAU

**Secrétaire de séance :**

M. David DIMEY

*~ ~ ~*

La séance est ouverte à 19 h et levée à 21 h 30.

**Ordre de passage des rapports : 1 à 49.**

M. Gérard PIQUEPAILLE et Mme Francine GALLIEN entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 5 (délibération n° 19-134).

Mme Claude JOLY, M. Marc ARCHAMBAULT et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 6 (délibération n° 19-135).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI et M. Bastien FAUDOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 7 (délibération n° 19-136).

Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 10 (délibération n° 19-139).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI quitte la séance lors de l'examen du rapport n° 23 (délibération n° 19-152) et donne pouvoir à Mme Francine GALLIEN.



DELIBERATION N° 19-145

de M. Sébastien VIVOT

1er Adjoint chargé des finances, de l'évaluation des politiques publiques, de l'administration générale

Direction Générale des Services

Références DM/JS/RB/FL  
Mots-clés Budget  
Code matière 7.6

***Objet : Dissolution du Syndicat Mixte d'Aménagement et de Gestion de l'Aéroparc - Dispositif de compensation mis en place par Grand Belfort Communauté d'Agglomération***

Dans le cadre de la mise en œuvre de la loi NOTRÉ, et suite à l'avis du Tribunal administratif de Besançon sollicité par Mme la Préfète du Territoire-de-Belfort, la représentante de l'Etat dans le département, a, par arrêté du 26 décembre 2018, mis fin à l'exercice des compétences du Syndicat Mixte d'Aménagement et de Gestion de l'Aéroparc (SMAGA), à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2017, et engagé les opérations de liquidation.

Une réunion d'information tenue le 12 novembre dernier en Préfecture a précisé les conditions de liquidation qui figureront dans l'arrêté préfectoral à intervenir en fin d'année. L'actif du SMAGA à répartir serait de 1 198, 93 € par part.

Il est en outre rappelé que le Tribunal administratif a indiqué que dans le cadre de la dissolution du SMAGA, Grand Belfort Communauté d'Agglomération se substitue légalement au syndicat et a vocation à conserver l'intégralité des ressources fiscales de la zone d'activité de l'Aéroparc depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2017.

Néanmoins, constatant que pour les communes adhérentes au SMAGA et membres de Grand Belfort Communauté d'Agglomération, la perte du reversement du produit de CET constituait une perte de ressource conséquente d'autant plus difficile à supporter qu'elle fait suite à la baisse des dotations de l'Etat, M. le Président de Grand Belfort Communauté d'Agglomération a proposé un dispositif de compensation à l'échelle de notre intercommunalité.

Ce dispositif prévoit que :

- l'actif versé à chaque commune dans le cadre de la liquidation du SMAGA par le liquidateur nommé par la Préfète soit reversé à Grand Belfort Communauté d'Agglomération ;
- Grand Belfort Communauté d'Agglomération adopte une modification des attributions de compensation en faveur des communes permettant de pérenniser l'équivalent de la ressource fiscale (moyenne perçue sur les exercices 2015 à 2017) perdue par les communes, suite à la liquidation du SMAGA.

La conférence des Maires, réunie le 8 avril 2019, a acté le principe de ce dispositif. Les montants ont fait l'objet d'une évaluation par la Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées, adoptée à l'unanimité.

Le Conseil Communautaire, réuni le 21 novembre 2019, a approuvé la révision dite « libre » des attributions de compensation, selon les modalités prévues au 1<sup>o</sup>bis du V de l'article 1609 nonies du Code Général des Impôts.

La procédure prévoit ensuite que chaque commune intéressée, approuve à la majorité simple le montant révisé de l'attribution de compensation uniquement pour leur commune.

Il est précisé qu'en cas de refus, le niveau d'attribution de compensation demeure inchangé et la commune conservera la part de l'actif reversé par le liquidateur.

Pour la Ville de Belfort, l'attribution de compensation serait ainsi revalorisée à hauteur de 16 565 907 €.

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 34 voix pour, 5 contre (M. René SCHMITT, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU) et 3 abstentions (Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, Mme Francine GALLIEN),

#### DECIDE

d'approuver :

- la modification libre de l'attribution de compensation présentée,
- le reversement, au profit de Grand Belfort Communauté d'Agglomération, du montant de l'actif qui sera perçu au titre de la liquidation du Syndicat Mixte d'Aménagement et de Gestion de l'Aéroparc, tel qu'il sera défini dans l'arrêté préfectoral de liquidation.

Ainsi délibéré en l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, le 18 décembre 2019, ladite délibération ayant été affichée, par extrait, conformément à l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

#### Date affichage

le 24 DEC. 2019

Pour extrait conforme  
Le Maire de Belfort,  
et par délégation  
Le Directeur Général des Services,

  
Jérôme SAINTIGNY



La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage



Objet de la délibération

N° 19-146

Mutualisation des  
services Ville de Belfort-  
Grand Belfort - Examen  
des comptes 2018

## VILLE DE BELFORT

**Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal****SEANCE DU MERCREDI 18 DECEMBRE 2019**

Le 18 décembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

**Etaient présents :**

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoint ; M. Ian BOUCARD, Mme Frieda BACHARETTI, M. Alain PICARD, Mme Marie STABILE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, M. François BORON, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DEROY, M. Patrick FORESTIER, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

**Absentes excusées :**

Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : M. Alain PICARD

*(application de l'Article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)*

Mme Isabelle LOPEZ

**Absents :**

M. Alain DREYFUS-SCHMIDT  
Mme Patricia BOISUMEAU

**Secrétaire de séance :**

M. David DIMEY

~~~~~

La séance est ouverte à 19 h et levée à 21 h 30.

**Ordre de passage des rapports : 1 à 49.**

M. Gérard PIQUEPAILLE et Mme Francine GALLIEN entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 5 (délibération n° 19-134).

Mme Claude JOLY, M. Marc ARCHAMBAULT et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 6 (délibération n° 19-135).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI et M. Bastien FAUDOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 7 (délibération n° 19-136).

Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 10 (délibération n° 19-139).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI quitte la séance lors de l'examen du rapport n° 23 (délibération n° 19-152) et donne pouvoir à Mme Francine GALLIEN.



Direction Générale des Services

Références SV/RB/FL  
Mots-clés Budget  
Code matière 7.2

***Objet : Mutualisation des services Ville de Belfort-Grand Belfort - Examen des comptes 2018***

La Commission de mutualisation des services s'est réunie le 14 novembre 2019. Elle a procédé à l'examen des comptes 2018 relatifs aux services intégrés de la Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération.

Les membres de la commission ont pu statuer sur les flux inhérents à l'organisation mutualisée des services entre ces deux collectivités.

Ont participé à cette commission : MM. Mustapha LOUNES, Philippe CHALLANT, Marc ETTWILER, Rodolphe BEUCHAT (excusés : Mmes Florence BESANCENOT, Françoise RAVEY, Corinne COUDEREAU, Samia JABER, MM. Bernard MAUFFREY, Jean-Marie HERZOG, Guy MOUILLESEAUX, Yves GAUME, Jean-Claude MARTIN, Jérôme SAINTIGNY).

La commission a pris connaissance et a approuvé les comptes présentés, dont la synthèse est la suivante :

**A) Mutualisation des personnels**

La mutualisation des personnels entre la Ville de Belfort et le Grand Belfort s'opère à travers les services communs et les services partagés définis par convention.

**1) Services communs :**

Le coût total des services communs en 2018 est de 5 101 878 €, soit une augmentation de 107 603 € (+ 2,2 %) par rapport à l'année 2017.

Cette variation résulte principalement des écarts annuels constatés sur les décalages de recrutement (remplacements et départs en retraite).

La part imputable à la Ville de Belfort est de 3 183 644 €, et celle de Grand Belfort est de 1 918 234 €, selon les clés de répartition définies par la convention.

**2) Services partagés :**

Le coût total des partagés en 2018 est de 2 252 949 €, soit une augmentation de 13 557 € (+ 0,6 %) par rapport à l'année 2017.

La progression entre 2017 et 2018 reste modeste. Elle correspond à une évolution basse de la masse salariale.



La répartition des services partagés entre Grand Belfort et la Ville de Belfort se situe autour de 25 % pour l'agglomération et 75 % pour la ville centre.

La part imputable à la Ville de Belfort est de 1 680 326 € et celle du Grand Belfort est de 572 623 €.

### 3) Services remboursés intégralement par la Ville de Belfort :

Le coût de l'enseignement musical scolaire et de la danse, remboursé en totalité par la Ville de Belfort au Grand Belfort est de 331 893 €.

La progression de 16 453 € (+ 5,2 %) en 2018.

### 4) Coût total des services mutualisés :

|                   | 2017               | 2018               | évolution        |             |
|-------------------|--------------------|--------------------|------------------|-------------|
| services communs  | 4 994 276 €        | 5 101 878 €        | 107 602 €        | 2,2%        |
| services ville    | 315 439 €          | 331 893 €          | 16 454 €         | 5,2%        |
| services partagés | 2 239 393 €        | 2 252 949 €        | 13 556 €         | 0,6%        |
|                   | <b>7 549 107 €</b> | <b>7 686 720 €</b> | <b>137 613 €</b> | <b>1,8%</b> |

|                       | 2017               |       | 2018               |       |
|-----------------------|--------------------|-------|--------------------|-------|
| part ville de Belfort | 5 010 182 €        | 66,4% | 5 195 863 €        | 67,6% |
| part GBCA             | 2 538 926 €        | 33,6% | 2 490 857 €        | 32,4% |
|                       | <b>7 549 107 €</b> |       | <b>7 686 720 €</b> |       |

La répartition entre 2017 et 2018 reste stable.

## B) Mutualisation des moyens logistiques et matériels

La répartition des coûts s'agissant des fournitures de bureau, du mobilier, des matériels informatiques, des loyers et des fluides s'établit à :

|                           | FOURNITURES DE BUREAU | MOBILIER   | MATERIELS INFORMATIQUES | LOYERS ET FLUIDES | TOTAL              |
|---------------------------|-----------------------|------------|-------------------------|-------------------|--------------------|
| A rembourser par la Ville | 2 917,89 €            | 7 954,79 € | 16 659,78 €             | 30 350,00 €       | <b>57 882,46 €</b> |
| A rembourser par GBCA     | 867,19 €              | 1 357,15 € | 6 865,20 €              | 74 263,00 €       | <b>83 352,54 €</b> |

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 34 voix pour, 0 contre et 8 abstentions (Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU),

### DECIDE

de valider le compte rendu de l'examen des comptes 2018 par la Commission de mutualisation des services de la Ville de Belfort et du Grand Belfort,


de mandater M. le Maire, ou son représentant, pour effectuer les flux financiers ainsi dégagés pour l'exercice 2018.


Ainsi délibéré en l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, le 18 décembre 2019, ladite délibération ayant été affichée, par extrait, conformément à l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**Date affichage**

**le 24 DEC. 2019**

Pour extrait conforme  
Le Maire de Belfort,  
et par délégation  
Le Directeur Général des Services,

  
Jérôme SAINTIGNY



La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage

**TRANSMIS SUR OK-ACTES**  
**23 DEC. 2019**

**Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal**

Objet de la délibération

N° 19-147

Centre de Congrès  
Municipal - Tarifs  
Locations de salles 2020**SEANCE DU MERCREDI 18 DECEMBRE 2019**

Le 18 décembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

**Etaient présents :**

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoint ; M. Ian BOUCARD, Mme Frieda BACHARETTI, M. Alain PICARD, Mme Marie STABILE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, M. François BORON, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DERROY, M. Patrick FORESTIER, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

**Absentes excusées :**

Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : M. Alain PICARD

*(application de l'Article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)*

Mme Isabelle LOPEZ

**Absents :**

M. Alain DREYFUS-SCHMIDT  
Mme Patricia BOISUMEAU

**Secrétaire de séance :**

M. David DIMEY



La séance est ouverte à 19 h et levée à 21 h 30.

**Ordre de passage des rapports : 1 à 49.**

M. Gérard PIQUEPAILLE et Mme Francine GALLIEN entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 5 (délibération n° 19-134).  
Mme Claude JOLY, M. Marc ARCHAMBAULT et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 6 (délibération n° 19-135).  
M. Leouahdi Selim GUEMAZI et M. Bastien FAUDOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 7 (délibération n° 19-136).  
Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 10 (délibération n° 19-139).  
M. Leouahdi Selim GUEMAZI quitte la séance lors de l'examen du rapport n° 23 (délibération n° 19-152) et donne pouvoir à Mme Francine GALLIEN.



CONSEIL MUNICIPAL du 18 décembre 2019

DELIBERATION N° 19-147

de M. Sébastien VIVOT

1<sup>er</sup> Adjoint chargé des finances, de l'évaluation des politiques publiques, de l'administration générale

Direction Générale des Services

Références SV/JS/SB  
Mots-clés Recettes  
Code matière 7.1

**Objet : Centre de Congrès Municipal - Tarifs Locations de salles 2020**

Conformément à l'article 29 du contrat d'affermage relatif à l'exploitation du Centre de Congrès Municipal, l'exploitant soumet à notre accord ses propositions de tarifs 2020 (annexe).

Par rapport aux tarifs 2019 (approuvés par le Conseil municipal lors de sa séance du 13 décembre 2018), la SOGECA propose d'appliquer une augmentation sur quatre espaces afin notamment de couvrir les charges d'énergie.

Tous les autres tarifs seraient reconduits à l'identique.

Les variations proposées sont les suivantes :

| Espace                    | Tarif TTC 2019 | Tarif TTC 2020 | Evolution              |
|---------------------------|----------------|----------------|------------------------|
| Amphithéâtre              | 3 012 €        | 3 168 €        | + 156 €<br>(+ 5,18 %)  |
| Espace exposition         | 2 832 €        | 3 000 €        | + 168 €<br>(+ 5,93 %)  |
| Espace Nobel Restauration | 1 200 €        | 1 320 €        | + 120 €<br>(+ 10 %)    |
| Espace Expo Restauration  | 1 596 €        | 1 800 €        | + 204 €<br>(+ 12,78 %) |

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 34 voix pour, 1 contre (M. Marc ARCHAMBAULT) et 7 abstentions (Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Emmanuel FILLAUDEAU),

**DECIDE**

d'approuver les tarifs Locations de salles figurant en annexe, et qui s'appliqueront à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2020.

Ainsi délibéré en l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, le 18 décembre 2019, ladite délibération ayant été affichée, par extrait, conformément à l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**Date affichage**

**le 24 DEC. 2019**

Pour extrait conforme  
Le Maire de Belfort,  
et par délégation  
Le Directeur Général des Services,

  
Jérôme SAINT-AMANT  


La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage

**TRANSMIS SUR OK-ACTES**  
**23 DEC. 2019**

**TARIFS LOCATION DE SALLE 2020**  
**CENTRE DE CONGRES ATRIA BELFORT**

|                           |         | TARIFS 2020            |       |           |         |
|---------------------------|---------|------------------------|-------|-----------|---------|
|                           |         | PRIX DU M <sup>2</sup> |       | LOQ SALLE |         |
| Nom du salon              | Surface | HT                     | TTC   | HT        | TTC     |
| Amphi                     | 385     | 6.86                   | 8.23  | 2640.00   | 3168.00 |
| Camus 1                   | 60      | 5.33                   | 6.40  | 320.00    | 384.00  |
| Camus 2                   | 54      | 5.74                   | 6.89  | 310.00    | 372.00  |
| Camus 1+2                 | 114     | 5.48                   | 6.58  | 625.00    | 750.00  |
| Bide 1                    | 60      | 5.33                   | 6.40  | 320.00    | 384.00  |
| Bide 2                    | 52      | 5.96                   | 7.15  | 310.00    | 372.00  |
| Bide 1+2                  | 112     | 5.58                   | 6.70  | 625.00    | 750.00  |
| Schweitzer                | 80      | 7.63                   | 9.15  | 610.00    | 732.00  |
| Fleming                   | 36      | 5.97                   | 7.17  | 215.00    | 258.00  |
| Beckett                   | 36      | 5.97                   | 7.17  | 215.00    | 258.00  |
| S.A.S                     | 30      | 7.17                   | 8.60  | 215.00    | 258.00  |
| Lorenz                    | 18.5    | 11.62                  | 13.95 | 215.00    | 258.00  |
| Nobel 1                   | 68      | 4.71                   | 5.65  | 320.00    | 384.00  |
| Nobel 2                   | 72      | 4.44                   | 5.33  | 320.00    | 384.00  |
| Nobel 3                   | 100     | 4.10                   | 4.92  | 410.00    | 492.00  |
| Nobel 1+2                 | 140     | 5.71                   | 6.86  | 800.00    | 960.00  |
| Nobel 1+2+3               | 240     | 5.75                   | 6.90  | 1380.00   | 1656.00 |
| Espace exposition         | 785     | 3.18                   | 3.82  | 2500.00   | 3000.00 |
| Terrasse exposition       | 650     | 0.83                   | 1.00  | 540.00    | 648.00  |
| Foyer Nobel               | 400     | 1.80                   | 2.16  | 720.00    | 864.00  |
| Foyer Kipling             | 165     | 2.58                   | 3.09  | 425.00    | 510.00  |
| Espace Nobel Restauration |         |                        |       | 1100.00   | 1320.00 |
| Espace Expo Restauration  |         |                        |       | 1500.00   | 1800.00 |
| Salle de sous-sol         |         |                        |       | 185.00    | 222.00  |



## VILLE DE BELFORT

**Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal**

Objet de la délibération

N° 19-148

**Installation de jeux pour  
enfants dans le square dit  
Le Monastère -  
Convention à intervenir  
avec Territoire habitat**

**SEANCE DU MERCREDI 18 DECEMBRE 2019**

Le 18 décembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

**Etaient présents :**

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoint ; M. Ian BOUCARD, Mme Frieda BACHARETTI, M. Alain PICARD, Mme Marie STABILE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, M. François BORON, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DEROY, M. Patrick FORESTIER, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

**Absentes excusées :**

Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : M. Alain PICARD

*(application de l'Article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)*

Mme Isabelle LOPEZ

**Absents :**

M. Alain DREYFUS-SCHMIDT  
Mme Patricia BOISUMEAU

**Secrétaire de séance :**

M. David DIMEY



La séance est ouverte à 19 h et levée à 21 h 30.

**Ordre de passage des rapports :** 1 à 49.

M. Gérard PIQUEPAILLE et Mme Francine GALLIEN entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 5 (délibération n° 19-134).

Mme Claude JOLY, M. Marc ARCHAMBAULT et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 6 (délibération n° 19-135).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI et M. Bastien FAUDOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 7 (délibération n° 19-136).

Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 10 (délibération n° 19-139).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI quitte la séance lors de l'examen du rapport n° 23 (délibération n° 19-152) et donne pouvoir à Mme Francine GALLIEN.



Direction Générale des Services Techniques  
Service Patrimoine Bâti, de l'Espace Public et des Mobilités  
Service de l'Espace Public et des Mobilités

|              |              |
|--------------|--------------|
| Références   | PEP/SV/BD/CW |
| Mots-clés    | Maintenance  |
| Code matière | 8.3          |

***Objet : Installation de jeux pour enfants dans le square dit Le Monastère - Convention à intervenir avec Territoire habitat***

**1. Eléments de contexte**

Faisant suite aux demandes exprimées par les habitants, une consultation des riverains de l'immeuble «Le Monastère» a été organisée au cours du mois de mai 2019. Les résidents de l'immeuble étaient invités à se prononcer sur le projet d'installation d'une aire de jeux sur le square central.

Le projet consiste à installer l'aire de jeu qui équipait le secteur DOREY avant la démolition des tours. Il s'agit d'une structure multijeux 5-12 ans, présentée en annexe du présent rapport.

Les résultats de cette consultation ont confirmé l'attente des habitants, dans la mesure où 72 % des retours étaient favorables à l'installation d'une aire de jeux.

La Ville de Belfort n'ayant pas la maîtrise foncière de la zone concernée (la parcelle est propriété de Territoire habitat), il est proposé d'établir une convention de gestion entre la Ville de Belfort et l'organisme logeur.

Les travaux d'aménagement de l'aire de jeux seront réalisés au printemps 2020. Ils sont estimés à 17 000 € HT (réalisation des encrages, montage et révision du jeu, réalisation du sol souple, contrôle de conformité).

**2. Principaux termes de la convention**

- Territoire habitat, propriétaire des terrains d'assiette du site, met à la disposition de la Ville de Belfort, à titre gratuit, le square central sur lequel l'aire de jeux sera aménagée.
- La Ville de Belfort assure uniquement les interventions relatives à la pose et la maintenance de l'aire de jeux et des équipements associés : agrès, sol amortissant, signalétique.
- L'entretien du mobilier et des espaces extérieurs restent de la pleine compétence de Territoire habitat : corbeilles de propreté, bancs, espaces verts, propreté, éclairage, etc.
- En cas de dégradations répétées, de vandalisme ou de problèmes récurrents liés à une utilisation inadaptée des jeux, la Ville de Belfort se réserve la possibilité de déposer l'aire de jeux, sans accord préalable de Territoire habitat.
- La présente convention prendra effet à la date de sa signature par les deux parties, pour une durée initiale de cinq ans. Elle pourra être reconduite par voie expresse pour une durée identique de dix années.

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 39 voix pour, 0 contre et 1 abstention (M. Marc ARCHAMBAULT),

(M. René SCHMITT et M. Leouahdi Selim GUEMAZI ne prennent pas part au vote),

**DECIDE**

d'approuver les termes de la convention portant sur le projet d'installation de l'aire de jeux,

d'autoriser M. le Maire, ou son représentant, à la signer.

Ainsi délibéré en l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, le 18 décembre 2019, ladite délibération ayant été affichée, par extrait, conformément à l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

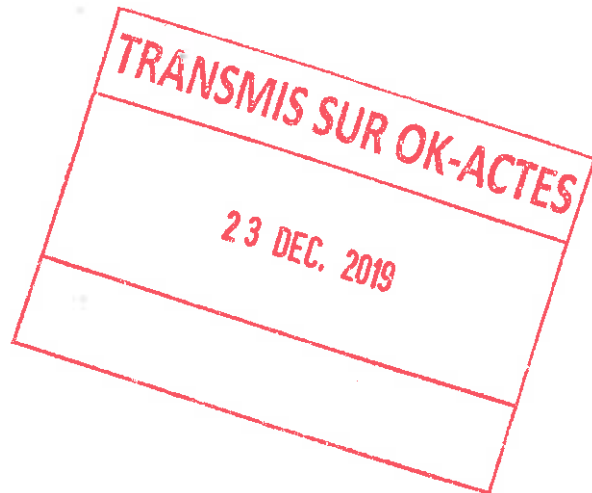
**Date affichage**

le 24 DEC. 2019

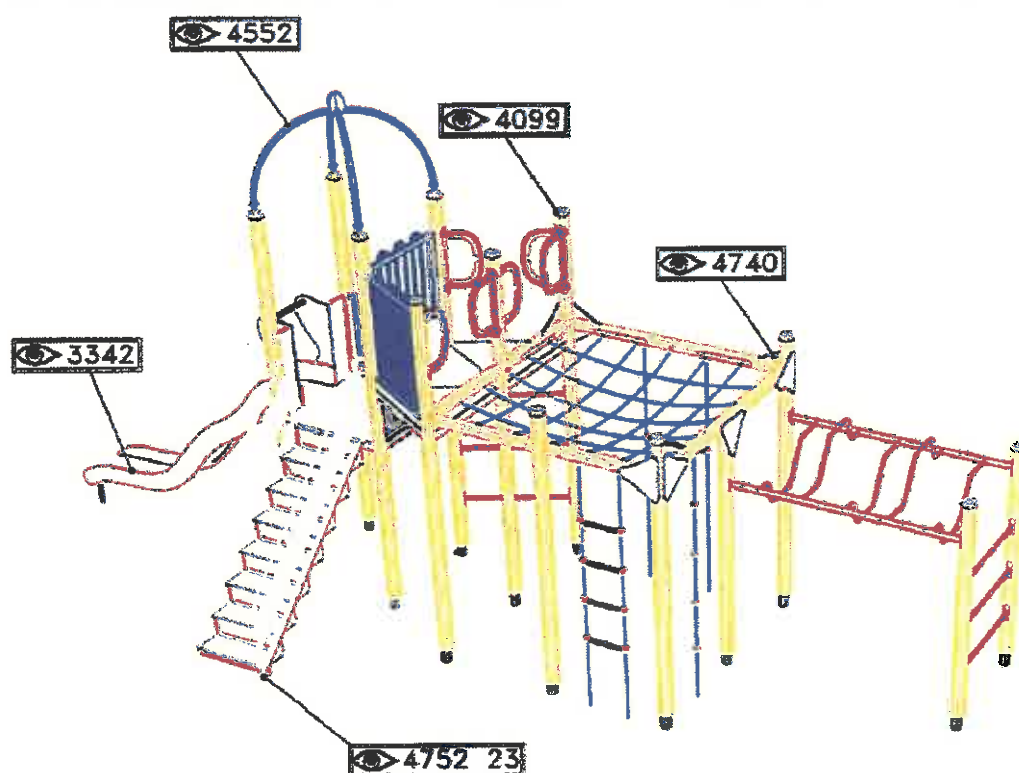
Pour extrait conforme  
Le Maire de Belfort,  
et par délégation  
Le Directeur Général des Services,



La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage



# STRUCTURE HAGS type Freiburg SP enfants de 5 à 12 ans



# PROJET

## CONVENTION DE GESTION DE L'AIRE DE JEUX DU SQUARE CENTRAL

IMMEUBLE DIT «LE MONASTERE»

N° 1 RUE VICTOR GABLE

Entre la Ville de Belfort et Territoire habitat

### ENTRE :

La Ville de Belfort, représentée par son Maire, M. Damien MESLOT, agissant en cette qualité en vertu d'une délibération du Conseil Municipal en date du 18 décembre 2019,

d'une part,

### ET :

Territoire habitat, représenté par son Directeur Général, M. Jean-Sébastien PAULUS - 44bis rue André Parant - 90000 BELFORT, autorisé à signer,

d'autre part ;

### PREAMBULE

Pour répondre à la demande exprimée par les habitants, la Ville de Belfort souhaite installer des jeux pour les enfants sur la parcelle cadastrées section BS, numéro 0057, adressée 1 rue Victor Gable, propriété de l'Office Public de l'Habitat du Territoire (cf. annexe 1 : plan parcellaire).

La présente convention vise à définir les obligations respectives des deux parties quant à l'aménagement, la gestion et l'entretien des équipements installés par la Ville de Belfort.

### **ARTICLE 1 : Objet de la convention**

Territoire habitat, propriétaire des terrains d'assiette du site, met à la disposition de la Ville de Belfort, à titre gratuit, le square central sur lequel l'aire de jeux sera aménagée.

Territoire habitat autorise la Ville de Belfort à mener les travaux nécessaires à l'installation d'une aire de jeux sur le square central, à savoir : réalisation des massifs d'ancrage des structures, décapage du sablé, mise en place des modules de jeux, pose d'un sol amortissant.

Territoire habitat fournira à la Ville de Belfort tous les éléments de connaissance du terrain (plans de récolements des réseaux, historique des interventions passées, etc), permettant de faciliter la réalisation des travaux d'aménagement de l'aire de jeux.

Les accès à ces squares devront rester libres pour la Ville de Belfort, ses services ou entreprises dûment habilités.

Les équipements réalisés et financés par la Ville de Belfort restent propriété de cette dernière jusqu'à la date de fin de la présente convention.

## **ARTICLE 2 : Périmètre de gestion - Ville de Belfort**

Après réception des travaux d'installation et levée des réserves éventuelles, la Ville de Belfort prendra en charge l'intégralité des prestations de maintenance spécifiques et courantes pour les structures de jeux, le sol amortissant et la signalétique associée.

Tous les travaux d'entretien, de réparation, de nettoyage, de mise en sécurité ou de mise aux normes des agrès relèveront de la responsabilité seule de la Ville de Belfort.

En cas de dégradations répétées, de vandalisme ou de problèmes récurrents liés à une utilisation inadaptée des jeux, la Ville de Belfort se réserve la possibilité de déposer l'aire de jeux, sans accord préalable de Territoire habitat.

## **ARTICLE 3 : Périmètre de gestion - Territoire habitat**

Territoire habitat conserve la gestion exclusive du site, exception faite des opérations de maintenance de l'aire de jeux, décrites dans l'article 2.

A ce titre, Territoire habitat conserve la responsabilité de l'entretien courant des chemins d'accès et de l'espace sablé, de l'entretien des végétaux (taille, désherbage, etc), de l'entretien du mobilier (bancs, corbeilles) de la propreté du site, de la maintenance de l'éclairage public, du déneigement et de toutes les prestations courantes assurées jusqu'alors.

## **ARTICLE 4 : Police et responsabilité**

L'aire de jeux fera l'objet d'une réglementation identique à toutes les aires de jeux aménagées sur l'espace public : conditions d'utilisation par tranches d'âge, restrictions et interdiction (cigarettes, chiens etc).

Territoire habitat s'engage à signaler à la Ville de Belfort le moindre problème ou dysfonctionnement relevé sur les installations de l'aire de jeux.

La Ville de Belfort inclura dans son patrimoine, aux fins d'assurance, l'ensemble des équipements et mobiliers composant l'aire de jeux du square central.

## **ARTICLE 5 : Durée de la convention**

La présente convention est signée pour une durée de 5 ans, prenant effet à la date de sa première signature. Un an avant l'échéance de la présente convention, les parties conviendront de déterminer ensemble de la continuité des prestations d'entretien, ou de mettre fin à la présente convention.

Toute demande de dénonciation de la présente convention sera adressée, par courrier avec accusé de réception, à la partie opposée 6 mois avant la date de prise d'effet souhaitée de ladite dénonciation. Dans cette hypothèse, les parties conviendront en commun de dispositions à prendre quant au devenir des équipements qui composent l'aire de jeux (maintien, démontage, remise en état de lieux, etc).

A défaut de dénonciation, la présente convention sera reconduite, par voie expresse, pour une période identique de 5 ans.



## **ARTICLE 6 : Modalités financières**

La présente mise à disposition est consentie par Territoire habitat à titre entièrement gratuit.

Le présent document est constitué

- de la convention de 3 pages, établies en 2 exemplaires originaux,
- de ses annexes :
  - n° 1 du plan cadastral,
  - n° 2 du repérage du square central.

Pour la Ville de Belfort  
Pour le Maire  
Le 1<sup>er</sup> Adjoint,

Pour Territoire habitat  
Le Directeur Général,

Sébastien VIVOT

Jean-Sébastien PAULUS



### Fiche d'information nominative

| Commune | Section | Parcelle | Surface              | Surface bâtie        | Adresse                    |
|---------|---------|----------|----------------------|----------------------|----------------------------|
| 900010  | 000BS   | 0057     | 12695 m <sup>2</sup> | 16787 m <sup>2</sup> | 1 RUE ADJOINT VICTOR GABLE |

### Commune de BELFORT

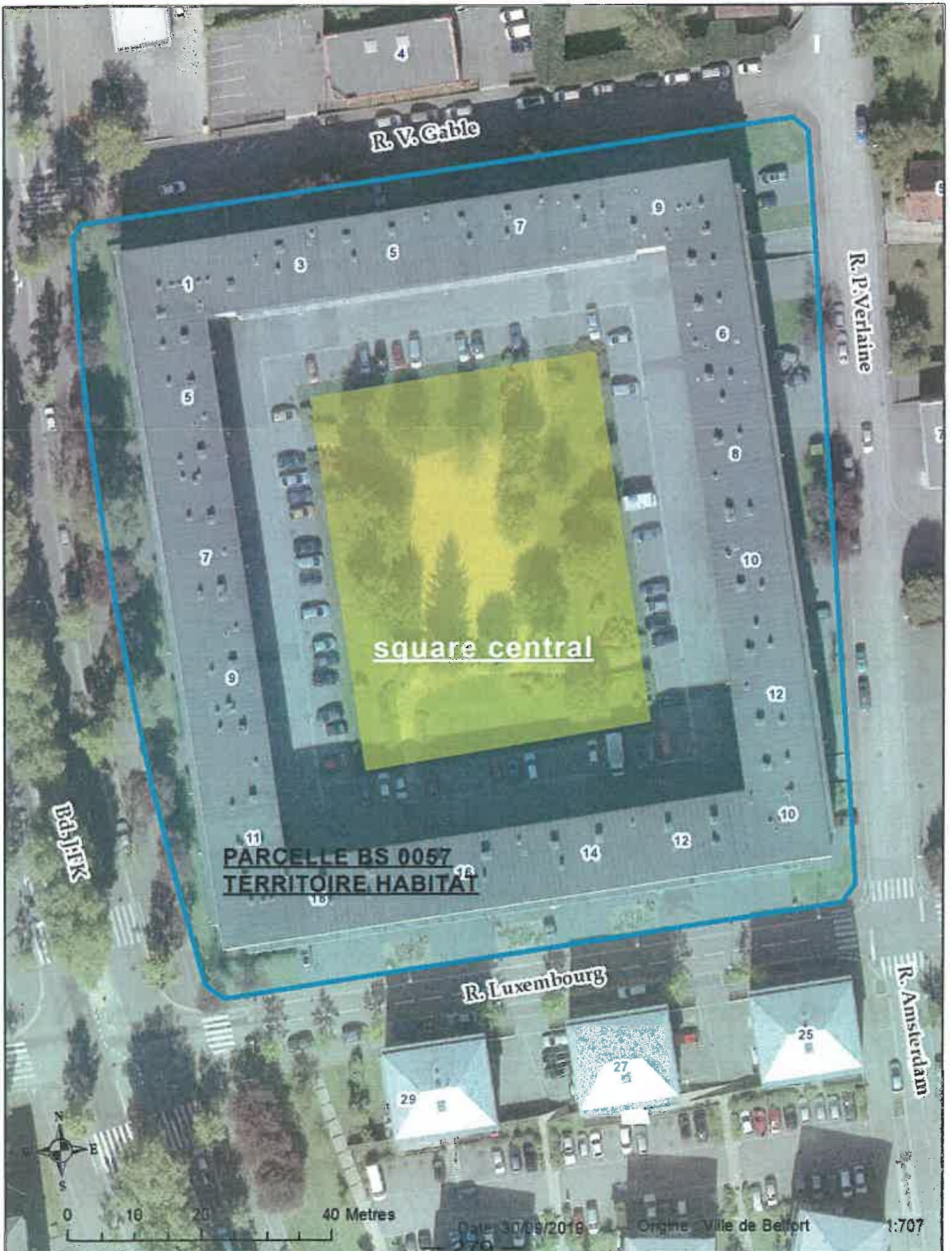
Compte propriétaire n°900010+02888

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT DU TERRITOIRE (Propriétaire)  
 adresse : PAR M PAULUS 44BRUE ANDRE PARANT 90000 BELFORT



Imprimé le : 30/09/2019

Echelle : 1/4000





## VILLE DE BELFORT

**Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal**

Objet de la délibération

N° 19-149

Acquisition d'emprises  
de trottoir rue Charles  
Bohn**SEANCE DU MERCREDI 18 DECEMBRE 2019**

Le 18 décembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

**Etaient présents :**

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoint ; M. Ian BOUCARD, Mme Frieda BACHARETTI, M. Alain PICARD, Mme Marie STABILE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, M. François BORON, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DEROY, M. Patrick FORESTIER, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

**Absentes excusées :**

Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : M. Alain PICARD

*(application de l'Article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)*

Mme Isabelle LOPEZ

**Absents :**

M. Alain DREYFUS-SCHMIDT  
Mme Patricia BOISUMEAU

**Secrétaire de séance :**

M. David DIMEY



La séance est ouverte à 19 h et levée à 21 h 30.

**Ordre de passage des rapports :** 1 à 49.

M. Gérard PIQUEPAILLE et Mme Francine GALLIEN entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 5 (délibération n° 19-134).

Mme Claude JOLY, M. Marc ARCHAMBAULT et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 6 (délibération n° 19-135).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI et M. Bastien FAUDOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 7 (délibération n° 19-136).

Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 10 (délibération n° 19-139).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI quitte la séance lors de l'examen du rapport n° 23 (délibération n° 19-152) et donne pouvoir à Mme Francine GALLIEN.



CONSEIL MUNICIPAL du 18 décembre 2019

DELIBERATION N° 19-149

de M. Sébastien VIVOT

1<sup>er</sup> Adjoint chargé des finances, de l'évaluation des politiques publiques et de l'administration générale

Direction de L'Urbanisme,

|              |                      |
|--------------|----------------------|
| Références   | CW / SV              |
| Mots-clés    | Foncier / Patrimoine |
| Code matière | 3.1                  |

**Objet : Acquisition d'emprises de trottoir rue Charles Bohn**

VU le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment l'article L 2241-1,

Une partie du trottoir ouest de la rue Charles Bohn est aménagée sur des parcelles privées (cf annexe 1 : plan de situation).

Afin d'uniformiser la domanialité de la rue Charles Bohn, d'en simplifier l'entretien et surtout que les équipements publics, notamment les candélabres, soient sur le domaine public communal, il conviendrait que la Ville de Belfort se rende propriétaire :

1. de 36 m<sup>2</sup> à prendre sur la parcelle AH 611 appartenant à la société 9 rue Charles Bohn
2. de 127 m<sup>2</sup> à prendre sur la parcelle AE 581 appartenant à la société 9 rue Charles Bohn
3. de 41 m<sup>2</sup> à prendre sur la parcelle AE 582 appartenant à la société 4B

Ces emprises sont matérialisées par un liseré rouge au plan parcellaire joint en annexe 2.

L'acquisition par la Ville de Belfort se ferait à l'euro symbolique.  
La valeur vénale du bien est estimée à 20 €/m<sup>2</sup>.

Les frais de géomètre et d'enregistrement authentique seraient pris en charge par la collectivité. Le dossier sera confié à maître Rigollet, notaire des vendeurs. Les crédits nécessaires à l'opération sont inscrits au B.P. 2020.

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 40 voix pour, 0 contre et 1 abstention (M. Marc ARCHAMBAULT),

*(Mme Jacqueline GUIOT ne prend pas part au vote),*

**DECIDE**

d'approuver :

- . le principe et les conditions de l'acquisition, à l'euro symbolique, d'emprises en nature de trottoir appartenant à la SCI 9 avenue Charles Bohn de 36 m<sup>2</sup> et 127 m<sup>2</sup>, à prendre respectivement sur les parcelles AH 611 et AE 581,
- . le principe et les conditions de l'acquisition, à l'euro symbolique, d'emprises en nature de trottoir appartenant à la société 4B de 41 m<sup>2</sup>, à prendre sur la parcelle AE 582,

d'autoriser M. le Maire, ou son représentant, à signer les actes notariés à intervenir et tous autres documents concourant à la mise en œuvre de la présente délibération.

Ainsi délibéré en l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, le 18 décembre 2019, ladite délibération ayant été affichée, par extrait, conformément à l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**Date affichage**

**le 24 DEC. 2019**

Pour extrait conforme  
Le Maire de Belfort,  
et par délégation  
Le Directeur Général des Services,

  
Jérôme SAINTIGNOIRE



La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage

**TRANSMIS SUR OK-ACTES**  
**23 DEC. 2019**



# COMMUNE DE BELFORT

## Cession avenue Charles Bohn

Plan de situation

1/7 000



Origine Cadastre © Droits de l'ETAT réservés

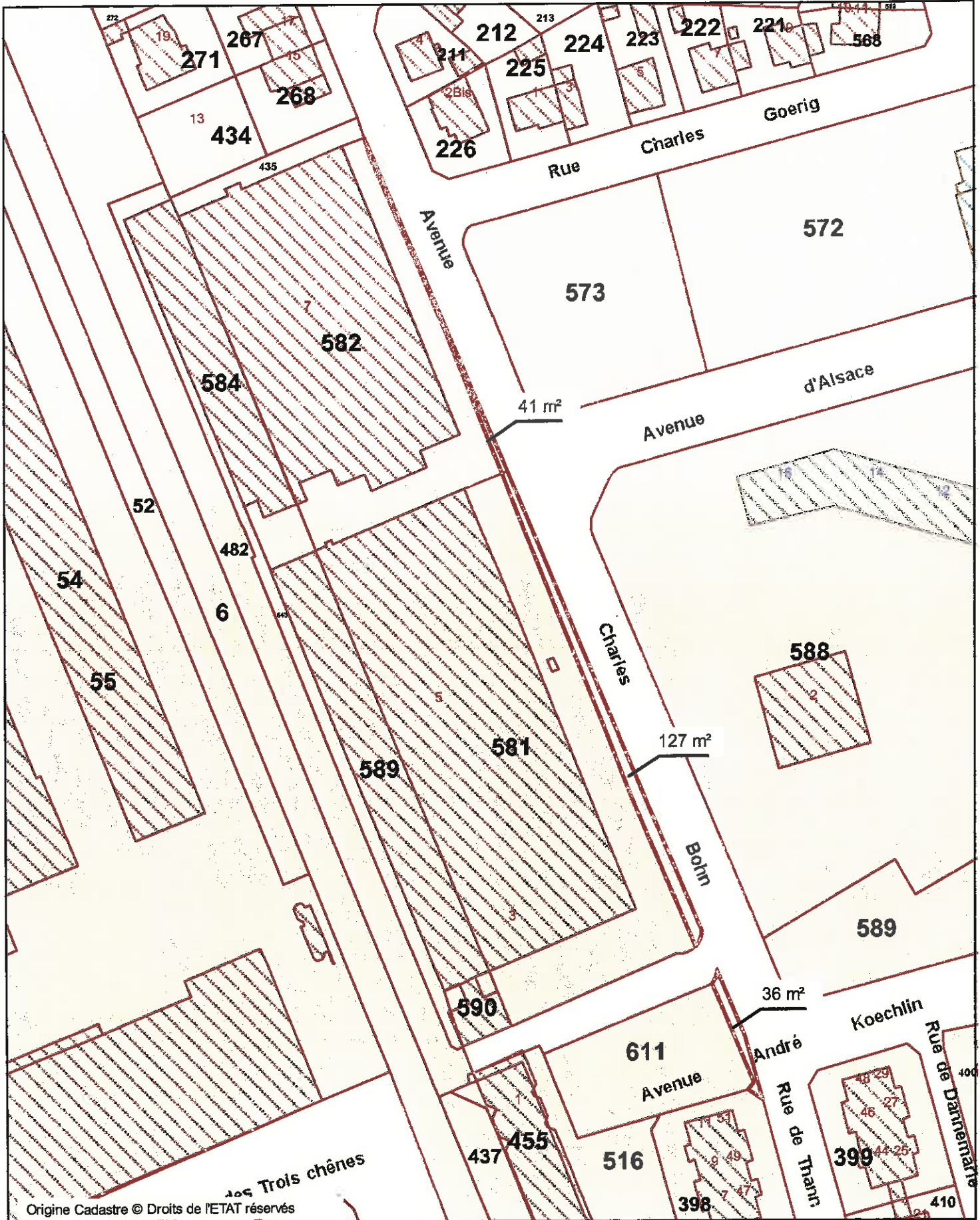


# COMMUNE DE BELFORT

## Cession avenue Charles Bohn

Plan Parcellaire

1/1 000



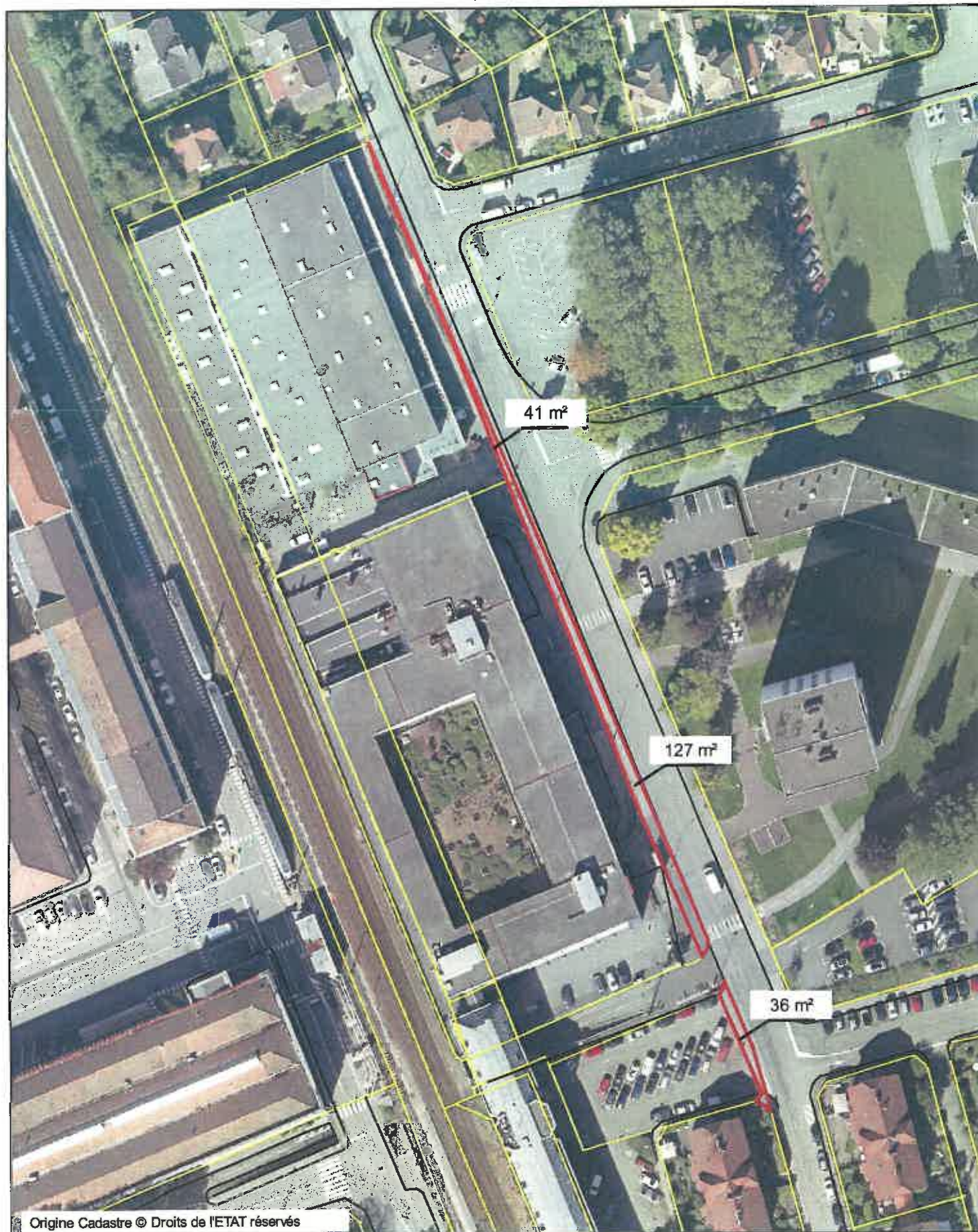
Origine Cadastre © Droits de l'ETAT réservés



# COMMUNE DE BELFORT

## Cession avenue Charles Bohn

Plan Parcellaire  
1/1 000



Origine Cadastre © Droits de l'ETAT réservés

## VILLE DE BELFORT

Objet de la délibération

N° 19-150

Acquisition d'une  
emprise de trottoir 15 rue  
de la Fraternité**Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal****SEANCE DU MERCREDI 18 DECEMBRE 2019**

Le 18 décembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

**Etaient présents :**

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoint ; M. Ian BOUCARD, Mme Frieda BACHARETTI, M. Alain PICARD, Mme Marie STABILE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, M. François BORON, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DEROY, M. Patrick FORESTIER, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

**Absentes excusées :**

Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : M. Alain PICARD

*(application de l'Article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)*

Mme Isabelle LOPEZ

**Absents :**

M. Alain DREYFUS-SCHMIDT  
Mme Patricia BOISUMEAU

**Secrétaire de séance :**

M. David DIMEY



La séance est ouverte à 19 h et levée à 21 h 30.

**Ordre de passage des rapports :** 1 à 49.

M. Gérard PIQUEPAILLE et Mme Francine GALLIEN entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 5 (délibération n° 19-134).

Mme Claude JOLY, M. Marc ARCHAMBAULT et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 6 (délibération n° 19-135).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI et M. Bastien FAUDOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 7 (délibération n° 19-136).

Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 10 (délibération n° 19-139).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI quitte la séance lors de l'examen du rapport n° 23 (délibération n° 19-152) et donne pouvoir à Mme Francine GALLIEN.





CONSEIL MUNICIPAL du 18 décembre 2019

DELIBERATION N° 19-150

de M. Sébastien VIVOT

1<sup>er</sup> Adjoint chargé des finances, de l'évaluation des politiques publiques et de l'administration générale

Direction de l'Urbanisme

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| Références   | CW / SV            |
| Mots-clés    | Foncier/Patrimoine |
| Code matière | 3.1                |

**Objet : Acquisition d'une emprise de trottoir 15 rue de la Fraternité**

VU le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment l'article L 2241-1,

La parcelle cadastrée section BV, numéro 248, sise 15 rue de la Fraternité et appartenant à Mme Tissier et M. Bourras, supporte une emprise de trottoir (cf. annexe 1 : plan de situation).

Afin d'uniformiser la domanialité de la rue de la Fraternité et d'en simplifier l'entretien, il conviendrait que la Ville de Belfort se rende propriétaire de cette emprise d'environ 40 m<sup>2</sup>, matérialisée par un liseré rouge au plan parcellaire joint en annexe 2.

L'acquisition par la Ville de Belfort se ferait à l'euro symbolique.  
La valeur vénale du bien est estimée à 20 € / m<sup>2</sup>.

Les frais de géomètre et d'enregistrement authentique seraient pris en charge par la collectivité. Le dossier sera confié au notaire du vendeur, maître Welfele-Pichelin, notaire à Delle. Les crédits nécessaires à l'opération sont inscrits au B.P. 2020.

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 38 voix pour, 0 contre et 2 abstentions (M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT),

*(Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT ne prennent pas part au vote),*

**DECIDE**

d'approuver le principe et les conditions de l'acquisition, à l'euro symbolique, d'une emprise d'environ 40 m<sup>2</sup> en nature de trottoir, à prendre sur la parcelle cadastrée section BV, numéro 248, sise 15 rue de la Fraternité à Belfort et appartenant à Mme Tissier et M. Bourras,

d'autoriser M. le Maire, ou son représentant, à signer l'acte notarié à intervenir et tous autres documents concourant à la mise en œuvre de la présente délibération.

Ainsi délibéré en l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, le 18 décembre 2019, ladite délibération ayant été affichée, par extrait, conformément à l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**Date affichage**

**le 24 DEC. 2019**

Pour extrait conforme  
Le Maire de Belfort,  
et par délégation  
Le Directeur Général des Services,

  
Jérôme SAINTIGNY



La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage

**TRANSMIS SUR OK-ACTES**  
**23 DEC. 2019**



# COMMUNE DE BELFORT

## 15 rue de la Fraternité

Plan de situation

1/7 000

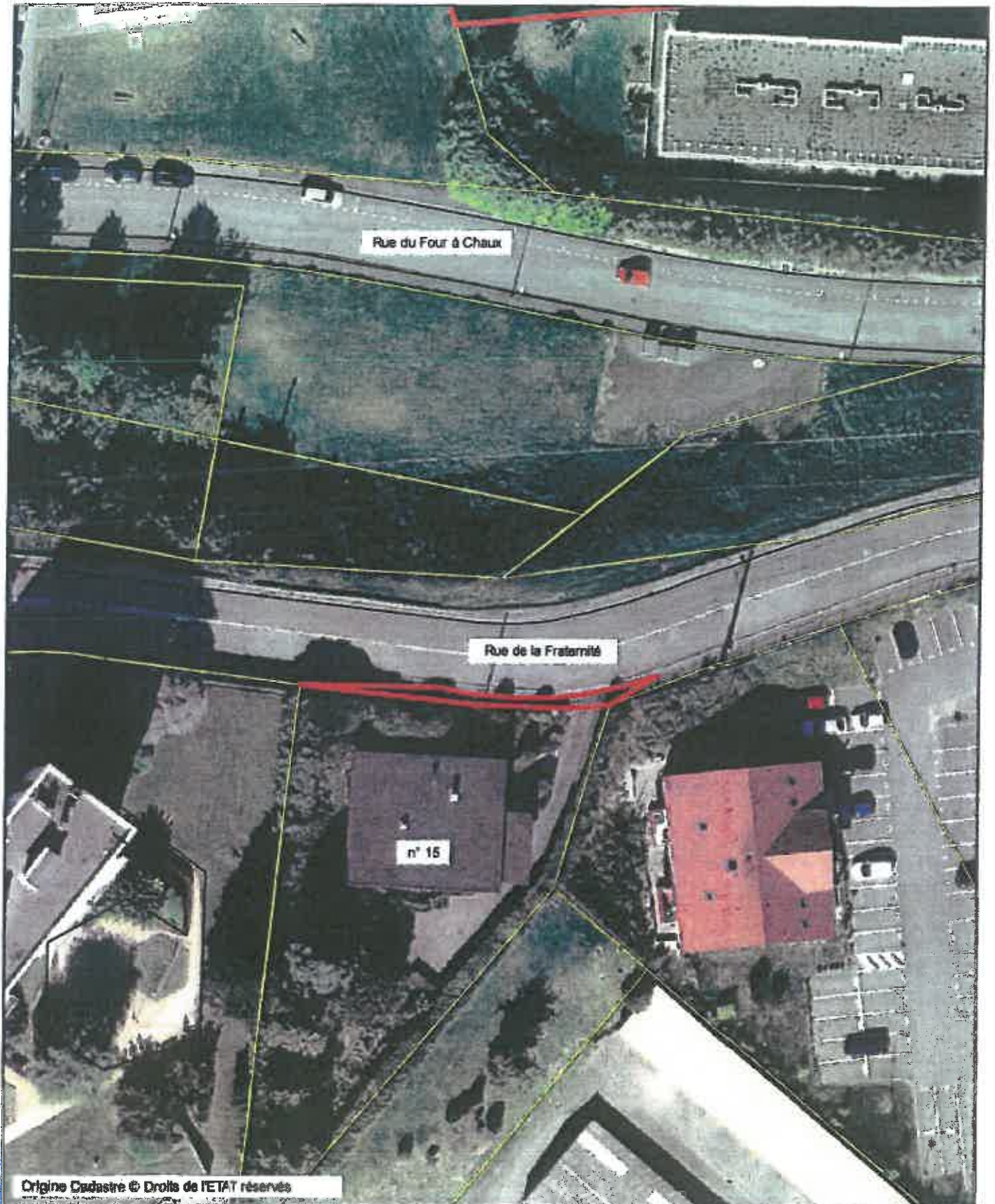




**COMMUNE DE BELFORT**

**15 rue de la Fraternité**

1/500



## VILLE DE BELFORT

**Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal**

Objet de la délibération

N° 19-151

Acquisition du parking  
de la Révolution  
Française et de la rue de  
Cambrai à Belfort -  
Emprises à prendre sur  
les parcelles BK 329, 330,  
332 et 337

**SEANCE DU MERCREDI 18 DECEMBRE 2019**

Le 18 décembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

**Etaient présents :**

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoint ; M. Ian BOUCARD, Mme Frieda BACHARETTI, M. Alain PICARD, Mme Marie STABILE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, M. François BORON, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DEROY, M. Patrick FORESTIER, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

**Absentes excusées :**

Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : M. Alain PICARD

*(application de l'Article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)*

Mme Isabelle LOPEZ

**Absents :**

M. Alain DREYFUS-SCHMIDT  
Mme Patricia BOISUMEAU

**Secrétaire de séance :**

M. David DIMEY



La séance est ouverte à 19 h et levée à 21 h 30.

**Ordre de passage des rapports :** 1 à 49.

M. Gérard PIQUEPAILLE et Mme Francine GALLIEN entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 5 (délibération n° 19-134).

Mme Claude JOLY, M. Marc ARCHAMBAULT et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 6 (délibération n° 19-135).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI et M. Bastien FAUDOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 7 (délibération n° 19-136).

Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 10 (délibération n° 19-139).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI quitte la séance lors de l'examen du rapport n° 23 (délibération n° 19-152) et donne pouvoir à Mme Francine GALLIEN.



CONSEIL MUNICIPAL du 18 décembre 2019

DELIBERATION N° 19-151

de M. Sébastien VIVOT

1<sup>er</sup> Adjoint chargé des finances, de l'évaluation des politiques publiques, de l'administration générale

Direction des affaires juridiques

Références SV/DAJ/GW  
Mots-clés Juridique  
Code matière 3.1

***Objet : Acquisition du parking de la Révolution Française et de la rue de Cambrai à Belfort - Emprises à prendre sur les parcelles BK 329, 330, 332 et 337***

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment ses articles L1311-13 et L2241-1 ;

**VU** l'avis domanial en date du 15 octobre 2019 ;

**Considérant** la proposition d'achat faite par l'Etat ;

Par voie de convention, signée le 24 octobre 1991, l'Etat met à disposition du Conseil Départemental la parcelle BK 337, qui comprend le parking de la Révolution Française et la rue de Cambrai.

Une seconde convention, établie entre le Conseil Départemental et la Ville de Belfort en 1992, confie la gestion des emprises concernées à la Ville de Belfort.

Conformément aux termes de cette convention de gestion, la Ville de Belfort exploite le parking de la Révolution Française, ouvert au public, qui accueille de nombreux visiteurs, usagers des administrations et riverains abonnés.

La convention de mise à disposition par l'État arrivant à échéance en 2019, offre ainsi l'opportunité de remettre à plat le découpage des différentes domanialités publiques.

Dans ce contexte, l'État a proposé de céder une partie de la parcelle BK 337 à la Ville de Belfort, de façon à mettre en cohérence la propriété foncière et la destination publique des emprises concernées, en particulier le parking de la Révolution Française et la rue de Cambrai. Le plan de division des emprises, présenté en annexe, illustre ces propositions élaborées de façon concertée avec les services et administrations concernés.

Pour la Ville de Belfort, l'acquisition d'une emprise d'environ 4 425 m<sup>2</sup>, à prendre dans les parcelles BK 332 et 337, constituant l'espace public, mettrait un terme au versement de 752 € annuels à l'État au titre de la mise à disposition des espaces concernés.

En parallèle, le Conseil Départemental a proposé de céder à la Ville de Belfort une emprise d'environ 140 m<sup>2</sup>, à prendre dans les parcelles BK 329 et 330 constituant une partie de la rue de Cambrai, afin de clarifier le foncier.

Par ailleurs, le Département a souhaité disposer de 10 places de stationnement devant l'Hôtel du Département afin d'accueillir ses visiteurs. En échange, le Conseil Départemental pourrait céder à l'État une partie de sa parcelle BK 351 engazonnée, adossée aux murs de la Préfecture et de la Tour 46 et jouxtant le parking des impôts (BK 332). Cette petite enclave ne présente a priori pas d'utilité pour le Département et pourrait, en revanche, permettre un éventuel agrandissement du parking de l'État.

L'estimation domaniale relative à l'acquisition des biens de l'Etat est de 470 000 €, hors frais d'enregistrement.

L'acquisition à intervenir sur le Conseil Départemental ne nécessite pas d'estimation, sa valeur vénale étant inférieure à 180 000 € (estimation à 14 870 €).

Les crédits nécessaires seront inscrits au Budget Primitif 2020.

Les actes de transfert foncier se feront en la forme administrative, et seront rédigés par le service du Domaine.

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 34 voix pour, 0 contre et 8 abstentions (Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU),

#### DECIDE

d'approuver le principe et les conditions de ces acquisitions,

d'autoriser M. le Maire, ou son représentant, à signer les actes administratifs à intervenir (y compris un éventuel compromis de vente qui serait demandé par l'État) et tous autres documents concourant à la mise en œuvre de la présente délibération.

Ainsi délibéré en l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, le 18 décembre 2019, ladite délibération ayant été affichée, par extrait, conformément à l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

#### Date affichage

le 24 DEC. 2019

Pour extrait conforme  
Le Maire de Belfort,  
et par délégation  
Le Directeur Général des Services,

  
Jérôme SAINTIGNY



La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage

**TRANSMIS SUR OK-ACTES**  
**23 DEC. 2019**





DIRECTION DEPARTEMENTALE  
DES FINANCES PUBLIQUES DU  
TERRITOIRE DE BELFORT

division des emprises  
foncières des services  
de l'état

Cité administrative  
section cadastrale BK

S.D.I.E. 90 (AB)  
Année 2019

MINISTÈRE DE L'ÉCONOMIE  
ET DES FINANCES

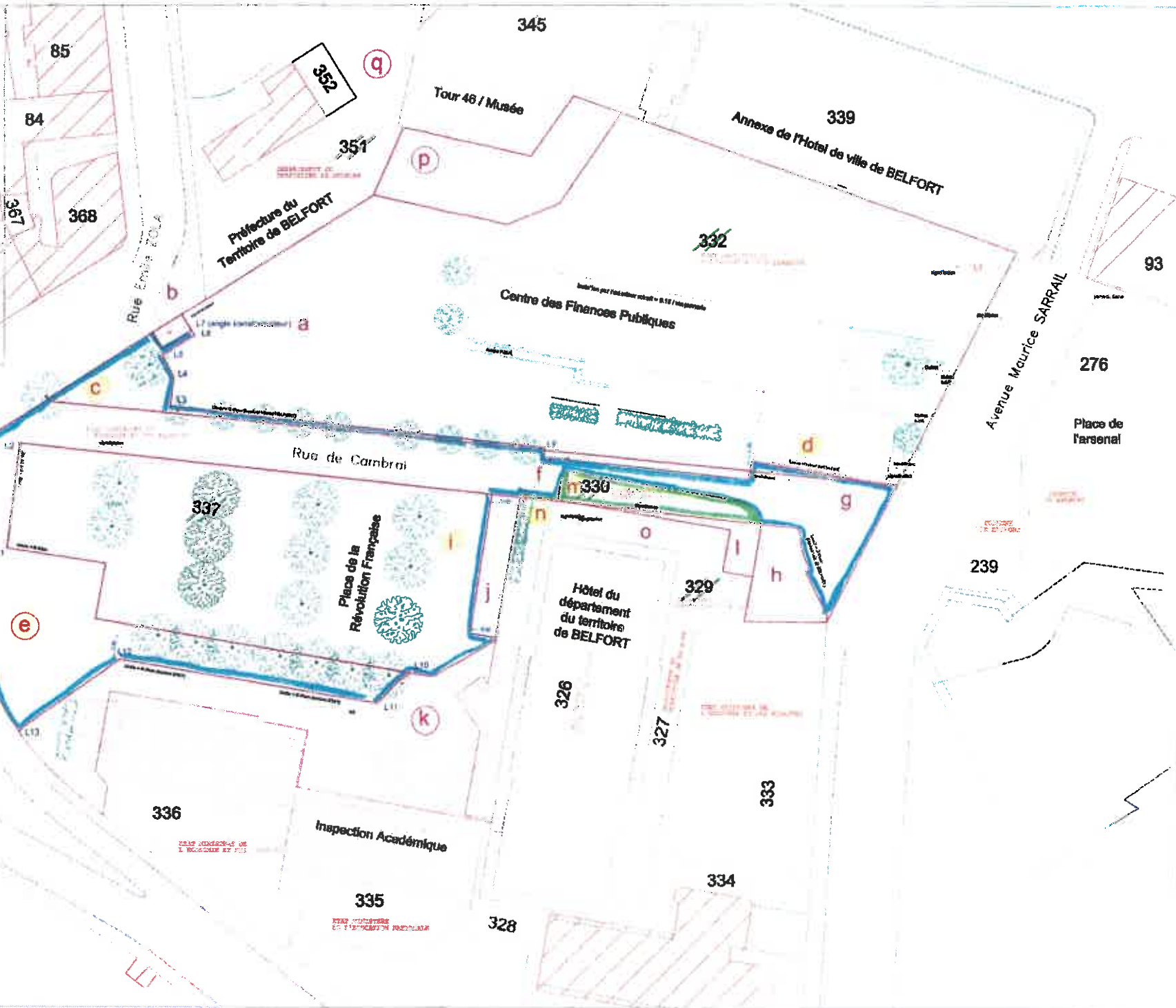
Rue de la République

Rue Emile ZOLA

Rue de Cambrai

Avenue Maurice SARRAIL

Place de l'arsenal





| 1  |     | Propriétaire 01/01/2019                               | surface | Propriétaires futurs    |                                                       | surface |
|----|-----|-------------------------------------------------------|---------|-------------------------|-------------------------------------------------------|---------|
| BK | 330 | DEPARTEMENT DU TERRITOIRE DE BELFORT                  | 02 20   |                         |                                                       |         |
|    |     |                                                       |         | m BK                    | VILLE DE BELFORT                                      | 01 37   |
|    |     |                                                       |         | l BK                    | DEPARTEMENT DU TERRITOIRE DE BELFORT                  | 00 63   |
|    |     |                                                       | 02 20   |                         |                                                       | 02 00   |
| 2  |     | Propriétaire 01/01/2019                               | surface | Propriétaire 01/01/2019 |                                                       | surface |
| BK | 332 | ETAT MINISTERE DE L'ECONOMIE ET DES FINANCES DGPIF 90 | 55 39   |                         |                                                       |         |
|    |     |                                                       |         | a BK                    | ETAT MINISTERE DE L'ECONOMIE ET DES FINANCES DGPIF 90 | 52 84   |
|    |     |                                                       |         | b BK                    | ETAT MINISTERE DE L'ECONOMIE ET DES FINANCES DGPIF 90 | 00 17   |
|    |     |                                                       |         | c BK                    | VILLE DE BELFORT                                      | 01 97   |
|    |     |                                                       |         | d BK                    | VILLE DE BELFORT                                      | 00 16   |
|    |     |                                                       | 55 39   |                         |                                                       | 56 14   |
| 3  |     | Propriétaire 01/01/2019                               | surface | Propriétaire 01/01/2019 |                                                       | surface |
| BK | 337 | ETAT MINISTERE DE L'ECONOMIE ET DES FINANCES DGPIF 90 | 54 63   |                         |                                                       |         |
|    |     |                                                       |         | e BK                    | VILLE DE BELFORT                                      | 20 94   |
|    |     |                                                       |         | f BK                    | ETAT MINISTERE DE L'ECONOMIE ET DES FINANCES DGPIF 90 | 00 46   |
|    |     |                                                       |         | g BK                    | ETAT MINISTERE DE L'ECONOMIE ET DES FINANCES DGPIF 90 | 00 01   |
|    |     |                                                       |         | h BK                    | ETAT MINISTERE DE L'ECONOMIE ET DES FINANCES DGPIF 90 | 01 52   |
|    |     |                                                       |         | i BK                    | VILLE DE BELFORT                                      | 21 16   |
|    |     |                                                       |         | j BK                    | DEPARTEMENT DU TERRITOIRE DE BELFORT                  | 01 09   |
|    |     |                                                       |         | k BK                    | ETAT MINISTERE DE L'ECONOMIE ET DES FINANCES DGPIF 90 | 09 30   |
|    |     |                                                       | 54 63   |                         |                                                       | 54 47   |
| 4  |     | Propriétaire 01/01/2019                               | surface | Propriétaire 01/01/2019 |                                                       | surface |
| BK | 381 | DEPARTEMENT DU TERRITOIRE DE BELFORT                  | 86 12   |                         |                                                       |         |
|    |     |                                                       |         | q BK                    | DEPARTEMENT DU TERRITOIRE DE BELFORT                  | 81 79   |
|    |     |                                                       |         | p BK                    | ETAT MINISTERE DE L'ECONOMIE ET DES FINANCES DGPIF 90 | 04 30   |
|    |     |                                                       | 86 12   |                         |                                                       | 86 09   |
| 5  |     | Propriétaire 01/01/2019                               | surface | Propriétaire 01/01/2019 |                                                       | surface |
| BK | 329 | DEPARTEMENT DU TERRITOIRE DE BELFORT                  | 07 66   |                         |                                                       |         |
|    |     |                                                       |         | n BK                    | VILLE DE BELFORT                                      | 00 03   |
|    |     |                                                       |         | o BK                    | DEPARTEMENT DU TERRITOIRE DE BELFORT                  | 07 62   |
|    |     |                                                       | 07 66   |                         |                                                       | 07 65   |

PageParties p / l

PageParties p / l


**DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES  
PUBLIQUES**

Le 15/10/2019.

**DIRECTION DÉPARTEMENTALE DES FINANCES PUBLIQUES DU  
DOUBS**
**Le Directeur départemental des Finances  
Publiques du Doubs**
**DIVISION DOMAINE- PÔLE EVALUATION  
DOMANIALE**

17 RUE DE LA PRÉFECTURE

25 043 BESANCON CEDEX

Téléphone : 03 81 65 36 50

**POUR NOUS JOINDRE :**
**À MAIRIE de BELFORT**

Affaire suivie par : Christiane FAIVRE

Place d'Armes

Téléphone : 03 81 32 62 21

 Courriel : [ddfip25.ppole-  
evaluation@dgfip.finances.gouv.fr](mailto:ddfip25.ppole-evaluation@dgfip.finances.gouv.fr)

90 000 BELFORT

Réf. LIDO : 2019- 90 010V1170

**AVIS du DOMAINE sur la VALEUR VÉNALE**
**Désignation du bien : VILLE DE BELFORT, parcelle cadastrée BK 337  
Parking Place de la Révolution Française et partie de la rue de Cambrai,**
**VALEUR VÉNALE : 470 000 € HT et hors frais d'enregistrement**

1 – Service consultant

MAIRIE DE BELFORT

Affaire suivie par : M VERNIER Jérôme

|                                             |            |
|---------------------------------------------|------------|
| 2 – Date de consultation                    | 15/10/2019 |
| Date de réception                           | 15/10/2019 |
| Date de visite                              |            |
| Date de constitution du dossier « en état » | 15/10/2019 |
| Délai négocié                               |            |

**3 – OPÉRATION SOUMISE À L'AVIS DU DOMAINE – DESCRIPTION DU PROJET ENVISAGÉ**

Demande de la valeur vénale de la parcelle dans le cadre de l'acquisition par la ville de Belfort.

#### 4 – DESCRIPTION DU BIEN

Sur la commune de BELFORT, parcelle BK 337 de 5 463m<sup>2</sup>

- place de la révolution française, parking aérien payant aménagé avec des parcmètres
- partie de la rue de Cambrai.

#### 5 – SITUATION JURIDIQUE

- nom du propriétaire : ÉTAT - MINISTÈRE DE L'ACTION ET DES COMPTES PUBLICS.
- les biens sont évalués libre de toute occupation et location.

#### 6 – URBANISME ET RÉSEAUX

PLU du 09/12/2004, dernière MAJ du 11/02/2016. ZONE UU

#### 7 - DÉTERMINATION DE LA MÉTHODE

Méthode par comparaison, consistant à fixer la valeur vénale par référence au marché immobilier local, c'est-à-dire à partir de l'étude objective des mutations à titre onéreux. Méthode corroborée par celle du revenu.

La valeur vénale des biens est estimée à :

Valeur vénale : 470 000€ HT et hors frais d'enregistrement.

#### 8 – DURÉE DE VALIDITÉ

Dix-huit mois.

#### 9 - OBSERVATIONS PARTICULIÈRES.

Il n'est pas tenu compte dans la présente évaluation des surcoûts éventuels liés à la recherche d'archéologie préventive, de présence d'amiante, de termites et des risques liés au saturnisme, de plomb ou de pollution des sols.

L'évaluation contenue dans le présent avis correspond à la valeur vénale actuelle. Une nouvelle consultation de France Domaine serait nécessaire si l'opération n'était pas réalisée dans le délai ci-dessus, ou si les règles d'urbanisme, notamment celles de constructibilité, ou les conditions du projet étaient appelées à changer.

Elle n'est, au surplus, valable que pour une acquisition réalisable uniquement dans les conditions du droit privé. Une nouvelle consultation serait indispensable si la procédure d'expropriation était effectivement engagée par l'ouverture de l'enquête préalable à la déclaration d'utilité publique.

Pour le Directeur Départemental des Finances publiques et par délégation,

La responsable du Domaine,

Bénédicte MARTIN

Inspectrice Principale des Finances Publiques

L'enregistrement de votre demande a fait l'objet d'un traitement informatique. Le droit d'accès et de rectification, prévu par la loi n° 78-17 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, s'exerce auprès des directions territorialement compétentes de la Direction Générale des Finances Publiques.

Objet de la délibération

N° 19-152

Cession d'une emprise  
d'environ 250 m2 en  
nature de parking à M. et  
Mme CONRAD  
Christophe avenue  
d'Altkirch

## VILLE DE BELFORT

**Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal****SEANCE DU MERCREDI 18 DECEMBRE 2019**

Le 18 décembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

**Etaient présents :**

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoint ; M. Ian BOUCARD, Mme Frieda BACHARETTI, M. Alain PICARD, Mme Marie STABILE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, M. François BORON, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DEROY, M. Patrick FORESTIER, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

**Absentes excusées :**

Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : M. Alain PICARD

*(application de l'Article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)*

Mme Isabelle LOPEZ

**Absents :**

M. Alain DREYFUS-SCHMIDT  
Mme Patricia BOISUMEAU

**Secrétaire de séance :**

M. David DIMEY



La séance est ouverte à 19 h et levée à 21 h 30.

**Ordre de passage des rapports :** 1 à 49.

M. Gérard PIQUEPAILLE et Mme Francine GALLIEN entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 5 (délibération n° 19-134).

Mme Claude JOLY, M. Marc ARCHAMBAULT et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 6 (délibération n° 19-135).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI et M. Bastien FAUDOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 7 (délibération n° 19-136).

Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 10 (délibération n° 19-139).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI quitte la séance lors de l'examen du rapport n° 23 (délibération n° 19-152) et donne pouvoir à Mme Francine GALLIEN.



CONSEIL MUNICIPAL du 18 décembre 2019

DELIBERATION N° 19-152

de M. Sébastien VIVOT

1<sup>er</sup> Adjoint chargé des finances, de l'évaluation des politiques publiques et de l'administration générale

Direction de l'Urbanisme,

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| Références   | CW / SV            |
| Mots-clés    | Foncier/Patrimoine |
| Code matière | 3.2                |

**Objet : Cession d'une emprise d'environ 250 m<sup>2</sup> en nature de parking à M. et M<sup>me</sup> CONRAD Christophe avenue d'Altkirch**

VU le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment l'article L 2241-1,  
VU l'avis du domaine en date du 29 octobre 2019,

La Ville de Belfort est propriétaire des parcelles cadastrées section BE, numéro 127 et 257 (cf. annexe 1 : plan de situation).

La parcelle BE 257, située en deuxième ligne foncière, avenue d'Altkirch est actuellement en nature de parking et grevée d'une servitude de passage de canalisation eaux pluviales. La parcelle BE 127 est une réserve foncière.

La Ville de Belfort souhaite céder à M. et M<sup>me</sup> CONRAD Christophe, gérants du contrôle technique sis 16 avenue d'Altkirch, une emprise d'environ 250 m<sup>2</sup>, à prendre sur ces deux parcelles afin qu'il bénéficie d'un parking dédié aux véhicules qui lui sont confiés (cf. annexe 2 – plan parcellaire).

La cession se fera au prix de 20 €/m<sup>2</sup> conformément à l'avis du domaine rendu le 29 octobre 2019 (cf. copie en annexe 3).

Les frais de découpage foncier ont été pris en charge par la Ville de Belfort, et ceux liés à l'enregistrement authentique seront pris en charge par l'acquéreur.

Le dossier sera confié au notaire de l'acquéreur, maître WELFELE-PICHELIN, notaire à Delle.

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 36 voix pour, 0 contre et 4 abstentions (Mme Francine GALLIEN -mandataire de M. Leouahdi Selim GUEMAZI-, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT),

*(Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT ne prennent pas part au vote),*

**DECIDE**

d'approuver le principe et les conditions de la cession à M. et M<sup>me</sup> CONRAD Christophe, d'une emprise d'environ 250 m<sup>2</sup> en nature de parking, à prendre sur la parcelle cadastrée section BE, numéro 257, sise avenue d'Altkirch à Belfort,

d'autoriser M. le Maire, ou son représentant, à signer l'acte notarié à intervenir et tous autres documents concourant à la mise en œuvre de la présente délibération (dont, le cas échéant, un compromis de vente).

Ainsi délibéré en l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, le 18 décembre 2019, ladite délibération ayant été affichée, par extrait, conformément à l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**Date affichage**

**le 24 DEC. 2019**

Pour extrait conforme  
Le Maire de Belfort,  
et par délégation  
Le Directeur Général des Services,



Jérôme SAINTIGNY

La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage

**TRANSMIS SUR OK-ACTES**  
**23 DEC. 2019**



# COMMUNE DE BELFORT

## Cession avenue d'Altkirch

Plan de situation

1/7 000



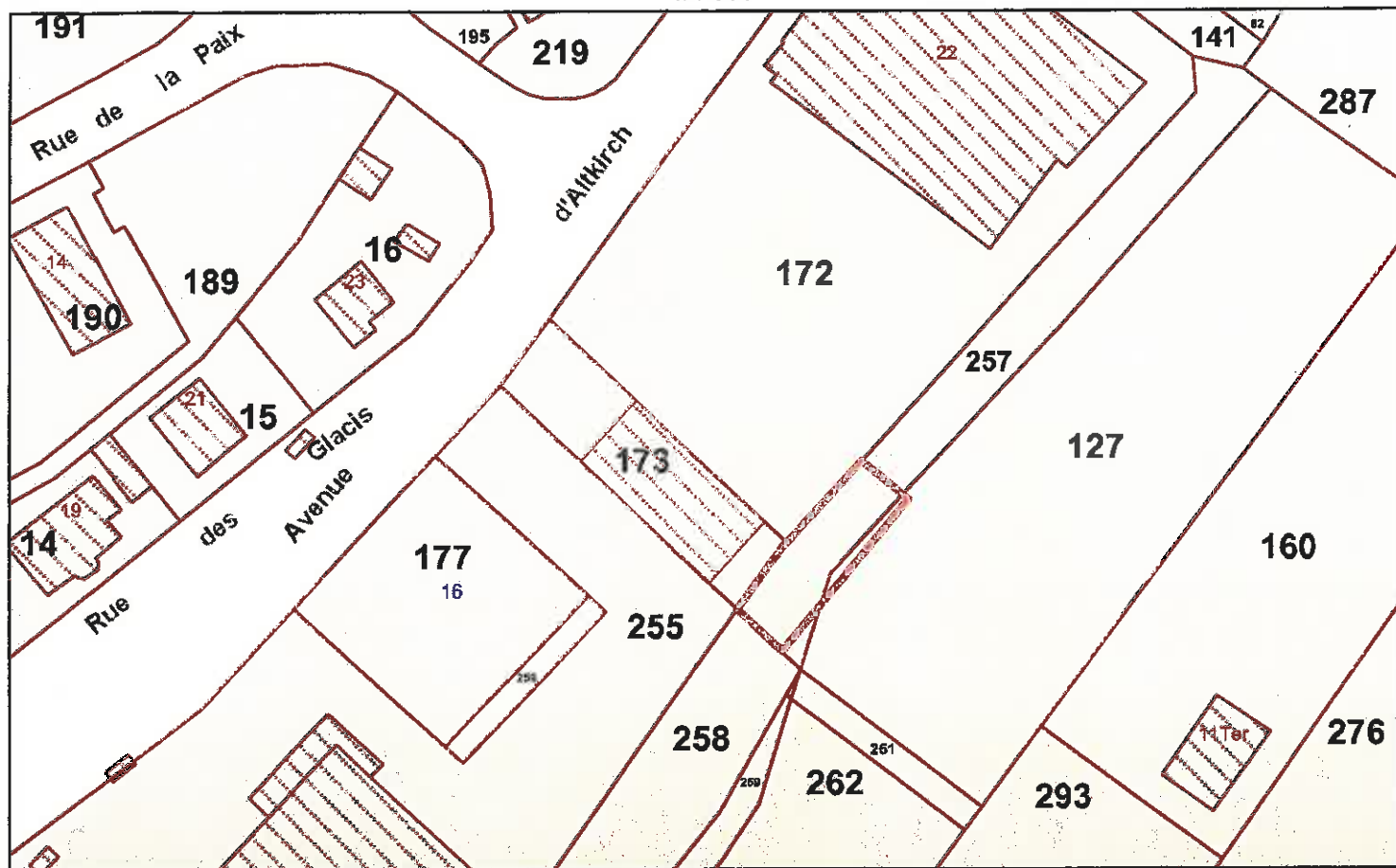
Origine Cadastre © Droits de l'ETAT réservés



# COMMUNE DE BELFORT

## Cession avenue d'Altkirch

Plan Parcellaire  
1/1 000



**DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES**

DIRECTION DÉPARTEMENTALE DES FINANCES PUBLIQUES

Pôle d'évaluation domaniale

Service France Domaine

17 rue de la Préfecture  
25 043 BESANÇON cedex

Téléphone : 03 81 65 36 50

Fax : 03 81 65 36 51

Le 29/10/2019

LE DIRECTEUR DÉPARTEMENTAL  
DES FINANCES PUBLIQUES

POUR NOUS JOINDRE

À VILLE DE BELFORT

Affaire suivie par : Christiane FAIVRE

Téléphone : 03 81 32 62 21

Courriel : [ddfip25.pole-evaluation@ddfip.finances.gouv.fr](mailto:ddfip25.pole-evaluation@ddfip.finances.gouv.fr)

N/Réf. : 2019-90010V1111

Place d'Armes

90 020 BELFORT Cedex

**AVIS du DOMAINE SUR LA VALEUR VÉNALE**

COMMUNE : BELFORT

ADRESSE DES BIENS : 18 AVENUE D'ALTKIRCH - PARCELLE N° BE 257P POUR ENVIRON 250m<sup>2</sup>.

VALEUR VÉNALE : 20€ le m<sup>2</sup> HT et hors frais d'enregistrement.

1 - SERVICE CONSULTANT

VILLE DE BELFORT

( AFFAIRE SUIVIE PAR MME RABIER CAMILLE )

|                                             |              |
|---------------------------------------------|--------------|
| 2 - Date de consultation                    | 15/10 /2019  |
| Date de réception                           | : 15/10/2019 |
| Date de visite                              | :            |
| Date de constitution du dossier « en état » | : 15/10/2019 |
| Délai négocié :                             |              |

OPÉRATION SOUMISE À L'AVIS DE L'ÉTAT - DESCRIPTION DU PROJET ENVISAGÉ

Demande par le consultant, la ville de Belfort, de la valeur vénale de cette emprise foncière goudronnée et servant déjà de parking au riverain souhaitant l'acquérir.

#### 4 - DESCRIPTION DÉTAILLÉE

Sur la commune de Belfort, au n°18 rue d'Altkirch, il s'agit d'une partie de la parcelle cadastrée BE 257p pour environ 250m<sup>2</sup>, terrain goudronné.

#### 5 - SITUATION JURIDIQUE

- Désignation et qualité des propriétaires : ville de BELFORT
- Origine de propriété : inconnue sans incidence sur l'évaluation
- État et conditions d'occupation : évaluation libre de toute occupation.

#### 6 - URBANISME ET RESEAUX

PLU- Zone UE

Les zones UE sont des zones mixtes où se mêlent habitat et activités diverses (commerce, industrie, artisanat, tertiaire...). Y sont autorisées, les activités et les logements de fonction et de gardiennage, mais également des constructions à usage d'habitat ou d'équipement collectif. Elles doivent permettre l'évolution des sites de friches urbaines, de dents creuses, contribuant à améliorer l'image des secteurs concernés.

#### 7 - DÉTERMINATION DE LA VALEUR VÉNALE

LA VALEUR VÉNALE EST DÉTERMINÉE PAR LA MÉTHODE PAR COMPARAISON DIRECTE.

APRÈS ENQUÊTE ET COMPTE TENU DES DONNÉES DU MARCHÉ IMMOBILIER LOCAL ET DES CARACTÉRISTIQUES PROPRES DU BIEN EN CAUSE, LA VALEUR VÉNALE PEUT ÊTRE ESTIMÉE À 20€ LE M<sup>2</sup> HT ET HORS FRAIS D'ENREGISTREMENT.

#### 8 - DURÉE DE VALIDITÉ

Dix-huit mois.

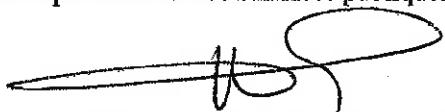
#### 9 - OBSERVATIONS PARTICULIÈRES

Il n'est pas tenu compte dans la présente évaluation des surcoûts éventuels liés à la recherche d'archéologie préventive, de présence d'amiante, de termites et des risques liés au saturnisme, de plomb ou de pollution des sols.

L'évaluation contenue dans le présent avis correspond à la valeur vénale actuelle. Une nouvelle consultation de France Domaine serait nécessaire si l'opération n'était pas réalisée dans le délai ci-dessus, ou si les règles d'urbanisme, notamment celles de constructibilité, ou les conditions du projet étaient appelées à changer.

Elle n'est, au surplus, valable que pour une acquisition réalisable uniquement dans les conditions du droit privé. Une nouvelle consultation serait indispensable si la procédure d'expropriation était effectivement engagée par l'ouverture de l'enquête préalable à la déclaration d'utilité publique.

Pour le Directeur départemental des Finances publiques et par délégation,

  
Christiane FAIVRE, Inspectrice des Finances Publiques.

## VILLE DE BELFORT

**Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal**

Objet de la délibération

N° 19-153

Cession de 4 box  
11-13 rue Georges  
Pompidou à Belfort**SEANCE DU MERCREDI 18 DECEMBRE 2019**

Le 18 décembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

**Etaient présents :**

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoint ; M. Ian BOUCARD, Mme Frieda BACHARETTI, M. Alain PICARD, Mme Marie STABILE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, M. François BORON, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DEROY, M. Patrick FORESTIER, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

**Absentes excusées :**

Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : M. Alain PICARD

*(application de l'Article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)*

Mme Isabelle LOPEZ

**Absents :**

M. Alain DREYFUS-SCHMIDT  
Mme Patricia BOISUMEAU

**Secrétaire de séance :**

M. David DIMEY



La séance est ouverte à 19 h et levée à 21 h 30.

**Ordre de passage des rapports : 1 à 49.**

M. Gérard PIQUEPAILLE et Mme Francine GALLIEN entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 5 (délibération n° 19-134).

Mme Claude JOLY, M. Marc ARCHAMBAULT et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 6 (délibération n° 19-135).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI et M. Bastien FAUDOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 7 (délibération n° 19-136).

Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 10 (délibération n° 19-139).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI quitte la séance lors de l'examen du rapport n° 23 (délibération n° 19-152) et donne pouvoir à Mme Francine GALLIEN.



CONSEIL MUNICIPAL du 18 décembre 2019

**DELIBERATION N° 19-153**

**de M. Sébastien VIVOT**

Adjoint chargé des finances, de l'évaluation des politiques publiques, de l'administration générale

Direction des Affaires Juridiques

Références                    DAJ/CR  
Mots-clés                     Foncier/Patrimoine  
Code matière                3.2

**Objet : Cession de 4 box 11-13 rue Georges Pompidou à Belfort**

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment l'article L2241-1 ;

**VU** l'avis domanial en date du 16 avril 2019 ;

**Considérant** les offres d'achat indiquées au présent rapport ;

Au sein de la copropriété «Association Foncière Urbaine Libre - 11 rue Georges Pompidou à Belfort», la Ville est propriétaire de garages couverts et non clos. En ses séances du 29 septembre 2016 et du 25 septembre 2019, le Conseil Municipal a acté la vente de 16 d'entre eux. Ainsi, la collectivité restait propriétaire de 9 box (n°1, 4, 7, 9, 10, 12, 13, 14 et 18).

Par voie de mise en concurrence lancée en date du 19 septembre 2019, la Ville a alors proposé à la vente les 7 box restants. Quatre propositions ont été reçues. La Commission d'Ouverture des Offres s'est réunie le 24 octobre 2019 et a donné un avis favorable aux acquéreurs ayant présenté les offres les plus intéressantes pour les box suivants :

| N° de box | Acquéreur                  | Montant proposé |
|-----------|----------------------------|-----------------|
| 1         | M. et Mme Michel COLLAS    | 16 500 €        |
| 4         | M. Patrick GUILLAUD-VALLEE | 16 000€         |
| 9         | M. Eric BRODBECK           | 16 038 €        |
| 18        | M. Gérard LOLLIER          | 16 610 €        |

Comme il est d'usage, le dossier sera confié à l'étude LOCATELLI-HANS LAMOTTE, qui a rédigé le règlement de copropriété.



LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 38 voix pour, 0 contre et 3 abstentions (Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. Marc ARCHAMBAULT),

(M. Bastien FAUDOT ne prend pas part au vote),

**DECIDE**

d'approuver le principe et les conditions de ces cessions,

d'autoriser M. le Maire, ou son représentant, à signer les actes notariés à intervenir (y compris un éventuel compromis de vente qui serait demandé par les acquéreurs) et tous autres documents concourant à la mise en œuvre de la présente délibération.

Ainsi délibéré en l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, le 18 décembre 2019, ladite délibération ayant été affichée, par extrait, conformément à l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**Date affichage**

**le 24 DEC. 2019**

Pour extrait conforme  
Le Maire de Belfort,  
et par délégation  
Le Directeur Général des Services,

  
Jérôme SAINTIGNY



La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage

**TRANSMIS SUR OK-ACTES**  
**23 DEC. 2019**

Le 24 /04 /2019

**DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES**  
**DIRECTION DÉPARTEMENTALE DES FINANCES PUBLIQUES DU DOUBS**  
**POLE D' EVALUATIONS DOMANIALES**  
**17 RUE DE LA PREFECTURE**  
**25000 BESANCON**  
Téléphone : 03.81.25.20.20  
Courriel : ddfip25.pole-evaluation@dgfp.finances.gouv.fr

**POUR NOUS JOINDRE :**

Affaire suivie par : Nelly EUVRARD  
Adresse : Centre des Finances Publiques  
1 rue Pierre Brosolette 25214 MONTBELIARD Cedex  
Téléphone : 03 81 32 62 24  
Courriel : nelly.euvrard2@dgfp.finances.gouv.fr  
Réf. : 2019 90 010 V 0320

Monsieur le Directeur Départemental des Finances  
Publiques du Doubs

à

Monsieur le Maire  
Hôtel de Ville  
Place d' Armes  
90 000 BELFORT

### AVIS du DOMAINE sur la VALEUR VÉNALE

**DÉSIGNATION DU BIEN : 16 PARKINGS COUVERTS ET NON CLOS**

**ADRESSE DU BIEN : 11 – 13 RUE GEORGES POMPIDOU 90 000 BELFORT**

**VALEUR VÉNALE : valeur vénale moyenne par lot : 15 411 €**

**1 – SERVICE CONSULTANT**

Mairie de Belfort

**AFFAIRE SUIVIE PAR :**

M Jérôme VERNIER

**2 – Date de consultation**

19/03/2019

**Date de réception**

19/03/2019

**Date de visite**

16/04/2019 ( visite demandée le 28/03/2019 et  
possible pour le consultant que le 16/04/2019 )

**Date de constitution du dossier « en état »**

16/04/2019

**3 – OPÉRATION SOUMISE À L'AVIS DU DOMAINE – DESCRIPTION DU PROJET ENVISAGÉ**

**Estimation en vue cession par lot de 16 emplacements de stationnement .**

**4 – DESCRIPTION DU BIEN**

Référence cadastrale : parcelle BI n° 351 de 26 a 68 ca . Lots dépendant du volume 1000 de la copropriété Vauban sise 11-13 rue Georges Pompidou à Belfort : lot n°s 1 , 3,4,6,7,8,9,10,11,12,13,14,18,19,24,25 représentant chacun 40/1000èmes du volume 1000 .Les lots sont situés au rez de chaussée côté nord de l' immeuble , ne sont pas clos et sont desservis par une voie de circulation avec un accès à chaque extrémité . 9 lots ont déjà été vendus en 2017 .

**5 – SITUATION JURIDIQUE**

- nom du propriétaire : Commune de Belfort .

situation d'occupation : biens évalués libres d' occupation et de location .

**6 – URBANISME ET RÉSEAUX**

en zone UA du PLU .

**7 – DÉTERMINATION DE LA VALEUR VÉNALE**

La valeur vénale est déterminée par la méthode par comparaison avec le prix de vente moyen des lots vendus dans la même copropriété en 2017 ; les prix de vente ont été fixés à partir des offres proposées par plis cachetés par les candidats acquéreurs et validées par la Commission d' Ouverture des Offres . Le prix moyen de ces 9 ventes ressort à 15 411 € . ce prix est conforme au marché local .

**La valeur vénale est donc de l' ordre de 15 411 € par lot .**

Cette valeur s' entend HT et hors frais d' enregistrement .

**8 – DURÉE DE VALIDITÉ**

Le présent avis est valable un an .

**9 – OBSERVATIONS PARTICULIÈRES**

Il n' est pas tenu compte dans la présente évaluation des surcoûts éventuels liés à la recherche d' archéologie préventive, de présence d' amiante, de termites et des risques liés au saturnisme, de plomb ou de pollution des sols.

L' évaluation contenue dans le présent avis correspond à la valeur vénale actuelle. Une nouvelle consultation du Domaine serait nécessaire si l' opération n' était pas réalisée dans le délai ci-dessus, ou si les règles d' urbanisme, notamment celles de constructibilité, ou les conditions du projet étaient appelées à changer.

Elle n' est, au surplus, valable que pour une acquisition réalisable uniquement dans les conditions du droit privé. Une nouvelle consultation serait indispensable si la procédure d' expropriation était effectivement engagée par l' ouverture de l' enquête préalable à la déclaration d' utilité publique.

Pour le Directeur départemental des Finances publiques et par délégation



Nelly EUVRARD

Inspecteur des Finances Publiques

**BELFORT**  
**Section BI n° 351**  
**VOLUME 1000**

-----  
**Propriété de la Ville de BELFORT**  
-----

**ÉTAT DESCRIPTIF DE DIVISION**

**Immeuble n° 11-13 rue Georges Pompidou**

**Jean-Christophe CLERGET**  
**Master en photogrammétrie numérique E.N.S.G.**  
**Géomètre Expert Foncier D.P.L.G.**  
**29, Faubourg de Montbéliard**  
**90012 BELFORT CEDEX**

**Dossier n° 40/41445**  
**24/11/2015**

## A - DÉSIGNATION

Le présent état descriptif de division en copropriété s'applique à un volume (1000) d'un immeuble édifié 11-13, rue Georges Pompidou à BELFORT (90).

Ce volume s'incorpore dans un immeuble qui s'élève sur un terrain cadastré sur la commune de BELFORT, section B1 n° 351 pour 26 ares 68 centiares (superficie cadastrale).

Le terrain d'assiette de la division en volumes est limité :

- Au nord : par la parcelle B1 310 ;
- A l'ouest : par la parcelle B1 352 ;
- Au sud : par la parcelle B1 352 ;
- A l'est : par les parcelles B1 23 et 24.

L'immeuble ci-dessus désigné se compose d'un ensemble complexe comprenant des locaux d'habitation, de service et de stationnement. Cet immeuble est divisé en 6 volumes.

Le volume 1000 est un volume constitué de 25 places de parking couvertes et d'une voie de circulation. Il est situé au rez-de-chaussée de l'immeuble.

Il convient de rappeler que le volume 1000 est grevé d'une servitude d'accès au local technique au profit du volume 2000 et d'une servitude générale de passage de réseaux au profit des autres volumes.

Cette servitude est donc applicable à chacun des lots.

## B - PLANS

Sont annexés au présent état descriptif de division en volumes :

- Un plan d'intérieur du volume 1000
- Trois coupes transversales
- Deux coupes longitudinales

## C - DIVISION

Le volume ci-dessus désigné est divisé en vingt-cinq lots numérotés en ordre continu de 1 à 25.

La désignation ci-après de ces lots comporte pour chacun d'eux l'indication des parties faisant l'objet d'une propriété exclusive (parties privatives) ainsi que la quote-part y attachée dans la propriété indivise du sol et des parties communes générales.

### Lot 1

Ce lot consiste en une place de stationnement couverte non close référencée Box 01

Le tout pour une superficie de 19.63 m<sup>2</sup>

Les 40 millièmes de la propriété du sol et des parties communes générales.



Lot 2

Ce lot consiste en une place de stationnement couverte non close référencée Box 02

Le tout pour une superficie de 19.39 m<sup>2</sup>

Les 40 millièmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Lot 3

Ce lot consiste en une place de stationnement couverte non close référencée Box 03

Le tout pour une superficie de 19.02 m<sup>2</sup>

Les 40 millièmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Lot 4

Ce lot consiste en une place de stationnement couverte non close référencée Box 04

Le tout pour une superficie de 19.10 m<sup>2</sup>

Les 40 millièmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Lot 5

Ce lot consiste en une place de stationnement couverte non close référencée Box 05

Le tout pour une superficie de 19.05 m<sup>2</sup>

Les 40 millièmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Lot 6

Ce lot consiste en une place de stationnement couverte non close référencée Box 06

Le tout pour une superficie de 18.98 m<sup>2</sup>

Les 40 millièmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Lot 7

Ce lot consiste en une place de stationnement couverte non close référencée Box 07

Le tout pour une superficie de 19.19 m<sup>2</sup>

Les 40 millièmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Lot 8

Ce lot consiste en une place de stationnement couverte non close référencée Box 08

Le tout pour une superficie de 19.04 m<sup>2</sup>

Les 40 millièmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Lot 9

Ce lot consiste en une place de stationnement couverte non close référencée Box 09

Le tout pour une superficie de 19.98 m<sup>2</sup>

Les 40 millièmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Lot 10

Ce lot consiste en une place de stationnement couverte non close référencée Box 10

Le tout pour une superficie de 18.83 m<sup>2</sup>

Les 40 millièmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Lot 11

Ce lot consiste en une place de stationnement couverte non close référencée Box 11

Le tout pour une superficie de 18.56 m<sup>2</sup>

Les 40 millièmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Lot 12

Ce lot consiste en une place de stationnement couverte non close référencée Box 12

Le tout pour une superficie de 19.17 m<sup>2</sup>

Les 40 millièmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Lot 13

Ce lot consiste en une place de stationnement couverte non close référencée Box 13

Le tout pour une superficie de 18.77 m<sup>2</sup>

Les 40 millièmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Lot 14

Ce lot consiste en une place de stationnement couverte non close référencée Box 14

Le tout pour une superficie de 18.89 m<sup>2</sup>

Les 40 millièmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Lot 15

Ce lot consiste en une place de stationnement couverte non close référencée Box 15

Le tout pour une superficie de 18.81 m<sup>2</sup>

Les 40 millièmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Lot 16

Ce lot consiste en une place de stationnement couverte non close référencée Box 16

Le tout pour une superficie de 18.75 m<sup>2</sup>

Les 40 millièmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Lot 17

Ce lot consiste en une place de stationnement couverte close référencée Box 17

Le tout pour une superficie de 18.65 m<sup>2</sup>

Les 40 millièmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Lot 18

Ce lot consiste en une place de stationnement couverte non close référencée Box 18

Le tout pour une superficie de 19.63 m<sup>2</sup>

Les 40 millièmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Lot 19

Ce lot consiste en une place de stationnement couverte non close référencée Box 19

Le tout pour une superficie de 19.07 m<sup>2</sup>

Les 40 millièmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Lot 20

Ce lot consiste en une place de stationnement couverte non close référencée Box 20

Le tout pour une superficie de 19.12 m<sup>2</sup>

Les 40 millièmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Lot 21

Ce lot consiste en une place de stationnement couverte non close référencée Box 21

Le tout pour une superficie de 19.09 m<sup>2</sup>

Les 40 millièmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Lot 22

Ce lot consiste en une place de stationnement couverte non close référencée Box 22

Le tout pour une superficie de 19.03 m<sup>2</sup>

Les 40 millièmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Lot 23

Ce lot consiste en une place de stationnement couverte non close référencée Box 23

Le tout pour une superficie de 19.04 m<sup>2</sup>

Les 40 millièmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Lot 24

Ce lot consiste en une place de stationnement couverte non close référencée Box 24

Le tout pour une superficie de 19.03 m<sup>2</sup>

Les 40 millièmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

***NB : Des canalisations reliées au dégraisseur situé dans le box 25 dépendantes du volume 2000 sont installées dans ce box***

Lot 25

Ce lot consiste en une place de stationnement couverte non close référencée Box 25

Le tout pour une superficie de 19.03 m<sup>2</sup>

Les 40 millièmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

***NB : un dégraisseur ainsi que des canalisations dépendants du volume 2000 sont installés dans ce box***

**D - TABLEAU DE RÉPARTITION DE LA PROPRIÉTÉ DU SOL ET DES PARTIES COMMUNES**

| N° de lot     | Désignation | Volume | Étage | Tantièmes généraux |
|---------------|-------------|--------|-------|--------------------|
| 1             | Box 01      | 1 000  | RDC   | 40                 |
| 2             | Box 02      | 1 000  | RDC   | 40                 |
| 3             | Box 03      | 1 000  | RDC   | 40                 |
| 4             | Box 04      | 1 000  | RDC   | 40                 |
| 5             | Box 05      | 1 000  | RDC   | 40                 |
| 6             | Box 06      | 1 000  | RDC   | 40                 |
| 7             | Box 07      | 1 000  | RDC   | 40                 |
| 8             | Box 08      | 1 000  | RDC   | 40                 |
| 9             | Box 09      | 1 000  | RDC   | 40                 |
| 10            | Box 10      | 1 000  | RDC   | 40                 |
| 11            | Box 11      | 1 000  | RDC   | 40                 |
| 12            | Box 12      | 1 000  | RDC   | 40                 |
| 13            | Box 13      | 1 000  | RDC   | 40                 |
| 14            | Box 14      | 1 000  | RDC   | 40                 |
| 15            | Box 15      | 1 000  | RDC   | 40                 |
| 16            | Box 16      | 1 000  | RDC   | 40                 |
| 17            | Box 17      | 1 000  | RDC   | 40                 |
| 18            | Box 18      | 1 000  | RDC   | 40                 |
| 19            | Box 19      | 1 000  | RDC   | 40                 |
| 20            | Box 20      | 1 000  | RDC   | 40                 |
| 21            | Box 21      | 1 000  | RDC   | 40                 |
| 22            | Box 22      | 1 000  | RDC   | 40                 |
| 23            | Box 23      | 1 000  | RDC   | 40                 |
| 24            | Box 24      | 1 000  | RDC   | 40                 |
| 25            | Box 25      | 1 000  | RDC   | 40                 |
| <b>Totaux</b> |             |        |       | <b>1 000</b>       |



**E - TABLEAU DE RÉPARTITION DES CHARGES MINUTERIE PORTES AUTOMATIQUES**

| N° de lot     | Désignation     | Volume       | Étage | Charges |
|---------------|-----------------|--------------|-------|---------|
| 1             | Box 01          | 1 000        | RDC   | 38      |
| 2             | Box 02          | 1 000        | RDC   | 38      |
| 3             | Box 03          | 1 000        | RDC   | 38      |
| 4             | Box 04          | 1 000        | RDC   | 38      |
| 5             | Box 05          | 1 000        | RDC   | 38      |
| 6             | Box 06          | 1 000        | RDC   | 38      |
| 7             | Box 07          | 1 000        | RDC   | 38      |
| 8             | Box 08          | 1 000        | RDC   | 38      |
| 9             | Box 09          | 1 000        | RDC   | 38      |
| 10            | Box 10          | 1 000        | RDC   | 38      |
| 11            | Box 11          | 1 000        | RDC   | 38      |
| 12            | Box 12          | 1 000        | RDC   | 38      |
| 13            | Box 13          | 1 000        | RDC   | 38      |
| 14            | Box 14          | 1 000        | RDC   | 38      |
| 15            | Box 15          | 1 000        | RDC   | 38      |
| 16            | Box 16          | 1 000        | RDC   | 38      |
| 17            | Box 17          | 1 000        | RDC   | 38      |
| 18            | Box 18          | 1 000        | RDC   | 38      |
| 19            | Box 19          | 1 000        | RDC   | 38      |
| 20            | Box 20          | 1 000        | RDC   | 38      |
| 21            | Box 21          | 1 000        | RDC   | 38      |
| 22            | Box 22          | 1 000        | RDC   | 38      |
| 23            | Box 23          | 1 000        | RDC   | 38      |
| 24            | Box 24          | 1 000        | RDC   | 38      |
| 25            | Box 25          | 1 000        | RDC   | 38      |
| -             | Local technique | 2 000        | RDC   | 50      |
| <b>Totaux</b> |                 | <b>1 000</b> |       |         |



## Objet de la délibération

N° 19-154

Echange foncier  
en forêt communale  
de Belfort avec  
M. et Mme Christophe  
ETTER - Parcelles CL 11  
et CL 12

## VILLE DE BELFORT

**Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal****SEANCE DU MERCREDI 18 DECEMBRE 2019**

Le 18 décembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

**Etaient présents :**

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoint ; M. Ian BOUCARD, Mme Frieda BACHARETTI, M. Alain PICARD, Mme Marie STABILE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, M. François BORON, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DEROY, M. Patrick FORESTIER, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

**Absentes excusées :**

Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : M. Alain PICARD

*(application de l'Article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)*

Mme Isabelle LOPEZ

**Absents :**

M. Alain DREYFUS-SCHMIDT  
Mme Patricia BOISUMEAU

**Secrétaire de séance :**

M. David DIMEY



La séance est ouverte à 19 h et levée à 21 h 30.

**Ordre de passage des rapports :** 1, à 49.

M. Gérard PIQUEPAILLE et Mme Francine GALLIEN entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 5 (délibération n° 19-134).

Mme Claude JOLY, M. Marc ARCHAMBAULT et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 6 (délibération n° 19-135).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI et M. Bastien FAUDOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 7 (délibération n° 19-136).

Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 10 (délibération n° 19-139).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI quitte la séance lors de l'examen du rapport n° 23 (délibération n° 19-152) et donne pouvoir à Mme Francine GALLIEN.



CONSEIL MUNICIPAL du 18 décembre 2019

DELIBERATION N° 19-154

**M. Sébastien VIVOT**

1<sup>er</sup> Adjoint chargé des finances, de l'évaluation des politiques publiques, de l'administration générale

Direction des affaires juridiques

|              |            |
|--------------|------------|
| Références   | SV/DAJ-DEE |
| Mots-clés    | Juridique  |
| Code Matière | 3.2        |

***Objet : Echange foncier en forêt communale de Belfort avec M. et Mme Christophe ETTER - Parcelles CL 11 et CL 12***

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment l'Article L.2241-1 ;

Vu la délibération n°17-77 du 16 novembre 2017 portant concession de passage en forêt communale pour M. ETTER ;

Vu la délibération n°17-117 du 25 septembre 2019 relative à la procédure de distraction au régime forestier ;

Vu les avis du service du domaine en date du 25 novembre 2019 ;

M. ETTER bénéficie actuellement d'une concession de passage sur la parcelle CL 11, appartenant à la Ville de Belfort, qui lui a été accordée par délibération du 16 novembre 2017 pour une durée de deux ans, renouvelable une fois. Cette même délibération avait également validé, à terme, le principe d'un échange foncier avec la parcelle attenante dont il est propriétaire (CL 12).

Ainsi, conformément à l'engagement qui a été pris, il est proposé d'échanger 800 m<sup>2</sup> de la parcelle cadastrée CL 11 (partie rouge sur plan ci-dessous) avec une partie équivalente de la parcelle CL12 (partie bleue sur plan ci-dessous). La portion de la parcelle CL12 échangée se situe à Belfort, dans la continuité de la parcelle CL 11, ce qui, de fait, évitera un mitage de la forêt communale.





Dès lors, cet échange permettra d'acquérir une parcelle forestière de qualité supérieure pour la collectivité, mais également de créer un second accès plus large à la propriété ETTER (environ 6 mètres, contre 4 mètres actuellement), via la rue Louis Pasteur à Cravanche.

A titre d'information, le service du Domaine a évalué le montant de chacune des parcelles à 0,33 € par m<sup>2</sup>. Cet échange se ferait donc sans soulte.

Les frais notariés seront à la charge des acquéreurs (M. et Mme), et les frais de géomètre seront pris en charge par la Ville de Belfort. Le dossier de cession sera confié au notaire des acquéreurs.

Il est également rappelé que les forêts des collectivités relèvent d'un régime particulier. A ce titre, le Code Forestier impose une procédure de distraction, qui nécessite notamment la saisine de l'Office National des Forêts. Ce dernier a émis un avis favorable le 28 novembre 2019.

**LE CONSEIL MUNICIPAL,**

Par 39 voix pour, 1 contre (M. Marc ARCHAMBAULT) et 2 abstentions (Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT),

#### **DECIDE**

d'autoriser l'échange des portions de parcelles CL 11 et CL 12 avec M. et Mme Christophe ETTER,

d'autoriser M. le Maire, ou son représentant, à signer l'acte notarié à intervenir, ainsi que toutes autres pièces concourant à la mise en œuvre de la présente délibération.

Ainsi délibéré en l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, le 18 décembre 2019, ladite délibération ayant été affichée, par extrait, conformément à l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**Date affichage**

**le 24 DEC. 2019**

Pour extrait conforme  
Le Maire de Belfort,  
et par délégation  
Le Directeur Général des Services,

  
Jérôme SAINTEVOIRE



La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage

**TRANSMIS SUR OK-ACTES**  
**23 DEC. 2019**



# plan parcellaire CL 12 et CL 11

BK



Date, 10/08/2019

120 Mètres

60

30

0

N  
E  
S  
W

Origine : Communauté de l'agglomération belfortaine



**DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES**

Le 25/11/2019

DIRECTION DÉPARTEMENTALE DES FINANCES PUBLIQUES

Pôle d'évaluation domaniale

Service France Domaine

17 rue de la Préfecture  
25 043 BESANÇON cedex

Téléphone : 03 81 65 36 50

Fax : 03 81 65 36 51

LE DIRECTEUR DÉPARTEMENTAL  
DES FINANCES PUBLIQUES



À VILLE DE BELFORT

Affaire suivie par : Christiane FAIVRE  
Téléphone : 03 81 32 62 21  
Courriel : [ddfip25.pole-evaluation@dgfp.finances.gouv.fr](mailto:ddfip25.pole-evaluation@dgfp.finances.gouv.fr)  
N/Réf. : 2019-90010V1112

Place d'Armes  
90 020 BELFORT Cedex

**AVIS du DOMAINE SUR LA VALEUR VÉNALE**

**COMMUNE : BELFORT**

**ADRESSE DES BIENS : GOUTTE GRIM- PARCELLE N° CL 11P POUR ENVIRON 713M<sup>2</sup>**

**VALEUR VÉNALE : 235 € soit 0,33 € HT le m<sup>2</sup> et hors frais d'enregistrement.**

1 – SERVICE CONSULTANT

VILLE DE BELFORT

( AFFAIRE SUIVIE PAR M VERNIER JEROME )

2 - Date de consultation : 15/10/2019  
Date de réception : 15/10/2019  
Date de visite : 21/11/2019  
Date de constitution du dossier « en état » : 21/11/2019  
Délai négocié :



Cession par la ville d'une partie de la parcelle CL11 ( environ 713m<sup>2</sup> ) à METTER riverain.

#### 4 - DESCRIPTION D'ÉLÉ

Sur la commune de Belfort, Partie de parcelle de terrain d'environ 713 m<sup>2</sup> en partie boisée et en bordure d'une zone pavillonnaire.

#### 5 - SITUATION JURIDIQUE

- Désignation et qualité des propriétaires : VILLE DE BELFORT
- Origine de propriété : inconnue sans incidence sur l'évaluation
- État et conditions d'occupation : évaluation libre de toute occupation.

#### 6 - URBANISME ET RES

PLU- Zone naturelle N1.

Le secteur N1 est un secteur à protéger au sens strict : zone de site, de vue, boisée ou non.

#### 7 - DÉTERMINATION DE LA VALEUR VÉNALE

LA VALEUR VÉNALE EST DÉTERMINÉE PAR LA MÉTHODE PAR COMPARAISON DIRECTE.

APRÈS ENQUÊTE ET COMPTE TENU DES DONNÉES DU MARCHÉ IMMOBILIER LOCAL ET DES CARACTÉRISTIQUES PROPRES DU BIEN EN CAUSE, LA VALEUR VÉNALE EST ESTIMÉE À 235 € HT ET HORS FRAIS D'ENREGISTREMENT, SOIT 0,33€ LE M<sup>2</sup>

#### 8 - DURÉE DE VALIDITÉ

Un an.

#### 9 - OBSERVATIONS PARTICULIÈRES

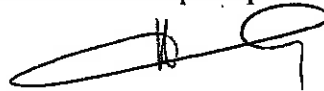
Il n'est pas tenu compte dans la présente évaluation des surcoûts éventuels liés à la recherche d'archéologie préventive, de présence d'amiante, de termites et des risques liés au saturnisme, de plomb ou de pollution des sols.

L'évaluation contenue dans le présent avis correspond à la valeur vénale actuelle. Une nouvelle consultation de France Domaine serait nécessaire si l'opération n'était pas réalisée dans le délai ci-dessus, ou si les règles d'urbanisme, notamment celles de constructibilité, ou les conditions du projet étaient appelées à changer.

Elle n'est, au surplus, valable que pour une acquisition réalisable uniquement dans les conditions du droit privé. Une nouvelle consultation serait indispensable si la procédure d'expropriation était effectivement engagée par l'ouverture de l'enquête préalable à la déclaration d'utilité publique.

Pour le Directeur départemental des Finances publiques  
du département du Doubs et par délégation

L'inspectrice des Finances publiques



Christiane FAIVRE



**DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES**

DIRECTION DÉPARTEMENTALE DES FINANCES PUBLIQUES

Pôle d'évaluation domaniale

Service France Domaine

17 rue de la Préfecture  
25 043 BESANÇON cedex

Téléphone : 03 81 65 36 50

Fax : 03 81 65 36 51

Le 25/11/2019

**LE DIRECTEUR DÉPARTEMENTAL  
DES FINANCES PUBLIQUES**

**À VILLE DE BELFORT**

Place d'Armes

90 020 BELFORT Cedex

Affaire suivie par : **Christiane FAIVRE**

Téléphone : 03 81 32 62 21

Courriel : [ddfip25.pole-evaluation@dgfip.finances.gouv.fr](mailto:ddfip25.pole-evaluation@dgfip.finances.gouv.fr)

N/Réf. : 2019-90010V1113

**AVIS du DOMAINE SUR LA VALEUR VÉNALE**

**COMMUNE : BELFORT**

**ADRESSE DES BIENS : GOUTTE GRIM- PARCELLE N° CL 12P POUR ENVIRON 5 160m<sup>2</sup>**

**VALEUR VÉNALE : 1700 € soit 0,33 € HT le m<sup>2</sup> et hors frais d'enregistrement.**

**1 - SERVICE CONSULTANT**

**VILLE DE BELFORT**

( AFFAIRE SUIVIE PAR M VERNIER JEROME )

**2 - Date de consultation** : 15/10/2019  
**Date de réception** : 15/10/2019  
**Date de visite** : 21/11/2019  
**Date de constitution du dossier « en état »** : 21/11/2019  
**Délai négocié :**

**OPÉRATION SOUSVISEE À LA VILLE DE BELFORT - DESCRIPTION DU PROJET ENVISAGE**

Acquisition par la ville d'une partie de la parcelle CL12p ( environ 5 160m<sup>2</sup>) à M ETTER dans le cadre d'un échange avec une partie de la parcelle CL 11.

#### 4 - DESCRIPTION DU BIEN

Sur la commune de **Belfort**, Partie de parcelle de terrain boisée d'environ 5 160 m<sup>2</sup>.

#### 5 - SITUATION JURIDIQUE

- Désignation et qualité des propriétaires : M MME ETTER
- Origine de propriété : inconnue sans incidence sur l'évaluation
- État et conditions d'occupation : évaluation libre de toute occupation.

#### 6 - URBANISME ET RESEAUX

PLU- Zone naturelle N1.

Le secteur N1 est un secteur à protéger au sens strict : zone de site, de vue, boisée ou non.

#### 7 - DÉTERMINATION DE LA VALEUR VÉNALE

LA VALEUR VÉNALE EST DÉTERMINÉE PAR LA MÉTHODE PAR COMPARAISON DIRECTE.

APRÈS ENQUÊTE ET COMPTE TENU DES DONNÉES DU MARCHÉ IMMOBILIER LOCAL ET DES CARACTÉRISTIQUES PROPRES DU BIEN EN CAUSE, LA VALEUR VÉNALE EST ESTIMÉE À 1 700 € HT ET HORS FRAIS D'ENREGISTREMENT, SOIT 0,33€ LE M<sup>2</sup>

#### 8 - DURÉE DU DÉCRET

Un an.

#### 9 - OBSERVATIONS PARTICULIÈRES

Il n'est pas tenu compte dans la présente évaluation des surcoûts éventuels liés à la recherche d'archéologie préventive, de présence d'amiante, de termites et des risques liés au saturnisme, de plomb ou de pollution des sols.

L'évaluation contenue dans le présent avis correspond à la valeur vénale actuelle. Une nouvelle consultation de France Domaine serait nécessaire si l'opération n'était pas réalisée dans le délai ci-dessus, ou si les règles d'urbanisme, notamment celles de constructibilité, ou les conditions du projet étaient appelées à changer.

Elle n'est, au surplus, valable que pour une acquisition réalisable uniquement dans les conditions du droit privé. Une nouvelle consultation serait indispensable si la procédure d'expropriation était effectivement engagée par l'ouverture de l'enquête préalable à la déclaration d'utilité publique.

Pour le Directeur départemental des Finances publiques  
du département du Doubs et par délégation

L'inspectrice des Finances publiques

  
Christiane FAIVRE



----

Objet de la délibération

N° 19-155

**Création d'une voie  
d'accès au futur  
centre commercial  
Intermarché -  
Convention à intervenir  
avec la Société  
Immobilière Européenne  
des Mousquetaires**

## VILLE DE BELFORT

### Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal

#### SEANCE DU MERCREDI 18 DECEMBRE 2019

Le 18 décembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

#### Etaient présents :

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoint ; M. Ian BOUCARD, Mme Frieda BACHARETTI, M. Alain PICARD, Mme Marie STABILE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, M. François BORON, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DERROY, M. Patrick FORESTIER, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

#### Absentes excusées :

Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : M. Alain PICARD

*(application de l'Article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)*

Mme Isabelle LOPEZ

#### Absents :

M. Alain DREYFUS-SCHMIDT  
Mme Patricia BOISUMEAU

#### Secrétaire de séance :

M. David DIMEY



La séance est ouverte à 19 h et levée à 21 h 30.

Ordre de passage des rapports : 1 à 49.

M. Gérard PIQUEPAILLE et Mme Francine GALLIEN entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 5 (délibération n° 19-134).

Mme Claude JOLY, M. Marc ARCHAMBAULT et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 6 (délibération n° 19-135).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI et M. Bastien FAUDOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 7 (délibération n° 19-136).

Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 10 (délibération n° 19-139).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI quitte la séance lors de l'examen du rapport n° 23 (délibération n° 19-152) et donne pouvoir à Mme Francine GALLIEN.



CONSEIL MUNICIPAL du 18 décembre 2019

DELIBERATION N° 19-155

de M. Sébastien VIVOT

1<sup>er</sup> Adjoint chargé des finances, de l'évaluation des politiques publiques, de l'administration générale

Direction générale des services techniques  
Service patrimoine bâti, de l'espace public et des mobilités  
Service de l'espace public et des mobilités

Références PEP/BD/CW  
Mots-clés Déplacements  
Code matière 8.3

***Objet : Création d'une voie d'accès au futur centre commercial Intermarché - Convention à intervenir avec la Société Immobilière Européenne des Mousquetaires***

## 1. Eléments de contexte

La Société Immobilière Européenne des Mousquetaires porte le projet d'installation d'une enseigne Intermarché sur l'ancien terrain de sport de la Méchelle, situé 28 rue de Vesoul à Belfort.

La sécurisation des accès au centre commercial et l'impératif de fluidité sur la rue de Vesoul imposent une modification de la voirie publique. Il s'agit d'aménager une voie centrale de sélection dédiée aux mouvements tournants vers le centre commercial. Cet aménagement offre l'opportunité de matérialiser des traversées piétonnes dotées de refuges centraux ; la continuité des aménagements cyclables et les accès/sorties vers la rue Pierre et Marie Curie (Commune de Cravanche) ont également été pris en compte dans l'élaboration du projet.

Les emprises nécessaires à l'élargissement de l'assiette de la voirie publique seront acquises aux dépens de la parcelle n°473, actuelle propriété de la Société Immobilière Européenne des Mousquetaires. La surface cadastrée nécessaire à la réalisation des équipements publics (voirie et trottoir) fera le l'objet d'un classement dans le Domaine Public à l'issue des travaux.

## 2. Principaux termes de la convention

- La Ville de Belfort assurera la maîtrise d'ouvrage des travaux sur la rue de Vesoul, sur la base du projet coélaboré avec la Société Immobilière Européenne des Mousquetaires, et en lien avec la Commune de Cravanche.
- Le nouveau carrefour de la rue de Vesoul devra être fonctionnel avant la date d'ouverture de l'enseigne Intermarché.
- La Société Immobilière Européenne des Mousquetaires versera à la Ville de Belfort une participation financière fixée à 100 % du montant exact des travaux.

### 3. Calendrier indicatif de réalisation

Les modifications à intervenir sur la rue de Vesoul seront entreprises en 2021, après la réalisation des terrassements et gros œuvres sur le centre commercial.

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 34 voix pour, 4 contre (M. René SCHMITT, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU) et 0 abstention,

*(Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT et Mme Francine GALLIEN -mandataire de M. Leouahdi Selim GUEMAZI- ne prennent pas part au vote),*

#### DECIDE

d'approuver les termes de la convention à intervenir avec la Société Immobilière Européenne des Mousquetaires portant sur les conditions de modification de la rue de Vesoul,

d'autoriser M. le Maire, ou son représentant, à la signer.

Ainsi délibéré en l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, le 18 décembre 2019, ladite délibération ayant été affichée, par extrait, conformément à l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

#### Date affichage

le 24 DEC. 2019

Pour extrait conforme  
Le Maire de Belfort,  
et par délégation  
Le Directeur Général des Services,

  
Jérôme SAINTIGNY



La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage

**TRANSMIS SUR OK-ACTES**  
**23 DEC. 2019**

PROJET

**CONVENTION DE PARTICIPATION A LA REALISATION  
D'AMENAGEMENTS PUBLICS ROUTIERS**

ENTRE

La Ville de **BELFORT**, représentée par son Maire, M Damien MESLOT, agissant en cette qualité et en vertu d'une délibération du Conseil Municipal en date du 18 septembre 2019 ci-après dénommée « la Ville » ;

*D'une part,*

ET

La société anonyme **IMMOBILIERE EUROPEENE DES MOUSQUETAIRES**, société anonyme immatriculée au RCS de PARIS sous le n°334 055 647  
Représentée par M. Pierre **LEBLANC**  
En qualité de Président du Conseil d'Administration

*D'autre part,*

**Préambule**

La société anonyme **IMMOBILIERE EUROPEENE DES MOUSQUETAIRES** projette la construction d'un magasin à l'enseigne **INTERMARCHE**, d'une surface de vente de 2450 m<sup>2</sup>, sur le terrain cadastré section AB n° 473 situé 28 rue de Vesoul à **BELFORT**.

Ce projet a fait l'objet de la demande de Permis de Construire n° 090010 19 Z0018 du 24/05/2019, laquelle vient de faire l'objet d'un avis favorable.

La sécurisation des accès au futur centre commercial et le maintien de conditions de circulations fluides sur la rue de Vesoul imposent la réalisation d'une voie centrale de sélection, dédiée aux mouvements tournants.

La maîtrise d'ouvrage des travaux sera assurée par la **VILLE DE BELFORT**, qui a été associée à la phase de conception du projet.

Les travaux, dont le montant est estimé à 215.000 euros HT (DEUX CENT QUINZE MILLE EUROS HORS TAXES) seront entièrement pris en charge par la SA **IMMOBILIERE EUROPEENNE DES MOUSQUETAIRES**

La présente convention a pour objet de déterminer les modalités de participation de la SA IMMOBILIERE EUROPEENNE DES MOUSQUETAIRES et de fixer les engagements réciproques des 2 parties dans la conduite et le financement de l'opération.

***En conséquence, il a été convenu entre les parties ce qui suit :***

#### **Article 1 – OBLIGATIONS DE LA VILLE DE BELFORT**

La VILLE de BELFORT s'engage à réaliser l'ensemble des travaux présentés en Annexe de la présente Convention : Plan PROJET, descriptif et le coût prévisionnel des travaux.

La Ville de BELFORT s'engage à réaliser les travaux de manière à ce que la voie de « tourne à gauche » soit fonctionnelle avant l'ouverture du centre commercial INTERMARCHE, qui interviendra au second semestre 2021.

La Ville de BELFORT associera les représentants de la SA IEM à toutes les discussions qui seront menées sur les travaux de réalisation des Equipements et leur évolution dans le cadre des réunions régulières de chantier.

La Ville de BELFORT reste seule garante de l'organisation du chantier et des circulations sur le Domaine Public. Les modalités d'organisation des travaux feront l'objet d'une information systématique auprès de la Commune de CRAVANCHE.

La Ville de BELFORT remettra aux représentants de la société IEM le planning prévisionnel détaillé du déroulement des travaux et la nature des travaux à réaliser 4 semaines avant le commencement des travaux.

Il est expressément convenu que La ville de BELFORT pourra, après information préalable des représentants de la société IEM, adapter le déroulement des différentes phases de travaux en fonction de la date de début des travaux et des contraintes techniques et / ou administratives.

La ville de BELFORT s'engage à solliciter l'accord préalable des représentants de la SA IEM sur toute modification du planning ayant une incidence directe sur l'exploitation du Centre Commercial.

La responsabilité de la société IEM ne pourra en aucune façon être recherchée en raison de sa participation aux discussions sur les travaux de réalisation des Equipements ou de leur information par la commune sur lesdits travaux.

En outre, les Parties, et leurs représentants respectifs, prennent l'engagement irrévocable de se concerter immédiatement à première demande de l'une des Parties, en cas de gênes et nuisances qui compromettraient gravement l'exploitation de tout ou partie du Centre Commercial pour trouver les solutions les plus adaptées.

## **Article 2 – OBLIGATIONS DE LA SA IMMOBILIERE EUROPEENNE DES MOUSQUETAIRES**

La société IMMOBILIERE EUROPEENNE DES MOUSQUETAIRES autorise la VILLE DE BELFORT a réaliser des travaux qui, pour partie, se situent sur la parcelle cadastrée section AB n° 473, propriété de l'IMMOBILIERE EUROPEENNE DES MOUSQUETAIRES. A l'issue des travaux, l'emprise concernée fera l'objet d'un classement dans le Domaine Public.

La société IMMOBILIERE EUROPEENNE DES MOUSQUETAIRES s'engage à verser à la commune de BELFORT la fraction du coût des équipements publics prévus à l'article 1, nécessaires aux besoins du futur centre commercial.

Cette fraction est fixée à 100 % du coût total des équipements, soit 215.000 euros HT (DEUX CENT QUINZE MILLE EUROS HORS TAXES).

La commune de BELFORT s'engage à affecter ce montant au financement des Equipements définis à l'article 1er.

La participation de la société IMMOBILIERE EUROPEENNE DES MOUSQUETAIRES pourra être revue à la baisse si le coût réel des travaux, dont le montant exact sera confirmé lors de l'établissement des décomptes généraux actualisés, s'avère inférieur au coût prévisionnel.

A contrario, la participation de la société IMMOBILIERE EUROPEENNE DES MOUSQUETAIRES pourra être revue à la hausse en cas de surcoûts imputables à d'éventuels aléas de chantiers ou facteurs extérieurs n'ayant pas pu faire l'objet d'une prise en compte en amont du chantier.

## **Article 3 – MODALITES DE VERSEMENT DE LA PARTICIPATION**

En exécution d'un titre de recettes émis comme en matière de recouvrement des produits locaux, la société IMMOBILIERE EUROPEENNE DES MOUSQUETAIRES s'engage à procéder au paiement de la participation mise à sa charge dans les conditions suivantes :

1/ Versement de 50% de la participation dans le mois suivant l'ordre de service de démarrage des travaux ;



2/ Versement de 50% de la participation dans le mois suivant le décompte définitif des travaux.

#### **Article 4 – SANCTIONS**

En cas de non-achèvement de la voie de « tourne à gauche » et des équipements de voirie décrits dans l'article 1 et les Annexes de la présente Convention, les sommes représentatives du coût des travaux non réalisés sont restituées à la société IMMOBILIERE EUROPEENNE DES MOUSQUETAIRES, sans préjudice d'éventuelles indemnités fixées par les juridictions compétentes.

#### **ARTICLE 5 : ASSURANCES**

Chacune des parties contractantes déclare avoir souscrit les assurances nécessaires à la couverture des risques liés à l'exécution de la prestation objet de la présente convention.

#### **ARTICLE 6 : REGLEMENT DES DIFFERENDS**

Les parties s'engagent à régler de manière amiable tous différends relatifs à l'interprétation et à l'exécution de la présente convention. A défaut d'accord amiable, la partie la plus diligente saisira le Tribunal administratif de Besançon.

Le présent document est constitué :

- de la convention de 3 pages, établies en 2 exemplaires originaux
- de ses annexes :
  - Plan de situation
  - Plan des travaux
  - Descriptif des travaux
  - Chiffrage des travaux

Pour la Ville de Belfort  
Pour le Maire  
L'Adjoint délégué,

Pour la Société Immobilière Européenne Des  
Mousquetaires  
Le Président du Conseil d'Administration

Sébastien VIVOT

Pierre LEBLANC



# PROJET DE CONSTRUCTION D'UN CENTRE COMMERCIAL INTERMARCHÉ

## PLAN DE SITUATION








# IMMO MOUSQUETAIRES

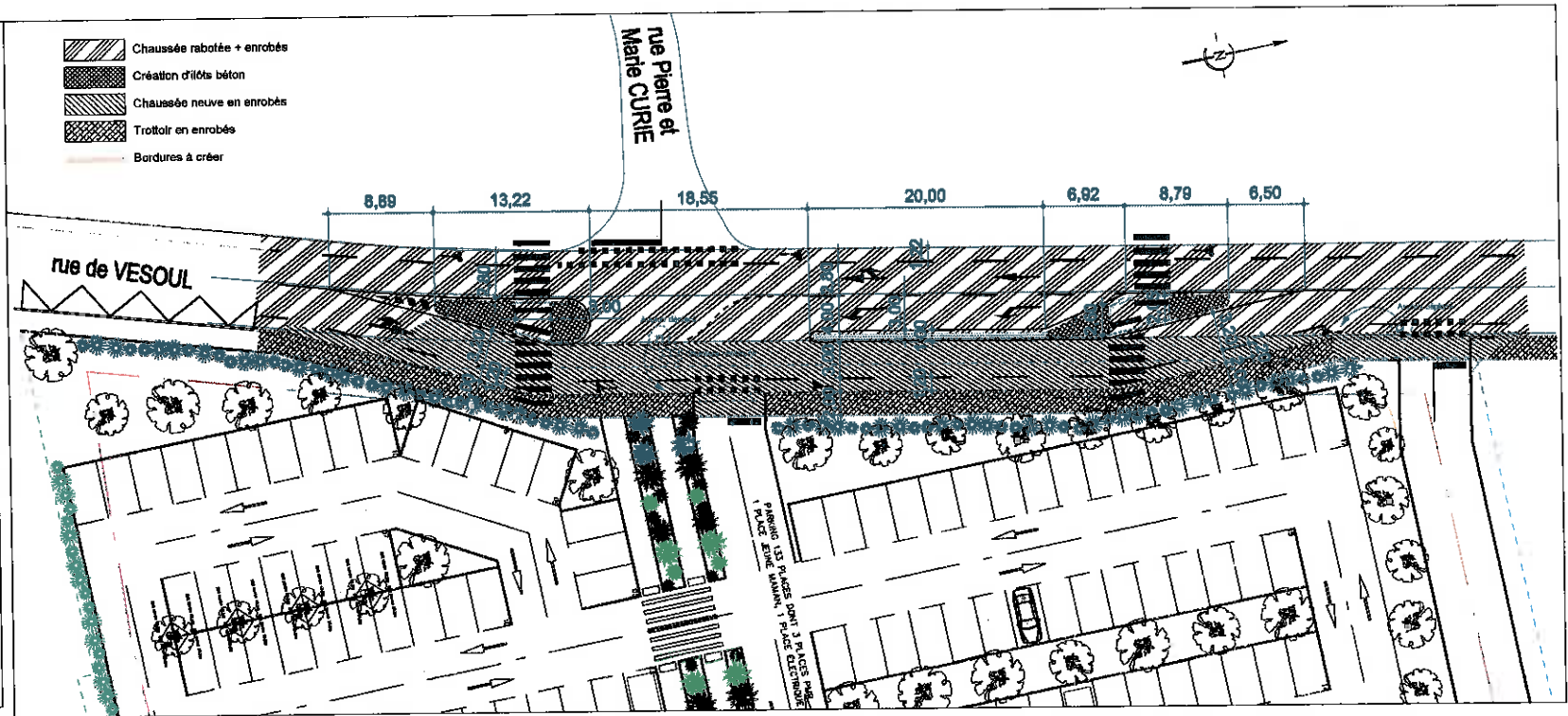
VILLE DE BELFORT

CREATION D'UN CARREFOUR  
TOURNE-A-GAUCHE

LOT 01 - VRD

PLAN DES TRAVAUX

-  Chaussée rabotée + enrobés
-  Création d'îlots béton
-  Chaussée neuve en enrobés
-  Trottoir en enrobés
-  Bordures à créer



| Modifications |          | N° Affaire : A18044         |
|---------------|----------|-----------------------------|
| Ind.          | Date     | Objet                       |
| A             | 03.10.19 | Première édition            |
|               |          | Date : 03 octobre 2019      |
|               |          | Echelle : 1/200             |
|               |          | Suivi par : L. NOIREZ       |
|               |          | Ind. : A      N° : VRD-TAGO |
| ARCHITECTE:   |          | MAÎTRE D'ŒUVRE:             |
| accord&archi  |          | CONCEPT INFRA               |

336



## VILLE DE BELFORT

RUE DE VESOUL / RUE PIERRE ET MARIE CURIE

**CREATION D'UN TOURNE-A-GAUCHE  
ACCES PROJET INTERMARCHE**

## NOTE EXPLICATIVE

ARCHITECTE :

**accord&archi**

1, Rue d'Enghien - 54600 VILLERS LES MANCY  
Tél : 03.83.28.11.00 - Fax : 03.83.28.11.03 - Email : te@accordinterhi.com

MAITRE D'OEUVRE :

**CONCEPT INFRA**

44, route de Ville en Vernois - 64210 SAINT NICOLAS DE FOIEY  
Tél : 05.83.46.85.25 - Email : csi@conceptinfra.fr  
SIREN : 612 915 604 - APE : 71125

## **PRINCIPE D'AMENAGEMENT**

---

### **ETAT EXISTANT - RUE DE VESOUL**

Le projet consiste à la création d'un aménagement tourne-à-gauche au niveau du croisement de la rue de VESOUL et de la rue Pierre et Marie CURIE à BELFORT. Ce nouvel aménagement prendra en compte le croisement existant et permettra de sécuriser l'accès au nouveau centre commerçant INTERMARCHE.

La rue de Vesoul a actuellement une emprise d'environ 12,00 m. Elle est composée d'une chaussée d'environ 8,00 m de largeur compris une piste cyclable de part et d'autre de 1,20 m de large.

Ainsi que des cheminements piétons, d'une largeur d'environ 2,00 m de chaque côté de la chaussée. Les cheminements piétons sont délimités par des bordures avec une vue de 10 cm à 14 cm.

Côté EST, les réseaux éclairage et électricité sont aériens sur poteau béton.

La rue de Vesoul est desservie par une ligne de bus régulière. Des arrêts de bus sont présents à proximité du nouvel aménagement.

### **DESCRIPTION DU PROJET**

#### **AMENAGEMENT DE LA VORIE**

La création du tourne-à-gauche nécessite l'élargissement de la rue de Vesoul sur une longueur d'environ 90 mètres. Cet élargissement se fera sur le côté EST dans l'emprise du terrain destinée à la création du centre commerçant INTERMARCHE.

L'emprise de l'élargissement sera d'une largeur d'environ 5,00 m afin de permettre la création :

- d'ilots centraux avec voie de tourne-à-gauche pour accéder au centre commerçant INTERMARCHE, sens NORD/SUD,
- le dévoiement de la voie de circulation SUD/NORD,
- la piste cyclable,
- le cheminement piéton, côté EST.

Les ilots centraux seront aménagés avec des passages piétons.

Les largeurs de la piste cyclable et de la voie de circulation NORD/SUD ne seront modifiées pas.

La largeur des ilots centraux sera de 4,00 m compris marquage sol. La voie du tourne-à-gauche aura une largeur de 3,00 m et une longueur de stockage de 20,00 m. L'ilot séparateur de voie aura une largeur de 0,40 m hors marquage sol (1,00 m compris marquage sol).

La voie de circulation SUD/NORD aura une largeur de 3,00 m et de 3,20 m dans les sections d'introductions (biais).

La piste cyclable aura une largeur de 1,20 m et le cheminement piéton une largeur de 2,00 m.

Les pentes de chaussée de la voie de circulation SUD/NORD et de la piste cyclable seront déversées vers le cheminement piéton EST. Le cheminement piéton EST sera déversé vers la chaussée.

Une bordure T avec une vue de 14 cm ainsi qu'un caniveau CS seront mis en place entre la piste cyclable et le cheminement piéton. Les bordures seront abaissées avec 2 cm de vue au droit des passages piétons

La voie de circulation SUD/NORD et la piste cyclable seront délimitées par une blanche discontinue.

La chaussée et les cheminements piétons auront une pente en travers de 2% maxi.

Les signalisations horizontale et verticale seront conformes à la réglementation en vigueur.

### TRAVAUX D'INFRASTRUCTURE

#### Côté OUEST :

Le cheminement piéton et la bordure ne seront pas modifiés.

La voie de circulation sera rabotée sur une épaisseur d'environ 5 à 6 cm. La chaussée sera reprofilée pour obtenir une pente en travers de 2% (selon profondeur des réseaux existants). Puis un revêtement en enrobés type semi grenu 0/10 sera mis en œuvre sur une épaisseur de 6 cm.

#### VOIE CENTRALE – ILOTS / TOURNE-A-GAUCHE :

La voie de circulation sera rabotée sur une épaisseur d'environ 5 à 6 cm. La chaussée sera reprofilée pour obtenir une pente en travers de 2% (selon profondeur des réseaux existants). Puis un revêtement en enrobés type semi grenu 0/10 sera mis en œuvre sur une épaisseur de 6 cm.

Au niveau des futurs ilots séparateurs, la chaussée sera rabotée sur une épaisseur de 15 à 20 cm. Les ilots seront délimités par une bordure I2.

- L'ilot séparateur SUD aura une longueur d'environ 13,20 m, décomposée en trois parties :
  - 1) ilot NORD : longueur : 3,40 m délimitée par une bordure I2, finition béton balayé,
  - 2) passage piéton : longueur : 3,00 m délimité par une bordure P3, finition BBSG
  - 3) ilot SUD : longueur : 6,80 m délimitée par une bordure I2, finition béton balayé,
- L'ilot séparateur NORD aura une longueur d'environ 35,70 m, décomposée en quatre parties :
  - 1) ilot NORD : longueur : 5,00 m délimitée par une bordure I2, finition béton balayé,
  - 2) passage piéton : longueur : 5,25 m délimité par une bordure I2 et P3 (le long de la chaussée), finition BBSG. Une barrière, type mobilier urbain h = 0,90 m, sera mise en place de part et d'autre pour sécuriser l'attente piétonne éventuel. Des bandes podotactiles seront mises en places avant les passages piétons,
  - 3) ilot SUD 1 (biais) : longueur : 5,45 m délimitée par une bordure I2, finition béton balayé,
  - 4) ilot SUD 2 (ilot séparateur de voie) : longueur : 19,75 m délimitée par une double bordure I2 accolée,



### Côté EST :

La voie de circulation et la piste cyclable seront réalisées avec une pente en travers de 2% vers le cheminement piéton EST.

La voie de circulation et la piste cyclable seront décaissées sur une épaisseur de 81 cm. La structure de chaussée, compris piste cyclable et accès véhicules, sera composée :

- couche de forme en matériaux D2 non gélif ou GNT 0/80 sur une épaisseur de 45 cm (portance exigée PF2),
- géotextile
- couche de fondation en GNT 0/31,5 sur une épaisseur de 35 cm,
- couche de base en grave bitume classe 3 sur une épaisseur de 9 cm,
- revêtement en enrobés type semi grenu 0/10 sur une épaisseur de 6 cm.

Le cheminement piéton sera réalisé en sable enrobés 0/6 sur une épaisseur de 4 cm. Les enrobés seront sur une fondation de trottoir en GNT 0/31,5 sur une épaisseur de 30 cm. Le cheminement piéton sera réalisé avec une pente en travers de 2% vers la chaussée.

Une bordure type T, avec 14 cm de vue, et caniveau CS délimiteront la chaussée et le cheminement piéton. Les bordures ne seront interrompues au droit des accès. Les bordures seront abaissées avec 4 cm de vue au droit des accès.

### EAUX PLUVIALES

Le profil en toit de la chaussée n'est pas changé. Les eaux de ruissellement de la voie de stockage du tourne-à-gauche seront collectées côté OUEST. Les grilles avaloirs existantes seront remplacées et déplacées au niveau des nouvelles bordures. La surface imperméabilisée pour la récupération des eaux de pluie pour une grille avaloir sera au maximum de 400 m<sup>2</sup> à 420 m<sup>2</sup>.

### RESEAU ELECTRIQUE ET ECLAIRAGE

Une demande, à faire par la Collectivité, sera à transmettre auprès des concessionnaires pour autoriser l'enfouissement des réseaux aériens existants.

Le projet sera pris en charge par l'aménageur du carrefour.

### RESEAU DE TELECOMMUNICATION

Les réseaux existants enterrés ne seront pas modifiés, sous réserve de respecter la couverture réglementaire sur les réseaux.

Les chambres de tirage existantes non prévues pour être sous chaussée seront remplacées par des chambres de tirage respectant le trafic routier de la rue de Vesoul.

## RESEAU DE SIGNALISATION TRICOLORE LUMINEUSE

### Carrefour rue de Vesoul / rue Pierre et Marie CURIE :

Des fourreaux TPC et des regards de tirage seront mis en attente pour un futur aménagement de feux de signalisation tricolore.

Le réseau, en attente, prendra en compte les 2 futurs passages piétons des ilots séparateurs du tourne-à-gauche.

| CONCEPT INFRA                                                                                                                             |                                           |   |          | 11/04/2019    |              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---|----------|---------------|--------------|
| <b>IMMO MOUSQUETAIRES</b><br><b>CONSTRUCTION D'UN CENTRE COMMERCIAL A BELFORT</b><br><b>CREATION D'UN TOURNE-A-GAUCHE</b><br><b>CDPGF</b> |                                           |   |          |               |              |
| N°                                                                                                                                        | Désignation                               | U | Quantité | Prix unitaire | Montant H.T. |
| <b>RECAPITULATIF TRAVAUX - TOURNE-A-GAUCHE</b>                                                                                            |                                           |   |          |               |              |
| 1                                                                                                                                         | PRESTATIONS GENERALES                     |   |          |               | 18 600,00 €  |
| 2                                                                                                                                         | TERRASSEMENTS GENRAUX                     |   |          |               | 20 600,00 €  |
| 3                                                                                                                                         | AMENAGEMENT VOIRIE                        |   |          |               | 107 810,00 € |
| 4                                                                                                                                         | ASSAINISSEMENT                            |   |          |               | 5 180,00 €   |
| 5                                                                                                                                         | RESEAUX DIVERS - ENFOUISSEMENT DE RESEAUX |   |          |               | 61 790,00 €  |
|                                                                                                                                           | dont génie civil pour carrefour à feux    |   |          | 27 480,00 €   |              |
|                                                                                                                                           | MONTANT H.T.                              |   |          |               | 213 980,00 € |
|                                                                                                                                           | T.V.A. 20 %                               |   |          |               | 42 796,00 €  |
|                                                                                                                                           | MONTANT TOTAL T.T.C.                      |   |          |               | 256 776,00 € |
| Travaux hors frais d'études des concessionnaires et câblage Télécom.                                                                      |                                           |   |          |               |              |

# RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

## COMMISSION NATIONALE D'AMÉNAGEMENT COMMERCIAL

### AVIS

La Commission nationale d'aménagement commercial,

- VU le code de commerce ;
  - VU la demande de PC enregistrée le 24 mai 2019 à la mairie de Belfort sous le n° PC 090010 19 Z0018 ;
  - VU le recours exercé par la société « Rondis », représentée par Me Antony DUTOIT, avocat, enregistré le 9 août 2019 sous le numéro 3989T01 ;
  - VU le recours exercé par la société « Sugach-Socapi », représentée par Me François LERAINABLE, avocat, enregistré le 19 août 2019 sous le numéro 3989T02 ;
  - VU le recours exercé par l'Association des Commerçants et Artisans de Valdoie « Les Vitrines de Valdoie », représentée par M. Florent MANTEY, Président, enregistré le 22 août 2019 sous le numéro 3989T03 ;
  - VU le recours exercé par l'Association des commerçants de Belfort « Les Vitrines de Belfort », représentée par Mme Marie-Josée FLEURY, Présidente, enregistré le 28 août 2019 sous le numéro 3989T04 ;
- d'irrigés contre l'avis favorable de la commission départementale d'aménagement commercial du Territoire de Belfort du 9 juillet 2019 concernant le projet, porté par la SA « Immobilière Européenne des Mousquetaires » de création d'un supermarché de 2 450 m<sup>2</sup> de surface de vente, à l'enseigne « INTERMARCHÉ SUPER », ainsi que la création d'un point permanent de retrait par la clientèle d'achats au détail commandés par voie télématique, organisé pour l'accès en automobile, comprenant 2 pistes de ravitaillement et 92,60 m<sup>2</sup> d'emprise au sol affectée au retrait des marchandises, à Belfort ;
- VU l'avis du ministre chargé de l'urbanisme en date du 6 novembre 2019 ;
  - VU l'avis du ministre chargé du commerce en date du 31 octobre 2019 ;

Après avoir entendu :

M. Emmanuel MARC, secrétaire de la Commission nationale d'aménagement commercial, rapporteur ;

Me Antony DUTOIT, avocat (01) ; Me François LERAINABLE, avocat (02)

M. Damien MESLOT, maire de Belfort, M. Jean-Marie HERZOG, adjoint à l'urbanisme et aux travaux ; M. Pascal DIRAND, représentant de l'enseigne Intermarché ; M. Bruno FILIPPI, directeur du développement des Mousquetaires ; M. David VANCON, architecte ; Mme Delphine MATHIS, chargée d'expansion et Me David DEBAUSSART, avocat

M Renaud RICHE, commissaire du Gouvernement ;

Après en avoir délibéré dans sa séance du 7 novembre 2019 ;


- CONSIDÉRANT** que, selon l'article R. 752-32 du code de commerce : « ...à peine d'irrecevabilité de son recours, dans les cinq jours suivant sa présentation à la commission nationale, le requérant, s'il est distinct du demandeur de l'autorisation d'exploitation commerciale, communique son recours à ce dernier soit par lettre recommandée avec demande d'avis de réception, soit par tout moyen sécurisé ... » ;
- CONSIDÉRANT** que l'Association des commerçants de Belfort « Les Vitrites de Belfort », auteur du recours 3989T04, n'a pas communiqué au pétitionnaire son recours déposé devant la Commission nationale ; que ce recours doit donc être déclaré irrecevable ;
- CONSIDÉRANT** que le projet sera localisé rue de Vesoul à 3,4 km du centre-ville de Belfort en lieu et place de l'ancien stade de la Méchelle qui a fait l'objet d'une désaffectation et d'un déclassement ; qu'il est situé en zone urbaine, à proximité immédiate d'habitations, d'équipements publics et d'entreprises, dans un quartier « politique de la ville » ;
- CONSIDÉRANT** que le projet est compatible avec les orientations du SCoT qui prévoient que « les activités commerciales supérieures à 300 m<sup>2</sup> sont localisées préférentiellement au sein des pôles dont la centralité urbaine de Belfort ou des ZACOM » ;
- CONSIDÉRANT** que si la commune de Belfort figure parmi les communes du « Plan Action Cœur de Ville », le taux de vacance commerciale sur cette commune, de 7,8 %, est relativement limité ; qu'en outre, le projet ne fragilisera pas les commerces de proximité installés dans le centre-ville mais contribuera au contraire à l'animation de la vie urbaine puisqu'il se situe au cœur du tissu urbain, en périphérie d'un quartier « politique de la ville » et qu'il viendra compenser le départ de plusieurs commerces, assurant ainsi la présence d'un commerce de proximité, notamment alimentaire, pour les habitants des quartiers voisins ;
- CONSIDÉRANT** que le projet est correctement desservi par la route ; que les entrées/sorties pour les véhicules motorisés sont distinctes de celle des camions de livraison ; que l'étude de trafic produite au dossier conclut que l'implantation du projet s'accompagne d'un accroissement du trafic routier sur la zone qui densifie mais ne perturbe pas l'écoulement fluide de la circulation ;
- CONSIDÉRANT** que le projet prévoit la réalisation d'un « tourne-à-gauche » pour faciliter l'accès au parking dans les deux sens de circulations ; que cet aménagement a fait l'objet d'un accord entre la commune de Belfort et le pétitionnaire ;
- CONSIDÉRANT** que le projet bénéficie d'une desserte satisfaisante par les transports collectifs avec la présence en bordure du site d'un arrêt de bus ; qu'il est également accessible par les modes doux ;
- CONSIDÉRANT** que le projet prévoit 3 684,25 m<sup>2</sup> d'espaces engazonnés et 134 places de stationnement perméables de type « terre pleine » ;
- CONSIDÉRANT** que le projet prévoit l'installation de 1 310 m<sup>2</sup> de panneaux photovoltaïques qui couvriront 14 % de la consommation en électricité du site ; que des matériaux naturels seront utilisés pour la réalisation des façades en bois et grès des Vosges ;
- CONSIDÉRANT** qu'ainsi le projet répond aux critères énoncés à l'article L.752-6 du code de commerce.

**EN CONSEQUENCE :**

- déclare irrecevable le recours 3989 T04 ;
- rejette les recours n° 3989T01, T02, T03 ;
- émet un avis favorable au projet porté par la SA « Immobilière Européenne des Mousquetaires » de création d'un supermarché de 2 450 m<sup>2</sup> de surface de vente, à l enseigne « INTERMARCHÉ SUPER », ainsi que la création d'un point permanent de retrait par la clientèle d'achats au détail commandés par voie télématique, organisé pour l'accès en automobile comprenant 2 pistes de ravitaillement et 92,60 m<sup>2</sup> d'emprise au sol affectée au retrait des marchandises, à Belfort (Territoire-de-Belfort).

**Votes favorables : 7**  
**Vote défavorable : 0**  
**Abstentions : 0**

Le Président de la Commission  
nationale d'aménagement commercial



Jean GIRARDON



Objet de la délibération

N° 19-156

**Lancement de la  
procédure d'attribution  
d'une concession de  
service public concernant  
le réseau de chauffage  
urbain des Glacis de  
la Ville de Belfort**

## VILLE DE BELFORT

**Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal****SEANCE DU MERCREDI 18 DECEMBRE 2019**

Le 18 décembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

**Etaient présents :**

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoint ; M. Ian BOUCARD, Mme Frieda BACHARETTI, M. Alain PICARD, Mme Marie STABILE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, M. François BORON, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DEROY, M. Patrick FORESTIER, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

**Absentes excusées :**

Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : M. Alain PICARD

*(application de l'Article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)*

Mme Isabelle LOPEZ

**Absents :**

M. Alain DREYFUS-SCHMIDT  
Mme Patricia BOISUMEAU

**Secrétaire de séance :**

M. David DIMEY



La séance est ouverte à 19 h et levée à 21 h 30.

**Ordre de passage des rapports : 1 à 49.**

M. Gérard PIQUEPAILLE et Mme Francine GALLIEN entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 5 (délibération n° 19-134).

Mme Claude JOLY, M. Marc ARCHAMBAULT et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 6 (délibération n° 19-135).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI et M. Bastien FAUDOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 7 (délibération n° 19-136).

Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 10 (délibération n° 19-139).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI quitte la séance lors de l'examen du rapport n° 23 (délibération n° 19-152) et donne pouvoir à Mme Francine GALLIEN.



Direction générale des services techniques

|              |             |
|--------------|-------------|
| Références   | SV/CS/OWC   |
| Mots-clés    | Maintenance |
| Code matière | 1.2         |

***Objet : Lancement de la procédure d'attribution d'une concession de service public concernant le réseau de chauffage urbain des Glacis de la Ville de Belfort***

La Ville de Belfort possède sur son territoire un réseau de chaleur, fournissant l'énergie utile au chauffage et à la production d'eau chaude sanitaire de divers équipements et ensembles immobiliers publics et privés, situés sur le quartier des Glacis (logements de Territoire habitat, caserne Maud'Huy, ZAC de la Justice, ...).

Ces installations sont exploitées dans le cadre d'une convention de délégation de service public en concession, dont le chiffre d'affaires annuel est d'environ 1 million d'euros. La délégation actuelle a été confiée à la société Dalkia depuis le 1<sup>er</sup> juillet 2009 pour une durée de 12 ans, soit jusqu'au 30 juin 2021.

Compte tenu de l'échéance prochaine de la délégation, et conformément à l'article L. 1411-1 du Code Général des Collectivités Territoriales, il importe que le Conseil municipal se prononce sur le maintien de ce service public et, dans l'affirmative, sur le mode de gestion qui sera retenu.

Ainsi, après présentation et adoption du schéma directeur en Conseil municipal du 26 juin 2019, Monsieur le Maire a sollicité l'avis du comité technique et de la commission consultative des services publics locaux (CCSPL) sur la future gestion du chauffage urbain des Glacis à partir du 1<sup>er</sup> juillet 2021.

Ces deux instances ont rendu un avis favorable au recours à une délégation de service public de type concession pour la gestion du chauffage urbain du quartier des Glacis, respectivement les 23 septembre 2019 et 18 novembre 2019.

Pour rappel, le schéma directeur oriente vers le maintien d'un réseau de chaleur spécifique au quartier des Glacis, sur une solution de chaufferie bois en renouvellement de la cogénération gaz actuelle qui ne pourra pas être reconduite. Le recours à une délégation de service public de type concession, est également mis en avant car plus adaptée que l'affermage ou la régie intéressée.

Naldéo, prestataire retenu pour effectuer la mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour le contrôle technique, économique, juridique et financier du réseau de chauffage urbain des Glacis a confirmé ces conclusions. Son rapport de présentation, annexé à la délibération, détaille les choix sur le mode de gestion et les principales caractéristiques du contrat de concession et des prestations à confier au futur délégataire.

Avec ce mode de gestion le délégataire supporte les responsabilités ainsi que les risques économiques et techniques afin d'assurer le maintien du service public. Il est par ailleurs responsable de la réalisation de l'ensemble des investissements (création d'une chaufferie bois et renouvellement des réseaux de distribution vétustes) ainsi que de tous les travaux d'entretien et de maintenance. Il est rémunéré par les ressources tirées de l'exploitation du service public relatif au réseau de chaleur, et en premier lieu de la facturation aux abonnés.

Afin de s'assurer de la bonne réalisation du service public, la Ville en tant qu'autorité délégante conservera le contrôle et le suivi des prestations du délégataire.

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 35 voix pour, 0 contre et 7 abstentions (Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN -mandataire de M. Leouahdi Selim GUEMAZI-, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT),

**DECIDE**

d'approuver le principe de la conclusion d'un contrat de concession de service,

d'approuver les caractéristiques principales du contrat de concession indiquées dans la présente délibération,

d'autoriser le lancement d'une procédure restreinte de publicité et de mise en concurrence pour l'attribution d'une concession de service public, concernant le réseau de chauffage urbain des Glacis de la Ville de Belfort.

Ainsi délibéré en l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, le 18 décembre 2019, ladite délibération ayant été affichée, par extrait, conformément à l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**Date affichage**

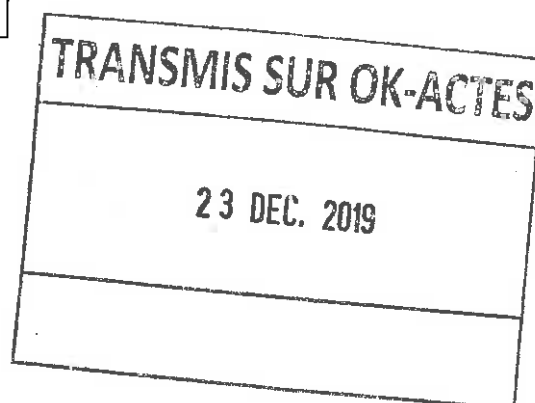
**le 24 DEC. 2019**

Pour extrait conforme  
Le Maire de Belfort,  
et par délégation  
Le Directeur Général des Services,

  
Jérôme SAINTIGNOIRE



La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage





Ville de BELFORT

SERVICE DE PRODUCTION, DE TRANSPORT ET DE DISTRIBUTION DE CHALEUR POUR LE  
QUARTIER DES GLACIS DU CHATEAU

## **RAPPORT SUR LE CHOIX DU MODE DE GESTION**

*En application de l'article L. 1411-4 du Code Général des Collectivités Territoriales*

Rapport adressé à la Ville de BELFORT  
Hôtel de Ville et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération  
Service Energie et Fluides  
Place d'Armes  
90020 BELFORT



## SOMMAIRE

|                                                                                                      |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| SOMMAIRE .....                                                                                       | 2  |
| PREAMBULE.....                                                                                       | 3  |
| PRESENTATION DU SERVICE.....                                                                         | 4  |
| ORIENTATIONS ENVISAGEES POUR LE SERVICE .....                                                        | 6  |
| LES MODES DE GESTION ENVISAGEABLES .....                                                             | 7  |
| 1. GESTION DIRECTE : LA REGIE .....                                                                  | 7  |
| 2. GESTION EXTERNALISEE : MARCHÉ PUBLIC ET CONCESSION .....                                          | 8  |
| 2.1. Le marché public.....                                                                           | 8  |
| 2.2. La concession de service public.....                                                            | 9  |
| CONCLUSION SUR LES MODES DE GESTION ENVISAGEABLES .....                                              | 11 |
| CARACTERISTIQUES PRINCIPALES DU CONTRAT DE CONCESSION ET DES PRESTATIONS CONFIEES AU TITULAIRE ..... | 12 |
| CONCLUSION .....                                                                                     | 15 |



## PREAMBULE

En vertu de l'article L. 2224-38 du code général des collectivités territoriales, la Ville de Belfort est compétente en matière de création et d'exploitation d'un réseau public de chaleur ou de froid.

La Ville de Belfort, en sa qualité d'Autorité concédante, a confié la production, le transport et la distribution de chaleur du réseau de chauffage urbain du quartier des Glacis du Château au Groupement momentané d'entreprises solidaire constitué des sociétés DALKIA France et COGESTAR, dans le cadre d'un contrat de concession de service public.

Cette convention prendra fin le 30 juin 2021.

Dans la perspective de l'échéance prochaine du contrat, la Ville de Belfort souhaite définir le mode de gestion applicable à son réseau de chauffage urbain du quartier des Glacis du Château.

La Ville de Belfort souhaite préparer la transition de son réseau de chauffage urbain vers un modèle à énergies renouvelables. En effet, la loi pour la transition énergétique prévoit la multiplication par cinq de la chaleur renouvelable distribuée par réseau d'ici 2030.

Au regard des enjeux ainsi soulevés, la collectivité a souhaité questionner particulièrement le scénario d'un renouvellement de la gestion du service par un tiers qualifié, et ce, afin notamment de permettre sa transformation vers les énergies renouvelables dans les meilleures conditions en garantissant une exploitation qualitative ainsi que la continuité du service public.

A cet effet, l'article L.1411-4 du code général des collectivités territoriales dispose que l'Assemblée délibérante de la collectivité se prononce sur le principe de toute concession de service public local après avoir recueilli l'avis de la Commission consultative des services publics locaux (CCSPL) et statue au vu d'un rapport contenant les caractéristiques des prestations que doit assurer le délégataire.

Le présent document constitue ainsi le rapport sur la base duquel les élus municipaux auront à se prononcer sur le principe de la concession et sur les principales caractéristiques du service concédé.

Sur cette base, le Conseil municipal de la Ville de Belfort est amené à se prononcer sur le choix du mode de gestion à retenir pour le service public de production, de transport et de distribution du réseau de chauffage urbain pour le quartier des Glacis du Château.





## PRESENTATION DU SERVICE

La Ville de Belfort gère en concession de service public son réseau de chauffage urbain pour le quartier des Glacis du Château, qui comprend la production, le transport et la distribution de chaleur.

Le contrat est entré en vigueur le 1<sup>er</sup> juillet 2009 et arrivera à terme le 30 juin 2021.

Le réseau actuel de chauffage urbain de la Ville de Belfort dessert 31 sous-stations alimentant principalement des logements sociaux mais également des bâtiments communautaires, des bâtiments tertiaires et depuis fin 2013 la caserne Maud'huy. Ses deux principaux clients sont Territoire Habitat 90 et les établissements militaires de la caserne Maud'huy.

La production de chaleur est assurée par une chaufferie d'une puissance de 15 MW thermique et 2,7 MW électrique se décomposant en :

- 3 chaudières de 12,4 MW fonctionnement mixte au gaz et au FOD ;
- 1 installation de cogénération comprenant deux moteurs à gaz de 1,5 MW thermique de puissance unitaire et de 1,35 MW électrique de puissance unitaire.

Le réseau s'articule sur un linéaire de conduites d'eau basse pression à 95°/65°C, avec une longueur de tranchée d'environ 4900 ml dont 800 ml de réseau fonte.

### ▪ Missions confiées au délégataire

Dans le cadre contractuel actuel, le délégataire se voit confier l'ensemble des ouvrages existants ainsi que les installations qu'il réalise en vue de permettre la bonne exécution du contrat.

A ce titre, il a financé et réalisé la centrale de cogénération installée sur l'emprise de la chaufferie centrale. Cette centrale de cogénération constitue un bien de retour de la Délégation de Service Public.

Le contrat d'obligation d'achat de l'électricité produite par la centrale de cogénération sera à échéance au 31 mars 2021.

Il s'est engagé à exploiter l'ensemble des ouvrages du service, et à ce titre il prend en charge :

- les ouvrages et équipements de production, de transport, et de distribution d'énergie calorifique et de production d'électricité ;
- l'approvisionnement en combustibles, électricité, eau et autres fluides ainsi qu'en produits de traitement nécessaires au service ;



Ville de BELFORT  
Réseau de chauffage urbain du quartier des Glacis du Château

- la production, le transport, et la distribution de chaleur aux abonnés ;
- les investissements, la conception et la réalisation de travaux éventuels d'extension, de transformation, de modernisation et de mise aux normes des ouvrages délégués ;
- la vente d'électricité produite à partir de l'unité de cogénération, avec investissements, conception et réalisation de travaux éventuellement nécessaires sur cette unité ;
- l'exploitation et l'entretien des ouvrages délégués ;
- la gestion des relations contractuelles avec les abonnés et les acheteurs et fournisseurs ;
- la perception des redevances auprès des abonnés au titre des prestations réalisées.

■ **Ouvrages confiés et périmètre de la concession**

Les ouvrages et le périmètre de la délégation comprennent :

- l'ensemble des installations nécessaires à la production, au transport et à la distribution de fluides thermiques, y compris les bâtiments, canalisations, installations primaires en sous-stations en amont des brides situées côté circuit de distribution de l'échangeur ou de la bouteille de mélange, y compris compteur d'eau chaude, et les matériels divers mis à disposition par la collectivité, et ;
- l'ensemble des installations nécessaires à la production thermique et électrique de la centrale de cogénération y compris les bâtiments, moteurs, canalisations, installations hydraulique en chaufferie ainsi que les installations électriques cellules, transformateurs et câblages nécessaires au raccordement sur le réseau électrique public.
- l'ensemble des terrains nécessaires à l'implantation des ouvrages (bâtiments, caniveaux, canalisations, etc.).

Le périmètre géographique de la DSP est établi dans les limites du territoire de la Collectivité.



## ORIENTATIONS ENVISAGEES POUR LE SERVICE

Pour répondre à l'obligation fixée par l'article L. 2224-38 du code général des collectivités territoriales et pour préparer l'avenir de son réseau à l'issue de la délégation de service public en cours, la Ville de Belfort a réalisé en 2018, le schéma directeur du réseau de chaleur du quartier des Glacis du Château.

L'objectif de ce schéma directeur était de définir la viabilité du réseau, son potentiel d'optimisation et de développement, ainsi que l'étude de son verdissement pour atteindre au moins 60% d'énergie renouvelable.

Parmi les quatre scénarios étudiés, le scénario avec création d'une chaudière biomasse sur le site de la chaufferie actuelle est le plus probable. Il permet un verdissement du réseau tout en maintenant un coût de la chaleur résultant contenu.

Ainsi, les principaux enjeux à venir pour le réseau de chauffage urbain peuvent être définis comme suit :

- **transition du réseau vers un modèle à énergie renouvelable** conformément aux objectifs fixés par la loi, les réseaux de chaleur étant un pivot de la transition énergétique ;
- **optimisation du réseau**, par rapport à sa viabilité actuelle et dans une perspective de mise en valeur de la performance du réseau ;
- **modernisation et renouvellement du réseau**, notamment en ce qui concerne le réseau fonte et les production d'eau chaude sanitaire en sous-stations ;
- **maîtrise de la composante prix**, au regard du prix actuel et du risque de son éventuelle augmentation, tant pour la compétitivité du réseau que pour l'acceptabilité des décisions de la Ville ;
- **renforcement de la qualité du service**, à destination des abonnés.

A ce titre, la Ville de Belfort entend développer un réseau de chauffage urbain répondant aux enjeux de la transition énergétique, à un coût acceptable et un haut niveau de service pour ses usagers.



## LES MODES DE GESTION ENVISAGEABLES

Conformément aux dispositions de l'article L. 2224-38 du code général des collectivités territoriales, les communes sont compétentes en matière de création et d'exploitation d'un réseau public de chaleur ou de froid. Il s'agit d'un service public industriel et commercial pour lequel différents modes de gestion sont possibles : gestion directe ou gestion externalisée.

### 1. GESTION DIRECTE : LA REGIE

Dans ce cadre, l'intégralité des charges d'organisation, de fonctionnement, et de personnel seraient supportées par la collectivité. De même, les risques d'exploitation et commerciaux devraient être assumés par la Ville de Belfort.

Si le recours à une régie peut permettre à la Ville de Belfort de conserver une grande maîtrise sur la gestion du service public, il impliquerait ainsi de nouvelles contraintes financières, techniques et organisationnelles.

Outre les contraintes liées à la prise en charge de la production, du transport et de la distribution de la chaleur, la Ville de Belfort porterait surtout l'intégralité des risques juridiques, techniques, financiers et sociaux du service.

Compte-tenu des spécificités liées à l'exploitation d'un réseau de chauffage urbain, la régie est un modèle adapté aux installations de petite taille et de complexité limitée.

En l'espèce, le réseau de chaleur du quartier des Glacis du Château est exploité par un délégataire depuis plusieurs décennies (au moins 1971), ce qui soulève en outre la question de la compétence technique des services de la Ville de Belfort.

La gestion en régie du réseau de chaleur ne semble pas opportune, notamment d'un point de vue technique et au regard de la transformation souhaitée du réseau et de ses sources d'énergie.

Il apparaît plus adapté que la gestion et l'exploitation du service soient confiées à un prestataire externe qui disposera d'une organisation adaptée au service et d'une expertise spécifique à la production et à la distribution de chaleur, notamment dans la perspective du verdissement du réseau.



## **2. GESTION EXTERNALISEE : MARCHE PUBLIC ET CONCESSION**

### **2.1. Le marché public**

La Ville de Belfort pourrait envisager la conclusion de marchés publics de services. En effet, en vertu de l'article L. 1111-1 du code de la commande publique :

« Un marché est un contrat conclu par un ou plusieurs acheteurs soumis au présent code avec un ou plusieurs opérateurs économiques, pour répondre à leurs besoins en matière de travaux, de fournitures ou de services, en contrepartie d'un prix ou de tout équivalent ».

Conformément à l'article L. 1111-4 du code de la commande publique :

« *Un marché de services a pour objet la réalisation de prestations de services* ».

Le marché public vise donc à répondre aux besoins d'un ou plusieurs acheteurs en matière de travaux, de fournitures ou de services.

Le titulaire du marché public serait rémunéré par l'acheteur (la Ville de Belfort) sur la base de prix figurant dans le marché.

La rémunération du prestataire, en marché public, n'est pas liée aux résultats d'exploitation du service modulo un intéressement possible. Elle couvre les charges d'exploitation de l'entreprise sur la base d'une offre de service donnée.

Une telle modalité de rémunération peut ne pas être la plus adaptée pour favoriser l'implication du titulaire dans une perspective d'optimisation et de transformation du réseau. De plus, il reviendrait à la Collectivité d'établir la facturation auprès des abonnés du service et de prendre en charge les relations avec les abonnés, les usagers et les tiers

Par ailleurs, quel que soit le résultat de son activité, le prestataire ne porterait pas de réel risque d'exploitation. Il en résulte que le risque commercial reste supporté par la Ville de Belfort.

Au-delà, la procédure de passation d'un marché public rend exceptionnelle la négociation qui pourtant est intéressante non seulement pour le pouvoir adjudicateur mais aussi les opérateurs.

Ainsi, au regard du service en question et des objectifs identifiés et poursuivis par la Ville de Belfort, le marché public n'apparaît pas la solution la plus adaptée.



## 2.2. La concession de service public

Le cadre juridique des concessions a récemment évolué avec la codification de l'ordonnance n°2016- 65 du 29 janvier 2016 relative aux contrats de concession et son décret d'application n°2016-86 du 1<sup>er</sup> février 2016 au sein du code de la commande publique.

L'article L. 1121-1 du code de la commande publique dispose ainsi que :

*« Un contrat de concession est un contrat par lequel une ou plusieurs autorités concédantes [...] confient l'exécution de travaux ou la gestion d'un service à un ou plusieurs opérateurs économiques, à qui est transféré un risque lié à l'exploitation de l'ouvrage ou du service, en contrepartie soit du droit d'exploiter l'ouvrage ou le service qui fait l'objet du contrat, soit de ce droit assorti d'un prix.  
La part de risque transférée au concessionnaire implique une réelle exposition aux aléas du marché, de sorte que toute perte potentielle supportée par le concessionnaire ne doit pas être purement théorique ou négligeable. Le concessionnaire assume le risque d'exploitation [...] ».*

Ce mode de gestion permet donc à la collectivité de transférer à son cocontractant les risques commerciaux et d'exploitation, ainsi que leurs conséquences financières.

Il est particulièrement adapté lorsque le service nécessite des compétences variées et spécifiques comme c'est le cas en l'espèce. En effet, la gestion d'un réseau de chauffage urbain nécessite des compétences particulières, notamment en termes de :

- **exploitation et bon fonctionnement du service** (garanties de fourniture de la chaleur nécessaire au chauffage et à la production d'eau chaude sanitaire demandées par un abonné, astreintes et délais d'intervention en cas de défaillance ou de rupture de fourniture, etc.) ;
- **expertise et performance énergétique** (réflexion sur la substitution du gaz naturel par une énergie renouvelable , optimisation du réseau, etc.)
- **conservation du patrimoine délégué dans un bon état de fonctionnement et nouveaux ouvrages** (maintenance, gros entretien, renouvellement, projets de modernisation des ouvrages existants, nouveaux ouvrages, projets d'extension du réseau calorifique, etc.) ;
- **respect de la réglementation applicable** (réglementation relative aux ICPE pour certaines installations, notamment de combustion et de stockage de combustibles).

L'intervention de professionnels qualifiés et spécialisés est de nature à garantir une expertise dans l'exploitation du service, une souplesse de gestion, ainsi qu'une forte capacité de réactivité au regard des besoins des abonnés.

En outre, la concession de service public se caractérise par une forte responsabilisation du délégataire en lui conférant une réelle autonomie de gestion à ses risques et périls dans les domaines relevant de sa responsabilité. Cette logique est propre à favoriser une maîtrise de l'ensemble des dépenses d'exploitation, un réseau entretenu et performant, et une amélioration de la qualité de service.





Ville de BELFORT  
Réseau de chauffage urbain du quartier des Glacis du Château

Le modèle concessif présente aussi l'intérêt pour la collectivité de n'exiger d'elle aucun investissement propre. Le financement du réseau, de sa modernisation, de son renouvellement ou de son extension est pris en principe à la charge du concessionnaire, avec néanmoins la possibilité dans certaines conditions pour la Ville de subventionner ces travaux ou de prendre en maîtrise d'ouvrage certains travaux.

Pour autant, la concession de service public n'emporte pas le dessaisissement de la commune qui demeure l'autorité concédante et contrôle l'activité du concessionnaire.

Mais du fait de la délégation, la Ville de Belfort peut concentrer ses moyens humains sur le contrôle de l'activité du concessionnaire.

Ce mode de gestion paraît le plus adapté aux enjeux et objectifs de la Ville.



## CONCLUSION SUR LES MODES DE GESTION ENVISAGEABLES

Au regard de l'ensemble des éléments en présence, la gestion externalisée du réseau de chauffage urbain sous la forme d'une concession de service public s'avère plus adaptée puisqu'elle permet :

- une exploitation aux risques et périls du concessionnaire ;
- un mécanisme responsabilisant et incitatif pour l'exploitant du service de production, de transport et de distribution de la chaleur ;
- des investissements à la charge du concessionnaire ;
- une maîtrise de la collectivité sur les choix fondamentaux de l'exploitation du service et sur le contrôle de la bonne exécution du contrat par le concessionnaire ;
- une expertise par un professionnel à même de répondre au défi de la transition énergétique :
  - le concessionnaire assure le fonctionnement, la surveillance, l'entretien et la maintenance des installations ; la réalisation des investissements, le renouvellement des équipements, et l'assurance d'un service d'astreinte.
  - cette relation entre la personne publique concédante et l'opérateur exploitant permettra à la Ville de Belfort de bénéficier de compétences techniques dont elle ne dispose pas à ce jour.

**Au regard des éléments développés ci-avant, le mode de gestion sous forme de concession de service public soumis au régime du code de la commande publique semble le plus adapté en vue de l'exploitation du réseau de chauffage urbain du quartier des Glacis du Château de la Ville de Belfort.**



## CARACTERISTIQUES PRINCIPALES DU CONTRAT DE CONCESSION ET DES PRESTATIONS CONFIEES AU TITULAIRE

### ▪ Missions confiées au délégataire

La Ville de Belfort souhaite confier au délégataire l'ensemble des ouvrages existants ainsi que les installations qu'il réalisera en vue de permettre la bonne exécution du contrat.

A ce titre, la délégataire financera, concevra et réalisera les travaux de verdissement du réseau (centrale de production biomasse) ceux-ci comprenant, le cas échéant, les travaux de démantèlement ou de rénovation de la centrale de cogénération.

Il s'engagera à exploiter l'ensemble des ouvrages du service, et à ce titre il prendra en charge :

- les ouvrages et équipements de production, de transport, et de distribution d'énergie calorifique et le cas échéant de production d'électricité ;
- l'approvisionnement en combustibles, électricité, eau et autres fluides ainsi qu'en produits de traitement nécessaires au service ;
- la production, le transport, et la distribution de chaleur nécessaire au chauffage des locaux et à la production d'eau chaude sanitaire aux abonnés ;
- les investissements, la conception et la réalisation de travaux éventuels d'extension, de transformation, de modernisation et de mise aux normes des ouvrages délégués ;
- le cas échéant, la vente d'électricité produite à partir de l'unité de cogénération, avec investissements, conception et réalisation de travaux éventuellement nécessaires sur cette unité ;
- l'exploitation et l'entretien des ouvrages délégués ;
- la gestion des relations contractuelles avec les abonnés et les acheteurs et fournisseurs ;
- la perception des redevances auprès des abonnés au titre des prestations réalisées.

Il sera confié au Délégué sur le ou les premiers exercices du contrat les travaux de rénovation du tronçon de réseau en fonte (~ 800 ml).

Le Délégué aura également à charge la rénovation des sous-stations et notamment des productions d'eau chaude sanitaire.

Les installations de production d'Eau Chaude Sanitaire actuellement comprises dans le périmètre de la Délégation de Service Public seront remises aux abonnés à l'issue de leur rénovation. Elles seront alors sorties du périmètre des installations de la DSP.



- **Société dédiée**

Compte tenu, de l'ampleur relativement modeste du service délégué et au regard des coûts induits par la constitution d'une société dédiée, il a été décidé de ne pas l'imposer dans le cadre de la consultation.

- **Durée du contrat**

La durée du contrat est déterminée par la Ville de Belfort en fonction de la nature et du montant des prestations ou des investissements demandés (article L. 3114-7 du code de la commande publique).

Les investissements à réaliser pour le verdissement et la rénovation du réseau ont été estimés à plus de 3 millions d'euros hors taxes dans le cadre du Schéma Directeur du réseau de chaleur que la Ville de Belfort a réalisé en 2018 et ce hors développement potentiel du réseau.

En conséquence, afin de minimiser le poids de ces investissements dans le coût résultant de la chaleur vendue aux usagers du service, il a été décidé de porter la durée de la DSP à 25 ans. Cette durée devrait permettre compte tenu des subventions attendues d'amortir les investissements sur la durée de la DSP sans engendrer de valeur résiduelle à l'issue de celle-ci.

- **Modalités financières**

Le concessionnaire assume le risque d'exploitation du service concédé. Il devra prendre en charge l'intégralité des dépenses de fonctionnement des équipements, y compris les charges d'entretien (maintenance, grosses réparations, renouvellement, etc.) et les investissements.

Un compte prévisionnel d'exploitation sur la durée de la délégation sera annexé au contrat.

- **Le périmètre géographique**

Le périmètre géographique de la nouvelle délégation reste inchangé et est constitué dans les limites du territoire de la Collectivité.

- **Suivi et contrôle de l'exploitation**

La Ville de Belfort conservera le contrôle du service et devra obtenir du concessionnaire tous les renseignements nécessaires à l'exercice de ses droits et obligations, et ce, dans tous les domaines : technique, comptable, environnemental, etc.

Le concessionnaire sera notamment soumis à des mesures de contrôle relevant à la fois des obligations contractuelles et des obligations réglementaires.



Aux termes de l'article L. 3131-5 du code de la commande publique, le concessionnaire devra établir et transmettre à l'autorité concédante un rapport annuel comportant notamment les comptes retraçant la totalité des opérations afférentes à l'exécution du contrat de concession et une analyse de la qualité des ouvrages ou des services.

Ce rapport devra notamment permettre d'apprécier les conditions d'exécution du service public, et à cet effet il comprendra des données comptables et un compte-rendu technique ainsi qu'un compte-rendu financier (dispositions spécifiques de l'article R. 3131-4 du code de la commande publique)..

#### ▪ **Les sanctions**

Dans le cadre du futur contrat, la Ville de Belfort aura la possibilité de prévoir des sanctions applicables en cas de manquements du concessionnaire à ses obligations contractuelles. Ces sanctions pourront aller, selon la gravité des cas ou des manquements, des sanctions pécuniaires à la sanction résolutoire.

Les principales catégories de sanctions sont présentées ci-dessous :

- pénalités ;
- sanctions coercitives avec l'exécution d'office et la mise en régie provisoire ;
- sanction résolutoire avec le prononcé de la déchéance du concessionnaire en cas de manquement d'une particulière gravité.

#### ▪ **Fin du contrat**

Que ce soit pour une fin anticipée ou une fin normale, le contrat prévoira de manière détaillée le sort des différentes catégories de biens en fin de contrat.

Le contrat contiendra en outre des clauses encadrant la continuité du service public en fin de contrat.



## CONCLUSION

Au vu des éléments développés, il est proposé de lancer une procédure restreinte de publicité et de mise en concurrence conformément aux dispositions du code de la commande publique, pour l'attribution d'une concession de service public.

Cette procédure se déroulera selon les étapes suivantes :

- délibération de l'Assemblée Délibérante sur le principe de la concession de service public et le lancement de la procédure ;
- publication d'un Appel public à la concurrence et du dossier de consultation ;
- réception des candidatures;
- ouverture des candidatures par la Commission de délégation de service public ;
- analyse, sélection des candidats admis à remettre une offre par la Commission de délégation de service public
- envoi du DCE aux candidats sélectionnés ;
- analyse des offres et avis de la Commission de délégation de service public sur les offres initiales ;
- décision du Maire sur les candidats invités à négocier ;
- négociations avec le(s) candidat(s) ;
- réception, analyse et choix du Maire sur les offres finales ;
- délibération de l'Assemblée Délibérante en fin de procédure



Objet de la délibération

N° 19-157

Ouverture des  
commerces les dimanches  
en 2020

## VILLE DE BELFORT

**Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal****SEANCE DU MERCREDI 18 DECEMBRE 2019**

Le 18 décembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

**Etaient présents :**

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoint ; M. Ian BOUCARD, Mme Frieda BACHARETTI, M. Alain PICARD, Mme Marie STABILE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, M. François BORON, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DEROY, M. Patrick FORESTIER, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

**Absentes excusées :**

Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : M. Alain PICARD

*(application de l'Article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)*

Mme Isabelle LOPEZ

**Absents :**

M. Alain DREYFUS-SCHMIDT  
Mme Patricia BOISUMEAU

**Secrétaire de séance :**

M. David DIMEY



La séance est ouverte à 19 h et levée à 21 h 30.

**Ordre de passage des rapports :** 1 à 49.

M. Gérard PIQUEPAILLE et Mme Francine GALLIEN entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 5 (délibération n° 19-134).

Mme Claude JOLY, M. Marc ARCHAMBAULT et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 6 (délibération n° 19-135).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI et M. Bastien FAUDOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 7 (délibération n° 19-136).

Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 10 (délibération n° 19-139).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI quitte la séance lors de l'examen du rapport n° 23 (délibération n° 19-152) et donne pouvoir à Mme Francine GALLIEN.



Direction du développement et de l'aménagement

Références : FB/JS/GL/LC/SL  
Mots-clés : Commerce  
Code matière 6.4

**Objet : Ouverture des commerces les dimanches en 2020**

La loi 2015-990 du 6 août 2015 pour la croissance, l'activité et l'égalité des chances économiques accorde un pouvoir de dérogation aux Maires relatif au repos dominical dans le commerce de détail ainsi que pour les concessions automobiles et, plus spécifiquement, leur donne la possibilité d'autoriser l'ouverture de ces commerces sur douze dimanches.

Suite à un échange avec les chambres consulaires, les commerçants et associations de commerçants et suite à la consultation des syndicats en application de l'article R3132-21 du Code du travail, il est proposé l'ouverture des commerces de détail sur dix dimanches en 2020, aux dates suivantes :

- 12 janvier 2020 (1<sup>er</sup> dimanche des soldes d'hiver),
- 10 mai 2020 (dimanche de l'événement Belflorissimo),
- 28 juin 2020 (1<sup>er</sup> dimanche des soldes d'été),
- 30 août 2020 (dimanche précédent la rentrée scolaire),
- 22 et 29 novembre, 6, 13, 20 et le 27 décembre (période des fêtes de fin d'année).

En fonction des catégories d'activités, les dates et arrêtés peuvent être différents. Les concessions automobiles n'ayant pas les mêmes besoins, il est proposé de les autoriser à ouvrir durant les dates demandées par leurs soins, c'est-à-dire sur les cinq dimanches suivants en 2020 : 19 janvier, 15 mars, 14 juin, 13 septembre et 11 octobre.

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 34 voix pour, 4 contre (M. René SCHMITT, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU) et 4 abstentions (Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, Mme Francine GALLIEN-mandataire de M. Leouahdi Selim GUEMAZI-),

**DECIDE**

d'approuver le nombre et les dates des dimanches pour lesquels M. le Maire peut autoriser l'ouverture des commerces de détail et des concessions automobiles en 2020,

d'autoriser M. le Maire, ou son représentant, à solliciter Grand Belfort Communauté d'Agglomération, pour avis conforme, à engager toute action et à signer tout document utile à la mise en œuvre de cette dérogation, en particulier les arrêtés municipaux.

Ainsi délibéré en l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, le 18 décembre 2019, ladite délibération ayant été affichée, par extrait, conformément à l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**Date affichage**

le **24 DEC. 2019**

Pour extrait conforme  
Le Maire de Belfort,  
et par délégation  
Le Directeur Général des Services,

  
Jérôme SAINTIGNY



La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage

**TRANSMIS SUR OK-ACTES**  
23 DEC. 2019

Objet de la délibération

N° 19-158

**CFA - Convention  
annuelle d'aide au  
financement du permis de  
conduire des véhicules de  
la catégorie B pour les  
apprentis**

## VILLE DE BELFORT

**Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal****SEANCE DU MERCREDI 18 DECEMBRE 2019**

Le 18 décembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

**Etaient présents :**

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoint ; M. Ian BOUCARD, Mme Frieda BACHARETTI, M. Alain PICARD, Mme Marie STABILE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, M. François BORON, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DEROY, M. Patrick FORESTIER, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

**Absentes excusées :**

Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : M. Alain PICARD

*(application de l'Article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)*

Mme Isabelle LOPEZ

**Absents :**

M. Alain DREYFUS-SCHMIDT  
Mme Patricia BOISUMEAU

**Secrétaire de séance :**

M. David DIMEY

*~~~~~*

La séance est ouverte à 19 h et levée à 21 h 30.

**Ordre de passage des rapports :** 1 à 49.

M. Gérard PIQUEPAILLE et Mme Francine GALLIEN entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 5 (délibération n° 19-134).

Mme Claude JOLY, M. Marc ARCHAMBAULT et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 6 (délibération n° 19-135).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI et M. Bastien FAUDOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 7 (délibération n° 19-136).

Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 10 (délibération n° 19-139).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI quitte la séance lors de l'examen du rapport n° 23 (délibération n° 19-152) et donne pouvoir à Mme Francine GALLIEN.



CONSEIL MUNICIPAL du 18 décembre 2019

DELIBERATION N° 19-158

de M. Mustapha LOUNES

Adjoint chargé de l'économie solidaire, de la MIFE, de l'école de la deuxième chance et du CFA

CFA

|              |             |
|--------------|-------------|
| Références   | ML/DGAES/FC |
| Mots-clés    | CFA         |
| Code matière | 8.2         |

***Objet : CFA - Convention annuelle d'aide au financement du permis de conduire des véhicules de la catégorie B pour les apprentis***

#### 1 - Contexte :

Dans le cadre de la loi n° 2018-771 du 5 septembre 2018 pour la liberté de choisir son avenir professionnel et du décret n° 2019-1 du 3 janvier 2019 - JO du 4 janvier 2019, les apprentis âgés d'au moins 18 ans qui sont engagés dans la préparation du permis B peuvent bénéficier d'une aide de 500 €.

Le paiement de l'aide au permis B sera versé directement aux apprentis par le CFA.  
Le financement est assuré par France Compétences, via l'Agence de Services et de Paiement (ASP).

#### 2 - Proposition :

Le CFA municipal Jackie Drouet souhaite conclure une convention avec l'Agence de Services et de Paiement pour la mise à disposition d'un crédit prévisionnel, afin de pouvoir verser ensuite l'aide aux permis aux apprentis du CFA municipal éligibles à ce nouveau dispositif.

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 41 voix pour, 0 contre et 1 abstention (M. Marc ARCHAMBAULT),

**DECIDE**

d'autoriser M. le Maire, ou son représentant, à signer la convention annuelle, et son renouvellement, avec l'Agence de Service et de Paiement pour l'aide au financement du permis B aux apprentis du CFA municipal éligibles au dispositif.

Ainsi délibéré en l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, le 18 décembre 2019, ladite délibération ayant été affichée, par extrait, conformément à l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**Date affichage**

**le 24 DEC. 2019**

Pour extrait conforme  
Le Maire de Belfort,  
et par délégation  
Le Directeur Général des Services,

  
Jérôme SAINTIGNY



La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage

**TRANSMIS SUR OK-ACTES**  
**23 DEC. 2019**





Agence de Services  
et de Paiement

## **AIDE AU FINANCEMENT DU PERMIS DE CONDUIRE DES VÉHICULES DE LA CATÉGORIE B POUR LES APPRENTIS**

**Afin de vous guider dans la complétude de ce document, merci de choisir l'une ou l'autre des situations ci-après :**

- J'établis une première convention avec l'ASP afin d'obtenir un montant de crédits annuel.
- Je demande l'établissement d'un avenant à la convention dans le but d'obtenir un montant de crédits supplémentaires.
- Je demande le renouvellement de ma convention initiale.



Agence de Services  
et de Paiement

## CONVENTION ANNUELLE CONCLUE

ENTRE **L'AGENCE DE SERVICES ET DE PAIEMENT (ASP)**  
ET **LES CENTRES DE FORMATION D'APPRENTIS,**

**POUR LA GESTION DE L'AIDE FINANCIÈRE AU PERMIS DE CONDUIRE POUR LES APPRENTIS**

Vu le code pénal ;

Vu le code rural et notamment les articles L. 313-1 et R. 313-13 et suivants relatifs à l'ASP ;

Vu le décret n° 2012-2146 du 7 novembre 2012 relatif à la gestion budgétaire et comptable publique ;

Vu le code de la route, notamment son article R. 221-4 ;

Vu le Règlement (UE) 2016/679 sur la protection des données personnelles du Parlement européen et du Conseil du 27 avril 2016, entré en application le 25 mai 2018 ;

Vu l'ordonnance 2018-771-1125 du 12 décembre 2018 prise en application de l'article 32 de la loi 2018-493 du 20 juin 2018 relative à la protection des données personnelles et portant modification de la loi 78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers, et aux libertés et diverses dispositions concernant la protection des données à caractère personnel ;

Vu le décret 2019-1 du 3 janvier 2019 relatif à l'aide au financement du permis de conduire pour les apprentis ;

### Convention

entre **L'ASP**, Établissement Public ayant son siège, 2 rue du Maupas, 87 040 Limoges Cedex 1, représenté par son Président directeur général, M. Stéphane LE MOING, d'une part,

et

le Centre de Formation d'Apprentis\* CFA Municipal Jackie Drouot  
2 rue René Cassin 90 000 Belfat

représenté par\* Damien Deslot

en qualité de\* Maire de Belfat

ci-après dénommé « **le titulaire de la convention** », d'autre part,

**Il est convenu ce qui suit**

## **Préambule**

Dans le prolongement de la loi « pour la liberté de choisir son avenir professionnel », l'État, par la publication du décret n° 2019-1 du 3 janvier 2019, a mis en place une aide au financement du permis de conduire des véhicules de la catégorie B mentionnée à l'article R 221-4 du code de la route, pour les apprentis.

En application de l'article 4, III, alinéa 2, de ce décret, aux fins de versement de l'aide aux apprentis éligibles, le CFA peut conclure avec l'ASP une convention lui permettant d'obtenir un montant de crédit prévisionnel correspondant au montant maximal des aides qui pourraient être attribuées aux apprentis.

Le montant de ce crédit ne peut être utilisé qu'aux fins de versement de l'aide forfaitaire de 500 € aux apprentis éligibles.

Toute évolution des textes législatifs et réglementaires relatifs au présent dispositif s'applique de plein droit à la présente convention.

## **Article 1 : Objet de la convention et engagements des parties**

### **1.1 Objet de la convention**

La présente convention a pour objet de définir les modalités d'octroi, d'acompte et de solde du montant de crédit prévisionnel pouvant être attribué par l'ASP aux CFA lorsque ces derniers souhaitent disposer d'une avance de trésorerie pour verser le montant forfaitaire de l'aide aux apprentis.

Aussi, selon les modalités définies à la présente convention, le CFA et l'ASP signent la convention par laquelle un montant maximal annuel d'aide est déterminé. Un premier acompte peut alors être versé en faveur du CFA. Afin d'obtenir les acomptes suivants, le CFA devra justifier de la complète utilisation des précédents acomptes.

Les documents à utiliser dans le cadre de la présente convention sont disponibles sur le portail de l'alternance; il s'agit du :

- formulaire de demande d'aide pour les apprentis,
- formulaire dit « bordereau de transmission entre le CFA et l'ASP ».

### **1.2 Engagements des parties**

En application du décret 2019-1 du 3 janvier 2019 susvisé, les engagements des parties sont les suivants :

#### **• Le CFA :**

- Réceptionne les demandes d'aide des apprentis,
- Vérifie le respect des conditions d'éligibilité des apprentis,
- Verse l'aide à l'apprenti ou à son école de conduite,
- Traite les réclamations émanant des apprentis,
- Assure l'assistance auprès des apprentis (informations générales sur le dispositif, assistance au montage du dossier),
- Est responsable du traitement des données personnelles nécessaires aux finalités précitées.
- Archive, dans un environnement sécurisé avec accès restreint, les documents (demandes d'aide des apprentis, pièces justificatives afférentes, et bordereaux de transmission) et les données à caractère personnel qu'ils contiennent, relatifs au versement de l'aide pendant une durée de 10 ans à compter de la clôture du dossier, puis procède à leur destruction,
- Tient les documents précités à disposition de l'ASP en cas de contrôle pendant une durée de 3 ans suivant la date de leur envoi.

#### **• L'ASP :**

- Instruit les bordereaux de transmission ainsi que les demandes d'aide qui les accompagnent afin d'apprécier de l'utilisation des crédits versés,
- Verse au CFA les crédits nécessaires au paiement de l'aide aux apprentis dans les conditions prévues à l'article 4 de la présente convention,
- Recouvre les sommes indûment perçues par le CFA dans les conditions prévues à l'article 7 de la présente convention,
- Traite les réclamations et recours émanant des CFA,
- Assure une assistance auprès des CFA (informations générales sur le dispositif, gestion de la relation bénéficiaire),
- Est responsable du traitement des données personnelles nécessaires aux finalités précitées,
- Archive, dans un environnement sécurisé avec accès restreint, les documents (demandes d'aide des apprentis, pièces justificatives afférentes, et bordereaux de transmission) et les données à caractère personnel qu'ils contiennent, lui permettant de justifier de son action pendant 10 ans à compter de la clôture des dossiers, puis procède à leur destruction.

## Article 2 : Durée de la convention

La convention est conclue pour une année civile, courant du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre.

Lorsqu'elle est conclue en cours d'année, elle prend effet à compter de la date de signature par les parties.

Au-delà du 31 décembre de chaque année, la convention produit ses effets jusqu'à complète justification de l'utilisation des crédits versés par l'ASP, ou jusqu'au complet recouvrement des crédits versés par l'ASP, dans le cadre de la présente.

## Article 3 : Renouvellement de la convention

La convention est renouvelée à chaque fin d'année civile par voie d'avenant écrit sur demande du centre de formation des apprentis. La demande de renouvellement devra intervenir au plus tard 30 jours avant le terme de la convention. L'avenant, conclu pour une année civile courant du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre, déterminera, notamment, le montant du crédit prévisionnel à verser sur la nouvelle année.

Le modèle d'avenant figure en **annexe 2**.

## Article 4 : Modalités de versement du crédit prévisionnel

### 4.1 Détermination du montant annuel maximal du crédit

Le CFA détermine, en fonction de l'estimation du nombre d'apprentis pouvant remplir les conditions d'éligibilité à l'aide au sein de son établissement, un montant maximal annuel nécessaire au paiement de l'aide. Il l'inscrit dans l'**annexe 1** de la présente convention. Ce montant ne peut qu'être un multiple de 500.

Lorsque ce montant est déterminé, l'ASP procède au versement par acompte de ce montant.

*À titre d'exemple : Le CFA estime que 80 apprentis de son établissement pourraient prétendre au bénéfice de l'aide sur l'année N. Il sollicite alors un montant prévisionnel de 40 000 €.*

### 4.2 Versement par acompte

Le montant de crédit déterminé sera versé en quatre acomptes de 25% selon les modalités décrites ci-après.

Le premier versement aura lieu après instruction de la demande de conventionnement ou de son renouvellement, et après la notification de l'enregistrement de la convention auprès du CFA.

Les versements suivants seront effectués dès lors que le CFA aura justifié, dans les conditions prévues à l'article 5, d'un montant d'aide versé auprès des apprentis supérieur ou égal à l'acompte précédent.

Avant de procéder au versement d'un nouvel acompte, l'ASP contrôle les documents envoyés (le bordereau de transmission et les formulaires qui l'accompagnent), et vérifie notamment que le montant des aides versées aux apprentis correspond au montant de l'acompte consommé.

Après chaque envoi d'un lot de formulaires de demande d'aide accompagné d'un bordereau de transmission le CFA recevra une notification par mail (ou par courrier le cas échéant) lui indiquant le solde restant à justifier au titre de l'acompte en cours.

*À titre d'exemple : Au mois de mars N, un premier acompte de 10 000€ est versé à la notification de la convention. Au mois d'avril N, le CFA adresse à l'ASP un bordereau de transmission accompagnée de 12 demandes d'aide d'apprentis. Après instruction des documents, l'ASP constate que le CFA a alors consommé 6 000€ sur les 10 000€. Elle notifie au CFA le solde restant à sa disposition sur ce 1<sup>er</sup> acompte, à savoir 4 000€.*

*Le versement d'un acompte suivant ne peut avoir lieu tant que le précédent n'est pas entièrement consommé. Au mois de mai N, le CFA adresse une nouvelle fiche de liaison accompagnée de 10 demandes d'aide d'apprentis. L'ASP enregistre ces demandes et constate que le CFA a consommé 5 000€, soit 1 000€ de plus que le solde à sa disposition (4 000€). Alors, l'ASP procède au versement d'un nouvel acompte de 10 000€, et notifie de nouveau au CFA le solde restant à sa disposition au titre de cet acompte, à savoir 9 000€.*

*Etc...*

### 4.3 Crédit annuel supplémentaire

Dans le cas où le montant annuel de crédit nécessaire aurait été sous-évalué par le CFA, ce dernier peut solliciter par voie d'avenant à la convention un montant de crédit annuel supplémentaire.

Seules les demandes formulées par l'utilisation du modèle établi à l'**annexe 3** de la présente convention sont recevables.



#### **4.4 Justification de l'utilisation de crédits**

À l'issue de chaque convention annuelle, le CFA dispose d'un délai de deux mois (soit au plus tard au 1<sup>er</sup> mars de l'année N+1) pour adresser à l'ASP ses derniers justificatifs correspondant au montant d'aide versé aux apprentis au titre de l'année écoulée.

À défaut, l'ASP procédera au recouvrement des sommes non justifiées.

Le versement du 1<sup>er</sup> acompte au titre d'un avenant de renouvellement de la convention ne pourra avoir lieu que lorsque l'utilisation du dernier acompte versé au titre de l'année écoulée aura été justifiée par le CFA, ou le cas échéant, recouvré par l'ASP.

#### **Article 5 : Pièces à produire pour justifier des dépenses effectuées**

Afin de justifier de l'utilisation des acomptes versés par l'ASP au CFA, et au besoin déclencher le versement d'un nouvel acompte, ce dernier adresse à l'ASP le formulaire « Bordereau de transmission » accompagné des formulaires de demande d'aide des apprentis qu'il a préalablement instruit et visé « conforme ».

#### **Article 6 : Les contrôles**

L'ASP procède à des contrôles de la qualité des dossiers instruits par le CFA.

Une demande de transmission d'une copie des pièces du dossier « demande d'aide apprenti » ainsi que de tous les documents qu'elle estime nécessaire (un justificatif de décaissement de l'aide au bénéfice de l'apprenti ou de l'école de conduite notamment) sera adressée par l'ASP au titulaire de la convention (courrier et/ou courriel, à l'adresse e-mail figurant dans la fiche d'identification - annexe 1).

Les documents constitutifs du dossier peuvent être fournis à l'ASP en version scannée, sous réserve de leur lisibilité. Dans l'hypothèse contraire, l'ASP exige la transmission des documents « papiers ».

Sur la base des documents transmis, l'ASP vérifie que l'ensemble des conditions d'éligibilité au dispositif sont remplies, à savoir :

- Que l'apprenti a 18 ans au jour de la demande.
- Que l'apprenti est titulaire d'un contrat d'apprentissage en cours d'exécution au jour de la demande,
- Que les justificatifs produits (facture ou devis) concernent la réalisation d'un parcours d'obtention du permis B et qu'ils datent de moins de 12 mois par rapport au jour de la demande d'aide,
- Que l'apprenti n'a pas déjà bénéficié de l'aide par ailleurs.

À défaut pour le titulaire de la convention de transmettre à l'ASP les dossiers dans un délai de trente (30) jours ouvrés à compter de la date d'envoi de la demande par courrier (ou courriel) aucun autre acompte ne saurait lui être versé. L'ASP procédera au recouvrement des sommes précédemment versées et non justifiées.

#### **Article 7 : Recouvrement**

À l'issue d'une phase de contrôle, a priori ou a posteriori, s'il est constaté un paiement indu, l'ASP procède au recouvrement en émettant un ordre de recouvrer notifié au titulaire de la convention selon les règles fixées par le décret n°2012-1246 du 7 novembre 2012 susvisé.

Dans ce cadre, l'ASP peut accorder des délais de paiement aux débiteurs qui en font la demande. Aucune demande de remise gracieuse ne sera accordée par l'ASP.

Le titulaire de la convention s'engage à régler tout versement indu.

L'ASP assure la gestion des contentieux afférents au recouvrement des indus.

#### **Article 8 : Recours gracieux et contentieux**

Les litiges naissant à l'occasion de la présente convention peuvent faire l'objet :

- d'un recours gracieux adressé à l'Agence de services et paiement,
- ou d'un recours hiérarchique adressé à France Compétences.

En cas de recours contentieux, le tribunal administratif compétent est celui de Limoges.

#### **Article 9 : Résiliation de la convention**

En cas de non-respect par le titulaire de la convention d'un ou plusieurs des engagements prévus par la présente convention, et après l'en avoir informé par l'envoi d'une lettre recommandée avec accusé de réception précisant les manquements aux obligations du titulaire de la convention, l'ASP la résilie de plein droit dans un délai de deux mois suivant la réception de la lettre recommandée, et procède au recouvrement des sommes indûment perçues.

Le titulaire de la convention peut demander la résiliation de la présente convention en cours d'exécution au moyen de l'envoi d'une lettre recommandée avec accusé de réception.

A réception de ce courrier par l'ASP :

- Plus aucune nouvelle demande d'acompte n'est prise en compte à compter de la date effective de résiliation;
- Dans un délai de deux mois, le CFA adresse à l'ASP tout document justificatif permettant de justifier de l'utilisation des crédits. À défaut, l'ASP procédera au recouvrement des sommes préalablement versées.

La résiliation de la présente convention n'exonère pas le titulaire de la convention des contrôles définis à l'article 6.

#### **Article 10 : Assistance Utilisateurs**

Un numéro dédié au dispositif d'aide au financement du permis de conduire à usage des CFA est mis à la disposition du titulaire de la convention.

Ce numéro est le :

- 09 69 37 20 02 pour la métropole (du lundi au vendredi de 9H00 à 12H00 et de 14H00 à 17H00),
- 09 69 37 20 11 pour la zone Océan indien (du lundi au jeudi de 8H00 à 12H00 et de 13H00 à 16H00, et le vendredi de 8H00 à 12H00 et de 13H00 à 15H30),
- 09 69 37 20 22 pour la zone Antilles - Guyane (les lundis, mardis et jeudis de 8H00 à 12H30 et de 14H00 à 16H00, et les mercredis et vendredis de 8H00 à 12H30).

Un agent de l'ASP répond à toute question relative à l'application de la convention, au fonctionnement et à la gestion des dossiers de ce dispositif.

#### **Article 11 : Protection des données à caractère personnel**

L'ASP et le CFA sont désignés dans l'article 6 du décret n° 2019-1 du 3 janvier 2019 comme responsables de traitements des données à caractère personnel qu'ils mettent en œuvre, au sens des dispositions du RGPD et de la loi n° 78-17 du 6 janvier 1978, telle que modifiée par la loi n°2018-493 du 20 juin 2018 relative à la protection des données personnelles.

Le CFA est responsable du traitement des données à caractère personnel des apprentis qu'il collecte, nécessaires aux finalités exprimées à l'article 1.2.

L'ASP est destinataire autorisée et responsable du traitement des données personnelles des apprentis dans le cadre des finalités exprimées à l'article 1.2.

Une remontée statistique, issue des données d'apprentis anonymisées par l'ASP, est transmise à France Compétences et au Ministère du Travail dans le cadre de la gestion et de l'évaluation de l'aide publique conformément à l'article 6 du décret 2019-1 susvisé. L'envoi se fait via un fichier Excel dans des conditions d'envoi par courrier électronique.

Chaque partie s'assure de respecter, au préalable et pendant toute la durée du traitement qu'elle met en œuvre, l'ensemble des obligations incombant au responsable de traitement au titre de la réglementation en vigueur, notamment en ce qui concerne :

- La déclaration du traitement « aide au permis de conduire » dans son registre des traitements en décrivant les sous-finalités entrant dans son périmètre d'intervention (listées à l'article 1.2).
- La mise à disposition de l'autre partie de toute preuve de respect concernant le règlement sur la protection des données personnelles.
- La désignation d'un(e) délégué(e) à la protection des données (DPO) ou d'un référent à la protection des données.
- La tenue d'un registre des activités de traitement, la réalisation des éventuelles analyses d'impact.
- L'application des principes de protection des données dès la conception « privacy by design » et de protection des données par défaut « privacy by default ».
- La diffusion d'une politique interne de protection des données à caractère personnel à l'ensemble de ses collaborateurs ayant accès à des données à caractère personnel.
- La sensibilisation périodique de ses collaborateurs et de ses sous-traitants à la protection des données à caractère personnel.
- La collecte licite et loyale des données à caractère personnel.
- Le respect du principe de minimisation en ne collectant que ce qui est strictement nécessaire aux finalités pour lesquelles les Données à caractère personnel sont traitées.
- L'utilisation des données aux seules fins pour lesquelles elles sont collectées.

Les Parties prennent les mesures appropriées pour que soit fournie à la personne concernée toute information visée aux articles 13 et 14 du RGPD (notamment en informant les bénéficiaires de la transmission de leurs données à des tiers autorisés, dont France Compétences et le Ministère du Travail).



Chaque partie sera responsable des moyens mis en œuvre dans son périmètre d'intervention et notamment : des moyens humains, des systèmes d'information, des moyens de stockage (physique ou numérique), des processus internes de gestion de l'information et de la sécurité (locaux, systèmes d'informations, habilitations...).

Chaque partie s'assure que les données ne soient divulguées à des personnes non autorisées, perdues, détruites ou altérées de façon accidentelle, non autorisée ou illégale.

Les données à caractère personnel sont conservées par le CFA, dans sa base active, de manière sécurisée pendant la durée nécessaire à la réalisation des finalités pour lesquelles elles ont été collectées. À l'issue de cette période, ces données sont archivées et ne doivent plus être accessibles aux gestionnaires jusqu'à la fin de la durée de conservation prévue au paragraphe 1.2.

L'effacement des données se fera par destruction des dossiers papiers et par une purge des systèmes d'informations.

Dans le cadre d'une violation, les parties se tiennent informées dans les 24h suivant sa prise de connaissance.

De plus, lorsqu'une violation est constatée dans son périmètre, le responsable du traitement effectue une déclaration auprès de la CNIL dans le délai légal de 72 heures, et, lorsque le risque est élevé, auprès des personnes concernées. Le responsable du traitement en informe également le Ministère du Travail et France Compétences.

Dans le cas où l'une ou l'autre des parties aurait recours à la sous-traitance, le responsable du traitement est responsable des éventuels manquements commis par son sous-traitant. Chacun assure l'entière responsabilité de contrôle et de cadrage du respect au RGPD envers son sous-traitant.

En cas de demande d'exercice de droits d'accès ou de rectification relatif aux traitements spécifiques d'une partie, adressée à cette dernière, l'autre partie s'engage à collaborer avec elle sur la réponse à apporter à la personne concernée.

Les parties sont responsables de l'inexécution de leurs obligations prévues dans la présente clause.

Chaque partie assume les sanctions pénales prononcées à son encontre conformément aux dispositions de l'article 226-17 du Code pénal, sauf en cas de manquement imputable à l'autre partie et démontrable par la partie sanctionnée.

Le délégué ou le référent à la protection des données personnelles pour chacune des parties peut être saisi :

- pour l'ASP à : [protectiondesdonnees@asp-public.fr](mailto:protectiondesdonnees@asp-public.fr)

- pour le CFA à\* : 277 @ grandbelfort.fr

#### Article 12 : Modalités administratives

La présente convention est complétée, signée et adressée à l'ASP par le titulaire de la convention en deux exemplaires originaux.

Une fois la convention instruite favorablement par l'ASP, un exemplaire signé est renvoyé au titulaire de la convention.

Cet exemplaire comportera un numéro de convention (Cf. annexe 1, cadre réservé à l'ASP). Ce numéro sera à reporter impérativement sur les bordereaux de transmission et sur les avenants à la convention.

Fait à : Belfort le\* : 21/11/2019

Pour l'ASP  
Le Président directeur général  
Et par délégation

Le titulaire de la convention  
Nom et qualité du signataire  
(signature et cachet du responsable du CFA)

\* = champ obligatoire : en l'absence de ces informations, votre demande ne pourra être traitée

Annexe 1



Agence de Services  
et de Paiement

FICHE D'IDENTIFICATION DU TITULAIRE DE LA CONVENTION  
ET MONTANT DE CRÉDITS SOLLICITÉS

(cadre à remplir par l'ASP)

Convention n° : \_\_\_\_\_

Date de signature de la convention : \_\_\_\_\_

COORDONNEES DU TITULAIRE DE LA CONVENTION

(cadre à remplir par le titulaire)

Dénomination du CFA\* : CFA MUNICIPAL JACKIE DROUET

Forme juridique\* : COMMUNE COLLECTIVITE TERRITORIALE

N° SIRET\* : 21900010600175

Adresse :

Numéro : 2 Libellé de la voie\* : RUE RENE CASSIN

Complément d'adresse : \_\_\_\_\_

Code postal\* : 90000 Commune\* : BELFORT

☎ : 0370048080

Courriel : fcontreres@mairie-belfort.fr

*Ce courriel sera systématiquement utilisé pour les échanges entre le CFA et l'ASP.*

Au titre de l'année\* : 2020 Montant total annuel de crédits sollicités\* : 25000 €

Conformément à la présente convention, le montant sollicité sera versé en 4 acomptes de même valeur.

COORDONNEES BANCAIRES DU TITULAIRE DE LA CONVENTION

Titulaire du compte (raison sociale)\* : TRESORERIE DE BELFORT VILLE

Code IBAN\* : FR553000100189000000000007

Code BIC\* : BDFEFRPPCT

Le centre de formation d'apprentis demandé le versement de l'aide sur les coordonnées bancaires désignées ci-dessus.  
Le virement bancaire est le seul moyen de paiement utilisé pour le versement de l'aide.

Fait à : BELFORT le\* : 21/11/2019

Le titulaire de la convention\*  
Cachet et signature du représentant du CFA habilité à signer

\* = champ obligatoire : en l'absence de ces informations, votre demande ne pourra être traitée

**COORDONNÉES DES SITES GESTIONNAIRES DE L'ASP AUXQUELS LE TITULAIRE DE LA CONVENTION ADRESSE LE PROJET DE CONVENTION SIGNÉ (EN DEUX EXEMPLAIRES), ACCOMPAGNÉ DE L'ANNEXE 1 PARAPHÉE (EN DEUX EXEMPLAIRES), ET D'UN RIB.**

|                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>POUR LES RÉGIONS SUIVANTES :</b></p> <p>Bourgogne-Franche-Comté,<br/>Bretagne,<br/>Centre-Val de Loire,<br/>Grand Est,<br/>Normandie,<br/>Nouvelle Aquitaine,<br/>Occitanie.</p> | <p><b>DR ASP HAUTS-DE-FRANCE</b><br/>Site d'Amiens<br/>15 avenue Paul Claudel<br/>BP 34201<br/>80042 AMIENS CEDEX 03</p>   |
| <p><b>POUR LES RÉGIONS SUIVANTES :</b></p> <p>Auvergne-Rhône-Alpes,<br/>Hauts-de-France,<br/>Île-de-France,<br/>Pays de la Loire,<br/>Provence-Alpes-Côte d'Azur – Corse.</p>          | <p><b>DR ASP GRAND EST</b><br/>Site de Châlons<br/>2 rue du Gantelet<br/>CS 40447<br/>51037 CHALONS-EN-CHAMPAGNE CEDEX</p> |
| <p><b>POUR LA ZONE GÉOGRAPHIQUE Océan Indien :</b></p> <p>La Réunion,<br/>Mayotte.</p>                                                                                                 | <p><b>DR ASP LA RÉUNION</b><br/>2 rue Lory-les-bas<br/>CS 21003<br/>97497 SAINTE-CLOTILDE CEDEX</p>                        |
| <p><b>POUR LA ZONE GÉOGRAPHIQUE ANTILLES-GUYANE :</b></p> <p>Guadeloupe,<br/>Guyane,<br/>Martinique.</p>                                                                               | <p><b>DR ASP GUADELOUPE</b><br/>immeuble Fourni<br/>Voie Verte Jarry<br/>97122 BAIE-MAHAULT</p>                            |

## VILLE DE BELFORT

**Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal**

Objet de la délibération

N° 19-159

**Convention de  
partenariat avec l'Institut  
Universitaire de  
Technologie de Belfort-  
Montbéliard dans le  
cadre des études  
surveillées**

**SEANCE DU MERCREDI 18 DECEMBRE 2019**

Le 18 décembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

**Etaient présents :**

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoint ; M. Ian BOUCARD, Mme Frieda BACHARETTI, M. Alain PICARD, Mme Marie STABILE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, M. François BORON, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DEROY, M. Patrick FORESTIER, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

**Absentes excusées :**

Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : M. Alain PICARD

*(application de l'Article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)*

Mme Isabelle LOPEZ

**Absents :**

M. Alain DREYFUS-SCHMIDT  
Mme Patricia BOISUMEAU

**Secrétaire de séance :**

M. David DIMEY

~~~~~

La séance est ouverte à 19 h et levée à 21 h 30.

**Ordre de passage des rapports : 1 à 49.**

M. Gérard PIQUEPAILLE et Mme Francine GALLIEN entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 5 (délibération n° 19-134).

Mme Claude JOLY, M. Marc ARCHAMBAULT et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 6 (délibération n° 19-135).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI et M. Bastien FAUDOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 7 (délibération n° 19-136).

Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 10 (délibération n° 19-139).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI quitte la séance lors de l'examen du rapport n° 23 (délibération n° 19-152) et donne pouvoir à Mme Francine GALLIEN.



CONSEIL MUNICIPAL du 18 décembre 2019

DELIBERATION N° 19-159

de Mme Marie-Hélène IVOL

Adjointe chargée des maisons de quartier, des centres culturels, de la politique de la ville et du développement social, de l'éducation, de la restauration scolaire et de la famille, de l'enfance et de la jeunesse

Direction de la Vie Scolaire

Références DGAESU/MHI/JMFG/SG  
Mots clés Enseignement  
Code matière 8.1

***Objet : Convention de partenariat avec l'Institut Universitaire de Technologie de Belfort-Montbéliard dans le cadre des études surveillées***

La Ville de Belfort organise chaque année plus de 80 études surveillées dans ses 15 écoles élémentaires à destination des familles, afin que leurs enfants puissent bénéficier d'un environnement propice à la réalisation de leurs devoirs. Elle doit donc recruter des personnels vacataires qui assurent la surveillance des études à raison de 1 heure par jour, 4 jours par semaine.

Dans sa recherche de pérennité et de qualité des recrutements, il est apparu que l'Institut Universitaire de Technologie de Belfort-Montbéliard (IUT-BM) pouvait être intéressé à voir proposer à ses étudiants de tel temps de travail qui constitue une expérience professionnelle valorisante.

En conséquence, l'IUT-BM et la Ville de Belfort ont convenu de développer un partenariat sur la base d'un échange de compétences et de services.

Dans cette perspective, la Ville de Belfort et l'IUT-BM permettront à 15 étudiants du département Carrières Sociales d'intégrer le dispositif des études surveillées de la Ville de Belfort.

Pour ce faire, l'IUT-BM adaptera l'emploi du temps de ces étudiants afin de leur permettre d'assurer cette mission et la Ville de Belfort leur réservera 15 places sur l'ensemble du dispositif.

Ils seront recrutés en qualité de surveillants non enseignants des études surveillées à la Direction de la Vie Scolaire. A cet effet, un contrat de travail sera rédigé avec chaque étudiant, donnant droit à rémunération en fonction de la zone où se situe l'établissement.

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 40 voix pour, 0 contre et 0 abstention,

*(Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT ne prennent pas part au vote),*

**DECIDE**

d'autoriser M. le Maire, ou son représentant, à signer la convention visant à définir les modalités d'intervention des étudiants dans le cadre des études surveillées, ainsi que tous les documents y afférents.

Ainsi délibéré en l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, le 18 décembre 2019, ladite délibération ayant été affichée, par extrait, conformément à l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**Date affichage**

**le 24 DEC. 2019**

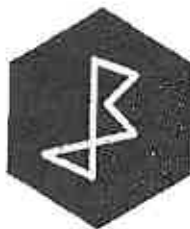
Pour extrait conforme  
Le Maire de Belfort,  
et par délégation  
Le Directeur Général des Services,

  
  
Jérôme SAINTIGNY

La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage

**TRANSMIS SUR OK-ACTES**  
**23 DEC. 2019**





**IUT**  
Belfort-  
Montbéliard



## CONVENTION DE PARTENARIAT

**Entre :**

L'Institut Universitaire de Technologie de Belfort-Montbéliard, établissement public à caractère scientifique, culturel et professionnel, dont le siège est situé Avenue Maréchal Juin à BELFORT, représenté par son Directeur Monsieur Bruno VIEZZI et plus particulièrement le département Carrières Sociales représenté par son Chef de Département, Monsieur Guillaume JEHANNIN.

CI-après désigné par « IUT-BM »

**Et :**

La Ville de Belfort, sis Place d'Armes, 90020 BELFORT, représentée par son Maire en exercice, Monsieur Damien MESLOT, dûment autorisé en vertu du Conseil municipal du

**Préambule :**

L'IUT-BM et la Ville de Belfort ont pour objectif de développer un partenariat sur la base d'un échange de compétences et de services. Dans cette perspective, la Ville de Belfort et l'IUT-BM permettront à 15 étudiants du département Carrières Sociales d'intégrer le dispositif des études surveillées de la Ville de Belfort.

**Article 1 : Engagements de l'IUT-BM**

L'IUT-BM s'engage sur la possibilité offerte aux étudiants du département Carrières Sociales de travailler comme intervenant dans le dispositif études surveillées de la Ville de Belfort. Pour ce faire, l'IUT-BM adaptera l'emploi du temps de ces étudiants afin de leur permettre d'assurer cette mission.

Ils seront libérés tous les lundis, mardis, jeudis et vendredis sur le temps scolaire tout en tenant compte des différents horaires des écoles élémentaires. Les horaires pour l'année scolaire 2019/2020 sont annexés à la présente convention.

L'IUT-BM fournira une liste nominative des étudiants concernés.

La Ville de Belfort validera cette liste après vérification que le casier judiciaire (bulletin n°2) de chaque étudiant ne comporte aucune mention qui interdirait l'accès à un emploi en contact avec des mineurs.

## Article 2 : Engagements de la Ville de Belfort

La ville de Belfort s'engage à :

- Réserver 15 places sur l'ensemble du dispositif études surveillées pour les étudiants du département Carrières Sociales,
- Recruter les étudiants en qualité de surveillant non enseignant des études surveillées à la Direction de la vie scolaire de la Ville de Belfort. A cet effet un contrat de travail sera rédigé avec chaque étudiant, donnant droit à rémunération en fonction de la zone où se situe l'établissement,
- Accueillir et accompagner les étudiants dans leurs missions,

## Article 3 : Bilan

Un bilan concernant les actions développées sera établi à la fin de l'année scolaire.

## Article 4 : Durée de la convention

Cette présente convention est passée pour l'année scolaire 2019/2020.

## Article 5 : Résiliation

La présente convention pourra faire l'objet d'une résiliation par l'une ou l'autre des parties par lettre recommandée avec accusé de réception. La résiliation prendra effet un mois après réception de ce courrier et ne donnera droit à aucune indemnité pour l'une ou l'autre des parties.

## Article 6 : Règlement des différends

Les parties s'engagent à régler de manière amiable tous différends relatifs à l'interprétation et à l'exécution de la présente convention. A défaut d'accord amiable, la partie la plus diligente saisira le Tribunal administratif de Besançon.

Pour le Président de l'Université  
Le Directeur de l'IUT-BM

Bruno VIEZZI

23/09/2019



Pour le Maire de la Ville de Belfort  
La 1<sup>ère</sup> Adjointe

Marie-Hélène IVOL

## VILLE DE BELFORT

**Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal**

Objet de la délibération

N° 19-160

**Convention avec  
l'association Coup de  
Pouce****SEANCE DU MERCREDI 18 DECEMBRE 2019**

Le 18 décembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

**Etaient présents :**

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoint ; M. Ian BOUCARD, Mme Frieda BACHARETTI, M. Alain PICARD, Mme Marie STABILE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, M. François BORON, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DEROY, M. Patrick FORESTIER, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

**Absentes excusées :**

Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : M. Alain PICARD

*(application de l'Article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)*

Mme Isabelle LOPEZ

**Absents :**

M. Alain DREYFUS-SCHMIDT  
Mme Patricia BOISUMEAU

**Secrétaire de séance :**

M. David DIMEY



La séance est ouverte à 19 h et levée à 21 h 30.

**Ordre de passage des rapports : 1 à 49.**

M. Gérard PIQUEPAILLE et Mme Francine GALLIEN entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 5 (délibération n° 19-134).

Mme Claude JOLY, M. Marc ARCHAMBAULT et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 6 (délibération n° 19-135).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI et M. Bastien FAUDOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 7 (délibération n° 19-136).

Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 10 (délibération n° 19-139).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI quitte la séance lors de l'examen du rapport n° 23 (délibération n° 19-152) et donne pouvoir à Mme Francine GALLIEN.



CONSEIL MUNICIPAL du 18 décembre 2019

DELIBERATION N° 19-160

de Mme Marie-Hélène IVOL

Adjointe chargée des maisons de quartier, des centres culturels, de la politique de la ville et du développement social, de l'éducation, de la restauration scolaire et de la famille, de l'enfance et de la jeunesse

Direction de la Vie Scolaire

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| Références   | DGAESU/MHI/JMFG/SG |
| Mots-clés    | Enseignement       |
| Code matière | 8.1                |

**Objet : Convention avec l'association Coup de Pouce**

Depuis plusieurs années, la Ville de Belfort investit dans plusieurs dispositifs de réussite éducative, parmi lesquels se trouvent les Clubs Coup de Pouce, dont le concept a été développé par l'association du même nom. En effet, les Clubs Coup de Pouce Club Clé (clubs de lecture et d'écriture) ont été mis en place dans les écoles élémentaires de Belfort pour les élèves de CP, en décembre 2014.

Dès les premières semaines de l'année de CP, certains enfants montrent des fragilités dans l'apprentissage de la lecture. Les enseignants sont formés pour les repérer. En effet, certains enfants ont besoin d'une stimulation différente de celle dispensée à l'école pour entrer dans la dynamique de l'apprentissage.

Ainsi, de novembre à juin, 4 soirs par semaine après la classe, durant 1h30 dans des locaux à l'école, chaque Club Coup de Pouce Club Clé réunit cinq enfants autour d'un animateur chargé de les accompagner et d'instaurer un lien de confiance avec leurs parents pour favoriser leur engagement.

Ces animateurs sont professionnels et ils sont formés et outillés par l'association Coup de Pouce. Ils accompagnent les enfants pour leur permettre de réussir leur apprentissage de la lecture et de développer leur estime de soi.

Au début et à la fin de l'opération, des cérémonies sont organisées en mairie, en présence des enfants, de leurs parents, des élus et des représentants de l'Éducation nationale. Le contrat signé en début d'année marque l'engagement fort de toute la communauté éducative, centré sur la réussite des enfants.

L'inscription au Coup de Pouce Club Clé est entièrement gratuite pour les enfants et leurs parents.

Pour cette année scolaire 2019-2020, ce sont 30 enfants répartis dans 6 clubs situés dans des écoles qui ont souhaité bénéficier du dispositif qui en bénéficieront. Ce dispositif est salué par les enseignants et les parents.

Pour la collectivité, le coût moyen d'un club se décompose entre une contribution financière de 500 € par club aux frais d'ingénierie pour l'association et des charges de personnel dues aux animateurs dont le coût moyen est estimé à 6 875 € par club.

Le coût global du dispositif Coup de Pouce Club Clé pour la Ville de Belfort pour l'année scolaire 2019-2020 s'élève donc à 44 250 € environ.

La convention jointe au rapport vient préciser les conditions de mise en œuvre de ce dispositif et formaliser la participation financière de la collectivité vers l'association Coup de Pouce.

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 39 voix pour, 0 contre et 1 abstention (M. Marc ARCHAMBAULT),

(Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT ne prennent pas part au vote),

**DECIDE**

d'autoriser M. le Maire, ou son représentant, à signer tous les documents afférents à la convention avec l'association Coup de Pouce.

Ainsi délibéré en l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, le 18 décembre 2019, ladite délibération ayant été affichée, par extrait, conformément à l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**Date affichage**

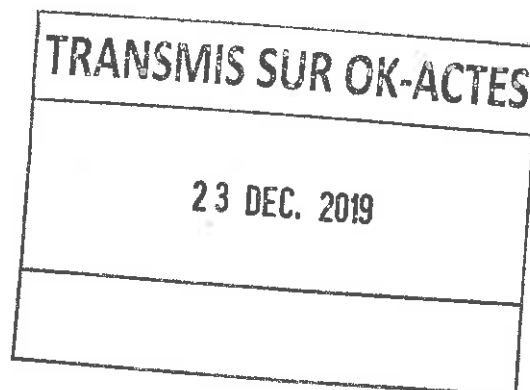
**le 24 DEC. 2019**

Pour extrait conforme  
Le Maire de Belfort,  
et par délégation  
Le Directeur Général des Services,



Jérôme SAINTIGNY

La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage



## CONVENTION

### Entre

**L'association Coup de Pouce, Partenaire de la réussite à l'école**, association loi 1901 reconnue complémentaire de l'enseignement public, N°SIRET 38467347100031, Dont le Siège Social sis, 11, rue Auguste Lacroix, 69003 LYON, Représentée par Monsieur Philippe BOUTOT, en qualité de Directeur général, dûment habilité aux fins des présentes.

Ci-après désignée « **l'Association** »,

### Et

#### **La Ville de Belfort**

Représentée par son Maire M. Damien MESLOT, dûment autorisé en vertu du Conseil Municipal du 18 décembre 2019.

Ci-après désigné(e) « **la Ville** »,

Ensemble « **les Parties** »,

### Préambule

Considérant les objectifs de la politique conduite par la Ville pour :

- Développer une offre périscolaire de qualité adaptée aux besoins de chacun
- Accompagner tous les enfants dans un parcours de réussite scolaire, citoyenne et sociale
- Associer étroitement les parents à ces démarches en leur proposant des aides et des outils adaptés
- Prêter une attention plus particulière aux enfants les plus fragiles ou en risque d'échec

Considérant le projet initié et conçu par l'Association, conforme à son objet statutaire, en dehors du temps scolaire, en faveur d'enfants dont les pratiques de la langue, de la lecture et des mathématiques nécessitent un étayage que les parents ne sont pas toujours en situation d'assurer, en raison de difficultés économiques, sociales, linguistiques et/ou d'un éloignement de l'écrit et de la culture scolaire.

Considérant que les programmes Coup de Pouce développés par l'Association sont complémentaires de l'action de l'école et participent de cette politique en visant l'acquisition d'une culture commune à tous les enfants, et particulièrement la maîtrise



de la langue française, outil décisif pour lutter contre les inégalités et permettre à l'enfant de s'épanouir.

PROJET

Entre les deux parties il a été convenu ce qui suit :

### **Article 1 - Objet de la Convention**

L'Association s'engage à son initiative et sous sa responsabilité envers la Ville à contribuer par son ingénierie à un projet d'intérêt local qui s'inscrit dans le cadre présenté en préambule (le Projet).

Les conditions de mise en œuvre du Projet sont précisées dans le cadre de la présente Convention.

La Ville contribue financièrement à la mise en œuvre de ce projet d'intérêt général. Elle n'attend aucune contrepartie directe de cette subvention.

### **Article 2 - Description du Projet**

L'Association conçoit, à l'appui des acquis de la recherche, des programmes d'action périscolaire et péri-familiale intitulés Coup de Pouce Cla, Coup de Pouce Clé, Coup de Pouce Cli et Coup de Pouce Clém.

L'Association propose à la Ville de mettre en œuvre un dispositif Coup de Pouce. **Le dispositif comprend 6 clubs Coup de Pouce Clé (Clubs de lecture et d'écriture).**

La Ville désigne un pilote municipal, en charge de la bonne mise en œuvre du dispositif Coup de Pouce selon le cadre de fonctionnement spécifique aux programmes Coup de Pouce retenus (le Pilote).

L'Association, représentée par un Délégué territorial, apporte l'ingénierie nécessaire à la mise en œuvre efficace du dispositif Coup de Pouce :

- L'accompagnement du Pilote
- La formation et l'accompagnement des acteurs (animateurs des clubs, coordinateurs et enseignants)
- L'apport de ressources et des outils pédagogiques et de fonctionnement spécifiques aux clubs de chaque programme Coup de Pouce
  - o En plus et spécifiquement pour les clubs Coup de Pouce Clé, les livres des clubs et les dossiers d'activité associés au prix Coup de Pouce des premières lectures
- L'appui à l'évaluation et au déploiement du dispositif.

L'annexe 1 décrit le cadre des interventions du Délégué territorial, du Pilote et des autres acteurs du dispositif Coup de Pouce.

### **Article 3 - Durée de la Convention**

La présente Convention est conclue pour une durée initiale d'une année scolaire. (année scolaire 2019/2020).

Au terme de cette durée initiale, la Convention sera renouvelée par tacite reconduction dans la limite de quatre années consécutives. La conclusion éventuelle d'une nouvelle convention est subordonnée à la production des justificatifs mentionnés à l'article 5 et aux contrôles prévus à l'article 8 des présentes.

Chacune des Parties pourra mettre fin à tout moment à la convention ou souhaiter ne pas la renouveler pour l'année scolaire suivante. Elle devra alors notifier cette décision par lettre recommandée avec accusé de réception moyennant le respect d'un délai de préavis de trois (3) mois avant la date d'échéance.

Les Parties ont expressément convenu que le non-renouvellement de la Convention ne donnera lieu, en tant que tel, à aucune indemnité, sous quelle que forme que ce soit.

#### **Article 4 – Participation financière au Projet**

La Ville versera à l'Association une subvention annuelle correspondant à 500,00 Euros par club Coup de Pouce, sous la condition suspensive de l'approbation de la Convention et de la subvention par le Conseil municipal. Pour l'année scolaire 2019/2020, la **Ville contribue financièrement pour un montant de 3000 euros.**

**La subvention sera versée en une seule fois au plus tard le 31 mars 2020.**

Cette subvention n'est acquise que sous réserve du respect par l'association des obligations mentionnées aux articles 1<sup>er</sup>, 5 et 6 et des décisions de la Ville prises en application des articles 7 et 8 sans préjudice de l'article 14.

L'Association, en mobilisant des dons de mécènes et des subventions d'Etat, prend en charge la majorité du coût complet de l'ingénierie et du Projet, estimée à 1 500,00 Euros par club.

Le financement public n'excède pas les coûts liés à la mise en œuvre du Projet, estimé ci-dessus.

Lors de la mise en œuvre du Projet, l'Association peut procéder à une adaptation à la hausse ou à la baisse de son (ses) budget(s) prévisionnel(s) à la condition que cette adaptation n'affecte pas la réalisation du Projet et qu'elle ne soit pas substantielle.

#### **Article 5 – Justificatifs**

L'Association s'engage à fournir dans les six mois suivants la clôture de chaque exercice les documents ci-après :

- Le compte rendu financier conforme à l'arrêté du 11 octobre 2006 pris en application de l'article 10 de la loi n° 2000-321 du 12 avril 2000 relative aux droits des citoyens dans leurs relations avec les administrations (Cerfa n° 15059).
- Les états financiers ou, le cas échéant, les comptes annuels et le rapport du commissaire aux comptes prévus par l'article L. 612-4 du code de commerce ou la référence de leur publication au Journal officiel ;

- Le bilan du Projet

### **Article 6 - Services spécifiques de l'Association**

L'ingénierie que l'Association fournit repose sur son expérience des interventions, ressources et appuis nécessaires pour assurer la mise en œuvre efficace de clubs Coup de Pouce. Le cadre de l'ingénierie et son calendrier d'exécution sont définis en début d'année par le délégué territorial en collaboration avec le Pilote municipal, selon le contexte local.

En complément de cette ingénierie, l'Association est disposée à mettre ses compétences au service de la Ville si cette dernière sollicite des interventions additionnelles ou spécifiques, ou souhaite développer des programmes locaux particuliers. Ces interventions feront l'objet d'une ou plusieurs convention(s) de prestation(s) spécifique(s) distincte(s).

### **Article 7 – Résiliation**

En cas de manquement grave par l'une des Parties à l'un de ses engagements au titre de la présente Convention, la Partie défaillante sera mise en demeure par lettre recommandée avec accusé de réception d'avoir à respecter ses obligations dans un délai de [15 jours/deux mois] à compter de l'envoi de la lettre. Par manquement grave il est entendu la violation des articles 2, 3 et 4.

Les Parties s'efforceront de trouver une solution amiable à la difficulté dans le délai de [15 jours/deux mois] visé ci-dessus.

A défaut de solution amiable, la Partie victime de l'inexécution notifiera à la Partie défaillante la résiliation de plein droit de la Convention par l'envoi d'une lettre recommandée avec accusé de réception.

### **Article 8 – Contrôles de la Ville**

Pendant et au terme de la présente convention, un contrôle sur place peut être réalisé par la Ville. L'Association s'engage à faciliter l'accès à toutes pièces justificatives des dépenses et tous autres documents dont la production serait jugée utile dans le cadre de ce contrôle conformément au décret du 25 juin 1934 relatif aux subventions aux sociétés privées. Le refus de leur communication entraîne la suppression de la subvention conformément à l'article 14 du décret-loi du 2 mai 1938.

La Ville contrôle à l'issue de la convention que la contribution financière n'excède pas le coût de la mise en œuvre du Projet. Conformément à l'article 43-IV de la loi n° 96-314 du 12 avril 1996 portant diverses dispositions d'ordre économique et financier, la Ville peut exiger le remboursement de la partie de la subvention supérieure aux coûts éligibles du projet ou la déduire du montant de la nouvelle subvention en cas de renouvellement.

## **Article 9 - Confidentialité**

Tous les documents, supports ou informations, communiqués par l'Association à la Ville et à ses agents, pour la réalisation des Services, constituent des informations confidentielles.

La Ville et ses agents s'interdisent d'utiliser les informations confidentielles pour un usage autre que celui prévu à la présente Convention, et de divulguer, pendant toute la durée de la présente Convention et pendant une durée de cinq (5) années après son expiration, pour quelque cause que ce soit, sous quelque forme, à quelque titre et à quelque personne que ce soit, tout ou partie des informations confidentielles, sauf accord préalable et écrit de l'Association.

La Ville s'engage à prendre toutes les mesures nécessaires notamment, mais non limitativement, vis à vis de ses agents ou de tiers qui l'assisteraient dans sa mission, pour que soient maintenues la confidentialité des informations confidentielles.

Le droit d'utilisation des informations confidentielles est concédé par l'Association à la Ville dans la finalité exclusive de réaliser le Projet, objet de la présente Convention.

Sans préjudice de son éventuelle responsabilité, la Ville informera immédiatement l'Association dès qu'elle aura connaissance qu'une personne non autorisée se trouve en possession d'une ou plusieurs desdites informations confidentielles.

En cas de résiliation de la Convention, la Ville devra :

- cesser immédiatement toute utilisation des informations confidentielles de l'Association
- restituer à l'Association l'intégralité des informations confidentielles originales ou en copies détenues ou sous son contrôle, sans nécessité d'une démarche ou d'une mise en demeure préalable accomplie par l'Association
- garantir que toutes copies, peu importe leurs formes ou documentations afférentes aux informations confidentielles de l'Association lui ont été restituées et/ou dument détruites.

## **Article 10 – Propriété intellectuelle**

L'Association est titulaire des marques Coup de Pouce Cla, Coup de Pouce Clé, Coup de Pouce Clém et Prix Coup de Pouce des Premières Lectures (ci-après les « Marques »).

Les mallettes pédagogiques, supports et autres fascicules pédagogiques constituent des œuvres de l'esprit qui contiennent la description d'une méthode pédagogique spécifique, mise au point par l'Association suite à des travaux de recherche qu'elle a réalisés (ci-après les « Éléments Protégés »). L'Association est par conséquent titulaire de tous les droits d'auteur afférents à ces Éléments Protégés.

L'Association autorise la Ville à titre gratuit, pour toute la durée d'exécution de la présente Convention, à utiliser les Marques, afin d'assurer la promotion du(es) club(s) et de l'Association, sur tous supports.

La Ville devra respecter la charte graphique des Marques (couleurs, police, taille) telle que fournie par l'Association, et s'abstenir de réaliser toute modification, suppression ou adjonction, de quelque nature que ce soit et sur quelque support que ce soit.

Les présentes dispositions ne confèrent aucun droit, ni aucune qualité de licencié, sur les Marques à la Ville.

La Ville ne pourra utiliser les Marques pour des fins autres que celles prévues au titre des présentes, sans accord préalable et écrit de l'Association.

Les Marques et les droits de propriété intellectuelle des Éléments Protégés demeurent la propriété exclusive de l'Association.

Tout usage non autorisé ou en violation des présentes, des droits de propriété intellectuelle afférents aux Marques et / ou aux Éléments Protégés est constitutif d'un acte de contrefaçon, susceptible d'engager la responsabilité civile ou pénale de son auteur.

L'Association se réserve la faculté d'engager toutes actions judiciaires de nature à défendre ses droits de propriété intellectuelle, sans préjudice de légitimes dommages et intérêts que l'Association pourrait réclamer en réparation des atteintes à ses droits de propriété intellectuelle.

### **Article 11 – Données personnelles**

La Ville s'engage à appliquer la loi n°78-17 du 6 janvier 1978 modifiée, relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés ainsi que les dispositions du Règlement général sur la protection des données (RGPD 2016/679) du Parlement européen et du Conseil du 27 avril 2016 relatif à la protection à l'égard du traitement des données à caractère personnel et à la libre circulation de ces données des personnes physiques.

Par ailleurs, la Ville s'engage à prendre toutes les mesures nécessaires pour assurer la sécurité et la confidentialité des données de l'Association auxquelles elle aurait accès dans le cadre du(es) Clubs de sorte à ce que ces dernières ne puissent être endommagées et/ou divulguées à des tiers non autorisés.

La Ville respectera les droits des personnes concernées par ces données personnelles et informera l'Association sans délai de toute faille de sécurité et de toute demande d'une personne concernée pour l'exercice de ses droits.

La Ville s'engage à utiliser les données personnelles qui lui seront communiquées uniquement dans le cadre de l'accomplissement des Services et selon les termes de la présente Convention ainsi que pour le compte exclusif et selon les seules instructions de l'Association.



## **Article 12 – Divers**

De manière générale, si une ou plusieurs stipulations des accords liant les Parties sont tenues pour non valides ou déclarées comme telles en application d'une loi, d'un règlement ou à la suite d'une décision devenue définitive d'une juridiction compétente, les autres stipulations garderont toute leur force et leur portée.

Les Parties conviennent alors de remplacer la clause déclarée nulle et non valide par une clause qui se rapportera le plus quant à son contenu de la clause initialement arrêtée, et vu l'intention initiale des Parties.

Les mêmes principes s'appliqueront en cas de dispositions incomplètes.

Les dispositions de la présente Convention, y compris son préambule et les annexes, expriment l'intégralité de l'accord conclu entre les Parties.

Elles prévalent sur toutes les propositions ou accords antérieurs, ainsi que sur toutes autres communications entre les Parties se rapportant à l'objet de la Convention.

Tout avis et notification entre les Parties seront valablement faits par lettre recommandée, avec avis de réception, aux adresses indiquées en tête de la présente Convention ou à toute autre adresse que le destinataire aura fournie à l'expéditeur par lettre recommandée avec avis de réception.

## **Article 13 – Loi applicable & Règlement des litiges**

La présente Convention est interprétée, exécutée et régie exclusivement par le droit français en vigueur.

Toutes difficultés relatives à la validité, à l'interprétation, à l'exécution ou à l'inexécution des présentes, ne pouvant donner lieu à un règlement amiable, seront soumises après échec d'une médiation préalable, à la juridiction territorialement compétente.

## **Article 14 – Avenant**

Toute modification des conditions ou modalités d'exécution de la présente Convention, définie d'un commun accord entre les parties, fera l'objet d'un avenant. Celui-ci précisera les éléments modifiés de la convention, sans que ceux-ci ne puissent conduire à remettre en cause les objectifs généraux fixés dans la présente Convention.

Fait à Lyon

Fait à Belfort

Le 15 novembre 2019

Le .....

### **L'Association**

Philippe BOUTOT  
Directeur général

### **La Ville de Belfort**

Damien MESLOT  
Maire de Belfort

En autant d'exemplaires originaux que de Parties signataires, soit deux (2).

## Annexe 1 - Rôle de chacun dans le partenariat Coup de Pouce

### • Le Pilote

Organise la mise en place du dispositif Coup de Pouce

- Est le relais entre la Ville, l'Éducation nationale, les clubs et l'Association Coup de Pouce
- Met en place un comité de pilotage associant la Ville, l'Éducation nationale, l'Association Coup de Pouce et tout autre partenaire institutionnel du dispositif local
- Organise les cérémonies d'ouverture et de clôture en lien avec la Ville et l'Éducation nationale

Recrute et supervise les animateurs

- Assure le recrutement des animateurs
- Assure la gestion administrative des clubs
- Réalise une visite d'observation de club pour chaque nouvel animateur
- S'assure des bonnes conditions de travail des animateurs (lien avec les enseignants, lieu de travail, etc.)

Organise et s'assure avec le délégué territorial de la formation de l'ensemble des acteurs dans une démarche d'optimisation des coûts (groupes de dix minimum, à défaut mutualisation des formations entre communes ou formations à distance).

Garantit le bon fonctionnement matériel des clubs

- Fournit les consommables
- Fournit les abonnements aux revues et les cahiers de vacances

Veille au bon fonctionnement des clubs

- S'assure de la qualité du travail avec les parents dans les clubs
- S'assure du respect du protocole dans les clubs
- Assure l'organisation des événements du club (Prix Coup de Pouce des Premières Lectures, par exemple)

S'assure du renseignement et de la transmission des questionnaires de bilan avant le 15 juillet de l'année en cours

- S'assure du renseignement en ligne des questionnaires par les acteurs concernés
- S'assure du renseignement des questionnaires papier par les enfants et les parents et les transmet au Délégué territorial

### • Le délégué territorial

L'ingénierie de l'association comprend l'intervention tout au long de l'année du délégué territorial et des ressources, éditées ou en ligne.

L'association, représentée par le délégué territorial,

Assure la formation initiale du pilote et l'accompagne tout au long de l'année dans ses missions

Met à disposition les ressources pédagogiques et de fonctionnement spécifiques à chaque programme, développées par l'association

Participe aux comités de pilotage et aux cérémonies

Assure la formation des acteurs au démarrage de l'action

- Réunion de démarrage avec les acteurs
- Formation théorique en ligne
- Formation pratique en présentiel

Accompagne les acteurs tout au long de l'année

- Réunion de régulation en présentiel
- Appui à distance à la préparation de fin d'année
- Support à distance (mails, Skype, téléphone) pour toute question organisationnelle ou pédagogique

Met en réseau les acteurs du Coup de Pouce

- Mise à disposition et animation de réseaux sociaux, accessibles aux seuls acteurs (plateforme d'e-learning) ou ouverts (facebook)
- Organisation de rencontres territoriales de pilotes pour des échanges d'informations et de pratiques

Réalise un bilan d'évaluation et de satisfaction du dispositif

- Met à disposition les questionnaires bilans pour l'évaluation du dispositif
- En assure le traitement et l'analyse
- Transmet le bilan d'évaluation et de satisfaction
- Prend appui sur le bilan pour, avec le Pilote, engager des actions d'amélioration l'année suivante
- Rencontre l' élu en charge, avec le Pilote, pour partager le bilan de l'année et en tirer les enseignements pour l'année qui suit

Apporte un appui au maintien et au développement des programmes Coup de Pouce dans la ville

- Rencontre périodiquement les partenaires institutionnels du Coup de Pouce (Education nationale, préfecture, CAF, ...)
- Fait connaître à la Ville les opportunités de co-financement du dispositif Coup de Pouce

Ce cadre d'ingénierie peut être modulé selon le contexte local, dans la limite des possibilités définies par le délégué territorial et l'association. Il est précisé en collaboration avec le Pilote en début d'année.

#### • **L'équipe enseignante**

Repère les enfants, si possible en concertation avec les autres acteurs éducatifs de la ville.

Réalise les entretiens préliminaires avec les enfants et les parents

Relaie au pilote les informations relatives au(x) club(s)

Assure le bon fonctionnement local du club (lieu, lien avec les parents, matériel, etc.)

Apporte un appui pédagogique et relationnel à l'animateur

Renseigne les questionnaires bilans

#### • **L'animateur**

Favorise l'implication des parents en établissant avec eux une relation de confiance et en les faisant participer à la vie du club

Anime le groupe d'enfants avec des activités ludiques favorisant leurs apprentissages dans le cadre du protocole Coup de Pouce

Renseigne les questionnaires bilans

## VILLE DE BELFORT

**Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal**

Objet de la délibération

N° 19-161

SEANCE DU MERCREDI 18 DECEMBRE 2019

**Convention de mise en œuvre du dispositif Petits Déjeuners entre la Ville de Belfort et les services de l'Education Nationale**

Le 18 décembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

Etaient présents :

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoint ; M. Ian BOUCARD, Mme Frieda BACHARETTI, M. Alain PICARD, Mme Marie STABILE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, M. François BORON, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DEROY, M. Patrick FORESTIER, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

Absentes excusées :

Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : M. Alain PICARD

*(application de l'Article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)*

Mme Isabelle LOPEZ

Absents :

M. Alain DREYFUS-SCHMIDT  
Mme Patricia BOISUMEAU

Secrétaire de séance :

M. David DIMEY

*~\*~\*~*

La séance est ouverte à 19 h et levée à 21 h 30.

Ordre de passage des rapports : 1 à 49.

M. Gérard PIQUEPAILLE et Mme Francine GALLIEN entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 5 (délibération n° 19-134).  
Mme Claude JOLY, M. Marc ARCHAMBAULT et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 6 (délibération n° 19-135).  
M. Leouahdi Selim GUEMAZI et M. Bastien FAUDOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 7 (délibération n° 19-136).  
Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 10 (délibération n° 19-139).  
M. Leouahdi Selim GUEMAZI quitte la séance lors de l'examen du rapport n° 23 (délibération n° 19-152) et donne pouvoir à Mme Francine GALLIEN.



DELIBERATION N° 19-161

de Mme Marie-Hélène IVOL

Adjointe chargée des maisons de quartier, des centres culturels, de la politique de la ville et du développement social, de l'éducation, de la restauration scolaire et de la famille, de l'enfance et de la jeunesse

Direction de la vie scolaire

Références MHI/DGAESU/MHI/AGB/SG  
Mots clés Enseignement  
Code matière 8.1

***Objet : Convention de mise en oeuvre du dispositif Petits Déjeuners entre la Ville de Belfort et les services de l'Éducation Nationale***

La stratégie nationale de prévention et de lutte contre la pauvreté, adoptée par le Gouvernement en 2018, prévoit d'encourager dans les écoles primaires situées dans des territoires en fortes difficultés sociales (REP/REP+, quartiers prioritaires de la Politique de la Ville ou territoires ruraux aux caractéristiques sociales comparables) la distribution de petits déjeuners, sur le temps périscolaire ou scolaire, selon le choix de l'école et de la commune.

Ce dispositif doit participer à la réduction des inégalités alimentaires pour le premier repas de la journée, indispensable à une concentration et une disponibilité aux apprentissages scolaires.

Le Conseil Municipal du 25 septembre 2019 a statué sur les modalités de mise en oeuvre de ce dispositif en direction des écoles maternelles en zone REP et REP+, sur le temps scolaire.

A ce titre, depuis le 5 novembre, les écoles maternelles Martin Luther King, Dreyfus-Schmidt, Pergaud et Rucklin proposent, à raison d'une fois par semaine, un petit déjeuner aux enfants sur un trimestre, soit 14 petits déjeuners. Les écoles Saint-Exupéry et Aragon ont fait le choix de démarrer cette action après les vacances de Noël.

Cette phase d'expérimentation concerne 596 élèves. Le coût d'un petit déjeuner est estimé à 1,55 € / enfant, composé uniquement de produits 100 % bio. Le Ministère de l'Éducation Nationale s'est engagé à contribuer, sur la base d'un montant de 1,20 €/petit déjeuner consommé, à l'achat des denrées alimentaires consommées par les élèves. La charge nette pour la collectivité est donc estimée à 0,35 €/petit déjeuner, soit un coût total de 2 920 € pour cette année scolaire.

Autour de la distribution des petits déjeuners, les personnels enseignants des écoles concernés conduiront, durant le temps scolaire, un projet pédagogique d'éducation à l'alimentation en y associant les familles.

La convention jointe au présent rapport vient préciser les conditions de mise en oeuvre de ce dispositif et formaliser la participation financière de l'Éducation Nationale, en appui à la collectivité.

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 40 voix pour, 0 contre et 0 abstention,

*(Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT ne prennent pas part au vote),*

**DECIDE**

d'autoriser M. le Maire, ou son représentant, à signer tous les documents afférents à la convention de mise en oeuvre du dispositif Petits Déjeuners entre la Ville de Belfort et les services de l'Éducation Nationale.



Ainsi délibéré en l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, le 18 décembre 2019, ladite délibération ayant été affichée, par extrait, conformément à l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**Date affichage**

**le 24 DEC. 2019**

Pour extrait conforme  
Le Maire de Belfort,  
et par délégation  
Le Directeur Général des Services,

  
Jérôme SAINTIGNY



La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage

**TRANSMIS SUR OK-ACTES**  
**23 DEC. 2019**



MINISTÈRE DE L'ÉDUCATION NATIONALE ET DE LA JEUNESSE

## Convention de mise en œuvre du dispositif « Petits déjeuners » entre la ville de Belfort et les services de l'éducation nationale

*Vu la loi n° 2018-1317 du 28 décembre 2018 ;*

*Vu la délibération du conseil municipal de la commune de Belfort en date du 18 Décembre 2019*

### Entre :

Le ministère de l'éducation nationale et de la jeunesse représenté par le directeur académique des services de l'éducation nationale du Territoire de Belfort agissant sur délégation du recteur de l'académie de Besançon

### Et :

Le maire de Belfort

### Préambule

Considérant que la promotion de la santé à l'école s'appuie sur une démarche globale et positive permettant de promouvoir le bien-être des élèves et que l'alimentation des élèves a une importance capitale pour leur développement et leurs capacités d'apprentissage, il importe de renforcer l'éducation à l'alimentation dans le cadre d'un environnement favorisant un climat de confiance et de réussite pour tous les élèves et, pour certains, de répondre à des difficultés liées à des inégalités sociales.

La stratégie nationale de prévention et de lutte contre la pauvreté, adoptée par le Gouvernement en 2018, prévoit d'encourager dans les écoles primaires situées dans des territoires en fortes difficultés sociales (REP/REP+, quartiers prioritaires de la politique de la ville ou territoires ruraux aux caractéristiques sociales comparables) la distribution de petits déjeuners, sur le temps périscolaire ou scolaire, selon le choix de l'école et de la commune.

Ce dispositif doit participer à la réduction des inégalités alimentaires pour le premier repas de la journée, indispensable à une concentration et une disponibilité aux apprentissages scolaires.

### Il est convenu ce qui suit :

#### Article 1<sup>er</sup> – Objet de la convention

La présente convention formalise l'organisation du dispositif « Petits déjeuners » dans les classes des écoles suivantes de la commune :

- 6 classes de l'école maternelle Dreyfus Schmidt (REP)
- 6 classes de l'école maternelle Rucklin (REP)
- 6 classes de l'école maternelle Martin Luther King (REP+)
- 4 classes de l'école maternelle Pergaud (REP+)
- 4 classes de l'école maternelle Louis Aragon (REP)
- 4 classes de l'école maternelle Saint Exupéry (REP)

#### Article 2 – Obligations de la commune

Les personnels communaux auront en charge l'acheminement et l'entreposage des denrées alimentaires, ainsi que la distribution du petit déjeuner aux enfants dans le respect des dispositions législatives ou réglementaires relatives à la sécurité et à l'hygiène alimentaires définies par l'agence nationale de sécurité sanitaire (ANSES).

Au titre de l'année scolaire en cours, le dispositif est décliné sur 14 semaines à compter du 4 novembre 2019.

La commune s'engage à signaler au directeur académique des services de l'éducation nationale toute difficulté rencontrée dans la mise en œuvre du dispositif « Petits déjeuners ».

### **Article 3 – Obligations du ministère de l'éducation nationale et de la jeunesse**

Le ministère de l'éducation nationale s'engage à contribuer, sur la base d'un montant d'1€20 par petit déjeuner consommé, à l'achat des denrées alimentaires consommées par les élèves.

Un arrêté académique attributif de subvention à la commune fixera précisément la contribution de l'éducation nationale à la mise en œuvre du dispositif « Petits déjeuners ».

Autour de la distribution des petits déjeuners, les personnels enseignants des écoles concernés conduiront, durant le temps scolaire, un projet pédagogique d'éducation à l'alimentation.

Les équipes éducatives des écoles communiqueront avec les familles sur le dispositif (denrées alimentaires distribuées, modalités d'organisation, projet pédagogique associé) afin de les associer et d'éviter le risque d'une double prise de petit déjeuner.

### **Article 4 – Durée de la convention**

Cette convention est conclue pour l'année scolaire 2019-2020.

Elle peut être dénoncée avant son terme soit par accord écrit entre les parties, soit par l'une des parties, par courrier recommandé avec demande d'avis de réception, moyennant le respect d'un préavis d'un mois.

Fait en deux exemplaires à Belfort, le

Le Maire, monsieur Damien MESLOT

L'Inspecteur d'académie,  
Directeur académique des services de l'éducation nationale de Belfort,  
agissant par délégation du recteur de l'académie de Besançon,  
Eugène KRANTZ

## VILLE DE BELFORT

**Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal**

Objet de la délibération

N° 19-162

**Projet d'Action  
Educatif et Culturelle  
(PAEC) 2019-2020****SEANCE DU MERCREDI 18 DECEMBRE 2019**

Le 18 décembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

**Etaient présents :**

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoint ; M. Ian BOUCARD, Mme Frieda BACHARETTI, M. Alain PICARD, Mme Marie STABILE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, M. François BORON, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DEROY, M. Patrick FORESTIER, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

**Absentes excusées :**

Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : M. Alain PICARD

*(application de l'Article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)*

Mme Isabelle LOPEZ

**Absents :**

M. Alain DREYFUS-SCHMIDT  
Mme Patricia BOISUMEAU

**Secrétaire de séance :**

M. David DIMEY



La séance est ouverte à 19 h et levée à 21 h 30.

**Ordre de passage des rapports : 1 à 49.**

M. Gérard PIQUEPAILLE et Mme Francine GALLIEN entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 5 (délibération n° 19-134).

Mme Claude JOLY, M. Marc ARCHAMBAULT et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 6 (délibération n° 19-135).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI et M. Bastien FAUDOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 7 (délibération n° 19-136).

Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 10 (délibération n° 19-139).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI quitte la séance lors de l'examen du rapport n° 23 (délibération n° 19-152) et donne pouvoir à Mme Francine GALLIEN.



CONSEIL MUNICIPAL du 18 décembre 2019

DELIBERATION N° 19-162

de Mme Marie-Hélène IVOL

Adjointe chargée des maisons de quartier, des centres culturels, de la politique de la ville et du développement social, de l'éducation, de la restauration scolaire et de la famille, de l'enfance et de la jeunesse

Direction de la Vie Scolaire

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| Références   | DGAESU/MHI/JMFG/SG |
| Mots-clés    | Enseignement       |
| Code matière | 8.1                |

**Objet : *Projet d'Action Educative et Culturelle (PAEC) 2019-2020***

Dans le cadre de son orientation visant à accompagner les projets et démarches engagées par l'Education Nationale, la Ville de Belfort apporte son concours aux écoles maternelles et élémentaires au bénéfice des Projets d'Action Educative et Culturelle (PAEC) des établissements scolaires.

Ceux-ci sont directement intégrés aux projets des équipes enseignantes et visent à proposer un travail entre l'équipe pédagogique et les élèves. L'objectif est de permettre d'offrir des initiations à des pratiques culturelles diverses.

Pour l'année scolaire 2019-2020, la Ville de Belfort a reçu 24 dossiers de demandes de financements répartis comme suit :

- en maternelle : 7 dossiers déposés pour 6 écoles,
- en élémentaire : 17 dossiers pour 10 écoles.

Les thèmes prioritairement travaillés cette année par les équipes enseignantes au titre des PAEC concernent :

- le renforcement de l'acquisition des fondamentaux,
- la découverte des arts et de leur pratique,
- le renforcement du vivre-ensemble,
- la découverte du monde.

Dans ce cadre, et notamment sur la base des avis rendus par les services de l'Éducation Nationale lors de la commission d'instruction du 7 novembre 2019, il est proposé pour la programmation 2019-2020 des PAEC de soutenir 20 dossiers pour un montant total de 24 000 € répartis comme suit :

- 5 dossiers en maternelle pour un montant de 7 960,00 €,
- 15 dossiers en élémentaire pour un montant de 16 040,00 €.

Cette somme a été votée au Budget Primitif 2019.

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 42 voix pour (unanimité des présents),

**DECIDE**



de valider la programmation 2019-2020 des Projets d'Action Educative et Culturelle.

Ainsi délibéré en l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, le 18 décembre 2019, ladite délibération ayant été affichée, par extrait, conformément à l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**Date affichage**

**le 24 DEC. 2019**

Pour extrait conforme  
Le Maire de Belfort,  
et par délégation  
Le Directeur Général des Services,

  
  
Jérôme SAINTIGNY

La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage

**TRANSMIS SUR OK-ACTES**  
**23 DEC. 2019**



### Annexe

#### Répartition des propositions d'aides par établissement

| Ecoles maternelles       | Dossiers déposés | Dossiers soutenus | Financements sollicités | Financements proposés |
|--------------------------|------------------|-------------------|-------------------------|-----------------------|
| Raymond Aubert           | 1                | 1                 | 5 237,92 €              | 4 000,00 €            |
| Pierre Dreyfus-Schmidt   | 2                | 1                 | 1 545,00 €              | 520,00 €              |
| Victor Hugo              | 1                | 1                 | 5 200,00 €              | 2 020,00 €            |
| Martin Luther King       | 1                | 0                 | 359,00 €                | 0,00 €                |
| Antoine de Saint Exupéry | 1                | 1                 | 1 600,00 €              | 1 020,00 €            |
| Victor Schoelcher        | 1                | 1                 | 406,00 €                | 400,00 €              |
| <b>Total</b>             | <b>7</b>         | <b>5</b>          | <b>14 347,92 €</b>      | <b>7 960,00 €</b>     |

| Ecoles élémentaires      | Dossiers déposés | Dossiers soutenus | Financements sollicités | Financements proposés |
|--------------------------|------------------|-------------------|-------------------------|-----------------------|
| Raymond Aubert           | 2                | 2                 | 3 305,75 €              | 3 200,00 €            |
| Châteaudun               | 1                | 1                 | 1 000,00 €              | 1 000,00 €            |
| Pierre Dreyfus-Schmidt   | 2                | 2                 | 2 662,40 €              | 2 000,00 €            |
| Emilie Géhant            | 1                | 1                 | 1 817,48 €              | 1 318,00 €            |
| Jules Heidet             | 1                | 1                 | 840,00 €                | 800,00 €              |
| Jean Jaurès              | 1                | 1                 | 700,00 €                | 650,00 €              |
| Hubert Metzger           | 2                | 2                 | 1 545,00 €              | 900,00 €              |
| Louis Pergaud            | 1                | 0                 | 1 800,00 €              | 0,00 €                |
| René Rucklin             | 4                | 4                 | 6 527,50 €              | 5 730,00 €            |
| Antoine de Saint Exupéry | 2                | 1                 | 1 042,00 €              | 442,00 €              |
| <b>Total</b>             | <b>17</b>        | <b>15</b>         | <b>21 240,13 €</b>      | <b>16 040,00 €</b>    |

## VILLE DE BELFORT

**Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal**

Objet de la délibération

N° 19-163

**Convention avec le  
CREESDEV, la  
DSDEN90 et la Ville de  
Belfort pour  
l'implantation d'un site  
de référence Déficiants  
Visuels à l'école  
élémentaire Victor  
Schoelcher**

**SEANCE DU MERCREDI 18 DECEMBRE 2019**

Le 18 décembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

**Etaient présents :**

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoint ; M. Ian BOUCARD, Mme Frieda BACHARETTI, M. Alain PICARD, Mme Marie STABILE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, M. François BORON, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DEROY, M. Patrick FORESTIER, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

**Absentes excusées :**

Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : M. Alain PICARD

*(application de l'Article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)*

Mme Isabelle LOPEZ

**Absents :**

M. Alain DREYFUS-SCHMIDT  
Mme Patricia BOISUMEAU

**Secrétaire de séance :**

M. David DIMEY



La séance est ouverte à 19 h et levée à 21 h 30.

**Ordre de passage des rapports : 1 à 49.**

M. Gérard PIQUEPAILLE et Mme Francine GALLIEN entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 5 (délibération n° 19-134).

Mme Claude JOLY, M. Marc ARCHAMBAULT et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 6 (délibération n° 19-135).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI et M. Bastien FAUDOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 7 (délibération n° 19-136).

Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 10 (délibération n° 19-139).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI quitte la séance lors de l'examen du rapport n° 23 (délibération n° 19-152) et donne pouvoir à Mme Francine GALLIEN.



CONSEIL MUNICIPAL du 18 décembre 2019

DELIBERATION N° 19-163

de Mme Marie-Hélène IVOL

Adjointe chargée des maisons de quartier, des centres culturels, de la politique de la ville et du développement social, de l'éducation, de la restauration scolaire et de la famille, de l'enfance et de la jeunesse

Direction de la Vie Scolaire

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| Références   | DGAESU/MHI/JMFG/SG |
| Mots-clés    | Enseignement       |
| Code matière | 8.1                |

***Objet : Convention avec le CREESDEV, la DSDEN90 et la Ville de Belfort pour l'implantation d'un site de référence Déficiants Visuels à l'école élémentaire Victor Schoelcher***

La Ville de Belfort participe activement au déploiement de l'école inclusive dans le cadre de la mise en œuvre de la loi handicap du 5 février 2005 dans ses écoles maternelles et élémentaires.

Elle accueille déjà deux unités d'enseignements autistes à la maternelle Aubert et à l'élémentaire Metzger, et depuis la rentrée 2019, un Pôle d'accompagnement maternelle pour les enfants manifestant d'importantes difficultés d'apprentissage ou des troubles du comportement à la maternelle Bartholdi.

La présente convention est le fruit d'un travail réalisé entre le CREESDEV (Centre Régional d'Enseignement et d'Education Spécialisés pour Déficiants Visuels) des Salins de Brégille (association bisontine intervenant dans les domaines sanitaire et médico-social), l'Inspection Académique et la Ville de Belfort.

Elle vise à favoriser l'épanouissement des enfants déficients visuels par une scolarisation en milieu ordinaire dans les classes, dans une école dynamique qui favorise le développement des relations sociales et éducatives avec d'autres élèves de leur âge.

Les enfants susceptibles d'intégrer l'école Schoelcher habitent sur l'une des communes du Pôle métropolitain Nord Franche-Comté, à moins de 30 km de l'école. Ils sont par ailleurs accueillis par la section d'enseignement et d'éducation spécialisés du CREESDEV par notification de la Maison Départementale des Personnes Handicapées (MDPH), mais ne bénéficient pas d'actions d'enseignement dans ce cadre.

La convention définit le partenariat et les modalités d'accueil et le fonctionnement de l'école, afin qu'elle soit un site référence. Le site de référence se définit comme un lieu ressources au service de la scolarisation des élèves déficients visuels.

Les professionnels intervenant au sein du site de référence sont des spécialistes de la déficience visuelle et interviennent sur la globalité des besoins des jeunes déficients visuels autant que besoin. Il s'agit d'enseignants spécialisés, de transpositeurs-adaptateurs de documents, d'éducateurs spécialisés, d'instructeurs en locomotion et en activité de la vie journalière, et de personnels paramédicaux.

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 42 voix pour (unanimité des présents),

**DECIDE**

d'autoriser M. le Maire, ou son représentant, à signer la convention visant à définir les modalités de partenariat et les conditions d'accueil et de fonctionnement à l'école Victor Schoelcher, pour la durée de l'année scolaire 2019-2020, ainsi que tous les documents y afférents.

Ainsi délibéré en l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, le 18 décembre 2019, ladite délibération ayant été affichée, par extrait, conformément à l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**Date affichage**

**le 24 DEC. 2019**

Pour extrait conforme  
Le Maire de Belfort,  
et par délégation  
Le Directeur Général des Services,

Jérôme SAINTIGNY  


La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage

**TRANSMIS SUR OK-ACTES**  
**23 DEC. 2019**

**CONVENTION SITE DE RÉFÉRENCE du CREESDEV des Salins de Bregille  
à l'école primaire Victor Schoelcher de Belfort (90)  
SITE DE RÉFÉRENCE DEFICIENCE VISUELLE**

Vu :

**La loi 2002-2 du 2 janvier 2002** « de rénovation de l'action sociale et médico-sociale »

**La loi 2005-102 du 11 février 2005** « pour l'égalité des droits et des chances et la participation, la citoyenneté des personnes handicapées »

**Le décret n° 2005-1752 du 30 décembre 2005** relatif au parcours de formation des élèves présentant un handicap

**Les articles L212-15 et L 216-1** du code de l'éducation

**Le décret n° 2009-378 du 2 avril 2009** relatif à la scolarisation des enfants, des adolescents et des jeunes adultes handicapés et à la coopération entre les établissements mentionnés à l'article L.351-1 du code de l'éducation et les établissements et services médico-sociaux mentionnés au 2° et 3° de l'article L.312-1 du code de l'action sociale et des familles

**L'arrêté du 2 avril 2009** précisant les modalités de création et d'organisation d'unités d'enseignement dans les établissements et services médico-sociaux ou de santé pris pour l'application des articles D.351-17 et 351-20 du code de l'éducation.

**ENTRÉ**

La Ville de Belfort, représenté par Monsieur Damien MESLOT, maire et président de la communauté d'agglomération du Grand Belfort,

La Direction des Services Départementaux de l'Education Nationale du Territoire de Belfort (DSDEN 90), représentée par Monsieur Eugène KRANTZ, Directeur académique des services de l'Education Nationale du Territoire de Belfort, agissant par délégation de Monsieur le recteur de l'académie de Besançon.

Le Centre Régional d'Enseignement et d'Education Spécialisés pour Déficients Visuels (CREESDEV) des Salins de Bregille, représenté par Monsieur Mathieu COLSON, Directeur du Pôle Médico-Social (PMS) des Salins de Bregille.

## IL EST CONVENU CE QUI SUIT

### **PREAMBULE :**

La présente convention porte sur l'implantation d'un Site de Référence à la scolarisation de jeunes déficients visuels accompagnés par le CREESDEV des Salins de Bregille à l'école élémentaire Victor Schoelcher de Belfort. Cette mise en œuvre s'appuie sur la loi du 11 février 2005, elle vise la « scolarisation » plutôt que « l'intégration » des élèves handicapés dans le milieu ordinaire.

Cette convention est l'aboutissement d'un travail préparatoire mené entre les différents partenaires (Education Nationale, Ville de Belfort, le CREESDEV), en vue de favoriser, à travers la scolarisation en milieu scolaire ordinaire, l'épanouissement des enfants grâce à la dynamique d'une école élémentaire, l'inscription en classe « ordinaire » et aux relations éducatives et sociales avec d'autres élèves de leur âge.

### **Article 1 –OBJET**

La présente convention a pour objet de définir

- 1- les conditions d'accueil et de fonctionnement, d'un Site de Référence à la scolarisation d'élèves déficients visuels (DV) suivis par le CREESDEV des Salins de Bregille, au sein de l'école élémentaire Schoelcher.
- 2- Les modalités de partenariat à mettre en œuvre pour favoriser la scolarisation des élèves.

### **Article 2 : CONDITIONS D'ACCUEIL**

Le site de référence DV du CREESDEV a pour vocation de soutenir les élèves Déficiants Visuels scolarisés dans les classes de l'école Victor Schoelcher ainsi que tous les professionnels de l'Éducation Nationale et de la municipalité, amenés à intervenir au sein de l'école. Le dispositif a vocation à apporter des réponses spécifiques et spécialisées aux élèves porteurs de ce handicap.

Les élèves en question sont des jeunes par ailleurs accueillis au sein de la Section d'Enseignement et d'Éducation Spécialisés du CREESDEV (SEES) par notification de la MDPH, mais sans bénéficier d'actions d'enseignement dans ce cadre. Ces élèves habitent sur une commune du Pôle Métropolitain Nord Franche-Comté, à moins de 30 km de l'école Victor Schoelcher.

Le site de référence se présente comme un dispositif ressource au service de la scolarisation des élèves déficients visuels.



L'enseignement se déroulera dans sa globalité au sein de l'école Victor Schoelcher. La scolarisation des élèves s'organisera selon un projet individualisé défini collégalement entre les enseignants de l'école et les intervenants du dispositif CREESDEV. L'élève sera inscrit dans une classe de référence, il pourra selon ses besoins, bénéficier de temps dans le cadre du dispositif d'appui.

Au plus tard au mois de mars, le CREESDEV communique la liste nominative des élèves pouvant relever de ce dispositif pour la rentrée scolaire suivante. Les inscriptions seront décidées avec les services de la mairie. Parallèlement, les parents sollicitent la MDPH pour une évaluation des besoins éventuels d'un Accompagnant d'Élèves en Situation de Handicap.

Les professionnels du CREESDEV pourront intervenir pendant le temps scolaire dans ou hors la classe ainsi que hors temps scolaire dans le cadre des activités péri-éducatives, des repas, des sorties scolaires ou autres (rééducatives, paramédicales...).

- **Contexte général :**

Après avis favorable des parents, les élèves du CREESDEV sont scolarisés au sein des classes de l'école Victor Schoelcher et répartis dans les classes sur décision de Monsieur le Directeur de l'école, après consultation des référents pédagogiques du CREESDEV et des enseignants de l'école pour les élèves déjà présents dans l'établissement.

Les élèves sont sous la responsabilité administrative et pédagogique de Monsieur le Directeur de l'école Victor Schoelcher.

A ce titre, ils sont donc élèves à part entière de ladite école et inscrits dans la base élève.

Le CREESDEV s'engage à ce que l'ensemble des professionnels du CREESDEV appelés à intervenir au sein du site de référence prennent connaissance des consignes générales de sécurité ainsi que des consignes particulières de l'établissement et à les appliquer. Ils ont connaissance des dispositifs d'alarme, des moyens d'extinction, des itinéraires d'évacuation et des issues de secours.

Les professionnels du CREESDEV ont accès à la salle des professeurs des écoles.

Les personnels du CREESDEV intervenant à l'école se conforment aux dispositions du règlement intérieur de celle-ci.

- **Fonctionnement du site de référence**

La dotation en temps d'enseignant spécialisé est évaluée en fonction des besoins des élèves. Il est raisonnable de partir sur une base équivalente à une demi-journée par semaine et par élève, ou par niveau de classe.

Cette dotation nécessaire à la mise en œuvre de l'accompagnement pédagogique adapté des élèves sera réévaluée chaque trimestre lors des réunions de régulation.

La liste des intervenants prévus est transmise à Monsieur le Directeur en début de chaque année scolaire.

L'organisation des emplois du temps se fera en concertation avec Monsieur le Directeur, ils seront élaborés de manière à répondre aux besoins des élèves du dispositif. Une réunion de concertation rassemblant les intervenants du CREESDEV et les enseignants de l'école concernés par la scolarisation des élèves se déroulera avant chaque rentrée scolaire afin d'arrêter les modalités d'intervention et de collaboration.

Le CREESDEV s'engage à organiser le transport des élèves concernés par ce dispositif de leur domicile à l'école, de l'école aux lieux de soins.

Tout élève scolarisé à l'école Victor Schoelcher et bénéficiant du dispositif fera l'objet d'un parcours de scolarisation individualisé défini collégialement entre les parents, les enseignants de l'école et les différents intervenants du dispositif. L'élève sera inscrit dans une classe de référence, il pourra selon ses besoins, bénéficier de temps hors la classe dans le cadre du dispositif. Ce cursus individualisé, inscrit dans le cadre du Projet Personnalisé de Scolarisation, fera l'objet d'évaluations régulières, qui se dérouleront dans le cadre des équipes de suivi de la scolarisation, il sera réajusté si besoin.

Tous les personnels concernés par la scolarisation du jeune participeront aux ESS organisées par l'enseignant référent de scolarisation.

Comme pour tous les élèves de l'école, la situation scolaire du jeune sera évaluée lors des conseils des maîtres. Les professionnels du CREESDEV pourront être conviés à cette instance.

### **Article 3 : EQUIPES D'ENCADREMENT ET RESPONSABILITES DES PARTIES**

Les professionnels intervenant au sein du site de référence sont des spécialistes de la Déficience Visuelle (DV) et interviennent sur la globalité des besoins des jeunes DV :

- Enseignants Spécialisés, titulaires du CAEGADV 1<sup>er</sup> ou 2<sup>nd</sup> degré : Certificat d'Aptitude à l'Enseignement Général Adapté à la Déficience Visuelle délivré par le ministère de la santé, ou en cours de formation.
- Enseignant en Activité Physique Adaptée et Santé (STAPS APAS)
- Transcriptionneurs-adaptateurs de documents.
- Educateurs Spécialisés ou Moniteurs Educateurs formés à la DV et élèves éducateurs en formation
- Instructeurs de Locomotion.
- Instructeurs en Activités de la Vie Journalière (AVJ)
- Personnels paramédicaux (orthoptistes, orthophonistes, psychomotriciens)
- Psychologue

Ces professionnels sont placés sous l'autorité hiérarchique de la Direction du CREESDEV.

Les enseignants spécialisés interviendront, en fonction des besoins repérés conjointement par les professionnels du CREESDEV et les professionnels de l'école directement en classe en appui de l'enseignant et/ou en dehors de la classe, au sein du Dispositif avec un ou des élèves et/ou directement auprès des enseignants de l'école afin de les aider à adapter leurs cours à la spécificité du handicap visuel. Les évaluations des élèves seront réalisées, dans la mesure du possible, en coopération entre les enseignants de l'école et ceux du CREESDEV. Ils sont en mesure de proposer, après accord des parties, un accompagnement en autonomie, à l'intérieur comme à l'extérieur de l'école, d'un groupe d'écoliers regroupant des élèves du CREESDEV et des élèves de l'école.

En fonction des besoins soit de manière anticipée afin d'organiser et préparer les activités sportives adaptées, soit lors des séquences d'EPS, en soutien aux enseignants et intervenants, le professeur d'EPS peut également participer à toutes les actions débouchant sur une spécificité motrice ou sportive (activités découvertes, rencontre USEP,...).

Les transcripteurs-adaptateurs de documents interviendront surtout depuis le CREESDEV sur demande des enseignants envoyés par mail au moins quinze jours avant la date du besoin du document adapté. Pour autant, ils peuvent être appelés à se rendre au sein de l'école pour faire le point avec un élève ou avec un enseignant à propos des documents utilisés et ainsi de garantir la meilleure adaptation possible en fonction des attentes de l'enseignant.

Les personnels éducatifs seront les interlocuteurs privilégiés des personnels du périscolaire. Les élèves bénéficiant du dispositif seront ponctuellement accompagnés, si besoin, durant la pause méridienne (repas et surveillance) par les personnels éducatifs du CREESDEV.

Ils sont en mesure de proposer, si le besoin s'en fait sentir, des actions de sensibilisation auprès des élèves voyants afin de favoriser et faciliter l'inclusion des élèves déficients visuels.

Ils sont également à même, toujours si le besoin existe, d'animer ou de co-animer un atelier éducatif.

Les instructeurs interviendront directement auprès des élèves DV. Ils interviennent sur des temps périscolaires (repas, transports...) et pourront être amenés à intervenir sur des temps scolaires (accompagnement en collaboration avec les personnels de l'école à l'intérieur comme à l'extérieur de l'école, d'un groupe comprenant des élèves du CREESDEV).

Les personnels paramédicaux peuvent être amenés à réaliser une rééducation sur site. L'orthoptiste est également garante de la bonne position de l'élève en classe et des besoins visuels (éclairage, ergonomie du poste de travail, matériel adapté ...)

La psychologue est en lien avec le Psychologue Scolaire de l'établissement scolaire afin d'aider à la réflexion autour de l'évolution des élèves du CREESDEV. Elle peut être appelée à participer aux réunions d'ESS de ces élèves.

En accord avec les familles, le CREESDEV tient à disposition du médecin scolaire le dossier médical des élèves concernés.

En cas d'urgence, l'établissement scolaire applique les protocoles internes à l'école en n'omettant pas d'avertir la Direction du CREESDEV.

#### **Article 4 : MOYENS DE FONCTIONNEMENT ET CONDITIONS DE MISE A DISPOSITION DU DISPOSITIF D'APPUI**

##### **❖ Les moyens matériels :**

La mairie de Belfort met à disposition du site de référence une salle de l'école qui pourra être utilisée lors des accompagnements individuels. Il peut également assurer un aménagement éventuel en concertation avec les représentants de l'école et du CREESDEV des Salins de Bregille. Le CREESDEV mettra à disposition de ce dispositif, le matériel spécialisé collectif nécessaire (embosseuse, télé agrandisseur).

Le CREESDEV utilisera la salle attribuée exclusivement dans les conditions prévues dans la présente convention.

Le CREESDEV veille à ce que le personnel du site conserve les locaux et le matériel mis à disposition en bon état. Si des dégradations sont constatées, le chef d'établissement pourra en demander réparation au CREESDEV, à charge pour l'association des Salins de Bregille de poursuivre un recouvrement auprès des familles:

##### **❖ La Formation :**

Le CREESDEV organise des formations à destination de l'école et ce dans différents domaines :

- Sensibilisation à la DV
- Formation aux pathologies de la DV

Il est à noter que ces formations peuvent être inscrites dans le Plan Académique de Formation.

Une première action de formation destinée à l'ensemble des professionnels de l'école a été initiée en mai 2019.

##### **❖ Les conditions financières de la mise à disposition :**

L'ensemble des moyens matériels mis à disposition du site de référence est consenti à titre gratuit. Cependant, le CREESDEV prend à sa charge le budget de fonctionnement du Dispositif, y compris les frais divers (photocopies ...) qui lui seront facturés par la mairie.

Les personnels intervenants sur le site sont autorisés à prendre leur repas à la cantine de l'école au tarif correspondant à leur catégorie. Ces repas sont facturés au CREESDEV.

### ❖ *Pilotage et évaluation du dispositif :*

Le fonctionnement du dispositif nécessite des temps réguliers de régulation afin d'ajuster les réponses aux besoins des élèves, pour ce faire un bilan sera réalisé à la fin de chaque trimestre en présence des responsables et intervenants de l'école, des responsables et intervenants du CREESDEV et de l'IEN ASH, représentant l'inspecteur d'académie.

L'évaluation globale de la mise en œuvre de la présente convention et la pertinence du dispositif au regard de la scolarisation des élèves déficients visuels, se réalisera lors d'un bilan annuel réunissant l'ensemble des intervenants et des partenaires.

### **Article 5 : CONDITIONS GENERALES ET DISPOSITIONS APPLICABLES EN MATIERE DE SECURITE ET D'ASSURANCE**

Préalablement à l'utilisation des locaux, le CREESDEV s'engage à satisfaire aux obligations suivantes :

- ❖ Avoir souscrit les polices d'assurance en matière de responsabilité civile et d'accident du travail,
- ❖ Avoir pris connaissance des consignes générales et particulières de sécurité et s'engager à les appliquer,
- ❖ Avoir procédé, avec le représentant de la commune et le chef d'établissement à une visite du site et plus particulièrement des locaux et des voies d'accès qui seront effectivement utilisées,
- ❖ Avoir constaté avec le chef d'établissement l'emplacement des dispositifs d'alarme, des moyens d'extinction (extincteurs, robinets d'incendie armés ...) et avoir pris connaissance des itinéraires d'évacuation et des issues de secours,
- ❖ Se conformer impérativement aux prescriptions édictées en matière de sécurité comportant la désignation obligatoire de la personne chargée de veiller à leur respect.

En cas de problème de comportement d'un élève ou de toute autre difficulté majeure, le CREESDEV s'engage à intervenir dans les plus brefs délais.

Le CREESDEV utilisateur prendra les locaux en leur état actuel, déclarant les avoir visités et les connaître.

Un état des lieux sera effectué conjointement au moment de la remise des clés et définira l'état des locaux et des équipements.

En outre, les membres du CREESDEV des Salins de Bregille de même que les personnes extérieures qu'ils auront régulièrement introduites ou laissées introduire dans les lieux devront respecter les obligations imposées ci-après (visiteurs) :

- ❖ Ils s'interdiront tout acte pouvant nuire à la sécurité des personnes et des biens,
- ❖ Ils useront paisiblement les lieux avec le souci de respecter la tranquillité et le repos du voisinage,
- ❖ Ils n'utiliseront pas d'appareils dangereux, ne détiendront pas de produits explosifs ou inflammables autres que ceux d'un usage domestique courant autorisés par les règlements de sécurité.

#### **Article 6 : RECLAMATION DES TIERS CONTRE LES TIERS**

Le CREESDEV devra faire son affaire personnelle à ses risques, périls et frais sans que la commune de Belfort puisse être inquiétée ou recherchée de toutes les réclamations faites par les voisins et les tiers, notamment pour bruits, troubles de jouissance causés du fait de son occupation par lui ou par des personnes extérieures qu'il aura introduites ou laissées introduire dans les lieux.

#### **Article 7 : REPARATIONS ET TRAVAUX DANS LES LOCAUX**

Le CREESDEV devra aviser immédiatement les services municipaux de toute réparation à la charge de ce dernier dont il sera à même de constater la nécessité sous peine d'être tenu responsable de toute aggravation résultant de son silence ou de son retard.

Si des travaux devaient être réalisés, ils le seraient dans les règles de l'art et en conformité avec les réglementations relatives à la sécurité, l'urbanisme et l'hygiène.

#### **Article 8 : DESTRUCTION DES LIEUX OU DU MATERIEL UTILISES**

Si les lieux ou le matériel mis à disposition venaient à être détruits en totalité par un événement indépendant de la commune, la présente convention sera résiliée de plein droit, sans indemnité.

En cas de destruction partielle, la présente convention pourra être résiliée sans indemnité à la demande de l'une ou l'autre des parties, sans préjudice pour la collectivité concernée de ses droits éventuels contre l'organisme si la destruction lui est imputable.



#### **Article 9 : COORDINATION**

Une commission de coordination composée de Monsieur le DASEN ou son représentant, du directeur du Pôle médico-social des Salins de Bregille ou de son représentant, du maire de Belfort ou de son représentant, se réunit chaque fois que nécessaire, pour veiller à l'application de la présente convention et, le cas échéant, pour proposer des modifications aux parties contractantes.

#### **Article 10 : DUREE DE LA CONVENTION**

La présente convention est signée pour la durée d'une année scolaire à compter du 1<sup>er</sup> septembre 2019. Sa reconduction par avenant ne pourra intervenir qu'après accord de l'ensemble des parties.

#### **Article 11 : PROCEDURE DE RESILIATION**

Il est expressément convenu que si le CREESDEV cessait d'avoir besoin des locaux ou les occupait de manière non conforme aux activités fixées contractuellement, les présents engagements deviendraient automatiquement caducs.

Par ailleurs, si pour une raison ou une autre, la commune avait besoin de locaux, il pourrait les reprendre à tout moment sans que le CREESDEV puisse réclamer aucune indemnité de résiliation.

#### **Article 12 : PROCEDURE DE RENONCIATION**

La présente convention peut être dénoncée par l'une ou l'autre des parties à tout moment et pour quelque motif que ce soit.

Elle pourra être résiliée par la commune par lettre recommandée avec accusé de réception en cas d'inexécution de l'une quelconque de ses obligations par l'organisateur ou de cessation de l'activité prévue dans les lieux

En cas de résiliation, il conviendra de laisser un délai raisonnable au CREESDEV pour la recherche de nouveaux locaux d'accueil.

#### **Article 13 : LITIGES**

En cas de litige relatif à l'exécution ou à l'interprétation de la présente convention, les parties s'engagent à tout mettre en œuvre pour régler leurs différends à l'amiable, notamment par voie transactionnelle.

A défaut de règlement à l'amiable, le Tribunal Administratif de Besançon sera compétent pour juger d'un éventuel contentieux.

Fait à Belfort le  
(en 3 exemplaires originaux)

Le Maire de Belfort

Le Directeur Académique des services  
de l'Éducation Nationale du Territoire de Belfort

Damien MESLOT

Eugène KRANTZ

Le Directeur du Pôle Médico-Social  
des Salins de Bregille

Mathieu COLSON

----

Objet de la délibération

N° 19-164

Avenant de transfert au  
marché de mobilier  
17V021

## VILLE DE BELFORT

**Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal****SEANCE DU MERCREDI 18 DECEMBRE 2019**

Le 18 décembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

**Etaient présents :**

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoint ; M. Ian BOUCARD, Mme Frieda BACHARETTI, M. Alain PICARD, Mme Marie STABILE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, M. François BORON, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DEROY, M. Patrick FORESTIER, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

**Absentes excusées :**

Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : M. Alain PICARD

*(application de l'Article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)*

Mme Isabelle LOPEZ

**Absents :**

M. Alain DREYFUS-SCHMIDT  
Mme Patricia BOISUMEAU

**Secrétaire de séance :**

M. David DIMEY

*re*

La séance est ouverte à 19 h et levée à 21 h 30.

**Ordre de passage des rapports : 1 à 49.**

M. Gérard PIQUEPAILLE et Mme Francine GALLIEN entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 5 (délibération n° 19-134).

Mme Claude JOLY, M. Marc ARCHAMBAULT et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 6 (délibération n° 19-135).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI et M. Bastien FAUDOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 7 (délibération n° 19-136).

Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 10 (délibération n° 19-139).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI quitte la séance lors de l'examen du rapport n° 23 (délibération n° 19-152) et donne pouvoir à Mme Francine GALLIEN.



de Mme Marie-Hélène IVOL

Adjointe chargée des maisons de quartier, des centres culturels, de la politique de la ville et du développement social, de l'éducation, de la restauration scolaire et de la famille, de l'enfance et de la jeunesse

Direction de la Vie Scolaire

Références DGAESU/MHI/JMFG/SG  
Code matière 8.1  
Mots-clés Enseignement

**Objet : Avenant de transfert au marché de mobilier 17V021**

**1. Contexte**

La Ville de Belfort procède à l'achat de mobilier pour ses écoles, ses restaurants scolaires et ses bibliothèques par voie de marché public.

Ainsi, le marché notifié le 14 juin 2017, pour une durée d'un an, reconductible jusqu'au 13 juin 2020, avait été attribué pour 3 lots :

- Lot 1 : les écoles élémentaires
- Lot 2 : les écoles maternelles
- Lot 4 la restauration scolaire

à la société DELAGRAVE, et le Lot 3 concernant les bibliothèques avait été attribué à la société DPC.

Or, la société DELAGRAVE vient de céder son activité « mobilier scolaire » à la société ICGL/Société Saônoise de Mobilier - 117 avenue Vallée du Breuchin - 70300 FROIDCONCHE. Cette cession nécessite la passation d'un avenant de transfert entre les deux sociétés.

**2. Conséquences**

Ce marché ayant été passé sous forme formalisée (Appel d'Offres Ouvert), il convient de prendre acte de ce rachat, par le biais d'une délibération, pour autoriser la signature de l'avenant de transfert.

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 38 voix pour, 1 contre (M. Marc ARCHAMBAULT) et 0 abstention,

*(M. François BORON, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT ne prennent pas part au vote),*

**DECIDE**

d'autoriser M. le Maire, ou son représentant, à signer l'avenant de transfert au marché de mobilier 17V021.

Ainsi délibéré en l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, le 18 décembre 2019, ladite délibération ayant été affichée, par extrait, conformément à l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**Date affichage**

**le 24 DEC. 2019**

Pour extrait conforme  
Le Maire de Belfort,  
et par délégation  
Le Directeur Général des Services,

  
Jérôme SAINTIGNY



La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage

**TRANSMIS SUR OK-ACTES**  
23 DEC. 2019



MINISTÈRE DE L'ÉCONOMIE, DES FINANCES ET DE L'INDUSTRIE  
Direction des Affaires Juridiques

MARCHES PUBLICS ET ACCORDS-CADRES

EXE10

## AVENANT N° 1 DE TRANSFERT<sup>1</sup>

Le formulaire EXE10 est un modèle d'avenant, qui peut être utilisé par le pouvoir adjudicateur ou l'entité adjudicatrice, dans le cadre de l'exécution d'un marché public ou d'un accord-cadre.

### A - Identification du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice).

(Reprendre le contenu de la mention figurant dans les documents constitutifs du marché public ou de l'accord-cadre.)

Ville de Belfort  
Hôtel de Ville et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération  
Place d'Armes  
90020 BELFORT Cedex

### B - Identification du titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.

[Indiquer le nom commercial et la dénomination sociale du titulaire individuel ou de chaque membre du groupement titulaire, les adresses de son établissement et de son siège social (si elle est différente de celle de l'établissement), son adresse électronique, ses numéros de téléphone et de télécopie et son numéro SIRET. En cas de groupement d'entreprises titulaire, identifier le mandataire du groupement.]

DELAGRAVE  
8 RUE Sainte Claire Deville  
Espace Lognes  
77185 LOGNES

### C - Objet du marché public ou de l'accord-cadre.

■ Objet du marché public ou de l'accord-cadre :

(Reprendre le contenu de la mention figurant dans les documents constitutifs du marché public ou de l'accord-cadre. En cas d'allotissement, préciser également l'objet de la consultation. En cas d'accord-cadre, indiquer l'objet de ce dernier.)

Fournitures de mobilier scolaire – 17V021

Lot 1 : Ecoles élémentaires

Lot 2 : Ecoles maternelles

Lot 4 : Restaurants scolaires

■ Date de la notification du marché public ou de l'accord-cadre : 14/06/2017

■ Durée d'exécution du marché public ou de l'accord-cadre : du 14 juin 2017 au 14 juin 2018 / Reconductible deux fois pour une durée de 1 an.

■ Montant initial du marché public ou de l'accord-cadre :

- Taux de la TVA : 20 %
- Montant maximum HT : 65 000,00 € lot 1
- Montant maximum HT : 80 000 € lot 2
- Montant maximum HT : 30 000 € lot 4

<sup>1</sup> Formulaire non obligatoire disponible, avec sa notice explicative, sur le site du ministère chargé de l'Économie.



## D - Objet de l'avenant.

■ Modifications introduites par le présent avenant :

*(Détaillez toutes les modifications, avec ou sans incidence financière, introduites dans le marché public ou l'accord-cadre par le présent avenant. Préciser les articles du CCAP ou du CCTP modifiés ou complétés ainsi que l'incidence financière de chacune des modifications apportées.)*

**La société DELAGRAVE cède son activité mobilier scolaire à la société ICGL avec faculté de substitution à la société Saonoise de Mobilier**

**Siège social : Société Saonoise de Mobilier 10 rue de Froideconche 70300 ESBOZ-BREST**

**Toutes les obligations du marché en cours, attribué à l'origine à la société DELAGRAVE sont transférées à la société Saonoise de Mobilier. Celle-ci s'engage à honorer toutes les prestations qui s'y rapportent dans les conditions fixées aux prescriptions du marché.**

**Les autres clauses du marché demeurent applicables.**

■ Incidence financière de l'avenant :

L'avenant a une incidence financière sur le montant du marché public ou de l'accord-cadre :

*(Cocher la case correspondante.)*

NON

OUI

## E - Signature du titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.

| Nom, prénom et qualité du signataire (*) | Lieu et date de signature | Signature |
|--|---------------------------|-----------|
| DELAGRAVE                                |                           |           |
| Société Saonoise de Mobilier             |                           |           |

(\*) Le signataire doit avoir le pouvoir d'engager la personne qu'il représente.

## F - Signature du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice).

**Pour l'Etat et ses établissements :**

*(Visa ou avis de l'autorité chargée du contrôle financier.)*

A Belfort, le .....

Signature

*(représentant du pouvoir adjudicateur ou de l'entité adjudicatrice)*

*Pour le Maire,  
L'Adjointe déléguée,*

*Marie-Hélène IVOL*

**G - Notification de l'avenant au titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.**

**■ En cas de remise contre récépissé :**

Le titulaire signera la formule ci-dessous :

*« Reçue à titre de notification copie du présent avenant »*

A ....., le .....

Signature du titulaire,

**■ En cas d'envoi en lettre recommandé avec accusé de réception :**

*(Coller dans ce cadre l'avis de réception postal, daté et signé par le titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.)*

**■ En cas de notification par voie électronique :**

*(Indiquer la date et l'heure d'accusé de réception de la présente notification par le titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.)*

## VILLE DE BELFORT

**Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal**

Objet de la délibération

N° 19-165

SEANCE DU MERCREDI 18 DECEMBRE 2019

Participation aux frais de  
scolarité pour les écoles  
privées

Le 18 décembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

Etaient présents :

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoint ; M. Ian BOUCARD, Mme Frieda BACHARETTI, M. Alain PICARD, Mme Marie STABILE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, M. François BORON, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DEROY, M. Patrick FORESTIER, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

Absentes excusées :

Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : M. Alain PICARD

*(application de l'Article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)*

Mme Isabelle LOPEZ

Absents :

M. Alain DREYFUS-SCHMIDT  
Mme Patricia BOISUMEAU

Secrétaire de séance :

M. David DIMEY



La séance est ouverte à 19 h et levée à 21 h 30.

Ordre de passage des rapports : 1 à 49.

M. Gérard PIQUEPAILLE et Mme Francine GALLIEN entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 5 (délibération n° 19-134).

Mme Claude JOLY, M. Marc ARCHAMBAULT et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 6 (délibération n° 19-135).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI et M. Bastien FAUDOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 7 (délibération n° 19-136).

Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 10 (délibération n° 19-139).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI quitte la séance lors de l'examen du rapport n° 23 (délibération n° 19-152) et donne pouvoir à Mme Francine GALLIEN.



de Mme Marie-Hélène IVOL

Adjointe chargée des maisons de quartier, des centres culturels, de la politique de la ville et du développement social, de l'éducation, de la restauration scolaire et de la famille, de l'enfance et de la jeunesse

Direction de la Vie Scolaire

Références DGAESU/MHI/JMFG/SG  
Mots clés Enseignement  
Code matière 8.1

**Objet : Participation aux frais de scolarité pour les écoles privées**

**1) Rappel du contexte**

Jusqu'en septembre 2019, conformément à l'alinéa 4 de l'article L442-5 du Code de l'Education, une participation financière était allouée aux trois écoles privées de la Ville de Belfort, sous contrat d'association, qui accueillaient des enfants domiciliés à Belfort et scolarisés en élémentaire :

- Cours Notre-Dame des Anges
- Institution Saint-Joseph
- Institution Sainte-Marie.

Cette subvention est versée en deux temps. Un premier versement intervient au 2<sup>e</sup> trimestre, et le second en septembre.

En 2019, le montant versé était de 606 € par enfant de niveau élémentaire et par année scolaire. Il permet de couvrir les frais liés à la scolarité des élèves.

Au titre de l'année scolaire 2018-2019, le montant s'est élevé à 202 404 € pour 334 élèves, avec la décomposition suivante :

- Cours Notre-Dame des Anges : 52 116 € pour 86 élèves
- Institution Saint-Joseph : 75 144 € pour 124 élèves
- Institution Sainte-Marie : 75 144 € pour 124 élèves.

**2) Participation financière pour l'année scolaire 2019/2020**

Or, le cadre réglementaire a évolué à compter de la rentrée 2019, puisque l'obligation d'instruction a été abaissée de six à trois ans.

En conséquence, les établissements privés sous contrat ayant des structures scolaires de niveau maternelle doivent percevoir une dotation nouvelle au titre des enfants les fréquentant. Cette participation financière, de même nature que celle versée pour les élèves de niveau élémentaire, couvre les frais de fonctionnement liés à la scolarité des élèves de maternelle. Deux établissements sont concernés : l'Institution Saint-Joseph et le Cours Notre-Dame des Anges.

Pour l'année scolaire 2019/2020, il est proposé de définir un même niveau de subvention par enfant, qu'il soit en école élémentaire ou en école maternelle, à savoir 606 € par enfant et par année scolaire.

Dans ce cadre, les montants alloués pour l'année scolaire 2019/2020 seront :

- Cours Notre-Dame des Anges : 92 112 € pour 57 élèves de maternelle et 95 élèves d'élémentaire
- Institution Saint-Joseph : 127 260 € pour 101 élèves de maternelle et 109 élèves d'élémentaire
- Institution Sainte-Marie : 85 446 € pour 141 élèves d'élémentaire

soit une dépense globale de 304 818 € pour l'année scolaire 2019/2020 (+ 102 414 €).

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 35 voix pour, 1 contre (Mme Jacqueline GUIOT) et 2 abstentions (Mme Samia JABER, M. René SCHMITT),

(Mme Francine GALLIEN –mandataire de M. Leouahdi Selim GUEMAZI-, M. Bastien FAUDOT, M. Emmanuel FILLAUDEAU ne prennent pas part au vote),

#### DECIDE

d'autoriser M. le Maire, ou son représentant, à signer tous les documents afférents à la participation de la Ville de Belfort aux frais de scolarité pour les écoles privées.

Ainsi délibéré en l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, le 18 décembre 2019, ladite délibération ayant été affichée, par extrait, conformément à l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

#### Date affichage

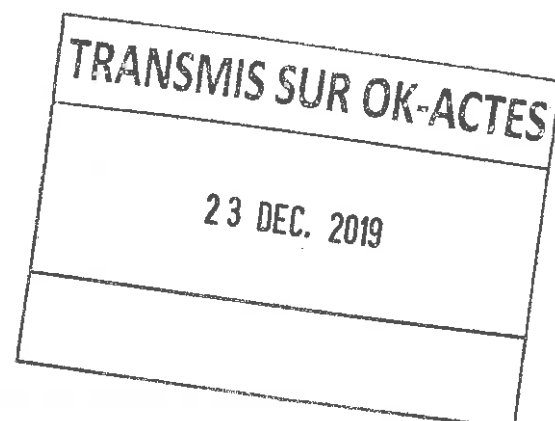
le 24 DEC. 2019

Pour extrait conforme  
Le Maire de Belfort,  
et par délégation  
Le Directeur Général des Services,

  
Jérôme SAINTISNY



La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage



# **CONVENTION PORTANT SUR LA PARTICIPATION DE LA VILLE DE BELFORT AUX DÉPENSES DE FONCTIONNEMENT DES CLASSES MATERNELLES ET ÉLÉMENTAIRES DES ÉTABLISSEMENTS PRIVÉS SOUS CONTRAT D'ASSOCIATION**

Entre

La Ville de Belfort, représentée par son Maire en exercice, Monsieur Damien MESLOT, dûment autorisé en vertu du Conseil municipal du 18 décembre 2019, d'une part  
et l'Association, dénommée Fondation Providence de Ribeauvillé, représentée par sa Présidente, Sœur Monique GUGENBERGER, agissant pour le compte de l'Association  
et l'Établissement scolaire privé sous contrat d'association, dénommé Cours Notre-Dame des Anges, représenté par Madame Véronique VASSORT, Chef d'établissement 1<sup>er</sup> degré, d'autre part.

Il a été convenu ce qui suit :

## **PRÉAMBULE**

VU le Code de l'Éducation, pris notamment en ses articles L 442-5 et R 442-44,  
VU le contrat d'association conclu entre l'Etat et l'Établissement scolaire en date du 19 mars 1981,  
VU la délibération du Conseil Municipal en date du 18 décembre 2019,  
La Ville de Belfort apporte son concours financier aux écoles privées sous contrat d'association, cette obligation de financement ne portant que sur les dépenses de fonctionnement à l'exclusion de toute dépense d'investissement.

## **ARTICLE 1 – OBJET**

La présente convention a pour objet de définir les conditions de participation de la Ville aux dépenses de fonctionnement de l'Association pour les classes élémentaires de l'Établissement.

## **ARTICLE 2 – CONDITIONS DE PARTICIPATION**

Les crédits de fonctionnement sont attribués par la Ville à l'Association, pour contribuer à couvrir le coût des dépenses suivantes :

- L'entretien des locaux affectés à l'enseignement
- Les frais de chauffage, d'eau, d'éclairage et de nettoyage des locaux à usage d'enseignement
- L'entretien, et s'il y a lieu, le renouvellement du mobilier scolaire et du matériel collectif d'enseignement



- L'achat de livres pédagogiques, des registres, cahiers et imprimés à usage des classes
- La rémunération des agents de service.

Le montant de la contribution est fixé chaque année par délibération du Conseil Municipal.

Au titre de l'année 2019-2020, et de l'exercice budgétaire 2020, une participation de 606€ par élève est octroyée à l'Association par la Ville.

La contribution forfaitaire versée est multipliée par le nombre d'élèves dont les parents sont domiciliés à Belfort.

Le versement de la participation s'effectue au vu du constat nominatif de rentrée des élèves présents, certifié par la directrice de l'établissement :

- Au cours du 2<sup>e</sup> trimestre pour une première avance
- Au cours du mois de septembre pour le solde correspondant à la dotation

Après l'adoption de son budget primitif, la Ville adressera à l'Association une lettre de notification, indiquant le montant de la contribution allouée, et portant rappel des conditions de répartition de celle-ci.

### **ARTICLE 3 – COMPTE-RENDU ET CONTRÔLE DE L'ACTIVITÉ**

L'Association transmettra à la Ville, au plus tard dans les six mois suivant la fin de l'exercice pour lequel la contribution a été attribuée, un compte-rendu financier attestant la conformité des dépenses effectuées à l'objet de la contribution. Ce document sera assorti de toutes les justifications nécessaires, et notamment d'un bilan certifié conforme.

La Ville aura le droit de contrôler les renseignements donnés dans les documents visés ci-dessus. A cet effet, ses agents habilités pourront se faire présenter toute pièce de comptabilité nécessaire à leur vérification. Ils pourront procéder à toute vérification utile pour s'assurer que les intérêts contractuels de la Ville sont sauvegardés.

L'Association devra également communiquer à la Ville tous les procès-verbaux des Assemblées Générales ainsi que de son Conseil d'Administration.

Si, pour une raison quelconque, la contribution n'était pas affectée par l'Association à l'objet pour lequel elle avait été octroyée, la Ville se réserve le droit de demander à l'Association le remboursement, en partie ou en totalité, de la somme perçue. Il en sera de même, en cas de dénonciation ou perte en cours d'année scolaire, et pour quelque raison que ce soit, du bénéfice du contrat d'association liant l'établissement scolaire considéré à l'Etat.

### **ARTICLE 4 – DURÉE**

La présente convention est conclue pour une année scolaire, soit du mois de septembre 2019 au mois de juillet 2020, renouvelable annuellement par tacite reconduction ou à la dénonciation ou perte du bénéfice du contrat d'association liant l'établissement à l'Etat, l'Etablissement s'engageant à informer la collectivité le cas échéant.

## **ARTICLE 5 – RÉSILIATION**

Si, pour une cause quelconque, résultant du fait de l'Association, la présente convention n'est pas appliquée, la Ville se réserve la possibilité de dénoncer unilatéralement la présente convention, sans préavis ni indemnité et sans devoir verser les reliquats de participation qui seraient encore dus, par lettre recommandée avec accusé de réception.

## **ARTICLE 6 – LITIGE**

En cas de contestation sur l'interprétation ou l'application de la présente convention, les parties s'engagent, préalablement à tout recours contentieux, à tenter de régler leur différend par voie de conciliation. Si, dans le délai d'un mois à compter de la réception par l'une des deux parties des motifs de la contestation, aucun accord n'est trouvé, les parties ont la faculté de saisir le tribunal territorialement compétent de l'objet de leur litige.

FAIT À BELFORT, le

(en 3 exemplaires originaux)

La Chef d'établissement  
Cours Notre-Dame des Anges

La Présidente  
Fondation Providence

Le Maire  
Ville de Belfort

Véronique VASSORT

Sr Monique GUGENBERGER

Damien MESLOT

# CONVENTION PORTANT SUR LA PARTICIPATION DE LA VILLE DE BELFORT AUX DÉPENSES DE FONCTIONNEMENT DES CLASSES MATERNELLES ET ÉLÉMENTAIRES DES ÉTABLISSEMENTS PRIVÉS SOUS CONTRAT D'ASSOCIATION

Entre

La Ville de Belfort, représentée par son Maire en exercice, Monsieur Damien MESLOT, dûment autorisé en vertu du Conseil municipal du 18 décembre 2019, d'une part  
et l'Association, dénommée OGEC Saint-Joseph, représentée par son Président, Monsieur Paul-Henri VIEILLE-CESSAY, agissant pour le compte de l'Association  
et l'Etablissement scolaire privé sous contrat d'association, dénommé Institution Saint-Joseph, représenté par Madame Delphine BOVIGNY, Chef d'établissement 1<sup>er</sup> degré, d'autre part.

Il a été convenu ce qui suit :

## **PRÉAMBULE**

VU le Code de l'Éducation, pris notamment en ses articles L 442-5 et R 442-44,  
VU le contrat d'association conclu entre l'État et l'Etablissement scolaire en date du 14 septembre 1978,  
VU la délibération du Conseil Municipal en date du 18 décembre 2019,  
La Ville de Belfort apporte son concours financier aux écoles privées sous contrat d'association, cette obligation de financement ne portant que sur les dépenses de fonctionnement à l'exclusion de toute dépense d'investissement.

## **ARTICLE 1 – OBJET**

La présente convention a pour objet de définir les conditions de participation de la Ville aux dépenses de fonctionnement de l'Association pour les classes élémentaires de l'Etablissement.

## **ARTICLE 2 – CONDITIONS DE PARTICIPATION**

Les crédits de fonctionnement sont attribués par la Ville à l'Association, pour contribuer à couvrir le coût des dépenses suivantes :

- L'entretien des locaux affectés à l'enseignement
- Les frais de chauffage, d'eau, d'éclairage et de nettoyage des locaux à usage d'enseignement
- L'entretien, et s'il y a lieu, le renouvellement du mobilier scolaire et du matériel collectif d'enseignement

- L'achat de livres pédagogiques, des registres, cahiers et imprimés à usage des classes
- La rémunération des agents de service.

Le montant de la contribution est fixé chaque année par délibération du Conseil Municipal.

Au titre de l'année 2019-2020, et de l'exercice budgétaire 2020, une participation de 606€ par élève est octroyée à l'Association par la Ville.

La contribution forfaitaire versée est multipliée par le nombre d'élèves dont les parents sont domiciliés à Belfort.

Le versement de la participation s'effectue au vu du constat nominatif de rentrée des élèves présents, certifié par la directrice de l'établissement :

- Au cours du 2<sup>e</sup> trimestre pour une première avance
- Au cours du mois de septembre pour le solde correspondant à la dotation

Après l'adoption de son budget primitif, la Ville adressera à l'Association une lettre de notification, indiquant le montant de la contribution allouée, et portant rappel des conditions de répartition de celle-ci.

### **ARTICLE 3 – COMPTE-RENDU ET CONTRÔLE DE L'ACTIVITÉ**

L'Association transmettra à la Ville, au plus tard dans les six mois suivant la fin de l'exercice pour lequel la contribution a été attribuée, un compte-rendu financier attestant la conformité des dépenses effectuées à l'objet de la contribution. Ce document sera assorti de toutes les justifications nécessaires, et notamment d'un bilan certifié conforme.

La Ville aura le droit de contrôler les renseignements donnés dans les documents visés ci-dessus. A cet effet, ses agents habilités pourront se faire présenter toute pièce de comptabilité nécessaire à leur vérification. Ils pourront procéder à toute vérification utile pour s'assurer que les intérêts contractuels de la Ville sont sauvegardés.

L'Association devra également communiquer à la Ville tous les procès-verbaux des Assemblées Générales ainsi que de son Conseil d'Administration.

Si, pour une raison quelconque, la contribution n'était pas affectée par l'Association à l'objet pour lequel elle avait été octroyée, la Ville se réserve le droit de demander à l'Association le remboursement, en partie ou en totalité, de la somme perçue. Il en sera de même, en cas de dénonciation ou perte en cours d'année scolaire, et pour quelque raison que ce soit, du bénéfice du contrat d'association liant l'établissement scolaire considéré à l'Etat.

### **ARTICLE 4 – DURÉE**

La présente convention est conclue pour une année scolaire, soit du mois de septembre 2019 au mois de juillet 2020, renouvelable annuellement par tacite reconduction ou à la dénonciation ou perte du bénéfice du contrat d'association liant l'établissement à l'Etat, l'Etablissement s'engageant à informer la collectivité le cas échéant.

## **ARTICLE 5 – RÉSILIATION**

Si, pour une cause quelconque, résultant du fait de l'Association, la présente convention n'est pas appliquée, la Ville se réserve la possibilité de dénoncer unilatéralement la présente convention, sans préavis ni indemnité et sans devoir verser les reliquats de participation qui seraient encore dus, par lettre recommandée avec accusé de réception.

## **ARTICLE 6 – LITIGE**

En cas de contestation sur l'interprétation ou l'application de la présente convention, les parties s'engagent, préalablement à tout recours contentieux, à tenter de régler leur différend par voie de conciliation. Si, dans le délai d'un mois à compter de la réception par l'une des deux parties des motifs de la contestation, aucun accord n'est trouvé, les parties ont la faculté de saisir le tribunal territorialement compétent de l'objet de leur litige.

FAIT À BELFORT, le

(en 3 exemplaires originaux)

La Chef d'établissement  
Institution Saint-Joseph

Le Président  
OGEC Saint-Joseph

Le Maire  
Ville de Belfort

Delphine BOVIGNY

Paul-Henri VIEILLE-CESSAY

Damien MESLOT

# CONVENTION PORTANT SUR LA PARTICIPATION DE LA VILLE DE BELFORT AUX DÉPENSES DE FONCTIONNEMENT DES CLASSES ÉLÉMENTAIRES DES ÉTABLISSEMENTS PRIVÉS SOUS CONTRAT D'ASSOCIATION

Entre

La Ville de Belfort, représentée par son Maire en exercice, Monsieur Damien MESLOT, dûment autorisé en vertu du Conseil municipal du 18 décembre 2019, d'une part  
et l'Association, dénommée Institution Sainte-Marie, représentée par son Président, Monsieur Michel CROS, agissant pour le compte de l'Association

et l'Etablissement scolaire privé sous contrat d'association, dénommé Institution Sainte-Marie, représenté par Madame Laurence LIÉGEOIS, Chef d'établissement 1<sup>er</sup> degré, d'autre part.

Il a été convenu ce qui suit :

## **PRÉAMBULE**

VU le Code de l'Éducation, pris notamment en ses articles L 442-5 et R 442-44,  
VU le contrat d'association conclu entre l'État et l'Etablissement scolaire en date du 15 septembre 1960,

VU la délibération du Conseil Municipal en date du 18 décembre 2019,

La Ville de Belfort apporte son concours financier aux écoles privées sous contrat d'association, cette obligation de financement ne portant que sur les dépenses de fonctionnement à l'exclusion de toute dépense d'investissement.

## **ARTICLE 1 – OBJET**

La présente convention a pour objet de définir les conditions de participation de la Ville aux dépenses de fonctionnement de l'Association pour les classes élémentaires de l'Etablissement.

## **ARTICLE 2 – CONDITIONS DE PARTICIPATION**

Les crédits de fonctionnement sont attribués par la Ville à l'Association, pour contribuer à couvrir le coût des dépenses suivantes :

- L'entretien des locaux affectés à l'enseignement
- Les frais de chauffage, d'eau, d'éclairage et de nettoyage des locaux à usage d'enseignement
- L'entretien, et s'il y a lieu, le renouvellement du mobilier scolaire et du matériel collectif d'enseignement
- L'achat de livres pédagogiques, des registres, cahiers et imprimés à usage des classes



- La rémunération des agents de service.

Le montant de la contribution est fixé chaque année par délibération du Conseil Municipal.

Au titre de l'année 2019-2020, et de l'exercice budgétaire 2020, une participation de 606€ par élève est octroyée à l'Association par la Ville.

La contribution forfaitaire versée est multipliée par le nombre d'élèves dont les parents sont domiciliés à Belfort.

Le versement de la participation s'effectue au vu du constat nominatif de rentrée des élèves présents, certifié par la directrice de l'établissement :

- Au cours du 2<sup>e</sup> trimestre pour une première avance
- Au cours du mois de septembre pour le solde correspondant à la dotation

Après l'adoption de son budget primitif, la Ville adressera à l'Association une lettre de notification, indiquant le montant de la contribution allouée, et portant rappel des conditions de répartition de celle-ci.

### **ARTICLE 3 – COMPTE-RENDU ET CONTRÔLE DE L'ACTIVITÉ**

L'Association transmettra à la Ville, au plus tard dans les six mois suivant la fin de l'exercice pour lequel la contribution a été attribuée, un compte-rendu financier attestant la conformité des dépenses effectuées à l'objet de la contribution. Ce document sera assorti de toutes les justifications nécessaires, et notamment d'un bilan certifié conforme.

La Ville aura le droit de contrôler les renseignements donnés dans les documents visés ci-dessus. A cet effet, ses agents habilités pourront se faire présenter toute pièce de comptabilité nécessaire à leur vérification. Ils pourront procéder à toute vérification utile pour s'assurer que les intérêts contractuels de la Ville sont sauvegardés.

L'Association devra également communiquer à la Ville tous les procès-verbaux des Assemblées Générales ainsi que de son Conseil d'Administration.

Si, pour une raison quelconque, la contribution n'était pas affectée par l'Association à l'objet pour lequel elle avait été octroyée, la Ville se réserve le droit de demander à l'Association le remboursement, en partie ou en totalité, de la somme perçue. Il en sera de même, en cas de dénonciation ou perte en cours d'année scolaire, et pour quelque raison que ce soit, du bénéfice du contrat d'association liant l'établissement scolaire considéré à l'Etat.

### **ARTICLE 4 – DURÉE**

La présente convention est conclue pour une année scolaire, soit du mois de septembre 2019 au mois de juillet 2020, renouvelable annuellement par tacite reconduction ou à la dénonciation ou perte du bénéfice du contrat d'association liant l'établissement à l'Etat, l'Etablissement s'engageant à informer la collectivité le cas échéant.

## **ARTICLE 5 – RÉSILIATION**

Si, pour une cause quelconque, résultant du fait de l'Association, la présente convention n'est pas appliquée, la Ville se réserve la possibilité de dénoncer unilatéralement la présente convention, sans préavis ni indemnité et sans devoir verser les reliquats de participation qui seraient encore dus, par lettre recommandée avec accusé de réception.

## **ARTICLE 6 – LITIGE**

En cas de contestation sur l'interprétation ou l'application de la présente convention, les parties s'engagent, préalablement à tout recours contentieux, à tenter de régler leur différend par voie de conciliation. Si, dans le délai d'un mois à compter de la réception par l'une des deux parties des motifs de la contestation, aucun accord n'est trouvé, les parties ont la faculté de saisir le tribunal territorialement compétent de l'objet de leur litige.

FAIT À BELFORT, le

(en 3 exemplaires originaux)

La Chef d'établissement  
Institution Sainte-Marie

Le Président  
Institution Sainte-Marie

Le Maire  
Ville de Belfort

Laurence LIÉGEOIS

Michel CROS

Damien MESLOT

----

Objet de la délibération

N° 19-166

**Instauration d'une  
servitude d'ancrage  
relative à l'installation et  
à l'entretien d'un  
appareil d'éclairage  
public sur bâtiment privé**

## VILLE DE BELFORT

**Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal****SEANCE DU MERCREDI 18 DECEMBRE 2019**

Le 18 décembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

**Etaient présents :**

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoint ; M. Ian BOUCARD, Mme Frieda BACHARETTI, M. Alain PICARD, Mme Marie STABILE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, M. François BORON, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DEROY, M. Patrick FORESTIER, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

**Absentes excusées :**

Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : M. Alain PICARD

*(application de l'Article L. 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)*

Mme Isabelle LOPEZ

**Absents :**

M. Alain DREYFUS-SCHMIDT  
Mme Patricia BOISUMEAU

**Secrétaire de séance :**

M. David DIMEY

~\*~\*~

La séance est ouverte à 19 h et levée à 21 h 30.

**Ordre de passage des rapports : 1 à 49.**

M. Gérard PIQUEPAILLE et Mme Francine GALLIEN entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 5 (délibération n° 19-134).

Mme Claude JOLY, M. Marc ARCHAMBAULT et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 6 (délibération n° 19-135).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI et M. Bastien FAUDOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 7 (délibération n° 19-136).

Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 10 (délibération n° 19-139).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI quitte la séance lors de l'examen du rapport n° 23 (délibération n° 19-152) et donne pouvoir à Mme Francine GALLIEN.



Direction de l'Urbanisme

Références JMH/CW  
Mots-clés Urbanisme  
Code matière 8.3

***Objet : Instauration d'une servitude d'ancrage relative à l'installation et à l'entretien d'un appareil d'éclairage public sur bâtiment privé***

VU le Code Civil, et notamment l'article 686 et suivants,

VU le Code de la Voirie Routière, et notamment les articles L 171-4 à L 171-9 ;

Le réseau d'éclairage public de la commune est en partie constitué d'appareils d'éclairage en applique sur des bâtiments privés. Il apparaît qu'aucune convention n'existe entre la Ville de Belfort et les propriétaires des bâtiments supportant, soit des appareils d'éclairage, soit simplement le réseau électrique permettant d'alimenter ces appareils.

A la demande des propriétaires qui souhaitent une sécurité par rapport aux éventuelles dégradations qui pourraient intervenir, il conviendrait d'établir une servitude d'ancrage des appareils d'éclairage public et du réseau électrique nécessaire à leur alimentation. Cette servitude sera consentie à titre gratuit au profit de la Ville de Belfort et sera établie par acte sous-seing privé, pour éviter les frais de notaire, et enregistré au service des hypothèques de Belfort.

Plus particulièrement, la Ville de Belfort a été amenée à déposer un luminaire au 7 rue de Turenne afin de permettre aux propriétaires du bâtiment d'effectuer le ravalement des façades. Celui-ci terminé, il n'est plus possible d'accrocher cette lanterne au même endroit, compte tenu du type de revêtement utilisé pour refaire cette façade.

Par conséquent, cet appareil d'éclairage sera remis en applique sur la façade Nord du bâtiment sis 5ter rue de Turenne et cadastré section BL, numéro 36. Ces travaux seront effectués avec l'accord des propriétaires, M. et Mme DERVEAUX, et sans indemnisation de la part de la Ville de Belfort.

Le projet type d'acte sous-seing privé constituant la servitude d'ancrage d'un appareil d'éclairage public grevant une propriété privée au profit de la Ville de Belfort vous est soumis en annexe.

De manière générale, dans le but de gagner du temps dans la constitution de ces servitudes, et afin de ne pas augmenter le nombre de délibérations qui vous sont soumises, il conviendrait d'accorder à M. le Maire, et à son représentant, la possibilité de signer les actes sous-seing privé établis sur le même type que celui présenté précédemment, à savoir :

- liés à des travaux de pose d'appareil d'éclairage public et de tout équipement nécessaire à leur bon fonctionnement,
- en accord amiable avec le propriétaire du fond servant,
- consentis à titre gratuit.

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 40 voix pour, 1 contre (M. Marc ARCHAMBAULT) et 0 abstention,

(Mme Jacqueline GUIOT ne prend pas part au vote),

**DECIDE**

d'approuver :

. le principe et les conditions de la constitution d'une servitude d'ancrage, à titre gratuit, d'un appareil d'éclairage public grevant la parcelle BL n° 36, appartenant à M. et Mme DERVEAUX, au profit de la Ville de Belfort,

. de manière générale, le principe et les conditions de constitution, à titre gratuit, d'une servitude d'ancrage d'un appareil d'éclairage public grevant une propriété privée au profit de la Ville de Belfort,

d'autoriser M. le Maire, ou son représentant à signer :

. l'acte sous-seing privé annexé, ainsi que l'acte en la forme administrative portant constitution de servitude, entre M. et Mme DERVEAUX et la Ville de Belfort, pour permettre sa publication au Service de la Publicité Foncière de Belfort,

. tout acte sous-seing privé de même type que celui annexé, ainsi que l'acte en la forme administrative portant constitution de servitude d'ancrage relative à l'installation et à l'entretien d'un appareil d'éclairage public sur bâtiment privé au profit de la Ville de Belfort, pour permettre sa publication au Service de la Publicité Foncière de Belfort.

Ainsi délibéré en l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, le 18 décembre 2019, ladite délibération ayant été affichée, par extrait, conformément à l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**Date affichage**

**le 24 DEC. 2019**

Pour extrait conforme  
Le Maire de Belfort,  
et par délégation  
Le Directeur Général des Services,

  
Jérôme SAINTIGNY



La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage

**TRANSMIS SUR OK-ACTES**  
**23 DEC. 2019**

Le xxxxxxxx deux mille dix-neuf,  
En l'Hôtel de Ville et de Grand Belfort Communauté d'Agglomération, à  
Belfort,  
Le Maire de la commune de BELFORT, M. Damien MESLOT, agissant  
en vertu de l'Article L1311-13 du Code Général des Collectivités  
Territoriales l'habilitant à recevoir et à authentifier les actes passés en la  
forme administrative,  
A reçu le présent acte comportant

## **SERVITUDE D'ANCRAGE**

**relative à l'installation et à l'entretien d'un appareil d'éclairage  
public sur bâtiment privé**

**Par**

M. (prénoms, nom), né le xxxx à xxxx  
et (prénoms, nom de naissance), née le xxxx à xxxx  
mariés sous le régime xxxx ; union célébrée à la mairie de xxxx, le xx  
xxxx.  
demeurant ensemble (adresse), (code postal ville),  
agissant conjointement en qualité de propriétaires du bien grevé de la  
servitude et désignés ci-après par l'appellation "le Propriétaire",

**d'une part,**

**et**

La Ville de Belfort, collectivité territoriale, représentée par M. Jean-Marie  
HERZOG, Adjoint au Maire en charge de l'urbanisme et des travaux,  
agissant au nom et pour le compte de la Ville de Belfort en vertu d'un  
arrêté n° 14-0421 du 9 avril 2014 et d'une délibération en date du 18  
décembre 2019, dont les bureaux sont situés à l'Hôtel de Ville et de la  
Communauté de l'Agglomération Belfortaine, Place d'Armes, 90020  
Belfort Cedex, identifiée sous le n° SIREN 219 000 106,  
agissant en qualité de bénéficiaire de la servitude et désignée ci-après  
par l'appellation "la Ville de Belfort",

**d'autre part,**



## EXPOSE

### Désignation du fonds servant

Pour le fonds servant, M. et Mme xxxx déclarent être propriétaires conjointement de l'unité foncière constituée de la parcelle figurant au cadastre de Belfort sous la section xx numéro xx.

M. et Mme xxxx déclarent, en outre, que le bâtiment édifié sur l'unité foncière ci-dessus désignée est actuellement habitée par eux-mêmes.

La Ville de Belfort déclare vouloir bénéficier d'une servitude sur l'unité foncière précitée, et ce, afin de fixer un appareil d'éclairage public sur le bâtiment existant et de réaliser les travaux d'entretien nécessaires au bon fonctionnement de celui-ci.

Les parties, vu les droits et obligations conférés par les Articles 686 et suivants du Code Civil, ont convenu ce qui suit :

### CONSTITUTION DE DROITS DE SERVITUDE

**Article 1er.** : Après avoir pris connaissance de l'emplacement de l'appareil d'éclairage public sur le bâtiment édifié sur l'unité foncière ci-dessus désignée, le propriétaire reconnaît à la Ville de Belfort, le droit d'établir à demeure un appareil d'éclairage public et tout matériel nécessaire à son fonctionnement, sur le mur de la façade (pt cardinal) du bâtiment édifié sur la parcelle cadastrée section xx, numéro xx et sise (adresse) à Belfort.

L'alimentation électrique de l'appareillage se fera par voie aérienne.

Par voie de conséquence, la Ville de Belfort et la société mandatée chargée de l'exploitation des ouvrages ou celle qui, pour une raison quelconque, viendrait à lui être substituée, pourront faire intervenir sur le bâtiment leurs agents et ceux de leurs entrepreneurs dûment accrédités, en vue de l'implantation, la surveillance, l'entretien et la réparation, ainsi que le remplacement, même non à l'identique des ouvrages à établir.

**Article 2.** : Le propriétaire s'oblige, tant pour lui-même que pour son locataire éventuel, à s'abstenir de tout fait de nature à nuire au bon fonctionnement et à la conservation du matériel d'éclairage public et à n'entreprendre aucune opération de construction ou d'exploitation qui soit susceptible de l'endommager.

**Article 3.** : Si le propriétaire se propose d'effectuer des travaux de construction, démolition, réparation, surélévation sur le bâtiment visé à l'article 1<sup>er</sup>, il devra faire connaître au moins 30 jours à l'avance à la Ville de Belfort, par lettre recommandée, la nature et la consistance des travaux qu'il envisage d'entreprendre en fournissant tous éléments d'appréciation.

Si en raison des travaux envisagés, le déplacement de l'appareil d'éclairage public est reconnu indispensable, celui-ci sera effectué aux frais de la Ville de Belfort.

**Article 4. Indemnité :** La constitution de la présente servitude est consentie à titre gratuit mais pour les besoins de la publicité foncière, elle est évaluée à 150 €.

**Article 5. :** Les dégâts qui pourraient être causés aux biens à l'occasion de l'installation, de la surveillance, de l'entretien et de la réparation de l'appareil d'éclairage public, ainsi que de son remplacement, feront l'objet, le cas échéant, d'une indemnité fixée à l'amiable ou à défaut d'accord, par le Tribunal compétent.

**Article 6. :** Le Tribunal compétent pour statuer sur les contestations auxquelles pourrait donner lieu l'application de la présente convention est celui de la situation des parcelles.

**Article 7. Jouissance :** La présente convention prend effet à dater de ce jour et est conclue pour la durée de l'appareil visé ci-dessus à l'article 1<sup>er</sup> ou toute autre appareil qui pourrait lui être substitué sans modification de l'emprise existante.

**Article 8. :** La présente convention est soumise au timbre et à l'enregistrement. Elle doit en outre être publiée au bureau des hypothèques de la situation de l'immeuble à la diligence et aux frais de la Ville de Belfort.

#### **ORIGINE DE PROPRIETE**

L'unité foncière sise à Belfort, objet des présentes, cadastrée section xx n° xx a été acquise par xxxx suite à un acte reçu de maître xxxx, alors notaire à xxxx, en date du xx xxxx xxxx, publiée au bureau des hypothèques de Belfort le xx xxxx xxxx, Volume xxxx, numéro xxxx.

#### **PERCEPTION DES DROITS**

La présente constitution de servitude est exonérée de taxe de publicité foncière en vertu des dispositions de l'Article 1042 du Code Général des Impôts.

#### **DONT ACTE rédigé sur 4 pages**

Au lieu et date sus-indiqués

Mme (prénom, nom de naissance)  
épouse (nom marital),

M. (prénom, nom),

L'Adjoint à l'urbanisme et aux travaux  
de la Ville de Belfort,

Jean-Marie HERZOG

Le Maire de BELFORT  
pour authentifier l'acte,

Damien MESLOT

**CERTIFICAT DE COLLATIONNEMENT ET D'IDENTITE**

Je soussigné Damien MESLOT, Maire de BELFORT,

**CERTIFIE** exactement collationnés et conformes à l'original les deux exemplaires de l'acte de constitution de servitude établie sur quatre **(4) pages**, sans renvoi ni mot nul.

**CERTIFIE ET ATTESTE** que l'identité complète des parties dénommées dans le présent acte, telle qu'elle est indiquée en tête, à la suite de leurs noms, lui a été régulièrement justifiée, au vu des pièces du dossier.

Belfort, le

Damien MESLOT  
Maire de BELFORT

## Objet de la délibération

N° 19-167

**Rapport d'information –  
Biens sans maître –  
Parcelle AO 45 sise rue  
Duvernoy et parcelles  
AC 276 et 279 sises rue de  
la Sapinière et rue  
Pergaud**

## VILLE DE BELFORT

**Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal****SEANCE DU MERCREDI 18 DECEMBRE 2019**

Le 18 décembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

**Etaient présents :**

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoint ; M. Ian BOUCARD, Mme Frieda BACHARETTI, M. Alain PICARD, Mme Marie STABILE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, M. François BORON, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DEROY, M. Patrick FORESTIER, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

**Absentes excusées :**

Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : M. Alain PICARD

*(application de l'Article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)*

Mme Isabelle LOPEZ

**Absents :**

M. Alain DREYFUS-SCHMIDT  
Mme Patricia BOISUMEAU

**Secrétaire de séance :**

M. David DIMEY

*~~~~~*

La séance est ouverte à 19 h et levée à 21 h 30.

**Ordre de passage des rapports :** 1 à 49.

M. Gérard PIQUEPAILLE et Mme Francine GALLIEN entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 5 (délibération n° 19-134).

Mme Claude JOLY, M. Marc ARCHAMBAULT et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 6 (délibération n° 19-135).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI et M. Bastien FAUDOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 7 (délibération n° 19-136).

Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 10 (délibération n° 19-139).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI quitte la séance lors de l'examen du rapport n° 23 (délibération n° 19-152) et donne pouvoir à Mme Francine GALLIEN.



Direction de l'Urbanisme

Références JMH/CW  
Mots-clés Foncier/Patrimoine  
Code matière 3.1

***Objet : Rapport d'information - Biens sans maître - Parcelle AO 45 sise rue Duvernoy et parcelles AC 276 et 279 sises rue de la Sapinière et rue Pergaud***

VU le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment son article L. 2122-21,  
VU le Code Civil, et notamment son article 713,  
VU le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques (CG3P), et notamment les articles L.1123-1 à L.1123-4 et R.1123-1 et suivants,  
VU la circulaire préfectorale, en date du 3 février 2016, relatives aux biens vacants et sans maître ;

Les communes ont la possibilité de se rendre propriétaires des biens sans maître à l'issue de la procédure idoine, et d'incorporer ces biens dans leur domaine privé. Sont considérés comme biens sans maître, les biens qui répondent à l'une des trois catégories ci-après :

- soit font partie d'une succession ouverte depuis plus de trente ans et pour laquelle aucun successible ne s'est présenté,
- soit sont des immeubles qui n'ont pas de propriétaire connu et pour lesquels depuis plus de trois ans la taxe foncière sur les propriétés bâties n'a pas été acquittée ou a été acquittée par un tiers,
- soit sont des immeubles qui n'ont pas de propriétaire connu, qui ne sont pas assujettis à la taxe foncière sur les propriétés bâties et pour lesquels, depuis plus de trois ans, la taxe foncière sur les propriétés non bâties n'a pas été acquittée ou a été acquittée par un tiers.

La commune de Belfort recense actuellement deux propriétés concernées par cette procédure.

- o La parcelle cadastrée section AO, numéro 45, se situe à l'angle de la rue Duvernoy et de l'avenue Jean Moulin (cf. annexe 1 : plan parcellaire et photos). Elle appartient à la SCI Duvernoy et n'est plus entretenue depuis de nombreuses années. Toutes les démarches entreprises par la Ville de Belfort pour remédier à cette situation sont restées vaines. En effet, la SCI n'a plus d'existence légale depuis 2013 ; pour autant, les opérations inhérentes à sa dissolution n'ont pas été effectuées. Par conséquent, à ce jour, le propriétaire réel de cette parcelle est inconnu. Les services fiscaux, eux-mêmes, n'ont aucune piste permettant de découvrir son identité afin de recouvrer la taxe foncière sur les propriétés non bâties, impayée depuis plusieurs années.
- o Les parcelles cadastrées section AC 276 et 279 constituent respectivement le sol de la rue de la Sapinière et une partie du trottoir de la rue Pergaud (cf. annexe 2 : plan parcellaire et photos). Elles appartiennent à la SCI La Sapinière. Ces parcelles sont actuellement déneigées par la commune, et l'éclairage public est raccordé au réseau public. Les démarches entreprises par la Ville de Belfort et les riverains de la rue de la Sapinière pour retrouver un interlocuteur n'ont pu aboutir. Le dernier gérant connu est décédé en 1994. Par conséquent, le propriétaire réel de cette parcelle est inconnu. Par ailleurs, aucune taxation au titre de la taxe foncière sur les propriétés non bâties n'est émise, car en dessous du seuil d'imposition minimal.

Les parcelles susvisées relèvent toutes de l'article L.1123-1 du CG3P, si bien qu'il est possible d'envisager leur intégration au domaine communal, conformément à la procédure décrite par l'article L.1123-4 du CG3P.

Celle-ci est à l'initiative du Préfet, sur la base d'informations communiquées annuellement par le Centre des Impôts Fonciers. Il conviendra que la Ville fasse connaître à ce dernier sa volonté de se rendre propriétaire de ces biens. Le représentant de l'Etat dans le département arrêtera la liste des immeubles concernés et la transmettra à la commune, qui devra l'afficher et la publier. Dans un délai de six mois à compter de l'accomplissement de la dernière des mesures de publication, l'immeuble sera présumé sans maître, si aucun propriétaire ne s'est fait connaître. Par délibération du Conseil Municipal, les biens pourront alors être incorporés dans le domaine communal. Cette incorporation est alors constatée par arrêté du maire.

Il convient de prévoir environ une année pour finaliser cette procédure, qui s'achèvera après constat, par arrêté municipal, de l'incorporation effective des dites parcelles dans le domaine communal, après que le Conseil Municipal aura délibéré en ce sens.

LE CONSEIL MUNICIPAL,

#### DECIDE

de prendre acte de la situation fiscale des parcelles AO 45 sise rue Duvernoy et des parcelles AC 276 et 279 sises rue de la Sapinière et rue Pergaud, ouvrant la possibilité au Préfet d'initier la procédure de bien vacant et sans maître.

Ainsi délibéré en l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, le 18 décembre 2019, ladite délibération ayant été affichée, par extrait, conformément à l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

#### Date affichage

le 24 DEC. 2019

Pour extrait conforme  
Le Maire de Belfort,  
et par délégation  
Le Directeur Général des Services,

  
Jérôme SAINTIGNY



La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage

**TRANSMIS SUR OK-ACTES**  
**23 DEC. 2019**





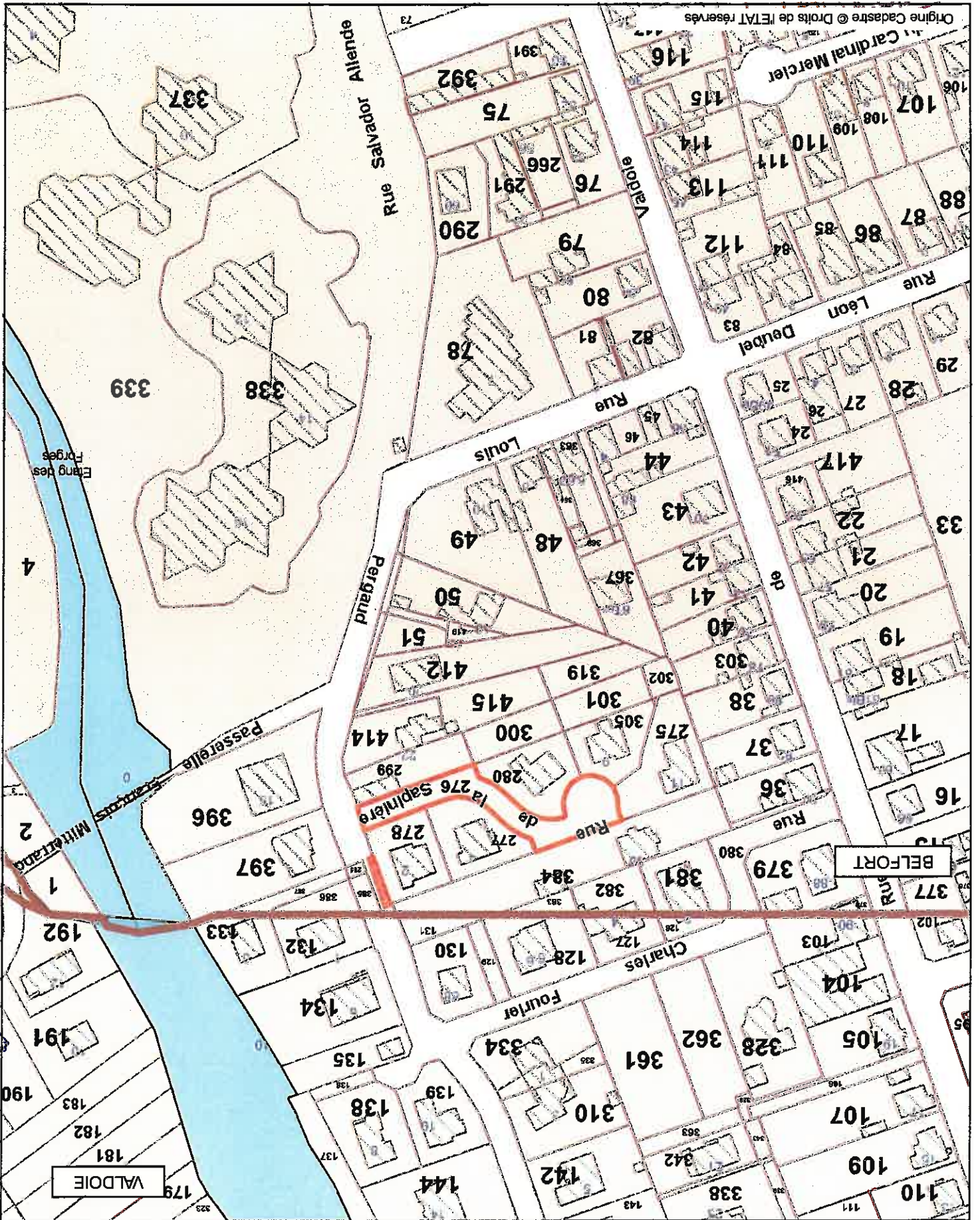




# COMMUNE DE BELFORT

## Rues de la Sapinière et Pergaud

Plan Parcellaire  
1/1 500





Rue Pergaud – parcelle AC 279



Rue de la Sapinière – parcelle AC 276









## VILLE DE BELFORT

**Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal**

Objet de la délibération

N° 19-168

**Programmation des  
expositions des Musées de  
Belfort en 2020-2021 et  
des animations de la  
Bibliothèque municipale  
en 2020**

**SEANCE DU MERCREDI 18 DECEMBRE 2019**

Le 18 décembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

**Etaient présents :**

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoint ; M. Ian BOUCARD, Mme Frieda BACHARETTI, M. Alain PICARD, Mme Marie STABLE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, M. François BORON, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DEROY, M. Patrick FORESTIER, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

**Absentes excusées :**

Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : M. Alain PICARD

*(application de l'Article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)*

Mme Isabelle LOPEZ

**Absents :**

M. Alain DREYFUS-SCHMIDT  
Mme Patricia BOISUMEAU

**Secrétaire de séance :**

M. David DIMEY

*rrrrr*

La séance est ouverte à 19 h et levée à 21 h 30.

**Ordre de passage des rapports : 1 à 49.**

M. Gérard PIQUEPAILLE et Mme Francine GALLIEN entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 5 (délibération n° 19-134).

Mme Claude JOLY, M. Marc ARCHAMBAULT et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 6 (délibération n° 19-135).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI et M. Bastien FAUDOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 7 (délibération n° 19-136).

Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 10 (délibération n° 19-139).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI quitte la séance lors de l'examen du rapport n° 23 (délibération n° 19-152) et donne pouvoir à Mme Francine GALLIEN.



CONSEIL MUNICIPAL du 18 décembre 2019

DELIBERATION N° 19-168

de Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES  
Adjointe chargée de la culture

Direction culture, sports et tourisme  
Musées - Bibliothèques

|              |  |
|--------------|--|
| Références   | MV/SG                                    |
| Mots-clés    | Actions Culturelles – Musées - Juridique |
| Code matière | 8.9                                      |

**Objet : Programmation des expositions des Musées de Belfort en 2020-2021 et des animations de la Bibliothèque municipale en 2020**

Ce rapport vise à permettre de contractualiser certains projets culturels prévus en 2020, voire 2021, pour les Musées et la Bibliothèque, qui demandent un temps de préparation, avec des partenaires extérieurs (animations, interventions, commandes artistiques, prêts d'œuvres auprès d'institutions...).

**1. La programmation culturelle des Musées**

Les Musées prévoient sur la période 2020-2021 plusieurs expositions, dont le détail figure dans l'annexe.

Les expositions seront élaborées en fonction des crédits disponibles votés aux BP 2020 et 2021.

La Région Bourgogne Franche-Comté est susceptible d'accorder une aide financière au titre des années 2020 et 2021 pour ce programme d'expositions temporaires des Musées de Belfort.

Différents dispositifs d'État pourront être sollicités : Politique de la Ville (Commissariat Général à l'Égalité des Territoires), Politique d'Education Artistique et Culturelle (ministère de la culture et de la communication).

**2. La programmation culturelle de la Bibliothèque**

Tout au long de l'année, la Bibliothèque offre au public des manifestations culturelles variées : lectures, rencontres, spectacles, ateliers de travaux manuels, concerts, projections de films, conférences, expositions, accueils d'écrivains... Ces animations sont, pour une partie d'entre elles, en lien direct avec le thème de l'exposition en cours.

Elles s'adressent à un large public, ainsi qu'aux scolaires lors des visites organisées à la Bibliothèque par leurs enseignants.

La liste des manifestations proposées tout au long de l'année est également annexée.

Les dépenses prévues sont les suivantes :

- 6 000 € pour les honoraires des intervenants, locations d'exposition, droits de projections... (ligne 4689)
- 1 000 € pour les frais annexes (frais de transport, hébergement, restauration...) (ligne 621).

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 39 voix pour, 0 contre et 1 abstention (M. Marc ARCHAMBAULT),

(Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT ne prennent pas part au vote),

**DECIDE**

d'approuver le principe de ces deux programmations,

d'autoriser M. le Maire, ou son représentant, à signer tout acte relatif à l'organisation de ces manifestations (conventions, avenants, contrats afférents à chacun de ces projets...), sous réserve du vote des budgets 2020 et 2021, de manière à rendre possibles les partenariats (prêt d'œuvres, engagement d'artistes...).

Ainsi délibéré en l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, le 18 décembre 2019, ladite délibération ayant été affichée, par extrait, conformément à l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**Date affichage**

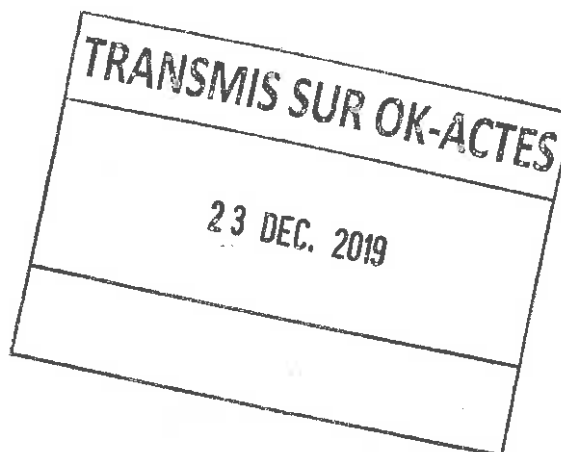
le 24 DEC. 2019

Pour extrait conforme  
Le Maire de Belfort,  
et par délégation  
Le Directeur Général des Services,

  
Jérôme SAINTIGNY



La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage



## ANNEXE

### **1. Programmation culturelle des Musées 2020-2021**

#### **« Dans l'œil du territoire »**

Tour 46

Du 13 mars 2020 au 7 juin 2020

En 2018, le Conseil départemental du Territoire de Belfort a consenti le dépôt d'un fonds photographique extraordinaire auprès des Musées de Belfort, afin qu'il soit conservé et valorisé. « Les quatre saisons du territoire » sont issues d'une commande passée par le Granit en 1987 à dix photographes, chacun ayant pour mission de réaliser, durant quatre années et à raison d'une saison par an, un travail portant sur un certain nombre de communes. La commande repose sur l'idée que le paysage ne s'appréhende pas simplement : il tient surtout à une relation entre le visiteur et l'espace. C'est l'acte photographique qui crée le paysage. Le choix du noir et blanc et du découpage en saisons se rapporte à une certaine façon de construire le paysage, comme le faisait la peinture autrefois. La photographie apporte en plus un parfum de mélancolie provoqué par le contraste d'un temps long qui s'éloigne (les images de la ruralité) avec l'immédiateté de l'instant réel capturé.

Un choix d'une trentaine d'œuvres représentatives des saisons du territoire est ainsi proposé, et illustrera le « Mois de la photographie » organisé par la Ville.

#### **« La guerre de 1870-1871, vue de Belfort »**

Espace temporaire du musée d'histoire

À partir d'avril 2020

Cette exposition s'inscrira dans la double actualité du thème culturel municipal, « La Ville », et du 150<sup>e</sup> anniversaire du siège de 1870-1871.

La guerre de 1870 est un conflit oublié, réintroduit dans les programmes scolaires en 2019. L'objectif de cette exposition de petite taille est de présenter les étapes du conflit et de rappeler la chronologie, pour que les Belfortains aient une vision claire de cette guerre qui a fait entrer Belfort dans l'histoire nationale. Les collections du Musée d'Histoire sur le sujet sont suffisamment abondantes pour permettre d'aborder les étapes du conflit, la mise en place du siège et le devenir de la mémoire de la résistance. Cette dernière partie évoquera évidemment la construction du Lion de Bartholdi. La présentation sera également l'occasion d'expérimenter une présentation renouvelée des collections de cette période, dans la perspective du réaménagement du Musée d'Histoire.

#### **« La Revanche, entre fièvre ou comédie »**

Tour 46

Du 3 juillet au 8 novembre 2020

Cette exposition s'inscrira dans la double actualité du thème culturel municipal, « La Ville », et du 150<sup>e</sup> anniversaire du siège de 1870-1871.

« Oh, une heure sonnera – nous la sentons venir – cette revanche prodigieuse »... En mars 1871, le député Victor Hugo est l'un des premiers à évoquer une revanche, et les propos du ministre Léon Gambetta alimentent la fièvre sanglante lors de discours patriotiques fondés sur la protestation du droit et de la justice contre la force et l'iniquité. À la fin de la période, toutefois, le nationaliste Charles Maurras accuse la République de n'avoir joué que la « comédie de la Revanche ». Les historiens confirment que la politique militaire française ne fut pas offensive entre 1871 et 1914, et la notion de Revanche, avec une majuscule, apparaît dès lors comme « un ensemble complexe d'aspirations vagues et de mauvaise conscience » (Bertrand Joly).

La Revanche répond donc à la définition d'un mythe politique qui enferme la France dans une « citadelle sentimentale », selon l'expression d'Henry Contamine.

Ce mythe politique donne ainsi lieu à une stratégie de régénération dans les domaines militaire et scolaire ; les arts ne font pas exception puisque la peinture et la sculpture, notamment, adoptent des formes et des thèmes différents après 1871. Cette multiplicité d'images produites, officielles ou non, concerne la commande de monuments aux morts, les achats d'œuvres aux Salons, les commandes privées, ou encore la publication des manuels scolaires.

Une analyse serrée permet de commenter l'état d'esprit des populations en France et en Allemagne et surtout d'aider à comprendre comment, en 1914, cette iconographie influence les comportements et la détermination des combattants de la Grande Guerre.

### **« Afrique 2020 »**

Tour 41

Octobre – décembre 2020

Initiative présidentielle, la saison Africa2020 se déroulera sur tout le territoire français (métropole et territoires ultra-marins) du 1<sup>er</sup> juin à mi-décembre 2020. Dédiée aux 54 États du continent africain, la Saison Africa2020 est conçue autour des grands défis du XXI<sup>e</sup> siècle et présentera les points de vue de la société civile africaine du continent et de sa diaspora récente. Pour les Musées de Belfort, cette opération sera l'occasion d'un partenariat scientifique et artistique avec Viadanse et l'Institut Supérieur des Beaux-arts (ISBA) de Besançon autour d'une exposition de plasticiens africains contemporains.

### **« Thierry Girard : la forme d'une ville »**

Tour 46

Mi-mars 2021 – fin mai 2021.

« La forme d'une ville » est le projet photographique développé par Thierry GIRARD à la demande de la Ville de Belfort. L'artiste propose de mettre en œuvre différents cheminements à travers Belfort et ses environs immédiats en tenant compte de la singularité et de l'histoire de certains lieux, ainsi que de la diversité des espaces et des architectures urbaines. Une même importance sera accordée au patrimonial et au vernaculaire, en s'inspirant des grandes et des petites histoires. Certains moments seront privilégiés, notamment les temps forts de la saison culturelle (Eurockéennes, Entrevues, Fimu, reconstitutions historiques, etc.), non pour en faire des reportages mais pour profiter de l'attraction qu'ils génèrent pour photographier autrement l'occupation de l'espace. La restitution du travail présentera donc une suite de parcours urbains ponctués de haltes liées à ces divers événements.

La résidence a commencé en 2018, s'est échelonnée tout au long de l'année 2019 et s'achèvera avant l'été 2020. L'exposition est prévue lors du Mois de la photographie du printemps 2021.

## 2. Programmation culturelle de la Bibliothèque

- **janvier-février** : la Bibliothèque poursuit son travail en lien avec le Concours national de la Résistance et de la Déportation, qui porte en 2020 sur le thème « 1940. Entrer en résistance. Comprendre, refuser, résister » ;
  
- **mars-avril** : dans le cadre du Mois de la Photo, exposition des œuvres d'une Belfortaine passionnée de photographie, Nicole Grangier. Le sujet retenu, l'Inde, conduira le public au pays des dalits. Parallèlement Nicole Grangier fera une causerie sur les fresques du Shekawati (Rajasthan).
  
- **mai-juin** : La Bibliothèque consacre une exposition « carte blanche » à Denis Bissantz, ancien élève de Léon Delarbre. L'exposition intitulée « Matière(s) à dessin : de la pointe d'argent à la pointe Bic », présentera toutes sortes de techniques de dessin à travers les œuvres de Denis Bissantz et des prêts de musées.
  
- **juillet-août** : le handicap vu par le biais de deux expositions :
  - « Regardez-moi ! » : une exposition de photographies réalisées par Etienne Kopp avec les jeunes du dispositif IEM APF « Thérèse Bonnamyé » de Belfort. Chaque jeune a imaginé un diptyque le représentant, mettant chaque fois en scène l'image qu'il peut renvoyer en tant que personne en situation de handicap en parallèle avec ce qu'il est réellement,
  - « Handicap, l'art et la lumière » : exposition réalisée par le département pédagogique des apprentissages « artistiques et handicaps » du Conservatoire à Rayonnement Départemental Musique, Danse et Théâtre Henri Dutilleux ;
  
- **août-septembre** : dans le cadre de la manifestation « patrimoine écrit en Bourgogne-Franche-Comté », organisée par l'Agence Livre et Lecture Bourgogne Franche-Comté, valorisation comme chaque année des collections patrimoniales, et tout particulièrement les ouvrages du fonds des Capucins.
  
- **octobre** : ce sera le retour du traditionnel Mois du Livre, en lien avec l'association Libres 90, qui fera l'objet d'un rapport spécifique en Conseil municipal. Le thème n'a pas encore été choisi ;
  
- **novembre-décembre** : dans le cadre du 150<sup>e</sup> anniversaire de la Guerre franco-prussienne, la Bibliothèque présentera une exposition consacrée aux 150 ans de la Société Belfortaine d'Emulation, société savante née des conséquences du conflit et qui a géré la Bibliothèque Municipale pendant 20 ans (de 1872 à 1891).



## VILLE DE BELFORT

**Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal**

Objet de la délibération

N° 19-169

Proposition de don d'une  
collection par  
M. Jean-Pierre  
CHEVENEMENT**SEANCE DU MERCREDI 18 DECEMBRE 2019**

Le 18 décembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

**Etaient présents :**

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoint ; M. Ian BOUCARD, Mme Frieda BACHARETTI, M. Alain PICARD, Mme Marie STABILE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, M. François BORON, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DEROY, M. Patrick FORESTIER, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

**Absentes excusées :**

Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : M. Alain PICARD

*(application de l'Article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)*

Mme Isabelle LOPEZ

**Absents :**

M. Alain DREYFUS-SCHMIDT  
Mme Patricia BOISUMEAU

**Secrétaire de séance :**

M. David DIMEY



La séance est ouverte à 19 h et levée à 21 h 30.

**Ordre de passage des rapports :** 1 à 49.

M. Gérard PIQUEPAILLE et Mme Francine GALLIEN entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 5 (délibération n° 19-134).

Mme Claude JOLY, M. Marc ARCHAMBAULT et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 6 (délibération n° 19-135).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI et M. Bastien FAUDOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 7 (délibération n° 19-136).

Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 10 (délibération n° 19-139).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI quitte la séance lors de l'examen du rapport n° 23 (délibération n° 19-152) et donne pouvoir à Mme Francine GALLIEN.



CONSEIL MUNICIPAL du 18 décembre 2019

DELIBERATION N° 19-169

de Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES  
Adjointe chargée de la culture

Direction Culture, Sports et Tourisme  
Musées

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| Références   | MV/SG              |
| Mots-clés    | Musées - Juridique |
| Code matière | 8.9                |

**Objet : Proposition de don d'une collection par M. Jean-Pierre CHEVÈNEMENT**

Parlementaire, Ministre et Maire de Belfort à plusieurs reprises, M. Jean-Pierre CHEVÈNEMENT a eu un parcours politique national remarquable.

Son implication locale a particulièrement marqué la Ville de Belfort, à laquelle il continue de prouver son attachement, à travers des dons généreux, aux Archives municipales, à la Bibliothèque -encore cette année- et aux Musées.

En 2009, à l'occasion de l'exposition «La caverne d'Ali-Che» présentée au Musée d'Histoire, M. Jean-Pierre CHEVÈNEMENT avait prêté une abondante série d'objets très divers reçus en cadeau durant une partie de sa vie politique, comme Ministre de la Défense (1988-1991) ou comme Maire de Belfort.

D'une richesse ostentatoire, kitsch ou traditionnels, ces cadeaux diplomatiques ou ces souvenirs de rencontres avec des groupements locaux sont des témoignages d'un moment tournant de l'histoire des relations internationales et de la vie belfortaine.

Cette collection se compose de près de 700 items : vitraux, estampes commémoratives, photographies, textiles, objets décoratifs, objets commémoratifs, *militaria*, sculptures et figurines, plaques et médailles.

Dix ans plus tard, M. CHEVÈNEMENT est favorable à l'idée de transférer la propriété de ces objets à la Ville de Belfort, par don manuel, afin d'enrichir les collections du Musée d'Art et d'Histoire.

LE CONSEIL MUNICIPAL,

DECIDE

de prendre acte de la donation de M. Jean-Pierre CHEVENEMENT à la Ville de Belfort.

Ainsi délibéré en l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, le 18 décembre 2019, ladite délibération ayant été affichée, par extrait, conformément à l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**Date affichage**

**le 24 DEC. 2019**

Pour extrait conforme  
Le Maire de Belfort,  
et par délégation  
Le Directeur Général des Services,

  
Jérôme SAINTIGNY



The seal is circular with the text 'MAIRIE DE BELFORT' at the top and 'Jérôme SAINTIGNY' at the bottom. In the center is a coat of arms featuring a castle tower and a cross.

La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage

**TRANSMIS SUR OK-ACTES**  
**23 DEC. 2019**



## CONTRAT DE DON

ENTRE :

M. Jean-Pierre CHEVÈNEMENT, demeurant 52 rue de Bourgogne - 75007 Paris,

ci-après dénommé «le donateur»,

d'une part,

ET :

La Ville de Belfort, représentée par M. Damien MESLOT, son Maire en exercice, agissant en cette qualité en vertu d'une délibération du Conseil Municipal du 18 décembre 2019,

ci-après dénommée «le donataire»,

d'autre part ;

ÉTANT PRÉALABLEMENT EXPOSÉ CE QUI SUIT :

M. Jean-Pierre CHEVÈNEMENT souhaite donner à la Ville de Belfort une partie des objets reçus pendant l'exécution de ses mandats nationaux et locaux, afin d'enrichir les collections des Musées de Belfort. Cette collection reflète le travail d'un haut représentant de l'État et l'activité d'un élu auprès des associations et institutions locales. À ce titre, l'intérêt documentaire et historique de cette collection est important. M. Jean-Pierre CHEVÈNEMENT propose ainsi de transmettre, par don manuel, la propriété de ces biens.

IL A ÉTÉ CONVENU CE QUI SUIT :

### **Article 1 - Objet**

Le présent contrat a pour objet de définir les modalités de réception par le donataire d'une collection d'œuvres décrites en annexe.

### **Article 2 - Volonté des parties**

Le donateur accepte de donner au donataire la collection précitée dans les conditions ci-après décrites. Le donataire accepte de recevoir la collection dans les conditions ci-après décrites.

### **Article 3 - Garanties**

Le donateur s'engage à céder la collection susvisée au donataire, de manière définitive et irrévocable, et à titre gratuit, sans conditions ni charges.

Le donateur garantit au donataire qu'il est l'unique propriétaire de cette collection.

Le donateur assure que celle-ci n'est grevée d'aucune affectation et/ou hypothèque, et garantit au donataire qu'aucun tiers n'a de droits ou de sûretés particulières sur la collection. À ce titre, le donateur garantit le donataire contre toute action d'un tiers.

### **Article 4 - Effets**

Le don prendra effet à compter de la remise au donataire de la collection cédée et de la signature de la présente convention qui sera concomitante à celle-ci.

### **Article 5 - Litiges**

Les contestations relatives à l'interprétation et à l'application de la présente convention sont portées devant les tribunaux compétents.

Fait à \_\_\_\_\_, le \_\_\_\_\_  
(en deux exemplaires originaux)

Le donateur,

Pour la Ville de Belfort  
Pour le Maire  
L'Adjointe déléguée,

Jean-Pierre CHEVÈNEMENT

Marie ROCHETTE de LEMPDES

# Inventaire du Fonds Jean-Pierre Chevènement

## VITRAUX

CHE 144 : Vitrail

CHE 144 : Vitrail, plomb, verre, étain

CHE 212 : Vitrail, verre, plomb, étain

CHE 427 : Vitrail, verre, métal

CHE 583 : Vitrail artisanal

CHE 490 : Vitrail (ou peinture sur verre), verre, plomb, signé Ursula Huth

## TABLEAUX & ARTS GRAPHIQUES

CHE 419 : Tableau, Scène de Méhari, pâte à sel

CHE 547 : Tableau en relief, peinture sur bois, *Chasse à la panthère*, Algérie XVIII<sup>ème</sup>

CHE 549 : Peinture, minéraux et papier sur plaque en bois

CHE 513 : Peinture, aquarelle de Louis Curtat (1869-1944), Cadets Lausannois

CHE 517 : Tableau ou cuivre martelé

CHE 675 : Tableau, peinture à l'huile

CHE 522 : Peinture (?), *Deux cigognes*

CHE 525 : Peinture, *Drapeau de la Corée du Sud*, bois

CHE 645 : Tableau, papier de cuivre

CHE 668 : Peinture et dessin à la main sur papier, encadrement en bois

CHE 597 : Peinture à l'huile, J. Hermann, 1992

CHE 556 : Tableau en bois peint, Bataillon français, 35<sup>ème</sup> Régiment d'infanterie

CHE 571 : Portrait de J.P Chevènement sur cuir (S.B.M.C)

CHE 664 : Portrait sur bois de J.P Chevènement

CHE 693 : Sans Titre, De Bouras Aek, plâtre, sable, peinture, le tout encadré dans une structure en bois

CHE 447 : Estampe encadrée, papier, verre



- CHE 483 : Parchemin suspendu sur une tige en bambou par des tissus, Jérusalem au 17<sup>ème</sup> siècle
- CHE 491 : Vue du port de Pallonza, bois, métal, tissus, litho sur argent
- CHE 496 : Impression sur papier, *La Marseillaise (départ des volontaires d'après Rude)*, 20<sup>ème</sup> siècle
- CHE 557 : Annonce officielle de l'inauguration du square des anciens combattants, encre sur papier
- CHE 617 : Sérigraphie, aquarelle peinte à la main sur papier, encadrement en bois
- CHE 624 : Sérigraphie couleur, encadrée en bois
- CHE 548 : Affiche imprimée, *Déclaration universelle des droits de l'homme*, 2000
- CHE 554 : Affiche, Gaston Schraag, impression couleurs encadrée
- CHE 615 : Affiche, impression couleur du 18<sup>ème</sup> salon du livre, 1998
- CHE 618 : Affiche en papier asiatique
- CHE 682 : Affiche, impression couleur, papier, encadrement en bois, imagerie d'Epinal
- CHE 589 : Affiche du musée des blindés de Saumur, 1990
- CHE 611 : Charte de jumelage entre Stafford et Belfort, encre impression et à la main sur papier, encadrement en bois doré, 1999
- CHE 559 : Aquarelle, Pierre DUC, 1998
- CHE 575 : Aquarelle, *Church Love*, Anthony Forster, 1998
- CHE 625 : Aquarelle sur papier, cadre en plastique, *Le 6<sup>ème</sup> étranger à Monsieur le Ministre de la Défense*, 1990
- CHE 672 : Aquarelle sur papier, encadrement en plastique
- CHE 585 : Lithographie, 1999
- CHE 497 : Lithographie sur papier
- CHE 599 : Dessin de J.P Chevènement, Franceschnini Laurent, 1994
- CHE 633 : Dessin au fusain
- CHE 669 : Dessin, *Lion de Bartholdi*, crayons de couleurs sur papier encadré
- CHE 671 : Trois parchemins chinois en bois avec loupe dans coffret et certificat
- CHE 637 : Dessin sur papier et encadrement en bois, *Portrait de J.P. Chevènement et de F. Mitterrand*
- CHE 679 : Dessin aux crayons de couleurs sur papier, 1999

- CHE 684 : Pages de registre sur papier, encadrement en bois
- CHE 631 : Gravure, *Napoléon au tombeau du Grand Frédéric*, graveur : L.M Fontaine, 1990
- CHE 561 : Gravure sur verre, D. Hélaut
- CHE 670 : Gravure peinte à l'aquarelle (H. Residenz zu München)
- CHE 563 : Gravure, Franck Carlucci, 1990
- CHE 573 : Gravure d'une église sur plaque en métal et velours, Michel Mansour
- CHE 565 : Gravure sur bronze sur plaque en bois verni, octobre 1988
- CHE 567 : Gravure, *Château de Perronne*, Yves Ducourtioux.
- CHE 550 : Gravure encadrée, 1<sup>ère</sup> vue de la Ville de Delémont, Helman
- CHE 552 : Hiver quai Tourcandière, Galland
- CHE 132 : Livre imprimé
- CHE 627 : Manuscrit, encre sur papier (reproduction ?) sur papier, encadrement en bois
- CHE 629 : Impression sur papier, mis sous verre, *Diplôme de la médaille de Vermeil décerné à J.P Chevènement, le 30 mars 1989*
- CHE 587 : Document, *Convention de jumelage entre Belfort et Skikda*, 1986
- CHE 593 : Document d'intronisation de Monsieur Jacky Drouet
- CHE 595 : Reproduction d'un avion AWACS, personnel de la 36<sup>ème</sup> EDA
- CHE 439 : Photographie encadrée, 1986
- CHE 555 : Photographie, Porte de Brisach 1987
- CHE 619 : Photographie sur papier collé sur médium, Rachaya El Wadi
- CHE 674 : Photographie sur papier, encadrement en plastique, Les écoles de Coetquidan, 1990
- CHE 676 : Photographie couleur sur papier, encadrement en bois, 35 RI, promotion ESM de Saint Cyr, face au Lion de Belfort, 2003
- CHE 607 : Photographie couleur, encadrement en bois, You have readed Gilmans Point 5685 M.A.S.I...
- CHE 551 : Photographie. G et B. Gouyou
- CHE 591 : Photographie, Jean le Guillou
- CHE 577 : Photographie, Navire Dupleix, 1990
- CHE 588 : Photographie noir et blanc

CHE 558 : Photographie noir et blanc  
CHE 560 : Photographie noir et blanc  
CHE 568 : Photographie noir et blanc  
CHE 570 : Photographie noir et blanc  
CHE 572 : Photographie noir et blanc  
CHE 574 : Photographie noir et blanc  
CHE 576 : Photographie noir et blanc  
CHE 578 : Photographie noir et blanc  
CHE 580 : Photographie noir et blanc  
CHE 582 : Photographie noir et blanc  
CHE 584 : Photographie noir et blanc  
CHE 586 : Photographie noir et blanc  
CHE 590 : Photographie noir et blanc  
CHE 592 : Photographie noir et blanc  
CHE 594 : Photographie noir et blanc  
CHE 596 : Photographie noir et blanc  
CHE 598 : Photographie noir et blanc  
CHE 600 : Photographie noir et blanc  
CHE 602 : Photographie noir et blanc  
CHE 604 : Photographie noir et blanc  
CHE 606 : Photographie noir et blanc  
CHE 608 : Photographie noir et blanc  
CHE 610 : Photographie noir et blanc  
CHE 612 : Photographie noir et blanc  
CHE 614 : Photographie noir et blanc  
CHE 694 : Photographie noir et blanc  
CHE 620 : Photographie noir et blanc

## TEXTILES :

CHE 692 : Tissus peint et encadré sur du médium, Koumar

CHE 691 : Tapisserie florale entourée d'un panneau de bois sur pied

CHE 553 : Canevas Floral

CHE 259 : Bannière, tissu, métal et diplôme encadré

CHE 263 : Chemise couleur écrue, tissus et métal (pour la fermeture)

CHE 397 : Chausson décoratif, tissu, cuir

CHE 415 : Fanion, tissu, 74<sup>ème</sup> RA

CHE 685 : Fanion de la ville de Gonfreville l'Orcher

CHE 131 : Fanion de Porto avec hampe, tissu et métal

CHE 467 : Fanion, tissu

CHE 498 : 4 Fanions, Table ronde française, tissus, fil de coton

CHE 477 : Bavoir miniature, tissu, épingle à nourrice en métal

CHE 479 : Tapis, laine

CHE 505 : Béret, tissu, Albert Kempf

CHE 519 : Ceinture de laine et brodée or et argent

CHE 535 : Écharpe d'honneur de la bataille du York town, tissu, fil d'or, encadrement bois et verre, métal doré, 1881

CHE 569 : Flochage sur tissu du Tchad

CHE 579 : Broderie en tissu ovale

CHE 581 : Broderie circulaire en tissu

CHE 614 : Drapeau du tour de France, tissu et mât en bois, 1988

CHE 612 : Hampe de drapeau en métal chromé et son étui en tissu

CHE 659 : Impression sur coussin encadrée, Sonheim Rhon

## OBJETS DÉCORATIFS DIVERS

- CHE 500 : Panneau de marqueterie : Allégorie. Bois vernis
- CHE 501 : Panneau de marqueterie, Joueuse de Luth, bois vernis
- CHE 678 : Marqueterie, bois verni
- CHE 680 : Marqueterie, bois verni
- CHE 8 : Plat / assiette, métal doré
- CHE 177 : Plat, céramique
- CHE 178 : Plat, métal argenté
- CHE 179 : Plat, céramique, métal doré
- CHE 173 : Plat, céramique, signé « A. Gostoli »
- CHE 195 : Plat, céramique
- CHE 216 : Plat, bois peint
- CHE 218 : Plat, céramique
- CHE 222 : Plat, métal argenté
- CHE 224 : Plat, céramique
- CHE 226 : Plat, métal argenté et doré, émaux
- CHE 228 : Plat, verre
- CHE 328 : Plat, métal argenté
- CHE 304 : Plat, métal argenté
- CHE 306 : Plat, céramique
- CHE 308 : Plat, céramique
- CHE 433 : Plat, bois, métal
- CHE 435 : Plat, bois peint
- CHE 437 : Plat, métal
- CHE 489 : Plat, métal
- CHE 445 : Plat, métal doré

CHE 255 : Plat commémoratif, métal argent et doré

CHE 267 : Plat commémoratif, métal argenté et doré

CHE 184 : Plat commémoratif, métal argenté, graveur : De Simonès, 1990

CHE 441 : Plat commémoratif, étain

CHE 34 : Plat commémoratif, argent

CHE 443 : Plat commémoratif, étain

CHE 492 : Plat commémoratif, céramique

CHE 493 : Plat commémoratif, céramique

CHE 447 : Plat commémoratif, bois

CHE 90 : Coquetier, plastique

CHE 220 : Théière, métal doré

CHE 689 : Faïence peinte, encadrement en bois

CHE 142 : Assiette commémorative

CHE 171 : Assiette commémorative, porcelaine, estampillée : « Philippe Deshoulières »

CHE 174 : Assiette, faïence, Jérusalem

CHE 182 : Assiette commémorative, faïence

CHE 253 : Assiette, verre

CHE 503 : Assiette décorative, porcelaine

CHE 504 : Assiette décorative porcelaine

CHE 449 : Assiette commémorative, faïence

CHE 451 : Assiette commémorative, faïence

CHE 613 : Assiette en argent, encadrement en bois et velours

CHE 641 : Assiette, verre, 1999

CHE 667 : Assiette, porcelaine peinte

CHE 661 : Assiette de la ville de Papette avec perle

CHE 187 : Service à thé, plateau, théière, sucrier, pot à lait, 6 tasses et 6 soucoupes, porcelaine, métal

CHE 236 : Samovar et théière (4 parties), céramique et métal doré



CHE 469 : Théière, porcelaine (3 parties avec la base)

CHE 530 : Service à thé du Qatar dans une valise, métal doré

CHE 473 : Bouilloire, porcelaine (4 parties)

CHE 201 : Vase, cristal

CHE 288 : Vase, verre

CHE 360 : Vase, porcelaine (URSS), 1981

CHE 486 : Vase, cristal

CHE 506 : Petit vase asiatique avec socle

CHE 389 : Vase, verre, pâte de verre colorée, créateur : Al Salam, Glan et pottery

CHE 167 : Vase, terre cuite égyptien, offert par le général Youssef Sabry Abou Taleb Mindef, Egypte

CHE 169 : Vase brûle-parfum, bois, métal doré et argenté, marbre

CHE 543 : Vase, céramique peint

CHE 214 : Plateau, bois, métal argenté

CHE 494 : Plateau commémoratif, étain

CHE 623 : Plateau, métal doré, Souvenir de Constantine

CHE 628 : Plateau, métal doré

CHE 261 : Service de table (6 verres, 1 coupelle miniature, 1 petit tour, totalité : 9 parties)

CHE 399 : Service à boire (1 carafe et 4 tasses, 6 parties), bois

CHE 438 : Tasse et assiette en porcelaine, La Suisse au service de l'étranger, Service de France, 1747-1806

CHE 403 : Briquet, marbre, métal

CHE 405 : Gobelet, étain

CHE 407 : Gobelet, étain

CHE 411 : Pipe céramique

CHE 413 : Sceau, étain

CHE 417 : Lampe à pétrole, verre, métal

CHE 431 : Gourde, cuivre, bois, cuir

CHE 457 : Chope, grés, émaux

CHE 488 : Chope à bière, céramique, métal

CHE 616 : Choppe en terre cuite

CHE 487 : 3 bols chantants, bols et tiges, bronze doré

CHE 495 : Objet décoratif (mosaïque ?) encadré, métal, verroterie, velours

CHE 507 : Pichet, porcelaine

CHE 538 : Mug, Léonberg

CHE 540 : Dessous de plat, bois et carrelage

CHE 159 : Maquette d'un croiseur soviétique en plastique sous plexiglas

CHE 161 : Maquette d'hydravion en verre filé et soufflé sur socle en bois

CHE 242 : Maquette des tours de Koweït City, métal doré, bois

CHE 209 : Maquette de bateau de pêche, bois

CHE 181 : Applique en cuivre, objet commémoratif, bois, métal, émail

CHE 204 : 2 pièces industrielles, métal

CHE 238 : Horloge, métal

CHE 265 : Clap du tournage du film « *Nettoyage à sec* », plastique, métal, bois

CHE 311 : Aigle et clairon, bronze

CHE 366 : Clé, laiton (URSS)

CHE 370 : Série de 13 photographies sur papier carton de la Ville de Zaporojie dans coffret en bois exotique verni

CHE 384 : Pièce de cuivre découpée en alvéoles sous capsule en plexiglas

CHE 393 : Instrument de musique, bois, peau, plastique, papier et archer

CHE 140 : Narguilé miniature (2 parties), métal argenté

CHE 432 : Eventail de papier et de bambou avec support en bois

CHE 442 : Porte serviette, verre

CHE 481 : Stylo Bic avec cartouche (2 parties), plastique

CHE 484 : Truelle, métal

CHE 516 : Echantillons de la « Mission fleuve » prélevés le 14 juillet 1989

CHE 523 : Morceau de fil barbelé dans un tube plastique

CHE 541 : 2 bougeoirs, laiton, bois.

CHE 544 : Képi, faïence

CHE 602 : Masque Baoulé, Yaoré (Côte d'Ivoire), bois peint

CHE 630 : Porte stylos de bureau

### **OBJETS COMMÉMORATIFS :**

CHE 203 : Coupe commémorative, métal argenté

CHE 205 : Coupe commémorative, métal argenté

CHE 192 : Coupe, métal argenté

CHE 409 : Coupe sportive, métal argenté, marbre

CHE 12 : Coupe (?), métal doré (2 parties)

CHE 251 : Coupe et verre (2 pièces), verre

CHE 284 : Coupe avec couvercle (2 parties), bois

CHE 292 : Coupe, métal argenté

CHE 639 : Coupe offerte par le Secrétaire de Défense des Etats-Unis

CHE 175 : Coupe, cristal.30 juillet 1999

CHE 5 : Coupe du Service de santé Djibouti du Centre hospitalier des Armées, Bouffard

CHE 7 : Coupe de la direction centrale du service national

CHE 85 : Coupe du Régiment de marche du Tchad

CHE 434 : Petite coupe en porcelaine (Japon)

CHE 325 : Coupelle, porcelaine (?)

CHE 307 : Coupelle, porcelaine de la Ville de Neukölln

CHE 546 : Coupelle en tambour avec son couvercle, faïence, bois, ficelle

- CHE 97 : Coupelle en argent du 11<sup>ème</sup>, Régiment de chasseurs
- CHE 101 : Coupelle en céramique de la ville de Gonfreville l'Orcher
- CHE 103 : Coupelle en métal argenté, 2<sup>ème</sup> Régiment Etranger d'Infanterie, Les sous-officiers
- CHE 119 : Coupelle en métal argent de la 2<sup>ème</sup> compagnie
- CHE 121 : Coupelle en métal argenté de la légion de gendarmerie de Picardie
- CHE 301 : Trophée des piscines saunas municipaux des résidences 1977-1987 Belfort, ville sportive, argent et métal doré
- CHE 344 : Trophée en métal et verre des citoyens de la ville de Zaporojie à la ville de Belfort
- CHE 346 : Trophée en métal sous capot en plexiglas (URSS)
- CHE 348 : Trophée en plexiglas, étain et plastique sur socle
- CHE 374 : Trophée en forme de globe « solidarité et paix », bronze massif et plastique
- CHE 376 : Trophée en verre et métal doré sur socle en métal
- CHE 412 : Trophée en bronze, socle en plexiglas, Festival du film, Entrevue de Belfort, La griffe du Lion 94
- CHE 422 : Trophée en forme de sac en verre avec nœud en fil de métal et sable à l'intérieur du socle
- CHE 455 : Trophée, porcelaine de Limoges, peint à la main par R. Lee Loir
- CHE 476 : Trophée sur plaque de caillage peint de HOGERE KRUGSSCHOOL
- CHE 545 : Trophée du prix du Trombinoscope, bronze, marbre, 1988
- CHE 635 : Trophée sur socle en bois de la Marine Indienne
- CHE 62 : Objet commémoratif, bronze
- CHE 232 : Objet sculpté, bois
- CHE 237 : Objet commémoratif, verre
- CHE 401 : Objet décoratif, bois, métal
- CHE 270 : Objet commémoratif, métal
- CHE 276 : Objet décoratif, notice, céramique, papier
- CHE 278 : Objets décoratifs (2), bois, métal doré
- CHE 189 : Objet commémoratif, céramique, bois, papier, tissu

## OBJETS DE MILITARIA :

- CHE 248 : Objet commémoratif et capot en plexiglas, métal doré, plastique
- CHE 206 : Sabre d'apparat, fourreau, métal argenté, acier
- CHE 234 : Sabre d'apparat, fourreau, acier, velours, métal doré, corne
- CHE 250 ; Sabre d'apparat, fourreau, métal argenté, plastique
- CHE 2 : Sabre d'apparat, fourreau, métal, verroterie
- CHE 256 : Sabre d'apparat, acier, métal argenté, verroterie
- CHE 258 : Sabre d'apparat, acier, métal argenté, verroterie
- CHE 601 : Épée et son fourreau sur plaque, laiton, cuir, plaque en bois
- CHE 210 : Épée d'apparat, fourreau, boîte, métal doré, acier
- CHE 252 : Épée d'apparat, fourreau, métal argenté, acier, cuir
- CHE 254 : Épée d'apparat, acier, corne, métal doré
- CHE 4 : Poignard, métal doré
- CHE 29 : Poignard en métal, garde et fourreau doré, lame en acier blanc
- CHE 106 : Poignard et fourreau, cuir, métal, acier blanc, plastique
- CHE 148 : Poignard, fourreau, écrin, métal, verroterie, bois, acier blanc
- CHE 264 : Poignard, fourreau, plastique, métal doré, velours
- CHE 166 : Poignard, fourreau, métal doré, acier blanc
- CHE 208 : Poignard, fourreau, métal doré, acier, verroterie
- CHE 230 : Poignard, fourreau, métal doré et argenté, corne, acier, velours
- CHE 539 : Poignard oriental et son fourreau
- CHE 651 : Poignard africain en métal et son fourreau en velours
- CHE 622 : Poignard oriental avec son fourreau et fourragère en tissu bleu
- CHE 677 : Poignard et son fourreau, métal, métal, cuir, tissu brodé
- CHE 683 : Poignard, métal et manche en bois dans son fourreau en métal et cuir. 1955
- CHE 649 : Couteau de Jet africain, métal. Originaire de Mangola

CHE 687 : Couteau miniature en métal et manche en bois  
CHE 655 : Couteau à dépecer l'éléphant en métal et manche en bois, Congo  
CHE 39 : Pistolet mitrailleur MP5 calibre 9mm avec chargeur et sangle, tissu, métal et alliage  
CHE 532 : Pistolet P.A-MAS 9 mm G1  
CHE 534 : Pistolet HELWAN calibre 9 mm APF  
CHE 109 : Réplique d'un pistolet à silex du XVIII<sup>ème</sup> siècle dans une vitrine et médaille  
CHE 165 : Réplique d'un pistolet à silex XVII<sup>ème</sup> siècle, bois, étain et plaque de cuivre  
CHE 382 : Hachette, bronze, bois, laiton  
CHE 533 (1) : Kit de nettoyage du fusil  
CHE 533 (2) : Lunette de tir  
CHE 533 (3) : 2 chargeurs de mitraillette  
CHE 533 (4) : Fusil AL KADESIH  
CHE 653 : Arme de jet africain en métal lacé d'un manche en cuir  
CHE 686 : Dague en métal et manche en plastique, fourreau en cuir et laiton  
CHE 688 : Dague en métal et manche en plastique, fourreau en laiton et cuir  
CHE 695 : Piolet du peloton de gendarmerie de haute montagne de Chamonix avec fourragère  
CHE 11 : Casque de chantier en plastique doré à l'or fin

### **SCULPTURES ET FIGURINES :**

CHE 408 : Sculpture de petite fontaine sur socle, métal, marbre  
CHE 13 : Sculpture d'un poing et socle, plâtre  
CHE 31 : Sculpture d'un marin sur socle en bois avec plaque en laiton  
CHE 368 : Sculpture d'une clé en bronze massif de la ville de Zaporojie  
CHE 388 : Sculpture d'une figurine sur socle, pierre, laiton  
CHE 421 : Sculpture : tête de cheval, plâtre, bois  
CHE 423 : Sculpture de scène d'équitation, bronze



CHE 636 : Sculpture en fer, Ferronnerie Couqueberg Valdoie

CHE 528 : Sculpture, Visage japonais

CHE 646 : Sculpture de femme nue, bois

CHE 647 : Sculpture d'un Irish bog Oak, 1798

CHE 350 : Sculpture d'un buste de femme africaine en bois, Dassouri

CHE 648 : Sculpture d'un homme assis, bois, tissu, ficelle

CHE 666 : Sculpture en bois

CHE 6302 : Sculpture en bronze, raisins et feuilles de vignes

CHE 465 : Figurine, plâtre

CHE 280 : Figurine, bois

CHE 471 : Figurine, porcelaine

CHE 391 : Figurine en 3 parties dans une boîte, bois, métal, velours

CHE 524 : 8 figurines en plomb peintes dans une vitrine en verre

CHE 640 : Figurine de cheval, bois peint

CHE 642 : Figurine de dauphin, métal, socle en bois

CHE 644 : Figurine de cheval, bois peint

CHE 657 : Morceau de bois sculpté

CHE 33 : Pièce d'échafaudage en acier doré à l'or fin sur socle en marbre noir

CHE 81 : Arc de Triomphe miniature accompagné de deux plaques, laiton, pierres d'origine de L'arc de Triomphe de Paris

CHE 99 : Mosquée miniature, étain

CHE 146 : Statuette, métal, bois

CHE 174 : Boîte de soldats, Fusiliers de St Cyr 1812, plomb, bois, carton, papier

CHE 185 : Objet d'art sous capot, métal, minéraux, plastique

CHE 186 : Tortue, verre

CHE 191 : Moulage de statue encadrée, plâtre, velours

CHE 199 : Réduction de harnais de cavalier ailé polonais, métal, velours, paille, tissu

- CHE 211 : Moulage de sceau « Théâtre des deux sapins », céramique
- CHE 246 : Statuette commémorative des démineurs de France, bronze, bois
- CHE 272 : Deux bustes, bois patiné
- CHE 364 : Buste médaillon en métal sur plastique, plaque en bois
- CHE 372 : Maquette d'un barrage de la ville de Zaporojie sur socle, verre, marbre, laiton, plastique, plexiglas
- CHE 378 : Maquette d'un barrage de la ville de Zaporojie sur socle et sous capot, bois, plexiglas, verre, laiton, marbre, plastique
- CHE 108 : Maquette de jonque sous capot plastique
- CHE 395 : Maquette d'une tour, céramique
- CHE 380 : Ciboire, métal argenté et doré, plastique
- CHE 420 : Atria de Belfort miniature sous plexiglas avec capot, bois
- CHE 485 : Six pièces d'échec, métal
- CHE 509 : Plaque en cuivre d'un personnage asiatique
- CHE 518 : Objet en verre dans une boîte rouge
- CHE 521 : Statuette d'un personnage israélien et façade d'un temple dans une boîte, laiton
- CHE 526 : Statuette d'un enfant armé sur un cheval
- CHE 527 : Danseuse japonaise
- CHE 529 : Décor de marionnette avec personnage dans un socle en verre
- CHE 626 : Voilier en alliage léger (métal), socle en bois
- CHE 634 : Masque Dan Yakuba, bois et toile de jute
- CHE 638 : Masque africain en bois peint coloré
- CHE 690 : Entrelacs, cuivre et cuivre jaune, Gilbhardt Leuschner

## PLAQUES & MÉDAILLES:

- CHE 451 : Objet commémoratif en bois. Blason du 73<sup>ème</sup> Régiment d'Artillerie
- CHE 19 : Plaque en forme de losange en bronze sur cadre en bois
- CHE 20 : Plaque commémorative, métal doré, émaux, 10 juillet 1989
- CHE 21 : Plaque de bronze sur cadre en bois verni « l'INFLEXIBLE », 16 juillet 1988
- CHE 22 : Plaque commémorative, métal, bois, 30 mai 1989
- CHE 23 : Plaque en bronze sur cadre en bois verni de la deuxième région maritime, 16 juillet 1988
- CHE 25 : Plaque en bronze sur cadre en bois verni du 5<sup>ème</sup> RIAOM DJIBOUTI, 31 décembre 1989
- CHE 24 : Plaque commémorative, métal argenté et doré
- CHE 27 : Plaque sur cadre de l'escadre de la Méditerranée, Mission Héraclès » 13-14 juin 1990, bronze, bois
- CHE 37 : Plaque de bronze du C.I.N sur plaque de bois verni, plaque laiton, 27 février 1990
- CHE 43 : Plaque de bronze de la Marine, Papette, sur plaque de bois verni, octobre 1989
- CHE 45 : Plaque de bronze sur socle en bois
- CHE 47 : Plaque de bronze du Commandant des Forces Maritimes Française du Pacifique sur socle en bois, Papette, octobre 1989
- CHE 49 : Plaque de bronze de la Frégate de Grasse sur socle de bois exotique
- CHE 51 : Plaque de bronze sur socle en bois et plaque de laiton, Ecole d'application de l'Artillerie, Draguignan, le 14 juillet 1988
- CHE 53 : Plaque de l'école d'application de l'ALAT en bronze sur socle en bois et plaque de laiton, 14/6/88
- CHE 55 : Plaque des Forces Françaises stationnées à Djibouti en bronze sur socle en bois et plaque de laiton
- CHE 57 : Plaque du DCAN, bronze sur socle en bois verni et plaque de laiton
- CHE 59 : Plaque du 1er Bataillon F.M. COMMANDO en bronze sur socle en bois exotique et plaque de laiton
- CHE 61 : Plaque de BALNY en bronze sur socle en bois exotique
- CHE 63 : Plaque ROCOFF sur socle en bois
- CHE 65 : Plaque de BOUGAINVILLE en bronze sur socle en bois
- CHE 67 : Plaque de la Légion Etrangère en bronze (2<sup>ème</sup> étranger) sur socle en bois

- CHE 69 : Plaque du FUST en bronze sur socle en bois verni, 16 juillet 1988
- CHE 71 : Plaque en bronze de DOUDART DELAGREE sur socle en bois et plaque de laiton, 31 décembre 1989
- CHE 73 : Plaque du Régiment de la Reyne en bronze sur plaque en bois exotique et plaque en laiton et médaille, 9 octobre 1989
- CHE 75 : Plaque en bronze de Nîmes Garons sur plaque en bois et plaque en laiton, 21 novembre 1988
- CHE 79 : Plaque en bronze du Détachement Air 188, Djibouti et plaque en laiton, 31 décembre 1989
- CHE 89 : Plaque de bronze peinte, Ministère de la Défense de la Norvège sur socle en bois
- CHE 92 : Plaque gravée (encadrée), zinc, Jérusalem, 1640
- CHE 95 : Plaque en métal de l'ENSOSP, 14 novembre 1997
- CHE 96 : Plaque commémorative, bois, émaux, métal doré, 21 avril 1989
- CHE 98 : Plaque commémorative en plastique
- CHE 102 : Plaquette commémorative, 31 janvier 1989
- CHE 111 : Plaque de métal de l'ETTA sur socle en bois verni
- CHE 114 : Plaque commémorative, velours, métal, émail
- CHE 116 : Plaque commémorative, velours, métal, émaux
- CHE 118 : Plaque commémorative, métal, velours, émaux
- CHE 120 : Plaque commémorative, bois, métal argenté, métal doré
- CHE 124 : Plaque commémorative, métal doré, émaux, velours, octobre 1973
- CHE 126 : Plaque commémorative, métal argenté, 22-24 juin 1984
- CHE 130 : Plaque commémorative, marbre, métal doré
- CHE 150 : Plaque commémorative, bois, papier, métal
- CHE 152 : Plaque commémorative, bois, métal, émaux, Rome, 1989
- CHE 153 : Plaque du Service de santé des armées, Belfort-Fontaine, en laiton sur socle en bois, 19 mai 1989
- CHE 154 : Plaque commémorative, bois, bronze doré, 90ème anniversaire 2008/ Union nationale des combattants
- CHE 156 : Plaque commémorative, bois, émaux
- CHE 157 : Plaque de l'Armée de l'Air Française, métal doré, Metz le 21 juin 1988

CHE 158 : plaque commémorative, bois, métal doré, 1er octobre 1988

CHE 160 : Plaque commémorative, métal doré, bois, émaux

CHE 162 : Plaque commémorative, bronze, 13 juin 1988

CHE 163 : Plaque émaillée de l'APC de Boumerdès sur support feutrine

CHE 164 : Plaque commémorative, cuir, velours, fil d'or, Garde républicaine, 16 janvier 1989

CHE 168 : Plaque commémorative, (Paul Kramer, graveur) métal doré et argenté, émail, 25 août 1989

CHE 170 : Plaque commémorative, boîte, bois, émaux, plastique

CHE 172 : Plaque commémorative sous cadre, métal, bois, papier, velours

CHE 176 : Plaque commémorative, bois, métal, émaux

CHE 180 : Plaque commémorative encadrée, métal doré, tissu, plastique, verre, feuille d'or, 1990

CHE 188 : Plaque commémorative, métal, émaux, 8 mars 1990

CHE 190 : Plaque commémorative, métal, émail, juin 1998

CHE 193 : 3 Plaques commémoratives, métal, émaux

CHE 196 : Plaque commémorative, bois, métal, émail

CHE 197 : Plaque commémorative, velours, métal argenté, émaux, métal doré

CHE 198 : Plaque commémorative, bois, émail, métal

CHE 213 : Plaque commémorative, métal doré, velours

CHE 235 : Plaque commémorative, bois, métal doré, émaux

CHE 240 : Plaque encadrée, « Rocher noir », cuivre, cadre en bois, verre

CHE 244 : Plaque commémorative, bois, métal, émaux

CHE 245 : Plaque commémorative, métal doré, émaux, « Florissimo 96 »

CHE 247 : Plaque commémorative, pierre, métal, émail

CHE 249 : Plaque commémorative, verre

CHE 257 : Plaque commémorative, métal

CHE 260 : Plaque commémorative, plastique, métal

CHE 262 : Plaque commémorative, bois, métal

- CHE 266 : Plaque, métal doré, émaux, velours
- CHE 268 : Plaque commémorative, cuivre
- CHE 269 : Plaque commémorative, métal doré, velours, 2004, Liban
- CHE 303 : Plaque en métal de championnat du monde de TRIAL, Les Rousse, 31 mai 1987
- CHE 305 : Plaque en métal du 16<sup>ème</sup> Rallye régional de Franche-Comté, château de Belfort, 1987
- CHE 310 : Plaque, bronze doré
- CHE 319 : Plaque en argent de la Fédération Française de gymnastique
- CHE 329 : Plaque en argent du 8<sup>ème</sup> Rallye de Franche-Comté, FFAC Montbéliard, septembre 1981
- CHE 331 : Plaque commémorative, bois, bronze doré
- CHE 333 : Plaque commémorative, bronze doré, bois
- CHE 335 : Plaque commémorative, bronze doré, bois, 17 mai 1990
- CHE 337 : Plaque commémorative, bois, bronze doré, 31 décembre 1989
- CHE 339 : Plaque commémorative, bois, bronze doré, 1er octobre 1988
- CHE 341 : Plaque commémorative, bois, bronze doré, 19 novembre 1988
- CHE 343 : Plaque commémorative, bois, bronze doré, 4 septembre 1988
- CHE 345 : Plaque commémorative, bois, bronze doré, juillet 1987
- CHE 347 : Plaque commémorative, bronze doré, bois, souvenir du porte hélicoptère Jeanne d'Arc / campagne 1989-1990
- CHE 383 : Plaque commémorative, bronze
- CHE 385 : Plaque commémorative, bronze doré, émaux, AFM/ Tour de France pédestre du 5 novembre au 5 décembre 1987
- CHE 387 : Plaque commémorative, cuivre, carton
- CHE 424 : Plaque, métal doré
- CHE 425 : Plaque commémorative (2 parties), velours, métal doré
- CHE 430 : Plaque en métal doré sur support en cuir, 18-25 janvier 2003
- CHE 271 : Objet commémoratif (5 éléments), verre, métal, 1993
- CHE 74 : Objet commémoratif, métal argenté
- CHE 76 : Objet commémoratif, bronze. Syndicat des CRS



CHE 299 : Fac simulé du bulletin de la République n° 12 dans son étui

CHE 440 : Plaque de bronze sur plaque de bois exotique

CHE 444 : Plaque en bois avec blason en cuivre

CHE 445 : Plaque funéraire dédiée à Mr le Président Mitterrand, marbre, métal, papier

CHE 453 : Panneau commémoratif en céramique, 1860

CHE 455 : Plaque commémorative, pierre, bois

CHE 478 : Plaque de bois peinte du Christ

CHE 480 : 2 plaques peintes (été / automne), Japon

CHE 482 : Plaque de métal, forme orientale

CHE 499 : Relief allégorique, bois, métal, 20 novembre 1944

CHE 502 : Portrait de Lénine en relief allégorique, métal, bois

CHE 508 : Plaque avec gravure de Léonberg, métal, 1610

CHE 520 : Plaque du 50ème anniversaire du Régiment du Commando d'Afrique, 15 août 1994

CHE 603 : Plaque, métal peint, encadrement en bois, Delhoum

CHE 605 : Plaque, métal gravé, encadrement en plastique

CHE 609 : Plaque, métal, encadrement bois et tissu

CHE 652 : Plaque commémorative, plastique collée sur plaque en bois et velours, 22 mai 1996

CHE 654 : Plaque commémorative en bronze sur socle en bois

CHE 656 : Plaque commémorative, métal sur plaque en bois et velours

CHE 658 : Plaque commémorative, bronze sur plaque de bois

CHE 660 : Plaque commémorative en bronze sur plaque en bois, mai 1989

CHE 662 : Plaque commémorative, métal encadrée en plastique

CHE 663 : Plaque commémorative en pierre peinte

CHE 665 : Plaque commémorative en plastique peint sur plaque en bois

CHE 673 : Plaque de l'Université de Valladolid

CHE 681 : Plaque commémorative en bronze, 10 octobre 1988

- CHE 510 : Sérigraphie sur bois verni
- CHE 48 : Objet commémoratif encastré dans de la résine, Légion de gendarmerie de Franche Comté, 9 novembre 1990
- CHE 104 : Objet commémoratif, métal argenté, 18 décembre 1988
- CHE 110 : Objet commémoratif, métal argenté, bois, « Corps des attachés militaires naval et de l'air » 13 décembre 1989
- CHE 112 : Objet commémoratif, métal argenté
- CHE 233 : Objet commémoratif de l'ESTA, bois, 22 juin 1996
- CHE 511 : Cadre d'une photographie diplomatique
- CHE 512 : Cadre avec motif en faïence
- CHE 436 : Cadre en laiton et verre avec carte du 20<sup>ème</sup> tour cycliste de Franche-Comté
- CHE 414 : Cadre du bureau des affaires étrangères du gouvernement populaire de Shanghai, métal, plastique
- CHE 122 : Cadre commémoratif, plastique
- CHE 183 : Cadre commémoratif : armes et munition, métal, bois, velours, verre, bicentenaire de la gendarmerie, 1791-1991
- CHE 514 : Calligraphie chinoise dans 1 pochette
- CHE 515 : Diplôme d'honneur, 50<sup>ème</sup> anniversaire, AMMAC Belfort, 21/5/1995
- CHE 621 : Laurier d'or, lettrage en plastique collé sur plaque de plexiglas
- CHE 1 : Médaille en bronze du service de santé des armées dans son écrin en velours
- CHE 3 : Médaille en argent de la Direction des centres d'expérimentations nucléaires
- CHE 6 : Médaille encadrée, septembre 1988, Ministre de la Turquie
- CHE 9 : Médaille en bronze de l'AITF
- CHE 10 : Médaille, bronze
- CHE 14 : médaille, bronze, 1989
- CHE 15 : Pin's d'un aigle en argent, attache en métal
- CHE 16 : Médaille, métal argenté, MGPAT, Monnaie de Paris, 1947-1997
- CHE 17 : Médaille en métal doré dans son cadre en bois et velours
- CHE 18 : Médailles encadrées, métal doré, bois, plastique

- CHE 26 : Médaille, bronze
- CHE 28 : Médaille, métal argenté, 1990
- CHE 30 : Médaille commémorative, Police scientifique et technique
- CHE 32 : Médaille commémorative, Papeete
- CHE 35 : Médaille, bronze (Base aérienne 702 Avord).sur socle en bois verni, plaques laiton, 1990
- CHE 36 : Médaille commémorative, bronze, ASMP, 1978-1988
- CHE 38 : Médaille commémorative, métal, émaux, 1990
- CHE 40 : Médaille commémorative, bronze, 1988. Par Maurice Pouzet
- CHE 41 : Médaille en plâtre d'une idole religieuse
- CHE 42 : Médaille commémorative, bronze
- CHE 44 : Médaille commémorative, métal doré, émaux, 2005
- CHE 46 : Médaille commémorative, bronze, 1988
- CHE 50 : Médaille commémorative, bronze, 1988
- CHE 52 : Médaille commémorative, bronze, Ville de Dourdan
- CHE 54 : Médaille commémorative, métal argenté, émaux. URSS
- CHE 60 : Médaille commémorative, bronze. Baron J.N. Savé
- CHE 64 : Médaille commémorative, bronze
- CHE 66 : Médaille commémorative, bronze gravée par GN Rispal, 1989
- CHE 68 : Médaille commémorative, bronze. Ville de Châteauneuf les Martigues
- CHE 70 : Médaille commémorative, bronze argenté
- CHE 72 : Médaille commémorative, cire
- CHE 78 : Médaille commémorative, bronze, gravée par Jimenez
- CHE 80 : Médaille commémorative, bronze, gravée par L. Roy
- CHE 82 : Médaille commémorative, bronze argenté.11/12/89
- CHE 83 : Médaille en argent. Bratislava
- CHE 84 : Broche commémorative, métal doré, émail
- CHE 86 : Médaille commémorative, bronze argenté, 1988

- CHE 87 : Médaille en argent dans sa boîte, Bratislava
- CHE 88 : Médaille commémorative, bronze
- CHE 91 : Médaille, bronze, (Monnaie de Paris), Colette Rodenfuser (sculpteur)
- CHE 93 : Médaille, bronze
- CHE 94 : Cinq médailles, argent serti dans une capsule en plastique
- CHE 100 : Quatre médailles, bronze
- CHE 105 : Médaille, bronze, XIVème siècle
- CHE 107 : Médaille commémorative, bronze, 1989
- CHE 113 : Médaille, bronze. CCO
- CHE 115 : Médaille commémorative du centenaire de PEDROCRUZ (1888-1988)
- CHE 117 : Médaille, argent, sculpteur : R.B. BARON.Nîmes
- CHE 123 : Médaille, métal et argent, 1990, Ville de SNECMA
- CHE 125 : Médaille, bronze, Ecole de gendarmerie de Montluçon
- CHE 127 : Médaille, bronze. CCS, 2<sup>ème</sup> REI
- CHE 128 : Sept écussons encadrés et écrin en bois, métal, émail
- CHE 129 : Médaille, bronze arménienne.
- CHE 133 : Médaille commémorative, 1778-1848, Casino Baden-Baden
- CHE 134 : Médaille commémorative, bronze, 1998, Ville de Marmande
- CHE 135 : Médaille, bronze du 11<sup>ème</sup> Régiment du Génie, Notre Dame de Lorette 1915, Verdun 1916, Aisne 1918, Sommepey 1918
- CHE 136 : Médaille commémorative, métal argenté, 1997
- CHE 137 : Médaille des Forces aériennes stratégiques, bronze, 1988
- CHE 138 : Médaille commémorative, métal doré
- CHE 139 : Médaille, argent, Sculpteur : Y. Delsart
- CHE 141 : Médaille commémorative, bronze de Stanislaw Maczek
- CHE 143 : Médaille, bronze, 15 décembre 1988
- CHE 145 : Médaille, métal doré. Ville de Livry Gargan

CHE 147 : Médaille, argent, Ville de Delle

CHE 149 : Médaille, bronze, 1990, Base aérienne 702 Bourges Avord

CHE 151 : Médaille, bronze, Dijon

CHE 155 : Médaille en bronze et plaque en laiton, 1988, Baden-Baden

CHE 194 : Médaille commémorative, métal doré (bronze)

CHE 200 : Médaille et plaque commémorative, métal argenté, plastique, SNIP

CHE 202 : Médaille, bronze, graveur : TOUCHET

CHE 207 : Médaille et son support, bronze argenté, bois

CHE 215 : Médaille, bronze doré, souscription du cinquanteaire 1946-1996

CHE 217 : Médaille, bronze doré

CHE 219 : Médaille, bronze. Fédération Anciens Combattants, Algérie, Maroc, Tunisie

CHE 221 : Médaille, métal argenté, 2003

CHE 223 : Médaille commémorative, bronze, métaux argent et doré, émail, Amicale Jardiniers Belfort

CHE 225 : Médaille commémorative, bronze doré, émaux, « Année d'Afrique 40/45 »

CHE 227 : Médaille commémorative, bronze

CHE 229 : Médaille commémorative, bronze argenté et doré, émaux. 50<sup>ème</sup> anniversaire Libération Essert.

CHE 231 : Médaille commémorative. Blaye. Bronze doré, Fabricant bijoutier : PICHARD SA

CHE 239 : Médaille commémorative, bronze doré, émaux, « 11<sup>ème</sup> Cuirassiers Vercors 1944-1994 »

CHE 241 : Médaille commémorative, bronze doré Edition J. BLAME

CHE 243 : Médaille commémorative, bronze. Saint Gilles du Gard

CHE 273 : Médaille, bronze. Parti Libéral Démocratique Japonais

CHE 275 : Médaille, argent et métal doré. Ville de Lure

CHE 277 : Médaille, bronze, 1996. La Seyne-Sur-Mer

CHE 279 : Médaille, argent. Châteauneuf-les-Martigues

CHE 281 : Médaille, bronze. URSS. 1930-1980

CHE 282 : Médaillon, Métal, bois

- CHE 283 : Médaille, bronze, 1984. Gradignan
- CHE 285 : Médaille, bronze, coupe du monde d'échecs des Jeunes. 1988
- CHE 286 : Médaille, métal argenté. Tour de France Féminin
- CHE 287 : Médaille, bronze de la Ville des Ullis
- CHE 289 : Médaille, bronze de Noeux-les-Mines
- CHE 290 : Pin's, métal, émaux
- CHE 291 : Médaille, bronze, « A la mémoire des résistants de l'Ain, 27 octobre 1990 »
- CHE 293 : Médaille, bronze. Ile de la Réunion
- CHE 294 : Médaille, bronze argenté, métal doré. Gravée par Dragg
- CHE 295 : Médaille, bronze. Henin-Beaumont.
- CHE 296 : Médaille, bronze doré, 1990, Jeune Chambre Economique Française
- CHE 297 : Médaille, argent, Orly
- CHE 298 : Médaille, bronze doré, Conseil Général de l'Allier
- CHE 300 : Médaille, bronze, PORTO, 1986
- CHE 302 : Médaille, bronze. Police Générale de la République
- CHE 309 : Médaille en bois sur socle en bois verni, Belfort, 1983
- CHE 312 : Médaille, bronze, Meilhan-sur-Garonne
- CHE 313 : Médaille, argent, tissu, Sapeurs Pompiers
- CHE 314 : Médaille, bronze. Signé : MARCHAL. Castres
- CHE 315 : Médaille, argent et métal doré, tissue, Vandoncourt
- CHE 316 : Médaille, bronze, Fédération Nationale des Sous-Officiers de Réserve
- CHE 317 : Insigne des commandos d'Afrique, Maroc
- CHE 318 : Médaille, métal doré, Eni Belfort, 1988
- CHE 320 : Médaille, bronze. Fédération Jeunes de Handball
- CHE 321 : Médaille, métal et plaque de laiton. Les industriels Forains, 1984
- CHE 322 : Médaille, bronze. Université de Porto
- CHE 323 : Médaille, argent , 25 Jahre Gesellschaft Leonberg Engelberg

- CHE 324 : Médaille, bronze. Région Franche-Comté
- CHE 326 : Médaille, bronze argenté, Salon International d'Informatique. Avril 1989
- CHE 327 : Médaille, argent sur morceau de cuir. Sapeurs Pompiers. Belfort
- CHE 330 : Médaille, métal doré, 8 mars 1989
- CHE 332 : 3 Médailles, bronze. Assemblée Nationale
- CHE 334 : Médaille, graveur : P. TURIN. Prévention Routière
- CHE 336 : Médaille, bronze. Porte-Avions Foch
- CHE 338 : médaille, bronze
- CHE 340 : Médaille, bronze, AFPA
- CHE 342 : Médaille, bronze, Gravé par « C et N PASQUIER ». Direction des Impôts. 1948-1988
- CHE 349 : Médaille commémorative, bronze doré. Union Départementale des Sapeurs Pompiers
- CHE 351 : Médaille commémorative, métal argenté
- CHE 352 : Médaille-trophée, bronze sur plaque en bois verni, 1981
- CHE 353 : Médaille commémorative, bronze doré. UTCS. 1990
- CHE 354 : Médaille-trophée, bronze sur plaque en bois exotique
- CHE 355 : Médaille commémorative, métal
- CHE 356 : Médaille, bronze du peintre Maurice EHLINGER (1896-1981)
- CHE 357 : Médaille commémorative, bronze doré, « Le souvenir français 1887-1987 »
- CHE 358 : Broche, acier doré. Assemblée Nationale
- CHE 359 : Médaille commémorative, « Union nationale des combattants 4 octobre 1987
- CHE 361 : Médaille commémorative, métal. Caisse d'aide à l'équipement des collectivités locales
- CHE 362 : Médaille, bronze
- CHE 363 : Médaille commémorative, bronze doré, « Union nationale des officiers de réserve, congrès nationale 1975 »
- CHE 365 : Médaille commémorative
- CHE 367 : Médaille commémorative, métal, Rencontre franco-soviétique des villes jumelées, Leningrad, 1986
- CHE 369 : Médaille, bronze, 1987



- CHE 371 : Médaille commémorative, métal argenté
- CHE 373 : Médaille commémorative, bronze doré
- CHE 375 : Médaille commémorative, métal argent, plastique, 1986. USA
- CHE 377 : Médaille commémorative, métal argent
- CHE 379 : Médaille commémorative, métal argent, « Freiburg / 1120-1970 »
- CHE 381 : 2 Pin's, métal argent, 1944-1984
- CHE 386 : Médaille, argent. Allemagne. Halberstadt
- CHE 390 : Médaille, argent. Fédération des Sapeurs Pompiers Français
- CHE 392 : Médaille, métal argenté, (Hongrie 1458-1490)
- CHE 394 : Médaille, argent. Kremlin Bicêtre, 1996
- CHE 396 : Médaille, bronze du Maréchal de France Alphonse JAIN 1888-1967
- CHE 398 : Médaille, bronze, 35<sup>ème</sup> anniversaire de la fin de la guerre
- CHE 400 : Médaille, argent des 700 ans des Grimaldi sur socle en bois, (1297-1997)
- CHE 402 : Médaille, bronze sur plaque en bois « ASOR BELFORT 22 juin 1996 »
- CHE 404 : Médaille, bronze, « 50<sup>ème</sup> anniversaire des débarquements et de la libération de la France, 1994 »
- CHE 406 : Médaille, bronze, Ouagadougou
- CHE 410 : Pin's, métal, Belfort
- CHE 416 : Médaille, argent, Cirque Arlette Gruss
- CHE 418 : Médaille, bronze, Entreprise Roger Martin 1895-1995
- CHE 426 : Médaille, métal doré avec chaîne. Ordre des Chevaliers des Vins de Castillon
- CHE 428 : Médaille, métal doré encapsulé, Ministère de la Défense 1994
- CHE 429 : Médaille commémorative, métal, graveur : R. BRANGIEN
- CHE 446 : Médaille d'Honneur, bronze. UNSS
- CHE 448 : Médaille, argent. FNACA
- CHE 449 : Médaille commémorative, métal, graveur : Louis Leygue, 1980
- CHE 450 : Médaille, bronze, Anciens combattants de la ligne Maginot

- CHE 451 : Pièce de monnaie « 10 francs en argent, 1949 ». Bijoux Gubin
- CHE 452 : Médaille, étain, URSS
- CHE 453 : Médaille commémorative, bronze, or, Ministère de la Défense
- CHE 454 : Médaille, bronze, UNSS
- CHE 456 : Médaille, bronze, 1958, Mulhouse, 1958
- CHE 457 : Médaille commémorative, bronze, 1939-1949
- CHE 458 : Médaille, métal doré, 22 avril 1967
- CHE 459 : Médaille, bronze, doré, 1983
- CHE 460 : Médaille, argent, 1983, Epinay-Sur-Seine
- CHE 461 : Médaille commémorative, métal doré et argent
- CHE 462 : Médaille, argent, 1982, Mission scientifique franco-soviétique. Saliout 7, Juin 82
- CHE 463 : Médaille, argent, graveur : P.TURIN
- CHE 464 : Médaille, bronze du 20<sup>ème</sup> anniversaire de la FNACA, (1958-1978)
- CHE 466 : Médaille, bronze, sculpteur : Albert DAVID. Metz
- CHE 468 : Médaille, argent, du 3<sup>ème</sup> Régiment de Hussards, 1764
- CHE 470 : Médaille, argent, du 74<sup>ème</sup> RA, 1978
- CHE 472 : Médaille, métal doré, du 74<sup>ème</sup> RA
- CHE 474 : Médaille, bronze, du C.D JUDO Belfort 1969-1979, sur bloc en noyer
- CHE 475 : Collier, perles en ambre
- CHE 536 : Médaille commémorative, bronze doré, émail. « Welcome to Seoul »
- CHE 537 : Médaille commémorative, plâtre sur plaque de métal
- CHE 542 : Médaille sur socle, bronze, bois, « Congrès UFCSSAA Belfort 1989 »
- CHE 632 : Médaille en plastique couleur cuivre, avec son socle en pierre et bois
- CHE 643 : Médaille, bronze dans socle en plexiglas, 1988
- CHE 650 : Médaille, métal argenté sur plaque en bois et velours, 1983, Comune di Belluno

**TOTAL : 695**

## VILLE DE BELFORT

**Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal**

Objet de la délibération

N° 19-170

Conventionnement entre  
les Musées de Belfort et  
l'Ecole d'Art de Belfort  
Gérard Jacot**SEANCE DU MERCREDI 18 DECEMBRE 2019**

Le 18 décembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

**Etaient présents :**

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoint ; M. Ian BOUCARD, Mme Frieda BACHARETTI, M. Alain PICARD, Mme Marie STABLE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, M. François BORON, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DEROY, M. Patrick FORESTIER, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

**Absentes excusées :**

Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : M. Alain PICARD

(application de l'Article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)

Mme Isabelle LOPEZ

**Absents :**

M. Alain DREYFUS-SCHMIDT  
Mme Patricia BOISUMEAU

**Secrétaire de séance :**

M. David DIMEY



La séance est ouverte à 19 h et levée à 21 h 30.

**Ordre de passage des rapports :** 1 à 49.

M. Gérard PIQUEPAILLE et Mme Francine GALLIEN entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 5 (délibération n° 19-134).

Mme Claude JOLY, M. Marc ARCHAMBAULT et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 6 (délibération n° 19-135).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI et M. Bastien FAUDOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 7 (délibération n° 19-136).

Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 10 (délibération n° 19-139).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI quitte la séance lors de l'examen du rapport n° 23 (délibération n° 19-152) et donne pouvoir à Mme Francine GALLIEN.



Direction culture, sports et tourisme  
Musées

Références MV/SG  
Mots-clés Actions Culturelles - Musées - Juridique  
Code matière 8.9

**Objet : Conventionnement entre les Musées de Belfort et l'École d'Art de Belfort Gérard Jacot**

Les Musées de Belfort et l'École d'Art de Belfort Gérard-Jacot ont pour objectif commun de rendre accessible au plus grand nombre le domaine des arts, du patrimoine et de la pratique artistique. A travers de nombreuses actions de sensibilisation et de diffusion, les deux structures facilitent ainsi l'accès aux œuvres et à leur compréhension.

C'est la raison pour laquelle les Musées et l'École d'Art souhaitent contractualiser leurs rapports, dans un souci de cohérence au regard de la récurrence de leurs multiples actions partenariales.

Il est proposé qu'une convention puisse être passée entre les Musées de Belfort et l'École d'Art.

**Contenu du conventionnement**

La convention propose un certain nombre de dispositions qui permettent aux Musées et à l'École d'Art de faciliter leurs échanges, d'harmoniser leurs pratiques et d'offrir à leurs publics de nouveaux services.

Il est ainsi prévu que :

- les publics bénéficiant d'une carte d'étudiant de l'École d'Art en cours de validité (élèves des Ateliers de pratiques artistiques, étudiants en Classe Préparatoire Publique aux Écoles supérieures d'art et stagiaires des formations professionnelles, Arts graphiques et Arts plastiques) bénéficient d'un accès gratuit aux différents sites et expositions des Musées de Belfort ;
- l'École d'Art accueille des dépôts temporaires d'œuvres de la Collection des Musées de Belfort ; dans ce contexte, chaque dépôt devra faire l'objet d'une convention spécifique ;
- les Musées et l'École d'Art mettent en place un dispositif appelé **École Buissonnière** qui permet de délocaliser plusieurs ateliers de pratiques artistiques enfants et adultes dans les différents musées et sites, durant l'année scolaire.

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 40 voix pour, 0 contre et 0 abstention,

*(Mme Jacqueline GUIOT, M. Bastien FAUDOT ne prennent pas part au vote),*

**DECIDE**

d'approuver les dispositions du conventionnement entre les Musées de Belfort et l'Ecole d'Art de Belfort Gérard Jacot,

d'autoriser M. le Maire, ou son représentant :

- à signer la convention à intervenir entre les Musées de Belfort et l'École d'Art de Belfort,
- à signer toutes les conventions de dépôt d'œuvres d'art issues des Musées de Belfort au sein de l'École d'Art de Belfort.

Ainsi délibéré en l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, le 18 décembre 2019, ladite délibération ayant été affichée, par extrait, conformément à l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**Date affichage**

le 24 DEC. 2019

Pour extrait conforme  
Le Maire de Belfort,  
et par délégation  
Le Directeur Général des Services,

  
Jérôme SAINTIGNY



La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage

**TRANSMIS SUR OK-ACTES**  
23 DEC. 2019



## Convention entre L'École d'Art de Belfort Gérard Jacot et les Musées de Belfort

Entre les soussignés :

La Ville de Belfort, n° Siret 219 000 106 000 19, Code APE 751 A, sise Place d'Armes à Belfort, représentée par son Maire, M. Damien MESLOT, dûment habilité à signer la présente convention, en vertu d'une délibération du Conseil Municipal du 18 décembre 2019, d'une part,  
*ci-après représentée par sa direction des Musées,*

Et

L'École d'Art de Belfort Gérard Jacot, Association Loi 1901, déclarée à la Préfecture du Territoire de Belfort, sous le n° 0901002005, dont le siège social est situé au 2 avenue de l'Espérance à Belfort.

N° Siren : 312 099 559 - N° Siret : 312 099 559 00048 - Code APE : 913 E - N° déclaration formation professionnelle : 4 3 90 001 02 90, délivré le 30/5/88

N° d'immatriculation de l'établissement (Rectorat de Besançon) : 0900428B,  
représentée par sa présidente, Mme Nicole DUPRAT, dûment habilitée, d'autre part,  
*ci-après dénommée « l'École d'Art Gérard Jacot ».*

*Il a été convenu et arrêté ce qui suit :*

### Préambule

L'École d'Art de Belfort Gérard Jacot et les Musées de Belfort ont un objectif commun : rendre accessible au plus grand nombre le domaine des arts, du patrimoine et de la pratique artistique. À travers de nombreuses actions de sensibilisation et de diffusions, les deux structures facilitent l'accès aux œuvres et à leurs compréhensions.

Compte-tenu de la récurrence des partenariats, l'École d'Art et les Musées ont décidé de contractualiser des échanges par souci de cohérence.

### Article 1 – Objet de la convention

La présente convention a pour objet de définir les engagements respectifs de chacune des parties dans le cadre de leur partenariat.

## **Article 2 – Accès aux Musées de Belfort**

Les publics bénéficiant d'une carte d'étudiant de l'École d'Art en cours de validité (élèves des ateliers de pratiques artistiques, étudiants en classe préparatoire publique aux Écoles Supérieures d'Art et stagiaires des formations professionnelles, Arts graphiques et Arts plastiques) pourront avoir un accès gratuit aux différents sites et expositions des Musées de la Ville de Belfort.

## **Article 3 – Dépôt d'œuvres d'art des Musées de Belfort**

L'École d'Art accueille des dépôts temporaires d'œuvres de la Collection des Musées de la Ville de Belfort. Le choix de l'œuvre se fait selon une concertation entre les deux structures. La durée du dépôt est de 8 mois minimum. Le lieu d'exposition de l'œuvre est situé dans l'enceinte de l'École d'Art.

L'École d'Art s'engage à respecter les conditions de conservation prescrites par la direction des Musées. Chaque dépôt fera l'objet d'une convention de dépôt spécifique.

L'assurance sera à la charge du dépositaire.

## **Article 4 – Délocalisation des ateliers de pratiques artistiques**

L'École d'Art de Belfort et les Musées de la Ville de Belfort mettent en place le dispositif *École Buissonnière* qui permet de délocaliser plusieurs ateliers de pratiques artistiques dans les différents Musées et sites gérés par la Direction des Musées, pendant l'année scolaire.

L'École et les Musées s'accordent, par simple échange de courriers, sur un nombre d'ateliers enfants et adultes répartis sur l'année. L'École prend la responsabilité de la mise en place des groupes et de l'organisation des déplacements.

## **Article 5 – Assurances**

Chaque partie fera son affaire de souscrire toute police d'assurance qu'elle estimera nécessaire pour couvrir ses activités. Par ailleurs, l'École demeure seule responsable des dommages subis par le public inscrit au programme durant les heures de pratiques artistiques (*cf.* art. 2).

## **Article 6 – Durée de la convention**

La présente convention est conclue à compter de sa signature pour une durée de trois ans. Elle sera renouvelable tacitement pour une durée similaire.

## **Article 7 – Résiliation**

La présente convention pourra toutefois être résiliée à tout moment, par l'une ou l'autre des parties, sans indemnité, en respectant un préavis d'un mois, au moyen d'une lettre recommandée avec avis de réception, sans avoir à motiver sa décision.

Les conventions de dépôt seront caduques en cas de résiliation.



**Article 8 : Litige**

En cas de litige relatif à la bonne exécution du présent contrat, les parties s'engagent à coopérer pleinement avec diligence et bonne foi en vue de trouver une solution amiable. Si le désaccord devait néanmoins persister, les parties conviennent de s'en remettre à l'appréciation des tribunaux compétents.

La présente convention est établie en 2 exemplaires originaux.

Fait à Belfort, le

Pour la Ville de Belfort  
Pour le Maire  
l' Adjointe déléguée

Pour l'Ecole d'Art Gérard Jacot  
La Présidente

Marie ROCHETTE de LEMPDES

Nicole DUPRAT

Objet de la délibération

N° 19-171

Musées – Intégration  
d'œuvres dans les  
collections des Musées

## VILLE DE BELFORT

## Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal

## SEANCE DU MERCREDI 18 DECEMBRE 2019

Le 18 décembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

Etaient présents :

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoint ; M. Ian BOUCARD, Mme Frieda BACHARETTI, M. Alain PICARD, Mme Marie STABILE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, M. François BORON, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DEROY, M. Patrick FORESTIER, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

Absentes excusées :

Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : M. Alain PICARD

(application de l'Article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)

Mme Isabelle LOPEZ

Absents :

M. Alain DREYFUS-SCHMIDT  
Mme Patricia BOISUMEAU

Secrétaire de séance :

M. David DIMEY



La séance est ouverte à 19 h et levée à 21 h 30.

Ordre de passage des rapports : 1 à 49.

M. Gérard PIQUEPAILLE et Mme Francine GALLIEN entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 5 (délibération n° 19-134).

Mme Claude JOLY, M. Marc ARCHAMBAULT et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 6 (délibération n° 19-135).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI et M. Bastien FAUDOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 7 (délibération n° 19-136).

Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 10 (délibération n° 19-139).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI quitte la séance lors de l'examen du rapport n° 23 (délibération n° 19-152) et donne pouvoir à Mme Francine GALLIEN.



CONSEIL MUNICIPAL du 18 décembre 2019

DELIBERATION N° 19-171

de Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES  
Adjointe chargée de la culture

Direction culture, sports et tourisme  
Musées

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| Références   | MV/SG              |
| Mots-clés    | Musées - Juridique |
| Code matière | 8.9                |

**Objet : Musées - Intégration d'œuvres dans les collections des Musées**

Les Musées de Belfort mènent une politique d'acquisition qui se poursuit, conformément au projet scientifique et culturel validé en 2004 par la Direction des Musées de France et la Ville de Belfort.

Certaines acquisitions répondent au double objectif d'enrichissement des fonds patrimoniaux des Musées et de renforcement de la présence dans les collections d'artistes locaux ou d'œuvres en lien avec l'histoire de la cité.

En septembre 2019, plusieurs œuvres ont été présentées devant la Commission scientifique régionale Bourgogne-Franche-Comté, afin de valider leur inscription dans l'inventaire des Musées de Belfort.

Nous vous proposons de vous présenter l'intérêt de ces œuvres :

**André Beaudin, *Sans titre*, lithographie**

Le Musée d'Art Moderne - Donation Maurice Jardot à Belfort détient dans sa collection 19 productions de l'artiste André Beaudin (1895-1979), composées d'huiles sur toile, de dessins, d'aquarelles ou encore de sculptures.

Imprimée en 1972, cette lithographie complète le fonds Beaudin de manière pertinente, puisque le Musée d'Art Moderne ne possède qu'une seule œuvre des années 1970, alors que les autres périodes sont relativement bien dotées.

Ainsi, cette acquisition fait progresser la connaissance du travail de Beaudin entre 1933 et 1978. Cette estampe serait en outre la première de la main de Beaudin à entrer dans la collection et compléterait utilement le panorama des supports choisis par Beaudin, aux côtés des dessins, sculptures, peintures et aquarelles.

**Henri Laurens, *Femme debout*, mine de plomb et gouache, 1946**

Le Musée d'Art Moderne de Belfort dispose de 21 œuvres d'Henri Laurens, dont 17 sculptures (bronze et terre cuite) et 4 dessins, ces derniers portant exclusivement sur le thème de la «Femme fleur».

Cette acquisition peut être iconographiquement rapprochée d'une autre étude dessinée de *Femme debout* (mine de plomb sur calque), à la pose très similaire. Cette œuvre permet ainsi d'enrichir la présence d'Henri Laurens, point fort de la collection belfortaine.

**Raymond Radiguet et Juan Gris, *Denise*, livre illustré, 1923.**

Cette acquisition est motivée par l'importance du livre illustré pour Maurice Jardot, qui détenait près de 700 ouvrages dans sa bibliothèque, dont une centaine de livres précieux ou grands livres (aujourd'hui au Musée d'Art Moderne Lille Métropole).

Particularité belfortaine, la Donation Maurice Jardot présente une collection unique composée d'artistes ayant eu des rapports étroits avec des écrivains, favorisés par la personnalité de Daniel-Henry Kahnweiler, marchand et éditeur exigeant. Cet esprit de collaboration entre littérature et art visuel doit être un axe structurant de la réflexion autour des acquisitions de Belfort, afin de maintenir un haut niveau d'ambition. *Denise*, écrit par Raymond Radiguet et illustré de lithographies par Juan Gris compte assurément parmi les textes qui permettent de compléter la connaissance de l'aventure cubiste et la compréhension de l'objet dans le cubisme. Si le texte est jugé faible par son auteur en 1923, c'est Kahnweiler qui décide de le publier quand même après la mort de Radiguet, avec des estampes de Juan Gris. Cet ouvrage, qui ne fait pas partie de la collection de Villeneuve d'Ascq, montre bien la place de Kahnweiler comme chef d'orchestre de sa maison d'édition. L'illustration de Gris entre tout à fait en écho avec le livre *Au soleil du plafond* (dans la collection de Belfort) et rééquilibre un peu la place de cet artiste, trop discret à Belfort au regard de son importance pour la galerie Leiris.

### **Hans Hartung, L 1970-28, lithographie**

Cette donation est consentie en mémoire du rôle joué par la donatrice, Madame Feuerstein, pour conserver le souvenir du rôle de Hans Hartung pendant les combats de la libération de la ville en novembre 1944. Ce travail de mémoire avait donné lieu, en décembre 1987, à la remise des insignes de citoyen d'honneur à l'artiste par Jean-Pierre Chevènement.

Pour plusieurs raisons, le nom d'Hans Hartung (1904-1989) n'est pas étranger à Belfort. Militaire de la Légion étrangère, il est grièvement blessé dans les combats autour de Belfort et perd une jambe le 27 novembre 1944. Hartung n'est pas non plus étranger à la région : il est l'ami de Jean Messagier (1920-1999), autre illustre artiste de l'abstraction lyrique de la région de Montbéliard. Hans Hartung est nommé citoyen d'honneur de la Ville de Belfort en 1987. Son lien à Belfort l'a poussé à faire un don de *T1982 R14*, une toile réalisée en 1982, à Jean-Pierre Chevènement, qui l'a ensuite donnée à la Ville de Belfort pour le compte de ses musées en 2008.

Le Musée d'Art et d'Histoire de Belfort possède ainsi déjà deux œuvres d'Hans Hartung de provenances différentes. La première œuvre, *L34*, qui intégra les collections des Musées de Belfort en 1978 est une lithographie signée mais non datée achetée à un marchand d'art montbéliardais. La seconde est *T1982 R14*, mentionnée ci-dessus.

La présente donation vient également consolider la présence, dans les collections des Musées de Belfort, d'artistes qui ont participé aux débats en France après la Seconde Guerre mondiale autour des deux grandes problématiques : les traces du sacré et les formes de l'abstraction. Cette œuvre s'intègre particulièrement bien aux œuvres issues de la donation de l'abbé Noll (2008) qui avait réuni des artistes de l'informel partageant les mêmes préoccupations qu'Hans Hartung (André Gence, Yves Normand, Raoul Ubac, Léon Zack).

Il faut souligner également que cette même donatrice a joué un rôle important durant la guerre, en tant qu'agent de liaison du réseau « Francs-Tireurs et Partisans » entre les trois départements de l'Est : Territoire de Belfort, Doubs et Meurthe-et-Moselle sous la responsabilité du Commandant « Sardas ».

### **Photographie d'une maquette du projet de Bartholdi pour une fontaine au Capitole de Washington**

Cette photographie a été acquise en 2012 auprès de la Compagnie Nationale des experts basée à Paris. Bartholdi a concouru pour plusieurs monuments (non réalisés), comme par exemple la Fontaine des Quinconces (Bordeaux, 1858) ; il a aussi abouti à un certain nombre de projets qui ont renforcé sa réputation, tels la Fontaine Schongauer (Colmar, 1861) ou encore les Statues de Vauban (Avallon, 1866). L'espace Bartholdi (six salles du Musée d'Histoire) présente un fonds de sculptures, dessins, gravures, photographies anciennes, mais aussi des maquettes. L'acquisition de cette photographie illustrant une maquette de projet pour une fontaine est par conséquent pertinente. Ce document souligne les qualités de Bartholdi en tant qu'aménageur de l'espace public et la diversité de ses propositions, assez visionnaires pour l'époque. Par ailleurs, d'un point de vue muséographique, présenter une production photographique au sein du parcours sculpté rythme la visite du public et offre un rendu agréable d'un point de vue visuel et esthétique.

### **Bartholdi, Sans titre, aquarelle**

Cette acquisition s'est faite auprès d'un marchand d'art à Belfort en 2016. Elle répond plus à un musée biographique sur Frédéric-Auguste Bartholdi. Aussi, dans un souci de normalisation des collections, mais également dans le cadre de la collaboration entre Musées de France, les Musées de Belfort souhaitent transmettre l'œuvre en dépôt au Musée Bartholdi de Colmar, où sa mise en valeur aurait davantage de sens.

Cette initiative a été approuvée par l'ensemble de la Commission Scientifique et Madame Isabelle Bräutigam, Directrice du musée Bartholdi de Colmar, se réjouit de ce dépôt qui viendrait judicieusement compléter sa collection.

### **Pistolet semi-automatique Lüger**

Cette arme allemande a été cédée gratuitement en mai 2019, par la Police Judiciaire de Besançon. L'intérêt historique de cette acquisition est lié à son utilisation courante pendant presque 50 ans, dans le cadre de deux conflits mondiaux. Elle est ensuite remplacée par le Walter P.38, dont le Musée d'Histoire de Belfort dispose par ailleurs d'un exemplaire dans ses collections.

Techniquement, ce type de pistolet semi-automatique est à l'origine du développement de nombreuses autres armes qui s'en inspirent ; encore de nos jours, on le retrouve dans l'iconographie populaire, dans des films ou des jeux vidéos.

Cette pièce incontournable était jusqu'à présent manquante dans les collections d'armurerie du Musée d'Art et d'Histoire de Belfort, et rejoindra parfaitement le modèle « artillerie » déjà présent, qui est également un Lüger.

### **René-Xavier Prinnet, Le portique, 1925**

Cette acquisition a été effectuée auprès d'un particulier, pour la somme de 3 500 euros au cours de l'année 2019.

Le Musée de Belfort conserve environ 70 œuvres de René-Xavier Prinnet, dont 24 peintures. La plupart de ces œuvres sont entrées aux Musées suite au legs de l'artiste en 1959. L'ensemble représente particulièrement bien la période de Cabourg, et une dizaine de ces œuvres illustrent par ailleurs ce tourisme balnéaire. En revanche, aucune n'évoque des scènes de plage comme c'est le cas dans cette peinture à l'huile, *Le Portique*, ce qui rend cette acquisition tout à fait singulière.

Le fonds Prinnet est lié à la Franche-Comté et individualise véritablement la collection belfortaine : ainsi, cet enrichissement semble pertinent et permet de conforter un point fort de la collection et de la rendre évidente ou incontournable aux yeux des chercheurs et du public désireux de voir des artistes de cette période et des œuvres de ce genre artistique.

### **Justification du prix des acquisitions**

Parmi les acquisitions évoquées, trois l'ont été à titre onéreux, dont une sur le budget d'acquisition des Musées en 2019 :

- **Photographie d'une maquette du projet de Bartholdi pour une fontaine au Capitole de Washington**

Cette photographie a été achetée en 2012 auprès de la Compagnie Nationale des experts basée à Paris pour le montant de 1 000 euros. Le montant concorde avec la valeur actuelle du marché de l'art pour ce type de bien culturel

- **Bartholdi, *Sans titre*, aquarelle**

Cette acquisition a été effectuée auprès d'un marchand d'art à Belfort, Antic' Arts, en 2016 pour le montant de 600 euros. Le montant concorde avec la valeur actuelle du marché de l'art pour ce type de bien culturel.

- **René-Xavier Prinnet, *Le portique*, 1925**

Achetée auprès d'un particulier, cette peinture à l'huile sur toile a été acquise pour le montant de 3 500 euros au cours de l'année 2019.

Lors de la dernière vente d'un ensemble d'œuvres de Prinnet, en avril 2019 à Drouot, un panneau des mêmes dimensions est monté au même prix, plus les frais. D'une manière générale, les vues de Cabourg sont beaucoup plus chères que les autres motifs. Sur Artprice, on peut en trouver plusieurs de cette taille entre 3 000 et 15 000 euros, prix marteau.

La commission scientifique régionale Bourgogne Franche-Comté réunie le 24 septembre 2019 a émis un avis favorable à l'unanimité, pour l'acquisition en 2019 de l'œuvre de René-Xavier Prinnet, et pour l'inscription de l'ensemble de ces œuvres dans l'inventaire des Musées de Belfort.

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 39 voix pour, 0 contre et 1 abstention (M. Marc ARCHAMBAULT),

(M. François BORON, Mme Samia JABER ne prennent pas part au vote),

**DECIDE**

d'approuver l'inscription des œuvres décrites ci-avant dans les inventaires des Musées (Musée d'Art et d'Histoire et Musée d'Art Moderne - Donation Maurice Jardot),

d'autoriser M. le Maire, ou son représentant, à signer la convention de dépôt liée à l'aquarelle de Frédéric Auguste Bartholdi, *Sans titre*, aquarelle.

Ainsi délibéré en l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, le 18 décembre 2019, ladite délibération ayant été affichée, par extrait, conformément à l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**Date affichage**

le 24 DEC. 2019

Pour extrait conforme  
Le Maire de Belfort,  
et par délégation  
Le Directeur Général des Services,

  
Jérôme SAINTIGNY



La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage

**TRANSMIS SUR OK-ACTES**  
23 DEC. 2019

# Musées – Intégration d'œuvres dans les collections des Musées







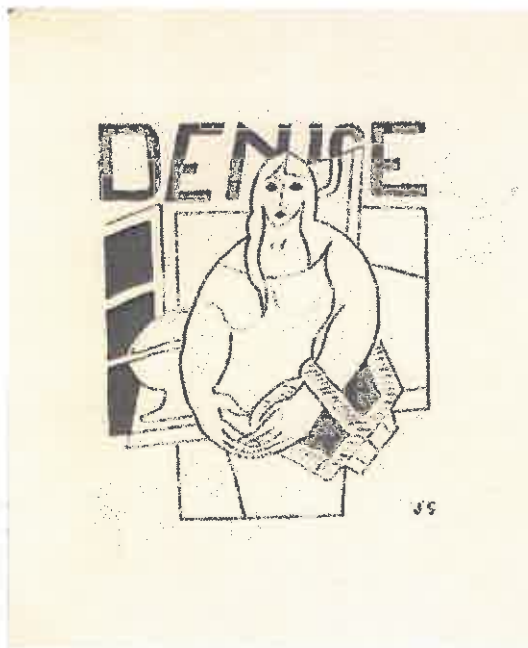
**Sans titre, André Beaudin, lithographie, 1972**



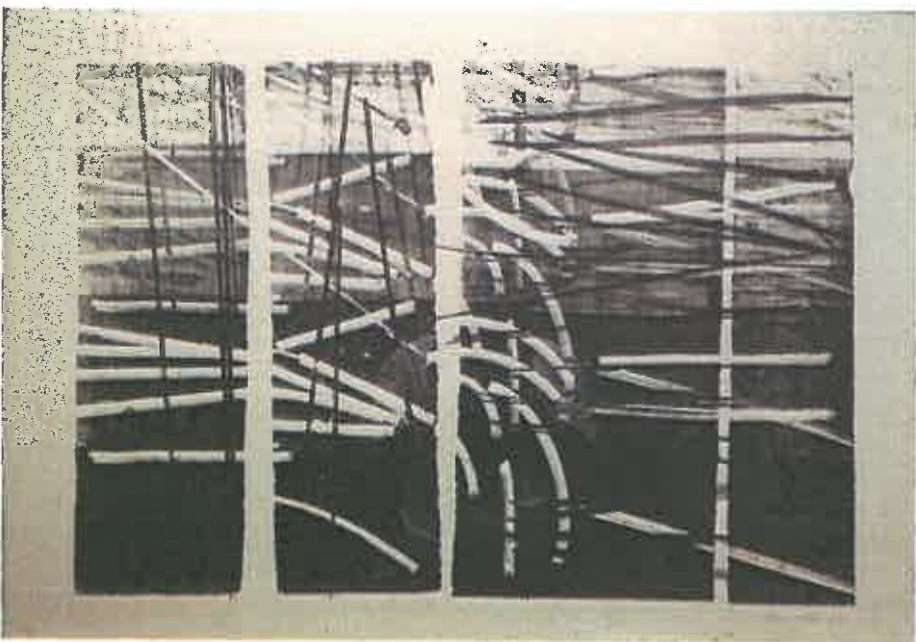
***Femme debout*, Henri Laurens, mine de plomb  
et gouache, 1946**



**Etude de *Femme debout*, Henri Laurens,  
mine de plomb sur calque,  
publiée par Patrick Waldberg dans *Henri  
Laurens ou la femme placée en abîme*,  
Paris : Le Sphinx, 1+80, n° 137**



**Page de couverture :  
*Denise*, de l'auteur Raymond Radiguet, illustré  
de lithographies par Juan Gris, Editions de la  
Galerie Simon, 29<sup>bis</sup> Rue d'Astorg Paris,  
exemplaire portant le numéro 18**



***L 1970-28***, Hans HARTUNG, lithographie sur papier, sans date



**L4, Hans Hartung, lithographie, XXème siècle, inventaire E.78.10.2, Musée des Beaux-arts – Tour 41 Belfort**



**T. 1982, - R 14, Hans Hartung, Huile sur toile, 1982, inventaire 2013.0.2, Musée des Beaux-arts – Tour 41 de Belfort**



***Maquette du projet pour la fontaine qui fut construite par la suite au Capitole à Washington, D.C., Etats-Unis, Auguste Bartholdi, papier albuminé, vers 1875***



**Sans titre, Auguste Bartholdi, aquarelle encadrée, 1902**



**Pistolet semi-automatique, modèle P.08 (et son chargeur), Lüger, Allemagne, obtenu lors d'une saisie de la Police Judiciaire de Besançon (vue recto / verso)**







*Le portique*, René-Xavier PRINET, huile sur toile, 1925





## CONVENTION DE DÉPÔT D'ŒUVRE DU MUSÉE DE BELFORT AU MUSÉE BARTHOLDI DE COLMAR

Entre la Ville de Belfort, Mairie de Belfort, Place d'Armes, 90020 BELFORT CEDEX

Représentée par M. Damien MESLOT, Maire de Belfort, ci-après dénommé « le déposant » d'une part,

ET

Le Musée Bartholdi à Colmar, 30 rue des Marchands, 68000 COLMAR

Représenté par M. Gilbert MEYER, Maire de Colmar, ci-après dénommé « le dépositaire » d'autre part.

### Article 1

L'œuvre suivante est déposée dans les bâtiments du Musée Bartholdi de Colmar :

- Sans titre, Frédéric-Auguste BARTHOLDI, aquarelle sur papier, 1902, dimensions avec cadre H.27 cm et L.35,5 cm, dimensions sans cadre : H.7 cm, L.13 cm, inventaire 2019.0.110

### Article 2

Le dépôt, qui est fait à titre gratuit, est fixé à une durée de 10 ans reconductibles tacitement, mais pourra être résilié à tout moment, par l'une ou l'autre partie, au moyen d'une lettre recommandée avec avis de réception, sans avoir à motiver sa décision.

### Article 3

Le dépositaire devra respecter les dispositions particulières de conservation, de transport, de présentation, de publication et de reproduction éventuellement requises par le musée déposant. Le dépositaire assumera tous les frais occasionnés par le dépôt, notamment les conséquences des pertes, vols ou dégradations.

### Article 4

La souscription d'un contrat d'assurance couvrant des risques est exigée pendant la durée du dépôt selon la valeur d'assurance fixée par le déposant ci-dessous. Celle-ci pourra être réévaluée si besoin par le déposant qui transmettra alors la nouvelle valeur au dépositaire par écrit. Le dépositaire s'engage à fournir le certificat d'assurance au musée déposant.

Valeur d'assurance de l'œuvre :

- Sans titre, Frédéric-Auguste BARTHOLDI, aquarelle sur papier, 1902, inventaire 2019.0.110, 5000 €

## Article 5

Le déplacement de l'œuvre déposée, hors de son lieu de dépôt, ne pourra être autorisé que par le musée déposant. Le retrait du dépôt sera prononcé en cas d'insuffisance de soins, d'insécurité, transfert sans autorisation hors du lieu de dépôt, ou si l'œuvre n'est pas régulièrement exposée au public. Le musée déposant pourra, pendant toute la durée du dépôt, effectuer un contrôle sur les conditions de conservation et d'exposition de l'œuvre déposée.

## Article 6

L'œuvre déposée ne pourra être restaurée sans l'accord préalable du musée déposant. La restauration, si elle est autorisée, ou exigée, ne pourra être exécutée que par une personne désignée par le musée déposant.

## Article 7

L'œuvre déposée pourra être prêtée pour des expositions temporaires à vocation culturelle organisées en France ou à l'étranger. Les demandes de prêt et toute documentation s'y rapportant devront être transmises par le dépositaire au déposant, à charge pour le responsable de l'exposition de soumettre les projets de prêt au musée déposant.

Pour la Ville de Belfort  
Pour le Maire  
L'Adjointe Déléguée,

Pour le Musée Bartholdi de Colmar  
Le maire de la Ville de Colmar,

Marie ROCHETTE de LEMPDES

Gilbert MEYER

Territoire  
de  
BELFORT

Objet de la délibération

N° 19-172

Cadre d'emplois des  
agents de la Police  
municipale –  
Modification du Régime  
Indemnitaires  
(revalorisation de  
l'Indemnité  
d'Administration et de  
Technicité) pour le  
responsable adjoint de la  
Police municipale et pour  
le responsable du Centre  
Opérationnel de Contrôle  
et de Supervision (COCS)

République Française

## VILLE DE BELFORT

### Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal

#### SEANCE DU MERCREDI 18 DECEMBRE 2019

Le 18 décembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

#### Etaient présents :

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoint ; M. Ian BOUCARD, Mme Frieda BACHARETTI, M. Alain PICARD, Mme Marie STABILE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, M. François BORON, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DEROY, M. Patrick FORESTIER, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

#### Absentes excusées :

Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : M. Alain PICARD

(application de l'Article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)

Mme Isabelle LOPEZ

#### Absents :

M. Alain DREYFUS-SCHMIDT  
Mme Patricia BOISUMEAU

#### Secrétaire de séance :

M. David DIMEY

*Signature*

La séance est ouverte à 19 h et levée à 21 h 30.

Ordre de passage des rapports : 1 à 49.

M. Gérard PIQUEPAILLE et Mme Francine GALLIEN entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 5 (délibération n° 19-134).

Mme Claude JOLY, M. Marc ARCHAMBAULT et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 6 (délibération n° 19-135).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI et M. Bastien FAUDOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 7 (délibération n° 19-136).

Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 10 (délibération n° 19-139).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI quitte la séance lors de l'examen du rapport n° 23 (délibération n° 19-152) et donne pouvoir à Mme Francine GALLIEN.



CONSEIL MUNICIPAL du 18 décembre 2019

DELIBERATION N° 19-172

de M. Gérard PIQUEPAILLE

Adjoint chargé de la sécurité et de la tranquillité publique

Direction des ressources humaines

|              |                |
|--------------|----------------|
| Références   | GP/GN/LS/AB/AF |
| Mots-clés    | Paie           |
| Code matière | 4.5            |

***Objet : Cadre d'emplois des agents de la Police municipale - Modification du Régime Indemnitaire (revalorisation de l'Indemnité d'Administration et de Technicité) pour le responsable adjoint de la Police municipale et pour le responsable du Centre Opérationnel de Contrôle et de Supervision (COCS)***

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,  
Vu la loi n° 82-213 du 2 mars 1982 relative aux droits et libertés des communes, des départements et des régions,  
Vu la loi n° 83-634 du 13 juillet 1983 portant droits et obligations des fonctionnaires,  
Vu la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984 modifiée portant dispositions statutaires relatives à la Fonction Publique Territoriale,  
Vu le décret n° 2002-61 du 14 janvier 2002 relatif à l'Indemnité d'Administration et de Technicité,  
Vu l'arrêté interministériel du 14 janvier 2002 fixant les montants de référence de l'indemnité d'administration et de technicité,  
Vu la délibération du Conseil Municipal en date du 24 juin 2010 relative au régime indemnitaire du personnel,

Considérant que :

Par délibération du 26 juin 2019, l'Indemnité d'Administration et de Technicité pour les chefs d'équipe de la Police municipale a été adaptée pour tenir compte de leurs missions.

Cette adaptation a créé une disparité par rapport au poste de responsable adjoint de la Police municipale et responsable du COCS.

Dans un souci de cohérence et d'équité, il me semble ainsi nécessaire d'adapter l'Indemnité d'Administration et de Technicité pour ces postes.

Le cadre légal permet aux assemblées délibérantes d'appliquer, au montant de référence annuel, un coefficient multiplicateur, pouvant aller jusqu'à 8 au maximum.

Je vous propose donc de porter de :

- 2,554 à 4 points le coefficient de l'Indemnité d'Administration et de Technicité à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2020 pour le poste de responsable adjoint de la Police municipale,
- 2,554 à 3 points le coefficient de l'indemnité d'Administration et de Technicité à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2020 pour le poste de responsable du COCS.

L'impact financier annuel en dépense de fonctionnement représente un montant supplémentaire de :

- 783,72 € bruts, au regard de l'effectif actuel pour le poste de responsable adjoint de la Police municipale,
- 287,76 € bruts, au regard de l'effectif actuel pour le poste de responsable du COCS.

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 40 voix pour, 0 contre et 1 abstention (Mme Samia JABER),

*(Mme Jacqueline GUIOT ne prend pas part au vote),*

**DECIDE**

d'approuver les revalorisations proposées.

Ainsi délibéré en l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, le 18 décembre 2019, ladite délibération ayant été affichée, par extrait, conformément à l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**Date affichage**

**le 24 DEC. 2019**

Pour extrait conforme  
Le Maire de Belfort,  
et par délégation  
Le Directeur Général des Services,

  
Jérôme SAINTIGNY



La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage

**TRANSMIS SUR OK-ACTES**  
**23 DEC. 2019**

## VILLE DE BELFORT

**Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal**

Objet de la délibération

N° 19-173

**Développement de la  
vidéoprotection dans le  
parc locatif de Territoire  
habitat – Demande de  
participation financière  
de la Ville de Belfort**

**SEANCE DU MERCREDI 18 DECEMBRE 2019**

Le 18 décembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

**Etaient présents :**

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoint ; M. Ian BOUCARD, Mme Frieda BACHARETTI, M. Alain PICARD, Mme Marie STABILE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, M. François BORON, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DEROY, M. Patrick FORESTIER, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

**Absentes excusées :**

Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : M. Alain PICARD

*(application de l'Article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)*

Mme Isabelle LOPEZ

**Absents :**

M. Alain DREYFUS-SCHMIDT  
Mme Patricia BOISUMEAU

**Secrétaire de séance :**

M. David DIMEY

*Signature*

La séance est ouverte à 19 h et levée à 21 h 30.

**Ordre de passage des rapports : 1 à 49.**

M. Gérard PIQUEPAILLE et Mme Francine GALLIEN entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 5 (délibération n° 19-134).

Mme Claude JOLY, M. Marc ARCHAMBAULT et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 6 (délibération n° 19-135).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI et M. Bastien FAUDOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 7 (délibération n° 19-136).

Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 10 (délibération n° 19-139).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI quitte la séance lors de l'examen du rapport n° 23 (délibération n° 19-152) et donne pouvoir à Mme Francine GALLIEN.



CONSEIL MUNICIPAL du 18 décembre 2019

DELIBERATION N° 19-173

de M. Gérard PIQUEPAILLE

Adjoint chargé de la sécurité et de la tranquillité publique

Direction de la sécurité et de la tranquillité publique

Références GP/JJL/NB  
Mots-clés Police  
Code matière 6.1

**Objet : Développement de la vidéoprotection dans le parc locatif de Territoire habitat -  
Demande de participation financière de la Ville de Belfort**

En 2013, la Ville de Belfort s'est engagée, avec le Conseil Départemental, à apporter son soutien financier à Territoire habitat dans le cadre du développement de la vidéoprotection dans son parc locatif (halls, cages d'escaliers, autres parties communes).

Cet engagement a pris la forme d'une participation financière annuelle de 21 309 € de 2013 à 2018. Le même montant était versé par le Conseil Départemental.

La convention de partenariat entre la Ville de Belfort, le Conseil Départemental et Territoire habitat est arrivée à échéance le 31 décembre 2017, et n'a pas été renouvelée.

En octobre 2019, Territoire habitat informe la Ville de Belfort, qu'après un audit de sécurité, il a été décidé d'une modernisation de la vidéoprotection existante, ainsi que d'un nouveau déploiement de caméras dans son parc locatif, et sollicite une participation financière de la Ville de Belfort d'un montant annuel de 20 000 €, dans le cadre d'une nouvelle convention de partenariat couvrant la période 2020-2022.

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 38 voix pour, 0 contre et 1 abstention (M. Emmanuel FILLAUDEAU),

*(Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT ne prennent pas part au vote),*

**DECIDE**

d'autoriser l'engagement de la Ville de Belfort pour soutenir financièrement le projet de développement de la vidéoprotection dans le parc locatif de Territoire habitat,

d'autoriser M. le Maire, ou son représentant, à signer la convention de partenariat entre la Ville de Belfort et Territoire habitat.



Ainsi délibéré en l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, le 18 décembre 2019, ladite délibération ayant été affichée, par extrait, conformément à l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**Date affichage**

**le 24 DEC. 2019**

Pour extrait conforme  
Le Maire de Belfort,  
et par délégation  
Le Directeur Général des Services,

  
Jérôme SAINTIGNY



La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage

**TRANSMIS SUR OK-ACTES**  
23 DEC. 2019



**Convention de partenariat entre la  
Ville de Belfort et Territoire habitat  
relative à la vidéosurveillance**

**ENTRE :**

**La Ville de Belfort**, représentée par son Maire, Monsieur Damien MESLOT, agissant en cette qualité en vertu d'une délibération du Conseil Municipal en date du 18 décembre 2019,

**ET :**

**Territoire habitat**, représenté par son Directeur Général, Monsieur Jean-Sébastien PAULUS.

Et il a été arrêté ce qui suit :

Depuis 2007, Territoire habitat a installé dans dix tours des Résidences un système de vidéosurveillance visant à lutter contre les actes de vandalisme, d'incivilité contre les biens ou les personnes. Cette action a fait l'objet d'un partenariat financier entre le Conseil Départemental du Territoire de Belfort, la Ville de Belfort et Territoire habitat.

Par la suite, 3 tours vouées à la démolition ont été sorties du dispositif.

En 2020, de nouveaux sites seront équipés du système de vidéosurveillance.

Cette action est inscrite dans le programme d'actions de la stratégie territoriale de sécurité et de prévention de la délinquance.

**Objet de la convention :**

La présente convention a pour objet de définir les modalités de la participation des deux partenaires et les critères de suivi et d'évaluation de l'action.

## **I – FINANCEMENT DU DISPOSITIF**

---

### ***Art. 1.1 : Modalités de participation financière***

La Ville de Belfort et Territoire habitat s'engagent à financer, chacun pendant 36 mois, le montant de la location, de la maintenance du dispositif pris en charge par Territoire habitat :

- un coût annuel de 20 000 € TTC pour la Ville de Belfort.

### ***Art. 1.2 : Modalités de versement***

La Ville de Belfort versera sa participation annuelle à Territoire habitat sur production des justificatifs de paiement et du bilan de l'action.

## **II – SUIVI ET EVALUATION DU DISPOSITIF**

---

### ***Art. 2.1 : Modalités de traitement des faits d'incivilités identifiés par Territoire habitat***

Les gestionnaires de vie locative, pour les immeubles dotés de vidéosurveillance, sont chargés au quotidien de recenser les faits.

Les faits relevés déclenchent une procédure graduée selon la gravité des faits : actions en direction des auteurs identifiés, actions en direction de la sécurisation du patrimoine, ou actions partenariales de sécurisation.

Les différents faits et actions engagés feront l'objet d'un bilan à chaque fin d'année.

**Art. 2.2 : Evaluation de l'impact de l'action**

Sont retenus comme critères d'évaluation :

- ⇒ Le bilan des faits d'incivilités recensés dans les tours équipées (nombre de faits, nombre et nature des actions engagées, état de l'exploitation de la vidéosurveillance - nombre de relectures, réquisitions, identifications, etc).
- ⇒ Le coût et l'évolution du vandalisme.
- ⇒ L'état des demandes de mutation et de la vacance.

**La présente convention prend effet au 1<sup>er</sup> janvier 2020 jusqu'au 31 décembre 2022.**

Fait en 2 exemplaires.

A Belfort, le

Le Maire de Belfort,

Le Directeur Général  
de Territoire habitat,

Damien MESLOT

Jean-Sébastien PAULUS

## VILLE DE BELFORT

**Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal**

Objet de la délibération

N° 19-174

Mise à disposition  
d'agents de la Ville de  
Belfort au profit de la  
Commune de Trévenans -  
Etat Civil

**SEANCE DU MERCREDI 18 DECEMBRE 2019**

Le 18 décembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

**Etaient présents :**

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoint ; M. Ian BOUCARD, Mme Frieda BACHARETTI, M. Alain PICARD, Mme Marie STABILE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, M. François BORON, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DEROY, M. Patrick FORESTIER, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

**Absentes excusées :**

Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : M. Alain PICARD

*(application de l'Article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)*

Mme Isabelle LOPEZ

**Absents :**

M. Alain DREYFUS-SCHMIDT  
Mme Patricia BOISUMEAU

**Secrétaire de séance :**

M. David DIMEY



La séance est ouverte à 19 h et levée à 21 h 30.

**Ordre de passage des rapports :** 1 à 49.

M. Gérard PIQUEPAILLE et Mme Francine GALLIEN entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 5 (délibération n° 19-134).

Mme Claude JOLY, M. Marc ARCHAMBAULT et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 6 (délibération n° 19-135).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI et M. Bastien FAUDOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 7 (délibération n° 19-136).

Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 10 (délibération n° 19-139).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI quitte la séance lors de l'examen du rapport n° 23 (délibération n° 19-152) et donne pouvoir à Mme Francine GALLIEN.



**DELIBERATION N° 19-174**

**de Mme Monique MONNOT**

Adjointe chargée des élections, de l'état civil, du conseil municipal des enfants

Direction des Affaires Générales

|              |            |
|--------------|------------|
| Références   | MM/GL/ML   |
| Mots-clés    | Etat Civil |
| Code matière | 4.1        |

**Objet : Mise à disposition d'agents de la Ville de Belfort au profit de la Commune de Trévenans - Etat Civil**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu la Loi n° 83-634 du 13 juillet 1983 modifiée, portant droits et obligations des fonctionnaires,

Vu la Loi n° 84-53 du 26 janvier 1984 modifiée, portant dispositions statutaires relatives à la Fonction Publique Territoriale,

Vu la Loi 2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République, notamment son Article 85, retranscrit dans le Code Général des Collectivités Territoriales à l'Article L.2321-5,

Vu le Décret n° 2008-580 du 18 juin 2008 relatif au régime de la mise à disposition applicable aux collectivités territoriales et aux établissements publics administratifs locaux,

Considérant que l'Hôpital Nord Franche-Comté regroupe, depuis le mois de février 2017, les activités des hôpitaux de Belfort et de Montbéliard,

Considérant que, parmi ces activités, les naissances et les décès sur ce site ont un impact direct sur les missions du service Etat civil de la commune de Trévenans, qui se sont considérablement étoffées et complexifiées,

Considérant que pour garantir la fiabilité des actes dressés, la présence d'officiers d'état civil expérimentés est indispensable,

Considérant l'expertise acquise par les officiers d'état civil de la commune de Belfort ;

Le Maire propose à son assemblée de l'autoriser à signer avec le Maire de Trévenans deux conventions de mise à disposition, l'une d'un adjoint administratif principal de première classe, et pour la seconde, de manière partielle, pour pallier les absences du premier, un adjoint administratif de deuxième classe.

Les projets de conventions annexés au présent rapport précisent, conformément à l'article 4 du décret susvisé, les conditions de mise à disposition du fonctionnaire intéressé, et notamment la nature et le niveau hiérarchique des fonctions qui lui sont confiées, ses conditions d'emploi et les modalités de contrôle et d'évaluation de ses activités.

Elles détaillent également les modalités de remboursement du coût de ces mises à disposition.

Les projets de conventions annexés seront soumis à l'avis préalable de la Commission Administrative Paritaire. L'accord écrit des agents mis à disposition y sera annexé.



LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 40 voix pour, 0 contre et 0 abstention,

(Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT ne prennent pas part au vote),

**DECIDE**

de mandater M. le Maire pour conduire ces mises à disposition d'agents de la Ville de Belfort,

de l'autoriser à signer, avec les agents concernés, les conventions de mise à disposition de personnel avec la commune de Trévenans.

Ainsi délibéré en l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, le 18 décembre 2019, ladite délibération ayant été affichée, par extrait, conformément à l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**Date affichage**

**le 24 DEC. 2019**

Pour extrait conforme  
Le Maire de Belfort,  
et par délégation  
Le Directeur Général des Services,

  
Jérôme SAINTIGNY



La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage

**TRANSMIS SUR OK-ACTES**  
**23 DEC. 2019**



## **CONVENTION DE MISE A DISPOSITION D'AGENT DE LA VILLE DE BELFORT**

### Entre :

La Commune de Belfort, sise place d'Armes à Belfort (90020), représentée par son Maire, M. Damien MESLOT, dûment habilité par délibération du Conseil Municipal en date du 18 décembre 2019,

### Et :

La Commune de Trévenans, sise rue du Canal à Trévenans (90400), représentée par M. Pierre BARLOGIS, Maire,

Vu la Loi n° 84-53 du 26 janvier 1984, portant dispositions statutaires relatives à la Fonction Publique Territoriale,

Vu la Loi 2015-991 du 7 août 2015, portant nouvelle organisation territoriale de la République, notamment son Article 85, retranscrit dans le Code Général des Collectivités Territoriales à l'Article L.2321-5,

Vu le Décret n° 2008-580 du 18 juin 2008, relatif au régime de la mise à disposition applicable aux collectivités territoriales et aux établissements publics administratifs locaux,

Vu l'avis favorable de la commission administrative paritaire en date du xxxxx,

Vu l'avis favorable de l'agent exprimé par lettre du xxxxxx,

Considérant que l'Hôpital Nord Franche-Comté regroupe, depuis le mois de février 2017, les activités des hôpitaux de Belfort et de Montbéliard,

Considérant que, parmi ces activités, les naissances et les décès sur ce site ont un impact direct sur les missions du service Etat civil de la commune de Trévenans, qui se sont considérablement étoffées et complexifiées,

Considérant que pour garantir la fiabilité des actes dressés, la présence d'officiers d'état civil expérimentés est indispensable,

Considérant l'expertise acquise par les officiers d'état civil de la commune de Belfort ;

## **Il est convenu ce qui suit :**

### **Article 1er : Objet et durée de la mise à disposition**

A compter du 16 janvier 2020, la Commune de Belfort met (agent) à disposition de la Commune de Trévenans, pour une durée de trois ans renouvelable, afin d'exercer les fonctions d'Agent d'Etat Civil.

A ce titre, l'intéressé(e) se verra confier :

- l'instruction et la constitution des actes d'état civil,
- la délivrance des livrets de famille,
- la tenue administrative des registres,
- l'accueil physique et téléphonique.

### **Article 2 : Conditions d'emploi**

Le travail de (agent) est organisé par M. le Maire de Trévenans, dans les conditions suivantes :

- durée hebdomadaire : 35 heures,
- congés : selon les règles en vigueur dans la Commune de Belfort.

La mise à disposition s'effectue en Mairie de Trévenans de manière prioritaire, sur le site de l'Hôpital Nord Franche-Comté, exceptionnellement, selon les horaires suivants :

- du lundi au vendredi, de 8 h 30 à 12 h, et de 13 h 30 à 17 h
- à titre exceptionnel : le samedi matin

Il recevra du Maire de Trévenans délégation de fonctions d'Officier d'état civil pour agir dans le domaine considéré.

La situation administrative de (agent) est gérée par M. le Maire de Belfort.

### **Article 3 : Coût de la mise à disposition**

La rémunération de (agent) est versée par la Commune de Belfort.

Aucune rémunération, de quelque ordre que ce soit, ne peut être versée directement par la Commune de Trévenans à (agent), en dehors des remboursements de frais.

La commune de Trévenans remboursera à la commune de Belfort le montant de la rémunération de (agent) ainsi que les cotisations et contributions afférentes. Les périodes de maladie seront prises en charge par la commune de Belfort.

Les versements seront réalisés à l'issue de chaque année de mise à disposition (février/mars de l'année n+1), après transmission d'un état des sommes dues par la commune de Belfort. Cet état sera adressé à la commune de Trévenans. Le règlement se fera par mandat administratif dans le délai de 30 jours à compter de la réception de l'avis des sommes à payer.

#### **Article 4 : Contrôle et évaluation de l'activité**

Un rapport sur la manière de servir de (agent) sera établi après entretien individuel par M. le Maire de Trévenans, une fois par an, et transmis à l'agent, qui pourra y apporter ses observations, puis à M. le Maire de Belfort, qui établira l'évaluation.

Ce rapport est accompagné d'une proposition d'évaluation lorsque le fonctionnaire est mis à disposition auprès d'une collectivité territoriale.

En cas de faute disciplinaire, M. le Maire de Belfort est saisi par M. le Maire de Trévenans.

#### **Article 5 : Fin de la mise à disposition**

La mise à disposition de (agent) peut prendre fin :

- au terme prévu à l'Article 1 de la présente convention,
- dans le respect d'un délai de préavis de six mois avant le terme fixé à l'Article 1 de la présente convention, à la demande de l'intéressé(e), de la collectivité d'origine ou de l'organisme d'accueil,
- sans préavis, en cas de faute disciplinaire, par accord entre la collectivité d'origine et l'organisme d'accueil,
- de plein droit, lorsque la collectivité territoriale où le fonctionnaire est mis à disposition pour y effectuer la totalité de son service lui propose une mutation ou un détachement dans un délai maximum de trois ans, sous réserve que cette dernière dispose d'un emploi vacant correspondant aux fonctions que le grade de l'agent lui donne vocation à remplir.

Si à la fin de sa mise à disposition, (agent) ne peut être affecté dans les fonctions qu'il exerçait avant sa mise à disposition, il sera affecté dans un des emplois que son grade lui donne vocation à occuper.

#### **Article 6 : Contentieux**

Les parties s'engagent à régler de manière amiable tous différends relatifs à l'interprétation et à l'exécution de la présente convention. A défaut d'accord amiable, la partie la plus diligente saisira le Tribunal Administratif de Besançon.

#### **Article 7 : Election de domicile**

Pour l'exécution de la présente convention, les parties font élection de domicile :

Pour M. le Maire de Belfort, à Belfort.

Pour M. le Maire de Trévenans, à Trévenans.

La présente convention sera notifiée à l'intéressé et transmise, accompagnée de la convention, au Représentant de l'Etat.

Ampliation adressée au Comptable de la Collectivité.

A Belfort, le

Pour la Ville de Belfort  
Le Maire,

Damien MESLOT

A Trévenans, le

Pour la Commune de Trévenans  
Le Maire,

Pierre BARLOGIS

Visa de l'agent :

Le

(agent)



## **CONVENTION DE MISE A DISPOSITION D'AGENT DE LA VILLE DE BELFORT**

**Entre :**

La Commune de Belfort, sise place d'armes à Belfort (90020), représentée par son Maire, M. Damien MESLOT, dûment habilité par délibération du Conseil Municipal en date du 18 décembre 2019,

**Et :**

La Commune de Trévenans, sise rue du Canal à Trévenans (90400), représentée par M. Pierre BARLOGIS, Maire,

Vu la Loi n° 84-53 du 26 janvier 1984, portant dispositions statutaires relatives à la Fonction Publique Territoriale,

Vu la Loi 2015-991 du 7 août 2015, portant nouvelle organisation territoriale de la République, notamment son Article 85, retranscrit dans le Code Général des Collectivités Territoriales à l'Article L.2321-5,

Vu le Décret n° 2008-580 du 18 juin 2008 relatif au régime de la mise à disposition applicable aux collectivités territoriales et aux établissements publics administratifs locaux,

Vu l'avis favorable de la commission administrative paritaire en date du xxxxx,

Vu l'avis favorable de l'agent exprimé par lettre du xxxxxx,

Considérant que l'Hôpital Nord Franche-Comté regroupe, depuis le mois de février 2017, les activités des hôpitaux de Belfort et de Montbéliard,

Considérant que, parmi ces activités, les naissances et les décès sur ce site ont un impact direct sur les missions du service Etat civil de la commune de Trévenans, qui se sont considérablement étoffées et complexifiées,

Considérant que pour garantir la fiabilité des actes dressés, la présence d'officiers d'état civil expérimentés est indispensable,

Considérant l'expertise acquise par les officiers d'état civil de la commune de Belfort ;

## **Il est convenu ce qui suit :**

### **Article 1er : Objet et durée de la mise à disposition**

A compter du 16 janvier 2020, la Commune de Belfort met (agent) à disposition de la Commune de Trévenans pour une durée de trois ans renouvelable, afin d'exercer les fonctions d'agent d'Etat Civil.

A ce titre, l'intéressé(e) se verra confier :

- l'instruction et la constitution des actes d'état civil,
- la délivrance des livrets de famille,
- la tenue administrative des registres,
- l'accueil physique et téléphonique.

### **Article 2 : Conditions d'emploi**

La mise à disposition de (agent) s'effectuera exclusivement dans le but de pallier les absences pour congés annuels de l'agent mis à disposition de manière permanente.

Pour bénéficier de ce remplacement, le Maire de Trévenans devra au préalable s'assurer de la disponibilité de (agent) auprès de la responsable du service état civil de la commune de Belfort qui rendra un avis au regard des contraintes personnelles de l'agent et des nécessités de service.

Aucune demande de remplacement ne pourra être prise en compte en période d'organisation de scrutins électoraux (6 semaines avant le premier tour et une semaine après le dernier tour de scrutin).

De même, les demandes de remplacement en période de pont ne sont prises en compte qu'à hauteur d'un pont par an maximum.

Le travail de (agent) est organisé par M. le Maire de Trévenans, dans les conditions suivantes :

- durée hebdomadaire : 35 heures,
- congés : selon les règles en vigueur dans la Commune de Belfort

La mise à disposition s'effectue en Mairie de Trévenans de manière prioritaire, sur le site de l'Hôpital Nord Franche-Comté exceptionnellement, selon les horaires suivants :

- du lundi au vendredi, de 8 h 30 à 12 h et de 13 h 30 à 17 h
- à titre exceptionnel : le samedi matin

Il recevra du Maire de Trévenans délégation de fonctions d'Officier d'état civil pour agir dans le domaine considéré.

La situation administrative de (agent) est gérée par M. le Maire de Belfort.

### **Article 3 : Coût de la mise à disposition**

La rémunération de (agent) est versée par la Commune de Belfort.



Aucune rémunération, de quelque ordre que ce soit, ne peut être versée directement par la Commune de Trévenans à (agent) en dehors des remboursements de frais.

La commune de Trévenans remboursera à la commune de Belfort le montant de la rémunération de (agent) ainsi que les cotisations et contributions afférentes. Les périodes de maladie seront prises en charge par la commune de Belfort. Les frais de transport de la commune de Belfort vers la commune de Trévenans (remboursement aux frais réels à hauteur d'un aller/retour pour chaque jour de mise à disposition) seront pris en charge par la commune de Trévenans.

Les versements seront réalisés à l'issue de chaque année de mise à disposition (février/mars de l'année n+1), après transmission d'un état des sommes dues par la commune de Belfort. Cet état sera adressé à la commune de Trévenans. Le règlement se fera par mandat administratif dans le délai de 30 jours à compter de la réception de l'avis des sommes à payer.

#### **Article 4 : Contrôle et évaluation de l'activité**

En cas de faute disciplinaire, M. le Maire de Belfort est saisi par M. le Maire de Trévenans.

#### **Article 5 : Fin de la mise à disposition**

La mise à disposition de (agent) peut prendre fin :

- au terme prévu à l'Article 1 de la présente convention,
- dans le respect d'un délai de préavis de six mois avant le terme fixé à l'Article 1 de la présente convention, à la demande de l'intéressé(e), de la collectivité d'origine ou de l'organisme d'accueil,
- sans préavis, en cas de faute disciplinaire, par accord entre la collectivité d'origine et l'organisme d'accueil,
- de plein droit, lorsque la collectivité territoriale où le fonctionnaire est mis à disposition pour y effectuer la totalité de son service lui propose une mutation ou un détachement, dans un délai maximum de trois ans, sous réserve que cette dernière dispose d'un emploi vacant correspondant aux fonctions que le grade de l'agent lui donne vocation à remplir.

Si à la fin de sa mise à disposition, (agent) ne peut être affecté dans les fonctions qu'il exerçait avant sa mise à disposition, il sera affecté dans un des emplois que son grade lui donne vocation à occuper.

#### **Article 6 : Contentieux**

Les parties s'engagent à régler de manière amiable tous différends relatifs à l'interprétation et à l'exécution de la présente convention. A défaut d'accord amiable, la partie la plus diligente saisira le Tribunal Administratif de Besançon.

#### **Article 7 : Election de domicile**

Pour l'exécution de la présente convention, les parties font élection de domicile :  
Pour M. le Maire de Belfort, à Belfort.  
Pour M. le Maire de Trévenans, à Trévenans.

La présente convention sera notifiée à l'intéressé(e) et transmise, accompagnée de la convention, au Représentant de l'Etat.

Ampliation adressée au Comptable de la Collectivité.

Fait

A Belfort, le

Pour la Ville de Belfort  
Le Maire,

A Trévenans, le

Pour la Commune de Trévenans  
Le Maire,

Damien MESLOT

Pierre BARLOGIS

Visa de l'agent :

Le

(agent)

## VILLE DE BELFORT

**Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal**

Objet de la délibération

N° 19-175

Recensement de la  
population 2020 –  
Barème de rémunération  
des agents recenseurs et  
contrôleurs**SEANCE DU MERCREDI 18 DECEMBRE 2019**

Le 18 décembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

**Etaient présents :**

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoint ; M. Ian BOUCARD, Mme Frieda BACHARETTI, M. Alain PICARD, Mme Marie STABILE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, M. François BORON, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DEROY, M. Patrick FORESTIER, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

**Absentes excusées :**

Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : M. Alain PICARD

*(application de l'Article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)*

Mme Isabelle LOPEZ

**Absents :**

M. Alain DREYFUS-SCHMIDT  
Mme Patricia BOISUMEAU

**Secrétaire de séance :**

M. David DIMEY

*~\*~\*~*

La séance est ouverte à 19 h et levée à 21 h 30.

**Ordre de passage des rapports :** 1 à 49.

M. Gérard PIQUEPAILLE et Mme Francine GALLIEN entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 5 (délibération n° 19-134).

Mme Claude JOLY, M. Marc ARCHAMBAULT et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 6 (délibération n° 19-135).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI et M. Bastien FAUDOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 7 (délibération n° 19-136).

Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 10 (délibération n° 19-139).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI quitte la séance lors de l'examen du rapport n° 23 (délibération n° 19-152) et donne pouvoir à Mme Francine GALLIEN.



DELIBERATION N° 19-175

de Mme Monique MONNOT

Adjointe chargée des élections, de l'état civil, du conseil municipal des enfants

Direction des Affaires Générales

Références MM/GL/ML/JL  
Mots-clés Etat Civil - Paie  
Code matière 9.1

***Objet : Recensement de la population 2020 - Barème de rémunération des agents recenseurs et contrôleurs***

VU le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment l'article L 2122.21 ;

VU la loi n° 2002-276 du 27 février 2002 relative à la démocratie de proximité, et notamment son titre V ;

VU le décret n° 2003-485 du 5 juin 2003 relatif au recensement de la population ;

VU le décret n° 2003-561 du 23 juin 2003 portant répartition des communes pour les besoins de recensement de la population ;

**CONSIDERANT** la nécessité de désigner des agents recenseurs afin de réaliser les opérations du recensement 2020, qui se dérouleront du 16 janvier au 22 février 2020.

**CONSIDERANT** que la commune, pour la réalisation des opérations de recensement, percevra une dotation forfaitaire de l'Insee.

Il revient aux communes de préparer et de réaliser les enquêtes de recensement. Elles reçoivent, à ce titre, une compensation par une dotation forfaitaire versée en une fois, dont le montant était de 9 632 € pour la collectivité en 2019.

**Pour l'année 2020, le montant de la dotation forfaitaire s'élèvera à 9 441 €.** Elle fait apparaître une baisse de 1,98 % par rapport à l'année précédente. Cette diminution est due à la généralisation de la collecte par internet, la dématérialisation permettant, selon l'Insee, une réduction des coûts.

Lors de la collecte de 2019, le taux de réponses faites par internet sur la commune de Belfort s'est élevé à 49,2 %, contre 42 % en 2018, et 23,5 % en 2017.

Pour les opérations de recensement, la commune mobilise :

- des moyens logistiques : un bureau sera affecté aux opérations de recensement ;
- des ressources humaines, avec le recrutement de 10 agents recenseurs et de 4 contrôleurs placés sous l'autorité de la Direction des Affaires Générales ; l'ensemble du dispositif sera placé sous la responsabilité du Directeur Général Adjoint des Services en charge de l'attractivité, de la citoyenneté et des ressources internes.

Les opérations de collecte étant de plus en plus complexes, et la rémunération des agents n'ayant pas été revalorisée depuis 2010, il vous est proposé d'augmenter le barème de rémunération des agents recenseurs :

- 2,40 € brut par bulletin individuel (dont 1,72 € remboursé par l'INSEE), contre 2,30 € en 2019,
- 1,80 € brut par logement (dont 1,13 € remboursé par l'INSEE), contre 1,70 € en 2019.

L'indemnité forfaitaire des contrôleurs s'élèverait à 760 € brut, contre 730 € en 2019.

Au regard des résultats de collecte 2019, cela représentera un coût supplémentaire pour la collectivité d'environ 650 €.

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 39 voix pour, 0 contre et 1 abstention (M. Marc ARCHAMBAULT),

(Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT ne prennent pas part au vote),

#### DECIDE

d'approuver le barème de rémunération des agents recenseurs, ainsi que l'indemnité forfaitaire des contrôleurs pour l'année 2020,

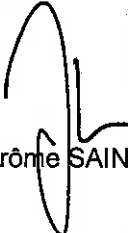
d'inscrire les budgets aux chapitres correspondants.

Ainsi délibéré en l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, le 18 décembre 2019, ladite délibération ayant été affichée, par extrait, conformément à l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

#### Date affichage

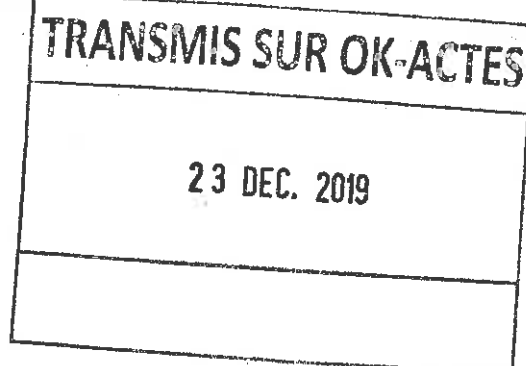
le 24 DEC. 2019

Pour extrait conforme  
Le Maire de Belfort,  
et par délégation  
Le Directeur Général des Services,

  
Jérôme SAINTIGNY



La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage



## VILLE DE BELFORT

**Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal**

Objet de la délibération

N° 19-176

**Renouvellement de la convention de partenariat entre la Ville de Belfort et le Service d'Education Spéciale et de Soins A Domicile (SESSAD) de Roppe**

**SEANCE DU MERCREDI 18 DECEMBRE 2019**

Le 18 décembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

**Etaient présents :**

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoint ; M. Ian BOUCARD, Mme Frieda BACHARETTI, M. Alain PICARD, Mme Marie STABILE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, M. François BORON, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DEROY, M. Patrick FORESTIER, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

**Absentes excusées :**

Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : M. Alain PICARD

*(application de l'Article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)*

Mme Isabelle LOPEZ

**Absents :**

M. Alain DREYFUS-SCHMIDT  
Mme Patricia BOISUMEAU

**Secrétaire de séance :**

M. David DIMEY



La séance est ouverte à 19 h et levée à 21 h 30.

**Ordre de passage des rapports :** 1 à 49.

M. Gérard PIQUEPAILLE et Mme Francine GALLIEN entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 5 (délibération n° 19-134).

Mme Claude JOLY, M. Marc ARCHAMBAULT et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 6 (délibération n° 19-135).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI et M. Bastien FAUDOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 7 (délibération n° 19-136).

Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 10 (délibération n° 19-139).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI quitte la séance lors de l'examen du rapport n° 23 (délibération n° 19-152) et donne pouvoir à Mme Francine GALLIEN.



CONSEIL MUNICIPAL du 18 décembre 2019

DELIBERATION N° 19-176

de M. Pierre-Jérôme COLLARD

Adjoint chargé des sports

Direction des Sports

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| Références   | PJC/MR/CE/CV      |
| Mots-clés    | Actions Sportives |
| Code matière | 9.1               |

***Objet : Renouvellement de la convention de partenariat entre la Ville de Belfort et le Service d'Education Spéciale et de Soins A Domicile (SESSAD) de Roppe***

Le Service d'Education Spéciale et de Soins à Domicile (SESSAD) est un service médico-social dédié à la prise en charge des enfants et des adolescents porteurs d'une déficience mentale, atteints d'autisme ou de troubles apparentés ou polyhandicapés.

Il assure une prise en charge globale en matière de soins, de rééducation et d'enseignement visant l'intégration sociale, scolaire et l'acquisition de l'autonomie.

C'est dans ce but que le SESSAD de Roppe accompagne, depuis 2010, des enfants déficients intellectuels non scolarisés à l'activité baby gym mise en place tout au long de l'année scolaire par la Direction des sports de la Ville de Belfort.

En effet, le sport est un « moteur » très utile qui permet une redynamisation physique, mentale, émotionnelle, mais aussi un temps d'échange et de pratique collective. Aussi, les activités gymniques proposées participent fortement au développement moteur et à la socialisation de ces enfants.

Forts de ce constat, le SESSAD de Roppe et la Ville de Belfort ont passé une convention pour l'année scolaire 2015 / 2016 reconduite de manière tacite tous les ans pour une durée de 3 ans qui prévoit la mise à disposition gratuite de places réservées aux enfants de la structure dans le cadre des activités de baby gym.

Il est proposé de renouveler cette convention pour l'année scolaire 2019 / 2020 et de la reconduire de manière tacite tous les ans pour une durée maximale de 3 ans sans pouvoir excéder le 30 juin 2023.

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 42 voix pour (unanimité des présents),

**DECIDE**

d'autoriser M. le Maire, ou son représentant, à signer le renouvellement de la convention de partenariat pour l'accueil d'enfants du SESSAD à l'activité baby gym.



Ainsi délibéré en l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, le 18 décembre 2019, ladite délibération ayant été affichée, par extrait, conformément à l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**Date affichage**

le 24 DEC. 2019

Pour extrait conforme  
Le Maire de Belfort,  
et par délégation  
Le Directeur Général des Services,

  
Jérôme SAINTIGNY



La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage

**TRANSMIS SUR OK-ACTES**  
23 DEC. 2019

**CONVENTION**  
**relative à la mise en place d'un partenariat**  
**entre la Ville de Belfort et le SESSAD de Roppe**

**ENTRE :**

La Ville de Belfort, représentée par M. Damien MESLOT, son Maire, agissant en cette qualité en vertu d'une délibération du Conseil Municipal en date du 18 décembre 2019,

**D'UNE PART,**

**ET :**

Le SESSAD (Service d'Education Spéciale et de Soins A Domicile) - 11 rue de Phaffans - 90380 ROPPE, représenté par M. Rémi COUTANT, son Directeur,

**D'AUTRE PART,**

**IL A ETE CONVENU ET ARRETE CE QUI SUIT :**

**ARTICLE 1 : objet de la convention**

Considérant que le SESSAD prend en charge plusieurs enfants du Territoire de Belfort, non scolarisés et déficients intellectuels, et que les activités gymniques participent fortement au développement moteur et à la socialisation de ces enfants, la Ville de Belfort mettra à la disposition de la structure des places réservées à ces enfants dans le cadre des activités de baby gym proposées tout au long de l'année scolaire.

**ARTICLE 2 : conditions**

La Ville de Belfort s'engage à réserver, chaque année, un maximum de quatre places à l'activité BABY GYM pour quatre enfants du SESSAD.

Cette mise à disposition s'opère dans les conditions décrites ci-après.

A l'issue de la première semaine qui suit la date d'ouverture des inscriptions à l'activité BABY GYM :

- s'il reste un nombre suffisant de places, les enfants du SESSAD pourront bénéficier de trois d'entre-elles ;
- si le nombre de places disponibles est inférieur à trois, les enfants du SESSAD pourront bénéficier, selon le cas, d'une ou de deux places disponibles.

La Ville de Belfort décline toute responsabilité dans l'hypothèse où il ne resterait aucune place disponible. Si en cours d'année une ou plusieurs places venaient à se libérer, la Ville de Belfort s'engage toutefois à reprendre contact avec le SESSAD. Cette circonstance n'a par ailleurs aucune conséquence sur la validité de la convention qui est reconduite tacitement dans les conditions de l'article 5 du contrat.

Ces places ne seront pas nominatives mais, l'association s'engage à transmettre, au service des Sports, le nom et les informations nécessaires concernant les bénéficiaires à chaque changement sous un délai minimum de 2 semaines avant la séance.

Le SESSAD choisira, en début d'année scolaire, l'horaire de l'activité BABY GYM qui convient le mieux à son activité et s'y tiendra jusqu'à la fin de l'année scolaire.

Le SESSAD s'engage à occuper les trois places maximum tout au long de l'année, sauf cas de force majeure.

### **ARTICLE 3 : responsabilité**

Chaque enfant concerné par cette action sera obligatoirement accompagné par un éducateur spécialisé employé par le SESSAD qui assurera un soutien d'encadrement durant la séance étant entendu que celle-ci est ouverte à tous.

Pendant la durée de la séance, l'enfant reste placé sous la responsabilité de l'éducateur spécialisé du SESSAD.

La Ville de Belfort n'est en aucun cas responsable des éventuels accidents ou vols susceptibles d'intervenir au cours de l'activité.

### **ARTICLE 4 : conditions financières**

Cette mise à disposition s'effectuera à titre gratuit pour les enfants concernés et les accompagnateurs.

### **ARTICLE 5 : durée**

Cette convention est valable pour l'année scolaire 2019 / 2020 et sera reconduite de manière tacite tous les ans pour une durée maximale de 3 ans sans pouvoir excéder le 30 juin 2023.

### **ARTICLE 6 : litiges**

En cas de litige n'ayant pu trouver de règlement amiable, seul le Tribunal Administratif de Besançon est compétent.

Pour la Ville de Belfort  
Pour le Maire  
L'Adjoint délégué,

Pour le SESSAD de Roppe,  
Le Directeur,

Pierre-Jérôme COLLARD

Rémi COUTANT

## VILLE DE BELFORT

**Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal**

Objet de la délibération

N° 19-177

**Agenda d'Accessibilité  
Programmée – Bilan des  
travaux de mise en  
accessibilité des  
Etablissements Recevant  
du Public (ERP)  
municipaux pour l'année  
2019 – Programme de  
travaux pour 2020**

**SEANCE DU MERCREDI 18 DECEMBRE 2019**

Le 18 décembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

**Etaient présents :**

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoint ; M. Ian BOUCARD, Mme Frieda BACHARETTI, M. Alain PICARD, Mme Marie STABILE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, M. François BORON, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DEROY, M. Patrick FORESTIER, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

**Absentes excusées :**

Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : M. Alain PICARD

*(application de l'Article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)*

Mme Isabelle LOPEZ

**Absents :**

M. Alain DREYFUS-SCHMIDT  
Mme Patricia BOISUMEAU

**Secrétaire de séance :**

M. David DIMEY

*~~~~~*

La séance est ouverte à 19 h et levée à 21 h 30.

**Ordre de passage des rapports :** 1 à 49.

M. Gérard PIQUEPAILLE et Mme Francine GALLIEN entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 5 (délibération n° 19-134).

Mme Claude JOLY, M. Marc ARCHAMBAULT et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 6 (délibération n° 19-135).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI et M. Bastien FAUDOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 7 (délibération n° 19-136).

Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 10 (délibération n° 19-139).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI quitte la séance lors de l'examen du rapport n° 23 (délibération n° 19-152) et donne pouvoir à Mme Francine GALLIEN.



Centre Communal d'Action Sociale

|              |                               |
|--------------|-------------------------------|
| Références   | DGAESU/CCAS/PB/AM             |
| Mots-clés    | Actions Sociales - Handicapés |
| Code matière | 8.2                           |

***Objet: Agenda d'Accessibilité Programmée - Bilan des travaux de mise en accessibilité des Etablissements Recevant du Public (ERP) municipaux pour l'année 2019 - Programme de travaux pour 2020***

**I - Rappel du contexte réglementaire**

L'objectif en matière d'accessibilité, fixé par la loi du 11 février 2005 pour l'égalité des droits et des chances, la participation et la citoyenneté des personnes handicapées, n'a pas été atteint au 1<sup>er</sup> janvier 2015.

La loi n° 2014-789 du 10 juillet 2014 a habilité le Gouvernement à adopter, par ordonnance n° 2014-1090 du 26 septembre 2014, des nouvelles mesures permettant d'effectuer les travaux d'accessibilité des Etablissements Recevant du Public et des installations ouvertes au public au-delà de 2015, à travers la mise en place de l'Agenda d'Accessibilité Programmée (Ad'AP). Pour mémoire, l'Agenda d'Accessibilité Programmée (AD'AP) est un outil de stratégie patrimoniale adossée à une programmation budgétaire, structurée en plusieurs périodes opérationnelles.

Dans ce cadre, le Conseil Municipal, par délibération du 17 septembre 2015, a adopté, après concertation avec les associations intervenant dans le domaine du handicap, une planification de travaux sur 9 ans, estimés à 6,5 M€, pour la mise en accessibilité de 85 ERP municipaux. Cet AD'AP a été approuvé par M. le Préfet du Territoire de Belfort, le 30 décembre 2015.

Les travaux d'accessibilité portent principalement sur :

- les cheminements extérieurs (places de stationnement, circulations, rampes d'accès...) permettant d'accéder aux bâtiments,
- l'utilisation des locaux (escaliers, portes, éclairage, sanitaires, mobilier d'accueil, signalétique, dispositifs d'alerte, de sécurité et de commande...).

**II - Bilan des travaux d'accessibilité - Année 2019**

Un crédit de 500 000 € HT, soit 600 000 € TTC (MOE comprise), a été voté au Budget Primitif 2019 pour la mise en accessibilité de 7 ERP. Il s'agit des établissements suivants :

- marché Fréry,
- Cité des Associations (APF),
- Maison du Peuple - 2<sup>ème</sup> tranche,
- marché des Vosges,
- Donation Jardot,
- multi-accueil des Résidences,
- école élémentaire Louis Pergaud.

Les travaux prévus au multi-accueil des Résidences n'ont pu être réalisés compte tenu de leur complexité (pose d'un ascenseur) et de la durée nécessaire du chantier, ce qui aurait nécessité la fermeture de l'établissement pendant deux mois. Il est proposé de conduire une réflexion globale sur la restructuration de cet établissement à moyen terme.

### **III - Programme des travaux d'accessibilité 2020**

Un crédit de 530 633 € HT, soit 636 760 € TTC (MOE comprise), pourrait, si vous en êtes d'accord, être prévu au Budget Primitif 2020 pour la mise en accessibilité de 8 ERP. Il s'agit des établissements suivants :

- gymnase Serzian,
- site Bartholdi - Externat,
- site Bartholdi - Restos du Cœur,
- halte-garderie Les Petits Peut-On,
- La Poudrière,
- crèche Voltaire,
- école élémentaire des Barres,
- école maternelle des Barres.

La liste des travaux envisagés dans ces ERP figure en annexe.

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 39 voix pour, 0 contre et 1 abstention (M. Marc ARCHAMBAULT),

*(Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT ne prennent pas part au vote),*

#### **DECIDE**

de valider la programmation de travaux d'accessibilité proposée pour 2020.

Ainsi délibéré en l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, le 18 décembre 2019, ladite délibération ayant été affichée, par extrait, conformément à l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

#### **Date affichage**

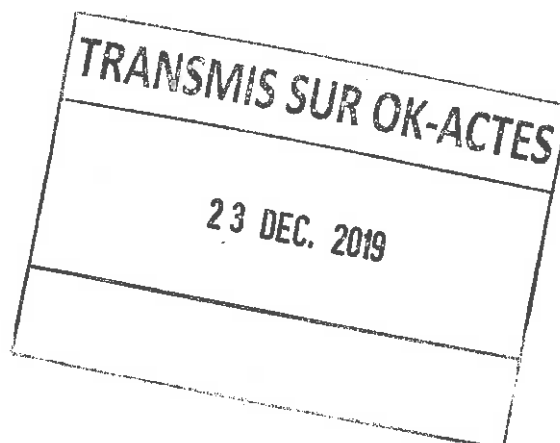
**le 24 DEC. 2019**

Pour extrait conforme  
Le Maire de Belfort,  
et par délégation  
Le Directeur Général des Services,

  
Jérôme SAINTIGNY



La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage



| MISE EN ACCESSIBILITE DES BÂTIMENTS DE LA VILLE DE BELFORT<br>PROPOSITION DE PLANIFICATION DE MISE EN ACCESSIBILITE<br>Réalisation du programme sur 9 ans - Programmation 2020 |   |  |            |  |
|--|---|--|------------|--|
| QUARTIER   | Désignation   | Nature des travaux   | Cat<br>ERP | Estimations 2015<br>MOE comprise<br>HT |
| Jean-Jaurès  | Crèche Voltaire<br>38, rue F. Voltaire  | Création d'une pente devant la porte<br>Création d'un cheminement depuis voie publique et l'entrée principale du bâtiment,<br>Pose de bandes de vigilance en partie haute des escaliers extérieurs et intérieurs,<br>contraster les premières et dernières marches et contraster les nez de marches<br>Remplacement les éviers par des éviers accessibles<br>Installation un appareil élévateur pour accéder à l'étage<br>Remplacement des portes avec un vantail d'au moins 0,90m (4 portes)  | 4          | 147 500 €                              |
| Miotte Forges  | Gymnase Roger Serzian<br>rue du Gal Gamblez   | Marquage du cheminement de l'entrée principale et de la place PMR<br>Reprise de deux grilles à l'entrée principale du bâtiment<br>Signalétique de l'entrée principale<br>Abaissement de tous les panneaux et des équipements de sécurité<br>Installation de WC accessibles<br>Remplacement du lavabo dans les sanitaires<br>Installation de douches accessibles<br>Remplacement des portes d'accès intérieur au vestiaire et mise en place de poignées<br>adaptées<br>Remplacement de toutes les portes avec deux vantaux<br>Installation d'un urinoir accessible pour chaque batterie d'urinoirs<br>Installation de nouveaux luminaires dans les circulations communes  | 1          | 19 560 €                               |
| Vieille Ville  | La Poudrière<br>Av. du Gal. Sarrail   | Reprise des imperfections au sol des cheminements extérieurs et remplacement des<br>grilles d'égouts<br>Reprise des marches non conformes, pose de bandes de vigilance<br>Remplacement du bar actuel par un bar accessible<br>Installation de poignées de portes facilement préhensibles<br>Abaissement des panneaux et équipements de sécurité<br>Ré-aménagement d'un sanitaire aménagé ainsi que d'un lavabo accessible<br>Signalétique des différents cheminements extérieurs<br>Mise en place d'un dispositif d'éclairage extérieur conforme<br>Installation de flashs lumineux dans les locaux isolés   | 4          | 19 500 €                               |
| Barres et Mont   | Ecole Élémentaire des<br>Barres; gymnase et rest.<br>Scolaire<br>10, rue J. Siegfried | Création d'une place PMR<br>Création d'un cheminement depuis la place de stationnement et l'entrée du bâtiment<br>Ajout d'une main courante à la rampe d'accès existante<br>Déplacement des boîtes aux lettres<br>Création d'une petite pente devant chaque porte donnant sur la cour<br>Traitement des escaliers<br>Installation des repères visuels sur les parois vitrées<br>Installation d'un sanitaire aménagé à chaque extrémité du bâtiment<br>Pose de mains courantes, de nez de marches antidérapants et contrastés visuellement,<br>de bandes podotactiles en partie haute des escaliers extérieurs<br>Installation d'un panneau visible indiquant la sonnette | 4          | 74 500 €                               |
| Barres et Mont   | Ecole Maternelle des<br>Barres et rest. Scolaire<br>9, via d'Auxelles                 | Installation d'une sonnette au niveau de l'entrée<br>Signalement des différents cheminements<br>Création d'une petite pente devant chaque porte donnant sur la cour<br>Installation d'un sanitaire PMR   | 4          | 32 333 €                               |
| Résidences Bellevue  | Site Bartholdi bâtiment<br>externat<br>rue de Londres                                 | Création et matérialisation d'un cheminement accessible entre l'entrée principale et la<br>future place de stationnement pour handicapés<br>Création d'une pente devant la porte donnant accès à l'accueil<br>Traitement des escaliers extérieurs, installation de mains courantes<br>Remplacement de la sonnette<br>Remplacement des lavabos et de l'évier<br>Installation d'un appareil élévateur afin de permettre l'accès aux étages supérieurs<br>Traitement des escaliers intérieurs<br>Prolongation des mains courantes<br>Installation de flash lumineux dans les sanitaires<br>Création d'un sanitaire PMR au RDC   | 4          | 189 420 €                              |
| Résidences Bellevue  | Site Bartholdi<br>Restaurant du Cœur<br>rue de Londres                                | Marquage du cheminement entre l'entrée principale du bâtiment et la future place de<br>stationnement pour handicapés par un repère continu<br>Création d'une pente devant la porte d'entrée principale<br>Création d'un prolongement au sol de la boîte aux lettres<br>Signalétique<br>Remplacement des grilles des caniveaux situés dans la cour<br>Création d'une place PMR<br>Remplacer de la porte d'entrée<br>Abaissement de tous les panneaux et équipements de sécurité<br>Installation d'un sanitaire PMR<br>Installation de flashs lumineux dans les sanitaires   | 5          | 30 660 €                               |
| Belfort Nord   | Halte-garderie "Les Petits<br>Peut-On"<br>64, rue de la 1ère armée                    | Signalétique complète<br>Création d'une place de stationnement PMR<br>Mise en conformité de la rampe d'accès avec escalier existant<br>Pose d'un interphone visiophone   | 5          | 17 160 €                               |
| TOTAL OPERATION (HT)<br>MOE comprise   |   |  |            | 530 633 €                              |



## VILLE DE BELFORT

**Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal**

Objet de la délibération

N° 19-178

Adoption des tarifs et  
dates d'ouverture 2020  
du camping de l'Etang  
des Forges**SEANCE DU MERCREDI 18 DECEMBRE 2019**

Le 18 décembre 2019, à 19 heures, les membres du Conseil Municipal, dont le nombre en exercice est de 45, régulièrement convoqués, se sont réunis Salle Olivier Barillot - Annexe de l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, rue Frédéric Auguste Bartholdi, sous la présidence de M. Damien MESLOT, Maire.

**Etaient présents :**

M. Sébastien VIVOT, Mme Florence BESANCENOT, M. Mustapha LOUNES, Mme Marie-Hélène IVOL, M. Jean-Marie HERZOG, Mme Delphine MENTRE, M. Yves VOLA, Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, M. Gérard PIQUEPAILLE, Mme Monique MONNOT, M. Pierre-Jérôme COLLARD, M. Jean-Pierre MARCHAND, Adjoint ; M. Ian BOUCARD, Mme Frieda BACHARETTI, M. Alain PICARD, Mme Marie STABILE, Mme Parvin CERF, Mme Loubna CHEKOUAT, M. Tony KNEIP, Mme Claude JOLY, M. Brice MICHEL, M. François BORON, Mme Pascale CHAGUE, M. Guy CORVEC, M. David DIMEY, Mme Christiane EINHORN, M. Olivier DEROY, M. Patrick FORESTIER, Mme Dominique CHIPEAUX, Mme Latifa GILLIOTTE, Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT, Mme Francine GALLIEN, M. Leouahdi Selim GUEMAZI, M. Bastien FAUDOT, M. Marc ARCHAMBAULT, M. Emmanuel FILLAUDEAU.

**Absentes excusées :**

Mme Marion VALLET - mandataire : Mme Parvin CERF  
Mme Léa MANGUIN - mandataire : Mme Loubna CHEKOUAT  
Mme Brigitte BRUN - mandataire : M. Alain PICARD

*(application de l'Article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales)*

Mme Isabelle LOPEZ

**Absents :**

M. Alain DREYFUS-SCHMIDT  
Mme Patricia BOISJUMEAU

**Secrétaire de séance :**

M. David DIMEY



La séance est ouverte à 19 h et levée à 21 h 30.

**Ordre de passage des rapports : 1 à 49.**

M. Gérard PIQUEPAILLE et Mme Francine GALLIEN entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 5 (délibération n° 19-134).

Mme Claude JOLY, M. Marc ARCHAMBAULT et M. Emmanuel FILLAUDEAU entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 6 (délibération n° 19-135).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI et M. Bastien FAUDOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 7 (délibération n° 19-136).

Mme Samia JABER et Mme Jacqueline GUIOT entrent en séance lors de l'examen du rapport n° 10 (délibération n° 19-139).

M. Leouahdi Selim GUEMAZI quitte la séance lors de l'examen du rapport n° 23 (délibération n° 19-152) et donne pouvoir à Mme Francine GALLIEN.



**Tourisme**

|              |           |
|--------------|-----------|
| Références   | CJ/MR/MRe |
| Mots-clés    | Tourisme  |
| Code matière | 3.3       |

**Objet : Adoption des tarifs et dates d'ouverture 2020 du camping de l'Étang des Forges**

Par contrat d'affermage, le Conseil Municipal du 28 mai 2015 a confié à l'EURL HEITMANN PHILIPPE la gestion du camping international de l'Étang des Forges, pour une durée de 9 ans, à compter du 1<sup>er</sup> juillet 2015.

Le camping, classé trois étoiles, s'étend sur une superficie de 3,4 hectares et offre 109 emplacements, dont 88 nus et 21 occupés par des mobil-homes (10), chalets (9) et bungalows toilés (2), pour une capacité totale de 288 personnes.

Il demeure le premier camping du Territoire de Belfort en nombre de nuitées (35 093 en 2018), nuitées qui connaissent une belle augmentation ces trois dernières années.

Pour la saison 2020, l'exploitant propose de conserver une grille tarifaire proche de celle utilisée ces dernières années.

Les tarifs seraient légèrement en hausse, entre 2 et 5 %, afin d'améliorer la satisfaction des clients, à savoir :

- l'augmentation du nombre d'heures de nettoyage (sanitaires),
- l'augmentation du budget consacré aux animations,
- le poids financier de l'embauche d'un CDI,
- divers travaux importants (nouveau garage, peinture du bloc sanitaires).

Il souhaite aussi augmenter le prix des locations pour les travailleurs en hiver, au vu des factures d'électricité, des frais d'entretien, de maintenance des espaces. Ces tarifs sont en hausse de 6 à 11 %.

Concernant les périodes d'ouverture, M. HEITMANN souhaite ouvrir le camping du 1<sup>er</sup> avril au 31 octobre 2020, comme les années passées. De plus, s'il a des réservations, il sera aussi ouvert en décembre, pour les fêtes de fin d'année.

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Par 38 voix pour, 1 contre (M. Marc ARCHAMBAULT) et 0 abstention,

(Mme Samia JABER, Mme Jacqueline GUIOT, M. René SCHMITT ne prennent pas part au vote),

**DECIDE**

d'approuver :

- les tarifs 2020 présentés en annexe,
- la période d'ouverture 2020.

Ainsi délibéré en l'Hôtel de Ville de Belfort et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération, le 18 décembre 2019, ladite délibération ayant été affichée, par extrait, conformément à l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**Date affichage**

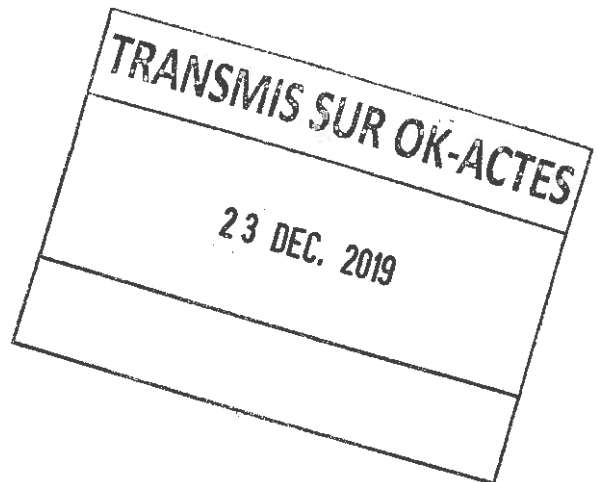
le **24 DEC. 2019**

Pour extrait conforme  
Le Maire de Belfort,  
et par délégation  
Le Directeur Général des Services,

  
Jérôme SAINTIGNY



La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage



**TARIFS DES LOCATIONS 2020 en €**

| Périodes                                 | DU 01/04/20 AU 23/05/20 | DU 24/05/20 AU<br>27/06/20 | DU 28/06/20 AU<br>15/08/20 |
|--|-------------------------|----------------------------|----------------------------|
|  | DU 13/09/20 AU 01/11/20 | DU 16/08/20 AU<br>12/09/20 |                            |
| MOREA 7 NUITS                            | 414                     | 470                        | 561                        |
| MOREA 1 NUIT                             | 75                      | 88                         | 105                        |
| TRIANON 7 NUITS                          | 386                     | 435                        | 540                        |
| TRIANON 1 NUIT                           | 68                      | 78                         | 93                         |
| O HARA 7 NUITS                           | 414                     | 470                        | 561                        |
| O HARA 1 NUIT                            | 75                      | 88                         | 105                        |
| SUPER TITANIA 7 NUITS                    | 470                     | 547                        | 638                        |
| SUPER TITANIA 1 NUIT                     | 87                      | 100                        | 123                        |
| DECLIK 7 NUITS                           | 525                     | 590                        | 690                        |
| DECLIK 1 NUIT                            | 97                      | 113                        | 133                        |
| ARIZONA 7 NUITS                          | 330                     | 379                        | 470                        |
| ARZONA 1 NUIT                            | 58                      | 68                         | 78                         |
| SUPER ASTRIA 7 NUITS                     | 330                     | 379                        | 470                        |
| SUPER ASTRIA 1 NUIT                      | 58                      | 68                         | 78                         |
| CYRUS 7 NUITS                            | 267                     | 330                        | 407                        |
| CYRUS 1 NUIT POUR PELERIN , MOTARD, VELO | 16€ PAR PERSONNE        | 16€ PAR PERSONNE           | 16€ PAR PERSONNE           |
| CYRUS 1 NUIT                             | 43                      | 58                         | 68                         |
| 2 SEMAINES CONSECUTIVES                  | -15%                    | -15%                       | -15%                       |

**TARIFS DES LOCATIONS WEEK-END (2 NUITS MINI) 2020 en €**

| Périodes                      | DU 01/04/20 AU<br>23/05/20 | DU 24/05/20 AU<br>27/06/20 | DU 28/06/20 AU<br>15/08/20 |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
|                               | DU 13/09/20 AU<br>01/11/20 | DU 16/08/20 AU<br>12/09/20 |                            |
| <b>MOREA/ O HARA</b>          | 140                        | 246                        | 290                        |
| <b>NUIT SUPPLEMENTAIRE</b>    | 68                         | 79                         | 98                         |
| <b>TRIANON/ARIZONA/ASTRIA</b> | 120                        | 225                        | 310                        |
| <b>NUIT SUPPLEMENTAIRE</b>    | 68                         | 78                         | 93                         |
| <b>SUPER TITANIA</b>          | 190                        | 337                        | 420                        |
| <b>NUIT SUPPLEMENTAIRE</b>    | 87                         | 100                        | 123                        |
| <b>DECLIK</b>                 | 190                        | 340                        | 480                        |
| <b>NUIT SUPPLEMENTAIRE</b>    | 97                         | 120                        | 140                        |
| <b>CYRUS</b>                  | 10                         | 195                        | 255                        |
| <b>NUIT SUPPLEMENTAIRE</b>    | 43                         | 58                         | 68                         |
| <b>70 et 75</b>               | 40€ la nuit                |                            |                            |

**TARIFS CAMPING 2020 en €**

| Périodes   | DU 01/04/20 AU<br>23/05/20     | DU 24/05/20 AU<br>27/06/20     | DU 28/06/20 AU<br>15/08/20     |
|--|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
|  | DU 13/09/20 AU<br>01/11/20     | DU 16/08/20 AU<br>12/09/20     |                                |
| <b>FORFAIT (12 personnes) - 20 x 3 personnes</b> |                                |                                |                                |
| forfait 2 personnes                              | 17                             | 18,5                           | 19                             |
| personne supplémentaire + de 5 ans               | 3                              | 4                              | 4,5                            |
| électricité 10 ampères                           | 4,5                            | 4,5                            | 4,5                            |
| animaux  | 1                              | 1,5                            | 2                              |
| véhicule supplémentaire                          | 2                              | 3                              | 4                              |
| emplacement espace 150 m2                        | 1                              | 2                              | 3                              |
| visiteur   | 1                              | 2                              | 3                              |
| <b>Meublé (11 personnes)</b>                     |                                |                                |                                |
| emplacement                                      | 11                             | 12                             | 13                             |
| personne (10 ans et plus)                        | 4                              | 4,5                            | 5,5                            |
| enfant de 5 à 9 ans                              | 3                              | 4                              | 4                              |
| enfant moins de 5 ans                            | gratuit                        | gratuit                        | gratuit                        |
| électricité 10 ampères                           | 4,5                            | 4,5                            | 4,5                            |
| animaux  | 1                              | 1,5                            | 2                              |
| véhicule supplémentaire                          | 4                              | 5                              | 6                              |
| tente supplémentaire par semaine                 | 5                              | 5                              | 5                              |
| supplément grand emplacement                     | 5                              | 6                              | 7                              |
| supplément grande-caravane et fourgon            | voir onglet tarifs<br>speciaux | voir onglet tarifs<br>speciaux | voir onglet tarifs<br>speciaux |
| <b>2 SEMAINES CONSECUTIVES</b>                   | <b>-15%</b>                    | <b>-15%</b>                    | <b>-15%</b>                    |

**TARIFS SPECIAUX 2020 en €**

| Tarifs spéciaux                                 | DU 01/04/20 AU 23/05/20  | DU 24/05/20 AU 27/06/20  | DU 28/06/20 AU 15/08/20  |
|---|--|--|--|
|   | DU 13/09/20 AU 01/11/20  | DU 16/08/20 AU 12/09/20  |  |
| Résidentiel (moins de 6 mois) avec électricité  | 320 €  | 320 €  | 320 €  |
| Résidentiel de 6 mois à 1 an avec électricité   | 270 €  | 270 €  | 270 €  |
| Résidentiel (1 an et plus) avec électricité     | 2040   |  |  |
| Compostel                                       | -10.00 %   | -10.00 %   | -10.00 %   |
| Garage  | 9  | 10   | 11   |
| Cyclistes piétons                               | réduction de 2€ sur tarif  | réduction de 2€ sur tarif  | réduction de 2€ sur tarif  |
| CYRUS une nuit pèlerin, motard, marcheur, vélos | 17€ par personne   | 17 € par personne  | 17€ par personne   |
| <b>TRAVAILLEURS LOCATIONS + 2 MOIS</b>          |  |  |  |
| Mobil-homes anciens (+10 ans)                   | 150 (+ électricité à la fermeture du camping jusqu'à la réouverture)     | 150 (+ électricité à la fermeture du camping jusqu'à la réouverture)     | 150 (+ électricité à la fermeture du camping jusqu'à la réouverture) |
| Chalets MOREA ET TRIANON                        | 220 (+ 50€ électricité à la fermeture du camping jusqu'à la réouverture) | 220 (+ 50€ électricité à la fermeture du camping jusqu'à la réouverture) | (non loués aux travailleurs durant la haute saison)                  |
| Titania   | 250 (+ 50€ électricité à la fermeture du camping jusqu'à la réouverture) | 250 (+ 50€ électricité à la fermeture du camping jusqu'à la réouverture) |  |
| CYRUS   | 75   | 75   | 100  |
| Suppl caravane + de 5,5 m                       | 25   | 30   | 35   |
| Suppl camion/camionnette                        | 8  | 9  | 10   |



**ARRETES**

| Date       | N°      | Objet   |
|------------|---------|---|
| 04/10/2019 | 19-1899 | Taxis - Autorisation de stationnement n° 11 de la société CENTRALE TAXI, représentée par M. Yannick RAPP  |
| 04/10/2019 | 19-1910 | Visite de réception après travaux - Avis favorable - Collège Arthur Rimbaud - 45 faubourg des Ancêtres à Belfort  |
| 04/10/2019 | 19-1913 | Visite périodique - Avis favorable - Collège Arthur Rimbaud - 45 faubourg des Ancêtres à Belfort  |
| 07/10/2019 | 19-1921 | Visite périodique et de réception de travaux - Avis favorable - Annexe Bartholdi de la Mairie et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération - 34 rue Bartholdi à Belfort                       |
| 07/10/2019 | 19-1922 | Visite de réception des travaux - Avis favorable - La pause musicale - Centre Commercial des 4 As - Rue de l'As-de-Carreau à Belfort  |
| 07/10/2019 | 19-1923 | Visite de réception de travaux - Avis favorable - Opticien Afflelou - Centre Commercial des 4 As - Rue de l'As-de-Carreau à Belfort   |
| 07/10/2019 | 19-1924 | Mise en demeure - Visite périodique et de réception après travaux - Avis favorable - Galerie Centre Commercial des 4 As - Rue de l'As-de-Carreau à Belfort                                      |
| 10/10/2019 | 19-1939 | Visite périodique - Avis favorable - Centre ATRIA - Avenue de l'Espérance à Belfort   |
| 10/10/2019 | 19-1941 | Place Robert Schuman - Stationnement réservé Personnes à Mobilité Réduite   |
| 10/10/2019 | 19-1942 | Visite périodique - Levée d'avis défavorable - Avis favorable - Lycée Raoul Follereau - Bâtiment B3 - 1 à 3 rue Louis Marchal - Cité Technique  |
| 14/10/2019 | 19-1968 | Arrêté de voirie portant alignement - 37 rue Jean de La Fontaine à Belfort  |
| 16/10/2019 | 19-1985 | Service Environnement - Interdiction de passage en forêt du Mont  |
| 17/10/2019 | 19-2004 | Avenue André Koechlin - Stationnement réservé Personnes à Mobilité Réduite  |
| 17/10/2019 | 19-2014 | Visite périodique - Levée d'avis défavorable - Avis favorable - Lycée Raoul Follereau - Bâtiment B15 - 1 à 3 rue Louis Marchal - Cité Technique   |
| 17/10/2019 | 19-2015 | Visite périodique - Levée d'avis défavorable - Avis favorable - Lycée Raoul Follereau - Bâtiment B1 - 1 à 3 rue Louis Marchal - Cité Technique  |
| 24/10/2019 | 19-2066 | Absence de Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, 8 <sup>ème</sup> Adjointe au Maire - Délégation de signature donnée à Mme Monique MONNOT, 10 <sup>ème</sup> Adjointe au Maire (28 au 31 octobre 2019) |
| 29/10/2019 | 19-2085 | Rue Prairial - Stop - Réglementation permanente de la circulation   |
| 29/10/2019 | 19-2087 | Rue Floréal - Stop - Réglementation permanente de la circulation  |
| 30/10/2019 | 19-2090 | Arrêté de voirie portant alignement - 32 rue de Valdoie à Belfort   |
| 31/10/2019 | 19-2093 | Avenue du Général Sarrail - Petit train touristique - Réglementation du stationnement et de la circulation  |
| 12/11/2019 | 19-2149 | Mise en demeure - Visite périodique - Marché couvert des Vosges - Avenue Jean Jaurès à Belfort  |

| Date       | N°      | Objet  |
|------------|---------|--|
| 12/11/2019 | 19-2150 | Mise en demeure - Visite périodique - Technopôle Bâtiment 41 - Brasserie La Table, bar boulangerie, salon de coiffure - 16 rue Maurice et Louis Broglie à Belfort                                    |
| 14/11/2019 | 19-2161 | Visite de réception après travaux - Avis favorable - Ecole élémentaire René Rucklin - 2 rue Louis Braille à Belfort  |
| 14/11/2019 | 19-2162 | Visite sur demande du Maire - Avis favorable - Halte-garderie Les Petits Loups - Rue de Stockholm à Belfort  |
| 14/11/2019 | 19-2164 | Visite VAO - Avis favorable - Cafétéria Crescendo/Jules & John - Centre Leclerc - 1 avenue du Général Charles de Gaulle à Belfort  |
| 14/11/2019 | 19-2165 | Visite périodique - Avis favorable - Gymnase Diderot - Rue de Zaporojie à Belfort  |
| 14/11/2019 | 19-2166 | Visite périodique - Avis favorable - Gymnase Pierre Bonnet - Rue Anouar El Sadate à Belfort  |
| 18/11/2019 | 19-2191 | Absence de Mme Marie-Hélène IVOL, 4 <sup>ème</sup> Adjointe au Maire - Délégation de signature donnée à M. Gérard PIQUEPAILLE, 9 <sup>ème</sup> Adjoint au Maire (24/12/2019-03/01/2020)             |
| 19/11/2019 | 19-2215 | Visite périodique - Avis favorable - Stade des Trois Chênes - Tribune couverte - Avenue des Usines à Belfort   |
| 22/11/2019 | 19-2252 | Arrêté anti-mendicité sur certaines voies, places et lieux ouverts au public   |
| 27/11/2019 | 19-2278 | Visite périodique - Avis favorable - Salle des Fêtes - Place de la République à Belfort  |
| 06/12/2019 | 19-2361 | Absence de M. Yves VOLA, 7 <sup>ème</sup> Adjoint au Maire - Délégation de signature donnée à M. Gérard PIQUEPAILLE, 9 <sup>ème</sup> Adjoint au Maire (du 24/12/2019 au 03/01/2020)                 |
| 13/12/2019 | 19-2408 | Porte de Brisach - Rue des Mobiles de 1870 - Mise en sécurité - Réglementation de la circulation   |
| 13/12/2019 | 19-2409 | Place d'Armes - Marchés aux Puces 2020 - Réglementation du stationnement et de la circulation  |
| 17/12/2019 | 19-2418 | Visite périodique et de réception après travaux - Avis favorable - Maison de quartier des Forges - Rue de Marseille à Belfort  |
| 17/12/2019 | 19-2419 | Visite périodique et de réception après travaux - Avis favorable - Lycée Condorcet et Collège Léonard de Vinci - 13 avenue du Président Roosevelt à Belfort  |
| 17/12/2019 | 19-2420 | Visite périodique et de réception après travaux des bâtiments 1-4-5 lycée et gymnase BTS - Avis favorable - Cours Notre-Dame des Anges - 46 bis faubourg de Montbéliard à Belfort                    |
| 17/12/2019 | 19-2421 | Visite périodique - Levée d'avis défavorable - Avis favorable - Ecole élémentaire Raymond Aubert - CNFPT - IDEE - 21 à 25 rue de la 1 <sup>ère</sup> Armée Française à Belfort                       |
| 17/12/2019 | 19-2422 | Mise en demeure - Visite périodique - Centre Benoît Frachon - 21 rue de Vesoul à Belfort   |
| 19/12/2019 | 19-2435 | Absence de Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, 8 <sup>ème</sup> Adjointe au Maire - Délégation de signature donnée à Mme Monique MONNOT, 10 <sup>ème</sup> Adjointe au Maire (du 19 au 27/12/2019 inclus) |

| Date       | N°      | Objet  |
|------------|---------|--|
| 20/12/2019 | 19-2451 | Absence de M. Mustapha LOUNES, 3 <sup>ème</sup> Adjoint au Maire - Délégation de signature donnée à Mme Claude JOLY, Conseillère Municipale Déléguée (du 23 décembre 2019 au 13 janvier 2020 inclus) |
| 24/12/2019 | 19-2466 | Ouverture dominicale des concessions automobiles belfortaines en 2020  |
| 24/12/2019 | 19-2467 | Ouverture dominicale des commerces de détail dix dimanches en 2020   |



## ARRETE DU MAIRE

Gestion du Domaine Public  
LR/AB/2019/1846  
Code matière : 6.1

***Objet : Taxis – Autorisation de stationnement n° 11 de la société CENTRALE TAXI représentée par Monsieur Yannick RAPP***

**Le Maire de la Ville de Belfort,**

Vu

- Le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L 2213-3 alinéa 2 ;
- Le Code la Route ;
- Le Code des Transports ;
- Le décret n° 2017-236 du 24 février 2017 portant création de l'Observatoire national des transports publics particuliers de personnes, du Comité national des transports publics particuliers de personnes et des commissions locales des transports publics particuliers de personnes ;
- L'arrêté préfectoral n° 84-165 du 17 janvier 1984 portant réglementation de l'industrie du taxi ;
- L'arrêté municipal n° 15-883 du 13 décembre 1977 fixant le nombre de places autorisées à stationner et à charger les voyageurs sur le territoire de la commune de BELFORT modifié par l'arrêté n° 031171 du 22 juillet 2003 ;
- L'arrêté n° 100353 du 17 février 2010 portant sur l'autorisation de stationnement n° 11 délivrée par le Maire de BELFORT à Monsieur Yannick RAPP lui permettant de stationner, en qualité de chauffeur de taxi, sur les aires de taxis ouvertes à Belfort ;

Considérant

- La demande de prise en compte de son nouveau véhicule de Monsieur Yannick RAPP en date du 26 septembre 2019 ;

***Objet : Taxis – Autorisation de stationnement n° 11 de la société CENTRALE TAXI représentée par Monsieur Yannick RAPP***

ARRETE

**ARTICLE 1 :** L'arrêté n° 100353 du 17 février 2010 est abrogé.

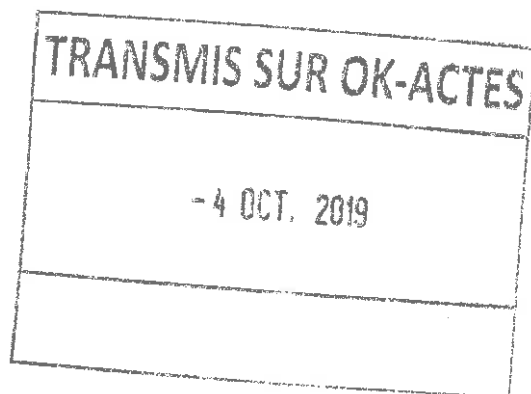
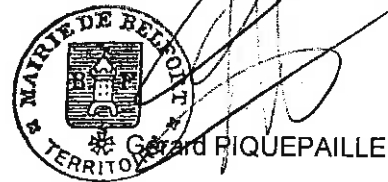
**ARTICLE 2 :** La société CENTRALE TAXI, domiciliée Zone Commerciale RN 19 à CHALONVILLARS (70400), représentée par Monsieur Yannick RAPP, est, à compter de la date d'entrée en vigueur du présent arrêté, titulaire de l'autorisation de stationnement n° 11 à BELFORT pour le véhicule RENAULT Espace immatriculé ED-601-FA.

**ARTICLE 3 :** Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Besançon dans les deux mois de sa publicité. Il peut également faire l'objet d'un recours gracieux dans le même délai.

**ARTICLE 4 :** Le Directeur général des services est chargé de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié à la société Centrale Taxi, et dont copie sera transmise à Monsieur le Directeur Départemental de la Cohésion Sociale et de la Protection des Populations, à Monsieur le Directeur Départemental de la Sécurité Publique et à Madame la Préfète.

Belfort, le - 4 OCT. 2019

Par déléation,  
L'Adjoint au Maire





## ARRETE DU MAIRE TRANSMIS SUR OK-ACTES

- 4 OCT. 2019

Direction : urbanisme  
Initiales : VC/PB  
Code matière : 6.1

**Objet : visite de réception après travaux – avis favorable  
– Collège Arthur RIMBAUD  
45 faubourg des Ancêtres - Belfort**

**Le Maire de la Ville de Belfort,**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L.2212-1 et L.2212-2,

Vu le Code de la Construction et de l'Habitation et notamment ses articles L.123-1 et L.123-2 ainsi que R.123-1 à R.123-55 et R.152-4 à R.152-5,

Vu le décret n° 95-260 du 8 mars 1995 modifié par le décret n° 97-645 du 31 mai 1997 relatif à la commission consultative départementale de sécurité et d'accessibilité,

Vu l'arrêté du 23 juin 1978 relatif aux installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire des bâtiments d'habitation, de bureaux ou recevant du public,

Vu l'arrêté du 25 juin 1980 (modifié) portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Établissements Recevant du Public,

Vu l'arrêté du 4 juin 1982 (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux établissements d'éveil, d'enseignement, de formation, centres de vacances et centres de loisirs sans hébergement (type R),

Vu l'arrêté du 21 juin 1982 portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux restaurants et débits de boissons (type N),

Vu l'arrêté du 5 février 2007 portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux salles à usage d'audition, de conférences, de réunions, de salle de spectacles ou à usages multiples (type L),

Vu l'arrêté préfectoral n° 2014143-007 du 23 mai 2014, portant constitution de la Commission Consultative Départementale de Sécurité et d'Accessibilité du Territoire de Belfort,

Vu l'arrêté préfectoral n° 90-2016-12-20-003 du 20 décembre 2016 fixant le règlement départemental de Défense extérieure contre l'incendie du Territoire de Belfort,

Vu l'autorisation de travaux n°090 010 16 Z0072 délivrée le 21 septembre 2016 relative à des travaux d'aménagements,

Vu l'avis de la commission communale d'accessibilité en date du 26 juillet 2016, suite au dépôt de l'autorisation de travaux n°090 010 16 Z0072, avis notifié le 26 septembre 2016 à Monsieur Bouquet, Président du Conseil Départemental du Territoire de Belfort,

Vu le procès-verbal de la sous-commission départementale de sécurité en date du 22 novembre 2018, suite à la visite de réception après travaux en date du 7 novembre 2018, procès-verbal transmis en recommandé avec accusé réception à Monsieur Bouquet, Président du Conseil Départemental du Territoire de Belfort,



Considérant l'AVIS FAVORABLE AVEC PRESCRIPTIONS de la commission communale d'accessibilité en date du 26 juillet 2016, concernant des travaux d'aménagement, avis motivé par le respect de la réglementation en vigueur relative à l'accessibilité des Établissements Recevant du Public,

Considérant l'AVIS FAVORABLE AVEC PRESCRIPTIONS à l'ouverture au public des locaux concernés par les travaux du collège Arthur Rimbaud, avis émis le 7 novembre 2018 par la sous-commission de sécurité, avis motivé par le respect de la réglementation en vigueur relative à la sécurité incendie des Établissements Recevant du Public,

Considérant que l'avis de la sous-commission d'accessibilité en date du 26 juillet 2016, émis lors de la délivrance de l'autorisation de travaux n°090 010 16 Z0072 est assorti de prescriptions,

Considérant que l'avis de la sous-commission départementale de sécurité en date du 22 novembre 2018 est assorti de prescriptions,

Considérant qu'il y a lieu de respecter les prescriptions de la commissions d'accessibilité et la sous-sommission de sécurité afin d'obtenir un niveau de sécurité et d'accessibilité optimal et ainsi garantir au mieux la sécurité du public accueilli,

### ARRETE

**ARTICLE 1 :** L'ouverture des locaux concernés par les travaux accordés par l'AT n°090 010 16 Z0072 délivrée le 21 septembre 2016 est autorisée.

**ARTICLE 2 :** Monsieur Bouquet, Président du Conseil Départemental du Territoire de Belfort, est chargé de s'assurer du respect des règles d'accessibilité et notamment des prescriptions émises par la commission communale d'accessibilité dans son avis du 26 juillet 2016, lors de l'étude de l'autorisation de travaux n°090 010 16 Z0072.

**ARTICLE 3 :** Monsieur Bouquet, Président du Conseil Départemental du Territoire de Belfort, est également chargé de faire réaliser les prescriptions édictées par la sous-commission de sécurité dans son procès-verbal du 22 novembre 2018, (annexé au présent arrêté), dans un délai de **6 mois maximum** à compter de la notification du présent arrêté.

**ARTICLE 4 :** Le Collège Arthur Rimbaud est un établissement de **type L, N et R de 3<sup>e</sup> catégorie** pour un effectif total déclaré de **543 personnes**.

**ARTICLE 5 :** L'exploitant est tenu de maintenir son établissement en conformité avec les dispositions du code de la construction et de l'habitation et du règlement de sécurité contre l'incendie et la panique précités.

**ARTICLE 6 :** Tous les travaux qui ne sont pas soumis à permis de construire mais qui entraînent une modification de la distribution intérieure ou nécessitent l'utilisation d'équipements, de matériaux ou d'éléments de construction soumis à des exigences réglementaires, devront faire l'objet d'une demande d'autorisation. Il en sera de même des changements de destination des locaux, des travaux d'extension ou de remplacement des installations techniques, et des aménagements susceptibles de modifier les conditions de desserte de l'établissement.

**ARTICLE 7 :** Une ampliation du présent arrêté est à insérer dans le registre de sécurité dont la tenue est obligatoire.

**ARTICLE 8 :** Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Besançon dans les deux mois de sa publicité. Il peut également faire l'objet d'un recours gracieux dans le même délai.

**ARTICLE 9 :** Le Directeur général des services est chargé de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié à l'intéressé et dont copie sera transmise à :

– la sous-commission départementale de sécurité – Préfecture du Territoire de Belfort, S.I.D.P.C.,

– M. le Directeur du S.D.I.S. – 4 rue Romain Rolland – 90000 Belfort.

Belfort, le **4 OCT. 2019**

Par délégation,

Adjoint au Maire

Maire

HERZOG

Collège Arthur RIMBAUD

Territoire de Belfort

**Objet : visite de réception après travaux – avis favorable – Collège Arthur RIMBAUD**

PREFECTURE DU TERRITOIRE DE BELFORT

Date de la commission : 22/11/2018

COMMISSION CONSULTATIVE DEPARTEMENTALE  
DE SECURITE ET D'ACCESSIBILITEDOSSIER N° : E-010-00073-000  
468

SOUS-COMMISSION DEPARTEMENTALE DE SECURITE

Affaire suivie par : Capitaine VASSEUR Olivier

**PROCES-VERBAL DE VISITE D'UN  
ETABLISSEMENT RECEVANT DU PUBLIC****ETABLISSEMENT**

Nom ou raison sociale : COLLEGE ARTHUR RIMBAUD

Activité : Enseignement

Type : R

Catégorie : 3<sup>ème</sup>

Adresse (n°, rue, commune) : 45 faubourg des Ancêtres - 90000 BELFORT

N° de dossier : AT.090.010.16.Z0072 (rénovation des locaux et aménagement d'EAS)

Motif de la visite : visite de réception après travaux

Rapport de visite du 07/11/2018

**COMPOSITION DE LA COMMISSION**Président de la Commission de Sécurité :

M. GODFROY Adjoint à Mme la Cheffe du SIDPC, représentant la Préfète du Territoire de Belfort

Membres présents (Nom et titre) :

M. HERZOG représentant le Maire de BELFORT

M. FERRER représentant le Directeur Départemental des Territoires

M. HERBELIN SIDPC

M. ROTHENFLUG représentant le Directeur Départemental des Services d'Incendie et de Secours

**Rapporteur**Autres personnes présentes :

Mme DEROUSSEAUX-LEBERT

Direction du service urbanisme – Ville de Belfort

M. GAMBA

SDIS 90

Mme SIMON

SDIS 90

## DESCRIPTION DES TRAVAUX ENTREPRIS

La visite de réception après travaux portent sur :

- la rénovation de plusieurs cages d'escaliers, les salles de classe n° 201 et 211, une salle de musique et une salle de dessin n° 501 et 502 et des sanitaires,
- le cloisonnement coupe-feu des volumes d'escaliers desservant le sous-sol,
- la création d'Espaces d'Attente Sécurisés (EAS) et solutions équivalentes pour les personnes à mobilité réduite au 1<sup>er</sup>, 2<sup>ème</sup>, 3<sup>ème</sup> et 4<sup>ème</sup> étage.

## DESCRIPTION DE L'ETABLISSEMENT

L'établissement est un bâtiment de type R+5+sous-sol comprenant :

5<sup>ème</sup> étage :

- 3 appartements de fonction ;
- 2 salles de classe ;
- un local agent ;

4<sup>ème</sup> étage :

- 6 classes ;
- un bureau ;

3<sup>ème</sup> étage :

- locaux administratifs ;
- 1 CDI avec salle d'activité ;

2<sup>ème</sup> étage :

- 11 classes ;
- 1 local entretien ;

1<sup>er</sup> étage :

- 8 classes ;
- 1 laboratoire ;
- un bureau ;
- un local rangement ;
- un espace « moyens partagés » ;

Rez-de-chaussée :

- 1 hall d'entrée ;
- 1 bureau CPE ;
- 1 local surveillants (emplacement de la centrale d'alarme) ;
- 1 salle audiovisuelle (90 places) avec régie ;
- 1 local infirmerie ;
- 1 bureau assistante sociale ;
- 1 foyer ;
- 2 salles de restauration (capacité totale de 160 places) avec une cuisine ouverte.

Au sous-sol :

- 1 chaufferie gaz, accès direct par l'extérieur ;
  - des locaux archives ;
  - des locaux ateliers ;
  - des caves ;
- } accès par escalier central ;
- local CTA, locaux vides et monte charge, accès côté cuisine.

Trois cages d'escaliers ainsi que deux ascenseurs permettent d'accéder aux différents niveaux.

## EFFECTIF TOTAL DE L'ETABLISSEMENT

### *Etablissement relevant de personnes de droit public*

*Effectif établi selon la déclaration du responsable de l'établissement le 07/11/2018*

Effectif théorique du public : 483 élèves  
 Effectif du Personnel : 60 personnes  
  
 Effectif total : 543 personnes

## CLASSEMENT DE L'ETABLISSEMENT

Etablissement de **type R, N, L** de 3<sup>ème</sup> catégorie

## TEXTES DE REFERENCE

- **Code de la Construction et de l'Habitation** : Articles L 123.1 et L 123.2 - Articles R 123.1 à R 123.55 - Articles R 152.4 et R 152.5 ;
- **Arrêté du 25 juin 1980** (modifié) portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Etablissements Recevant du Public ;
- **Arrêté du 4 Juin 1982** (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux établissements d'éveil, d'enseignement, de formation, centres de vacances et centres de loisirs sans hébergement (**type R**) ;
- **Arrêté du 21 Juin 1982** (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux restaurants et débits de boissons (**type N**) ;
- **Arrêté du 5 Février 2007** portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux salles à usage d'audition, de conférences, de réunions, de spectacles ou à usages multiples (**type L**) ;
- **Arrêté du 23 Juin 1978** relatif aux installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire des bâtiments d'habitation, de bureaux ou recevant du public.

**PRESCRIPTIONS REGLEMENTAIRES A EXECUTER  
SELON L'AVIS DE LA COMMISSION**

**I) CONTROLES EFFECTUES**

*(Travaux portant sur la rénovation des 3 cages d'escaliers, du couloir et de 2 salles de cours au 2<sup>ème</sup> étage, des salles de musique et de dessin du 5<sup>ème</sup> étage et la création d'espaces d'attente sécurisés suivant AT.090.010.16.Z0072)*

| DESIGNATIONS   | OBSERVATIONS  |
|--|---|
| <p align="center"><b>Rapport de Vérifications<br/>Réglementaires Après Travaux<br/>Mission HAND+L+LE +SEI</b></p> <p align="center"><i>1<sup>ère</sup> tranche</i></p> | <p>Etabli par BUREAU VERITAS du 21/10/2016<br/>Rapport n° 6354758/1 RVRAT de la 1<sup>ère</sup> tranche de travaux concernant :<br/>Couloir et 2 salles de cours au 2<sup>ème</sup> étage, salles de musique et de dessin du 5<sup>ème</sup> étage et la création d'espaces d'attente sécurisés<br/>(5 observations levées dans le RVRAT)</p> |
| <p align="center"><b>Rapport de Vérifications<br/>Réglementaires Après Travaux<br/>Mission HAND+L+LE +SEI</b></p> <p align="center"><i>2<sup>ème</sup> tranche</i></p> | <p>Etabli par BUREAU VERITAS du 29/10/2018<br/>Rapport n° 6354758/1 RVRAT de la 2<sup>ème</sup> tranche de travaux concernant :<br/>Rénovation de la cage d'escalier centrale<br/>(2 observations à lever dans phase 3)</p>   |

✓ **Observation :**

Une seule cage d'escalier est réalisée sur les trois prévues dans le projet. La réalisation des deux autres est subordonnée à la validation d'un échéancier proposé ultérieurement à la sous-commission de sécurité.

II) PRESCRIPTIONS PERMANENTES :

| N°  | DESIGNATION   |
|---|---|
| 01  | Tenir à jour le registre de sécurité sur lequel sont reportés les renseignements indispensables à la bonne marche du service de sécurité (article R 123-51).  |
| 02  | <p>Effectuer les vérifications suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>Installations électriques</u> : tous les ans par un technicien compétent et tous les 3 ans par un organisme agréé (article EL 19 et avis de la C.C.D.S.A. du 27/04/2005).</li> <li>- <u>Eclairage de sécurité</u> : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vérification périodique de l'installation : identique aux installations électriques.</li> <li>• Vérification du fonctionnement : chaque jour où l'établissement est ouvert au public (article EC 15).</li> </ul> </li> <li>- <u>Installation de gaz</u> : tous les ans par un organisme agréé ou technicien compétent et dans les conditions indiquées par les notices accompagnant les appareils (articles GZ 29 et GZ 30).</li> <li>- <u>Installation de chauffage</u> : tous les ans par un organisme agréé ou un technicien compétent pour les appareils et les conduits de fumée (article CH 58).</li> <li>- <u>Désenfumage</u> : tous les ans par un organisme agréé ou par un technicien compétent (articles DF 9 et DF 10).<br/>Lorsqu'existent une installation de désenfumage mécanique et un système de sécurité incendie de catégorie A ou B, les vérifications sont effectuées <b>tous les trois ans</b> par un organisme agréé (article DF 10).</li> <li>- <u>Grande cuisine</u> : tous les ans dans les conditions indiquées par les notices accompagnant les appareils (articles GC 21 et GC 22).</li> <li>- <u>Ascenseur</u> : tous les 5 ans par un organisme agréé (article AS 9).</li> <li>- <u>Escaliers mécaniques et trottoirs roulants</u> : tous les ans par une personne ou un organisme agréé (article AS 10).</li> <li>- <u>Moyens de secours</u> : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Extincteurs : tous les ans par un technicien compétent (article MS 38).</li> <li>• Système de Sécurité Incendie : <ul style="list-style-type: none"> <li>- tous les ans par un organisme agréé ou un technicien compétent.</li> <li>- tous les <b>3 ans OBLIGATOIREMENT</b> par un organisme agréé pour les systèmes de catégorie A et B (détection) – (article MS 73).</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul> |
| <p><b>Les dates de vérification et l'ensemble des opérations d'entretien effectuées sur ces installations devront être notés sur le registre de sécurité de sorte que la Sous-Commission de Sécurité puisse en prendre connaissance lors des visites de contrôle.</b></p> |   |
| 03  | <p>L'autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un établissement recevant du public doit être soumise à la Sous-commission Départementale de Sécurité afin de vérifier la conformité avec les règles de sécurité.</p> <p>La liste des pièces à fournir est précisée dans l'article R 123-22 du Code de la Construction et de l'Habitation.</p>   |
| 04  | <p>Procéder à des exercices pratiques d'évacuation qui doivent avoir lieu au cours de l'année scolaire ou universitaire ; lorsque l'établissement comporte des locaux réservés au sommeil, des exercices de nuit doivent également être organisés ; le premier exercice doit se dérouler durant le mois qui suit la rentrée. Ces exercices ont pour objectif d'entraîner les élèves et le personnel sur la conduite à tenir en cas d'incendie. Pour cela, ils doivent être représentatifs d'une situation réaliste préparée à l'avance et être l'occasion d'une information des élèves et du personnel. Les conditions de leur déroulement et le temps d'évacuation doivent être consignés sur le registre de sécurité (article R 33).</p>  |

### III) PRESCRIPTIONS ANCIENNES :

Procès verbal d'étude du : 12/07/2016 (rénovation de locaux et aménagement d'EAS)

Prescription réalisée : toutes

Prescription non maintenue : /

Prescription maintenue : /

### IV) PRESCRIPTIONS NOUVELLES

Les prescriptions imposées ont été motivées par référence explicite aux articles de Code de la Construction et de l'Habitation ou du règlement de sécurité, ainsi qu'aux prescriptions du permis de construire

| N° | DESIGNATION   |
|----|---|
|    | <p><u>Observation</u> :</p> <p>Le représentant du conseil départemental informe le groupe de visite qu'une autorisation de travaux avec un échéancier sera prochainement déposée pour la mise en sécurité des escaliers A (en 2019) et C (en 2020) conformément à la prescription n° 29 du procès-verbal de visite périodique du 05/01/2016 qui stipule :</p> <p><i>« 29/15 - Proposer à la sous-commission départementale de sécurité incendie un échéancier de travaux visant à dissocier les volumes d'enclouement des escaliers nord et sud desservant le sous-sol des volumes d'enclouement desservant les étages (article R 123-48) »</i></p> |
| 05 | Déposer, un nouveau dossier conforme à l'article R123.22 du CCH prenant en compte notamment les éléments précisés en observation ci-dessus (articles L 111-8 et R 111.19.25 du CCH).  |



**PRESCRIPTIONS PROPOSEES A L'AUTORITE DE POLICE**

Les prescriptions sont proposées à l'autorité de police. Elles sont motivées par référence explicite aux articles du Code de la Construction et de l'Habitation et du règlement de sécurité. Il appartient à l'exploitant d'y satisfaire au plus tôt.

**AVIS DE LA COMMISSION après compte-rendu  
du rapporteur du groupe de visite**

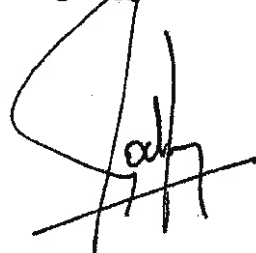
**COLLEGE ARTHUR RIMBAUD - BELFORT - E-010-00073-000 - 468**

La Sous-Commission Départementale de Sécurité émet un Avis Favorable.

Ce document comprend 07 pages

**Date de la Sous-Commission : le 22/11/2018**

Signature du Président de séance : le (la) Président(e),

Gilles GODFROY .  


Destinataires du procès-verbal de la Commission :

- Le Président de la CCDSA
- Le Maire
- Directeur du Service Départemental d'Incendie et de Secours



## ARRETE DU MAIRE

Direction : urbanisme  
Initiales : VC/PB  
Code matière : 6.1

**Objet : visite périodique – avis favorable –  
Collège Arthur RIMBAUD  
45 faubourg des Ancêtres - Belfort**

**Le Maire de la Ville de Belfort,**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L.2212-1 et L.2212-2,

Vu le Code de la Construction et de l'Habitation et notamment ses articles L.123-1 et L.123-2 ainsi que R.123-1 à R.123-55 et R.152-4 à R.152-5,

Vu le décret n° 95-260 du 8 mars 1995 modifié par le décret n° 97-645 du 31 mai 1997 relatif à la commission consultative départementale de sécurité et d'accessibilité,

Vu l'arrêté du 23 juin 1978 relatif aux installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire des bâtiments d'habitation, de bureaux ou recevant du public,

Vu l'arrêté du 25 juin 1980 (modifié) portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Établissements Recevant du Public,

Vu l'arrêté du 4 juin 1982 (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux établissements d'éveil, d'enseignement, de formation, centres de vacances et centres de loisirs sans hébergement (type R),

Vu l'arrêté du 21 juin 1982 portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux restaurants et débits de boissons (type N),

Vu l'arrêté du 5 février 2007 portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux salles à usage d'audition, de conférences, de réunions, de salle de spectacles ou à usages multiples (type L),

Vu l'arrêté préfectoral n° 2014143-007 du 23 mai 2014, portant constitution de la Commission Consultative Départementale de Sécurité et d'Accessibilité du Territoire de Belfort,

Vu l'arrêté préfectoral n° 90-2016-12-20-003 du 20 décembre 2016 fixant le règlement départemental de Défense extérieure contre l'incendie du Territoire de Belfort,

Vu le procès-verbal de la sous-commission départementale de sécurité en date du 22 novembre 2018, suite à la visite périodique en date du 7 novembre 2018, procès-verbal transmis en recommandé avec accusé réception à Monsieur Bouquet, Président du Conseil Départemental du Territoire de Belfort,

Considérant l'AVIS FAVORABLE AVEC PRESCRIPTIONS au maintien de l'ouverture au public du collège Arthur Rimbaud, émis le 7 novembre 2018 par la sous-commission de sécurité, avis motivé par le respect de la réglementation en vigueur relative à la sécurité incendie des Établissements Recevant du Public,

Considérant que cet avis est assorti de prescriptions,

**Objet : visite périodique – avis favorable – Collège Arthur RIMBAUD**

Considérant qu'il y a lieu de respecter ces prescriptions afin d'obtenir un niveau de sécurité optimal et ainsi garantir au mieux la sécurité du public accueilli,

### ARRETE

**ARTICLE 1 :** Le maintien de l'ouverture au public du collège Rimbaud est autorisée.

**ARTICLE 2 :** Monsieur Bouquet, Président du Conseil Départemental du Territoire de Belfort, est chargé de faire réaliser les prescriptions édictées par la sous-commission de sécurité dans son procès-verbal du 22 novembre 2018, (annexé au présent arrêté), dans un délai de **1 mois maximum** à compter de la notification du présent arrêté.

**ARTICLE 3 :** Le Collège Arthur Rimbaud est un établissement de **type L, N et R de 3<sup>e</sup> catégorie** pour un effectif total déclaré de **543 personnes**.

**ARTICLE 4 :** L'exploitant est tenu de maintenir son établissement en conformité avec les dispositions du code de la construction et de l'habitation et du règlement de sécurité contre l'incendie et la panique précités.

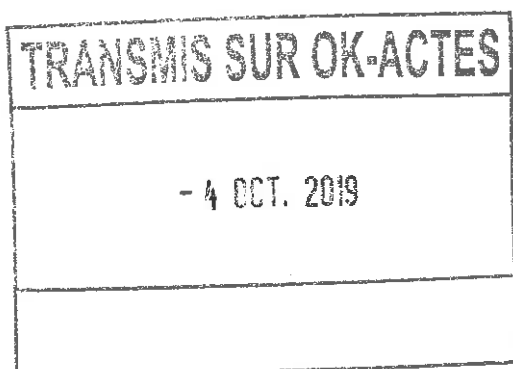
**ARTICLE 5 :** Tous les travaux qui ne sont pas soumis à permis de construire mais qui entraînent une modification de la distribution intérieure ou nécessitent l'utilisation d'équipements, de matériaux ou d'éléments de construction soumis à des exigences réglementaires, devront faire l'objet d'une demande d'autorisation. Il en sera de même des changements de destination des locaux, des travaux d'extension ou de remplacement des installations techniques, et des aménagements susceptibles de modifier les conditions de desserte de l'établissement.

**ARTICLE 6 :** Une ampliation du présent arrêté est à insérer dans le registre de sécurité dont la tenue est obligatoire.

**ARTICLE 7 :** Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Besançon dans les deux mois de sa publicité. Il peut également faire l'objet d'un recours gracieux dans le même délai.

**ARTICLE 8 :** Le Directeur général des services est chargé de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié à l'intéressé et dont copie sera transmise à :

- la sous-commission départementale de sécurité – Préfecture du Territoire de Belfort, S.I.D.P.C.,
- M. le Directeur du S.D.I.S. – 4 rue Romain Rolland – 90000 Belfort.



Belfort, le **- 4 OCT. 2019**

Par délégation,  
L'Adjoint au Maire



*(Signature)*  
Jean-Marie HERZOG

PRÉFECTURE DU TERRITOIRE DE BELFORT

Date de la commission : 22/11/2018

COMMISSION CONSULTATIVE DÉPARTEMENTALE  
DE SÉCURITÉ ET D'ACCESSIBILITÉDOSSIER N° : E-010-00073-000  
468

SOUS-COMMISSION DÉPARTEMENTALE DE SÉCURITÉ

Affaire suivie par : Capitaine VASSEUR Olivier

**PROCES-VERBAL DE VISITE D'UN  
ETABLISSEMENT RECEVANT DU PUBLIC****ETABLISSEMENT**

Nom ou raison sociale : COLLEGE ARTHUR RIMBAUD

Activité : Enseignement

Type : R, N, L

Catégorie : 3

Adresse (n°, rue, commune) : 45 faubourg des Ancêtres - 90000 BELFORT

Motif de la visite : visite périodique

Rapport de visite du 07/11/2018

**COMPOSITION DE LA COMMISSION**Président de la Commission de Sécurité :

M. GODFROY Adjoint à Mme la Cheffe du SIDPC, représentant la Préfète du Territoire de Belfort

Membres présents (Nom et titre) :

M. HERZOG représentant le Maire de BELFORT

M. FERRER représentant le Directeur Départemental des Territoires

M. HERBELIN SIDPC

M. ROTHENFLUG représentant le Directeur Départemental des Services d'Incendie et de Secours

**Rapporteur**Autres personnes présentes :

Mme DEROUSSEAUX-LEBERT

Direction du service urbanisme – Ville de Belfort

M. GAMBA

SDIS 90

Mme SIMON

SDIS 90

## DESCRIPTION SOMMAIRE L'ETABLISSEMENT (nombre de bâtiments, niveaux, superficie,...)

L'établissement est un bâtiment de type R+5+sous-sol comprenant :

### 5<sup>ème</sup> étage :

- 3 appartements de fonction ;
- 2 salles de classe ;
- un local agent ;

### 4<sup>ème</sup> étage :

- 6 classes ;
- un bureau ;

### 3<sup>ème</sup> étage :

- locaux administratifs ;
- 1 CDI avec salle d'activité ;

### 2<sup>ème</sup> étage :

- 11 classes ;
- 1 local entretien ;

### 1<sup>er</sup> étage :

- 8 classes ;
- 1 laboratoire ;
- un bureau ;
- un local rangement ;
- un espace « moyens partagés » ;

### Rez-de-chaussée :

- 1 hall d'entrée ;
- 1 bureau CPE ;
- 1 local surveillants (emplacement de la centrale d'alarme) ;
- 1 salle audiovisuelle (90 places) avec régie ;
- 1 local infirmerie ;
- 1 bureau assistante sociale ;
- 1 foyer ;
- 2 salles de restauration (capacité totale de 160 places) avec une cuisine ouverte.

### Au sous-sol :

- 1 chaufferie gaz, accès direct par l'extérieur ;
  - des locaux archives ;
  - des locaux ateliers ;
  - des caves ;
- } accès par escalier central ;
- local CTA, locaux vides et monte charge, accès côté cuisine.

Trois cages d'escaliers ainsi que deux ascenseurs permettent d'accéder aux différents niveaux.

## CLASSEMENT DE L'ETABLISSEMENT

### *Etablissement relevant de personnes de droit public*

*Effectif établi selon la déclaration du responsable de l'établissement le 07/11/2018*

Effectif théorique du public : 483 élèves  
Effectif du Personnel : 60 personnes

**Effectif total : 543 personnes**

Etablissement de type R, N, L de 3<sup>ème</sup> catégorie

### TEXTES DE REFERENCE :

- **Code de la Construction et de l'Habitation** : Articles L 123-1 et L 123-2 - Articles R 123-1 à R 123-55 - Articles R 152-6 et R 152-7 ;
- **Arrêté du 25 juin 1980** (modifié) portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Etablissements Recevant du Public ;
- **Arrêté du 4 Juin 1982** (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux établissements d'éveil, d'enseignement, de formation, centres de vacances et centres de loisirs sans hébergement (**type R**) ;
- **Arrêté du 21 Juin 1982** (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux restaurants et débits de boissons (**type N**) ;
- **Arrêté du 5 Février 2007** (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux salles à usage d'audition, de conférences, de réunions, de spectacles ou à usages multiples (**type L**) ;
- **Arrêté du 23 Juin 1978** relatif aux installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire des bâtiments d'habitation, de bureaux ou recevant du public ;
- **Arrêté du 14 mai 1975** relatif à l'application de l'article R 123-16 du Code de la Construction et de l'Habitation aux établissements relevant des personnes de droit public relevant du Ministère de l'Education.

**PRESCRIPTIONS REGLEMENTAIRES A EXECUTER  
SELON L'AVIS DE LA COMMISSION**

**I) CONTROLES EFFECTUES :**

| DESIGNATIONS   | OBSERVATIONS  |
|--|---|
| SSI de catégorie A<br>Alarme de type 1 sans<br>temporisation avec message<br>préenregistré (salle audiovisuelle) | Vérification annuelle par LBIE le 23/10/2018<br><br>Vérification triennale par VERITAS le 25/09/2018 –<br>Rapport n° 8141707/43.1.1.R (14 observations levées)  |
| Eclairage de Sécurité  | Vérifiés par VERITAS 01/10/2018<br>Rapport n° 8141707/42.1.1.R<br>(reste 1 observation à lever)   |
| Installation électrique  |   |
| Extincteurs (56)   | Vérifiés par DESAUTEL le 10/11/2017   |
| Installation de gaz<br>Chaufferie gaz au sous-sol<br>(PU totale : 930kW)   | Vérifiée par VERITAS 25/09/2018<br>Rapport n° 8141707/45.1.1.R<br>(1 observation levée par LBIE)  |
| Conduits de fumée<br>Chaufferie gaz sous-sol   | Vérifiés par WILLIG le 11/10/2018   |
| Désenfumage - cages d'escaliers  | Vérification triennale par VERITAS le 25/09/2018<br>Rapport n° 8141707/43.1.1.R (pas d'observation)   |
| Ascenseurs (2) + monte charge  | Vérifications quinquennales effectuées par VERITAS le<br>08/07/2015 – Rapports n° 2781147/125.1.1.R et<br>2781147/125.1.2.R (6 observations levées par<br>THYSSENKRUPP)<br><br>Monte charge vérifié par THYSSENKRUPP le<br>08/10/2018 |
| Élévateur PMR - 2 <sup>ème</sup> étage   | Vérifié par THYSSENKRUPP le 08/10/2018  |
| Appareils de cuisson - électriques   | Vérifiés par VERITAS 25/09/2018 –<br>Rapport n° 8141707/46.1.1.R (pas d'observation)  |
| Hottes de cuisine  | Vérifiées par MTL le 22/08/2018 (1 observation à lever)   |



I) CONTROLES EFFECTUES : suite

| DESIGNATIONS          | OBSERVATIONS          |
|-----------------------|-----------------------|
| Exercice d'évacuation | Réalisé le 04/10/2018 |

II) PRESCRIPTIONS PERMANENTES :

| N° | DESIGNATION  |
|----|--|
| 01 | Tenir à jour le registre de sécurité sur lequel sont reportés les renseignements indispensables à la bonne marche du service de sécurité (article R 123-51).   |
| 02 | <p>Effectuer les vérifications suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>Installations électriques</u> : tous les ans par un technicien compétent et tous les 3 ans par un organisme agréé (article EL 19 et avis de la C.C.D.S.A. du 27/04/2005).</li> <li>- <u>Eclairage de sécurité</u> : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vérification périodique de l'installation : identique aux installations électriques.</li> <li>• Vérification du fonctionnement : chaque jour où l'établissement est ouvert au public (article EC 15).</li> </ul> </li> <li>- <u>Installation de gaz</u> : tous les ans par un organisme agréé ou technicien compétent et dans les conditions indiquées par les notices accompagnant les appareils (articles GZ 29 et GZ 30).</li> <li>- <u>Installation de chauffage</u> : tous les ans par un organisme agréé ou un technicien compétent pour les appareils et les conduits de fumée (article CH 58).</li> <li>- <u>Désenfumage</u> : tous les ans par un organisme agréé ou par un technicien compétent (articles DF 9 et DF 10).<br/>Lorsqu'existent une installation de désenfumage mécanique et un système de sécurité incendie de catégorie A ou B, les vérifications sont effectuées <b>tous les trois ans</b> par un organisme agréé (article DF 10).</li> <li>- <u>Grande cuisine</u> : tous les ans dans les conditions indiquées par les notices accompagnant les appareils (articles GC 21 et GC 22).</li> <li>- <u>Ascenseur</u> : tous les 5 ans par un organisme agréé (article AS 9).</li> <li>- <u>Escaliers mécaniques et trottoirs roulants</u> : tous les ans par une personne ou un organisme agréé (article AS 10).</li> <li>- <u>Moyens de secours</u> : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Extincteurs : tous les ans par un technicien compétent (article MS 38).</li> <li>• Système de Sécurité Incendie : <ul style="list-style-type: none"> <li>- tous les ans par un organisme agréé ou un technicien compétent.</li> <li>- tous les <b>3 ans OBLIGATOIREMENT</b> par un organisme agréé pour les systèmes de catégorie A et B (détection) – (article MS 73).</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p>Les dates de vérification et l'ensemble des opérations d'entretien effectuées sur ces installations devront être notés sur le registre de sécurité de sorte que la Sous-Commission de Sécurité puisse en prendre connaissance lors des visites de contrôle.</p> </div> |
| 03 | <p>L'autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un établissement recevant du public doit être soumise à la Sous-commission Départementale de Sécurité afin de vérifier la conformité avec les règles de sécurité.</p> <p>La liste des pièces à fournir est précisée dans l'article R 123-22 du Code de la Construction et de l'Habitation.</p>  |

II) PRESCRIPTIONS PERMANENTES : (suite)

| N° | DESIGNATION   |
|----|---|
| 04 | Procéder à des exercices pratiques d'évacuation qui doivent avoir lieu au cours de l'année scolaire ou universitaire ; lorsque l'établissement comporte des locaux réservés au sommeil, des exercices de nuit doivent également être organisés ; le premier exercice doit se dérouler durant le mois qui suit la rentrée. Ces exercices ont pour objectif d'entraîner les élèves et le personnel sur la conduite à tenir en cas d'incendie. Pour cela, ils doivent être représentatifs d'une situation réaliste préparée à l'avance et être l'occasion d'une information des élèves et du personnel. Les conditions de leur déroulement et le temps d'évacuation doivent être consignés sur le registre de sécurité (article R 33). |

III) PRESCRIPTIONS ANCIENNES :

Procès verbal de visite du : 05/01/2016

Prescription réalisée : n° 7 à 14 – 16 – 17 - 19 à 23 – 25 – 27 – 28 et 30

Prescription non maintenue : n° 05 – 06 – 15 – 24 – 26

Prescriptions maintenues : n° 18 – 29

| N° | DESIGNATION  |
|----|--|
| 05 | 18/16 - Limiter l'effectif du public reçu dans la salle de permanence au 2 <sup>ème</sup> étage à 50 personnes (article CO 45).  |
| 06 | 29/16 - Proposer à la sous-commission départementale de sécurité incendie un échéancier de travaux visant à dissocier les volumes d'enclousonnement des escaliers Nord et Sud desservant le sous-sol des volumes d'enclousonnement desservant les étages (article R 123-48). |

IV) PRESCRIPTIONS NOUVELLES :

| N° | DESIGNATION  |
|----|--|
| 07 | Asservir à l'alarme la porte de la cage d'escalier centrale au 5 <sup>ème</sup> étage (articles CO 53 et R 15).  |
| 08 | Régler le bloc porte d'enclousonnement de l'escalier rouge au 4 <sup>ème</sup> étage afin d'assurer une fermeture complète de ces deux vantaux (articles CO 44 et 53). |
| 09 | Remettre en état les sélecteurs de fermeture de portes des blocs portes à deux vantaux des escaliers A et C du 2 <sup>ème</sup> étage (article CO 52).                 |
| 10 | Régler l'affleurement des portes de recoupement des circulations du 2 <sup>ème</sup> étage (article CO 44).  |

#### IV) PRESCRIPTIONS NOUVELLES : (suite)

| N° | DESIGNATION  |
|----|--|
| 11 | Doter d'un ferme porte le local de stockage techno du 1 <sup>er</sup> étage (article CO 28).   |
| 12 | Supprimer les dispositifs (cales, bidons...) laissant ouvertes les portes dotées de ferme-porte dans les sous-sols (article CO 28)   |
| 13 | Supprimer et interdire tout stockage dans l'escalier central au niveau du sous-sol (article CO 53).  |
| 14 | Supprimer le verrou et remettre en état la crémone du dégagement du réfectoire élèves (article CO 45).   |
| 15 | Faire en sorte, qu'en présence du public, toutes les portes des réfectoires (élèves et professeurs) puissent s'ouvrir de l'intérieur par simple poussée ou par une manœuvre facile d'un seul dispositif par vantail (bouton moleté, crémone etc...) - (article CO 45). |

#### Observations n°1 :

Le groupe de visite a procédé à un essai d'alarme

- Audibilité: OK.
- Flash: OK sauf 1 HS (WC PMR RDC).
- Asservissement des portes : OK sauf désaffleurement de certaines (prescriptions n° 08 - 09 et 10).
- Déverrouillage des portes EAS : OK.

#### Observations n°2 :

Le représentant du conseil départemental informe le groupe de visite qu'une autorisation de travaux avec un échéancier sera prochainement déposée pour la mise en sécurité des escaliers A (en 2019) et C (en 2020) comme il a été demandé dans la prescription ancienne maintenue n° 06.

**PRESCRIPTIONS PROPOSEES A L'AUTORITE DE POLICE**

Les prescriptions sont proposées à l'autorité de police. Elles sont motivées par référence explicite aux articles du Code de la Construction et de l'Habitation et du règlement de sécurité. Il appartient à l'exploitant d'y satisfaire au plus tôt.

**AVIS DE LA COMMISSION après compte-rendu  
du rapporteur du groupe de visite**


**COLLEGE ARTHUR RIMBAUD - BELFORT - E-010-00073-000 - 468**

La Sous-Commission Départementale de Sécurité émet un **Avis Favorable**.

Ce document comprend 08 pages

**Date de la Sous-Commission : le 22/11/2018**

Signature du Président de séance : le (la) Président(e),

Gilles GODFREY.  


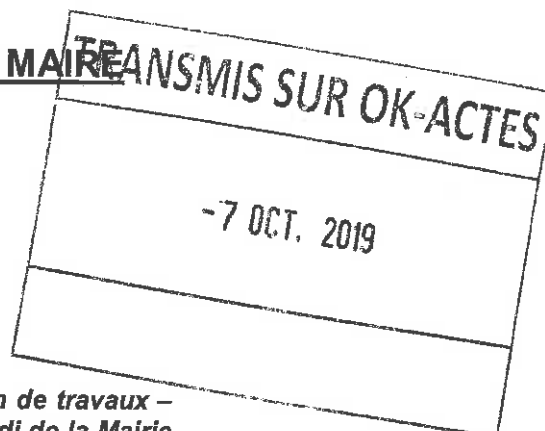
Destinataires du procès-verbal de la Commission :

- Le Président de la CCDSA
- Le Maire
- Directeur du Service Départemental d'Incendie et de Secours



Direction : urbanisme  
 Initiales : VC/PB  
 Code matière : 6.1

## ARRETE DU MAIRE



**Objet : visite périodique et de réception de travaux – avis favorable – Annexe Bartholdi de la Mairie et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération  
 34 rue Bartholdi - Belfort**

**Le Maire de la Ville de Belfort,**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L.2212-1 et L.2212-2,

Vu le Code de la Construction et de l'Habitation et notamment ses articles L.123-1 et L.123-2 ainsi que R.123-1 à R.123-55 et R.152-4 à R.152-5,

Vu le décret n° 95-260 du 8 mars 1995 modifié par le décret n° 97-645 du 31 mai 1997 relatif à la commission consultative départementale de sécurité et d'accessibilité,

Vu l'arrêté du 23 juin 1978 relatif aux installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire des bâtiments d'habitation, de bureaux ou recevant du public,

Vu l'arrêté du 25 juin 1980 (modifié) portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Établissements Recevant du Public,

Vu l'arrêté du 21 avril 1983 (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux administrations, banques et bureaux (type W),

Vu l'arrêté du 5 février 2007 portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux salles à usage d'audition, de conférences, de réunions, de salle de spectacles ou à usages multiples (type L),

Vu l'arrêté préfectoral n° 2014143-007 du 23 mai 2014, portant constitution de la Commission Consultative Départementale de Sécurité et d'Accessibilité du Territoire de Belfort,

Vu l'autorisation de travaux n°090 010 16 Z0069, délivrée le 21 septembre 2016, relative à la mise en place de contrôles d'accès de l'établissement,

Vu l'avis de la commission communale d'accessibilité en date du 14 juin 2016, suite au dépôt de l'autorisation de travaux n°090 010 16 Z0069, avis transmis le 21 septembre 2016 à Monsieur le Maire de la ville de Belfort,

Vu le procès-verbal de la sous-commission départementale de sécurité en date du 4 avril 2019, suite à la visite périodique et de réception après travaux en date du 20 mars 2019, transmis à Monsieur Damien Meslot, Maire de la ville de Belfort,

**Objet : visite périodique et de réception de travaux – avis favorable – Annexe Bartholdi de la Mairie et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération**

Considérant l'AVIS FAVORABLE AVEC PRESCRIPTIONS de la commission communale d'accessibilité en date du 14 juin 2016, concernant la mise en place de contrôles d'accès de l'établissement, avis motivé par le respect de la réglementation en vigueur relative à l'accessibilité des Établissements Recevant du Public,

Considérant l'AVIS FAVORABLE AVEC PRESCRIPTIONS suite à la visite périodique et de réception après travaux, émis le 4 avril 2019 par la sous-commission de sécurité, avis motivé par le respect de la réglementation en vigueur relative à la sécurité incendie des Établissements Recevant du Public,

Considérant que ces avis sont assortis de prescriptions,

Considérant qu'il y a lieu de respecter ces prescriptions afin d'obtenir un niveau de sécurité et d'accessibilité optimal et ainsi garantir au mieux la sécurité et l'accessibilité du public accueilli,

### ARRETE

**ARTICLE 1 :** Le maintien de l'ouverture au public de l'Annexe Bartholdi ainsi que l'ouverture des locaux concernés par les travaux accordés par l'AT n°090 010 16 Z0069, délivrée le 21 septembre 2016, sont autorisés.

**ARTICLE 2 :** Monsieur Damien Meslot, Maire de la ville de Belfort est chargé de s'assurer du respect des règles d'accessibilité et notamment des prescriptions émises par la commission communale d'accessibilité dans son avis du 14 juin 2016, lors de l'étude de l'autorisation de travaux n°090 010 16 Z0069.

**ARTICLE 3 :** Monsieur Damien Meslot, Maire de la ville de Belfort est également chargé de faire réaliser les prescriptions édictées par la sous-commission de sécurité dans son procès-verbal du 4 avril 2019, annexé au présent arrêté de sécurité, dans un délai de **3 mois maximum** à compter de la notification du présent arrêté.

**ARTICLE 4 :** L'annexe Bartholdi est un établissement de type **L et W de 3° catégorie** pour un effectif total déclaré de **310 personnes**.

**ARTICLE 5 :** L'exploitant est tenu de maintenir son établissement en conformité avec les dispositions du code de la construction et de l'habitation et du règlement de sécurité contre l'incendie et la panique précités.

**ARTICLE 6 :** Tous les travaux qui ne sont pas soumis à permis de construire mais qui entraînent une modification de la distribution intérieure ou nécessitent l'utilisation d'équipements, de matériaux ou d'éléments de construction soumis à des exigences réglementaires, devront faire l'objet d'une demande d'autorisation. Il en sera de même des changements de destination des locaux, des travaux d'extension ou de remplacement des installations techniques, et des aménagements susceptibles de modifier les conditions de desserte de l'établissement.

**ARTICLE 7 :** Une ampliation du présent arrêté est à insérer dans le registre de sécurité dont la tenue est obligatoire.

**ARTICLE 8 :** Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Besançon dans les deux mois de sa publicité. Il peut également faire l'objet d'un recours gracieux dans le même délai.

**ARTICLE 9 :** Le Directeur général des services est chargé de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié à l'intéressé et dont copie sera transmise à :

- la sous-commission départementale de sécurité – Préfecture du Territoire de Belfort, S.I.D.P.C.,

- M. le Directeur du S.D.I.S. – 4 rue Romain Rolland – 90000 Belfort.

Belfort, le

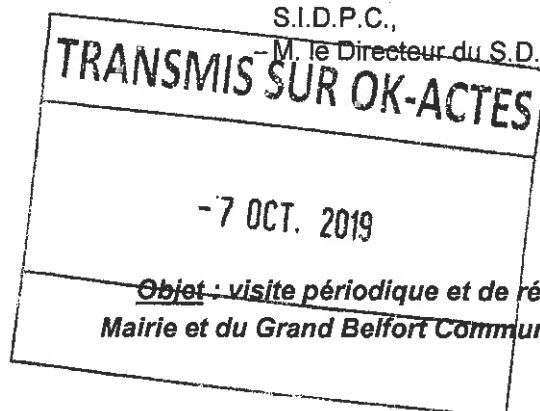
**- 7 OCT. 2019**

Par délégation,  
L'Adjoint au Maire

  
Jean-Marie HERZOG



**Objet : visite périodique et de réception de travaux – avis favorable – Annexe Bartholdi de la Mairie et du Grand Belfort Communauté d'Agglomération**



PREFECTURE DU TERRITOIRE DE BELFORT

Date de la commission : 04/04/2019

COMMISSION CONSULTATIVE DEPARTEMENTALE  
DE SECURITE ET D'ACCESSIBILITEDOSSIER N° : E-010-00814-000  
119

SOUS-COMMISSION DEPARTEMENTALE DE SECURITE

Affaire suivie par : Lieutenant 2° classe MAROILLEY Laurent

**PROCES-VERBAL DE VISITE D'UN  
ETABLISSEMENT RECEVANT DU PUBLIC****ETABLISSEMENT**

Nom ou raison sociale : ANNEXE BARTHOLDI

Activité : Salle de réunion, bureaux

Type : L, W

Catégorie : 3<sup>ème</sup>

Adresse (n°, rue, commune) : 34 rue Bartholdi - 90000 BELFORT

N° de dossier : AT.090.010.16.Z0069 (mise en place de contrôles d'accès des locaux au rez-de-chaussée et 1<sup>er</sup> étage de l'annexe)

Motif de la visite : visite périodique et visite de réception de travaux

Rapport de visite du 20/03/2019

**COMPOSITION DE LA COMMISSION**Président de la Commission de Sécurité :

M. GODFROY Chef du SIDPC, représentant la Préfète du Territoire de Belfort

Membres présents (Nom et titre) :

Mme ROCHETTE DE LEMPDES représentant le Maire de BELFORT

M. FERRER représentant le Directeur Départemental des Territoires

M. MAROILLEY représentant le Directeur Départemental des Services d'Incendie et de Secours  
rapporteurAutres personnes présentes :

M. VASSEUR SDIS 90

M. GAMBA SDIS 90

Mme SIMON SDIS 90



**DESCRIPTION SOMMAIRE DE L'ETABLISSEMENT**  
(nombre de bâtiments, niveaux, superficie)

Bâtiment isolé de type R + 2 composé de :

**Rez-de-chaussée :**

- un hall d'accueil central

**Côté gauche non accessible au public**

- 11 bureaux totalisant 19 personnes
- sanitaires
- 1 local photocopie
- sortie de secours bureau n° 7

**Côté droit**

- 8 bureaux totalisant 13 personnes
- 1 local O.M.
- 1 local vélos / TGBT
- 1 local brassage
- 1 local ménage
- 1 local chaufferie deux chaudières gaz (220 kW + 320 kW) « accès extérieur »

**1<sup>er</sup> étage :**

**Côté gauche**

- 1 salle des assemblées 397,50 m<sup>2</sup> totalisant 160 personnes
- 1 régie

**Côté droit**

- 1 salle de réunion totalisant 10 personnes
- 12 bureaux totalisant 18 personnes
- sanitaires
- 1 local ménage
- salle de repos (EAS)
- bureau n° 3 (EAS)
- vestiaires / office

**2<sup>ème</sup> étage : non accessible au public**

**Côté gauche**

- local CTA salle des assemblées / bureau et groupe froid
- un local logistique

**Côté droit → non accessible au public**

- 15 bureaux
- 1 secrétariat
- une salle de réunions « 32,45 m<sup>2</sup> »
- un local ménage / vestiaires
- un local CTA
- sanitaires
- escalier enclouonné (EAS)

L'établissement dispose :

- d'un ascenseur desservant les trois niveaux,
- d'un escalier central desservant le 1<sup>er</sup> niveau,
- d'un escalier enclouonné côté droit desservant les trois niveaux,
- d'un escalier enclouonné desservant du 2<sup>ème</sup> au 1<sup>er</sup> étage.

Le sous-sol est en grande partie sur vide sanitaire et les caves sont condamnées et non accessibles.

La hauteur du plancher bas du niveau le plus haut accessible au public est inférieure à 8 mètres.

## HISTORIQUE

**DEROGATIONS** n°16/10 « étude du lundi 25 janvier 2010 »

**AMENAGEMENT INTERIEUR****Demande de dérogation**

Cette demande de dérogation porte sur la salle des assemblées au 1<sup>er</sup> étage concernant l'article AM 18 et principalement l'existence de rangées dépassant 16 sièges.

**En compensation**

Le maître d'œuvre propose d'agrandir la porte principale de 3 unités de passage alors que la réglementation impose 2 unités et d'équiper le bâtiment d'un système de sécurité incendie de catégorie A avec détection et un équipement d'alarme de type 1.

**Proposition de la sous commission départementale de sécurité**

La sous-commission départementale de sécurité émet un avis favorable à la demande de dérogation.

DEROGATION n°01/12

« étude du lundi 3 janvier 2012 »

**RESISTANCE AU FEU DE LA STRUCTURE****Rappel** : la stabilité au feu du bâtiment devra être :

- stable au feu de degré 1 heure pour la structure,
- coupe-feu de degré 1 heure pour les planchers - (article CO12 § 1).

**Demande de dérogation**

Le service Opérations Nouvelles de l'agglomération belfortaine sollicite par courrier en date du 23 novembre 2011 une demande de dérogation sur l'absence de résistance au feu du plancher des combles de l'annexe de l'hôtel de ville et de la CAB « salle des Assemblées » rue Bartholdi à Belfort.

**En compensation**

Le service Opérations Nouvelles de l'agglomération Belfortaine justifie la compensation par la présence d'un SSI « Système de Sécurité Incendie » de catégorie A et l'alarme de type 1 déjà demandée en dérogation lors de l'aménagement intérieur de la grande salle des assemblées (étude du lundi 25 janvier 2010).

**Proposition de la sous commission départementale de sécurité**

L'absence de stabilité au feu du plancher des combles devra être compensée par la mise en place d'un SSI de catégorie A et une alarme de type 1 dans les conditions suivantes :

- une seule zone d'alarme pour le bâtiment ;
- une détection dans tous les locaux plus combles sauf sanitaires ;
- les détecteurs incendie devront être placés de façon à faciliter les contrôles annuels ;
- aucune temporisation admise ;
- le système de sécurité incendie de catégorie A devra être installé dans un local ou un placard dont le volume est protégé d'un incendie extérieur de telle manière que les matériels qu'il contient puissent continuer à assurer leur service pendant un temps déterminé ; ce temps doit correspondre au degré de stabilité au feu exigé pour le bâtiment, avec un minimum d'une heure (article MS 53) ;
- les installations de détection impliquent, pendant la présence du public, l'existence dans l'établissement concerné d'un personnel permanent qualifié, susceptible d'alerter les sapeurs-pompiers et de mettre en œuvre les moyens de lutte contre l'incendie ;
- le personnel désigné présent dans l'établissement pendant la présence du public devra être formé au fonctionnement de la centrale SSI avec notification nominative sur le registre de sécurité ;

**ISOLEMENT ENTRE UN ERP ET LES TIERS****Demande de dérogation**

- ~ Demande de suppression de la prescription n° 3 du PV de permis de construire du 25 janvier 2012 ; référence à l'article CO 8 § 2 du Règlement de sécurité contre l'incendie relatif aux établissements recevant du public.
- ~ Demande de permis de construire initial : Proposition de prescription n° 03 de la commission de sécurité. Tiers en vis-à-vis à moins de 8 mètres. Le permis initial comportait des combles accessibles au public.
- ~ Permis de construire modificatif – avis de la sous-commission en date du 18/04/2012. les combles ne sont plus accessibles au public mais uniquement au personnel.
- ~ La présente demande porte sur l'isolement par rapport au tiers en vis-à-vis.  
Les dispositions suivantes caractérisent notre projet :
  - le dernier niveau (combles) n'est pas accessible au public : le plancher bas du niveau le plus haut accessible au public est à moins de 8 mètres ;
  - le bâtiment ne comporte pas de locaux à sommeil ;
  - une aire libre de 4 mètres sépare l'établissement des tiers en vis-à-vis
 A ce titre, et conformément à l'article CO 8 § 2, les façades de l'établissement n'ont aucune exigence de résistance au feu par rapport aux tiers en vis-à-vis.

**Réglementation**

L'article CO 8 précise :

- § 1. Si les façades des bâtiments abritant l'établissement recevant du public et un tiers sont séparées par une aire libre de moins de 8 mètres, la façade de l'un d'eux doit être pare flamme de degré une heure, les baies éventuelles étant obturées par des éléments pare flammes de degré une demi-heure.
- En aggravation de ces dispositions, lorsque le bâtiment comporte par destination des locaux réservés au sommeil au-dessus du premier étage, la façade ci-dessus doit être coupe-feu de degré une heure et les baies doivent être obturées par des éléments pare flammes de degré une demi-heure.
- § 2. les dispositions du paragraphe 1 ne sont pas exigées lorsque l'établissement est séparé du bâtiment tiers par une aire libre de 4 mètres de large au moins et répond simultanément aux conditions suivantes :
  - le plancher bas du niveau le plus haut accessible au public est à moins de 8 mètres du sol ;
  - il ne comporte pas par destination de locaux réservés au sommeil au-dessus du premier étage.

**Proposition de la sous-commission départementale de sécurité**

Compte tenu que le deuxième étage n'est plus accessible au public mais uniquement au personnel de l'établissement « attestation du 8 février 2013 » aucune exigence ne s'impose et l'établissement est conforme au paragraphe 2 de l'article CO 8.

La sous-commission départementale de sécurité prend note que le deuxième étage n'est plus accessible au public et demande que les cages d'escaliers du 1<sup>er</sup> étage et l'ascenseur desservant le 2<sup>ème</sup> étage comportent une plaque signalétique bien visible portant la mention « 2<sup>ème</sup> étage interdit au public ».

**DEROGATION**

« courrier du jeudi 7 mars 2013 »

**DEGAGEMENT****Demande de dérogation**

Suite aux difficultés liées à l'absorption du dénivelé dans le hall d'entrée de cet établissement, l'exploitant est contraint de réaliser deux hauteurs de marches. Il sollicite une dérogation concernant l'article CO 35 du règlement de sécurité. En complément, il propose comme éléments compensatoires d'accentuer l'éclairage sécurité en ajoutant deux blocs de secours supplémentaire (cf. plan joint).

**Réglementation**

L'article CO 35 de l'arrêté du 25 juin 1980 précise que les dégagements doivent permettre une évacuation rapide et sûre de l'établissement. En particulier, il est interdit de placer une ou deux marches isolées dans les circulations, principales. Les différences de niveau doivent être réunies soit par des pentes égales au plus à 10%, soit par des groupes de trois marches au moins, égales entre elles.

De plus le commentaire précise à l'article CO 55 la hauteur des marches doit être de 13 cm au minimum et de 17 cm au maximum. Ces hauteurs et largeurs doivent être régulières dans la même volée, toutefois cette prescription n'est pas exigible pour la première marche.

**Proposition de la sous-commission départementale de sécurité**

Compte tenu de l'existence de ce bâtiment et en raison d'un problème technique rencontré lors de la conception soit d'une pente réglementaire, soit d'un groupe de trois marches dans ce hall d'entrée, la sous-commission départementale de sécurité accepte cette demande de dérogation et propose en compensation de renforcer l'éclairage de sécurité au droit de l'escalier et sur la paroi intérieure du hall d'entrée côté rue François Noblat. La sous-commission départementale de sécurité a constaté lors de la visite d'autorisation d'ouverture du lundi 6 mai 2013 l'existence de cet éclairage de sécurité.

**DEROGATION**

PV d'étude de dossier du 05/01/2016 (AT-090-010-15-Z0356)

☞ **Demande de dérogation**

Le maître d'ouvrage sollicite une dérogation concernant l'article 19 de l'arrêté du 23 juin 1978 relatif aux installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire des bâtiments d'habitation, de bureaux ou recevant du public.

Cette dérogation concerne l'implantation du conduit de fumée de la chaufferie.

Celui-ci devrait se trouver à l'extérieur du bâtiment (puissance chaufferie > à 300 kW) mais le bâtiment se trouve dans une zone classée en « avis conforme » par l'ABF qui impose un respect stricte des prescriptions.

En compensation, le maître d'ouvrage propose :

- d'installer une détection gaz avec une centrale de mesure,
- d'associer à cette centrale un capteur situé au niveau de la ventilation haute et un capteur par brûleur placé à proximité de la rampe gaz,
- que la centrale actionne une électrovanne de coupure gaz sur chacune des alimentations gaz de la chaufferie,
- que le report de l'alarme sonore et visuelle soit placé vers la centrale SSI et surveillé par un agent pendant les heures d'ouverture au public.

➤ **Commentaire :**

La réglementation stipule que :

« *Tout conduit de fumée assurant l'évacuation de produits de combustion d'un générateur ou groupe générateur d'une puissance utile totale supérieure à 300 kW doit être situé à l'extérieur des bâtiments, à moins qu'il ne soit désolidarisé des éléments de construction et situé dans une gaine maçonnée permettant la visite du conduit* ».

Le maître d'ouvrage demande donc l'avis de la commission départementale de sécurité.

➤ **Avis de la commission :**

Compte tenu :

- que la chaufferie est existante,
- qu'un nouveau conduit métallique sera installé dans le conduit existant,
- que l'ABF n'autorise pas toute édification ou modification du bâtiment,
- des mesures compensatoires proposées par le maître d'ouvrage,

la sous-commission départementale de sécurité émet un **avis favorable** à cette demande de dérogation.

**DEROGATION**

PV d'étude de dossier du 05/01/2016 (AT-090-010-15-Z0356)

☞ **Demande de dérogation**

Le maître d'ouvrage sollicite une dérogation concernant l'article GZ 15 de l'arrêté du 25 juin 1980 du règlement de sécurité contre l'incendie relatif aux établissements recevant du public et de l'article 14 de l'arrêté du 23 juin 1978 relatif aux installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire des bâtiments d'habitation, de bureaux ou recevant du public.

Cette dérogation concerne l'implantation de conduites distinctes et de deux organes de coupure extérieurs.

La séparation des prestations CAB (chaudière existante alimentant le bâtiment Annexe Bartholdi) et Ville (nouvelle chaudière alimentant la sous-station de l'annexe de la mairie) impose la mise en place d'un 2<sup>ème</sup> compteur gaz.

En compensation, le maître d'ouvrage propose :

- de regrouper les deux organes de coupure dans le même coffret,
- d'identifier clairement chaque organe de coupure.

➤ **Commentaire :**

La réglementation stipule que :

« article GZ 15 §1: La desserte en gaz d'un local contenant un ou plusieurs appareils d'utilisation doit se faire par une seule conduite comportant un organe de coupure du local, facilement accessible, situé à l'intérieur du local.

« article GZ 15 §3 : Dans le cas particulier d'un local chaufferie, l'organe de coupure du local doit être situé avant le point de pénétration de la conduite dans la chaufferie ».

Le maître d'ouvrage demande donc l'avis de la commission départementale de sécurité.

➤ **Avis de la commission :**

Compte tenu :

- que la chaufferie est existante,
- que les deux organes de coupure seront placés dans le même coffret,
- que chaque coupure sera clairement identifiée,

la sous-commission départementale de sécurité émet un avis favorable à cette demande de dérogation.



**CLASSEMENT DE L'ETABLISSEMENT****Effectif maximal du public admissible** (mise à jour lors de l'étude du 05/01/2016)

- ◆ L'établissement est classé dans le type **L** « salle de réunions » (article L 3).

Etant donné la configuration de la salle des assemblées et des salles de réunions, l'effectif se calcule sur la base du nombre de personnes assises.

- ◆ L'établissement est classé dans le type **W** « bureaux » (article W 2).

L'effectif se calcule selon la déclaration du maître d'ouvrage « attestation du 08 février 2013 ».

**Effectif**

| <u>Combles</u>                      | <u>Public</u>        | <u>Personnel</u>     |
|-------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Effectif local ménage :             | /                    | 4 personnes          |
| Bureaux :                           | /                    | 36 personnes         |
| <b>Total combles :</b>              | <b>/</b>             | <b>40 personnes</b>  |
| <u>1<sup>er</sup> étage</u>         | <u>Public</u>        | <u>Personnel</u>     |
| Effectif salle des assemblées :     | 133 personnes        | /                    |
| Effectif du public                  | 21 personnes         | /                    |
| Effectif presse                     | 4 personnes          | /                    |
| Effectif des bureaux :              | 20 personnes         | 25 personnes         |
| Effectif salles de réunions :       |                      | 12 personnes         |
| <b>Total 1<sup>er</sup> étage :</b> | <b>178 personnes</b> | <b>37 personnes</b>  |
| <u>Rez-de-chaussée</u>              | <u>Public</u>        | <u>Personnel</u>     |
| Effectif des bureaux :              | 20 personnes         | 35 personnes         |
| <b>Total RDC :</b>                  | <b>20 personnes</b>  | <b>35 personnes</b>  |
| <b>Total des niveaux</b>            | <b>198 personnes</b> | <b>112 personnes</b> |

→ **Soit un effectif total de 310 personnes**

**CLASSEMENT DE L'ETABLISSEMENT**

Type : **L** « salle de réunions » et type **W** « bureaux » de 3<sup>ème</sup> catégorie.

**TEXTES DE REFERENCE**

- **Code de la Construction et de l'Habitation** : Articles L 123.1 et L 123.2 – Articles R 123.1 à R 123.55 – Articles R 152.4 et R 152.5 ;
- **Arrêté du 25 juin 1980** (modifié) portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Etablissements Recevant du Public ;
- **Arrêté du 5 Février 2007** portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux salles à usage d'audition, de conférences, de réunions, de spectacles ou à usages multiples (**type L**) ;
- **Arrêté du 21 Avril 1983** (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux administrations, banques et bureaux (**type W**) ;
- **Arrêté du 23 Juin 1978** relatif aux installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire des bâtiments d'habitation, de bureaux ou recevant du public.

\*\_\*\_\*

**PRESCRIPTIONS REGLEMENTAIRES A EXECUTER  
SELON L'AVIS DE LA COMMISSION**

**I) CONTROLES EFFECTUES**

| DESIGNATIONS   | OBSERVATIONS   |
|--|--|
| <b>Alarme</b><br><i>SSI de catégorie A</i><br><i>Alarme de type 1</i><br><i>Bureau RDC</i>       | Vérifiée par ESP (titulaire du contrat d'entretien) le 21/02/2019<br>Vérifiée par APAVE le 08/06/2018 (triennale)<br>Rapport n° R1847291-20-1<br><b>03 observations dont 1 levée</b> |
| <b>Clapets coupe-feu (25)</b>  | Vérifiés par EIMI le 11/02/2019  |
| <b>Eclairage de Sécurité</b>   | Vérifiés par VERITAS le 19/12/2018<br>Rapport n° 8130041/31.1.1.R<br>ERP : aucune observation<br>ERT : 2 observations levées par CTM le 18/03/2019                                   |
| <b>Installation électrique</b>   |  |
| <b>Extincteurs</b>   | Vérifiés par SICLI le 17/10/2018   |
| <b>Installation de gaz</b><br><i>Chaufferie gaz</i>  | Vérifiées par EIMI le 24/12/2018   |
| <b>Installation de chauffage</b><br><i>Chaufferie gaz 220 KW</i><br><i>Chaufferie gaz 320 KW</i> |  |
| <b>Conduit de fumée</b>  | Vérifié par MAILLOT le 10/01/2019  |
| <b>Désenfumage</b><br><i>Cages escaliers</i>   | Vérifiés par SSI le 13/11/2018   |
| <b>Désenfumage</b><br><i>Grande salle</i>  |  |

CONTROLES EFFECTUES

- suite -

| DESIGNATIONS   | OBSERVATIONS  |
|--|---|
| <b>Installation CTA</b>  | Vérifiée par EIMI le 13/02/2019   |
| <b>Ascenseur (1)</b><br><i>Dessert les 3 niveaux</i>                               | Vérifié par 2MA le 07/03/2019<br>Vérifié APAVE le 21/03/2016 (quinquennal)<br>Rapport n° 1635193/16 |
| <b>Portes automatiques</b><br><i>Entrée principale RDC (4)</i><br><i>2 par SAS</i> | Vérifiées par SCHINDLER le 24/10/2018   |
| <b>Formation du personnel</b><br><i>Système de Sécurité Incendie</i>               | 5 personnes formées au SSI par CHUBB le 21/12/2012  |

CONTROLES EFFECTUES : Visite de réception de travaux (AT-090-010-16-Z0069)Mise en place de contrôles d'accès au RDC et 1<sup>er</sup> étage de l'annexe (étude du 12 juillet 2016).

| DESIGNATIONS   | OBSERVATIONS  |
|--|---|
| <b>Rapport de Vérifications<br/>Réglementaires Après Travaux</b><br><i>Mission de type SEI</i> | Etabli par VERITAS le 30/01/2017<br>Rapport n° 6373373/1<br><i>Aucune observation</i> |

II) PRESCRIPTIONS PERMANENTES

| N°  | DESIGNATION   |
|---|---|
| 01  | Tenir à jour le registre de sécurité sur lequel sont reportés les renseignements indispensables à la bonne marche du service de sécurité (article R 123-51).  |
| 02  | <p>Effectuer les vérifications suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>Installations électriques</u> : tous les ans par un technicien compétent et tous les 3 ans par un organisme agréé (article EL 19 et avis de la C.C.D.S.A. du 27/04/2005).</li> <li>- <u>Eclairage de sécurité</u> : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vérification périodique de l'installation : identique aux installations électriques (article EC 15).</li> <li>• Vérification du fonctionnement : chaque jour où l'établissement est ouvert au public (article EC 14).</li> </ul> </li> <li>- <u>Installation de gaz</u> : tous les ans par un organisme agréé ou technicien compétent et dans les conditions indiquées par les notices accompagnant les appareils (articles GZ 29 et GZ 30).</li> <li>- <u>Installation de chauffage</u> : tous les ans par un organisme agréé ou un technicien compétent pour les appareils et les conduits de fumée (article CH 58).</li> <li>- <u>Désenfumage</u> : tous les ans par un organisme agréé ou par un technicien compétent (articles DF 9 et DF 10).<br/>Lorsqu'existent une installation de désenfumage mécanique et un système de sécurité incendie de catégorie A ou B, les vérifications sont effectuées <b>tous les trois ans</b> par un organisme agréé (article DF 10).</li> <li>- <u>Ascenseur</u> : tous les 5 ans par un organisme agréé (article AS 9).</li> <li>- <u>Moyens de secours</u> : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Extincteurs : tous les ans par un technicien compétent (article MS 38 et MS 73).</li> <li>• Système de Sécurité Incendie : <ul style="list-style-type: none"> <li>- tous les ans par un organisme agréé ou un technicien compétent.</li> <li>- tous les <b>3 ans OBLIGATOIREMENT</b> par un organisme agréé pour les systèmes de catégorie A et B (détection) – (article MS 73).</li> </ul> </li> </ul> </li> <li>- <u>Portes automatiques</u> : les vérifications doivent être conformes aux modalités prévues par la norme en vigueur correspondante (article CO 48).</li> </ul> |
| <p><b>Les dates de vérification et l'ensemble des opérations d'entretien effectuées sur ces installations devront être notés sur le registre de sécurité de sorte que la Sous-commission de Sécurité puisse en prendre connaissance lors des visites de contrôle.</b></p> |   |
| 03  | <p>L'autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un établissement recevant du public doit être soumise à la Sous-commission Départementale de Sécurité afin de vérifier la conformité avec les règles de sécurité.<br/>La liste des pièces à fournir est précisée dans l'article R 123-22 du Code de la Construction et de l'Habitation.</p>  |
| 04  | <p>03/16 - Les deux portes, avec contrôle d'accès, (RDC et 1<sup>er</sup> étage) devront être déverrouillées pendant les heures de présence du personnel et aux heures d'ouverture au public.</p>   |

**III) PRESCRIPTIONS ANCIENNES :**

Procès verbal de visite du : 29 mars 2016

Prescriptions réalisées : n° 04 et 07

Prescription non maintenue : n° 08

Prescriptions maintenues : n° 05 et 06

| N° | DESIGNATION   |
|----|---|
| 05 | 05/16 - Assurer la formation du personnel chargé de la surveillance du tableau central du SSI sur le fonctionnement du report de l'alarme sonore et visuelle de la détection gaz de la chaufferie placé à côté du tableau central (article R123-44 du CCH). |
| 06 | 06/16 - Tenir à jour le registre de sécurité sur la formation du personnel chargé de la surveillance du tableau central du SSI ainsi que la conduite à tenir en cas d'incendie (articles MS 47 et MS 51).   |

Procès verbal d'étude du : 12 juillet 2016 – (AT-090-010-16-Z0069)

Prescriptions réalisées : n° 01, 04 à 10

Prescription non maintenue : /

Prescription maintenue : n° 03 (permanente) et n° 02

| N° | DESIGNATION  |
|----|--|
| 07 | 02/16 - Mettre en place une procédure précisant le déverrouillage et la mise en position ouverte des deux vantaux lors de l'utilisation de la salle des assemblées. Cette procédure devra être annotée dans le registre de sécurité (article R 123-13 du CCH). |

**IV) PRESCRIPTIONS NOUVELLES**

Les prescriptions imposées ont été motivées par référence explicite aux articles de Code de la Construction et de l'Habitation ou du règlement de sécurité, ainsi qu'aux prescriptions du permis de construire.

| N° | DESIGNATION   |
|----|---|
| 08 | Faire lever par des techniciens compétents les observations émises dans le rapport de vérification n° R1847291-20-1 d'APAVE du 08/06/2018 (triennale) et fournir à la sous-commission départementale de sécurité une attestation de levée de ces observations (article GE 6).   |
|    | <p><b>Observation :</b></p> <p>Lors de la visite, le groupe de visite a constaté que :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ le tableau de signalisation de l'équipement d'alarme de type 1, installé dans le bureau de la Directrice adjointe du service Relations Humaines de la Ville, ne peut être surveillé en permanence pendant les heures d'exploitation (bureau verrouillé lors de l'absence de cette personne) ;</li> <li>➤ le Tableau Répétiteur d'Exploitation, placé au 1<sup>er</sup> étage côté salle des assemblées, n'est pas surveillé en permanence lors de toutes les séances du conseil municipal.</li> </ul> |

PRESCRIPTIONS NOUVELLES

*suite*

| N° | DESIGNATION   |
|----|---|
| 09 | Installer des reports de l'équipement d'alarme, définis par le responsable de l'établissement, permettant une surveillance effective pendant la totalité des heures d'exploitation. Les reports d'alarme devront faire l'objet d'une réception technique par le coordinateur SSI. Le dossier d'identité SSI devra être mis à jour (article MS 66, Norme NF S 61-932). |
| 10 | limiter le potentiel calorifique (stockage de ramette de papier, etc...) placé à proximité des photocopieurs des couloirs ou des locaux photocopie ouverts sur les couloirs. A défaut, placer ce stockage dans des armoires métalliques éloignées de tout point chaud et des installations électriques (articles R 123-48 du CCH et CO 28).                           |



**PRESCRIPTIONS PROPOSEES A L'AUTORITE DE POLICE**

Les prescriptions sont proposées à l'autorité de police. Elles sont motivées par référence explicite aux articles du Code de la Construction et de l'Habitation et du règlement de sécurité. Il appartient à l'exploitant d'y satisfaire au plus tôt.

**AVIS DE LA COMMISSION après compte-rendu  
du rapporteur du groupe de visite**

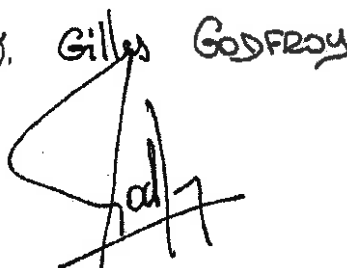
**ANNEXE BARTHOLDI – visite périodique et visite de réception après travaux - BELFORT –  
E-010-00814-000 - 119**

La Sous-Commission Départementale de Sécurité émet un **Avis Favorable à la visite périodique et à la visite de réception de travaux.**

Ce document comprend 16 pages

**Date de la Sous-Commission : le 04/04/2019**

Signature du Président de séance : le (la) Président(e),

Gilles GODFREY  


Destinataires du procès-verbal de la Commission :

- Le Président de la CCDSA
- Le Maire
- Directeur du Service Départemental d'Incendie et de Secours

PREFECTURE DU TERRITOIRE DE BELFORT

Date de la commission : 22/11/2018

COMMISSION CONSULTATIVE DEPARTEMENTALE  
DE SECURITE ET D'ACCESSIBILITE

DOSSIER N° : E-010-00073-000  
468

SOUS-COMMISSION DEPARTEMENTALE DE SECURITE

Affaire suivie par : Capitaine VASSEUR Olivier

**PROCES-VERBAL DE VISITE D'UN  
ETABLISSEMENT RECEVANT DU PUBLIC**

**ETABLISSEMENT**

Nom ou raison sociale : COLLEGE ARTHUR RIMBAUD

Activité : Enseignement

Type : R

Catégorie : 3<sup>ème</sup>

Adresse (n°, rue, commune) : 45 faubourg des Ancêtres - 90000 BELFORT

N° de dossier : AT.090.010.16.Z0072 (rénovation des locaux et aménagement d'EAS)

Motif de la visite : visite de réception après travaux

Rapport de visite du 07/11/2018

**COMPOSITION DE LA COMMISSION**

Président de la Commission de Sécurité :

M. GODFROY      Adjoint à Mme la Cheffe du SIDPC, représentant la Préfète du Territoire de Belfort

Membres présents (Nom et titre) :

M. HERZOG      représentant le Maire de BELFORT

M. FERRER      représentant le Directeur Départemental des Territoires

M. HERBELIN    SIDPC

M. ROTHENFLUG représentant le Directeur Départemental des Services d'Incendie et de Secours

**Rapporteur**

Autres personnes présentes :

Mme DEROUSSEAU-LEBERT

Direction du service urbanisme – Ville de Belfort

M. GAMBA

SDIS 90

Mme SIMON

SDIS 90

## DESCRIPTION DES TRAVAUX ENTREPRIS

La visite de réception après travaux portent sur :

- la rénovation de plusieurs cages d'escaliers, les salles de classe n° 201 et 211, une salle de musique et une salle de dessin n° 501 et 502 et des sanitaires,
- le cloisonnement coupe-feu des volumes d'escaliers desservant le sous-sol,
- la création d'Espaces d'Attente Sécurisés (EAS) et solutions équivalentes pour les personnes à mobilité réduite au 1<sup>er</sup>, 2<sup>ème</sup>, 3<sup>ème</sup> et 4<sup>ème</sup> étage.

## DESCRIPTION DE L'ETABLISSEMENT

L'établissement est un bâtiment de type R+5+sous-sol comprenant :

5<sup>ème</sup> étage :

- 3 appartements de fonction ;
- 2 salles de classe ;
- un local agent ;

4<sup>ème</sup> étage :

- 6 classes ;
- un bureau ;

3<sup>ème</sup> étage :

- locaux administratifs ;
- 1 CDI avec salle d'activité ;

2<sup>ème</sup> étage :

- 11 classes ;
- 1 local entretien ;

1<sup>er</sup> étage :

- 8 classes ;
- 1 laboratoire ;
- un bureau ;
- un local rangement ;
- un espace « moyens partagés » ;

Rez-de-chaussée :

- 1 hall d'entrée ;
- 1 bureau CPE ;
- 1 local surveillants (emplacement de la centrale d'alarme) ;
- 1 salle audiovisuelle (90 places) avec régie ;
- 1 local infirmerie ;
- 1 bureau assistante sociale ;
- 1 foyer ;
- 2 salles de restauration (capacité totale de 160 places) avec une cuisine ouverte.

Au sous-sol :

- 1 chaufferie gaz, accès direct par l'extérieur ;
  - des locaux archives ;
  - des locaux ateliers ;
  - des caves ;
- } accès par escalier central ;
- local CTA, locaux vides et monte charge, accès côté cuisine.

Trois cages d'escaliers ainsi que deux ascenseurs permettent d'accéder aux différents niveaux.

### EFFECTIF TOTAL DE L'ETABLISSEMENT

#### *Etablissement relevant de personnes de droit public*

*Effectif établi selon la déclaration du responsable de l'établissement le 07/11/2018*

Effectif théorique du public : 483 élèves  
Effectif du Personnel : 60 personnes

**Effectif total : 543 personnes**

### CLASSEMENT DE L'ETABLISSEMENT

Etablissement de **type R, N, L** de **3<sup>ème</sup> catégorie**

### TEXTES DE REFERENCE

- **Code de la Construction et de l'Habitation** : Articles L 123.1 et L 123.2 - Articles R 123.1 à R 123.55 - Articles R 152.4 et R 152.5 ;
- **Arrêté du 25 juin 1980** (modifié) portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Etablissements Recevant du Public ;
- **Arrêté du 4 Juin 1982** (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux établissements d'éveil, d'enseignement, de formation, centres de vacances et centres de loisirs sans hébergement (**type R**) ;
- **Arrêté du 21 Juin 1982** (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux restaurants et débits de boissons (**type N**) ;
- **Arrêté du 5 Février 2007** portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux salles à usage d'audition, de conférences, de réunions, de spectacles ou à usages multiples (**type L**) ;
- **Arrêté du 23 Juin 1978** relatif aux installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire des bâtiments d'habitation, de bureaux ou recevant du public.

**PRESCRIPTIONS REGLEMENTAIRES A EXECUTER  
SELON L'AVIS DE LA COMMISSION**

**I) CONTROLES EFFECTUES**

*(Travaux portant sur la rénovation des 3 cages d'escaliers, du couloir et de 2 salles de cours au 2<sup>ème</sup> étage, des salles de musique et de dessin du 5<sup>ème</sup> étage et la création d'espaces d'attente sécurisés suivant AT.090.010.16.Z0072)*

| DESIGNATIONS   | OBSERVATIONS  |
|--|---|
| <p align="center"><b>Rapport de Vérifications<br/>Réglementaires Après Travaux<br/>Mission HAND+L+LE +SEI</b></p> <p align="center"><i>1<sup>ère</sup> tranche</i></p> | <p>Etabli par BUREAU VERITAS du 21/10/2016<br/>Rapport n° 6354758/1 RVRAT de la 1<sup>ère</sup> tranche de travaux concernant :<br/>Couloir et 2 salles de cours au 2<sup>ème</sup> étage, salles de musique et de dessin du 5<sup>ème</sup> étage et la création d'espaces d'attente sécurisés<br/>(5 observations levées dans le RVRAT)</p> |
| <p align="center"><b>Rapport de Vérifications<br/>Réglementaires Après Travaux<br/>Mission HAND+L+LE +SEI</b></p> <p align="center"><i>2<sup>ème</sup> tranche</i></p> | <p>Etabli par BUREAU VERITAS du 29/10/2018<br/>Rapport n° 6354758/1 RVRAT de la 2<sup>ème</sup> tranche de travaux concernant :<br/>Rénovation de la cage d'escalier centrale<br/><b>(2 observations à lever dans phase 3)</b></p>  |

✓ **Observation :**

Une seule cage d'escalier est réalisée sur les trois prévues dans le projet. La réalisation des deux autres est subordonnée à la validation d'un échancier proposé ultérieurement à la sous-commission de sécurité.

II) PRESCRIPTIONS PERMANENTES :

| N°   | DESIGNATION   |
|--|---|
| 01   | Tenir à jour le registre de sécurité sur lequel sont reportés les renseignements indispensables à la bonne marche du service de sécurité (article R 123-51).  |
| 02   | <p>Effectuer les vérifications suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>Installations électriques</u> : tous les ans par un technicien compétent et tous les 3 ans par un organisme agréé (article EL 19 et avis de la C.C.D.S.A. du 27/04/2005).</li> <li>- <u>Eclairage de sécurité</u> : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vérification périodique de l'installation : identique aux installations électriques.</li> <li>• Vérification du fonctionnement : chaque jour où l'établissement est ouvert au public (article EC 15).</li> </ul> </li> <li>- <u>Installation de gaz</u> : tous les ans par un organisme agréé ou technicien compétent et dans les conditions indiquées par les notices accompagnant les appareils (articles GZ 29 et GZ 30).</li> <li>- <u>Installation de chauffage</u> : tous les ans par un organisme agréé ou un technicien compétent pour les appareils et les conduits de fumée (article CH 58).</li> <li>- <u>Désenfumage</u> : tous les ans par un organisme agréé ou par un technicien compétent (articles DF 9 et DF 10).<br/>Lorsqu'existent une installation de désenfumage mécanique et un système de sécurité incendie de catégorie A ou B, les vérifications sont effectuées <b>tous les trois ans</b> par un organisme agréé (article DF 10).</li> <li>- <u>Grande cuisine</u> : tous les ans dans les conditions indiquées par les notices accompagnant les appareils (articles GC 21 et GC 22).</li> <li>- <u>Ascenseur</u> : tous les 5 ans par un organisme agréé (article AS 9).</li> <li>- <u>Escaliers mécaniques et trottoirs roulants</u> : tous les ans par une personne ou un organisme agréé (article AS 10).</li> <li>- <u>Moyens de secours</u> : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Extincteurs : tous les ans par un technicien compétent (article MS 38).</li> <li>• Système de Sécurité Incendie : <ul style="list-style-type: none"> <li>- tous les ans par un organisme agréé ou un technicien compétent.</li> <li>- tous les <b>3 ans OBLIGATOIREMENT</b> par un organisme agréé pour les systèmes de catégorie A et B (détection) – (article MS 73).</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul> |
| <p>Les dates de vérification et l'ensemble des opérations d'entretien effectuées sur ces installations devront être notés sur le registre de sécurité de sorte que la Sous-Commission de Sécurité puisse en prendre connaissance lors des visites de contrôle.</p> |   |
| 03   | <p>L'autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un établissement recevant du public doit être soumise à la Sous-commission Départementale de Sécurité afin de vérifier la conformité avec les règles de sécurité.<br/>La liste des pièces à fournir est précisée dans l'article R 123-22 du Code de la Construction et de l'Habitation.</p>  |
| 04   | <p>Procéder à des exercices pratiques d'évacuation qui doivent avoir lieu au cours de l'année scolaire ou universitaire ; lorsque l'établissement comporte des locaux réservés au sommeil, des exercices de nuit doivent également être organisés ; le premier exercice doit se dérouler durant le mois qui suit la rentrée. Ces exercices ont pour objectif d'entraîner les élèves et le personnel sur la conduite à tenir en cas d'incendie. Pour cela, ils doivent être représentatifs d'une situation réaliste préparée à l'avance et être l'occasion d'une information des élèves et du personnel. Les conditions de leur déroulement et le temps d'évacuation doivent être consignés sur le registre de sécurité (article R 33).</p>  |

III) PRESCRIPTIONS ANCIENNES :

Procès verbal d'étude du : 12/07/2016 (rénovation de locaux et aménagement d'EAS)

Prescription réalisée : toutes

Prescription non maintenue : /

Prescription maintenue : /

IV) PRESCRIPTIONS NOUVELLES

Les prescriptions imposées ont été motivées par référence explicite aux articles de Code de la Construction et de l'Habitation ou du règlement de sécurité, ainsi qu'aux prescriptions du permis de construire

| N°                   | DESIGNATION   |
|----------------------|---|
| <u>Observation :</u> | <p>Le représentant du conseil départemental informe le groupe de visite qu'une autorisation de travaux avec un échéancier sera prochainement déposée pour la mise en sécurité des escaliers A (en 2019) et C (en 2020) conformément à la prescription n° 29 du procès-verbal de visite périodique du 05/01/2016 qui stipule :</p> <p><i>« 29/15 - Proposer à la sous-commission départementale de sécurité incendie un échéancier de travaux visant à dissocier les volumes d'enclouement des escaliers nord et sud desservant le sous-sol des volumes d'enclouement desservant les étages (article R 123-48) »</i></p> |
| 05                   | Déposer, un nouveau dossier conforme à l'article R123.22 du CCH prenant en compte notamment les éléments précisés en observation ci-dessus (articles L 111-8 et R 111.19.25 du CCH).  |



**PRESCRIPTIONS PROPOSEES A L'AUTORITE DE POLICE**

Les prescriptions sont proposées à l'autorité de police. Elles sont motivées par référence explicite aux articles du Code de la Construction et de l'Habitation et du règlement de sécurité. Il appartient à l'exploitant d'y satisfaire au plus tôt.

**AVIS DE LA COMMISSION après compte-rendu  
du rapporteur du groupe de visite**

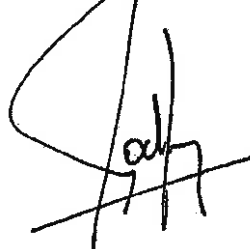
**COLLEGE ARTHUR RIMBAUD - BELFORT - E-010-00073-000 - 468**

La Sous-Commission Départementale de Sécurité émet un Avis Favorable.

Ce document comprend 07 pages

**Date de la Sous-Commission : le 22/11/2018**

Signature du Président de séance : le (la) Président(e),

Gilles GODFROY .  


Destinataires du procès-verbal de la Commission :

- Le Président de la CCDSA
- Le Maire
- Directeur du Service Départemental d'Incendie et de Secours



## ARRETE DU MAIRE

Direction : urbanisme  
Initiales : MH/PB  
Code matière : 6.1

**Objet : visite de réception de travaux – avis favorable –  
« La pause musicale » centre commercial des 4 AS  
Rue de l'as de carreau - Belfort**

**Le Maire de la Ville de Belfort,**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L.2212-1 et L.2212-2,

Vu le Code de la Construction et de l'Habitation et notamment ses articles L.123-1 et L.123- 2 ainsi que R.123- 1 à R.123-55 et R.152-6 à R.152-7,

Vu le décret n° 95-260 du 8 mars 1995 modifié par le décret n° 97-645 du 31 mai 1997 relatif à la commission consultative départementale de sécurité et d'accessibilité,

Vu l'arrêté du 23 juin 1978 relatif aux installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire des bâtiments d'habitation, de bureaux ou recevant du public,

Vu l'arrêté du 25 juin 1980 (modifié) portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Établissements Recevant du Public,

Vu l'arrêté du 22 décembre 1981 (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux magasins de vente et centres commerciaux (type M),

Vu l'arrêté préfectoral n° 2014143-007 du 23 mai 2014, portant constitution de la Commission Consultative Départementale de Sécurité et d'Accessibilité du Territoire de Belfort,

Vu l'autorisation de travaux n°090 010 17 Z0064 délivrée le 27 décembre 2017 relative aux travaux d'aménagement et de mise en conformité totale aux règles d'accessibilité de la cellule « La pause musicale » située dans le centre commercial des 4 AS,

Vu l'avis réputé favorable de la sous commission départementale d'accessibilité en date du 15 juillet 2017, suite au dépôt de l'autorisation de travaux n° 090 010 17 Z0064, avis transmis à Monsieur JACOUTOT, gérant de La pause musicale,

Vu le procès-verbal de la sous-commission départementale de sécurité en date du 21 mars 2019, transmis en lettre recommandée avec accusé réception à Monsieur TOME de la société PRECONIS, directeur unique de sécurité, 40 rue Jean Monnet à Mulhouse,

**Objet : visite de réception de travaux – avis favorable – « La pause musicale » centre commercial des 4 AS**

Considérant l'absence de prescriptions de la commission départementale d'accessibilité lors de l'examen de l'AT n°090 010 17 Z0064 (avis réputé favorable au 15 juillet 2017),

Considérant l'AVIS FAVORABLE à l'ouverture au public des locaux concernés par les travaux de la cellule « La pause musicale », suite à la visite de réception de travaux, émis le 21 mars 2019 par la sous-commission de sécurité, avis motivé par le respect de la réglementation en vigueur relative à la sécurité incendie des Établissements Recevant du Public,

Considérant que l'avis de la sous-commission départementale de sécurité du 21 mars 2019 est assorti de prescriptions,

Considérant qu'il y a lieu de respecter ces prescriptions afin d'obtenir un niveau de sécurité optimal et ainsi garantir au mieux la sécurité du public accueilli,

### ARRETE

**ARTICLE 1 :** L'ouverture au public des locaux concernés par les travaux accordés par l'AT n°090 010 17 Z0064, délivrée le 27 décembre 2017, est autorisée.

**ARTICLE 2 :** Monsieur TOME de la Société PRECONIS, directeur unique de sécurité des 4 As, est chargé de faire réaliser les prescriptions édictées par la sous-commission de sécurité, annexé au présent arrêté de sécurité, dans un délai de **2 mois maximum** à compter de la notification du présent arrêté.

**ARTICLE 3 :** Cet établissement de **type M** fait partie du groupement de l'établissement formé par le centre commercial des 4 AS de **type M et N de 1<sup>ère</sup> catégorie** pour un effectif total déclaré de **3 230 personnes**.

**ARTICLE 4 :** Le directeur unique de sécurité est tenu de maintenir son établissement en conformité avec les dispositions du code de la construction et de l'habitation et du règlement de sécurité contre l'incendie et la panique précités (notamment celles concernant l'accessibilité et la sécurité).

**ARTICLE 5 :** Tous les travaux qui ne sont pas soumis à permis de construire mais qui entraînent une modification de la distribution intérieure ou nécessitent l'utilisation d'équipements, de matériaux ou d'éléments de construction soumis à des exigences réglementaires, devront faire l'objet d'une demande d'autorisation. Il en sera de même des changements de destination des locaux, des travaux d'extension ou de remplacement des installations techniques, et des aménagements susceptibles de modifier les conditions de desserte de l'établissement.

**ARTICLE 6 :** Une ampliation du présent arrêté est à insérer dans le registre de sécurité dont la tenue est obligatoire.

**ARTICLE 7 :** Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Besançon dans les deux mois de sa publicité. Il peut également faire l'objet d'un recours gracieux dans le même délai.

**ARTICLE 8 :** Le Directeur général des services est chargé de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié à l'intéressé et dont copie sera transmise à :

- Berand JACOUTOT – gérant de la Pause musicale,
- la sous-commission départementale de sécurité – Préfecture du Territoire de Belfort, S.I.D.P.C.,
- M. le Directeur du S.D.I.S. – 4 rue Romain Rolland – 90000 Belfort.

TRANSMIS SUR OK-ACTES

- 7 OCT. 2019

Belfort, le - 7 OCT. 2019

Par délégation,  
L'Adjoint au Maire



Jean-Marie HERZOG

**Objet : visite de réception de travaux – avis favorable – « La pause musicale » centre commercial des 4 AS**

PREFECTURE DU TERRITOIRE DE BELFORT

DATE DE VISITE : 21/03/2019

COMMISSION CONSULTATIVE DEPARTEMENTALE DE SECURITE ET D'ACCESSIBILITE

DOSSIER N° : E-010-00011-000 200

SOUS-COMMISSION DEPARTEMENTALE DE SECURITE

Affaire suivie par : Capitaine VASSEUR Olivier

**PROCES-VERBAL DE VISITE D'UN ETABLISSEMENT RECEVANT DU PUBLIC**

**ETABLISSEMENT**

Nom ou raison sociale : **CENTRE COMMERCIAL DES 4 AS**

Activité : **Magasin de vente, centre commercial** Type : **M et N** Catégorie : **1<sup>ère</sup>**

Adresse (n°, rue, commune) : **rue de l'As de Carreau - 90000 BELFORT**

Motif de la visite : **Visite périodique – avis défavorable**

Visite de réception de travaux d'isolement (PC 090-010-15Z0108) – **avis défavorable**

Visite de réception de travaux d'aménagement des cellules :

- Opticien Afflelou (AT 090-010-17-Z0043) – **avis favorable**
- La pause musicale (AT 090-010-17-Z0064) – **avis favorable**

**COMPOSITION DE LA COMMISSION**

Président de la Commission de Sécurité :

M. BLET                      Sous-préfet, directeur de cabinet, représentant la Préfète du Territoire de Belfort

Membres présents (Nom et titre) :

M. GODFROY              SIDPC  
M. VIVOT                    représentant le Maire de BELFORT  
M. SORANZO                représentant le Directeur Départemental des Territoires  
M. PIQUEREZ                représentant le Directeur Départemental de la Sécurité Publique  
M. HELLEU                    représentant le Directeur Départemental des Services d'Incendie et de Secours

**REPRESENTANT DE LA DIRECTION DE L'ETABLISSEMENT**

M. RADOVISE              PRECONIS  
M. JUNGO                    Syndic Centre 4 AS

**AUTRES PERSONNES PRESENTES**

M. BOULET                Bureau VERITAS  
Mme HUNOLD              Service urbanisme – Mairie de Belfort  
M. VASSEUR                SDIS 90

## DESCRIPTION SOMMAIRE DE L'ETABLISSEMENT

Il s'agit d'un groupement d'établissements construit en 1976. En copropriété, géré par un syndic (Lion immobilier), il est constitué de nombreuses boutiques sur 2 niveaux (RDC et R+1), articulées autour d'un mail.

Cet ensemble immobilier est au centre d'un complexe d'établissements recevant du public qui ont été actés dans le cadre du schéma directeur de sécurité incendie déposé par le directeur unique, M. Stéphane RADOVISE, en date du 7 juin 2013 et de l'avis rendu par la sous-commission départementale de sécurité le 16 juillet 2013, une mise en sécurité de ce groupement d'établissements. Il a ainsi été réalisé 5 établissements indépendants et isolés les uns des autres, à savoir :

- un groupement d'établissements formé par les commerces, classé ERP de type M et N de 1<sup>ère</sup> catégorie ;
- l'espace Louis Jovet, classé ERP de type L de 3<sup>ème</sup> catégorie (Cf. PV du 10 mars 2015) ;
- le parking public, classé ERP de type PS (Cf. PV du 24/03/2016) ;
- le bowling, classé ERP de type X, P et N de 3<sup>ème</sup> catégorie (Cf. PV du 25/01/2019) ;
- un groupement d'établissements formé par les 3 tours et le parking privé, classé en ERP de type W et U de 3<sup>ème</sup> catégorie (Cf. PV du 25/01/2019).

Bien qu'exploité par différentes personnes privées ou publiques, le centre commercial des 4 AS forme un seul et même établissement placé sous une direction unique. Celle-ci a été confiée par la copropriété à un prestataire, M. TOME, de la société Préconis.

## CLASSEMENT DE L'ETABLISSEMENT

Pour la galerie marchande (Cf. PV du 13/10/2015) :

|                         |                        |
|-------------------------|------------------------|
| Effectif du public :    | 3 166 personnes        |
| Effectif du personnel : | 64 personnes           |
| <b>Sous-total :</b>     | <b>3 230 personnes</b> |

Le centre commercial des 4 As est classé en Etablissement Recevant du Public (ERP) de 1<sup>ère</sup> catégorie de type M (commerces), N (restaurants).

**TEXTES DE REFERENCE :**

- **Code de la Construction et de l'Habitation** : Articles L 123-1 et L 123-2 - Articles R 123-1 à R 123-55 - Articles R 152-6 et R 152-7 ;
- **Arrêté du 25 juin 1980** (modifié) portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Etablissements Recevant du Public ;
- **Arrêté du 22 Décembre 1981** (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux magasins de vente et centres commerciaux (type M) ;
- **Arrêté du 21 Juin 1982** (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux restaurants et débits de boissons (type N) ;
- **Arrêté du 23 Juin 1978** relatif aux installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire des bâtiments d'habitation, de bureaux ou recevant du public.

\*\_\*\_\*

**Observation n°1**

La sous commission de sécurité fait le constat que le manque de rigueur dans le suivi des exploitations de l'établissement ainsi que dans la transmission des documents nécessaires (RVRAT...) rend très difficile une appréciation objective du niveau de sécurité par les membres de la sous commission de sécurité. Une attention particulière doit être donnée dans la réalisation des missions ci-dessous.

\*\_\*\_\*

**Dispositions administratives applicables à la direction unique et aux établissements placés sous sa responsabilité**

Conformément à l'article R 123-21 du Code de la Construction et de l'Habitation, il est rappelé que ce groupement d'exploitations non isolées entre elles est autorisé parce que l'ensemble des exploitations est placé sous une direction unique : **Sté PRECONIS (M. TOME)**, seule responsable auprès des autorités publiques des demandes d'autorisation et de l'observation des conditions de sécurité tant pour l'ensemble des exploitations que pour chacune d'entre elles.

Tout changement dans l'organisation de cette direction doit être impérativement signalé à la commission de sécurité.

Dans le cadre de ce groupement d'exploitations, cette direction unique doit s'acquitter de certaines missions, à savoir :

- elle est tenue de s'assurer, tant dans les communs que dans chaque exploitation, que les installations ou équipements sont établis, maintenus et entretenus en conformité avec les textes en vigueur. A cet effet, elle fait respectivement procéder périodiquement en cours d'exploitation, aux vérifications nécessaires et réglementaires par des organismes agréés (article R 123-43) ;
- elle doit s'assurer que les procès-verbaux et compte rendus de vérification cités précédemment sont tenus à la disposition des membres de la commission de sécurité (article R 123-44) ;
- elle doit veiller à ce que toutes les transformations, changements d'exploitations projetés dans le centre commercial soient bien soumis à l'avis de la commission de sécurité (article R 123-23) avant réalisation.

**PRESCRIPTIONS REGLEMENTAIRES A EXECUTER  
SELON L'AVIS DE LA COMMISSION**

**I) CONTROLES EFFECTUES : Mail et parties communes**

| DESIGNATIONS   | OBSERVATIONS   |
|--|--|
| <b>Alarme</b><br>SSI B – EA type 2a<br>Pas d'asservissement    | Vérifiée par VERITAS le 12/09/2018 – RVRAT<br>n° d'affaire 6223297/1<br><br>Installation et contrôle par ENEBAT le 08/02/2018<br><br>Pas de contrat d'entretien (EIMI à confirmer) |
| <b>Eclairage de Sécurité</b><br>avec source centrale           | Vérifiés par SOCOTEC le 31/05/2018<br>rapport n° 941V2/EM/4214   |
| <b>Installation électrique</b>                                 | <b>44 observations</b>   |
| <b>Extincteurs / RIA / Colonnes sèches</b>                     | Vérifiés par FCI le 18/04/2018 : rapport 034381  |
| <b>Installation de gaz</b><br><b>Installation de chauffage</b> | Chaufferie indépendante réglementation ICPE  |
| <b>Désenfumage</b><br><b>installations non conformes</b>       | Vérifiée par VERITAS le 12/09/2018 – RVRAT<br>n° d'affaire 6223297/1 (alimentation électrique de<br>sécurité non réalisée à ce jour).  |
| <b>Ascenseurs</b><br><b>(2)</b>                                | Vérifiés par 2MA le 13/02/2019 (contrat de maintenance<br>depuis le 23/08/2017)<br><br>Vérifiés par VERITAS le 12/09/2018 – RVRAT<br>n° d'affaire 6223297/1                        |
| <b>Portes automatiques (5)</b>                                 | Vérifiées par PORTALP le 12/09/2018  |
| <b>Travelator</b><br><b>trottoir roulant</b>                   | Equipement mis hors service par SCHINDLER après<br>vérification  |
| <b>Extinction automatique à eau</b>                            | Vérifiée par SOCOTEC dans le cadre des règles APSAD<br>le 03/10/2018 – (nappe HS sur circuit réserves et<br>supermarché vide)<br><b>(60 non-conformités)</b>                       |



**CONTROLES EFFECTUES : Magasin 4 As Market**

| DESIGNATIONS                                 | OBSERVATIONS  |  |  |  |
|--|---|--|--|--|
| Alarme                                       |   |  |  |  |
| Eclairage de Sécurité                        | <b>Magasin<br/>fermé<br/>contrôles<br/>non<br/>réalisés</b> |  |  |  |
| Extincteurs RIA                              |   |  |  |  |
| Installation électrique                      |   |  |  |  |
| Installation de gaz<br>(boulangerie)         |   |  |  |  |
| Installation de chauffage                    |   |  |  |  |
| Désenfumage                                  |   |  |  |  |
| Installation de cuisson de la<br>boulangerie |   |  |  |  |
| Conduits boulangerie                         |   |  |  |  |
| DAD<br>Porte coupe-feu (réserve)             |   |  |  |  |
| Clapets coupe-feu                            |   |  |  |  |
| Groupe électrogène                           |   |  |  |  |
| Presse à carton                              |   |  |  |  |
| Formation du personnel                       |   |  |  |  |

**CONTROLES EFFECTUES : Boutiques**

| BOUTIQUES                                  | EXTINCTEURS       | ELECTRICITE         | PRESCRIPTIONS   |
|--|-------------------|---------------------|---|
| WALLY services                             | BPI le 02/01/2019 | APAVE le 26/04/2018 |   |
| FACTORY JEAN'S                             | A vérifier        | APAVE le 26/04/2018 |   |
| Ex. Classik'Obsession                      | VIDE              | VIDE                | VIDE  |
| Ex. PASSION                                | VIDE              | VIDE                | VIDE  |
| Ex. ABEL                                   | VIDE              | VIDE                | VIDE  |
| KISSA SANCTUARY<br>(Ex.Vie Aie Py Fashion) | BPI le 02/01/2019 | APAVE le 26/04/2018 | ouverture sans dossier<br>P : flash WC                |
| COCOON<br>(Ex.CHIC' ITA)                   | BPI le 02/01/2019 | APAVE le 26/04/2018 | ouverture sans dossier                                |
| HARMONY                                    | BPI le 02/01/2019 | APAVE le 26/04/2018 | P : interdire triplette EL                            |
| Ex. LA COIFFERIE<br>SAINT KARL             | VIDE              | VIDE                | VIDE  |
| WAFFLE HOUSE<br>(Ex.AS SERVICES)           | A vérifier        | A vérifier          | ouverture sans dossier                                |
| COSY<br>(Ex. LOUNA BAR)                    | A vérifier        | A vérifier          | Dossier d'aménagement en<br>cours (AD)                |
| SCARFACE                                   | A vérifier        | A vérifier          | ouverture sans dossier                                |
| BELLE MODE                                 | BPI le 02/01/2019 | APAVE le 26/04/2018 |   |
| LINGE DE MAISON                            | A vérifier        | A vérifier          | ouverture sans dossier<br>P : EAE gênée par mezzanine |
| Ex. LES PRECIEUSES                         | VIDE              | VIDE                | VIDE  |
| Ex. FASHION STYLE                          | VIDE              | VIDE                | VIDE  |
| Ex. CYBER GAME                             | VIDE              | VIDE                | VIDE  |

| BOUTIQUES                          | EXTINCTEURS       | ELECTRICITE         | PRESCRIPTIONS  |
|------------------------------------|-------------------|---------------------|--|
| LE CAPPADOCE<br>KEBAB              | BPI le 02/01/2019 | APAVE le 26/04/2018 | P : flash WC   |
| KEBAB<br>MILLENIUM                 | BPI le 02/01/2019 | APAVE le 26/04/2018 | P : flash WC<br>P : 1 seul dégagement 2x1UP  |
| WEAR INDUSTRIE                     | BPI le 02/01/2019 | APAVE le 26/04/2018 | P : 1 bloc éclairage HS  |
| 17 <sup>ème</sup> Avenue           | BPI le 02/01/2019 | APAVE le 26/04/2018 |  |
| AFFLELOU                           | BPI le 02/01/2019 | APAVE le 26/04/2018 | Visite de réception favorable<br>AT 090-010-17-Z0043<br>(RVRAT VERITAS<br>du 16/05/2017) |
| LA BELLE FARINIERE                 | A vérifier        | A vérifier          |  |
| Ex. JOJU CADEAUX                   | VIDE              | VIDE                | VIDE   |
| JOJU CADEAUX<br>(Ex.PARAPHARMACIE) | BPI le 02/01/2019 | A vérifier          | ouverture sans dossier<br>P : Bloc éclairage secours et<br>évacuation HS                 |
| STYL AZZO                          | A vérifier        | A vérifier          |  |
| SURF PARADISE                      | BPI le 02/01/2019 | APAVE le 26/04/2018 | P : 1 bloc éclairage HS<br>P : local EL dans réserves                                    |
| ORIEANS                            | BPI le 02/01/2019 | APAVE le 26/04/2018 |  |
| Ex. QUIK EPIL                      | VIDE              | VIDE                | VIDE   |
| BODY MINUTE                        | BPI le 02/01/2019 | APAVE le 26/04/2018 | P : flash WC   |
| ARIZONA                            | BPI le 02/01/2019 | APAVE le 26/04/2018 | P : flash WC   |
| Ex. NUMERICABLE                    | VIDE              | VIDE                | VIDE   |
|                                    |                   |                     |  |

| BOUTIQUES                        | EXTINCTEURS   | ELECTRICITE         | PRESCRIPTIONS  |
|----------------------------------|---|---------------------|--|
| JARDIN DES VERTUEUSES            | BPI le 02/01/2019   | APAVE le 26/04/2018 | P : manque un extincteur approprié aux risques EL  |
| JARDIN DES VERTUEUX              | A vérifier  | APAVE le 26/04/2018 | P : Bloc éclairage secours et évacuation HS  |
| MOUMINA                          | BPI le 02/01/2019   | APAVE le 26/04/2018 |  |
| SMOKE EXPRESS<br>(Ex. DAKAROISE) | BPI le 02/01/2019   | APAVE le 26/04/2018 | ouverture sans dossier   |
| Ex. SAFARI GOURMAND              | VIDE  | VIDE                | VIDE   |
| MAD MUSIC<br>(Ex. radio France)  | DESAUTEL 06/2018  | A vérifier          | Dossier d'aménagement en cours   |
| Ex. HOZOH                        | VIDE  | VIDE                | VIDE   |
| Ex. AQUARIUM / ESCAPE GAME       | Non visité (établissement fermé lors de la visite) cellule non exploitée d'après les commerces voisins. |                     |  |
| Ex. ENERGY SLIM                  | VIDE  | VIDE                | VIDE   |
| Ex. LE PETIT DUBAÏ               | VIDE  | VIDE                | VIDE   |
| SO GLAM                          | A vérifier  | APAVE le 26/04/2018 |  |
| Ex. GSB MODE                     | VIDE  | VIDE                | VIDE   |
| BARBER SHOP                      | A vérifier  | A vérifier          | Non visité (établissement fermé lors de la visite)                                       |
| LA PAUSE MUSICALE                | BPI le 02/01/2019   | APAVE le 26/04/2018 | Visite de Réception favorable<br>AT 090-010-17-Z0064<br>(RVRAT VERITAS<br>du 06/03/2017) |

II) PRESCRIPTIONS PERMANENTES :

| N°  | DESIGNATION  |
|---|--|
| 01  | Tenir à jour le registre de sécurité sur lequel sont reportés les renseignements indispensables à la bonne marche du service de sécurité (article R 123-51).   |
| 02  | <p>Effectuer les vérifications suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>Installations électriques</u> : tous les ans par un technicien compétent et tous les 3 ans par un organisme agréé (article EL 19 et avis de la C.C.D.S.A. du 27/04/2005). <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Systèmes de protection contre la foudre</u> : les vérifications des paratonnerres doivent être conformes aux dispositions de leur norme (article EL 19).</li> </ul> </li> <li>- <u>Eclairage de sécurité</u> : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vérification périodique de l'installation : identique aux installations électriques.</li> <li>• Vérification du fonctionnement : chaque jour où l'établissement est ouvert au public (article EC 15).</li> </ul> </li> <li>- <u>Installation de gaz</u> : tous les ans par un organisme agréé ou technicien compétent et dans les conditions indiquées par les notices accompagnant les appareils (articles GZ 29 et GZ 30).</li> <li>- <u>Installation de chauffage</u> : tous les ans par un organisme agréé ou un technicien compétent pour les appareils et les conduits de fumée (article CH 58).</li> <li>- <u>Désenfumage</u> : tous les ans par un organisme agréé ou par un technicien compétent (articles DF 9 et DF 10).<br/>Lorsqu'existent une installation de désenfumage mécanique et un système de sécurité incendie de catégorie A ou B, les vérifications sont effectuées <u>tous les trois ans</u> par un organisme agréé (article DF 10).</li> <li>- <u>Grande cuisine</u> : tous les ans dans les conditions indiquées par les notices accompagnant les appareils (article GC 22).</li> <li>- <u>Ascenseur – escaliers mécaniques</u> : tous les ans par un technicien compétent et tous les 5 ans obligatoirement par un organisme agréé (article AS 9).</li> <li>- <u>Moyens de secours</u> : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Extincteurs : tous les ans par un technicien compétent (articles MS 38 et %S 73).</li> <li>• RIA : tous les ans par un technicien compétent (article MS 73).</li> <li>• Système de Sécurité Incendie : <ul style="list-style-type: none"> <li>- tous les ans par un organisme agréé ou un technicien compétent.</li> <li>- tous les <u>3 ans OBLIGATOIREMENT</u> par un organisme agréé pour les systèmes de catégorie A et B (détection) – (article MS 73).</li> </ul> </li> <li>• Extinction automatique : les vérifications doivent être conformes aux modalités prévues par la norme en vigueur correspondante (article MS 73).</li> <li>• Ligne téléphonique directe : essai périodique (article MS 70).</li> </ul> </li> <li>- <u>Portes automatiques</u> : les vérifications doivent être conformes aux modalités prévues par la norme en vigueur correspondante (article CO 48).</li> </ul> |
| <p><b>Les dates de vérification et l'ensemble des opérations d'entretien effectuées sur ces installations devront être notés sur le registre de sécurité de sorte que la Sous-Commission de Sécurité puisse en prendre connaissance lors des visites de contrôle.</b></p> |  |
| 03  | <p>L'autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un établissement recevant du public doit être soumise à la Sous-Commission Départementale de Sécurité afin de vérifier la conformité avec les règles de sécurité.<br/>La liste des pièces à fournir est précisée dans l'article R 123-22 du Code de la Construction et de l'Habitation.</p>   |

**PRESCRIPTIONS PERMANENTES : - suite -**

| N° | DESIGNATION  |
|----|--|
| 04 | <p>Réaliser les aménagements (terrasses, aires de repos, promotions, ...) dans le mail par les commerçants qu'après accord écrit du directeur unique, celui-ci devant veiller en particulier au maintien de la largeur de dégagements.</p> <p>Il est demandé au directeur unique de déposer auprès de la commission de sécurité, pour validation, des configurations « types » des différents aménagements possibles, en fonction des exploitations présentes et de l'activité saisonnière envisagée (articles M1§2, M8 et R 123-48 du CCH).</p> |

**III) PRESCRIPTIONS ANCIENNES :**

Procès-verbal de visite périodique : 24 mars 2016 (partie galerie marchande uniquement)  
 Prescriptions réalisées : n° 09 – 11 – 14 – 20 – 21 – 23 – 40 – 41 – 43 – 47 – 49 – 50 – 53 – 54  
 Prescriptions non maintenues : n° 08 – 17 – 19 – 24 à 26 – 31 – 39 – 44 – 45 – 46 – 51 – 52  
 Prescriptions maintenues : n° 07 – 10 – 15 – 16 – 18 – 22 – 32 – 42 – 48

| N° | DESIGNATION  |
|----|--|
| 05 | <p>07/16 - 07/13 - 09/11 - Faire lever par des techniciens compétents les observations émises dans les différents rapports de vérification des organismes agréés et fournir une attestation de levée de ces observations (article R 123-44).</p>   |
| 06 | <p>08/16 - 08/13 - 10/11 - Fournir à la sous-commission départementale de sécurité des plans à jour de l'établissement et y numéroter chaque cellule. Noter la superficie totale et celle accessible au public pour chaque cellule (article R 123-22).</p>   |
| 07 | <p>10/16 - 10/13 - 12/11 - Assurer, aux agents de sécurité sur place, une formation maintenue dans le temps, leur permettant d'assurer les missions suivantes (Article MS 46) :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- prendre les premières mesures sécurité,</li> <li>- assurer la vacuité des cheminements d'évacuation et des dégagements,</li> <li>- veiller au bon fonctionnement du matériel et des équipements de protection contre l'incendie,</li> <li>- effectuer ou faire effectuer les essais et l'entretien des moyens de secours, des dispositifs de fermeture des portes, du désenfumage, de l'éclairage de sécurité...,</li> <li>- organiser des rondes pour prévenir et détecter les risques d'incendie et de panique.</li> </ul>  |
| 08 | <p>15/16 - 19/13 - Mettre en place un service de sécurité incendie composé de la manière suivante :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• du lundi 08h00 au samedi 19h00 : présence obligatoire de 2 agents (1 agent qualifié SSIAP 2 et 1 agent qualifié SSIAP 1) ;</li> <li>• le dimanche et les jours fériés : pas de mesure particulière à condition que l'ERP soit fermé au public.</li> </ul> <p><u>Missions des agents SSIAP en plus de celles édictées à l'article MS 46 :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• agent SSIAP 2 : chef d'équipe, présent en permanence au poste de sécurité, il est relié à l'agent SSIAP 1 par un moyen de télécommunication radio adapté à l'établissement.</li> <li>• agent SSIAP 1: assurer la bonne évacuation du public situé dans les mails et accueillir puis orienter les sapeurs-pompiers.</li> </ul> |

PRESCRIPTIONS ANCIENNES : - suite -

| N° | DESIGNATION   |
|----|---|
| 09 | <b>16/16 - 20/13</b> - Remettre en état de fonctionnement l'installation d'extinction automatique à eau (article MS 72).  |
| 10 | <b>18/16 - 23/13</b> - Souscrire avec un installateur qualifié un contrat d'entretien pour le Système de Sécurité Incendie (alarme, détection incendie, asservissements, ...) - (article MS 58 §2).                           |
| 11 | <b>22/16 - 28/13</b> - Remettre en état de fonctionnement la source centralisée constituée de batterie d'accumulateurs pour l'éclairage de sécurité (articles M 24 et EC11).  |
| 12 | <b>32/16 - 44/13</b> - Réaliser les vérifications réglementaires (électricité, moyens de secours, ...) pour les cellules commerciales n'ayant pas effectué les contrôles techniques (cf. tableaux en début de procès-verbal). |
| 13 | <b>42/16</b> - Supprimer les fiches multiples (triplettes) et en interdire leur emploi dans la boutique Les Précieuses (article EL 11).   |
| 14 | <b>48/16</b> - Rendre visuellement accessible et vérifier annuellement l'extincteur de la boutique le Jardin des Vertueux (articles MS 38 et 39).   |



**IV) PRESCRIPTIONS NOUVELLES**

Les prescriptions imposées ont été motivées par référence explicite aux articles du Code de la Construction et de l'Habitation ou du règlement de sécurité, ainsi qu'aux prescriptions du permis de construire

| N° | DESIGNATION  |
|----|--|
|    | <b>Observation n° 2 :</b>  |
|    | La sous-commission a constaté l'ouverture de nouvelles cellules sans avis préalable de la sous-commission de sécurité.   |
| 15 | Déposer par l'intermédiaire de la mairie, un dossier d'aménagement intérieur conforme à l'article R123-22 du CCH pour chacune de ces cellules (articles L111-8 et R 111-19-25 du CCH).   |
| 16 | Interdire les aménagements, notamment sur faux-plafond et mezzanine dans les boutiques, qui pourraient s'opposer au fonctionnement dans les meilleurs délais et à pleine efficacité du système d'extinction automatique de type sprinkler (article MS 25).   |
| 17 | S'assurer que tous les extincteurs soient visibles, accessibles et les vérifier annuellement dans toutes les boutiques en activités (articles MS 38 et 39).  |
| 18 | Installer le tableau électrique de la boutique « surfparadise » conformément à l'article EL 9.   |
| 19 | Supprimer et interdire les fiches multiples (triplettes) dans les établissements de restauration (article EL 11).  |
| 20 | Faire procéder annuellement au ramonage des conduits d'évacuation et au nettoyage du circuit d'extraction d'air vicié et de graisses et ventilateurs dans les établissements de restauration (article GC 21).  |
| 21 | Attester dans chaque cuisine que la puissance totale des appareils de cuisson et des appareils de remise en température soit inférieure à moins de 20 kW. Dans le cas contraire, déposer un dossier AT à la Sous-commission Départementale de Sécurité afin de vérifier la conformité avec les règles de sécurité (article GC 1 et GC 9).  |
| 22 | Réaliser une alimentation électrique de sécurité du désenfumage mécanique conforme à la norme NF S 61-940.   |
| 23 | Vérifier que pour toutes les cellules et les exploitations voisines de type M, N, soient bien séparées tous les 300 m² par des parois coupe-feu de degré 1 h ½. En l'absence d'isolement ou d'impossibilité de vérifier cet isolement sur les autres cellules, ces cellules devront être isolées des cellules voisines par des parois coupe-feu de degré 1 h ½. Ce contrôle sera réalisé par un organisme agréé (article M7 § 1 et 2). |
| 24 | S'assurer du bon état de fonctionnement et de la visibilité de l'éclairage de sécurité d'ambiance et d'évacuation des boutiques (certains étaient masqués par des vêtements, panneaux publicitaires ou autocollants) - (articles EC 8 et EC 13).   |

**PRESCRIPTIONS NOUVELLES (suite)**

Les prescriptions imposées ont été motivées par référence explicite aux articles du Code de la Construction et de l'Habitation ou du règlement de sécurité, ainsi qu'aux prescriptions du permis de construire

| N° | DESIGNATION   |
|----|---|
|    | <p><b>Observation 3 :</b></p> <p><i>La sous-commission de sécurité remarque que les Espaces d'Attente Sécurisés de la galerie ont été réalisés mais ne sont pas conformes en totalité à l'article CO 59. L'un par rapport à la protection vis-à-vis des fumées, l'autre pour le moyen de se signaler en dehors de l'EAS.</i></p>  |
| 25 | Rendre conformes les EAS nouvellement créés (article CO 59).  |
| 26 | Elaborer un schéma d'organisation global de la sécurité de l'établissement et l'annexer au registre de sécurité. Ce document devra préciser plus particulièrement les obligations en matière de dimensionnement du service de sécurité incendie tel que défini à l'article M 29 ainsi que les actions prioritaires à mettre en œuvre pour assurer la sécurité du public et les modalités de la réalisation d'une évacuation générale de l'établissement (article M 31). |
| 27 | Fournir, par l'intermédiaire de la mairie un Rapport de Vérification Réglementaire Après Travaux (RVRAT) à l'issue des aménagements prévus pour les cellules commerciales qui ont fait l'objet d'une étude de la sous-commission départementale de sécurité(article GE 8).  |

**Observation n°4 :**

*La sous-commission départementale de sécurité incendie a constaté les éléments suivants constituant les motivations de l'avis défavorable pour la visite périodique et la réception des travaux de mise en sécurité de l'établissement :*

- *extinction automatique à eau non achevée (prescription n°09) ;*
- *éclairage de sécurité sans source centralisée (prescription n°11) ;*
- *absence des contrôles dans certaines cellules (prescription n°12) ;*
- *désenfumage sans alimentation électrique de sécurité (prescription n°22) ;*
- *absence de l'attestation d'isolement des cellules tous les 300 m<sup>2</sup> (prescription n°23) ;*
- *réaliser des EAS ou solutions équivalentes au R+1 conformes (prescription n°25).*

**PRESCRIPTIONS PROPOSEES A L'AUTORITE DE POLICE**

Les prescriptions sont proposées à l'autorité de police. Elles sont motivées par référence explicite aux articles du Code de la Construction et de l'Habitation et du règlement de sécurité. Il appartient à l'exploitant d'y satisfaire au plus tôt.

**AVIS DE LA COMMISSION****CENTRE COMMERCIAL DES 4 AS - BELFORT - E-010-00011-000 - 200**

La Sous-Commission Départementale de Sécurité émet un :

- **Avis Défavorable** à la visite périodique et à la visite de réception de travaux d'isolement ;
- **Avis Favorable** à la visite de réception de travaux d'aménagement des cellules : Opticien Affelou et La pause musicale.

Ce document comprend 14 pages

**Date de la visite : le 21/03/2019**

Signature du Président de séance : M. Matthieu BLET

Destinataires du procès-verbal de la Commission :

- Le Président de la CCDSA
- Le Maire
- Directeur du Service Départemental d'Incendie et de Secours



## ARRETE DU MAIRE

Direction : urbanisme  
Initiales : MH/PB  
Code matière : 6.1

**Objet : visite de réception de travaux – avis favorable –  
« opticien Afflelou » centre commercial des 4 AS  
Rue de l'as de carreau - Belfort**

**Le Maire de la Ville de Belfort,**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L.2212-1 et L.2212-2,

Vu le Code de la Construction et de l'Habitation et notamment ses articles L.123-1 et L.123- 2 ainsi que R.123- 1 à R.123-55 et R.152-6 à R.152-7,

Vu le décret n° 95-260 du 8 mars 1995 modifié par le décret n° 97-645 du 31 mai 1997 relatif à la commission consultative départementale de sécurité et d'accessibilité,

Vu l'arrêté du 23 juin 1978 relatif aux installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire des bâtiments d'habitation, de bureaux ou recevant du public,

Vu l'arrêté du 25 juin 1980 (modifié) portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Établissements Recevant du Public,

Vu l'arrêté du 22 décembre 1981 (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux magasins de vente et centres commerciaux (type M),

Vu l'arrêté préfectoral n° 2014143-007 du 23 mai 2014, portant constitution de la Commission Consultative Départementale de Sécurité et d'Accessibilité du Territoire de Belfort,

Vu l'autorisation de travaux n°090 010 17 Z0043 délivrée le 4 septembre 2017 relative aux travaux d'aménagement de la cellule « Opticien Afflelou » située dans le centre commercial des 4 AS,

Vu l'avis réputé favorable de la sous commission départementale d'accessibilité en date du 7 juin 2017, suite au dépôt de l'autorisation de travaux n° 090 010 17 Z0043, avis transmis à Monsieur HENRY, représentant de la société LOA,

Vu le procès-verbal de la sous-commission départementale de sécurité en date du 21 mars 2019, transmis en lettre recommandée avec accusé réception à Monsieur TOME de la société PRECONIS, directeur unique de sécurité, 40 rue Jean Monnet à Mulhouse,

**Objet : visite de réception de travaux – avis favorable – « opticien Afflelou » centre commercial des 4 AS**

Considérant l'absence de prescriptions de la commission départementale d'accessibilité lors de l'examen de l'AT n°090 010 17 Z0043 (avis réputé favorable au 7 juin 2017),

Considérant l'AVIS FAVORABLE à l'ouverture au public des locaux concernés par les travaux de la cellule « Opticien Afflelou », suite à la visite de réception de travaux, émis le 21 mars 2019 par la sous-commission de sécurité, avis motivé par le respect de la réglementation en vigueur relative à la sécurité incendie des Établissements Recevant du Public,

Considérant que l'avis de la sous-commission départementale de sécurité du 21 mars 2019 est assorti de prescriptions,

Considérant qu'il y a lieu de respecter ces prescriptions afin d'obtenir un niveau de sécurité optimal et ainsi garantir au mieux la sécurité du public accueilli,

### ARRETE

**ARTICLE 1 :** L'ouverture au public des locaux concernés par les travaux accordés par l'AT n°090 010 17 Z0043, délivrée le 4 septembre 2017, est autorisée.

**ARTICLE 2 :** Monsieur TOME de la Société PRECONIS, directeur unique de sécurité des 4 As, est chargé de faire réaliser les prescriptions édictées par la sous-commission de sécurité, annexé au présent arrêté de sécurité, dans un délai de **2 mois maximum** à compter de la notification du présent arrêté.

**ARTICLE 3 :** Cet établissement de **type M** fait partie du groupement de l'établissement formé par le centre commercial des 4 AS de **type M et N de 1<sup>ère</sup> catégorie** pour un effectif total déclaré de **3 230 personnes**.

**ARTICLE 4 :** Le directeur unique de sécurité est tenu de maintenir son établissement en conformité avec les dispositions du code de la construction et de l'habitation et du règlement de sécurité contre l'incendie et la panique précités (notamment celles concernant l'accessibilité et la sécurité).

**ARTICLE 5 :** Tous les travaux qui ne sont pas soumis à permis de construire mais qui entraînent une modification de la distribution intérieure ou nécessitent l'utilisation d'équipements, de matériaux ou d'éléments de construction soumis à des exigences réglementaires, devront faire l'objet d'une demande d'autorisation. Il en sera de même des changements de destination des locaux, des travaux d'extension ou de remplacement des installations techniques, et des aménagements susceptibles de modifier les conditions de desserte de l'établissement.

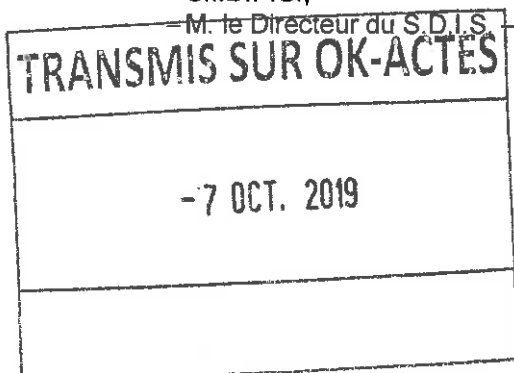
**ARTICLE 6 :** Une ampliation du présent arrêté est à insérer dans le registre de sécurité dont la tenue est obligatoire.

**ARTICLE 7 :** Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Besançon dans les deux mois de sa publicité. Il peut également faire l'objet d'un recours gracieux dans le même délai.

**ARTICLE 8 :** Le Directeur général des services est chargé de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié à l'intéressé et dont copie sera transmise à :

- Monsieur Olivier HENRY, représentant de la société LOA,
- la sous-commission départementale de sécurité – Préfecture du Territoire de Belfort, S.I.D.P.C.,

- M. le Directeur du S.D.I.S. - 4 rue Romain Rolland - 90000 Belfort.



Belfort, le - 7 OCT 2019  
Par délégation,  
L'Adjoint au Maire

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'J.M. HERZOG'.

Jean-Marie HERZOG

**Objet : visite de réception de travaux – avis favorable – « opticien Afflelou » centre commercial des 4 AS**

PREFECTURE DU TERRITOIRE DE BELFORT

DATE DE VISITE : 21/03/2019

COMMISSION CONSULTATIVE DEPARTEMENTALE  
DE SECURITE ET D'ACCESSIBILITEDOSSIER N° : E-010-00011-000  
200

SOUS-COMMISSION DEPARTEMENTALE DE SECURITE

Affaire suivie par : Capitaine VASSEUR Olivier

|  |
|--|
| <b>PROCES-VERBAL DE VISITE D'UN<br/>ETABLISSEMENT RECEVANT DU PUBLIC</b> |
|--|

**ETABLISSEMENT**Nom ou raison sociale : **CENTRE COMMERCIAL DES 4 AS**Activité : **Magasin de vente, centre commercial**Type : **M et N**Catégorie : **1<sup>ère</sup>**Adresse (n°, rue, commune) : **rue de l'As de Carreau - 90000 BELFORT**Motif de la visite : **Visite périodique – avis défavorable**Visite de réception de travaux d'isolement (PC 090-010-15Z0108) – **avis défavorable**

Visite de réception de travaux d'aménagement des cellules :

- Opticien Afflelou (AT 090-010-17-Z0043) – **avis favorable**
- La pause musicale (AT 090-010-17-Z0064) – **avis favorable**

**COMPOSITION DE LA COMMISSION**Président de la Commission de Sécurité :

M. BLET                      Sous-préfet, directeur de cabinet, représentant la Préfète du Territoire de Belfort

Membres présents (Nom et titre) :

|             |   |
|-------------|---|
| M. GODFROY  | SIDPC   |
| M. VIVOT    | représentant le Maire de BELFORT  |
| M. SORANZO  | représentant le Directeur Départemental des Territoires                       |
| M. PIQUEREZ | représentant le Directeur Départemental de la Sécurité Publique               |
| M. HELLEU   | représentant le Directeur Départemental des Services d'Incendie et de Secours |

**REPRESENTANT DE LA DIRECTION DE L'ETABLISSEMENT**

|             |                    |
|-------------|--------------------|
| M. RADOVISE | PRECONIS           |
| M. JUNGO    | Syndic Centre 4 AS |

**AUTRES PERSONNES PRESENTES**

|            |                                       |
|------------|---------------------------------------|
| M. BOULET  | Bureau VERITAS                        |
| Mme HUNOLD | Service urbanisme – Mairie de Belfort |
| M. VASSEUR | SDIS 90                               |

### DESCRIPTION SOMMAIRE DE L'ETABLISSEMENT

Il s'agit d'un groupement d'établissements construit en 1976. En copropriété, géré par un syndic (Lion immobilier), il est constitué de nombreuses boutiques sur 2 niveaux (RDC et R+1), articulées autour d'un mail.

Cet ensemble immobilier est au centre d'un complexe d'établissements recevant du public qui ont acté dans le cadre du schéma directeur de sécurité incendie déposé par le directeur unique, M. Stéphane RADOVISE, en date du 7 juin 2013 et de l'avis rendu par la sous-commission départementale de sécurité le 16 juillet 2013, une mise en sécurité de ce groupement d'établissements. Il a ainsi été réalisé 5 établissements indépendants et isolés les uns des autres, à savoir :

- un groupement d'établissements formé par les commerces, classé ERP de type M et N de 1<sup>ère</sup> catégorie ;
- l'espace Louis Jovet, classé ERP de type L de 3<sup>ème</sup> catégorie (Cf. PV du 10 mars 2015) ;
- le parking public, classé ERP de type PS (Cf. PV du 24/03/2016) ;
- le bowling, classé ERP de type X, P et N de 3<sup>ème</sup> catégorie (Cf. PV du 25/01/2019) ;
- un groupement d'établissements formé par les 3 tours et le parking privé, classé en ERP de type W et U de 3<sup>ème</sup> catégorie (Cf. PV du 25/01/2019).

Bien qu'exploité par différentes personnes privées ou publiques, le centre commercial des 4 AS forme un seul et même établissement placé sous une direction unique. Celle-ci a été confiée par la copropriété à un prestataire, M. TOME, de la société Préconis.

### CLASSEMENT DE L'ETABLISSEMENT

Pour la galerie marchande (Cf. PV du 13/10/2015) :

|                         |                        |
|-------------------------|------------------------|
| Effectif du public :    | 3 166 personnes        |
| Effectif du personnel : | 64 personnes           |
| <b>Sous-total :</b>     | <b>3 230 personnes</b> |

Le centre commercial des 4 As est classé en Etablissement Recevant du Public (ERP) de 1<sup>ère</sup> catégorie de type M (commerces), N (restaurants).



**TEXTES DE REFERENCE :**

- **Code de la Construction et de l'Habitation** : Articles L 123-1 et L 123-2 - Articles R 123-1 à R 123-55 - Articles R 152-6 et R 152-7 ;
- **Arrêté du 25 juin 1980** (modifié) portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Etablissements Recevant du Public ;
- **Arrêté du 22 Décembre 1981** (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux magasins de vente et centres commerciaux (**type M**) ;
- **Arrêté du 21 Juin 1982** (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux restaurants et débits de boissons (**type N**) ;
- **Arrêté du 23 Juin 1978** relatif aux installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire des bâtiments d'habitation, de bureaux ou recevant du public.

\*.\*.\*

**Observation n°1**

La sous commission de sécurité fait le constat que le manque de rigueur dans le suivi des exploitations de l'établissement ainsi que dans la transmission des documents nécessaires (RVRAT...) rend très difficile une appréciation objective du niveau de sécurité par les membres de la sous commission de sécurité. Une attention particulière doit être donnée dans la réalisation des missions ci-dessous.

\*.\*.\*

**Dispositions administratives applicables à la direction unique  
et aux établissements placés sous sa responsabilité**

Conformément à l'article R 123-21 du Code de la Construction et de l'Habitation, il est rappelé que ce groupement d'exploitations non isolées entre elles est autorisé parce que l'ensemble des exploitations est placé sous une direction unique : **Sté PRECONIS (M. TOME)**, seule responsable auprès des autorités publiques des demandes d'autorisation et de l'observation des conditions de sécurité tant pour l'ensemble des exploitations que pour chacune d'entre elles.

Tout changement dans l'organisation de cette direction doit être impérativement signalé à la commission de sécurité.

Dans le cadre de ce groupement d'exploitations, cette direction unique doit s'acquitter de certaines missions, à savoir :

- elle est tenue de s'assurer, tant dans les communs que dans chaque exploitation, que les installations ou équipements sont établis, maintenus et entretenus en conformité avec les textes en vigueur. A cet effet, elle fait respectivement procéder périodiquement en cours d'exploitation, aux vérifications nécessaires et réglementaires par des organismes agréés (article R 123-43) ;
- elle doit s'assurer que les procès-verbaux et compte rendus de vérification cités précédemment sont tenus à la disposition des membres de la commission de sécurité (article R 123-44) ;
- elle doit veiller à ce que toutes les transformations, changements d'exploitations projetés dans le centre commercial soient bien soumis à l'avis de la commission de sécurité (article R 123-23) avant réalisation.

**PRESCRIPTIONS REGLEMENTAIRES A EXECUTER  
SELON L'AVIS DE LA COMMISSION**

**1) CONTROLES EFFECTUES : Mail et parties communes**

| DESIGNATIONS  | OBSERVATIONS   |
|---|--|
| <b>Alarme<br/>SSI B – EA type 2a<br/>Pas d'asservissement</b> | Vérifiée par VERITAS le 12/09/2018 – RVRAT<br>n° d'affaire 6223297/1<br><br>Installation et contrôle par ENEBAT le 08/02/2018<br><br>Pas de contrat d'entretien (EIMI à confirmer) |
| <b>Eclairage de Sécurité<br/>avec source centrale</b>         | Vérifiés par SOCOTEC le 31/05/2018<br>rapport n° 941V2/EM/4214   |
| <b>Installation électrique</b>                                | <b>44 observations</b>   |
| <b>Extincteurs / RIA / Colonnes sèches</b>                    | Vérifiés par FCI le 18/04/2018 : rapport 034381  |
| <b>Installation de gaz<br/>Installation de chauffage</b>      | Chaufferie indépendante réglementation ICPE  |
| <b>Désenfumage<br/>installations non conformes</b>            | Vérifiée par VERITAS le 12/09/2018 – RVRAT<br>n° d'affaire 6223297/1 (alimentation électrique de<br>sécurité non réalisée à ce jour).  |
| <b>Ascenseurs<br/>(2)</b>                                     | Vérifiés par 2MA le 13/02/2019 (contrat de maintenance<br>depuis le 23/08/2017)<br><br>Vérifiés par VERITAS le 12/09/2018 – RVRAT<br>n° d'affaire 6223297/1                        |
| <b>Portes automatiques (5)</b>                                | Vérifiées par PORTALP le 12/09/2018  |
| <b>Travelator<br/>trottoir roulant</b>                        | Equipement mis hors service par SCHINDLER après<br>vérification  |
| <b>Extinction automatique à eau</b>                           | Vérifiée par SOCOTEC dans le cadre des règles APSAD<br>le 03/10/2018 – (nappe HS sur circuit réserves et<br>supermarché vide)<br><b>(60 non-conformités)</b>                       |

**CONTROLES EFFECTUES : Magasin 4 As Market**

| DESIGNATIONS                                 | OBSERVATIONS                                  |
|--|---|
| Alarme                                       |   |
| Eclairage de Sécurité                        | Magasin fermé<br>contrôles<br>non<br>réalisés |
| Extincteurs RIA                              |   |
| Installation électrique                      |   |
| Installation de gaz<br>(boulangerie)         |   |
| Installation de chauffage                    |   |
| Désenfumage                                  |   |
| Installation de cuisson de la<br>boulangerie |   |
| Conduits boulangerie                         |   |
| DAD<br>Porte coupe-feu (réserve)             |   |
| Clapets coupe-feu                            |   |
| Groupe électrogène                           |   |
| Presse à carton                              |   |
| Formation du personnel                       |   |

**CONTROLES EFFECTUES : Boutiques**

| BOUTIQUES                                  | EXTINCTEURS       | ELECTRICITE         | PRESCRIPTIONS   |
|--|-------------------|---------------------|---|
| WALLY services                             | BPI le 02/01/2019 | APAVE le 26/04/2018 |   |
| FACTORY JEAN'S                             | A vérifier        | APAVE le 26/04/2018 |   |
| Ex. Classik'Obsession                      | VIDE              | VIDE                | VIDE  |
| Ex. PASSION                                | VIDE              | VIDE                | VIDE  |
| Ex. ABEL                                   | VIDE              | VIDE                | VIDE  |
| KISSA SANCTUARY<br>(Ex.Vie Aie Py Fashion) | BPI le 02/01/2019 | APAVE le 26/04/2018 | ouverture sans dossier<br>P : flash WC                |
| COCOON<br>(Ex.CHIC' ITA)                   | BPI le 02/01/2019 | APAVE le 26/04/2018 | ouverture sans dossier                                |
| HARMONY                                    | BPI le 02/01/2019 | APAVE le 26/04/2018 | P : interdire triplette EL                            |
| Ex. LA COIFFERIE<br>SAINT KARL             | VIDE              | VIDE                | VIDE  |
| WAFFLE HOUSE<br>(Ex.AS SERVICES)           | A vérifier        | A vérifier          | ouverture sans dossier                                |
| COSY<br>(Ex. LOUNA BAR)                    | A vérifier        | A vérifier          | Dossier d'aménagement en<br>cours (AD)                |
| SCARFACE                                   | A vérifier        | A vérifier          | ouverture sans dossier                                |
| BELLE MODE                                 | BPI le 02/01/2019 | APAVE le 26/04/2018 |   |
| LINGE DE MAISON                            | A vérifier        | A vérifier          | ouverture sans dossier<br>P : EAE gênée par mezzanine |
| Ex. LES PRECIEUSES                         | VIDE              | VIDE                | VIDE  |
| Ex. FASHION STYLE                          | VIDE              | VIDE                | VIDE  |
| Ex. CYBER GAME                             | VIDE              | VIDE                | VIDE  |

| BOUTIQUES                          | EXTINCTEURS       | ELECTRICITE         | PRESCRIPTIONS  |
|------------------------------------|-------------------|---------------------|--|
| LE CAPPADOCE<br>KEBAB              | BPI le 02/01/2019 | APAVE le 26/04/2018 | P : flash WC   |
| KEBAB<br>MILLENIUM                 | BPI le 02/01/2019 | APAVE le 26/04/2018 | P : flash WC<br>P : 1 seul dégagement 2x1UP  |
| WEAR INDUSTRIE                     | BPI le 02/01/2019 | APAVE le 26/04/2018 | P : 1 bloc éclairage HS  |
| 17 <sup>ème</sup> Avenue           | BPI le 02/01/2019 | APAVE le 26/04/2018 |  |
| AFFLELOU                           | BPI le 02/01/2019 | APAVE le 26/04/2018 | Visite de réception favorable<br>AT 090-010-17-Z0043<br>(RVRAT VERITAS<br>du 16/05/2017) |
| LA BELLE FARINIÈRE                 | A vérifier        | A vérifier          |  |
| Ex. JOJU CADEAUX                   | VIDE              | VIDE                | VIDE   |
| JOJU CADEAUX<br>(Ex.PARAPHARMACIE) | BPI le 02/01/2019 | A vérifier          | ouverture sans dossier<br>P : Bloc éclairage secours et<br>évacuation HS                 |
| STYL AZZO                          | A vérifier        | A vérifier          |  |
| SURF PARADISE                      | BPI le 02/01/2019 | APAVE le 26/04/2018 | P : 1 bloc éclairage HS<br>P : local EL dans réserves                                    |
| ORIJEANS                           | BPI le 02/01/2019 | APAVE le 26/04/2018 |  |
| Ex. QUIK EPIL                      | VIDE              | VIDE                | VIDE   |
| BODY MINUTE                        | BPI le 02/01/2019 | APAVE le 26/04/2018 | P : flash WC   |
| ARIZONA                            | BPI le 02/01/2019 | APAVE le 26/04/2018 | P : flash WC   |
| Ex. NUMERICABLE                    | VIDE              | VIDE                | VIDE   |
|                                    |                   |                     |  |

| BOUTIQUES                        | EXTINCTEURS   | ELECTRICITE         | PRESCRIPTIONS  |
|----------------------------------|---|---------------------|--|
| JARDIN DES VERTUEUSES            | BPI le 02/01/2019   | APAVE le 26/04/2018 | P : manque un extincteur approprié aux risques EL  |
| JARDIN DES VERTUEUX              | A vérifier  | APAVE le 26/04/2018 | P : Bloc éclairage secours et évacuation HS  |
| MOUMINA                          | BPI le 02/01/2019   | APAVE le 26/04/2018 |  |
| SMOKE EXPRESS<br>(Ex. DAKAROISE) | BPI le 02/01/2019   | APAVE le 26/04/2018 | ouverture sans dossier   |
| Ex. SAFARI GOURMAND              | VIDE  | VIDE                | VIDE   |
| MAD MUSIC<br>(Ex. radio France)  | DESAUTEL 06/2018  | A vérifier          | Dossier d'aménagement en cours   |
| Ex. HOZOH                        | VIDE  | VIDE                | VIDE   |
| Ex. AQUARIUM / ESCAPE GAME       | Non visité (établissement fermé lors de la visite) cellule non exploitée d'après les commerces voisins. |                     |  |
| Ex. ENERGY SLIM                  | VIDE  | VIDE                | VIDE   |
| Ex. LE PETIT DUBAÏ               | VIDE  | VIDE                | VIDE   |
| SO GLAM                          | A vérifier  | APAVE le 26/04/2018 |  |
| Ex. GSB MODE                     | VIDE  | VIDE                | VIDE   |
| BARBER SHOP                      | A vérifier  | A vérifier          | Non visité (établissement fermé lors de la visite)                                       |
| LA PAUSE MUSICALE                | BPI le 02/01/2019   | APAVE le 26/04/2018 | Visite de Réception favorable<br>AT 090-010-17-Z0064<br>(RVRAT VERITAS<br>du 06/03/2017) |

**II) PRESCRIPTIONS PERMANENTES :**

| N°  | DESIGNATION  |
|---|--|
| 01  | Tenir à jour le registre de sécurité sur lequel sont reportés les renseignements indispensables à la bonne marche du service de sécurité (article R 123-51).   |
| 02  | <p>Effectuer les vérifications suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>Installations électriques</u> : tous les ans par un technicien compétent et tous les 3 ans par un organisme agréé (article EL 19 et avis de la C.C.D.S.A. du 27/04/2005). <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Systèmes de protection contre la foudre</u> : les vérifications des paratonnerres doivent être conformes aux dispositions de leur norme (article EL 19).</li> </ul> </li> <li>- <u>Eclairage de sécurité</u> : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vérification périodique de l'installation : identique aux installations électriques.</li> <li>• Vérification du fonctionnement : chaque jour où l'établissement est ouvert au public (article EC 15).</li> </ul> </li> <li>- <u>Installation de gaz</u> : tous les ans par un organisme agréé ou technicien compétent et dans les conditions indiquées par les notices accompagnant les appareils (articles GZ 29 et GZ 30).</li> <li>- <u>Installation de chauffage</u> : tous les ans par un organisme agréé ou un technicien compétent pour les appareils et les conduits de fumée (article CH 58).</li> <li>- <u>Désenfumage</u> : tous les ans par un organisme agréé ou par un technicien compétent (articles DF 9 et DF 10).<br/>Lorsqu'existent une installation de désenfumage mécanique et un système de sécurité incendie de catégorie A ou B, les vérifications sont effectuées <b>tous les trois ans</b> par un organisme agréé (article DF 10).</li> <li>- <u>Grande cuisine</u> : tous les ans dans les conditions indiquées par les notices accompagnant les appareils (article GC 22).</li> <li>- <u>Ascenseur – escaliers mécaniques</u> : tous les ans par un technicien compétent et tous les 5 ans obligatoirement par un organisme agréé (article AS 9).</li> <li>- <u>Moyens de secours</u> : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Extincteurs : tous les ans par un technicien compétent (articles MS 38 et %S 73).</li> <li>• RIA : tous les ans par un technicien compétent (article MS 73).</li> <li>• Système de Sécurité Incendie : <ul style="list-style-type: none"> <li>- tous les ans par un organisme agréé ou un technicien compétent.</li> <li>- tous les <b>3 ans OBLIGATOIREMENT</b> par un organisme agréé pour les systèmes de catégorie A et B (détection) – (article MS 73).</li> </ul> </li> <li>• Extinction automatique : les vérifications doivent être conformes aux modalités prévues par la norme en vigueur correspondante (article MS 73).</li> <li>• Ligne téléphonique directe : essai périodique (article MS 70).</li> </ul> </li> <li>- <u>Portes automatiques</u> : les vérifications doivent être conformes aux modalités prévues par la norme en vigueur correspondante (article CO 48).</li> </ul> |
| <p><b>Les dates de vérification et l'ensemble des opérations d'entretien effectuées sur ces installations devront être notés sur le registre de sécurité de sorte que la Sous-Commission de Sécurité puisse en prendre connaissance lors des visites de contrôle.</b></p> |  |
| 03  | <p>L'autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un établissement recevant du public doit être soumise à la Sous-Commission Départementale de Sécurité afin de vérifier la conformité avec les règles de sécurité.<br/>La liste des pièces à fournir est précisée dans l'article R 123-22 du Code de la Construction et de l'Habitation.</p>   |



**PRESCRIPTIONS PERMANENTES : - suite -**

| N° | DESIGNATION  |
|----|--|
| 04 | <p>Réaliser les aménagements (terrasses, aires de repos, promotions, ...) dans le mail par les commerçants qu'après accord écrit du directeur unique, celui-ci devant veiller en particulier au maintien de la largeur de dégagements.</p> <p>Il est demandé au directeur unique de déposer auprès de la commission de sécurité, pour validation, des configurations « types » des différents aménagements possibles, en fonction des exploitations présentes et de l'activité saisonnière envisagée (articles M1§2, M8 et R 123-48 du CCH).</p> |

**III) PRESCRIPTIONS ANCIENNES :**

**Procès-verbal de visite périodique : 24 mars 2016 (partie galerie marchande uniquement)**

**Prescriptions réalisées : n° 09 – 11 – 14 – 20 – 21 – 23 – 40 – 41 – 43 – 47 – 49 – 50 – 53 – 54**

**Prescriptions non maintenues : n° 08 – 17 – 19 – 24 à 26 – 31 – 39 – 44 – 45 – 46 – 51 – 52**

**Prescriptions maintenues : n° 07 – 10 – 15 – 16 – 18 – 22 – 32 – 42 – 48**

| N° | DESIGNATION   |
|----|---|
| 05 | <p><b>07/16 - 07/13 - 09/11</b> - Faire lever par des techniciens compétents les observations émises dans les différents rapports de vérification des organismes agréés et fournir une attestation de levée de ces observations (article R 123-44).</p>   |
| 06 | <p><b>08/16 - 08/13 - 10/11</b> - Fournir à la sous-commission départementale de sécurité des plans à jour de l'établissement et y numéroter chaque cellule. Noter la superficie totale et celle accessible au public pour chaque cellule (article R 123-22).</p>   |
| 07 | <p><b>10/16 - 10/13 - 12/11</b> - Assurer, aux agents de sécurité sur place, une formation maintenue dans le temps, leur permettant d'assurer les missions suivantes (Article MS 46) :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- prendre les premières mesures sécurité,</li> <li>- assurer la vacuité des cheminements d'évacuation et des dégagements,</li> <li>- veiller au bon fonctionnement du matériel et des équipements de protection contre l'incendie,</li> <li>- effectuer ou faire effectuer les essais et l'entretien des moyens de secours, des dispositifs de fermeture des portes, du désenfumage, de l'éclairage de sécurité...,</li> <li>- organiser des rondes pour prévenir et détecter les risques d'incendie et de panique.</li> </ul>  |
| 08 | <p><b>15/16 - 19/13</b> - Mettre en place un service de sécurité incendie composé de la manière suivante :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• du lundi 08h00 au samedi 19h00 : présence obligatoire de 2 agents (1 agent qualifié SSIAP 2 et 1 agent qualifié SSIAP 1) ;</li> <li>• le dimanche et les jours fériés : pas de mesure particulière à condition que l'ERP soit fermé au public.</li> </ul> <p><u>Missions des agents SSIAP en plus de celles édictées à l'article MS 46 :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• agent SSIAP 2 : chef d'équipe, présent en permanence au poste de sécurité, il est relié à l'agent SSIAP 1 par un moyen de télécommunication radio adapté à l'établissement.</li> <li>• agent SSIAP 1: assurer la bonne évacuation du public situé dans les mails et accueillir puis orienter les sapeurs-pompiers.</li> </ul> |

PRESCRIPTIONS ANCIENNES : - suite -

| N° | DESIGNATION   |
|----|---|
| 09 | <b>16/16 - 20/13</b> - Remettre en état de fonctionnement l'installation d'extinction automatique à eau (article MS 72).  |
| 10 | <b>18/16 - 23/13</b> - Souscrire avec un installateur qualifié un contrat d'entretien pour le Système de Sécurité Incendie (alarme, détection incendie, asservissements, ...) - (article MS 58 §2).                           |
| 11 | <b>22/16 - 28/13</b> - Remettre en état de fonctionnement la source centralisée constituée de batterie d'accumulateurs pour l'éclairage de sécurité (articles M 24 et EC11).  |
| 12 | <b>32/16 - 44/13</b> - Réaliser les vérifications réglementaires (électricité, moyens de secours, ...) pour les cellules commerciales n'ayant pas effectué les contrôles techniques (cf. tableaux en début de procès-verbal). |
| 13 | <b>42/16</b> - Supprimer les fiches multiples (triplettes) et en interdire leur emploi dans la boutique Les Précieuses (article EL 11).   |
| 14 | <b>48/16</b> - Rendre visuellement accessible et vérifier annuellement l'extincteur de la boutique le Jardin des Vertueux (articles MS 38 et 39).   |

#### IV) PRESCRIPTIONS NOUVELLES

Les prescriptions imposées ont été motivées par référence explicite aux articles du Code de la Construction et de l'Habitation ou du règlement de sécurité, ainsi qu'aux prescriptions du permis de construire

| N° | DESIGNATION  |
|----|--|
|    | <p><b><u>Observation n° 2 :</u></b></p> <p>La sous-commission a constaté l'ouverture de nouvelles cellules sans avis préalable de la sous-commission de sécurité.</p>  |
| 15 | Déposer par l'intermédiaire de la mairie, un dossier d'aménagement intérieur conforme à l'article R123-22 du CCH pour chacune de ces cellules (articles L111-8 et R 111-19-25 du CCH).   |
| 16 | Interdire les aménagements, notamment sur faux-plafond et mezzanine dans les boutiques, qui pourraient s'opposer au fonctionnement dans les meilleurs délais et à pleine efficacité du système d'extinction automatique de type sprinkler (article MS 25).   |
| 17 | S'assurer que tous les extincteurs soient visibles, accessibles et les vérifier annuellement dans toutes les boutiques en activités (articles MS 38 et 39).  |
| 18 | Installer le tableau électrique de la boutique « surfparadise » conformément à l'article EL 9.   |
| 19 | Supprimer et interdire les fiches multiples (triplettes) dans les établissements de restauration (article EL 11).  |
| 20 | Faire procéder annuellement au ramonage des conduits d'évacuation et au nettoyage du circuit d'extraction d'air vicié et de graisses et ventilateurs dans les établissements de restauration (article GC 21).  |
| 21 | Attester dans chaque cuisine que la puissance totale des appareils de cuisson et des appareils de remise en température soit inférieure à moins de 20 kW. Dans le cas contraire, déposer un dossier AT à la Sous-commission Départementale de Sécurité afin de vérifier la conformité avec les règles de sécurité (article GC 1 et GC 9).  |
| 22 | Réaliser une alimentation électrique de sécurité du désenfumage mécanique conforme à la norme NF S 61-940.   |
| 23 | Vérifier que pour toutes les cellules et les exploitations voisines de type M, N, soient bien séparées tous les 300 m <sup>2</sup> par des parois coupe-feu de degré 1 h ½. En l'absence d'isolement ou d'impossibilité de vérifier cet isolement sur les autres cellules, ces cellules devront être isolées des cellules voisines par des parois coupe-feu de degré 1 h ½. Ce contrôle sera réalisé par un organisme agréé (article M7 § 1 et 2). |
| 24 | S'assurer du bon état de fonctionnement et de la visibilité de l'éclairage de sécurité d'ambiance et d'évacuation des boutiques (certains étaient masqués par des vêtements, panneaux publicitaires ou autocollants) - (articles EC 8 et EC 13).   |

**PRESCRIPTIONS NOUVELLES (suite)**

Les prescriptions imposées ont été motivées par référence explicite aux articles du Code de la Construction et de l'Habitation ou du règlement de sécurité, ainsi qu'aux prescriptions du permis de construire

| N° | DESIGNATION   |
|----|---|
|    | <p><b>Observation 3 :</b></p> <p><i>La sous-commission de sécurité remarque que les Espaces d'Attente Sécurisés de la galerie ont été réalisés mais ne sont pas conformes en totalité à l'article CO 59.</i></p> <p><i>L'un par rapport à la protection vis-à-vis des fumées, l'autre pour le moyen de se signaler en dehors de l'EAS.</i></p>  |
| 25 | Rendre conformes les EAS nouvellement créés (article CO 59).  |
| 26 | Elaborer un schéma d'organisation global de la sécurité de l'établissement et l'annexer au registre de sécurité. Ce document devra préciser plus particulièrement les obligations en matière de dimensionnement du service de sécurité incendie tel que défini à l'article M 29 ainsi que les actions prioritaires à mettre en œuvre pour assurer la sécurité du public et les modalités de la réalisation d'une évacuation générale de l'établissement (article M 31). |
| 27 | Fournir, par l'intermédiaire de la mairie un Rapport de Vérification Réglementaire Après Travaux (RVRAT) à l'issue des aménagements prévus pour les cellules commerciales qui ont fait l'objet d'une étude de la sous-commission départementale de sécurité(article GE 8).  |

**Observation n°4 :**

*La sous-commission départementale de sécurité incendie a constaté les éléments suivants constituant les motivations de l'avis défavorable pour la visite périodique et la réception des travaux de mise en sécurité de l'établissement :*

- *extinction automatique à eau non achevée (prescription n°09) ;*
- *éclairage de sécurité sans source centralisée (prescription n°11) ;*
- *absence des contrôles dans certaines cellules (prescription n°12) ;*
- *désenfumage sans alimentation électrique de sécurité (prescription n°22) ;*
- *absence de l'attestation d'isolement des cellules tous les 300 m<sup>2</sup> (prescription n°23) ;*
- *réaliser des EAS ou solutions équivalentes au R+1 conformes (prescription n°25).*

**PRESCRIPTIONS PROPOSEES A L'AUTORITE DE POLICE**

Les prescriptions sont proposées à l'autorité de police. Elles sont motivées par référence explicite aux articles du Code de la Construction et de l'Habitation et du règlement de sécurité. Il appartient à l'exploitant d'y satisfaire au plus tôt.

**AVIS DE LA COMMISSION**

**CENTRE COMMERCIAL DES 4 AS - BELFORT - E-010-00011-000 - 200**

La Sous-Commission Départementale de Sécurité émet un :

- o **Avis Défavorable** à la visite périodique et à la visite de réception de travaux d'isolement ;
- o **Avis Favorable** à la visite de réception de travaux d'aménagement des cellules : Opticien Affelou et La pause musicale.

Ce document comprend 14 pages

**Date de la visite : le 21/03/2019**

Signature du Président de séance : M. Matthieu BLET

Destinataires du procès-verbal de la Commission :

- Le Président de la CCDSA
- Le Maire
- Directeur du Service Départemental d'Incendie et de Secours



## **ARRETE DU MAIRE** **MISE EN DEMEURE**

Direction : urbanisme  
Initiales : MH/PB  
Code matière : 6.1

***Objet : mise en demeure - visite périodique et de réception après travaux – avis défavorable galerie centre commercial des 4 AS  
Rue de l'As de Carreau***

**Le Maire de la Ville de Belfort,**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L.2212-1 et L.2212-2,

Vu le Code de la Construction et de l'Habitation et notamment ses articles L.123-1 et L.123- 2 ainsi que R.123- 1 à R.123-55 et R.152-6 à R.152-7,

Vu le décret n° 95-260 du 8 mars 1995 modifié par le décret n° 97-645 du 31 mai 1997 relatif à la commission consultative départementale de sécurité et d'accessibilité,

Vu l'arrêté du 23 juin 1978 relatif aux installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire des bâtiments d'habitation, de bureaux ou recevant du public,

Vu l'arrêté du 25 juin 1980 (modifié) portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Établissements Recevant du Public,

Vu l'arrêté du 22 décembre 1981 (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux magasins de vente et centres commerciaux (type M),

Vu l'arrêté du 21 juin 1982 portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux restaurants et débits de boissons (type N),

Vu l'arrêté préfectoral n° 2014143-007 du 23 mai 2014, portant constitution de la Commission Consultative Départementale de Sécurité et d'Accessibilité du Territoire de Belfort,

Vu l'autorisation de travaux n°090 010 15 Z0108 délivrée le 9 février 2016 relative aux travaux de rénovation, de mise en sécurité et d'amélioration de l'accessibilité de la galerie marchande du centre commercial des 4 As,

Vu l'avis réputé favorable de la sous commission départementale d'accessibilité en date du 4 janvier 2016, suite au dépôt de l'autorisation de travaux n° 090 010 15 Z0108, avis transmis à Monsieur JUNGO, représentant de LION IMMOBILIER,

***Objet : mise en demeure - visite périodique et de réception après travaux – avis défavorable galerie centre commercial des 4 AS***

Vu le procès-verbal de la sous-commission départementale de sécurité en date du 21 mars 2019, transmis en lettre recommandée avec accusé réception à Monsieur TOME de la société PRECONIS, directeur unique de sécurité, 40 rue Jean Monnet à Mulhouse,

Considérant l'absence de prescriptions de la commission départementale d'accessibilité lors de l'examen de l'AT n°090 010 15 Z0108 (avis réputé favorable au 4 janvier 2016),

Considérant l'AVIS DÉFAVORABLE au maintien de l'ouverture au public de la galerie marchande du centre commercial des 4 AS à Belfort émis le 21 mars 2019 par la sous-commission de sécurité, avis motivé principalement par :

- l'extinction automatique à eau qui est non achevée (prescription n°09) ;
- l'éclairage de sécurité sans source centralisée qui n'est pas remis en état de fonctionnement (prescription n°11) ;
- les contrôles dans certaines cellules qui n'ont pas été effectués (prescription n°12) ;
- le désenfumage sans alimentation électrique de sécurité qui n'est pas réalisé (prescription n°22) ;
- l'attestation d'isolement des cellules tous les 300 m<sup>2</sup> qui n'est pas fournie (prescription n°23) ;
- les EAS ou solutions équivalentes au R+1 qui ne sont pas conformes (prescription n°25).

Considérant que l'avis de la sous commission de sécurité est motivé par le non-respect de la réglementation en vigueur relative à la sécurité incendie des Établissements Recevant du Public,

Considérant que le maintien de l'ouverture au public ne peut être autorisé que dans la mesure où les travaux de mise en conformité sont réalisés dans un délai donné,

Considérant qu'il y a lieu de respecter les prescriptions émises par la sous-commission départementale de sécurité afin d'obtenir un niveau de sécurité optimal et ainsi garantir au mieux la sécurité du public accueilli,

### ARRETE

**ARTICLE 1 :** Sous peine d'engagement d'une procédure de fermeture administrative, Monsieur TOME de la Société PRECONIS est mis en demeure de faire réaliser les prescriptions édictées ci-dessous en tenant compte des délais précisés :

#### **I) PRESCRIPTIONS PERMANENTES :**

| N° | DÉSIGNATION  |
|----|--|
| 01 | Tenir à jour le registre de sécurité sur lequel sont reportés les renseignements indispensables à la bonne marche du service de sécurité (article R 123-51).   |
| 02 | Effectuer les vérifications suivantes : <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>installations électriques</u> : tous les ans par un technicien compétent et tous les 3 ans par un organisme agréé (article EL19 et avis de la C.C.D.S.A. du 27/04/2005),               <ul style="list-style-type: none"> <li>○ systèmes de protection contre la foudre : les vérifications des paratonnerres doivent être conformes aux dispositions de leur norme (article EL 19) ;</li> </ul> </li> <li>- <u>éclairage de sécurité</u> :               <ul style="list-style-type: none"> <li>○ vérification périodique de l'installation : identique aux installations électriques,</li> <li>○ vérification du fonctionnement : chaque jour où l'établissement est ouvert au public (article EC15) ;</li> </ul> </li> <li>- <u>installation de gaz</u> : tous les ans par un organisme agréé ou technicien compétent et dans les conditions indiquées par les notices accompagnant les appareils (articles GZ29 et GZ30) ;</li> <li>- <u>installation de chauffage</u> : tous les ans par un organisme agréé ou un technicien compétent pour les appareils et les conduits de fumée (article CH58) ;</li> <li>- <u>Désenfumage</u> : tous les ans par un organisme agréé ou par un technicien compétent (articles DF 9 et DF 10).</li> </ul> |

**Objet : mise en demeure - visite périodique et de réception après travaux – avis défavorable galerie centre commercial des 4 AS**



**I) PRESCRIPTIONS PERMANENTES :**

| N° | DÉSIGNATION  |
|----|--|
|    | <p>Lorsqu'existent une installation de désenfumage mécanique et un système de sécurité incendie de catégorie A ou B, les vérifications sont effectuées <b>tous les trois ans</b> par un organisme agréé (article DF 10).</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>Grande cuisine</u> : tous les ans dans les conditions indiquées par les notices accompagnant les appareils (article GC22) ;</li> <li>- <u>Ascenseur – escaliers mécaniques</u> : tous les ans par un technicien compétent et tous les 5 ans obligatoirement par un organisme agréé (article AS 9).</li> <li>- <u>Moyens de secours</u> : <ul style="list-style-type: none"> <li>o extincteurs : tous les ans par un technicien compétent (articles MS 38 et MS 73).</li> <li>o RIA : tous les ans par un technicien compétent (article MS 73).</li> <li>o Système de Sécurité Incendie : <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ tous les ans par un organisme agréé ou un technicien compétent.</li> <li>▪ tous les <b>3 ans OBLIGATOIREMENT</b> par un organisme agréé pour les systèmes de catégorie A et B (détection) – (article MS 73).</li> </ul> </li> <li>o extinction automatique : les vérifications doivent être conformes aux modalités prévues par la norme en vigueur correspondante (article MS 73).</li> <li>o ligne téléphonique directe : essai périodique (article MS 70).</li> </ul> </li> <li>- <u>Portes automatiques</u> : les vérifications doivent être conformes aux modalités prévues par la norme en vigueur correspondante (article CO 48).</li> </ul> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p><b>Les dates de vérification et l'ensemble des opérations d'entretien effectuées sur ces installations devront être notés sur le registre de sécurité de sorte que la Sous-Commission de Sécurité puisse en prendre connaissance lors des visites de contrôle.</b></p> </div> |
| 03 | <p>L'autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un établissement recevant du public doit être soumise à la Sous-Commission Départementale de Sécurité afin de vérifier la conformité avec les règles de sécurité.</p> <p>La liste des pièces à fournir est précisée dans l'article R 123-22 du Code de la Construction et de l'Habitation.</p>  |
| 04 | <p>Réaliser les aménagements (terrasses, aires de repos, promotions, ...) dans le mail par les commerçants qu'après accord écrit du directeur unique, celui-ci devant veiller en particulier au maintien de la largeur de dégagements.</p> <p>Il est demandé au directeur unique de déposer auprès de la commission de sécurité, pour validation, des configurations « types » des différents aménagements possibles, en fonction des exploitations présentes et de l'activité saisonnière envisagée (articles M1§2, M8 et R 123-48 du CCH).</p>   |

**II) PRESCRIPTIONS ANCIENNES :**

| N° | DÉSIGNATION   |
|----|---|
| 05 | <p>Faire lever par des techniciens compétents les observations émises dans les différents rapports de vérification des organismes agréés et fournir une attestation de levée de ces observations (article R 123-44).</p> <p><b>DÉLAI : 2 MOIS</b></p>   |
| 06 | <p>Fournir à la sous-commission départementale de sécurité des plans à jour de l'établissement et y numéroter chaque cellule. Noter la superficie totale et celle accessible au public pour chaque cellule (article R 123-22).</p> <p><b>DÉLAI : 1 SEMAINE</b></p>  |
| 07 | <p>Assurer, aux agents de sécurité sur place, une formation maintenue dans le temps, leur permettant d'assurer les missions suivantes (Article MS 46) :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- prendre les premières mesures sécurité,</li> <li>- assurer la vacuité des cheminements d'évacuation et des dégagements,</li> </ul> |

**Objet : mise en demeure - visite périodique et de réception après travaux – avis défavorable galerie centre commercial des 4 AS**

**II) PRESCRIPTIONS ANCIENNES :**

| N° | DÉSIGNATION  |
|----|--|
|    | <ul style="list-style-type: none"> <li>- veiller au bon fonctionnement du matériel et des équipements de protection contre l'incendie,</li> <li>- effectuer ou faire effectuer les essais et l'entretien des moyens de secours, des dispositifs de fermeture des portes, du désenfumage, de l'éclairage de sécurité...</li> <li>- organiser des rondes pour prévenir et détecter les risques d'incendie et de panique.</li> </ul> <p><b>DÉLAI : IMMÉDIAT ET PERMANENT</b></p>  |
| 08 | <p>Mettre en place un service de sécurité incendie composé de la manière suivante :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- du lundi 08h00 au samedi 19h00 : présence obligatoire de 2 agents (1 agent qualifié SSIAP 2 et 1 agent qualifié SSIAP 1) ;</li> <li>- le dimanche et les jours fériés : pas de mesure particulière à condition que l'ERP soit fermé au public.</li> </ul> <p><u>Missions des agents SSIAP en plus de celles édictées à l'article MS 46 :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- agent SSIAP 2 : chef d'équipe, présent en permanence au poste de sécurité, il est relié à l'agent SSIAP 1 par un moyen de télécommunication radio adapté à l'établissement.</li> <li>- agent SSIAP 1: assurer la bonne évacuation du public situé dans les mails et accueillir puis orienter les sapeurs-pompiers.</li> </ul> <p><b>DÉLAI : IMMÉDIAT ET PERMANENT</b></p> |
| 09 | <p>Remettre en état de fonctionnement l'installation d'extinction automatique à eau (article MS 72).</p> <p><b>DÉLAI : 2 SEMAINES</b></p>  |
| 10 | <p>Souscrire avec un installateur qualifié un contrat d'entretien pour le Système de Sécurité Incendie (alarme, détection incendie, asservissements, ...) - (article MS 58 §2).</p> <p><b>DÉLAI : 3 SEMAINES</b></p>   |
| 11 | <p>Remettre en état de fonctionnement la source centralisée constituée de batterie d'accumulateurs pour l'éclairage de sécurité (articles M 24 et EC11).</p> <p><b>DÉLAI : 2 SEMAINES</b></p>  |
| 12 | <p>Réaliser les vérifications réglementaires (électricité, moyens de secours, ...) pour les cellules commerciales n'ayant pas effectué les contrôles techniques (cf. tableaux en début de procès-verbal).</p> <p><b>DÉLAI : 1 MOIS</b></p>   |
| 13 | <p>Supprimer les fiches multiples (triplettes) et en interdire leur emploi dans la boutique Les Précieuses (article EL 11).</p> <p><b>DÉLAI : IMMÉDIAT ET PERMANENT</b></p>  |
| 14 | <p>Rendre visuellement accessible et vérifier annuellement l'extincteur de la boutique le Jardin des Vertueux (articles MS 38 et 39).</p> <p><b>DÉLAI : IMMÉDIAT POUR LA VISIBILITÉ ET TOUS LES ANS POUR LA VÉRIFICATION</b></p>   |

**III) PRESCRIPTIONS NOUVELLES :**

| N° | DÉSIGNATION  |
|----|--|
| 15 | <p>Déposer par l'intermédiaire de la mairie, un dossier d'aménagement intérieur conforme à l'article R123-22 du CCH pour chacune de ces cellules (articles L111-8 et R 111-19-25 du CCH).</p> <p><b>DÉLAI : 1 MOIS</b></p> |
| 16 | <p>Interdire les aménagements, notamment sur faux-plafond et mezzanine dans les boutiques, qui pourraient s'opposer au fonctionnement dans les meilleurs délais et à</p>   |

**Objet : mise en demeure - visite périodique et de réception après travaux – avis défavorable galerie centre commercial des 4 AS**

**III) PRESCRIPTIONS NOUVELLES :**

| N° | DÉSIGNATION   |
|----|---|
|    | pleine efficacité du système d'extinction automatique de type sprinkler (article MS 25).<br><b>DÉLAI : IMMÉDIAT ET PERMANENT</b>  |
| 17 | S'assurer que tous les extincteurs soient visibles, accessibles et les vérifier annuellement dans toutes les boutiques en activités (articles MS 38 et 39).<br><b>DÉLAI : IMMÉDIAT POUR LA VISIBILITÉ ET TOUS LES ANS POUR LA VÉRIFICATION</b>  |
| 18 | Installer le tableau électrique de la boutique « surfparadise » conformément à l'article EL 9.<br><b>DÉLAI : 1 MOIS</b>   |
| 19 | Supprimer et interdire les fiches multiples (triplettes) dans les établissements de restauration (article EL 11).<br><b>DÉLAI : IMMÉDIAT ET PERMANENT</b>   |
| 20 | Faire procéder annuellement au ramonage des conduits d'évacuation et au nettoyage du circuit d'extraction d'air vicié et de graisses et ventilateurs dans les établissements de restauration (article GC 21).<br><b>DÉLAI : TOUS LES ANS</b>  |
| 21 | Attester dans chaque cuisine que la puissance totale des appareils de cuisson et des appareils de remise en température soit inférieure à moins de 20 kW. Dans le cas contraire, déposer un dossier AT à la Sous-commission Départementale de Sécurité afin de vérifier la conformité avec les règles de sécurité (article GC 1 et GC 9).<br><b>DÉLAI : IMMÉDIAT SI LA PUISSANCE EST &lt; 20 KW. À DÉFAUT 2 SEMAINES POUR DÉPOSER L'AUTORISATION DE TRAVAUX</b>   |
| 22 | Réaliser une alimentation électrique de sécurité du désenfumage mécanique conforme à la norme NF S 61-940.<br><b>DÉLAI : 2 SEMAINES</b>   |
| 23 | Vérifier que pour toutes les cellules et les exploitations voisines de type M, N, soient bien séparées tous les 300 m <sup>2</sup> par des parois coupe-feu de degré 1 h ½. En l'absence d'isolement ou d'impossibilité de vérifier cet isolement sur les autres cellules, ces cellules devront être isolées des cellules voisines par des parois coupe-feu de degré 1 h ½. Ce contrôle sera réalisé par un organisme agréé (article M7 § 1 et 2).<br><b>DÉLAI : 1 SEMAINE POUR LA VÉRIFICATION DES CELLULES. À DÉFAUT 1 MOIS POUR L'ISOLEMENT DE CES DERNIÈRES</b> |
| 24 | S'assurer du bon état de fonctionnement et de la visibilité de l'éclairage de sécurité d'ambiance et d'évacuation des boutiques (certains étaient masqués par des vêtements, panneaux publicitaires ou autocollants) - (articles EC 8 et EC 13).<br><b>DÉLAI : 1 SEMAINE PUIS PERMANENT</b>   |
| 25 | Rendre conformes les EAS nouvellement créés (article CO 59).<br><b>DÉLAI : 1 MOIS</b>   |
| 26 | Élaborer un schéma d'organisation global de la sécurité de l'établissement et l'annexer au registre de sécurité. Ce document devra préciser plus particulièrement les obligations en matière de dimensionnement du service de sécurité incendie tel que défini à l'article M 29 ainsi que les actions prioritaires à mettre en œuvre pour assurer la sécurité du public et les modalités de la réalisation d'une évacuation générale de l'établissement (article M 31).<br><b>DÉLAI : 1 MOIS</b>  |
| 27 | Fournir, par l'intermédiaire de la mairie un Rapport de Vérification Réglementaire Après Travaux (RVRAT) à l'issue des aménagements prévus pour les cellules commerciales qui ont fait l'objet d'une étude de la sous-commission départementale de sécurité (article GE 8).<br><b>DÉLAI : 2 MOIS</b>  |

**ARTICLE 2 :** Cet établissement est de type M et N de 1<sup>ère</sup> catégorie pour un effectif total de 3 230 personnes.

**ARTICLE 3 :** Le directeur unique de sécurité est tenu de maintenir son établissement en conformité avec les dispositions du code de la construction et de l'habitation et du règlement de sécurité contre l'incendie et la panique précités.

**ARTICLE 4 :** Tous les travaux qui ne sont pas soumis à permis de construire mais qui entraînent une modification de la distribution intérieure ou nécessitent l'utilisation d'équipements, de matériaux ou d'éléments de construction soumis à des exigences réglementaires, devront faire l'objet d'une demande d'autorisation. Il en sera de même des changements de destination des locaux, des travaux d'extension ou de remplacement des installations techniques, et des aménagements susceptibles de modifier les conditions de desserte de l'établissement.

**ARTICLE 5 :** Une ampliation du présent arrêté est à insérer dans le registre de sécurité dont la tenue est obligatoire.

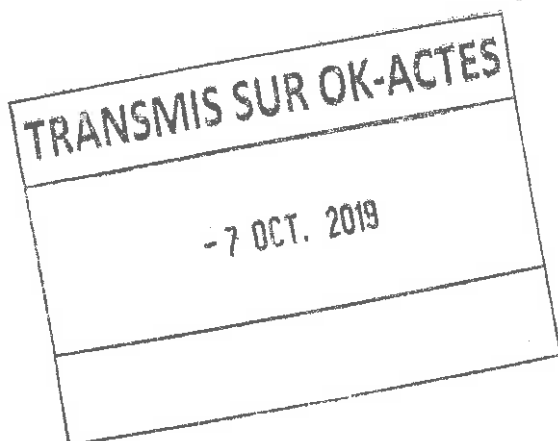
**ARTICLE 6 :** Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Besançon dans les deux mois de sa publicité. Il peut également faire l'objet d'un recours gracieux dans le même délai.

**ARTICLE 7 :** Le Directeur général des services est chargé de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié à l'intéressé, et dont copie sera transmise à :

- la sous-commission départementale de sécurité – Préfecture du Territoire de Belfort, S.I.D.P.C.,
- M. le Directeur du S.D.I.S. – 4 rue Romain Rolland – 90000 Belfort.

Belfort, le - 7 OCT. 2019  
Par délégation,  
L'Adjoint au Maire

  
Jean-Marie HERZOG





## ARRETE DU MAIRE

Direction : urbanisme  
Initiales : CH/PB  
Code matière : 6.1

**Objet : visite périodique – avis favorable – Centre ATRIA  
Avenue de l'Espérance - Belfort**

**Le Maire de la Ville de Belfort,**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L.2212-1 et L.2212-2,

Vu le Code de la Construction et de l'Habitation et notamment ses articles L.123-1 et L.123-2 ainsi que R.123-1 à R.123-55 et R.152-4 à R.152-5,

Vu le décret n° 95-260 du 8 mars 1995 modifié par le décret n° 97-645 du 31 mai 1997 relatif à la commission consultative départementale de sécurité et d'accessibilité,

Vu l'arrêté du 23 juin 1978 relatif aux installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire des bâtiments d'habitation, de bureaux ou recevant du public,

Vu l'arrêté du 25 juin 1980 (modifié) portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Établissements Recevant du Public,

Vu l'arrêté du 22 décembre 1981 (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux magasins de vente et centres commerciaux (type M),

Vu l'arrêté du 4 juin 1982 (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux établissements sportifs couverts (type X),

Vu l'arrêté du 21 juin 1982 portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux restaurants et débits de boissons (type N),

Vu l'arrêté du 21 avril 1983 (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux administrations, banques et bureaux (type W),

Vu l'arrêté du 18 novembre 1987 (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité relatives aux salles d'expositions (type T)

Vu l'arrêté du 09 mai 2006 portant approbation de diverses dispositions complétant et modifiant le règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les parcs de stationnement couverts (type PS) ;

Vu l'arrêté du 5 février 2007 portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux salles à usage d'audition, de conférences, de réunions, de salle de spectacles ou à usages multiples (type L),

Vu l'arrêté du 25 octobre 2011 portant approbation de diverses dispositions complétant et modifiant le règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les hôtels et autres établissements d'hébergement (type O),

Vu l'arrêté préfectoral n° 2014143-007 du 23 mai 2014, portant constitution de la Commission Consultative Départementale de Sécurité et d'Accessibilité du Territoire de Belfort,

Vu l'arrêté préfectoral n° 90-2016-12-20-003 du 20 décembre 2016 fixant le règlement départemental de Défense extérieure contre l'incendie du Territoire de Belfort,

Vu le procès-verbal de la sous-commission départementale de sécurité en date du 19 juin 2019, suite à la visite périodique en date du 19 juin 2019; procès-verbal transmis en recommandé avec accusé réception à Monsieur FONTANEL, directeur du Centre Atria à Belfort,

Considérant l'AVIS FAVORABLE AVEC PRESCRIPTIONS au maintien de l'ouverture du Centre Atria, émis le 19 juin 2019 par la sous-commission de sécurité, avis motivé par le respect de la réglementation en vigueur relative à la sécurité incendie des Établissements Recevant du Public,

Considérant que cet avis est assorti de prescriptions,

Considérant qu'il y a lieu de respecter ces prescriptions afin d'obtenir un niveau de sécurité optimal et ainsi garantir au mieux la sécurité du public accueilli,

### ARRETE

**ARTICLE 1 :** Le maintien de l'ouverture au public du Centre Atria est autorisé.

**ARTICLE 2 :** Monsieur FONTANEL, directeur du Centre Atria, est cependant chargé de faire réaliser les prescriptions édictées par la sous-commission de sécurité dans son procès-verbal du 19 juin 2019, (annexé au présent arrêté), dans un délai de **3 mois maximum** à compter de la notification du présent arrêté.

**ARTICLE 3 :** Le Centre Atria est un établissement de type **O, L, N, T, W, M, X et PS de 1<sup>ère</sup> catégorie** pour un effectif total de **3 111 personnes**.

**ARTICLE 4 :** L'exploitant est tenu de maintenir son établissement en conformité avec les dispositions du code de la construction et de l'habitation et du règlement de sécurité contre l'incendie et la panique précités.

**ARTICLE 5 :** Tous les travaux qui ne sont pas soumis à permis de construire mais qui entraînent une modification de la distribution intérieure ou nécessitent l'utilisation d'équipements, de matériaux ou d'éléments de construction soumis à des exigences réglementaires, devront faire l'objet d'une demande d'autorisation. Il en sera de même des changements de destination des locaux, des travaux d'extension ou de remplacement des installations techniques, et des aménagements susceptibles de modifier les conditions de desserte de l'établissement.

**ARTICLE 6 :** Une ampliation du présent arrêté est à insérer dans le registre de sécurité dont la tenue est obligatoire.

**ARTICLE 7 :** Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Besançon dans les deux mois de sa publicité. Il peut également faire l'objet d'un recours gracieux dans le même délai.

**ARTICLE 8 :** Le Directeur général des services est chargé de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié à l'intéressé et dont copie sera transmise à :

– la sous-commission départementale de sécurité – Préfecture du Territoire de Belfort, S.I.D.P.C.,

M. Le Directeur du S.I.D.P.C. – 4 rue Romain Rolland – 90000 Belfort.

Belfort, le **10 OCT. 2019**  
Par délégation,  
L'Adjoint au Maire

Jean-Marie HERZOG



|  |
|--|
| <b>TRANSMIS SUR OK-ACTES</b>                                     |
| <b>10 OCT. 2019</b>  |
| <b>Objet : visite périodique – avis favorable – Centre ATRIA</b> |

PREFECTURE DU TERRITOIRE DE BELFORT

DATE DE VISITE : 19/06/2019

COMMISSION CONSULTATIVE DEPARTEMENTALE  
DE SECURITE ET D'ACCESSIBILITEDOSSIER N° : E-010-00004-000  
54

SOUS-COMMISSION DEPARTEMENTALE DE SECURITE

Affaire suivie par : Commandant ROTHENFLUG Gilles

|  |
|--|
| <b>PROCES-VERBAL DE VISITE D'UN<br/>ETABLISSEMENT RECEVANT DU PUBLIC</b> |
|--|

**ETABLISSEMENT**Nom ou raison sociale : **CENTRE ATRIA**

Activité : **Hôtel – Centre de congrès**    Types : **O, L, N, T, W, M, X, PS**    Catégorie : **1<sup>ère</sup>**  
 Effectif : **3 111 personnes dont 237 couchages**

Adresse (n°, rue, commune) : **Avenue de l'Espérance - 90000 BELFORT**Motif de la visite : **visite périodique****COMPOSITION DE LA COMMISSION**Président de la Commission de Sécurité :

M. GODFROY    Chef du SIDPC, représentant la Préfète du Territoire de Belfort

Membres présents (Nom et titre) :

Mme JOLY    représentant le Maire de BELFORT  
 M. PIQUEREL    représentant le Directeur Départemental de la Sécurité Publique  
 M. ROTHENFLUG    représentant le Directeur Départemental des Services d'Incendie et de Secours

**REPRESENTANT DE LA DIRECTION DE L'ETABLISSEMENT**

M. FONTANEL    Directeur du Centre ATRIA  
 M. DORMOIS    Responsable technique du Centre ATRIA

**AUTRES PERSONNES PRESENTES**

M. MARGOLLE    Sté ACCORINVEST  
 M. JACOUTOT    Service Départemental d'Incendie et de Secours du Territoire de Belfort  
 Mme NARDIN

**DESCRIPTION SOMMAIRE DE L'ETABLISSEMENT**  
(nombre de bâtiments, niveaux, superficie)

**Bâtiment à R + 5 sur sous-sol :**

Construction datant de 1995 de forme triangulaire implantée sur un terrain limité :

- au nord-ouest par le quai Vauban,
- au nord-est par une voie,
- au sud par des constructions existantes,
- comprenant en partie centrale au-dessus du 1<sup>er</sup> étage un patio ouvert à l'air libre et non accessible au public.

**Ce bâtiment abrite :**

**Au 5<sup>ème</sup> étage**

- des bureaux.

**Aux 2<sup>ème</sup>, 3<sup>ème</sup> et 4<sup>ème</sup> étages**

- des niveaux de bureaux,
- des chambres d'hôtel : 21 chambres par niveau, sauf au 4<sup>ème</sup> étage ne comprenant que 16 chambres soient **58 chambres de 3 couchages.**

**Au 1<sup>er</sup> étage**

- des bureaux,
- 1 salle de réunions : 155 m<sup>2</sup>,
- 1 salle VIP (salon Lorentz) : 28 m<sup>2</sup>.
- 1 salle de fitness
- des chambres d'hôtel : **21 chambres de 3 couchages.**

**En mezzanine**

- des locaux techniques,
- un réfectoire et les locaux administratifs de l'hôtel et du centre de congrès

**Au rez-de-chaussée**

- 1 hall principal d'accès,
- 1 salle de réunions modulable de 330 m<sup>2</sup>,
- la réception, le restaurant et les annexes de l'hôtel,
- la cuisine,
- 1 amphithéâtre / salle de congrès (*ou salle 400*) : 391 places,
- 1 salle d'exposition utilisée comme salle polyvalente : 791 m<sup>2</sup>,
- 4 salles de commissions modulables : 263 m<sup>2</sup>,
- 1 salon de coiffure.

**Au sous-sol**

- un parc de stationnement de 165 places (3 450 m<sup>2</sup> environ) indépendant du reste du sous-sol, l'entrée et la sortie des véhicules se situant au rez-de-chaussée,
- une aire de livraison,
- les annexes de la cuisine,
- une chaufferie (au gaz) comprenant 4 chaudières de 460 kWatts chacune soit **1840 kWatts**,
- les réserves de la salle des expositions,
- local containers.



## CLASSEMENT DE L'ETABLISSEMENT

EFFECTIF :**A – Hôtel (79 chambres)**

Lors de la visite périodique du jeudi 4 juin 2009, le directeur unique a informé la commission du changement de la capacité d'accueil des chambres de l'hôtel qui comprend désormais 79 chambres pouvant recevoir chacune 3 personnes.

Effectif théorique du public 237 personnes (3 pers/chambre)  
 Effectif théorique du public : 96 personnes (1p/m<sup>2</sup> dans le restaurant-bar de l'hôtel)  
 Effectif du personnel : 12 personnes

**Effectif total : 345 personnes**

**B – Bureaux**

5<sup>ème</sup> étage bureaux « société Cylande »  
 4<sup>ème</sup> étage bureaux « GCSMS Domicile 90 »  
 3<sup>ème</sup> étage bureaux « GCSMS Domicile 90 » / cabinet médical / « SCP Avocats »  
 2<sup>ème</sup> étage bureaux « AKSIS » / IFPA / locaux vacants  
 1<sup>er</sup> étage bureaux occupés par diverses sociétés.

| Niveaux          | Locaux   | Effectif du public | Effectif du personnel | Effectif du niveau | Effectif total |
|------------------|--|--------------------|-----------------------|--------------------|----------------|
| 5 <sup>ème</sup> | Bureaux<br>(voir tableau des effectifs remis à la commission de sécurité lors de la visite périodique du 19/06/2019) | /                  | 11                    | 11                 |                |
| 4 <sup>ème</sup> |  | 50                 | 20                    | 70                 | 81             |
| 3 <sup>ème</sup> |  | 119                | 33                    | 152                | 233            |
| 2 <sup>ème</sup> |  | 142                | 16                    | 158                | 391            |
| 1 <sup>er</sup>  |  | 18                 | 27                    | 45                 | 436            |
| <b>Total</b>     |  | <b>329</b>         | <b>107</b>            | <b>436</b>         |                |

**C – Autres salles**

Effectif théorique du public :

**Rez-de-chaussée**

|                          |                       |               |                          |
|--------------------------|-----------------------|---------------|--------------------------|
| - 1 salle d'expositions  | (791 m <sup>2</sup> ) | 791 personnes | (1 pers/m <sup>2</sup> ) |
| - 1 salle des congrès    | (391 places)          | 391 personnes | (1 pers/place)           |
| - 1 salle de réunions    | (330 m <sup>2</sup> ) | 330 personnes | (1 pers/m <sup>2</sup> ) |
| - 1 salle « nobel »      |                       | 165 personnes |                          |
| - 1 salle « camu »       |                       | 114 personnes |                          |
| - 1 salle « schweitzer » |                       | 42 personnes  |                          |
| - 1 salle « pirandello » |                       | 39 personnes  |                          |
| - 1 salle « gide »       |                       | 112 personnes |                          |
| - 1 salle « kipling »    |                       | 165 personnes |                          |
| - 1 salon de coiffure :  |                       | 10 personnes  |                          |

**Mezzanine :**

|                       |               |                          |
|-----------------------|---------------|--------------------------|
| - salle de réunions : | 155 personnes | (1 pers/m <sup>2</sup> ) |
| - salle de sport :    | 7 personnes   |                          |

Effectif du personnel : 8 personnes

Effectif total : 2 329 personnes

**D – Ensemble de l'établissement****EFFECTIF TOTAL 3 111 personnes dont 237 couchages**Etablissement de types L – T – O – W – N – M – X – PS de 1<sup>ère</sup> catégorie**TEXTES DE REFERENCE :**

- **Code de la Construction et de l'Habitation** : Articles L 123.1 et L 123.2 - Articles R 123.1 à R 123.55 - Articles R 152.4 et R 152.5 ;
- **Arrêté du 25 juin 1980** (modifié) portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Etablissements Recevant du Public ;
- **Arrêté du 5 Février 2007** portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux salles à usage d'audition, de conférences, de réunions, de spectacles ou à usages multiples (type L) ;
- **Arrêté du 18 Novembre 1987** (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux salles d'expositions (type T) ;
- **Arrêté du 21 juin 1982** portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux hôtels et pensions de famille (type O) ;

- **Arrêté du 21 Avril 1983 (modifié)** portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux administrations, banques et bureaux (**type W**) ;
- **Arrêté du 21 juin 1982** portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux restaurants et débits de boissons (**type N**) ;
- **Arrêté du 22 décembre 1981 (modifié)** portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux magasins de vente et centres commerciaux (**type M**) ;
- **Arrêté du 4 juin 1982 (modifié)** portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux établissements sportifs couverts (**type X**) ;
- **Arrêté du 9 mai 2006 (modifié)** portant approbation de dispositions complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux parcs de stationnement couverts (**type PS**) ;
- **Arrêté du 23 Juin 1978** relatif aux installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire des bâtiments d'habitation, de bureaux ou recevant du public.

**Dispositions administratives applicables à la Direction unique  
et aux établissements placés sous sa responsabilité**

-----

Conformément à l'article R 123-21 du Code de la Construction et de l'Habitation, il est rappelé que ce groupement d'exploitations non isolées entre-elles est autorisé parce que l'ensemble des exploitations est placé sous une direction unique (Direction du Centre ATRIA) seule responsable auprès des autorités publiques des demandes d'autorisation et de l'observation des conditions de sécurité tant pour l'ensemble des exploitations que pour chacune d'entre-elles.

Tout changement dans l'organisation de cette direction doit être impérativement signalé à la commission de sécurité.

Dans le cadre de ce groupement d'exploitations, cette direction unique doit s'acquitter de certaines missions, à savoir :

- ◆ elle est tenue de s'assurer tant dans les communs que dans chaque exploitation, que les installations ou équipements sont établis, maintenus et entretenus en conformité avec les textes en vigueur. A cet effet, elle fait respectivement procéder périodiquement en cours d'exploitation, aux vérifications nécessaires et réglementaires par des organismes agréés (article R 123-43) ;
- ◆ elle doit s'assurer que les procès-verbaux et comptes rendus de vérification cités précédemment sont tenus à la disposition des membres de la commission de sécurité (article R 123-44) ;
- ◆ elle doit veiller à ce que toutes les transformations, changements d'exploitations projetés dans l'établissement soient bien soumis à l'avis de la commission de sécurité (article R 123-22) avant réalisation.

**Service de sécurité du centre des congrès Atria**

L'effectif du service de sécurité incendie est déterminé selon l'occupation des locaux sur l'ensemble de l'établissement conformément au procès verbal d'étude du mardi 2 avril 2013.

**PRESCRIPTIONS REGLEMENTAIRES A EXECUTER  
SELON L'AVIS DE LA COMMISSION**

**I) CONTROLES EFFECTUES :**

| DESIGNATIONS  | OBSERVATIONS   |
|---|--|
| <b>SSI de catégorie A :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Temporisation de 5 minutes</i></li> <li>• <i>Message préenregistré dans la salle 400 (amphithéâtre) et la salle d'exposition</i></li> </ul> | Rapport de vérification triennale SOCOTEC du 11/03/2019 : RAS<br><br>Contrat d'entretien SIEMENS   |
| <b>Désenfumage</b><br><i>Mécanique / naturel</i><br><i>cage d'escaliers</i><br><i>autres locaux</i>   |  |
| <b>Asservissement</b><br><i>Porte coupe-feu à fermeture automatique et déverrouillage automatique des issues de secours</i>   |  |
| <b>Clapets coupe-feu (76)</b><br><i>de la centrale d'air</i>  | Vérifiés en régie par le service technique Atria : RAS   |
| <b>Eclairage de Sécurité</b>  | <u>Servitude parking et communs bureaux TDSP + Centre de communication et d'échanges :</u><br>Rapport de vérification SOCOTEC du 22/02/2019 : 15 obs<br><br><u>Hôtel Novotel + restaurant :</u><br>Rapport de vérification SOCOTEC du 22/02/2019 : 9 obs<br><br><u>Salle 400 (amphithéâtre / salle de congrès) TDOS :</u><br>Rapport de vérification SOCOTEC du 22/02/2019 : 5 obs<br><br><u>Salles des commissions TDSE et TDSC :</u><br>Rapport de vérification SOCOTEC du 22/02/2019 : 10 obs |
| <b>Installations électriques</b>  | <u>Centre de communication et d'échange, Salle d'exposition TDHE :</u><br>Rapport de vérification SOCOTEC du 22/02/2019 : 5 obs<br><br><u>Coiffeur Léandre :</u><br>Rapport de vérification SOCOTEC du 22/02/2019 : RAS  |
| <b>Extincteurs (107)</b>  | Rapport de vérification ISOGARD du 26/09/2018 : RAS  |

CONTROLES EFFECTUES : - suite -

| DESIGNATIONS   | OBSERVATIONS  |
|--|---|
| <b>Extincteurs</b><br><i>Salon de coiffure RDC</i>   | Rapport de vérification ESI du 03/10/2018 : RAS   |
| <b>RIA (3)</b><br>• 2 dans l'amphithéâtre<br>• 1 dans la salle exposition  | Rapport de vérification ISOGARD du 26/09/2018 : RAS   |
| <b>Installation de gaz</b><br><i>Alimentation chaufferie</i>   | Rapport de vérification SOCOTEC du 06/03/2019 : RAS   |
| <b>Chauffage</b><br><i>4 chaudières gaz<br/>de 460 kW chacune</i>  | Rapport de vérification DALKIA du 30/04/2019 : RAS  |
| <b>Conduits de fumée (2)</b>   | Rapport de vérification DALKIA du 30/04/2019 : RAS  |
| <b>Ascenseurs (6)</b><br><b>Monte-charge (1)</b>   | Rapports de vérification quinquennale SOCOTEC du 05/05/2017 :<br><b>12 obs</b><br>Rapport de vérification quinquennale SOCOTEC du 05/05/2017 :<br><b>15 obs</b><br><br>Rapport de vérification annuelle SOCOTEC du 15/02/2019 : RAS<br><br>Contrats d'entretien 2MA / Thyssen / Kone / OTIS |
| <b>Porte motorisée</b><br>• <i>(hall de livraison sous-sol)</i>  | Rapport de vérification SOCOTEC du 15/02/2019 : RAS   |
| <b>Portes automatiques</b><br>• <i>Porte à tambour</i><br>• <i>Entrée de l'hôtel</i><br>• <i>Accès marchandise</i><br>• <i>Parking</i> | Rapport de vérification CONEMATIC du 12/03/2019 : RAS   |
| <b>Hottes de cuisine</b>   | Rapport de vérification ISS Hygiène Service du 09/04/2019 : RAS   |
| <b>Groupe électrogène</b><br>• <i>Sous-sol</i><br><i>(cuve fioul de 1000 litres)</i>   | Rapport de vérification BES du 21/09/2019 : RAS<br>Dernier essai mensuel de 45 minutes le 09/05/2019 : RAS  |
| <b>Pont de levage</b><br>• <i>Lumières amphithéâtre</i><br><i>(378 kg maxi)</i>  | Rapport de vérification SOCOTEC du 15/02/2019 : RAS   |
| <b>Paratonnerre</b><br><i>(1 pointe radioactive)</i>   | Rapport de vérification SOCOTEC du 17/05/2019 : <b>5 observations</b>   |

## II) ESSAI EFFECTUE /

Essai de la ligne directe de l'établissement avec le Centre de Traitement des Alertes du SDIS : RAS.

## III) PRESCRIPTIONS PERMANENTES :

| N°  | DESIGNATION  |
|---|--|
| 01  | Tenir à jour le registre de sécurité sur lequel sont reportés les renseignements indispensables à la bonne marche du service de sécurité (article R 123-51).   |
| 02  | <p>Effectuer les vérifications suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>Installations électriques</u> : tous les ans par un technicien compétent et tous les 3 ans par un organisme agréé (article EL 19 et avis de la C.C.D.S.A. du 27/04/2005). <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Systèmes de protection contre la foudre</u> : les vérifications des paratonnerres doivent être conformes aux dispositions de leur norme (article EL 19).</li> </ul> </li> <li>- <u>Eclairage de sécurité</u> : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vérification périodique de l'installation : identique aux installations électriques.</li> <li>• Vérification du fonctionnement : chaque jour où l'établissement est ouvert au public (article EC 15).</li> </ul> </li> <li>- <u>Installation de gaz</u> : tous les ans par un organisme agréé ou technicien compétent et dans les conditions indiquées par les notices accompagnant les appareils (articles GZ 29 et GZ 30).</li> <li>- <u>Installation de chauffage</u> : tous les ans par un organisme agréé ou un technicien compétent pour les appareils et les conduits de fumée (article CH 58).</li> <li>- <u>Désenfumage</u> : tous les ans par un organisme agréé ou par un technicien compétent (articles DF 9 et DF 10).<br/>Lorsque existent une installation de désenfumage mécanique et un système de sécurité incendie de catégorie A ou B, les vérifications sont effectuées <u>tous les trois ans</u> par un organisme agréé (article DF 10).</li> <li>- <u>Grande cuisine</u> : tous les ans dans les conditions indiquées par les notices accompagnant les appareils (article GC 22).</li> <li>- <u>Ascenseur – escaliers mécaniques</u> : tous les ans par un technicien compétent et tous les 5 ans obligatoirement par un organisme agréé (article AS 9).</li> <li>- <u>Moyens de secours</u> : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Extincteurs : tous les ans par un technicien compétent (article MS 68).</li> <li>• RIA : tous les ans par un technicien compétent (article MS 68).</li> <li>• Système de Sécurité Incendie : <ul style="list-style-type: none"> <li>- tous les ans par un organisme agréé ou un technicien compétent.</li> <li>- tous les <b>3 ans OBLIGATOIREMENT</b> par un organisme agréé pour les systèmes de catégorie A et B (détection) – (article MS 73).</li> </ul> </li> <li>• Ligne téléphonique directe : essai périodique (article MS 71).</li> </ul> </li> <li>- <u>Portes automatiques</u> : les vérifications doivent être conformes aux modalités prévues par la norme en vigueur correspondante (article CO 48).</li> </ul> |
| <p><b>Les dates de vérification et l'ensemble des opérations d'entretien effectuées sur ces installations devront être notés sur le registre de sécurité de sorte que la Sous-Commission de Sécurité puisse en prendre connaissance lors des visites de contrôle.</b></p> |  |

- 03 L'autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un établissement recevant du public doit être soumise à la Sous-Commission Départementale de Sécurité afin de vérifier la conformité avec les règles de sécurité.  
La liste des pièces à fournir est précisée dans l'article R 123-22 du Code de la Construction et de l'Habitation.
- 04 Proscrire les systèmes qui maintiennent ouvertes les portes de la cage d'escalier (article CO 53).

#### IV) PRESCRIPTIONS ANCIENNES :

Procès verbal de visite périodique du : 21/06/2016

Prescriptions réalisées : 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 18, 19, 20, 21, 22

Prescriptions non maintenues : /

Prescriptions maintenues : 6 (permanente), 16 (non-vérifiée lors de la présente visite)

| N° | DESIGNATION   |
|----|---|
| 05 | 2016-11 – 4 <sup>ème</sup> étage : Remettre en état les ferme portes des locaux « électrique et télécom » et maintenir ces locaux fermés (article CO 28).   |
| 06 | 2016-16 – 3 <sup>ème</sup> étage : SCP avocats : S'assurer de l'isolement coupe-feu de degré 1 heure du local archives. Il semblerait que la cloison côté porte ne soit pas jointive avec le plancher haut (article CO 28). |

#### V) PRESCRIPTIONS NOUVELLES

Les prescriptions imposées ont été motivées par référence explicite aux articles de Code de la Construction et de l'Habitation ou du règlement de sécurité, ainsi qu'aux prescriptions du permis de construire.

| N° | DESIGNATION  |
|----|--|
| 07 | Fournir au secrétariat de la commission de sécurité une attestation de levée des observations contenues dans les rapports de vérification : <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ des installations électriques</li> <li>▪ de l'éclairage de sécurité</li> <li>▪ du paratonnerre</li> </ul> (article EL 19 et EC 15). |
| 08 | Fournir au secrétariat de la commission de sécurité une attestation de levée des observations contenues dans les rapports de vérifications des ascenseurs (article AS 9).  |
| 09 | Rétablir le degré coupe-feu de la porte du local électrique au 4 <sup>ème</sup> étage, dans les locaux « Domicile 90 » (article EL 5).   |
| 10 | Débarrasser le local comprenant la source centrale de l'établissement de tout le stockage illicite qu'il contient (article EL 8).  |



PRESCRIPTIONS PROPOSEES A L'AUTORITE DE POLICE

Les prescriptions sont proposées à l'autorité de police. Elles sont motivées par référence explicite aux articles du Code de la Construction et de l'Habitation et du règlement de sécurité. Il appartient à l'exploitant d'y satisfaire au plus tôt.

AVIS DE LA COMMISSION

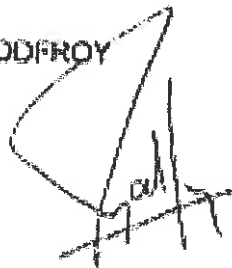
CENTRE ATRIA - BELFORT - E-010-00004-000 - 54

La Sous-Commission Départementale de Sécurité émet un Avis *Favorable*

Ce document comprend 11 pages

Date de la visite : le 19/06/2019

Signature du Président de séance : M. Gilles GODFROY



Destinataires du procès-verbal de la Commission :

- Le Président de la CCDSA
- Le Maire
- Directeur du Service Départemental d'Incendie et de Secours

Date affichage

|                       |
|-----------------------|
| DÉPARTEMENT           |
| Territoire de Belfort |
| CANTON                |
| COMMUNE               |
| Ville de Belfort      |

10 OCT. 2019

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

N° 191941

Liberté - Égalité - Fraternité

## ARRÊTÉ DU MAIRE

**OBJET :** PLACE ROBERT SCHUMAN - Stationnement réservé Personnes à mobilité réduite

**Le Maire de la Ville de Belfort,**

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment les articles L2212-1, L2212-2, L2213-1, L2213-2 et L2214-3,

**Vu** le Code de la Route,

**Vu** l'arrêté interministériel du 24 novembre 1967 sur la signalisation routière modifié par les arrêtés subséquents,

**Vu** la loi N°2005-102 du 11 février 2005 pour l'égalité des droits des chances, la participation et la citoyenneté des personnes handicapées,

**Vu** l'arrêté du 28 avril 2008, portant modification de l'arrêté du 31 juillet 2006, fixant le modèle de la carte de stationnement pour personnes handicapées

**Vu** le Règlement Général de la Circulation et du Stationnement de Belfort et notamment l'arrêté N° 12800 du 29 Janvier 1970,

**Considérant** qu'il convient de faciliter le déplacement des personnes à mobilité réduite, en affectant des emplacements réservés pour le stationnement des véhicules des personnes entrant dans cette catégorie d'usagers,

### ARRETE

**Article 1 :** Seuls les véhicules munis de la carte européenne de stationnement PMR sont autorisés à stationner Place Robert Schuman sur les 5 places matérialisées

**Article 2 :** Le présent arrêté pourra faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de Besançon dans un délai de deux mois à compter de sa publication.

**Article 3 :** M. le Directeur Général des Services de la Ville et M. le Directeur Départemental de la Sécurité Publique sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'application du présent arrêté qui n'entrera en vigueur qu'après la mise en place de la signalisation réglementaire.



Belfort, le 10 OCT. 2019

Par délégation,  
le Conseiller Municipal Délégué  
signé : Patrick FORESTIER



## ARRETE DU MAIRE

Direction : urbanisme  
Initiales : CH/PB  
Code matière : 6.1

**Objet : visite périodique – levée avis défavorable–  
avis favorable - Lycée Raoul Follereau  
Bâtiment B3  
1 à 3 rue Louis Marchal Cité Technique**

**Le Maire de la Ville de Belfort,**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L.2212-1 et L.2212-2,

Vu le Code de la Construction et de l'Habitation et notamment ses articles L.123-1 et L.123- 2 ainsi que R.123- 1 à R.123-55 et R.152-4 à R.152-5,

Vu le décret n° 95-260 du 8 mars 1995 modifié par le décret n° 97-645 du 31 mai 1997 relatif à la commission consultative départementale de sécurité et d'accessibilité,

Vu l'arrêté du 14 mai 1975 relatif à l'application de l'article R 123-16 du Code de la Construction et de l'Habitation aux établissements relevant des personnes de droit public relevant du ministère de l'éducation.

Vu l'arrêté du 23 juin 1978 relatif aux installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire des bâtiments d'habitation, de bureaux ou recevant du public,

Vu l'arrêté du 25 juin 1980 (modifié) portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Établissements Recevant du Public,

Vu l'arrêté du 4 juin 1982 (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux établissements d'éveil, d'enseignement, de formation, centres de vacances et centres de loisirs sans hébergement (type R),

Vu l'arrêté préfectoral n° 2014143-007 du 23 mai 2014, portant constitution de la Commission Consultative Départementale de Sécurité et d'Accessibilité du Territoire de Belfort,

Vu le procès-verbal de la sous-commission départementale de sécurité en date du 7 mai 2019, notifié le 4 juillet 2019, suite à la visite périodique en date du 7 mai 2019, procès-verbal transmis en lettre recommandé avec accusé réception à Monsieur Dominique Balon, proviseur du Lycée Raoul Follereau, 1 à 3 rue Louis Marchal – Cité Technique à Belfort,

Vu l'arrêté municipal défavorable à la poursuite de l'exploitation en date du 1<sup>er</sup> juillet 2019 notifié le 4 juillet 2019,

Vu la transmission au SDIS en date du 11 juillet 2019 de l'attestation de bon fonctionnement du système de détection incendie,

**Objet : visite périodique – levée avis défavorable– avis favorable - Lycée Raoul Follereau Bâtiment B3**

Vu le procès-verbal de la sous-commission départementale de sécurité en date du 8 août 2019, transmis en lettre recommandée avec accusé réception à Monsieur Dominique Balon, proviseur du Lycée Raoul Follereau, 1 à 3 rue Louis Marchal – Cité Technique à Belfort,

Considérant l'AVIS DÉFAVORABLE au maintien de l'ouverture au public du lycée Raoul Follereau, émis le 7 mai 2019 par la sous-commission de sécurité, avis motivé principalement par le défaut de fonctionnement du système de détection incendie,

Considérant l'attestation de bon fonctionnement du système de détection incendie transmise au SDIS le 11 juillet 2019,

Considérant la levée de l'avis défavorable et l'AVIS FAVORABLE AVEC PRESCRIPTIONS au maintien de l'ouverture du bâtiment 3 du lycée Raoul Follereau, émis le 8 août 2019 par la sous-commission de sécurité, avis motivé par le respect de la réglementation en vigueur relative à la sécurité incendie des Établissements Recevant du Public,

Considérant que cet avis est assorti de prescriptions,

Considérant qu'il y a lieu de respecter ces prescriptions afin d'obtenir un niveau de sécurité optimal et ainsi garantir au mieux la sécurité du public accueilli,

### ARRETE

**ARTICLE 1 :** Le maintien de l'ouverture au public du bâtiment 3 du Lycée Follereau est autorisé.

**ARTICLE 2 :** Monsieur Dominique Balon, proviseur du Lycée Raoul Follereau, est cependant chargé de faire réaliser les prescriptions édictées par la sous-commission de sécurité dans son procès-verbal du 8 août 2019 (annexé au présent arrêté), dans un délai de **2 mois maximum** à compter de la notification du présent arrêté.

**ARTICLE 3 :** Cet établissement est de **type R de 2<sup>e</sup> catégorie** pour un effectif total déclaré de **950 personnes**.

**ARTICLE 4 :** Le chef d'établissement est tenu de maintenir son établissement en conformité avec les dispositions du code de la construction et de l'habitation et du règlement de sécurité contre l'incendie et la panique précités.

**ARTICLE 5 :** Tous les travaux qui ne sont pas soumis à permis de construire mais qui entraînent une modification de la distribution intérieure ou nécessitent l'utilisation d'équipements, de matériaux ou d'éléments de construction soumis à des exigences réglementaires, devront faire l'objet d'une demande d'autorisation. Il en sera de même des changements de destination des locaux, des travaux d'extension ou de remplacement des installations techniques, et des aménagements susceptibles de modifier les conditions de desserte de l'établissement.

**ARTICLE 6 :** Une ampliation du présent arrêté est à insérer dans le registre de sécurité dont la tenue est obligatoire.

**ARTICLE 7 :** Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Besançon dans les deux mois de sa publicité. Il peut également faire l'objet d'un recours gracieux dans le même délai.

**ARTICLE 8 :** Le Directeur général des services est chargé de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié à l'intéressé, dont copie sera transmise à :

– la sous-commission départementale de sécurité – Préfecture du Territoire de Belfort,

– M. le Directeur du S.D.I.S. – 4 rue Romain Rolland – 90000 Belfort.

|  |
|--|
| <b>TRANSMIS SUR OK ACTES</b>   |
| 10 OCT. 2019   |
| <b>Objet : visite périodique – levée avis défavorable – avis favorable – Lycée Raoul Follereau</b> |

Bâtiment B3

Belfort, le **10 OCT. 2019**

Par délégation,  
L'Adjoint au Maire

  
Jean-Marie HERZOG



PREFECTURE DU TERRITOIRE DE BELFORT

Date de la commission : 08/08/2019

COMMISSION CONSULTATIVE DEPARTEMENTALE  
DE SECURITE ET D'ACCESSIBILITEDOSSIER N° : E-010-00660-000  
310-03

SOUS-COMMISSION DEPARTEMENTALE DE SECURITE

Affaire suivie par : Lieutenant 2<sup>e</sup> classe GAMBA Philippe**PROCES-VERBAL DE REUNION RELATIVE A UN  
ETABLISSEMENT RECEVANT DU PUBLIC****ETABLISSEMENT**

Nom ou raison sociale : LYCEE RAOUL FOLLEREAU - BATIMENT B3

Activité : Enseignement

Type : R

Catégorie : 2

Adresse (n°, rue, commune) : 1 à 3 rue Louis Marchal Cité Technique - 90000 BELFORT

Motif de la réunion : Réunion sur Levée de l'avis défavorable du 07/05/2019

**COMPOSITION DE LA COMMISSION**Présidente de la Commission de Sécurité :

Mme CZAJKA Directrice des Sécurités, représentant la Préfète du Territoire de Belfort

Membres présents (Nom et titre) :

M. HERZOG représentant le maire de Belfort

M. FRANCOIS représentant le Directeur Départemental des Territoires

Mme GARRET représentant le SIDPC

M. GAMBA représentant le Directeur Départemental des Services d'Incendie et de Secours

**Rapporteur****REPRESENTANT DE LA DIRECTION DE L'ETABLISSEMENT****AUTRES PERSONNES PRESENTES**

Mme DESCHASEAUX SDIS 90

## DESCRIPTION DE L'ETABLISSEMENT

Ensemble batimentaire dénommé : Lycée Raoul Follereau constitué de 16 bâtiments dont 14 ERP. Tous les bâtiments sont isolés entre eux sauf le B2 et le B10 qui constituent un seul établissement (rapport SOCOTEC CV/BG 949N/BEL/04/1633 du 7 juin 2004).

- **Bâtiment B3 - R + 3** : - 950 personnes  
Enseignement - Salles de cours

## CLASSEMENT DE L'ETABLISSEMENT

Type R de 2<sup>ème</sup> catégorie

## TEXTES DE REFERENCE :

- **Code de la Construction et de l'Habitation** : Articles L 123.1 et L 123.2 - Articles R 123.1 à R 123.55 - Articles R 152.4 et R 152.5 ;
- **Arrêté du 25 juin 1980** (modifié) portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Etablissements Recevant du Public ;
- **Arrêté du 4 juin 1982** (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux établissements d'enseignement et colonies de vacances (type R) ;
- **Arrêté du 23 Juin 1978** relatif aux installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire des bâtiments d'habitation, de bureaux ou recevant du public ;
- **Arrêté du 14 mai 1975** relatif à l'application de l'article R 123-16 du Code de la Construction et de l'Habitation aux établissements relevant des personnes de droit public relevant du Ministère de l'Education.

**PRESCRIPTIONS REGLEMENTAIRES A EXECUTER  
SELON L'AVIS DE LA COMMISSION**

**I) CONTROLES EFFECTUES :**

| DESIGNATIONS   | OBSERVATIONS  |
|--|---|
| <b>SSI de catégorie A</b>  | Vérification triennale par SOCOTEC du 19/02/2019 -<br>Rapport n° 941V2/19/438<br><br><b>Lever les observations restantes</b><br>Contrat d'entretien Sté CHUBB |
| <b>Eclairage de Sécurité</b><br><br><b>Installations électriques</b> | Vérifiés par SOCOTEC du 15 au 24 mai 2018 –<br>Rapport n° 941V2/18/945<br>Certaines observations levées<br><b>Lever les observations restantes</b>            |
| <b>Extincteurs</b>   | Vérifiés par DESAUTÉL en juin 2018  |
| <b>Désenfumage naturel des cages<br/>d'escaliers</b>                 | Vérifié par ETIS du 14 au 21/03/2016  |
| <b>Ascenseur</b>   | Vérifié par SOCOTEC le 18/06/2015<br>Contrat d'entretien OTIS   |
| <b>Exercices d'évacuation</b>  | Réalisés les 16/01/2019 et 4/04/2019  |

**Nota :** Monsieur le chef d'établissement du Lycée Raoul Follereau de Belfort, M. Dominique BALON, atteste que M. Stéphane Grandjean, affecté dans son établissement et titulaire de l'habilitation électrique BO – HO – B2V – BR, exerce la fonction d'électricien.

## II) PRESCRIPTIONS PERMANENTES :

| N°  | DESIGNATION   |
|---|---|
| 01  | Tenir à jour le registre de sécurité sur lequel sont reportés les renseignements indispensables à la bonne marche du service de sécurité (article R 123-51).  |
| 02  | <p>Effectuer les vérifications suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>Installations électriques</u> : tous les ans par un technicien compétent et tous les 3 ans par un organisme agréé (article EL 19 et avis de la C.C.D.S.A. du 27/04/2005).</li> <li>- <u>Eclairage de sécurité</u> : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vérification périodique de l'installation : identique aux installations électriques (article EC 15)</li> <li>• Vérification du fonctionnement : chaque jour où l'établissement est ouvert au public (article EC 14).</li> </ul> </li> <li>- <u>Désenfumage</u> : tous les ans par un organisme agréé ou par un technicien compétent (articles DF 9 et DF 10).</li> <li>- <u>Ascenseur</u> : tous les ans par un technicien compétent et tous les 5 ans obligatoirement par un organisme agréé (article AS 9).</li> <li>- <u>Moyens de secours</u> : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Extincteurs : tous les ans par un technicien compétent (articles MS 38 et MS 73).</li> <li>• Système de Sécurité Incendie : <ul style="list-style-type: none"> <li>- tous les ans par un organisme agréé ou un technicien compétent.</li> <li>- tous les <b>3 ans OBLIGATOIREMENT</b> par un organisme agréé pour</li> <li>- les systèmes de catégorie A et B- (article MS 73).</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul> |
| <p><b>Les dates de vérification et l'ensemble des opérations d'entretien effectuées sur ces installations devront être notés sur le registre de sécurité de sorte que la sous-commission de Sécurité puisse en prendre connaissance lors des visites de contrôle.</b></p> |   |
| 03  | <p>L'autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un établissement recevant du public doit être soumise à la Sous-Commission Départementale de Sécurité afin de vérifier la conformité avec les règles de sécurité.</p> <p>La liste des pièces à fournir est précisée dans l'article R 123-22 du Code de la Construction et de l'Habitation.</p>   |
| 04  | <p>Procéder à des exercices pratiques d'évacuation qui doivent avoir lieu au cours de l'année scolaire ou universitaire ; le premier exercice doit se dérouler durant le mois qui suit la rentrée. Ces exercices ont pour objectif d'entraîner les élèves et le personnel sur la conduite à tenir en cas d'incendie. Pour cela, ils doivent être représentatifs d'une situation réaliste préparée à l'avance et être l'occasion d'une information des élèves et du personnel. Les conditions de leur déroulement et le temps d'évacuation doivent être consignés sur le registre de sécurité (article R 33).</p>  |
| 05  | <p>Limiter à 19 personnes l'effectif dans les salles de cours comportant une sortie (article CO 36).</p>  |



**III) PRESCRIPTIONS ANCIENNES :**

Procès verbal de visite du : 07/05/2019

Prescription réalisée : n° 09

Prescription non maintenue : /

Prescriptions maintenues : n° 06 – 07 – 08

| N° | DESIGNATION   |
|----|---|
| 06 | 06/19 - 12/16 - Installer un système d'alarme perceptible (flashes lumineux) dans les lieux où des personnes atteintes de déficience auditive peuvent se trouver isolées des autres (ex. WC,...) – (article MS 64). |
| 07 | 07/19 - Lever les observations des différents rapports de vérification puis fournir à la sous-commission de sécurité, via la mairie, l'attestation de levée des observations (article R 123-43 du CCH).             |
| 08 | 08/19 - Régler le ferme porte du local lingerie afin d'assurer la fermeture complète de la porte résistant au feu (article CO 28).  |

**IV) PRESCRIPTIONS NOUVELLES**

Les prescriptions imposées ont été motivées par référence explicite aux articles de Code de la Construction et de l'Habitation ou du règlement de sécurité, ainsi qu'aux prescriptions du permis de construire.

**☞ Observations :**

La sous-commission a constaté une observation sur le RVRE de l'organisme agréé SOCOTEC concernant l'installation de détection automatique d'incendie.

Les détecteurs sont hors service et le défaut ne figure pas au niveau de l'unité d'aide à l'exploitation du SSI.

Le 07/05/2019, la sous-commission départementale de sécurité a émis un avis défavorable compte tenu de l'élément évoqué ci-dessous :

- Absence de fonctionnement du système de détection incendie.

Le 11 juillet 2019, le secrétariat de la sous-commission départementale de sécurité a reçu via la mairie de Belfort le document demandé, attestant de la remise en fonction du SDI, de ce fait, l'avis défavorable peut être levé et un avis favorable émis.

**PRESCRIPTIONS PROPOSEES A L'AUTORITE DE POLICE**

Les prescriptions sont proposées à l'autorité de police. Elles sont motivées par référence explicite aux articles du Code de la Construction et de l'Habitation et du règlement de sécurité. Il appartient à l'exploitant d'y satisfaire au plus tôt.

**AVIS DE LA COMMISSION après compte-rendu  
du rapporteur du groupe de visite**

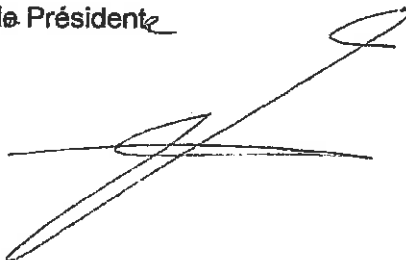
**LYCEE RAOUL FOLLEREAU - BATIMENT B3 - BELFORT - E-010-00660-000 - 310-03**

La Sous-Commission Départementale de Sécurité émet un **Avis Favorable**.

Ce document comprend 6 pages

**Date de la Sous-Commission : le 08/08/2019**

Signature du Président de séance : le Président



Destinataires du procès-verbal de la Commission :

- Le Président de la CCDSA
- Le Maire
- Directeur du Service Départemental d'Incendie et de Secours

le 14 OCT. 2019

**ARRETE DU MAIRE**

Direction : Urbanisme  
Initiales : JMH / CW  
Code matière : 8-3

**Objet : Arrêté de voirie portant alignement – 37 rue Jean de la Fontaine - Belfort**

**Le Maire de la Ville de Belfort,**

**Vu** le code de la voirie routière,

**Vu** le code général des collectivités territoriales,

**Vu** la loi 82-213 du 2 mars 1982 relative aux droits et libertés des communes, des départements et des régions, modifiée et complétée par la loi 82-623 du 22 juillet et par la loi 83-8 du 7 janvier 1983,

**Vu** le règlement général de voirie du 22 mars 2012 relatif à la conservation et à la surveillance des voies communales,

**Vu** l'arrêté n° 130234 du 20 février 2013 relatif à la gestion des ouvrages en bordure du Domaine Public communal,

**Vu** le courrier en date du 16 septembre 2019 par lequel maître Emily Michel, notaire à Belfort (90), a demandé l'alignement au droit de la propriété cadastrée section BO, numéro 412, sise 37 rue Jean de la Fontaine,

**Considérant** l'état des lieux en date du 3 octobre 2019.

**ARRETE**

**ARTICLE 1** : L'alignement au droit de la propriété cadastrée section BO, numéro 412 est défini par (voir plan cadastral annexé) :

- Le nu extérieur des bordurettes entre les lettres A-B, C-D, E-F, G-H, I-J, K-L et M-N,
- La liaison entre les points B-C et D-E au droit des entrées de parking, les points F-G au droit de la dalle de stockage des poubelles et entre les points H-I, J-K et L-M au droit des allées menant au bâtiment.

**ARTICLE 2** : Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

**ARTICLE 3** : Le présent arrêté ne dispense pas le bénéficiaire de procéder, si nécessaire, aux formalités d'urbanisme prévues par le code de l'urbanisme notamment dans ses articles L421-1 et suivants.

Si des travaux en limite de voie sont envisagés à la suite de la délivrance de cet arrêté, le bénéficiaire devra présenter une demande spécifique à cette fin.

**ARTICLE 4 :** Le présent arrêté devra être utilisé dans un délai de un an à compter du jour de sa délivrance, dans le cas où aucune modification des lieux n'interviendrait sur cette période. A défaut, une nouvelle demande devra être effectuée.

**ARTICLE 5 :** Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Besançon dans les deux mois de sa publicité. Il peut également faire l'objet d'un recours gracieux dans le même délai.

**ARTICLE 6 :** Le Directeur général des services est chargé de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié à l'intéressé.

Belfort, le 14 OCT. 2019

Par déléation,  
L'Adjoint au Maire


Jean-Marie HERZOG

# 37 rue Jean de la Fontaine - Belfort

191968



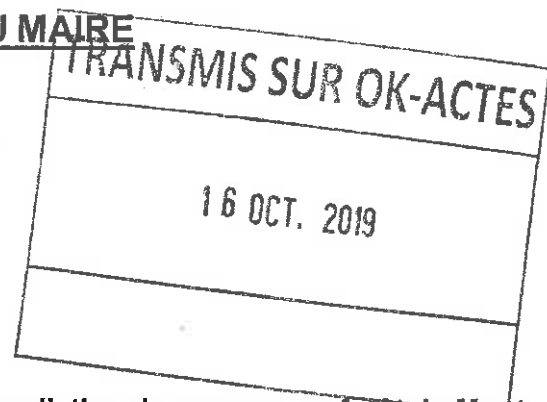


Date affichage

le 16 OCT. 2019



Direction : Environnement  
 Initiales : DM/AB/CS/VZ/DY/2019  
 Code matière : 3.5

**ARRETE DU MAIRE**

**Objet : Service Environnement - Interdiction de passage en forêt du Mont**

**Le Maire de la Ville de Belfort,**

Vu, le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment les Articles L.2212-1, L.2212-2, L.2213-1, L.2213-2, L.2214-3,  
 Vu, le Code Forestier,  
 Vu, le Code de l'Environnement ;

Considérant.

- la dangerosité du travail d'abattage et de débardage en forêt du Mont
- que la Ville de Belfort doit prendre toute mesure nécessaire à garantir la sécurité des sportifs et promeneurs cheminant sur ce secteur ;

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** Les parcelles 26 et 27 de la forêt du Mont seront interdites à **toute circulation** : piétons, VTT, randonneurs... sur l'emprise du chantier d'exploitation du 14 octobre 2019 à 7h00 au 19 octobre 2019 17h00 et du 21 octobre 2019 à 7h00 au 26 octobre à 17h00.

**ARTICLE 2 :** La pré signalisation, la signalisation de position et les barrières de protection nécessaires à la bonne exécution du présent arrêté seront fournies, mises en place et maintenues en état par l'entreprise mandatée.

**ARTICLE 3 :** Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

**ARTICLE 4 :** Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Besançon dans les deux mois de sa publicité. Il peut également faire l'objet d'un recours gracieux dans le même délai.

**ARTICLE 5** : Le Directeur général des services est chargé de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié à l'intéressé et dont copie sera transmise à M. Thibaud ROY, Agent ONF.

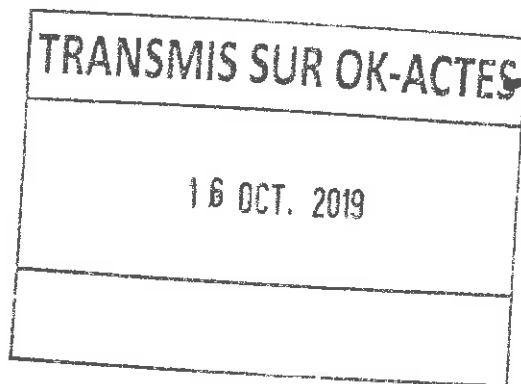
Belfort, le

16 OCT. 2019

Le Maire



Damien MESLOT



|                       |
|-----------------------|
| DÉPARTEMENT           |
| Territoire de Belfort |
| CANTON                |
|                       |
| COMMUNE               |
| Ville de Belfort      |

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Liberté - Égalité - Fraternité

N° 192004  
Date affichage

ARRÊTÉ DU MAIRE le 17 OCT. 2019

**OBJET** : AVENUE ANDRE KOECHLIN - Stationnement réservé Personnes à mobilité réduite

**Le Maire de la Ville de Belfort,**

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment les articles L2212-1, L2212-2, L2213-1, L2213-2 et L2214-3,

**Vu** le Code de la Route,

**Vu** la loi N°2005-102 du 11 février 2005 pour l'égalité des droits des chances, la participation et la citoyenneté des personnes handicapées,

**Vu** l'arrêté du 28 avril 2008, portant modification de l'arrêté du 31 juillet 2006, fixant le modèle de la carte de stationnement pour personnes handicapées

**Vu** l'arrêté interministériel du 24 novembre 1967 sur la signalisation routière modifié par les arrêtés subséquents,

**Vu** le Règlement Général de la Circulation et du Stationnement de Belfort et notamment l'arrêté N° 12800 du 29 Janvier 1970,

**Considérant** qu'il convient de faciliter le déplacement des personnes à mobilité réduite, en affectant un emplacement réservé pour le stationnement des véhicules des personnes entrant dans cette catégorie d'usagers,

**ARRETE**

**Article 1** : Seuls les véhicules munis de la carte européenne de stationnement PMR sont autorisés à stationner, AVENUE ANDRE KOECHLIN, sur la place de stationnement matérialisée située à l'angle de la rue Ribeauvillé

**Article 2** : Le présent arrêté pourra faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de Besançon dans un délai de deux mois à compter de sa publication.

**Article 3** : M. le Directeur Général des Services de la Ville et M. le Directeur Départemental de la Sécurité Publique sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'application du présent arrêté qui n'entrera en vigueur qu'après la mise en place de la signalisation réglementaire.

Belfort, le 17 OCT. 2019

Par délégation,  
le Conseiller Municipal Délégué  
signé : Patrick FORESTIER



*(Handwritten signature of Patrick Forestier)*





Direction : urbanisme  
 Initiales : CH/PB  
 Code matière : 6.1

## ARRETE DU MAIRE

TRANSMIS SUR OK-ACTES

17 OCT. 2019

**Objet** : ~~visite périodique – levée avis défavorable– avis favorable~~ - Lycée  
**Raoul Follereau Bâtiment B15**  
**1 à 3 rue Louis Marchal Cité Technique**

### **Le Maire de la Ville de Belfort,**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L.2212-1 et L.2212-2,

Vu le Code de la Construction et de l'Habitation et notamment ses articles L.123-1 et L.123-2 ainsi que R.123-1 à R.123-55 et R.152-4 à R.152-5,

Vu le décret n° 95-260 du 8 mars 1995 modifié par le décret n° 97-645 du 31 mai 1997 relatif à la commission consultative départementale de sécurité et d'accessibilité,

Vu l'arrêté du 14 mai 1975 relatif à l'application de l'article R 123-16 du Code de la Construction et de l'Habitation aux établissements relevant des personnes de droit public relevant du ministère de l'éducation.

Vu l'arrêté du 23 juin 1978 relatif aux installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire des bâtiments d'habitation, de bureaux ou recevant du public,

Vu l'arrêté du 25 juin 1980 (modifié) portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Établissements Recevant du Public,

Vu l'arrêté du 4 juin 1982 (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux établissements d'éveil, d'enseignement, de formation, centres de vacances et centres de loisirs sans hébergement (type R),

Vu l'arrêté préfectoral n° 2014143-007 du 23 mai 2014, portant constitution de la Commission Consultative Départementale de Sécurité et d'Accessibilité du Territoire de Belfort,

Vu le procès-verbal de la sous-commission départementale de sécurité en date du 27 juin 2019, notifié le 23 août 2019, suite à la visite périodique en date du 7 mai 2019, procès-verbal transmis en lettre recommandée avec accusé réception à Monsieur Dominique Balon, proviseur du Lycée Raoul Follereau, 1 à 3 rue Louis Marchal – Cité Technique à Belfort,

Vu l'arrêté municipal défavorable à la poursuite de l'exploitation en date du 21 août 2019 notifié le 23 août 2019,

Vu la transmission au SDIS en date du 17 septembre 2019 de l'attestation de vérification des sorbonnes des salles de science,

Vu le procès-verbal de la sous-commission départementale de sécurité en date du 10 octobre 2019, transmis en lettre recommandée avec accusé réception à Monsieur

**Objet** : ~~visite périodique – levée avis défavorable– avis favorable~~ - Lycée Raoul Follereau Bâtiment B15

Dominique Balon, proviseur du Lycée Raoul Follereau, 1 à 3 rue Louis Marchal – Cité Technique à Belfort,

Considérant l'AVIS DÉFAVORABLE au maintien de l'ouverture au public du lycée Raoul Follereau, émis le 27 juin 2019 par la sous-commission de sécurité, avis motivé principalement par le défaut de vérification des sorbonnes des salles de science,

Considérant l'attestation de vérification des sorbonnes des salles de science transmise au SDIS le 17 septembre 2019,

Considérant la levée de l'avis défavorable et l'AVIS FAVORABLE AVEC PRESCRIPTIONS au maintien de l'ouverture du bâtiment 15 du lycée Raoul Follereau, émis le 10 octobre 2019 par la sous-commission de sécurité, avis motivé par le respect de la réglementation en vigueur relative à la sécurité incendie des Établissements Recevant du Public,

Considérant que cet avis est assorti de prescriptions,

Considérant qu'il y a lieu de respecter ces prescriptions afin d'obtenir un niveau de sécurité optimal et ainsi garantir au mieux la sécurité du public accueilli,

### ARRETE

**ARTICLE 1 :** Le maintien de l'ouverture au public du bâtiment 15 du Lycée Follereau est autorisé.

**ARTICLE 2 :** Monsieur Dominique Balon, proviseur du Lycée Raoul Follereau, est cependant chargé de faire réaliser les prescriptions édictées par la sous-commission de sécurité dans son procès-verbal du 10 octobre 2019 (annexé au présent arrêté), dans un délai de **2 mois maximum** à compter de la notification du présent arrêté.

**ARTICLE 3 :** Cet établissement est de **type R de 3<sup>e</sup> catégorie** pour un effectif total déclaré de **382 personnes**.

**ARTICLE 4 :** Le chef d'établissement est tenu de maintenir son établissement en conformité avec les dispositions du code de la construction et de l'habitation et du règlement de sécurité contre l'incendie et la panique précités.

**ARTICLE 5 :** Tous les travaux qui ne sont pas soumis à permis de construire mais qui entraînent une modification de la distribution intérieure ou nécessitent l'utilisation d'équipements, de matériaux ou d'éléments de construction soumis à des exigences réglementaires, devront faire l'objet d'une demande d'autorisation. Il en sera de même des changements de destination des locaux, des travaux d'extension ou de remplacement des installations techniques, et des aménagements susceptibles de modifier les conditions de desserte de l'établissement.

**ARTICLE 6 :** Une ampliation du présent arrêté est à insérer dans le registre de sécurité dont la tenue est obligatoire.

**ARTICLE 7 :** Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Besançon dans les deux mois de sa publicité. Il peut également faire l'objet d'un recours gracieux dans le même délai.

**ARTICLE 8 :** Le Directeur général des services est chargé de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié à l'intéressé, dont copie sera transmise à :

– la sous-commission départementale de sécurité – Préfecture du Territoire de Belfort, S.I.D.P.C.,

– le Directeur du S.D.I.S. – 4 rue Romain Rolland – 90000 Belfort.

Belfort, le

17 OCT. 2019

Par délegation  
L'Adjoint au Maire

Jean-Marie HERZOG

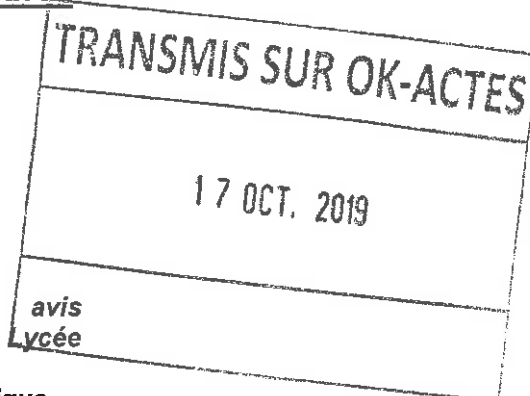


|   |
|---|
| <p><b>TRANSMIS SUR OK-ACTES</b></p>   |
| <p>17 OCT. 2019</p>   |
| <p><b>Objet : visite périodique – levée avis défavorable – avis favorable - Lycée Raoul Follereau</b></p> |

Bâtiment B15

**ARRETE DU MAIRE**

Direction : urbanisme  
 Initiales : CH/PB  
 Code matière : 6.1



**Objet** : *visite périodique – levée avis défavorable– avis favorable - Lycée Raoul Follereau Bâtiment B1 1 à 3 rue Louis Marchal Cité Technique*

**Le Maire de la Ville de Belfort,**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L.2212-1 et L.2212-2,

Vu le Code de la Construction et de l'Habitation et notamment ses articles L.123-1 et L.123- 2 ainsi que R.123- 1 à R.123-55 et R.152-4 à R.152-5,

Vu le décret n° 95-260 du 8 mars 1995 modifié par le décret n° 97-645 du 31 mai 1997 relatif à la commission consultative départementale de sécurité et d'accessibilité,

Vu l'arrêté du 14 mai 1975 relatif à l'application de l'article R 123-16 du Code de la Construction et de l'Habitation aux établissements relevant des personnes de droit public relevant du ministère de l'éducation.

Vu l'arrêté du 23 juin 1978 relatif aux installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire des bâtiments d'habitation, de bureaux ou recevant du public,

Vu l'arrêté du 25 juin 1980 (modifié) portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Établissements Recevant du Public,

Vu l'arrêté du 4 juin 1982 (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux établissements d'éveil, d'enseignement, de formation, centres de vacances et centres de loisirs sans hébergement (type R),

Vu l'arrêté préfectoral n° 2014143-007 du 23 mai 2014, portant constitution de la Commission Consultative Départementale de Sécurité et d'Accessibilité du Territoire de Belfort,

Vu le procès-verbal de la sous-commission départementale de sécurité en date du 27 juin 2019, notifié le 23 août 2019, suite à la visite périodique en date du 7 mai 2019, procès-verbal transmis en lettre recommandée avec accusé réception à Monsieur Dominique Balon, proviseur du Lycée Raoul Follereau, 1 à 3 rue Louis Marchal – Cité Technique à Belfort,

Vu l'arrêté municipal défavorable à la poursuite de l'exploitation en date du 21 août 2019 notifié le 23 août 2019,

Vu la transmission au SDIS en date du 17 septembre 2019 de l'attestation de vérification des sorbonnes des salles de science,

Vu le procès-verbal de la sous-commission départementale de sécurité en date du 10 octobre 2019, transmis en lettre recommandée avec accusé réception à Monsieur

**Objet** : *visite périodique – levée avis défavorable– avis favorable - Lycée Raoul Follereau Bâtiment B1*

Dominique Balon, proviseur du Lycée Raoul Follereau, 1 à 3 rue Louis Marchal – Cité Technique à Belfort,

Considérant l'AVIS DÉFAVORABLE au maintien de l'ouverture au public du lycée Raoul Follereau, émis le 27 juin 2019 par la sous-commission de sécurité, avis motivé principalement par le défaut de vérification des sorbonnes des salles de science,

Considérant l'attestation de vérification des sorbonnes des salles de science transmise au SDIS le 17 septembre 2019,

Considérant la levée de l'avis défavorable et l'AVIS FAVORABLE AVEC PRESCRIPTIONS au maintien de l'ouverture du bâtiment 1 du lycée Raoul Follereau, émis le 10 octobre 2019 par la sous-commission de sécurité, avis motivé par le respect de la réglementation en vigueur relative à la sécurité incendie des Établissements Recevant du Public,

Considérant que cet avis est assorti de prescriptions,

Considérant qu'il y a lieu de respecter ces prescriptions afin d'obtenir un niveau de sécurité optimal et ainsi garantir au mieux la sécurité du public accueilli,

### ARRETE

**ARTICLE 1 :** Le maintien de l'ouverture au public du bâtiment 1 du Lycée Follereau est autorisé.

**ARTICLE 2 :** Monsieur Dominique Balon, proviseur du Lycée Raoul Follereau, est cependant chargé de faire réaliser les prescriptions édictées par la sous-commission de sécurité dans son procès-verbal du 10 octobre 2019 (annexé au présent arrêté), dans un délai de **2 mois maximum** à compter de la notification du présent arrêté.

**ARTICLE 3 :** Cet établissement est de **type R de 2<sup>e</sup> catégorie** pour un effectif total déclaré de **855 personnes**.

**ARTICLE 4 :** Le chef d'établissement est tenu de maintenir son établissement en conformité avec les dispositions du code de la construction et de l'habitation et du règlement de sécurité contre l'incendie et la panique précités.

**ARTICLE 5 :** Tous les travaux qui ne sont pas soumis à permis de construire mais qui entraînent une modification de la distribution intérieure ou nécessitent l'utilisation d'équipements, de matériaux ou d'éléments de construction soumis à des exigences réglementaires, devront faire l'objet d'une demande d'autorisation. Il en sera de même des changements de destination des locaux, des travaux d'extension ou de remplacement des installations techniques, et des aménagements susceptibles de modifier les conditions de desserte de l'établissement.

**ARTICLE 6 :** Une ampliation du présent arrêté est à insérer dans le registre de sécurité dont la tenue est obligatoire.

**ARTICLE 7 :** Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Besançon dans les deux mois de sa publicité. Il peut également faire l'objet d'un recours gracieux dans le même délai.

**ARTICLE 8 :** Le Directeur général des services est chargé de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié à l'intéressé, dont copie sera transmise à :

- la sous-commission départementale de sécurité – Préfecture du Territoire de Belfort, S.I.D.P.C.,
- M. le Directeur du S.D.I.S. – 4 rue Romain Rolland – 90000 Belfort.

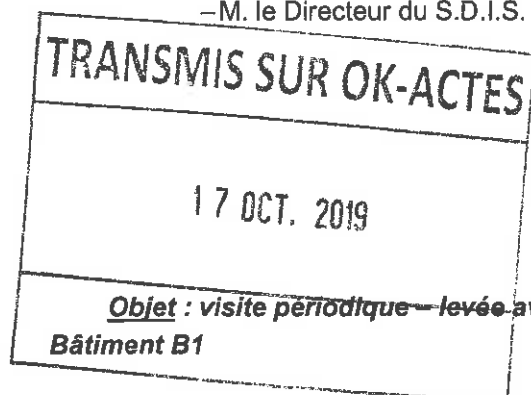
Belfort, le

17 OCT 2019

Par délegation  
L'Adjoint au Maire



Jean-Marie HERZOG





**ARRETE DU MAIRE**

Direction des Affaires Générales  
Initiales : DS  
Code matière : 5.5

**Objet** : Absence de Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, 8<sup>ème</sup> Adjointe au Maire - Délégation de signature donnée à Mme Monique MONNOT, 10<sup>ème</sup> Adjointe au Maire.

**Le Maire de la Ville de Belfort,**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment les Articles L 2122-18 et L 2122-30,

Vu la délibération n° 14-17 du 4 avril 2014 portant élection des Adjoints au Maire,

Vu la délibération n° 18-34 du 14 février 2018 portant le nombre d'Adjoints à douze,

Vu l'arrêté municipal n° 18-0340 du 6 mars 2018 portant délégation de fonctions à Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES,

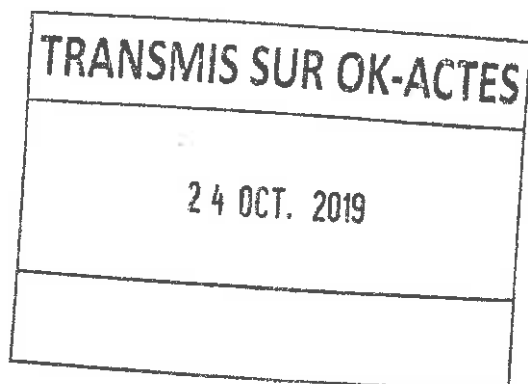
Considérant que Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, 8<sup>ème</sup> Adjointe au Maire, sera absente du 28 au 31 octobre 2019,

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** Délégation de signature est donnée pendant cette période à Mme Monique MONNOT, 10<sup>ème</sup> Adjointe au Maire, sous notre responsabilité et notre surveillance, pour le règlement des affaires relevant du secteur : **culture**.

**ARTICLE 2 :** Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Besançon dans les deux mois de sa publicité. Il peut également faire l'objet d'un recours gracieux dans le même délai.

**ARTICLE 3 :** Le Directeur général des services est chargé de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié aux intéressées, publié par affichage et dont copie sera transmise à M. le Préfet.



Belfort, le 24 octobre 2019

Le Maire,

Damien MESLOT

**Objet** : Absence de Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, 8<sup>ème</sup> Adjointe au Maire - Délégation de signature donnée à Mme Monique MONNOT, 10<sup>ème</sup> Adjointe au Maire

Date affichage

le 29 OCT. 2019

**ARRETE DU MAIRE**

Direction du Patrimoine Bâti, de l'Espace Public et des Mobilités  
Service Espace Public et Mobilités

**Objet** : Rue Prairial - Stop - Réglementation permanente de la circulation

**Le Maire de la Ville de Belfort,**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment les articles L2212-1, L2212-2, L2213-1, L2213-2 et L2214-3,

Vu le Code de la Route,

Vu l'arrêté interministériel du 24 novembre 1967 sur la signalisation routière modifié par les arrêtés subséquents,

Vu le Règlement Général de la Circulation et du Stationnement de Belfort et notamment l'arrêté municipal N° 12800 du 29 Janvier 1970,

Considérant qu'à la suite du réaménagement du carrefour, il y a lieu de prendre toutes mesures propres à éviter les accidents,

**ARRETE**

**ARTICLE 1** : Tout conducteur de véhicule sortant de la Rue Prairial devra obligatoirement marquer un temps d'arrêt et de sécurité, et céder la priorité aux véhicules circulant Rue Germinal.

**ARTICLE 2** : Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Besançon dans les deux mois de sa publicité. Il peut également faire l'objet d'un recours gracieux dans le même délai.

**ARTICLE 3** : M. Le Directeur général des services et M. le Directeur Départemental de la Sécurité Publique sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté, qui sera publié par affichage et qui n'entrera en vigueur qu'après la mise en place de la signalisation réglementaire.

Belfort, le

29 OCT. 2019



Par délégalion,  
le Conseiller Municipal Délégué  
signé : Patrick FORESTIER

Date affichage

le 29 OCT. 2019



## ARRETE DU MAIRE

Direction du Patrimoine Bâti, de l'Espace Public et des Mobilités  
Service Espace Public et Mobilités

**Objet :** Rue Floréal - Stop - Réglementation permanente de la circulation

**Le Maire de la Ville de Belfort,**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment les articles L2212-1, L2212-2, L2213-1, L2213-2 et L2214-3,

Vu le Code de la Route,

Vu l'arrêté interministériel du 24 novembre 1967 sur la signalisation routière modifié par les arrêtés subséquents,

Vu le Règlement Général de la Circulation et du Stationnement de Belfort et notamment l'arrêté municipal N° 12800 du 29 Janvier 1970,

Considérant qu'à la suite du réaménagement du carrefour, il y a lieu de prendre toutes mesures propres à éviter les accidents,

### ARRETE

**ARTICLE 1 :** Tout conducteur de véhicule sortant de la rue Floréal devra obligatoirement marquer un temps d'arrêt et de sécurité, et céder la priorité aux véhicules circulant rue Germinal.

**ARTICLE 2 :** Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Besançon dans les deux mois de sa publicité. Il peut également faire l'objet d'un recours gracieux dans le même délai.

**ARTICLE 3 :** M. Le Directeur général des services et M. le Directeur Départemental de la Sécurité Publique sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté, qui sera publié par affichage et qui n'entrera en vigueur qu'après la mise en place de la signalisation réglementaire.



Belfort, le

29 OCT 2019

Par déléguation,  
le Conseiller Municipal Délégué  
signé : Patrick FORESTIER

**ARRETE DU MAIRE**

Direction : Urbanisme  
Initiales : JMH / CW  
Code matière : 8-3

**Objet : Arrêté de voirie portant alignement – 32 rue de Valdoie - Belfort**

**Le Maire de la Ville de Belfort,**

**Vu** le code de la voirie routière,

**Vu** le code général des collectivités territoriales,

**Vu** la loi 82-213 du 2 mars 1982 relative aux droits et libertés des communes, des départements et des régions, modifiée et complétée par la loi 82-623 du 22 juillet et par la loi 83-8 du 7 janvier 1983,

**Vu** le règlement général de voirie du 22 mars 2012 relatif à la conservation et à la surveillance des voies communales,

**Vu** l'arrêté n° 130234 du 20 février 2013 relatif à la gestion des ouvrages en bordure du Domaine Public communal,

**Vu** le courrier en date du 15 octobre 2019 par lequel maître André Vorobief, notaire à Mulhouse (68), a demandé l'alignement au droit de la propriété cadastrée section AC, numéro 66, sise 32 rue de Valdoie,

**Considérant** l'état des lieux en date du 22 octobre 2019.

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** L'alignement au droit de la propriété cadastrée section AC, numéro 66 est défini par la ligne passant par le nu extérieur des sousbassements ; les chéneaux, descentes d'eau pluviales, appuis de fenêtres et débords de toiture dépassant cette ligne empiètent sur le Domaine Public communal.

**ARTICLE 2 :** Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

**ARTICLE 3 :** Le présent arrêté ne dispense pas le bénéficiaire de procéder, si nécessaire, aux formalités d'urbanisme prévues par le code de l'urbanisme notamment dans ses articles L421-1 et suivants.

Si des travaux en limite de voie sont envisagés à la suite de la délivrance de cet arrêté, le bénéficiaire devra présenter une demande spécifique à cette fin.




**ARTICLE 4 :** Le présent arrêté devra être utilisé dans un délai de un an à compter du jour de sa délivrance, dans le cas où aucune modification des lieux n'interviendrait sur cette période. A défaut, une nouvelle demande devra être effectuée.

**ARTICLE 5 :** Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Besançon dans les deux mois de sa publicité. Il peut également faire l'objet d'un recours gracieux dans le même délai.

**ARTICLE 6 :** Le Directeur général des services est chargé de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié à l'intéressé.

Belfort, le 30 OCT 2019

Par délégation,  
L'Adjoint au Maire



Jean-Marie HERZOG



## ARRETE DU MAIRE

Direction du Patrimoine Bâti, de l'Espace Public et des Mobilités  
Service Espace Public et Mobilités

**Objet** : Avenue du Général Sarrail – Petit Train Touristique - Réglementation du stationnement et de la circulation

**Le Maire de la Ville de Belfort,**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment les articles L2212-1, L2212-2, L2213-1, L2213-2 et L2214-3,

Vu le Règlement d'administration publique pour l'application du Code de la Route et notamment le décret N° 60-14 du 09 Janvier 1960,

Vu l'arrêté interministériel du 24 novembre 1967 sur la signalisation routière modifié par les arrêtés subséquents,

Vu le Règlement Général de la Circulation et du Stationnement de Belfort et notamment l'arrêté municipal N° 12800 du 29 Janvier 1970,

Vu le Règlement de Voirie municipal adopté le 22 Mars 2012 et en particulier les articles portant sur la conservation et la surveillance du Domaine Public Communal,

Considérant que pour permettre les arrêts Avenue du Général Sarrail et Faubourg de France, ainsi que la circulation du Petit Train Touristique, il y a lieu de prendre toutes mesures propres à éviter les accidents,

### ARRETE

**ARTICLE 1** : La circulation du Petit Train Touristique se fera sur l'itinéraire suivant :

du Samedi 21 Décembre 2019 au Dimanche 5 Janvier 2020, de 16h00 à 19h00

- AVENUE GÉNÉRAL SARRAIL, gare de départ et d'arrivée, à hauteur du PARKING DE L'ARSENAL
- RUE DE L'ANCIEN THÉÂTRE
- RUE DES BOUCHERIES
- PLACE DE L'ARSENAL
- RUE DE LA GRANDE FONTAINE
- PLACE DE LA GRANDE FONTAINE
- RUE ROUSSEL
- GRAND'RUE
- RUE DU QUAI
- PLACE D'ARMES
- RUE DU REPOS
- PLACE DE LA RÉPUBLIQUE
- RUE FRERY



## ARRETE DU MAIRE

- QUAI VAUBAN
- PONT CARNOT
- FAUBOURG DE FRANCE, gare intermédiaire
- RUE DES CAPUCINS
- FAUBOURG DE MONTBÉLIARD
- PONT CARNOT
- BOULEVARD CARNOT
- RUE DE LA RÉPUBLIQUE
- PLACE DE LA RÉVOLUTION FRANÇAISE
- AVENUE GÉNÉRAL SARRAIL

**ARTICLE 2 :** En cas de travaux ou d'obstacle "physique" sur le parcours, le petit train touristique sera autorisé à modifier ponctuellement son itinéraire afin d'assurer la sécurité des personnes transportées.

**ARTICLE 3 :** Le Petit Train Touristique pourra circuler sans voyageur pour les déplacements liés aux besoins d'exploitation.

Ils correspondent à ceux, pouvant être quotidiens, nécessaires pour permettre l'exploitation du service :

- déplacement du lieu de stationnement au lieu de prise en charge des voyageurs et retour au garage
- déplacements pour l'approvisionnement en carburant
- déplacements liés à la visite technique annuelle de l'ensemble routier

**ARTICLE 4 :** La présignalisation, la signalisation de position et les barrières de protection nécessaires à la bonne exécution du présent arrêté seront fournies et mises en place par les ateliers municipaux de la Ville de Belfort.

L'ensemble de ces dispositions devra être conforme aux réglementations en vigueur et aux éventuelles prescriptions particulières.

**ARTICLE 5 :** Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

**ARTICLE 6 :** Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Besançon dans les deux mois de sa publicité. Il peut également faire l'objet d'un recours gracieux dans le même délai.

**ARTICLE 7 :** M. Le Directeur général des services et M. le Directeur Départemental de la Sécurité Publique sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté, qui sera publié par affichage.



Belfort, le

31 OCT. 2019

Par délégation,  
le Conseiller Municipal Délégué  
signé : Patrick FORESTIER



**ARRETE DU MAIRE**  
**MISE EN DEMEURE**

Direction : urbanisme  
Initiales : MH/PB  
Code matière : 6.1

***Objet : mise en demeure - visite périodique –  
Marché couvert des Vosges  
Avenue Jean Jaurès - Belfort***

**Le Maire de la Ville de Belfort,**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L.2212-1 et L.2212-2,

Vu le Code de la Construction et de l'Habitation et notamment ses articles L.123-1 et L.123-2 ainsi que R.123-1 à R.123-55 et R.152-4 à R.152-5,

Vu le décret n° 95-260 du 8 mars 1995 modifié par le décret n° 97-645 du 31 mai 1997 relatif à la commission consultative départementale de sécurité et d'accessibilité,

Vu l'arrêté du 23 juin 1978 relatif aux installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire des bâtiments d'habitation, de bureaux ou recevant du public,

Vu l'arrêté du 25 juin 1980 (modifié) portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Établissements Recevant du Public,

Vu l'arrêté du 22 décembre 1981 (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux magasins de vente et centres commerciaux (type M),

Vu l'arrêté préfectoral n° 2014143-007 du 23 mai 2014, portant constitution de la Commission Consultative Départementale de Sécurité et d'Accessibilité du Territoire de Belfort,

Vu le procès-verbal de visite périodique de la sous-commission départementale de sécurité en date du 10 septembre 2019, procès-verbal transmis à Monsieur le Maire de la ville de Belfort – Hôtel de Ville – Place d'Armes à Belfort,

Considérant l'AVIS DÉFAVORABLE au maintien de l'ouverture au public du marché couvert des Vosges, émis le 10 septembre 2019 par la sous-commission de sécurité, avis motivé principalement en raison des montages électriques présentant une dangerosité avérée de court-circuit, d'échauffement pouvant provoquer un départ d'incendie,

Considérant que cet avis est motivé par le non-respect de la réglementation en vigueur relative à la sécurité incendie des Établissements Recevant du Public,

Considérant que le maintien de l'ouverture au public ne peut être autorisé que dans la mesure où les travaux de mise en conformité sont réalisés dans un délai donné,

Considérant qu'il y a lieu de respecter les prescriptions émises par la sous-commission départementale de sécurité afin d'obtenir un niveau de sécurité optimal et ainsi garantir au mieux la sécurité du public accueilli,

ARRETE

**ARTICLE 1 :** Sous peine d'engagement d'une procédure de fermeture administrative, Monsieur le Maire de la ville de Belfort est mis en demeure de faire réaliser les prescriptions édictées ci-dessous en tenant compte des délais précisés :

**I) PRESCRIPTIONS PERMANENTES :**

| N°  | DÉSIGNATION  |
|---|--|
| 01  | Tenir à jour le registre de sécurité sur lequel sont reportés les renseignements indispensables à la bonne marche du service de sécurité (article R 123-51).   |
| 02  | <p>Effectuer les vérifications suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>installations électriques</u> : tous les ans par un technicien compétent et tous les 3 ans par un organisme agréé (article EL19 et avis de la C.C.D.S.A. du 27/04/2005), <ul style="list-style-type: none"> <li>o <u>Systèmes de protection contre la foudre</u> : les vérifications des paratonnerres doivent être conformes aux dispositions de leur norme (article EL 19) ;</li> </ul> </li> <li>- <u>éclairage de sécurité</u> : <ul style="list-style-type: none"> <li>o vérification périodique de l'installation : identique aux installations électriques,</li> <li>o vérification du fonctionnement : chaque jour où l'établissement est ouvert au public (article EC15) ;</li> </ul> </li> <li>- <u>installation de gaz</u> : tous les ans par un organisme agréé ou technicien compétent et dans les conditions indiquées par les notices accompagnant les appareils (articles GZ 29 et GZ 30) ;</li> <li>- <u>installation de chauffage</u> : tous les ans par un organisme agréé ou un technicien compétent pour les appareils et les conduits de fumée (article CH 58) ;</li> <li>- <u>désenfumage</u> : tous les ans par un organisme agréé ou par un technicien compétent (articles DF 9 et DF 10) ;</li> <li>- <u>grande cuisine</u> : tous les ans dans les conditions indiquées par les notices accompagnant les appareils (articles GC 21 et GC 22) ;</li> <li>- <u>moyens de secours</u> : <ul style="list-style-type: none"> <li>o extincteurs : tous les ans par un technicien compétent (articles MS 38),</li> <li>o RIA : tous les ans par un technicien compétent (article MS 68),</li> <li>o Système de Sécurité Incendie : tous les ans par un organisme agréé ou un technicien compétent ;</li> </ul> </li> <li>- <u>portes automatiques</u> : les vérifications doivent être conformes aux modalités prévues par la norme en vigueur correspondante (article CO 48).</li> </ul> |
| <p><b>Les dates de vérification et l'ensemble des opérations d'entretien effectuées sur ces installations devront être notés sur le registre de sécurité de sorte que la Sous-Commission de Sécurité puisse en prendre connaissance lors des visites de contrôle.</b></p> |  |
| 03  | <p>L'autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un établissement recevant du public doit être soumise à la Sous-Commission Départementale de Sécurité afin de vérifier la conformité avec les règles de sécurité.</p> <p>La liste des pièces à fournir est précisée dans l'article R 123-22 du Code de la Construction et de l'Habitation.</p>  |
| 04  | <p>Maintenir dans le temps la formation du personnel au fonctionnement de l'alarme incendie, aux moyens de secours ainsi qu'aux consignes de sécurité propres à l'établissement et tenir à jour le registre de sécurité sur la formation du personnel (articles MS 47 et MS 48).</p>   |

**II) PRESCRIPTIONS ANCIENNES :**

| N° | DÉSIGNATION  |
|----|--|
| 05 | Supprimer les fiches multiples (triplettes) et en interdire leur emploi (article EL 11).<br><b>DÉLAI : IMMÉDIAT ET PERMANENT</b> |

**III) PRESCRIPTIONS NOUVELLES :**

| N° | DÉSIGNATION   |
|----|---|
| 06 | Remettre en état le ferme-porte du local personnel propre afin d'obtenir la fermeture complète de la porte (article CO 28).<br><b>DÉLAI : IMMÉDIAT ET PERMANENT</b>   |
| 07 | Procéder au retrait de tous les équipements électriques non conformes aux articles EL 10 et EL 11, les remplacer par des équipements conformes et fournir les attestations de conformité via la mairie au secrétariat de la sous-commission de sécurité (articles GE 6 et R123-43).<br><b>DÉLAI : 15 JOURS POUR LE REMPLACEMENT DES ÉQUIPEMENTS ÉLECTRIQUES ET 1 MOIS POUR LA TRANSMISSION DES ATTESTATIONS</b> |
| 08 | S'assurer que les installations électriques sont conformes aux dispositions des articles R. 4215-3 à R. 4215-17 et R. 4226-5 à R. 4226-13 du Code du travail et des arrêtés pris pour application, ainsi qu'aux normes auxquelles ils font référence (article EL 4).<br><b>DÉLAI : 1 MOIS</b>   |

**ARTICLE 2 :** Cet établissement est de type M de 2<sup>e</sup> catégorie pour un effectif théorique de 1 367 personnes.

**ARTICLE 3 :** Monsieur le Maire de la ville de Belfort est tenu de maintenir son établissement en conformité avec les dispositions du code de la construction et de l'habitation et du règlement de sécurité contre l'incendie et la panique précités.

**ARTICLE 4 :** Tous les travaux qui ne sont pas soumis à permis de construire mais qui entraînent une modification de la distribution intérieure ou nécessitent l'utilisation d'équipements, de matériaux ou d'éléments de construction soumis à des exigences réglementaires, devront faire l'objet d'une demande d'autorisation. Il en sera de même des changements de destination des locaux, des travaux d'extension ou de remplacement des installations techniques, et des aménagements susceptibles de modifier les conditions de desserte de l'établissement.

**ARTICLE 5 :** Une ampliation du présent arrêté est à insérer dans le registre de sécurité dont la tenue est obligatoire.

**ARTICLE 6 :** Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Besançon dans les deux mois de sa publicité. Il peut également faire l'objet d'un recours gracieux dans le même délai.

**ARTICLE 7 :** Le Directeur général des services est chargé de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié à l'intéressé, dont copie sera transmise à :

– la sous-commission départementale de sécurité – Préfecture du Territoire de Belfort, S.I.D.P.C.,

– M. le Directeur du S.D.L.S. – 4 rue Romain Rolland – 90000 Belfort.

**TRANSMIS SUR OK-ACTES**

12 NOV. 2019

Belfort, le 12 NOV. 2019  
Par délégation,  
L'Adjoint au Maire

Jean-Marie HERZOG

Objet : visite périodique – Marché couvert des Vosges



## ARRETE DU MAIRE MISE EN DEMEURE

Direction : urbanisme  
Initiales : VC/PB  
Code matière : 6.1

**Objet : mise en demeure - visite périodique –  
Technopole bâtiment 41  
Brasserie la table, bar, boulangerie, salon de coiffure  
16 rue Maurice et Louis Broglie - Belfort**

**Le Maire de la Ville de Belfort,**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L.2212-1 et L.2212-2,

Vu le Code de la Construction et de l'Habitation et notamment ses articles L.123-1 et L.123-2 ainsi que R.123-1 à R.123-55 et R.152-4 à R.152-5,

Vu le décret n° 95-260 du 8 mars 1995 modifié par le décret n° 97-645 du 31 mai 1997 relatif à la commission consultative départementale de sécurité et d'accessibilité,

Vu l'arrêté du 23 juin 1978 relatif aux installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire des bâtiments d'habitation, de bureaux ou recevant du public,

Vu l'arrêté du 25 juin 1980 (modifié) portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Établissements Recevant du Public,

Vu l'arrêté du 22 décembre 1981 (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux magasins de vente et centres commerciaux (type M),

Vu l'arrêté du 21 juin 1982 portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux restaurants et débits de boissons (type N),

Vu l'arrêté préfectoral n° 2014143-007 du 23 mai 2014, portant constitution de la Commission Consultative Départementale de Sécurité et d'Accessibilité du Territoire de Belfort,

Vu le procès-verbal de visite périodique de la sous-commission départementale de sécurité en date du 5 septembre 2019 transmis en lettre recommandée avec accusé réception à Monsieur Brischoux de la société Tandem, responsable unique de sécurité – 17 rue Sophie Germain à Belfort,

Considérant l'AVIS DÉFAVORABLE au maintien de l'ouverture au public du bâtiment 41 du Technopôle, émis le 5 septembre 2019 par la sous-commission de sécurité, avis motivé principalement en raison :

- de l'absence de contrôle :
  - o des installations électriques et d'éclairage de sécurité par un organisme agréé (pour toutes les entités),
  - o des pianos et appareils de cuisson,
  - o des installation de gaz (pour toutes les entités),
  - o du monte-charge,

**Objet : visite périodique – Technopole bâtiment 41**

- o des hottes de cuisine,
- o de la porte automatique du restaurant,
- o de l'installation de chauffage,
- du dysfonctionnement du SSI,
- de l'absence du rapport de visite triennale du SSI par un organisme agréé et de l'incertitude sur les contrôles effectués dans toutes les entités,
- de l'absence de formation du personnel à la surveillance de l'équipement de l'alarme,
- du dysfonctionnement d'un dégagement (porte automatique du restaurant),
- du défaut d'isolement de certains locaux à risques,

Considérant que cet avis est motivé par le non-respect de la réglementation en vigueur relative à la sécurité incendie des Établissements Recevant du Public,

Considérant que le maintien de l'ouverture au public ne peut être autorisé que dans la mesure où les travaux de mise en conformité sont réalisés dans un délai donné,

Considérant qu'il y a lieu de respecter les prescriptions émises par la sous-commission départementale de sécurité afin d'obtenir un niveau de sécurité optimal et ainsi garantir au mieux la sécurité du public accueilli,

### ARRETE

**ARTICLE 1 :** Sous peine d'engagement d'une procédure de fermeture administrative, Monsieur Brischoux de la société Tandem, est mis en demeure, en tant que responsable unique de sécurité, de faire réaliser les prescriptions édictées ci-dessous en tenant compte des délais précisés :

#### I) PRESCRIPTIONS PERMANENTES :

| N° | DÉSIGNATION  |
|----|--|
| 01 | Tenir à jour le registre de sécurité sur lequel sont reportés les renseignements indispensables à la bonne marche du service de sécurité (article R 123-51).   |
| 02 | Effectuer les vérifications suivantes : <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>installations électriques</u> : tous les ans par un technicien compétent et tous les 3 ans par un organisme agréé (article EL19 et avis de la C.C.D.S.A. du 27/04/2005),</li> <li>- <u>éclairage de sécurité</u> :               <ul style="list-style-type: none"> <li>o vérification périodique de l'installation : identique aux installations électriques,</li> <li>o vérification du fonctionnement : chaque jour où l'établissement est ouvert au public (article EC15) ;</li> </ul> </li> <li>- <u>installation de gaz</u> : tous les ans par un organisme agréé ou technicien compétent et dans les conditions indiquées par les notices accompagnant les appareils (articles GZ 29 et GZ 30) ;</li> <li>- <u>installation de chauffage</u> : tous les ans par un organisme agréé ou un technicien compétent pour les appareils et les conduits de fumée (article CH 58) ;</li> <li>- <u>désenfumage</u> : tous les ans par un organisme agréé ou par un technicien compétent (articles DF 9 et DF 10) ;</li> <li>- <u>grande cuisine</u> : tous les ans dans les conditions indiquées par les notices accompagnant les appareils (article GC 22) ;</li> <li>- <u>ascenseur</u> :               <ul style="list-style-type: none"> <li>o Les appareils doivent être entretenus par du personnel spécialisé et qualifié de l'établissement ou par contrat d'entretien avec une Société (article AS 8),</li> <li>o Une vérification doit être réalisée par une personne ou un organisme agréé tous les 5 ans. Ces vérifications devront être conformes aux articles AS 9 et AS 10 ;</li> </ul> </li> <li>- <u>moyens de secours</u> :               <ul style="list-style-type: none"> <li>o extincteurs : tous les ans par un technicien compétent (articles MS 38),</li> </ul> </li> </ul> |



**I) PRESCRIPTIONS PERMANENTES :**

| N° | DÉSIGNATION  |
|----|--|
|    | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Système de Sécurité Incendie :               <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ tous les ans par un organisme agréé ou un technicien compétent,</li> <li>▪ tous les <b>3 ans OBLIGATOIREMENT</b> par un organisme agréé pour le SSI A – (article MS 73) ;</li> </ul> </li> <li>– <u>portes automatiques</u> : les vérifications doivent être conformes aux modalités prévues par la norme en vigueur correspondante (article CO 48).</li> </ul> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p><b>Les dates de vérification et l'ensemble des opérations d'entretien effectuées sur ces installations devront être notés sur le registre de sécurité de sorte que la Sous-Commission de Sécurité puisse en prendre connaissance lors des visites de contrôle.</b></p> </div> |
| 03 | <p>L'autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un établissement recevant du public doit être soumise à la Sous-Commission Départementale de Sécurité afin de vérifier la conformité avec les règles de sécurité.</p> <p>La liste des pièces à fournir est précisée dans l'article R 123-22 du Code de la Construction et de l'Habitation.</p>  |
| 04 | <p>Déverrouiller en présence du public toutes les portes des dégagements (article CO 35). Limiter à 19 personnes l'effectif dans les salles de cours comportant une sortie (article CO36).</p>   |

**II) PRESCRIPTIONS ANCIENNES :**

| N° | DÉSIGNATION  |
|----|--|
| 05 | <p>Dans le local Eau Chaude Sanitaire (ECS), reboucher les trous autour des canalisations (article CO 28).</p> <p><b>DÉLAI : 2 SEMAINES</b></p>  |
| 06 | <p>Supprimer l'emploi de fiches multiples, le nombre de prises de courant doit être adapté à l'utilisation du nombre d'appareils ou installer des blocs multiprises (article EL 11).</p> <p><b>DÉLAI : IMMÉDIAT ET PERMANENT</b></p>   |
| 07 | <p>Former l'ensemble du personnel de la boulangerie et du salon de coiffure aux consignes de sécurité incendie et à la remise en service du SSI. Tenir à jour le registre de sécurité sur la formation du personnel (article MS 47 et MS 51).</p> <p><b>DÉLAI : 1 MOIS</b></p> |

**III) PRESCRIPTIONS NOUVELLES :**

| N° | DÉSIGNATION  |
|----|--|
| 08 | <p>Faire vérifier les installations suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– installations électriques et d'éclairage de sécurité par un organisme agréé (pour toutes les entités),</li> <li>– piano de cuisson,</li> <li>– installations de gaz (pour toutes les entités),</li> <li>– monte-charge,</li> <li>– appareils de cuisson,</li> <li>– hotte de cuisine,</li> <li>– porte automatique du restaurant,</li> <li>– installation de chauffage,</li> </ul> <p>et fournir à la sous-commission de sécurité une attestation de vérification (articles GE 6 et R123-43).</p> <p><b>DÉLAI : 1 MOIS POUR LES VÉRIFICATIONS ET 1 SEMAINE APRÈS LES VÉRIFICATION POUR LA TRANSMISSION DES ATTESTATIONS</b></p> |

**III) PRESCRIPTIONS NOUVELLES :**

| N° | DÉSIGNATION   |
|----|---|
| 09 | Transmettre le rapport triennal du SSI à la sous-commission de sécurité. Il doit comprendre les vérifications du bar en sous-sol, partiellement fermé, dont la réserve est exploitée par le restaurant et lever les éventuelles observations (articles R 123-43 et MS 68).<br><b>DÉLAI : 1 MOIS</b> |
| 10 | Remédier au défaut affiché sur l'unité d'aide à l'exploitation du SSI (article MS 68).<br><b>DÉLAI : 1 SEMAINE</b>  |
| 11 | Remettre en état la porte automatique du restaurant. Dans l'attente, la maintenir ouverte en présence du public (article CO 48).<br><b>DÉLAI : 2 SEMAINES</b>   |
| 12 | Supprimer les cales des portes résistantes au feu de la cuisine (article GC 9).<br><b>DÉLAI : IMMÉDIAT ET PERMANENT</b>   |
| 13 | Faire en sorte que l'alarme soit audible en tout point du bâtiment. À ce titre, proscrire tout dispositif pouvant empêcher sa diffusion par bouchage des sirènes (IT 248 §1.2.4).<br><b>DÉLAI : 1 MOIS</b>  |
| 14 | Maintenir les tableaux électriques fermés en permanence (article EL 9).<br><b>DÉLAI : IMMÉDIAT ET PERMANENT</b>   |
| 15 | Supprimer les fiches multiples (triplettes) et en interdire leur emploi (article EL 11).<br><b>DÉLAI : 2 SEMAINES</b>   |
| 16 | Remettre en état le ferme porte du local chaufferie (article CO 28).<br><b>DÉLAI : 2 SEMAINES</b>   |
| 17 | Remettre en état la porte résistante au feu, asservie au SSI isolant la gaine de monte-charge. Dans l'attente, la maintenir fermée en permanence (article MS 60).<br><b>DÉLAI : 1 MOIS</b>  |
| 18 | Compléter l'équipement d'alarme par un dispositif destiné à rendre l'alarme perceptible aux déficients auditifs dans les lieux où ils peuvent se retrouver isolés des autres (sanitaires) - (article MS 64).<br><b>DÉLAI : 1 MOIS</b>   |

**ARTICLE 2 :** Cet établissement est de type N et M de 3<sup>e</sup> catégorie pour un effectif total de 440 personnes.

**ARTICLE 3 :** Monsieur Brischoux, responsable unique de sécurité est tenu de maintenir son établissement en conformité avec les dispositions du code de la construction et de l'habitation et du règlement de sécurité contre l'incendie et la panique précités.

**ARTICLE 4 :** Tous les travaux qui ne sont pas soumis à permis de construire mais qui entraînent une modification de la distribution intérieure ou nécessitent l'utilisation d'équipements, de matériaux ou d'éléments de construction soumis à des exigences réglementaires, devront faire l'objet d'une demande d'autorisation. Il en sera de même des changements de destination des locaux, des travaux d'extension ou de remplacement des installations techniques, et des aménagements susceptibles de modifier les conditions de desserte de l'établissement.

**ARTICLE 5 :** Une ampliation du présent arrêté est à insérer dans le registre de sécurité dont la tenue est obligatoire.

**ARTICLE 6 :** Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Besançon dans les deux mois de sa publicité. Il peut également faire l'objet d'un recours gracieux dans le même délai.

**ARTICLE 7 :** Le Directeur général des services est chargé de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié à l'intéressé, dont copie sera transmise à :

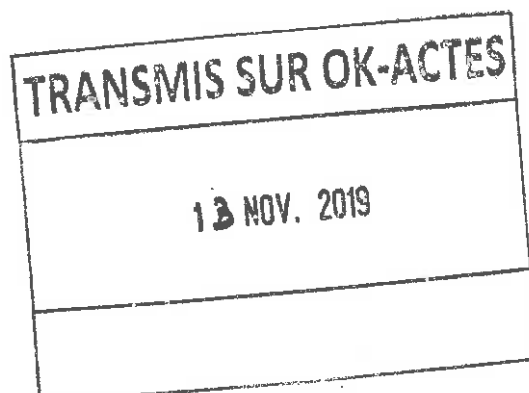
- la sous-commission départementale de sécurité – Préfecture du Territoire de Belfort, S.I.D.P.C.,
- M. le Directeur du S.D.I.S. – 4 rue Romain Rolland – 90000 Belfort.

Belfort, le 12 NOV. 2019

Par déléation,  
L'Adjoint au Maire



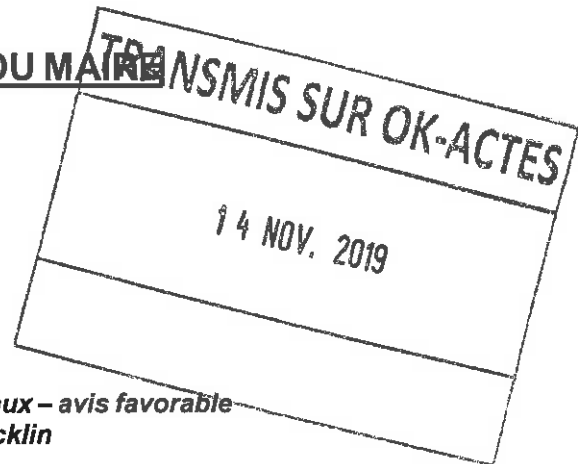
Jean-Marie HERZOG





Direction : urbanisme  
Initiales : CH/PB  
Code matière : 6.1

**ARRETE DU MAIRE**



**Objet : visite de réception après travaux – avis favorable  
– école élémentaire René Rucklin  
2 rue Louis Braille - Belfort**

**Le Maire de la Ville de Belfort,**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L.2212-1 et L.2212-2,

Vu le Code de la Construction et de l'Habitation et notamment ses articles L.123-1 et L.123-2 ainsi que R.123-1 à R.123-55 et R.152-4 à R.152-5,

Vu le décret n° 95-260 du 8 mars 1995 modifié par le décret n° 97-645 du 31 mai 1997 relatif à la commission consultative départementale de sécurité et d'accessibilité,

Vu l'arrêté du 14 mai 1975 relatif à l'application de l'article R 123-16 du Code de la Construction et de l'Habitation aux établissements relevant des personnes de droit public relevant du ministère de l'éducation,

Vu l'arrêté du 23 juin 1978 relatif aux installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire des bâtiments d'habitation, de bureaux ou recevant du public,

Vu l'arrêté du 25 juin 1980 (modifié) portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Établissements Recevant du Public,

Vu l'arrêté du 4 juin 1982 (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux établissements d'éveil, d'enseignement, de formation, centres de vacances et centres de loisirs sans hébergement (type R),

Vu l'arrêté du 19 juin 1990 relatif à la protection contre les risques d'incendie dans les établissements concourant au service public de l'éducation et dont les collectivités locales ont la charge,

Vu l'arrêté préfectoral n° 2014143-007 du 23 mai 2014, portant constitution de la Commission Consultative Départementale de Sécurité et d'Accessibilité du Territoire de Belfort,

Vu l'avis réputé favorable de la sous-commission départementale d'accessibilité en date du 14 février 2019, suite au dépôt de l'autorisation de travaux n°090 010 18 Z0170, avis transmis à Monsieur le Maire de la ville de Belfort,

Vu l'autorisation de travaux n°090 010 18 Z0170, délivrée le 18 mars 2019, relative à des travaux d'aménagement,

Vu le procès-verbal de la sous-commission départementale de sécurité en date du 29 août 2019, suite à la visite de réception après travaux en date du 26 août 2019, procès verbal transmis à Monsieur le Maire de la ville de Belfort,

Considérant l'absence de prescriptions de la sous-commission départementale d'accessibilité lors de l'examen de l'AT n° 090 010 18 0170 (avis réputé favorable au 14 février 2019),

Considérant l'AVIS FAVORABLE AVEC PRESCRIPTIONS au maintien de l'ouverture au public de l'école élémentaire René Rucklin, émis le 29 août 2019 par la sous-commission de sécurité, avis motivé par le respect de la réglementation en vigueur relative à la sécurité incendie des Établissements Recevant du Public,

Considérant que l'avis de la sous-commission départementale de sécurité du 29 août 2019 est assorti de prescriptions,

Considérant qu'il y a lieu de respecter ces prescriptions afin d'obtenir un niveau de sécurité optimal et ainsi garantir au mieux la sécurité et l'accessibilité du public accueilli,

### ARRETE

**ARTICLE 1 :** L'ouverture au public des locaux concernés par les travaux accordés par l'AT n°090 010 18 0170, délivrée le 18 mars 2019, est autorisée.

**ARTICLE 2 :** Monsieur le Maire de la ville de Belfort est également chargé de faire réaliser les prescriptions édictées par la sous-commission de sécurité dans son procès-verbal du 29 août 2019, annexé au présent arrêté, dans un délai de **2 mois maximum** à compter de la notification du présent arrêté.

**ARTICLE 3 :** L'école élémentaire René Rucklin est un établissement de type R de **4<sup>e</sup> catégorie** pour un effectif total déclaré de **261 personnes**.

**ARTICLE 4 :** L'exploitant est tenu de maintenir son établissement en conformité avec les dispositions du code de la construction et de l'habitation et du règlement de sécurité contre l'incendie et la panique précités.

**ARTICLE 5 :** Tous les travaux qui ne sont pas soumis à permis de construire mais qui entraînent une modification de la distribution intérieure ou nécessitent l'utilisation d'équipements, de matériaux ou d'éléments de construction soumis à des exigences réglementaires, devront faire l'objet d'une demande d'autorisation. Il en sera de même des changements de destination des locaux, des travaux d'extension ou de remplacement des installations techniques, et des aménagements susceptibles de modifier les conditions de desserte de l'établissement.

**ARTICLE 6 :** Une ampliation du présent arrêté est à insérer dans le registre de sécurité dont la tenue est obligatoire.

**ARTICLE 7 :** Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Besançon dans les deux mois de sa publicité. Il peut également faire l'objet d'un recours gracieux dans le même délai.

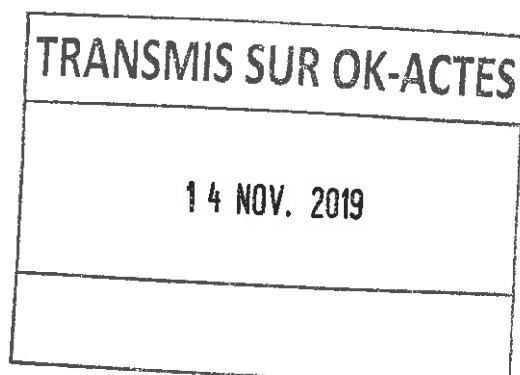
**ARTICLE 8 :** Le Directeur général des services est chargé de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié à l'intéressé et dont copie sera transmise à :

- la sous-commission départementale de sécurité – Préfecture du Territoire de Belfort, S.I.D.P.C.,
- M. le Directeur du S.D.I.S. – 4 rue Romain Rolland – 90000 Belfort.

Belfort, le **14 NOV. 2019**

Par délegation,  
L'Adjoint au Maire,

Jean-Marie HERZOG

PREFECTURE DU TERRITOIRE DE BELFORT

Date de la commission : 29/08/2019

COMMISSION CONSULTATIVE DEPARTEMENTALE  
DE SECURITE ET D'ACCESSIBILITEDOSSIER N° : E-010-00059-000  
401

SOUS-COMMISSION DEPARTEMENTALE DE SECURITE

Affaire suivie par : Lieutenant 2° classe GAMBA Philippe

**PROCES-VERBAL DE VISITE D'UN  
ETABLISSEMENT RECEVANT DU PUBLIC****ETABLISSEMENT**Nom ou raison sociale : **ECOLE ELEMENTAIRE RENE RUCKLIN**Activité : **Enseignement**Type : **R**Catégorie : **4**Adresse (n°, rue, commune) : **2 rue Louis Braille - 90000 BELFORT**N° de dossier : **AT-090-010-18-Z0170**Motif de la visite : **visite de réception après travaux**Rapport de visite du **26/08/2019****COMPOSITION DE LA COMMISSION**Président de la Commission de Sécurité :**M. HELLEU** Directeur du SDIS, représentant la Préfète du Territoire de BelfortMembres présents (Nom et titre) :**M. HERZOG** représentant le Maire de BELFORT**M. FRANÇOIS** représentant le Directeur Départemental des Territoires**Mme GARRET** représentant le SIDPC**M. GAMBA** représentant le Directeur Départemental des Services d'Incendie et de Secours  
*rapporteur*Autres personnes présentes :**M. VASSEUR** SDIS 90**Mme DESCHASEAUX** SDIS 90

## DESCRIPTION DE L'ETABLISSEMENT

Le groupe scolaire René Rucklin est composé de deux établissements, l'un à simple rez-de-chaussée pour la maternelle et l'autre de type R+2 pour l'école élémentaire.

### 2<sup>ème</sup> étage :

- 5 salles de classe,
- 1 salle de réunion,
- 1 sanitaire,
- 1 local ménage.

### 1<sup>er</sup> étage :

- 5 salles de classe,
- 1 salle des maîtres,
- 1 bureau direction,
- 1 sanitaire,
- 1 local ménage.

### Rez-de-chaussée :

- 1 salle de classe (dégagement commun dans la cage d'escalier),
- 1 préau,
- 1 sanitaire,
- 1 local rangement.

Les bâtiments ne sont pas isolés au sens de la réglementation et chaque bâtiment dispose de sa propre alarme.

Compte tenu qu'un seul bâtiment sera utilisé, il n'y a plus de non-conformité concernant l'alarme au sens de la réglementation.

### La présente visite de réception de travaux porte sur :

l'aménagement provisoire du bâtiment B du groupe scolaire René RUCKLIN pour l'année 2019.

- **les effectifs seront déplacés dans le bâtiment B** pendant les travaux du bâtiment A et la démolition du bâtiment B est prévue en 2020 ;
- le bâtiment A sera restructuré et l'accessibilité sera traitée dans sa totalité ;
- une extension de 330 m<sup>2</sup> accueillant les activités périscolaires et une nouvelle restauration scolaire seront créées ;
- un bâtiment « algéco » dans une cour à usage de périscolaire du soir est implanté à plus de 8m du bâtiment B et de tout tiers, classé en 5<sup>ème</sup> catégorie et disposant de sa propre alarme de type 4.

**CLASSEMENT DE L'ETABLISSEMENT**

Effectif déclaré par le chef d'établissement :

| ETAGE                  | EFFECTIF des élèves  | EFFECTIF du personnel |
|------------------------|----------------------|-----------------------|
| 2 <sup>ème</sup> étage | 111                  | 17                    |
| 1 <sup>er</sup> étage  | 111                  | /                     |
| Rez-de-chaussée        | 22                   | /                     |
| <b>Total</b>           | <b>244</b>           | <b>17</b>             |
| <b>Effectif total</b>  | <b>261 personnes</b> |                       |

L'établissement est classé R de 4<sup>ème</sup> catégorie.

**TEXTES DE REFERENCE :**

- **Code de la Construction et de l'Habitation** : Articles L 123.1 et L 123.2 - Articles R 123.1 à R 123.55 - Articles R 152.4 et R 152.5 ;
- **Arrêté du 25 juin 1980** (modifié) portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Etablissements Recevant du Public ;
- **Arrêté du 4 juin 1982** (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux établissements d'enseignement et colonies de vacances sans hébergement (type R) ;
- **Arrêté du 23 Juin 1978** relatif aux installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire des bâtiments d'habitation, de bureaux ou recevant du public.
- **Arrêté du 19 juin 1990** relatif à la protection contre les risques d'incendie dans les établissements concourant au service public de l'éducation et dont les collectivités locales ont la charge ;
- **Arrêté du 14 mai 1975** relatif à l'application de l'article R 123-16 du Code de la Construction et de l'Habitation aux établissements relevant des personnes de droit public du ministère de l'éducation.



**PRESCRIPTIONS REGLEMENTAIRES A EXECUTER  
SELON L'AVIS DE LA COMMISSION**

**I) CONTROLES EFFECTUES VISITE DE RECEPTION :**

| DESIGNATIONS   | OBSERVATIONS   |
|--|--|
| <b>Alarme</b>  | <p>Rapport de Vérifications Réglementaires Après Travaux de l'organisme agréé VERITAS du 22/08/2019</p> <p><b>8 observations levées le jour de la visite</b></p> |
| <b>Eclairage de Sécurité</b>                                 |  |
| <b>Installation électrique</b>                               |  |
| <b>Aménagements, isolement des circulations horizontales</b> |  |

**II) PRESCRIPTIONS PERMANENTES :**

| N°  | DESIGNATION   |
|---|---|
| 01  | Tenir à jour le registre de sécurité sur lequel sont reportés les renseignements indispensables à la bonne marche du service de sécurité (article R 123-51).  |
| 02  | <p>Effectuer les vérifications suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>Installations électriques</u> : tous les ans par un technicien compétent et tous les 3 ans par un organisme agréé (article EL 19 et avis de la C.C.D.S.A. du 27/04/2005).</li> <li>- <u>Eclairage de sécurité</u> : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vérification périodique de l'installation : identique aux installations électriques (article EC 15).</li> <li>• Vérification du fonctionnement : chaque jour où l'établissement est ouvert au public (article EC 14).</li> </ul> </li> <li>- <u>Installation de chauffage</u> : tous les ans par un organisme agréé ou un technicien compétent pour les appareils et les conduits de fumée (article CH 58).</li> <li>- <u>Moyens de secours</u> : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Extincteurs : tous les ans par un technicien compétent (articles MS 38 et MS 73).</li> <li>• Alarme de type 4 : tous les ans par un organisme agréé ou un technicien compétent (article MS 73).</li> <li>• Ligne téléphonique : essai périodique (article MS 70).</li> </ul> </li> </ul> |
| <p><b>Les dates de vérification et l'ensemble des opérations d'entretien effectuées sur ces installations devront être notés sur le registre de sécurité de sorte que la Sous-Commission de Sécurité puisse en prendre connaissance lors des visites de contrôle.</b></p> |   |
| 03  | <p>L'autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un établissement recevant du public doit être soumise à la Sous-Commission Départementale de Sécurité afin de vérifier la conformité avec les règles de sécurité.</p> <p>La liste des pièces à fournir est précisée dans l'article R 123-22 du Code de la Construction et de l'Habitation.</p>   |
| 04  | <p>Procéder à des exercices pratiques d'évacuation qui doivent avoir lieu au cours de l'année scolaire; le premier exercice doit se dérouler durant le mois qui suit la rentrée. Ces exercices ont pour objectif d'entraîner les élèves et le personnel sur la conduite à tenir en cas d'incendie. Pour cela, ils doivent être représentatifs d'une situation réaliste préparée à l'avance et être l'occasion d'une information des élèves et du personnel. Les conditions de leur déroulement et le temps d'évacuation doivent être consignés sur le registre de sécurité (article R 33).</p>  |

**III) PRESCRIPTIONS ANCIENNES :**

Procès verbal d'étude du : 31/01/2019

Prescriptions réalisées : n° 01 - 03 - 04 - 07 - 08 - 09 - 10 - 11 - 12

Prescriptions non maintenues : n° 05 - 06 - 14

Prescriptions maintenues : n° 02 - 13 - 15 (rendue permanente)

| N° | DESIGNATION   |
|----|---|
| 05 | 02/19 - Réaliser l'isolement réglementaire entre les bâtiments afin d'effectuer la prescription citée ci-avant (n° 09/12) ou installer une alarme commune afin que l'ensemble des bâtiments soit considéré comme un seul établissement (articles CO 7 et R 31). |
| 06 | 13/19 - Elaborer les procédures et consignes d'évacuation prenant en compte les différents types de handicap et garder une trace dans le registre de sécurité (article GN 8).   |

**IV) PRESCRIPTIONS NOUVELLES**

Les prescriptions imposées ont été motivées par référence explicite aux articles de Code de la Construction et de l'Habitation ou du règlement de sécurité, ainsi qu'aux prescriptions du permis de construire.

| N° | DESIGNATION   |
|----|---|
| 07 | Munir la porte de 2UP au rez-de-chaussée de la cage d'escalier EST d'un dispositif (crémone) permettant l'ouverture du dormant par une manœuvre simple (article CO 45).                   |
| 08 | Limiter l'effectif des salles ne comportant qu'un dégagement de 1UP à 19 personnes (article CO 38).   |
| 09 | Supprimer le rideau équipant les verrières de la salle de classe dans le dégagement du 1 <sup>er</sup> étage, il ne possède pas les critères de réaction au feu requises (article AM 12). |
| 10 | Ajouter des consignes au niveau de la centrale d'alarme située dans la salle de classe occupée par le chef d'établissement (article MS 47).   |
| 11 | Déplacer le déclencheur manuel du 1 <sup>er</sup> étage de la cage d'escalier ouest, celui-ci étant masqué par le vantail de porte (article MS 65).                                       |
| 12 | Eviter tout encombrement des extincteurs et faire en sorte que la poignée de portage ne soit pas située à plus de 1.20m du sol (article MS 39).   |
| 13 | Désencombrer les circulations et les paliers d'escalier (article CO 37).  |

**PRESCRIPTIONS PROPOSEES A L'AUTORITE DE POLICE**

Les prescriptions sont proposées à l'autorité de police. Elles sont motivées par référence explicite aux articles du Code de la Construction et de l'Habitation et du règlement de sécurité. Il appartient à l'exploitant d'y satisfaire au plus tôt.

**AVIS DE LA COMMISSION après compte-rendu  
du rapporteur du groupe de visite**

**ECOLE ELEMENTAIRE RENE RUCKLIN - BELFORT - E-010-00059-000 - 401**

La Sous-Commission Départementale de Sécurité émet un **Avis Favorable**.

Ce document comprend 7 pages

**Date de la Sous-Commission : le 29/08/2019**

Signature du Président de séance : le Président,



Destinataires du procès-verbal de la Commission :

- Le Président de la CCDSA
- Le Maire
- Directeur du Service Départemental d'Incendie et de Secours



Direction : urbanisme  
 Initiales : MH/PB  
 Code matière : 6.1

**ARRÊTE DU MAIRE TRANSMIS SUR OK-ACTES**

14 NOV. 2019

**Objet : visite sur demande du Maire – avis favorable –  
 Halte garderie « Les petits loups »  
 Rue de Stockholm - Belfort**

**Le Maire de la Ville de Belfort,**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L.2212-1 et L.2212-2,

Vu le Code de la Construction et de l'Habitation et notamment ses articles L.123-1 et L.123-2 ainsi que R.123-1 à R.123-55 et R.152-4 à R.152-5,

Vu le décret n° 95-260 du 8 mars 1995 modifié par le décret n° 97-645 du 31 mai 1997 relatif à la commission consultative départementale de sécurité et d'accessibilité,

Vu l'arrêté du 23 juin 1978 relatif aux installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire des bâtiments d'habitation, de bureaux ou recevant du public,

Vu l'arrêté du 25 juin 1980 (modifié) portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Établissements Recevant du Public,

Vu l'arrêté du 22 juin 1990 portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux établissements de 5<sup>e</sup> catégorie,

Vu l'arrêté préfectoral n° 2014143-007 du 23 mai 2014, portant constitution de la Commission Consultative Départementale de Sécurité et d'Accessibilité du Territoire de Belfort,

Vu l'arrêté préfectoral n° 90-2016-12-20-003 du 20 décembre 2016 fixant le règlement départemental de Défense extérieure contre l'incendie du Territoire de Belfort,

Vu le procès-verbal de la sous-commission départementale de sécurité en date du 19 septembre 2019, suite à la visite sur demande du Maire en date du 10 septembre 2019, procès-verbal transmis à Monsieur le Maire de la ville de Belfort – Place d'Armes à Belfort,

Considérant l'AVIS FAVORABLE AVEC PRESCRIPTIONS au maintien de l'ouverture de la halte garderie « Les petits loups », émis le 19 septembre 2019 par la sous-commission de sécurité, avis motivé par le respect de la réglementation en vigueur relative à la sécurité incendie des Établissements Recevant du Public,

Considérant que cet avis est assorti de prescriptions,

Considérant qu'il y a lieu de respecter ces prescriptions afin d'obtenir un niveau de sécurité optimal et ainsi garantir au mieux la sécurité du public accueilli,

ARRETE

**ARTICLE 1 :** Le maintien de l'ouverture au public de la halte garderie « Les petits loups » est autorisé.

**ARTICLE 2 :** Monsieur le Maire de la ville de Belfort est cependant chargé de faire réaliser les prescriptions édictées par la sous-commission de sécurité dans son procès-verbal du 19 septembre 2019, (annexé au présent arrêté), dans un délai d'une semaine maximum à compter de la notification du présent arrêté.

**ARTICLE 3 :** La halte garderie « Les petits loups » est un établissement de **type R de 5<sup>e</sup> catégorie** pour un effectif total déclaré de **37 personnes**.

**ARTICLE 4 :** L'exploitant est tenu de maintenir son établissement en conformité avec les dispositions du code de la construction et de l'habitation et du règlement de sécurité contre l'incendie et la panique précités.

**ARTICLE 5 :** Tous les travaux qui ne sont pas soumis à permis de construire mais qui entraînent une modification de la distribution intérieure ou nécessitent l'utilisation d'équipements, de matériaux ou d'éléments de construction soumis à des exigences réglementaires, devront faire l'objet d'une demande d'autorisation. Il en sera de même des changements de destination des locaux, des travaux d'extension ou de remplacement des installations techniques, et des aménagements susceptibles de modifier les conditions de desserte de l'établissement.

**ARTICLE 6 :** Une ampliation du présent arrêté est à insérer dans le registre de sécurité dont la tenue est obligatoire.

**ARTICLE 7 :** Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Besançon dans les deux mois de sa publicité. Il peut également faire l'objet d'un recours gracieux dans le même délai.

**ARTICLE 8 :** Le Directeur général des services est chargé de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié à l'intéressé et dont copie sera transmise à :

- la sous-commission départementale de sécurité – Préfecture du Territoire de Belfort, S.I.D.P.C.,
- M. le Directeur du S.D.I.S. – 4 rue Romain Rolland – 90000 Belfort.

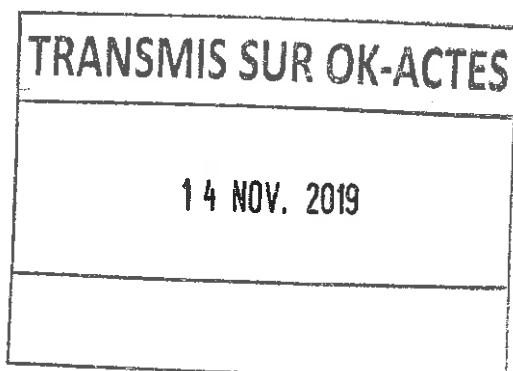
Belfort, le

**14 NOV. 2019**

Par déléation,  
L'Adjoint au Maire




Jean-Marie HERZOG



PREFECTURE DU TERRITOIRE DE BELFORT

Date de la commission : 19/09/2019

COMMISSION CONSULTATIVE DEPARTEMENTALE  
DE SECURITE ET D'ACCESSIBILITEDOSSIER N° : E-010-00023-000  
383

SOUS-COMMISSION DEPARTEMENTALE DE SECURITE

Affaire suivie par : Lieutenant 2<sup>e</sup> classe GAMBA Philippe**PROCES-VERBAL DE VISITE D'UN  
ETABLISSEMENT RECEVANT DU PUBLIC****ETABLISSEMENT**

Nom ou raison sociale : HALTE GARDERIE LES PETITS LOUPS

Activité : Halte-garderie                      Type : R                      Catégorie : 5

Adresse (n°, rue, commune) : rue de Stockholm - 90000 BELFORT

Motif de la visite : visite sur demande du maire

Rapport de visite du 10/09/2019

**COMPOSITION DE LA COMMISSION**Président de la Commission de Sécurité :

M. GODFROY      Chef du SIDPC, représentant la Préfète du Territoire de Belfort

Membres présents (Nom et titre) :

|           |  |
|-----------|--|
| M. HERZOG | représentant le Maire de BELFORT   |
| M. FERRER | représentant le Directeur Départemental des Territoires  |
| M. GAMBA  | représentant le Directeur Départemental des Services d'Incendie et de Secours<br><i>rapporteur</i> |

Autres personnes présentes :

|            |         |
|------------|---------|
| M. VASSEUR | SDIS 90 |
| Mme SIMON  | SDIS 90 |

**DESCRIPTION DE L'ETABLISSEMENT**

Halte garderie installée en rez-de-chaussée et sous-sol dans un bâtiment qui comprend un centre social (CCSRB) et une pépinière d'entreprise.

Cet établissement est composé :

**Rez-de-chaussée :**

- un hall d'entrée vestiaires enfants,
- un bureau de la directrice,
- des sanitaires (salle à langer),
- un point de réchauffage des repas -20kW,
- deux chambres (5 et 10 lits),
- un vestiaire du personnel,
- un grande salle d'activités comprenant un dégagement de 1.40m de large sur l'extérieur,
- une petite salle comprenant un local ménage.

**Sous-sol : effectif limité à 10 personnes maximum**

***Voir avis de la Commission Communale du 27 juin 1997***

- une salle de motricité comprenant un local stockage et un dégagement de 0,90 m de large,
- un sanitaire et une buanderie comprenant un dégagement de 0,90 m de large,

Les dégagements de la salle de motricité et de la buanderie au sous-sol s'ouvrent dans le sens de l'évacuation et aboutissent via un couloir à une porte de 0.90 m donnant sur un dégagement de plain pied de 1.40 m de large donnant sur l'extérieur.

**Avis de la Commission Communale du 27 juin 1997**

A l'ouverture de l'établissement, celui-ci était classé en type U. Ce classement permet l'aménagement de la salle de motricité en sous-sol. Par contre, le reclassement en type R fait apparaître une aggravation de la réglementation notamment :

**Sous-sol :**

L'installation de locaux accessibles aux enfants est interdite (article R1 de l'arrêté du 4 juin 1982).

**Proposition de la commission :**

Compte tenu de l'antériorité de la salle de motricité avant le reclassement de l'établissement en type R, les mesures suivantes doivent être réalisées :

- maintien de l'activité uniquement en salle de motricité (étude du 21/04/1992),
- limiter l'effectif à 10 enfants (déclaration de l'exploitant),
- création d'une issue de secours dégageant par les locaux mitoyens.

**CLASSEMENT DE L'ETABLISSEMENT**

- ◆ L'établissement est classé dans le type «halte-garderie» type R (article PE 2).

L'effectif maximal du public admis est déterminé suivant la déclaration du chef d'établissement.

|                         |                             |
|-------------------------|-----------------------------|
| Effectif enfants :      | 30 enfants par demi-journée |
| Effectif du personnel : | 7 personnes                 |
| <b>Effectif total</b>   | <b>37 personnes</b>         |



**TEXTES DE REFERENCE :**

- **Code de la Construction et de l'Habitation** : Articles L 123.1 et L 123.2 - Articles R 123.1 à R 123.55 - Articles R 152.4 et R 152.5 ;
- **Arrêté du 25 Juin 1980** (modifié) portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Etablissements Recevant du Public ;
- **Arrêté du 22 Juin 1990** portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux établissements de 5<sup>ème</sup> catégorie ;
- **Arrêté du 23 Juin 1978** relatif aux installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire des bâtiments d'habitation, de bureaux ou recevant du public.

**PRESCRIPTIONS REGLEMENTAIRES A EXECUTER  
SELON L'AVIS DE LA COMMISSION**

**I) CONTROLES EFFECTUES :**

| <b>DESIGNATIONS</b>                             | <b>OBSERVATIONS</b>   |
|---|---|
| <b>Alarme de type 4</b>                         | Vérifiée par ESP le 27/08/2019                                    |
| <b>Eclairage de Sécurité</b>                    | Vérification par Bureau Véritas du 19/11/2018<br>Sans observation |
| <b>Installation électrique</b>                  |   |
| <b>Extincteurs</b>                              | Vérifiés par SICLI le 20/06/2019                                  |
| <b>Installation de chauffage<br/>Radiateurs</b> | Vérifiée par les ateliers municipaux le 01/07/2019                |
| <b>Exercice d'évacuation</b>                    | Fait le 06/07/2019  |

**II) PRESCRIPTIONS PERMANENTES :**

| N°   | DESIGNATION   |
|--|---|
| 01   | Tenir à jour un registre de sécurité sur lequel sont reportés les renseignements indispensables à la bonne marche du service de sécurité (article R 123-51).  |
| 02   | <p>Faire procéder annuellement par des techniciens compétents ou organismes agréés aux opérations d'entretien et de vérification des installations et des équipements techniques de l'établissement :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• installations électriques ;</li> <li>• éclairage de sécurité ;</li> <li>• moyens de secours ;</li> </ul> <p>(article PE 4).</p>  |
| <p><b>Les dates de vérification et l'ensemble des opérations d'entretien effectuées sur ces installations devront être notés sur le registre de sécurité de sorte que la sous-commission départementale de sécurité puisse en prendre connaissance lors des visites de contrôle.</b></p> |   |
| 03   | <p>L'autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un établissement recevant du public doit être soumise à la sous-commission départementale de sécurité afin de vérifier la conformité avec les règles de sécurité.</p> <p>La liste des pièces à fournir est précisée dans l'article R 123-22 du Code de la Construction et de l'Habitation.</p>   |
| 04   | <p>Procéder à des exercices pratiques d'évacuation qui doivent avoir lieu au cours de l'année scolaire ; le premier exercice doit se dérouler durant le mois qui suit la rentrée. Ces exercices ont pour objectif d'entraîner les élèves et le personnel sur la conduite à tenir en cas d'incendie. Pour cela, ils doivent être représentatifs d'une situation réaliste préparée à l'avance et être l'occasion d'une information des élèves et du personnel. Les conditions de leur déroulement et le temps d'évacuation doivent être consignés sur le registre de sécurité (article R 33).</p> |

**III) PRESCRIPTIONS ANCIENNES :**

Procès verbal de visite du : 23/09/2014  
Prescriptions réalisées : n° 06 - 08 à 12  
Prescription non maintenue : /  
Prescription maintenue : n° 07

| N° | DESIGNATION   |
|----|---|
| 05 | 07/14 - 07/09 - Former le personnel sur la conduite à tenir en cas d'incendie et être entraîné à la manœuvre des moyens de secours « extincteurs, alarme, évacuation » (article PE 27 § 5). |

**IV) PRESCRIPTIONS NOUVELLES**

Les prescriptions imposées ont été motivées par référence explicite aux articles de Code de la Construction et de l'Habitation ou du règlement de sécurité, ainsi qu'aux prescriptions du permis de construire.

| N° | DESIGNATION   |
|----|---|
| 06 | Régler le ferme porte de la porte du un local stockage du sous-sol afin d'obtenir la fermeture complète (article PE 9). |

**PRESCRIPTIONS PROPOSEES A L'AUTORITE DE POLICE**

Les prescriptions sont proposées à l'autorité de police. Elles sont motivées par référence explicite aux articles du Code de la Construction et de l'Habitation et du règlement de sécurité. Il appartient à l'exploitant d'y satisfaire au plus tôt.

**AVIS DE LA COMMISSION après compte-rendu  
du rapporteur du groupe de visite**

**HALTE GARDERIE LES PETITS LOUPS - BELFORT - E-010-00023-000 - 383**

La Sous-Commission Départementale de Sécurité émet un **Avis Favorable**.



Ce document comprend 7 pages

**Date de la Sous-Commission : le 19/09/2019**

Signature du Président de séance : le Président,

Destinataires du procès-verbal de la Commission :

- Le Président de la CCDSA
- Le Maire
- Directeur du Service Départemental d'Incendie et de Secours



Direction : urbanisme  
Initiales : MH/PB  
Code matière : 6.1

## ARRETE DU MAIRE

TRANSMIS SUR OK-ACTES

14 NOV. 2019

**Objet : visite VAO – avis favorable cafétéria  
Crescendo / Jules & John – centre Leclerc  
1 avenue du Général Charles de Gaulle - Belfort**

**Le Maire de la Ville de Belfort,**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L.2212-1 et L.2212-2,

Vu le Code de la Construction et de l'Habitation et notamment ses articles L.123-1 et L.123-2 ainsi que R.123-1 à R.123-55 et R.152-4 à R.152-5,

Vu le décret n° 95-260 du 8 mars 1995 modifié par le décret n° 97-645 du 31 mai 1997 relatif à la commission consultative départementale de sécurité et d'accessibilité,

Vu l'arrêté du 23 juin 1978 relatif aux installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire des bâtiments d'habitation, de bureaux ou recevant du public,

Vu l'arrêté du 25 juin 1980 (modifié) portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Établissements Recevant du Public,

Vu l'arrêté du 22 décembre 1981 (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux magasins de vente et centres commerciaux (type M),

Vu l'arrêté du 21 juin 1982 portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux restaurants et débits de boissons (type N),

Vu l'arrêté du 21 avril 1983 (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux administrations, banques et bureaux (type W),

Vu l'arrêté préfectoral n° 2014143-007 du 23 mai 2014, portant constitution de la Commission Consultative Départementale de Sécurité et d'Accessibilité du Territoire de Belfort,

Vu l'autorisation de travaux n°090 010 19 Z0041 délivrée le 3 juillet 2019 relative à l'aménagement de la cafétéria Crescendo et du restaurant Jules & John,

Vu le procès-verbal de visite avant ouverture de la sous-commission départementale d'accessibilité en date du 30 août 2019, procès-verbal transmis en lettre recommandée avec accusé réception à Monsieur Stéphane ARRERT, responsable unique de sécurité du centre Leclerc,

Vu le procès-verbal de visite avant ouverture de la sous-commission départementale de sécurité en date du 3 septembre 2019, procès-verbal transmis en lettre recommandée avec accusé réception à Monsieur Stéphane ARRERT, responsable unique de sécurité du centre Leclerc,

Considérant l'AVIS FAVORABLE, émis le 30 août 2019 par la sous-commission départementale d'accessibilité, lors de la visite avant ouverture de la cafétéria Crescendo et du restaurant Jules & John,

Considérant l'AVIS FAVORABLE AVEC PRESCRIPTIONS, émis le 3 septembre 2019 par la sous-commission départementale de sécurité lors de la visite avant ouverture de la cafétéria Crescendo et du restaurant Jules & John,

Considérant que ces avis sont assortis de prescriptions,

Considérant qu'il y a lieu de respecter ces prescriptions afin d'obtenir un niveau de sécurité optimal et ainsi garantir au mieux la sécurité et l'accessibilité du public accueilli,

### ARRETE

**ARTICLE 1 :** L'ouverture au public de la cafétéria Crescendo et du restaurant Jules & John est autorisée.

**ARTICLE 2 :** Monsieur Stéphane ARRERT, responsable unique de sécurité du centre Leclerc, est chargé de s'assurer du respect des règles d'accessibilité et notamment des remarques émises par la sous-commission départementale d'accessibilité dans son procès-verbal en date du 30 août 2019 (annexé au présent arrêté), dans un délai de **1 mois maximum** à compter de la notification du présent arrêté. Le demandeur devra, par ailleurs, transmettre à la Préfecture une attestation établie par un bureau de contrôle sur l'accessibilité totale des deux établissements Crescendo et Jules & John, dans un délai de **2 mois maximum** à compter de la réalisation des modifications.

**ARTICLE 3 :** Monsieur Stéphane ARRERT, responsable unique de sécurité du centre Leclerc, est également chargé de faire réaliser les prescriptions édictées par la sous-commission départementale sécurité dans son procès-verbal en date du 3 septembre 2019 (annexé au présent arrêté), dans un délai de **2 mois maximum** à compter de la notification du présent arrêté.

**ARTICLE 4 :** Cet établissement de **type N** fait partie du groupement de l'établissement formé par le centre Leclerc de **type M, N et W de 1<sup>ère</sup> catégorie** pour un effectif total de **6 901 personnes**.

**ARTICLE 5 :** Le responsable unique de sécurité du centre Leclerc est tenu de maintenir son établissement en conformité avec les dispositions du code de la construction et de l'habitation et du règlement de sécurité contre l'incendie et la panique précités.

**ARTICLE 6 :** Tous les travaux qui ne sont pas soumis à permis de construire mais qui entraînent une modification de la distribution intérieure ou nécessitent l'utilisation d'équipements, de matériaux ou d'éléments de construction soumis à des exigences réglementaires, devront faire l'objet d'une demande d'autorisation. Il en sera de même des changements de destination des locaux, des travaux d'extension ou de remplacement des installations techniques, et des aménagements susceptibles de modifier les conditions de desserte de l'établissement.

**ARTICLE 7 :** Une ampliation du présent arrêté est à insérer dans le registre de sécurité dont la tenue est obligatoire.

**ARTICLE 8 :** Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Besançon dans les deux mois de sa publicité. Il peut également faire l'objet d'un recours gracieux dans le même délai.

**ARTICLE 9 :** Le Directeur général des services est chargé de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié à l'intéressé et dont copie sera transmise à :

- la sous-commission départementale de sécurité – Préfecture du Territoire de Belfort,

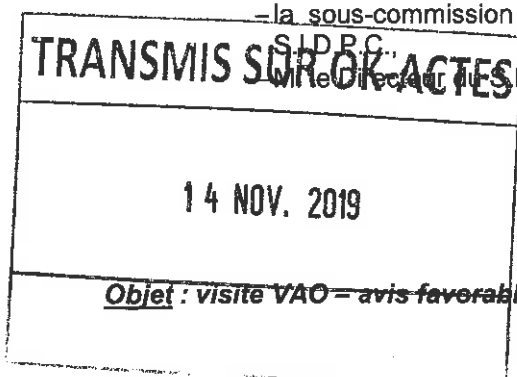
S.I.D.P.C.  
 Direction de la Sécurité Incendie, D.I.S. – 4 rue Romain Rolland – 90000 Belfort.

Belfort, le  
 Par délégation  
 L'Adjoint au Maire

Jean-Marie HERZOG



**Objet : visite VAO = avis favorable cafétéria Crescendo / Jules & John – centre Leclerc**



PRÉFÈTE DU TERRITOIRE DE BELFORT

**COMMISSION CONSULTATIVE DÉPARTEMENTALE  
DE SÉCURITÉ ET D'ACCESSIBILITÉ**

**SOUS-COMMISSION DÉPARTEMENTALE  
D'ACCESSIBILITÉ**

Visite du vendredi 30 août 2019 à 9h30

**PROCES-VERBAL DE VISITE D'AUTORISATION D'OUVERTURE  
D'UN ÉTABLISSEMENT RECEVANT DU PUBLIC**

Application des articles R-111.19 et suivants  
du Code de la Construction et de l'Habitation

**ÉTABLISSEMENT :**

**Nom ou raison sociale du demandeur :** Crescendo restauration - M. Christopher SHAFROTH  
**Adresse du demandeur :** Agropôle - 47310 ESTILLAC  
**N° du dossier :** AT 090 010 19 Z0041 (DDT 2019-057)  
**Adresse de l'établissement :** Centre Leclerc - 1 av. du Général de Gaulle - 90000 BELFORT  
**Maître d'œuvre :** M. François DE LA SERRE 2 rue Neveux 47550 BOE  
**Activité :** Restaurant  
**Objet de l'étude :** demande d'autorisation de travaux

**COMPOSITION DE LA COMMISSION :**

1) Membres à voix délibérative :

Membres présents :

**Marie-Eve BELORGEY**, présidente de séance, représentant :  
- Madame la Préfète par délégation de Monsieur le directeur départemental des Territoires,  
- Monsieur le directeur départemental des Territoires par délégation,  
**Raymond FURSTOS**, représentant la fédération Vivre Autonome,  
**Michelle BOUDOT**, représentant l'association Valentin Haüy,  
**Marie Vivienne BESANÇON**, représentant l'A.D.A.P.E.I  
**Raymonde HECK**, représentant l'association A.P.F. France Handicap  
**Clarisse STEINHILBER**, représentant le président de la CMA,  
**Aurore GROSJEAN**, représentant le directeur de la Cohésion Sociale et de la Protection de la Population,  
**Frieda BACCHARETTI**, représentant le maire de Belfort.

Membres absents excusés :

**Sébastien GOUDEY**, représentant Union Syndicale des CHRD.  
**Marie-Christine GIRARD**, représentant le président de la CCI,





2) Autre personne présente sans voix délibérative :

**Jean-Dominique DURAND**, DDT  
**Claude PERROUX**, Fédération Vivre Autonome  
**Jean-Marie FERRER**, Directeur Technique Crescendo  
**Laurent SALVADOR**, Directeur restaurant Crescendo  
**Ludovic GUYOMARD**, représentant du Responsable Unique de Sécurité

Le quorum étant atteint, la Sous-commission Départementale d'Accessibilité peut valablement délibérer.

**RAPPORTEUR :**

**Marie-Eve BELORGEY**, correspondante accessibilité, cellule ADSA à la DDT.

Présentation sommaire du projet :

Le projet consiste à un réaménagement d'un restaurant existant nouvellement appelé Jules&John, avec création d'une communication avec le restaurant Crescendo existant. Des aménagements intérieurs ont été réalisés, notamment des rampes d'accès à une mezzanine, un changement des meubles de présentation et des caisses du Crescendo.

Classement de l'établissement :

- type : N
- catégorie : 1ère catégorie

Textes de références :

- Loi n° 2005-102 du 11 février 2005
- Le code de la construction et de l'Habitation
- Arrêté du 11 septembre 2007 relatif au dossier permettant de vérifier la conformité des travaux de construction, d'aménagement ou de modification d'un établissement recevant du public avec les règles d'accessibilité aux personnes handicapées.
- Arrêté du 8 décembre 2014 fixant les dispositions prises pour l'application des articles R. 111-19-7 à R. 111-19-11 du code de la construction et de l'habitation et de l'article 14 du décret n° 2006-555 relatives à l'accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du public situés dans un cadre bâti existant et des installations existantes ouvertes au public.

**RAPPELS DU DOSSIER**

La SCDA a rendu un avis favorable tacite le 25 juin 2019, sur le projet de travaux d'aménagement décrit ci-dessus.

La visite avant ouverture a pour objectif de valider la réalisation des travaux d'aménagement, en application de l'article R111-19-29 du code de la Construction et de l'Habitation.

**REMARQUES LORS DU PASSAGE DE LA SOUS-COMMISSION DÉPARTEMENTALE  
D'ACCESSIBILITÉ**

La sous-commission départementale d'accessibilité fait les remarques suivantes :

- Les poteaux de soutènement présents sous l'étage du restaurant Jules&John devront être contrastés visuellement à environ un mètre de hauteur par une bande claire.
- Les escaliers conduisant à l'étage du restaurant Crescendo devront faire l'objet d'un traitement visuel, à savoir des nez-de-marche contrastés de couleur claire et les premières et dernières contremarches devront être claires également.
- Les portes des sanitaires ne disposent pas d'une largeur d'ouverture suffisante car des butées de porte réduisent le passage : la sous-commission n'a pas émis d'avis défavorable car le matériel le permet et il suffit de déplacer ces butées pour permettre un minimum de 77cm de largeur de passage utile. Par ailleurs, la force du groom d'ouverture devra être réglée pour permettre à tous d'utiliser ces sanitaires, sans risque et sans difficulté.

La sous-commission départementale d'accessibilité invite le demandeur à réaliser ces modifications et à transmettre ensuite à la Préfecture une attestation établie par un bureau de contrôle sur l'accessibilité totale des deux établissements Crescendo et Jules&John. Ils seront ainsi en conformité avec la réglementation accessibilité.

**AVIS DE LA SOUS-COMMISSION DÉPARTEMENTALE D'ACCESSIBILITÉ****AVIS FAVORABLE**

**La présidente de la sous-commission  
départementale pour l'accessibilité  
aux personnes handicapées**



**Marie-Eve BELORGEY**

Ce document comprend 3 pages

Destinataires du procès-verbal de la Sous-Commission :  
-le Maire de la commune de Belfort

PREFECTURE DU TERRITOIRE DE BELFORT

DATE DE VISITE : 03/09/2019

COMMISSION CONSULTATIVE DEPARTEMENTALE  
DE SECURITE ET D'ACCESSIBILITEDOSSIER N° : E-010-00012-013  
1023

SOUS-COMMISSION DEPARTEMENTALE DE SECURITE

Affaire suivie par : Lieutenant 2<sup>e</sup> classe GAMBA Philippe

|  |
|--|
| <b>PROCES-VERBAL DE VISITE D'UN<br/>ETABLISSEMENT RECEVANT DU PUBLIC</b> |
|--|

**ETABLISSEMENT****Nom ou raison sociale : CENTRE LECLERC - Cafétéria Crescendo / Jules & John****Activité : centre commercial****Type : M, N, W****Catégorie : 1<sup>ère</sup>****Adresse de l'établissement (n°, rue, commune) : 1 Avenue du Général de Gaulle - BELFORT****N° de dossier : AT-090-010-19-Z0041 (Aménagement d'une cafétéria Crescendo et d'un restaurant Jules et John)****Motif de la visite : visite d'autorisation d'ouverture****COMPOSITION DE LA COMMISSION**Président de la Commission de Sécurité :**M. GODFROY** Chef du SIDPC, représentant la Préfète du Territoire de BelfortMembres présents (Nom et titre) :**Mme BESANCENOT** représentant le Maire de BELFORT**Mme PICARD** représentant le Directeur Départemental des Territoires**M. PIQUEREZ** représentant le Directeur Départemental de la Sécurité Publique**M. GAMBA** représentant le Directeur Départemental des Services d'Incendie et de Secours  
**Rapporteur****REPRESENTANT DE LA DIRECTION DE L'ETABLISSEMENT****M. GUYOMARD** représentant le Directeur Unique**AUTRES PERSONNES PRESENTES****M. COTTAZ** Instructeur ADS - Ville de Belfort**M. FERRER** Crescendo / Jules et John**M. SALVADOR** Crescendo / Jules et John**M. ROUILLARD** Elec**M. ROBERT** Véritas

## DESCRIPTION DU PROJET

Le présent procès verbal consiste à réceptionner l'aménagement de la cafétéria CRESCENDO et d'un restaurant JULES et JOHN dans la galerie marchande du centre commercial LECLERC à Belfort.

Il s'agit de la fusion de deux cellules anciennement CRESCENDO et LE CAQUELON.

## DESCRIPTION DE L'ETABLISSEMENT

Ce bâtiment isolé en forme de « H » est traversé par la rivière « la Savoureuse ». Sur la rive droite, se trouve une galerie marchande et sur la rive gauche, le magasin Leclerc. Les deux rives sont reliées par une passerelle couverte.

L'établissement comprend :

- **l'étage (zone non accessible au public)**
  - un ensemble de bureaux,
  - une réserve textile de 660 m<sup>2</sup>,
  - des locaux techniques.
  
- **rez-de-chaussée**
  - une surface de vente de **6 900 m<sup>2</sup>** :
    - 4 réserves isolées entre elles totalisant **2 968 m<sup>2</sup>**,
    - des locaux techniques,
    - des laboratoires, chambres froides et locaux de préparation intégrés à la surface de vente.
  - un mail commun de **2 240 m<sup>2</sup>**,
  - des boutiques diverses,
  - **2 restaurants (Le Régent, Crescendo, Jules et John (Objet de l'étude))**
  - un espace culturel de **705 m<sup>2</sup>** avec un cybercafé en mezzanine de **162 m<sup>2</sup>**.

## TABLEAU DES EFFECTIFS

| Cellules                                    | Surface de la cellule  | Surface accessible au public | Type              | Mode de calcul                        | Effectif du public      | Effectif du personnel | Effectif Total    |         |
|---|------------------------|------------------------------|-------------------|---------------------------------------|-------------------------|-----------------------|-------------------|---------|
| Leclerc                                     | 6900 m <sup>2</sup>    | 6900 m <sup>2</sup>          | M                 | 2 pers / m <sup>2</sup> sur le tiers  | 4600 pers.              | 200 pers.             | 4800 pers.        |         |
| Mail - Leclerc                              | 2240,45 m <sup>2</sup> | 912,85 m <sup>2</sup>        | M                 | 1 pers / 5m <sup>2</sup>              | 183 pers.               | /                     | 448 pers.         |         |
| Mail - passerelle                           |                        | 436,31 m <sup>2</sup>        | M                 | 1 pers / 5m <sup>2</sup>              | 87 pers.                |                       |                   |         |
| mail - galerie marchande                    |                        | 575,38 m <sup>2</sup>        | M                 | 1 pers / 5m <sup>2</sup>              | 115 pers.               |                       |                   |         |
| mail - galerie restaurant                   |                        | 315,91 m <sup>2</sup>        | M                 | 1 pers / 5m <sup>2</sup>              | 63 pers.                |                       |                   |         |
| agence de voyage                            | 74,99 m <sup>2</sup>   | 62,68 m <sup>2</sup>         | M                 | 1 pers / 2m <sup>2</sup> sur le tiers | 10 pers.                | 3 pers.               | 13 pers.          |         |
| parfumerie beauty Success - RDC             | 210 m <sup>2</sup>     | 190 m <sup>2</sup>           | M                 | 1 pers / 2m <sup>2</sup> sur le tiers | 32 pers.                | 4 pers.               | 40 pers.          |         |
| parfumerie beauty Success - étage           |                        | 4 cabines                    | M                 | 1 pers / cabine                       | 4 pers.                 |                       |                   |         |
| coiffeur maximilien                         | 90 m <sup>2</sup>      | 90 m <sup>2</sup>            | M                 | 1 pers / 2m <sup>2</sup> sur le tiers | 15 pers.                | 5 pers.               | 20 pers.          |         |
| espace culturel - RDC                       | 763,57 m <sup>2</sup>  | 705 m <sup>2</sup>           | M                 | 2 pers / m <sup>2</sup> sur le tiers  | 470 pers.               | 15 pers.              | 647 pers.         |         |
| espace culturel - cyber café - mezzanine    | 162 m <sup>2</sup>     | 162 m <sup>2</sup>           | N                 | 1 pers / m <sup>2</sup>               | 162 pers.               |                       |                   |         |
| Atelier floral                              | 86,90 m <sup>2</sup>   | 51 m <sup>2</sup>            | M                 | 1 pers / 2m <sup>2</sup> sur le tiers | 9 pers.                 | 4 pers.               | 13 pers.          |         |
| Bel presse - RDC                            | 133 m <sup>2</sup>     | 90 m <sup>2</sup>            | M                 | 1 pers / 2m <sup>2</sup> sur le tiers | 15 pers.                | 3 pers.               | 18 pers.          |         |
| Bel presse - étage non accessible au public | 35,80 m <sup>2</sup>   | /                            |                   |                                       |                         |                       |                   |         |
| Le Régent                                   | 320 m <sup>2</sup>     | 209 m <sup>2</sup>           | N                 | 1 pers / m <sup>2</sup>               | 209 pers.               | 10 pers.              | 219 pers.         |         |
| <b>objet de l'étude</b>                     |                        |                              |                   |                                       |                         |                       |                   |         |
| <b>crescendo RDC</b>                        | 658 m <sup>2</sup>     | 216 m <sup>2</sup>           | N                 | 1 pers / m <sup>2</sup>               | 216 pers                | 17 pers.              | 638 pers.         |         |
| <b>crescendo étage</b>                      |                        | 68 m <sup>2</sup>            | N                 | 1 pers / m <sup>2</sup>               | 68 pers                 |                       |                   |         |
| <b>Cumul files d'attente</b>                |                        | 85 m <sup>2</sup>            | N                 | 3 pers / m <sup>2</sup>               | 255 pers                |                       |                   |         |
| <b>Jules et John RDC</b>                    |                        | 190 m <sup>2</sup>           | 49 m <sup>2</sup> | N                                     | 1 pers / m <sup>2</sup> |                       |                   | 49 pers |
| <b>Jules et John étage</b>                  |                        |                              | 33 m <sup>2</sup> | N                                     | 1 pers / m <sup>2</sup> |                       |                   | 33 pers |
| Pressing non accessible au public           | 128,52 m <sup>2</sup>  | /                            | M                 | /                                     | /                       | 5 pers.               | 5 pers.           |         |
| crédit agricole non accessible au public    | 68 m <sup>2</sup>      | 68 m <sup>2</sup>            | W                 | /                                     | /                       | /                     | /                 |         |
| Manège à bijoux                             | 129 m <sup>2</sup>     | 90 m <sup>2</sup>            | M                 | 1 pers / 2m <sup>2</sup> sur le tiers | 15 pers.                | 4 pers.               | 19 pers.          |         |
| Optocenter                                  | 144,50 m <sup>2</sup>  | 77 m <sup>2</sup>            | M                 | 1 pers / 2m <sup>2</sup> sur le tiers | 13 pers.                | 2 pers.               | 15 pers.          |         |
| <b>TOTAL</b>                                |                        |                              |                   |                                       | <b>6623 pers.</b>       | <b>278 pers.</b>      | <b>6901 pers.</b> |         |

**Effectif maximal du public admissible du centre commercial :**

|                              |                        |
|------------------------------|------------------------|
| Effectif théorique du public | 6 623 personnes        |
| Effectif du personnel        | 278 personnes          |
| <b>Effectif total</b>        | <b>6 901 personnes</b> |

**Classement de l'établissement :**

L'établissement est classé dans le type **M, N, W** de 1<sup>ère</sup> catégorie

**TEXTES DE REFERENCE :**

- **Code de la Construction et de l'Habitation** : Articles L 123.1 et L 123.2 - Articles R 123.1 à R 123.55 - Articles R 152.4 et R 152.5 ;
- **Arrêté du 25 juin 1980** (modifié) portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Etablissements Recevant du Public ;
- **Arrêté du 22 décembre 1981** (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux magasins de vente et centres commerciaux (**type M**) ;
- **Arrêté du 21 juin 1982** portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux restaurants et débits de boissons (**type N**) ;
- **Arrêté du 21 avril 1983** (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux administrations, banques et bureaux (**type W**) ;
- **Arrêté du 23 Juin 1978** relatif aux installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire des bâtiments d'habitation, de bureaux ou recevant du public ;

\*\_\*\_\*

**Dispositions administratives applicables à la Direction unique  
et aux établissements placés sous sa responsabilité**

Conformément à l'article R 123-21 du Code de la Construction et de l'Habitation, il est rappelé que ce groupement d'exploitations non isolée entre elles est autorisé parce que l'ensemble des exploitations est placé sous une direction unique (Monsieur Stéphane ARRERT - Directeur du magasin LECLERC), seule responsable auprès des autorités publiques des demandes d'autorisation et de l'observation des conditions de sécurité tant pour l'ensemble des exploitations que pour chacune d'entre elles.

Tout changement dans l'organisation de cette direction doit être impérativement signalé à la commission de sécurité.

Dans le cadre de ce groupement d'exploitations, cette direction unique doit s'acquitter de certaines missions, à savoir :

- elle est tenue de s'assurer tant dans les communs que dans chaque exploitation, que les installations ou équipements sont établis, maintenus et entretenus en conformité avec les textes en vigueur. A cet effet, elle fait respectivement procéder périodiquement en cours d'exploitation, aux vérifications nécessaires et réglementaires par des organismes agréés (article R 123-43) ;
- elle doit s'assurer que les procès-verbaux et compte rendus de vérifications cités précédemment sont tenus à la disposition des membres de la commission de sécurité (article R 123-44) ;
- elle doit veiller à ce que toutes les transformations, changements d'exploitations projetés dans le centre commercial sont bien soumis à l'avis de la commission de sécurité (article R 123-23) avant réalisation.

**Sous commission départementale de sécurité du lundi 13 mars 2006**  
**Allègement de l'équipe de sécurité incendie.**  
**Modifiée dans le cadre de la fusion des cellules**

**OBJET :**

*Actuellement, le Service de Sécurité Incendie du Centre Leclerc de Belfort est assuré conformément aux articles M 29 et MS 46 par 3 agents de sécurité incendie dont 1 chef d'équipe. Cette disposition est imposée dès que l'effectif du public atteint 6 000 personnes pour un bâtiment à simple rez-de-chaussée.*

*En semaine de 21 h 30 à 23 h 00 et le dimanche de 10 h 00 à 22 h 00, seuls les établissements de restauration (Le Régent, Crescendo, Jules et John) sont ouverts au public. La capacité d'accueil est de 857 personnes (public et personnel).*

*Dans les centres commerciaux dont l'effectif est supérieur à 300 personnes, l'article M 29 impose que des employés spécialement désignés soient instruits sur la conduite à tenir en cas d'incendie et être entraînés à la mise en œuvre des moyens de secours.*

**PROPOSITION DE PRESCRIPTIONS DE LA COMMISSION**

*Le directeur unique de la sécurité sollicite de la Sous-Commission Départementale de Sécurité un allègement de l'équipe de sécurité pendant la fermeture de l'hypermarché.*

Ces deux cellules, implantées en bout du bâtiment, permettent au public reçu d'évacuer directement sur l'extérieur ou sur la galerie.

Le directeur unique de la sécurité propose de maintenir sur site un agent de sécurité incendie au moins du niveau SSIAP et de former le personnel des deux commerces concernés à l'utilisation des moyens de secours.

Une question a été posée à la Commission Centrale de Sécurité et la réponse obtenue est la suivante (cahier de la prévention type M chapitres 13-14) :

**« Le maintien ou non de l'effectif global du service de surveillance est fonction de nombreux critères (nature de l'exploitation, lieu d'implantation, possibilité ou non pour l'exploitation en cause d'évacuer l'effectif du public reçu par des dégagements propres donnant directement sur l'extérieur, etc.). Aussi, la Commission Centrale de Sécurité estime que les demandes sont à traiter au cas par cas par la commission de sécurité compétente ».**

### **CONCLUSION :**

Compte tenu de la localisation des cellules, de la possibilité d'évacuation directe pour le public, de la formation du personnel à l'utilisation des moyens de secours, la Sous-Commission Départementale de Sécurité émet un **avis favorable** à la demande du Centre Leclerc **et compte tenu de la fusion des cellules du présent procès verbal.**



**PRESCRIPTIONS REGLEMENTAIRES A EXECUTER  
SELON L'AVIS DE LA COMMISSION**

Seuls figurent les contrôles redevables à cette cellule, le reste des contrôles sont assurés par le centre commercial sous direction unique.

| DESIGNATIONS                         | OBSERVATIONS   |
|--------------------------------------|--|
| SSI de catégorie A<br>EA de type 1   | <p>Rapport de Vérifications Réglementaires Après Travaux de l'organisme agréé VERITAS<br/> <b>RAPPORT PHASE 1 CRESCENDO et<br/> RAPPORT PHASE 2 JULES ET JOHN</b><br/> Rapports n° : 7273244/1 et 2 du 19/07/2019</p> <p>Rapport de levée de réserves phases 1 et 2 en date du 28/08/2019.</p> <p>10 non conformités levées le jour de la visite</p> |
| Eclairage de Sécurité                |  |
| Installation électrique              |  |
| Désenfumage                          |  |
| Moyens de secours                    |  |
| Grande cuisine ouverte Crescendo     |  |
| Grande cuisine ouverte Jules et John |  |

II) PRESCRIPTIONS PERMANENTES :

| N°  | DESIGNATION  |
|---|--|
| 01  | Tenir à jour le registre de sécurité sur lequel sont reportés les renseignements indispensables à la bonne marche du service de sécurité (article R 123-51).   |
| 02  | <p>Effectuer les vérifications suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>Installations électriques</u> : tous les ans par un technicien compétent et tous les 3 ans par un organisme agréé (article EL 19 et avis de la C.C.D.S.A. du 27/04/2005).</li> <li>- <u>Eclairage de sécurité</u> : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vérification périodique de l'installation : identique aux installations électriques (article EC 15).</li> <li>• Vérification du fonctionnement : chaque jour où l'établissement est ouvert au public (article EC 14).</li> </ul> </li> <li>- <u>Installation de gaz</u> : tous les ans par un organisme agréé ou technicien compétent et dans les conditions indiquées par les notices accompagnant les appareils (articles GZ 29 et GZ 30).</li> <li>- <u>Installation de chauffage</u> : tous les ans par un organisme agréé ou un technicien compétent pour les appareils et les conduits de fumée (article CH 58).</li> <li>- <u>Désenfumage</u> : tous les ans par un organisme agréé ou par un technicien compétent (articles DF 9 et DF 10).<br/>Lorsque existent une installation de désenfumage mécanique et un système de sécurité incendie de catégorie A, les vérifications sont effectuées <b>tous les trois ans</b> par un organisme agréé (article DF 10).</li> <li>- <u>Grande cuisine</u> : tous les ans dans les conditions indiquées par les notices accompagnant les appareils (articles GC 21 et GC 22).</li> <li>- <u>Moyens de secours</u> : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Extincteurs : tous les ans par un technicien compétent (articles MS 38 et MS 73).</li> <li>• RIA : tous les ans par un technicien compétent (article MS 73).</li> <li>• Système de Sécurité Incendie : <ul style="list-style-type: none"> <li>- tous les ans par un organisme agréé ou un technicien compétent.</li> <li>- tous les <b>3 ans OBLIGATOIREMENT</b> par un organisme agréé pour les systèmes de catégorie A e – (article MS 73).</li> </ul> </li> <li>• Extinction automatique : les vérifications doivent être conformes aux modalités prévues par la norme en vigueur correspondante (article MS 73).</li> <li>• Ligne téléphonique directe : essai périodique (article MS 70).</li> </ul> </li> </ul> |
| <p><b>Les dates de vérification et l'ensemble des opérations d'entretien effectuées sur ces installations devront être notés sur le registre de sécurité de sorte que la Sous-Commission de Sécurité puisse en prendre connaissance lors des visites de contrôle.</b></p> |  |
| 03  | <p>L'autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un établissement recevant du public doit être soumise à la Sous-Commission Départementale de Sécurité afin de vérifier la conformité avec les règles de sécurité.</p> <p>La liste des pièces à fournir est précisée dans l'article R 123-22 du Code de la Construction et de l'Habitation.</p>  |

**III) PRESCRIPTIONS ANCIENNES :**

Procès verbal d'étude du : 06/06/2019  
 Prescriptions réalisées : de 01 à 04 et de 06 à 50  
 Prescriptions non maintenues : n° 05  
 Prescriptions maintenues : n° 17 - 37 - 38

| N° | DESIGNATION   |
|----|---|
| 04 | 17/19 - Signaler par une plaque indicatrice à proximité de l'organe de coupure générale de gaz « A NE ROUVRIRE QUE PAR UNE PERSONNE HABILITEE » (article GZ 14).  |
| 05 | 37/19 - Désigner et instruire le personnel de la cellule « Crescendo/Jules et John » sur la conduite à tenir en cas d'incendie et à la mise en œuvre des moyens de secours (articles MS 48).                          |
| 06 | 38-19 - Assurer, au personnel, une formation maintenue dans le temps à la mise en œuvre des appareils ou des dispositifs d'extinction et aux consignes particulières de l'établissement (articles MS 46, 48 et M 29). |

**IV) PRESCRIPTIONS NOUVELLES**

Les prescriptions imposées ont été motivées par référence explicite aux articles de Code de la Construction et de l'Habitation ou du règlement de sécurité, ainsi qu'aux prescriptions du permis de construire.

| N° | DESIGNATION   |
|----|---|
| 07 | Mettre à jour le schéma global d'organisation de la sécurité. Ce schéma doit inclure l'avis de la sous-commission départementale de sécurité en date du 13 mars 2006 concernant l'allègement de l'équipe de sécurité incendie. L'engagement du directeur unique de maintenir sur site un agent de sécurité incendie au moins du niveau SSIAP et de former le personnel des deux restaurants concernés à l'utilisation des moyens de secours doit être respecté dans le cadre du changement d'enseigne (article M 31). |
| 08 | S'assurer en permanence que le public dispose d'une largeur de dégagement d'au moins 2UP en terrasse afin de réaliser une évacuation rapide et sûre de l'établissement, à ce titre faire en sorte que les aménagements (tables et chaises) respectent la largeur exigée par leur disposition (article CO 37).   |
| 09 | Faire en sorte que le plan d'intervention indique l'emplacement des organes de coupure de la cellule (article MS 41).   |

**PRESCRIPTIONS PROPOSEES A L'AUTORITE DE POLICE**

Les prescriptions sont proposées à l'autorité de police. Elles sont motivées par référence explicite aux articles du Code de la Construction et de l'Habitation et du règlement de sécurité. Il appartient à l'exploitant d'y satisfaire au plus tôt.

**AVIS DE LA COMMISSION**

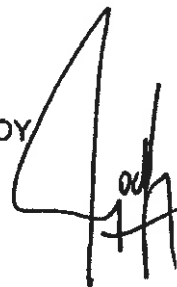
**CENTRE LECLERC - Cafétéria Crescendo / Jules & John - BELFORT - E-010-00012-013 - 1023**

La Sous-Commission Départementale de Sécurité émet un **Avis Favorable**.

Ce document comprend 10 pages

**Date de la visite : le 03/09/2019**

Signature du Président de séance : M. Gilles GODFROY



Destinataires du procès-verbal de la Commission :

- Le Président de la CCDSA
- Le Maire
- Directeur du Service Départemental d'Incendie et de Secours



Direction : urbanisme  
Initiales : CH/PB  
Code matière : 6.1

**ARRETE DU MAIRE****TRANSMIS SUR OK-ACTES**

14 NOV. 2019

**Objet : visite périodique – avis favorable –  
Gymnase DIDEROT  
rue de Zaporojie – Belfort**

**Le Maire de la Ville de Belfort,**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L.2212-1 et L.2212-2,

Vu le Code de la Construction et de l'Habitation et notamment ses articles L.123-1 et L.123-2 ainsi que R.123-1 à R.123-55 et R.152-4 à R.152-5,

Vu le décret n° 95-260 du 8 mars 1995 modifié par le décret n° 97-645 du 31 mai 1997 relatif à la commission consultative départementale de sécurité et d'accessibilité,

Vu l'arrêté du 23 juin 1978 relatif aux installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire des bâtiments d'habitation, de bureaux ou recevant du public,

Vu l'arrêté du 25 juin 1980 (modifié) portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Établissements Recevant du Public,

Vu l'arrêté du 4 juin 1982 (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux établissements sportifs couverts (type X),

Vu l'arrêté préfectoral n° 90-2016-12-20-003 du 20 décembre 2016 fixant le règlement départemental de Défense extérieure contre l'incendie du Territoire de Belfort,

Vu le procès-verbal de la sous-commission départementale de sécurité en date du 19 septembre 2019, suite à la visite en date du 11 septembre 2019, procès-verbal transmis à Monsieur le Maire de la ville de Belfort – Place d'Armes à Belfort,

Considérant l'AVIS FAVORABLE AVEC PRESCRIPTIONS au maintien de l'ouverture du gymnase Diderot, émis le 19 septembre 2019 par la sous-commission de sécurité, avis motivé par le respect de la réglementation en vigueur relative à la sécurité incendie des Établissements Recevant du Public,

Considérant que cet avis est assorti de prescriptions,

Considérant qu'il y a lieu de respecter ces prescriptions afin d'obtenir un niveau de sécurité optimal et ainsi garantir au mieux la sécurité du public accueilli,

ARRETE

**ARTICLE 1 :** Le maintien de l'ouverture au public du gymnase Diderot est autorisé.

**ARTICLE 2 :** Monsieur le Maire de la ville de Belfort, est cependant chargé de faire réaliser les prescriptions édictées par la sous-commission de sécurité dans son procès-verbal du 19 septembre 2019, (annexé au présent arrêté), dans un délai de **deux semaines maximum** à compter de la notification du présent arrêté.

**ARTICLE 3 :** Le gymnase Diderot est un établissement de **type X de 4<sup>e</sup> catégorie** pour un effectif total déclaré de **290 personnes**.

**ARTICLE 4 :** L'exploitant est tenu de maintenir son établissement en conformité avec les dispositions du code de la construction et de l'habitation et du règlement de sécurité contre l'incendie et la panique précités.

**ARTICLE 5 :** Tous les travaux qui ne sont pas soumis à permis de construire mais qui entraînent une modification de la distribution intérieure ou nécessitent l'utilisation d'équipements, de matériaux ou d'éléments de construction soumis à des exigences réglementaires, devront faire l'objet d'une demande d'autorisation. Il en sera de même des changements de destination des locaux, des travaux d'extension ou de remplacement des installations techniques, et des aménagements susceptibles de modifier les conditions de desserte de l'établissement.

**ARTICLE 6 :** Une ampliation du présent arrêté est à insérer dans le registre de sécurité dont la tenue est obligatoire.

**ARTICLE 7 :** Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Besançon dans les deux mois de sa publicité. Il peut également faire l'objet d'un recours gracieux dans le même délai.

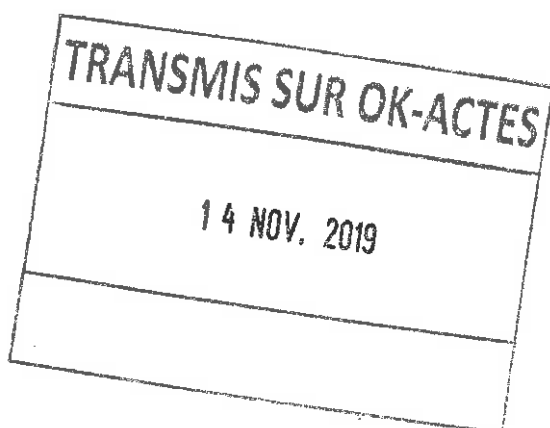
**ARTICLE 8 :** Le Directeur général des services est chargé de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié à l'intéressé et dont copie sera transmise à :

- la sous-commission départementale de sécurité – Préfecture du Territoire de Belfort, S.I.D.P.C.,
- M. le Directeur du S.D.I.S. – 4 rue Romain Rolland – 90000 Belfort.

Belfort, le

14 NOV. 2019  
Par délégation,  
L'Adjoint au Maire

Jean-Marie HERZOG



PREFECTURE DU TERRITOIRE DE BELFORT

Date de la commission : 19/09/2019

COMMISSION CONSULTATIVE DEPARTEMENTALE  
DE SECURITE ET D'ACCESSIBILITEDOSSIER N° : E-010-00315-000  
197

SOUS-COMMISSION DEPARTEMENTALE DE SECURITE

Affaire suivie par : Lieutenant 2° classe GAMBIA Philippe

|  |
|--|
| <b>PROCES-VERBAL DE VISITE D'UN<br/>ETABLISSEMENT RECEVANT DU PUBLIC</b> |
|--|

**ETABLISSEMENT**

Nom ou raison sociale : GYMNASE ZAC DES MONTANTS DIDEROT

Activité : X - Etablissements sportifs couverts

Type : X

Catégorie : 4

Adresse (n°, rue, commune) : Rue de Zaporojie - 90000 BELFORT

Motif de la visite : **visite périodique**

Rapport de visite du 11/09/2019

**COMPOSITION DE LA COMMISSION**Président de la Commission de Sécurité :

M. GODFROY      Chef du SIDPC, représentant la Préfète du Territoire de Belfort

Membres présents (Nom et titre) :

|           |   |
|-----------|---|
| M. HERZOG | représentant le Maire de BELFORT  |
| M. FERRER | représentant le Directeur Départemental des Territoires                       |
| M. GAMBIA | représentant le Directeur Départemental des Services d'Incendie et de Secours |
|           | <b>Rapporteur</b>   |

→ Absent-excuse :

M. HEBERLE      représentant le DDCSPP – Service jeunesse et sports

Autres personnes présentes :

|            |         |
|------------|---------|
| M. VASSEUR | SDIS 90 |
| Mme SIMON  | SDIS 90 |

**DESCRIPTION DE L'ETABLISSEMENT**

Bâtiment isolé de type R + 1 comprenant :

**rez-de-chaussée :**

- ♦ une grande salle « gymnase » 70 personnes
- ♦ une salle omnisport 35 personnes
- ♦ une salle de musculation 35 personnes
- ♦ un atrium « mur d'escalade » 35 personnes
- ♦ des vestiaires
- ♦ locaux rangements ouverts sur les salles de sports

**1<sup>er</sup> étage :**

- ♦ une salle de combat « dojo » 35 personnes
- ♦ une salle de boxe 35 personnes
- ♦ salle de sport 35 personnes
- ♦ des vestiaires / sanitaires
- ♦ des locaux rangement
- ♦ une terrasse extérieure chaufferie gaz « coupe-feu de degré 2 heures »

La plupart des locaux dispose d'une toile tendue M1 ajourée à plus de 50 %.

Le gymnase est contigu à la Maison de Quartier et à la PMI.

**CLASSEMENT DE L'ETABLISSEMENT**

L'effectif maximum des personnes admises simultanément dans cet établissement est déterminé suivant la déclaration contrôlée du maître d'ouvrage, *notice de sécurité du 20 mai 2003 - étude du 4 août 2003*.

|                         |                             |
|-------------------------|-----------------------------|
| Effectif du public :    | 280 personnes               |
| Effectif du personnel : | 10 personnes                |
| <b>Effectif total :</b> | <b><u>290 personnes</u></b> |

Etablissement de type X de 4<sup>ème</sup> catégorie

**DEMANDE DE DEROGATION ET AVIS « procès verbal d'étude du lundi 29 mars 2004 »**

- **OBJET DE LA DEMANDE**

1. Le maître d'œuvre sollicite une dérogation sur une partie du plafond (3 m<sup>2</sup>) qui, pour des raisons techniques, ne peut pas être traitée pare flamme de degré ½ heure.
2. Le maître d'œuvre sollicite l'avis de la sous-commission départementale de sécurité sur l'absence de procès verbal de résistance au feu du guichet situé dans le local gardien ainsi que sur le positionnement des commandes de désenfumage.
3. Le maître d'œuvre sollicite également l'avis de la sous-commission départementale de sécurité afin d'obtenir l'autorisation de mettre en place un dispositif de verrouillage électromagnétique des issues de secours.



• **AVIS DE LA SOUS-COMMISSION DEPARTEMENTALE DE SECURITE**

1. Compte tenu de la faible surface du plafond non traitée pare flamme de degré ½ heure, la sous-commission départementale de sécurité émet un avis favorable à cette dérogation.
2. Le guichet n'est pas considéré comme une cloison ; le coupe-feu passant en périphérie de ce local, aucun P.V. de résistance au feu n'est exigé.  
Le positionnement des commandes de désenfumage a été vu avec le préventionniste, un avis favorable sur cette proposition peut être émis.
3. Avis favorable sur la mise en place du verrouillage électromagnétique des issues de secours. Ce verrouillage devra être conforme à l'article CO 46 et aux normes NFS 61-937, NF 61-934 (annexe A).  
La temporisation autorisée est au maximum de 8 secondes (T 1).

**TEXTES DE REFERENCE :**

- **Code de la Construction et de l'Habitation** : Articles L 123.1 et L 123.2 - Articles R 123.1 à R 123.55 - Articles R 152.4 et R 152.5 ;
- **Arrêté du 25 juin 1980** (modifié) portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Etablissements Recevant du Public ;
- **Arrêté du 4 juin 1982** (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux établissements sportifs couverts (**type X**) ;
- **Arrêté du 23 Juin 1978** relatif aux installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire des bâtiments d'habitation, de bureaux ou recevant du public ;
- **Arrêté préfectoral n° 90-2016-12-20-003 du 20 décembre 2016** fixant le règlement départemental de Défense extérieure contre l'incendie du Territoire de Belfort.

**PRESCRIPTIONS REGLEMENTAIRES A EXECUTER  
SELON L'AVIS DE LA COMMISSION**

**I) CONTROLES EFFECTUES :**

| DESIGNATIONS   | OBSERVATIONS                                   |
|--|--|
| <b>Alarme</b><br><i>SSI de cat. E – alarme de type 2b</i>  | Vérifiée par ESP le 10/09/2019.                |
| <b>Asservissement</b><br><i>portes coupe-feu</i>   | Vérifié par ESP le 10/09/2019                  |
| <b>Dispositif de verrouillage</b><br><b>électromagnétique</b><br><b>des issues de secours</b><br>Temporisation : t=0 | Vérifié par ESP le 10/09/2019                  |
| <b>Eclairage de Sécurité</b>   | Vérifiés par VERITAS le 30/07/2019             |
| <b>Installation électrique</b>   | Observations levées par l'entreprise EIMI ELEC |
| <b>Extincteurs</b>   | Vérifiés par SICLI le 17/07/2019               |
| <b>Installation de chauffage</b><br><i>chaufferie gaz</i><br><i>1<sup>er</sup> étage</i>                             | Vérifiée par DALKIA le 07/05/2019              |
| <b>Conduit de fumée</b>  | Vérifié par MAILLOT, le 09/05/2019.            |
| <b>Installation de gaz</b><br><i>étanchéité</i>  | Vérifiée par DALKIA le 07/05/2019.             |
| <b>Installation de chauffage</b><br><i>radians</i><br><i>grande salle gymnase</i>                                    | Vérifiée par DALKIA le 07/05/2019              |
| <b>Désenfumage</b><br><i>Salle de musculation</i>  | Vérifié par DESENFUM'EST le 13/05/2019         |

CONTROLES EFFECTUES :

- suite -

| DESIGNATIONS   | OBSERVATIONS  |
|--|---|
| <b>Désenfumage</b><br><i>Hall/dojo/salle de musculation/vestiaires</i> | Vérifié par SSI France le 5/09/2019<br><b>Vestiaire n°6 non vérifié</b> |
| <b>Ascenseur</b><br><i>Monte charge handicapés</i>                     | Vérifié par 2MA le 19/09/2019.  |
| <b>Clapets coupe-feu</b><br><i>locaux à risques</i>                    | Vérifiés par DESENFUMEST le 13/05/2019.                                 |

**II) PRESCRIPTIONS PERMANENTES :**

| N°  | DESIGNATION   |
|---|---|
| 01  | Tenir à jour le registre de sécurité sur lequel sont reportés les renseignements indispensables à la bonne marche du service de sécurité (article R 123-51).  |
| 02  | <p>Effectuer les vérifications suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>Installations électriques</u> : tous les ans par un technicien compétent et tous les 3 ans par un organisme agréé (article EL 19 et avis de la C.C.D.S.A. du 27/04/2005).</li> <li>- <u>Eclairage de sécurité</u> : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vérification périodique de l'installation : identique aux installations électriques.</li> <li>• Vérification du fonctionnement : chaque jour où l'établissement est ouvert au public (article EC 15).</li> </ul> </li> <li>- <u>Installation de gaz</u> : tous les ans par un organisme agréé ou technicien compétent et dans les conditions indiquées par les notices accompagnant les appareils (articles GZ 29 et GZ 30).</li> <li>- <u>Installation de chauffage</u> : tous les ans par un organisme agréé ou un technicien compétent pour les appareils et les conduits de fumée (article CH 58).</li> <li>- <u>Désenfumage</u> : tous les ans par un organisme agréé ou par un technicien compétent (articles DF 9 et DF 10).</li> <li>- <u>Ascenseur – escaliers mécaniques</u> : tous les ans par un technicien compétent et tous les 5 ans obligatoirement par un organisme agréé (article AS 9).</li> <li>- <u>Moyens de secours</u> : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Extincteurs : tous les ans par un technicien compétent (article MS 68).</li> <li>• Système de Sécurité Incendie : <ul style="list-style-type: none"> <li>- tous les ans par un organisme agréé ou un technicien compétent.</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul> |
| <p><b>Les dates de vérification et l'ensemble des opérations d'entretien effectuées sur ces installations devront être notés sur le registre de sécurité de sorte que la Sous-Commission de Sécurité puisse en prendre connaissance lors des visites de contrôle.</b></p> |   |
| 03  | <p>L'autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un établissement recevant du public doit être soumise à la Sous-Commission Départementale de Sécurité afin de vérifier la conformité avec les règles de sécurité.</p> <p>La liste des pièces à fournir est précisée dans l'article R 123-22 du Code de la Construction et de l'Habitation.</p>   |

**III) PRESCRIPTIONS ANCIENNES :**

Procès verbal de visite du : 23/09/2014

Prescriptions réalisées : toutes

**IV) PRESCRIPTIONS NOUVELLES**

Les prescriptions imposées ont été motivées par référence explicite aux articles de Code de la Construction et de l'Habitation ou du règlement de sécurité, ainsi qu'aux prescriptions du permis de construire.

| N° | DESIGNATION   |
|----|---|
| 04 | Identifier la vanne d'arrêt gaz au niveau de l'entrée (article GZ 15).  |
| 05 | Faire en sorte, lors de prochains travaux, que les déclencheurs manuels soient placés à 1,30m et saillants de 0.10m, leur réarmement au moyen de la clé fournie est impossible du fait qu'ils sont enchâssés au mur par le revêtement mural projeté (article MS 65).  |
| 06 | Déplacer le BAES indiquant la sortie sur la terrasse au niveau de la salle 2, le panneau de basket l'occultant entièrement (article EC 8).  |
| 07 | Identifier le placard électrique au niveau des vestiaires 1.2.3. (norme NF C 15-100).   |
| 08 | Régler le ferme porte du local rangement a coté du bureau des professeurs afin d'en obtenir la fermeture complète (article CO 28).  |
| 09 | Ajouter un ferme porte à la porte du local rangement dans le du bureau des professeurs (article CO 28).   |
| 10 | Faire en sorte que la porte de recoupement à double vantail asservie soit jointive afin d'assurer son étanchéité aux gaz et fumées (article CO 44).   |
|    | → <b>Observation DDCSPP :</b>   |
|    | Protéger les angles saillants des poteaux métalliques de la salle omnisports  |
|    | → <b>Observations du groupe de visite :</b>   |
|    | 1. le groupe de visite a été informé par les services de la ville de Belfort que les travaux (réf : dossier d'AT-090-010-18-Z0029 en date du 17/05/2018 sous avis favorable) menant à des solutions équivalentes d'évacuation différées des PMR sont en cours de finalisation et feront l'objet d'une demande de visite de réception à terme. Le groupe de visite demande à ce que les PMR ne puissent accéder à l'étage jusqu'à ce que les travaux soient réceptionnés par la sous-commission de sécurité et acte l'engagement de l'exploitant lors de la présente visite. |
| 11 | Interdire l'accès des PMR à l'étage jusqu'à la réception des travaux par la sous-commission de sécurité (articles GN 8 et R 123-48).  |

2. le groupe de visite a constaté que certains vestiaires de très faible surface disposent d'une installation appelée « désenfumage » composée d'une commande et d'un ouvrant et font l'objet de vérifications par des techniciens compétents. Les dispositions de l'article X19 précisent :

§ 2. En complément des articles DF 6 et DF 7, seules doivent être désenfumées :

- les salles polyvalentes à dominante sportive visées à l'article X 1 (§ 1) ;
- les salles à usage sportif :
  - d'une superficie supérieure à 300 m<sup>2</sup>, situées en sous-sol ;
  - d'une superficie supérieure à 300 m<sup>2</sup>, situées au rez-de-chaussée ou en étage et dont la hauteur sous plafond est inférieure à 4 m ;
- les zones de déshabillage ou de stockage de vêtements ainsi que les locaux de matériels, d'une superficie supérieure à 100 m<sup>2</sup>, non ouverts sur une aire sportive. Le désenfumage des locaux de superficie inférieure à 300 m<sup>2</sup> peut être réalisé à partir des fenêtres, dans les conditions prévues au § 3.9 de l'IT 246.

**En conséquence, le groupe de visite propose de ne plus réaliser les contrôles des installations précitées car non requises par le règlement de sécurité.**

- o NB : ces organes ne font pas partie du RVRAT de l'organisme agréé VERITAS du 25/06/2004.

**PRESCRIPTIONS PROPOSEES A L'AUTORITE DE POLICE**

Les prescriptions sont proposées à l'autorité de police. Elles sont motivées par référence explicite aux articles du Code de la Construction et de l'Habitation et du règlement de sécurité. Il appartient à l'exploitant d'y satisfaire au plus tôt.

**AVIS DE LA COMMISSION après compte-rendu  
du rapporteur du groupe de visite**

**GYMNASE ZAC DES MONTANTS DIDEROT - BELFORT - E-010-00315-000 - 197**

La Sous-Commission Départementale de Sécurité émet un **Avis Favorable**.

Ce document comprend 09 pages

**Date de la Sous-Commission : le 19/09/2019**

Signature du Président de séance : le Président,

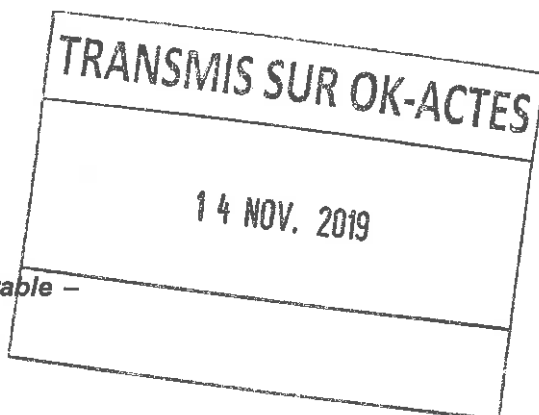
Destinataires du procès-verbal de la Commission :

- Le Président de la CCDSA
- Le Maire
- Directeur du Service Départemental d'Incendie et de Secours

**ARRETE DU MAIRE**

Direction : urbanisme  
Initiales : MH/PB  
Code matière : 6.1

**Objet : visite périodique – avis favorable –  
Gymnase Pierre BONNET  
rue Anouar El Sadate – Belfort**



**Le Maire de la Ville de Belfort,**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L.2212-1 et L.2212-2,

Vu le Code de la Construction et de l'Habitation et notamment ses articles L.123-1 et L.123- 2 ainsi que R.123- 1 à R.123-55 et R.152-4 à R.152-5,

Vu le décret n° 95-260 du 8 mars 1995 modifié par le décret n° 97-645 du 31 mai 1997 relatif à la commission consultative départementale de sécurité et d'accessibilité,

Vu l'arrêté du 23 juin 1978 relatif aux installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire des bâtiments d'habitation, de bureaux ou recevant du public,

Vu l'arrêté du 25 juin 1980 (modifié) portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Établissements Recevant du Public,

Vu l'arrêté du 4 juin 1982 (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux établissements sportifs couverts (type X),

Vu l'arrêté préfectoral n° 90-2016-12-20-003 du 20 décembre 2016 fixant le règlement départemental de Défense extérieure contre l'incendie du Territoire de Belfort,

Vu le procès-verbal de la sous-commission départementale de sécurité en date du 19 septembre 2019, suite à la visite périodique en date du 2 septembre 2019, procès-verbal transmis à Monsieur le Maire de la ville de Belfort – Place d'Armes à Belfort,

Considérant l'AVIS FAVORABLE AVEC PRESCRIPTIONS au maintien de l'ouverture du gymnase Pierre Bonnet, émis le 19 septembre 2019 par la sous-commission de sécurité, avis motivé par le respect de la réglementation en vigueur relative à la sécurité incendie des Établissements Recevant du Public,

Considérant que cet avis est assorti de prescriptions,

Considérant qu'il y a lieu de respecter ces prescriptions afin d'obtenir un niveau de sécurité optimal et ainsi garantir au mieux la sécurité du public accueilli,



ARRETE

**ARTICLE 1 :** Le maintien de l'ouverture au public du gymnase Pierre Bonnet est autorisé.

**ARTICLE 2 :** Monsieur le Maire de la ville de Belfort, est cependant chargé de faire procéder par un organisme agréé, à un audit portant sur la conformité du local chaufferie (prescription 5) dans un délai de **4 mois maximum** à compter de la notification du présent arrêté. Suite à ce diagnostic, ce document devra être transmis à la sous-commission de sécurité.

**ARTICLE 3 :** Les prescriptions 6 et 7 du procès-verbal du 19 septembre 2019 (annexé au présent arrêté) devront être réalisées dans un **déla i immédiat et de manière permanente** à compter de la notification du présent arrêté.

**Article 4 :** Monsieur le Maire de la ville de Belfort, est également chargé de faire lever par des techniciens compétents les observations émises dans le rapport de vérification n°8112898/135.2.1 RVRE de Veritas (prescription 8) dans un **déla i d'un mois maximum** à compter de la notification du présent arrêté et de transmettre l'attestation de levée de ces observations à la sous-commission de sécurité.

**ARTICLE 5 :** Le gymnase Pierre Bonnet est un établissement de **type X de 4<sup>e</sup> catégorie** pour un effectif total déclaré de **251 personnes**.

**ARTICLE 6 :** L'exploitant est tenu de maintenir son établissement en conformité avec les dispositions du code de la construction et de l'habitation et du règlement de sécurité contre l'incendie et la panique précités.

**ARTICLE 7 :** Tous les travaux qui ne sont pas soumis à permis de construire mais qui entraînent une modification de la distribution intérieure ou nécessitent l'utilisation d'équipements, de matériaux ou d'éléments de construction soumis à des exigences réglementaires, devront faire l'objet d'une demande d'autorisation. Il en sera de même des changements de destination des locaux, des travaux d'extension ou de remplacement des installations techniques, et des aménagements susceptibles de modifier les conditions de desserte de l'établissement.

**ARTICLE 8 :** Une ampliation du présent arrêté est à insérer dans le registre de sécurité dont la tenue est obligatoire.

**ARTICLE 9 :** Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Besançon dans les deux mois de sa publicité. Il peut également faire l'objet d'un recours gracieux dans le même délai.

**ARTICLE 10 :** Le Directeur général des services est chargé de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié à l'intéressé et dont copie sera transmise à :

– la sous-commission départementale de sécurité – Préfecture du Territoire de Belfort, S.I.D.P.C.,

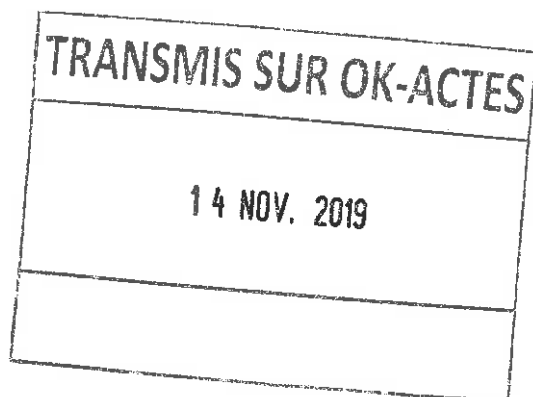
– M. le Directeur du S.D.I.S. – 4 rue Romain Rolland – 90000 Belfort.

Belfort, le **14 NOV. 2019**

Par délégation,  
L'Adjoint au Maire



Jean-Marie HERZOG



PREFECTURE DU TERRITOIRE DE BELFORT

Date de la commission : 19/09/2019

COMMISSION CONSULTATIVE DEPARTEMENTALE  
DE SECURITE ET D'ACCESSIBILITEDOSSIER N° : E-010-00290-000  
237

SOUS-COMMISSION DEPARTEMENTALE DE SECURITE

Affaire suivie par : Lieutenant 2<sup>e</sup> classe GAMBIA Philippe

|  |
|--|
| <b>PROCES-VERBAL DE VISITE D'UN<br/>ETABLISSEMENT RECEVANT DU PUBLIC</b> |
|--|

### ETABLISSEMENT

Nom ou raison sociale : GYMNASSE PIERRE BONNET

Activité : Gymnase

Type : X

Catégorie : 4

Adresse (n°, rue, commune) : Rue Anouar El Sadate - 90000 BELFORT

Motif de la visite : visite périodique

Rapport de visite du 02/09/2019

### COMPOSITION DE LA COMMISSION

Président de la Commission de Sécurité :

M. GODFROY      Chef du SIDPC, représentant la Préfète du Territoire de Belfort

Membres présents (Nom et titre) :

M. HERZOG      représentant le Maire de BELFORT

M. FERRER      représentant le Directeur Départemental des Territoires

M. VASSEUR      représentant le Directeur Départemental des Services d'Incendie et de Secours  
**Rapporteur**→ Absent-excuse :

M. HEBERLE      représentant le DDCSPP – Service jeunesse et sports

Autres personnes présentes :

M. GAMBIA      SDIS 90

Mme SIMON      SDIS 90

**DESCRIPTION SOMMAIRE DE L'ETABLISSEMENT**  
(nombre de bâtiments, niveaux, superficie)

Etablissement de type R + 1 comprenant :

**Rez-de-chaussée :**

- une grande salle (648 m<sup>2</sup>),
- une petite salle (178 m<sup>2</sup>),
- vestiaires / douches,
- divers locaux (matériel, rangement gardien).

**1<sup>er</sup> étage :**

- salle de réunion « limitée à 19 personnes »,
- salle dojo (129 m<sup>2</sup>),
- une chaufferie gaz.

**CLASSEMENT DE L'ETABLISSEMENT**

Effectif théorique du public : 250 personnes

Effectif du Personnel : 1 personne

Effectif total : 251 personnes

Etablissement de type X de 4<sup>ème</sup> catégorie

**TEXTES DE REFERENCE :**

- **Code de la Construction et de l'Habitation** : Articles L 123.1 et L 123.2 - Articles R 123.1 à R 123.55 - Articles R 152.4 et R 152.5 ;
- **Arrêté du 25 juin 1980** (modifié) portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Etablissements Recevant du Public ;
- **Arrêté du 4 juin 1982** (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux établissements sportifs couverts (**type X**) ;
- **Arrêté du 23 Juin 1978** relatif aux installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire des bâtiments d'habitation, de bureaux ou recevant du public.

**PRESCRIPTIONS REGLEMENTAIRES A EXECUTER  
SELON L'AVIS DE LA COMMISSION**

**I) CONTROLES EFFECTUES : périodique**

| DESIGNATIONS  | OBSERVATIONS  |
|---|---|
| <b>Alarme</b>   | Vérifiée par CTM le 22/07/2019  |
| <b>Eclairage de Sécurité</b>  | Vérifiés par VERITAS le 07/06/2019<br>Rapport n° 8112898/135.2.1.RVRE |
| <b>Installation électrique</b>  | ERP : aucune observation<br><b>ERT : 4 observations</b>               |
| <b>Extincteurs</b>  | Vérifiés par SICLI le 28/06/2019                                      |
| <b>Installation de gaz</b>  | Vérifiée par LACAVE le 18/03/2019                                     |
| <b>Installation de chauffage (175 Kw)<br/>Chaufferie gaz – 1<sup>er</sup> étage</b> | Vérifiée par les CTM le 20/05/2019                                    |
| <b>Conduit de fumée</b>   | Vérifié par MAILLOT le 01/02/2019                                     |
| <b>Désenfumage<br/>Grande salle et petite salle</b>                                 | Vérifié par SSI France le 26/07/2019                                  |
| <b>Clapets coupe feu (2)</b>  | Vérifiés par DESENFUMEST le 13/05/2019                                |

III) PRESCRIPTIONS PERMANENTES :

| N°  | DESIGNATION  |
|---|--|
| 01  | Tenir à jour le registre de sécurité sur lequel sont reportés les renseignements indispensables à la bonne marche du service de sécurité (article R 123-51).   |
| 02  | <p>Effectuer les vérifications suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>Installations électriques</u> : tous les ans par un technicien compétent et tous les 3 ans par un organisme agréé (article EL 19 et avis de la C.C.D.S.A. du 27/04/2005). <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Systèmes de protection contre la foudre</u> : les vérifications des paratonnerres doivent être conformes aux dispositions de leur norme (article EL 19).</li> </ul> </li> <li>- <u>Eclairage de sécurité</u> : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vérification périodique de l'installation : identique aux installations électriques.</li> <li>• Vérification du fonctionnement : chaque jour où l'établissement est ouvert au public (article EC 15).</li> </ul> </li> <li>- <u>Installation de gaz</u> : tous les ans par un organisme agréé ou technicien compétent et dans les conditions indiquées par les notices accompagnant les appareils (articles GZ 29 et GZ 30).</li> <li>- <u>Installation de chauffage</u> : tous les ans par un organisme agréé ou un technicien compétent pour les appareils et les conduits de fumée (article CH 58).</li> <li>- <u>Désenfumage</u> : tous les ans par un organisme agréé ou par un technicien compétent (articles DF 9 et DF 10).</li> <li>- <u>Moyens de secours</u> : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Extincteurs : tous les ans par un technicien compétent (article MS 68).</li> <li>• Système de Sécurité Incendie : <ul style="list-style-type: none"> <li>-tous les ans par un organisme agréé ou un technicien compétent.</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul> |
| <p><b>Les dates de vérification et l'ensemble des opérations d'entretien effectuées sur ces installations devront être notés sur le registre de sécurité de sorte que la Sous-Commission de Sécurité puisse en prendre connaissance lors des visites de contrôle.</b></p> |  |
| 03  | <p>L'autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un établissement recevant du public doit être soumise à la Sous-Commission Départementale de Sécurité afin de vérifier la conformité avec les règles de sécurité.</p> <p>La liste des pièces à fournir est précisée dans l'article R 123-22 du Code de la Construction et de l'Habitation.</p>  |
| 04  | 04/99 – Limiter l'effectif de la salle de réunions du 1 <sup>er</sup> étage à 19 personnes (article CO 38).  |

IV) PRESCRIPTIONS ANCIENNES :

Procès verbal de visite du : lundi 04/09/2014

Prescriptions réalisées : n° 05

Prescription non maintenue : /

Prescription maintenue : /

**V) PRESCRIPTIONS NOUVELLES**

Les prescriptions imposées ont été motivées par référence explicite aux articles de Code de la Construction et de l'Habitation ou du règlement de sécurité, ainsi qu'aux prescriptions du permis de construire

| N° | DESIGNATION   |
|----|---|
| 05 | Faire procéder, par un organisme agréé, à un audit portant sur la conformité du local chaufferie à l'article CH 5 et à l'arrêté du 23 juin 1978. Fournir cet audit à la sous-commission départementale de sécurité (article R 123-48 du CCH).                 |
| 06 | Supprimer et interdire les dispositifs laissant ouvertes les portes dotées de ferme-portes (article CO 28).   |
| 07 | Supprimer et interdire les dépôts de matériel dans les dégagements (poubelles, etc...) afin d'assurer une évacuation rapide et sûre de l'établissement (article CO 35).   |
| 08 | Faire lever par des techniciens compétents les observations émises dans le rapport de vérification n° 8112898/135.2.1.RVRE de VERITAS et fournir à la sous-commission départementale de sécurité une attestation de levée de ces observations (article GE 6). |

**PRESCRIPTIONS PROPOSEES A L'AUTORITE DE POLICE**

Les prescriptions sont proposées à l'autorité de police. Elles sont motivées par référence explicite aux articles du Code de la Construction et de l'Habitation et du règlement de sécurité. Il appartient à l'exploitant d'y satisfaire au plus tôt.

**AVIS DE LA COMMISSION après compte-rendu  
du rapporteur du groupe de visite**

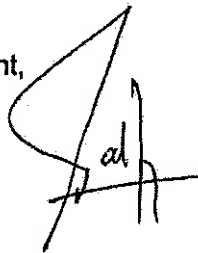
**GYMNASE PIERRE BONNET - BELFORT - E-010-00290-000 - 237**

La Sous-Commission Départementale de Sécurité émet un **Avis Favorable**.

Ce document comprend 06 pages

**Date de la Sous-Commission : le 19/09/2019**

Signature du Président de séance : le Président,



Destinataires du procès-verbal de la Commission :

- Le Président de la CCDSA
- Le Maire
- Directeur du Service Départemental d'Incendie et de Secours

**ARRETE DU MAIRE**

Date affichage

le 18 NOV. 2019

Direction des Affaires Générales  
Initiales : IH  
Code matière : 5.5

**Objet** : Absence de Mme Marie-Hélène IVOL, 4<sup>ème</sup> Adjointe au Maire - Délégation de signature donnée à M. Gérard PIQUEPAILLE, 9<sup>ème</sup> Adjoint au Maire.

**Le Maire de la Ville de Belfort,**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment les Articles L 2122-18 et L 2122-30,

Vu la délibération n° 14-17 du 4 avril 2014 portant élection des Adjoint au Maire,

Vu la délibération n° 18-34 du 14 février 2018 portant le nombre d'Adjoints à douze,

Vu l'arrêté municipal n° 18-0336 du 6 mars 2018 portant délégation de fonctions à Mme Marie-Hélène IVOL,

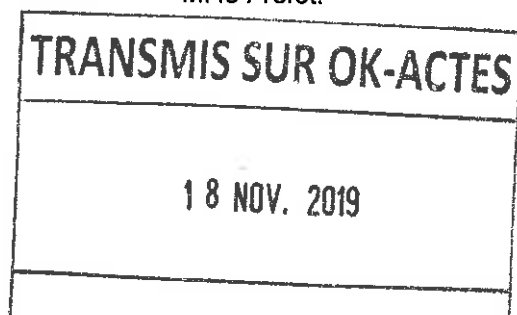
Considérant que Mme Marie-Hélène IVOL, 4<sup>ème</sup> Adjointe au Maire, sera absente du 24 décembre 2019 au 3 janvier 2020 inclus,

**ARRETE**

**ARTICLE 1** : Délégation de signature est donnée pendant cette période à M. Gérard PIQUEPAILLE, 9<sup>ème</sup> Adjoint au Maire, sous notre responsabilité et notre surveillance, pour le règlement des affaires relevant du secteur : **maisons de quartier, centres culturels, politique de la ville et développement social, éducation, restauration scolaire et famille, enfance, jeunesse.**

**ARTICLE 2** : Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Besançon dans les deux mois de sa publicité. Il peut également faire l'objet d'un recours gracieux dans le même délai.

**ARTICLE 3** : Le Directeur général des services est chargé de l'exécution du présent arrêté, qui sera notifié aux intéressés, publié par affichage, et dont copie sera transmise à M. le Préfet.



Belfort, le

18 NOV. 2019

Le Maire,

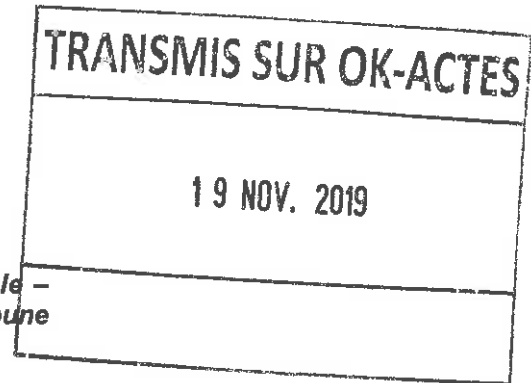
Damien MESLOT

**Objet** : Absence de Mme Marie-Hélène IVOL, 4<sup>ème</sup> Adjointe au Maire - Délégation de signature donnée à M. Gérard PIQUEPAILLE, 9<sup>ème</sup> Adjoint au Maire



**ARRETE DU MAIRE**

Direction : urbanisme  
Initiales : CH/PB  
Code matière : 6.1



**Objet : visite périodique – avis favorable –  
Stade des Trois Chênes – Tribune  
couverte  
Avenue des Usines – Belfort**

**Le Maire de la Ville de Belfort,**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L.2212-1 et L.2212-2,

Vu le Code de la Construction et de l'Habitation et notamment ses articles L.123-1 et L.123- 2 ainsi que R.123- 1 à R.123-55 et R.152-4 à R.152-5,

Vu le décret n° 95-260 du 8 mars 1995 modifié par le décret n° 97-645 du 31 mai 1997 relatif à la commission consultative départementale de sécurité et d'accessibilité,

Vu l'arrêté du 23 juin 1978 relatif aux installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire des bâtiments d'habitation, de bureaux ou recevant du public,

Vu l'arrêté du 25 juin 1980 (modifié) portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Établissements Recevant du Public,

Vu l'arrêté du 4 juin 1982 (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux établissements sportifs couverts (type X),

Vu l'arrêté préfectoral n° 90-2016-12-20-003 du 20 décembre 2016 fixant le règlement départemental de Défense extérieure contre l'incendie du Territoire de Belfort,

Vu le procès-verbal de la sous-commission départementale de sécurité en date du 31 octobre 2019, suite à la visite en date du 10 octobre 2019, procès-verbal transmis à Monsieur le Maire de la ville de Belfort – Place d'Armes à Belfort,

Considérant l'AVIS FAVORABLE AVEC PRESCRIPTIONS au maintien de l'ouverture du stade des Trois Chênes, émis le 31 octobre 2019 par la sous-commission de sécurité, avis motivé par le respect de la réglementation en vigueur relative à la sécurité incendie des Établissements Recevant du Public,

Considérant que cet avis est assorti de prescriptions,

Considérant qu'il y a lieu de respecter ces prescriptions afin d'obtenir un niveau de sécurité optimal et ainsi garantir au mieux la sécurité du public accueilli,

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** Le maintien de l'ouverture au public du stade des Trois Chênes est autorisé.

**ARTICLE 2 :** Monsieur le Maire de la ville de Belfort, est cependant chargé de faire réaliser les prescriptions édictées par la sous-commission de sécurité dans son procès-verbal du 31 octobre 2019, (annexé au présent arrêté), dans un délai **immédiat et permanent** à compter de la notification du présent arrêté.

**ARTICLE 3 :** Le stade des Trois Chênes est un établissement de **type PA, X et L de 3<sup>e</sup> catégorie** pour un effectif total déclaré de **564 personnes**.

**ARTICLE 4 :** L'exploitant est tenu de maintenir son établissement en conformité avec les dispositions du code de la construction et de l'habitation et du règlement de sécurité contre l'incendie et la panique précités.

**ARTICLE 5 :** Tous les travaux qui ne sont pas soumis à permis de construire mais qui entraînent une modification de la distribution intérieure ou nécessitent l'utilisation d'équipements, de matériaux ou d'éléments de construction soumis à des exigences réglementaires, devront faire l'objet d'une demande d'autorisation. Il en sera de même des changements de destination des locaux, des travaux d'extension ou de remplacement des installations techniques, et des aménagements susceptibles de modifier les conditions de desserte de l'établissement.

**ARTICLE 6 :** Une ampliation du présent arrêté est à insérer dans le registre de sécurité dont la tenue est obligatoire.

**ARTICLE 7 :** Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Besançon dans les deux mois de sa publicité. Il peut également faire l'objet d'un recours gracieux dans le même délai.

**ARTICLE 8 :** Le Directeur général des services est chargé de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié à l'intéressé et dont copie sera transmise à :

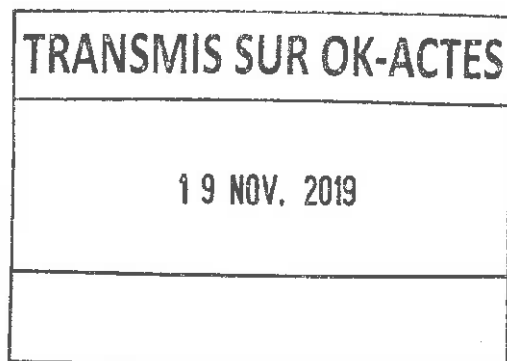
- la sous-commission départementale de sécurité – Préfecture du Territoire de Belfort, S.I.D.P.C.,
- M. le Directeur du S.D.I.S. – 4 rue Romain Rolland – 90000 Belfort.

**19 NOV. 2019**

Belfort, le

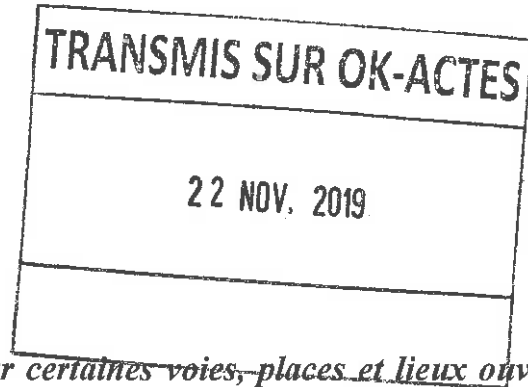
Par délégation,  
L'Adjoint au Maire

Jean-Marie HERZOG



Date affichage

le 22 NOV. 2019

**ARRETE DU MAIRE**

Direction du Cabinet  
Direction de la sécurité et de la tranquillité publique  
Initiales : GP/JJL/LC/NB - 2019/390  
Code matière : 6.1

**Objet : Arrêté anti-mendicité sur certaines voies, places et lieux ouverts au public**

**Le Maire de la Ville de Belfort,**

Vu, Le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment son article L.2212-2,

Vu, le Code Pénal, notamment son article L312-12-1,

Vu, le Code rural, article L211-11 et suivants,

Vu, la Loi n° 2001-1062 du 15 novembre 2001 relative à la sécurité quotidienne modifiée,

Vu, le Règlement sanitaire départemental,

Vu, l'arrêté municipal n° 122000 du 13 septembre 2012 relatif à la présence des chiens sur le domaine public,

Vu, l'arrêté municipal n° 160197 du 11 février 2016 relatif à l'interdiction de consommation d'alcool sur la voie publique,

Vu, L'arrêté n° 181998 du 12 novembre 2018 portant réglementation de la mendicité.

Considérant.

La présence habituelle, dans certaines rues, places, lieux publics et voies privées ouvertes au public de la ville, de groupes d'individus, accompagnés ou non d'animaux, qui importune les passants et les commerçants, dont le comportement parfois agressif, est de nature à provoquer un trouble manifeste à la tranquillité, à la sécurité et à l'ordre publics : invectives et parfois insultes des passants, aboiements de chiens, nuisances sonores, déchets et déjections canines sur la chaussée, ivresse publique,

Que ces attroupements provoquent parfois une entrave à la circulation des piétons et à l'accès aux commerces et aux immeubles riverains des voies publiques,

Les demandes des commerçants qui expliquent que ces attroupements produisent un sentiment d'insécurité et sont de nature à éloigner leur clientèle,

Les difficultés rencontrées par les services de la police municipale et de la police nationale pour gérer ces troubles dénoncés par les usagers, les riverains et les commerçants,

Qu'il appartient au Maire de garantir la liberté d'aller et venir de ses administrés et de veiller au respect de l'usage normal des voies publiques, mais également de la sûreté des voies, ainsi que la commodité du passage dans les rues, places, lieux publics,

### ARRETE

**ARTICLE 1 :** Du 1er décembre 2019 au 31 mai 2020 de 8 heures à 20 heures sont interdites toutes occupations des rues et lieux publics, visés à l'article 2 du présent arrêté, accompagnées d'actes de mendicité, de sollicitations ou quêtes à l'égard des passants, lorsqu'elles sont de nature à entraver la libre circulation des personnes ou de porter atteinte à la tranquillité, la salubrité et au bon ordre publics.

Est en outre interdite dans la même période et dans les mêmes lieux la station assise ou allongée lorsqu'elle constitue une entrave à la circulation des piétons et à l'accès aux commerces et aux immeubles riverains des voies publiques.

Dans la même période et les mêmes lieux, est interdit le regroupement prolongé de chiens même tenus en laisse et accompagnés de leurs maîtres, lorsqu'il constitue une entrave à la circulation des piétons et à l'accès aux commerces et aux immeubles riverains des voies publiques.

**ARTICLE 2 :** Ces interdictions concernent une partie limitée du territoire de la Ville de Belfort correspondant aux voies ou lieux publics les plus fréquentés à savoir :

- **Secteur Jean Jaurès :** Avenue Jean Jaurès, Place du marché des Vosges, rue de Bordeaux, rue d'Hanoï, rue de Madagascar, rue de l'Étoile, place Parmentier,
- **Secteur Centre Ville :** Boulevard Sadi Carnot, rue de Cambrai, rue de la République, Avenue du Maréchal Ferdinand Foch, Pont Sadi Carnot, Place Corbis, Impasse de l'Observatoire, Quai Charles Vallet, rue de l'As de Carreau, Faubourg de France, rue Jules Vallès, rue Pierre Proudhon, parking du magasin Nouvelles Galeries, Place de la Commune de Paris, Passerelle des Arts, rue du Pont Neuf, rue Jules Michelet, Avenue Wilson, passage Semard, rue Georges Kœchlin, Faubourg de Montbéliard, parking de la Maison des arts et du travail, rue de Besançon
- **Secteur Vieille Ville :** Place de la République, Place d'Armes, Place de l'Arsenal, rue du Repos, rue de la Porte de France, rue des Nouvelles, rue des 4 vents, rue Lecourbe, rue Hubert Metzger, Place du marché Fréry, rue du Docteur Fréry, rue Pierre Bonnef.

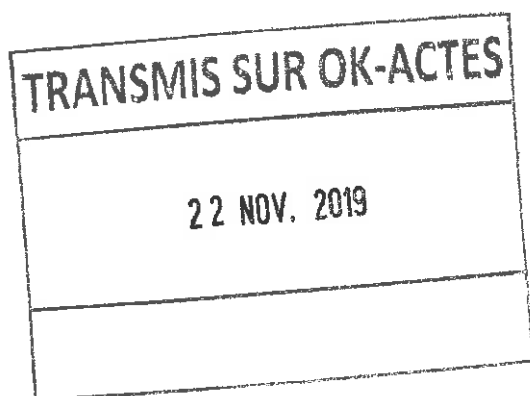
- **Secteur des Résidences** : Place du marché des Résidences, rue de Madrid, rue de Prague, rue de Stockholm.
- **Secteur Belfort Nord** : Avenue Charles Bohn

**ARTICLE 3** : Les infractions au présent arrêté seront constatées et poursuivies par tout officier de police judiciaire ou agent de la force publique habilité à dresser procès-verbal conformément aux dispositions de l'article R 610-5 du code pénal. Les manquements aux obligations édictées par le présent arrêté seront punis de l'amende prévue pour les contraventions de 1ère classe.

**ARTICLE 4** : Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Besançon dans les deux mois de sa publicité. Il peut également faire l'objet d'un recours gracieux dans le même délai.

**ARTICLE 5** : Le Directeur général des services est chargé de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié à l'intéressé / publié par affichage et dont copie sera transmise à Monsieur le Préfet du Territoire de Belfort, Monsieur Le Directeur Général des Services de la Ville de Belfort, Monsieur le Directeur de la sécurité et de la tranquillité publique de la Ville de Belfort et Monsieur Le Directeur Départemental de la Sécurité Publique, sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Belfort, le 22 NOV 2019



Le Maire,

Damien MESLOT

The signature is a large, stylized cursive signature in black ink. To its right is a circular official seal. The seal features a central emblem and the text "MAIRIE DE BELFORT" at the top and "LE TERRITOIRE" at the bottom.



Direction : urbanisme  
 Initiales : CH/PB  
 Code matière : 6.1

## ARRETE DU MAIRE

TRANSMIS SUR OK-ACTES

27 NOV. 2019

**Objet : visite périodique – avis favorable –  
 Salle des Fêtes  
 Place de la République – Belfort**

**Le Maire de la Ville de Belfort,**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L.2212-1 et L.2212-2,

Vu le Code de la Construction et de l'Habitation et notamment ses articles L.123-1 et L.123- 2 ainsi que R.123- 1 à R.123-55 et R.152-4 à R.152-5,

Vu le décret n° 95-260 du 8 mars 1995 modifié par le décret n° 97-645 du 31 mai 1997 relatif à la commission consultative départementale de sécurité et d'accessibilité,

Vu l'arrêté du 23 juin 1978 relatif aux installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire des bâtiments d'habitation, de bureaux ou recevant du public,

Vu l'arrêté du 25 juin 1980 (modifié) portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Établissements Recevant du Public,

Vu l'arrêté du 4 juin 1982 (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux établissements sportifs couverts (type X),

Vu l'arrêté préfectoral n° 90-2016-12-20-003 du 20 décembre 2016 fixant le règlement départemental de Défense extérieure contre l'incendie du Territoire de Belfort,

Vu le procès-verbal de la sous-commission départementale de sécurité en date du 04 novembre 2019, suite à la visite en date du 04 novembre 2019, procès-verbal transmis à Monsieur le Maire de la ville de Belfort – Place d'Armes à Belfort,

Considérant l'AVIS FAVORABLE AVEC PRESCRIPTIONS au maintien de l'ouverture de la salle des fêtes, émis le 04 novembre 2019 par la sous-commission de sécurité, avis motivé par le respect de la réglementation en vigueur relative à la sécurité incendie des Établissements Recevant du Public,

Considérant que cet avis est assorti de prescriptions,

Considérant qu'il y a lieu de respecter ces prescriptions afin d'obtenir un niveau de sécurité optimal et ainsi garantir au mieux la sécurité du public accueilli,

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** Le maintien de l'ouverture au public de la salle des fêtes est autorisé.

**ARTICLE 2 :** Monsieur le Maire de la ville de Belfort, est cependant chargé de faire réaliser les prescriptions édictées par la sous-commission de sécurité dans son procès-verbal du 04 novembre 2019, (annexé au présent arrêté), dans un délai de **1 mois** à compter de la notification du présent arrêté.

**ARTICLE 3 :** La salle des fêtes est un établissement de **type L, T de 1<sup>ère</sup> catégorie** pour un effectif total déclaré de **1725 personnes**.

**ARTICLE 4 :** L'exploitant est tenu de maintenir son établissement en conformité avec les dispositions du code de la construction et de l'habitation et du règlement de sécurité contre l'incendie et la panique précités.

**ARTICLE 5 :** Tous les travaux qui ne sont pas soumis à permis de construire mais qui entraînent une modification de la distribution intérieure ou nécessitent l'utilisation d'équipements, de matériaux ou d'éléments de construction soumis à des exigences réglementaires, devront faire l'objet d'une demande d'autorisation. Il en sera de même des changements de destination des locaux, des travaux d'extension ou de remplacement des installations techniques, et des aménagements susceptibles de modifier les conditions de desserte de l'établissement.

**ARTICLE 6 :** Une ampliation du présent arrêté est à insérer dans le registre de sécurité dont la tenue est obligatoire.

**ARTICLE 7 :** Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Besançon dans les deux mois de sa publicité. Il peut également faire l'objet d'un recours gracieux dans le même délai.

**ARTICLE 8 :** Le Directeur général des services est chargé de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié à l'intéressé et dont copie sera transmise à :

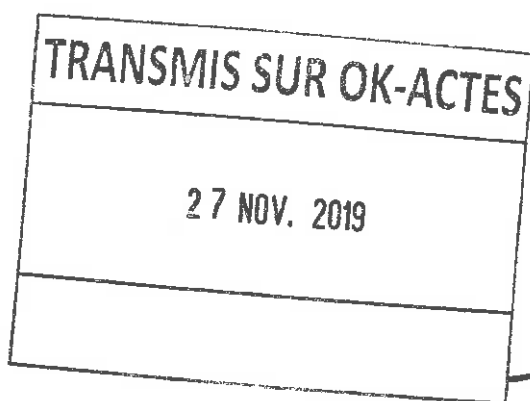
- la sous-commission départementale de sécurité – Préfecture du Territoire de Belfort, S.I.D.P.C.,
- M. le Directeur du S.D.I.S. – 4 rue Romain Rolland – 90000 Belfort.

Belfort, le **27 NOV. 2019**

Par déléation,  
L'Adjoint au Maire



Jean-Marie HERZOG



le - 6 DEC. 2019



Direction des Affaires Générales  
Initiales : IH  
Code matière : 5.5

**ARRETE DU MAIRE**  
**TRANSMIS SUR OK-ACTES**

- 6 DEC. 2019

**Objet** : Absence de M. Yves VOLA, 7<sup>ème</sup> Adjoint au Maire - Délégation de signature donnée à M. Gérard PIQUEPAILLE, 9<sup>ème</sup> Adjoint au Maire.

**Le Maire de la Ville de Belfort,**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment les Articles L 2122-18 et L 2122-30,

Vu la délibération n° 14-17 du 4 avril 2014 portant élection des Adjoint au Maire,

Vu la délibération n° 18-34 du 14 février 2018 portant le nombre d'Adjoints à douze,

Vu l'arrêté municipal n° 18-0339 du 6 mars 2018, modifié, portant délégation de fonctions à M. Yves VOLA,

Considérant que M. Yves VOLA, 7<sup>ème</sup> Adjoint au Maire, sera absent du 24 décembre 2019 au 3 janvier 2020 inclus,

**ARRETE**

**ARTICLE 1** : Délégation de signature est donnée pendant cette période à M. Gérard PIQUEPAILLE, 9<sup>ème</sup> Adjoint au Maire, sous notre responsabilité et notre surveillance, pour le règlement des affaires relevant du secteur : **développement durable, cadre de vie, parcs et jardins.**

**ARTICLE 2** : Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Besançon dans les deux mois de sa publicité. Il peut également faire l'objet d'un recours gracieux dans le même délai.

**ARTICLE 3** : Le Directeur général des services est chargé de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié aux intéressés, publié par affichage et dont copie sera transmise à M. le Préfet.

- 6 DEC. 2019

Belfort, le

Le Maire,

  
Damien MESLOT

**Objet** : Absence de M. Yves VOLA, 7<sup>ème</sup> Adjoint au Maire - Délégation de signature donnée à M. Gérard PIQUEPAILLE, 9<sup>ème</sup> Adjoint au Maire



RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Date affichage

le 13 DEC. 2019

**ARRETE DU MAIRE**

Direction du Patrimoine Bâti, de l'Espace Public et des Mobilités  
Service Espace Public et Mobilités

**Objet** : Porte de Brisach – Rue des Mobiles de 1870 – Mise en sécurité - Réglementation de la circulation

**Le Maire de la Ville de Belfort,**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment les articles L2212-1, L2212-2, L2213-1, L2213-2 et L2214-3,

Vu le Code de la Route,

Vu le Règlement d'administration publique pour l'application du Code de la Route et notamment le décret N° 60-14 du 09 Janvier 1960,

Vu l'arrêté interministériel du 24 novembre 1967 sur la signalisation routière modifié par les arrêtés subséquents,

Vu le Règlement Général de la Circulation et du Stationnement de Belfort et notamment l'arrêté municipal N° 12800 du 29 Janvier 1970,

Vu le Règlement Municipal de Voirie du 22 Mars 2012,

Considérant la nécessité de mettre en sécurité les ponts levis de la Porte de Brisach et de la Rue des Mobiles de 1870, il y a lieu de prendre toutes mesures propres à éviter les accidents,

**ARRETE**

**ARTICLE 1** : La vitesse de tout véhicule sera limitée à 10 km/h, entre le 13/12/2019 et le 31/05/2020 :

- Rue des Mobiles de 1870, à hauteur de la Rue Jean-Pierre Melville
- Porte de Brisach

**ARTICLE 2** : Pour les besoins des travaux de confortement, la circulation de tout véhicule pourra être ponctuellement interdite :

entre le 13/12/2019 et le 31/05/2020,

- Rue des Mobiles de 1870, à hauteur de la Rue Jean-Pierre Melville,
- Porte de Brisach



## ARRETE DU MAIRE

**ARTICLE 3 :** La déviation de tous les véhicules s'effectuera :

- Rue Jean-Pierre Melville
- Rue Sous le Rempart
- Porte de l'Ancien Canal

**ARTICLE 4 :** Les panneaux nécessaires à la mise en place de la déviation seront fournis et mis en place par le Centre Technique Municipal de la Ville de Belfort.

**ARTICLE 5 :** La présignalisation, la signalisation de position de chantier nécessaires à la bonne exécution du présent arrêté seront fournies et mises en place par le Centre Technique Municipal de la Ville de Belfort.

L'ensemble de ces dispositions devra être conforme aux réglementations en vigueur et aux éventuelles prescriptions particulières.

**ARTICLE 6 :** Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

**ARTICLE 7 :** Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Besançon dans les deux mois de sa publicité. Il peut également faire l'objet d'un recours gracieux dans le même délai.

**ARTICLE 8 :** M. Le Directeur général des services et M. le Directeur Départemental de la Sécurité Publique sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté, qui sera publié par affichage.



Belfort, le **13 DEC. 2019**

Par délégation,  
le Conseiller Municipal Délégué  
signé : Patrick FORESTIER



Date affichage

le 13 DEC. 2019

**ARRETE DU MAIRE**

Direction du Patrimoine Bâti, de l'Espace Public et des Mobilités  
Service Espace Public et Mobilités

**Objet** : Place d'Armes – Marché aux puces 2020 - Réglementation du stationnement et de la circulation

**Le Maire de la Ville de Belfort,**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment les articles L2212-1, L2212-2, L2213-1, L2213-2 et L2214-3,

Vu le Règlement d'administration publique pour l'application du Code de la Route et notamment le décret N° 60-14 du 09 Janvier 1960,

Vu l'arrêté interministériel du 24 novembre 1967 sur la signalisation routière modifié par les arrêtés subséquents,

Vu le Règlement Général de la Circulation et du Stationnement de Belfort et notamment l'arrêté municipal N° 12800 du 29 Janvier 1970,

Vu le Règlement de Voirie municipal adopté le 22 Mars 2012 et en particulier les articles portant sur la conservation et la surveillance du Domaine Public Communal,

Considérant que pour permettre le bon déroulement du marché aux puces en Vieille Ville, il y a lieu de prendre toutes mesures propres à éviter les accidents,

**ARRETE**

**ARTICLE 1** : Le marché aux puces de la Ville de Belfort se tiendra uniquement le premier dimanche de chaque mois, sauf en Janvier et en Février :

- de 5 heures à 8 heures; installation des commerçants
- de 8 heures à 12 heures; vente au public
- pour 14 heures; tout le circuit devra être complètement évacué
- de 14 heures à 15 heures; nettoyage du site



## ARRETE DU MAIRE

**ARTICLE 2 :** Le stationnement de tout véhicule sera interdit:

- le Dimanche 1 Mars 2020 de 03h00 à 15h00
  - le Dimanche 5 Avril 2020 de 03h00 à 15h00
  - le Dimanche 3 Mai 2020 de 03h00 à 15h00
  - le Dimanche 7 Juin 2020 de 03h00 à 15h00
  - le Dimanche 5 Juillet 2020 de 03h00 à 15h00
  - le Dimanche 2 Août 2020 de 03h00 à 15h00
  - le Dimanche 6 Septembre 2020 de 03h00 à 15h00
  - le Dimanche 4 Octobre 2020 de 03h00 à 15h00
  - le Dimanche 1 Novembre 2020 de 03h00 à 15h00
  - le Dimanche 6 Décembre 2020 de 03h00 à 15h00
- 
- PLACE D'ARMES, en totalité
  - RUE DE LA GRANDE FONTAINE
  - PLACE DE LA GRANDE FONTAINE
  - GRAND'RUE, entre la RUE DE LA BOTTE et la RUE DE LA GRANDE FONTAINE
  - RUE CHRISTOPHE KELLER
  - RUE DU GÉNÉRAL ROUSSEL
  - RUE DU CANON D'OR
  - PLACE DE L'ARSENAL
  - RUE ÉDOUARD MENY
  - RUE DES BONNS ENFANTS, entre la RUE ROUSSEL et la RUE DE LA GRANDE FONTAINE
  - PLACE DE LA PETITE FONTAINE
  - RUE DE L'ANCIEN THÉÂTRE, entre la RUE HUBERT METZGER et la RUE DES BOUCHERIES
  - RUE DES BOUCHERIES
  - RUE HUBERT METZGER
  - RUE LECOURBE
  - RUE DE LA BOTTE
  - RUE DE L'ÉGLISE
  - RUE DU QUAI, entre la GRAND'RUE et la PLACE D'ARMES
  - RUE JEAN-PIERRE MELVILLE, sur le parking du Planétarium, réservé aux véhicules des commerçants

Les véhicules qui stationneront en infraction aux dispositions du présent arrêté seront déplacés et mis en fourrière aux frais de leurs propriétaires.

**ARTICLE 3 :** Les panneaux relatifs au stationnement seront mis en place 48 H avant la date d'effet de l'interdiction de stationner par le Centre Technique Municipal de la Ville de Belfort.



## ARRETE DU MAIRE

**ARTICLE 4 :** La circulation de tout véhicule sera interdite ( sauf commerçants autorisés) :

- le Dimanche 1 Mars 2020 de 03h00 à 15h00
  - le Dimanche 5 Avril 2020 de 03h00 à 15h00
  - le Dimanche 3 Mai 2020 de 03h00 à 15h00
  - le Dimanche 7 Juin 2020 de 03h00 à 15h00
  - le Dimanche 5 Juillet 2020 de 03h00 à 15h00
  - le Dimanche 2 Août 2020 de 03h00 à 15h00
  - le Dimanche 6 Septembre 2020 de 03h00 à 15h00
  - le Dimanche 4 Octobre 2020 de 03h00 à 15h00
  - le Dimanche 1 Novembre 2020 de 03h00 à 15h00
  - le Dimanche 6 Décembre 2020 de 03h00 à 15h00
- PLACE D'ARMES, en totalité
  - RUE DE LA GRANDE FONTAINE
  - PLACE DE LA GRANDE FONTAINE
  - GRAND'RUE, entre la RUE DU QUAI et la RUE DE LA GRANDE FONTAINE
  - RUE CHRISTOPHE KELLER
  - RUE DU GÉNÉRAL ROUSSEL
  - RUE DU CANON D'OR
  - PLACE DE L'ARSENAL
  - RUE ÉDOUARD MENY
  - RUE DES BONS ENFANTS, entre la RUE ROUSSEL et la RUE DE LA GRANDE FONTAINE
  - PLACE DE LA PETITE FONTAINE
  - RUE DE L'ANCIEN THÉÂTRE, entre la RUE HUBERT METZGER et la RUE DES BOUCHERIES
  - RUE DES BOUCHERIES
  - RUE HUBERT METZGER
  - RUE LECOURBE
  - RUE DE LA BOTTE
  - RUE DE L'ÉGLISE
  - RUE DU QUAI, entre la GRAND'RUE et la PLACE D'ARMES
  - PORTE DE BRISACH
  - RUE DES MOBILES, à hauteur de la RUE JEAN-PIERRE MELVILLE
  - AVENUE SARRAIL, à hauteur du PARKING DE L'ARSENAL, dans le sens Sud-Nord

**ARTICLE 5 :** La circulation des véhicules des riverains de la Vieille Ville s'effectuera à double sens par la PORTE DE BRISACH et la RUE DES MOBILES. L'alternat sera géré par les services de la Police Municipale.

**ARTICLE 6 :** Les véhicules dont les conducteurs justifient d'une urgence particulière (exemple : activité médicale), pourront être autorisés à emprunter les voies interdites sous réserves d'être accompagnés d'une escorte motorisée des services de Police.

A cet effet, un couloir de 4m de largeur minimum devra rester libre afin de permettre le passage des véhicules de sécurité.

De même, par mesure de sécurité, l'accès aux bouches incendie et aux entrées des immeubles devront impérativement rester libre.



## ARRETE DU MAIRE

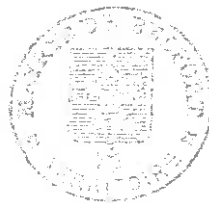
**ARTICLE 7 :** La présignalisation, la signalisation de position du chantier nécessaires à la bonne exécution du présent arrêté seront fournies, mises en place et maintenues en l'état par la régie municipale de la Ville de Belfort.

**ARTICLE 8 :** Les différentes restrictions édictées aux articles précédents seront levées sur initiative des services de Police dès que les circonstances le permettront.

**ARTICLE 9 :** Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

**ARTICLE 10 :** Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Besançon dans les deux mois de sa publicité. Il peut également faire l'objet d'un recours gracieux dans le même délai.

**ARTICLE 11 :** M. Le Directeur général des services et M. le Directeur Départemental de la Sécurité Publique sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté, qui sera publié par affichage.



Belfort, le 13 DEC. 2019

Par délégation,  
le Conseiller Municipal Délégué  
signé : Patrick FORESTIER





## ARRETE DU MAIRE

Direction : urbanisme  
Initiales : MH/PB  
Code matière : 6.1

**Objet : visite périodique et de réception après travaux –  
avis favorable – Maison de quartier des Forges  
Rue de Marseille - Belfort**

**Le Maire de la Ville de Belfort,**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L.2212-1 et L.2212-2,

Vu le Code de la Construction et de l'Habitation et notamment ses articles L.123-1 et L.123-2 ainsi que R.123-1 à R.123-55 et R.152-4 à R.152-5,

Vu le décret n° 95-260 du 8 mars 1995 modifié par le décret n° 97-645 du 31 mai 1997 relatif à la commission consultative départementale de sécurité et d'accessibilité,

Vu l'arrêté du 23 juin 1978 relatif aux installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire des bâtiments d'habitation, de bureaux ou recevant du public,

Vu l'arrêté du 25 juin 1980 (modifié) portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Établissements Recevant du Public,

Vu l'arrêté du 5 février 2007 portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux salles à usage d'audition, de conférences, de réunions, de salle de spectacles ou à usages multiples (type L),

Vu l'arrêté du 4 juin 1982 (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux établissements sportifs couverts (type X),

Vu l'arrêté préfectoral n° 2014143-007 du 23 mai 2014, portant constitution de la Commission Consultative Départementale de Sécurité et d'Accessibilité du Territoire de Belfort,

Vu le courrier JM/FC/NM/2016-359 du 10 octobre 2016, transmis au SDIS le 18 octobre 2016 relatif à la modification du désenfumage de la grande salle de la maison de quartier des Forges,

Vu la transmission au SDIS du RVRAT n°643358/1 du bureau Veritas en date du 31 mars 2017,

Vu le procès-verbal de visite périodique et de réception après travaux de la sous-commission départementale de sécurité en date du 11 octobre 2019, procès-verbal transmis à Monsieur Damien MESLOT, Maire de la ville de Belfort – Hôtel de Ville - place d'Armes à Belfort,

Considérant l'AVIS FAVORABLE AVEC PRESCRIPTIONS suite à la visite périodique et de réception après travaux, émis le 11 octobre 2019 par la sous-commission de sécurité, avis motivé par le respect de la réglementation en vigueur relative à la sécurité incendie des Établissements Recevant du Public,

**Objet : visite périodique et de réception après travaux – avis favorable – Maison de quartier des Forges**

Considérant que l'avis de la sous-commission de sécurité est assorti de prescriptions,  
 Considérant qu'il y a lieu de respecter ces prescriptions afin d'obtenir un niveau de sécurité et d'accessibilité optimal et ainsi garantir au mieux la sécurité et l'accessibilité du public accueilli,

### ARRETE

**ARTICLE 1 :** Le maintien de l'ouverture au public de la maison de quartier des Forges est autorisé.

**ARTICLE 3 :** Monsieur Damien Meslot, Maire de la ville de Belfort est cependant chargé de faire réaliser les prescriptions édictées par la sous-commission de sécurité dans son procès-verbal du 11 octobre 2019, annexé au présent arrêté de sécurité, dans un délai **d'un mois maximum** à compter de la notification du présent arrêté.

**ARTICLE 4 :** La maison de quartier des Forges est un établissement de type **L et X de 3<sup>e</sup> catégorie** pour un effectif total de **686 personnes**.

**ARTICLE 5 :** L'exploitant est tenu de maintenir son établissement en conformité avec les dispositions du code de la construction et de l'habitation et du règlement de sécurité contre l'incendie et la panique précités.

**ARTICLE 6 :** Tous les travaux qui ne sont pas soumis à permis de construire mais qui entraînent une modification de la distribution intérieure ou nécessitent l'utilisation d'équipements, de matériaux ou d'éléments de construction soumis à des exigences réglementaires, devront faire l'objet d'une demande d'autorisation. Il en sera de même des changements de destination des locaux, des travaux d'extension ou de remplacement des installations techniques, et des aménagements susceptibles de modifier les conditions de desserte de l'établissement.

**ARTICLE 7 :** Une ampliation du présent arrêté est à insérer dans le registre de sécurité dont la tenue est obligatoire.

**ARTICLE 8 :** Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Besançon dans les deux mois de sa publicité. Il peut également faire l'objet d'un recours gracieux dans le même délai.

**ARTICLE 9 :** Le Directeur général des services est chargé de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié à l'intéressé et dont copie sera transmise à :

– la sous-commission départementale de sécurité – Préfecture du Territoire de Belfort, S.I.D.P.C.,

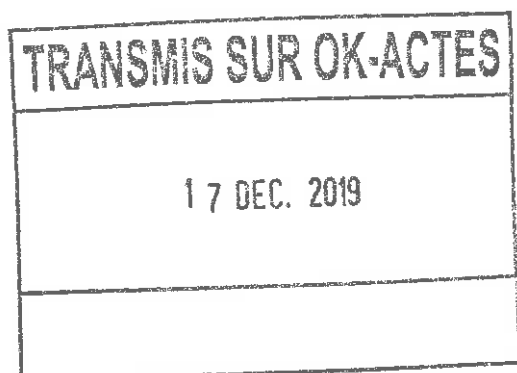
– M. le Directeur du S.D.I.S. – 4 rue Romain Rolland – 90000 Belfort.

Belfort, le **17 DEC. 2019**

Par déléation,  
 L'Adjoint au Maire,



Jean Marie HERZOG





PREFECTURE DU TERRITOIRE DE BELFORT

DATE DE VISITE : 11/10/2019

COMMISSION CONSULTATIVE DEPARTEMENTALE  
DE SECURITE ET D'ACCESSIBILITEDOSSIER N° : E-010-00260-000  
481

SOUS-COMMISSION DEPARTEMENTALE DE SECURITE

Affaire suivie par : Capitaine VASSEUR Olivier

|  |
|--|
| <b>PROCES-VERBAL DE VISITE D'UN<br/>ETABLISSEMENT RECEVANT DU PUBLIC</b> |
|--|

## ETABLISSEMENT

Nom ou raison sociale : **MAISON DE QUARTIER DES FORGES**Activité : **Salle polyvalente**Type : **L et X**Catégorie : **3<sup>ème</sup>**Adresse (n°, rue, commune) : **rue de Marseille - 90000 BELFORT**N° de dossier : **Courrier 2016-002290 du 18/10/2016 - Modification du désenfumage**Motif de la visite : **Visite périodique****Visite de réception des travaux**

## COMPOSITION DE LA COMMISSION

Président de la Commission de Sécurité :

M. GODFROY      Chef du SIDPC, représentant le Préfet du Territoire de Belfort

Membres présents (Nom et titre) :

M. COLLARD      représentant le Maire de BELFORT

M. VASSEUR      représentant le Directeur Départemental des Services d'Incendie et de Secours

*Absent excusé*M. HEBERLE      *DDCSPP - service jeunesse et sport*

## REPRESENTANT DE LA DIRECTION DE L'ETABLISSEMENT

Mme LAURENT

## AUTRES PERSONNES PRESENTES

M. FAIVRE      Service patrimoine bâti

**DESCRIPTION SOMMAIRE DE L'ETABLISSEMENT**  
(nombre de bâtiments, niveaux, superficie)

Bâtiment industriel restructuré, la Maison de Quartier des Forges comprend :

- **Halle 1**
  - salle polyvalente 125 m<sup>2</sup>
  - foyer rencontres / réunions 60 m<sup>2</sup>
  - salle d'activités 40 m<sup>2</sup>
  - activités artistiques 39 m<sup>2</sup>
  - activité calme 25 m<sup>2</sup>
  - activités sonores 24 m<sup>2</sup>
  - cybercentre multimédia 16 m<sup>2</sup>
  - rangement 10 m<sup>2</sup>
  - vestiaires
  - sanitaires
  - bureau gardien
  
- **Halle 2**
  - salle de sport et tir à l'arc 345 m<sup>2</sup>
  
- **Halle 3**
  - salle escalade (Club Alpin Français) 39 m<sup>2</sup>
  - un local rangement
  - WC

**Effectif maximal du public admissible**

Etabli selon la densité d'occupation suivante, soit : 1p/m<sup>2</sup>

|  |                      |
|--|----------------------|
| - salle de sport et tir à l'arc (345 m <sup>2</sup> )    | 345                  |
| - salle polyvalente (125 m <sup>2</sup> )                | 125                  |
| - bureaux (10 m <sup>2</sup> et 15 m <sup>2</sup> )      | 2                    |
| - activité multimédia (16 m <sup>2</sup> /8 postes info) | 8                    |
| - activité sonore (24 m <sup>2</sup> )                   | 19                   |
| - activité calme (25 m <sup>2</sup> )                    | 19                   |
| - activité artistique (39 m <sup>2</sup> )               | 39                   |
| - salle d'activités (40 m <sup>2</sup> )                 | 40                   |
| - foyer rencontre (60 m <sup>2</sup> )                   | 60                   |
| - salle d'escalade                                       | 19                   |
| - personnel  | 10                   |
| <b>Total</b>   | <b>686 personnes</b> |

**Classement de l'établissement :**

Type : L - X

Catégorie : 3<sup>ème</sup>

**TEXTES DE REFERENCE :**

- **Code de la Construction et de l'Habitation** : Articles L 123.1 et L 123.2 - Articles R 123.1 à R 123.55 - Articles R 152.4 et R 152.5 ;
- **Arrêté du 25 juin 1980** (modifié) portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Etablissements Recevant du Public ;
- **Arrêté du 5 Février 2007** portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux salles à usage d'audition, de conférences, de réunions, de spectacles ou à usages multiples (**type L**) ;
- **Arrêté du 4 juin 1982** (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux établissements sportifs couverts (**type X**) ;
- **Arrêté du 23 Juin 1978** relatif aux installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire des bâtiments d'habitation, de bureaux ou recevant du public.

-----

**PRESCRIPTIONS REGLEMENTAIRES A EXECUTER  
SELON L'AVIS DE LA COMMISSION**

**I) CONTROLES EFFECTUES :**

| DESIGNATIONS   | OBSERVATIONS  |
|--|---|
| Alarme/Détection<br>SSI A - EA 2a (détection plénum)<br>Sans temporisation | Vérification triennale par APAVE le 15/05/2018<br>Rapport n° R1847291.19.1<br>contrat d'entretien MPS le 29/08/2019 |
| Eclairage de Sécurité  | Vérifiés par VERITAS le 17/05/2019<br>Rapport n°8112898   |
| Installation électrique  | ERP 1 observation } levées par CTM<br>ERT 2 observations }  |
| Clapets coupe feu (5)  | Vérifiés par DESENFUM EST le 09/05/2019   |
| Extincteurs  | Vérifiés par SICLI le 28/06/2019  |
| Installation gaz   | Vérifiée par DALKIA le 11/04/2019   |
| Installation de chauffage<br>Chaufferie gaz                                | Vérifiée par DALKIA le 11/04/2019   |
| Ramonage   | Réalisé par DALKIA le 11/04/2019  |
| Désenfumage<br>(treuil + DAD)  | Vérifié par VERITAS RVRAT du 31/03/2017<br>Vérifié par SSI France le 26/07/2019                                     |
| Formation du personnel   | Réalisation uniquement d'une formation de premiers secours  |

II) PRESCRIPTIONS PERMANENTES :

| N°  | DESIGNATION   |
|---|---|
| 01  | Tenir à jour le registre de sécurité sur lequel sont reportés les renseignements indispensables à la bonne marche du service de sécurité (article R 123-51).  |
| 02  | <p>Effectuer les vérifications suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>Installations électriques</u> : tous les ans par un technicien compétent et tous les 3 ans par un organisme agréé (article EL 19 et avis de la C.C.D.S.A. du 27/04/2005).</li> <li>- <u>Eclairage de sécurité</u> : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vérification périodique de l'installation : identique aux installations électriques.</li> <li>• Vérification du fonctionnement : chaque jour où l'établissement est ouvert au public (article EC 15).</li> </ul> </li> <li>- <u>Installation de gaz</u> : tous les ans par un organisme agréé ou technicien compétent et dans les conditions indiquées par les notices accompagnant les appareils (articles GZ 29 et GZ 30).</li> <li>- <u>Installation de chauffage</u> : tous les ans par un organisme agréé ou un technicien compétent pour les appareils et les conduits de fumée (article CH 58).</li> <li>- <u>Désenfumage</u> : tous les ans par un organisme agréé ou par un technicien compétent (articles DF 9 et DF 10).</li> <li>- <u>Moyens de secours</u> : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Extincteurs : tous les ans par un technicien compétent (article MS 38).</li> <li>• Système de Sécurité Incendie : <ul style="list-style-type: none"> <li>- tous les ans par un organisme agréé ou un technicien compétent.</li> <li>- tous les <b>3 ans OBLIGATOIREMENT</b> par un organisme agréé pour les systèmes de catégorie A et B (détection) – (article MS 73).</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul> |
| <p><b>Les dates de vérification et l'ensemble des opérations d'entretien effectuées sur ces installations devront être notés sur le registre de sécurité de sorte que la Sous-commission de Sécurité puisse en prendre connaissance lors des visites de contrôle.</b></p> |   |
| 03  | <p>L'autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un établissement recevant du public doit être soumise à la Sous-commission Départementale de Sécurité afin de vérifier la conformité avec les règles de sécurité.</p> <p>La liste des pièces à fournir est précisée dans l'article R 123-22 du Code de la Construction et de l'Habitation.</p>   |
| 04  | Mettre en place pendant les spectacles un service de sécurité incendie composé de deux personnes désignées et formées à l'évacuation du public et à l'utilisation des moyens de secours et un agent de sécurité incendie titulaire de la qualification SSIAP 1 (article L 14).  |
| 05  | limiter à 19 personnes l'effectif dans les locaux dotés d'une seule sortie (article CO 38).   |

**III) PRESCRIPTIONS ANCIENNES :**

**Modification du système de désenfumage :**

**Réf courrier 2016-002290 du 18/10/2016 - RVRAT VERITAS du 31/03/2017- n°643358/1**

**Prescriptions réalisées : Toutes**

**Prescription non maintenue : /**

**Prescription maintenue : /**

**Procès verbal de visite du : 11/10/2016**

**Prescriptions réalisées : Toutes sauf n° 08 - 09 et 11**

**Prescription non maintenue : /**

**Prescriptions maintenues : n° 08 - 09 et 11**

| N° | DESIGNATION  |
|----|--|
| 06 | 08/16 - Désigner et instruire le personnel sur la conduite à tenir en cas d'incendie et à la mise en œuvre des moyens de secours (articles MS 48 et M 29).   |
| 07 | 09/16 - Equiper les portes du local « Atelier/bricolage » de ferme portes (article CO 28).   |
| 08 | 11/16 - Remettre en état de fonctionnement les téléphones situés dans les salles. Ceux-ci doivent être accessibles à toutes les personnes occupant les locaux et fonctionner en cas de coupure électrique du bâtiment (article MS 70). |

**IV) PRESCRIPTIONS NOUVELLES :**

**Les prescriptions imposées ont été motivées par référence explicite aux articles de Code de la Construction et de l'Habitation ou du règlement de sécurité, ainsi qu'aux prescriptions du permis de construire.**

| N° | DESIGNATION  |
|----|--|
| 09 | Faire en sorte, qu'en présence du public, toutes les portes puissent s'ouvrir de l'intérieur par simple poussée ou par une manœuvre facile d'un seul dispositif par vantail (bec de canne, crémonne, bouton moleté, etc...) (article CO 45). |
| 10 | Signaler par une plaque indicatrice à proximité de l'organe de coupure générale de gaz de la chaufferie « A NE ROUVRIR QUE PAR UNE PERSONNE HABILITEE » (article GZ 14).   |
| 11 | Faire surveiller le tableau de signalisation de l'équipement d'alarme de type 1 pendant les heures d'exploitation de l'établissement (article MS 66).  |

**☞ Observations :**

**La sous-commission départementale de sécurité à procédé hors alimentation électrique :**

- Essai alarme générale : audible dans l'ensemble des salles ;
- Eclairage de sécurité : satisfaisant.

**PRESCRIPTIONS PROPOSEES A L'AUTORITE DE POLICE**

Les prescriptions sont proposées à l'autorité de police. Elles sont motivées par référence explicite aux articles du Code de la Construction et de l'Habitation et du règlement de sécurité. Il appartient à l'exploitant d'y satisfaire au plus tôt.

**AVIS DE LA COMMISSION**

**MAISON DE QUARTIER DES FORGES - BELFORT - E-010-00260-000 - 481**

La Sous-Commission Départementale de Sécurité émet un **Avis Favorable**.

Ce document comprend 7 pages

**Date de la visite : le 11/10/2019**

Signature du Président de séance : M. Gilles GODFROY



Destinataires du procès-verbal de la Commission :

- Le Président de la CCDSA
- Le Maire
- Directeur du Service Départemental d'Incendie et de Secours



## ARRETE DU MAIRE

Direction : urbanisme  
Initiales : MH/PB  
Code matière : 6.1

***Objet : visite périodique et de réception de travaux – avis favorable – Lycée Condorcet et Collège Léonard de Vinci  
13 avenue du Président Roosevelt - Belfort***

**Le Maire de la Ville de Belfort,**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L.2212-1 et L.2212-2,

Vu le Code de la Construction et de l'Habitation et notamment ses articles L.123-1 et L.123-2 ainsi que R.123-1 à R.123-55 et R.152-4 à R.152-5,

Vu le décret n° 95-260 du 8 mars 1995 modifié par le décret n° 97-645 du 31 mai 1997 relatif à la commission consultative départementale de sécurité et d'accessibilité,

Vu l'arrêté du 14 mai 1975 relatif à l'application de l'article R 123-16 du Code de la Construction et de l'Habitation aux établissements relevant des personnes de droit public relevant du ministère de l'éducation,

Vu l'arrêté du 23 juin 1978 relatif aux installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire des bâtiments d'habitation, de bureaux ou recevant du public,

Vu l'arrêté du 25 juin 1980 (modifié) portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Établissements Recevant du Public,

Vu l'arrêté du 4 juin 1982 (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux établissements d'éveil, d'enseignement, de formation, centres de vacances et centres de loisirs sans hébergement (type R),

Vu l'arrêté du 4 juin 1982 (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux établissements sportifs couverts (type X),

Vu l'arrêté du 21 juin 1982 portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux restaurants et débits de boissons (type N),

Vu l'arrêté du 5 février 2007 portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux salles à usage d'audition, de conférences, de réunions, de salle de spectacles ou à usages multiples (type L),

Vu l'arrêté préfectoral n° 2014143-007 du 23 mai 2014, portant constitution de la Commission Consultative Départementale de Sécurité et d'Accessibilité du Territoire de Belfort,

***Objet : visite périodique et de réception de travaux – avis favorable – Lycée Condorcet et Collège Léonard de Vinci***



Vu l'autorisation de travaux n°090 010 15 Z0034 délivrée le 1<sup>er</sup> juillet 2015 relative à des travaux d'aménagement (remplacement des détecteurs incendie de type ionique et de mise à niveau du SSI existant),

Vu le courrier du Directeur Départemental des Territoires en date du 2 juin 2015 qui précise que les travaux envisagés ne touchant pas l'accessibilité du public dans l'établissement, l'autorisation de travaux pré-citée ne nécessitent pas l'obtention d'un avis de la sous-commission départementale d'accessibilité,

Vu le procès-verbal de la sous-commission départementale de sécurité en date du 31 octobre 2019, suite à la visite de réception de travaux en date du 15 octobre 2019, procès-verbal transmis en recommandé avec accusé réception à Monsieur Didier KEMPF, Proviseur du lycée Condorcet, Directeur unique, 13 avenue du Président Roosevelt à Belfort,

Considérant l'absence de prescriptions de la commission d'accessibilité lors de l'examen de l'AT n°090 010 15 Z0034,

Considérant l'AVIS FAVORABLE AVEC PRESCRIPTIONS suite à la visite périodique et de réception après travaux, avis émis le 31 octobre 2019 par la sous-commission de sécurité, avis motivé par le respect de la réglementation en vigueur relative à la sécurité incendie des Établissements Recevant du Public,

Considérant que l'avis de la sous-commission départementale de sécurité du 31 octobre 2019 est assorti de prescriptions,

Considérant qu'il y a lieu de respecter ces prescriptions afin d'obtenir un niveau de sécurité optimal et ainsi garantir au mieux la sécurité du public accueilli,

## ARRETE

**ARTICLE 1 :** Le maintien de l'ouverture au public du lycée Condorcet et du collège Léonard de Vinci ainsi que l'ouverture au public des locaux concernés par les travaux accordés par l'AT n°090 010 15 Z0034 délivrée le 1<sup>er</sup> juillet 2015, sont autorisés.

**ARTICLE 2 :** Monsieur Didier KEMPF, Proviseur du lycée Condorcet, Directeur unique, est cependant chargé de faire réaliser les prescriptions édictées par la sous-commission de sécurité, annexé au présent arrêté de sécurité, dans un délai de **4 mois maximum** à compter de la notification du présent arrêté.

**ARTICLE 3 :** L'ensemble des bâtiments composant le lycée Condorcet et le collège Léonard De Vinci, est un établissement est de **type R (enseignement) avec activités de types N, L, X et R avec hébergement de 1<sup>ère</sup> catégorie** pour un effectif total déclaré de **1 929 personnes**, réparti comme suit :

- Lycée Condorcet : 1 279 personnes
- Collège Léonard de Vinci : 650 personnes

**ARTICLE 4 :** L'exploitant est tenu de maintenir son établissement en conformité avec les dispositions du code de la construction et de l'habitation et du règlement de sécurité contre l'incendie et la panique précités.

**ARTICLE 5 :** Tous les travaux qui ne sont pas soumis à permis de construire mais qui entraînent une modification de la distribution intérieure ou nécessitent l'utilisation d'équipements, de matériaux ou d'éléments de construction soumis à des exigences réglementaires, devront faire l'objet d'une demande d'autorisation. Il en sera de même des changements de destination des locaux, des travaux d'extension ou de remplacement des installations techniques, et des aménagements susceptibles de modifier les conditions de desserte de l'établissement.

**ARTICLE 6 :** Une ampliation du présent arrêté est à insérer dans le registre de sécurité dont la tenue est obligatoire.

**ARTICLE 7** : Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Besançon dans les deux mois de sa publicité. Il peut également faire l'objet d'un recours gracieux dans le même délai.

**ARTICLE 8** : Le Directeur général des services est chargé de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié à l'intéressé et dont copie sera transmise à :

- la sous-commission départementale de sécurité – Préfecture du Territoire de Belfort, S.I.D.P.C.,
- M. le Directeur du S.D.I.S. – 4 rue Romain Rolland – 90000 Belfort.

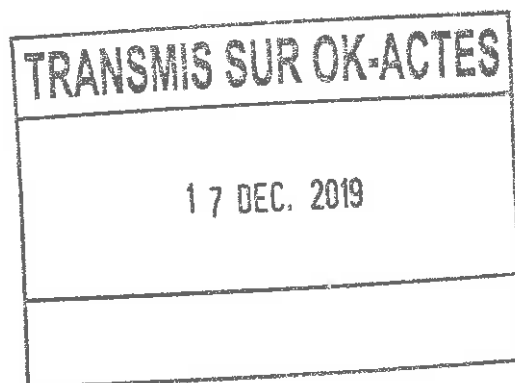
Belfort, le

**17 DEC. 2019**

Par déléation,  
L'Adjoint au Maire



Jean Marie HERZOG



PREFECTURE DU TERRITOIRE DE BELFORT

Date de la commission : 31/10/2019

COMMISSION CONSULTATIVE DEPARTEMENTALE  
DE SECURITE ET D'ACCESSIBILITEDOSSIER N° : E-010-00014-000  
112 - 391

SOUS-COMMISSION DEPARTEMENTALE DE SECURITE

Affaire suivie par : Capitaine VASSEUR Olivier

**PROCES-VERBAL DE VISITE D'UN  
ETABLISSEMENT RECEVANT DU PUBLIC****ETABLISSEMENT**

Nom ou raison sociale : LYCEE CONDORCET ET COLLEGE LEONARD DE VINCI

Activité : Enseignement avec hébergement      Type : R – N – L - X      Catégorie : 1

Adresse (n°, rue, commune) : 13 Avenue du Président Roosevelt - 90000 BELFORT

N° de dossier : AT.090.010.15.Z0034 (démantèlement des détecteurs ioniques au lycée Condorcet)

Motif de la visite : visite périodique et visite de réception après travaux

Rapport de visite du 15/10/2019

**COMPOSITION DE LA COMMISSION**Président de la Commission de Sécurité :

M. GSCHWIND      Adjoint au chef du SIDPC, représentant le Préfet du Territoire de Belfort

Membres présents (Nom et titre) :

|            |  |
|------------|--|
| M. HERZOG  | représentant le Maire de BELFORT   |
| M. FERRER  | représentant le Directeur Départemental des Territoires  |
| Mme GARRET | représentant le SIDPC  |
| M. DOILLON | représentant le Directeur Départemental de la Sécurité Publique                                    |
| M. VASSEUR | représentant le Directeur Départemental des Services d'Incendie et de Secours<br><i>Rapporteur</i> |

Autres personnes présentes :M. GILET                      SDIS 90  
Mme DESCHASEAUX SDIS 90

## DESCRIPTION SOMMAIRE DE L'ETABLISSEMENT

Etablissement scolaire constitué d'un ensemble de bâtiments « Lycée Condorcet et Collège Léonard de Vinci » non isolés entre eux sur le plan de la sécurité incendie, comprenant :

Lycée Condorcet

Le lycée Condorcet est composé de quatre bâtiments isolés entre eux :

1) Bâtiment principal accolé au Collège Léonard de Vinci comprenant :▪ Bâtiment D Lycée Condorcet Type R de 1<sup>ère</sup> catégorie

Bâtiment en forme de H de type R+4 composé de :

- salles de cours banalisées, informatiques et sciences, administration ;
- 3 appartements en aile Est au R+4.

▪ CVS Lycée Condorcet Type R de 1<sup>ère</sup> catégorie

Bâtiment de type R+3 accolé au bâtiment D composé de :

- 2<sup>ème</sup> et 3<sup>ème</sup> étage « mezzanine » : salle réservée aux professeurs ;
- 1<sup>er</sup> étage : salle de documentation (CDI) ;
- rez-de-chaussée : salle d'activités, vie scolaire et cafétéria ;

1 puits de lumière centrale sur R+3 considéré et traité comme un atrium lors de l'étude du 7 septembre 1992 ;

▪ Petit lycée Lycée Condorcet Type R de 1<sup>ère</sup> catégorie

Bâtiment de type R+4 accolé au bâtiment D composé de :

- salles de cours banalisées et informatiques

▪ Chaufferie bois et gaz Lycée Condorcet

Bâtiment à simple rez-de-chaussée accolé au bâtiment D et petit lycée composé de :

- 2 chaudières gaz ;
- 1 chaudière bois ;
- 1 silo de stockage bois de 300 m<sup>3</sup>.

2) Bâtiment restauration comprenant :▪ Demi-pension Lycée Condorcet Type N – L de 2<sup>ème</sup> catégorie

Bâtiment de type rez-de-chaussée sur rez-de-jardin accolé au petit lycée composé de :

- Rez-de-chaussée : salles de restauration, cuisine, chambre froide
- Rez-de-jardin : locaux réservés au personnel, réserves.

**Effectif théorique du public de la demi-pension**Rez-de-chaussée :

- |                            |               |
|----------------------------|---------------|
| - Salles à manger 1-2-3    | 664 personnes |
| - Salle à manger personnel | 70 personnes  |
| - Salle à manger réception | 42 personnes  |

Rez-de-jardin :

- |                     |               |
|---------------------|---------------|
| - Salle polyvalente | 269 personnes |
|---------------------|---------------|

**Effectif total 1 045 personnes**

3) **Bâtiment Gymnase comprenant :**

- **Gymnase Lycée Condorcet Type X de 3<sup>ème</sup> catégorie**  
**Bâtiment isolé de type rez-de-chaussée sur ½ niveau.**

**Effectif théorique du public du gymnase**

- salle de sport 1            202 personnes
- salle de sport 2            56 personnes
- salle de sport 3            56 personnes
- grande salle                154 personnes

**Effectif total                    468 personnes**

4) **Bâtiment Internat comprenant :**

- **Internat Lycée Condorcet Type R avec hébergement de 4<sup>ème</sup> catégorie**  
**Bâtiment isolé de type R+4 et sous-sol partiel composé de :**
  - 2<sup>ème</sup> et 4<sup>ème</sup> étage : internat 102 places d'hébergement ;
  - 3<sup>ème</sup> étage : foyer et salle de cours ;
  - 1<sup>er</sup> étage : salles de cours, infirmerie ;
  - rez-de-chaussée : salles de cours et lingerie
  - Sous-sol partiel : sous station de chauffage.

**Effectif théorique du public de l'internat (aucun cumul d'effectif - activités indépendantes).**

Internat :                    99 élèves + 2 surveillants

Salles de classes :        270 élèves

**Collège Léonard de Vinci**

**Le collège Léonard de Vinci est composé de quatre bâtiments isolés entre eux :**

5) **Site 1 : bâtiment de type R + 3 accolé au Lycée Condorcet, comprenant :**

**3<sup>ème</sup> étage**

- deux logements de fonction ;
- salles de science, plateau artistique ;

EAS : concept de la sectorisation à ce niveau (cf. avis de la s/com. du 23/04/2013).

**2<sup>ème</sup> étage**

- salles de classé.

**1<sup>er</sup> étage**

- salles de classe dont 1 salle multimédia ;
- salle des professeurs ;
- local CDI.

**Rez-de-chaussée**

- ateliers ;
- salle de cours ;
- bureaux administration et infirmerie.

**Rez-de-chaussée - extension 2008**

- hall fermé ;
- foyer ;
- salle de permanence ;
- sanitaires.

**NOTA (historique) :**

Les modifications du cloisonnement intérieur du 3<sup>ème</sup> étage n'ont jamais fait l'objet d'une déclaration de travaux soumis pour avis à la sous-commission départementale de sécurité, sauf la partie droite côté logement de fonction. Il existe une non-conformité sur l'absence de circulation horizontale reliant les escaliers entre eux (absence de circulation horizontale de deux unités de passage au moins reliant les escaliers entre eux sur le niveau du 3<sup>ème</sup> étage article CO 35).

Suite au courrier du conseil général, cette non-conformité a fait l'objet d'un avis de la sous commission départementale (séance du 17 septembre 2013) à savoir :

- limiter à 100 personnes la zone plateau artistique, physique/SVT n°1, chimie et salle de cours ;
- créer une porte entre les salles chimie et Exao pour fluidifier la circulation ;
- renforcer le balisage d'évacuation entre la circulation et le sas de la cage d'escalier côté lycée ;
- effectuer un marquage visuel au sol entre la circulation et ce sas ;
- dès que les travaux seront réalisés, la direction des constructions du patrimoine et de la logistique du conseil général 90 fera parvenir une attestation de l'APAVE précisant que ceux-ci sont réalisés conformément aux engagements figurant dans le courrier JCM/NG du 06/08/2013 ;
- l'administration du collège prend des mesures et instructions très précises afin de mettre en œuvre et respecter ces contraintes d'exploitations et un courrier à ce propos sera transmis au secrétariat de la commission de sécurité.

**6) Bâtiment annexe à simple rez-de-chaussée, (isolé du bâtiment R +3) composé de :**

- un préau ouvert avec casiers;
- une chaufferie gaz.

**7) Site 2 : bâtiment annexe à simple rez-de-chaussée « ex. locaux de la deuxième chance »****Rez-de-chaussée :**

- 1 sas d'entrée ;
- un local loge pour la salle polyvalente ;
- une salle polyvalente de 126,17 m<sup>2</sup> ;
  - avec gradins 55,50 m<sup>2</sup> « 81 places assise » ;
  - chaises sur parterre 70,67 m<sup>2</sup> « 38 places + 2 places PMR » ;
  - régie sur gradins ;
- trois salles de cours « 30 personnes / salle » ;
- un local annexe (bureau) ;
- sanitaires ;
- trois locaux « réserve foncière » non utilisés.

**Sous-sol**

- chaufferie gaz.

**Effectif maximal du public admissible :****Configuration de la salle polyvalente :**

|   |               |            |
|---|---------------|------------|
| - en configuration assise                           | 121 personnes | dont 2 PMR |
| - en configuration assise et debout                 | 152 personnes |            |
| Salles de classe « 3 classes de 30 élèves chacune » | 90 personnes  |            |

**Effectif total :****242 personnes**

→ L'effectif pris en compte est la configuration la plus contraignante de la salle polyvalente (en configuration assise et debout) plus l'effectif des trois salles de classes.

**Classement de l'établissement :**

Établissement de type R « enseignement », L « salle polyvalente » de 4<sup>ème</sup> catégorie

8) **Bâtiment annexe à simple rez-de-chaussée « ex. auto école »**

- une salle d'archives ;
- une salle utilisée par mairie pour « votes » ;
- des sanitaires

Ces locaux sont non accessibles au public sauf lors d'élections en bureau de votes

### CLASSEMENT DE L'ETABLISSEMENT

#### Etablissement relevant de personnes de droit public

L'effectif maximum des personnes admises simultanément dans ces bâtiments est déterminé suivant la déclaration « contrôlée » des chefs d'établissement

#### Effectif maximal du public admissible :

|                              |                              |                                 |
|------------------------------|------------------------------|---------------------------------|
| Effectif théorique du public | 1099 personnes               | <i>Lycée Condorcet</i>          |
| Effectif du personnel        | 180 personnes                | <i>Lycée Condorcet</i>          |
|                              | 1279 personnes               |                                 |
| Effectif théorique du public | 580 personnes                | <i>Collège Léonard de Vinci</i> |
| Effectif du personnel        | 70 personnes                 | <i>Collège Léonard de Vinci</i> |
|                              | 650 personnes                |                                 |
| <b>Effectif total</b>        | <b><u>1929 personnes</u></b> |                                 |

**Etablissement de type R « enseignement » avec activités de types N – L – X – R avec hébergement de 1<sup>ère</sup> catégorie**

#### TEXTES DE REFERENCE

- **Code de la Construction et de l'Habitation** : Articles L 123.1 et L 123.2 - Articles R 123.1 à R 123.55 - Articles R 152.4 et R 152.5 ;
- **Arrêté du 25 juin 1980** (modifié) portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Etablissements Recevant du Public ;
- **Arrêté du 4 juin 1982** (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux établissements d'enseignement et colonies de vacances sans hébergement (**type R**) ;
- **Arrêté du 21 juin 1982** portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux restaurants et débits de boissons (**type N**) ;
- **Arrêté du 5 Février 2007** portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux salles à usage d'audition, de conférences, de réunions, de spectacles ou à usages multiples (**type L**) ;

- **Arrêté du 4 juin 1982 (modifié)** portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux établissements sportifs couverts (type X) ;
- **Arrêté du 4 juin 1982 (modifié)** portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux établissements d'enseignement et colonies de vacances avec hébergement (type R) ;
- **Arrêté du 23 Juin 1978** relatif aux installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire des bâtiments d'habitation, de bureaux ou recevant du public ;
- **Arrêté du 14 mai 1975** relatif à l'application de l'article R 123-16 du Code de la Construction et de l'Habitation aux établissements relevant des personnes de droit public du ministère de l'éducation.

\*\_\*\*

#### **Dispositions administratives applicables à la Direction unique et aux établissements placés sous sa responsabilité**

-----

Conformément à l'article R 123-21 du Code de la Construction et de l'Habitation, il est rappelé que ce groupement d'exploitations non isolées entre-elles est autorisé parce que l'ensemble des exploitations est placé sous une direction unique (Proviseur lycée Condorcet convention du 06 juillet 2012) seule responsable auprès des autorités publiques des demandes d'autorisation et de l'observation des conditions de sécurité tant pour l'ensemble des exploitations que pour chacune d'entre-elles.

Tout changement dans l'organisation de cette direction doit être impérativement signalé à la commission de sécurité.

Dans le cadre de ce groupement d'exploitations, cette direction unique doit s'acquitter de certaines missions, à savoir :

- ♦ elle est tenue de s'assurer tant dans les communs que dans chaque exploitation, que les installations ou équipements sont établis, maintenus et entretenus en conformité avec les textes en vigueur. A cet effet, elle fait respectivement procéder périodiquement en cours d'exploitation, aux vérifications nécessaires et réglementaires par des organismes agréés (article R 123-43) ;
- ♦ elle doit s'assurer que les procès-verbaux et compte rendus de vérification cités précédemment sont tenus à la disposition des membres de la commission de sécurité (article R 123-44) ;
- ♦ elle doit veiller à ce que toutes les transformations, changements d'exploitations projetés dans le groupement d'établissements sont bien soumis à l'avis de la commission de sécurité (article R 123-22) avant réalisation.



**PRESCRIPTIONS REGLEMENTAIRES A EXECUTER  
SELON L'AVIS DE LA COMMISSION**

**I) CONTROLES EFFECTUES**

| DESIGNATIONS  | OBSERVATIONS  |
|---|---|
| <p><b>lycée Condorcet / collège Vinci</b><br/> <b>Temporisation de 5 mn</b><br/> <b>Ensemble du Site - SSI A « loge »</b><br/> <b>SSI catégorie A</b><br/> <b>Alarme de type 1</b><br/> <b>= zone d'alarme hors hébergement</b></p> | <p>Triennale : vérifiée par VERITAS le 12/07/2019<br/> N° 1471587/4.4.1.R<br/> <b>8 observations à lever</b></p> <p>Contrat de maintenance CHUBB<br/> Dernière vérification le 08/10/2019</p>                 |
| <p><b>Asservissement des portes</b></p>   |   |
| <p><b>lycée Condorcet</b><br/> <b>(même SSI)</b><br/> <b>SSI catégorie A</b><br/> <b>Alarme de type 1 sans temporisation</b><br/> <b>= zone d'alarme Internat</b></p>   | <p>Triennale : vérifiée par VERITAS le 12/07/2019<br/> N° 1471587/2.4.1.R<br/> 3 observations levées par CHUBB le 08/10/2019</p> <p>Contrat de maintenance CHUBB<br/> Dernière vérification le 08/10/2019</p> |
| <p><b>lycée Condorcet</b><br/> <b>Alarme type 4</b><br/> <b>(restauration)</b></p>  | <p>Vérifiée par VERITAS le 12/07/2019</p>   |
| <p><b>lycée Condorcet</b><br/> <b>Alarme type 4</b><br/> <b>(gymnase)</b></p>   | <p>Vérifiée par VERITAS le 12/07/2019</p>   |
| <p><b>collège Vinci</b><br/> <b>Alarme type 4</b><br/> <b>(ex. 2<sup>ème</sup> chance et ex. auto école)</b></p>  | <p>Vérifiée par LBIE le 12/11/2018</p>  |
| <p><b>Eclairage de Sécurité</b></p>   | <p>Triennale : Vérifiés par VERITAS<br/> le 17/10/2018 pour collège Vinci / n°8141707<br/> Entretien par ELEC Equipements</p>   |
| <p><b>Installation électrique</b></p>   | <p>le 24/10/2018 pour lycée Condorcet / n°1471587<br/> Entretien par techniciens du lycée</p>   |
| <p><b>Extincteurs</b></p>   | <p>Vérifiés par DESAUTEL le 26/06/2019<br/> pour collège Vinci<br/> Vérifiés par FRANCHE COMTE INCENDIE le<br/> 30/06/2016 pour lycée Condorcet</p>   |

| DESIGNATIONS   | OBSERVATIONS   |
|--|--|
| <b>Installation de gaz</b><br><i>étanchéité<br/>chaufferie</i>   | Vérifiée par VERITAS le 19/10/2019<br>pour le collège Vinci – entretien par DALKIA<br>Vérifiée par APAVE le 03/07/2019 / 6 observations<br>levées pour lycée Condorcet |
| <b>Installation de chauffage</b><br><i>Collège Vinci = chaufferie gaz<br/>Lycée Condorcet = 1 bois + 2 gaz</i> | Vérifiée par DALKIA le 16/07/2019<br>pour collège VINCI<br>Vérifiée par COFELY le 11/10/2019<br>pour Lycée Condorcet   |
| <b>Conduits de fumée</b>   | Vérifiés par DALKIA le 16/07/2019 (2)<br>pour collège VINCI<br>Vérifiés par MAILLOT le 12/03/2019 (bois et gaz)<br>pour Lycée Condorcet                                |
| <b>Désenfumage</b><br><i>collège VINCI - trois cages d'escalier</i>  | Vérifié par DESAUTEL le 11/12/2018<br>pour collège VINCI   |
| <b>Désenfumage mécanique</b><br><i>Lycée Condorcet - Internat</i>  | Vérifiée par VERITAS le 12/07/2019   |
| <b>Désenfumage manuel</b><br><i>Lycée Condorcet - cages d'escaliers</i>  | Vérifié par BESANCON SECURITE INCENDIE<br>le 17/04/2019  |
| <b>Ascenseur (1)</b><br><i>collège VINCI</i>   | Quinquennale : VERITAS le 17/06/2015<br>N° 2781147/123.1.1.<br>Contrat d'entretien avec THYSSEN  |
| <b>Ascenseurs (5 +1MC)</b><br><i>Lycée Condorcet</i>   | Vérification quinquennale : APAVE le 26/09/2019<br>N° R197906001.1.1 et R 197906501.1.1<br>Contrat d'entretien avec OTIS   |
| <b>Portes automatiques</b><br><i>Entrée principale bâtiment D<br/>Lycée Condorcet</i>                          | Vérifiées par RECORD le 17/12/2018   |
| <b>Sorbonnes (9)</b><br><i>salles de sciences bâtiment D<br/>Lycée Condorcet</i>                               | Vérifiées par COFELY le 06/02/2019   |
| <b>Hottes de cuisine</b><br><i>Cuisine – demi-pension<br/>Lycée Condorcet</i>                                  | Vérifiées par ISS le 10/07/2019  |
| <b>Appareils de cuisson</b><br><i>Cuisine – demi-pension<br/>Lycée Condorcet</i>                               | Vérifiés par CNDF le 01/08/2019  |
| <b>Exercices d'évacuation</b><br><i>En simultané Lycée et Collège</i>  | Réalisés le 03/10/2019 à 9h35<br>et le 03/10/2019 à 20h05 pour l'internat  |

II) PRESCRIPTIONS PERMANENTES

| N°  | DESIGNATION   |
|---|---|
| 01  | Tenir à jour le registre de sécurité sur lequel sont reportés les renseignements indispensables à la bonne marche du service de sécurité (article R 123-51).  |
| 02  | <p>Effectuer les vérifications suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>Installations électriques</u> : tous les ans par un technicien compétent et tous les 3 ans par un organisme agréé (article EL 19 et avis de la C.C.D.S.A. du 27/04/2005).</li> <li>- <u>Eclairage de sécurité</u> : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vérification périodique de l'installation : identique aux installations électriques.</li> <li>• Vérification du fonctionnement : chaque jour où l'établissement est ouvert au public (article EC 15).</li> </ul> </li> <li>- <u>Installation de gaz</u> : tous les ans par un organisme agréé ou technicien compétent et dans les conditions indiquées par les notices accompagnant les appareils (articles GZ 29 et GZ 30).</li> <li>- <u>Installation de chauffage</u> : tous les ans par un organisme agréé ou un technicien compétent pour les appareils et les conduits de fumée (article CH 58).</li> <li>- <u>Désenfumage</u> : tous les ans par un organisme agréé ou par un technicien compétent (articles DF 9 et DF 10).<br/>Lorsque existent une installation de désenfumage mécanique et un système de sécurité incendie de catégorie A ou B, les vérifications sont effectuées <b>tous les trois ans</b> par un organisme agréé (article DF 10).</li> <li>- <u>Grande cuisine</u> : tous les ans dans les conditions indiquées par les notices accompagnant les appareils (article GC 22).</li> <li>- <u>Ascenseur</u> : tous les ans par un technicien compétent et tous les 5 ans obligatoirement par un organisme agréé (article AS 9).</li> <li>- <u>Moyens de secours</u> : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Extincteurs : tous les ans par un technicien compétent (article MS 68).</li> <li>• Système de Sécurité Incendie : <ul style="list-style-type: none"> <li>- tous les ans par un organisme agréé ou un technicien compétent.</li> <li>- tous les <b>3 ans OBLIGATOIREMENT</b> par un organisme agréé pour les systèmes de catégorie A et B (détection) – (article MS 73).</li> </ul> </li> </ul> </li> <li>- <u>Portes automatiques</u> : les vérifications doivent être conformes aux modalités prévues par la norme en vigueur correspondante (article CO 48).</li> </ul> |
| <p><b>Les dates de vérification et l'ensemble des opérations d'entretien effectuées sur ces installations devront être notés sur le registre de sécurité de sorte que la Sous-commission de Sécurité puisse en prendre connaissance lors des visites de contrôle.</b></p> |   |
| 03  | <p>L'autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un établissement recevant du public doit être soumise à la Sous-commission Départementale de Sécurité afin de vérifier la conformité avec les règles de sécurité.<br/>La liste des pièces à fournir est précisée dans l'article R 123-22 du Code de la Construction et de l'Habitation.</p>  |
| 04  | <p>Procéder à des exercices pratiques d'évacuation qui doivent avoir lieu au cours de l'année scolaire ou universitaire ; lorsque l'établissement comporte des locaux réservés au sommeil, des exercices de nuit doivent également être organisés ; le premier exercice doit se dérouler durant le mois qui suit la rentrée. Ces exercices ont pour objectif d'entraîner les élèves et le personnel sur la conduite à tenir en cas d'incendie. Pour cela, ils doivent être représentatifs d'une situation réaliste préparée à l'avance et être l'occasion d'une information des élèves et du personnel. Les conditions de leur déroulement et le temps d'évacuation doivent être consignés sur le registre de sécurité (article R 33).</p>  |
| 05  | <p>Limiter l'effectif de la salle 412 (lycée) à 19 personnes (article CO 38).</p>   |

PRESCRIPTIONS PERMANENTES

- suite -

| N° | DESIGNATION   |
|----|---|
| 06 | <p><b>20/16 - <u>Interнат</u></b> : parfaire la formation du personnel chargé de la surveillance du tableau central et du report du Système de Sécurité Incendie de catégorie A :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- interprétation des différentes signalisations apparaissant sur le tableau ;</li> <li>- mesures à prendre en fonction des signalisations ;</li> <li>- respect de la procédure en cas de panne ou dérangement du système.</li> </ul> <p>Tenir à jour le registre de sécurité sur la formation du personnel (articles R 123-51 du CCH, MS 47, MS 51, MS 66, MS 67 et 69).</p> |

→ COLLEGE VINCI :

III) PRESCRIPTIONS ANCIENNES

Procès verbal de visite périodique du : 11/10/2016 (collège Vinci)

Prescriptions réalisées : n° 10 – 11

Prescription non maintenue : n° 06 – 08

Prescriptions maintenues : n° 07 – 09

| N° | DESIGNATION  |
|----|--|
| 07 | <p><b>07/16 - 14/13</b> - Des consignes précises, conformes à la norme NF S 60-303 du 20 septembre 1987 relative aux plans et consignes de protection contre l'incendie, destinées aux personnels de l'établissement, constamment mises à jour, et affichées sur supports fixes et inaltérables doivent indiquer :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- les modalités d'alerte des sapeurs-pompiers ;</li> <li>- les dispositions à prendre pour assurer la sécurité du public et du personnel ;</li> <li>- les dispositions à prendre pour favoriser l'évacuation des personnes en situation de handicap ou leur évacuation différée si celle-ci est rendue nécessaire ;</li> <li>- la mise en œuvre des moyens de secours de l'établissement ;</li> <li>- l'accueil et le guidage des sapeurs-pompiers (article MS 47).</li> </ul> |
| 08 | <p><b>09/16</b> - Former du personnel désigné chargé de l'exploitation du report du Système de Sécurité Incendie de catégorie A de l'établissement :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- interprétation des différentes signalisations apparaissant sur le tableau,</li> <li>- mesures à prendre en fonction des signalisations,</li> <li>- respect de la procédure en cas de panne ou dérangement du système.</li> </ul> <p>Tenir à jour le registre de sécurité sur la formation du personnel (articles R 123-51 du CCH, MS 47, MS 51, MS 67 et 69).</p>  |

→ LYCEE CONDORCET

**Rapport de Vérifications Réglementaires Après Travaux :**  
**Démantèlement des détecteurs ioniques (AT 090 010 15 Z0034)**

| DESIGNATIONS   | OBSERVATIONS  |
|--|---|
| <b>Rapport de Vérifications<br/>Réglementaires Après Travaux<br/>Mission SEI</b> | Etabli par ALPES CONTROLES le 22/08/2017<br>Rapport n° 250C161E/1<br>Aucune observation |

**PRESCRIPTIONS ANCIENNES**

Procès verbal de visite périodique du : 11/10/2016 (lycée Condorcet)  
 Prescriptions réalisées : n° 07 – 08 – 10 – 11 – 14 à 19 et 21  
 Prescription non maintenue : n° 06 – 13  
 Prescriptions maintenues : n° 09 – 12 – 20 (permanente)

| N° | DESIGNATION  |
|----|--|
| 09 | <b>09/16 - 20/13 - Terminer les Espaces d'Attente Sécurisés (EAS) - (article GN8).</b><br><br><b>Observation</b><br>Le groupe de visite est informé que les travaux concernant l'évacuation des PMR fait l'objet d'un AdAp se terminant en 2021. Dans l'attente de la réception des travaux, les PMR n'ont pas le droit d'accéder aux étages (consignes d'exploitation interne). |
| 10 | <b>12/16 - 28/13 - La salle 109 contenant un stockage de livres scolaires est considérée à risques moyens. Isoler ce local par des parois coupe-feu de degré 1 heure et une porte coupe-feu ½ heure munie d'un ferme porte (article R 10 § 4).</b>   |

**IV) PRESCRIPTIONS NOUVELLES**

Les prescriptions imposées ont été motivées par référence explicite aux articles de Code de la Construction et de l'Habitation ou du règlement de sécurité, ainsi qu'aux prescriptions du permis de construire.

| N° | DESIGNATION  |
|----|--|
|    | <b><u>Ensemble des bâtiments</u></b>   |
| 11 | Verrouiller les tableaux électriques pour réserver leur accès uniquement aux personnes qualifiées, chargées de l'entretien et de la surveillance des matériels (article EL 5).         |
| 12 | Elaborer et dispenser des consignes interdisant l'accès aux étages aux PMR jusqu'à la réception des travaux permettant leur mise à l'abri en cas d'incendie (article R 123.48 du CCH). |

**PRESCRIPTIONS NOUVELLES**

- suite -

| N° | DESIGNATION  |
|----|--|
|    | <b><u>Ensemble des bâtiments</u></b>   |
| 13 | Remettre en bon état de fonctionnement le poteau d'incendie interne hors service (article MS).   |
|    | <b>Collège VINCI</b>   |
| 14 | Faire en sorte, qu'en présence du public, toutes les portes puissent s'ouvrir de l'intérieur par simple poussée ou par une manœuvre facile d'un seul dispositif par vantail (crémone bloquée du dégagement côté lycée au rez-de-chaussée) - (article CO 45). |
| 15 | Identifier par une plaque indélébile l'organe de coupure générale de gaz de la chaufferie ex. 2 <sup>ème</sup> chance (article GZ 14).   |
|    | <b>Lycée CONDORCET</b>   |
| 16 | Interdire l'installation de cales sous les portes disposant d'un ferme porte « groom » notamment dans le bâtiment restauration entre cuisine et réfectoire (article CO 28).  |
| 17 | Doter d'un ferme porte la porte du local archives du CDI (articles CO 28 et R 10).   |
| 18 | Remettre en état la crémone cassée dans le bâtiment vie scolaire (article CO 45).  |
| 19 | Supprimer le potentiel calorifique du local cafétéria. A défaut, isoler ce volume comme un local à risques moyens (articles CO 28 et R10).   |
| 20 | Doter la salle 117 (informatique) d'un arrêt d'urgence électrique (article R 25).  |
| 21 | Attester de la conformité d'isolement du local sous station (local à risques moyens) - (articles CO 28 et R10).  |
|    | <b>Petit lycée</b>   |
| 22 | Régler le dispositif permettant d'assurer la fermeture complète des vantaux des portes qui encloisonnent les escaliers (article CO 44).  |
|    | <b>Gymnase</b>   |
| 23 | Compléter l'alarme par un équipement perceptible (flash lumineux) dans tous les lieux où des personnes atteintes de déficience auditive peuvent se trouver isolées des autres (articles GN 8 et MS 64).  |

**PRESCRIPTIONS NOUVELLES**

- suite -

| N° | DESIGNATION  |
|----|--|
|    | <b>Internat</b>  |
| 24 | Equiper la porte de la lingerie d'un ferme porte (article CO 28).  |
| 25 | Attester de la conformité d'isolement du local sous station (local à risques moyens) - (articles CO 28 et R10).  |
| 26 | Faire en sorte, qu'en présence du public, toutes les portes puissent s'ouvrir de l'intérieur par simple poussée ou par une manœuvre facile d'un seul dispositif par vantail (bec de canne, crémone, bouton moleté etc...) notamment la porte au R+1 permettant l'accès à l'escalier vers l'infirmerie (article CO 45).                           |
|    | ☞ <b>Observation n° 1 :</b>  |
|    | Le groupe de visite fait remarquer qu'en cas de travaux dans l'établissement :   |
|    | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ changer les châssis vitrés existants entre les salles et les circulations par des châssis vitrés pare-flammes de degré ½ h (article CO 24) ;</li> <li>▪ s'assurer que toutes les salles de cours accueillant plus de 19 personnes soient dotées de deux portes pour évacuer (article CO 38).</li> </ul> |
|    | ☞ <b>Observation n° 2 :</b>  |
|    | Le groupe de visite a procédé à des essais et hors alimentation électrique :   |
|    | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ essai d'alarme générale : audible dans tout le bâtiment sans temporisation ;</li> <li>▪ éclairage de sécurité : satisfaisant ;</li> <li>▪ déclenchement porte coupe-feu : OK ;</li> <li>▪ déclenchement désenfumage mécanique : OK.</li> </ul>  |

**PRESCRIPTIONS PROPOSEES A L'AUTORITE DE POLICE**

Les prescriptions sont proposées à l'autorité de police. Elles sont motivées par référence explicite aux articles du Code de la Construction et de l'Habitation et du règlement de sécurité. Il appartient à l'exploitant d'y satisfaire au plus tôt.

**AVIS DE LA COMMISSION après compte-rendu  
du rapporteur du groupe de visite**

LYCEE CONDORCET – COLLEGE LEONARD DE VINCI - BELFORT - E-010-00014-000 – 112 - 391

La Sous-Commission Départementale de Sécurité émet un **Avis Favorable**.

Ce document comprend 14 pages

**Date de la Sous-Commission : le 31/10/2019**

Signature du Président de séance : le Président,

G SCHWIND



Destinataires du procès-verbal de la Commission :

- Le Président de la CCDSA
- Le Maire
- Directeur du Service Départemental d'Incendie et de Secours





## ARRETE DU MAIRE

Direction : urbanisme  
Initiales : CH/PB  
Code matière : 6.1

***Objet : visite périodique et de réception après travaux des bâtiments 1-4-5 lycée et gymnase BTS – avis favorable – Cours Notre Dame des Anges 46 bis faubourg de Montbéliard - Belfort***

**Le Maire de la Ville de Belfort,**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L.2212-1 et L.2212-2,

Vu le Code de la Construction et de l'Habitation et notamment ses articles L.123-1 et L.123- 2 ainsi que R.123- 1 à R.123-55 et R.152-4 à R.152-5,

Vu le décret n° 95-260 du 8 mars 1995 modifié par le décret n° 97-645 du 31 mai 1997 relatif à la commission consultative départementale de sécurité et d'accessibilité,

Vu l'arrêté du 23 juin 1978 relatif aux installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire des bâtiments d'habitation, de bureaux ou recevant du public,

Vu l'arrêté du 25 juin 1980 (modifié) portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Établissements Recevant du Public,

Vu l'arrêté du 4 juin 1982 (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux établissements d'éveil, d'enseignement, de formation, centres de vacances et centres de loisirs sans hébergement (type R),

Vu l'arrêté du 21 juin 1982 portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux restaurants et débits de boissons (type N),

Vu l'arrêté préfectoral n° 2014143-007 du 23 mai 2014, portant constitution de la Commission Consultative Départementale de Sécurité et d'Accessibilité du Territoire de Belfort,

Vu l'autorisation de travaux n°090 010 18 Z0134, délivrée le 29 novembre 2018, relative à la création de volumes nouveaux dans des volumes existants (travaux de déplacement de la ligne self dans la salle de restauration),

Vu l'avis de la commission communale d'accessibilité en date du 4 octobre 2018, suite au dépôt de l'autorisation de travaux n°090 010 18 Z0134, avis transmis le 30 novembre 2018 à Monsieur Philippe BOMO, directeur de la Fondation Providence Ribeauvillé,

Vu le procès-verbal de visite périodique des bâtiments 1, 4, 5 (lycée) et du gymnase (BTS) ainsi que de réception après travaux de la sous-commission départementale de sécurité en date du 26 septembre 2019, transmis à Monsieur Philippe BOMO, directeur de la Fondation Providence Ribeauvillé – 4 rue l'Abbé Louis Kremp à RIBEAUVILLÉ (68150),

***Objet : visite périodique et de réception après travaux des bâtiments 1-4-5 lycée et gymnase BTS – avis favorable – Cours Notre Dame des Anges***

Considérant l'AVIS FAVORABLE AVEC PRESCRIPTIONS de la commission communale d'accessibilité en date du 4 octobre 2018, concernant la création de volumes nouveaux dans des volumes existants, avis motivé par le respect de la réglementation en vigueur relative à l'accessibilité des Établissements Recevant du Public,

Considérant l'AVIS FAVORABLE AVEC PRESCRIPTIONS suite à la visite périodique et de réception après travaux, émis le 26 septembre 2019 par la sous-commission de sécurité, avis motivé par le respect de la réglementation en vigueur relative à la sécurité incendie des Établissements Recevant du Public,

Considérant que ces avis sont assortis de prescriptions,

Considérant qu'il y a lieu de respecter ces prescriptions afin d'obtenir un niveau de sécurité et d'accessibilité optimal et ainsi garantir au mieux la sécurité et l'accessibilité du public accueilli,

### ARRETE

**ARTICLE 1 :** Le maintien de l'ouverture au public des locaux des Cours Notre Dame des Anges ainsi que l'ouverture des locaux concernés par les travaux accordés par l'AT n°090 010 18 Z0134, délivrée le 29 novembre 2018, sont autorisés.

**ARTICLE 2 :** Monsieur Philippe BOMO, directeur de la Fondation Providence Ribeauvillé est chargé de s'assurer du respect des règles d'accessibilité et notamment des prescriptions émises par la commission communale d'accessibilité dans son avis du 4 octobre 2018, lors de l'étude de l'autorisation de travaux n°090 010 18 Z0134.

**ARTICLE 3 :** Monsieur Philippe BOMO, directeur de la Fondation Providence Ribeauvillé est également chargé de faire réaliser les prescriptions édictées par la sous-commission de sécurité dans son procès-verbal du 26 septembre 2019, annexé au présent arrêté de sécurité, dans un délai de **3 mois maximum** à compter de la notification du présent arrêté.

**ARTICLE 4 :** Le Cours Notre Dames des Anges est composé de deux sites :

Site 1 – Cours Notre Dame, 46 faubourg de Montbéliard :

- bâtiments 1 et 4 (collège et administration) sont de **type R de 2° catégorie** pour un effectif total déclaré de **859 personnes**;
- bâtiment 5 (lycée - réfectoire) est de **type R et N de 2° catégorie** pour un effectif total déclaré de **859 personnes**,
- bâtiment 6 (primaire, gymnase et administration) est de **type R, L, N et X de 3° catégorie** pour un effectif total déclaré de **425 personnes** ;

Site 2 – Cours Notre Dame – rue du peintre Dauphin :

- bâtiment (lycée – amphithéâtre) est de **type R de 3° catégorie** pour un effectif total déclaré de **285 personnes**,
- bâtiment (gymnase) est de **type X de 3° catégorie** pour un effectif total déclaré de **512 personnes**.

**ARTICLE 5 :** L'exploitant est tenu de maintenir son établissement en conformité avec les dispositions du code de la construction et de l'habitation et du règlement de sécurité contre l'incendie et la panique précités.

**ARTICLE 6 :** Tous les travaux qui ne sont pas soumis à permis de construire mais qui entraînent une modification de la distribution intérieure ou nécessitent l'utilisation d'équipements, de matériaux ou d'éléments de construction soumis à des exigences réglementaires, devront faire l'objet d'une demande d'autorisation. Il en sera de même des changements de destination des locaux, des travaux d'extension ou de remplacement des installations techniques, et des aménagements susceptibles de modifier les conditions de desserte de l'établissement.

**ARTICLE 7 :** Une ampliation du présent arrêté est à insérer dans le registre de sécurité dont la tenue est obligatoire.

**ARTICLE 8 :** Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Besançon dans les deux mois de sa publicité. Il peut également faire l'objet d'un recours gracieux dans le même délai.

**Objet : visite périodique et de réception après travaux des bâtiments 1-4-5 lycée et gymnase BTS – avis favorable – Cours Notre Dame des Anges**

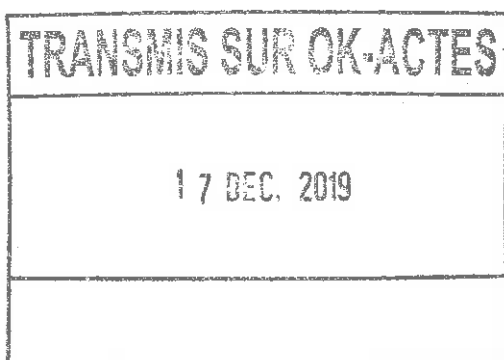
**ARTICLE 9** : Le Directeur général des services est chargé de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié à l'intéressé et dont copie sera transmise à :

- la sous-commission départementale de sécurité – Préfecture du Territoire de Belfort, S.I.D.P.C.,
- M. le Directeur du S.D.I.S. – 4 rue Romain Rolland – 90000 Belfort.

Belfort, le **17 DEC. 2019**

Par délégation,  
L'Adjoint au Maire,

Jean-Marie HERZOG



PREFECTURE DU TERRITOIRE DE BELFORT

DATE DE VISITE : 20/03/2019

COMMISSION CONSULTATIVE DEPARTEMENTALE  
DE SECURITE ET D'ACCESSIBILITEDOSSIER N° : E-010-01272-000  
396-4

SOUS-COMMISSION DEPARTEMENTALE DE SECURITE

Affaire suivie par : Capitaine VASSEUR Olivier

|  |
|--|
| <b>PROCES-VERBAL DE VISITE D'UN<br/>ETABLISSEMENT RECEVANT DU PUBLIC</b> |
|--|

**ETABLISSEMENT**Nom ou raison sociale : **COURS NOTRE DAME DES ANGES - GROUPE SCOLAIRE**

Activité : Enseignement                      Type : R - N - X - L                      Catégorie : 3

Adresse (n°, rue, commune) : **46bis Faubourg de Montbéliard - 90000 BELFORT**N° de dossier : **AT-090-010-18-P0122** (Travaux sur bâtiment 6)Motif de la visite : **Visite de réception après travaux et levée de l'avis défavorable****COMPOSITION DE LA COMMISSION**Président de la Commission de Sécurité :

M. GODFROY            Adjoint à Mme Cheffe du SIDPC, représentant la Préfète du Territoire de Belfort

Membres présents (Nom et titre) :M. HERZOG            représentant le Maire de BELFORT  
M. MELODRAMMA    représentant le Directeur Départemental de la CSPP - service jeunesse et sport  
M. VASSEUR            représentant le Directeur Départemental des Services d'Incendie et de Secours**REPRESENTANT DE LA DIRECTION DE L'ETABLISSEMENT**M. VILLAIN            Chef d'établissement  
M. BOMO                Directeur de la Fondation Providence de Ribeauvillé**AUTRES PERSONNES PRESENTES**Mme VILLAIN            Chef d'établissement Coordinateur  
M. IOSS                    Cours Notre Dame des Anges  
M. BOULET                Bureau Véritas  
M. SADKO                 Atelier GS

## DESCRIPTION SOMMAIRE DE L'ETABLISSEMENT

Le groupe scolaire Cour Notre Dame des Anges est un ensemble d'établissements constitué de plusieurs bâtiments situés sur deux sites différents :

- le premier au n° 46 Faubourg de Montbéliard à BELFORT ;
- le deuxième rue du peintre Dauphin à BELFORT.

L'établissement du Cours Notre Dame des Anges sis 46, faubourg de Montbéliard est constitué de 6 bâtiments :

- N° 1 bâtiment administratif et salles de classe pour le collège ;
- N° 2 ancien bâtiment primaire (fin d'exploitation à l'ouverture au public du présent bâtiment) ;
- N° 3 ancien bâtiment primaire + gymnase (fin d'exploitation à l'ouverture au public du présent bâtiment) ;
- N° 4 bâtiment collège ;
- N° 5 bâtiment lycée + réfectoire ;
- N° 6 nouveau bâtiment primaire avec gymnase (objet du présent rapport).**

Les 6 bâtiments sont équipés d'un Système de Sécurité Incendie de catégorie A avec équipement d'alarme de type 1 (avec une seule zone d'alarme commune à l'ensemble de l'établissement Notre Dame des Anges. L'alarme générale s'effectue sans temporisation). Le tableau central est installé dans le local d'accueil au rez-de-chaussée du nouveau bâtiment (n°6).

### DESCRIPTION DU PROJET

Le projet consiste à régulariser les modifications constructives réalisées sans avis préalable de la sous-commission de sécurité et la prise en compte des remarques formulées par le groupe de visite lors de son passage le 24/07/2018.

Les travaux concernent :

#### Au 2<sup>ème</sup> étage :

- l'aménagement de la chaufferie et d'un local CTA en toiture à côté du gymnase ;
- le rajout de placard électrique dans les circulations ;
- l'aménagement d'un local clim et d'un local CTA à la place du local technique ;
- le rajout d'un local ménage ;
- le rajout d'une porte supplémentaire à la bibliothèque ;
- la redistribution des différents bureaux de l'administration ;
- l'inversion du sens d'ouverture de la porte de la salle de réunion.

#### Au 1<sup>er</sup> étage :

- le remplacement de la porte du gymnase par une porte double ;
- le rajout de placards électriques dans les circulations ;
- le déplacement de la 2<sup>ème</sup> porte de la salle de classe primaire 01 vers la salle de classe primaire 02 ;
- la modification de cloisonnement de la cage d'escalier administration ;
- l'agrandissement de la salle des enseignants pour diminuer le cul-de-sac du dégagement ;
- l'aménagement des différents bureaux de l'administration ;
- le remplacement des portes du secrétariat élèves par des portes coupe-feu (EAS).

#### Au rez-de-chaussée :

- la modification de l'aménagement des WC garçons et du WC PMR extérieurs (côté cour primaire) ;
- l'ouverture de la cloison de la cuisine du réfectoire ;
- le changement de sens d'ouverture de la porte de l'office (vers l'extérieur) ;

- le rajout de placards électriques dans les circulations ;
- la fermeture de la porte au niveau du hall périscolaire vers le local technique sous l'escalier administration ;
- la modification de la cloison de l'entrée avec le hall administration ;
- le rajout d'une porte entre la salle de psychomotricité / périscolaire vers le parloir ;
- l'inversion du sens d'ouverture de la porte du parloir ;
- l'aménagement d'un foyer à la place de la micro-crèche ;
- le rajout d'un portillon dans la clôture de la cour de maternelle ;
- l'agrandissement de la cour primaire.

#### Au sous-sol :

- la modification de l'accès au sous-sol (par le hall d'entrée primaire et plus directement depuis l'extérieur) ;
- l'aménagement de locaux techniques (TGBT, CTA, courants faibles).

#### Le nouveau bâtiment n° 6 de type R+2+sous-sol partiel comprend :

##### Au 2<sup>ème</sup> étage :

- une salle de réunion (86,60 m<sup>2</sup>) ;
- 2 bureaux ;
- une salle de détente (24,83 m<sup>2</sup>) ;
- un local informatique (14,52 m<sup>2</sup>) ;
- une bibliothèque (80,68 m<sup>2</sup>) ;
- un local technique (ménage) ;
- un local technique (CTA) sur toiture côté gymnase ;
- un local technique (CTA) côté bibliothèque ;
- un local chaufferie (290 kW) sur toiture côté gymnase ;
- un local climatisation sur toiture côté administration ;
- sanitaires.

Ce niveau est desservi par un escalier central (largeur 1,40 mètre) et un ascenseur. Il existe un escalier de secours à l'air libre côté salle de réunion (nord).

##### Au 1<sup>er</sup> étage :

- 9 bureaux ;
- une salle des enseignants (26,58 m<sup>2</sup>) ;
- 8 salles de classes ;
- 1 salle d'étude (59,23 m<sup>2</sup>) ;
- un gymnase (373,20 m<sup>2</sup>, hauteur : 6 mètres) ;
- 2 locaux rangements (11,99 m<sup>2</sup>, 13,07 m<sup>2</sup>) ;
- 2 vestiaires ;
- sanitaires.

Ce niveau est desservi par un escalier central (largeur 1,50 mètre), un ascenseur et un escalier près du gymnase (largeur 1,40 mètre). Il existe un escalier de secours à l'air libre côté nord et un escalier de secours à l'air libre desservant le gymnase.

##### Au rez-de-chaussée :

- un hall d'entrée avec accueil (local SSI) ;
- une salle (foyer) de 91,93 m<sup>2</sup> ;
- un hall administration ;
- deux parloirs ;
- un bureau ATSEM ;
- un hall périscolaire ;

- une salle de psychomotricité - périscolaire (135,44 m<sup>2</sup>) ;
- un réfectoire (68,78 m<sup>2</sup>) ;
- un local office ;
- un local vélo ;
- une salle de repos (69,16 m<sup>2</sup>) ;
- un hall maternel ;
- 3 salles de classe ;
- un hall primaire ;
- un palier d'arrivée sous-sol ;
- sanitaires donnant sur la cour.

Au sous-sol :

- un local CTA ;
- un local basse tension ;
- un local TGBT.

La hauteur du plancher bas du dernier niveau est inférieure à 8 mètres (7,70 mètres).

### CLASSEMENT DE L'ETABLISSEMENT

#### Nouveau bâtiment N° 6 - primaire avec gymnase (objet du présent rapport)

|                                |                      |
|--------------------------------|----------------------|
| Effectif théorique du public : | 390 personnes        |
| Effectif du Personnel :        | 35 personnes         |
| <b>Effectif total :</b>        | <b>425 personnes</b> |

Etablissement de type R avec activités L, N, et X de 3<sup>ème</sup> catégorie

(L'établissement n'a pas de réelle activité administrative et la bibliothèque est réservée aux élèves et personnels. Les activités W et S n'apparaissent donc plus dans ce PV).

#### TEXTES DE REFERENCE :

- **Code de la Construction et de l'Habitation** : Articles L 123.1 et L 123.2 - Articles R 123.1 à R 123.55 - Articles R 152.4 et R 152.5 ;
- **Arrêté du 25 juin 1980** (modifié) portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Etablissements Recevant du Public ;
- **Arrêté du 4 Juin 1982** (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux établissements d'éveil, d'enseignement, de formation, centres de vacances et centres de loisirs sans hébergement (type R) ;
- **Arrêté du 5 Février 2007** portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux salles à usage d'audition, de conférences, de réunions, de spectacles ou à usages multiples (type L) ;
- **Arrêté du 21 juin 1982** portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux restaurants et débits de boissons (type N) ;

- **Arrêté du 4 juin 1982** (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux établissements sportifs couverts (type X) ;
- **Arrêté du 23 Juin 1978** relatif aux installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire des bâtiments d'habitation, de bureaux ou recevant du public.

\*.\*.\*

**PRESCRIPTIONS REGLEMENTAIRES A EXECUTER  
SELON L'AVIS DE LA COMMISSION**

**I) CONTROLES EFFECTUES** pour lever les prescriptions du PV d'étude et de visite du 30/08/2018

| DESIGNATIONS                                 | OBSERVATIONS  |
|--|---|
| SSI A<br>Alarme de type 1 (remplacé en 2013) | <p style="text-align: center;">Rapport de Vérifications Réglementaires<br/>Après Travaux n°2<br/>du 25/02/2019 du Bureau VERITAS</p> <p style="text-align: center;">Rapport n° 6345048/1</p> <p style="text-align: center;">2 non-conformités</p> |
| Installation électrique                      |   |
| Eclairage de sécurité                        |   |
| Installation de chauffage                    |   |
| Installation gaz                             |   |
| Extincteurs                                  |   |
| Désenfumage                                  |   |
| Ascenseur                                    |   |
| Formation du personnel                       |   |

\*.\*.\*



II) PRESCRIPTIONS PERMANENTES :

| N°  | DESIGNATION  |
|---|--|
| 01  | Tenir à jour le registre de sécurité sur lequel sont reportés les renseignements indispensables à la bonne marche du service de sécurité (article R 123-51).   |
| 02  | <p>Effectuer les vérifications suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>Installations électriques</u> : tous les ans par un technicien compétent et tous les 3 ans par un organisme agréé (article EL 19 et avis de la C.C.D.S.A. du 27/04/2005).</li> <li>- <u>Eclairage de sécurité</u> : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vérification périodique de l'installation : identique aux installations électriques (article EC 15).</li> <li>• Vérification du fonctionnement : chaque jour où l'établissement est ouvert au public (article EC 14).</li> </ul> </li> <li>- <u>Installation de gaz</u> : tous les ans par un organisme agréé ou technicien compétent et dans les conditions indiquées par les notices accompagnant les appareils (articles GZ 29 et GZ 30).</li> <li>- <u>Installation de chauffage</u> : tous les ans par un organisme agréé ou un technicien compétent pour les appareils et les conduits de fumée (article CH 58).</li> <li>- <u>Désenfumage</u> : tous les ans par un organisme agréé ou par un technicien compétent (articles DF 9 et DF 10).<br/>Lorsqu'existent une installation de désenfumage mécanique et un système de sécurité incendie de catégorie A ou B, les vérifications sont effectuées <b>tous les trois ans</b> par un organisme agréé (article DF 10).</li> <li>- <u>Ascenseur</u> : tous les 5 ans par un organisme agréé (article AS 9).</li> <li>- <u>Moyens de secours</u> : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Extincteurs : tous les ans par un technicien compétent (articles MS 38 et MS 73).</li> <li>• Système de Sécurité Incendie : <ul style="list-style-type: none"> <li>- tous les ans par un organisme agréé ou un technicien compétent.</li> <li>- tous les <b>3 ans OBLIGATOIREMENT</b> par un organisme agréé pour les systèmes de catégorie A et B (détection) – (article MS 73).</li> </ul> </li> <li>• Ligne téléphonique directe : essai périodique (article MS 70).</li> </ul> </li> <li>- <u>Portes automatiques</u> : les vérifications doivent être conformes aux modalités prévues par la norme en vigueur correspondante (article CO 48).</li> </ul> |
| <p><b>Les dates de vérification et l'ensemble des opérations d'entretien effectuées sur ces installations devront être notés sur le registre de sécurité de sorte que la Sous-Commission de Sécurité puisse en prendre connaissance lors des visites de contrôle.</b></p> |  |
| 03  | <p>L'autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un établissement recevant du public doit être soumise à la Sous-Commission Départementale de Sécurité afin de vérifier la conformité avec les règles de sécurité.</p> <p>La liste des pièces à fournir est précisée dans l'article R 123-22 du Code de la Construction et de l'Habitation.</p>  |
| 04  | <p>Procéder à des exercices pratiques d'évacuation qui doivent avoir lieu au cours de l'année scolaire ou universitaire ; lorsque l'établissement comporte des locaux réservés au sommeil, des exercices de nuit doivent également être organisés ; le premier exercice doit se dérouler durant le mois qui suit la rentrée. Ces exercices ont pour objectif d'entraîner les élèves et le personnel sur la conduite à tenir en cas d'incendie. Pour cela, ils doivent être représentatifs d'une situation réaliste préparée à l'avance et être l'occasion d'une information des élèves et du personnel. Les conditions de leur déroulement et le temps d'évacuation doivent être consignés sur le registre de sécurité (article R 33).</p>   |

## II) PRESCRIPTIONS PERMANENTES - suite -

| N° | DESIGNATION  |
|----|--|
| 05 | S'assurer que les accès pompier des EAS (baies) soit visible de l'extérieur et accessible de façon pérenne (entretien de la végétation et des arbres) (article CO 59).   |
| 06 | 35/16 - Le tableau de signalisation devra être surveillé pendant les heures d'exploitation de l'établissement et visible du personnel de surveillance. Ses organes de commande et de signalisation doivent demeurer aisément accessibles. Il doit être fixé aux éléments stables de la construction (article MS 66). |
| 07 | 03/18 - Maintenir les deux portes donnant sur la circulation en position ouverte pendant la présence des élèves (article R123-13 du CCH).  |

### HISTORIQUE (PV d'étude du 30/08/2018)

#### Demande dérogation :

*L'exploitant demande une dérogation à l'article CO 45 concernant les dégagements du réfectoire situés au rez-de-chaussée. En effet, les deux portes vers la circulation intérieure s'ouvrent vers l'intérieur du réfectoire.*

#### Commentaire :

La réglementation dans son article CO 45 stipule que les portes desservant les établissements, compartiments, secteurs ou locaux pouvant recevoir plus de cinquante personnes doivent s'ouvrir dans le sens de la sortie.

#### Avis de la sous-commission :

Considérant que :

- le réfectoire se situe au rez-de-chaussée ;
- l'espace office et réfectoire seront dotés de 3 dégagements au lieu de 2 exigés ;
- la porte de l'office s'ouvrira dans le sens de l'évacuation et directement sur l'extérieur ;

la sous-commission départementale de sécurité émet un avis favorable à la demande de dérogation sous réserve de garantir la prescription suivante :

Maintenir les deux portes donnant sur la circulation en position ouverte pendant la présence des élèves (article R123-13 du CCH).

## III) PRESCRIPTIONS ANCIENNES :

Procès verbal de visite du : 30/08/2018 + RVRAT

Prescriptions réalisées : toutes

Prescription non maintenue : /

Prescription maintenue : /

## IV) PRESCRIPTIONS ANCIENNES

Procès verbal d'étude du : 30/08/2018 + RVRAT

Prescriptions réalisées : toutes sauf n° 03

Prescription non maintenue : /

Prescription maintenue : n° 03 (permanente)

## V) PRESCRIPTIONS NOUVELLES

Les prescriptions imposées ont été motivées par référence explicite aux articles de Code de la Construction et de l'Habitation ou du règlement de sécurité, ainsi qu'aux prescriptions du permis de construire.

| N° | DESIGNATION   |
|----|---|
| 08 | <p>Régler la porte de sortie de l'escalier de secours de la salle de sport afin d'obtenir sans effort par simple poussée son ouverture complète et interdire le stationnement de véhicule au débouché de celle-ci (article CO 45)</p> <p>☞ <u>Observation n°1 :</u></p> <p>Le RVRAT signale que la vanne de coupure gaz n'est pas au pied de la colonne montante gaz en façade. La sous commission départementale de sécurité constate la proximité de la vanne qui n'est effectivement pas sur la même façade mais en décalage longitudinal. Il est décidé de valider son positionnement en l'état sous réserve de réaliser la prescription suivante :</p>   |
| 09 | <p>Signaler par une plaque d'identification indélébile au niveau de la vanne « coupure générale gaz de la chaufferie en toiture » (article GZ 14).</p> <p>☞ <u>Observation n°2 :</u></p> <p>Le RVRAT signale que le SSI n'est pas dans un VTP comme le demandait la prescription n°34 du PV d'étude du 10/05/2016. La sous commission départementale de sécurité constate que le SSI se situe dans le local d'accueil dépourvu de potentiel calorifique et qu'il est sous surveillance humaine permanente pendant la présence du public. Il est donc décidé de ne pas maintenir cette prescription.</p> <p>☞ <u>Observation n°3 :</u></p> <p>La sous-commission a émis un <b>avis défavorable le 30/08/2018</b> suite aux observations suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ absence d'attestation et/ou de justificatif de résistance au feu de certains matériaux de construction (portes, blocs porte, cloisons, éléments vitrés...);</li> <li>▪ absence d'achèvement de travaux (baies accessibles, EAS, locaux à risques ...);</li> <li>▪ non-conformité de la cage d'escalier centrale comportant des accès vers trois circulations;</li> <li>▪ non-conformité du débouché de l'escalier du sous-sol avec l'escalier du primaire;</li> <li>▪ présence d'un cul-de-sac supérieur à 10 mètres;</li> <li>▪ réalisation de nombreux travaux sans avis préalable de la sous commission départementale;</li> </ul> <p>la visite de ce jour permet de lever toutes les motivations de l'avis défavorable, un <b>avis favorable</b> peut donc être émis.</p> |

**PRESCRIPTIONS PROPOSEES A L'AUTORITE DE POLICE**

Les prescriptions sont proposées à l'autorité de police. Elles sont motivées par référence explicite aux articles du Code de la Construction et de l'Habitation et du règlement de sécurité. Il appartient à l'exploitant d'y satisfaire au plus tôt.

**AVIS DE LA COMMISSION**

**COURS NOTRE DAME DES ANGES - GROUPE SCOLAIRE - BELFORT - E-010-01272-000 - 396-4**

La Sous-Commission Départementale de Sécurité émet un **Avis Favorable**.

Ce document comprend 09 pages

**Date de la visite : le 20/03/2019**

Signature du Président de séance : M. Gilles GODFROY

Destinataires du procès-verbal de la Commission :

- Le Président de la CCDSA
- Le Maire
- Directeur du Service Départemental d'Incendie et de Secours



## ARRETE DU MAIRE

Direction : urbanisme  
Initiales : CH/PB  
Code matière : 6.1

**Objet : visite périodique – levée avis défavorable– avis favorable – école élémentaire Raymond Aubert – CNFPT - IDÉE  
21 à 25 rue de la 1<sup>ère</sup> Armée française - Belfort**

**Le Maire de la Ville de Belfort,**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L.2212-1 et L.2212-2,

Vu le Code de la Construction et de l'Habitation et notamment ses articles L.123-1 et L.123- 2 ainsi que R.123- 1 à R.123-55 et R.152-4 à R.152-5,

Vu le décret n° 95-260 du 8 mars 1995 modifié par le décret n° 97-645 du 31 mai 1997 relatif à la commission consultative départementale de sécurité et d'accessibilité,

Vu l'arrêté du 23 juin 1978 relatif aux installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire des bâtiments d'habitation, de bureaux ou recevant du public,

Vu l'arrêté du 25 juin 1980 (modifié) portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Établissements Recevant du Public,

Vu l'arrêté du 4 juin 1982 (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux établissements d'éveil, d'enseignement, de formation, centres de vacances et centres de loisirs sans hébergement (type R),

Vu l'arrêté du 19 juin 1990 relatif à la protection contre les risques d'incendie dans les établissements concourant au service public de l'éducation et dont les collectivités locales ont la charge,

Vu l'arrêté préfectoral n° 2014143-007 du 23 mai 2014, portant constitution de la Commission Consultative Départementale de Sécurité et d'Accessibilité du Territoire de Belfort,

Vu le procès-verbal de la sous-commission départementale de sécurité en date du 10 octobre 2019, suite à la visite périodique en date du 25 septembre 2019, procès-verbal transmis à Monsieur le Maire de la ville de Belfort, directeur unique, Hôtel de ville, Place d'Armes à Belfort,

Vu la transmission au SDIS de l'attestation de bon fonctionnement des portes de sorties de secours asservies à l'alarme via le centralisateur de mise en sécurité incendie,

Vu le procès-verbal de la sous-commission départementale de sécurité en date du 31 octobre 2019, transmis à Monsieur le Maire de la ville de Belfort, directeur unique, Hôtel de ville, Place d'Armes à Belfort,

Considérant l'AVIS DÉFAVORABLE au maintien de l'ouverture au public de l'école élémentaire Raymond Aubert, du CNFPT et de l'association IDEE, émis le 10 octobre 2019 par la sous-commission de sécurité, avis motivé principalement par le non fonctionnement

**Objet : visite périodique – levée avis défavorable– avis favorable – école élémentaire Raymond Aubert – CNFPT - IDÉE**

des portes de sorties de secours asservies à l'alarme via le centralisateur de mise en sécurité incendie,

Considérant l'attestation de bon fonctionnement des portes de sorties de secours asservies à l'alarme via le centralisateur de mise en sécurité incendie,

Considérant la levée de l'avis défavorable et l'AVIS FAVORABLE AVEC PRESCRIPTIONS au maintien de l'ouverture de l'école élémentaire Raymond Aubert, du CNFPT et de l'association IDÉE, émis le 31 octobre 2019 par la sous-commission de sécurité, avis motivé par le respect de la réglementation en vigueur relative à la sécurité incendie des Établissements Recevant du Public,

Considérant que cet avis est assorti de prescriptions,

Considérant qu'il y a lieu de respecter ces prescriptions afin d'obtenir un niveau de sécurité optimal et ainsi garantir au mieux la sécurité du public accueilli,

### ARRETE

**ARTICLE 1 :** Le maintien de l'ouverture au public l'école élémentaire Raymond Aubert, du CNFPT et de l'association IDÉE est autorisé.

**ARTICLE 2 :** Monsieur le Maire de la ville de Belfort, directeur unique, est cependant chargé de faire réaliser les prescriptions (sauf prescription 15) édictées par la sous-commission de sécurité dans son procès-verbal du 31 octobre 2019 (annexé au présent arrêté), dans un délai de **3 mois maximum** à compter de la notification du présent arrêté.

**ARTICLE 3 :** La prescription 15 du procès-verbal du 31 octobre 2019 (annexé au présent arrêté) devra être réalisée lors des prochains travaux.

**ARTICLE 4 :** Cet établissement est de **type R de 3<sup>e</sup> catégorie** pour un effectif total déclaré de **467 personnes**.

**ARTICLE 5 :** Le directeur unique est tenu de maintenir son établissement en conformité avec les dispositions du code de la construction et de l'habitation et du règlement de sécurité contre l'incendie et la panique précités.

**ARTICLE 6 :** Tous les travaux qui ne sont pas soumis à permis de construire mais qui entraînent une modification de la distribution intérieure ou nécessitent l'utilisation d'équipements, de matériaux ou d'éléments de construction soumis à des exigences réglementaires, devront faire l'objet d'une demande d'autorisation. Il en sera de même des changements de destination des locaux, des travaux d'extension ou de remplacement des installations techniques, et des aménagements susceptibles de modifier les conditions de desserte de l'établissement.

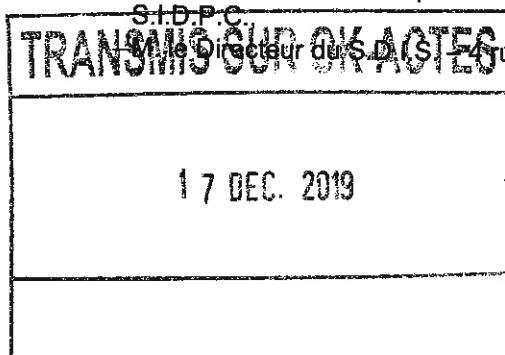
**ARTICLE 7 :** Une ampliation du présent arrêté est à insérer dans le registre de sécurité dont la tenue est obligatoire.

**ARTICLE 8 :** Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Besançon dans les deux mois de sa publicité. Il peut également faire l'objet d'un recours gracieux dans le même délai.

**ARTICLE 9 :** Le Directeur général des services est chargé de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié à l'intéressé, dont copie sera transmise à :

– la sous-commission départementale de sécurité – Préfecture du Territoire de Belfort,

– le Directeur du S.D.P.C. – Rue Romain Rolland – 90000 Belfort.



**Objet :** visite périodique – levée avis défavorable – avis favorable – école élémentaire Raymond Aubert – CNFPT – IDÉE

PREFECTURE DU TERRITOIRE DE BELFORT

Date de la commission : 31/10/2019

COMMISSION CONSULTATIVE DEPARTEMENTALE  
DE SECURITE ET D'ACCESSIBILITEDOSSIER N° : E-010-00035-000  
373

SOUS-COMMISSION DEPARTEMENTALE DE SECURITE

Affaire suivie par : Lieutenant 1<sup>e</sup> classe GAMBA Philippe

|  |
|--|
| <p align="center"><b>PROCES-VERBAL DE REUNION RELATIVE A UN<br/>ETABLISSEMENT RECEVANT DU PUBLIC</b></p> |
|--|

**ETABLISSEMENT**

Nom ou raison sociale : ECOLE ELEMENTAIRE RAYMOND AUBERT - CNFPT - IDEE

Activité : Enseignement Sans Hébergement

Type : R

Catégorie : 3

Adresse (n°, rue, commune) : 21 à 25 rue de la 1<sup>ère</sup> Armée - 90000 BELFORT

Motif de la réunion : Réunion sur levée de l'avis défavorable émis le 10/10/2019

**COMPOSITION DE LA COMMISSION**Président de la Commission de Sécurité :

M. GSCHWIND      Adjoint au chef du SIDPC, représentant le Préfet du Territoire de Belfort

Membres présents (Nom et titre) :

|            |   |
|------------|---|
| M. HERZOG  | représentant le Maire de BELFORT  |
| M. FERRER  | représentant le Directeur Départemental des Territoires                       |
| Mme GARRET | représentant le SIDPC   |
| M. VASSEUR | représentant le Directeur Départemental des Services d'Incendie et de Secours |
|            | <i>Rapporteur</i>   |

Autres personnes présentes :

|                 |         |
|-----------------|---------|
| M. GILET        | SDIS 90 |
| Mme DESCHASEAUX | SDIS 90 |

## DESCRIPTION SOMMAIRE DE L'ETABLISSEMENT (nombre de bâtiments, niveaux, superficie)

L'établissement est constitué :

- d'un bâtiment de type R + 2, comprenant 2 ailes et 1 partie centrale :
  - l'école élémentaire est située dans l'aile gauche et la partie centrale,
  - l'aile droite est occupée par le CNFPT et IDEE,
  - le sous-sol comprend les archives et les deux chaufferies gaz.
  
- d'un gymnase isolé à simple rez-de-chaussée (X - 5<sup>ème</sup> catégorie).
  
- ◆ L'escalier situé à l'extrémité de l'aile droite du bâtiment « tour carrée » (entrée CNFPT et IDEE) est encloisonné et désenfumé (étude du lundi 10 mars 2008 - prescriptions n° 10).
- ◆ Les circulations de l'aile droite sont recoupées par des portes en va-et-vient pare-flammes de degré ½ heure asservies au Système de Sécurité Incendie (étude du lundi 10 mars 2008 - prescriptions n° 10).
- ◆ Des salles de classe de l'école publique disposent d'un dégagement « issues de secours » donnant dans les circulations de la partie CNFPT & IDEE, actuellement en position fermée. Elles disposent d'un déverrouillage par rupture de courant en cas de déclenchement de l'alarme.

### DEROGATIONS

- ❖ Les structures existantes ne permettant pas d'obtenir la stabilité au feu requise « structure stable au feu de degré 1 heure et planchers coupe-feu de degré 1 heure », un **SSI de catégorie A sans temporisation** est installé en compensation dans tout le bâtiment (étude du lundi 10 mars 2008 prescriptions n° 03 et 24).
- ❖ L'escalier central existant est désenfumé mais non encloisonné (encloisonnement impossible du fait de l'existant) - (étude du lundi 10 mars 2008 prescriptions n° 10).
- ❖ La cage d'escalier de la tour carrée de l'aile droite du bâtiment est impossible à encloisonner au rez-de-chaussée du fait de l'existant. La solution retenue est l'encloisonnement de l'escalier et l'ascenseur au rez-de-chaussée et l'encloisonnement séparément au 1<sup>er</sup> et 2<sup>ème</sup> étage, l'ensemble est désenfumé (étude du lundi 10 mars 2008 prescriptions n° 10 et courrier de la ville de Belfort du 05 novembre 2008).



## CLASSEMENT DE L'ETABLISSEMENT

L'effectif maximal des personnes admises simultanément dans ce bâtiment est déterminé suivant la déclaration contrôlée du chef d'établissement de chaque activité (article R 2).

### Etablissement relevant de personnes de droit public.

#### Ecole élémentaire – Aile gauche

Effectif des élèves : 164 personnes  
Effectif du personnel : 15 personnes

#### IDEE – CNFPT – Aile droite

Effectif théorique du public : 271 personnes  
Effectif du personnel : 17 personnes

Effectif total : 467 personnes

#### Gymnase (120 m<sup>2</sup> environ)

Elèves : 30 personnes  
Personnel : 2 personnes

Total : 32 personnes

Etablissement de  
Type X de 5<sup>ème</sup> catégorie

Etablissement de type R de 3<sup>ème</sup> catégorie

### Dispositions administratives applicables à la Direction unique et aux établissements placés sous sa responsabilité

Conformément à l'article R 123-21 du Code de la Construction et de l'Habitation, il est rappelé que ce groupement d'exploitations non isolées entre-elles est autorisé parce que l'ensemble des exploitations est placé sous une direction unique (Mairie de Belfort) seule responsable auprès des autorités publiques des demandes d'autorisation et de l'observation des conditions de sécurité tant pour l'ensemble des exploitations que pour chacune d'entre-elles.

Tout changement dans l'organisation de cette direction doit être impérativement signalé à la commission de sécurité.

Dans le cadre de ce groupement d'exploitations, cette direction unique doit s'acquitter de certaines missions, à savoir :

- ◆ elle est tenue de s'assurer tant dans les communs que dans chaque exploitation, que les installations ou équipements sont établis, maintenus et entretenus en conformité avec les textes en vigueur. A cet effet, elle fait respectivement procéder périodiquement en cours d'exploitation, aux vérifications nécessaires et réglementaires par des organismes agréés (article R 123-43) ;
- ◆ elle doit s'assurer que les procès-verbaux et comptes rendus de vérifications cités précédemment sont tenus à la disposition des membres de la commission de sécurité (article R 123-44) ;
- ◆ elle doit veiller à ce que toutes les transformations, changements d'exploitations projetés dans l'établissement sont bien soumis à l'avis de la commission de sécurité (article R 123-22) avant réalisation.

**TEXTES DE REFERENCE**

- **Code de la Construction et de l'Habitation** : Articles L 123.1 et L 123.2 - Articles R 123.1 à R 123.55 - Articles R 152.4 et R 152.5 ;
- **Arrêté du 25 juin 1980 (modifié)** portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Etablissements Recevant du Public ;
- **Arrêté du 4 Juin 1982 (modifié)** portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux établissements d'éveil, d'enseignement, de formation, centres de vacances et centres de loisirs sans hébergement (**type R**) ;
- **Arrêté du 23 Juin 1978** relatif aux installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire des bâtiments d'habitation, de bureaux ou recevant du public ;
- **Arrêté du 19 juin 1990** relatif à la protection contre les risques d'incendie dans les établissements concourant au service public de l'éducation et dont les collectivités locales ont la charge.

**PRESCRIPTIONS REGLEMENTAIRES A EXECUTER  
SELON L'AVIS DE LA COMMISSION**

**I) CONTROLES EFFECTUES : Ecole élémentaire – gymnase - IDEE – CNFPT**

| DESIGNATIONS   | OBSERVATIONS   |
|--|--|
| SSI de catégorie A   | Vérification triennale par APAVE le 13/06/2018<br>Rapport n° R1847291-15-2<br><b>12 observations à lever</b><br><br>Contrat de maintenance : MPS<br>Vérification le 29/08/2019 |
| Portes asservies<br>Cage d'escalier<br>circulations horizontales | Vérifiées par MPS le 29/08/2019  |
| Clapet coupe-feu   | Vérifié par Désenfum'Est le 7/05/2019  |
| Eclairage de Sécurité  | Ecole élémentaire<br>Vérifiés par VERITAS le 29/07/2019<br>Rapport n° 8112898/3.2.1 RVRE<br>CNFPT-IDEA   |
| Installation électrique  | Vérifiés par VERITAS le 29/07/2019<br>Rapport n° 8112898/205.2.1 RVRE<br><br><b>Lever les observations</b>   |
| Extincteurs  | Vérifiés par SICLI le 01/08/2019   |
| Installation de gaz<br>Chaufferie sous-sol                       | Vérifiée par LACAVE le 26/03/2019  |
| Installation de chauffage<br>2 chaufferies gaz – sous-sol        | Vérifiée par CTM Ville de Belfort le 27/06/2019  |
| Conduit de fumée   | Vérifié par NATIBAT LORRAINE le 22/02/2016<br>n° 901004  |

CONTROLES EFFECTUES : Ecole élémentaire – gymnase - IDEE – CNFPT - suite -

| DESIGNATIONS                           | OBSERVATIONS  |
|--|---|
| Désenfumage<br>Escaliers – aile droite | Vérifié par Désenfum'Est le 25/07/2019                                      |
| Ascenseur<br>Aile droite               | Vérifié par 2MA le 23/03/2019<br>Rapport APAVE le 23/03/2016 (quinquennale) |
| Porte automatique entrée CNFPT         | Vérifiée par SCHNIDLER le 09/09/2019  |
| Paratonnerre                           | Vérifié par SONOREST le 27/03/2019  |
| Exercice d'évacuation<br>école Aubert  | Réalisé en septembre 2019   |
| Exercice d'évacuation global           | A réaliser voir prescription n° 06  |

## II) PRESCRIPTIONS PERMANENTES

| N°  | DESIGNATION   |
|---|---|
| 01  | Tenir à jour le registre de sécurité sur lequel sont reportés les renseignements indispensables à la bonne marche du service de sécurité (article R 123-51).  |
| 02  | <p>Effectuer les vérifications suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>Installations électriques</u> : tous les ans par un technicien compétent et tous les 3 ans par un organisme agréé (article EL 19 et avis de la C.C.D.S.A. du 27/04/2005). <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Systèmes de protection contre la foudre</u> : les vérifications des paratonnerres doivent être conformes aux dispositions de leur norme (article EL 19).</li> </ul> </li> <li>- <u>Eclairage de sécurité</u> : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vérification périodique de l'installation : identique aux installations électriques (article EC 15).</li> <li>• Vérification du fonctionnement : chaque jour où l'établissement est ouvert au public (article EC 14).</li> </ul> </li> <li>- <u>Installation de gaz</u> : tous les ans par un organisme agréé ou technicien compétent et dans les conditions indiquées par les notices accompagnant les appareils (articles GZ 29 et GZ 30).</li> <li>- <u>Installation de chauffage</u> : tous les ans par un organisme agréé ou un technicien compétent pour les appareils et les conduits de fumée (article CH 58).</li> <li>- <u>Désenfumage</u> : tous les ans par un organisme agréé ou par un technicien compétent (articles DF 9 et DF 10).</li> <li>- <u>Ascenseur</u> : tous les 5 ans par un organisme agréé (article AS 9).</li> <li>- <u>Moyens de secours</u> : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Extincteurs : tous les ans par un technicien compétent (articles MS 38 et MS 73).</li> <li>• Système de Sécurité Incendie : <ul style="list-style-type: none"> <li>- tous les ans par un organisme agréé ou un technicien compétent.</li> <li>- tous les <b>3 ans OBLIGATOIREMENT</b> par un organisme agréé pour les systèmes de catégorie A- (article MS 73).</li> </ul> </li> </ul> </li> <li>- <u>Portes automatiques</u> : les vérifications doivent être conformes aux modalités prévues par la norme en vigueur correspondante (article CO 48).</li> </ul> |
| <p><b>Les dates de vérification et l'ensemble des opérations d'entretien effectuées sur ces installations devront être notés sur le registre de sécurité de sorte que la Sous-commission de Sécurité puisse en prendre connaissance lors des visites de contrôle.</b></p> |   |
| 03  | <p>L'autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un établissement recevant du public doit être soumise à la Sous-commission Départementale de Sécurité afin de vérifier la conformité avec les règles de sécurité.</p> <p>La liste des pièces à fournir est précisée dans l'article R 123-22 du Code de la Construction et de l'Habitation.</p>   |
| 04  | <p>Procéder à des exercices pratiques d'évacuation qui doivent avoir lieu au cours de l'année scolaire; le premier exercice doit se dérouler durant le mois qui suit la rentrée. Ces exercices ont pour objectif d'entraîner les élèves et le personnel sur la conduite à tenir en cas d'incendie. Pour cela, ils doivent être représentatifs d'une situation réaliste préparée à l'avance et être l'occasion d'une information des élèves et du personnel. Les conditions de leur déroulement et le temps d'évacuation doivent être consignés sur le registre de sécurité. (article R 33).</p>   |

### III) PRESCRIPTIONS ANCIENNES

Procès verbal de visite du : 10/10/2019

Prescription réalisée : n° 18

Prescription non maintenue : /

Prescriptions maintenues : toutes sauf n° 18

| N° | DESIGNATION   |
|----|---|
| 05 | 05/19 - 05/16 - 05/13 - 05/10 - 05/09 - 22/08 - Le personnel devra être formé à l'exploitation de l'alarme et à l'utilisation des moyens de secours (articles MS 51 et 57).   |
| 06 | 06/19 - 07/16 - 07/13 - Effectuer un exercice pratique d'évacuation conjointement entre l'école élémentaire, le CNFPT et IDEE. Cet exercice a pour objectif d'entraîner élèves, public et personnel sur la conduite à tenir en cas d'incendie. Les conditions du déroulement et le temps d'évacuation devront être consignés sur le registre de sécurité (article R 33).  |
| 07 | <p>07/19 - 13/16 - Former du personnel désigné chargé de l'exploitation du tableau central du Système de Sécurité Incendie de catégorie A :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- interprétation des différentes signalisations apparaissant sur le tableau,</li> <li>- mesures à prendre en fonction des signalisations,</li> <li>- respect de la procédure en cas de panne ou dérangement du système.</li> </ul> <p>Tenir à jour le registre de sécurité sur la formation du personnel (articles R 123-51 du CCH, MS 47, MS 51, MS 67 et 69).</p> <p><u>Ecole élémentaire :</u></p> <p><u>Salle de musique 2<sup>ème</sup> étage</u></p> |
| 08 | <p>08/19 - 09/16 - 13/13 - Les trois locaux en enfilade destinés à l'enseignement de la musique sont susceptibles d'accueillir un effectif supérieur à 19 personnes, voire un orchestre de 40 personnes.</p> <p>Dès lors, le 2<sup>ème</sup> dégagement donnant dans l'escalier central devra être rétabli ou limiter l'effectif du public à 19 personnes dans l'espace musique (article CO 38).</p>  |
| 09 | 09/19 - 10/16 - 14/13 - Installer un BAES « Bloc Autonome d'Eclairage de Sécurité » au-dessus des deux sorties de l'espace musique (articles EC 8 et 9).  |
| 10 | 10/19 - Lever les observations contenues dans le rapport de vérification triennale du SSI A et le rapport de vérification électrique puis fournir à la sous-commission de sécurité une attestation confirmant la levée de ces observations (articles R 123-44 du CCH, GE 7 et 8).   |
| 11 | 11/19 - Faire en sorte que les issues des salles de formation du CNFPT soient toutes déverrouillées en présence du public, il en va de même pour la grande salle séparée par une cloison mobile et munie d'une porte d'intercommunication (article CO 45).  |
| 12 | 12/19 - Munir le local chaufferie « école » et comprenant un tableau électrique d'un Bloc Autonome Portable d'Intervention (BAPI) - (article EL 5).   |
| 13 | 13/19 - Remettre en état de fonctionnement le Bloc Autonome Portable d'Intervention (BAPI) de la chaufferie « CNFPT » comprenant un tableau électrique (article EL 5).  |
| 14 | 14/19 - Installer un ferme porte sur la porte du local concierge (article CO 28).   |

**PRESCRIPTIONS ANCIENNE - suite -**

| N° | DESIGNATION  |
|----|--|
| 15 | <p>15/19 - Lors de prochains travaux, installer les extincteurs de manière à ce que la poignée de portage ne soit pas située à plus de 1.20 m du sol (article MS 39).</p> <p><b>CONSTATATIONS :</b></p> <p>1. Le groupe de visite émet des doutes sur la nature des détecteurs de fumée qui semblent être des détecteurs à chambre d'ionisation (DFCI) équipant le système de détection incendie.</p> <p><i>L'exploitant a été informé que l'arrêté interministériel du 18 novembre 2011, paru au Journal Officiel le 3 décembre 2011, impose le recensement, le retrait progressif et le remplacement de tous les DFCI.</i></p> <p><i>Ces appareils devaient être remplacés par des détecteurs thermiques ou optiques qui offrent les mêmes garanties d'efficacité avant le 31 décembre 2017.</i></p>   |
| 16 | <p>16/19 - S'assurer de la nature des détecteurs de fumée et s'ils se révèlent être des DFCI, procéder à leur remplacement selon les termes de l'arrêté interministériel du 18 novembre 2011 (article R 123-48).</p> <p>Il est rappelé et dans le cadre de ce remplacement que les travaux qui conduisent à la création, l'aménagement ou la modification d'un établissement recevant du public ne peuvent être exécutés qu'après autorisation délivrée par l'autorité administrative qui vérifie leur conformité aux règles prévues à l'article L 111-8 du CCH.</p> <p>2. Le groupe de visite a été informé par les services de la ville de Belfort que les travaux (réf : dossier d'AT-090-010-17-Z0079 en date du 01/08/2017 sous avis favorable) menant à la réalisation d'Espaces d'Attente Sécurisés sont en cours de finalisation et feront l'objet d'une demande de visite de réception à terme.</p> <p>Le groupe de visite demande à ce que les PMR ne puissent accéder aux étages jusqu'à ce que les travaux soient réceptionnés par la sous-commission de sécurité et acte l'engagement de l'exploitant lors de la présente visite.</p> |
| 17 | <p>17/19 - Interdire l'accès des PMR à l'étage jusqu'à la réception des travaux par la sous-commission de sécurité (articles GN 8 et R 123-48).</p>  |

**IV) PRESCRIPTIONS NOUVELLES**

Les prescriptions imposées ont été motivées par référence explicite aux articles de Code de la Construction et de l'Habitation ou du règlement de sécurité, ainsi qu'aux prescriptions du permis de construire.

| N°                     | DESIGNATION  |
|------------------------|--|
| ☞ <b>Observation :</b> | <p>Lors de la visite périodique de l'établissement, un avis défavorable a été émis le 10/10/2019 par les membres de la commission de sécurité compte tenu de l'absence de fonctionnement de deux issues de secours asservies à l'alarme via le centralisateur de mise en sécurité incendie.</p> <p>Le secrétariat de la sous-commission départementale de sécurité a reçu, via la mairie, l'attestation de bon fonctionnement des portes de sorties de secours citées ci-dessus. De ce fait, l'avis défavorable peut donc être levé et un Avis Favorable émis.</p> |

**PRESCRIPTIONS PROPOSEES A L'AUTORITE DE POLICE**

Les prescriptions sont proposées à l'autorité de police. Elles sont motivées par référence explicite aux articles du Code de la Construction et de l'Habitation et du règlement de sécurité. Il appartient à l'exploitant d'y satisfaire au plus tôt.

**AVIS DE LA COMMISSION après compte-rendu  
du rapporteur du groupe de visite**

**ECOLE ELEMENTAIRE RAYMOND AUBERT - CNFPT - IDEE - BELFORT - E-010-00035-000 - 373**

La Sous-Commission Départementale de Sécurité émet un Avis Favorable.

Ce document comprend 10 pages

**Date de la Sous-Commission : le 31/10/2019**

Signature du Président de séance : le Président, FISCHWIND

Destinataires du procès-verbal de la Commission :

- Le Président de la CCDSA
- Le Maire
- Directeur du Service Départemental d'Incendie et de Secours





## ARRETE DU MAIRE MISE EN DEMEURE

Direction : urbanisme  
Initiales : VC/PB  
Code matière : 6.1

**Objet : mise en demeure - visite périodique –  
Centre Benoit Frachon  
21 rue de Vesoul - Belfort**

**Le Maire de la Ville de Belfort,**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L.2212-1 et L.2212-2,

Vu le Code de la Construction et de l'Habitation et notamment ses articles L.123-1 et L.123-2 ainsi que R.123-1 à R.123-55 et R.152-4 à R.152-5,

Vu le décret n° 95-260 du 8 mars 1995 modifié par le décret n° 97-645 du 31 mai 1997 relatif à la commission consultative départementale de sécurité et d'accessibilité,

Vu l'arrêté du 23 juin 1978 relatif aux installations fixes destinées au chauffage et à l'alimentation en eau chaude sanitaire des bâtiments d'habitation, de bureaux ou recevant du public,

Vu l'arrêté du 25 juin 1980 (modifié) portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Établissements Recevant du Public,

Vu l'arrêté du 4 juin 1982 (modifié) portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux établissements sportifs couverts (type X),

Vu l'arrêté du 21 juin 1982 portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux restaurants et débits de boissons (type N),

Vu l'arrêté du 5 février 2007 portant approbation de dispositions, complétant et modifiant le règlement de sécurité, relatives aux salles à usage d'audition, de conférences, de réunions, de salle de spectacles ou à usages multiples (type L),

Vu l'arrêté préfectoral n° 2014143-007 du 23 mai 2014, portant constitution de la Commission Consultative Départementale de Sécurité et d'Accessibilité du Territoire de Belfort,

Vu le procès-verbal de visite périodique de la sous-commission départementale de sécurité en date du 11 octobre 2019 transmis à Monsieur Patrick KUENY, directeur du Comité Inter-Entreprises des 3 Chênes, 2 avenue des Sciences et de l'Industrie à Belfort,

Considérant l'AVIS DÉFAVORABLE au maintien de l'ouverture au public du centre Benoit Frachon, émis le 11 octobre 2019 par la sous-commission de sécurité, avis motivé principalement en raison de l'absence de mesure prenant en compte l'évacuation des personnes à mobilité réduite,

Considérant que cet avis est motivé par le non-respect de la réglementation en vigueur relative à la sécurité incendie des Établissements Recevant du Public,

Considérant que le maintien de l'ouverture au public ne peut être autorisé que dans la mesure où les travaux de mise en conformité sont réalisés dans un délai donné,

**Objet : visite périodique –Centre Benoit Frachon**

Considérant qu'il y a lieu de respecter les prescriptions émises par la sous-commission départementale de sécurité afin d'obtenir un niveau de sécurité optimal et ainsi garantir au mieux la sécurité du public accueilli,

### ARRETE

**ARTICLE 1 :** Sous peine d'engagement d'une procédure de fermeture administrative, Monsieur Patrick KUENY, directeur du Comité Inter-Entreprises des 3 Chênes, est mis en demeure, de faire réaliser les prescriptions édictées ci-dessous en tenant compte des délais précisés :

#### D) PRESCRIPTIONS PERMANENTES :

| N° | DÉSIGNATION   |
|----|---|
| 01 | Tenir à jour le registre de sécurité sur lequel sont reportés les renseignements indispensables à la bonne marche du service de sécurité (article R 123-51).  |
| 02 | <p>Effectuer les vérifications suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>installations électriques</u> : tous les ans par un technicien compétent et tous les 3 ans par un organisme agréé (article EL19 et avis de la C.C.D.S.A. du 27/04/2005),</li> <li>- <u>éclairage de sécurité</u> : <ul style="list-style-type: none"> <li>o vérification périodique de l'installation : identique aux installations électriques,</li> <li>o vérification du fonctionnement : chaque jour où l'établissement est ouvert au public (article EC15) ;</li> </ul> </li> <li>- <u>installation de gaz</u> : tous les ans par un organisme agréé ou technicien compétent et dans les conditions indiquées par les notices accompagnant les appareils (articles GZ 29 et GZ 30) ;</li> <li>- <u>installation de chauffage</u> : tous les ans par un organisme agréé ou un technicien compétent pour les appareils et les conduits de fumée (article CH 58) ;</li> <li>- <u>désenfumage</u> : tous les ans par un organisme agréé ou par un technicien compétent (articles DF 9 et DF 10) ;</li> <li>- <u>grande cuisine</u> : tous les ans dans les conditions indiquées par les notices accompagnant les appareils (article CG 21 et GC 22) ;</li> <li>- <u>ascenseur</u> : tous les 5 ans par un organisme agréé (article AS 9) ;</li> <li>- <u>moyens de secours</u> : <ul style="list-style-type: none"> <li>o extincteurs : tous les ans par un technicien compétent (articles MS 38),</li> <li>o RIA : tous les ans par un technicien compétent (article MS68),</li> <li>o Système de Sécurité Incendie : <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ tous les ans par un organisme agréé ou un technicien compétent,</li> <li>▪ tous les <b>3 ans OBLIGATOIREMENT</b> par un organisme agréé pour les systèmes de catégories A et B (détection) - (article MS 73),</li> </ul> </li> <li>o ligne téléphonique directe : essai périodique (article MS71) ;</li> </ul> </li> <li>- <u>portes automatiques</u> : les vérifications doivent être conformes aux modalités prévues par la norme en vigueur correspondante (article CO 48).</li> </ul> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p><b>Les dates de vérification et l'ensemble des opérations d'entretien effectuées sur ces installations devront être notés sur le registre de sécurité de sorte que la Sous-Commission de Sécurité puisse en prendre connaissance lors des visites de contrôle.</b></p> </div> |
| 03 | <p>L'autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un établissement recevant du public doit être soumise à la Sous-Commission Départementale de Sécurité afin de vérifier la conformité avec les règles de sécurité.</p> <p>La liste des pièces à fournir est précisée dans l'article R 123-22 du Code de la Construction et de l'Habitation.</p>   |

**I) PRESCRIPTIONS PERMANENTES :**

| N° | DÉSIGNATION  |
|----|--|
| 04 | La surveillance de l'établissement notamment lors de l'organisation de spectacles dans la grande salle devra être réalisée par des personnes désignées par le chef d'établissement et entraînées à la manœuvre des moyens de secours contre l'incendie et à l'évacuation du public (article L 14). |
| 05 | Laisser libre en permanence l'accès aux moyens de secours (extincteur et RIA) dans la salle de musculation (article MS 39).  |

**II) PRESCRIPTIONS ANCIENNES :**

| N° | DÉSIGNATION   |
|----|---|
| 06 | Réaliser les travaux qui peuvent être nécessaires, d'une part, à la perceptibilité de l'alarme incendie par les personnes handicapées (physiques, sensorielles...) pouvant se trouver isolées des autres (WC, locaux...) et, d'autre part, à la mise à l'abri préalable des occupants ne pouvant évacuer ou être évacués rapidement en cas d'incendie (articles L 123-2, R 123-4, L 111-7-3 du Code de la Construction et de l'Habitation (CCH) et nouveaux articles GN 8, MS 64, etc. du règlement de sécurité du 25 juin 1980). Avant leur réalisation, ces travaux s'ils s'avèrent nécessaires devront être impérativement autorisés par l'autorité de police compétente dans les conditions fixées aux articles L 111-8 et R 111-19-17 du CCH (notamment).<br><b>DÉLAI : 1 MOIS POUR LE DÉPÔT DE L'AUTORISATION DE TRAVAUX ET 2 MOIS APRÈS L'OBTENTION DE L'AUTORISATION DE TRAVAUX</b> |

**III) PRESCRIPTIONS NOUVELLES :**

| N° | DÉSIGNATION  |
|----|--|
| 07 | Fournir à la sous-commission départementale de sécurité les procès-verbaux des vérifications des installations et des équipements techniques pour l'électricité, l'éclairage de sécurité et le chauffage au gaz (article R 123-44 du CCH).<br><b>DÉLAI : 2 SEMAINES</b>  |
| 08 | Supprimer les dispositifs laissant ouvertes les portes dotées de ferme-porte (article CO 28).<br><b>DÉLAI : IMMÉDIAT ET PERMANENT</b>  |
| 09 | Doter le local camping de ferme porte (article CO 28).<br><b>DÉLAI : 1 SEMAINE</b>   |
| 10 | Faire surveiller pendant les heures d'exploitation de l'établissement le tableau de signalisation de l'équipement d'alarme de type 1 (article MS 66).<br><b>DÉLAI : IMMÉDIAT ET PERMANENT</b>  |
| 11 | Déposer un dossier conforme à l'article R 123-22 et prenant en compte notamment l'élément précisé au chapitre « observation, prescription n°6 » (article L 111-8) du procès-verbal de la sous-commission de sécurité du 11 octobre 2019. Dans l'attente, interdire l'accès aux personnes ne pouvant évacuer seules.<br><b>DÉLAI : 1 MOIS POUR LE DÉPÔT DE L'AUTORISATION DE TRAVAUX AINSI QU'IMMÉDIAT ET PERMANENT POUR L'INTERDICTION DE L'ACCÈS AUX PERSONNES À MOBILITÉ RÉDUITE</b> |

**ARTICLE 2 :** Monsieur Patrick KUENY, directeur du Comité Inter-Entreprises des 3 Chênes, est cependant chargé de déposer une Autorisation de Travaux au service urbanisme de la mairie de Belfort, concernant les mesures prenant en compte l'évacuation des personnes à mobilité réduite, édictées par la sous-commission de sécurité dans son procès-verbal du 11 octobre 2019 (annexé au présent arrêté), dans un délai **d'un mois maximum** à compter de la notification du présent arrêté.

**ARTICLE 3** : Cet établissement est de type L, X et N de 1<sup>ère</sup> catégorie pour un effectif total de 2 017 personnes.

**ARTICLE 4** : Monsieur Patrick KUENY, directeur du Comité Inter-Entreprises des 3 Chênes est tenu de maintenir son établissement en conformité avec les dispositions du code de la construction et de l'habitation et du règlement de sécurité contre l'incendie et la panique précités.

**ARTICLE 5** : Tous les travaux qui ne sont pas soumis à permis de construire mais qui entraînent une modification de la distribution intérieure ou nécessitent l'utilisation d'équipements, de matériaux ou d'éléments de construction soumis à des exigences réglementaires, devront faire l'objet d'une demande d'autorisation. Il en sera de même des changements de destination des locaux, des travaux d'extension ou de remplacement des installations techniques, et des aménagements susceptibles de modifier les conditions de desserte de l'établissement.

**ARTICLE 6** : Une ampliation du présent arrêté est à insérer dans le registre de sécurité dont la tenue est obligatoire.

**ARTICLE 7** : Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Besançon dans les deux mois de sa publicité. Il peut également faire l'objet d'un recours gracieux dans le même délai.

**ARTICLE 8** : Le Directeur général des services est chargé de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié à l'intéressé, dont copie sera transmise à :

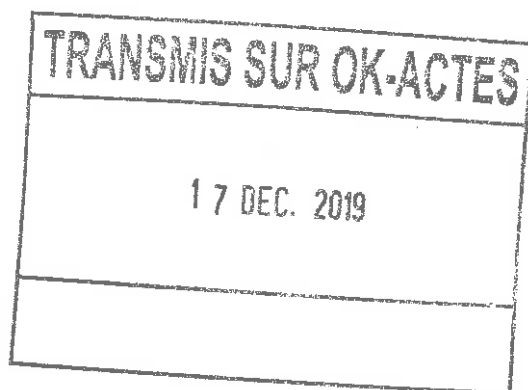
- la sous-commission départementale de sécurité – Préfecture du Territoire de Belfort, S.I.D.P.C.,
- M. le Directeur du S.D.I.S. – 4 rue Romain Rolland – 90000 Belfort.

Belfort, le 17 DEC. 2019

Par déléation,  
L'Adjoint au Maire



Jean-Marie HERZOG



Date affichage

le 19 DEC. 2019

**ARRETE DU MAIRE**

Direction des Affaires Générales  
 Initiales : VG  
 Code matière : 5.5

**Objet** : Absence de Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, 8<sup>ème</sup> Adjointe au Maire - Délégation de signature donnée à Mme Monique MONNOT, 10<sup>ème</sup> Adjointe au Maire.

**Le Maire de la Ville de Belfort,**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment les Articles L 2122-18 et L 2122-30,

Vu la délibération n° 14-17 du 4 avril 2014 portant élection des Adjointes au Maire,

Vu la délibération n° 18-34 du 14 février 2018 portant le nombre d'Adjointes à douze,

Vu l'arrêté municipal n° 18-0340 du 6 mars 2018 portant délégation de fonctions à Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES,

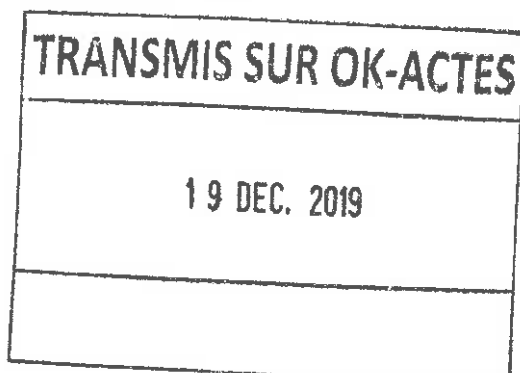
Considérant que Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, 8<sup>ème</sup> Adjointe au Maire, sera absente du 19 au 27 décembre 2019 inclus,

**ARRETE**

**ARTICLE 1** : Délégation de signature est donnée pendant cette période à Mme Monique MONNOT, 10<sup>ème</sup> Adjointe au Maire, sous notre responsabilité et notre surveillance, pour le règlement des affaires relevant du secteur : **culture**.

**ARTICLE 2** : Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Besançon dans les deux mois de sa publicité. Il peut également faire l'objet d'un recours gracieux dans le même délai.

**ARTICLE 3** : Le Directeur général des services est chargé de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié aux intéressées, publié par affichage et dont copie sera transmise à M. le Préfet.



Belfort, le 19 DEC. 2019

Le Maire,

Damien MESLOT

**Objet** : Absence de Mme Marie ROCHETTE de LEMPDES, 8<sup>ème</sup> Adjointe au Maire - Délégation de signature donnée à Mme Monique MONNOT, 10<sup>ème</sup> Adjointe au Maire

le 20 DEC. 2019



Direction des Affaires Générales  
Initiales : IH  
Code matière : 5.5

**ARRETE DU MAIRE MIS SUR OK-ACTES**

20 DEC. 2019

**Objet** : Absence de M. Mustapha LOUNES, 3<sup>ème</sup> Adjoint au Maire - Délégation de signature donnée à Mme Claude JOLY, Conseillère Municipale Déléguée.

**Le Maire de la Ville de Belfort,**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment les Articles L 2122-18 et L 2122-30,

Vu la délibération n° 14-17 du 4 avril 2014 portant élection des Adjoints au Maire,

Vu la délibération n° 18-34 du 14 février 2018 portant le nombre d'Adjoints à douze,

Vu l'arrêté municipal n° 18-1677 du 27 septembre 2018 portant délégation de fonctions à M. Mustapha LOUNES,

Considérant que M. Mustapha LOUNES, 3<sup>ème</sup> Adjoint au Maire, sera absent du 23 décembre 2019 au 13 janvier 2020 inclus,

**ARRETE**

**ARTICLE 1** : Délégation de signature est donnée pendant cette période à Mme Claude JOLY, Conseillère Municipale Déléguée, sous notre responsabilité et notre surveillance, pour le règlement des affaires relevant du secteur : **économie solidaire, MIFE, école de la deuxième chance, CFA.**

**ARTICLE 2** : Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Besançon dans les deux mois de sa publicité. Il peut également faire l'objet d'un recours gracieux dans le même délai.

**ARTICLE 3** : Le Directeur général des services est chargé de l'exécution du présent arrêté, qui sera notifié aux intéressés, publié par affichage, et dont copie sera transmise à M. le Préfet.

Belfort, le 20 DEC 2019

Le Maire

  
Damien MESLOT

**Objet** : Absence de M. Mustapha LOUNES, 3<sup>ème</sup> Adjoint au Maire - Délégation de signature donnée à Mme Claude JOLY, Conseillère Municipale Déléguée

Date affichage

le 24 DEC. 2019

**ARRETE DU MAIRE**

TRANSMIS SUR OK-ACTES

24 DEC. 2019

Direction de l'aménagement et du développement  
Code matière : 6.4

**Objet : Ouverture dominicale des concessions automobiles belfortaines en 2020**

**Le Maire de la Ville de Belfort,**

Vu le Code du travail, notamment les articles L.3132-26, L.3132-27 et R. 3132-21 ;

Vu le Code général des collectivités territoriales, notamment les articles L.2122-27 à L.2122-29, L.2131-1 et L.2131-2 et R.2122-7 ;

Vu l'avis émis par le Conseil Municipal du 18 décembre 2019 ;

Vu la demande des garages belfortains et du Conseil National des Professions de l'Automobile (CNPA) tendant à obtenir la dérogation au principe du repos dominical des salariés pour plusieurs dimanches en 2020;

Vu les avis émis par les organisations syndicales d'employeurs et de salariés intéressés dans le cadre de la consultation préalable engagée en application de l'article R3132-21 du Code du travail ;

Considérant qu'aucune disposition réglementaire, fondée sur les dispositions de l'article L.3132-29 du Code du travail, n'interdit l'exercice de l'activité commerciale concernée sur le territoire de la commune de Belfort pendant les dimanches pour lesquels la dérogation est sollicitée ;

Considérant que les concessions automobiles n'ont pas épuisé au titre de l'année 2020 le contingent annuel de douze dimanches fixé par l'article L3132-26 du Code du travail ;

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** Les concessions automobiles, établies sur la commune de Belfort, sont autorisées à ouvrir et à employer du personnel les : 19 janvier, 15 mars, 14 juin, 13 septembre et 11 octobre.

**ARTICLE 2 :** Seuls les salariés volontaires, ayant donné leur accord par écrit, peuvent travailler le dimanche.

**ARTICLE 3 :** Chacun des salariés privés du repos dominical bénéficiera, en contrepartie des heures travaillées le dimanche, d'un repos compensateur d'une durée équivalente, sans préjudice du repos quotidien habituel d'une durée minimale de onze heures consécutives.

Le repos compensateur peut être accordé, soit collectivement, soit par roulement, dans une période qui ne peut excéder la quinzaine qui précède ou qui suit le dimanche travaillé.

Si le repos dominical est supprimé un dimanche veille d'un jour férié, le repos compensateur sera donné ce jour de fête sous réserve que les salariés ne soient pas pour autant amenés à travailler plus de six jours pendant la semaine où le dimanche est travaillé. Lorsque le repos dominical a été supprimé le jour d'un scrutin national ou local, l'employeur prendra toute mesure nécessaire pour permettre aux salariés d'exercer personnellement leur droit de vote.

En outre, ces mêmes salariés devront, pour chaque dimanche travaillé, percevoir une rémunération au moins égale au double de la rémunération normalement due pour une durée de travail équivalente.

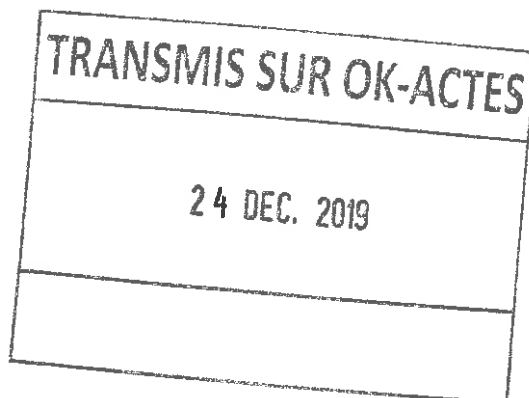
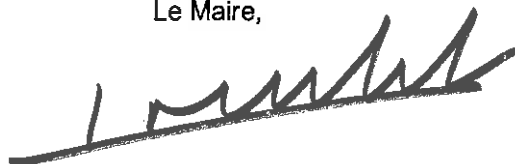
Cette majoration de salaire s'applique sous réserve que des dispositions conventionnelles ou contractuelles ou qu'un usage voire une décision unilatérale de l'employeur ne soient pas plus favorables pour les salariés.

**ARTICLE 4 :** La présente dérogation n'emporte pas autorisation d'employer les dimanches susvisés les apprentis âgés de moins de dix-huit ans.

**ARTICLE 5 :** Monsieur le Directeur général des services, messieurs les inspecteurs du travail, monsieur le Commandant de Police et tous les agents de la force publique sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera publié et affiché ; une ampliation du présent arrêté sera transmise à Monsieur le Préfet du Territoire de Belfort.

Belfort, le 24 DEC. 2019

Le Maire,





Date affichée

le 24 DEC. 2019

**ARRETE DU MAIRE**

TRANSMIS SUR OK-ACTES

24 DEC. 2019

Direction de l'aménagement et du développement  
Code matière : 6.4

**Objet : Ouverture dominicale des commerces de détail dix dimanches en 2020**

**Le Maire de la Ville de Belfort,**

Vu le Code du travail, notamment les articles L.3132-26, L.3132-27 et R. 3132-21 ;

Vu le Code général des collectivités territoriales, notamment les articles L.2122-27 à L.2122-29, L.2131-1 et L.2131-2 et R.2122-7 ;

Vu l'arrêté du Préfet en date du 7 octobre 2014 abrogeant l'arrêté préfectoral du 30 mars 1993 portant fermeture hebdomadaire des commerces de détail ;

Vu l'avis émis par le Conseil Municipal du 18 décembre 2019 ;

Vu l'avis conforme émis par l'organe délibérant du Grand Belfort Communauté d'Agglomération le 19 décembre 2019 ;

Vu la demande en date du 25 septembre 2019 présentée par la Chambre de Commerce et d'Industrie du Territoire de Belfort et les échanges avec les commerçants et associations de commerçants tendant à obtenir la dérogation au principe du repos dominical des salariés pour plusieurs dimanches en 2020 ;

Vu les avis émis par les organisations syndicales d'employeurs et de salariés intéressés dans le cadre de la consultation préalable engagée en application de l'article R3132-21 du Code du travail ;

Considérant qu'aucune disposition réglementaire, fondée sur les dispositions de l'article L.3132-29 du Code du travail, n'interdit l'exercice de l'activité commerciale concernée sur le territoire de la commune de Belfort pendant les dimanches pour lesquels la dérogation est sollicitée ;

Considérant que les commerces de détail n'ont pas épuisé au titre de l'année 2020 le contingent annuel de douze dimanches fixé par l'article L3132-26 du Code du travail ;

Considérant que les circonstances locales rendent nécessaires une activité accrue et donc l'ouverture des magasins les premiers dimanches des soldes d'hiver et d'été, le dimanche de l'évènement Belflorissimo organisé par la Ville de Belfort, le dimanche précédant la rentrée scolaire et les dimanches avant les fêtes de fin d'année ;

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** Tous les magasins, sans exclusion, de vente au détail, alimentaires et non alimentaires, établis sur la commune de Belfort, sont autorisés à ouvrir et à employer du personnel les 12 janvier, 10 mai, 28 juin, 30 août, 22 et 29 novembre, 6, 13, 20 et 27 décembre 2020, toute la journée.

**ARTICLE 2 :** Seuls les salariés volontaires, ayant donné leur accord par écrit, peuvent travailler le dimanche.

**ARTICLE 3 :** Chacun des salariés privés du repos dominical bénéficiera, en contrepartie des heures travaillées le dimanche, d'un repos compensateur d'une durée équivalente, sans préjudice du repos quotidien habituel d'une durée minimale de onze heures consécutives.

Le repos compensateur peut être accordé, soit collectivement, soit par roulement, dans une période qui ne peut excéder la quinzaine qui précède ou qui suit le dimanche travaillé.

Si le repos dominical est supprimé un dimanche veille d'un jour férié, le repos compensateur sera donné ce jour de fête sous réserve que les salariés ne soient pas pour autant amenés à travailler plus de six jours pendant la semaine où le dimanche est travaillé. Lorsque le repos dominical a été supprimé le jour d'un scrutin national ou local, l'employeur prendra toute mesure nécessaire pour permettre aux salariés d'exercer personnellement leur droit de vote.

En outre, ces mêmes salariés devront, pour chaque dimanche travaillé, percevoir une rémunération au moins égale au double de la rémunération normalement due pour une durée de travail équivalente.

Cette majoration de salaire s'applique sous réserve que des dispositions conventionnelles ou contractuelles ou qu'un usage voire une décision unilatérale de l'employeur ne soient pas plus favorables pour les salariés.

**ARTICLE 4 :** La présente dérogation n'emporte pas autorisation d'employer les dimanches susvisés les apprentis âgés de moins de dix-huit ans.

**ARTICLE 5 :** Monsieur le Directeur général des services, messieurs les inspecteurs du travail, monsieur le Commandant de Police et tous les agents de la force publique sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera publié et affiché ; une ampliation du présent arrêté sera transmise à Monsieur le Préfet du Territoire de Belfort.

Belfort, le 24 DEC. 2019

Le Maire,

